

# របាយការណ៍ប្រចាំឆ្នាំ

(គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១)

របស់ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិប៊ិច  
ភីអិលស៊ី

# Our Vision:

ទស្សនៈវិស័យរបស់យើង គឺដើម្បីក្លាយជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដ៏ឆ្លើម ដោយការអភិវឌ្ឍសហគមន៍ប្រកបដោយនិរន្តរភាព តាមរយៈការបង្កើតឱកាស និងតាមរយៈការលើកកម្ពស់គុណភាពជីវិត



# Our Mission:

បេសកកម្មរបស់យើង គឺដើម្បីរួមចំណែកដល់ឧស្សាហូបនីយកម្មនៃប្រទេសតាមវិធីដែលមិនប៉ះពាល់ដល់បរិស្ថានជាមួយនឹងបច្ចេកវិទ្យាច្នៃប្រឌិត

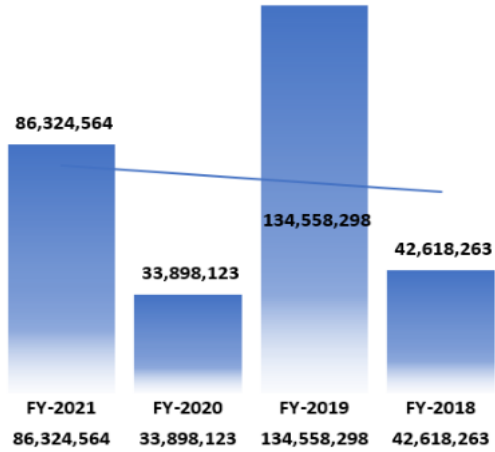
# ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប

ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ (ពាន់រៀល)		ឆ្នាំ ២០២១	ឆ្នាំ ២០២០	ឆ្នាំ ២០១៩
ទ្រព្យសកម្មសរុប		៤២៦.២៣៤.០០២	៣៨៤.០៦១.៦៣០	៣៨២.៣៤៩.១០៤
បំណុលសរុប		១៧៨.២៣១.០២៨	១៤១.០៧៥.៥៥៩	១៤១.៩០៨.៧០០
មូលធនសរុប		២៤៨.០០២.៩៧៤	២៤២.៩៨៦.០៧១	២៤០.៤៤០.៤០៣
លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ (ពាន់រៀល)		ឆ្នាំ ២០២១	ឆ្នាំ ២០២០	ឆ្នាំ ២០១៩
ចំណូលសរុប		១១៧.៧៦៧.៤៩៣	៦៧.៤៧៧.២០១	១៥២.០៥៣.៦៥៨
ចំណេញ/(ខាត)មុនបង់ពន្ធ		១២.៦១២.៤៦០	៦.៦៤៨.៩១៤	៦៧.៨៧៦.០៤៩
ចំណេញ/(ខាត)សុទ្ធក្រោយបង់ពន្ធ		៧.៧៩៦.៩១១	៤.៣១៥.៧៨២	៦១.៦៣៦.០៨៧
អនុបាតហិរញ្ញវត្ថុ		ឆ្នាំ ២០២១	ឆ្នាំ ២០២០	ឆ្នាំ ២០១៩
អនុបាតសាធារណៈ				
អនុបាតបំណុលធៀបនឹងមូលធន				
អនុបាតសន្ទនីយភាព	អនុបាតចរន្ត	២,៩០	៥,៦១	៤,៧៨
	អនុបាតចរន្តលឿន	១,២៤	២,២៣	២,១៣
		ឆ្នាំ ២០២១	ឆ្នាំ ២០២០	ឆ្នាំ ២០១៩
អនុបាតចំណេញភាព	អនុបាតចំណេញធៀបនឹងទ្រព្យទ្រព្យសកម្ម	១,៨៣%	១,១២%	១៦,១២
	អនុបាតចំណេញធៀបនឹងមូលធន	៣,១៤%	១,៧៨%	២៥,៦៣%
	អនុបាតគម្លាតចំណេញដុល	៣៧,៩៧%	៤៨,៧៩%	៦១,០០%
	អនុបាតគម្លាតចំណេញភាព	៦,៦២%	៦,៤០%	៤០,៥៤%
ចំណេញក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ		១០៨,៥	៦០,០	៨៥៧,៥
អនុបាតលទ្ធភាពបង់ការប្រាក់		៣,០៩	២,១៣	១៥,០៧
ភាគលាភក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ (ប្រសិនបើមាន) (ពាន់រៀល/ឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ)		—	០,០២៣	—

# ក្រាហ្វិកអំពីព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប

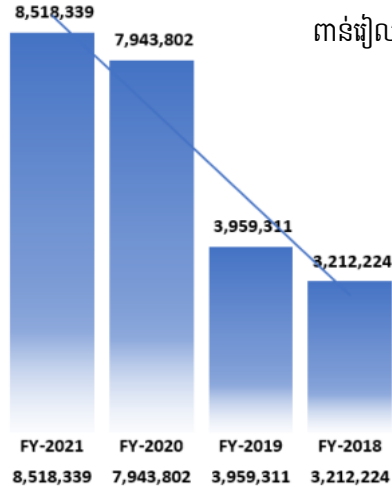
## ចំណូលពីការលក់ដី

ពាន់រៀល



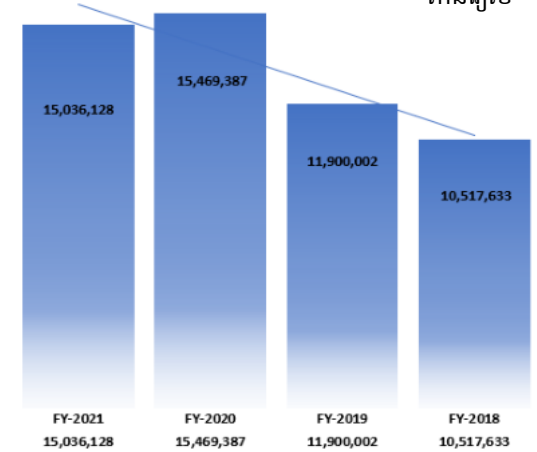
## ចំណូលពីការជួល

ពាន់រៀល



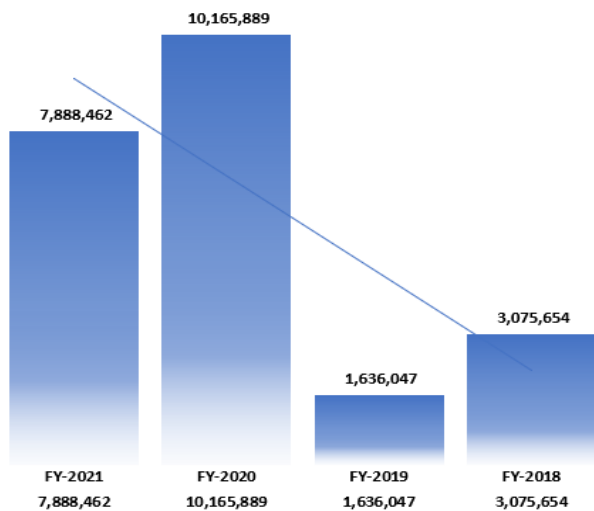
## ចំណូលពីការផ្តល់សេវា

ពាន់រៀល



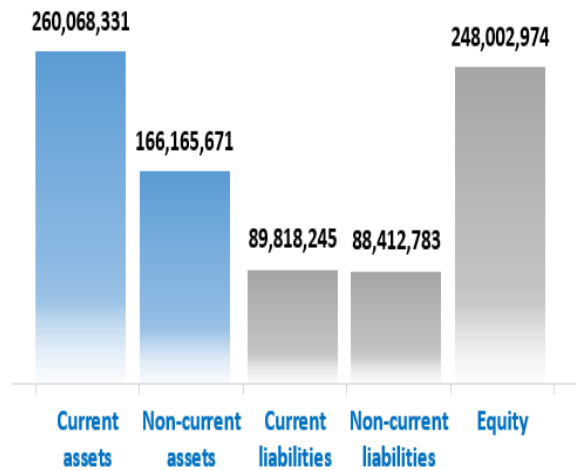
## ចំណូលពីការសាងសង់

ពាន់រៀល

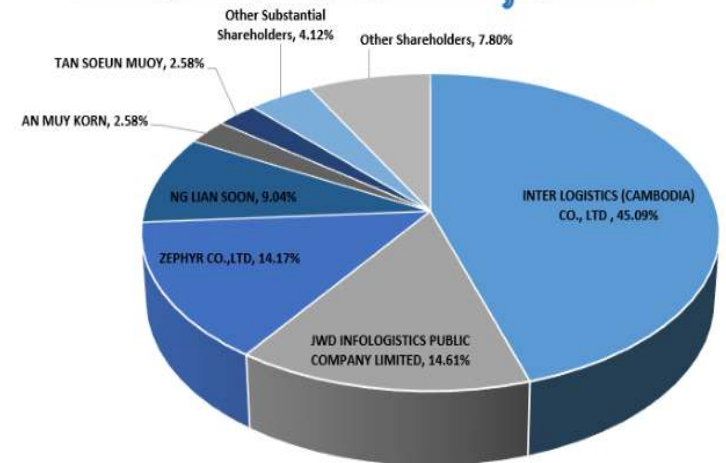


## រចនាសម្ព័ន្ធដើមទុន (ត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១)

ពាន់រៀល



## រចនាសម្ព័ន្ធដើមទុន (ត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១)



**Remark:** Substantial Shareholders mean those who hold more than 1% of voting shares in the company.

# សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង  
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



លោក Hiroshi Uematsu  
អភិបាលប្រតិបត្តិ



លោក Kang Wei Geih  
អភិបាលឯករាជ្យ



លោក Arthur Law Hian Tat  
អភិបាលឯករាជ្យ



លោក Hiroshi Otsubo  
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ



លោក Tanate Piriyothinkul  
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ



លោក Mark Hanna  
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ



ភ្នំពេញ អេសអិហ្វិក ភីអិលស៊ី

សេចក្តីថ្លែងការណ៍ទៅកាន់ម្ចាស់ភាគហ៊ុនជាទីគោរព



ជូនចំពោះម្ចាស់ភាគហ៊ុនជាទីស្រឡាញ់

ខ្ញុំពិតជាមានសេចក្តីរីករាយខ្លាំងក្នុងការបង្ហាញជូនអ្នកនូវរបាយការណ៍ប្រចាំឆ្នាំ និងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មនៅក្នុងសេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់ក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ឆ្នាំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានបញ្ចប់នៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២១។

ក្នុងនាមខ្ញុំជាប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ខ្ញុំសូមថ្លែងអំណរគុណចំពោះអតីតប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលកន្លងមកគឺ លោក តាន់ កាក់ យុន និងចំពោះលោក Kenji Toyota ដែលជាអភិបាលមិនប្រតិបត្តិសម្រាប់សេវាកម្មកន្លងមកដែលផ្តល់ជូនដល់ក្រុមហ៊ុន។

ជាមួយគ្នានេះ ខ្ញុំក៏សូមស្វាគមន៍លោក Mark Hanna ក្នុងនាមជាអភិបាលមិនប្រតិបត្តិថ្មី។ ទាំងលោក Mark Hanna និងរូបខ្ញុំផ្ទាល់ត្រូវបានតែងតាំងជាក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនៅថ្ងៃទី ២៦ ខែមករា ឆ្នាំ ២០២២។

អាទិភាពទីមួយរបស់ខ្ញុំសម្រាប់ក្រុមហ៊ុនគឺការធ្វើសហការណាមួយ និងការអភិវឌ្ឍលើលទ្ធភាពអាជីវកម្មដែលមានស្រាប់របស់ខ្លួន ដោយប្រើប្រាស់ និងបញ្ចូលសកម្មភាពអាជីវកម្មផ្សេងទៀតទាំងអស់នៅក្នុងក្រុមហ៊ុនរ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ដើម្បីឱ្យមានប្រសិទ្ធភាព និងការរីកចម្រើនបន្ថែមទៀតសម្រាប់ក្រុមហ៊ុននេះ។

ជាបឋម ដើម្បីបង្ហាញពីអត្តសញ្ញាណរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលជាផ្នែកមួយនៃក្រុមហ៊ុនរ៉ូយ៉ាល់គ្រុប នាពេលនេះដែលតំបន់ត្រូវបានប្តូរឈ្មោះទៅជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញ។

ដោយផ្អែកទៅលើការពិនិត្យឡើងវិញនៃលទ្ធផលនេះ សម្រាប់ហិរញ្ញវត្ថុដែលបញ្ចប់ត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២១ ជាលទ្ធផលរបស់ក្រុមហ៊ុនគឺគួរឱ្យសរសើរដោយរាយការណ៍ពីប្រាក់ចំណេញបន្ទាប់ពីការបង់ពន្ធចំនួន ៧.៧៩៧.៩១១ ពាន់រៀលបើធៀបនឹងឆ្នាំមុនចំនួន ៤.៣១៥.៧៨២ ពាន់រៀល កើនឡើង ៨០,៦៦% ទោះបីស្ថិតនៅក្រោមលក្ខខណ្ឌភាពត្បាតនៃកូវីដ១៩ ទាំងពីរឆ្នាំក៏ដោយ។ ទោះបីជាមានកាលៈទេសៈរវាងដែលមិនអាចមើលឃើញទុកជាមុន ប៉ុន្តែក្រុមហ៊ុននៅតែរឹងមាំនឹងបន្តបង្កើតលទ្ធផលគួរឱ្យសរសើរសម្រាប់ឆ្នាំ២០២២ ។

ជាចុងបញ្ចប់ ក្នុងនាមខ្ញុំជាក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ខ្ញុំសូមថ្លែងអំណរគុណយ៉ាងស្មោះស្ម័គ្រចំពោះថ្នាក់ដឹកនាំ និងបុគ្គលិកចំពោះការខិតខំប្រឹងប្រែង ការយកចិត្តទុកដាក់ និងការប្តេជ្ញាចិត្តដែលបានរួមចំណែកដល់ការរីកលូតលាស់របស់ក្រុមហ៊ុន។

ហើយខ្ញុំក៏សូមថ្លែងអំណរគុណចំពោះម្ចាស់ភាគហ៊ុននិកសហការី ហិរញ្ញវត្ថុ ទីប្រឹក្សា និងអាជ្ញាធរនិយតកររបស់យើងដែលពួកគេបានបន្តការគាំទ្រ កិច្ចសហប្រតិបត្តិការ និងការណែនាំដល់ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងខ្ញុំ។

ថ្ងៃទី៣០ មីនា ឆ្នាំ២០២២  
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង





ជូនចំពោះម្ចាស់ភាគហ៊ុនជាទីគោរព

ខ្ញុំសូមថ្លែងអំណរគុណចំពោះអតីតប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល របស់យើងគឺលោក តាន់ កាក់យុន និងអភិបាលមិនប្រតិបត្តិគឺ លោក Kenji Toyota ម្រាប់សេវាកម្មរបស់ពួកគេដែលបានផ្តល់ដល់ក្រុមហ៊ុន។ វាពិតជាវិកាយណាស់ដែលបានធ្វើការជាមួយអ្នក។

ខ្ញុំក៏សូមស្វាគមន៍យ៉ាងកក់ក្តៅចំពោះអ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលថ្មីរបស់យើង និង ចំពោះលោក Mark Hanna ក្នុងនាមជាអភិបាលមិនប្រតិបត្តិក្នុងការចូលជាសមាជិកក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់ក្រុមហ៊ុនយើងផងដែរ។

ទោះបីជាមានការរាតត្បាតនៃជំងឺកូវីដ១៩ ក៏ដោយ ឆ្នាំ២០២១នេះគឺជាឆ្នាំដ៏ល្អមួយទៀតសម្រាប់លទ្ធផលនៃដំណើរការក្រុមហ៊ុនរបស់យើង។ ដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងលទ្ធផល ប្រាក់ចំណេញបន្ទាប់ពីការបង់ពន្ធមានភាពប្រសើរឡើងបន្ថែមទៀតបើប្រៀបធៀបទៅនឹងឆ្នាំមុន។

ក្នុងឆ្នាំនេះ យើងក៏មានការផ្លាស់ប្តូរម្ចាស់ភាគហ៊ុនគ្រប់គ្រងដោយប្តូរទៅជាក្រុមហ៊ុន អ៊ិនធើ ឡូជីស្ទិក (ខេមបូឌា) ដែលជាសមាជិកនៃក្រុមហ៊ុន រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបផងដែរ។ ខ្ញុំមានទំនុកចិត្តថាក្នុងនាមជាសមាជិកនៃក្រុមហ៊ុនរ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ក្រុមហ៊ុននឹងអាចសម្រេចបាននូវការរីកចម្រើនបន្ថែមទៀតកាន់តែលឿន និងរឹងមាំ។

ចំណេញសុទ្ធក្នុងការិយបរិច្ឆេទរបស់យើងបានកើនឡើង៨០,៦៦% ដោយសារចំណេញសុទ្ធក្នុងការិយបរិច្ឆេទសរុបនៃឆ្នាំសារពើពន្ធ-២០២១ មានចំនួន ៧.៧៩៦.៩១១ ពាន់រៀលធៀបនឹង ៤.៣១៥.៧៨២ ពាន់រៀលក្នុងឆ្នាំសារពើពន្ធ-២០២០ ។ ក្រុមហ៊ុនបានរាយការណ៍ពីប្រាក់ចំណូលសរុបចំនួន ១១៧,៧៦៧,៤៩៣ ពាន់រៀល កើនឡើង ៧៤.៥៣% ពីមួយឆ្នាំទៅមួយឆ្នាំ បើធៀបនឹងចំនួន ៦៧.៤៧៧.២០១ ពាន់រៀលក្នុងឆ្នាំសារពើពន្ធ ២០២០។ ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុននៅតែរឹងមាំ គិតត្រឹមថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២១ ជាមួយនឹងទ្រព្យសកម្មសរុបចំនួន ៤២៦,២៣៤,០០២ ពាន់រៀល កើនឡើងដល់ ១០,៩៨% បើប្រៀបធៀបទៅនឹងចំនួន ៣៨៤.០៦១.៦៣០ ពាន់រៀល នៃទ្រព្យសកម្មសរុបក្នុងឆ្នាំសារពើពន្ធ ២០២០។



ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងចំនួន ១៦៦.១៦៥.៦៧១ ពាន់រៀល និងទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីចំនួន ២៦០.០៦៨.៣៣១.ពាន់រៀល។ មូលធនសរុបមានចំនួន ២៤៨.០០២.៩៧៤ ពាន់រៀល កើនឡើង ២,០៦៥% ធៀបនឹង ២៤២.៩៨៦.០៧១.ពាន់រៀល ក្នុងឆ្នាំសារពើពន្ធ ២០២០។

យើងអាចសម្រេចបានលទ្ធផលបែបនេះដោយសារការខិតខំប្រឹងប្រែងនិងការខិតខំប្រឹងប្រែងរបស់បុគ្គលិកក្រុមហ៊ុន។ ដូច្នេះក្នុងនាមតំណាងឱ្យក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ខ្ញុំសូម ទទួលស្គាល់ និងអបអរសាទរចំពោះស្នាដៃរបស់ពួកគេ។

ខ្ញុំក៏សូមថ្លែងអំណរគុណដល់ភាគីពាក់ព័ន្ធទាំងអស់របស់យើង និងអាជ្ញាធរ នយ័តករម្រាប់ការគាំទ្ររបស់ពួកគេដែលបានផ្តល់ឱ្យយើងក្នុងរយៈពេលប៉ុន្មានឆ្នាំកន្លងមកនេះ។

ថ្ងៃទី៣០ មីនា ឆ្នាំ២០២២  
អភិបាលប្រតិបត្តិ



UEMATSU Hiroshi

# មាតិកា

ទស្សនវិស័យ

បេសកកម្ម

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប ក្រាហ្វិកអំពី

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប

សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

សេចក្តីថ្លែងរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

សេចក្តីថ្លែងរបស់នាយកប្រតិបត្តិ

## ផ្នែកទី ១ : ព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនឹងបុគ្គលបោះឆ្នោយ

- ១- ព័ត៌មានទូទៅអំពីបុគ្គលបោះឆ្នោយ
- ២- លក្ខណៈនៃរដ្ឋាកិច្ច
- ៣- ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗប្រចាំត្រីមាសរបស់បុគ្គលចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រ
- ៤- សមិទ្ធផលនិងសកម្មភាពសំខាន់ៗក្នុងឆ្នាំ ២០១៩
- ៥- ស្ថានភាពទីផ្សារ
- ៦- ស្ថានភាពប្រកួតប្រជែង
- ៧- ផែនការអនាគត
- ៨- កត្តាហានិភ័យ

## ផ្នែកទី ២ : ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច

- ១- លទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច
- ៣- រចនាសម្ព័ន្ធចំណូល

## ផ្នែកទី៣ : អភិបាលកិច្ចសាជីវកម្ម

- ១- អង្គការលេខ

- ២- ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងគណៈកម្មាធិការនានា
- ៣- បុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់

**ផ្នែកទី ៤: ព័ត៌មានអំពីការជួញដូរមូលបត្ររបស់បុគ្គលបោះផ្សាយ**

- ១- ព័ត៌មានអំពីមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ
- ២- ថ្លៃ និងបរិមាណជួញដូរ
- ៣- ភាគហ៊ុនិកកាន់កាប់ភាគហ៊ុនមានសិទ្ធិបោះឆ្នោតចំនួនច្រើនលើសលប់
- ៤- ភាគហ៊ុនិកកាន់កាប់ភាគហ៊ុនមានសិទ្ធិបោះឆ្នោតចំនួនច្រើន
- ៥- ព័ត៌មានលម្អិតនៃការបែងចែកភាគលាភ

**ផ្នែកទី ៥: របាយការណ៍សវនកម្មរបស់សវនករផ្ទៃក្នុងលើការត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង**

**ផ្នែកទី ៦: របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានពិនិត្យឡើងវិញដោយសវនករឯករាជ្យ**

**ផ្នែកទី ៧: ព័ត៌មានអំពីប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធ**

- ១- ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយភាគហ៊ុនិក ដោយបញ្ជាក់ពីឈ្មោះភាគហ៊ុនិក ប្រភេទប្រតិបត្តិការ និង កាលបរិច្ឆេទ
- ២- ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយអភិបាល ឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ ឬប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គល ដែលជាអភិបាលឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់មានផលប្រយោជន៍
- ៣- ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយអភិបាល ឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ ឬប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គល ដែលជាអភិបាលឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់មានផលប្រយោជន៍
- ៤- ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលដែលមានទំនាក់ទំនងជាមួយ អភិបាលរបស់បុគ្គលបោះផ្សាយ ក្រុមហ៊ុន បុគ្គលម្ចាស់ ឬក្រុមហ៊ុនហូលឌីងរបស់បុគ្គលបោះផ្សាយ ដែលទំនាក់ទំនងរបស់បុគ្គលទាំងនោះកើតមាននៅក្នុង ប្រតិបត្តិការ ឬការចាត់ចែងណាមួយដែលធ្វើឡើងដោយបុគ្គលបោះផ្សាយ
- ៥- ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលធ្លាប់ជាអភិបាល ឬបុគ្គលជាប់ពាក់ព័ន្ធជាមួយបុគ្គលធ្លាប់ជាអភិបាលក្នុងរយៈពេល ០២ (ពីរ) ឆ្នាំចុងក្រោយ
- ៦- ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយអភិបាលដែលទទួលបានផលប្រយោជន៍ ឬកម្រៃវិជ្ជាជីវៈ សម្រាប់សេវាដែលខ្លួន

- បានផ្តល់តាមរយៈក្រុមហ៊ុនណាមួយ ដល់បុគ្គលបោះផ្សាយ
- ៧- ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធផ្សេងទៀត
- ៨- ប្រតិបត្តិការជាមួយបុគ្គលណាដែលជាសង្គមនៅក្នុងសង្គមអង្គការឬក្រុមហ៊ុនផ្សេងទៀត

**ផ្នែកទី ៨ ការពិភាក្សា និងការវិភាគរបស់គណៈគ្រប់គ្រង**

- ១- ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ
- ២- កត្តាសំខាន់ៗដែលប៉ះពាល់លើផលចំណេញ
- ៣- ការប្រែប្រួលសំខាន់ៗលើការលក់ និងចំណូល
- ៤- ផលប៉ះពាល់នៃការប្តូររូបិយបណ្ណ អត្រាការប្រាក់ និងថ្លៃទំនិញ (Commodity)
- ៥- ផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណា
- ៦- គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុ របស់រដ្ឋាភិបាល

**ផ្នែកទី ៩ ព័ត៌មានផ្សេងទៀតដើម្បីការពារវិនិយោគិន**

- ១- សេចក្តីសង្ខេប និងតួលេខនៃតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ
- ២- សាជីវកម្មអន្តរជាតិ (ក្រុមហ៊ុនផលិត)
- ៣- សាជីវកម្មអន្តរជាតិ (មិនមែនក្រុមហ៊ុនផលិត)

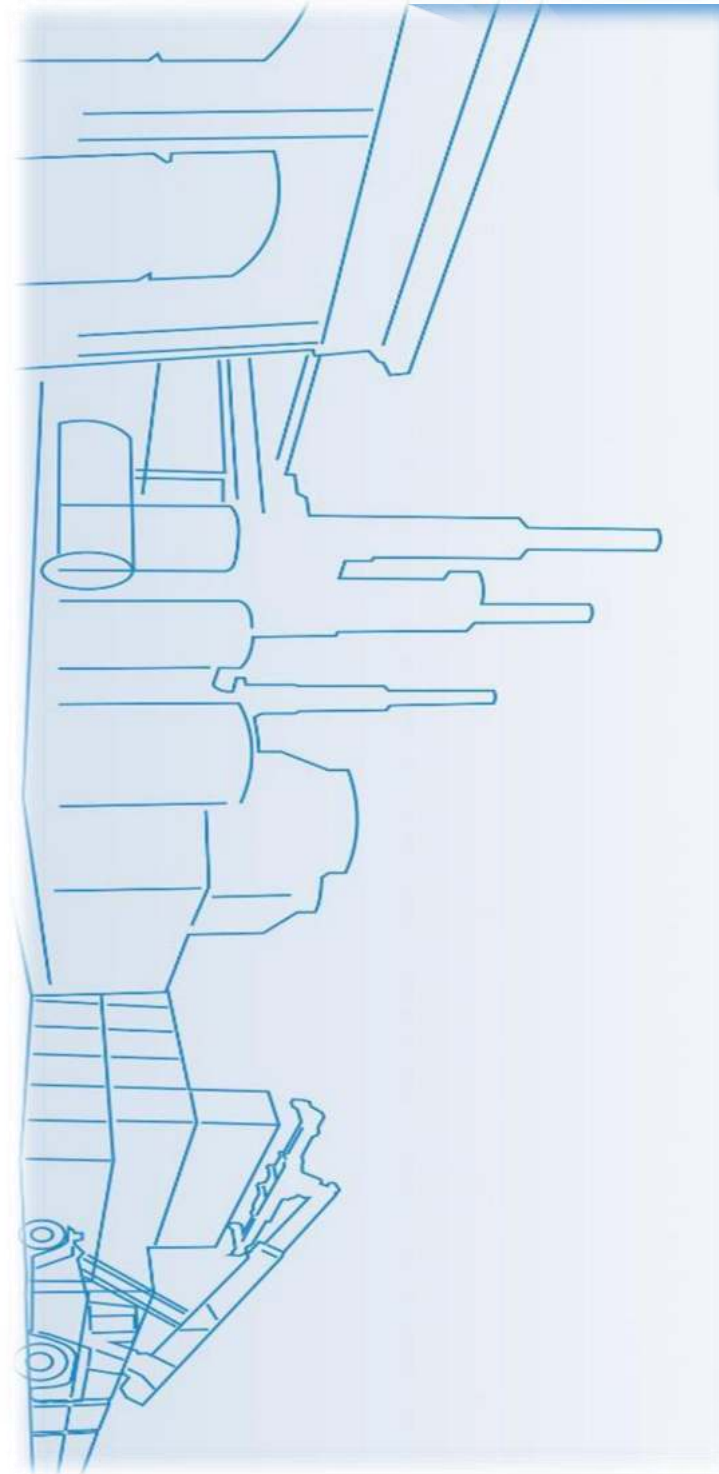
**ហត្ថលេខារបស់អភិបាលរបស់បុគ្គលបោះផ្សាយ**



# ផ្នែកទី ១ : ព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនឹងបុគ្គលបោះឆ្នោយ

## ១.១. ព័ត៌មានទូទៅអំពីបុគ្គលបោះឆ្នោយ

- ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនជាអក្សរខ្មែរ: ភ្នំពេញ អេសអិប៊ិច ភីអិលស៊ី
- ជាអក្សរឡាតាំង: PHNOM PENH SEZ PLC.
- អក្សរកូដ: KH1000050000
- អាសយដ្ឋាន: តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ផ្លូវជាតិលេខ ៤ សង្កាត់ទន្លេក ខណ្ឌកំបូល រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។
- លេខទូរស័ព្ទ: (+៨៥៥) ២៣ ៧២៩ ៧៩៨
- លេខទូរសារ: (+៨៥៥) ២៣ ៧២៩ ៧៩៩
- គេហទំព័រ: [www.ppsez.com](http://www.ppsez.com)
- អ៊ីម៉ែល: [info@ppsez.com](mailto:info@ppsez.com)
- លេខវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: Inv. ១០៧៦ KH/២០០៦ កាលបរិច្ឆេទ: ១០ ឧសភា ២០០៦
- លេខអាជ្ញាប័ណ្ណអាជីវកម្ម: ៣៣ អនក្រ.បក (អនុក្រឹត្យ)
- ចេញដោយ: រាជរដ្ឋាភិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា កាលបរិច្ឆេទ: ១៩ មេសា ២០០៦
- សេចក្តីសម្រេចអនុញ្ញាត និងចុះបញ្ជីឯកសារផ្តល់ព័ត៌មាន លេខ: ០២៦/១៦ គ.ម.ក./ស.ស.វ
- កាលបរិច្ឆេទ: ២៣ មីនា ២០១៦
- បុគ្គលតំណាងបុគ្គលបោះឆ្នោយ: អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង
- តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ បានផ្លាសប្តូរឈ្មោះទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ នៅថ្ងៃទី១៦ មីនា ឆ្នាំ២០២២
- តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត ភីភី បានផ្លាសប្តូរឈ្មោះទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត នៅថ្ងៃទី១៦ មីនា ឆ្នាំ២០២២



**១.២. ដំណើរការធុរកិច្ចសង្ខេប**

ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិប៊ិច ភីអិលស៊ី គឺជាអ្នកអភិវឌ្ឍ និងជាប្រតិបត្តិការនៃ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ និង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត (បានផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះនៅថ្ងៃទី១៦ មីនា ឆ្នាំ២០២២) ដែលជាប្រតិបត្តិការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចដែលឈរមុខគេក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផ្សេងទៀត នៅ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។ នាថ្ងៃទី១៩ ខែមេសា ឆ្នាំ២០០៦ ក្រុមហ៊ុនទទួល បានការអនុញ្ញាតពីរាជរដ្ឋាភិបាលនៃ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដើម្បីក្លាយខ្លួនជា អ្នក អភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលអាចធ្វើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មច្រើនប្រភេទ ហើយ បច្ចុប្បន្ននេះ យើងខ្ញុំជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលកំពុងធ្វើប្រតិបត្តិការនៅជិតទី ប្រជុំជននៃរាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

ងារជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស បានផ្តល់នូវការលើកទឹកចិត្ត និងអត្ថប្រយោជន៍ជា ច្រើនពីសំណាក់រាជរដ្ឋាភិបាលដល់អ្នកអភិវឌ្ឍ ប្រតិបត្តិការ និងវិនិយោគិនតំបន់ ដែល រួមមានការលើកលែងពន្ធគយ ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និងពន្ធដទៃទៀតដែលជាលទ្ធ ផលធ្វើឲ្យមានការកាត់បន្ថយលើ ការចំណាយសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ សម្ភារៈ ប្រើប្រាស់វត្ថុធាតុដើម និងធនធានដទៃទៀត ដែលធ្វើឲ្យមានការបង្កើនការប្រកួត ប្រជែងសម្រាប់ការនាំចេញ និងអត្ថប្រយោជន៍ជំនួញអន្តរជាតិ។

ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំ មានធុរកិច្ចចម្បងលើការធ្វើប្រតិបត្តិការ និងគ្រប់គ្រងតំបន់ សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលមានកម្មវត្ថុអាជីវកម្មចម្បងក្នុងការអភិវឌ្ឍដីខស្សាហកម្ម សម្រាប់លក់ និង/ឬ ជួល។ បន្ថែមពីលើនេះ ក្នុងនាមជាប្រតិបត្តិការ ក្រុមហ៊ុនយើងបាន ចូលរួមផ្គត់ផ្គង់សេវាកម្មចាំបាច់ពាក់ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចាំបាច់នានា នៅក្នុងបរិវេណ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលរួមមានការផ្គត់ផ្គង់ និងចែកចាយទឹក ស្អាត សេវាជួល ការថែទាំប្រព័ន្ធហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ សេវាកម្មផ្តល់ប្រឹក្សាយោបល់ និង ជំនួយកិច្ចការរដ្ឋបាល ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកស្អុយ និងសេវាកម្មដទៃទៀត។ បច្ចុប្បន្ន យើង កំពុងធ្វើប្រតិបត្តិការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលមានទី តាំងស្ថិតនៅលើផ្លូវជាតិលេខ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ រាជធានី ភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

