របាយការណ៍ប្រចាំត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២១

(គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១)

Phnom Penh SEZ, Plc.

Email: info@ppsez.com

Website: www.ppsez.com

Tel: (+855) 23 729 798

Address: Phnom Penh Special Economic Zone, National Road No. 4, Sangkat Kantouk, Khan Posenchey, Phnom Penh, Cambodia

PHNOM PENH SPECIAL ECONOMIC ZONE

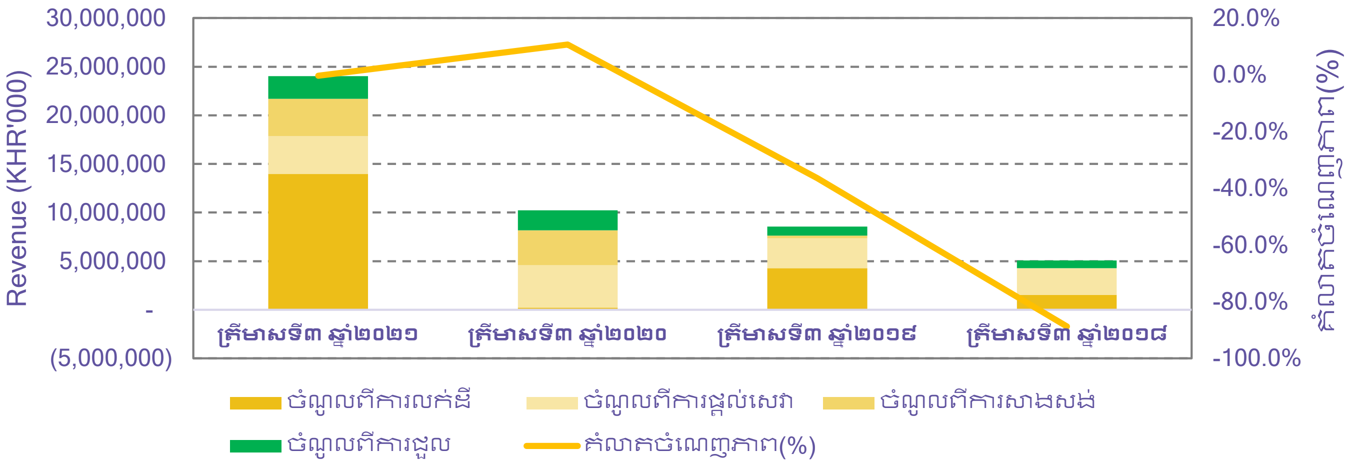
COMMITTED TO THE FUTURE

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប

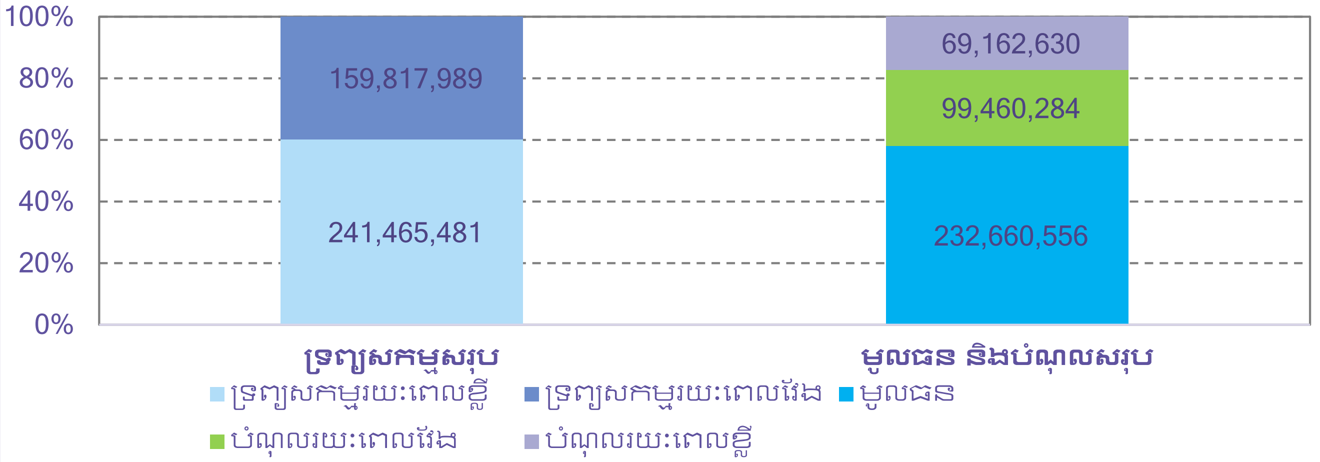
ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ (ពាន់រៀល)		ត្រីមាសទី៣-២០២១	ឆ្នាំ ២០២០	ឆ្នាំ ២០១៩
ទ្រព្យសកម្មសរុប		៤០១.២៨៣.៤៧០	៣៨៤.០៦១.៦៣០	៣៨២.៣៤៩.១០៤
បំណុលសរុប		១៦៨.៦២២.៩១៤	១៤១.០៧៥.៥៥៩	១៤១.៩០៨.៧០០
មូលធនសរុប		២៣២.៦៦០.៥៥៦	២៤២.៩៨៦.០៧១	២៤០.៤៤០.៤០៣
លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ (ពាន់រៀល)		**ត្រីមាសទី៣-២០២១**	**ត្រីមាសទី៣-២០២០**	**ត្រីមាសទី៣-២០១៩**
ចំណូលសរុប		២៤.០១៨.៣៤៧	១០.២២៨.៨៧៧	៨.៥៥៧.២៥២
ចំណេញ/(ខាត)មុនបង់ពន្ធ		៤៣២.៧៦៦	១.៦៣២.៣៧៦	(៣.៧០៨.៩៨៩)
ចំណេញ/(ខាត)សុទ្ធក្រោយបង់ពន្ធ		(៧៨.៥៣៣)	១.០៨៨.៧៦១	(៣.១២៣.១១៣)
អនុបាតហិរញ្ញវត្ថុ		**ត្រីមាសទី៣-២០២១**	**ឆ្នាំ ២០២០**	**ឆ្នាំ ២០១៩**
អនុបាតសាធនភាព				
អនុបាតសន្ទនីយភាព	អនុបាតចរន្ត	៣,៤៩	៥,៦១	៤,៧៨
	អនុបាតចរន្តលឿន	១,០៧	២,២៣	២,១៣
		ត្រីមាសទី៣-២០២១	**ត្រីមាសទី៣-២០២០**	**ត្រីមាសទី៣-២០១៩**
អនុបាតចំណេញភាព	ផលចំណេញក្នុងមួយឯកតាទ្រព្យសកម្ម	(០,០២)%	០,២៨%	(០,៨២)%
	ផលចំណេញក្នុងមួយឯកតាមូលធន	(០,០៣)%	០,៤៥%	(១,៣០)%
	គំលាតចំណេញដុល	៣៦,៤២%	៧៧,៥៤%	៣០,៤១%
	គំលាតចំណេញភាព	(០,៣៣)%	១០,៦៤%	(៣៦,៥០)%
	ចំណេញក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ	(១,១)	១៥,១	(៤៣,៥)
អនុបាតលទ្ធភាពបង់ការប្រាក់ (ថ្លៃហិរញ្ញវត្ថុ)		១,២៤	២,១០	(១,៨៩)
ភាគលាភក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ (ប្រសិនមាន) (ពាន់រៀល/ឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ)		-	-	-

ក្រាហ្វិកអំពីព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប (Charts)

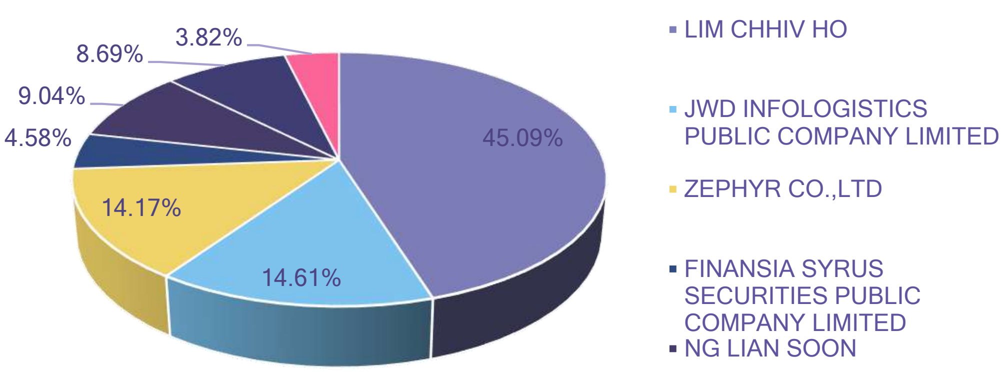
លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុរួមបញ្ចូលសម្រាប់រយៈពេល ៤ ត្រីមាសចុងក្រោយ



រចនាសម្ព័ន្ធដើមទុន (ត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១)



រចនាសម្ព័ន្ធដើមទុន (ត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១)



សម្គាល់៖ ភាគហ៊ុនិកកាន់កាប់ភាគហ៊ុនមានសិទ្ធិបោះឆ្នោតចំនួនច្រើន គឺសំដៅទៅដល់អ្នកកាន់កាប់

សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

លោក តាន់ កាក់យុន

ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

លោក Hiroshi Uematsu

អភិបាលប្រតិបត្តិ

លោក Kang Wei Geih

អភិបាលឯករាជ្យ

លោក Arthur Law Hian Tat

អភិបាលឯករាជ្យ

លោក Hiroshi Otsubo

អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ

លោក Kenji Toyota

អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ

លោក Tanate Piriyothinkul

អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ

សេចក្តីថ្លែងរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ដោយរួមបញ្ចូលការវាយតម្លៃរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលលើទស្សនវិស័យរបស់បុគ្គល

នៅក្នុងត្រីមាសទី៣ ក្នុងឆ្នាំ ២០២១ ក្រុមហ៊ុនទទួលបានប្រាក់ចំណូលសរុប ២៤.០១៨.៣៤៧ ពាន់រៀល ដែលមាន ការកើនឡើង ចំនួន ១៣៤,៨១% បើប្រៀបធៀបទៅនឹងចំនួនទឹកប្រាក់ ១០.២២៨.៨៧៧ ពាន់រៀល ក្នុងត្រីមាសទី៣ នៅឆ្នាំ២០២០។ ជាលទ្ធផល ក្រុមហ៊ុនខាតសុទ្ធចំនួន ៧៨.៥៣៣ ពាន់រៀល បើប្រៀបធៀបនឹងការចំណេញសុទ្ធចំនួន ១.០៨៨.៧៦១ ពាន់រៀល ក្នុងត្រីមាសដូចគ្នា ក្នុងឆ្នាំ ២០២០ ។

ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុននៅតែបន្តរឹងមាំ នៅក្នុងថ្ងៃទី ៣០ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ នេះ ដោយមានទ្រព្យសកម្មសរុបចំនួន ៤០១.២៨៣.៤៧០ ពាន់រៀល ដែលរួមមានទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងចំនួន ១៥៩.៨១៧.៩៨៩ ពាន់រៀល និងទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីចំនួន ២៤១.៤៦៥.៤៨១ ពាន់រៀល។ មូលធនសរុបមានចំនួន ២៣២.៦៦០.៥៥៦ពាន់រៀល ដែលមានការកើនឡើងចំនួន ៤,២៥% បើប្រៀបធៀបទៅនឹងចំនួន ២៤២.៩៨៦.០៧១ ពាន់រៀល ឆ្នាំ២០២០។ ជាលទ្ធផល អនុបាតបំណុល មូលធនគឺ ០,៧២x នៅឆ្នាំ២០២១ ដែលធៀបនឹងចំនួនអនុបាតបំណុល មូលធន ០,៥៨x នៅឆ្នាំ២០២០ ។

ថ្ងៃទី ១១ ខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២១

ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

តាន់ តាក់ឃុន

មាតិកា

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប ក្រាហ្វិកអំពី

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប ii

សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល iii

សេចក្តីថ្លែងរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល iv

សេចក្តីថ្លែងរបស់នាយកប្រតិបត្តិ v

ផ្នែកទី ១ : ព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនឹងបុគ្គលបោះផ្សាយ ....

១- ព័ត៌មានទូទៅអំពីបុគ្គលបោះផ្សាយ ....

២- លក្ខណៈនៃធុរកិច្ច ....

៣- ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗប្រចាំត្រីមាសរបស់បុគ្គលចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រ ....

ផ្នែកទី ២ : ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច ....

១- លទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច

៣- រចនាសម្ព័ន្ធចំណូល ....

ផ្នែកទី៣ : របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានពិនិត្យឡើងវិញដោយសវនករឯករាជ្យ

ផ្នែកទី ៤ ការពិភាក្សា និងការវិភាគរបស់គណៈគ្រប់គ្រង ....

១- ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ ....

២- កត្តាសំខាន់ៗដែលប៉ះពាល់លើផលចំណេញ ....

៣- ការប្រែប្រួលសំខាន់ៗលើការលក់ និងចំណូល ....

៤- ផលប៉ះពាល់នៃការប្តូររូបិយបណ្ណ អត្រាការប្រាក់ និងថ្លៃទំនិញ)Commodity(....

៥- ផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណា ....

៦- គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុ របស់រដ្ឋាភិបាល ....

ផ្នែកទី ៥ ព័ត៌មានផ្សេងទៀតដើម្បីការពារវិនិយោគិន

ហត្ថលេខារបស់អភិបាលរបស់បុគ្គលបោះផ្សាយ ....

ផ្នែកទី ១ : ព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនឹងបុគ្គលបោះផ្សាយ

១.១ .ព័ត៌មានទូទៅអំពីបុគ្គលបោះផ្សាយ

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនជាអក្សរខ្មែរ: ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

ជាអក្សរឡាតាំង: PHNOM PENH SEZ PLC.

អក្សរកូដ: KH1000050000

អាសយដ្ឋាន: តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ផ្លូវជាតិលេខ ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

លេខទូរស័ព្ទ:)+៨៥៥(២៣ ៧២៩ ៧៩៨

លេខទូរសារ:) +៨៥៥ (២៣ ៧២៩ ៧៩៩

គេហទំព័រ: www.ppsez.com

អ៊ីម៉ែល: info@ppsez.com

លេខវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: Inv. ១០៧៦ KH/២០០៦

កាលបរិច្ឆេទ: ១០ ឧសភា ២០០៦

លេខអាជ្ញាបណ្ណអាជីវកម្ម: ៣៣ អនក្រ.បក)អនុក្រឹត្យ (

ចេញដោយ: រាជរដ្ឋាភិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

កាលបរិច្ឆេទ: ១៩ មេសា ២០០៦

សេចក្តីសម្រេចអនុញ្ញាត និងចុះបញ្ជីឯកសារផ្តល់ព័ត៌មាន លេខ: ០២៦/១៦ គ.ម.ក/.ស.ស.រ

កាលបរិច្ឆេទ: ២៣ មីនា ២០១៦

បុគ្គលតំណាងបុគ្គលបោះផ្សាយ: លោកជំទាវឧកញ៉ាលីមឈីវហូរ

១.២ .ដំណើរការធុរកិច្ចសង្ខេប

ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី គឺជាអ្នកអភិវឌ្ឍ និងជាប្រតិបត្តិករនៃ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ)”PPSEZ”(និង ប៉ោយប៉ែត ភីភី អេសអ៊ីហ្សិត ដែលជាប្រតិបត្តិករ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចដែលឈរមុខគេក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផ្សេងទៀត នៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។ នាថ្ងៃទី១៩ ខែមេសា ឆ្នាំ ២០០៦ ក្រុមហ៊ុនទទួលបានការអនុញ្ញាតពីរាជរដ្ឋាភិបាលនៃ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដើម្បីក្លាយខ្លួនជាអ្នកអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលអាចធ្វើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មច្រើនប្រភេទ ហើយបច្ចុប្បន្ននេះយើងខ្ញុំជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលកំពុងធ្វើប្រតិបត្តិការនៅជិតទីប្រជុំជននៃរាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ងារជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស បានផ្តល់នូវការលើកទឹកចិត្ត និងអត្ថប្រយោជន៍ជាច្រើនពីសំណាក់រាជរដ្ឋាភិបាលដល់អ្នកអភិវឌ្ឍ ប្រតិបត្តិករ និងវិនិយោគិនតំបន់ ដែលរួមមានការលើកលែងពន្ធគយ ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និងពន្ធដទៃទៀតដែលជាលទ្ធផលធ្វើឲ្យមានការកាត់បន្ថយលើការចំណាយសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ សម្ភារៈប្រើប្រាស់វត្ថុ

ធាតុដើម និងធនធានដទៃទៀត ដែលធ្វើឲ្យមានការបង្កើនការប្រកួតប្រជែងសម្រាប់ការនាំចេញ និងអត្ថប្រយោជន៍ជំនួញអន្តរជាតិ។

ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំ មានធុរកិច្ចចម្បងលើការធ្វើប្រតិបត្តិការ និងគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលមានកម្មវត្ថុអាជីវកម្មចម្បងក្នុងការអភិវឌ្ឍដីឧស្សាហកម្មសម្រាប់លក់ និង/ឬ ជួល។ បន្ថែមពីលើនេះ ក្នុងនាមជាប្រតិបត្តិករ ក្រុមហ៊ុនយើងបានចូលរួមផ្គត់ផ្គង់សេវាកម្មចាំបាច់ពាក់ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចាំបាច់នានា នៅក្នុងបរិវេណ PPSEZ ដែលរួមមានការផ្គត់ផ្គង់ និងចែកចាយទឹកស្អាត សេវាជួល ការថែទាំប្រព័ន្ធហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ សេវាកម្មផ្តល់ប្រឹក្សាយោបល់ និងជំនួយកិច្ចការរដ្ឋបាល ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ និងសេវាកម្មដទៃទៀត។ បច្ចុប្បន្ន យើងកំពុងធ្វើប្រតិបត្តិការ PPSEZ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅលើផ្លូវជាតិលេខ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

បច្ចុប្បន្ន PPSEZ កំពុងប្រតិបត្តិការនៅជិតទីប្រជុំជននៃរាជធានីភ្នំពេញ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទអនុវត្តន៍ចុងក្រោយ ថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២១ PPSEZ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសមួយ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដប់ប្រាំពីរ) ១៧ (ដែលកំពុងមានប្រតិបត្តិការ)ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងសាមសិបបួន)៣៤ (ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាត (នៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ នៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ បើគិតតាមវិនិយោគិនតំបន់ PPSEZ មានវិនិយោគិនតំបន់ច្រើនជាងគេនៅកម្ពុជា។ លើសពីនេះទៀត PPSEZ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសធំមួយ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលមានផ្ទៃដីធំជាងគេនៅ កម្ពុជា បើគិតតាមទំហំនៃផ្ទៃដីរបស់ PPSEZ ប្រមាណ ៣៥៧,៣២ ហិកតា។

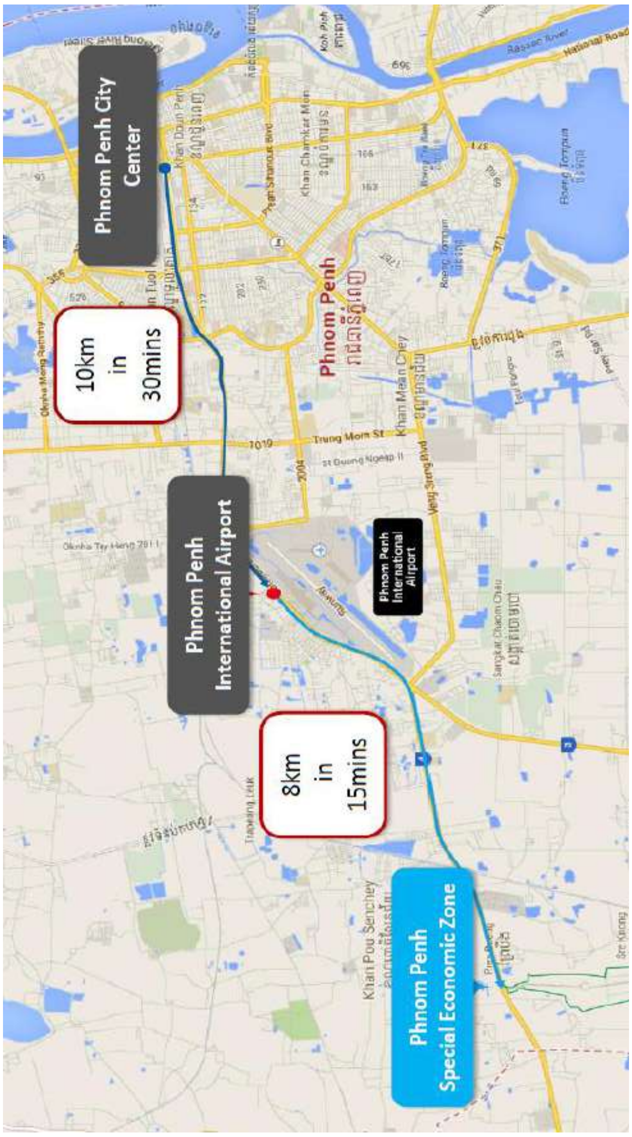
គិតត្រឹម ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានបុគ្គលិកចំនួន កៅសិបប្រាំមួយ)៩៦(នាក់។ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង ក៏មានផ្តល់នូវសេវាសន្តិសុខ ផលិត និងចែកចាយថាមពលអគ្គិសនី និងសេវាផែស្ងួត តាមរយៈក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់យើង ជូនវិនិយោគិនតំបន់ និងអ្នកជួលដទៃទៀតក្នុង PPSEZ។ នៅក្នុងត្រីមាសនេះ យើងបានបង្កើតក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធថ្មីចំនួន ៣ រួមមាន: ១) ក្រុមហ៊ុន PPSEZ II Co.,Ltd សម្រាប់ការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសថ្មី ២) Sahas Properties Co.,Ltd ជាក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យរបស់យើងនិង ៣) ក្រុមហ៊ុន Gomi Recycle (Phnom Penh) Co. , Ltd. ដែលយើងសហការជាដៃគូជាមួយក្រុមហ៊ុនជប៉ុនសម្រាប់អាជីវកម្មគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង។

គិតត្រឹម ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ រចនាសម្ព័ន្ធសាជីវកម្មរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានដូចខាង ក្រោម៖

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុន	ប្រភេទនៃទំនាក់ទំនង	ភាគរយនៃការកាន់កាប់ភាគហ៊ុន	ផ្នែកអាជីវកម្ម	កាលបរិច្ឆេទចុះបញ្ជី	អាសយដ្ឋានអាជីវកម្ម
សហ៍ស ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	សេវាសន្តិសុខឯកជន	០៦ វិច្ឆិកា ២០១៣	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ប៉ោយប៉េត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	ពាណិជ្ជកម្មនិងជំនួញ	៣១ ធ្នូ ២០១៤	ខេត្តបន្ទាយមានជ័យ
សហ៍ស អ៊ី & ស៊ី	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	វិស្វកម្ម និងសំណង់	២៤ មករា ២០១៧	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
សហ៍សប្រជីធីស៍ ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	អភិវឌ្ឍផ្នែកអចលនទ្រព្យ	១៥ វិច្ឆិកា ២០១៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ភ្នំពេញ ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ២ ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	អភិវឌ្ឍ និងគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស	៣១ តុលា ២០១៨	រាជធានីភ្នំពេញ
ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៥១%	រោងចក្រផលិតថាមពលអគ្គិសនី	១៥ វិច្ឆិកា ២០១៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
បុក សេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	៤០%	ដែសូត	២២ មករា ២០០៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
សហ៍ស អ៊ែដវ៉ាយស៊ើរី & ខន់សាល់ធីង	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	៣៩%	ភ្នាក់ងារសេវាកម្មផ្នែកពន្ធដារ	១៤ កុម្ភៈ ២០០១៧	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ហ្គោមី រីសាយឃល)ភ្នំពេញ (ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	២៥.៥%	ការគ្រប់គ្រងកាកសំណល់រឹង	១៣ វិច្ឆិកា ២០១៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ប៊ីគ្រីម ផៅវើ)ប៉ោយប៉ែត (ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	៤៥%	ប្រព័ន្ធបញ្ជូន និងចែកចាយថាមពលអគ្គិសនី	២០ វិច្ឆិកា ២០១៣	ខេត្តបន្ទាយមានជ័យ

យើងចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការរបស់យើងក្នុង PPSEZ ក្នុងឆ្នាំ២០០៧ ជាមួយនឹងការសាងសង់ដំណាក់កាល១ នៃ PPSEZ ហើយមកដល់ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៨ យើងទទួលបានវិនិយោគិនតំបន់ដំបូងគេបង្អស់ ដែលចាប់ផ្តើមធ្វើប្រតិបត្តិការក្នុង PPSEZ។ ច្រើនឆ្នាំកន្លងមកនេះ ការកើនឡើងនៃការចាប់អារម្មណ៍ពីសំណាក់វិនិយោគិនជាតិ និងអន្តរជាតិ ក្នុងការធ្វើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួនក្នុង PPSEZ បានធ្វើឲ្យ PPSEZ មានការរីកចម្រើនយ៉ាងឆាប់រហ័ស។ គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ PPSEZ មានវិនិយោគិនចំនួនមួយរយមួយ ១០១ (ជាតិសាសន៍ចំនួនដប់ពីរ) ១២ (ដែលវិនិយោគិនភាគច្រើនមកពីប្រទេសជប៉ុន ម៉ាឡេស៊ី តៃវ៉ាន់ ចិន សហរដ្ឋអាមេរិក និងកូរ៉េដែល វិនិយោគលើឧស្សាហកម្មផ្សេងៗគ្នា ដូចជា គ្រឿងបន្លាស់យានយន្ត កាត់ដេរ អាហារនិងភេសជ្ជៈ ផលិតផល ប្លាស្ទិច ផលិតផល

អេឡិចត្រូនិច និងគ្រឿងអលង្ការ។បច្ចុប្បន្ន យើងកំពុងប្រតិបត្តិការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅផ្លូវជាតិលេខ៤ ខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ទីតាំងរបស់ PPSEZ មានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖



(ប្រភព៖ PPSP)