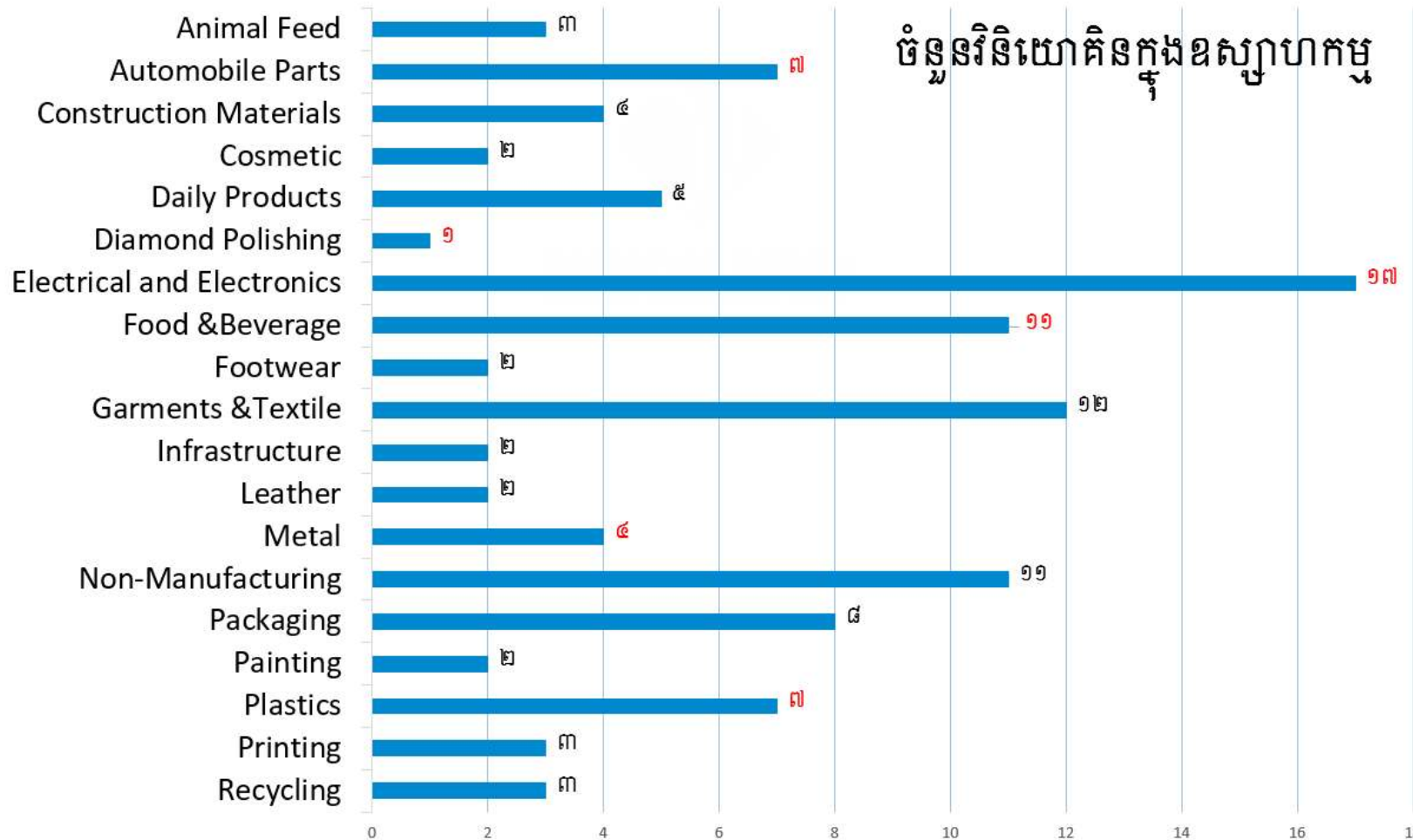
បច្ចុប្បន្នតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ កំពុងប្រតិបត្តិការនៅ ជិតទីប្រជុំជននៃរាជធានីភ្នំពេញ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទអនុវត្តចុងក្រោយ ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ច ពិសេសមួយ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដប់ប្រាំពីរ (១៧) ដែលកំពុងមាន ប្រតិបត្តិការ (ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងសាមសិបបួន (៣៤) ដែល ទទួលបានការអនុញ្ញាត) នៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ នៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២១ បើគិតតាមវិនិយោគិនតំបន់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនតំបន់ច្រើនជាងគេនៅកម្ពុជា។ លើសពីនេះទៀត តំបន់សេដ្ឋ កិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសធំមួយ ក្នុងចំណោមតំបន់ សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលមានផ្ទៃដីធំជាងគេនៅ កម្ពុជា បើគិតតាមទំហំនៃផ្ទៃដីរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ប្រមាណ ៣៥៧,៣២ ហិកតា។

គិតត្រឹម ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានបុគ្គលិកចំនួន មួយរយប្រាំពីរ (១០៧)នាក់។ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង ក៏មានផ្តល់នូវសេវាសន្តិសុខ ផ លិត និងចែកចាយថាមពលអគ្គិសនី និងសេវាផែស្តូត តាមរយៈក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់យើង ជូនវិនិយោគិនតំបន់ និងអ្នកជួលដទៃទៀតក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ នៅក្នុងត្រីមាសនេះ យើងបាន បង្កើតក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធថ្មីចំនួន ៣ រួមមាន៖ ១) ក្រុមហ៊ុន PPSEZ II Co.,Ltd សម្រាប់ការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសថ្មី ២) Sahas Properties Co.,Ltd ជា ក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យរបស់យើងនិង ៣) ក្រុមហ៊ុន Gomi Recycle (Phnom Penh) Co. , Ltd. ដែលយើងសហការជាដៃគូជាមួយក្រុមហ៊ុនជប៉ុន សម្រាប់អាជីវកម្មគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង។

យើងចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការរបស់យើងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្នុងឆ្នាំ២០០៧ ជាមួយនឹងការសាងសង់ដំណាក់កាល១ នៃ តំបន់សេដ្ឋកិច្ច

ពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ហើយមកដល់ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៨ យើងទទួលបានវិនិយោគិនតំបន់ដំបូងគេបង្អស់ ដែលចាប់ផ្តើមធ្វើប្រតិបត្តិការក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ ច្រើនឆ្នាំកន្លងមកនេះ ការកើនឡើងនៃការចាប់អារម្មណ៍ពីសំណាក់វិនិយោគិនជាតិ និងអន្តរជាតិ ក្នុងការធ្វើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញបានធ្វើឲ្យ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានការរីកចម្រើនយ៉ាងឆាប់រហ័ស។

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានជាតិសាសន៍វិនិយោគិនចំនួនកោសិបពីរ (១២) ដែលវិនិយោគិនភាគច្រើនមកពីប្រទេសជប៉ុន ម៉ាឡេស៊ី កែវ៉ាន់ ចិន សហរដ្ឋអាមេរិក និងកូរ៉េដែល វិនិយោគលើឧស្សាហកម្មផ្សេងៗគ្នា ដូចជា គ្រឿងបន្លាស់យានយន្ត កាត់ដេរ អាហារនិងភេសជ្ជៈ ផលិតផលប្លាស្ទិច ផលិតផលអេឡិចត្រូនិច និងគ្រឿងអលង្ការ។



បច្ចុប្បន្ន យើងកំពុងប្រតិបត្តិការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅផ្លូវជាតិលេខ៤ ខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ទីតាំងរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖



តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រ ដែលតភ្ជាប់ទៅនឹងបណ្តាញផ្លូវដែក និងបណ្តាញផ្លូវថ្នល់។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅចម្ងាយប្រមាណជាដប់ប្រាំបី (១៨) គីឡូម៉ែត្រ ពីចំណុចកណ្តាលនៃរាជធានីភ្នំពេញ ដែលងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តភ្នំពេញ (កំពង់ផែទន្លេអន្តរជាតិនៅរាជធានីភ្នំពេញ) និងអាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ (អាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិធំជាងគេនៅកម្ពុជា)។ ជាងនេះទៅទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ ដែលជាផ្លូវគមនាគមន៍ចម្បង និងងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ ដែលជាកំពង់ផែអន្តរជាតិ និងពាណិជ្ជកម្មសមុទ្រទឹកជ្រៅតែមួយគត់របស់កម្ពុជា។

បន្ថែមលើទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់ខ្លួន តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជួយសម្រួល និងទាក់ទាញវិនិយោគិនរបស់ខ្លួន តាមរយៈ លក្ខណៈពិសេសដូចខាងក្រោម៖

រោងចក្រផលិតថាមពលអគ្គិសនីឯកជន ធ្វើការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី នៅពេលដែលមានកង្វះខាតថាមពលអគ្គិសនីពីរោងចក្រផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនីជាតិ ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ដែលជាក្រុមហ៊ុនមួយក្នុងចំណោមក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពទាំងអស់របស់ក្រុមហ៊ុនយើង។

- (i) ប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជន ដែលមានស្ថានីយ៍បន្សុទ្ធទឹក និងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកស្អុយ។
- (ii) ផែស្នូតក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ផ្តល់សេវាលើកដាក់ និងសេវាផ្ទុកទំនិញដែលអាចទុកចិត្តបាន និងឆាប់រហ័សដើម្បីសម្រួលដល់ការនាំចេញនាំចូល និងដល់តម្រូវការដឹកជញ្ជូននានា



ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន បុកសេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សូត ដែលជា ក្រុមហ៊ុនមួយក្នុងចំណោមក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពទាំងអស់របស់ក្រុម ហ៊ុនយើង។

- (iii) បណ្តាញទូរគមនាគមន៍ខ្នាតខ្លី និងធំទូលាយ ដែលអាចតភ្ជាប់ជាមួយអ្នកផ្តល់សេវាកម្ម អ៊ិនធឺណែតចំនួនដប់ពីរ (១២) ផ្សេងគ្នា និងអ្នកផ្តល់សេវាកម្មទូរស័ព្ទខុសគ្នាចំនួនបួន (៤)។
- (iv) ប្រព័ន្ធទប់ស្កាត់ទឹកជំនន់បំពាក់ដោយប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកទំនើប ដែលធានាដល់ប្រតិបត្តិការរបស់ វិនិយោគិនតំបន់ឲ្យមានភាពល្អ និងមានសុវត្ថិភាពខ្ពស់។
- (v) សេវាសន្តិសុខផ្តល់ដោយក្រុមហ៊ុន សហ៍ស ភីភីអេសអ៊ីហ្សូត ជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែល កាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សូត ភីអិលស៊ី (PPSP) ដើម្បីត្រួតពិនិត្យ និងរក្សាសុវត្ថិភាពក្នុងតំបន់។ និង
- (vi) “សេវាច្រកចេញចូលតែមួយ” ដែលមាននៅក្នុងតំបន់ស្រាប់ ដែលសហការជាមួយភ្នាក់ងាររដ្ឋាភិបាលពាក់ព័ន្ធនានា ដូចជាភ្នាក់ងាររបស់គណៈកម្មាធិការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសកម្ពុជា នាយកដ្ឋានគយ និងរដ្ឋាករកម្ពុជា កាំកុងត្រូល ក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម និងក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ ដើម្បីសម្រួលដល់ការបង់ពន្ធគយ ការចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម និងការគោរពតាមច្បាប់ដល់វិនិយោគិនតំបន់របស់ខ្លួន។

ជាមួយនឹងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដ៏ទំនើប តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ បានទាក់ទាញវិនិយោគិនជាច្រើនឲ្យមកបង្កើតប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេក្នុងតំបន់។ ក្រុមហ៊ុនរបស់ពួកយើងមានសេវាកម្ម ដូចខាងក្រោមនេះ៖

**១.២.១. ការលក់ដី**

សម្រាប់រយៈពេលប្រាំបួន (០៩) ឆ្នាំសារពើពន្ធចាប់ពី ឆ្នាំ២០១២ រហូតដល់ ឆ្នាំ២០២១ ចំណូលបានពីការលក់ដីក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺជាផ្នែកសំខាន់នៃប្រាក់ចំណូលដុលរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង។ ប្រាក់ចំណូលដុលដែលបានពីការលក់ដីអាស្រ័យទៅលើចំនួនឡូត៍ និងទំហំនៃឡូត៍នីមួយៗដែលត្រូវបានលក់។

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញមានទីតាំងប្រហែលជាដប់ប្រាំបី (១៨) គីឡូម៉ែត្រពីចំណុចកណ្តាលនៃ រាជធានីភ្នំពេញ ហើយស្ថិតនៅជាប់ជាមួយផ្លូវជាតិលេខ៤។ ក្នុងនាមជាវិនិយោគិនតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស វិនិយោគិនតំបន់អាចស្នើសុំ និងទទួលបានការលើកទឹកចិត្តពីរាជរដ្ឋាភិបាល និងទទួលបាននូវអត្ថប្រយោជន៍ ដែលបានមកពីការកាត់បន្ថយចំណាយ លើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ នៅពេលវិនិយោគិនតំបន់បង្កើតរោងចក្ររបស់ខ្លួនក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ។

យោងតាមច្បាប់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា មានតែរូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គល ដែលមានសញ្ជាតិខ្មែរឬប្រព្រឹត្តិ ដែលមានសិទ្ធិកម្មសិទ្ធិលើដីក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដូចនេះ ការលក់ដីដែលធ្វើឡើងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺតាមការលក់ផ្តាច់ ឬការជួលរយៈពេលវែង។ ប្រតិបត្តិការលក់ដីធ្វើឡើងសម្រាប់អ្នកទិញក្នុងស្រុក តាមរយៈកិច្ចព្រមព្រៀងទិញលក់ ដែលក្នុងនោះ បណ្តសម្គាល់កម្មសិទ្ធិដីនៃដីឡូត៍ដែលត្រូវលក់នោះ នឹងត្រូវផ្ទេរទៅឲ្យអ្នកទិញនៅពេលកិច្ចព្រមព្រៀងនោះត្រូវបានបញ្ចប់។ ម្យ៉ាងវិញទៀត ការជួលរយៈពេលវែងដែលអាចជួលឲ្យអ្នកជួលក្នុងស្រុក ឬបរទេស ត្រូវបានអនុវត្តតាមរយៈកិច្ចព្រមព្រៀងជួលរយៈពេលហាសិប (៥០)ឆ្នាំ ដែលមិនអាចប្តូរជាប្រាក់វិញបាន ដោយភ្ជាប់មកជាមួយនឹងជម្រើសក្នុងការពន្យា

ពេលបានរយៈពេលហាសិប (៥០) ឆ្នាំទៀត តាមខសន្យា និងលក្ខខណ្ឌដដែល ដែល  
អាចបន្តជាថ្មីដោយអ្នកជួល។

សម្រាប់រយៈពេលប្រាំបួន (០៩) ឆ្នាំសារពើពន្ធចាប់ពី ឆ្នាំ២០១២ រហូតដល់ឆ្នាំ២០២១ ចំនួនប្រតិបត្តិការលក់ដីរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប  
ភ្នំពេញ ដែលត្រូវបានធ្វើឡើងតាមរយៈការទិញ និងការជួលរយៈពេលវែងមានដូចខាងក្រោម៖

ពិពណ៌នា	ឆ្នាំ	ការលក់ផ្តាច់	ការជួលរយៈពេលវែង	ប្រតិបត្តិការលក់ដីសរុប
	២០១២	៣	១១	១៤
	២០១៣	១	១៤	១៥
	២០១៤	១	៦	៧
	២០១៥	០	៨	៨
	២០១៦	០	៩	៩
	២០១៧	១	៩	១០
	២០១៨	០	៧	៧
	២០១៩	០	៨	៨
	២០២០	០	២	២
	២០២១	០	៥	៥

ដោយគិតត្រឹម ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូឆ្នាំ២០២១ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានដីសរុបទំហំប្រមាណ ៣៥៧,៣២ ហិកតា ដែលនឹងត្រូវអភិវឌ្ឍជាបី (០៣) ដំណាក់កាលដូចខាងក្រោម៖

(i) ដំណាក់កាល១ ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសំខាន់ៗ បានបញ្ចប់ក្នុងឆ្នាំ២០០៩។ វាមានទំហំសរុបប្រមាណ ១៣៧,៩៤ ហិកតា ដែលក្នុង នោះផ្ទៃដីប្រមាណ ៨៦,៧១ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍជាទីតាំងដីឡូត៍សម្រាប់រោងចក្រ ចំនួនហុកសិបមួយ (៦១) ដែលឡូត៍នីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,១៩ ហិកតា ដល់ ១០,៥៧ ហិកតា។ ដំណាក់កាល១ ក៏រួមបញ្ចូលនូវដីប្រមាណ ២៤,៤៦ ហិកតា ដែល ត្រូវបានរៀបចំសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍ ពាណិជ្ជកម្មដែលអាចបង្កើតជាទីតាំងផ្សេងៗដូចជា ហាង ភោជនីយដ្ឋាន ធនាគារ។ បន្ថែមពីនេះ ផ្ទៃដីប្រហែល ១,៥៣ ហិកតា ត្រូវបាន រៀបចំធ្វើជាកន្លែងស្នាក់នៅឲ្យកម្មករ តំបន់នៅសល់ត្រូវបានរៀបចំសម្រាប់ការប្រើ ប្រាស់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្ម ដែលរួមមានទីស្នាក់ការកណ្តាលរបស់យើង។

(ii) ដំណាក់កាល២ មានទំហំប្រមាណ ១៦១,៥៩ ហិកតា ដែលត្រូវ បានបែងចែកជាពីរ (០២) ផ្នែកផ្សេងទៀត គឺដំណាក់កាល២-១ និង ដំណាក់កាល២- ២។ ចំពោះដំណាក់កាល២-១ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារបានបញ្ចប់ក្នុង ឆ្នាំ២០១៤។ ដំណាក់កាល២-១ គ្របដណ្តប់លើតំបន់ដែលមានទំហំប្រមាណ ៨៧,៨៥ ហិកតា ដែលក្នុងនោះ ៥៩,៨៥ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍដើម្បីបង្កើតជាទីតាំង ឡូត៍រោងចក្រចំនួនម្ភៃប្រាំបី (២៨) ដែលឡូត៍នីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៥០ ហិកតា ដល់ ១០ ហិកតា ហើយផ្ទៃដីប្រហែល ២,៨២ ហិកតា ត្រូវបានធ្វើជាកន្លែងស្នាក់នៅ ឲ្យកម្មករ និងដី

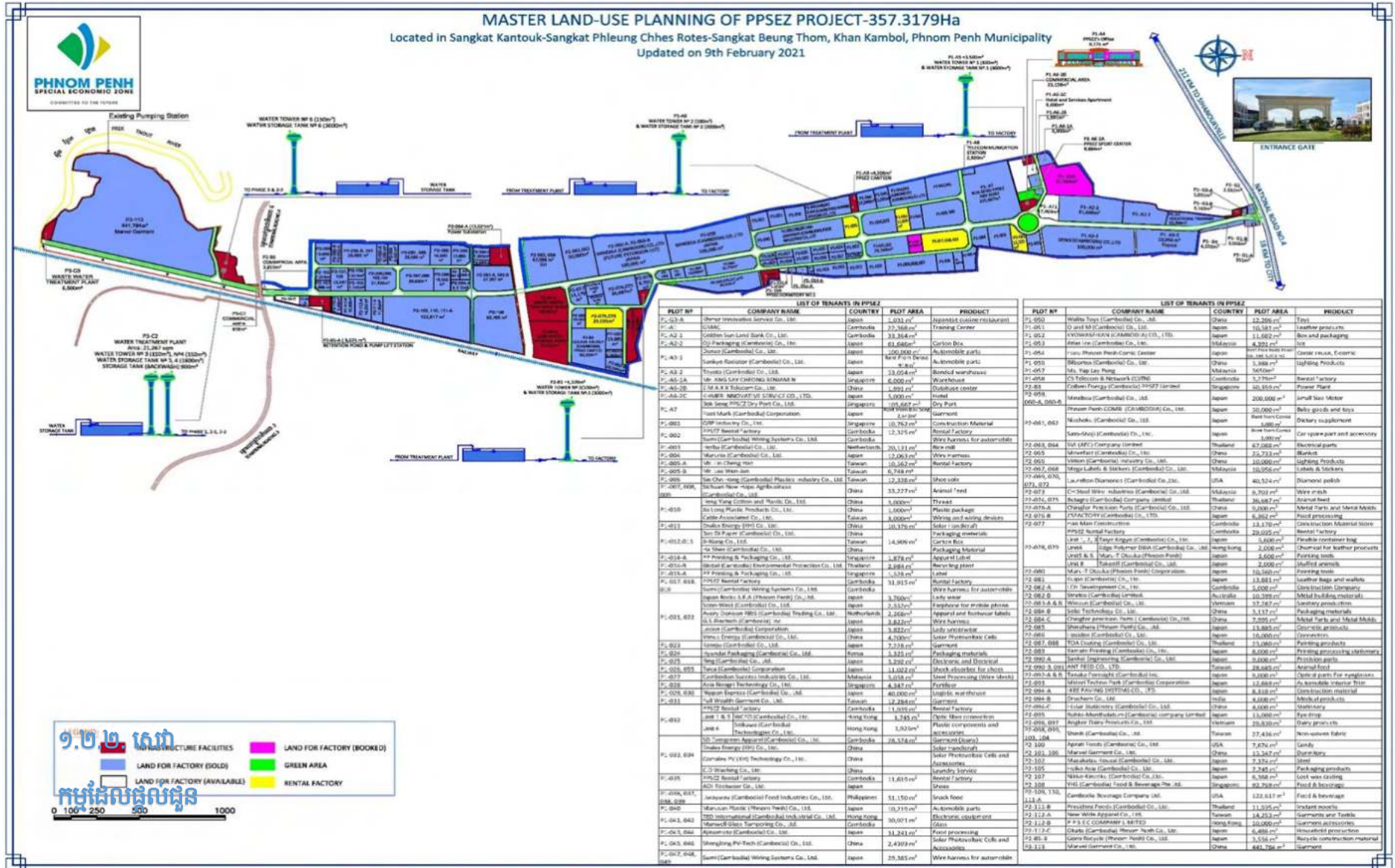
នៅសល់ត្រូវបានប្រើសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ។ មកដល់ចុងប្រទេស ដំណាក់កាល២- ២ កំពុងអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសំខាន់ៗ ដែលរំពឹងថានឹងបញ្ចប់នៅដើម ឆ្នាំ២០១៦។ ដំណាក់កាល២-២ គ្របដណ្តប់លើដីដែលមានទំហំប្រមាណ ៧៣,៧៤ ហិកតា ដែលក្នុងនោះ ៥៧,៨២ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍដើម្បីបង្កើតជាទីតាំងឡូត៍រោង ចក្រចំនួនសាមសិបមួយ (៣១) ដែលដីឡូត៍នីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៦៤ ហិកតា

ដល់ ៩,២៨ ហិកតា តំបន់នៅសល់ត្រូវបានប្រើសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និង ពាណិជ្ជកម្ម។ និង

(iii) ដំណាក់កាល៣ យើងមានដីទំហំប្រមាណ ៥៧,៧៩ ហិកតា ។ នៅ ក្នុងឆ្នាំនេះ យើងបានឈានដល់កិច្ចព្រមព្រៀងលក់ដីទំហំ ៤១,៣ ហិកតា ទៅអោយ ក្រុមហ៊ុន Shenzhen International Group ដែលជាក្រុមហ៊ុនផលិតសម្លៀកបំពាក់ ដែលមានគុណភាពខ្ពស់បំផុតនៅក្នុងប្រទេសចិន។ ប្រតិបត្តិការនេះត្រូវបានចាត់ទុក ថាជាប្រតិបត្តិការលក់ដីធ្លីបំផុតដែលមិនធ្លាប់មានពីមុនសម្រាប់ក្រុមហ៊ុន។ ចាប់ឆ្នាំ ២០១០ ក្រុមហ៊ុនយើងបានទទួលវិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់បទដ្ឋានអន្តរជាតិ ISO ៩០០១សម្រាប់ការប្តេជ្ញាក្នុងការគ្រប់គ្រងយ៉ាងមានគុណភាព និង ISO ១៤០០១ សម្រាប់ការប្តេជ្ញាក្នុងការត្រួតពិនិត្យបរិស្ថានរបស់ខ្លួន។ ទីតាំងរបស់យើងគឺស្ថិតនៅក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានភាពងាយស្រួលសម្រាប់ ប្រតិបត្តិការដូចផែនទីខាងក្រោមនៅទីនេះ។



ផែនទីតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ភ្នំពេញ (overall zone map)





ស្របជាមួយនឹងការអភិវឌ្ឍនៃការលក់ដីក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ភ្នំពេញ ក្រុមហ៊ុនយើងផ្តល់ឲ្យអ្នកជួលក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ នូវសេវាកម្ម និង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ក្នុងការសម្រួលដល់ប្រតិបត្តិការរបស់ ពួកគេដែលរួមមាន៖

**បរិក្ខារ**

ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ផ្តល់ឲ្យអ្នកជួលនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ភ្នំពេញ នូវការផ្គត់ផ្គង់ទឹកដែលមានស្ថេរភាព និងឯករាជ្យ។ យើងផ្គត់ផ្គង់ទឹកតាម រយៈការដំឡើងស្ថានីយ៍ចម្រោះទឹក ដែលមានសមត្ថភាពផលិតទឹកស្អាតចំនួន ១៤.៩០០ ម<sup>៣</sup> ក្នុងមួយថ្ងៃ។ រោងចក្រចម្រោះទឹកមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋ កិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដោយវាប្រមូលទឹកពីស្ទឹងព្រែកត្នោតដែលមានទីតាំង ជាប់នឹង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ។ លើសពីនេះ ទឹកមួយចំនួន ទៀតក៏មានប្រភពពីទឹកភ្លៀង ដែលយើងប្រមូលដោយប្រើប្រាស់នូវត្រពាំងស្តុកទឹក ភ្លៀង ដែលមានសមត្ថភាពស្តុកចំនួន ២៥.០០០ ម<sup>៣</sup>។ ត្រពាំងស្តុកទឹកភ្លៀង ត្រូវ បានប្រើជាប្រព័ន្ធបម្រុងសម្រាប់ផ្គត់ផ្គង់ទឹកបណ្តោះអាសន្ន ក្នុងករណីដែល ការផ្គត់ ផ្គង់ទឹកពីទឹកស្ទឹងមានភាពអាក្រក់។ មុនពេលផ្គត់ផ្គង់ទឹកទៅអ្នកជួលក្នុង តំបន់ សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ វិស្វករដែលមានបទពិសោធន៍ក្នុងការចម្រោះ ទឹក បានធ្វើតេស្តគុណភាពរបស់ទឹកដោយប្រើឧបករណ៍ទំនើប និងមានប្រសិទ្ធភាព នៅ ក្នុងមន្ទីរពិសោធន៍របស់ស្ថានីយ៍ ដើម្បីធានាគុណភាពទឹកស្របតាមស្តង់ដារឧស្សាហកម្ម។ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងបានដំឡើងអាងស្តុកទឹកកំពស់ខ្ពស់ និងអាងទឹកសរុបចំនួនប្រាំ (០៥) សម្រាប់ស្តុកទឹក និងបង្កើនសម្ពាធទឹកសម្រាប់ការប្រើប្រាស់របស់អ្នកជួល។

យើងបានចូលរួមក្នុងប្រតិបត្តិការរោងចក្រផលិតអគ្គិសនីក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ច ពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ តាមរយៈក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធរបស់យើងគឺក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ដែលផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនីសម្រាប់អ្នកជួល និងរាល់អគារនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋ

កិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ សម្រាប់ប្រើប្រាស់ក្នុងករណីដែលមានការខ្វះខាត ថាមពល ដែលផ្គត់ផ្គង់ដោយអគ្គិសនីជាតិ។ រោងចក្រផលិតអគ្គិសនីនេះ ត្រូវបានសង់ នៅលើផ្ទៃដីដែលមានទំហំប្រមាណ ៥,០៤ ហិកតា និងមានសមត្ថភាពផលិតអគ្គិសនី សរុបដប់បី (១៣) មេហ្គាវ៉ាត តាមរយៈម៉ាស៊ីនភ្លើងធុនធំប្រើប្រេងឥន្ធនៈចំនួនបី (០៣)។

រូបភាពខាងក្រោមបង្ហាញពីរោងចក្រអគ្គិសនីឯកជនដែលស្ថិតនៅក្នុង តំបន់ សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ៖



**ការថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ**

ដើម្បីផ្គត់ផ្គង់ចំណាយក្នុងការថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងប្រតិបត្តិការទូទៅរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្នុងទីផ្លូវសាធារណៈដូចជាផ្លូវថ្នល់ អគ្គិសនី សម្រាប់អំពូលតាមផ្លូវ និងចំណាយថែទាំបរិក្ខារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ច ពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងប្រមូល

ថ្លៃថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធពីអ្នកកាន់កាប់ក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ។ ថ្លៃថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនេះ ត្រូវបានប្រមូលផ្អែកលើទំហំដីរបស់ អ្នកកាន់កាប់ ដែលត្រូវគុណដោយអត្រាកំណត់ទុកមុននៃថ្លៃថែទាំ។

**សេវាផ្តល់ប្រឹក្សា និងជំនួយរដ្ឋបាល**

ដើម្បីជាមជ្ឈមណ្ឌលច្រកចេញចូលតែមួយ សម្រាប់វិនិយោគិនតំបន់របស់យើង ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ផ្តល់ប្រឹក្សា និងសេវាកម្មជំនួយរដ្ឋបាល។ ការផ្តល់ឲ្យនូវការប្រឹក្សា និងជំនួយខាងរដ្ឋបាលនេះមានគោលបំណងក្នុងការសម្រួលសកម្មភាពចុះបញ្ជីរបស់វិនិយោគិនតំបន់ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ សេវាកម្មជំនួយរដ្ឋបាលទាំងនេះរួមមានការចុះបញ្ជីប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់វិនិយោគិនតំបន់ជាមួយនឹងអាជ្ញាធរផ្សេងៗក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាដែលមានដូចខាងក្រោម៖

- ការចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់
- ការដាក់ពាក្យសុំការលើកទឹកចិត្តផ្នែកពន្ធដារ
- ការរៀបចំបញ្ជីគោលសម្រាប់ការផលិត
- វិញ្ញាបនបត្រ និងការប្រកាសបើករោងចក្រ
- ការចុះបញ្ជីនៅក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ
- វិញ្ញាបនបត្រប្រព័ន្ធអនុគ្រោះទូទៅ (សម្រាប់វិនិយោគិនតំបន់ដែលត្រូវនាំទំនិញចេញ) សម្រាប់ការបង់ពន្ធអាករ។

**ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ**

យើងមានផ្តល់សេវាប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសម្រាប់ទឹកសំណល់ ដែលត្រូវបានបញ្ចេញចោលដោយអ្នកកាន់កាប់តំបន់ ដោយប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកការពារច្រោះដែលត្រូវបានដំឡើងនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ។ ស្ថានីយ៍ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ ប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធ Aerated Lagoon ដែលប្រើប្រាស់ Aeration



Ponds ដែលមាន Aerators Settling Ponds និង Polishing Pond ដើម្បីប្រោះសារធាតុពុលក្នុងទឹកសំណល់មុនពេលបញ្ចេញចោលទៅក្រៅតំបន់ ឬប្រើប្រាស់ឡើងវិញក្នុងគោលបំណងស្រោចស្រពក្នុងបរិវេណតំបន់។