PPSEZ មានទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រ ដែលតភ្ជាប់ទៅនឹងបណ្ដាញផ្លូវដែក និងបណ្ដាញផ្លូវថ្នល់។ PPSEZ មានទីតាំងស្ថិតនៅចម្ងាយប្រមាណជាដប់ប្រាំបី)១៨ (គីឡូម៉ែត្រ ពីចំណុចកណ្ដាលនៃរាជធានីភ្នំពេញ ដែលងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តភ្នំពេញ)កំពង់ផែទន្លេអន្តជាតិនៅរាជធានីភ្នំពេញ (និងអាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ)អាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិធំជាងគេនៅកម្ពុជា(។ ជាងនេះទៅទៀត PPSEZ ស្ថិតនៅតាមបណ្ដោយផ្លូវជាតិលេខ៤ ដែលជាផ្លូវគមនាគមន៍ចម្បង និងងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ ដែលជាកំពង់ផែអន្តរជាតិ និងពាណិជ្ជកម្មសមុទ្រទឹកជ្រៅតែមួយគត់របស់កម្ពុជា។

បន្ថែមលើទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់ខ្លួន PPSEZ ជួយសម្រួល និងទាក់ទាញវិនិយោគិនរបស់ខ្លួន តាមរយៈ លក្ខណៈពិសេសដូចខាងក្រោម៖

រោងចក្រផលិតថាមពលអគ្គិសនីឯកជន ធ្វើការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី នៅពេលដែលមានកង្វះខាតថាមពលអគ្គិសនីពីរោងចក្រផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនីជាតិ ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ដែលជាក្រុមហ៊ុនមួយក្នុងចំណោមក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពទាំងអស់របស់ក្រុមហ៊ុនយើង។

(i) ប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជន ដែលមានស្ថានីយ៍បន្សុទ្ធទឹក និងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ។

(ii) ផែស្ងួតក្នុង PPSEZ ផ្តល់សេវាលើកដាក់ និងសេវាផ្ទុកទំនិញដែលអាចទុកចិត្តបាន និងឆាប់រហ័ស ដើម្បីសម្រួលដល់ការនាំចេញនាំចូល និងដល់តម្រូវការដឹកជញ្ជូននានា ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន បុកសេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ដែលជាក្រុមហ៊ុនមួយក្នុងចំណោមក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពទាំងអស់របស់ក្រុមហ៊ុនយើង។

(iii) បណ្ដាញទូរគមនាគមន៍ខ្វាត់ខ្វែង និងធំទូលាយ ដែលអាចតភ្ជាប់ជាមួយអ្នកផ្ដល់សេវាកម្ម អ៊ីនធឺណេតចំនួនដប់ពីរ)១២ (ផ្សេងគ្នា និងអ្នកផ្ដល់សេវាកម្មទូរស័ព្ទខុសគ្នាចំនួនបួន)៤(។

(iv) ប្រព័ន្ធទប់ស្កាត់ទឹកជំនន់បំពាក់ដោយប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកទំនើប ដែលធានាដល់ប្រតិបត្តិការរបស់ វិនិយោគិនតំបន់ឲ្យមានភាពរលូន និងមានសុវត្ថិភាពខ្ពស់។

(v) សេវាសន្តិសុខផ្តល់ដោយក្រុមហ៊ុន សហ័ស ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលកាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី)PPSP(ដើម្បីត្រួតពិនិត្យ និងរក្សាសុវត្ថិភាពក្នុងតំបន់។ និង

(vi) "សេវាច្រកចេញចូលតែមួយ "ដែលមាននៅក្នុងតំបន់ស្រាប់ ដែលសហការជាមួយភ្នាក់ងាររដ្ឋាភិបាលពាក់ព័ន្ធនានា ដូចជាភ្នាក់ងាររបស់គណៈកម្មាធិការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសកម្ពុជា នាយកដ្ឋានគយ និងរដ្ឋករកម្ពុជា កាំកុងត្រូល ក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម និងក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ ដើម្បីសម្រួលដល់ការបង់ពន្ធគយ ការចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម និងការគោរពតាមច្បាប់ដល់វិនិយោគិនតំបន់របស់ខ្លួន។

ជាមួយនឹងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដ៏ទំនើប PPSEZ បានទាក់ទាញវិនិយោគិនជាច្រើនឲ្យមកបង្កើតប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេក្នុងតំបន់។ ក្រុមហ៊ុនរបស់ពួកយើងមានសេវាកម្ម ដូចខាងក្រោមនេះ៖

១.២.១. ការលក់ដី

សម្រាប់រយៈពេលដប់ (១០) ឆ្នាំសារពើពន្ធ ចាប់ពី ឆ្នាំ២០១២ រហូតដល់ឆ្នាំ២០២១ ចំណូលបានពីការលក់ដីក្នុង PPSEZ គឺជាផ្នែកសំខាន់នៃប្រាក់ចំណូលដុលរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង។ ប្រាក់ចំណូលដុលដែលបានពីការលក់ដីអាស្រ័យទៅលើចំនួនឡូតិ៍ និងទំហំនៃឡូតិ៍នីមួយៗដែលត្រូវបានលក់។

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ មានទីតាំងប្រហែលជាដប់ប្រាំបី (១៨) គីឡូម៉ែត្រពីចំណុចកណ្តាលនៃ រាជធានីភ្នំពេញ ហើយស្ថិតនៅជាប់ជាមួយផ្លូវជាតិលេខ ៤។ ក្នុងនាមជាវិនិយោគិនតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស វិនិយោគិនតំបន់អាចស្នើសុំ និងទទួលបានការលើកទឹកចិត្តពីរាជរដ្ឋាភិបាល និងទទួលបាននូវអត្ថប្រយោជន៍ដែលបានមកពីការកាត់បន្ថយចំណាយ លើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ នៅពេលវិនិយោគិនតំបន់បង្កើតរោងចក្ររបស់ខ្លួនក្នុង PPSEZ ។

យោងតាមច្បាប់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា មានតែរូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលដែលមានសញ្ជាតិខ្មែរប៉ុណ្ណោះ ដែលមានសិទ្ធិកម្មសិទ្ធិលើដីក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដូចនេះ ការលក់ដីដែលធ្វើឡើងក្នុង PPSEZ គឺតាមការលក់ផ្តាច់ ឬការជួលរយៈពេលវែង។ ប្រតិបត្តិការលក់ដីធ្វើឡើងសម្រាប់អ្នកទិញក្នុងស្រុក តាមរយៈកិច្ចព្រមព្រៀងទិញលក់ ដែលក្នុងនោះ បណ្ណសម្គាល់កម្មសិទ្ធិដីនៃដីឡូតិ៍ដែលត្រូវលក់នោះ នឹងត្រូវផ្ទេរទៅឲ្យអ្នកទិញនៅពេលកិច្ចព្រមព្រៀងនោះត្រូវបានបញ្ចប់។ ម្យ៉ាងវិញទៀត ការជួលរយៈពេលវែងដែលអាចជួលឲ្យអ្នកជួលក្នុងស្រុក ឬបរទេស ត្រូវបានអនុវត្តតាមរយៈកិច្ចព្រមព្រៀងជួលរយៈពេលហាសិប (៥០)ឆ្នាំ ដែលមិនអាចប្តូរជាប្រាក់វិញបាន ដោយភ្ជាប់មកជាមួយនឹងជម្រើសក្នុងការពន្យាពេលបានរយៈពេលហាសិប (៥០) ឆ្នាំទៀត តាមខសន្យា និងលក្ខខណ្ឌដែលដែលអាចបន្តជាថ្មីដោយអ្នកជួល។

សម្រាប់រយៈពេលដប់ (១០) ឆ្នាំសារពើពន្ធ ចាប់ពី ឆ្នាំ២០១២ រហូតដល់ឆ្នាំ២០២១ ចំនួនប្រតិបត្តិការលក់ដីរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុង PPSEZ ដែលត្រូវបានធ្វើឡើងតាមរយៈការទិញ និងការជួលរយៈពេលវែងមានដូចខាងក្រោម៖

ពិពណ៌នា	២០២១	២០២០	២០១៩	២០១៨	២០១៧	២០១៦	២០១៥	២០១៤	២០១៣	២០១២
ការលក់ផ្តាច់	០	០	០	០	១	០	០	១	១	៣
ការជួលរយៈពេលវែង	២	៣	៨	៧	៩	៩	៨	៦	១៤	១១
ប្រតិបត្តិការលក់ដីសរុប	២	៣	៨	៧	១០	៩	៨	៧	១៥	១៤

ដោយគិតត្រឹម ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ PPSEZ មានដីសរុបទំហំប្រមាណ ៣៥៧,៣២ ហិកតា ដែលនឹងត្រូវអភិវឌ្ឍជាបី (០៣) ដំណាក់កាលដូចខាងក្រោម ៖

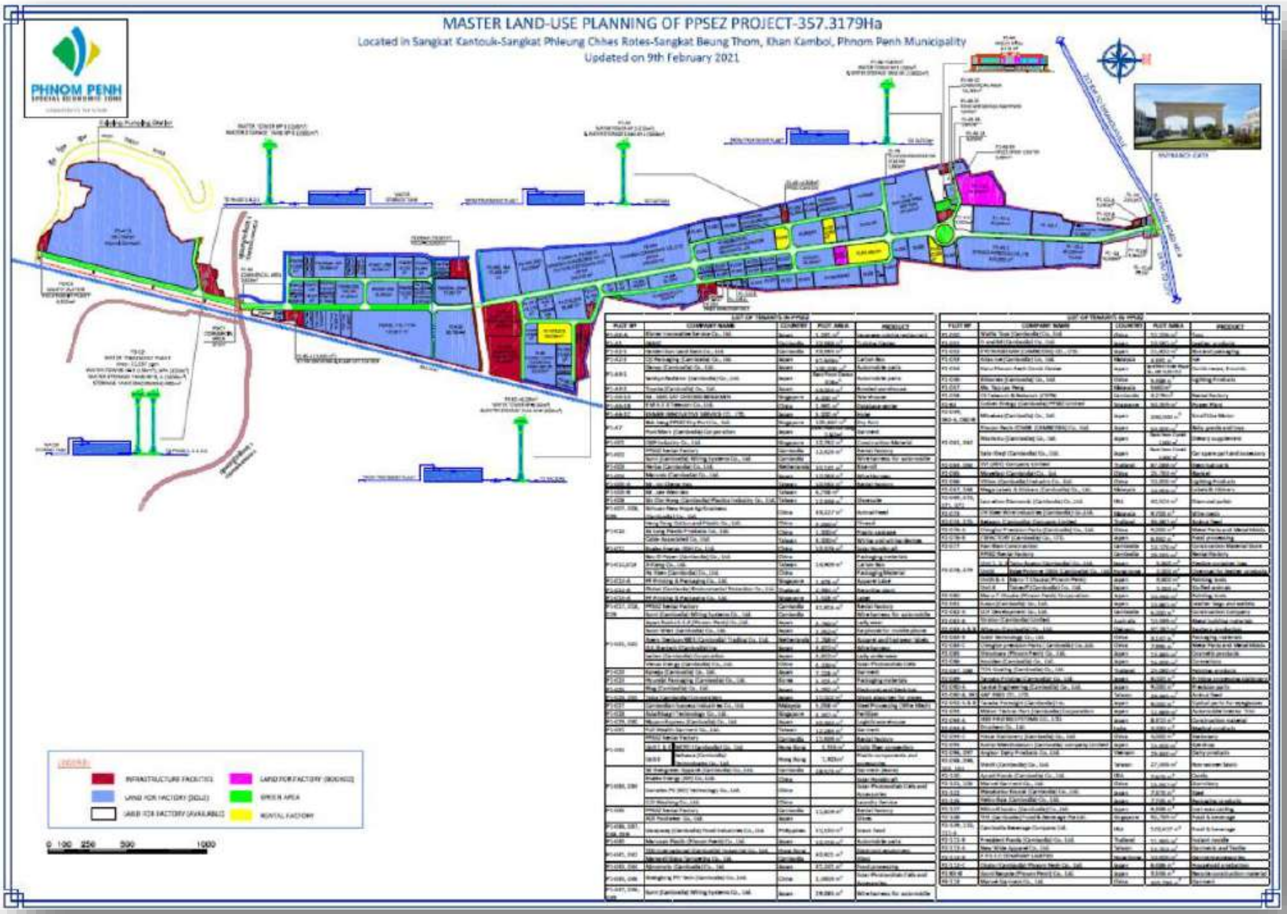
(i) ដំណាក់កាល១ ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសំខាន់ៗ បានបញ្ចប់ក្នុងឆ្នាំ២០០៩។ វាមានទំហំសរុបប្រមាណ ១៣៧,៩៤ ហិកតា ដែលក្នុងនោះផ្ទៃដីប្រមាណ ៨៦,៧១ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍជាទីតាំងដីឡូតិ៍សម្រាប់រោងចក្រចំនួនហុកសិបមួយ (៦១) ដែលឡូតិ៍នីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,១៩ ហិកតា ដល់ ១០,៥៧ ហិកតា។ ដំណាក់

កាល១ ក៏រួមបញ្ចូលនូវដីប្រមាណ ២៤,៤៦ ហិកតា ដែលត្រូវបានរៀបចំសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍ ពាណិជ្ជកម្ម ដែលអាចបង្កើតជាទីតាំងផ្សេងៗដូចជា ហាងភោជនីយដ្ឋាន ធនាគារ។ បន្ថែមពីនេះ ផ្ទៃដីប្រហែល ១,៥៣ ហិកតា ត្រូវបានរៀបចំធ្វើជាកន្លែងស្នាក់នៅឲ្យកម្មករ តំបន់នៅសល់ត្រូវបានរៀបចំសម្រាប់ការប្រើប្រាស់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្ម ដែលរួមមានទីស្នាក់ការកណ្តាលរបស់យើង។

(ii) ដំណាក់កាល២ មានទំហំប្រមាណ ១៦១,៥៩ ហិកតា ដែលត្រូវបានបែងចែកជាពីរ (០២) ផ្នែកផ្សេងទៀត គឺដំណាក់កាល២-១ និង ដំណាក់កាល២-២។ ចំពោះដំណាក់កាល២-១ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារបានបញ្ចប់ក្នុងឆ្នាំ២០១៤។ ដំណាក់កាល ២-១ គ្របដណ្តប់លើតំបន់ដែលមានទំហំប្រមាណ ៨៧,៨៥ ហិកតា ដែលក្នុងនោះ ៥៩,៨៥ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍដើម្បីបង្កើតជាទីតាំងឡូតិ៍រោងចក្រចំនួនម្ភៃប្រាំបី (២៨) ដែលឡូតិ៍នីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៥០ ហិកតា ដល់ ១០ ហិកតា ហើយផ្ទៃដីប្រហែល ២,៨២ ហិកតា ត្រូវបានធ្វើជាកន្លែងស្នាក់នៅឲ្យកម្មករ និងដីនៅសល់ត្រូវបានប្រើសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ។ មកដល់បច្ចុប្បន្ន ដំណាក់កាល២-២ កំពុងអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសំខាន់ៗ ដែលរំពឹងថានឹងបញ្ចប់នៅដើមឆ្នាំ២០១៦។ ដំណាក់កាល២-២ គ្រប់ដណ្តប់លើដីដែលមានទំហំប្រមាណ ៧៣,៧៤ ហិកតា ដែលក្នុងនោះ ៥៧,៨២ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍដើម្បីបង្កើតជាទីតាំងឡូតិ៍រោងចក្រចំនួនសាមសិបមួយ (៣១) ដែលដីឡូតិ៍នីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៦៤ ហិកតា ដល់ ៩,២៨ ហិកតា តំបន់នៅសល់ត្រូវបានប្រើសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងពាណិជ្ជកម្ម។ និង

(iii) ដំណាក់កាល៣ យើងមានដីទំហំប្រមាណ ៥៧,៧៩ ហិកតា ។ នៅក្នុងឆ្នាំនេះ យើងបានឈានដល់កិច្ចព្រមព្រៀងលក់ដីទំហំ ៤១,៣ ហិកតា ទៅអោយក្រុមហ៊ុន Shenzhou International Group ដែលជាក្រុមហ៊ុនផលិតសម្លៀកបំពាក់ដែលមានគុណភាពខ្ពស់បំផុតនៅក្នុងប្រទេសចិន។ ប្រតិបត្តិការនេះត្រូវ

បានចាត់ទុកថាជាប្រតិបត្តិការលក់ដីធ្លីធំបំផុតដែលមិនធ្លាប់មានពីមុនសម្រាប់ក្រុមហ៊ុន។ ចាប់ឆ្នាំ២០១០ ក្រុមហ៊ុនយើងបានទទួលវិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់បទដ្ឋានអន្តរជាតិ ISO 9001 សម្រាប់ការប្តេជ្ញាក្នុងការគ្រប់គ្រងយ៉ាងមានគុណភាព និង ISO 14001 សម្រាប់ការប្តេជ្ញាក្នុងការត្រួតពិនិត្យបរិស្ថានរបស់ខ្លួន។



១.២.២ .សេវាកម្មដែលផ្តល់ជូន

ស្របជាមួយនឹងការអភិវឌ្ឍនៃការលក់ដីក្នុង PPSEZ ក្រុមហ៊ុនយើងផ្តល់ឲ្យអ្នកជួលក្នុង PPSEZ នូវសេវាកម្ម និងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ក្នុងការសម្រួលដល់ប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេដែលរួមមាន៖

បរិក្ខារ

ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ផ្តល់ឲ្យអ្នកជួលនៅក្នុង PPSEZ នូវការផ្គត់ផ្គង់ទឹកដែលមានស្ថេរភាព និងឯករាជ្យ។ យើងផ្គត់ផ្គង់ទឹកតាមរយៈការដំឡើងស្ថានីយ៍ចម្រោះទឹក ដែលមានសមត្ថភាពផលិតទឹកស្អាតចំនួន ១៤.៩០០ ម^{៣} ក្នុងមួយថ្ងៃ។ រោងចក្រចម្រោះទឹកមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុង PPSEZ ដោយវាប្រមូលទឹកពីស្ទឹងព្រែកត្នោតដែលមានទីតាំងជាប់នឹង PPSEZ។ លើសពីនេះ ទឹកមួយចំនួនទៀតក៏មានប្រភពពីទឹកភ្លៀង ដែលយើងប្រមូលដោយប្រើប្រាស់នូវត្រពាំងស្តុកទឹកភ្លៀង ដែលមានសមត្ថភាពស្តុកចំនួន ២៥.០០០ ម^{៣}។ ត្រពាំងស្តុកទឹកភ្លៀង ត្រូវបានប្រើជាប្រព័ន្ធបម្រុងសម្រាប់ផ្គត់ផ្គង់ទឹកបណ្តោះអាសន្ន ក្នុងករណីដែលការផ្គត់ផ្គង់ទឹកពីទឹកស្ទឹងមានភាពរអាក់រអួល។ មុនពេលផ្គត់ផ្គង់ទឹកទៅអ្នកជួលក្នុង

PPSEZ វិស្វករដែលមានបទពិសោធន៍ក្នុងការចម្រោះទឹក បានធ្វើតេស្តគុណភាពរបស់ទឹកដោយប្រើឧបករណ៍ទំនើប និងមានប្រសិទ្ធភាព នៅក្នុងមន្ទីរពិសោធន៍របស់ស្ថានីយ៍ ដើម្បីធានាគុណភាពទឹកស្របតាមស្តង់ដារឧស្សាហកម្ម។ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងបានដំឡើងអាងស្តុកទឹកកំពស់ខ្ពស់ និងអាងទឹកសរុបចំនួនប្រាំ)០៥(សម្រាប់ស្តុកទឹក និងបង្កើនសម្ពាធទឹកសម្រាប់ការប្រើប្រាស់របស់អ្នកជួល។

យើងបានចូលរួមក្នុងប្រតិបត្តិការរោងចក្រផលិតអគ្គិសនីក្នុង PPSEZ តាមរយៈក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធរបស់យើងគឺក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ដែលផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនីសម្រាប់អ្នកជួល និងរាល់អគារនៅក្នុង PPSEZ សម្រាប់ប្រើប្រាស់ក្នុងករណីដែលមានការខ្វះខាតថាមពល ដែលផ្គត់ផ្គង់ដោយអគ្គីសនីជាតិ។ រោងចក្រផលិតអគ្គិសនីនេះ ត្រូវបានសង់នៅលើផ្ទៃដីដែលមានទំហំប្រមាណ ៥,០៤ ហិកតា និងមានសមត្ថភាពផលិតអគ្គិសនីសរុបដប់បី)១៣ (មេហ្គាវ៉ាត តាមរយៈម៉ាស៊ីនភ្លើងធុនធំប្រើប្រេងឥន្ធនៈចំនួនបី)០៣(។

រូបភាពខាងក្រោមបង្ហាញពីរោងចក្រអគ្គិសនីឯកជនដែលស្ថិតនៅក្នុង PPSEZ៖

<u>*ការថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ*</u>

ដើម្បីផ្គត់ផ្គង់ចំណាយក្នុងការថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងប្រតិបត្តិការទូទៅរបស់ PPSEZ ក្នុងទីធ្លាសាធារណៈដូចជាផ្លូវថ្នល់ អគ្គិសនីសម្រាប់អំពូលតាមផ្លូវ និងចំណាយថែទាំបរិក្ខារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធក្នុង PPSEZ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងប្រមូលថ្លៃថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធពីអ្នកកាន់កាប់ក្នុង PPSEZ។ ថ្លៃថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនេះ ត្រូវបានប្រមូលផ្អែកលើទំហំដីរបស់អ្នកកាន់កាប់ ដែលត្រូវគុណដោយអត្រាកំណត់ទុកមុននៃថ្លៃថែទាំ។

<u>*សេវាផ្តល់ប្រឹក្សា និងជំនួយរដ្ឋបាល*</u>

ដើម្បីជាមជ្ឈមណ្ឌលច្រកចេញចូលតែមួយសម្រាប់វិនិយោគិនតំបន់របស់យើង ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ផ្តល់ប្រឹក្សា និងសេវាកម្មជំនួយរដ្ឋបាល។ ការផ្តល់ឲ្យនូវការប្រឹក្សា និងជំនួយខាងរដ្ឋបាលនេះមានគោលបំណងក្នុងការសម្រួលសកម្មភាពចុះបញ្ជីរបស់វិនិយោគិនតំបន់ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ សេវាកម្មជំនួយរដ្ឋបាលទាំងនេះរួមមានការចុះបញ្ជីប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់វិនិយោគិនតំបន់ជាមួយនឹងអាជ្ញាធរផ្សេងៗក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលមានដូចខាងក្រោម៖

- ការចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់
- ការដាក់ពាក្យសុំការលើកទឹកចិត្តផ្នែកពន្ធដារ
- ការរៀបចំបញ្ជីគោលសម្រាប់ការផលិត
- វិញ្ញាបនបត្រ និងការប្រកាសបើករោងចក្រ
- ការចុះបញ្ជីនៅក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ

- ...ទូទៅ)សម្រាប់ ...និញចេញ (សម្រាប់ការបង់ពន្ធអាករ។

<u>*ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ*</u>

យើងមានផ្តល់សេវាប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសម្រាប់ទឹកសំណល់ ដែលត្រូវបានបញ្ចេញចោលដោយអ្នកកាន់កាប់តំបន់ ដោយប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកការពារច្រេះ ដែលត្រូវបានដំឡើងនៅក្នុង PPSEZ។ ស្ថានីយ៍ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ ប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធ Aerated Lagoon ដែលប្រើប្រាស់ Aeration Ponds ដែលមាន Aerators Settling Ponds និង Polishing Pond ដើម្បីច្រោះសារធាតុពុលក្នុងទឹកសំណល់មុនពេលបញ្ចេញចោលទៅក្រៅតំបន់ ឬប្រើប្រាស់ឡើងវិញក្នុងគោលបំណងស្រោចស្រពក្នុងបរិវេណតំបន់។ រូបភាពខាងក្រោមបង្ហាញពីការច្រោះទឹក និងបរិក្ខារប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ នៅក្នុង PPSEZ៖

១.២.៣ .ប្រាក់ចំណូលបានពីការជួល

យើងផ្តល់សេវាកម្មជួលអគាររួមមាន រោងចក្រ និវេសនដ្ឋាន ឃ្លាំង និងហាងក្នុង PPSEZ។ សេវាកម្មជួលទាំងនេះ ភាគច្រើនគឺជាការជួលរយៈពេលខ្លី។ ជាទូទៅរយៈពេលជួលមានចាប់ពីបី)០៣(ដល់ប្រាំ)០៥ (ឆ្នាំ ជាមួយនឹងជម្រើសក្នុងការបន្តបី)០៣ (ដល់ប្រាំ)០៥ (ឆ្នាំទៀត។

១.២.៤ .អាជីវកម្មសំណង់

តាំងពីឆ្នាំ ២០១៧ យើងបានបង្កើតក្រុមហ៊ុន Sahas E&C Co,Ltd ដើម្បីពង្រីកអាជីវកម្មថ្មីក្នុងវិស័យវិស្វកម្មនិងសំណង់។ ក្រុមហ៊ុននេះចាប់ផ្តើមការងារសំណង់នៅក្នុងសម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុន ហើយក្រោយមកចាប់ផ្តើមទទួលយកកិច្ចព្រមព្រៀងពីអតិថិជនផ្សេងទៀត។

បច្ចុប្បន្ននេះយើងកំពុងអភិវឌ្ឍរោងចក្រជួល ដែលត្រូវបានផ្តល់ថវិកាដោយវិទ្យាស្ថានហិរញ្ញវត្ថុឈានមុខគេពីប្រទេសថៃ។ ប្រភេទនៃរោងចក្រជួលនេះ បង្កើតឡើងដើម្បីតម្រូវការរបស់អតិថិជនក្នុងការជួលរយៈពេលជួលវែង។

១.២.៥ .ស្ថានភាពទីផ្សារ

គិតមកដល់ត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងធានាបានវិនិយោគិនតំបន់/អ្នកជួលសរុបចំនួន កៅសិប) ៩០ (ក្នុង PPSEZ ដែលមានប្រភពពី ប្រទេសជប៉ុន សឹង្ហបុរី ម៉ាឡេស៊ី តៃវ៉ាន់ កូរ៉េ ហ្វីលីពីន ចិន វៀតណាម ទួគី សហរដ្ឋអាមេរិក កម្ពុជា និងថៃ។