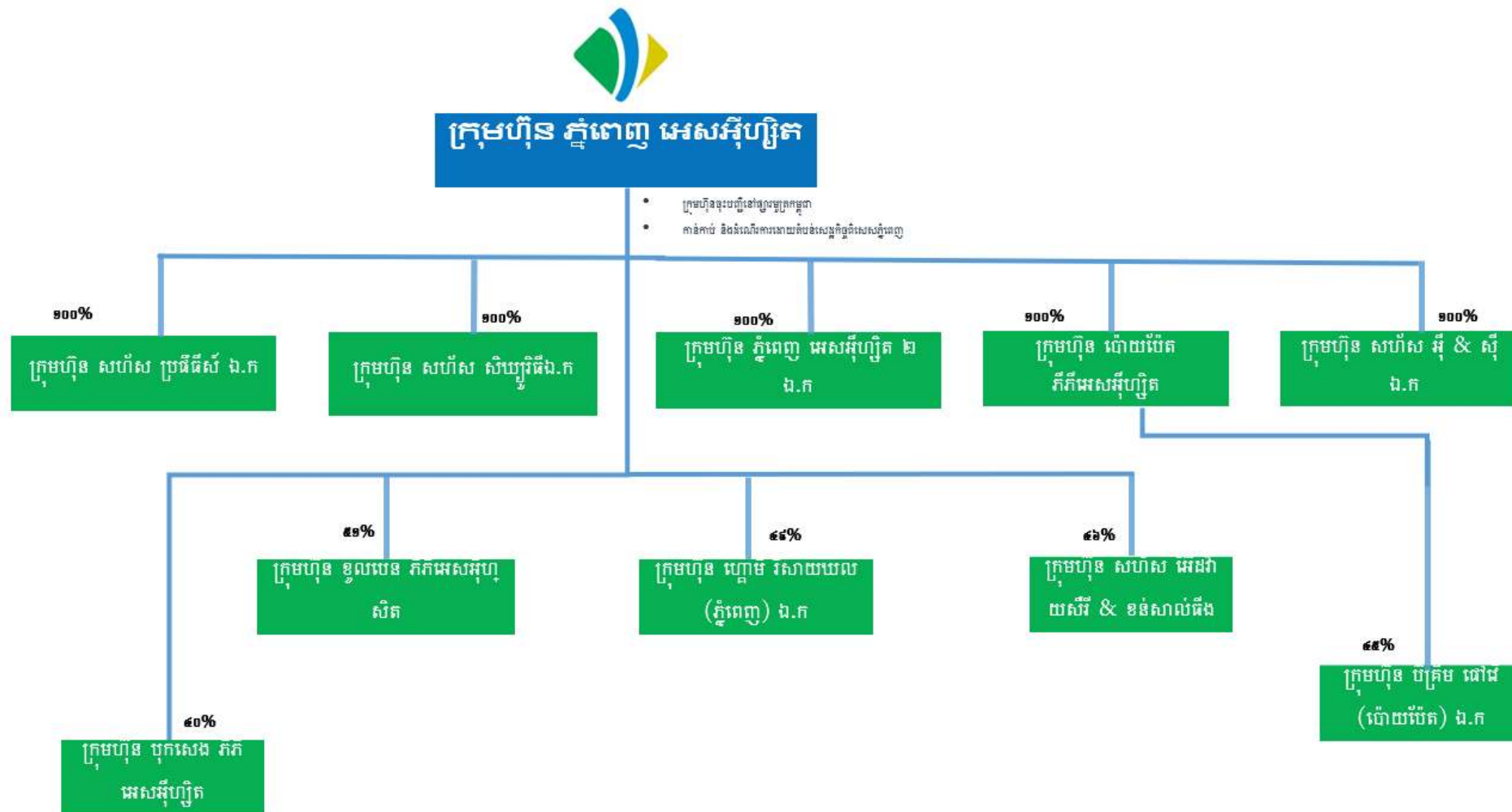
**១.២.៣. ប្រាក់ចំណូលបានពីការជួល**

យើងផ្តល់សេវាកម្មជួលអគាររួមមាន រោងចក្រ និងវេសនដ្ឋាន ឃ្នាំង និងហាងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ។ សេវាកម្មជួលទាំងនេះ ភាគច្រើនគឺជាការជួលរយៈពេលខ្លី។ ជាទូទៅរយៈពេលជួលមានចាប់ពីបី (០៣) ដល់ប្រាំ (០៥) ឆ្នាំ ជាមួយនឹងជម្រើសក្នុងការបន្តបី (០៣) ដល់ប្រាំ (០៥) ឆ្នាំទៀត។

**១.២.៤. អាជីវកម្មសំណង់**

តាំងពីឆ្នាំ ២០១៧ យើងបានបង្កើតក្រុមហ៊ុន Sahas E&C Co,Ltd ដើម្បីពង្រីកអាជីវកម្មថ្មីក្នុងវិស័យវិស្វកម្មនិងសំណង់។ ក្រុមហ៊ុននេះចាប់ផ្តើមការងារសំណង់នៅក្នុងសម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុន ហើយក្រោយមកចាប់ផ្តើមទទួលយកកិច្ចព្រមព្រៀងពីអតិថិជនផ្សេងទៀត។ បច្ចុប្បន្ននេះយើងកំពុងអភិវឌ្ឍរោងចក្រជួល ដែលត្រូវបានផ្តល់ថវិកាដោយវិទ្យាស្ថានហិរញ្ញវត្ថុឈានមុខគេពីប្រទេសថៃ។ ប្រភេទនៃរោងចក្រជួលនេះបង្កើតឡើងដើម្បីតម្រូវការរបស់អតិថិជនក្នុងការជួលរយៈពេលជួលវែង។

### ១.៣. រចនាសម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុន



**១.៤. សមិទ្ធផលនិងសកម្មភាពសំខាន់ៗក្នុងឆ្នាំ ២០២១**

**កម្មវិធីចាក់វ៉ាក់សាំងបានបើកដំណើរការនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ (ភីភីអេសភី)**

ជាមួយនឹងការណែនាំរបស់រដ្ឋាភិបាលក្នុងការប្រយុទ្ធប្រឆាំងនឹងជំងឺកូវីដ-១៩ ក្រសួងការងារនិងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈសហការជាមួយគ្រូពេទ្យនិងគិលានុបដ្ឋាយិកាស្ម័គ្រចិត្តសម្តេចតេជោបានដាក់ចេញនូវកម្មវិធីចាក់វ៉ាក់សាំងនៅខាងក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញដោយចាប់ផ្តើមពីថ្ងៃទី ៧ ខែមេសាឆ្នាំ ២០២១ ដែលមានប្រជាជនប្រមាណ ៣៥.០០០ នាក់នៅក្នុងតំបន់រួមមានបុគ្គលិក សមាជិកគ្រួសារពួកគេជនបរទេសនឹងត្រូវចាក់វ៉ាក់សាំង។

កម្មវិធីចាក់វ៉ាក់សាំងគឺជាសកម្មភាពដ៏មានឥទ្ធិពលក្នុងការប្រយុទ្ធប្រឆាំងនឹងការការពារជំងឺកូវីដ-១៩ ។ វ៉ាក់សាំងនេះក៏មានសុវត្ថិភាពនិងប្រសិទ្ធភាពខ្ពស់។ ដូច្នេះយើងលើកទឹកចិត្តឱ្យអ្នករាល់គ្នាទទួលវាព្រោះវានឹងការពារយើងគ្រួសារនិងសហគមន៍របស់យើងពីជំងឺកូវីដ-១៩ ។ បន្ថែមពីលើការចាក់វ៉ាក់សាំងយើងជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់អ្នកវិនិយោគនិងនិយោជិកទាំងអស់នឹងបន្តអនុវត្តយ៉ាងតឹងរឹងនូវការណែនាំរបស់ រដ្ឋាភិបាល លើវិធានការ៣កុំ គឺត្រូវពាក់ម៉ាស់ លាងដៃ ឱ្យបានទៀងទាត់និងរក្សាគម្លាតគ្នា ។ កុំទាំង ៣ គឺត្រូវចៀសវាងកន្លែងដែល មានមនុស្សច្រើននិងចៀសវាងការប៉ះគ្នា។

តាមរយៈការរួមសហការគ្នា និងធ្វើតាមការណែនាំរបស់រដ្ឋាភិបាលយើងនឹងយកឈ្នះលើជំងឺ កូវីដ-១៩ នេះ។



**ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិហ្វិ ភីអិលស៊ី បានរៀបចំកិច្ចប្រជុំមហាសន្និបាតភាគហ៊ុនក្របខ័ណ្ឌ**

នៅថ្ងៃច័ន្ទទី ១៧ ខែឧសភាឆ្នាំ ២០២១ ភ្នំពេញតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ (ភីភីអេសភី)បានបើកកិច្ចប្រជុំទូទៅប្រចាំឆ្នាំរបស់ខ្លួនដោយនៅតាមរយៈការហៅតាមសន្និសីទវីដេអូ ប្រចាំឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុដែលបានបញ្ចប់នៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូឆ្នាំ ២០២០ ។

របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ឆ្នាំនេះបានបញ្ចប់នៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូឆ្នាំ ២០២០ ហើយការលាលែងតំណែងការតែងតាំងនិងការតែងតាំងនាយកក្រុមហ៊ុនសម្រាប់អាណត្តិថ្មីត្រូវបានសម្រេចដោយម្ចាស់ភាគហ៊ុនដូចជា៖ សេចក្តីសម្រេចសម្រាប់ការបន្តជាថ្មីនៃសិទ្ធិអំណាចសម្រាប់ភាគហ៊ុនទិញត្រឡប់មកវិញ ។ ម្ចាស់ភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុនបានយល់ព្រមជាឯកច្ឆន្ទនូវរាល់ដំណោះស្រាយដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ។



AGM ក៏ជាឱកាសដ៏ល្អមួយសម្រាប់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់ក្រុមហ៊ុនអេសអ៊ីហ្សិតក៏អិលស៊ីក្នុងការបង្ហាញនូវសាជីវកម្មដែលបានសម្រេចបានក្នុងឆ្នាំកន្លងមកនិងចែករំលែកផែនការអភិវឌ្ឍន៍នាពេលអនាគតរបស់ក្រុមហ៊ុនដល់ម្ចាស់ភាគហ៊ុន។ នៅក្នុងសុន្ទរកថាស្វាគមន៍របស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល លោកតាន់កាក់យុន ដែលជាប្រធានមិនមែននាយកប្រតិបត្តិបានមានប្រសាសន៍ថាដោយសារតែស្ថានភាព Covid-19 នៅទូទាំងពិភពលោកមិនទាន់រីល ត្រឡប់មកសភាពដើមវិញទេ លទ្ធផលរបស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានរងផលប៉ះពាល់ ទោះបីយើងនៅតែអាចធ្វើសង្វាក់ផលិតកម្ម គួរអោយទុកចិត្តបានក្រោមការលះទេសៈបែបនេះ។

ដូចដែលយើងបានប្តេជ្ញាចិត្ត ដើម្បីធ្វើអាជីវកម្មរបស់យើងប្រកបដោយទំនួលខុសត្រូវនិងយុត្តិធម៌ក្រោមក្របខ័ណ្ឌអភិវឌ្ឍន៍ប្រកបដោយចីរភាពដោយមិនគិតពីឧបសគ្គនាពេលអនាគតនិងបញ្ហាប្រឈមនាពេលបច្ចុប្បន្នដោយសារស្ថានភាព Covid-19 នៅទូទាំងពិភពលោក។

មួយឆ្នាំទៀតបានកន្លងផុតទៅហើយខ្ញុំសង្ឃឹមថាស្ថានភាពនឹងរីលមករកភាពប្រក្រតីឆាប់ៗនេះ។ លោកបានបញ្ចប់សុន្ទរកថារបស់លោកដោយមានប្រសាសន៍ថា ក្នុងនាមជាក្រុមប្រឹក្សាភិបាលខ្ញុំសូមជ្រៀតឱកាសនេះថ្លែងអំណរគុណយ៉ាងជ្រាលជ្រៅដល់ម្ចាស់ភាគហ៊ុនវិនិយោគិន អតិថិជននិងដៃគូអាជីវកម្មទាំងអស់ជាពិសេសអាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ចសម្រាប់ការគាំទ្រនិងសហប្រតិបត្តិការជាបន្ត។



**ធ្វើការជាមួយគ្នា និងរីកចម្រើនជាមួយគ្នា**

នៅថ្ងៃទី ១១ ខែសីហា ឆ្នាំ ២០២១ វគ្គចែករំលែកមិត្តភាពមួយត្រូវបានធ្វើឡើងរវាងគណៈគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ និងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្រុងព្រះសីហនុ (SSEZ)។ SSEZs ទាំងពីរត្រូវបានគេស្គាល់ថាជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសសំខាន់ៗគេចំនួនពីរក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ដែលមានឧស្សាហកម្មជាច្រើនមកពីប្រទេសផ្សេងៗ។

ចំពេលមានការរីករាលដាលជាសកលនៃមេរោគកូវីដ-១៩ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងពីរកំពុងប្រឈមមុខ និងខិតខំជំនះរាល់បញ្ហាផ្សេងៗ។ ដូច្នេះការធ្វើការរួមជាគ្នាហើយមិននៅម្នាក់ឯងជានិច្ចនៃការជោគជ័យ។ គំនិតផ្សេងៗត្រូវបានផ្លាស់ប្តូរ បញ្ហាប្រឈមត្រូវបានពិភាក្សា និងបទពិសោធន៍ត្រូវបានចែករំលែក។

វាគឺជាកិច្ចប្រជុំប្រកបដោយផ្លែផ្កា ហើយសង្ឃឹមថានឹងមានកិច្ចសហប្រតិបត្តិការកាន់តែច្រើនឡើងនាពេលអនាគតរវាងក្រុមហ៊ុនទាំងពីរ។





**ដំណើរទស្សនៈកិច្ចដ៏ថ្លៃថ្លារបស់ ឯកឧត្តមឯកអគ្គរដ្ឋទូតនៃសាធារណរដ្ឋប្រជាធិបតេយ្យទ្វីបម៉ាខាងកើត**

នៅថ្ងៃទី២១ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ ២០២១ ភីភីអេសភី មានកិត្តិយសដ៏ខ្ពង់ខ្ពស់ក្នុងពិធីទទួលដំណើរទស្សនៈកិច្ចរបស់ ឯកឧត្តម *Ermenegildo Lopes* ឯកអគ្គរដ្ឋទូតនៃសាធារណរដ្ឋប្រជាធិបតេយ្យទ្វីបម៉ាខាងកើត អមដោយឯកឧត្តម គឹម វិទ្ធី អភិបាលរងខេត្ត កណ្តាល និងប្រតិភូជាច្រើនរូបទៀត។

ការចែករំលែកពីប្រវត្តិសង្គ្រាមដែលប្រទេសទាំងពីរមានស្រដៀងគ្នា (សាធារណរដ្ឋប្រជាធិបតេយ្យទ្វីបម៉ាខាងកើត និងកម្ពុជា) មានរឿងជាច្រើនដែលត្រូវរៀនពីគ្នា ដើម្បីអភិវឌ្ឍន៍ទៅវិញទៅមក។ ហើយសម្រាប់ *PPSP* យើងមានសេចក្តីសោមនស្សរីករាយយ៉ាងខ្លាំងក្នុងការចែករំលែកអំពីបទពិសោធន៍ សមិទ្ធផល និងបញ្ហាប្រឈមដែលយើងមាន ក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ។

វាជាការប្រជុំដ៏ខ្លី ប៉ុន្តែមានផ្លែផ្កា។ ហើយយើងសង្ឃឹមថានឹងមានកិច្ចសហប្រតិបត្តិការបន្ថែមទៀតរវាងប្រទេសទាំងពីរនាពេលអនាគត។



**យុទ្ធនាការចាក់វ៉ាក់សាំងជំងឺកូវីដ-១៩ ចាប់ផ្តើមនៅតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ (PPSEZ)**

យុទ្ធនាការចាក់វ៉ាក់សាំងបង្ការជំងឺកូវីដ-១៩ ត្រូវបានចាប់ផ្តើម និងគ្រប់គ្រងដោយវេជ្ជបណ្ឌិត និងគិលានុបដ្ឋាយិកាយោធានៃក្រសួងការពារជាតិ នៅថ្ងៃព្រហស្បតិ៍ ទី១៤ ខែតុលា ឆ្នាំ២០២១ នៅក្នុង ភីភីអេសភីប្រតិបត្តិ ដោយមានកិច្ចសហការល្អពីរដ្ឋបាលខណ្ឌ កំបូល ក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ និង អ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់។ ដោយបានវ៉ាក់សាំងលើកទី ១ និងទី ២ ចាប់តាំងពីខែមេសា ឆ្នាំ២០២១ និយោជិតប្រមាណ 30,000 ត្រូវបានគេរំពឹងថានឹងវ៉ាក់សាំងនេះដោយធ្វើតាមកាលបរិច្ឆេទណាត់ជួប ដើម្បីជៀសវាងការកកស្ទះដែលអាចនាំឱ្យមានហានិភ័យខ្ពស់នៃការចម្លងនៃ COVID-19 ។ ជាមួយគ្នានេះដែរ កន្លែងចាក់វ៉ាក់សាំងត្រូវបានរៀបចំយ៉ាងល្អ ជាមួយនឹងនីតិវិធីសុខភាពត្រឹមត្រូវ និងវិធានការការពារប្រឆាំងនឹង COVID-19 ដើម្បីធានាសុវត្ថិភាព និងការពារមនុស្សពីការរីករាលដាលនៃមេរោគនេះ។

ជាថ្មីម្តងទៀត យើងអនុវត្តតាមការណែនាំរបស់រដ្ឋាភិបាលយ៉ាងតឹងរ៉ឹងលើ ៣ ចំណុច និងមិនគួរធ្វើ ដើម្បីជំនះជំងឺកូវីដ-19 នេះ។



ក្នុងពេញ ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី (ភីភីអេសភី) បានចូលរួមសកម្មភាពមនុស្សធម៌ជាមួយ ក្រុមការងារចុះជួយជនរងគ្រោះដោយទឹកជំនន់នៅស្រុកកណ្តាលស្ទឹង ខេត្តកណ្តាល

នៅថ្ងៃទី ៦ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២១ PPSP មានកិត្តិយសយ៉ាងខ្លាំងដែលបានចូលរួមក្នុង សកម្មភាពមនុស្សធម៌ដែលរៀបចំដោយក្រុមការងារចុះជួយស្រុកកណ្តាលស្ទឹង ដើម្បី ជួយដល់ប្រជាពលរដ្ឋរាប់រយគ្រួសារដែលរងគ្រោះដោយទឹកជំនន់នៅស្រុកកណ្តាល ស្ទឹង ខេត្តកណ្តាល។

ឯកឧត្តម ណុប រ័ត្ននិមល អនុប្រធានក្រុមការងារ និងជាប្រធានក្រុមការងារយុវជន ចុះ ជួយស្រុកកណ្តាលស្ទឹង តំណាងដ៏ខ្ពង់ខ្ពស់ ឯកឧត្តម កិត្តិបណ្ឌិត ហ៊ីង ប៊ុនហៀង ប្រធានក្រុមការងាររាជរដ្ឋាភិបាល ចុះជួយស្រុកកណ្តាលស្ទឹង បានថ្លែងអំណរគុណ ដល់សប្បុរសជនទាំងអស់ ដែលបានចូលរួមចំណែក ដើម្បីជួយជនរងគ្រោះដោយទឹក ជំនន់នៅស្រុកកណ្តាលស្ទឹង។ ឯកឧត្តមក៏បានត្រឡប់មកដល់ប្រជាពលរដ្ឋទាំងអស់ ត្រូវបន្តថែរក្សាសុខភាព និងរក្សាសុវត្ថិភាពពីទឹកជំនន់ ដោយនៅឱ្យឆ្ងាយពីប្រឡាយ ទឹក និងទឹកជន់លិច និងជៀសវាងការដើរលេងក្នុងទឹករាក់ ព្រោះអាចមានការបំពុល។

PPSP តែងតែយកចិត្តទុកដាក់ចំពោះគ្រោះធម្មជាតិនេះ ដោយចូលរួមជាមួយរដ្ឋាភិ បាល និងអាជ្ញាធរមូលដ្ឋាន ដើម្បីជួយប្រជាពលរដ្ឋរបស់យើងនៅពេលដែលពួកគេខ្វះ ខាត។



គម្រោងទី១២ នៃទំនួលខុសត្រូវសង្គមរបស់ក្រុមហ៊ុន ក្នុងពេញ ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី (PPSP)

កាលពីថ្ងៃសៅរ៍ ទី១១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ បានរៀបចំពិធីសម្ពោធដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ជាសា ធារណៈនូវសាលាមត្តេយ្យដែលទើបនឹងសាងសង់ថ្មី ស្ថិតក្នុងភូមិតាម៉ឺន ឃុំដើមឫស្សី ស្រុកកណ្តាលស្ទឹង ខេត្តកណ្តាល។ ពិធីនេះមានការចូលរួមពីប្រជាពលរដ្ឋមកពី PPSP ទាំងក្មេង ចាស់ ប្រជាពលរដ្ឋ អាជ្ញាធរមូលដ្ឋាន សរុបចំនួន ៦៣ នាក់ និង ក្រោមអធិបតីភាពលោក អ៊ិច សៅរឿន អភិបាលស្រុកកណ្តាលស្ទឹង និងលោក Hiroshi Uematsu នាយកប្រតិបត្តិ ភីភីអេសភី ។

សាលាមត្តេយ្យគឺជាលទ្ធផលនៃគម្រោងទី១២ នៃទំនួលខុសត្រូវសង្គមសាជីវកម្ម (CSR) របស់ក្រុមហ៊ុន ដែលមានតម្លៃសរុប ១០.៧៥៩ ដុល្លារ។ មានទំហំទទឹង ៦ម បណ្តោយ ៨ម បំពាក់ដោយគ្រឿងសង្ហារឹមក្នុងថ្នាក់ និងសម្ភារៈសិក្សារួចរាល់សម្រាប់ ប្រើប្រាស់ភ្លាមៗ។

គោលបំណងនៃគម្រោង CSR លើកទី១២ គឺដើម្បី ផ្តល់ឱកាសដល់កុមារតូចៗ ទទួលបានការអប់រំ មត្តេយ្យសិក្សាដែលបង្កើតឡើងច្រើនជាងការអប់រំតាមផ្ទះ ធម្មតារបស់ជីដូនចាស់ជរា ក៏ដូចជាជួយឱ្យកម្ពុជាយុវជនក្មេងរបស់ពួកគេឱ្យមានពេល វេលា និងឱកាសការងារកាន់តែច្រើន និងបង្កើតប្រាក់ចំណូល។ ដូច្នេះសង្ឃឹមថា សាលាមត្តេយ្យថ្មីនេះនឹងរួមចំណែកលើកកម្ពស់ការអប់រំកុមារតូចៗ និងលើកកម្ពស់ ជីវភាពគ្រួសារនៅក្នុងភូមិឱ្យកាន់តែប្រសើរឡើង។

ភីភីអេសភី បានចាប់ផ្តើមគម្រោង CSR ប្រចាំឆ្នាំ និងសកម្មភាពសប្បុរសធម៌តូចៗ ផ្សេងទៀត ចាប់តាំងពីឆ្នាំ២០០៩ បីឆ្នាំបន្ទាប់ពីការបង្កើត។ ក្នុងរយៈពេលប៉ុន្មានឆ្នាំ មកនេះ គម្រោងរួមមានការកសាងបណ្ណាល័យ និងបង្គន់អនាម័យ ការជួសជុលផ្លូវ និងក្រាលកៅស៊ូ ការអប់រំសុវត្ថិភាពផ្លូវថ្នល់ ការគាំទ្រការសិក្សាអំពីការផលិតសូត្រខ្មែរ

ជាដើម។ យើងតែងតែចងចាំថាការជួយលើកកម្ពស់ជីវភាពរស់នៅរបស់ប្រជាជនគឺជាបេសកកម្មមួយរបស់យើង។



**១.៥. ស្ថានភាពទីផ្សារ**

គិតមកដល់ត្រីមាសថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងធានាបានវិនិយោគិនតំបន់/អ្នកជួលសរុបចំនួន កៅសិប (៩០) ក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសរ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលមានប្រភពពី ប្រទេសជប៉ុន សិង្ហបុរី ម៉ាឡេស៊ី តៃវ៉ាន់ កូរ៉េ ហ្វីលីពីន ចិន វៀតណាម ទូតិ សហរដ្ឋអាមេរិក កម្ពុជា និងថៃ។

គោលដៅអតិថិជនរបស់យើង គឺវិនិយោគិនតំបន់ដែលចូលរួមក្នុងឧស្សាហកម្មចាប់ពីធុនស្រាល ទៅមធ្យម និងឧស្សាហកម្មប្រើប្រាស់ពលកម្មច្រើន ហើយកន្លងមក យើងបានទាក់ទាញវិនិយោគិនពីឧស្សាហកម្មដូចខាងក្រោម៖

- 🚧 ផលិតផលមេកានិក និងអគ្គិសនីទុកសម្រាប់ការនាំចេញ និងទីផ្សារក្នុងស្រុក
- 🚧 ឧស្សាហកម្មវាយនភណ្ឌ ស្បែកជើង និងសំលៀកបំពាក់

- 🚧 ឧស្សាហកម្មចំណីអាហារ និងកសិកម្មសម្រាប់ទីផ្សារក្នុងតំបន់ និងក្នុងស្រុក
- 🚧 ផលិតផលប្រើប្រាស់ (ឱសថ ទំនិញខ្ទប់ ។ល។)
- 🚧 គ្រឿងបន្លាស់យានយន្ត
- 🚧 ការដំឡើងផ្នែកផលិតផលមិនទាន់សម្រេចទៅជាផលិតផលសម្រេចសម្រាប់ទីផ្សារក្នុងស្រុក និងក្នុងតំបន់ និង
- 🚧 ក្រុមហ៊ុនដឹកជញ្ជូន។

ផ្អែកតាមការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពថ្មីៗនេះពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត បានទទួលគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ ធំៗជាងគេទីពីរ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងអស់ដែលមានគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ចំនួន ៩២ គម្រោង ប៉ុន្តែតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញបានទាក់ទាញដើមទុនវិនិយោគខ្ពស់ជាងគេបំផុតគឺ ៥៦២.៦៨៩.៦៦៦ ដុល្លារអាមេរិក។

(សម្គាល់៖ “ គ.ល.គ” គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់)

ឈ្មោះតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស	ទីតាំង	ឆ្នាំបង្កើត	ផ្ទៃដី (ហិកតា)	គ.ល.គ
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ក្រុងព្រះសីហនុ	ព្រះសីហនុ	២០០៨	១,១១៣	១០៩
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ	ភ្នំពេញ	២០០៦	៣៥៧	៩២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ម៉ាន់ហាឆែនស្វាយរៀង	ស្វាយរៀង	២០០៦	១៥៧	៣១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស តាយ សេង បារីត	បារីត	២០០៧	៩៩	២៧
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានកូ ប៉ាយប៉ែត	បន្ទាយមានជ័យ	២០១៣	៦៦.៥	១០
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ាយប៉ែត អូរនាង	បន្ទាយមានជ័យ	២០០៦	៤៦៧	៥
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស នាង កុក កោះកុង	កោះកុង	២០០៧	៣៣៥	៥
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ជ្រូងហ្លួន យីង បារីត	ស្វាយរៀង	២០១២	១០៦.៥	៤
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសកំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ	ក្រុងព្រះសីហនុ	២០០៩	៧០	៣
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ក្រុងព្រះសីហនុ ១	ព្រះសីហនុ	២០០៦	១៧៨	៣
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានដុង សាន់សែល	ស្វាយរៀង	២០១៣	៩៦	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Goldfame Paksun	កណ្តាល	២០០៧	៨០	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Hi-Park	ស្វាយរៀង	២០១៣	២៦៣.១៣	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស H. K. T	ព្រះសីហនុ	២០១២	៣៤៥	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Kerry Worldbridge	ភ្នំពេញ	២០១៥	៦៣	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Qi Lu (Jian Pu Zhai)	ស្វាយរៀង	២០១៧	១៧៩.១២	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ាយប៉ែត	បន្ទាយមានជ័យ	២០១៥	៦៨.៥	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Suvannaphum	កណ្តាល	២០១៤	២០០	១



ទស្សនវិស័យទៅថ្ងៃអនាគតសម្រាប់តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ត្រូវបានព្យាករណ៍ថានឹងមានភាពវិជ្ជមាន ស្របជាមួយនឹងការប្រមើលឃើញនូវកំណើនសេដ្ឋកិច្ចយ៉ាងខ្លាំងក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ ប្រទេសកម្ពុជាពឹងផ្អែកយ៉ាងខ្លាំងលើការវិនិយោគ ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ច។ ជាការពិត គម្រោងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ត្រូវបានណែនាំដោយរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ដើម្បីជំរុញការវិនិយោគដោយមានគោលបំណងបង្កើតនីតិវិធីរដ្ឋបាលឲ្យកាន់តែមានប្រសិទ្ធិភាព និងលើកទឹកចិត្តឲ្យវិស័យឯកជនចូលរួមនៅ គ្រប់ទិដ្ឋភាពទាំងអស់ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ និងប្រតិបត្តិការក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។ លើសពីនេះទៀត ច្បាប់ និងគោលនយោបាយត្រូវបានដាក់ឲ្យអនុវត្ត ដើម្បីលើកទឹកចិត្ត និងការពារដល់ការវិនិយោគបរទេស ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ចក្នុងស្រុករបស់ប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេស ច្បាប់ស្តីពីការវិនិយោគត្រូវបានធ្វើវិសោធនកម្មក្នុងឆ្នាំ២០០៣។ ដោយសារប្រទេសកម្ពុជានៅតែបន្តខំយ៉ាងខ្លាំង សម្រាប់ឧស្សាហកម្មសំខាន់ៗនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេសពីវិស័យកសិកម្ម រោងចក្រកាត់ដេរ សំណង់ និងទេសចរណ៍។ ការគាំទ្រយ៉ាងសកម្មពីរដ្ឋាភិបាល ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិ បានជះឥទ្ធិពលទៅដល់ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងមូល។

ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងប្រទេសកម្ពុជា គឺនៅតែស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលដំបូងរបស់ខ្លួននៅឡើយ។ សព្វថ្ងៃនេះ អ្នកផ្តល់ការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេសធំៗ មួយចំនួនមកប្រទេសកម្ពុជារួមមាន ប្រទេសចិន កូរ៉េ ម៉ាឡេស៊ី ចក្រភពអង់គ្លេស និងសហរដ្ឋអាមេរិក។ ក្នុងចំណោម ៣៦តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលបានអនុម័ត មានតែ ១៧តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសតែប៉ុណ្ណោះដែលបានចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួន។ ការអភិវឌ្ឍន៍ដ៏រឹងមាំ និងការរីកចម្រើនផ្នែកឧស្សាហកម្ម ត្រូវបានរំពឹងថានឹងធានាបាននូវកំណើនយ៉ាងខ្លាំងសម្រាប់អភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅ

សល់នៅក្នុងប៉ុន្មានឆ្នាំខាងមុខ។ ប្រទេសកម្ពុជាមានបរិយាកាសវិនិយោគគួរឱ្យទាក់ទាញមួយ តាមរយៈបរិយាកាសស្ថិរភាពនយោបាយ គុណប្រយោជន៍ភូមិសាស្ត្រ ប្រព័ន្ធសេដ្ឋកិច្ចបើកចំហ និងថ្លៃកម្លាំងពលកម្មទាប។ លើសពីនេះ រដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាបានផ្តល់នូវ រយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ពន្ធនាំចូល និងការលើកទឹកចិត្តជាច្រើនដូចជា សេវាកម្មច្រកចេញចូលតែមួយ ក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ចូលទៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនោះ។ ការអភិវឌ្ឍន៍ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និង កន្លែងផ្តល់ភាពងាយស្រួលមួយចំនួនក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ជាការទាក់ទាញបន្ថែមអ្នកវិនិយោគិនតំបន់ដើម្បីធ្វើការវិនិយោគនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ហេតុដូច្នេះវាជួយបង្កើនល្បឿននៃការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផងដែរ។

**១.៦. ស្ថានភាពប្រកួតប្រជែង**

ចំណុចសំខាន់ផ្សេងៗដំបូងសម្រាប់ការគុណសម្បត្តិនៃការប្រកួតប្រជែងរបស់យើង មានដូចខាងក្រោម៖

**១.៦.១. ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រនៃតំបន់សេដ្ឋកិច្ចរបស់យើង**

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសរ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅរាជធានីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងមានចម្ងាយប្រមាណដប់ប្រាំបី (១៨) គីឡូម៉ែត្រ ពីចំណុចកណ្តាលនៃរាជធានីភ្នំពេញ ដែលងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តភ្នំពេញ (កំពង់ផែទន្លេអន្តរជាតិនៅរាជធានីភ្នំពេញ) និងមានចម្ងាយប្រាំបី (០៨) គីឡូម៉ែត្រ ពីអាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ។ ជាងនេះទៅទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ ដែលជាផ្លូវគមនាគមន៍ចម្បង និងងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះ



សីហនុ។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក៏អាចធ្វើដំណើរទៅដល់ដោយ មធ្យោបាយគមនាគមន៍ផ្សេងទៀត។ បន្ថែមពីនេះ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅជិតផ្លូវដឹកសំខាន់របស់កម្ពុជា។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ បានផ្តល់ភាពងាយស្រួលក្នុងការធ្វើ ដំណើរទៅដល់ និងជួយសម្រួលក្នុងការចែកចាយទំនិញផលិតបានទៅកាន់ តំបន់ ផ្សេងៗនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ច ពិសេសថ្មីមួយ ដែលស្ថិតក្រោមការអភិវឌ្ឍ និងប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុន Poipet PPSEZ Co., Ltd ដែលជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធរបស់ក្រុមហ៊ុន តំបន់ សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ វាមានទីតាំងស្ថិតក្នុងខេត្តបន្ទាយមានជ័យ ផ្នែកពាយព្យនៃប្រទេសកម្ពុជា ជាប់នឹងព្រំទល់កម្ពុជា-ថៃ និង មានចម្ងាយ ៨ គីឡូម៉ែត ប៉ែកខាងកើតពីទីក្រុងប៉ោយប៉ែត ដែលតភ្ជាប់ទៅច្រកព្រំដែនសំខាន់ មួយជាមួយប្រទេសថៃនៅភាគខាងជើងនៃប្រទេសកម្ពុជា។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រ ខាងលើមានភាពទាក់ទាញវិនិយោគិន ដែលកំពុងទន្ទឹងរង់ចាំចាប់ផ្តើមផលិតកម្ម ថ្មី ឃ្នាំង ឬតំបន់ចែកចាយនាពេលអនាគត។ វាមានចម្ងាយ ២៥០ គីឡូម៉ែតពី កំពង់ផែទឹកជ្រៅ Laem Chabang ប្រទេសថៃ និងស្ថិតនៅទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រ ដោយភ្ជាប់ទៅផ្លូវជាតិលេខ ៥(ជាផ្នែកនៃ Asian Highway 1)។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ច ពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ជាចំនុចសំខាន់ភ្ជាប់ទៅទីក្រុងហូជីមិញ- ភ្នំពេញ- សៀមរាប- បាងកក។

**១.៦.២. ការបង្កើតទំនាក់ទំនងល្អជាមួយនិងអតិថិជន**

បច្ចុប្បន្ន ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិប៊ិច ភីអិលស៊ី (ភីភីអេសភី)បានចូលរួម ក្នុងការអភិវឌ្ឍ និងការគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសអស់រយៈពេលលើសពីដប់

(១០)ឆ្នាំ។ គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនតំបន់ចំនួនកៅសិបពីរ (១០៤) (អតិថិជនត្រូវបានស្គាល់ថាជា វិនិយោគិនតំបន់ផងដែរ នៅពេលពួកគេបានបង្កើតប្រតិបត្តិការក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ច ពិសេសរ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ) ដែលបានបង្កើតរោងចក្ររួចរាល់ ឬកំពុងបង្កើតរោងចក្រ ផលិតកម្ម/ ដំឡើងម៉ាស៊ីនក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសរ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ។ បន្ថែមពី នេះ ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺជាតំបន់ សេដ្ឋកិច្ចមួយក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចដែលមានដើមទុនវិនិយោគឈានមុខគេក្នុង ចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតចំនួនសាមសិប ប្រាំមួយ (៣៦) ក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។

ជានេះទៅទៀត តាមរយៈភាគហ៊ុនិកជនជាតិជប៉ុនរបស់យើង និងបណ្តា ញធុរកិច្ចទូលំទូលាយរបស់គណៈគ្រប់គ្រងរបស់ PPSP ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងបានទាក់ទាញបានយ៉ាងជោគជ័យនូវក្រុមហ៊ុនជប៉ុនចំនួន សែសិបប្រាំពីរ (៤៥) ដែលបានមកវិនិយោគក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលបានធ្វើឲ្យ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសរ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនជន ជាតិជប៉ុនធំជាងគេ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនានា ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា។

**១.៦.៣. បុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ដែលមានបទពិសោធន៍ខ្ពស់**

ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ដឹកនាំដោយបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ដែលមានបទពិសោធន៍ខ្ព ស់។ ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមិនប្រតិបត្តិរបស់យើង លោកជំទាវឧកញ៉ា លីម ឈី វហូរ បានដឹកនាំក្រុមហ៊ុនតាំងពីការបង្កើតក្រុមហ៊ុនដំបូងក្នុងឆ្នាំ២០០៦។ លោកជំទាវ ឧកញ៉ា លីម ឈីវហូរ បានចូលរួមក្នុងការគ្រប់គ្រង ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ការ អភិវឌ្ឍអចលនទ្រព្យ និងការវិនិយោគ ការជួញដូរទំនិញប្រើប្រាស់ ការលំហែ និងប ដិសណ្ឋារកិច្ចនៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាអស់រយៈពេលជាងសាមសិប (៣០)

ឆ្នាំ។ មួយវិញទៀត នាយកប្រតិបត្តិរបស់យើង លោក Hiroshi Uematsu បានចូលរួមក្នុងរដ្ឋបាលធុរកិច្ច និង វិស័យដែលទាក់ទងនឹងវិស្វកម្មអស់រយៈពេលជាងម្ភៃ (២០) ឆ្នាំ។

ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងនាយកប្រតិបត្តិ បានដឹកនាំបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ចំនួន ប្រាំបី (០៨) រូប ដែលមានជំនាញផ្សេងៗគ្នាក្នុងការសាងសង់ ការគ្រប់គ្រងគម្រោង វិស្វកម្ម សេវាអតិថិជន ទីផ្សារ គណនេយ្យ ហិរញ្ញវត្ថុ និងផ្នែកគ្រប់គ្រងទំនាក់ទំនងវិនិយោគិន គឺជាចំណែកយ៉ាងធំក្នុងភាពជោគជ័យរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង។

### ១.៦.៤ .សេវាកម្មចាំបាច់បន្ថែម

បន្ថែមទៅលើការអភិវឌ្ឍ និងការគ្រប់គ្រង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានសមត្ថភាពក្នុងការផ្តល់សេវាកម្មចាំបាច់បន្ថែមក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញ ដែលរួមមាន៖

- 📌 សេវាសន្តិសុខដែលផ្តល់ដោយក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ កាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយ PPSP។
- 📌 ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនីបម្រុងដែលមានស្ថេរភាព ពីស្ថានីយ៍ថាមពលអគ្គិសនីឯកជនដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញ ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ជាក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់ PPSP។
- 📌 បរិក្ខារផ្សែងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញ ដែលប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុន បុកសេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ដែលជាក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់ PPSP។ និង
- 📌 ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដទៃទៀត ដូចជាស្ថានីយ៍ចម្រោះទឹកស្អាត និងស្ថានីយ៍ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកស្អុយឯកជន បណ្តាញទូរគមនាគមន៍ ទីធ្លាយ៉ាងជួលគ្រប់

គ្រាន់ សេវាកម្មជួលនិវេសនដ្ឋាន និង សេវាកម្មដទៃទៀតដែលបំពេញតម្រូវការរបស់អ្នកជួលក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញ ។

### ១.៧. ផែនការអនាគត

តទៅមុខទៀត បេសកកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងគឺ រក្សាតំណែងជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសឈានមុខគេក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ផែនការអនាគតរបស់ក្រុមហ៊ុនយើងមានដូចខាងក្រោម៖

#### ១.៧.១. ការចាប់ផ្តើមនៃការសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសម្រាប់គម្រោងប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិតថ្មី

ក្នុងឆ្នាំ២០១៤ យើងបានទិញដីទំនេរក្នុងខេត្តបន្ទាយមានជ័យប្រមាណ ៥២,៩៥ ហិកតា ហើយបច្ចុប្បន្នយើងកំពុងសិក្សាលើគម្រោងអភិវឌ្ឍ ដែលអាចធ្វើទៅបានលើដីខាងលើ ដើម្បីប្រែក្លាយវាជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស (តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត)។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត នឹងត្រូវប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលកាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយក្រុមហ៊ុនយើង គឺក្រុមហ៊ុន តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត។

ស្ថិតនៅលើផ្ទៃដី ៦៨,៤ ហិកតា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត មានទីតាំងស្ថិតនៅប៉ែកខាងកើត និងមានចម្ងាយប្រមាណជា ៥,៦០ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីប្រជុំជនក្រុងប៉ោយប៉ែត ដែលតភ្ជាប់ទៅច្រកទ្វារព្រំប្រទល់ស្ថិតនៅទិសខាងជើងឈៀងខាងលិច (ទិសពាយព្យ) នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ជាប់នឹងទល់ដែននៃប្រទេសថៃ។ ទីក្រុងប៉ោយប៉ែតស្ថិតនៅប្រមាណជា ៣០៦ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីក្រុងបាងកក និងប្រមាណ ៤១០ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីក្រុងភ្នំពេញ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទ ថ្ងៃទី ៣០ ខែមិថុនាឆ្នាំ២០១៩នៅក្រុងប៉ោយប៉ែតមានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសពីរ (០២)

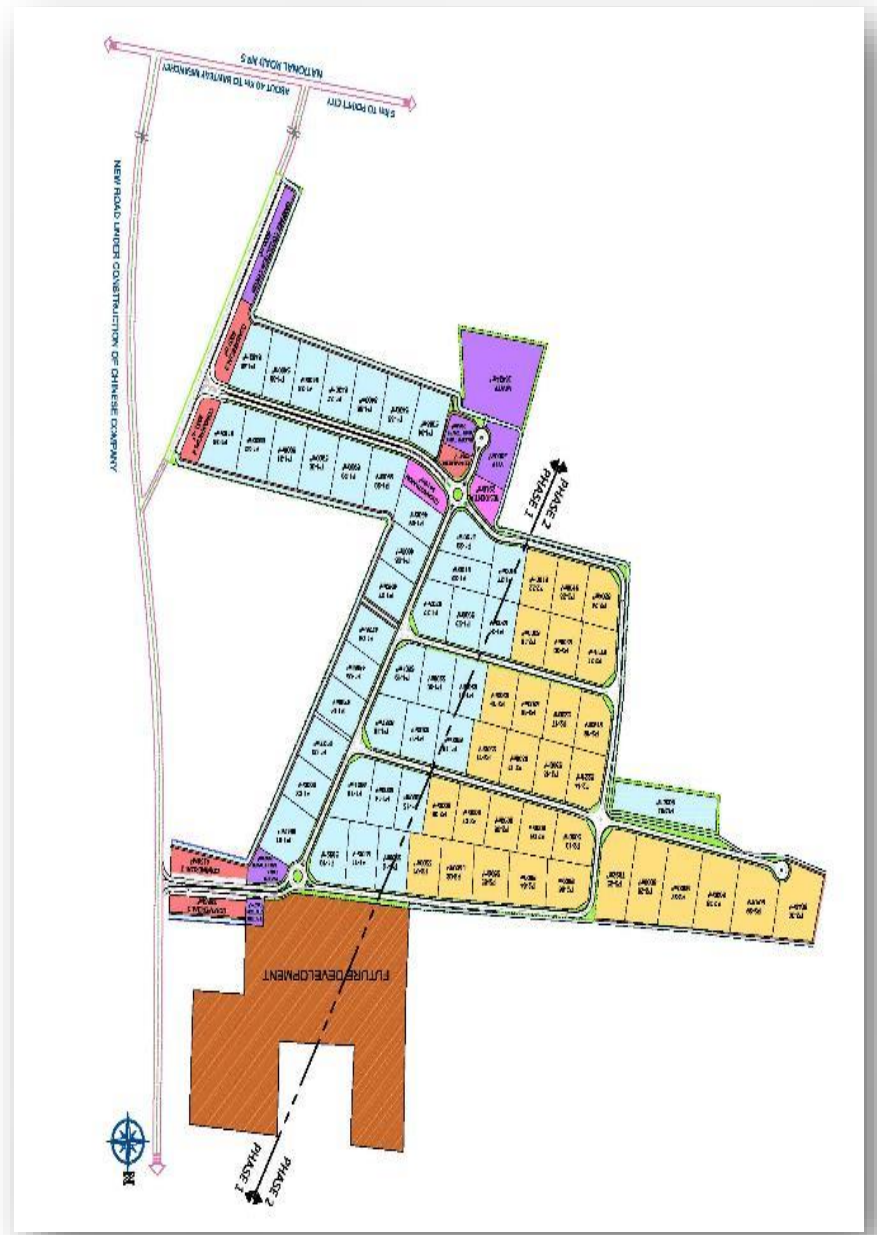
ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាត មានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត អូរនាង និង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានកូ ប៉ោយប៉ែត។

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ស្ថិតនៅតំបន់យុទ្ធសាស្ត្រ ដែលភ្ជាប់ទៅផ្លូវជាតិលេខ៥ ដែលនឹងក្លាយទៅជាផ្នែកមួយនៃផ្លូវហាយវេអាស៊ាន ១ ដែលផ្តល់ភាពងាយស្រួលដល់ការចែកចាយទំនិញក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និង ផ្នែកខាងក្នុងនៃប្រទេសថៃ និងប្រទេសដទៃទៀតក្នុងតំបន់អាស៊ាន។ គម្រោងនេះ ក៏ ស្ថិតនៅប្រមាណជា ២៥០ គីឡូម៉ែត្រ ពីកំពង់ផែ *Laem Chabang* ដែលជាកំពង់ផែ សមុទ្រជ្រៅដ៏សំខាន់មួយស្ថិតនៅផ្នែកខាងកើតនៃប្រទេសថៃ។

ទស្សនៈបឋមសម្រាប់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត គឺ ដើម្បីអភិវឌ្ឍគម្រោងនេះឲ្យទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសមួយ ដែលអាចទាក់ទាញ យកវិនិយោគិនឧស្សាហកម្មធុនស្រាលដែលមានសក្តានុពល ដែលមានបំណងចង់ យកព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាជាទីតាំងផលិតកម្មជំនួសប្រទេសថៃ។

បច្ចុប្បន្ននេះ យើងកំពុងស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលរៀបចំឯកសារចាំបាច់នានា ដើម្បីដាក់ស្នើសុំការអនុញ្ញាតពីអាជ្ញាធរពាក់ព័ន្ធ ដើម្បីតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត នេះក្លាយជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។

ក្នុងកាលៈទេសៈនេះ យើងគ្រោងអភិវឌ្ឍ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ជាពីរ (០២) ដំណាក់កាល៖ ដំណាក់កាល១ និងដំណាក់កាល២។ ផែនទី នៃគម្រោងអភិវឌ្ឍន៍សម្រាប់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត បានដាក់ បង្ហាញដូចខាងក្រោមដំណាក់កាល១ នៃ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយ ប៉ែត បានចាប់ផ្តើមសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចម្បងនៅដំណាក់កាល ២០១៦ ដែលការសាងសង់នេះនឹងត្រូវរួចរាល់លើផ្ទៃដីប្រមាណជា៣៤,៨៣ ហិកតា ដែលផ្ទៃដីប្រមាណ ២១,៤០ ហិកតា ត្រូវរែបរួចចែកសម្រាប់ទីតាំងរោងចក្រចំនួន សែសិបមួយ ដែលទីតាំង



សម្រាប់រោងចក្រនីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៤០ ហិកតា ដល់ ០,៩០ ហិកតា។ គម្រោងនេះក៏រួមមានផងដែរនូវតំបន់ពាណិជ្ជកម្ម ផែស្តុក កន្លែងស្នាក់នៅសម្រាប់កម្មករ អគារការិយាល័យរដ្ឋបាល និងសំណង់បរិក្ខារ និងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដទៃទៀត។ គម្រោងនេះត្រូវការចំនួនទឹកប្រាក់ប្រមាណ ៨.២៣ លានដុល្លារអាមេរិកទៅលើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនិងការអភិវឌ្ឍដូចជាការអភិវឌ្ឍដី បណ្តាញផ្លូវថ្នល់ ទឹក និងប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនី លូ ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក របងហ៊ុមព័ទ្ធ និងបរិក្ខារផ្សេងៗទៀត។

នៅពេលខាងមុខ ដំណាក់កាល២ នៃ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត នឹងចាប់ផ្តើមសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចម្បង។ ការសាងសង់នេះនឹងត្រូវគ្របដណ្តប់លើផ្ទៃដីប្រមាណជា ២០,៦៧ ហិកតា ដែលផ្ទៃដីប្រមាណជា ១៥,៨៩ ហិកតា នឹងត្រូវបែងចែកសម្រាប់ទីតាំងរោងចក្រសរុបចំនួនប្រាំបី ដែលទីតាំងរោងចក្រនីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៣៨ ហិកតា ដល់ ០,៨០ ហិកតា ហើយផ្ទៃដីដែលនៅសល់គឺត្រូវបានរៀបចំធ្វើជាតំបន់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្ម។

បន្ទាប់ពីបានប្រមូលទិញដីបន្ថែមក្នុងកំឡុងពេល ២ ឆ្នាំចុងក្រោយនេះ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត មានផ្ទៃដីសរុប ៦៨.៤ ហិកតា។

**១.៧.២. ការពង្រីកសេវាកម្មពាក់ព័ន្ធផ្សេងៗ**

ទោះបីជាលំហូរនៃប្រាក់ចំណូលរបស់យើងបច្ចុប្បន្នភាគច្រើនទទួលបានពីការលក់ដី និងការជួល តែយើងព្យាយាមបង្កើតគំរូអាជីវកម្មប្រកបដោយនិរន្តរភាពសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍតំបន់ឧស្សាហកម្ម។ យើងបានខិតខំប្រឹងប្រែងធ្វើការណែនាំ និងបង្កើនប្រាក់ចំណូលពីប្រភពដែលប្រកបដោយនិរន្តរភាពអោយបានកាន់តែច្រើន។

បច្ចុប្បន្ននេះ ក្នុងបរិវេណ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ យើងបានដំឡើងប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជនមួយ ដែលរួមមានអាងស្តុកទឹក និងប្រព័ន្ធ

ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹក ដែលមានសមត្ថភាពផ្គត់ផ្គង់ទឹកប្រមាណជា ១.៩០០ម<sup>៣</sup> ក្នុងមួយថ្ងៃ ដែលបង្កើននូវការផ្គត់ផ្គង់តាមតម្រូវការនៃកំណើនវិនិយោគិនមកពីគ្រប់ទិសទី ដូចដែលបានរំពឹងទុក។ ប្រព័ន្ធនេះ នឹងកាត់បន្ថយនូវការកាត់ផ្តាច់ការផ្គត់ផ្គង់ទឹកដែលអាចកើតមាននៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ និងធានាជូនវិនិយោគិនក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជាពិសេសអ្នកដែលប្រតិបត្តិពាក់ព័ន្ធនឹងឧស្សាហកម្មអាហារ និងភេសជ្ជៈ ដែលត្រូវការការផ្គត់ផ្គង់ទឹកឲ្យបានបិតចេរសម្រាប់ប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួន មិនឲ្យប្រឈមនឹងការកាត់ផ្តាច់ទឹកឡើយ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទ ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩ ការប្រើប្រាស់ទឹកពីប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជនរបស់យើងមានប្រមាណជា ៥.៣០០ម<sup>៣</sup> ក្នុងមួយថ្ងៃ ដែលស្មើនឹងការប្រើប្រាស់ ៣៦% ។ ការប្រើប្រាស់ទឹកនៅតែបន្តកើនឡើងតាំងពីឆ្នាំមុនដោយសារប្រតិបត្តិការថ្មីពីក្រុមហ៊ុនភេសជ្ជៈក្នុងតំបន់។ ដូចដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ យើងបានការបង្កើតក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធថ្មីដោយជោគជ័យដែលផ្តល់ជូននូវសេវាពាណិជ្ជកម្មសំណង់នៅក្នុងគោលបំណងទាក់ទាញនូវកំណើនតម្រូវការពីអតិថិជនរបស់យើង។ ក្រុមជំនាញរបស់យើង ទទួលខុសត្រូវសម្រាប់ការផ្តល់នូវសេវាដ៏ល្អ និងការងារផ្នែកសំណង់ទាំងនេះដល់អតិថិជនរបស់យើង។

**១.៨ កត្តាហានិភ័យ និងផែនការកាត់បន្ថយ**

**១.៨.១ ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់**

**ការវិភាគ**

ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់សំដៅលើហានិភ័យដែលកើតពីការប្រែប្រួលនៃអត្រាការប្រាក់ទីផ្សារ ដែលអាចនាំឲ្យមានផលប៉ះពាល់មិនល្អ ដល់ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ ក៏ដូចជាចំណូលការប្រាក់របស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង។

គិតត្រឹមថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២១ នេះ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានកម្ចី  
ដែលមានរៀបរាប់ជាលម្អិតដូចខាងក្រោម៖

ធនាគារ	អ្នកខ្ចី	បំណុលមិនទាន់ទូទាត់គិតត្រឹម		ប្រភេទកម្ចី	អត្រាការប្រាក់ប្រចាំឆ្នាំ	គោលបំណងនៃការប្រើប្រាស់
		កាលបរិច្ឆេទ ក្រោយ	អនុវត្តន៍ចុង រៀល			
First Commercial Bank (FCB)-USD	PPSP	៨.៤៦៨.៨២០.៦៥៦		កម្ចីពាក់កណ្តាល	១២ ខែ LIBOR + ៣,៧ (min ៦,៨៥)	ទិញដីសំរាប់តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ២
Kasikorn BANK	PPSP	១០.១៨១.៧៤០.៨០០		កម្ចីមានកាលកំណត់	៧,០០	រោងចក្រជួលរបស់ <i>Sumitronic</i>
First Commercial Bank (FCB)-USD	PPSP	៣.២៩១.៧៦១.៤០៤		កម្ចីពាក់កណ្តាល	៦ ខែ LIBOR + ៣,៧ (min ៦,៨)	អភិវឌ្ឍន៍ដំណាក់កាលទី ៣
First Commercial Bank (FCB)-USD	PPSP	៥.៨១៤.៥៤៥.៣២៧		កម្ចីពាក់កណ្តាល	១២ ខែ LIBOR + ៣,៧ (min ៦,៨)	ការផ្តល់ហិរញ្ញប្បទាន <i>ICBC</i>
First Commercial Bank (FCB)-USD	PPSP	៥.២៧៤.៨៦៥.៦៤៣		កម្ចីពាក់កណ្តាល	១២ ខែ LIBOR + ៣,៧ (min ៦,៨៥)	អភិវឌ្ឍន៍ដំណាក់កាលទី ៣
Advanced Bank of Asia (ABA)-USD	PPSP	៤.១៣៣.៦៧០.៩០០		កម្ចីមានកាលកំណត់	៨,៥០	ការផ្តល់ហិរញ្ញប្បទាន <i>ICBC/FCB</i> ក្នុងការគាំទ្រ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ២
Advanced Bank of Asia (ABA)-KHR	PPSP	២.៧០៧.០៥៣.៣៤៥		កម្ចីមានកាលកំណត់	៧,៥០	ការផ្តល់ហិរញ្ញប្បទាន <i>ICBC/FCB</i> ក្នុងការគាំទ្រ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ២
First Commercial Bank (FCB)-KHR	PPSP	៨.៨៨៤.៨០៤.២៥៧		កម្ចីមានកាលកំណត់	៦,៩០	ការរៀបចំវិនិយោគសម្ព័ន្ធប្រាក់កម្ចី

សរុប

៤៨.៧៥៧.២៦២.៣៣៣

**សម្គាល់:** LIBOR = the London Inter-bank Offered Rat (សន្មត់ថាការប្តូរប្រាក់ប្រហែលជា ៤០៧៤ រៀល/ដុល្លារអាមេរិក)



នៅក្នុងឆ្នាំ ២០២១ នេះ យើងបានគ្រប់គ្រងអត្រាការប្រាក់ជាមធ្យមត្រឹមតែ ៨% ក្នុងមួយឆ្នាំ។ ដោយសារតែការកើនឡើងនៃបំណុលការប្រាក់ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងអាចប្រឈមនឹងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ផងដែរ ក្នុងករណីដែលមានការកែប្រែនូវអត្រាការប្រាក់សម្រាប់កម្ចីរបស់យើង នាពេលបច្ចុប្បន្ន ប្រសិនបើសម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង មិនគោរពតាមលក្ខខណ្ឌ និងខសន្យានៃកម្ចី ជាពិសេសក្នុងករណីការសងប្រាក់ហួសកាលកំណត់សង ការដកប្រាក់ហួសកំណត់ ការមិនអនុវត្តនូវឥណទាន ឬករណីផ្សេងៗទៀតដូចមានកំណត់ក្នុងកិច្ចព្រមព្រៀងឥណទាននីមួយៗ។ លើសពីនេះ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង នឹងត្រូវប្រឈមមុខជាមួយនឹងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ផងដែរ ប្រសិនបើកម្ចីនាពេលអនាគតរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានអត្រាការប្រាក់អណ្តែត។ ហេតុដូច្នេះ ការកើនឡើងនៃអត្រាការប្រាក់ អាចបង្កើន ចំណាយការប្រាក់របស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងកាន់តែខ្ពស់ជាងមុន ដែលនេះអាចបណ្តាលឲ្យមានផល ប៉ះពាល់ជាអវិជ្ជមានដល់លទ្ធផលប្រតិបត្តិការហិរញ្ញវត្ថុ និងសន្ទនីយភាពរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង។ ការកើនឡើងនៃអត្រាការប្រាក់ ឬការប្រែប្រួលឆាប់រហ័សនៃអត្រាការប្រាក់នាពេលអនាគត ក៏អាចបង្កឲ្យមានផល ប៉ះពាល់ជាអវិជ្ជមានដល់សមត្ថភាពក្នុងការខ្ចី និង/ឬ សងនូវបំណុលបន្ថែមផ្សេងទៀតនាពេលអនាគតរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងផងដែរ។

សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ក៏ប្រឈមជាមួយនឹងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ផងដែរ លើចំណូលលើការប្រាក់ដែលទទួលបានមកពីការតម្កល់ប្រាក់រយៈពេលខ្លីរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង។ ការកាត់បន្ថយនៃអត្រាការប្រាក់ អាចបង្កឲ្យមានផលប៉ះពាល់ជាអវិជ្ជមានដល់លទ្ធផលប្រតិបត្តិការហិរញ្ញវត្ថុ និងសន្ទនីយភាពរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង។

**ទស្សនៈគណៈគ្រប់គ្រង និងវិធានការកាត់បន្ថយហានិភ័យ**

ចំពោះកម្ចីដែលមិនទាន់បានទូទាត់របស់យើង នាពេលបច្ចុប្បន្ន សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង នឹងធានាឲ្យបានថា សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងនឹងគោរពតាមលក្ខខណ្ឌ និងខសន្យានៃកម្ចីទាំងនោះ ហើយការសងប្រាក់នឹងត្រូវធ្វើឡើងឲ្យបានទាន់ពេលវេលាកំណត់ ដើម្បីជៀសវាងការប្រែប្រួលនៃអត្រាការប្រាក់ ឬកម្រៃធនាគារផ្សេងៗ។ សម្រាប់កម្ចីនាពេលអនាគត សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងនឹងព្យាយាមឲ្យអស់ពីលទ្ធភាពដើម្បីធានាឲ្យបានថា អត្រាការប្រាក់នៃកម្ចីទាំងនោះគឺមានអត្រាថេរដើម្បីកាត់បន្ថយនូវការប្រែប្រួលនៃអត្រាការប្រាក់។

## ផ្នែកទី ២ : ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការបុរេកិច្ច

### ២.១. លទ្ធផលប្រតិបត្តិការបុរេកិច្ច ដោយរួមបញ្ចូលព័ត៌មានបុរេកិច្ចតាមផ្នែក

នៅឆ្នាំ ២០២១ ប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់យើងទទួលបានការកោតសរសើរ ទោះបីជាវាត្រូវបានប៉ះពាល់ដោយធាតុគ្រោះភ្នំកូវីដ១៩ ក៏ដោយ។ ប្រាក់ចំណូលសរុបត្រូវបាន គាំទ្រដោយការកើនឡើងពីចំណូលនៃការជួល។ លើសពីនេះទៀតយើងបានបង្កើនប្រាក់ ចំណូលពីការជួលរបស់យើងដល់ ៨.៥១៨.៣៣៩ ពាន់រៀល ដោយជោគជ័យបើប្រៀបធៀប ចំណូលពីការជួល ៧.៩៤៣.៨០២ ពាន់រៀល ក្នុងឆ្នាំ ២០២០ ។

### ២.២. រចនាសម្ព័ន្ធចំណូល

#### ២.២.១ ការលក់ដី

ប្រាក់ចំណូលពីការលក់ដីត្រូវបានគេទទួលស្គាល់នៅពេលមានហានិភ័យ និងរង្វាន់នៃកម្មសិទ្ធិដីត្រូវបានផ្ទេរទៅឱ្យអ្នកទិញហើយចំនួនប្រាក់ចំណូលអាច វាស់វែងបាន។

#### ២.២.២ សេវាកម្មត្រូវបានបង្ហាញ

ប្រាក់ចំណូលដែលទទួលបានពីសេវាកម្មភាគច្រើនទាក់ទងនឹងការផ្តល់សេវា ថែទាំសេវាកម្មប្រើប្រាស់ខ្សែបញ្ជូននិងសេវាកម្មសន្តិសុខដែលត្រូវបានទទួល ស្គាល់នៅពេលសេវាកម្មត្រូវបានផ្តល់ជូន។

#### ២.២.៣ ចំណូលសំណង់

យើងចាប់ផ្តើមស្គាល់ប្រាក់ចំណូលពីអាជីវកម្មសំណង់ ដោយសារទិសដៅ យុទ្ធសាស្ត្ររបស់យើងយើងមានគោលបំណងពង្រីកសេវាកម្មសំណង់របស់យើង ដើម្បីប្រើដល់អ្នកជួលរបស់យើងនិងអតិថិជននៅក្រៅតំបន់ផងដែរ។

#### ២.២.៤ ចំណូលពីការជួល

ប្រាក់ចំណូលពីការជួលត្រូវបានរាប់បញ្ចូលដោយផ្អែកលើបន្ទាត់ត្រង់នៃរយៈ ពេលនៃការជួលបន្ត។ ការចំណាយសរុបនៃការលើកទឹកចិត្តដែលបានផ្តល់ដល់អ្នក ជួលត្រូវបានគេទទួលស្គាល់ថាជាការកាត់បន្ថយប្រាក់ចំណូលជួលក្នុងរយៈពេលនៃ ការជួលដោយឈរលើមូលដ្ឋានជាក់ស្តែង។

២.២.៤ ចំណូលពីការជួលសម្រាប់ ឆ្នាំ ២០១៩ ឆ្នាំ ២០២០ និងឆ្នាំ ២០២១ មានចែងក្នុងតារាងខាងក្រោម

លរ.	ប្រភពចំណូល	ឆ្នាំ២០២១		ឆ្នាំ២០២០		ឆ្នាំ២០១៩	
		បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ
១	ចំណូលពីការលក់ដី	៨៦,៣២៤,៥៦៤,	៥០,២៤%	៣៣.៨៩៨.១២៣	៥០,២៤%	១៣៤.៥៥៨.២៩៧	៨៨,៤៩%
២	ចំណូលពីសេវាកម្ម	១៥,០៣៦,១២៨	២២,៩៣%	១៥.៤៦៩.៣៨៧	២២,៩៣%	១១.៩០០.០០២	៧,៨៣%
៣	ចំណូលពីការសាងសង់	៧,៨៨៨,៤៦២	១៥,០៧%	១០.១៦៥.៨៨៩	១៥,០៧%	១.៦៣៦.០៤៧	១,០៨%
៤	ចំណូលពីការជួល	៨,៥១៨,៣៣៩	១១,៧៧%	៧.៩៤៣.៨០២	១១,៧៧%	៣.៩៥៩.៣១១	២,៦០%
	<b>ចំណូលសរុប</b>	<b>១១,៧៦៧,៤៩៣</b>	<b>១០០,០%</b>	<b>៦៧.៤៧៧.២០១</b>	<b>១០០,០%</b>	<b>១៥២.០៥៣.៦៥៨</b>	<b>១០០,០%</b>

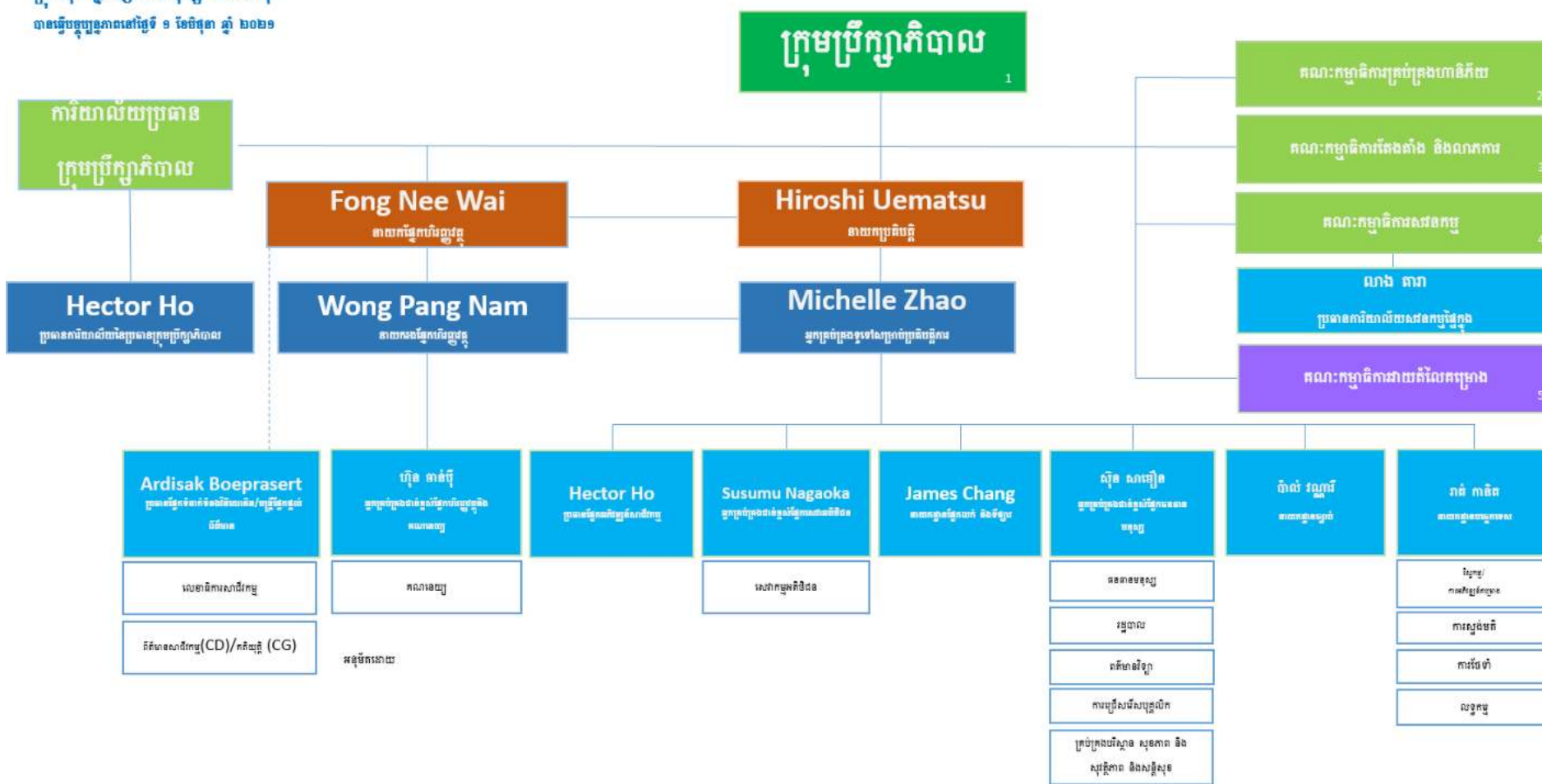
ឯកតា ៖ ពាន់រៀល

# ផ្នែកទី ៣: អភិបាលកិច្ចសាជីវកម្ម

## ៣.១. អង្គការលេខ

អង្គការលេខរបស់ក្រុមហ៊ុន អាចត្រូវបានបង្ហាញដូចដែលបានកំណត់ខាងក្រោម(គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១)៖

ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ ធនាគារភីអិលស៊ី  
បានធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពនៅថ្ងៃទី ១ ខែមិថុនា ឆ្នាំ ២០២១



**៣.២ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងគណៈកម្មាធិការនានា**

**ក. សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល**

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ នេះ អភិបាលរបស់យើងមានសមាសភាពដូចខាងក្រោម៖

ល.រ	ឈ្មោះអភិបាល	តំណែង	កាលបរិច្ឆេទក្លាយជាអភិបាល	កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់អាណត្តិបច្ចុប្បន្ន
១	អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង	ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	២៦ មករា ២០២២	២៦ មករា ២០២៤
២	លោក តាន់ កាក់យុន	អតីតប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	២៦ មេសា ២០១៩	២៦ មករា ២០២២
៣	លោក HIROSHI UEMATSU	អភិបាលប្រតិបត្តិ	២៦ មេសា ២០២០	២៦ មេសា ២០២២
៤	លោក HIROSHI OTSUBO	អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ	២៦ ឧសភា ២០២១	១៧ ឧសភា ២០២៣
៥	លោក Mark Hanna	អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ	២៦ មករា ២០២២	២៦ មករា ២០២៤
៦	លោក KENJI TOYOTA	អតីតអភិបាលមិនប្រតិបត្តិ	២៦ មេសា ២០២០	២៦ មករា ២០២២
៧	លោក ហែម សុវត្ថិ	អភិបាលឯករាជ្យ	២៦ ឧសភា ២០២១	២៦ មេសា ២០២៣
៨	លោក KANG WEI GEIH	អភិបាលឯករាជ្យ	២៦ ឧសភា ២០២១	២៦ មេសា ២០២៣
៩	លោក TANATE PIRIYOTHINKUL	អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ	២៦ មេសា ២០២០	២៦ មេសា ២០២២

**៣.៣. បុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់**

**ក-សមាសភាពបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់**

ល.រ	ឈ្មោះ	តំណែង
១	លោក HIROSHI UEMATSU	នាយកប្រតិបត្តិ
២	លោក FONG NEE WAI	នាយកផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ
៣	លោក Wong Pang Nam	នាយកផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ
៤	បណ្ឌិត ARDISAK BOEPRASERT	ប្រធានផ្នែកទំនាក់ទំនងវិនិយោគិន/មន្ត្រីផ្នែកផ្តល់ព័ត៌មាន
៥	លោក លាង ពារា	ប្រធានផ្នែកសវនកម្មផ្ទៃក្នុង
៦	លោកស្រី ZHAO MINQIAN	អ្នកគ្រប់គ្រងជាន់ខ្ពស់/ប្រធានគ្រប់គ្រងទូទៅសម្រាប់ប្រតិបត្តិការ
៧	លោក ស៊ុន សាម៉ឺន	អ្នកគ្រប់គ្រងជាន់ខ្ពស់/ ប្រធានផ្នែកធនធានមនុស្ស
៨	លោក Hector Ho	ជំនួយការប្រធាននិងប្រធានអភិវឌ្ឍន៍អាជីវកម្ម
៩	លោកស្រី ហ៊ុន ចាន់ប៊ុន	អ្នកគ្រប់គ្រងជាន់ខ្ពស់/ ប្រធានផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ និង គណនេយ្យ
១០	លោក SUSUMU NAGAOKA	អ្នកគ្រប់គ្រងជាន់ខ្ពស់
១១	កញ្ញា វិទ្យា ហ្គីរី	លេខាធិការក្រុមហ៊ុន

\* កញ្ញា វិទ្យា ហ្គីរី ត្រូវបានតែងតាំងជាលេខាធិការក្រុមហ៊ុន ចាប់តាំងពីថ្ងៃទី ០១ ខែកក្កដា ឆ្នាំ ២០១៨ សម្គាល់ ៖

\* អភិបាលម្នាក់ៗ នឹងត្រូវបានជ្រើសតាំងសម្រាប់អាណត្តិពីរ(២)ឆ្នាំ គិតចាប់ពីកាលបរិច្ឆេទក្លាយជាអភិបាល ឬកាលបរិច្ឆេទបន្តអាណត្តិ ហើយនឹងអាចជ្រើសតាំងសារជាថ្មីដោយភាគហ៊ុនិក។ ចំពោះអភិបាលរៀបរាប់ខាងលើដែលផុតអាណត្តិនៅអាណត្តិចុងក្រោយរបស់គាត់ ត្រូវបានជ្រើសតាំងឡើងវិញដោយភាគហ៊ុនិក។



## ផ្នែកទី ៤: ព័ត៌មានអំពីការជួញដូរមូលបត្ររបស់បុគ្គលបោះផ្សាយ

### ក. ព័ត៌មានអំពីមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ

ឈ្មោះមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ: ភាគហ៊ុនធម្មតា

អក្សរកូដមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ: KH1000050000

ចំណាត់ថ្នាក់នៃមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ: មូលបត្រកម្មសិទ្ធិមានសិទ្ធិបោះឆ្នោត

តម្លៃចារឹកក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ: ២.០០០ រៀល

ថ្លៃលក់ក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ: ២.៩០០ រៀល

បរិមាណមូលបត្រកម្មសិទ្ធិសរុបទាំងអស់ដែលកំពុងធ្វើចរាចរលើទីផ្សារ:

៧១.៨៧៥.០០០ មូលបត្រ

មូលធនបន្ថែមកម្មទីផ្សារ: ២០៨.៤៣៧.៥០០.០០០ រៀល

ឈ្មោះទីផ្សារមូលបត្រប្រតិប្រតិ: ផ្សារមូលបត្រកម្ពុជា (ធម្មក)

កាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រ: ថ្ងៃទី៣០ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១៦

### ខ. ថ្លៃ និងបរិមាណជួញដូរ

មូលបត្រកម្មសិទ្ធិ		មករា ២០២១	កុម្ភៈ ២០២១	មីនា ២០២១	មេសា ២០២១	ឧសភា២០២១	មិថុនា ២០២១
ថ្លៃជួញដូរ (គិតជារៀល)	អតិបរមា	១.៦០០	១.៧០០	១.៩៥០	១.៩៣០	២.៤៧០	២.៣០០
	មធ្យម	១.៣៦០	១.៥៨០	១.៧៦៥	១.៨៨៥	២.១៧៥	២.២៣៥
	អប្បបរមា	១.១២០	១.៤៦០	១.៥៨០	១.៨៤០	១.៨៨០	២.១៧០
បរិមាណជួញដូរ (គិតជាចំនួនភាគហ៊ុន)	អតិបរមា	២០៦.៧០៩	១៨១.៨៣២	២១២.៩៥៩	៦០.៦៩៦	២៣៤.៤៣២	២១៩.៥០២
	មធ្យម	១១០.១៤៩	៩១.៦៥៦	១០៩.០១០	៥.១៩៣	១២៣.៩៧៤	១១១.៩៩៦
	អប្បបរមា	១៣.៥៨៨	១.៤៨០	៥.០៦០	៥.១៩៣	១៣.៥១៥	៤.៤៨៩

មូលបត្រកម្មសិទ្ធិ		កក្កដា ២០២១	សីហា ២០២១	កញ្ញា ២០២១	តុលា ២០២១	វិច្ឆិកា ២០២១	ធ្នូ ២០២១
ថ្លៃជួញដូរ (គិតជាវៀល)	អតិបរមា	២.៣៥០	២.១៣០	២.០៩០	២.០៩០	២.០៤០	២.១៦០
	មធ្យម	២.១៨០	២.០៨០	២.១៤៦	២.០៥៥	២.០១៥	២.០៧០
	អប្បបរមា	២,០១០	២.០៣០	២.២០២	១.០២០	១.៩៩០	១.៩៨០
បរិមាណជួញដូរ (គិតជា ចំនួនភាគហ៊ុន)	អតិបរមា	៥៣.២៥៩	៥៨.៨៥១	២៣.៤០៧	១២.៥៤៤	១.១៨៨	៣២.៤៤៣.៣៣៨
	មធ្យម	២៨.០៤៥	៣១.៥៧៤	១១.៨៣០	៦.៧៣០	១.៤៣៤	១៦.២២១.៧៦៩
	អប្បបរមា	២.៨៣០	៤.២៩៦	២៥៣	៩១៦	១.៦៧៩	២០០

**គ ភាគហ៊ុនកាន់កាប់ភាគហ៊ុនមានសិទ្ធិបោះឆ្នោតចំនួនច្រើនលើសលប់**

បរិយាយ	សញ្ញាតិ	ប្រភេទភាគហ៊ុន	ចំនួនភាគហ៊ុន	ចំនួនមូលបត្រ	ភាគរយ
ចាប់ពី ៣០ % ឡើងទៅ	សញ្ញាតិខ្មែរ	រូបវន្តបុគ្គល	១	៣២.៤១០.០០០	៤៥.០៩%
		នីតិបុគ្គល	-	-	-
	មិនមាន សញ្ញាតិខ្មែរ	រូបវន្តបុគ្គល	-	-	-
		នីតិបុគ្គល	-	-	-

យ ភាគហ៊ុនិកកាន់កាប់ភាគហ៊ុនមានសិទ្ធិបោះឆ្នោតចំនួនច្រើន

បរិយាយ	សញ្ជាតិ	ប្រភេទភាគហ៊ុនិក	ចំនួនភាគហ៊ុនិក	ចំនួនមូលបត្រ	ភាគរយ
ចាប់ពី ០៥% ដល់តិចជាង ៣០%	សញ្ជាតិខ្មែរ	រូបវន្តបុគ្គល	-	-	-
		នីតិបុគ្គល	-	-	-
	មិនមានសញ្ជាតិខ្មែរ	រូបវន្តបុគ្គល	១	៦.៤៩៩.១១៤	៩.០៤២%
		នីតិបុគ្គល	២	២០.៦៨៦.៨៨៦	២៨.៧៨%

ង. ព័ត៌មានលម្អិតនៃការបែងចែកភាគលាភ

ព័ត៌មានលម្អិតនៃការបែងចែកភាគលាភ	ឆ្នាំ ២០២០	ឆ្នាំ ២០១៩	ឆ្នាំ ២០១៨
ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធ	៤.៣១៥.៧៨២.០០០ រៀល	មិនមាន	១១.៨០៣.៥៨៤.០០០ រៀល
ភាគលាភជាសាច់ប្រាក់សរុប	១.៦២៩.៦០០.០០០ រៀល	មិនមាន	២.៣៦០.៧១៦.៨០០ រៀល
ភាគលាភសរុប	មិនមាន	មិនមាន	មិនមាន
ភាគលាភផ្សេងទៀត	មិនមាន	មិនមាន	មិនមាន
អនុបាតការសងភាគលាភ (%)	៧៣,៥%	មិនមាន	២០%
ទិន្នផលភាគលាភ (%)	១.១០	មិនមាន	១.១៣
	២២.៦៧ រៀល	មិនមាន	៣២,៨៤ រៀល

# ផ្នែកទី ៥: របាយការណ៍សវនកម្មរបស់សវនករផ្ទៃក្នុងលើការត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុងប្រចាំឆ្នាំ ២០២១

## ១. សេចក្តីផ្តើម

ក្រុមហ៊ុនរួម មានធនធានគ្រប់គ្រាន់នៃនាយកដ្ឋានសវនកម្មផ្ទៃក្នុងមួយ ដើម្បីជួយសម្រួលដល់ក្រុមប្រឹក្សា ភិបាលក្នុងការរក្សាបាននូវភាពរឹងមាំនៃប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង។ នាយកដ្ឋានសវនកម្មផ្ទៃក្នុង ("នាយកដ្ឋាន") ត្រូវរាយការណ៍ទៅគណៈកម្មាធិការសវនកម្ម ហើយត្រូវមានភាពឯករាជ្យនៃរាល់សកម្មភាពដែលបានធ្វើ សវនកម្ម។

## ២. គោលដៅ និង វិសាលភាពសវនកម្ម

តួនាទីរបស់នាយកដ្ឋាននេះ គឺអនុវត្តការត្រួតពិនិត្យជាទៀងទាត់នៃប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង ដូច្នោះដើម្បីផ្តល់ នូវភាពប្រាកដជាក់លាក់ថា ការបង្កើតប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យ គោលនយោបាយ និងនីតិវិធី គឺមានប្រសិទ្ធភាព និង អនុលោមតាម។

វិសាលភាពនៃការអនុវត្តសវនកម្មផ្ទៃក្នុងលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ និងប្រតិបត្តិការរបស់ក្រុមហ៊ុនគឺដើម្បី៖

- ❑ វាយតម្លៃលើភាពអាចជឿទុកចិត្តបាន សុចរិតភាព និងភាពសមនឹងពេលវេលានៃព័ត៌មានសំខាន់ៗ ផ្នែក ហិរញ្ញវត្ថុ ការគ្រប់គ្រង និងប្រតិបត្តិការ និងភាពគ្រប់គ្រាន់នៃការត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុងប្រើសំរាប់ការបក ស្រាយ និងការរាយការណ៍នៃព័ត៌មានទាំងនេះ។
- ❑ ធានាលើការអនុលោមទៅតាមគោលនយោបាយ នីតិវិធី បទដ្ឋាន ច្បាប់ និងបទប្បញ្ញត្តិ។
- ❑ វាយតម្លៃលើការចាត់វិធានការដើម្បីការពារទ្រព្យសម្បត្តិ រួមបញ្ចូលទាំងការធ្វើតេស្តនៃភាពកើតមាន និង កម្មសិទ្ធិ។
- ❑ វាយតម្លៃថា ធនធានរបស់ក្រុមហ៊ុនកំពុងត្រូវបានគ្រប់គ្រងនៅក្នុងលក្ខណៈសន្សំសំចៃ និងប្រកប ដោយប្រសិទ្ធភាព។

នាយកដ្ឋានសវនកម្មផ្ទៃក្នុង ("នាយកដ្ឋាន") ក៏បានរៀបចំរបាយការណ៍សវនកម្មផ្ទៃក្នុងលម្អិតជាប្រចាំ (ប្រចាំ ត្រីមាស និងពាក់កណ្តាលឆ្នាំ) សម្រាប់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងគណៈកម្មាធិការសវនកម្ម។

គោលបំណងនៃការបង្កើតរបាយការណ៍សវនកម្មផ្ទៃក្នុងប្រចាំឆ្នាំនេះឡើង គឺដើម្បីជូនដំណឹងដល់គណៈគ្រប់ គ្រង និងគណៈកម្មាធិការសវនកម្មអំពី៖

- ❑ ការងាររបស់នាយកដ្ឋាន និងការអនុវត្តសកម្មភាពសវនកម្មផ្ទៃក្នុងដែលបានគ្រោងទុកនៅក្នុងរយៈពេល នៃរបាយការណ៍។
- ❑ សេចក្តីសង្ខេបនៃការរកឃើញសំខាន់ៗនៃការធ្វើសវនកម្មផ្ទៃក្នុង នៅក្នុងរយៈពេលនៃរបាយការណ៍ រួម ទាំងការវាយតម្លៃភាពសមស្រប និងប្រសិទ្ធភាពនៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យ និងមុខងារនៃប្រព័ន្ធត្រួត ពិនិត្យផ្ទៃក្នុងតាមផ្នែកដែលបានធ្វើសវនកម្ម។
- ❑ ខ្លឹមសារ និងការរកឃើញពីការធានាគុណភាព និងការកែលម្អនៃនាយកដ្ឋានប្រតិបត្តិ។

### ៣. ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃការងាររបស់នាយកដ្ឋានសវនកម្មផ្ទៃក្នុង

នៅក្នុងឆ្នាំ២០២១ នាយកដ្ឋានសវនកម្មផ្ទៃក្នុងបានអនុវត្តសកម្មភាពរបស់ខ្លួន ដោយផ្អែកលើផែនការដែល បានអនុម័ត សម្រាប់ប្រតិបត្តិការរបស់នាយកដ្ឋាន ទោះបីជាជាស្ថិតក្នុង ស្ថានភាពលំបាកនៃជំងឺរាតត្បាតកូវីដ-១៩ ប៉ុន្តែ យើងនៅតែអាចគ្រប់គ្រងបាន ដើម្បីបញ្ចប់ការត្រួតពិនិត្យតាមផែនការការងារសវនកម្មផ្ទៃក្នុងប្រចាំឆ្នាំ ២០២១ ដែលត្រូវបានអនុម័ត ដោយគណៈកម្មាធិការសវនកម្មនៅថ្ងៃទី ៥ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២១។ របាយការណ៍ ជាប្រចាំ ត្រូវបានដាក់ជូនទៅគណៈកម្មាធិការសវនកម្មក្នុងកំឡុងឆ្នាំ២០២១ មានដូចខាងក្រោម៖

ល.រ	ក្រុមហ៊ុន / នាយកដ្ឋាន	ចំនួននៃរបាយការណ៍	ចំនួននៃបញ្ហារកឃើញ	ចំនួនបញ្ហាដែលបានកែតម្រូវ	ចំនួនបញ្ហាមិនទាន់បានកែតម្រូវ
១	ក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញអេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី				
	ក. នាយកដ្ឋានគណនេយ្យ និងហិរញ្ញវត្ថុ	៤	១៣	១០	៣
	ខ. នាយកដ្ឋានធនធានមនុស្ស និងរដ្ឋបាល	២	៦	១	៥
	គ. នាយកដ្ឋានប្រតិបត្តិការ និងគំរោង	២	៥	១	៤
២	ក្រុមហ៊ុនសហ៊ីស សិយូរីធី ឯ.ក	២	៨	៥	៣
៣	ក្រុមហ៊ុនប៉េត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ខូអិលធីឌី	២	៩	៤	៥
៤	ក្រុមហ៊ុនសហ៊ីស អ៊ីអេសស៊ី ខូអិលធីឌី	២	៩	១	៨
៥	ក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញអេសអ៊ីហ្សិត ២ ឯ.ក	១	៨	៥	៣
៦	ក្រុមហ៊ុនសហ៊ីស ប្រធីធីស៍ ឯ.ក	១	៤	០	៤
៧	ក្រុមហ៊ុនសហ៊ីស អែដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាល់ធីង ឯ.ក	១	៣	០	៣
	<b>សរុប</b>	<b>១៧</b>	<b>៦៥</b>	<b>២៧</b>	<b>៣៨</b>

### ៤. សេចក្តីសន្និដ្ឋាន

ការងារសវនកម្មផ្ទៃក្នុង បានយកចិត្តទុកដាក់យ៉ាងសំខាន់ទៅលើហានិភ័យនៃយុទ្ធសាស្ត្រ និងប្រតិបត្តិការ។ លទ្ធផលនៃការធ្វើសវនកម្មត្រួតពិនិត្យទាំងនេះ អាចបង្ហាញពីភាពទន់ខ្សោយនៃប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យ ដែលអាច ប៉ះពាល់លើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុន។ សរុបជារួមមក យើងមានទំនុកចិត្តថា អភិបាលកិច្ចសាជីវកម្ម ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យ និងការវាយតម្លៃនៃការត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង ត្រូវបានរចនាឡើង និងអនុវត្តយ៉ាងមាន ប្រសិទ្ធភាពក្នុងដែនធានាដូចខាងក្រោម៖



- អភិបាលកិច្ច និងការគ្រប់គ្រងហិរញ្ញវត្ថុ
- ប្រតិបត្តិការនៃការផ្តល់សេវា និងមុខងារនៃការគ្រប់គ្រង
- ការគ្រប់គ្រងមូលធន និងទ្រព្យ
- អភិបាលកិច្ចសាជីវកម្ម ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យ និងការអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិ
- ការធ្វើផែនការយុទ្ធសាស្ត្រ ការគ្រប់គ្រងលើការអនុវត្ត និងការធ្វើរបាយការណ៍
- ការឆ្លើយតបទៅនឹងជំងឺរាតត្បាតកូវីដ-១៩

**ប្រធានគណៈកម្មាធិការសវនកម្ម**



លោក Kang Wei Geih  
ថ្ងៃទី ៧ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២

**ប្រធានសវនកម្មផ្ទៃក្នុង**



លោក លាង តារា  
ថ្ងៃទី ៧ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២

## ផ្នែកទី ៦: របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានពិនិត្យឡើងវិញដោយសវនករឯករាជ្យ

**ក្រុមហ៊ុន អេសអិហ្វឌី ភីអិលស៊ី**

**( ០០០០៦៤៤៨ )**

**( ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា )**

**របាយការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល**

**និង**

**របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្ម**

**សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់នាថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១**

របាយការណ៍ជាភាសាខ្មែរនេះត្រូវបានបកប្រែចេញពីរបាយការណ៍ភាសាអង់គ្លេស។ ប្រសិនបើមានភាពខុសគ្នា រវាងរបាយការណ៍ជាភាសាអង់គ្លេស សូមយករបាយការណ៍ជាភាសាអង់គ្លេសជាគោល។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្ម  
សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១**

<b>មាតិកា</b>	<b>ទំព័រ</b>
របាយការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	១ - ៦
របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ	
របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ	៧ - ៨
របាយការណ៍ចំណេញ-ខាត និងលទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗ	៩ - ១០
របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធន	១១ - ១២
របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់	១៣ - ១៦
កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ	១៧ - ១០១
របាយការណ៍របស់សវនករឯករាជ្យ	១០២ - ១០៩

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល**

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល បានធ្វើការបង្ហាញជូននូវរបាយការណ៍របស់ខ្លួនដោយមាន ភ្ជាប់ជាមួយនូវរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែល បានធ្វើសវនកម្មរបស់សម្ព័ន្ធ និង របស់ក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១។

**សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បង**

សកម្មភាពចម្បងរបស់ក្រុមហ៊ុនគឺ រួមមានការសាងសង់ ការអភិវឌ្ឍន៍ និងដំណើរការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងរាជធានី ភ្នំពេញ និងរួមមានសកម្មភាពពាណិជ្ជកម្មដទៃទៀត។ សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បងរបស់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធត្រូវបានបង្ហាញ នៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ៧ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

នៅក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនេះពុំមានការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តលើសកម្មភាពចម្បងៗទាំងនេះទេ។

**លទ្ធផលប្រតិបត្តិការ**

	<b>សម្ព័ន្ធ</b>	
	<b>ដុល្លារអាមេរិក</b>	<b>គិតជាពាន់រៀល</b>
ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទនេះបែងចែកទៅ៖		
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ	១.៩៦៩.៨២៩	៨.០២៥.០៨៤
ហ៊ុនភាគីតិច	(៥៦.០០៧)	(២២៨.១៧៣)
	១.៩១៣.៨២២	៧.៧៩៦.៩១១

	<b>ក្រុមហ៊ុន</b>	
	<b>ដុល្លារអាមេរិក</b>	<b>គិតជាពាន់រៀល</b>
ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទនេះ	៣៦៥.២៦២	១.៤៨៨.០៧៧

**ទុនបម្រុង និងសំវិធានធន**

ពុំមានការប្រែប្រួលជាសារវន្តទៅលើទុនបម្រុង និងសំវិធានធនក្នុងការិយបរិច្ឆេទនេះទេ។



**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល (ត)**

**បំណុលពិបាកទារ និង បំណុលជាប់សង្ស័យ**

មុនពេលដែលរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និង របស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានរៀបចំឡើង ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានចាត់វិធានការសមស្របដើម្បីបញ្ជាក់ថា វិធានការទាក់ទងទៅនឹងការលុបបំបាត់ចោលបំណុលពិបាកទារ និងការធ្វើសំវិធានធនលើបំណុលជាប់សង្ស័យ ត្រូវបានធ្វើឡើង ហើយក្រុមប្រឹក្សាភិបាលជឿជាក់ថាពុំមានបំណុលពិបាកទារទេ ហើយបានធ្វើសំវិធានធនគ្រប់គ្រាន់លើបំណុលដែលជាប់សង្ស័យ។

នាកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលពុំបានដឹងពីហេតុការណ៍ណាមួយ ដែលនាំឲ្យមានភាពចាំបាច់ដើម្បីលុបបំបាត់ចោលបំណុលពិបាកទារ និង ធ្វើសំវិធានធនចំពោះបំណុលជាប់សង្ស័យនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និង របស់ក្រុមហ៊ុនឡើយ។

**ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លី**

មុនពេលដែលរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានរៀបចំឡើង ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានចាត់វិធានការដែលមានមូលដ្ឋានសមរម្យដើម្បីបញ្ជាក់ថា បណ្តាទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីដែលមិនមានតម្លៃស្មើនឹងតម្លៃទីផ្សារនៅក្នុងប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មធម្មតាដែលបានកត់ត្រាក្នុងបញ្ជីគណនេយ្យរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ត្រូវបានកាត់បន្ថយមកត្រឹមតម្លៃដែលរំពឹងថានឹងអាចលក់បានលើទីផ្សារ។

នាកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលពុំបានដឹងពីហេតុការណ៍ណាមួយដែលធ្វើឲ្យចុះពាល់ដល់ការកំណត់តម្លៃទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ថាមានភាពមិនត្រឹមត្រូវឡើយ។

**វិធីសាស្ត្រក្នុងការវាយតម្លៃ**

នាកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលពុំបានដឹងពីហេតុការណ៍ណាមួយដែលបានកើតឡើងធ្វើឲ្យចុះពាល់ដល់ការអនុវត្តវិធីសាស្ត្របច្ចុប្បន្នក្នុងការវាយតម្លៃទ្រព្យសកម្ម និង បំណុលនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន ថាមានភាពមិនត្រឹមត្រូវនោះទេ។

**បំណុលយថាហេតុ និងបំណុលផ្សេងៗ**

នាកាលបរិច្ឆេទរបាយការណ៍នេះ ពុំមាន៖

- (ក) ការដាក់បញ្ចាំទ្រព្យសកម្មណាមួយរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន ដែលកើតមានឡើងចាប់តាំងពីចុងការិយបរិច្ឆេទមកក្នុងការធានាចំពោះបំណុលរបស់បុគ្គលណាមួយឡើយ ឬ
- (ខ) បំណុលយថាហេតុណាមួយដែលកើតមានឡើងចំពោះសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ចាប់តាំងពីថ្ងៃចុងការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះឡើយ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល (ត)**

**បំណុលយថាហេតុ និងបំណុលផ្សេងៗ (ត)**

តាមមតិរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ពុំមានបំណុលយថាហេតុ ឬបំណុលផ្សេងៗទៀតរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន ដែលត្រូវទាមទារឲ្យសង ឬអាចនឹងត្រូវទាមទារឲ្យសងក្នុងរយៈពេល ១២ខែ បន្ទាប់ពីចុងការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នៃរបាយការណ៍ ដែលនឹងធ្វើឲ្យមានផលប៉ះពាល់ ឬអាចនឹងប៉ះពាល់ជាសារវន្តដល់លទ្ធភាពរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងការទូទាត់បំណុលរបស់ខ្លួននៅថ្ងៃកំណត់សងនោះទេ។

**ការផ្លាស់ប្តូរនៃហេតុការណ៍**

នាកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលពុំបានដឹងពីហេតុការណ៍ណាមួយ ដែលមិនបានបញ្ចូលនៅក្នុងរបាយការណ៍នេះ ឬរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន ដែលបណ្តាលឲ្យតួលេខណាមួយដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុមានភាពមិនត្រឹមត្រូវនោះទេ។

**ប្រតិបត្តិការមិនប្រក្រតី**

តាមមតិយោបល់របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល៖

- (ក) លទ្ធផលនៃប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងការិយបរិច្ឆេទនេះមិនបានទទួលរងនូវឥទ្ធិពលធ្ងន់ធ្ងរ ដែលកើតចេញពីកត្តាផ្សេងៗ ប្រតិបត្តិការ ឬព្រឹត្តិការណ៍ទាំងឡាយដែលមានលក្ខណៈជាសារវន្ត និង មិនប្រក្រតីនោះឡើយ និង
- (ខ) ពុំមានកត្តា ប្រតិបត្តិការ ឬព្រឹត្តិការណ៍ណាមួយដែលមានលក្ខណៈជាសារវន្ត និងមិនប្រក្រតីដែលកើតមានឡើងក្នុងអំឡុងពេលបន្ទាប់ពីចុងការិយបរិច្ឆេទ និងកាលបរិច្ឆេទរបាយការណ៍ ដែលអាចនាំឲ្យប៉ះពាល់ដល់លទ្ធផលប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ ដែលរបាយការណ៍នេះបានរៀបចំឡើងនេះទេ។

**ការបោះផ្សាយភាគហ៊ុន និងប័ណ្ណបំណុល**

នៅក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនេះ ក្រុមហ៊ុនពុំមានការបោះផ្សាយភាគហ៊ុន ឬប័ណ្ណបំណុលថ្មីឡើយ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល (ត)**

**សមាជិកក្រុមប្រឹក្សាភិបាល**

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលដែលបម្រើការងារក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ និងអំឡុងពេលចាប់ពីចុងការិយបរិច្ឆេទដល់កាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ រួមមាន៖

- លោក ហែម សុវត្ថិ (Hem Sovath) (លាលែងពីតំណែងនៅថ្ងៃទី១ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០២១)
- លោក អ៊ូម៉ាស៊ីក ហ៊ីរ៉ូហ្ស៊ី (Uematsu Hiroshi)
- លោក ហ៊ីរ៉ូហ្ស៊ី អ៊ូតស៊ូបូ (Hiroshi Otsubo)
- លោក កាំង វេយកេយ (Kang Wei Geih)
- លោក ខេនជី តូយូតា (Kenji Toyota) (លាលែងពីតំណែងនៅថ្ងៃទី២៦ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២)
- លោក តាន់ កាក់ យុន (Tan Kak Khun) (លាលែងពីតំណែងនៅថ្ងៃទី២៦ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២)
- លោក ថាណេក ភីរីយ៉ូត្នកុល (Tanate Piriyothinkul)
- លោក អាហ្សឺ ឡូវ (Arthur Law) (តែងតាំងតំណែងនៅថ្ងៃទី១ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០២១)
- អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង (Neak Okha Kith Meng) (តែងតាំងតំណែងនៅថ្ងៃទី២៦ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២)
- លោក ម៉ាក ហានា (Mark Hanna) (តែងតាំងតំណែងនៅថ្ងៃទី២៦ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២)

**អត្ថប្រយោជន៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល**

នៅក្នុងអំឡុង និងចុងការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ មិនមានកិច្ចព្រមព្រៀងណាមួយដែលក្រុមហ៊ុនជាភាគីម្ខាង ដែលកម្មវត្ថុនៃកិច្ចព្រមព្រៀងនោះធ្វើឲ្យសមាជិកក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន ទទួលបាននូវអត្ថប្រយោជន៍តាមមធ្យោបាយផ្សេងៗតាមរយៈការទិញភាគហ៊ុន ឬប័ណ្ណបំណុលរបស់ក្រុមហ៊ុន ឬស្ថាប័នដទៃទៀតនោះទេ។

ចាប់តាំងពីចុងការិយបរិច្ឆេទនៃឆ្នាំកន្លងទៅ ពុំមានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលណាម្នាក់បានទទួលឬមានសិទ្ធិទទួលបាននូវអត្ថប្រយោជន៍ណាមួយ តាមរយៈការចុះកិច្ចសន្យា ដែលបានធ្វើឡើងដោយសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ឬដោយស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធណាមួយ ជាមួយនឹងក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ឬក៏ជាមួយក្រុមហ៊ុន ដែលក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនោះជាសមាជិក ឬក៏ជាមួយក្រុមហ៊ុន ដែលក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនោះមានផលប្រយោជន៍ផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុជាសារវន្តឡើយ លើកលែងតែអត្ថប្រយោជន៍ដែលអាចកើតឡើងពីប្រតិបត្តិការទាំងនោះ ដូចដែលមានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ២៥ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ទាំងនៅក្នុងអំឡុងពេល ឬនៅចុងបញ្ចប់នៃការិយបរិច្ឆេទ គឺក្រុមហ៊ុនមិនដែលជាភាគីនៃការរៀបចំក្នុងគោលបំណងដើម្បីអនុញ្ញាតឲ្យក្រុមប្រឹក្សាភិបាលទទួលបានអត្ថប្រយោជន៍តាមរយៈនៃការទិញភាគហ៊ុន, ឬការសងបំណុលរបស់ក្រុមហ៊ុន ឬសាជីវកម្មផ្សេងទៀត។

**ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗបន្ទាប់ពីចុងការិយបរិច្ឆេទ**

ព័ត៌មានលម្អិតនៃព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗបន្ទាប់ពីចុងការិយបរិច្ឆេទ ត្រូវបានបង្ហាញនៅកំណត់សម្គាល់ ៣១ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល (ត)**

**សវនករ**

ក្រុមហ៊ុនសវនករ Messrs. បេកយើរ ធីលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក បានបញ្ជាក់ពីឆន្ទៈដើម្បីបន្តការងារនេះ។

**ការទទួលខុសត្រូវរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ**

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់ក្រុមហ៊ុន មានភារៈកិច្ចធ្វើការអះអាងបញ្ជាក់ថា របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ សម្ព័ន្ធ និងរបស់ ក្រុមហ៊ុន ត្រូវបានរៀបចំឡើងត្រឹមត្រូវលើរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុននាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ព្រមទាំងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ និងលំហូរសាច់ប្រាក់សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់។ ក្នុងការរៀបចំរបាយ ការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងនេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលចាំបាច់ត្រូវ៖