គោលដៅអតិថិជនរបស់យើង គឺវិនិយោគិនតំបន់ដែលចូលរួមក្នុងឧស្សាហកម្មចាប់ពីធុនស្រាលទៅមធ្យម និងឧស្សាកម្មប្រើប្រាស់ពលកម្មច្រើន ហើយកន្លងមក យើងបានទាក់ទាញវិនិយោគិនពីឧស្សាហកម្មដូចខាងក្រោម៖

- ផលិតផលមេកានិក និងអគ្គិសនីទុកសម្រាប់ការនាំចេញ និងទីផ្សារក្នុងស្រុក
- ឧស្សាហកម្មវាយនភណ្ឌ ស្បែកជើង និងសំលៀកបំពាក់
- ឧស្សាហកម្មចំណីអាហារ និងកសិកម្មសម្រាប់ទីផ្សារក្នុងតំបន់ និងក្នុងស្រុក
- ផលិតផលប្រើប្រាស់)ឱសថ ទំនិញខ្ចប់ ។ល។(
- គ្រឿងបន្លាស់យានយន្ត

- ការជំឡើងផ្នែកផលិតផលមិនទាន់សម្រេចទៅជាផលិតផលសម្រេច សម្រាប់ទីផ្សារក្នុងស្រុក និងក្នុងតំបន់ និង ក្រុមហ៊ុនដឹកជញ្ជូន។

ផ្អែកតាមការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពថ្មីៗនេះពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត បានទទួលគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ ធំៗជាងគេទីពីរ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងអស់ដែលមានគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ចំនួន ៩២ គម្រោង ប៉ុន្តែតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញបានទាក់ទាញដើមទុនវិនិយោគខ្ពស់ជាងគេបំផុតគឺ ៥៦២.៦៨៩.៦៦៦ ដុល្លារអាមេរិក។

ឈ្មោះតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស	ទីតាំង	ឆ្នាំបង្កើត	ផ្ទៃដី)ហិកតា(	គ.ល.គ
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ក្រុងព្រះសីហនុ	ព្រះសីហនុ	២០០៨	១,១១៣	១០៩
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ភ្នំពេញ	ភ្នំពេញ	២០០៦	៣៥៧	៩២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ម៉ាន់ហាផែនស្វាយរៀង	ស្វាយរៀង	២០០៦	១៥៧	៣១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស តាយ សេង បាវិត	បាវិត	២០០៧	៩៩	២៧
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានកូ ប៉ោយប៉ែត	បន្ទាយមានជ័យ	២០១៣	៦៦.៥	១០
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត អូរនាង	បន្ទាយមានជ័យ	២០០៦	៤៦៧	៥
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស នាង កុក កោះកុង	កោះកុង	២០០៧	៣៣៥	៥
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដ្រេហ្គន ឃីង បាវិត	ស្វាយរៀង	២០១២	១០៦.៥	៤
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសកំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ	ក្រុងព្រះសីហនុ	២០០៩	៧០	៣
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ក្រុងព្រះសីហនុ ១	ព្រះសីហនុ	២០០៦	១៧៨	៣
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានដុង សាន់សែល	ស្វាយរៀង	២០១៣	៩៦	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Goldfame Paksun	កណ្តាល	២០០៧	៨០	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Hi-Park	ស្វាយរៀង	២០១៣	២៦៣.១៣	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស H. K. T	ព្រះសីហនុ	២០១២	៣៤៥	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Kerry Worldbridge	ភ្នំពេញ	២០១៥	៦៣	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Qi Lu (Jian Pu Zhai)	ស្វាយរៀង	២០១៧	១៧៩.១២	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត ភីភី	បន្ទាយមានជ័យ	២០១៥	៦៨.៥	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Suvannaphum	កណ្តាល	២០១៤	២០០	១

)**សម្គាល់៖ "គ.ល.គ"** គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ (

ទស្សនវិស័យទៅថ្ងៃអនាគតសម្រាប់តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ត្រូវបានព្យាករណ៍ថានឹងនៅមានភាពវិជ្ជមាន ស្របជាមួយនឹងការប្រមើលឃើញនូវកំណើនសេដ្ឋកិច្ចយ៉ាងខ្លាំងក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ ប្រទេសកម្ពុជាពឹងផ្អែកយ៉ាងខ្លាំងលើការវិនិយោគ ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ច។ ជាការពិតគម្រោងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ត្រូវបានណែនាំដោយរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ដើម្បីជំរុញការវិនិយោគ ដោយមានគោលបំណងបង្កើតនីតិវិធីរដ្ឋបាលឲ្យកាន់តែមានប្រសិទ្ធិភាព និងលើកទឹកចិត្តឲ្យវិស័យឯកជនចូលរួមនៅ គ្រប់ទិដ្ឋភាពទាំងអស់ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ និងប្រតិបត្តិការក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។ លើសពីនេះទៀត ច្បាប់ និងគោលនយោបាយត្រូវបានដាក់ឲ្យអនុវត្ត ដើម្បីលើកទឹកចិត្ត និងការពារដល់ការវិនិយោគបរទេស

ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ចក្នុងស្រុករបស់ប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេស ច្បាប់ស្តីពីការវិនិយោគត្រូវបានធ្វើវិសោធនកម្មក្នុងឆ្នាំ២០០៣។ ដោយសារប្រទេសកម្ពុជានៅតែបន្តខំយ៉ាងខ្លាំង សម្រាប់ឧស្សាហូបនីយកម្ម កំណើនរឹងមាំត្រូវបានរំពឹងថា នឹងបានមកពីឧស្សាហកម្មសំខាន់ៗនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេសពីវិស័យកសិកម្ម រោងចក្រកាត់ដេរ សំណង់ និងទេសចរណ៍។ ការគាំទ្រយ៉ាងសកម្មពីរដ្ឋាភិបាល ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិ បានជះឥទ្ធិពលទៅដល់ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងមូល។

ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងប្រទេសកម្ពុជា គឺនៅតែស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលដំបូងរបស់ខ្លួននៅឡើយ។ សព្វថ្ងៃនេះ អ្នកផ្តល់ការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេសធំៗ មួយចំនួនមកប្រទេសកម្ពុជារួមមាន ប្រទេសចិន កូរ៉េ ម៉ាឡេស៊ី ចក្រភពអង់គ្លេស និងសហរដ្ឋអាមេរិក។ ក្នុងចំណោម ៣៦តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលបានអនុម័ត មានតែ ១៧តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសតែប៉ុណ្ណោះដែលបានចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួន។ ការអភិវឌ្ឍន៍ដ៏រឹងមាំ និងការរីកចំរើនផ្នែកឧស្សាហកម្ម ត្រូវបានរំពឹងថានឹងធានាបាននូវកំណើនយ៉ាងខ្លាំងសម្រាប់អភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅសល់នៅក្នុងប៉ុន្មានឆ្នាំខាងមុខ។

ប្រទេសកម្ពុជាមានបរិយាកាសវិនិយោគគួរឱ្យទាក់ទាញមួយ តាមរយៈបរិយាកាសស្ថិរភាពនយោបាយ គុណប្រយោជន៍ភូមិសាស្ត្រ ប្រព័ន្ធសេដ្ឋកិច្ចបើកចំហ និងថ្លៃកម្លាំងពលកម្មទាប។ លើសពីនេះ រដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាបានផ្តល់នូវ រយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ពន្ធនាំចូល និងការលើកទឹកចិត្តជាច្រើនដូចជា សេវាកម្មច្រកចេញចូលតែមួយ ក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេសចូលទៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនោះ។ ការអភិវឌ្ឍន៍ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និង កន្លែងផ្តល់ភាពងាយស្រួលមួយចំនួនក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ជាការទាក់ទាញបន្ថែមអ្នកវិនិយោគិនតំបន់ដើម្បីធ្វើការវិនិយោគនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ហេតុដូចនេះវាជួយបង្កើនល្បឿននៃការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផងដែរ។

១.២.៦ .ស្ថានភាពប្រកួតប្រជែង

ចំណុចសំខាន់ផ្សេងៗដំបូងសម្រាប់ការគុណសម្បត្តិនៃការប្រកួតប្រជែងរបស់យើង មានដូចខាងក្រោម៖

១.២.៧. ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រនៃតំបន់សេដ្ឋកិច្ចរបស់យើង

PPSEZ មានទីតាំងស្ថិតនៅរាជធានីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងមានចម្ងាយប្រមាណដប់ប្រាំបី ១៨ (គីឡូម៉ែត្រ ពីចំណុចកណ្តាលនៃរាជធានីភ្នំពេញ ដែលងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តភ្នំពេញ)កំពង់ផែទន្លេអន្តជាតិនៅរាជធានីភ្នំពេញ (និងមានចម្ងាយប្រាំបី)០៨ (គីឡូម៉ែត្រ ពីអាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ។ ជាងនេះទៅទៀត PPSEZ ស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ ដែលជាផ្លូវគមនាគមន៍ចម្បង និងងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ។ PPSEZ ក៏អាចធ្វើដំណើរទៅដល់ដោយមធ្យោបាយគមនាគមន៍ផ្សេងទៀត។ បន្ថែមពីនេះ PPSEZ មានទីតាំងស្ថិតនៅជិតផ្លូវដែកសំខាន់របស់កម្ពុជា។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់ PPSEZ បានផ្តល់ភាពងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅដល់ និងជួយសម្រួលក្នុងការចែកចាយទំនិញផលិតបានទៅកាន់ តំបន់ផ្សេងៗនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

Poipet PP SEZ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសថ្មីមួយ ដែលស្ថិតក្រោមការអភិវឌ្ឍ និងប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុន Poipet PPSEZ Co., Ltd ដែលជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធរបស់ក្រុមហ៊ុន Phnom Penh SEZ Plc. វាមានទីតាំងស្ថិតក្នុងខេត្តបន្ទាយមានជ័យ ផ្នែកពាយព្យនៃ

ប្រទេសកម្ពុជា ជាប់នឹងព្រំទល់កម្ពុជា-ថៃ និង មានចម្ងាយ ៨ គីឡូម៉ែត ប៉ែកខាងកើតពីទីក្រុងប៉ោយប៉ែត ដែលតភ្ជាប់ទៅច្រកព្រំដែនសំខាន់មួយជាមួយប្រទេសថៃនៅភាគខាងជើងនៃប្រទេសកម្ពុជា។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្រ្តខាងលើមានភាពទាក់ទាញវិនិយោគិន ដែលកំពុងទន្ទឹងរង់ចាំចាប់ផ្តើមផលិតកម្មថ្មី ឃ្លាំង ឬតំបន់ចែកចាយនាពេលអនាគត។ វាមានចម្ងាយ ២៥០ គីឡូម៉ែតពីកំពង់ផែទឹកជ្រៅ Laem Chabang ប្រទេសថៃ និងស្ថិតនៅទីតាំងយុទ្ធសាស្រ្តដោយភ្ជាប់ទៅផ្លូវជាតិលេខ ៥ ផ្នែកនៃជា) Asian Highway 1(។ Poipet PP SEZ ជាចំនុចសំខាន់ភ្ជាប់ទៅទីក្រុងហូជីមិញ- ភ្នំពេញ-សៀមរាប- បាងកក។

១.២.៨.ការបង្កើតទំនាក់ទំនងល្អជាមួយនឹងអតិថិជន

បច្ចុប្បន្ន ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី (PPSP) បានចូលរួមក្នុងការអភិវឌ្ឍ និងការគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសអស់រយៈពេលលើសពីដប់ (១០) ឆ្នាំ។ គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ PPSEZ មានវិនិយោគិនក្នុងតំបន់ចំនួនកៅសិបពីរ ៩២ (អតិថិជនត្រូវបានស្គាល់ថាជាវិនិយោគិនតំបន់ផងដែរ នៅពេលពួកគេបានបង្កើតប្រតិបត្តិការក្នុង PPSEZ) ដែលបានបង្កើតរោងចក្ររួចរាល់ ឬកំពុងបង្កើតរោងចក្រផលិតកម្ម /ដំឡើងម៉ាស៊ីនក្នុង PPSEZ។ បន្ថែមពីនេះ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនាឆ្នាំ ២០១៩ PPSEZ គឺជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចមួយក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចដែលមានដើមទុនវិនិយោគឈានមុខគេក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតចំនួនសាមសិបប្រាំមួយ) ៣៦ (ក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។

ជាងនេះទៅទៀត តាមរយៈភាគហ៊ុនិកជនជាតិជប៉ុនរបស់យើង និងបណ្តាញធុរកិច្ចទូលំទូលាយរបស់គណៈគ្រប់គ្រងរបស់ PPSP ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងបានទាក់ទាញបានយ៉ាងជោគជ័យនូវក្រុមហ៊ុន ជប៉ុនចំនួនសែសិបប្រាំពីរ (៤៧) ដែលបានមកវិនិយោគក្នុង PPSEZ ដែលបានធ្វើឲ្យ PPSEZ មានវិនិយោគិនជនជាតិជប៉ុនធំជាងគេ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនានាក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

១.២.៩ .បុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ដែលមានបទពិសោធន៍ខ្ពស់

ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ដឹកនាំដោយបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ដែលមានបទពិសោធន៍ខ្ពស់។ ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមិនប្រតិបត្តិរបស់យើង លោកតាន់ កាក់យុន បានដឹកនាំក្រុមហ៊ុនតាំងពីការបង្កើតក្រុមហ៊ុនដំបូងក្នុងឆ្នាំ ២០០៦។ លោកលោកមានបទពិសោធន៍ច្រើនជាងដប់ (១០) ឆ្នាំ ក្នុងការគ្រប់គ្រង និងមានបទពិសោធន៍អាជីវកម្មក្នុងវិស័យ អភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ ការតុបតែងខាងក្នុង និងទំនាក់ទំនងជំនួញផ្ទាល់មុខនៃទូរស័ព្ទចល័ត។

មួយវិញទៀត នាយកប្រតិបត្តិរបស់យើង លោក Hiroshi Uematsu បានចូលរួមក្នុងរដ្ឋបាលធុរកិច្ច និង វិស័យដែលទាក់ទងនឹងវិស្វកម្មអស់រយៈពេលជាងម្ភៃ (២០) ឆ្នាំ។

ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងនាយកប្រតិបត្តិបានដឹកនាំបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ចំនួន ប្រាំបួន(០៩) រូបដែលមានជំនាញផ្សេងៗគ្នាក្នុងការសាងសង់ ការគ្រប់គ្រងគម្រោង វិស្វកម្ម សេវាអតិថិជន ទីផ្សារគណនេយ្យ ហិរញ្ញវត្ថុ និងផ្នែកគ្រប់គ្រងទំនាក់ទំនងវិនិយោគិន គឺជាចំណែកយ៉ាងធំក្នុងភាពជោគជ័យរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង។

១.២.១០. .សេវាកម្មចាំបាច់បន្ថែម

បន្ថែមទៅលើការអភិវឌ្ឍ និងការគ្រប់គ្រង PPSEZ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានសមត្ថភាពក្នុងការផ្តល់សេវាកម្មចាំបាច់បន្ថែមក្នុង PPSEZ ដែលរួមមាន៖

- សេវាសន្តិសុខដែលផ្តល់ដោយក្រុមហ៊ុន សហ័ស ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ កាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយ PPSP ។
- ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនីបម្រុងដែលមានស្ថេរភាព ពីស្ថានីយ៍ថាមពលអគ្គិសនីឯកជនដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុង PPSEZ ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ជាក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់ PPSP។
- បរិក្ខារផែស្ងួតក្នុង PPSEZ ដែលប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុន បុកសេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ដែលជាក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់ PPSP។ និង

ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដទៃទៀត ដូចជាស្ថានីយ៍ចម្រោះទឹកស្អាត និងស្ថានីយ៍ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយឯកជន បណ្តាញទូរគមនាគមន៍ ទីធ្លាឃ្លាំងជួលគ្រប់គ្រាន់ សេវាកម្មជួលនិវេសនដ្ឋាន និង សេវាកម្មដទៃទៀតដែលបំពេញតម្រូវការរបស់អ្នកជួលក្នុង PPSEZ។

១.២.១១.ផែនការអនាគត

តទៅមុខទៀត បេសកកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងគឺ រក្សាតំណែងជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសឈានមុខគេក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ផែនការអនាគតរបស់ក្រុមហ៊ុនយើងមានដូចខាងក្រោម៖

១.២.១២. ការចាប់ផ្តើមនៃការសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសម្រាប់គម្រោងប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិតថ្មី

ក្នុងឆ្នាំ២០១៤ យើងបានទិញដីទំនេរក្នុងខេត្តបន្ទាយមានជ័យប្រមាណ ៥២,៩៥ ហិកតា ហើយបច្ចុប្បន្នយើងកំពុងសិក្សាលើគម្រោងអភិវឌ្ឍ ដែលអាចធ្វើទៅបានលើដីខាងលើ ដើម្បីប្រែក្លាយវាជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស)ប៉ោយប៉ែត **ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត**(។ ប៉ោយប៉ែត **ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត** នឹងត្រូវប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលកាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយក្រុមហ៊ុនយើង គឺក្រុមហ៊ុន ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត។

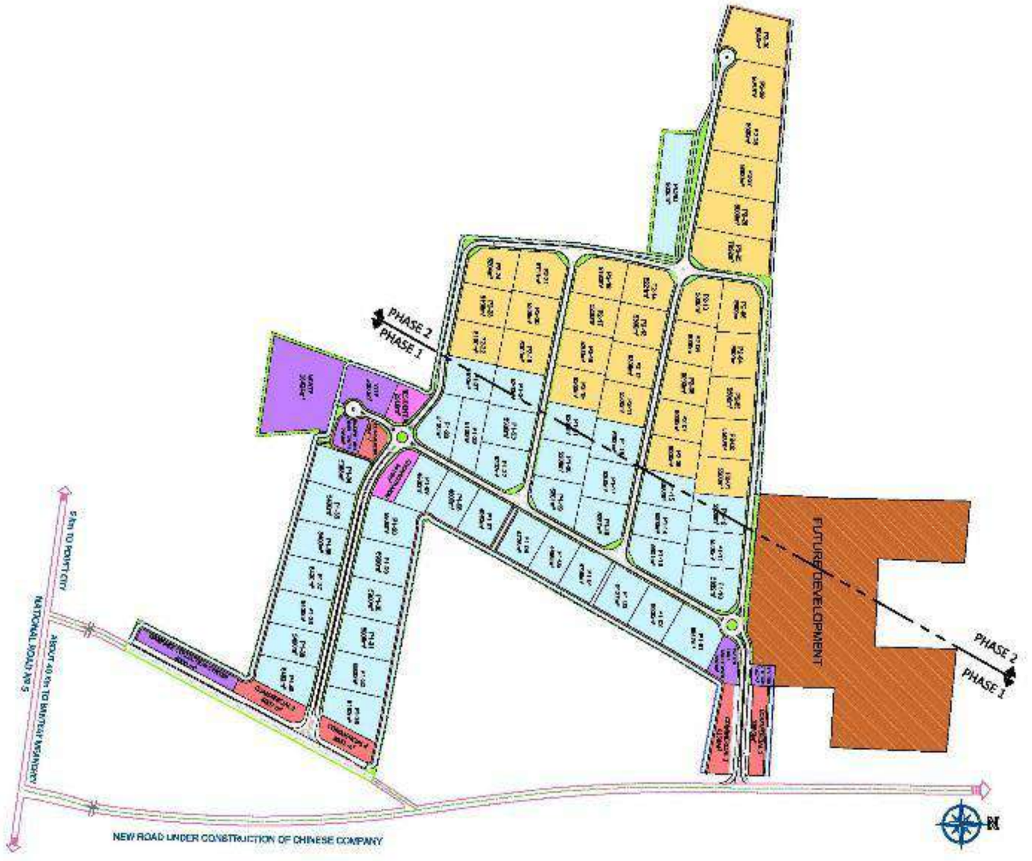
ស្ថិតនៅលើផ្ទៃដី ៦៨,៤ ហិចតា ប៉ោយប៉ែត **ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត** មានទីតាំងស្ថិតនៅប៉ែកខាងកើត និងមានចម្ងាយប្រមាណជា ៥,៦០ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីប្រជុំជនក្រុងប៉ោយប៉ែត ដែលតភ្ជាប់ទៅច្រកទ្វារព្រំប្រទល់ស្ថិតនៅទិសខាងជើងឈៀងខាងលិច)ទិសពាយព្យ(នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ជាប់នឹងទល់ដែននៃប្រទេសថៃ។ ទីក្រុងប៉ោយប៉ែតស្ថិតនៅប្រមាណជា ៣០៦ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីក្រុងបាងកក និងប្រមាណ ៤១០ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីក្រុងភ្នំពេញ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទ ថ្ងៃទី ៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០១៩នៅក្រុងប៉ោយប៉ែតមានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសពីរ)០២ (ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាត មានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត អូរនាង និង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានកូ ប៉ោយប៉ែត។

ប៉ោយប៉ែត **ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត** ស្ថិតនៅតំបន់យុទ្ធសាស្រ្តដែលភ្ជាប់ទៅផ្លូវជាតិលេខ៥ ដែលនឹងក្លាយទៅជាផ្នែកមួយនៃផ្លូវហាយវ៉េអាស៊ាន ១ ដែលផ្តល់ភាពងាយស្រួលដល់ការចែកចាយទំនិញក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងផ្នែកខាងក្នុងនៃប្រទេសថៃ និងប្រទេសដទៃទៀតក្នុងតំបន់អាស៊ាន។ គម្រោងនេះក៏ស្ថិតនៅប្រមាណជា ២៥០ គីឡូម៉ែត្រ ពីកំពង់ផែ *Laem Chabang* ដែលជាកំពង់ផែសមុទ្រជ្រៅដ៏សំខាន់មួយស្ថិតនៅផ្នែកខាងកើតនៃប្រទេសថៃ។

ទស្សនៈបឋមសម្រាប់ ប៉ោយប៉ែត **ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត** គឺដើម្បីអភិវឌ្ឍគម្រោងនេះឲ្យទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសមួយ ដែលអាចទាក់ទាញយកវិនិយោគិនឧស្សាហកម្មធុនស្រាលដែលមានសក្តានុពល ដែលមានបំណងចង់យកព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាជាទីតាំង

ផលិតកម្មជំនួសប្រទេសថៃ។ បច្ចុប្បន្ននេះ យើងកំពុងស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលរៀបចំឯកសារចាំបាច់នានា ដើម្បីដាក់ស្នើសុំការអនុញ្ញាតពីអាជ្ញាធរពាក់ព័ន្ធ ដើម្បីឲ្យ ប៉ោយប៉ែត **ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត**នេះក្លាយជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។

ក្នុងកាលៈទេសៈនេះ យើងគ្រោងអភិវឌ្ឍ ប៉ោយប៉ែត **ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត**ជាពីរ)០២ (ដំណាក់កាល ៖ ដំណាក់កាល១ និងដំណាក់កាល២។ ផែនទីនៃគម្រោងអភិវឌ្ឍន៍សម្រាប់ ប៉ោយប៉ែត **ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត** បានដាក់បង្ហាញដូចខាងក្រោម៖



ដំណាក់កាល១ នៃ ប៉ោយប៉ែត **ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត** បានចាប់ផ្តើមសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចម្បងនៅដំណាច់ឆ្នាំ២០១៦ គ្របដណ្តប់លើផ្ទៃដីប្រមាណ ៣៤,៨៣ ហិកតាដែលមានចំនួនប្រមាណ ២១.៤០ ហិកតាត្រូវបានបម្រុងទុកសម្រាប់ផ្ទុករោងចក្រសរុបចំនួន ៤០ (៤០) ដែលមានទំហំចាប់ពីប្រមាណ ០.៤០ ហិកតាដល់ ០.៩០ ហិកតា។ វាក៏នឹងមានតំបន់ពាណិជ្ជកម្មកំពង់ផែស្ងួតកន្លែងស្នាក់នៅរបស់កម្មករអគារការិយាល័យរដ្ឋបាលនិងកន្លែងផ្សេងទៀតនិងអគារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ។ គម្រោងនេះត្រូវការ

ចំនួនទឹកប្រាក់ប្រមាណ ៨.២៣ លានដុល្លារអាមេរិក ទៅលើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនិងការអភិវឌ្ឍដូចជាការអភិវឌ្ឍដី បណ្តាញផ្លូវថ្នល់ ទឹក និងប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនី លូ ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក របងហ៊ុមព័ទ្ធ និងបរិក្ខាផ្សេងៗទៀត។

នៅពេលខាងមុខ ដំណាក់កាល២ នៃ ប៉ោយប៉ែត **ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត** នឹងចាប់ផ្តើមសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចម្បង។ ការសាងសង់នេះនឹងត្រូវគ្របដណ្តប់លើផ្ទៃដីប្រមាណជា ២០,៦៧ ហិកតា ដែលផ្ទៃដីប្រមាណជា ១៥,៨៩ ហិកតា នឹងត្រូវបែងចែកសម្រាប់ទីតាំងរោងចក្រសរុបចំនួនម្ភៃប្រាំបី (២៨) ដែលទីតាំងរោងចក្រនីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៣៨ ហិកតា ដល់ ០,៨០ ហិកតា ហើយផ្ទៃដីដែលនៅសល់គឺត្រូវបានរៀបចំធ្វើជាតំបន់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្ម។

បន្ទាប់ពីបានប្រមូលទិញដីបន្ថែមក្នុងកំឡុងពេល ២ ឆ្នាំចុងក្រោយនេះ ប៉ោយប៉ែត **ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត** មានផ្ទៃដីសរុប ៦៨.៤ ហិកតា។

១.២.១៣.ការពង្រីកសេវាកម្មពាក់ព័ន្ធផ្សេងៗ

ទោះបីជាលំហូរនៃប្រាក់ចំណូលរបស់យើងបច្ចុប្បន្នភាគច្រើនទទួលបានពីការលក់ដី និងការជួល តែយើងព្យាយាមបង្កើតគំរូអាជីវកម្មប្រកបដោយនិរន្តរភាពសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍតំបន់ឧស្សាហកម្ម។ យើងបានខិតខំប្រឹងប្រែងធ្វើការណែនាំ និងបង្កើនប្រាក់ចំណូលពីប្រភពដែលប្រកបដោយនិរន្តរភាពអោយបានកាន់តែច្រើន។

បច្ចុប្បន្ននេះ ក្នុងបរិវេណ PPSEZ យើងបានដំឡើងប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជនមួយ ដែលរួមមានអាងស្តុកទឹក និងប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តិកម្មទឹក ដែលមានសមត្ថភាពផ្គត់ផ្គង់ទឹកប្រមាណជា ១.៩០០ម៣ ក្នុងមួយថ្ងៃ ដែលបង្កើននូវការផ្គត់ផ្គង់តាមតម្រូវការនៃកំណើនវិនិយោគិនមកពីគ្រប់ទិសទីដូចដែលបានរំពឹងទុក។ ប្រព័ន្ធនេះ នឹងកាត់បន្ថយនូវការកាត់ផ្តាច់ការផ្គត់ផ្គង់ទឹក ដែលអាចកើតមាននៅក្នុង PPSEZ និងធានាជូនវិនិយោគិនក្នុង PPSEZ ជាពិសេសអ្នកដែលប្រតិបត្តិពាក់ព័ន្ធនឹងឧស្សាហកម្មអាហារ និងភេសជ្ជៈ ដែលត្រូវការការផ្គត់ផ្គង់ទឹកឲ្យបានឋិតថេរសម្រាប់ប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួន មិនឲ្យប្រឈមនឹងការកាត់ផ្តាច់ទឹកឡើយ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទ ថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ ២០២០ ការប្រើប្រាស់ទឹកពីប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជនរបស់យើងមានប្រមាណជា ៥.៣០០ម៣ ក្នុងមួយថ្ងៃ ដែលស្មើនឹងការប្រើប្រាស់៣៦ %។ ការប្រើប្រាស់ទឹកនៅតែបន្តកើនឡើងតាំងពីឆ្នាំមុនដោយសារប្រតិបត្តិការថ្មីពីក្រុមហ៊ុនភេសជ្ជៈក្នុងតំបន់។

ដូចដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ យើងបានការបង្កើតក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធថ្មីដោយជោគជ័យដែលផ្តល់ជូននូវសេវាពាណិជ្ជកម្មសំណង់នៅក្នុងគោលបំណងទាក់ទាញនូវកំណើនតម្រូវការពីអតិថិជនរបស់យើង។ ក្រុមជំនាញរបស់យើង ទទួលខុសត្រូវសម្រាប់ការផ្តល់នូវសេវាដ៏ល្អ និងការងារផ្នែកសំណង់ទាំងនេះដល់អតិថិជនរបស់យើង។

១.៣. ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗប្រចាំត្រីមាសទី៣ របស់បុគ្គលចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រ

ធ្វើការជាមួយគ្នា និងរីកចម្រើនជាមួយគ្នា

នៅថ្ងៃទី ១១ ខែសីហា ឆ្នាំ ២០២១ វគ្គចែករំលែកមិត្តភាពមួយត្រូវបានធ្វើឡើងរវាងគណៈគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ (*PPSEZ*) និងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្រុងព្រះសីហនុ (*SSEZ*)។ *SEZs* ទាំងពីរត្រូវបានគេស្គាល់ថាជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនាំមុខគេចំនួនពីរក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ដែលមានឧស្សាហកម្មជាច្រើនមកពីប្រទេសផ្សេងៗ។

ចំពេលមានការរីករាលដាលជាសកលនៃមេរោគកូវីដ-១៩ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងពីរកំពុងប្រឈមមុខ និងខិតខំជំនះរាល់បញ្ហាផ្សេងៗ។ ដូច្នេះការធ្វើការរួមជាគ្នាហើយមិននៅម្នាក់ឯងជាគន្លឹះនៃការជោគជ័យ។ គំនិតផ្សេងៗត្រូវបានផ្លាស់ប្តូរ បញ្ហាប្រឈមត្រូវបានពិភាក្សា និងបទពិសោធន៍ត្រូវបានចែករំលែក។

វាគឺជាកិច្ចប្រជុំប្រកបដោយផ្លែផ្កា ហើយសង្ឃឹមថានឹងមានកិច្ចសហប្រតិបត្តិការកាន់តែច្រើនឡើងនាពេលអនាគតរវាងក្រុមហ៊ុនទាំងពីរ។

ដំណើរទស្សនៈកិច្ចដ៏ថ្លៃថ្លារបស់ ឯកឧត្តម ឯកអគ្គរដ្ឋទូតនៃសាធារណរដ្ឋប្រជាធិបតេយ្យទីម័រខាងកើត

នៅថ្ងៃទី 21 ខែកញ្ញា ឆ្នាំ 2021 *PPSP* មានកិត្តិយសដ៏ខ្ពង់ខ្ពស់ក្នុងពិធីទទួលដំណើរទស្សនកិច្ចរបស់ ឯកឧត្តម *Ermenegildo Lopes* ឯកអគ្គរដ្ឋទូតនៃសាធារណរដ្ឋប្រជាធិបតេយ្យទីម័រខាងកើត អមដោយឯកឧត្តម គឹម រិទ្ធី អភិបាលរងខេត្តកណ្តាល និងប្រតិភូជាច្រើនរូបទៀត។

ការចែករំលែកពីប្រវត្តិសង្គ្រាមដែលប្រទេសទាំងពីរមានស្រដៀងគ្នា (សាធារណរដ្ឋប្រជាធិបតេយ្យទីម័រខាងកើត និងកម្ពុជា) មានរឿងជាច្រើនដែលត្រូវរៀនពីគ្នា ដើម្បីអភិវឌ្ឍគ្នាទៅវិញទៅមក។ ហើយសម្រាប់ *PPSP* យើងមានសេចក្តីសោមនស្សរីករាយយ៉ាងខ្លាំងក្នុងការចែករំលែកអំពីបទពិសោធន៍ សមិទ្ធផល និងបញ្ហាប្រឈមដែលយើងមាន ក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ។

វាជាការប្រជុំដ៏ខ្លី ប៉ុន្តែមានផ្លែផ្កា។ ហើយយើងសង្ឃឹមថានឹងមានកិច្ចសហប្រតិបត្តិការបន្ថែមទៀតរវាងប្រទេសទាំងពីរនាពេលអនាគត។

ផ្នែកទី ២ : ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច

២.១ .លទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច ដោយរួមបញ្ចូលព័ត៌មានធុរកិច្ចតាមផ្នែក

នៅក្នុងត្រីមាសទី៣ នៃឆ្នាំ២០២១ ប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់យើង គឺចំណេញ ខណៈពេលដែលប្រាក់ចំណូលពីការលក់ដី និងចំណូលពីការជួល មានចំនួន ១៦.២៨២.៥២៣ ពាន់រៀល បើប្រៀបធៀបទៅចំនួន ២.២៤៧.៧២២ ពាន់រៀល នៅក្នុងត្រីមាសទី៣ នៃឆ្នាំ២០២០។

២.២ .រចនាសម្ព័ន្ធចំណូល

២.២.១ ការលក់ដី

ប្រាក់ចំណូលពីការលក់ដីត្រូវបានគេទទួលស្គាល់នៅពេលមានហានិភ័យនិងរង្វាន់ធំនៃកម្មសិទ្ធិដីធ្លីត្រូវបានផ្ទេរទៅឱ្យអ្នកទិញហើយចំនួនប្រាក់ចំណូលអាចវាស់វែងបាន។

២.២.២ សេវាកម្មត្រូវបានបង្ហាញ

ប្រាក់ចំណូលដែលទទួលបានពីសេវាកម្មភាគច្រើនទាក់ទងនឹងការផ្តល់សេវាថែទាំសេវាកម្មការប្រើប្រាស់ខ្សែបញ្ជូននិងសេវាកម្មសន្តិសុខដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលសេវាកម្មត្រូវបានផ្តល់ជូន។

២.២.៣ ចំណូលសំណង់

យើងចាប់ផ្តើមស្គាល់ប្រាក់ចំណូលពីអាជីវកម្មសំណង់ ដោយសារទិសដៅយុទ្ធសាស្ត្ររបស់យើង យើងមានគោលបំណងពង្រីកសេវាកម្មសំណង់របស់យើងដើម្បីបម្រើដល់អ្នកជួលរបស់យើងនិងអតិថិជននៅក្រៅតំបន់ផងដែរ។

២.២.៤ ចំណូលពីការជួល

ប្រាក់ចំណូលពីការជួលត្រូវបានរាប់បញ្ចូលដោយផ្អែកលើបន្ទាត់ត្រង់នៃរយៈពេលនៃការជួលបន្ត។ ការចំណាយសរុបនៃការលើកទឹកចិត្តដែលបានផ្តល់ដល់អ្នកជួលត្រូវបានគេទទួលស្គាល់ថាជាការកាត់បន្ថយប្រាក់ចំណូលជួលក្នុងរយៈពេលនៃការជួលដោយឈរលើមូលដ្ឋានជាក់ស្តែង។

២.២.៥ ចំណូលពីការជួលសម្រាប់ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ ២០១៩ ឆ្នាំ ២០២០ និងឆ្នាំ ២០២១ មានចែងក្នុងតារាងខាងក្រោម (ឯកតា ៖ពាន់រៀល)

លរ.	ប្រភពចំណូល	ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២១		ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២០		ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០១៩	
		បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ
១	ចំណូលពីការលក់ដី	១៣.៩៤៩.០៧១	៥៨,០៨%	២០០.៨៨០	១,៩៦%	៤.២៦២.៩១១	៤៩,៨២%
២	ចំណូលពីសេវាកម្ម	៣.៩០៣.៣៣៤	១៦,២៥%	៤.៣៧៣.៦៥៩	៤២,៧៦%	៣.០៨៥.៧៧៩	៣៦,០៦%
៣	ចំណូលពីការសាងសង់	៣.៨៣២.៤៩០	១៥,៩៦%	៣.៦០៧.៤៩៦	៣៥,២៧%	២៨៥.៧៩៤	៣,៣៤%
៤	ចំណូលពីការជួល	២.៣៣៣.៤៥២	៩,៧២%	២.០៤៦.៨៤២	២០,០១%	៩២២.៧៦៨	១០,៧៨%
ចំណូលសរុប		២៤.០១៨.៣៤៧	១០០,០%	១០.២២៨.៨៧៧	១០០,០%	៨.៥៥៧.២៥២	១០០,០%

ផ្នែកទី ៣: របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានពិនិត្យឡើងវិញដោយ សវនករឯករាជ្យ

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ 0000៦៤៤៨)
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និង រយៈពេល៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី ៣0 កញ្ញា ២0២១

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន ដែលភ្ជាប់មកជាមួយ គឺជាការប្រែសំរួលជាភាសាខ្មែរ
ពីរបាយការណ៍ជាភាសាអង់គ្លេស។ ក្នុងករណីមានភាពមិនស្របគ្នារវាងភាសាទាំងពីរ ឯកសារអង់គ្លេស ត្រូវបានយកជាគោល។

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

មាតិកា

ទំព័រ

សេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	១
របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	២ - ៤
របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	៥ - ៨
របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	៩ - ១០
របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	១១ - ១៣
កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	១៤ - ៣៧
របាយការណ៍នៃការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	៣៨ - ៣៩

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មៈ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

សេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

តាមយោបល់របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នរបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ហៅកាត់ថា ("ក្រុមហ៊ុន") និង ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធហៅកាត់ថា ("សម្ព័ន្ធ") ដែលរួមមានរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន នាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ ព្រមទាំងរបាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងលទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេប និងរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបសម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល៩ខែ និងកំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នផ្សេងៗ (ត្រូវបានគេស្គាល់ផងដែរថាជា "ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន") បានរៀបចំឡើងត្រឹមត្រូវគ្រប់ទិដ្ឋភាពជាសារវន្តទាំងអស់ ទៅតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិកម្ពុជាលេខ ៣៤ ស្តីពី *"របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន"*។

ចុះហត្ថលេខាជំនួសក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

លោក Hiroshi Uematsu

អគ្គនាយក

រាជធានីភ្នំពេញ

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ថ្ងៃទី 11 NOV 2021

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ឝីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប
នាថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២១

	កំណត់សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក	សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១ គិតជាពាន់រៀល	សម្ព័ន្ធ (បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២០ ដុល្លារអាមេរិក	ក្រុមហ៊ុន (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក	ក្រុមហ៊ុន (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១ គិតជាពាន់រៀល	ក្រុមហ៊ុន (បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២០ ដុល្លារអាមេរិក
ទ្រព្យសកម្ម							
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែង							
ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៣	១៦.១២៤.៦៤៤	៦៥.៧៧២.៤២២	១៣.៥៨៤.៩៩០	១៤.៤៥២.៨៣៣	៥៨.៩៥៣.១០៦	១៣.៧៣៥.៦១៦
ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៤	១០.៥៦៨.៩១១	៤៣.១១០.៥៨៨	៩.៩៩៨.៥៧១	៧.៨២៦.៥០៦	៣១.៩២៤.៣១៨	៨.១១២.៣៤១
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៥	-	-	-	៣៩.៩៧២.៥១៥	១៦៣.០៤៧.៨៨៩	២១.៨០០.០០០
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	៦	១២.៤៨៧.១២៤	៥០.៩៣៤.៩៧៩	១០.៨៧៦.១២៦	១១.៣៦២.៥៧៤	៤៦.៣៤៧.៩៣៩	១០.៨៧៦.១២៦
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងសរុប		៣៩.១៨០.៦៧៩	១៥៩.៨១៧.៩៨៩	៣៤.៤៥៩.៦៨៧	៧៣.៦១៤.៤២៨	៣០០.២៧៣.២៥២	៥៤.៥២៤.០៨៣
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លី							
សន្និធិ	៧	៤០.៩៧៤.១៥៣	១៦៧.១៣៣.៥៧០	៣៦.៤៩៩.៦២៧	១២.១១៦.៣៩១	៤៩.៤២២.៧៥៩	១២.៧៧៨.៤៤៧
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	៨	១៥.៩៥៤.២៤២	៦៥.០៧៧.៣៥៣	២២.៣៦៥.៣០៣	១១.០៥៤.១៨៧	៤៥.០៩០.០២៨	២៦.២៤២.៤៩១
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល	៩	២.២៦៨.៨៣០	៩.២៥៤.៥៥៨	១.៦២២.៦៣៤	១.៤៤១.៩៦៣	៥.៨៨១.៧៦៧	២៧៨.២៤៣
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីសរុប		៥៩.១៩៧.២២៥	២៤១.៤៦៥.៤៨១	៦០.៤៨៧.៥៦៤	២៤.៦១២.៥៤១	១០០.៣៩៤.៥៥៤	៣៩.២៩៩.១៨១
ទ្រព្យសកម្មសរុប		**៩៨.៣៧៧.៩០៤**	**៤០១.២៨៣.៤៧០**	**៩៤.៩៤៧.២៥១**	**៩៨.២២៦.៩៦៩**	**៤០០.៦៦៧.៨០៦**	**៩៣.៨២៣.២៦៤**

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប
នាថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២១(ត)

	កំណត់សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក	សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១ គិតជាពាន់រៀល	សម្ព័ន្ធ (បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២០ ដុល្លារអាមេរិក	ក្រុមហ៊ុន (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក	ក្រុមហ៊ុន (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១ គិតជាពាន់រៀល	ក្រុមហ៊ុន (បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២០ ដុល្លារអាមេរិក
មូលធនរបស់ភាគទុនិក និងបំណុល							
មូលធនអាចបែងចែកទៅភាគទុនិករបស់ក្រុមហ៊ុនមេ							
ដើមទុន	១០	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៦.៥៨៩.០៦៣	៣៥.៩៣៧.៥០០	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៦.៥៨៩.០៦៣	៣៥.៩៣៧.៥០០
ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ	១១	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៦៦១.៦៣៣	៤.៥៧៥.០៥១	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៦៦១.៦៣៣	៤.៥៧៥.០៥១
ចំណេញរក្សាទុក		១៦.៥២៦.០៧៥	៦៧.៤០៩.៨៦០	១៨.៤៧៥.៧០៦	២១.៥៤៨.២៨១	៨៧.៨៩៥.៤៣៨	២១.០២១.៤៥៦
		៥៧.០៣៨.៦២៦	២៣២.៦៦០.៥៥៦	៥៨.៩៨៨.២៥៧	៦២.០៦០.៨៣២	២៥៣.១៤៦.១៣៤	៦១.៥៣៤.០០៧
ហ៊ុនភាគតិច		-	-	១.០៨២.៤៦៥	-	-	-
មូលធនរបស់ភាគទុនិកសរុប		៥៧.០៣៨.៦២៦	២៣២.៦៦០.៥៥៦	៦០.០៧០.៧២២	៦២.០៦០.៨៣២	២៥៣.១៤៦.១៣៤	៦១.៥៣៤.០០៧
បំណុល							
បំណុលរយៈពេលវែង							
កម្ចី	១៣	១៦.០២៦.៤៩៧	៦៥.៣៧២.០៨១	១៥.៣៣២.៩៥៤	១១.១៥៤.៧៨៩	៤៥.៥០០.៣៨៤	១៤.០២១.៩៣៣
កិច្ចសន្យាបំណុល	១២	៨.៣៥៧.០០០	៣៤.០៨៨.២០៣	៨.៧៦៨.០០០	៨.៣៥៧.០០០	៣៤.០៨៨.២០៣	៨.៧៦៨.០០០
បំណុលរយៈពេលវែងសរុប		២៤.៣៨៣.៤៩៧	៩៩.៤៦០.២៨៤	២៤.១០០.៩៥៤	១៩.៥១១.៧៨៩	៧៩.៥៨៨.៥៨៧	២២.៧៨៩.៩៣៣

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន នាថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២១(ត)

	កំណត់សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក	សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១ គិតជាពាន់រៀល	សម្ព័ន្ធ (បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២០ ដុល្លារអាមេរិក	ក្រុមហ៊ុន (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក	ក្រុមហ៊ុន (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១ គិតជាពាន់រៀល	ក្រុមហ៊ុន (បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២០ ដុល្លារអាមេរិក
មូលធនរបស់ភាគទុនិក និងបំណុល (ត)							
បំណុល (ត)							
បំណុលរយៈពេលខ្លី							
កម្ចី	១៣	១.៦៨១.៤៨៧	៦.៨៥៨.៧៨៥	៣.៣៣៩.៨២១	១.៥៥១.១២០	៦.៣២៧.០១៨	៣.២០៩.៤៥៤
បំណុលពន្ធត្រូវបង់ក្នុងគ្រា		៨៨.៣២១	៣៦០.២៦១	២.៩៧៦	៨១.៤៤៨	៣៣២.២២៦	-
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១៤	១៤.៦០៧.៣៥២	៥៩.៥៨៣.៣៨៩	៦.៨៨៤.៧៣៨	១៤.៤៧៣.៧៨០	៥៩.០៣៨.៥៤៩	៥.៧៤១.៨៧០
កិច្ចសន្យាបំណុល	១២	៥៧៨.៦២១	២.៣៦០.១៩៥	៥៤៨.០០០	៥៤៨.០០០	២.២៣៥.២៩២	៥៤៨.០០០
បំណុលរយៈពេលខ្លីសរុប		១៦.៩៥៥.៧៨១	៦៩.១៦២.៦៣០	១០.៧៧៥.៥៣៥	១៦.៦៥៤.៣៤៨	៦៧.៩៣៣.០៨៥	៩.៤៩៩.៣២៤
បំណុលសរុប		៤១.៣៣៩.២៧៨	១៦៨.៦២២.៩១៤	៣៤.៨៧៦.៥២៩	៣៦.១៦៦.១៣៧	១៤៧.៥២១.៦៧២	៣២.២៨៩.២៥៧
មូលធនរបស់ភាគទុនិក និងបំណុលសរុប		**៩៨.៣៧៧.៩០៤**	**៤០១.២៨៣.៤៧០**	**៩៤.៩៤៧.២៥១**	**៩៨.២២៦.៩៦៩**	**៤០០.៦៦៧.៨០៦**	**៩៣.៨២៣.២៦៤**

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នគួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ ដែលបានធ្វើសវនកម្មរួច ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ននេះ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២១

		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់					
		សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម)			ក្រុមហ៊ុន (មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		
	កំណត់សម្គាល់	៣០ កញ្ញា ២០២១[១]		៣០ កញ្ញា ២០២០[២]	៣០ កញ្ញា ២០២១[១]		៣០ កញ្ញា ២០២០[២]
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូល	១៥	៥.៨៨៨.២៩៣	២៤.០១៨.៣៤៧	២.៤៩៩.៨៤៨	៤.៥៤៦.១៣៧	១៨.៥៤៣.៦៩៣	១.១៦៦.៥៧៦
ថ្លៃដើមនៃការលក់ និងសេវាកម្ម	១៦	(៣.៧៤៣.៦៩៦)	(១៥.២៧០.៥៣៦)	(៥៦០.២៨៣)	(២.៧៨២.៦៥៥)	(១១.៣៥០.៤៥០)	(៣៧១.៥៦២)
ចំណេញដុល		២.១៤៤.៥៩៧	៨.៧៤៧.៨១១	១.៩៣៤.៥៦៥	១.៧៦៣.៤៨២	៧.១៩៣.២៤៣	៧៩៥.០១៤
ចំណូលផ្សេងៗ	១៧	១៣.៥១៤	៥៥.១២៤	៣.៥៥៧	៣១២.៤៣១	១.២៧៤.៤០៦	៣.៤៦៩
ចំណាយទូទៅ និង ចំណាយរដ្ឋបាល	១៨	(១.៦៣១.៤៤៥)	(៦.៦៥៤.៦៦៤)	(១.៣៣៩.៣៩០)	(១.០១១.៩០៨)	(៤.១២៧.៥៧៣)	(៨៧៤.៧០៣)
ចំណេញ/(ខាត)ប្រតិបត្តិការ		៥២៦.៦៦៦	២.១៤៨.២៧១	៥៩៨.៧៣២	១.០៦៤.០០៥	៤.៣៤០.០៧៦	(៧៦.២២០)
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	១៩	(៤៣៧.៣០០)	(១.៧៨៣.៧៤៧)	(៣៦០.៥៤៧)	(២៩៧.៨៧៨)	(១.២១៥.០៤៤)	(៣២៧.៦៩០)
ការបែងចែកចំណេញពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ		១៦.៧៣០	៦៨.២៤២	១៥៩.៩៥៦	១៦.៧៣០	៦៨.២៤២	១៥៩.៩៥៦
ចំណេញ/(ខាត)សុទ្ធមុនបង់ពន្ធ		១០៦.០៩៦	៤៣២.៧៦៦	៣៩៨.១៤១	៧៨២.៨៥៧	៣.១៩៣.២៧៤	(២៤៣.៩៥៤)
ចំណាយពន្ធ	២០	(១២៥.៣៤៩)	(៥១១.២៩៩)	(១៣២.៥៨៩)	(១១៧.១២៧)	(៤៧៧.៧៦១)	-
(ខាត)/ចំណេញក្នុងការិយបរិច្ឆេទតំណាងដោយលទ្ធផល(ខាត)/ ចំណេញសរុប		**(១៩.២៥៣)**	**(៧៨.៥៣៣)**	**២៦៥.៥៥២**	**៦៦៥.៧៣០**	**២.៧១៥.៥១៣**	**(២៤៣.៩៥៤)**

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២១ (ត)

	កំណត់សម្គាល់	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់ សម្ព័ន្ធ ៣០ កញ្ញា ២០២១[១]		៣០ កញ្ញា ២០២០[២]
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ខាតបែងចែកទៅៈ				
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		(១៩.២៥៣)	(៧៨.៥៣៣)	(១៥.៥៨៤)
ហ៊ុនភាគតិច		-	-	២៨១.១៣៦
		(១៩.២៥៣)	(៧៨.៥៣៣)	២៦៥.៥៥២
សរុបលទ្ធផលខាតបែងចែកទៅៈ				
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		(១៩.២៥៣)	(៧៨.៥៣៣)	(១៥.៥៨៤)
ហ៊ុនភាគតិច		-	-	២៨១.១៣៦
		(១៩.២៥៣)	(៧៨.៥៣៣)	២៦៥.៥៥២
ខាតក្នុងមួយភាគហ៊ុន	២១	(០,០០០៣)	(០,០០១)	(០,០០០២)

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២១ (ត)

		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់					
		សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម)			ក្រុមហ៊ុន (មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		
	កំណត់សម្គាល់	៣០ កញ្ញា ២០២១[9]		៣០ កញ្ញា ២០២០[2]	៣០ កញ្ញា ២០២១[9]		៣០ កញ្ញា ២០២០[2]
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូល	១៥	៩.៤១៨.៧៧៤	៣៨.៤១៩.១៧៩	១២.៤៣៧.១៦២	៦.៦៩០.០២២	២៧.២៨៨.៦០០	៥.២៩៦.៥៨៩
ថ្លៃដើមនៃការលក់ និងសេវាកម្ម	១៦	(៥.៣៩១.៧០២)	(២១.៩៩២.៧៥២)	(៦.៥០៧.៧៦៤)	(៣.៣៦៥.៩០៦)	(១៣.៧២៩.៥៣១)	(២.១៣៣.១៩២)
ចំណេញដុល		៤.០២៧.០៧២	១៦.៤២៦.៤២៧	៥.៩២៩.៣៩៨	៣.៣២៤.១១៦	១៣.៥៥៩.០៦៩	៣.១៦៣.៣៩៧
ចំណូលផ្សេងៗ	១៧	៤៧.៩២២	១៩៥.៤៧៤	២៩.៩៦២	៩៤២.៦៦១	៣.៨៤៥.១១៤	២៩.៧៣២
ចំណាយទូទៅ និង ចំណាយរដ្ឋបាល	១៨	(៤.៤៧២.៤៨៣)	(១៨.២៤៣.២៥៨)	(៤.៣៦៣.១៣៨)	(២.៧២៣.២៧២)	(១១.១០៨.២២៦)	(៣.២៤៨.៥៦៩)
(ខាត)/ចំណេញប្រតិបត្តិការ		(៣៩៧.៤៨៩)	(១.៦២១.៣៥៧)	១.៥៩៦.២២២	១.៥៤៣.៥០៥	៦.២៩៥.៩៥៧	១៤៤.៥៦០
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	១៩	(១.១៧០.៧២០)	(៤.៧៧៥.៣៦៧)	(១.០៦៤.៩០៣)	(៩៣០.៤១៦)	(៣.៧៩៥.១៦៧)	(៩៨៦.១០៥)
ការបែងចែកចំណេញពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ		៣០.៨៦៣	១២៥.៨៩០	៥២៤.០០០	៣០.៨៦៣	១២៥.៨៩០	៧៣៨.៩២១
(ខាត)/ចំណេញសុទ្ធមុនបង់ពន្ធ		(១.៥៣៧.៣៤៦)	(៦.២៧០.៨៣៤)	១.០៥៥.៣១៩	៦៤៣.៩៥២	២.៦២៦.៦៨០	(១០២.៦២៤)
ចំណាយពន្ធ	២០	(៣២២.២៣៥)	(១.៣១៤.៣៩៧)	(៥១៨.០៧៣)	(១១៧.១២៧)	(៤៧៧.៧៦១)	-
(ខាត)/ចំណេញក្នុងការិយបរិច្ឆេទតំណាងដោយលទ្ធផល(ខាត)/ ចំណេញសរុប		**(១.៨៥៩.៥៨១)**	**(៧.៥៨៥.២៣១)**	**៥៣៧.២៤៦**	**៥២៦.៨២៥**	**២.១៤៨.៩១៩**	**(១០២.៦២៤)**