- ក) អនុម័តគោលការណ៍គណនេយ្យសមស្រប ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា (ស. រ.ហ.អ.ក) ដោយពឹងផ្អែកលើការវិនិច្ឆ័យ និងការប៉ាន់ប្រមាណសមហេតុផល និងប្រកបដោយការប្រុងប្រយ័ត្ន ព្រម ទាំងអនុវត្តតាមគោលការណ៍ទាំងនោះឲ្យមានសង្គតភាព។
- ខ) អនុលោមតាមតម្រូវការក្នុងការលាតត្រដាងព័ត៌មាន ដែលអនុលោមតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិ នៃកម្ពុជា (ស.រ.ហ.អ.ក) ហើយប្រសិនបើមានការប្រាសចាកណាមួយពីស្តង់ដារទាំងនេះ ក្នុងការបង្ហាញនូវភាពត្រឹម ត្រូវ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលត្រូវប្រាកដថា ការប្រាសចាកទាំងនេះត្រូវបានបង្ហាញ ពន្យល់ និងកំណត់បរិមាណឲ្យបាន ត្រឹមត្រូវក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។
- គ) រក្សាទុកកំណត់ត្រាគណនេយ្យឲ្យបានគ្រប់គ្រាន់ដើម្បីអោយសម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនអាចរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ របស់ខ្លួនស្របតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជានិងប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងផ្ទៃក្នុងឲ្យមានប្រសិទ្ធភាព។
- ឃ) រៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដោយប្រើប្រាស់មូលដ្ឋាននិរន្តរភាព លុះត្រាតែវាមានភាពមិនត្រឹមត្រូវក្នុងការសន្មតថា សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុននឹងបន្តកិច្ចប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួននាពេលអនាគត និង
- ង) ត្រួតពិនិត្យ និងដឹកនាំសម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនឲ្យមានប្រសិទ្ធភាពតាមរយៈការសម្រេចចិត្តជាសារវន្តទាំងអស់ ដែលអាច ប៉ះពាល់ដល់ប្រតិបត្តិការ និងលទ្ធផលរបស់ក្រុមហ៊ុន ហើយត្រូវប្រាកដថាផលប៉ះពាល់ទាំងនោះត្រូវបានឆ្លុះបញ្ចាំង ត្រឹមត្រូវនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលអះអាងថាសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានអនុវត្តតាមរាល់តម្រូវការខាងលើ ក្នុងការរៀបចំរបាយការណ៍ ហិរញ្ញវត្ថុ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល (ត)**

**សេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល**

ខ្ញុំ UEMATSU HIROSHI ជាអភិបាលមួយរូបនៅក្នុងក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី សូមបញ្ជាក់ថា តាមយោបល់របស់អភិបាល របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានរៀបចំដោយអនុលោមទៅតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា ហើយបង្ហាញនូវទិដ្ឋភាពពិត និង ត្រឹមត្រូវនៃស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុននាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ព្រមទាំងលទ្ធផលនៃប្រតិបត្តិការអាជីវកម្ម និង ស្ថានភាពលំហូរសាច់ប្រាក់សម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំនេះ។

ចុះហត្ថលេខានិងស្នាមមេដៃ



**លោក UEMATSU HIROSHI**

អភិបាល

រាជធានីភ្នំពេញ

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ថ្ងៃទី 30 MAR 2022



**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី**  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ**  
**នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១**

	កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ			
		២០២១		២០២០	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
<b>ទ្រព្យសកម្ម</b>					
<b>ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែង</b>					
ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និង បរិក្ខារ	៥	១៧.៦៥១.៩៩៦	៧១.៩១៤.២៣១	១៣.៥៨៤.៩៩០	៥៤.៩៥១.២៨៥
ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៦	១០.៤៣៧.៦០៣	៤២.៥២២.៧៩៤	៩.៩៩៨.៥៧១	៤០.៤៤៤.២១៩
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៧	-	-	-	-
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនពាក់សម្ព័ន្ធ	៨	១២.៦៩៧.២៦២	៥១.៧២៨.៦៤៦	១០.៨៧៦.១២៦	៤៣.៩៩៣.៩៣០
<b>ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងសរុប</b>		<b>៤០.៧៨៦.៨៦១</b>	<b>១៦៦.១៦៥.៦៧១</b>	<b>៣៤.៤៨៩.៦៨៧</b>	<b>១៣៩.៣៨៩.៤៣៤</b>
<b>ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លី</b>					
សន្និធិ	៩	៣៦.៥៦៩.១៣៧	១៤៨.៩៨២.៦៦៤	៣៦.៤៩៩.៦២៧	១៤៧.៦៤០.៩៩១
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	១០	២១.៥៥០.៩៦០	៨៧.៧៩៨.៦១៣	២២.៣៦៥.៣០៣	៩០.៤៦៧.៦៥០
សាច់ប្រាក់ និង សាច់ប្រាក់សមមូល	១១	៥.៧១៦.០១៧	២៣.២៨៧.០៥៤	១.៦២២.៦៣៤	៦.៥៦៣.៥៥៥
<b>ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីសរុប</b>		<b>៦៣.៨៣៦.១១៤</b>	<b>២៦០.០៦៨.៣៣១</b>	<b>៦០.៤៨៧.៥៦៤</b>	<b>២៤៤.៦៧២.១៩៦</b>
<b>ទ្រព្យសកម្មសរុប</b>		<b>១០៤.៦២២.៩៧៥</b>	<b>៤២៦.២៣៤.០០២</b>	<b>៩៤.៩៧៧.២៥១</b>	<b>៣៨៤.០៦១.៦៣០</b>
<b>មូលធនរបស់ភាគទុនិក និងបំណុល</b>					
<b>មូលធនអាចបែងចែកទៅភាគទុនិក</b>					
<b>របស់ក្រុមហ៊ុនមេ</b>					
ដើមទុន	១២	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៦.៤០៩.៣៧៥	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៥.៣៦៧.១៨៨
ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ	១៣	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៦៣៨.៧៥៨	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៥០៦.០៨១
ចំណេញរក្សាទុក		២០.៣៦៨.៦៧៩	៨២.៩៨១.៩៩៨	១៨.៤៧៥.៧០៦	៧៤.៧៣៤.២៣២
		<b>៦០.៨៨១.២៣០</b>	<b>២៤៨.០៣០.១៣១</b>	<b>៥៨.៩៨៨.២៥៧</b>	<b>២៣៨.៦០៧.៥០១</b>
ហ៊ុនភាគតិច		(៦.៦៦៦)	(២៧.១៥៧)	១.០៨២.៤៦៥	៤.៣៧៨.៥៧០
<b>មូលធនរបស់ភាគទុនិកសរុប</b>		<b>៦០.៨៧៤.៥៦៤</b>	<b>២៤៧.០០២.៩៧៤</b>	<b>៦០.០៧០.៧២២</b>	<b>២៤២.៩៨៦.០៧១</b>
<b>បំណុលរយៈពេលវែង</b>					
កម្ចី	១៤	១៣.៤៨១.៧១៤	៥៤.៩២៤.៥០៣	១៤.២៩១.៧០៤	៥៧.៨០៩.៩៤២
កិច្ចសន្យាបំណុល	១៥	៨.២២០.០០០	៣៣.៤៨៨.២៨០	៨.៧៦៨.០០០	៣៥.៤៦៦.៥៦០
<b>បំណុលរយៈពេលវែងសរុប</b>		<b>២១.៧០១.៧១៤</b>	<b>៨៨.៤១២.៧៨៣</b>	<b>២៣.០៥៩.៧០៤</b>	<b>៩៣.២៧៦.៥០២</b>
<b>បំណុលរយៈពេលខ្លី</b>					
កម្ចី	១៤	៣.៣៧១.៥២៧	១៣.៧៣៥.៦០១	៤.៣៨១.១១១	១៧.៧២១.៥៩៤
បំណុលពន្ធត្រូវបង់ក្នុងគ្រា		១៦.២៧៩	៦៦.៣២១	២.៩៧៦	១២.០៣៨
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១៦	១៨.២៨៦.១០៣	៧៤.៤៩៧.៥៨៥	៦.៨៨៤.៧៣៨	២៧.៨៤៨.៧៦៥
កិច្ចសន្យាបំណុល	១៥	៣៧២.៧៨៨	១.៥១៨.៧៣៨	៥៤៨.០០០	២.២១៦.៦៦០
<b>បំណុលរយៈពេលខ្លីសរុប</b>		<b>២២.០៤៦.៦៩៧</b>	<b>៨៩.៨១៨.២៤៥</b>	<b>១១.៨១៦.៨២៥</b>	<b>៤៧.៧៩៩.០៥៧</b>
<b>បំណុលសរុប</b>		<b>៤៣.៧៤៨.៤១១</b>	<b>១៧៨.២៣១.០២៨</b>	<b>៣៤.៨៧៦.៥២៩</b>	<b>១៤១.០៧៥.៥៥៩</b>
<b>មូលធនរបស់ភាគទុនិក និង បំណុលសរុប</b>		<b>១០៤.៦២២.៩៧៥</b>	<b>៤២៦.២៣៤.០០២</b>	<b>៩៤.៩៧៧.២៥១</b>	<b>៣៨៤.០៦១.៦៣០</b>

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ**

**នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ (ត)**

	កំណត់ សម្គាល់	ក្រុមហ៊ុន			
		២០២១		២០២០	
		ដុល្លារ អាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារ អាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
<b>ទ្រព្យសកម្ម</b>					
<b>ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែង</b>					
ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និង បរិក្ខារ	៥	១៤.៧២២.១៣៣	៥៩.៩៧៧.៩៧០	១៣.៧៣៥.៦១៦	៥៥.៥៦០.៥៦៧
ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៦	៧.៧៣១.២២៨	៣១.៤៩៧.០២៣	៨.១១២.៣៤១	៣២.៨១៤.៤១៩
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៧	៣៩.៩៨៣.១០៤	១៦២.៨៩១.១៦៦	២១.៨០០.០០០	៨៨.១៨១.០០០
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនព្យាបាលសម្ព័ន្ធ	៨	១១.៥៧២.៧១២	៤៧.១៤៧.២២៩	១០.៨៧៦.១២៦	៤៣.៩៩៣.៩៣០
<b>ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងសរុប</b>		<b>៧៤.០០៩.១៧៧</b>	<b>៣០១.៥១៣.៣៨៨</b>	<b>៥៤.៥២៤.០៨៣</b>	<b>២២០.៥៥៥.៩១៦</b>
<b>ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លី</b>					
សន្និធិ	៩	១២.១០៧.៩៨៥	៤៩.៣២៧.៩៣១	១២.៧៧៨.៤៤៧	៥១.៦៨៨.៨១៨
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	១០	៨.៥៣៨.៤៦៥	៣៤.៧៨៥.៧០៦	២៦.២៤២.៤៩១	១០៦.១៥០.៨៧៦
សាច់ប្រាក់ និង សាច់ប្រាក់សមមូល	១១	៦៨២.៤៧៣	២.៧៨០.៣៩៥	២៧៨.២៤៣	១.១២៥.៤៩២
<b>ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីសរុប</b>		<b>២១.៣២៨.៩២៣</b>	<b>៨៦.៨៩៤.០៣២</b>	<b>៣៩.២៩៩.១៨១</b>	<b>១៥៨.៩៦៥.១៨៦</b>
<b>ទ្រព្យសកម្មសរុប</b>		<b>៩៥.៣៣៨.១០០</b>	<b>៣៨៨.៤០៧.៤២០</b>	<b>៩៣.៨២៣.២៦៤</b>	<b>៣៧៩.៥២១.១០២</b>
<b>មូលធនរបស់ភាគទុនិក និងបំណុល</b>					
<b>មូលធនអាចបែងចែកទៅភាគទុនិក</b>					
<b>របស់ក្រុមហ៊ុនមេ</b>					
ដើមទុន	១២	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៦.៤០៩.៣៧៥	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៥.៣៦៧.១៨៨
ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ	១៣	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៦៣៨.៧៥៨	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៥០៦.០៨១
ចំណេញរក្សាទុក		២១.៣៨៦.៧១៨	៨៧.១២៩.៤៨៩	២១.០២១.៤៥៦	៨៥.០៣១.៧៩០
<b>មូលធនរបស់ភាគទុនិកសរុប</b>		<b>៦១.៨៩៩.២៦៩</b>	<b>២៥២.១៧៧.៦២២</b>	<b>៦១.៥៣៤.០០៧</b>	<b>២៤៨.៩០៥.០៥៩</b>
<b>បំណុលរយៈពេលវែង</b>					
កម្ចី	១៤	៩.៤២៧.៦០៥	៣៨.៤០៨.០៦៣	១៣.០៧០.០៣២	៥២.៨៦៨.២៧៨
កិច្ចសន្យាបំណុល	១៥	៨.២២០.០០០	៣៣.៤៨៨.២៨០	៨.៧៦៨.០០០	៣៥.៤៦៦.៥៦០
<b>បំណុលរយៈពេលវែងសរុប</b>		<b>១៧.៦៤៧.៦០៥</b>	<b>៧១.៨៩៦.៣៤៣</b>	<b>២១.៨៣៨.០៣២</b>	<b>៨៨.៣៣៤.៨៣៨</b>
<b>បំណុលរយៈពេលខ្លី</b>					
កម្ចី	១៤	២.៥៣៨.៩០៧	១០.៣៤៣.៥០៧	៤.១៦១.៣៥៥	១៦.៨៣២.៦៨១
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១៦	១២.៧០៤.៣១៩	៥១.៧៥៧.៣៩៦	៥.៧៤១.៨៧០	២៣.២២៥.៨៦៤
កិច្ចសន្យាបំណុល	១៥	៥៤៨.០០០	២.២៣២.៥៥២	៥៤៨.០០០	២.២១៦.៦៦០
<b>បំណុលរយៈពេលខ្លីសរុប</b>		<b>១៥.៧៩១.២២៦</b>	<b>៦៤.៣៣៣.៤៥៥</b>	<b>១០.៤៥១.២២៥</b>	<b>៤២.២៧៥.២០៥</b>
<b>បំណុលសរុប</b>		<b>៣៣.៤៣៨.៨៣១</b>	<b>១៣៦.២២៩.៧៩៨</b>	<b>៣២.២៨៩.២៥៧</b>	<b>១៣០.៦១០.០៤៣</b>
<b>មូលធនរបស់ភាគទុនិក និងបំណុលសរុប</b>		<b>៩៥.៣៣៨.១០០</b>	<b>៣៨៨.៤០៧.៤២០</b>	<b>៩៣.៨២៣.២៦៤</b>	<b>៣៧៩.៥២១.១០២</b>

**ភ្នំពេញ អេសអិចស៊ីត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ដូចមានភ្ជាប់ជាមួយគឺជាផ្នែកមួយនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ។

**របាយការណ៍ចំណេញ-ខាត និងលទ្ធផលសម្ព័ន្ធចេរូង**  
**សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១**

	កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ			
		២០២១		២០២០	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ចំណូល	១៧	២៨.៩០៧.០៩២	១១៧.៧៦៧.៤៩៣	១៦.៦៨១.៦៣២	៦៧.៤៧៧.២០១
ថ្លៃដើម		(១៧.៩៣១.០១២)	(៧៣.០៥០.៩៤៣)	(៨.៥៤២.៧០៥)	(៣៤.៥៥៥.២៤០)
<b>ចំណេញដុល</b>		<b>១០.៩៧៦.០៨០</b>	<b>៤៤.៧១៦.៥៥០</b>	<b>៨.១៣៨.៩២៧</b>	<b>៣២.៩២១.៩៦១</b>
ចំណូលផ្សេងៗ	១៨	១៩៤.១៨៦	៧៩១.១១៤	៣៥.៧៨៣	១៤៤.៧៤២
ចំណាយរដ្ឋបាល		(៦.៨៦៦.១៧២)	(២៧.៩៧២.៧៨៥)	(៥.៧៤១.៨៥៤)	(២៣.២២៥.៧៩៩)
<b>ចំណេញប្រតិបត្តិការ</b>		<b>៤.៣០៤.០៩៤</b>	<b>១៧.៥១៥.៤៤៣</b>	<b>២.៤៣២.៨៥៦</b>	<b>៩.៨៤០.៩០៤</b>
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	១៩	(១.៤៧៩.១៩៦)	(៦.០២៦.២៤៥)	(១.៤៥៣.០៦៥)	(៥.៨៧៧.៦៤៨)
ការបែងចែកចំណេញពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ		២៧០.៩៤៤	១.១០៣.៨២៦	៦៦៣.៩៤៥	២.៦៨៥.៦៥៨
<b>ចំណេញសុទ្ធមុនបង់ពន្ធ</b>	២០	<b>៣.០៩៥.៨៤២</b>	<b>១២.៦១៦.៨២០</b>	<b>១.៦៤៣.៧៣៦</b>	<b>៦.៦៤៨.៩១៤</b>
ចំណាយពន្ធ	២១	(១.១៨២.០២០)	(៤.៨១៥.៥៤៩)	(៥៧៦.៧៩៤)	(២.៣៣៣.១៣២)
<b>សរុបលទ្ធផលចំណេញប្រចាំឆ្នាំ</b>		<b>១.៩១៣.៨២២</b>	<b>៧.៨០១.២៧១</b>	<b>១.០៦៦.៩៤២</b>	<b>៤.៣១៥.៧៨២</b>
<b>សរុបលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត)បែងចែកទៅ៖</b>					
ម្ចាស់ក្រុមហ៊ុនមេ		១.៩៦៩.៨២៩	៨.០២៥.០៨៤	៨១៦.០៥៤	៣.៣០០.៩៤០
ហ៊ុនភាគីតិច		(៥៦.០០៧)	(២២៣.៨១៣)	២៥០.៨៨៨	១.០១៤.៨៤២
		<b>១.៩១៣.៨២២</b>	<b>៧.៨០១.២៧១</b>	<b>១.០៦៦.៩៤២</b>	<b>៤.៣១៥.៧៨២</b>
<b>ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល / ភាគហ៊ុនថយចុះ</b>	២២	0,0៣	0,១១	0,០១	0,០៥

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍ចំណេញ-ខាត និងលទ្ធផលសន្និសីទដៀងៗ  
សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ (ត)**

	កំណត់ សម្គាល់	ក្រុមហ៊ុន			
		២០២១		២០២០	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល
ចំណូល ថ្លៃដើម	១៧	៨.៩៩៤.៣៤២ (៤.៨២០.០៣៨)	៣៦.៦៤២.៩៤៩ (១៩.៦៣៦.៨៣៥)	៦.៦២០.៤៥៤ (២.៥១០.៤៨២)	២៦.៧៧៩.៧៣៦ (១០.១៥៤.៩០០)
<b>ចំណេញ ដុល</b>		<b>៤.១៧៤.៣០៤</b>	<b>១៧.០០៦.១១៤</b>	<b>៤.១០៩.៩៧២</b>	<b>១៦.៦២៤.៨៣៦</b>
ចំណូលផ្សេងៗ ចំណាយរដ្ឋបាល	១៨	១.៣៨១.១៥២ (៤.១៣៩.០៩៩)	៥.៦២៦.៨១៣ (១៦.៨៦២.៦៨៩)	១.២៣៥.៤៧០ (៤.១៧៨.៥៧៩)	៤.៩៩៧.៤៧៦ (១៦.៩០២.៣៥២)
<b>ចំណេញ ប្រតិបត្តិការ</b>		<b>១.៤១៦.៣៥៧</b>	<b>៥.៧៧០.២៣៨</b>	<b>១.១៦៦.៤៦៣</b>	<b>៤.៧១៩.៩៦០</b>
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន ការបែងចែកចំណេញពីក្រុមហ៊ុនញាតិ	១៩	(១.១៧០.៦៤២)	(៤.៧៦៩.១៩៦)	(១.៣៤៨.៨៣០)	(៥.៤៥៦.០១៧)
<b>ចំណេញ សុទ្ធមុនបង់ពន្ធ</b>	២០	<b>៥៤៥.៧១៥</b>	<b>១.០០១.០៤២</b>	<b>៨១៧.៦៣៣</b>	<b>១.២៦៣.៩៤៣</b>
ចំណាយពន្ធ	២១	(១៥១.៣៩៧)	(៦១៦.៧៩១)	(៦៨.៤៣៧)	(២៧៦.៨២៨)
<b>សរុបលទ្ធផលចំណេញប្រចាំឆ្នាំ</b>		<b>៣៩៤.៣១៨</b>	<b>៣៨៤.២៥១</b>	<b>៧៣៩.១៩៦</b>	<b>៩៨៧.១១៥</b>

កំណត់សម្គាល់ដូចមានភ្ជាប់ជាមួយគឺជាផ្នែកមួយនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធន**

**សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១**

	កំណត់ សម្គាល់	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុន បុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក	ហ៊ុនភាគតិច ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
<b>សម្ព័ន្ធ</b>							
នាថ្ងៃទី ១ មករា ២០២០		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	១៧.៦៥៩.៦៥២	៥៨.១៧២.២០៣	៨៣១.៥៧៧	៥៩.០០៣.៧៨០
សរុបលទ្ធផលចំណេញប្រចាំឆ្នាំ		-	-	៨១៦.០៥៤	៨១៦.០៥៤	២៥០.៨៨៨	១.០៦៦.៩៤២
<b>សមតុល្យនាថ្ងៃទី ៣១ ធ្នូ ២០២០</b>		<b>៣៥.៩៣៧.៥០០</b>	<b>៤.៥៧៥.០៥១</b>	<b>១៨.៤៧៥.៧០៦</b>	<b>៥៨.៩៨៨.២៥៧</b>	<b>១.០៨២.៤៦៥</b>	<b>៦០.០៧០.៧២២</b>
សរុបលទ្ធផលចំណេញប្រចាំឆ្នាំ		-	-	១.៩៦៩.៨២៩	១.៩៦៩.៨២៩	(៥៦.០០៧)	១.៩១៣.៨២២
<b>ប្រតិបត្តិការជាមួយម្ចាស់ភាគហ៊ុន</b>							
<b>ការផ្លាស់ប្តូរហ៊ុនកម្មសិទ្ធិ</b>							
ការទិញយកហ៊ុនភាគតិចរបស់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៧	-	-	(៧៦.៨៥៦)	(៧៦.៨៥៦)	(១.០៣៣.១២៤)	(១.១១៩.៩៨០)
<b>សមតុល្យនាថ្ងៃទី ៣១ ធ្នូ ២០២១</b>		<b>៣៥.៩៣៧.៥០០</b>	<b>៤.៥៧៥.០៥១</b>	<b>២០.៣៦៨.៦៧៩</b>	<b>៦០.៨៨១.២៣០</b>	<b>(៦.៦៦៦)</b>	<b>៦០.៨៧៤.៥៦៤</b>
<b>សមតុល្យនាថ្ងៃទី ៣១ ធ្នូ ២០២១ (គិតជាពាន់រៀល)</b>		<b>១៤៦.៤០៩.៣៧៥</b>	<b>១៨.៦៣៨.៧៥៨</b>	<b>៨២.៩៨១.៩៩៨</b>	<b>២៤៨.០៣០.១៣១</b>	<b>(២៧.១៥៧)</b>	<b>២៤៨.០០២.៩៧៤</b>



**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធន**

**សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ (ត)**

	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុន បុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
<b>ក្រុមហ៊ុន</b>				
<b>នាថ្ងៃទី ១ មករា ២០២០</b>	៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២០.៣៩២.៩៩៤	៦០.៩០៥.៥៤៥
សរុបលទ្ធផលចំណេញប្រចាំឆ្នាំ	-	-	៦២៨.៤៦២	៦២៨.៤៦២
<b>សមតុល្យនាថ្ងៃទី ៣១ ធ្នូ ២០២០</b>	<b>៣៥.៩៣៧.៥០០</b>	<b>៤.៥៧៥.០៥១</b>	<b>២១.០២១.៤៥៦</b>	<b>៦១.៥៣៤.០០៧</b>
សរុបលទ្ធផលចំណេញប្រចាំឆ្នាំ	-	-	៣៦៥.២៦២	៣៦៥.២៦២
<b>សមតុល្យនាថ្ងៃទី ៣១ ធ្នូ ២០២១</b>	<b>៣៥.៩៣៧.៥០០</b>	<b>៤.៥៧៥.០៥១</b>	<b>២១.៣៨៦.៧១៨</b>	<b>៦១.៨៩៩.២៦៩</b>
<b>សមតុល្យនាថ្ងៃទី ៣១ ធ្នូ ២០២១ (គិតជាពាន់រៀល)</b>	<b>១៤៦.៤០៩.៣៧៥</b>	<b>១៨.៦៣៨.៧៥៨</b>	<b>៨៧.១២៩.៤៨៩</b>	<b>២៥២.១៧៧.៦២២</b>

កំណត់សម្គាល់ដូចមានភ្ជាប់ជាមួយគឺជាផ្នែកមួយនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ិក ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់**

**សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១**

	កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ			
		២០២១		២០២០	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
<b>លំហូរសាច់ប្រាក់ ពីសកម្មភាព ប្រតិបត្តិការ</b>					
<b>ចំណេញសុទ្ធមុនបង់ពន្ធ</b>		<b>៣.០៩៥.៨៤២</b>	<b>១២.៦១២.៤៦០</b>	<b>១.៦៤៣.៧៣៦</b>	<b>៦.៦៤៨.៩១៤</b>
និយ័តកម្ម៖					
ចំណូលពន្យារ		(៥៤៨.០០០)	(២.២៣២.៥៥២)	(៥៤៨.០០០)	(២.២១៦.៦៦០)
រំលស់៖					
- ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ		១.៤៣១.៦៧៨	៥.៨៣២.៦៥៦	១.២៧៦.៤៩៥	៥.១៦៣.៤២២
- ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ		៥០៥.៩៦៨	២.០៦១.៣១៤	៤៦៥.៧៧៣	១.៨៨៤.០៥២
- ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារដែល លុបចោល		-	-	២.១៣៨	៨.៦៤៨
ចំណាយការប្រាក់		១.៤៧៩.១៩៦	៦.០២៦.២៤៥	១.៤៥៣.០៦៥	៥.៨៧៧.៦៤៨
ចំណូលការប្រាក់		(១.៨៨៥)	(៧.៦៨០)	(៣៧៨)	(១.៥២៩)
ចំណេញបែងចែកពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ		(២៧០.៩៤៤)	(១.១០៣.៨២៦)	(៦៦៣.៩៤៣)	(២.៦៨៥.៦៥៨)
<b>ចំណេញប្រតិបត្តិការ</b>		<b>៥.៦៩១.៨៥៥</b>	<b>២៣.១៨៨.៦១៧</b>	<b>៣.៦២៨.៨៨៦</b>	<b>១៤.៦៧៨.៨៣៧</b>
<b>មុនបម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល</b>		<b>៥.៦៩១.៨៥៥</b>	<b>២៣.១៨៨.៦១៧</b>	<b>៣.៦២៨.៨៨៦</b>	<b>១៤.៦៧៨.៨៣៧</b>
សន្និធិ					
គណនីពាណិជ្ជ និង គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ		(១២៧.៦២៣)	(៥១៩.៩៣៦)	(១.៤០០.៧៩៤)	(៥.៦៦៦.២១២)
គណនីពាណិជ្ជ និង គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ		១១.៩៣៨.៦៥៩	៤៨.៦៣៨.០៩៧	៨៥៨.០០១	៣.៤៧០.៦១០
កិច្ចសន្យាចំណូល		(១៧៥.២១២)	(៧១៣.៨១៤)	-	-
<b>សាច់ប្រាក់ បានពីសកម្មភាព ប្រតិបត្តិការ</b>		<b>១៨.១០០.១១២</b>	<b>៧៣.៧៣៩.៨៥៦</b>	<b>៦.៧៦៤.៣១០</b>	<b>២៧.៣៦១.៦២៣</b>
ពន្ធបានបង់		(១.១៦៨.៧១៧)	(៤.៧៦១.៣៥៣)	(២.០៣៤.៥៤៨)	(៨.២២៩.៧៤៧)
<b>សាច់ប្រាក់ សុទ្ធបានពីសកម្មភាព ប្រតិបត្តិការ</b>		<b>១៦.៩៣១.៣៩៥</b>	<b>៦៨.៩៧៨.៥០៣</b>	<b>៤.៧២៩.៧៦២</b>	<b>១៩.១៣១.៨៧៦</b>

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់**

**សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ (ត)**

	កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ			
		២០២១		២០២០	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
<b>លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពវិនិយោគ</b>					
បន្ថែមនៃ៖					
- ការទិញទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ		(៧.២៥៩.៦៤០)	(២៩.៥៧៥.៧៧៣)	(៣.០៣០.៣១៣)	(១២.២៥៧.៦១៦)
- ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ		-	-	(១.៦១៨.៦៨៤)	(៦.៥៤៧.៥៧៧)
- ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនក្រុមហ៊ុនក្រុមហ៊ុន		(១.៥៩៣.៩៦១)	(៦.៤៩៣.៧៩៧)	-	-
- ភាគលាភបានទទួលពីក្រុមហ៊ុនក្រុមហ៊ុនក្រុមហ៊ុន		៤៣.៧៦៩	១៧៨.៣១៥	-	-
- ការទិញយកភាគហ៊ុននៃក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ		(១.១០៩.៩៨០)	(៤.៥២២.០៥៨)	-	-
ការទិញយកភាគហ៊ុនក្នុងការរួមបញ្ចូលអាជីវកម្មនៃ					
ក្រុមហ៊ុនសហស អ៊ែដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាលធីង ឯ.ក		(២៥.៩៨៧)	(១០៥.៨៧១)	-	-
ការប្រាក់បានទទួល		១.៨៨៥	៧.៦៨០	៣៧៨	១.៥២៩
(បុរេប្រទាន)/បង់ត្រលប់ពី៖					
- ក្រុមហ៊ុនក្រុមហ៊ុនក្រុមហ៊ុន		៩០៩.៤១៦	៣.៧០៤.៩៥៩	៤៥៧.០៨៣	១.៨៤៨.៩០១
- ភាគីពាក់ព័ន្ធ		(៥៤៣.៧៤៩)	(២.២១៥.២៣៤)	៧៨៣.៨៥៩	៣.១៧០.៧១៩
- អគ្គនាយក		៣៨.៩០៦	១៥៨.៥០៥	(៧៧៧.០៨៨)	(៣.១៤៣.៣២១)
- ភាគុនិក		៩៩	៤០៣	១៨៧.៦៥៤	៧៥៩.០៦១
<b>សាច់ប្រាក់ សុទ្ធប្រើ ក្នុងសកម្មភាពវិនិយោគ</b>		<b>(៩.៥៣៩.២៤២)</b>	<b>(៣៨.៨៦២.៨៧១)</b>	<b>(៣.៩៩៧.១១១)</b>	<b>(១៦.១៦៨.៣០៤)</b>
<b>លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន</b>					
ការប្រាក់ដែលបានបង់		(១.៤៧៩.១៩៦)	(៦.០២៦.២៤៥)	(១.៤៥៣.០៦៥)	(៥.៨៧៧.៦៤៨)
ការបង់ប្រាក់កម្ចីត្រឡប់ទៅវិញ		(៥.៧៨៩.៦៤៧)	(២៣.៥៨៧.០២១)	(៦.០០៩.២៤២)	(២៤.៣០៧.៣៨៤)
សាច់ប្រាក់ពីកម្ចី		៣.៩៧០.០៧៣	១៦.១៧៤.០៧៧	៧.០១០.៨៨០	២៨.៣៥៩.០១០
<b>លំហូរសាច់ប្រាក់ ប្រើ ក្នុងសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន</b>		<b>(៣.២៩៨.៧៧០)</b>	<b>(១៣.៤៣៩.១៨៩)</b>	<b>(៤៥១.៤២៧)</b>	<b>(១.៨២៦.០២២)</b>
<b>កំណើនសុទ្ធនៃ សាច់ប្រាក់</b>		<b>៤.០៩៣.៣៨៣</b>	<b>១៦.៦៧៦.៤៤៣</b>	<b>២៨១.២២៤</b>	<b>១.១៣៧.៥៥០</b>
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល					
នាថ្ងៃទី០១ មករា		១.៦២២.៦៣៤	៦.៦១០.៦១១	១.៣៤១.៤១០	៥.៤២៦.០០៥
<b>សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល</b>		<b>៥.៧១៦.០១៧</b>	<b>២៣.២៨៧.០៥៤</b>	<b>១.៦២២.៦៣៤</b>	<b>៦.៥៦៣.៥៥៥</b>
នាថ្ងៃទី ៣១ ធ្នូ	១១				