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២១ (ត)

	កំណត់សម្គាល់	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់ សម្ព័ន្ធ ៣០ កញ្ញា ២០២១[១]		៣០ កញ្ញា ២០២០[២]
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
(ខាត)/ចំណេញបែងចែកទៅ៖				
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		(១.៨០៤.៦៥១)	(៧.៣៦១.១៧២)	១៩៦.២១៣
ហ៊ុនភាគតិច		(៥៤.៩៣០)	(២២៤.០៥៩)	៣៤១.០៣៣
		(១.៨៥៩.៥៨១)	(៧.៥៨៥.២៣១)	៥៣៧.២៤៦
សរុបលទ្ធផល(ខាត)/ចំណេញបែងចែកទៅ៖				
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		(១.៨០៤.៦៥១)	(៧.៣៦១.១៧២)	១៩៦.២១៣
ហ៊ុនភាគតិច		(៥៤.៩៣០)	(២២៤.០៥៩)	៣៤១.០៣៣
		(១.៨៥៩.៥៨១)	(៧.៥៨៥.២៣១)	៥៣៧.២៤៦
(ខាត)/ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុន	២១	(០,០២៥)	(០,១០២)	០,០០៣

កំណត់សម្គាល់៖

(១) របាយកាណ៍ចំណេញ ឫខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន គួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ ដែលបានធ្វើសវនកម្មរួចព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ននេះ។

(២) តួលេខដែលយកមកប្រៀបធៀបសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបានពិនិត្យឡើងវិញ ប៉ុន្តែមិនបានធ្វើសវនកម្មទេ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២១

	ដើមទុន	ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ	ចំណេញរក្សាទុក	ហ៊ុនភាគតិច	សរុប
សម្ព័ន្ធ	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)					
សមតុល្យនាថ្ងៃទី១ មករា ២០២១	៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៤៧៥.៧០៦	១.០៨២.៤៦៥	៦០.០៧០.៧២២
ខាតក្នុងការិយបរិច្ឆេទតំណាង ដោយលទ្ធផលខាតសរុប	-	-	(១.៨០៤.៦៥១)	(៥៤.៩៣០)	(១.៨៥៩.៥៨១)
ប្រតិបត្តិការជាមួយភាគទុនិក៖					
ការទិញបន្ថែមនៃហ៊ុនភាគតិច	-	-	(១៤៤.៩៨០)	(១.០២៧.៥៣៥)	(១.១៧២.៥១៥)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២១	**៣៥.៩៣៧.៥០០**	**៤.៥៧៥.០៥១**	**១៦.៥២៦.០៧៥**	**-**	**៥៧.០៣៨.៦២៦**
(គិតជាពាន់រៀល)	**១៤៦.៥៨៩.០៦៣**	**១៨.៦៦១.៦៣៣**	**៦៧.៤០៩.៨៦០**	**-**	**២៣២.៦៦០.៥៥៦**
សម្ព័ន្ធ					
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)					
សមតុល្យនាថ្ងៃទី១ មករា ២០២០	៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	១៧.៦៥៩.៦៥២	៨៣១.៥៧៧	៥៩.០០៣.៧៨០
ចំណេញក្នុងការិយបរិច្ឆេទតំណាង ដោយលទ្ធផលចំណេញសរុប	-	-	១៩៦.២១៣	៣៤១.០៣៣	៥៣៧.២៤៦
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២០	**៣៥.៩៣៧.៥០០**	**៤.៥៧៥.០៥១**	**១៧.៨៥៥.៨៦៥**	**១.១៧២.៦១០**	**៥៩.៥៤១.០២៦**
(គិតជាពាន់រៀល)	**១៤៧.៣៤៣.៧៥០**	**១៨.៧៥៧.៧០៩**	**៧៣.២០៩.០៤៧**	**៤.៨០៧.៧០០**	**២៤៤.១១៨.២០៦**

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២១ (ត)

	ដើមទុន	ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ	ចំណេញរក្សាទុក	សរុប
ក្រុមហ៊ុន	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)				
សមតុល្យនាថ្ងៃទី១ មករា ២០២១	៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.០២១.៤៥៦	៦១.៥៣៤.០០៧
ចំណេញក្នុងការិយបរិច្ឆេទតំណាងដោយលទ្ធផលចំណេញសរុប	-	-	៥២៦.៨២៥	៥២៦.៨២៥
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២១	**៣៥.៩៣៧.៥០០**	**៤.៥៧៥.០៥១**	**២១.៥៤៨.២៨១**	**៦២.០៦០.៨៣២**
(គិតជាពាន់រៀល)	**១៤៦.៥៨៩.០៦៣**	**១៨.៦៦១.៦៣៣**	**៨៧.៨៩៥.៤៣៨**	**២៥៣.១៤៦.១៣៤**
ក្រុមហ៊ុន				
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)				
សមតុល្យនាថ្ងៃទី១ មករា ២០២០	៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២០.៣៩២.៩៩៤	៦០.៩០៥.៥៤៥
ខាតក្នុងការិយបរិច្ឆេទតំណាងដោយលទ្ធផលខាតសរុប	-	-	(១០២.៦២៤)	(១០២.៦២៤)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២០	**៣៥.៩៣៧.៥០០**	**៤.៥៧៥.០៥១**	**២០.២៩០.៣៧០**	**៦០.៨០២.៩២១**
(គិតជាពាន់រៀល)	**១៤៧.៣៤៣.៧៥០**	**១៨.៧៥៧.៧០៩**	**៨៣.១៩០.៥១៧**	**២៤៩.២៩១.៩៧៦**

របាយកាណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន គួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ ដែលបានធ្វើសវកម្មរួច ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្ដោះអាសន្ននេះ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២១

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១[១]		៣០ កញ្ញា ២០២០[២]	៣០ កញ្ញា ២០២១[១]		៣០ កញ្ញា ២០២០[២]
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ						
(ខាត)/ចំណេញសុទ្ធ មុនបង់ពន្ធ	(១.៥៣៧.៣៤៦)	(៦.២៧០.៨៣៤)	១.០៥៥.៣១៩	៦៤៣.៩៥២	២.៦២៦.៦៨០	(១០២.៦២៤)
និយ័តកម្មប្រតិបត្តិការមិនមែនសាច់ប្រាក់៖						
ចំណូលពន្ធ	(៤១១.០០០)	(១.៦៧៦.៤៦៩)	(៣៥១.៤៤២)	(៤១១.០០០)	(១.៦៧៦.៤៦៩)	(៤១១.០០០)
ចំណាយរំលស់សម្រាប់៖						
- ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	១.០៤៩.១៨០	៤.២៧៩.៦០៥	៩៨១.២២២	៨១៧.៣៣២	៣.៣៣៣.៨៩៧	៧៣២.០៨៧
- លុបចោល	-	-	១.៦៥១	-	-	-
- ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៣៧៤.៦៦០	១.៥២៨.២៣៨	៣០៧.៧២៦	២៨៥.៨៣៥	១.១៦៥.៩២១	២៩៩.៧៥២
ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ	១.១៧០.៧២០	៤.៧៧៥.៣៦៧	១.០៦៤.៩០៣	៩៣០.៤១៦	៣.៧៩៥.១៦៧	៩៨៦.១០៥
ចំណូលការប្រាក់	(១.២២៩)	(៥.០១៣)	(២៧៩)	(១៤៨)	(៦០៤)	(២៦៤)
ការបែងចែកពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	(៣០.៨៦៣)	(១២៥.៨៩០)	(៥២៤.០០០)	(៣០.៨៦៣)	(១២៥.៨៩០)	(៧៣៨.៩២១)
ចំណេញប្រតិបត្តិការ មុនបម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល	៦១៤.១២២	២.៥០៥.០០៤	២.៥៣៥.១០០	២.២៣៥.៥២៤	៩.១១៨.៧០២	៧៦៥.១៣៥
<u>បម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល៖</u>						
សន្និធិ	(៣.៩៤៤.២៣៦)	(១៦.០៨៨.៥៣៩)	៣.៦៤៣.៧៧៩	៧៦១.៧៣៧	៣.១០៧.១២៥	៥.៤២០.២៤២
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	៥.៥៥៣.២៨៦	២២.៦៥១.៨៥៤	៤.៣៧១.១០០	៦.៦២៩.៧៩២	២៧.០៤២.៩២២	៤.៧៨១.៧៨០
គណនីពាណិជ្ជ និង គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	៧.១៧៥.០២៧	២៩.២៦៦.៩៣៥	(២១១.១៩១)	១.២៩៨.៣៥៣	៥.២៩៥.៨៨២	(១.៦៩៤.៣០៦)
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ	៩.៣៩៨.១៩៩	៣៨.៣៣៥.២៥៤	១០.៣៣៨.៧៨៨	១០.៩២៥.៤០៦	៤៤.៥៦៤.៧៣១	៩.២៧២.៨៥១

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២១ (ត)

	មិនបានធ្វើសវនកម្ម សម្រាប់រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១[១]		៣០ កញ្ញា ២០២០[២]	៣០ កញ្ញា ២០២១[១]		៣០ កញ្ញា ២០២០[២]
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ (ត)						
ពន្ធបានបង់	(២៣៦.៨៩០)	(៩៦៦.២៧៤)	(១.៩៦៧.៨៩០)	(៣៥.៦៧៩)	(១៤៥.៥៣៥)	(១.៤៥៦.២៦២)
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ	៩.១៦១.៣០៩	៣៧.៣៦៨.៩៨០	៨.៣៧០.៨៩៨	១០.៨៨៩.៧២៧	៤៤.៤១៩.១៩៦	៧.៨១៦.៥៨៩
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពវិនិយោគ						
ការទិញទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	(៥.០៦៤.១២៤)	(២០.៦៥៦.៥៦២)	(២.១០៨.៩៨៦)	(១.៦៣៤.២៣០)	(៦.៦៦៦.០២៤)	(១.៣៥០.៩១៧)
ការទិញទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	-	-	(៦.៥៤៣.៣២៤)	-	-	(៥.១១២.៨៧៩)
វិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	(១៧.២៥០.០០០)	(៧០.៣៦២.៧៥០)	(៦.១៩៥.០០០)
វិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	(១.៦០៤.៥៥០)	(៦.៥៤៤.៩៥៩)	-	(៤៨០.០០០)	(១.៩៥៧.៩២០)	-
ភាគលាភបានទទួល	២៤.៤១៥	៩៩.៥៨៩	-	២៤.៤១៥	៩៩.៥៨៩	-
ការទិញបន្ថែមហ៊ុនភាគតិច	(១.១៧២.៥១៥)	(៤.៧៨២.៦៨៩)	-	-	-	-
ចំណូលការប្រាក់បានទទួល	១.២២៩	៥.០១៣	២៧៩	១៤៨	៦០៤	២៦៤
បុរេប្រទានផ្ដល់ជូន/(ការសងត្រលប់ពី)៖						
- ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	១៤.២៤៦.៥២២	៥៨.១១១.៥៦៣	៤.៤៩៧.៩៣៨
- ភាគីពាក់ព័ន្ធ	(៥១៨.៩៥៥)	(២.១១៦.៨១៧)	៧៨១.៨៤០	(១.០៧៥.៧៤០)	(៤.៣៨៧.៩៤៣)	៧៨០.៦៣៣
- ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	៨៣៤.៨៧៥	៣.៤០៥.៤៥៥	៣២៣.៨០៧	៧៧៨.៧០៩	៣.១៧៦.៣៥៤	៣៩៨.០២៣
- អគ្គនាយក	២០.២៣៤	៨២.៥៣៦	(៧៧៨.៩២៩)	២០.២៣៤	៨២.៥៣៦	(៧៧៨.៩២៨)
- ភាគទុនិក	១.០៩៩.៨២៩	៤.៤៨៦.២០២	១៨៧.៦១៩	១.០៩៩.៨២៩	៤.៤៨៦.២០២	១៨៧.៦១៩
សាច់ប្រាក់សុទ្ធប្រើប្រាស់ក្នុងសកម្មភាពវិនិយោគ	(៦.៣៧៩.៥៦២)	(២៦.០២២.២៣៣)	(៨.១៣៧.៦៩៤)	(៤.២៧០.១១៣)	(១៧.៤១៧.៧៨៩)	(៧.៥៧៣.២៤៧)

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ កញ្ញា ២០២១ (ត)

	មិនបានធ្វើសវនកម្ម សម្រាប់រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១[១]		៣០ កញ្ញា ២០២០[២]	៣០ កញ្ញា ២០២១[១]		៣០ កញ្ញា ២០២០[២]
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន						
សាច់ប្រាក់ពីកម្ចីពីធនាគារ	៣.៩៧០.០៧៣	១៦.១៩៣.៩២៨	១.៩៤៨.៥៣៩	១០២.៣០០	៤១៧.២៨២	១.៥៨១.៧៥៥
ការសងត្រលប់ទៅវិញ	(៤.៩៣៤.៩០៤)	(២០.១២៩.៤៧៤)	-	(៤.៦២៧.៧៧៨)	(១៨.៨៧៦.៧០៨)	-
ចំណាយការប្រាក់បានបង់	(១.១៧០.៧២០)	(៤.៧៧៥.៣៦៧)	(១.០៦៤.៩០៣)	(៩៣០.៤១៦)	(៣.៧៩៥.១៦៧)	(៩៨៦.១០៥)
សាច់ប្រាក់សុទ្ធ(ប្រើប្រាស់)/បានមកពីក្នុងសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន	(២.១៣៥.៥៥១)	(៨.៧១០.៩១៣)	៨៨៣.៦៣៦	(៥.៤៥៥.៨៩៤)	(២២.២៥៤.៥៩៣)	៥៩៥.៦៥០
កំណើនសុទ្ធនៃសាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូលសរុប	**៦៤៦.១៩៦**	**២.៦៣៥.៨៣៤**	**១.១១៦.៨៤០**	**១.១៦៣.៧២០**	**៤.៧៤៦.៨១៤**	**៨៣៨.៩៩២**
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូលដើមគ្រា	១.៦២២.៦៣៤	៦.៦១៨.៧២៤	១.៣៤១.៤១០	២៧៨.២៤៣	១.១៣៤.៩៥៣	៨៤៣.៩៩៨
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូលចុងគ្រា	**២.២៦៨.៨៣០**	**៩.២៥៤.៥៥៨**	**២.៤៥៨.២៥០**	**១.៤៤១.៩៦៣**	**៥.៨៨១.៧៦៧**	**១.៦៨២.៩៩០**

កំណត់សម្គាល់៖

(១) របាយកាណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន គួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ ដែលបានធ្វើសវនកម្មរួច ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្ដោះអាសន្ននេះ។

(២) តួលេខដែលយកមកប្រៀបធៀបសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបានពិនិត្យឡើងវិញ ប៉ុន្តែមិនបានធ្វើសវនកម្មទេ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន

១. ព័ត៌មានអំពីក្រុមហ៊ុន

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី (ដែលហៅកាត់ថា "ក្រុមហ៊ុន") គឺជាក្រុមហ៊ុនមហាជនទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត ដែលបានចុះបញ្ជីក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងបានចុះបញ្ជីនៅក្នុងទីផ្សារមូលបត្រកម្ពុជា។

ការិយាល័យចុះបញ្ជី និង អាសយដ្ឋានអាជីវកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនស្ថិតនៅ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ នៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌកំបូល រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

សកម្មភាពចំបងរបស់ក្រុមហ៊ុន គឺការសាងសង់ ការអភិវឌ្ឍន៍ និងដំណើរការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ និងរួមមានសកម្មភាពពាណិជ្ជកម្មដទៃទៀត។ សកម្មភាពចំបងនៃក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ត្រូវបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៥ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ ពុំមានការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តសម្រាប់សកម្មភាពចម្បងរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងកំឡុងកាលបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនេះទេ។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន ត្រូវបានអនុម័តឲ្យចេញផ្សាយដោយក្រុមប្រឹក្សាភិបាល នៅថ្ងៃទី១១ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២១។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន សម្រាប់ត្រីមាស និង សម្រាប់រយៈពេល៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ ត្រូវបានត្រួតពិនិត្យ ប៉ុន្តែមិនបានធ្វើសវនកម្មទេ។

២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន

២.១ របាយការណ៍អនុលោមភាព

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនសម្រាប់រយៈពេល៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ ត្រូវបានរៀបចំឡើង ដោយអនុលោមទៅតាម ស្តង់ដាគណនេយ្យអន្តរជាតិកម្ពុជាលេខ ៣៤ ស្តីពីរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន មិនបានរួមបញ្ចូលជាមួយកំណត់សម្គាល់ទាំងអស់ ដែលជាធម្មតាបានបង្ហាញក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំ។ ដូច្នេះ ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ គួរតែត្រូវបានអានផ្គួបផ្សំជាមួយនឹងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ ដែលបានរៀបចំឡើងដោយអនុលោមទៅតាម របាយការណ៍ស្តង់ដាគណនេយ្យអន្តរជាតិកម្ពុជា និង សេចក្តីប្រកាសជាសាធារណៈដែលបោះផ្សាយដោយក្រុមហ៊ុនក្នុងកំឡុងការិយបរិច្ឆេទរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្នេះ។

គោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ ដែលត្រូវបានប្រើក្នុងការរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្នគឺស្របទៅនឹងគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ ដែលត្រូវបានប្រើក្នុងការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មប្រចាំឆ្នាំ សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត អ៊ីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន (ត)

២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន (ត)

២.២ ស្តង់ដារ ការធ្វើវិសោធនកម្មស្តង់ដារដែលបានចេញផ្សាយ និងការបកស្រាយដែលបានចូលជាធរមាន

ស្តង់ដារជាច្រើន ការធ្វើវិសោធនកម្មស្តង់ដារដែលបានចេញផ្សាយ និងការបកស្រាយដែលបានចូលជាធរមាន គឺសម្រាប់ការអនុវត្តក្នុងការិយបរិច្ឆេទថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១។ ទោះបីជាយ៉ាងណាក៏ដោយ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានស្វែងយល់ថា ការអនុម័តស្តង់ដារ ការធ្វើវិសោធនកម្មស្តង់ដារដែលបានចេញផ្សាយ និងការបកស្រាយទាំងនេះគឺពុំមានផលប៉ះពាល់លើការិយបរិច្ឆេទបច្ចុប្បន្ន ឬការិយបរិច្ឆេទមុនៗ ហើយវាក៏មិនទំនងប៉ះពាល់លើការិយបរិច្ឆេទនាពេលអនាគតផងដែរ។

២.៣ រូបិយប័ណ្ណគោល និងរូបិយប័ណ្ណសម្រាប់បង្ហាញ

រូបិយប័ណ្ណជាតិនៃប្រទេសកម្ពុជាគឺប្រាក់រៀល។ ប៉ុន្តែសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន មានប្រតិបត្តិការអាជីវកម្ម និងរក្សាកំណត់ត្រាបញ្ជីគណនេយ្យរបស់ខ្លួនជាប្រាក់ដុល្លារអាមេរិក។ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានកំណត់ដុល្លារអាមេរិកជារូបិយប័ណ្ណសម្រាប់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន សម្រាប់គោលដៅការវាស់វែង និងបង្ហាញ ដែលឆ្លុះបញ្ចាំងពីស្ថានភាពព្រឹត្តិការណ៍សេដ្ឋកិច្ច និងស្ថានភាពរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។

ការបកប្រែទៅប្រាក់រៀល ត្រូវបានបង្ហាញក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងលទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗ របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធន របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់និងកំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុបន្ថែម សម្រាប់ត្រីមាសនិង រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់ នាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដោយប្រើអត្រាប្តូរប្រាក់ផ្លូវការដែលចេញដោយធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា ត្រឹមកាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍នូវអត្រា ១ដុល្លារអាមេរិក ស្មើនឹង ៤.០៧៩ រៀល ។

ការបកប្រែទាំងនេះ មិនគួរត្រូវបានប្រើប្រាស់ជាតំណាងប្រាក់ដុល្លារអាមេរិក ឬត្រូវបាន ឬអាចត្រូវបានបំលែងទៅជាប្រាក់រៀលនៅក្នុងអត្រាណាមួយផ្សេងទៀតឡើយ។

២.៤ គោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ

គោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ ដែលត្រូវបានប្រើក្នុងការរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន គឺមានភាពស្រមស្របទៅនឹងគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗដែលត្រូវបានប្រើក្នុងការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មប្រចាំឆ្នាំ សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ ។

__របាយការណ៍តាមផ្នែក__

ប្រត្តិបត្តិការតាមផ្នែកត្រូវបានរាយការណ៍តាមលក្ខណៈសមស្របនឹងរបាយការណ៍ផ្ទៃក្នុងដែលបានផ្តល់ជូនអ្នកធ្វើសេចក្តីសម្រេចចិត្តរបស់សម្ព័ន្ធ។ អ្នកដែលទទួលខុសត្រូវក្នុងការបែងចែកធនធាន និងវាយតម្លៃលទ្ធផលនៃព័ត៌មានតាមផ្នែកត្រូវបានកំណត់ថាជាគណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗ។ សម្ព័ន្ធ គឺបានដំណើរការជាចម្បងទៅលើប្រត្តិបត្តិការតាមផ្នែកតែមួយ ដែលជាអាជីវកម្ម ទាក់ទងទៅនឹងអចលនទ្រព្យ។ ដូច្នេះមិនចាំបាច់មានការបែងចែកបន្ថែមទៀតទេ។

២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២.៤ គោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

រដូវកាល ឬវដ្តនៃប្រតិបត្តិការ

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បានចូលរួមយ៉ាងសំខាន់នៅក្នុងអាជីវកម្មទាក់ទងនឹងអចលនទ្រព្យ។ វាមិនមានកត្តាប្រតិបត្តិការតាមរដូវកាលដែលគួរឱ្យកត់សម្គាល់ទាក់ទងនឹងអាជីវកម្មទាំងនោះទេ។

២.៥ ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតគណនេយ្យសំខាន់ៗ

នៅពេលរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល តម្រូវឱ្យប្រើប្រាស់ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតគណនេយ្យ ដែលប៉ះពាល់ដល់ចំនួនទឹកប្រាក់នៃទ្រព្យសកម្ម បំណុល ចំណូល និងចំណាយ។ លទ្ធផលជាក់ស្តែងអាចខុសគ្នាពីការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតដែលធ្វើឡើងដោយក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ហើយនឹងកម្រស្មើនឹងលទ្ធផលនៃការប៉ាន់ស្មាន។

ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតដែលបានអនុលោមនៅក្នុងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន រួមទាំងប្រភពសំខាន់ៗនៃភាពមិនប្រាកដប្រជានៃការប៉ាន់ស្មាន គឺដូចគ្នានឹងអ្វីដែលបានអនុលោមនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មប្រចាំឆ្នាំ សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៣. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ

		អាគារ និង		យានយន្ត	* ការសាងសង់	
	ដី	ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ	ម៉ាស៊ីន	បរិក្ខារ និង កុំព្យូទ័រ	កំពុងដំណើរការ	សរុប
សម្ព័ន្ធ	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)						
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ						
សមតុល្យនាថ្ងៃទី ១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២០	៧២១.២២៤	១០.៦៥៥.៧៣៨	៤៦០.១៤៦	២២២.៤៦១	៥.៧២០.៧៥៩	១៧.៧៨០.៣២៨
ការទិញបន្ថែម	-	១៧៣.៣៣៨	-	៣៧.១៦៣	២.៨១៩.៨១២	៣.០៣០.៣១៣
ការជំរុសចោល	-	(១.៥៩១)	-	(៥៤៧)	-	(២.១៣៨)
ការបែកចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	២.០៥៩.១៦៤	-	-	(២.០៥៩.១៦៤)	-
ការបែកចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	-	-	-	-	(៥.៤៥១.១៦៧)	(៥.៤៥១.១៦៧)
ការបែកចែកទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(៤៩៥.៨៥១)	(៤៩៥.៨៥១)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(១.០៥៧.៨១១)	(១៣៦.០៩៤)	(៨២.៥៩០)	-	(១.២៧៦.៤៩៥)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០	៧២១.២២៤	១១.៨២៨.៨៣៨	៣២៤.០៥២	១៧៦.៤៨៧	៥៣៤.៣៨៩	១៣.៥៤៨.៩៩០
ការទិញបន្ថែម	-	២៥២.៨៨៧	៥៤.៨៥៣	១៦៥.៤៧១	៤.៥៩០.៩១៣	៥.០៦៤.១២៤
ការបែកចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៤៣០.៩៨៥	-	-	(៤៣០.៩៨៥)	-
ការបែងចែកទៅ ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	-	-	-	-	(៩៤៥.០០០)	(៩៤៥.០០០)
ការបែកចែកទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(៥៣០.២៩០)	(៥៣០.២៩០)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៨៧៣.៧០៩)	(៩៥.៧១០)	(៧៩.៧៦១)	-	(១.០៤៩.១៨០)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី ៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១	**៧២១.២២៤**	**១១.៦៣៩.០០១**	**២៨៣.១៩៥**	**២៦២.១៩៧**	**៣.២១៩.០២៧**	**១៦.១២៤.៦៤៤**
(គិតជាពាន់រៀល)	**២.៩៤១.៨៧៣**	**៤៧.៤៧៥.៤៨៥**	**១.១៥៥.១៥២**	**១.០៦៩.៥០២**	**១៣.១៣០.៤១០**	**៦៥.៧៧២.៤២២**

* ការសាងសង់កំពុងដំណើរការ គឺតំណាងឲ្យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដែលកំពុងសាងសង់ហើយកត់ត្រានៅថ្លៃដើម។ ការសាងសង់កំពុងដំណើរការ គឺមិនត្រូវបានគេរំលស់ទេ រហូតដល់វាត្រូវបានប្រើប្រាស់។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត គីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៣. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ (ត)

ក្រុមហ៊ុន	ដី ដុល្លារអាមេរិក	អាគារ និង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ដុល្លារអាមេរិក	ម៉ាស៊ីន ដុល្លារអាមេរិក	យានយន្ត បរិក្ខារ និង កុំព្យូទ័រ ដុល្លារអាមេរិក	* ការសាងសង់ កំពុងដំណើរការ ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)						
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ						
សមតុល្យនាថ្ងៃទី ១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២០	៧២១.២២៤	១០.៤១៤.៥៦១	២០៥.៦៧២	៧៤.៧៣១	៥.៦៩៥.៥៧៧	១៧.១១១.៧៦៥
ការទិញបន្ថែម	-	២៧.៧៩៩	-	១៣.០០៥	៩៦៣.០៥៣	១.០០៣.៨៥៧
ការបែកចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	២.៥០៦.១២៣	-	-	(២.៥០៦.១២៣)	-
ការបែកចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	-	-	-	-	(៣.១៧៣.០០០)	(៣.១៧៣.០០០)
ការបែកចែកទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(២០៧.៣៤៥)	(២០៧.៣៤៥)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៩១៣.០៣៦)	(៥៨.៧៤៤)	(២៧.៨៨១)	-	(៩៩៩.៦៦១)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០	៧២១.២២៤	១២.០៣៥.៤៤៧	១៤៦.៩២៨	៥៩.៨៥៥	៧៧២.១៦២	១៣.៧៣៥.៦១៦
ការទិញបន្ថែម	-	២៤៤.៤៦៨	-	១៤.៤៥០	១.៣៧៥.៣១២	១.៦៣៤.២៣០
ការបែកចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	២៩០.០០០	-	-	(២៩០.០០០)	-
ការបែកចែកទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(៩៩.៦៨១)	(៩៩.៦៨១)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៧៦៣.៦៥២)	(៣៤.០១០)	(១៩.៦៧០)	-	(៨១៧.៣៣២)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី ៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១	**៧២១.២២៤**	**១១.៨០៦.២៦៣**	**១១២.៩១៨**	**៥៤.៦៣៥**	**១.៧៥៧.៧៩៣**	**១៤.៤៥២.៨៣៣**
(គិតជាពាន់រៀល)	**២.៩៤១.៨៧៣**	**៤៨.១៥៧.៧៤៧**	**៤៦០.៥៩៣**	**២២២.៨៥៦**	**៧.១៧០.០៣៧**	**៥៨.៩៥៣.១០៦**

* ការសាងសង់កំពុងដំណើរការ គឺតំណាងឲ្យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដែលកំពុងសាងសង់ហើយកត់ត្រានៅថ្លៃដើម។ ការសាងសង់កំពុងដំណើរការ គឺមិនត្រូវបានគេរំលស់ទេ រហូតដល់វាត្រូវបានប្រើប្រាស់។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (**ត**)

៤. ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ

	ដី	អាគារ	សរុប
សម្ព័ន្ធ	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)			
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង			
គណនេយ្យសុទ្ធ			
សមតុល្យនាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២០	៧៤២.៧៧៨	២.៦៥១.៧១៥	៣.៣៩៤.៤៩៣
ការទិញបន្ថែម	១.៧៧២.៨៧៨	៥.២៩៦.៩៧៣	៧.០៦៩.៨៥១
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៤៦៥.៧៧៣)	(៤៦៥.៧៧៣)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៤៨២.៩១៥	៩.៩៩៨.៥៧១
បែងចែកពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ បរិក្ខារ	-	៩៤៥.០០០	៩៤៥.០០០
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៣៧៤.៦៦០)	(៣៧៤.៦៦០)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១	**២.៥១៥.៦៥៦**	**៨.០៥៣.២៥៥**	**១០.៥៦៨.៩១១**
(គិតជាពាន់រៀល)	**១០.២៦១.៣៦១**	**៣២.៨៤៩.២២៧**	**៤៣.១១០.៥៨៨**

	ដី	អាគារ	សរុប
ក្រុមហ៊ុន			
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)			
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង			
គណនេយ្យសុទ្ធ			
សមតុល្យនាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២០	៧៤២.៧៧៨	២.៦៥១.៧១៥	៣.៣៩៤.៤៩៣
ការទិញបន្ថែម	១.៧៧២.៨៧៨	៣.៣៤០.០០០	៥.១១២.៨៧៨
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៣៩៥.០៣០)	(៣៩៥.០៣០)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០	២.៥១៥.៦៥៦	៥.៥៩៦.៦៨៥	៨.១១២.៣៤១
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(២៨៥.៨៣៥)	(២៨៥.៨៣៥)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១	**២.៥១៥.៦៥៦**	**៥.៣១០.៨៥០**	**៧.៨២៦.៥០៦**
(គិតជាពាន់រៀល)	**១០.២៦១.៣៦២**	**២១.៦៦២.៩៥៦**	**៣១.៩២៤.៣១៨**

ពុំមានការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពនៃការវាយតម្លៃលើទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ ចាប់តាំងពីការបង្ហាញនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មប្រចាំឆ្នាំ សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ របស់សម្ព័ន្ធ។

នាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគដែលមានតម្លៃយោង ១០.៥៦៨.៩១១ ដុល្លារអាមេរិក និង ៧.៨២៦.៥០៦ ដុល្លារអាមេរិក ត្រូវបានដាក់បញ្ចាំដើម្បីធានាលើកម្ចីនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនរៀងៗគ្នា ដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សំគាល់លេខ ១៣ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៥. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១ គិតជាពាន់រៀល	(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២០ ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន			
តម្លៃភាគហ៊ុន, ថ្លៃដើម	៣៩.៩៧២.៥១៥	១៦៣.០៤៧.៨៨៩	២១.៨០០.០០០

ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធនរបស់ក្រុមហ៊ុននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធមានដូចខាងក្រោម៖

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	ប្រទេសដែលបានចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន ២០២១ %	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន ២០២០ %	សកម្មភាពចម្បង
សហ័ស សិឃ្យូរិធី ឯ.ក	កម្ពុជា	១០០	១០០	សេវាសន្តិសុខ
ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ខូ អិលធីឌី	កម្ពុជា	១០០	១០០	បង្កើត អភិវឌ្ឍ និងដំណើរការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
សហ័ស អ៊ីអេនស៊ី ឯ ក	កម្ពុជា	១០០	៦០	សេវាសាងសង់
ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត II ឯ ក	កម្ពុជា	១០០	១០០	បង្កើត អភិវឌ្ឍ និងដំណើរការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
សហ័ស ប្រធីធីស៍ ឯ ក	កម្ពុជា	១០០	១០០	សកម្មភាពអចលនទ្រព្យ

ក្នុងការិយបរិច្ឆេទក្រុមហ៊ុនបាន៖

(i) បង្កើនការវិនិយោគរបស់ខ្លួននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ, ក្រុមហ៊ុន ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ខូ អិលធីឌី ចំនួន ៧.០០០.០០០ ដុល្លារអាមេរិក ដែលតំណាងឱ្យចំនួនភាគហ៊ុន ១.៤០០ ហ៊ុន បន្ថែមទៀតនៃដើមទុនដែលបានចុះបញ្ជី និងបង់សម្រាប់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលមានតម្លៃស្មើនឹង ៥.០០០ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ២០.០០០.០០០ រៀលក្នុងមួយហ៊ុន។ ភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុននៅតែរក្សា ១០០% នៅចុងបញ្ចប់នៃការិយបរិច្ឆេទ។

(ii) ការទិញហ៊ុនភាគតិច ចំនួន ៤០% បន្ថែមទៀតនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ, ក្រុមហ៊ុន សហ័ស អ៊ីអេនស៊ី ឯ ក ចំនួន ១.០២៧.៥៣៥ ដុល្លារអាមេរិក ដោយការទិញជាទឹកប្រាក់ជាក់ស្តែង ចំនួន ១.១៧២.៥១៥ ដុល្លារអាមេរិក ហេតុដូច្នេះភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានកើនឡើងពី ៦០% ទៅ ១០០% នៅចុងបញ្ចប់នៃការិយបរិច្ឆេទ។

(iii) បង្កើនការវិនិយោគរបស់ខ្លួននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ, ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត II ឯ ក ចំនួន ១០.០០០.០០០ ដុល្លារអាមេរិក ដែលតំណាងឱ្យចំនួនភាគហ៊ុន ១.០០០ ហ៊ុន បន្ថែមទៀតនៃដើមទុនដែលបានចុះបញ្ជី និងបង់សម្រាប់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលមានតម្លៃស្មើនឹង ១០.០០០ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៤០.០០០.០០០ រៀលក្នុងមួយហ៊ុន។ ភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុននៅតែរក្សា ១០០% នៅចុងបញ្ចប់នៃការិយបរិច្ឆេទ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៦. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣១ ធ្នូ ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣១ ធ្នូ ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
តម្លៃភាគហ៊ុន, ថ្លៃដើម	៦.៩៩៧.៤០០	២៨.៥៤២.៣៩៥	៦.៩៩៧.៤០០	៦.៩៩៧.៤០០	២៨.៥៤២.៣៩៥	៦.៩៩៧.៤០០
ការទិញបន្ថែម	១.៦០៤.៥៥០	៦.៥៤៤.៩៥៩	-	៤៨០.០០០	១.៩៥៧.៩២០	-
ផលចំណេញពីញាតិសម្ព័ន្ធ បន្ទាប់ពីការទិញ	៥.៣៤៤.៩៩៦	២១.៨០២.២៣៩	៥.៣១៤.១៣៣	៥.៣៤៤.៩៩៦	២១.៨០២.២៣៩	៥.៣១៤.១៣៣
ភាគលាភបានទទួល	(២៤.៤១៥)	(៩៩.៥៨៩)	-	(២៤.៤១៥)	(៩៩.៥៨៩)	-
ដកៈ ការខាតបង់ឱនភាព	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៨៥៥.០២៥)	(១.៤៣៥.៤០៧)	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៨៥៥.០២៥)	(១.៤៣៥.៤០៧)
	១២.៤៨៧.១២៤	**៥០.៩៣៤.៩៧៩**	**១០.៨៧៦.១២៦**	**១១.៣៦២.៥៧៤**	**៤៦.៣៤៧.៩៣៩**	**១០.៨៧៦.១២៦**

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	ប្រទេសដែលបានចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន ២០២១ %	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន ២០២០ %	សកម្មភាពចម្បង
<u>ញាតិសម្ព័ន្ធរបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញអេសអ៊ីហ្សិត ភីអិល អិល ស៊ី</u>				
ខូលប៊ីន អេនើជី (ខេមបូឌា) ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត លីមីធីត*	កម្ពុជា	៥១	៥១	ផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី
ផែស្ងួត បុកសេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ខូអិលធីឌី*	កម្ពុជា	៤០	៤០	ផែស្ងួត
សហ័ស អេដវ៉ាយសឺរី & ខន់សាល់ធីង ឯ.ក*	កម្ពុជា	៣៩	៣៩	ប្រឹក្សាយោបល់
ហ្គូមី រីសាយខល (ភ្នំពេញ) ខូអិលធីឌី*	កម្ពុជា	៤៩	២៤,៥	រោងចក្រកែច្នៃកាកសំណល់
<u>ញាតិសម្ព័ន្ធរបស់ ក្រុមហ៊ុន ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ខូ អិលធីឌី</u>				
ប៊ី.គ្រីម ផៅវើ (ប៉ោយប៉ែត) ឯ.ក#	កម្ពុជា	៤៥	៤៥	ផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី

* មិនត្រូវបានធ្វើសវនកម្មដោយក្រុមហ៊ុន បេកឃើរ ធីលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក ឬ សមាជិកក្រុមហ៊ុន បេកឃើរ ធីលលី អន្តរជាតិ។

\# សម្ព័ន្ធមិនបានទទួលស្គាល់នូវចំនែកខាតរបស់ខ្លួន នៃក្រុមហ៊ុន ប៊ី.គ្រីម ផៅវើ (ប៉ោយប៉ែត) ឯ.ក នោះទេ ពីព្រោះការបូករួមចំនែកខាតទាំងនោះរបស់សម្ព័ន្ធ គឺលើសពីផលចំណេញរបស់សម្ព័ន្ធទៅលើក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ហើយសម្ព័ន្ធមិនមានកាតព្វកិច្ចទាក់ទិននឹងចំនែកខាតទាំងនេះទេ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៦. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ (ត)

ក្នុងការិយបរិច្ឆេទក្រុមហ៊ុនបាន៖

(ក) **សម្ព័ន្ធ៖**
បង្កើនការវិនិយោគរបស់ខ្លួននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ, ក្រុមហ៊ុន ប៊ី.គ្រីម ផៅវើ (ប៉ោយប៉ែត) ឯ.ក ចំនួន ១.១២៤.៥៥០ ដុល្លារអាមេរិក ដែលតំណាងឱ្យចំនួនភាគហ៊ុន ១.១២៤.៥៥០ ហ៊ុន បន្ថែមទៀតនៃដើមទុនដែលបានចុះបញ្ជី និងបង់សម្រាប់ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធដែលមានតម្លៃស្មើនឹង ១ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៤.០០០ រៀលក្នុងមួយហ៊ុន។ ភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុននៅតែរក្សា ៤៥% នៅចុងបញ្ចប់នៃការិយបរិច្ឆេទ។

(ខ) **ក្រុមហ៊ុន៖**
បង្កើនការវិនិយោគរបស់ខ្លួននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ, ក្រុមហ៊ុន ហ្គូមី រីសាយខល (ភ្នំពេញ) ខូអិលធីឌី ចំនួន ៤៨០.០០០ ដុល្លារអាមេរិក ដែលតំណាងឱ្យចំនួនភាគហ៊ុន ៤៨០ ហ៊ុន បន្ថែមទៀតនៃដើមទុនដែលបានចុះបញ្ជី និងបង់សម្រាប់ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធដែលមានតម្លៃស្មើនឹង ១.០០០ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៤.០០០.០០០ រៀលក្នុងមួយហ៊ុន។ ភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានកើនឡើងដល់ ៤៩% នៅចុងបញ្ចប់នៃការិយបរិច្ឆេទ។

៧. សន្និធិ

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣១ ធ្នូ ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣១ ធ្នូ ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ថ្លៃដើម						
ដី	៤០.៩៧៤.១៥៣	១៦៧.១៣៣.៥៧០	៣៦.៤៩៩.៦២៧	១២.១១៦.៣៩១	៤៩.៤២២.៧៥៩	១២.៧៧៨.៤៤៧

រួមបញ្ចូលនៅក្នុងតម្លៃយោងនៃសន្និធិ របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន គឺជាទ្រព្យសកម្មដែលត្រូវបានផ្ទេរពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារមានចំនួន ៥៣០.២៩០ ដុល្លារអាមេរិក និង ៩៩.៦៨១ ដុល្លារអាមេរិករៀងគ្នា ដូចបានបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៣ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ សន្និធិដែលមានតម្លៃយោងស្មើនឹង ១៥.១៨៩.០២៦ ដុល្លារអាមេរិក និង ៦.៥៦០.០៣៦ ដុល្លារអាមេរិក ត្រូវបានដាក់បញ្ចាំដើម្បីធានាលើកម្ចីនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដូចមានបង្ហាញក្នុងសម្គាល់លេខ ១៣ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៨. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣១ ធ្នូ ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣១ ធ្នូ ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
គណនីពាណិជ្ជ ពីការចុះកិច្ចសន្យា ជាមួយអតិថិជន៖						
ភាគីទីបី	១៣០.០៩៥	៥៣០.៦៥៨	២.៦៩២.៥៩៧	-	-	-
ភាគទុនិក	២.០១៣	៨.២១១	-	-	-	-
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	៧៨៥.៣៤០	៣.២០៣.៤០២	៧៩២.១១៦	៧៧១.២១៧	៣.១៤៥.៧៩៤	៧៧១.២១៧
	៩១៧.៤៤៨	៣.៧៤២.២៧១	៣.៤៨៤.៧១៣	៧៧១.២១៧	៣.១៤៥.៧៩៤	៧៧១.២១៧
គណនីមិនពាណិជ្ជ៖						
គណនីត្រូវទទួល ផ្សេងៗ	១.២០៣.៧២៩	៤.៩១០.០១១	២០៤.០០២	១.១៩៦.៧៧៦	៤.៨៨១.៦៤៩	១៧៣.៧៩២
អាករលើធាតុចូល	១.៣៤៥.៩៤៨	៥.៤៩០.១២២	១.២៧៦.១៦១	៣១.៥៣៩	១២៨.៦៤៨	២១៦.១៦៤
ឥណទានពន្ធកាត់ទុក	៣.៥៣២.៣៨៦	១៤.៤០៨.៦០២	៣.៣៤៥.២៣១	៣.៤៨៧.៣៨៦	១៤.២២៥.០៤៨	៣.៣០០.២៣១
ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	៨៤៥.២៦៧	៣.៤៤៧.៨៤៤	៩.០៥៣.៥៨២
ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	១.២៦៩.៨៦៦	៥.១៧៩.៧៨៣	២.១០៤.៧៤១	១.២៦៩.៨៦៦	៥.១៧៩.៧៨៣	១.៥៩៧.១៦៣
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	៥៩៨.៤៨២	២.៤៤១.២០៨	៦២១.៥៥៣	៣៩៨.៤៨២	១.៦២៥.៤០៨	៤២១.៥៥៣
ភាគទុនិក	១៦.៨៩១	៦៨.៨៩៨	១៦.៧២០	១៦.៨៩១	៦៨.៨៩៨	១៦.៧២០
ប្រាក់កក់	១០៧.៤៧២	៤៣៨.៣៧៨	៦៤.៨៥២	៨៩.៤១៦	៣៦៤.៧២៨	៤៧.៩៧៨
ចំណាយបង់មុន	៦.៩៦២.០២០	២៨.៣៩៨.០៨០	១១.២៤៧.៣៣០	២.៩៤៧.៣៤៧	១២.០២២.២២៨	១០.៦៤៤.០៩១
	១៥.០៣៦.៧៩៤	៦១.៣៣៥.០៨២	១៨.៨៨០.៥៩០	១០.២៨២.៩៧០	៤១.៩៤៤.២៣៤	២៥.៤៧១.២៧៤
សរុបគណនីពិណិជ្ជ និង គណនីត្រូវទទួល ផ្សេងៗ	**១៥.៩៥៤.២៤២**	**៦៥.០៧៧.៣៥៣**	**២២.៣៦៥.៣០៣**	**១១.០៥៤.១៨៧**	**៤៥.០៩០.០២៨**	**២៦.២៤២.៤៩១**

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៩. សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២០	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
សាច់ប្រាក់ក្នុងដៃ	៨.១៣៤	៣៣.១៧៩	៩.៩៣៤	២.៥៦២	១០.៤៥០	៥.៦៥៩
ប្រាក់បញ្ញើដែលត្រូវបានដាក់ក្នុងធនាគារមានអជ្ញាប័ណ្ណ	២.២៦០.៦៩៦	៩.២២១.៣៧៩	១.៦១២.៧០០	១.៤៣៩.៤០១	៥.៨៧១.៣១៧	២៧២.៥៨៤
	២.២៦៨.៨៣០	**៩.២៥៤.៥៥៨**	**១.៦២២.៦៣៤**	**១.៤៤១.៩៦៣**	**៥.៨៨១.៧៦៧**	**២៧៨.២៤៣**

សម្រាប់គោលបំណងនៃការរៀបចំរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់ សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូលមានជារួមសាច់ប្រាក់ក្នុងដៃ និងប្រាក់បញ្ញើដែលត្រូវបានដាក់ក្នុងធនាគារមានអជ្ញាប័ណ្ណ។

១០. ដើមទុន

	សម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុន			
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២១		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២០	
	ចំនួនភាគហ៊ុន នៃ ០,៥០ដុល្លារអាមេរិក ក្នុងមួយភាគហ៊ុន	ដុល្លារអាមេរិក	ចំនួនភាគហ៊ុន នៃ ០,៥០ដុល្លារអាមេរិក ក្នុងមួយភាគហ៊ុន	ដុល្លារអាមេរិក
ភាគហ៊ុនធម្មតា ដែលបានបោះផ្សាយ៖				
នៅដើម/ចុងការិយបរិច្ឆេទ	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០
បានបង់៖				
នៅដើម/ចុងការិយបរិច្ឆេទ	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០
(គិតជាពាន់រៀល)		១៤៦.៥៨៩.០៦៣		

គ្មានការបោះផ្សាយ លុបចោល ទិញត្រឡប់ លក់ឡើងវិញ និងការទូទាត់នៃមូលប័ត្រដើមទុនក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ។

១១. ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ

ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ សំដៅលើចំនួនទឹកប្រាក់លើសពីតម្លៃចារឹក នៃភាគហ៊ុននីមួយៗ ដែលក្រុមហ៊ុនទទួលបានពីការបោះផ្សាយលក់ភាគហ៊ុន និង បន្ទាប់ពីកាត់កងនូវចំណាយប្រតិបត្តិការផ្សេងៗ ដែលកើតចេញផ្ទាល់ពីការបោះផ្សាយភាគហ៊ុន។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត គីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១២. កិច្ចសន្យាបំណុល

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣១ ធ្នូ ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣១ ធ្នូ ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
កិច្ចសន្យាបំណុល						
បំណុលរយៈពេលវែង៖						
កិច្ចសន្យាបំណុល	៨.៣៥៧.០០០	៣៤.០៨៨.២០៣	៨.៧៦៨.០០០	៨.៣៥៧.០០០	៣៤.០៨៨.២០៣	៨.៧៦៨.០០០
រយៈពេលខ្លី៖						
កិច្ចសន្យាបំណុល	៥៧៨.៦២១	២.៣៦០.១៩៥	៥៤៨.០០០	៥៤៨.០០០	២.២៣៥.២៩២	៥៤៨.០០០
សរុបកិច្ចសន្យាបំណុល	**៨.៩៣៥.៦២១**	**៣៦.៤៤៨.៣៩៨**	**៩.៣១៦.០០០**	**៨.៩០៥.០០០**	**៣៦.៣២៣.៤៩៥**	**៩.៣១៦.០០០**

កិច្ចសន្យាបំណុលគឺពាក់ព័ន្ធនឹងចំណូលពន្យាដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការផ្តល់សិទ្ធប្រើប្រាស់ ខ្សែបញ្ជូនថាមពលអគ្គីសនីរបស់ក្រុមហ៊ុន ដល់ក្រុមហ៊ុន ខូលប៊ីន អេនើជី (ខេមបូឌា) ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត លីមីធីត ("CEZ") យោងតាមកិច្ចសន្យាចុះថ្ងៃទី៣១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១២។ តម្លៃតបស្នងទាំងអស់នឹងត្រូវបង់រំលស់ថេរក្នុងរយៈពេល ២៥ឆ្នាំ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត គីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន (ត)

១៣. កម្ចី

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣១ ធ្នូ ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣១ ធ្នូ ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ប្រាក់កម្ចីរយៈពេលវែង						
ធានា						
កម្ចី៖						
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	៨.០៨៦.៦៩៥	៣២.៩៨៥.៦២៩	៩.០៣៥.៦៣១	៦.៧៣៦.៣១៣	២៧.៤៧៧.៤២១	៨.១៧៥.៥២១
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៨	-	-	៧១៧.២៤៨	-	-	៧១៧.២៤៨
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	៦.១៤៥.៦២៦	២៥.០៦៨.០០៨	៣.៤៥០.៥៥១	២.៦២៤.៣០០	១០.៧០៤.៥១៩	២.៩៩៩.៦០០
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	១.៧៩៤.១៧៦	៧.៣១៨.៤៤៤	២.១២៩.៥៦៤	១.៧៩៤.១៧៦	៧.៣១៨.៤៤៤	២.១២៩.៥៦៤
	១៦.០២៦.៤៩៧	៦៥.៣៧២.០៨១	១៥.៣៣២.៩៩៤	១១.១៥៤.៧៨៩	៤៥.៥០០.៣៨៤	១៤.០២១.៩៣៣
ប្រាក់កម្ចីរយៈពេលខ្លី						
ធានា						
កម្ចី៖						
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	១.៦៨១.៤៨៧	៦.៨៥៨.៧៨៥	១.៦៨១.៤៨៧	១.៥៥១.១២០	៦.៣២៧.០១៨	១.៥៥១.១២០
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៨	-	-	១.៦៥៨.៣៣៤	-	-	១.៦៥៨.៣៣៤
	១.៦៨១.៤៨៧	៦.៨៥៨.៧៨៥	៣.៣៣៩.៨២១	១.៥៥១.១២០	៦.៣២៧.០១៨	៣.២០៩.៤៥៤
កម្ចីសរុប	**១៧.៧០៧.៩៨៤**	**៧២.២៣០.៨៦៦**	**១៨.៦៧២.៨១៥**	**១២.៧០៥.៩០៩**	**៥១.៨២៧.៤០២**	**១៧.២៣១.៣៨៧**

ស.គ.អ.ក ៧ តំរូវអោយសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនផ្ដល់ព័ត៌មានដែលអាចអោយអ្នកប្រើប្រាស់ហិរញ្ញវត្ថុអាចវាយតម្លៃលើបម្រែបម្រួលបំណុលដែលកើតឡើងពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន រួមទាំងបម្រែបម្រួលដែលកើតឡើងពីលំហូរសាច់ប្រាក់និងមិនមែនសាច់ប្រាក់។ បម្រែបម្រួលបំណុលត្រូវបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣១ ធ្នូ ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣១ ធ្នូ ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
កម្ចី						
សមតុល្យដើមគ្រា	១៨.៦៧២.៨១៥	៧៦.១៦៦.៤១២	១៧.៦៧១.១៧៧	១៧.២៣១.៣៨៧	៧០.២៨៦.៨២៨	១៦.៥៣៨.៨៤១
សាច់ប្រាក់ពីកម្ចីពីធនាគារ	៣.៩៧០.០៧៣	១៦.១៩៣.៩២៨	៧.០១០.៨៨០	១០២.៣០០	៤១៧.២៨២	៥.៥១០.៨៨០
ការសងត្រលប់ទៅវិញ	(៤.៩៣៤.៩០៤)	(២០.១២៩.៤៧៤)	(៦.០០៩.២៤២)	(៤.៦២៧.៧៧៨)	(១៨.៨៧៦.៧០៨)	(៤.៨១៨.៣៣៤)
ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ	១.១៧០.៧២០	៤.៧៧៥.៣៦៧	១.៤៥៣.០៦៥	៩៣០.៤១៦	៣.៧៩៥.១៦៧	១.៣៤៨.៨៣០
ចំណាយការប្រាក់បានបង់	(១.១៧០.៧២០)	(៤.៧៧៥.៣៦៧)	(១.៤៥៣.០៦៥)	(៩៣០.៤១៦)	(៣.៧៩៥.១៦៧)	(១.៣៤៨.៨៣០)
សមតុល្យចុងគ្រា	**១៧.៧០៧.៩៨៤**	**៧២.២៣០.៨៦៦**	**១៨.៦៧២.៨១៥**	**១២.៧០៥.៩០៩**	**៥១.៨២៧.៤០២**	**១៧.២៣១.៣៨៧**