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់**

**សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ (ត)**

	កំណត់ សម្គាល់	ក្រុមហ៊ុន			
		២០២១		២០២០	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
<b>លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ</b>					
<b>ចំណេញសុទ្ធមុនបង់ពន្ធ</b>		៥១៦.៦៥៩	២.១០៤.៨៦៨	៦៩៦.៨៩៩	២.៨១៨.៩៥៦
និយ័តកម្ម៖					
ចំណូលពន្យារ		(៥៤៨.០០០)	(២.២៣២.៥៥២)	(៥៤៨.០០០)	(២.២១៦.៦៦០)
រំលស់៖					
- ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ		១.១០១.៩៩៣	៤.៤៨៩.៥១៩	៩៩៩.៦៦១	៤.០៤៣.៦២៩
- ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ		៣៨១.១១៣	១.៥៥២.៦៥៤	៣៩៥.០៣០	១.៥៩៧.៨៩៦
ចំណាយការប្រាក់		១.១៧០.៦៤២	៤.៧៦៩.១៩៦	១.៣៤៨.៨៣០	៥.៤៥៦.០១៧
ចំណូលការប្រាក់		(១៨៧)	(៧៦២)	(៣៦០)	(១.៤៥៦)
ចំណេញបែងចែកពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ		(២៧០.៩៤៤)	(១.១០៣.៨២៦)	(៨៧៨.៨៦៦)	(៣.៥៥៥.០១៣)
<b>ចំណេញប្រតិបត្តិការ</b>					
<b>មុនបម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល</b>		<b>២.៣៥១.២៧៦</b>	<b>៩.៥៧៩.០៩៧</b>	<b>២.០១៣.១៩៤</b>	<b>៨.១៤៣.៣៦៩</b>
សន្និធិ		១.០៨១.៧៩៦	៤.៤០៧.២៣៧	១.៨៨៩.៣០៧	៧.៦៤២.២៤៧
គណនីពាណិជ្ជ និង គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ		៩.៣៨២.៧១៤	៣៨.២២៥.១៧៧	៥.១៧៦.២០៦	២០.៩៣៧.៧៥៣
គណនីពាណិជ្ជ និង គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ		១៦៦.១២៦	៦៧៦.៧៩៧	(១.៦០៣.៥៤០)	(៦.៤៨៦.៣១៩)
<b>សាច់ប្រាក់ បានពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ</b>		<b>១២.៩៨១.៩១២</b>	<b>៥២.៨៨៨.៣០៨</b>	<b>៧.៤៧៥.១៦៧</b>	<b>៣០.២៣៧.០៥០</b>
ពន្ធបានបង់		(១៥១.៣៩៧)	(៦១៦.៧៩១)	(១.៥២៤.៦៩៩)	(៦.១៦៧.៤០៧)
<b>សាច់ប្រាក់ សុទ្ធបានពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ</b>		<b>១២.៨៣០.៥១៥</b>	<b>៥២.២៧១.៥១៧</b>	<b>៥.៩៥០.៤៦៨</b>	<b>២៤.០៦៩.៦៤៣</b>

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់**

**សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ (ត)**

	កំណត់ សម្គាល់	ក្រុមហ៊ុន			
		២០២១		២០២០	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល
<b>លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពវិនិយោគ</b>					
បន្ថែមនៃ៖					
- ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធនានា		(៤៦៩.៤១១)	(១.៩១២.៣៨០)	-	-
- ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ		(១៧.២៦០.៥៨៩)	(៧០.៣១៩.៦៤០)	(៦.១៩៥.០០០)	(២៥.០៥៨.៧៧៥)
- ការទិញទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ		(២.៤៩៩.៨៤៤)	(១០.១៨៤.៣៦៤)	(១.០០៣.៨៥៧)	(៤.០៦០.៦១០)
- ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ		-	-	(១.៩៣៩.៨៧៨)	(៧.៨៤៦.៨០៧)
ភាគលាភបានទទួលពីក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធនានា		៤៣.៧៦៩	១៧៨.៣១៥	-	-
ការប្រាក់បានទទួល		១៨៧	៧៦២	៣៦០	១.៤៥៦
(បុរេប្រទាន)/បង់ត្រលប់ពី៖					
- ក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធនានា		៨៥៣.២៥០	៣.៤៧៦.១៤១	៥១៨.១៧៣	២.០៩៦.០១១
- ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ		១៤.៣៨៥.៣០០	៥៨.៦០៥.៧១២	២.៥៦៣.៥១៨	១០.៣៦៩.៤៣១
- ភាគីពាក់ព័ន្ធ		(១.០៦៧.៧០៥)	(៤.៣៤៩.៨៣១)	៧៨៦.១៧៩	៣.១៨០.០៩៤
- អគ្គនាយក		២៤.១៧៦	៩៨.៤៩៥	(៧៧៧.០៨៨)	(៣.១៤៣.៣១៣)
- ភាគុនិក		៩៩	៤០៣	១៨៧.៦៥៤	៧៥៩.០៦០
<b>សាច់ប្រាក់ សុទ្ធប្រើ ក្នុងសកម្មភាពវិនិយោគ</b>		<b>(៥.៩៩០.៧៦៨)</b>	<b>(២៤.៤០៦.៣៨៧)</b>	<b>(៥.៨៥៩.៩៣៩)</b>	<b>(២៣.៧០៣.៤៥៣)</b>
<b>លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន</b>					
ការប្រាក់ដែលបានបង់		(១.១៧០.៦៤២)	(៤.៧៦៩.១៩៦)	(១.៣៤៨.៨៣០)	(៥.៤៥៦.០១៧)
ការបង់ប្រាក់កម្ចីត្រឡប់ទៅវិញ		(៥.៣៦៧.១៧៥)	(២១.៨៦៥.៨៧១)	(៤.៨១៨.៣៣៤)	(១៩.៤៩០.១៦១)
សាច់ប្រាក់ពីកម្ចី		១០២.៣០០	៤១៦.៧៧០	៥.៥១០.៨៨០	២២.២៩១.៥០៨
<b>លំហូរសាច់ប្រាក់ប្រើក្នុងសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន</b>		<b>(៦.៤៣៥.៥១៧)</b>	<b>(២៦.២១៨.២៩៧)</b>	<b>(៦៥៦.២៨៤)</b>	<b>(២.៦៥៤.៦៧០)</b>
<b>កំណើន/(កំហុយ)សុទ្ធនៃសាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូលសរុប</b>		<b>៤០៤.២៣០</b>	<b>១.៦៤៦.៨៣៣</b>	<b>(៥៦៥.៧៥៥)</b>	<b>(២.២៨៨.៤៨០)</b>
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល នៅថ្ងៃទី០១ មករា		២៧៨.២៤៣	១.១៣៣.៥៦២	៨៤៣.៩៩៨	៣.៤១៣.៩៧២
<b>សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល នៅថ្ងៃទី ៣១ ធ្នូ</b>	<b>១១</b>	<b>៦៨២.៤៧៣</b>	<b>២.៧៨០.៣៩៥</b>	<b>២៧៨.២៤៣</b>	<b>១.១២៥.៤៩២</b>

កំណត់សម្គាល់ដូចមានភ្ជាប់ជាមួយគឺជាផ្នែកមួយនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ**

**១. ព័ត៌មានអំពីក្រុមហ៊ុន**

ក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី (ដែលហៅកាត់ថា “ក្រុមហ៊ុន”) គឺជាក្រុមហ៊ុនមហាជនទទួលខុសត្រូវ មានកម្រិត ដែលបានចុះបញ្ជីក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងបានចុះបញ្ជីនៅក្នុងទីផ្សារមូលបត្រកម្ពុជា។

ការិយាល័យចុះបញ្ជី និងអាសយដ្ឋានអាជីវកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនស្ថិតនៅ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ នៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌកំបូល រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

សកម្មភាពចម្បងរបស់ក្រុមហ៊ុនគឺ រួមមានការសាងសង់ ការអភិវឌ្ឍន៍ និងដំណើរការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ និងរួមមានសកម្មភាពពាណិជ្ជកម្មដទៃទៀត។ សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បងរបស់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធត្រូវបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៧ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

នៅក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនេះ ពុំមានការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តលើសកម្មភាពចម្បងៗទាំងនេះទេ។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបត្រូវបានអនុម័តឲ្យចេញផ្សាយដោយក្រុមប្រឹក្សាភិបាល នៅថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២។

**២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ**

**២.១ របាយការណ៍អនុលោមភាព**

របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនបានរៀបចំឡើងអនុលោមតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា (ស.រ.ហ.អ.ក)។

**២.២ ការធ្វើវិសោធនកម្ម ឬការកែសម្រួលស្តង់ដារបានចេញផ្សាយ ដែលបានចូលជាធរមាន**

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានអនុវត្តដោយអនុលោមតាមវិសោធនកម្មឬការកែសម្រួលស្តង់ដារដំបូងសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនាថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១៖

វិសោធនកម្មឬការកែសម្រួលនៃ ស.រ.ហ.អ.ក

- ស.រ.ហ.អ.ក ៤ កិច្ចសន្យាធានារ៉ាប់រង
- ស.រ.ហ.អ.ក ៧ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ៖ ការបង្ហាញ
- ស.រ.ហ.អ.ក ៩ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ
- ស.រ.ហ.អ.ក ១៦ ភតិសន្យា\*
- ស.គ.អ.ក ៣៩ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ៖ ការទទួលស្គាល់ និងការវាស់វែង

\* ការទទួលស្គាល់ដំបូងនៃការធ្វើវិសោធនកម្មនៃ ស.រ.ហ.អ.ក ១៦ ភតិសន្យា

ការអនុវត្តវិសោធនកម្ម/ការកែសម្រួលស្តង់ដារ (“ស.រ.ហ.អ.ក”) ដែលបានពិពណ៌នាខាងលើ មិនមានផលប៉ះពាល់ជាសារវន្តលើការិយបរិច្ឆេទក្នុងគ្រាបច្ចុប្បន្ន ឬការិយបរិច្ឆេទមុន និងមិនមានផលប៉ះពាល់លើការិយបរិច្ឆេទអនាគតឡើយ។



**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ (ត)**

**២.៣ ស្តង់ដារ និងវិសោធនកម្ម ឬកែសម្រួលដែលបានបោះផ្សាយ តែមិនទាន់ចូលជាធរមាន**

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនពុំទាន់បានអនុវត្តស្តង់ដារគណនេយ្យថ្មីៗ និងវិសោធនកម្ម ឬកែសម្រួលដែលបានបោះផ្សាយតែមិនទាន់ចូលជាធរមានដូចខាងក្រោម៖

**ថ្ងៃចូលជាធរមាន ក្នុងអំឡុង  
ការិយបរិច្ឆេទចាប់ផ្តើម ឬ  
ការិយបរិច្ឆេទបន្ទាប់**

ស្តង់ដារគណនេយ្យថ្មី

ស.វ.ហ.អ.ក ១៧ កិច្ចសន្យាធានារ៉ាប់រង

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣

វិសោធនកម្ម/ការកែសម្រួល

ស.វ.ហ.អ.ក ១ ការអនុវត្តលើកដំបូងលើស្តង់ដាររបាយការណ៍  
ហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២<sup>១</sup>

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

ស.វ.ហ.អ.ក ៣ ការរួមបញ្ចូលគ្នានៃអាជីវកម្មតែមួយ

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២/ ថ្ងៃទី១

ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

ស.វ.ហ.អ.ក ៥ ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងរក្សាទុក  
សម្រាប់លក់ និងកិច្ចប្រតិបត្តិការមិនបន្ត

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

ស.វ.ហ.អ.ក ៧ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ៖ ការបង្ហាញ

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

ស.វ.ហ.អ.ក ៩ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២<sup>១</sup> ថ្ងៃទី១

ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

ស.វ.ហ.អ.ក ១០ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរួម

ពន្យា

ស.វ.ហ.អ.ក ១៥ ចំណូលបានមកពីអតិថិជនជាប់កិច្ចសន្យា

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

ស.វ.ហ.អ.ក ១៦ ភតិសន្យា

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២<sup>១</sup>

ស.វ.ហ.អ.ក ១៧ កិច្ចសន្យាធានារ៉ាប់រង

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣

ស.គ.អ.ក ១ ការបង្ហាញនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២/

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

ស.គ.អ.ក ៧ របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

ស.គ.អ.ក ៨ គោលនយោបាយគណនេយ្យ ការកែប្រែ  
គណនេយ្យលើការប៉ាន់ស្មាន  
និងកំហុសឆ្គង

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣

ស.គ.អ.ក ១២ ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣

ស.គ.អ.ក ១៦ ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២/

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ (ត)**

**២.៣ ស្តង់ដារ និងវិសោធនកម្ម/កែសម្រួលដែលបានបោះផ្សាយ តែមិនទាន់ចូលជាធរមាន (ត)**

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនពុំទាន់បានអនុវត្តស្តង់ដារគណនេយ្យថ្មីៗ និងវិសោធនកម្ម/កែសម្រួលដែលបានបោះផ្សាយ តែមិនទាន់ចូលជាធរមានដូចខាងក្រោម (ត)៖

**ថ្ងៃចូលជាធរមាន ក្នុងអំឡុង  
ការិយបរិច្ឆេទចាប់ផ្តើម ឬ  
ការិយបរិច្ឆេទបន្ទាប់**

វិសោធនកម្ម/ការកែសម្រួល (ត)

ស.គ.អ.ក ១៩	អត្ថប្រយោជន៍និយោជិត	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣# ពន្យា/
ស.គ.អ.ក ២៨	ការវិនិយោគនៅក្នុងសមាគម	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.គ.អ.ក ៣២	ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ៖ ការបង្ហាញ	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.គ.អ.ក ៣៦	ឱនភាពនៃទ្រព្យសកម្ម	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.គ.អ.ក ៣៧	សំវិធានធន បំណុលយថាហេតុ និងទ្រព្យសកម្មយថាហេតុ	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២/ ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.គ.អ.ក ៣៨	ទ្រព្យអរូបី	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.គ.អ.ក ៤០	ទ្រព្យវិនិយោគ	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.គ.អ.ក ៤១	កសិកម្ម	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២^

^ ការកែសម្រួលប្រចាំឆ្នាំលើវដ្តនៃស្តង់ដារគណនេយ្យ ស.វ.ហ.អ.ក ២០១៨-២០២០

# វិសោធនកម្មចំពោះលទ្ធផលនៃ ស.វ.ហ.អ.ក ១៧ កិច្ចសន្យាធានារ៉ាប់រងដែលចូលជាធរមាន

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគ្រោងនឹងអនុវត្តស្តង់ដារគណនេយ្យដែលអាចអនុវត្តបានដូចដែលបានបង្ហាញខាងលើ និងវិសោធនកម្ម/ការកែសម្រួល នៅពេលតែស្តង់ដារគណនេយ្យបានចូលជាធរមាន។ ការពិភាក្សាសង្ខេប អំពីស្តង់ដារគណនេយ្យសំខាន់ៗខាងលើ និងវិសោធនកម្ម/ការកែសម្រួល ដែលអាចអនុវត្តបានលើ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនត្រូវបានសង្ខេបដូចខាងក្រោម។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ (ត)**

**២.៣ ស្តង់ដារ និងវិសោធនកម្មកែសម្រួលដែលបានបោះផ្សាយ តែមិនទាន់ចូលជាធរមាន (ត)**

**ការកែសម្រួលប្រចាំឆ្នាំលើវដ្តនៃស្តង់ដារគណនេយ្យ ស.រ.ហ.អ.ក ២០១៨-២០២០**

ការកែសម្រួលប្រចាំឆ្នាំលើវដ្តនៃស្តង់ដារគណនេយ្យ ស.រ.ហ.អ.ក ២០១៨-២០២០ មានវិសោធនកម្មដូចជា៖

- ស.រ.ហ.អ.ក ១ ការអនុវត្តលើកដំបូងលើស្តង់ដាររបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា - សម្រួលលើការអនុវត្ត ស.រ.ហ.អ.ក ១ ដោយក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលអនុវត្តលើកដំបូង បន្ទាប់ពីក្រុមហ៊ុនមេដែលទាក់ទងនឹងការវាស់វែងនៃភាពខុសគ្នានៃការផ្លាស់ប្តូរយោង។
- ស.រ.ហ.អ.ក ៩ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ - បញ្ជាក់ពីថ្លៃសេវាដែលអង្គការរួមបញ្ចូលនៅពេលវាយតម្លៃថាតើលក្ខខណ្ឌថ្មី ឬដែលបានកែប្រែនៃចំណុលហិរញ្ញវត្ថុមានភាពខុសប្លែកគ្នាពីលក្ខខណ្ឌនៃចំណុលហិរញ្ញវត្ថុដើម។
- ការបង្ហាញជាឧទាហរណ៍ដែលភ្ជាប់មកជាមួយ ស.រ.ហ.អ.ក ១៦ ភតិសន្យា - លុបចេញពីការបង្ហាញជាឧទាហរណ៍ទី១៣ សំណងដែលទាក់ទងនឹងកែលម្អការជួលដើម្បីដកចេញនូវការភាន់ច្រឡំដែលអាចនឹងកើតមាន ដែលទាក់ទងនឹងសង្គតភាពនៃការជំរុញជួល។
- ស.គ.អ.ក ៤១ កសិកម្ម - លុបចេញនូវតម្រូវការ ដើម្បីដកចេញនៃលំហូរសាច់ប្រាក់ពីការបង់ពន្ធ នៅពេលដែលវាស់វែងតម្លៃសមស្រប ដោយហេតុនេះតម្រូវឱ្យការវាស់វែងតម្លៃសមស្រប ដោយអនុលោមតាម ស.គ.អ.ក ៤១ ជាមួយនឹងស្តង់ដារគណនេយ្យ ស.រ.ហ.អ.ក ផ្សេងទៀត។

**វិសោធនកម្មលើ ស.រ.ហ.អ.ក ៣ ការរួមបញ្ចូលគ្នានៃអាជីវកម្មតែមួយ**

វិសោធនកម្មលើ ស.រ.ហ.អ.ក ៣ ដោយជំនួសឯកសារយោងទៅកំណែចាស់នៃក្របខ័ណ្ឌទស្សនានសម្រាប់របាយការណ៍រាយការណ៍ ជាមួយសេចក្តីយោងទៅកំណែថ្មី។

**វិសោធនកម្មលើ ស.រ.ហ.អ.ក ១០ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរួម និងស.គ.អ.ក ២៨ ការវិនិយោគនៅក្នុងសមាគម និងការបណ្តាក់ទុនរួមគ្នា**

វិសោធនកម្មទាំងនេះ ដោះស្រាយភាពមិនស៊ីសង្វាក់គ្នាដែលត្រូវបានទទួលរវាងតម្រូវការ តាមស.រ.ហ.អ.ក ១០ និងស.គ.អ.ក ២៨ ក្នុងការដោះស្រាយជាមួយនឹងការលក់ ឬការរួមចំណែកនៃទ្រព្យសកម្មរវាងអ្នកវិនិយោគ និងការបណ្តាក់ទុនរួមគ្នា។

ផលវិបាកចម្បងនៃការធ្វើវិសោធនកម្ម គឺចំណេញ ឬខាតត្រូវបានទទួលស្គាល់ នៅពេលដែលប្រតិបត្តិការពាក់ព័ន្ធនឹងអាជីវកម្ម ដូចដែលបានកំណត់ក្នុង ស.រ.ហ.អ.ក ៣។ មួយផ្នែកនៃចំណេញ ឬខាត គឺត្រូវបានទទួលស្គាល់ នៅពេលដែលប្រតិបត្តិការពាក់ព័ន្ធនឹងទ្រព្យសកម្ម ដែលមិនមែនជាអាជីវកម្ម។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ (ត)**

**២.៣ ស្តង់ដារ និងវិសោធនកម្មកែសម្រួលដែលបានបោះផ្សាយ តែមិនទាន់ចូលជាធរមាន (ត)**

**វិសោធនកម្មលើ ស.គ.អ.ក ១ ការបង្ហាញនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ**

វិសោធនកម្មរួមបញ្ចូលការបញ្ជាក់ថា សិទ្ធិរបស់អង្គការក្នុងការពន្យារពេលទូទាត់បំណុលយ៉ាងហោចណាស់ដប់ពីរខែ បន្ទាប់ពីរយៈពេលរាយការណ៍ ត្រូវតែមានខ្លឹមសារ និងត្រូវតែកើតមាននៅការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់រាយការណ៍ ការបញ្ជាក់អំពីការចាត់ថ្នាក់បំណុល គឺមិនប៉ះពាល់ដល់លទ្ធភាពនៃអង្គការក្នុងការអនុវត្តសិទ្ធិរបស់ខ្លួន ក្នុងការពន្យារពេលការទូទាត់បំណុលយ៉ាងហោចណាស់ដប់ពីរខែ បន្ទាប់ពីរយៈពេលនៃរាយការណ៍ ការបញ្ជាក់អំពីលក្ខខណ្ឌនៃការខ្ចី ដែលប៉ះពាល់លើការចាត់ថ្នាក់នៃបំណុល និងការបញ្ជាក់អំពីតម្រូវការ សម្រាប់ចាត់ថ្នាក់បំណុល ដែលអង្គការនឹង ឬអាចទូទាត់ដោយការបោះផ្សាយឧបករណ៍មូលធនរបស់ខ្លួន។

វិសោធនកម្មតម្រូវឱ្យអង្គការ បង្ហាញព័ត៌មានគោលនយោបាយគណនេយ្យជាសារវន្តជាងគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ។ វិសោធនកម្ម ក្នុងចំណោមវិសោធនកម្មផ្សេងទៀត ក៏រួមបញ្ចូលឧទាហរណ៍នៃកាលៈទេសៈ ដែលអង្គការគួរដែលពិចារណាព័ត៌មានអំពីគោលនយោបាយគណនេយ្យជាសារវន្តសម្រាប់របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ ដើម្បីគាំទ្រដល់វិសោធនកម្មនេះ CIFRS Practice Statement ២ ក៏ត្រូវបានកែសម្រួល ដើម្បីផ្តល់ការណែនាំអំពីរបៀបអនុវត្តគំនិតនៃការបង្ហាញព័ត៌មានគោលនយោបាយគណនេយ្យជាសារវន្ត។ ការណែនាំ និងឧទាហរណ៍ដែលមាននៅក្នុង CIFRS Practice Statement ២ បញ្ជាក់ពីតម្រូវការក្នុងការផ្តោតលើព័ត៌មានជាក់លាក់របស់អង្គការ និងបង្ហាញពីរបៀបដំណើរការទាំងបួនដំណាក់កាលជាសារវន្ត ដែលអាចធ្វើបម្រាសយកម្មព័ត៌មាន និងការចម្លងតម្រូវការនៃស.រ.ហ.អ.កនៅក្នុងការបង្ហាញគោលនយោបាយគណនេយ្យ។

**វិសោធនកម្មលើ ស.គ.អ.ក ៨ គោលនយោបាយគណនេយ្យ ការផ្លាស់ប្តូរក្នុងការប៉ាន់ស្មានគណនេយ្យ និងការកំណត់ប្រឡំ**

វិសោធនកម្មកែប្រែនិយមន័យការប៉ាន់ស្មានគណនេយ្យដើម្បីបញ្ជាក់របៀបដែលអង្គការគួរបែងចែកការផ្លាស់ប្តូរគោលនយោបាយគណនេយ្យពីការប៉ាន់ស្មានគណនេយ្យ។ ការបែងចែកគឺមានសារៈសំខាន់ពីព្រោះការផ្លាស់ប្តូរក្នុងការប៉ាន់ស្មានគណនេយ្យអនុវត្តទៅលើប្រតិបត្តិការ ព្រឹត្តិការណ៍ ឬស្ថានភាពផ្សេងៗចាប់ពីកាលបរិច្ឆេទនៃការផ្លាស់ប្តូរនាពេលអនាគត។ ប៉ុន្តែការផ្លាស់ប្តូរគោលនយោបាយគណនេយ្យជាទូទៅអនុវត្តទៅលើប្រតិបត្តិការព្រឹត្តិការណ៍នៃអតីតកាល។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ (ត)**

**២.៣ ស្តង់ដារ និងវិសោធនកម្ម/កែសម្រួលដែលបានបោះផ្សាយ តែមិនទាន់ចូលជាធរមាន (ត)**

**វិសោធនកម្មលើ ស.គ.អ.ក ១២ ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល**

វិសោធនកម្មនេះបញ្ជាក់អំពីរបៀបដែលអង្គការត្រូវគិតពន្ធពន្យារលើប្រតិបត្តិការ ដូចជាភតិសន្យា និងកាតព្វកិច្ចរំលាយ។

ក្នុងកាលៈទេសៈដែលច្បាប់លាស់ ស.គ.អ.ក ១២ លើកលែង និងអង្គការពីការទទួលស្គាល់ពន្ធពន្យារ នៅពេលដែលទទួលស្គាល់ទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុលជាលើកដំបូង។ ទាំងនេះនឹងអាចមានភាពមិនច្បាស់លាស់មួយចំនួនអំពីថា ការលើកលែងពីការទទួលស្គាល់ពន្ធពន្យារ ត្រូវបានអនុវត្តលើប្រតិបត្តិការដូចជាភតិសន្យា និងកាតព្វកិច្ចរំលាយប្រតិបត្តិការដែលអង្គការទទួលស្គាល់ទាំងទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុល។ វិសោធនកម្មបញ្ជាក់ថាការលើកលែងមិនត្រូវបានអនុវត្ត និងអង្គការនោះត្រូវបានតម្រូវឱ្យទទួលស្គាល់ពន្ធពន្យារលើប្រតិបត្តិការទាំងនេះ។

**វិសោធនកម្មលើ ស.គ.អ.ក ១៦ ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ**

វិសោធនកម្មហាមឃាត់អង្គការ ពីការដកចេញនៃថ្លៃដើមនៃទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារដែលបានទទួលពីការលក់ទំនិញដែលបានផលិត ខណៈដែលអង្គការកំពុងរៀបចំទ្រព្យសកម្មសម្រាប់ការប្រើប្រាស់ដែលបានគ្រោងទុក។ ផ្ទុយទៅវិញ អង្គការត្រូវទទួលស្គាល់សាច់ប្រាក់បានមកពីការលក់ និងថ្លៃដើមដែលពាក់ព័ន្ធ នៅក្នុងចំណេញ ឬខាត។

**វិសោធនកម្មលើ ស.គ.អ.ក ៣៧ សំវិធានធន បំណុលយថាហេតុ និងទ្រព្យសកម្មយថាហេតុ**

វិសោធនកម្មបញ្ជាក់អំពីថ្លៃដើមនៃអង្គការ រួមបញ្ចូលក្នុងការកំណត់ថ្លៃដើមនៃការបំពេញកិច្ចសន្យាក្នុងគោលបំណងវាយតម្លៃថា តើកិច្ចសន្យានេះគឺនាំឱ្យមានការខាតបង់។

**២.៤ រូបិយប័ណ្ណគោល និងរូបិយប័ណ្ណសម្រាប់បង្ហាញ**

រូបិយប័ណ្ណជាតិនៃប្រទេសកម្ពុជាគឺប្រាក់រៀល។ ប៉ុន្តែសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន មានប្រតិបត្តិការអាជីវកម្ម និងរក្សាកំណត់ត្រាបញ្ជីគណនេយ្យរបស់ខ្លួនជាប្រាក់ដុល្លារអាមេរិក។ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានកំណត់ដុល្លារអាមេរិកជារូបិយប័ណ្ណសម្រាប់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន សម្រាប់គោលដៅការវាស់វែង និងបង្ហាញ ដែលឆ្លុះបញ្ចាំងពីស្ថានភាពសេដ្ឋកិច្ចព្រឹត្តិការណ៍ និងស្ថានភាពរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ (ត)**

**២.៤ រូបិយប័ណ្ណគោល និងរូបិយប័ណ្ណសម្រាប់បង្ហាញ (ត)**

ការបកប្រែទៅប្រាក់រៀល ត្រូវបានបង្ហាញក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងលទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗ របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធន របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់និង កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ចំណាត់ថ្នាំហិរញ្ញវត្ថុ ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ របស់ សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន ដោយប្រើអត្រាប្តូរប្រាក់ផ្លូវការដែលចេញដោយធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា ត្រឹមកាល បរិច្ឆេទរបាយការណ៍នូវអត្រា ១ដុល្លារអាមេរិក ស្មើនឹង ៤.០៧៤រៀល (ឆ្នាំ២០២០: ១ដុល្លារអាមេរិក ស្មើនឹង ៤.០៤៥រៀល)។

ការបកប្រែទាំងនេះ មិនត្រូវបានប្រើប្រាស់ជាតំណាងប្រាក់ដុល្លារអាមេរិក ឬត្រូវបាន ឬអាចត្រូវបានបំ លែងទៅជាប្រាក់រៀលនៅក្នុងអត្រាណាមួយផ្សេងទៀតឡើយ ។

**២.៥ មូលដ្ឋាននៃការវាស់វែង**

របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធនិងរបស់ក្រុមហ៊ុន ត្រូវបានរៀបចំឡើងផ្អែកលើមូលដ្ឋានចំណាយប្រវត្តិសាស្ត្រ លើកលែងតែមានការបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៣ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។



**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពិគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ**

**៣.១ មូលដ្ឋាននៃការរួមបញ្ចូល**

ការរួមបញ្ចូលរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរួមមានរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន និងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធទាំងអស់។ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ត្រូវបានប្រើប្រាស់ក្នុងការរៀបចំរួមបញ្ចូលរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលត្រូវបានរៀបចំឡើងសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍ដូចគ្នា។ សង្គតភាពគោលនយោបាយគណនេយ្យត្រូវបានអនុវត្តចំពោះប្រតិបត្តិការណ៍ និងព្រឹត្តិការណ៍ក្នុងស្ថានភាពដូចគ្នា។

**(ក) ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធនិងការរួមបញ្ចូលអាជីវកម្ម**

ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធគឺជាក្រុមហ៊ុន (រួមទាំងក្រុមហ៊ុនដែលមានរចនាសម្ព័ន្ធ) ដែលសម្ព័ន្ធលាតត្រដាង ឬ មានសិទ្ធិទទួលបានផលខុសៗគ្នា ពីការចូលរួមរបស់ខ្លួនជាមួយនឹងក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញ និងមានសមត្ថភាពប៉ះពាល់ដល់ផលទាំងនោះ តាមរយៈអំណាចរបស់ខ្លួនលើក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញ។ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ត្រូវបានរួមបញ្ចូលទៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរួមចាប់ពីកាលបរិច្ឆេទ ដែលសម្ព័ន្ធទទួលបានការគ្រប់គ្រងនឹងរហូតដល់កាលបរិច្ឆេទ ដែលសម្ព័ន្ធបាត់បង់ការគ្រប់គ្រងលើក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញ។

សម្ព័ន្ធ អនុវត្តវិធីសាស្ត្រទិញ ដើម្បីកត់ត្រាការបញ្ចូលអាជីវកម្មពីកាលបរិច្ឆេទទិញ ។

សម្រាប់ការទិញថ្មី មូលនិធិពាណិជ្ជកម្មត្រូវបានវាស់វែងដំបូងនៅថ្ងៃដើម ដោយតម្លៃលើសដូចខាងក្រោម ៖

- តម្លៃសមស្របនៃការតបស្នងបានផ្ទេរ ត្រូវបានគណនាជាតម្លៃសមស្របសរុបនៃទ្រព្យសកម្មនៅថ្ងៃទិញ (រួមទាំងតម្លៃតបស្នងជាថាហេតុ) បំណុលបានកើតឡើងចំពោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិចាស់នៃក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញ និងឧបករណ៍មូលធនបានបោះផ្សាយដោយសម្ព័ន្ធ។ តម្លៃណាមួយដែលពាក់ព័ន្ធនឹងទំនាក់ទំនងមុន ឬការព្រមព្រៀងផ្សេងទៀតមុនពេល ឬអំឡុងពេលចរចាសម្រាប់ការបញ្ចូលអាជីវកម្ម គឺមិនមែនជាផ្នែកនៃការដោះដូរសម្រាប់ក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញ នឹងដកចេញពីគណនេយ្យបញ្ចូលអាជីវកម្ម និងត្រូវទទួលស្គាល់ដាច់ដោយឡែក បូកនឹង
- តម្លៃភាគកម្មអប្បបរមា ដែលបានទទួលស្គាល់ក្នុងក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញទាំងតម្លៃសមស្រប ឬចំណែកសមាមាត្រទ្រព្យសកម្មសុទ្ធដែលអាចវាស់វែងបានរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញនៅថ្ងៃទិញ (ជម្រើសមូលដ្ឋាននៃការវាស់វែងគឺផ្អែកលើមូលដ្ឋានការទិញ) បូក
- ប្រសិនបើការបញ្ចូលអាជីវកម្មធ្វើឡើងតាមដំណាក់កាល តម្លៃសមស្របនៃការទិញគឺជាតម្លៃភាគកម្មកម្មសិទ្ធិមុនក្នុងក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញពីមុន ដក
- តម្លៃសមស្របសុទ្ធនៃទ្រព្យសកម្មដែលអាចកំណត់បាន និងបំណុល (រួមទាំងបំណុលជាថាហេតុ) បានសន្មតនៅថ្ងៃទិញ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពិគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.១ មូលដ្ឋាននៃការរួមបញ្ចូល (ត)**

**(ក) ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធនិងការរួមបញ្ចូលអាជីវកម្ម (ត)**

នៅពេលដែលតម្លៃលើសអវិជ្ជមានការចំណេញពីការចរចាទិញត្រូវបានទទួលស្គាល់ភ្លាមៗ នៅក្នុងចំណេញ ឬខាតនៅថ្ងៃទិញ។

ចំណាយប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធពាក់ព័ន្ធនឹងការបញ្ចូលអាជីវកម្ម ជាជាងចំណាយដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការបោះផ្សាយមូលបត្របំណុល ឬកម្មសិទ្ធិ ត្រូវទទួលស្គាល់ជាចំណាយ។