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៣. កម្ចី (ត)

ព័ត៌មានផ្សេងទៀតស្តីពីកម្ចី មានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

កម្ចី	ធនាគារមានអជ្ញាប័ណ្ណ	ប្រាក់ដើម (ដុល្លារអាមេរិក)	អត្រាការប្រាក់	រយៈពេលទូទាត់សង ជាឆ្នាំ	ប្រាក់ទូទាត់ប្រចាំខែ (ដុល្លារអាមេរិក)	កាលបរិច្ឆេទចាប់ផ្តើម	សម្គាល់
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	ធនាគារពាណិជ្ជទី១	២.០០០.០០០	៦,៨០%	៦	២៩.១៦៩	០៧/០៧/២០១៨	*
		២.៣០០.០០០	៦,៨០%	៧	៣៤.៤៨៩	០២/១១/២០១៨	*
		៣.៥០០.០០០	LIBOR បូក ៣,៧៥% ទៅ ៦,៨៧%	៥	៦៩.០៩០	១២/០៩/២០១៩	*
		២.៥០០.០០០	LIBOR បូក ៣,៧៥% ទៅ ៦,៨៧%	៥	៤៣.០១៣	១០/០៩/២០១៩	*
		២.៥៣០.៤៨៨	LPCO បូក ១,០០% ទៅ ៦,៩០%	៧	៣៨.០៦៨	០២/០៩/២០២០	*
		១.៥២១.២៦១	LIBOR បូក ១,៩០% ទៅ ៧%	៧	២៣.១៩៨	០១/០២/២០២១	#
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៨	ធនាគារភ្នំពេញពាណិជ្ជ	៣.០៥០.០០០	៨,០០%	១	៤១.៦៦៧	២៨/១២/២០១៨	#
		២.០០០.០០០	៨,០០%	៥	៣៣.៣៣៣	០១/០២/២០១៧	#
		១.៥០០.០០០	៨,០០%	៤៣ ខែ	៣៤.៨៨៤	៣១/០៨/២០២០	#
		១០២.៣០០	៨,០០%	៣ ខែ	-	៣១/០៥/២០២១	#
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	ធនាគារកសិកន	៣.៥០០.០០០	៧,០០%	៧	៤១.៧០០	០២/០៥/២០១៩	*
		៥០០.០០០	៦,៥០%	៥	៩.៧០០	២៣/០៣/២០២០	*
		២៥០.០០០	៦,៥០%	៥	៤.៩០០	២៩/០១/២០២១	#
		២.០៩៦.៥១២	៦.៦៥%	៣៤ ខែ	៩២.៦៣៨	២៨/០៦/២០២៤	#
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	ធនាគារវឌ្ឍនៈអាស៊ីចំកាត់	១.៥០០.០០០	៧,៥០%	៥	៣០.១៣០	១៣/០២/២០២០	#
		៩៨០.៣៩២	៧,៥០%	៥	១៩.៥៩៧	១៣/០២/២០២០	#
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៥	ធនាគារស៊ីអាយអិមប៊ី ភី អិលស៊ី	២.០៥០.០០០	៨,០០%	៥	៤១.៦៨៧	០១/០១/២០១៧	*
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១០	ធធនាគារពាណិជ្ជទី១	១.២០០.០០០	LIBOR បូក ៣,៣០% ទៅ ៦,៨០%	៥	១៧.៩៩៤	១៩/០៧/២០១៩	#

* កម្ចីត្រូវបានធានាដោយនិក្ខេបដែលជាទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ និងសន្និធិដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សំគាល់លេខ ៤ និងកំណត់សំគាល់លេខ ៧ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

\# កម្ចីត្រូវបានធានាដោយនិក្ខេបដែលជាសន្និធិដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សំគាល់លេខ ៧ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត គីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៤. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣១ ធ្នូ ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣១ ធ្នូ ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
គណនីពាណិជ្ជ៖						
ភាគីទីបី	១៩៧.៧៦៥	៨០៦.៦៨៣	២០៧.០៤៥	-	-	-
គណនីមិនពាណិជ្ជ៖						
គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	២.៦៦៦.៩៨៥	១០.៨៧៨.៦៣២	២.៤៩៩.៨៣២	១.៤២៨.៧៣៦	៥.៨២៧.៨១៥	៤០៥.៥៩៥
ប្រាក់តម្កល់	៧.៨៧៤.៨៣០	៣២.១២១.៤៣២	១.៩៥៨.៩០០	២.០៥៧.៨៨៦	៨.៣៩៤.១១៧	១.៤៨២.៦៧៤
បុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	៧.៦៧៦.៧៨៧	៣១.៣១៣.៦១៤	១.៦៣៨.៥៨០
ញាតិសម្ព័ន្ធ	៤៨០.០០០	១.៩៥៧.៩២០	៣១.៩១២	៤៨០.០០០	១.៩៥៧.៩២០	២៨.៥៨៨
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	១.៤៤២.៦៧២	៥.៨៨៤.៦៥៩	១.៩៨៤.៦៩៨	៥៨៥.២៧១	៣.៦១១.០២០	១.៩៨៤.០៨២
ទឹកប្រាក់ជំពាក់លើ ការទិញបន្ថែមភាគហ៊ុន តិចនៃក្រុមហ៊ុន សហ៍ស អ៊ីអេនស៊ី ឯ ក	៦២២.៥១៥	២.៥៣៩.២៣៩	-	៦២២.៥១៥	២.៥៣៩.២៣៩	-
អគ្គនាយក	២២.០៧៥	៩០.០៤៤	១.៨៤១	២២.០៧៥	៩០.០៤៤	១.៨៤១
ភាគទុនិក	១.៣០០.៥១០	៥.៣០៤.៧៨០	២០០.៥១០	១.៣០០.៥១០	៥.៣០៤.៧៨០	២០០.៥១០
	១៤.៤០៩.៥៨៧	៥៨.៧៧៦.៧០៦	៦.៦៧៧.៦៩៣	១៤.៤៧៣.៧៨០	៥៩.០៣៨.៥៤៩	៥.៧១៤.៨៧០
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនី ត្រូវបង់ផ្សេងៗ	**១៤.៦០៧.៣៥២**	**៥៩.៥៨៣.៣៨៩**	**៦.៨៨៤.៧៣៨**	**១៤.៤៧៣.៧៨០**	**៥៩.០៣៨.៥៤៩**	**៥.៧៤១.៨៧០**

១៥. ចំណូល

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន៖						
ចំណូលពីការសាងសង់	៩៣៩.៥៦៦	៣.៨៣២.៤៩០	៨៧៩.៨៧៧	-	-	-
លក់ដី	៣.៤១៩.៧២៨	១៣.៩៤៩.០៧១	៤៨.៩៩៥	៣.៤១៩.៧២៨	១៣.៩៤៩.០៧១	៤៨.៩៩៥
ចំណូលពីសេវាកម្ម	៩៥៦.៩៣៤	៣.៩០៣.៣៣៤	១.០៦៦.៧៤៦	៦៨៨.៧៩៧	២.៨០៩.៦០៣	៦៤៦.៧២៣
	៥.៣១៦.២២៨	២១.៦៨៤.៨៩៥	១.៩៩៥.៦១៨	៤.១០៨.៥២៥	១៦.៧៥៨.៦៧៤	៦៩៥.៧១៨
ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ៖						
ចំណូលពីការជួល	៥៧២.០៦៥	២.៣៣៣.៤៥២	៤៩៩.២៣០	៤៣៧.៦១២	១.៧៨៥.០១៩	៤៧០.៨៥៨
	៥.៨៨៨.២៩៣	**២៤.០១៨.៣៤៧**	**២.៤៩៤.៨៤៨**	**៤.៥៤៦.១៣៧**	**១៨.៥៤៣.៦៩៣**	**១.១៦៦.៥៧៦**
ពេលវេលានៃការទទួលស្គាល់ចំណូល៖						
ក្នុងពេលជាក់លាក់មួយ	៤.៩៤៨.៧២៧	២០.១៨៥.៨៥៧	១.៦១៤.៩៧១	៤.៥៤៦.១៣៧	១៨.១៥៣.៦៩៣	១.១៦៦.៥៧៦
តាមពេល	៩៣៩.៥៦៦	៣.៨៣២.៤៩០	៨៧៩.៨៧៧	-	-	-

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន៖						
ចំណូលពីការសាងសង់	១.៦៤៣.៨៩២	៦.៧០៥.៤៣៥	១.៩២៩.០៨៨	-	-	-
លក់ដី	៣.៤១៩.៧២៨	១៣.៩៤៩.០៧១	៦.០៩១.៧៨១	៣.៤១៩.៧២៨	១៣.៩៤៩.០៧១	២.០៩៣.៧៧៣
ចំណូលពីសេវាកម្ម	២.៨០០.៩១៦	១១.៤២៤.៩៣៦	២.៩៧០.០០០	១.៩៨៤.១១៥	៨.០៩៣.២០៥	១.៩៩០.៥២៥
	៧.៨៦៤.៥៣៦	៣២.០៧៩.៤៤២	១០.៩៩០.៨៦៩	៥.៤០៣.៨៤៣	២២.០៤២.២៧៦	៤.០៨៤.២៩៨
ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ៖						
ចំណូលពីការជួល	១.៥៥៤.២៣៨	៦.៣៣៩.៧៣៧	១.៤៤៦.២៩៣	១.២៨៦.១៧៩	៥.២៤៦.៣២៤	១.៤១២.២៩១
	៩.៤១៨.៧៧៤	**៣៨.៤១៩.១៧៩**	**១២.៤៣៧.១៦២**	**៦.៦៩០.០២២**	**២៧.២៨៨.៦០០**	**៥.៤៩៦.៥៨៩**
ពេលវេលានៃការទទួលស្គាល់ចំណូល៖						
ក្នុងពេលជាក់លាក់មួយ	៧.៧៧៤.៨៨២	៣១.៧១៣.៧៤៤	១០.៥០៨.០៧៤	៦.៦៩០.០២២	២៧.២៨៨.៦០០	៥.៤៩៦.៥៨៩
តាមពេល	១.៦៤៣.៨៩២	៦.៧០៥.៤៣៥	១.៩២៩.០៨៨	-	-	-

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៦. ថ្លៃដើមនៃការលក់ និងសេវាកម្ម

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ថ្លៃដើមនៃការលក់ដី	២.៥៥៧.៣៣៨	១០.៤៣១.៣៨២	(៤៧៦.៤៧៣)	២.៤៩៤.១៦៣	១០.១៧៣.៦៩១	៣៩.០០០
ថ្លៃដើមរបស់សេវាកម្ម	៣៤៣.៥៤៥	១.៤០១.៣២០	៣៥១.៦៥៩	១៩៣.២១២	៧៨៨.១១២	២៣៧.២៨៣
ថ្លៃដើមសាងសង់	៧១១.៥០៦	២.៩០២.២៣៣	៦១១.២៩៧	-	-	-
រំលស់	១៣១.៣០៧	៥៣៥.៦០១	៧៣.៨០០	៩៥.២៨០	៣៨៨.៦៤៧	៩៥.២៧៩
	៣.៧៤៣.៦៩៦	១៥.២៧០.៥៣៦	៥៦០.២៨៣	២.៧៨២.៦៥៥	១១.៣៥០.៤៥០	៣៧១.៥៦២

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ថ្លៃដើមនៃការលក់ដី	២.៨០៦.១៣០	១១.៤៤៦.២០៤	៣.៥៩២.៥៩១	២.៥៤៥.៩៥៨	១០.៣៨៤.៩៦២	១.០៦៥.១៨០
ថ្លៃដើមរបស់សេវាកម្ម	៩៥៨.៣១១	៣.៩០៨.៩៥១	១.០៥១.៩៩៩	៥៣៤.១១៣	២.១៧៨.៦៤៨	៧៦៨.២៦០
ថ្លៃដើមសាងសង់	១.២៥២.៦០១	៥.១០៩.៣៥៩	១.៥៥៥.៤៤៨	-	-	-
រំលស់	៣៧៤.៦៦០	១.៥២៨.២៣៨	៣០៧.៧២៦	២៨៥.៨៣៥	១.១៦៥.៩២១	២៩៩.៧៥២
	៥.៣៩១.៧០២	២១.៩៩២.៧៥២	៦.៥០៧.៧៦៤	៣.៣៦៥.៩០៦	១៣.៧២៩.៥៣១	២.១៣៣.១៩២

១៧. ចំណូលផ្សេងៗ

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលការប្រាក់	៦២៦	២.៥៥៣	៨៣	៤១	១៦៧	៨៣
ចំណូលផ្សេងៗ	១២.៨៨៨	៥២.៥៧១	៣.៤៧៤	៣១២.៣៩០	១.២៧៤.២៣៩	៣.៣៨៦
	១៣.៥១៤	**៥៥.១២៤**	**៣.៥៥៧**	**៣១២.៤៣១**	**១.២៧៤.៤០៦**	**៣.៤៦៩**

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៧. ចំណូលផ្សេងៗ (ត)

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលការប្រាក់	១.២២៩	៥.០១៣	២៧៩	១៤៨	៦០៤	២៦៤
ចំណូលផ្សេងៗ	៤៦.៦៩៣	១៩០.៤៦១	២៩.៦៨៣	៩៤២.៥១៣	៣.៨៤៤.៥១០	២៩.៤៦៨
	៤៧.៩២២	**១៩៥.៤៧៤**	**២៩.៩៦២**	**៩៤២.៦៦១**	**៣.៨៤៥.១១៤**	**២៩.៧៣២**

១៨. ចំណាយទូទៅ និងចំណាយរដ្ឋបាល

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
រំលស់ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៣៥១.១៨៤	១.៤៣២.៤៨០	៣៥៥.៣៣០	២៧៣.១៧៣	១.១១៤.២៧៣	២៤៦.៦៨៨
ថ្លៃភ្លើង	១១.៧៥៤	៤៧.៩៤៥	៩.៥២៦	៩.២០៣	៣៧.៥៣៩	៧.២៨៤
សេវារៀបចំឯកសារ	៦.៧១៦	២៧.៣៩៥	១៣.៩៤៤	៥៥៦	២.២៦៨	៣៤៣
ចំណាយលើការថែទាំ	៥៩.០៩៩	២៤១.០៦៥	៤៩.៥៩៩	៥០.១៨២	២០៤.៦៩២	៤៤.១៨៤
ចំណាយលើអ្នកអាជីព	១៤៧.៨៦៨	៦០៣.១៥៤	៧៣.៩៣២	១៣៩.២២០	៥៦៧.៨៧៨	៥៤.៣៧០
ចំណាយបុគ្គលិក	៦៥៨.៦២៤	២.៦៨៦.៥២៧	៥៤៩.៦៩៨	២៤៧.៣២៦	១.០០៨.៨៤៣	៣២៥.០៩៩
ចំណាយថ្លៃជួល	២០.១៥៧	៨២.២២០	២៤.៨៤២	៥.៩៣២	២៤.១៩៧	៨.៣៩១
ចំណាយលក់ និងផ្សព្វផ្សាយ	២.៥៤៤	១០.៣៧៧	៣.៧២០	១.៥៩២	៦.៤៩៤	៣.៧១៥
ចំណាយសន្តិសុខ	៤២.៧៧៧	១៧៤.៤៨៧	៤៦.៤៥៦	៣៨.២៣២	១៥៥.៩៤៨	៤១.៩៣៧
ពន្ធកាត់ទុកពន្ធលើ អត្ថប្រយោជន៍បន្ថែម និង ពន្ធផ្សេងៗ	៥២.៨៣៣	២១៥.៥០៦	១១.៥៦៣	៤៩.០១៦	១៩៩.៩៣៦	៩.៩៦៨
ចំណាយផ្សេងៗ	២៧៧.៨៨៩	១.១៣៣.៥០៨	២០០.៧៨០	១៩៧.៤៧៦	៨០៥.៥០៥	១៣២.៧២៤
	១.៦៣១.៤៤៥	**៦.៦៥៤.៦៦៤**	**១.៣៣៩.៣៩០**	**១.០១១.៩០៨**	**៤.១២៧.៥៧៣**	**៨៧៤.៧០៣**

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត គីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន (ត)

១៨. ចំណាយទូទៅ និងចំណាយរដ្ឋបាល (ត)

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
រំលស់ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	១.០៤៩.១៨០	៤.២៧៩.៦០៥	៩៨១.២២២	៨១៧.៣៣២	៣.៣៣៣.៨៩៧	៧៣២.០៨៧
ថ្លៃភ្លើង	៣២.៨៤១	១៣៣.៩៥៨	៣៦.២៩២	២៦.៣៥២	១០៧.៤៩០	២៧.២៦០
សេវារៀបចំឯកសារ	២១.១៦០	៨៦.៣១២	២៤.៤៣៧	៧.៩១៦	៣២.២៨៩	៣.២២៩
ចំណាយលើការថែទាំ	១៦៧.៤៥១	៦៨៣.០៣៣	៤៨៥.៣០៨	១៤៥.៣៥៨	៥៩២.៩១៥	៤៥៤.០២៧
ចំណាយលើអ្នកអាជីព	៣៣៧.៧១០	១.៣៧៧.៥១៩	២៧៨.៦៥០	២៩៣.៨១៥	១.១៩៨.៤៧១	១៩២.៤៤៧
ចំណាយបុគ្គលិក	១.៩៤៩.៧៨៦	៧.៩៥៣.១៧៧	១.៧១២.៦៨១	៧៣២.២៩១	២.៩៨៧.០១៥	១.១៤៩.៨២២
ចំណាយថ្លៃជួល	៥៨.៦៩៩	២៣៩.៤៣៣	៦៤.២៥៥	១៥.៣៨៦	៦២.៧៥៩	២៣.៧១៥
ចំណាយលក់ និងផ្សព្វផ្សាយ	១១.១៤២	៤៥.៤៤៨	១០.២១៥	៧.០៤៦	២៨.៧៤១	១២.៨៦៥
ចំណាយសន្តិសុខ	១២៨.១៧៣	៥២២.៨១៨	១៣៧.៧២៦	១១៤.៥៨៨	៤៦៧.៤០៤	១២២.៩៨២
ពន្ធកាត់ទុកពន្ធលើ អត្ថប្រយោជន៍បន្ថែម និង ពន្ធផ្សេងៗ	១៣៤.២៤៥	៥៤៧.៥៨៥	៦៦.៤៩៧	១២២.៩២៥	៥០១.៤១១	៦០.៩៨៤
ចំណាយផ្សេងៗ	៥៨២.០៩៦	២.៣៧៤.៣៧០	៥៦៥.៨៥៥	៤៤០.២៦៣	១.៧៩៥.៨៣៤	៤៦៩.១៥១
	៤.៤៧២.៤៨៣	**១៨.២៤៣.២៥៨**	**៤.៣៦៣.១៣៨**	**២.៧២៣.២៧២**	**១១.១០៨.២២៦**	**៣.២៤៨.៥៦៩**

១៩. ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណាយការប្រាក់លើ លក្ខខណ្ឌកម្ចី	៤៣៧.៣០០	១.៧៨៣.៧៤៧	៣៦០.៥៤៧	២៩៧.៨៧៨	១.២១៥.០៤៤	៣២៧.៦៩០

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណាយការប្រាក់លើ លក្ខខណ្ឌកម្ចី	១.១៧០.៧២០	៤.៧៧៥.៣៦៧	១.០៦៤.៩០៣	៩៣០.៤១៦	៣.៧៩៥.១៦៧	៩៨៦.១០៥

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២០. ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល

(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល៖						
ក្នុងគ្រា	១២៥.៣៨៩	៥១១.២៩៩	១៣២.៥៨៩	១១៧.១២៧	៤៧៧.៧៦១	-

(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល៖						
ក្នុងគ្រា	៣២២.២៣៥	១.៣១៤.២៩៧	៥១៨.០៧៣	១១៧.១២៧	៤៧៧.៧៦១	-

ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូលត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងទឹកប្រាក់ដែលបានគណនា ដោយយកប្រាក់ចំណេញមុនបង់ពន្ធសម្រាប់រយៈពេលរាយការណ៍បណ្តោះអាសន្ន គុណនឹងអត្រាពន្ធលើប្រាក់ចំណូលមធ្យមប្រចាំឆ្នាំដែលបានរំពឹងទុកសម្រាប់ពេញមួយឆ្នាំសារពើពន្ធ ដែលបានប៉ាន់ស្មានដ៏សមស្របបំផុតរបស់គណៈគ្រប់គ្រង ហើយធ្វើនិយ័តកម្មលើផលប៉ះពាល់ពន្ធលើឯកត្តាមួយចំនួនដែលបានទទួលស្គាល់ទាំងស្រុងក្នុងគ្រា។ ដូច្នោះ អត្រាពន្ធប្រសិទ្ធភាពនៅក្នុងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេល អាចខុសគ្នាពីការប៉ាន់ស្មានរបស់គណៈគ្រប់គ្រងលើអត្រាពន្ធប្រសិទ្ធភាពសម្រាប់របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំ។

២១. (ខាត)/ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុន

(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់ សម្ព័ន្ធ

	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ខាតសម្រាប់ផ្តល់ដល់ភាគទុនិកធម្មតា	(១៩.២៥៣)	(៧៨.៥៣៣)	(១៥.៥៨៤)
	ឯកតា	ឯកតា	ឯកតា
ចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតាដែលបានដាក់លក់ គិតជាមធ្យម	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ខាតក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល	(០,០០០៣)	(០,០០១)	(០,០០០២)
ខាតក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះ	(០,០០០៣)	(០,០០១)	(០,០០០២)

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២១. (ខាត)/ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុន (ត)

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់ សម្ព័ន្ធ		
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
(ខាត)/ចំណេញសម្រាប់ផ្តល់ដល់ភាគទុនិកធម្មតា	(១.៨០៤.៦៥១)	(៧.៣៦១.១៧២)	១៩៦.២១៣
	ឯកតា	ឯកតា	ឯកតា
ចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតាដែលបានដាក់លក់ គិតជាមធ្យម	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
(ខាត)/ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល	(០,០២៥)	(០,១០២)	០,០០៣
(ខាត)/ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះ	(០,០២៥)	(០,១០២)	០,០០៣

(ខាត)/ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះ ត្រូវបានគណនាដោយកាត់កងចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតា ដែលមិនទាន់បានដាក់លក់ជាមធ្យម ដើម្បីសន្មត់នូវការផ្លាស់ប្តូរនូវភាគហ៊ុនធម្មតាដែលអាចធ្លាក់តម្លៃទាំងអស់។

ក្រុមហ៊ុនមិនមានភាគហ៊ុនធម្មតា ដែលអាចធ្លាក់តម្លៃទេក្នុងការិយបរិច្ឆេទនេះ។ ដូច្នេះ (ខាត)/ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុន ដែលថយចុះមានតម្លៃស្មើ(ខាត)/ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល។

២២. ប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធ

បន្ថែមលើការបង្ហាញរបស់ភាគីពាក់ព័ន្ធដែលបានលើកឡើងនៅកន្លែងផ្សេងទៀតនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ ខាងក្រោម គឺជាប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធសំខាន់ៗដទៃទៀត។

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០	៣០ កញ្ញា ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
<u>ញាតិសម្ព័ន្ធ</u>						
ខូលប៊ីន អេនើជី (ខេមបូឌា)						
ភីភីអេស អ៊ីហ្សេត លីមីធីត						
ចំណូលពីជួល	៤១១.០០០	១.៦៧៦.៤៦៩	៤១១.០០០	៤១១.០០០	១.៦៧៦.៤៦៩	៤១១.០០០
ចំណាយថ្លៃទឹក ថ្លៃភ្លើង	(២៨១.៦២៨)	(១.១៤៨.៧៦១)	(៣៥៤.១៦០)	(២៨១.៦២៨)	(១.១៤៨.៧៦១)	(៣៥៤.១៦០)
<u>បុត្រសម្ព័ន្ធ</u>						
សហ័ស អ៊ីអេនស៊ី ឯ ក						
ចំណាយការសាងសង់	(១.៦៩៨.២៨៩)	(៦.៩២៧.៣២១)	-	(១.៦៩៨.២៨៩)	(៦.៩២៧.៣២១)	(១.២៩៨.៥៨២)

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត គីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២២. ប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធ (ត)

សមតុល្យជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធនៅចុងការិយបរិច្ឆេទ ត្រូវបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សំគាល់លេខ ៨ និង កំណត់សំគាល់លេខ ១៤ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

២៣. តម្លៃសមស្របនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ក្រៅពីទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ ឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី តម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលហិរញ្ញវត្ថុទាំងអស់គឺមានភាពប្រហាក់ប្រហែលនឹងតម្លៃសមស្របរបស់ពួកគេ ដោយសារតែលក្ខណៈនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងនេះមានភាពទាក់ទងរយៈពេលខ្លី។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនវាស់វែងទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ ឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី នៅកម្រិតទី ៣ នៅក្នុងឋានានុក្រមតម្លៃសមស្របនៃ ស.រ.ហ.អ.ក ១៣ ។

២៤. កម្មវត្ថុ និងគោលការណ៍នៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ

កម្មវត្ថុនៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធគឺ ដើម្បីបង្កើនប្រសិទ្ធភាពតម្លៃសម្រាប់ភាគទុនិក ហើយទន្ទឹមគ្នានេះក៏ដើម្បីកាត់បន្ថយសក្តានុពលនៃផលប៉ះពាល់មិនល្អ ដែលអាចកើតឡើងដោយសការប្រែប្រួលនៃទីផ្សារហិរញ្ញវត្ថុ។

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមានទំនួលខុសត្រូវលើការកំណត់កម្មវត្ថុនេះ និងគោលការណ៍មូលដ្ឋាននៃការគ្រប់គ្រង ហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ។ ហេតុនេះគណៈគ្រប់គ្រងបានបង្កើតគោលការណ៍លំអិតដូចជា កម្រិតសិទ្ធិអំណាច ត្រួតពិនិត្យការទទួលខុសត្រូវ ការកំណត់ និង វាស់វែងអត្តសញ្ញាណហានិភ័យ និងកំណត់ផលប៉ះពាល់ ដោយអនុលោមតាមកម្មវត្ថុនិងគោលការណ៍មូលដ្ឋានដែលបានអនុម័តដោយក្រុមប្រឹក្សាភិបាល។

ក. ហានិភ័យឥណទាន

ហានិភ័យឥណទាន គឺជាការខាតបង់ផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ ដោយសមភាគីមិនបានបំពេញ កាតព្វកិច្ចដូចមានចែងក្នុងកិច្ចសន្យា។ សម្ព័ន្ធ ប្រឈមនឹងហានិភ័យឥណទានភាគច្រើនពីការលក់ ជាឥណទាន។ តាមគោលការណ៍ សម្ព័ន្ធត្រូវត្រួតពិនិត្យជាប្រចាំទៅលើស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់សមភាគី ដើម្បីធានាថា សម្ព័ន្ធប្រឈមនឹងហានិភ័យឥណទានតិចបំផុត។

ហានិភ័យឥណទានដែលសម្ព័ន្ធងាយរងផលប៉ះពាល់ គឺតាមរយៈគណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួល។ អាយុកាលឥណទានរបស់សម្ព័ន្ធ មានរយៈពេលពី១ ទៅ ៣ខែ (២០២០៖ មួយ ទៅ បីខែ) ហើយសម្ព័ន្ធព្យាយាមធ្វើការគ្រប់គ្រងយ៉ាងដិតដល់លើគណនីត្រូវទទួលដែលមិនទាន់ប្រមូលដើម្បីកាត់បន្ថយហានិភ័យឥណទាន អោយទាបបំផុត។ សមតុល្យ ដែលហួសកាលកំណត់ ត្រូវបានពិនិត្យឡើងវិញយ៉ាងទៀងទាត់ដោយគណៈគ្រប់គ្រង។

២៤. កម្មវត្ថុ និងគោលការណ៍នៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

ខ. ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល និងលំហូរសាច់ប្រាក់

ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល និង លំហូរសាច់ប្រាក់កើតឡើងពីការគ្រប់គ្រងរបស់សម្ព័ន្ធ ទៅលើមូលធនបង្វិល។ វាគឺជាហានិភ័យមួយដែលសម្ព័ន្ធនឹងជួបប្រទះផលលំបាកក្នុងការបំពេញនូវកាតព្វកិច្ច ហិរញ្ញវត្ថុនៅពេលដែលដល់កាលកំណត់ត្រូវសង។

សម្ព័ន្ធគ្រប់គ្រងរយៈកាលកំណត់របស់បំណុលចាស់ៗ លំហូរសាច់ប្រាក់ពីប្រតិបត្តិការ និង ភាពមាន ស្រាប់នៃមូលនិធិយ៉ាងសកម្ម ដើម្បីធានាបាននូវរាល់តម្រូវការប្រតិបត្តិការវិនិយោគ និង ហិរញ្ញប្បទាន។ នៅក្នុងយុទ្ធសាស្ត្រនៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល សម្ព័ន្ធធ្វើការរក្សានូវកម្រិតសាច់ប្រាក់ និង សាច់ប្រាក់សមមូលគ្រប់គ្រាន់សម្រាប់គាំទ្រដល់សកម្មភាពប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធ។

គ. ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់

ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ គឺជាហានិភ័យដែលតម្លៃទីផ្សារ ឬលំហូរសាច់ប្រាក់នាពេលអនាគត នៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ អាចនឹងប្រែប្រួលដោយសារតែការប្រែប្រួលរបស់អត្រាការប្រាក់ទីផ្សារ។

ការប្រឈមរបស់សម្ព័ន្ធទៅនឹងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ គឺទាក់ទងនឹងកម្ចី។ សម្ព័ន្ធគ្រប់គ្រងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់របស់ខ្លួន ដោយត្រួតពិនិត្យយ៉ាងយកចិត្តទុកលើបំណុលទីផ្សារ ហើយសំខាន់ ជាងនេះទៀតគឺរក្សាអោយបាននូវការលាយឡំនូវកម្ចីមានអត្រាថេរ និងប្រែប្រួលដោយប្រុងប្រយ័ត្ន។ សម្ព័ន្ធពុំបានប្រើប្រាស់ ដេរីវេទីវឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ដើម្បីកាត់បន្ថយហានិភ័យរបស់ប្រាក់បំណុលដែលត្រូវសងនោះទេ។

២៥. ភាគលាភ

ពុំមានការប្រកាស ឬបង់ភាគលាភដោយក្រុមហ៊ុន ចាប់តាំងពីការិយបរិច្ឆេទមុន។

២៦. ផលប៉ះពាល់នៃការផ្លាស់ប្តូរសមាសធាតុរបស់សម្ព័ន្ធ

មិនមានការផ្លាស់ប្តូរសមាសធាតុរបស់សម្ព័ន្ធក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទបណ្តោះអាសន្ននេះទេ រួមមានការរួមបញ្ចូលអាជីវកម្ម ការទិញយក ឬ ការលុបចោលនៃក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ និងការវិនិយោគរយៈពេលវែង ការរៀបចំរចនាសម្ព័ន្ធឡើងវិញ និងការបន្តប្រតិបត្តិការ ក្រៅពីអ្វីដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៥ និង កំណត់សម្គាល់លេខ ៦ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

២៧. ការប៉ះពាល់ទៅលើទ្រព្យសកម្ម បំណុល មូលធន ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធ ឬ លំហូរសាច់ប្រាក់

មិនមានធាតុណាមួយដែលបង្កផលប៉ះពាល់ដល់ទ្រព្យសកម្ម បំណុល មូលធន ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធ ឬលំហូរសាច់ប្រាក់ដែលមានលក្ខណៈមិនប្រក្រតីនោះទេ ពីព្រោះតែប្រភេទ ទំហំ ឬការមិនបានព្រៀងទុកជាមុនរបស់វា។

២៨. វិវាទជាសារវន្ត និងបំណុលជាយថាហេតុ

សម្ព័ន្ធ បានធ្វើការវិនិច្ឆ័យវាស់វែងបំណុលជាយថាហេតុដែលបានជួបប្រទះ ដែលជាប់ទាក់ទងនឹងប្រធានបទបណ្តឹងទាមទារសំណងដែលមិនទាន់ដោះស្រាយទៅមជ្ឈត្តវិនិច្ឆ័យ។ ការវិនិច្ឆ័យតម្រូវឲ្យមានការវាយតម្លៃថាភាពអាចទៅរួចដែលបណ្តឹងទាមទារសំណងដែលមិនទាន់ដោះស្រាយនឹងទទួលបានជោគជ័យ ឬនឹងមានបំណុលកើតឡើងឬទេ ហើយនឹងត្រូវកំណត់បរិមាណក្នុងរង្វង់ដែលអាចទៅរួចក្នុងដំណោះស្រាយផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុណាមួយ។ ភាពមិនប្រាកដប្រជានៃបញ្ហាបែបនេះ មានន័យថាការខាតបង់ជាក់ស្តែងអាចមានលក្ខណៈខុសគ្នាពីការប៉ាន់ស្មាន។

នៅខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០ សេចក្តីជូនដំណឹងពីមជ្ឈត្តករ ត្រូវបានដាក់ជូននៅមជ្ឈមណ្ឌលអាជ្ញាកណ្តាលអន្តរជាតិសិង្ហបុរី ដោយក្រុមហ៊ុន Colben System Pte Ltd ដែលជាក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ៥១% របស់ក្រុមហ៊ុន និងក្រុមហ៊ុន Colben Energy Holdings (PPSEZ) Limited ("ទាំងពីរក្រុមហ៊ុន ហៅកាត់ថា ដើមចោទ") តទល់ជាមួយនឹងក្រុមហ៊ុន ដែលបានអះអាងថាក្រុមហ៊ុនបានរំលោភលើលក្ខខណ្ឌមួយចំនួននៃកិច្ចព្រមព្រៀងសម្ព័ន្ធអាជីវកម្មដែលបានចុះរួមគ្នាពីមុនរវាងដើមចោទមួយ និងក្រុមហ៊ុន។

បច្ចុប្បន្នបញ្ហានេះកំពុងស្ថិតក្រោមដំណើរការកាត់ក្តីដោយគ្មានវឌ្ឍភាព ចាប់តាំងពីរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំដែលបានធ្វើសវនកម្មរបស់សម្ព័ន្ធ សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០។ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនៃក្រុមហ៊ុន ពិចារណាថាវាជាការប្តឹងដែលគ្មានមូលដ្ឋាន ហើយលទ្ធផលនៃមជ្ឈត្តការនេះប្រហែលជាអាចទទួលបានការអនុគ្រោះ។ ដូច្នេះហើយក្រុមប្រឹក្សាភិបាលគិតថាសំវិធានធនទាក់ទងនឹងបណ្តឹងទាមទារសំណងមិនចាំបាច់ទេ។ ដោយផ្អែកលើការប្តឹងពីដើមចោទ ចំនួនទឹកប្រាក់សក្តានុពលមិនបញ្ចុះតម្លៃដែលតម្រូវឲ្យក្រុមហ៊ុនត្រូវចំណាយ ប្រសិនបើលទ្ធផលមិនល្អសម្រាប់ក្រុមហ៊ុន មានចំនួនអប្បបរមាគឺ ១៤,៤១ លានដុល្លារអាមេរិក។

២៩. តួលេខប្រៀបធៀប

តួលេខត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ឡើងវិញដើម្បីអនុលោមតាមបទបង្ហាញនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល៩ខែបញ្ចប់។

bakertilly

Baker Tilly (Cambodia) Co., Ltd.
Certified Public Accountants
No. 87, Street 294,
Sangkat Boeung Keng Kang 1,
Khan Chamka Morn,
Phnom Penh,
Cambodia

T: +855 23 987 100/
+855 23 987 388

info@bakertilly.com.kh
www.bakertilly.com.kh

(អត្តលេខចុះបញ្ជី ០០០០៦៤៤៨)

របាយការណ៍នៃការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន
ជូនចំពោះសមាជិករបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី និងបុត្រសម្ព័ន្ធ
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

សេចក្ដីផ្ដើម

យើងខ្ញុំបានធ្វើការត្រួតពិនិត្យនូវ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន របស់ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ហៅកាត់ថា (“ក្រុមហ៊ុន”) និង ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធហៅកាត់ថា (“សម្ព័ន្ធ”) នាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ ព្រមទាំងរបាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងលទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន និងរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន សម្រាប់ត្រីមាសនិង រយៈពេល៩ខែ និងកំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្នផ្សេងៗ (ត្រូវបានគេស្គាល់ផងដែរថាជា “ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ននៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន”)។ អគ្គនាយកជាអ្នកទទួលការខុសត្រូវក្នុងការរៀបចំ និង បង្ហាញនូវព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ននៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា លេខ៣៤ ស្ដីពី *របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្ដោះអាសន្ន*។ ទំនួលខុសត្រូវរបស់យើងខ្ញុំគឺ ធ្វើការសន្និដ្ឋានទៅលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ននៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដោយផ្អែកលើការត្រួតពិនិត្យឡើងរបស់យើងខ្ញុំ។

វិសាលភាពនៃការត្រួតពិនិត្យ

យើងខ្ញុំបានធ្វើការត្រួតពិនិត្យ ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដារអន្តរជាតិកម្ពុជាលើការត្រួតពិនិត្យលេខ ២៤១០ ស្ដីពី *“ការត្រួតពិនិត្យព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុបណ្ដោះអាសន្ន ដែលធ្វើឡើងដោយសវនករឯករាជ្យរបស់ក្រុមហ៊ុន”*។ ការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុរួមមានការចោទសួរបុគ្គលិកដែលពាក់ព័ន្ធផ្ទាល់នឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ និងគណនេយ្យ ព្រមទាំងការអនុវត្តនូវការវិភាគ និងនិតិវិធីក្នុងការត្រួតពិនិត្យផ្សេងៗ។ ការត្រួតពិនិត្យមានវិសាលភាពតិចជាងការធ្វើសវនកម្មដោយអនុលោមទៅតាមស្តង់ដារសវនកម្មអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា ហើយជាលទ្ធផលយើងខ្ញុំមិនអាចធ្វើការធានាថាបានដឹងនូវរាល់បញ្ហាសំខាន់ៗដែលអាចនឹងកំណត់បានប្រសិនបើធ្វើសវនកម្ម។ ដូច្នេះយើងខ្ញុំមិនបញ្ចេញមតិយោបល់សវនកម្មនោះទេ។

AUDIT · TAX · ADVISORY

Baker Tilly (Cambodia) Co., Ltd. trading as Baker Tilly is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities.

bakertilly

(អត្តលេខចុះបញ្ជី ០០០០៦៤៤៨)

របាយការណ៍នៃការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
ជូនចំពោះសមាជិករបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ សេអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី និងបុត្រសម្ព័ន្ធ(គ)
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

សេចក្តីសន្និដ្ឋាន

យោងតាមការត្រួតពិនិត្យរបស់យើងខ្ញុំមិនមានបញ្ហាណាមួយដែលធ្វើអោយយើងខ្ញុំជឿជាក់ថា ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នដែលបានភ្ជាប់មកជាមួយនេះ មិនបានរៀបចំឡើងត្រឹមត្រូវគ្រប់ទិដ្ឋភាពជាសារវន្តទាំងអស់ទៅតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិកម្ពុជា លេខ ៣៤ ស្តីពី "*របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន*" នោះទេ។

បេកឃើរ ធីលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក
គណនេយ្យករជំនាញ

Tan Khee Meng
គណនេយ្យករជំនាញ

រាជធានីភ្នំពេញ
ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ថ្ងៃទី 11 NOV 2021

ផ្នែកទី ៤: ការពិភាក្សា និងការវិភាគរបស់គណៈគ្រប់គ្រង

៤.១ .ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ

ក-ការវិភាគចំណូល

ចំណូលសរុបសម្រាប់រយៈពេលក្នុងត្រីមាសទី ៣ ឆ្នាំ ២០២១ ២៤.០១៨.៣៤៧ (ពាន់រៀល) កើនឡើង កើនឡើង ១៣៤,៨១% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុន	ក្នុងត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ ២០២១ PPSP បានរាយការណ៍អំពីប្រាក់ចំណូលសរុប ២៤.០១៨.៣៤៧ ពាន់រៀល កើនឡើង ១៣៤,៨១% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនចំនួន ១០.២២៨.៨៧៧ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី ៣ ឆ្នាំ ២០២០ ភាគច្រើនមកពីការថយចុះប្រាក់ចំណូល ពីការលក់ដី។

ខ-ការវិភាគចំណូលតាមផ្នែក

ប្រាក់ចំណូលពីការលក់ដីកើនឡើង ៥៨,០៨% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនមានចំនួន ១,៩៦%នៃចំណូលសរុប

ប្រាក់ចំណូលសរុបត្រូវបានបែងចែកសម្រាប់ ត្រីមាសទី ៣ នៃឆ្នាំ ២០២១ និងឆ្នាំ ២០២០ ដូចខាងក្រោម៖

(ឯកតា: ពាន់រៀល)

ល.រ.	ប្រភពចំណូល	ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២១		ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២០	
		បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ
១	ចំណូលពីការលក់ដី	១៣.៩៤៩.០៧១	៥៨,០៨%	២០០.៨៨០	១,៩៦%
២	ចំណូលពីសេវាកម្ម	៣.៩០៣.៣៣៤	១៦,២៥%	៤.៣៧៣.៦៥៩	៤២,៧៦%
៣	ចំណូលពីការសាងសង់	៣.៨៣២.៤៩០	១៥,៩៦%	៣.៦០៧.៤៩៦	៣៥,២៧%
៤	ចំណូលពីការជួល	២.៣៣៣.៤៥២	៩,៧២%	២.០៤៦.៨៤២	២០,០១%
ចំណូលសរុប		២៤.០១៨.៣៤៧	១០០,០%	១០.២២៨.៨៧៧	១០០,០%

គ-ការវិភាគគំលាតចំណេញដុល

ប្រាក់ចំណេញដុល ៨.៧៤៧.៨១១ ពាន់រៀល សម្រាប់រយៈពេលក្នុងត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២១ កើនឡើង ១០,២៩ %	ក្នុងត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២១ PPSPបានរាយការណ៍ពីប្រាក់ចំណេញសរុប ៨.៧៤៧.៨១១ពាន់រៀល កើនឡើង ១០,២៩ %បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនមានចំនួន ៧.៩៣១.៧១៦ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី ៣ ឆ្នាំ ២០២០ ។

ឃ-ការវិភាគចំណេញ/ខាតមុនបង់ពន្ធ

ការខាតបង់មុនពេលបង់ ពន្ធ សម្រាប់រយៈពេល ៤៣២.៧៦៦ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាស ទី ៣ ឆ្នាំ ២០២១ មានការថយចុះ ៧៣,៤៩%	នៅក្នុងត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២១ PPSP បានរាយការណ៍ពីការខាតបង់មុនពេលបង់ពន្ធ ចំនួន៤៣២.៧៦៦ ពាន់រៀល បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុន ការចំនេញចំនួន ១.៦៣២.៣៧៦ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ ២០២០ ។

ង-ការវិភាគចំណេញ/ខាតក្រោយបង់ពន្ធ

ការខាតបង់បន្ទាប់ពីបង់ពន្ធក្នុងរយៈ ពេល ៧៨.៥៣៣ ពាន់រៀល ក្នុងត្រីមាសទី ៣ ឆ្នាំ ២០២១ ថយចុះ ១០៧,២១%	នៅត្រីមាសទី៣ /២០២១ PPSP បានរាយការណ៍ពីការខាតបង់រួមមុនការបង់ពន្ធ ៧៨.៥៣៣ ពាន់រៀល ថយចុះ ១០៧,២១% ភាគរយ បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនការខាត ចំនួន ១.០៨៨.៧៦១ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី ៣ ឆ្នាំ ២០២០ ។

ច-ការវិភាគពីកត្តា និងនិន្នាការដែលប៉ះពាល់ស្ថានភាព និងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ

ដូចដែលបានបញ្ជាក់រួចមកហើយប្រាក់ចំណូលនិងប្រាក់ចំណេញសរុបបន្ទាប់ពីពន្ធត្រូវបានប៉ះពាល់យ៉ាងខ្លាំងដោយការលក់ដីធ្លី។

៤.២ .កត្តាសំខាន់ៗដែលប៉ះពាល់លើផលចំណេញ

ក-ការវិភាគពីលក្ខខណ្ឌនៃតម្រូវការ និងការផ្គត់ផ្គង់

របាយការណ៍ស្តីពីប្រទេសកម្ពុជា របស់បុគ្គលិកនៃមូលនិធិរូបិយវត្ថុ អន្តរជាតិ ដែលបានចេញផ្សាយថ្មីៗនេះបានឲ្យដឹងថា សកម្មភាពសេដ្ឋកិច្ច គ្រោងនឹងកើនឡើងប្រហែល ៧ ភាគរយ ក្នុងរយៈពេលពីរបីឆ្នាំខាងមុខ។ វិនិយោគិនមួយចំនួន រង់ចាំមើលរហូតដល់ការបោះឆ្នោតថ្នាក់ជាតិនៅឆ្នាំក្រោយ។ ប្រទេសកំពុងស្ថិតនៅកៀកនឹងការកើនឡើងនូវខ្សែចង្វាក់ផលិតកម្ម។ កិច្ចប្រឹងប្រែងទាំងនេះ អាចជួយឲ្យមានកំណើនខ្ពស់។ បើក្រលេកមើលពីភាពរកើនឡើង ទស្សនវិស័យរបស់ពិភពលោក មានភាពអំណោយផល ការចំណាយសាធារណៈកំពុងកើនឡើង សន្ទុះនៃការសាងសង់នៅតែរឹងមាំ ហើយសកម្មភាពទេសចរណ៍ក៏មានការរីកចម្រើនលឿនផងដែរ។ ដោយការសម្លឹងឆ្ពោះទៅមុខ កំណើនសេដ្ឋកិច្ចនឹងទំនងជាធ្លាក់ចុះប្រហែល ៦ ភាគរយក្នុងមួយឆ្នាំ។ នេះឆ្លុះបញ្ចាំងពីការថយចុះនៃវដ្តគណទាននិងអចលនៈទ្រព្យ និងបញ្ហាប្រឈមក្នុងការធ្វើឱ្យប្រសើរឡើងនូវពិពិធកម្មនិងការប្រកួតប្រជែង។

ខ-ការវិភាគពីការឡើងចុះនៃថ្លៃវត្ថុធាតុដើម

មិនមានវត្ថុធាតុដើមដែលតម្រូវឱ្យមានក្នុងអំឡុងពេលត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២១ នេះទេ ដោយសារតែអាជីវកម្មរបស់យើងគឺស្ថិតនៅលើការអភិវឌ្ឍតំបន់ឧស្សាហកម្ម។

គ-ការវិភាគលើពន្ធ

មិនមានការផ្លាស់ប្តូរទៅលើគម្រោងពាក់ព័ន្ធទៅនឹងពន្ធក្នុងអំឡុងត្រីមាសទី២ នៃឆ្នាំ២០២១ នេះទេ។

ឃ-ការវិភាគលើធាតុដែលខុសពីធម្មតា និងធាតុវិសាមញ្ញ

មិនមានប្រាក់ចំណូល និងការចំណាយបន្ថែមពិសេសណាមួយក្នុងអំឡុងពេលត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២១ នេះទេ។

៤.៣ .ការប្រែប្រួលសំខាន់ៗលើការលក់ និងចំណូល

ដូចដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ ចំណូលសរុប និងប្រាក់ចំណេញក្រោយបង់ពន្ធមានកើនឡើង បន្ទាប់ពីចំណូលពីការលក់ដីមានការកើនឡើងគួរឲ្យកត់សម្គាល់។

៤.៤ .ផលប៉ះពាល់នៃការប្តូររូបិយប័ណ្ណ អត្រាការប្រាក់ និងថ្លៃទំនិញ)Commodity)

ការធ្លាក់ថ្លៃនៃប្រាក់ដុល្លារថ្មីៗនេះធៀបទៅនឹងរូបិយប័ណ្ណផ្សេងៗទៀតក្នុងតំបន់ដូចជា យ៉េន ថៃបាត អាចផ្តល់ផលវិជ្ជមានដល់ការសម្រេចចិត្តវិនិយោគរបស់ក្រុមហ៊ុនផលិតកម្មបរទេស។

៤.៥ .ផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណា

អតិផរណាមិនមានផលប៉ះពាល់ជាសំខាន់ទៅលើប្រត្តិបត្តិការហិរញ្ញវត្ថុរបស់យើងនោះទេ។

៤.៦ .គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុរបស់រដ្ឋាភិបាល

គោលនយោបាយសំខាន់ៗដែលមានឥទ្ធិពលលើអាជីវកម្មរបស់យើងមានដូចជា:

គោលនយោបាយអភិវឌ្ឍន៍វិស័យឧស្សាហកម្មកម្ពុជាឆ្នាំ ២០១៥-២០២៥ ក្នុងការតម្រង់ទិសទីផ្សារ និងបង្កើតលក្ខខណ្ឌអំណោយផលដើម្បីជំរុញការអភិវឌ្ឍវិស័យឧស្សាហកម្ម កំពុងកៀរគរ និងទាក់ទាញវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ដោយផ្តោតលើឧស្សាហកម្មធំៗ ការពង្រីកទីផ្សារ ការផ្ទេរបច្ចេកវិទ្យា ការបណ្តុះបណ្តាលធនធានមនុស្ស ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ព្រមទាំងការរៀបចំតំបន់ឧស្សាហកម្មថែមទៀតផង។

លើសពីនេះទៅទៀត ការលើកទឹកចិត្តពន្ធដារក្នុងវិស័យមូលបត្រ ដល់ក្រុមហ៊ុនចុះបញ្ជីក្នុងទីផ្សារមូលបត្រ កំពុងជំរុញការអភិវឌ្ឍឲ្យបានឆាប់រហ័ស ក្នុងការពង្រីកហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងពង្រឹងការគ្រប់គ្រងដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគក្នុងការកៀរគរហិរញ្ញប្បទានវិនិយោគរយៈពេលវែង។

ទោះបីជាយ៉ាងណាក៏ដោយ គោលនយោបាយរបស់រដ្ឋាភិបាលក៏ផ្តល់ផលវិជ្ជមានដល់អាជីវកម្មរបស់យើងផងដែរ។ ក្នុងនោះ ប័ណ្ណប៉ាតង់មួយត្រូវបង់ត្រឹមតែ ១,៤០០,០០០ រៀលតែប៉ុណ្ណោះក្នុងឆ្នាំ២០១៥ ប៉ុន្តែក្នុងឆ្នាំ២០១៦ ដោយសារច្បាប់នៃសារពើពន្ធមានការកែប្រែ ដូច្នេះប័ណ្ណប៉ាតង់ថ្មីមានការប្រែប្រួលដូចខាងក្រោម៖

ក .ពន្ធតូច ៤០០,០០០ រៀល

ខ .ពន្ធមធ្យម ១,២០០,០០០ រៀល

គ .ពន្ធធំ៖

គ.១.ចំណូលលើសពី ២,០០០ លានរៀល ទៅដល់ ១០,០០០លានរៀល ត្រូវបង់ ៣,០០០,០០០ រៀល

គ.២ .ចំណូលលើសពី ១០,០០០លានរៀល ត្រូវបង់ ៥,០០០,០០០ រៀល

ទោះបីជាមានការកែប្រែទៅលើប៉ាតង់ក៏ដោយ តែវាមិនផលប៉ះពាល់ដល់ការវិនិយោគទេ។

ថ្ងៃទី ១១ ខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២១

បានអាន និងឯកភាព

ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

តាន់ កាក់យុន