ប្រសិនបើការបញ្ចូលអាជីវកម្មធ្វើឡើងតាមដំណាក់កាល សម្ព័ន្ធរៀបរយតម្លៃ ភាគកម្មកម្មសិទ្ធិក្នុងក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញឡើងវិញនូវតម្លៃសមស្របនៅថ្ងៃទិញ ហើយទទួលស្គាល់ជាលទ្ធផលចំណេញ ឬខាត ករណីមានចំណេញ ឬខាត។ ចំនួនទឹកប្រាក់កើតឡើងមុនថ្ងៃទិញដែលពីមុនត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ឡើងវិញក្នុងចំណេញ ឬខាត ឬផ្ទេរដោយផ្ទាល់ទៅប្រាក់ចំណេញរក្សាទុក ដោយផ្អែកលើមូលដ្ឋានដូចគ្នាដូចករណីត្រូវបាន ទិញប្រសិនបើអ្នកទិញបានលក់ដោយផ្ទាល់នូវភាគកម្មកម្មសិទ្ធិដែលបានកាន់កាប់ពីមុន។

ប្រសិនបើ ការទទួលស្គាល់ដំបូងសម្រាប់ការបញ្ចូលអាជីវកម្ម មិនទាន់បញ្ចប់នៅចុងគ្រាវាយការណ៍សម្ព័ន្ធប្រើតម្លៃសមស្របនៃធាតុទាំងនោះបណ្តោះអាសន្នសម្រាប់ទទួលស្គាល់នៅចុងគ្រាវាយការណ៍។ តម្លៃសមស្របនៃធាតុទាំងនោះបណ្តោះអាសន្ន ត្រូវបានកែសម្រួលដើម្បីឆ្លុះបញ្ចាំងពីព័ត៌មានថ្មីដែលទទួលបាន និងស្ថានភាពដែលមាននៅថ្ងៃទិញ រួមទាំង ទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុលបន្ថែម ដែលបានកំណត់នៅក្នុងគ្រាវាយការណ៍។ គ្រាវាយការណ៍ដើម្បីបញ្ចប់ការទទួលស្គាល់ដំបូងសម្រាប់ការបញ្ចូលអាជីវកម្ម នៅពេលដែលសម្ព័ន្ធទទួលបាន ព័ត៌មានដែលត្រូវការ និងស្ថានភាព ឬរកឃើញថាមិនមានត្រូវការព័ត៌មានបន្ថែម នោះគ្រាវាយការណ៍មិនលើសពីមួយឆ្នាំពីការិយបរិច្ឆេទ។

នៅពេលបាត់បង់ការគ្រប់គ្រងលើក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ សម្ព័ន្ធឈប់ទទួលស្គាល់ទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលរបស់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ភាគកម្មអប្បបរមា និងសមាសធាតុមូលធនពាក់ព័ន្ធណាមួយរបស់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធពិរុទ្ធជាមួយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ ការចំណេញ ឬខាតដែលកើតឡើងពីការបាត់បង់ការគ្រប់គ្រង ត្រូវបានទទួលស្គាល់ ក្នុងចំណេញ ឬខាត។ ប្រសិនបើ សម្ព័ន្ធរក្សាភាគកម្មក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ភាគកម្មនោះត្រូវបានវាស់វែងនៅតម្លៃសមស្របនៅថ្ងៃបាត់បង់ការគ្រប់គ្រង។ ការវាស់វែងបន្ទាប់ ត្រូវទទួលស្គាល់ជាក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ការរួមទុន ឬទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ។

ការផ្លាស់ប្តូរភាគកម្មម្ចាស់កម្មសិទ្ធិក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលមិនមែនមកពីបាត់បង់ការគ្រប់គ្រង ត្រូវទទួលស្គាល់ជាប្រតិបត្តិការមូលធន។ ភាពខុស គ្នារវាងចំណែកនៃទ្រព្យសកម្មសុទ្ធរបស់សម្ព័ន្ធ មុននិងក្រោយការផ្លាស់ប្តូរនេះ តម្លៃសមស្រប នៃតម្លៃតបស្នងបានទទួល ឬបង់ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ដោយផ្ទាល់ទៅក្នុងមូលធន។

**ភ្នំពេញ អេសអិហ្វធីស ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.១ មូលដ្ឋាននៃការរួមបញ្ចូល (ត)**

**(ខ) ភាគកម្មអប្បភាគ**

ភាគកម្មអប្បភាគតំណាងឱ្យមូលធនក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធមិនចូលរួមដោយផ្ទាល់ ឬប្រយោល ចំពោះម្ចាស់ក្រុមហ៊ុន និងត្រូវបង្ហាញដោយឡែកក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរួមក្នុងមូលធន។ ការខាតបង់ដែលចូលរួមទៅភាគកម្មអប្បភាគត្រូវបានបែងចែកទៅភាគកម្មអប្បភាគ ទោះបីជាការខាតបង់លើសពីភាគកម្មអប្បភាគក៏ដោយ។

**(គ) ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ**

ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ គឺក្រុមហ៊ុនដែលសម្ព័ន្ធមានឥទ្ធិពលលើសលប់ តែមិនមែនជាការគ្រប់គ្រងលើគោលនយោបាយហិរញ្ញវត្ថុ និងប្រតិបត្តិការ។

ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរួមដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រមូលធន។

ក្រោមវិធីសាស្ត្រមូលធន ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅថ្ងៃដើម។ ថ្ងៃដើម នៃការវិនិយោគរួមបញ្ចូលនូវចំណាយប្រតិបត្តិការ។ សម្រាប់ការវាស់វែងបន្ទាប់ តម្លៃយោងត្រូវបាន កែតម្រូវ ដើម្បីទទួលស្គាល់ការផ្លាស់ប្តូរក្នុងចំណែករបស់សម្ព័ន្ធ នៃទ្រព្យសកម្មសុទ្ធរបស់ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ។

នៅពេលដែលចំណែកខាតបង់របស់សម្ព័ន្ធលើសពីភាគកម្មក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ។ តម្លៃយោងនៃភាគកម្មនោះរួមបញ្ចូលទាំងការវិនិយោគរយៈពេលវែងណាមួយ ត្រូវបានកាត់បន្ថយដល់សូន្យ ហើយបញ្ឈប់ការទទួលស្គាល់ពីការខាតបង់បន្ថែមត្រូវបានបញ្ឈប់ លើកលែងតែសម្ព័ន្ធមានកាតព្វកិច្ច ឬបានបង់ប្រាក់ជំនួសឱ្យក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ។

នៅពេលដែលសម្ព័ន្ធលែងមានឥទ្ធិពល លើសលប់លើក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ការរក្សាភាគកម្មនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធនៅដែលបាត់បង់ ឥទ្ធិពលលើសលប់នោះ ត្រូវទទួលស្គាល់នៅតម្លៃសមស្រប ហើយទឹកប្រាក់នេះត្រូវបានទទួលស្គាល់ ជាតម្លៃយោងដំបូងនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ។ ភាពខុសគ្នារវាងតម្លៃយោងនៃក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធនៅពេលបាត់បង់ឥទ្ធិពលលើសលប់ និងតម្លៃសមស្របនៃការរក្សាការវិនិយោគ ហើយទឹកប្រាក់ទទួលបានពីការលក់ត្រូវទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត។

នៅពេលដែលភាគកម្មក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធចយចុះ មិនមែនបណ្តាលមកពីការបាត់បង់ឥទ្ធិពលលើសលប់ ការរក្សាភាគកម្មណាមួយមិនត្រូវបានវាស់វែងឡើងវិញទេ។ ចំណេញ ឬខាតដែលកើតឡើងពីការចយចុះភាគកម្ម ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុង ចំណេញ ឬខាត។ ចំណេញ ឬខាតដែលទទួលស្គាល់ពីមុនក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ឡើងវិញតាមសមាមាត្រទៅចំណេញ ឬខាតដូចក្នុងករណីដែលចំណេញ ឬខាតអាចតម្រូវឱ្យចាត់ថ្នាក់ឡើងវិញទៅចំណេញ ឬខាតនៅពេលលក់ទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុលនោះ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វិក ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពិគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.១ មូលដ្ឋាននៃការរួមបញ្ចូល (ត)**

**(ឃ) ប្រតិបត្តិការដែលត្រូវដកចេញនៅពេលបញ្ចូលគ្នា**

សមតុល្យ និងប្រតិបត្តិការក្នុងក្រុម ចំណូល និងចំណាយ ដែលមិនជាក់ស្តែង ដែលកើតឡើងពីប្រតិបត្តិការក្នុងក្រុមត្រូវដកចេញនៅពេលរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរួមគ្នា។

ចំណេញដែលមិនជាក់ស្តែងដែលកើតឡើងពីប្រតិបត្តិការជាមួយក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ និងការរួមទុនត្រូវបានដកចេញពីការវិនិយោគរបស់សម្ព័ន្ធក្នុងក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានវិនិយោគ។ ការខាតដែលមិនជាក់ស្តែងត្រូវបានដកចេញដូចគ្នាទៅនឹងចំណេញដែលមិនជាក់ស្តែង លុះត្រាតែមិនមានភស្តុតាងនៃការថយចុះតម្លៃ។

**៣.២ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដោយឡែក**

នៅក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ត្រូវបានវាស់វែងនៅថ្ងៃដើមដកការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃ លើកលែងតែការវិនិយោគ ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ថាទុកសម្រាប់លក់ ឬចែកចាយ ។ ថ្ងៃដើមវិនិយោគរួមបញ្ចូលទាំងចំណាយប្រតិបត្តិការ។ គោលនយោបាយនៃការទទួលស្គាល់ និងការវាស់វែង ការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃត្រូវបានអនុវត្តដោយផ្អែកលើមូលដ្ឋានដូចគ្នាក្នុងករណីដែលការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុដូចដែលបានបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៣.១០(ខ) នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ការចំណាយទៅលើក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ គឺជាទឹកប្រាក់ដែលទូទាត់តាមផែនការ ឬអាចកើតឡើងនៅពេលអនាគតជាក់ស្តែង ដែលត្រូវបានចាត់ទុកថាជាផ្នែកមួយនៃការវិនិយោគរបស់ក្រុមហ៊ុននៅក្នុងក្រុមហ៊ុន បុត្រសម្ព័ន្ធ។

**៣.៣ ការបកប្រែរូបិយប័ណ្ណបរទេស**

ការបកប្រែរូបិយប័ណ្ណបរទេសនៅក្នុងឆ្នាំត្រូវបានបកប្រែតាមអត្រាប្តូរប្រាក់បរទេសនៅថ្ងៃប្រតិបត្តិការ។ ទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលរូបិយវត្ថុត្រូវបានកំណត់ជារូបិយប័ណ្ណបរទេសដោយបកប្រែតាមអត្រាប្តូរប្រាក់បរទេសនៅចុងគ្រាវាយការណ៍។ ចំណេញ និងខាតពីការប្តូរប្រាក់ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ និងខាត។

ទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលមិនមែនរូបិយវត្ថុត្រូវបានវាស់វែងតាមថ្ងៃដើមប្រវត្តិសាស្ត្រជារូបិយប័ណ្ណបរទេសដោយបកប្រែតាមអត្រាប្តូរប្រាក់បរទេសនៅថ្ងៃប្រតិបត្តិការ។ ទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលមិនមែនរូបិយវត្ថុត្រូវបានកំណត់ជារូបិយប័ណ្ណបរទេសដែលត្រូវបានវាស់វែងនៅតម្លៃសមស្របត្រូវបានបកប្រែតាមអត្រាប្តូរប្រាក់បរទេសនៅថ្ងៃកំណត់តម្លៃសមស្រប។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពិគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ**

ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ត្រូវបានកត់ក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុនៅពេលដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនក្លាយជាភាគីចំពោះការធ្វើសវិធានធនកិច្ចសន្យានៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

លើកលែងគណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្ម ដែលមិនមានធាតុហិរញ្ញប្បទានសំខាន់ ឬ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានអនុវត្តជាក់ស្តែង ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុគឺ ត្រូវបានកត់ត្រាដំបូងនៅតម្លៃសមស្រប បូក ឬដក ចំណាយប្រតិបត្តិការដែលជាការចំណាយផ្ទាល់ទៅលើ ការទិញ ឬបោះផ្សាយនៃទ្រព្យសកម្មនិងបំណុលហិរញ្ញវត្ថុនោះ ហើយប្រសិនបើទ្រព្យសកម្ម ឬ បំណុល ហិរញ្ញវត្ថុនោះ មិនបានកត់ត្រាដំបូងនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត។ ចំណាយប្រតិបត្តិការ នៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុកត់ត្រានៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត គឺត្រូវបានកត់ត្រាជាចំណាយនៅ ក្នុងចំណេញ ឬខាត។ គណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្មដែលមិនមានធាតុហិរញ្ញប្បទានសំខាន់ ឬ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដែលបានសម្រេចការអនុវត្តជាក់ស្តែងត្រូវបានវាស់វែងនៅថ្លៃប្រតិបត្តិការក្រោមការកំណត់ក្នុងស្តង់ដារ ស.រ.ហ.អ.ក ១៥ ចំណុលបានពីកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន។

ឧបករណ៍និស្សន្ទបង្កប់ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ដាច់ដោយឡែកពីកិច្ចសន្យាដើម ហើយត្រូវទទួលស្គាល់ជាឧបករណ៍និស្សន្ទ ប្រសិនបើក្នុងករណីឧបករណ៍និស្សន្ទមិនពាក់ព័ន្ធខ្លាំងនឹងលក្ខណៈសេដ្ឋកិច្ច និង ហានិភ័យនៃកិច្ចសន្យាដើម ឧបករណ៍និស្សន្ទ គឺជាឧបករណ៍ដាច់ដោយឡែកមួយដែលមានលក្ខខណ្ឌដូចគ្នា នឹងឧបករណ៍និស្សន្ទបង្កប់ដែលមាននិយមន័យដូចនឹងឧបករណ៍និស្សន្ទ ហើយកិច្ចសន្យាកូនកាត់មិនត្រូវបានវាស់វែងតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត។ ឧបករណ៍និស្សន្ទបង្កប់ត្រូវបានទទួលស្គាល់ដាច់ដោយឡែក កិច្ចសន្យាដើមត្រូវបានទទួលស្គាល់ស្របតាមគោលនយោបាយដែលបានកំណត់។

ឧបករណ៍និស្សន្ទបង្កប់ដែលជាកិច្ចសន្យាកូនកាត់ដែលមានលក្ខណៈជាទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដើមមិនត្រូវបានទទួលស្គាល់ដាច់ដោយឡែកនោះទេ។ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដើម និងឧបករណ៍និស្សន្ទបង្កប់ត្រូវឲ្យចាត់ថ្នាក់ទាំងស្រុងទៅជាទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**(ក) ការវាស់វែងបន្ទាប់**

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានបែងចែកឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដូចខាងក្រោម៖

**(i) ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ**

សម្រាប់គោលបំណងនៃការវាស់វែងបន្ទាប់ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ជា បួនប្រភេទ ដូចខាងក្រោម៖

- ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅថ្ងៃរំលស់
- ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗជាមួយនឹងវដ្តចំណេញ និងខាតបង្គរ រហូតដល់ឈប់ទទួលស្គាល់
- ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុបានកំណត់នៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗជាមួយ នឹង មិនមានវដ្តចំណេញនិងខាតបង្គរ រហូតដល់ឈប់ទទួលស្គាល់
- ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត

ការចាត់ថ្នាក់អាស្រ័យលើគំរូអាជីវកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងការគ្រប់គ្រងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងកិច្ចសន្យាលំហូរសាច់ប្រាក់ដែលមានលក្ខណៈជាទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនចាត់ថ្នាក់ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុឡើងវិញ តែនៅពេលដែលគំរូអាជីវកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងការគ្រប់គ្រងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានផ្លាស់ប្តូរ។

**ឧបករណ៍បំណុល**

ការវាស់វែងបន្ទាប់នៃឧបករណ៍បំណុលអាស្រ័យលើគំរូអាជីវកម្មរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនក្នុងការគ្រប់គ្រងទ្រព្យសកម្ម និងលំហូរសាច់ប្រាក់ដែលមានលក្ខណៈជាទ្រព្យសកម្ម ។ ការវាស់វែងឧបករណ៍បំណុលរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនរួមមាន បី ប្រភេទ៖

**• ថ្លៃដើមរំលស់**

ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ប្រមូលលំហូរសាច់ប្រាក់ពីកិច្ចសន្យា ហើយលំហូរសាច់ប្រាក់ទាំងនោះបង្ហាញពីការទូទាត់នៃប្រាក់ដើម និងការប្រាក់ទាំងស្រុងត្រូវបានវាស់វែងនៅថ្លៃដើមរំលស់។ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅថ្លៃដើមរំលស់ ត្រូវបានវាស់វែងបន្ទាប់ដោយប្រើវិធីសាស្ត្រការប្រាក់ប្រសិទ្ធភាព ហើយដែលជាកម្មវត្ថុនៃការថយចុះតម្លៃ។ គោលនយោបាយសម្រាប់ការទទួលស្គាល់ និងការវាស់វែងការថយចុះតម្លៃគឺស្របតាមកំណត់សម្គាល់ ៣.១០ (ក) នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ ចំណេញ ឬខាតត្រូវទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត នៅពេលទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានឈប់ទទួលស្គាល់ កែតម្រូវ ឬថយចុះតម្លៃ។



**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**(ក) ការវាស់វែងបន្ទាប់ (ត)**

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានបែងចែកឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដូចខាងក្រោម៖ (ត)

**(i) ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**ឧបករណ៍បំណុល (ត)**

**• តម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ (“FVOCI”)**

ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ប្រមូលលំហូរសាច់ប្រាក់ពីកិច្ចសន្យា និងសម្រាប់លក់ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងទ្រព្យសកម្មលំហូរសាច់ប្រាក់តំណាងឱ្យតែការទូទាត់ប្រាក់ដើម និងការប្រាក់ ត្រូវបានវាស់វែងនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ ។ សម្រាប់ឧបករណ៍បំណុលតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗចំណូលពីការប្រាក់ការវាយតម្លៃការប្តូរប្រាក់បរទេសឡើងវិញ និងការខាតបង់ការចម្រុះតម្លៃ ឬការបញ្ជ្រាសប្រតិបត្តិការ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត ហើយគណនាដូចគ្នានឹងការវាស់វែងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅថ្ងៃដើមរំលស់។ ការផ្លាស់ប្តូរតម្លៃសមស្របនៅសល់ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ។ គោលនយោបាយសម្រាប់ការទទួលស្គាល់ និងការវាស់វែង ការចម្រុះតម្លៃគឺស្របតាមកំណត់សម្គាល់លេខ ៣.១០(ក)នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ នៅពេលឈប់ទទួលស្គាល់ ការផ្លាស់ប្តូរតម្លៃសមស្របបង្កបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗត្រូវបញ្ចូលទៅចំណេញ ឬខាត។

**• តម្លៃសមស្របតាមចំណេញ ឬខាត (“FVPL”)**

ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុតាមតម្លៃសមស្របតាមចំណេញ ឬខាត រួមមានទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុទុកសម្រាប់ជួញដូរ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានកំណត់ដំបូងនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញឬខាត ឬទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដែលតម្រូវដោយច្បាប់ត្រូវវាស់វែងនៅតម្លៃសមស្រប។ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ទុកសម្រាប់ជួញដូរ ប្រសិនបើទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានទិញសម្រាប់គោលដៅលក់ ឬទិញមកវិញក្នុងពេលដ៏ខ្លី។ ឧបករណ៍និស្សន្ទរួមមានឧបករណ៍និស្សន្ទបង្កប់ ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ទុកសម្រាប់ជួញដូរ លើកលែងតែឧបករណ៍និស្សន្ទនោះត្រូវបានកំណត់ជាឧបករណ៍ទប់ស្កាត់ហានិភ័យដែលមានប្រសិទ្ធិភាព។ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុមានលំហូរសាច់ប្រាក់ដែលមិនមែនសម្រាប់ការទូទាត់ប្រាក់ដើមនិងការប្រាក់ទាំងស្រុង ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ និងវាស់វែងនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត ដោយមិនគិតពីគុណភាពវិជ្ជាជីវៈ។ ទោះបីជាលក្ខខណ្ឌសម្រាប់ឧបករណ៍បំណុល អាចត្រូវបានចាត់ថ្នាក់តាមថ្ងៃដើមរំលស់ឬតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗការពិពណ៌នាខាងលើនោះឧបករណ៍បំណុលអាចត្រូវបានកំណត់នៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញឬខាតនៅពេលទទួលស្គាល់ដំបូងបើអនុវត្តដូច្នោះគឺជាកម្រិតបន្ថយនូវគណនេយ្យមិនផ្ទៀងផ្ទាត់គ្នា។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**(ក) ការវាស់វែងបន្ទាប់ (ត)**

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានបែងចែកឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដូចខាងក្រោម៖ (ត)

**(i) ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**ឧបករណ៍បំណុល (ត)**

**• តម្លៃសមស្របតាមចំណេញ ឬខាត ("FVPL") (ត)**

ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ នៅតម្លៃសមស្របជាមួយនឹងបម្រែបម្រួលសុទ្ធក្នុងតម្លៃសមស្រប ដែលបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត។

**ឧបករណ៍មូលធន**

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន វាស់វែងបន្ទាប់ការវិនិយោគមូលធនទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅតម្លៃសមស្រប។ នៅពេលទទួលស្គាល់ដំបូង សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនអាចកំណត់ការជ្រើសរើសការមិនអាចលុបចោល ដើម្បីចាត់ថ្នាក់ការវិនិយោគមូលធន មិនមែនទុកសម្រាប់ជួញដូរជាឧបករណ៍មូលធនដែលកំណត់ តាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ។ ការចាត់ថ្នាក់ត្រូវបានកំណត់តាមឧបករណ៍នីមួយៗ។

ចំណេញ និងខាតពីទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ មិនត្រូវបានផ្លាស់ប្តូរទៅចំណេញ ឬខាតទេ។ ភាគលាភត្រូវបានទទួលស្គាល់ជាចំណូលផ្សេងៗក្នុងចំណេញ ឬខាត នៅពេលដែលសិទ្ធិនៃការទូទាត់ ត្រូវបានបង្កើត លើកលែងតែសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនទទួលបានផលពីទឹកប្រាក់ជាផ្នែកមួយនៃថ្លៃដើមទ្រព្យសកម្ម ដែលករណីនេះ ចំណេញត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ។ ឧបករណ៍ មូលធនបានកំណត់តាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ មិនមែនជាកម្មវត្ថុសម្រាប់ការវាយតម្លៃការថយចុះតម្លៃនោះទេ។

**(ii) បំណុលហិរញ្ញវត្ថុ**

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបែងចែកបំណុលហិរញ្ញវត្ថុទៅតាមប្រភេទ ដូចខាងក្រោម៖

- បំណុលហិរញ្ញវត្ថុតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត
- បំណុលហិរញ្ញវត្ថុតាមថ្លៃដើមរំលស់

**បំណុលហិរញ្ញវត្ថុតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត**

បំណុលហិរញ្ញវត្ថុតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាតរួមមានបំណុលហិរញ្ញវត្ថុទុកសម្រាប់ជួញដូរ រួមមានឧបករណ៍និស្សន្ទ (លើកលែងតែឧបករណ៍និស្សន្ទជាកិច្ចសន្យាធានាហិរញ្ញវត្ថុ ឬកំណត់និងជាឧបករណ៍ទប់ស្កាត់ហានិភ័យដែល មានប្រសិទ្ធិភាព) ឬបំណុលហិរញ្ញវត្ថុបានកំណត់ទៅជាប្រភេទនេះពេលទទួលស្គាល់ដំបូង។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**(ក) ការវាស់វែងបន្ទាប់ (ត)**

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានបែងចែកឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដូចខាងក្រោម៖ (ត)

**(ii) បំណុលហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**បំណុលហិរញ្ញវត្ថុតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត (ត)**

ការវាស់វែងបន្ទាប់បំណុលហិរញ្ញវត្ថុតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត ត្រូវបានវាស់វែងតាមតម្លៃសមស្របជាមួយនឹងការចំណេញ ឬខាត បានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត។

បំណុលហិរញ្ញវត្ថុ បានកំណត់នៅពេលទទួលស្គាល់ដំបូងតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត ហើយអាចបំពេញបានតាមលក្ខខណ្ឌ ស.រ.ហ.អ.ក ៩ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន មិនបានកំណត់ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុណាមួយតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាតនោះទេ។

**បំណុលហិរញ្ញវត្ថុតម្លៃដើមរំលស់**

ការវាស់វែងបន្ទាប់បំណុលហិរញ្ញវត្ថុ ត្រូវបានវាស់វែងនៅថ្លៃដើមរំលស់ដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រអត្រាការប្រាក់មានប្រសិទ្ធភាព។ ចំណេញ និងខាត ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាតនៅពេលដែលបំណុលហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានឈប់ទទួលស្គាល់ និងតាមរយៈដំណើរការរំលស់។

**(ខ) កិច្ចសន្យាធានាហិរញ្ញវត្ថុ**

កិច្ចសន្យាធានាហិរញ្ញវត្ថុ គឺជាកិច្ចសន្យាដែលតម្រូវឱ្យអ្នកចេញផ្សាយធ្វើការទូទាត់ជាក់លាក់ដើម្បីផ្តល់ប្រាក់ដល់អ្នកកាន់កិច្ចសន្យា សម្រាប់ការខាតបង់នៅពេលដែលកូនបំណុលមិនមានលទ្ធភាពទូទាត់សង តាមកាលកំណត់ស្របតាមលក្ខខណ្ឌដើម ឬកែប្រែនៃឧបករណ៍បំណុល។

កិច្ចសន្យាធានាហិរញ្ញវត្ថុ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ដំបូងជាបំណុលតាមតម្លៃសមស្រប ដកចំណាយប្រតិបត្តិការដែលចូលរួមដោយ ផ្ទាល់នៅពេលបោះផ្សាយកិច្ចសន្យាធានា។ ការវាស់វែងបន្ទាប់បំណុលត្រូវបានវាស់វែងនៅតម្លៃខ្ពស់ ជាងតម្លៃសំវិធានធនខាតបង់ដែលបានកំណត់ស្របតាម ស.រ.ហ.អ.ក ៩ និងតម្លៃទទួលស្គាល់ដំបូង ដកចំណេញបានទទួលស្គាល់បង្កស្របតាម ស.រ.ហ.អ.ក ១៥។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**(គ) ការឈប់ទទួលស្គាល់**

ឈប់ទទួលស្គាល់ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ ឬផ្នែកមួយនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ នៅពេល៖

- (i) សិទ្ធិក្នុងកិច្ចសន្យាដើម្បីទទួលបានលំហូរសាច់ប្រាក់ពីទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានហួសសុពលភាព ឬនៅពេល
- (ii) សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានផ្ទេរសិទ្ធិដើម្បីទទួលបានលំហូរសាច់ប្រាក់ពីទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុហួសសុពលភាព ឬបានសន្មតថាកាតព្វកិច្ចដើម្បីទទួលបានលំហូរសាច់ប្រាក់ត្រូវបានទទួលពេញលេញ ដោយគ្មានការពន្យារពេលជាសារវន្តទៅភាគីទី៣ និងទាំង (ក) សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បានផ្ទេររាល់ហានិភ័យ និងរង្វាន់នៃទ្រព្យសកម្មទាំងអស់ ឬ (ខ) សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន មិនបានផ្ទេរ ឬរក្សាទុករាល់ហានិភ័យ និងរង្វាន់នៃទ្រព្យសកម្មទាំងអស់ ប៉ុន្តែបានផ្ទេរគ្រប់គ្រងទ្រព្យសកម្ម។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន វាយតម្លៃថាតើរក្សាហានិភ័យ និងរង្វាន់នៃម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ។ នៅពេលមិនបានផ្ទេរ និងរក្សាហានិភ័យ និងរង្វាន់នៃទ្រព្យសកម្មទាំងអស់ និងមិនបានផ្ទេរការគ្រប់គ្រងនៃទ្រព្យសកម្មសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បន្តទទួលស្គាល់ទ្រព្យសកម្មដែលបន្តពាក់ព័ន្ធ។ ករណីនេះ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ទទួលស្គាល់ផងដែរនូវបំណុលពាក់ព័ន្ធ។ ការផ្ទេរទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលពាក់ព័ន្ធត្រូវបានវាស់វែងផ្អែកលើមូលដ្ឋានឆ្លុះបញ្ចាំងពីសិទ្ធិ និងកាតព្វកិច្ចដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានរក្សា។ ការបន្តការពាក់ព័ន្ធ ដែលបានពីទម្រង់នៃការធានាលើការផ្ទេរទ្រព្យសកម្មត្រូវបានវាស់វែងនៅតម្លៃទាបជាងនៃតម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្ម និងតម្លៃអតិបរមានៃតម្លៃតបស្នងដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនអាចត្រូវបានតម្រូវឱ្យបង់ឡើងវិញ។

ការឈប់ទទួលស្គាល់ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ នៅពេលភាពខុសគ្នារវាងតម្លៃយោង (ត្រូវបានវាស់វែងនៅកាលបរិច្ឆេទឈប់ទទួលស្គាល់) ហើយតម្លៃតបស្នងបានទទួល (រួមមានទ្រព្យសកម្មថ្មី ណាមួយ ដកបំណុលថ្មីណាមួយដែលបានទទួល) ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត។

បំណុលហិរញ្ញវត្ថុ ឬផ្នែកមួយនៃបំណុលហិរញ្ញវត្ថុ គឺត្រូវបានឈប់ទទួលស្គាល់នៅពេលដែលកាតព្វកិច្ច ដែលត្រូវបានបញ្ជាក់ក្នុងកិច្ចសន្យាមិនត្រូវបានដកចេញ លុបចោល ឬហួសសុពលភាព។ ការឈប់ ទទួលស្គាល់បំណុលហិរញ្ញវត្ថុ នៅពេលដែលភាពខុសគ្នារវាងតម្លៃយោង និងតម្លៃតបស្នងបានបង់ ដែលរួមមានទ្រព្យសកម្មណាដែលមិនមែនជាសាច់ប្រាក់ត្រូវបានផ្ទេរ ឬបំណុលត្រូវបានទទួលស្គាល់ ក្នុងចំណេញ ឬខាត។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពិគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**(ឃ) ការកាត់កងឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ**

ទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានកាត់កងជាមួយគ្នា ហើយចំនួនសុទ្ធត្រូវបានបង្ហាញក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ នៅពេលដែលក្រុមហ៊ុនមានសិទ្ធិស្របច្បាប់ក្នុងការកាត់កងតម្លៃដែលបានកត់ត្រា និងនៅពេលមានបំណងទូទាត់តាមមូលដ្ឋានសុទ្ធ ដើម្បីកាត់កងទ្រព្យសកម្ម និងទូទាត់បំណុលក្នុងពេលដំណាលគ្នា។ ការកាត់ត្រាគណនេយ្យសម្រាប់ការផ្ទេរទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដែលមិនគោរពលក្ខខណ្ឌ សម្រាប់ការឈប់ទទួលស្គាល់ ក្រុមហ៊ុនមិនត្រូវកាត់កងទ្រព្យសកម្មដែលត្រូវបានផ្ទេរ និងបំណុលពាក់ព័ន្ធឡើយ។

**៣.៥ ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ**

**(ក) ការទទួលស្គាល់ និងការវាស់វែង**

ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ ត្រូវបានវាស់វែងនៅថ្លៃដើម ដករំលស់បង្ក និងការថយចុះតម្លៃបង្ករ។ គោលនយោបាយសម្រាប់ទទួលស្គាល់ និងវាស់វែងការថយចុះតម្លៃមាននៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៣.១០(ខ) នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ថ្លៃដើមទ្រព្យសម្បត្តិមានរាល់ការចំណាយដោយផ្ទាល់លើការទិញទ្រព្យសកម្ម និងថ្លៃដើមដោយផ្ទាល់ដទៃទៀត ដែលបាននាំទ្រព្យសកម្មមកក្រោមលក្ខខណ្ឌប្រើប្រាស់ ដែលបាន គ្រោងទុក និងចំណាយក្នុងការរំលំ និងរុះរើ និងធ្វើឱ្យទិញដូចដើមវិញ។ ចំណាយក្នុងការសាងសង់ ដោយខ្លួនឯងក៏ត្រូវរាប់បញ្ចូលថ្លៃដើមសំភារៈ កំលាំងពលកម្មផ្ទាល់ និងចំណាយដោយផ្ទាល់ផ្សេងទៀត ដោយមិនរាប់បញ្ចូលចំណូលផ្ទៃក្នុង។ សម្រាប់ទ្រព្យសកម្មគោរពទៅតាមលក្ខខណ្ឌ បន្ទុកកម្ចីត្រូវបានធ្វើ មូលធននីយកម្មស្របតាមគោលនយោបាយគណនេយ្យលើចំណាយកម្ចីក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៣.១៦ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

នៅពេលផ្នែកសំខាន់ណាមួយនៃទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ មានអាយុកាលប្រើប្រាស់ផ្សេងគ្នា ត្រូវបានចាត់ទុកដោយឡែកជាផ្នែកនៃទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ។

**(ខ) ចំណាយបន្ទាប់**

ចំណាយនៃការផ្លាស់ប្តូរផ្នែកណាមួយនៃទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ ត្រូវរាប់បញ្ចូលជាតម្លៃយោងរបស់ទ្រព្យសកម្ម ឬបានទទួលស្គាល់ជាទ្រព្យសកម្មដាច់ដោយឡែក នៅពេលដែលមានភាពប្រាកដថា ផលប្រយោជន៍សេដ្ឋកិច្ចនាពេលអនាគតដែលពាក់ព័ន្ធនឹងទ្រព្យសកម្មនេះ នឹងហូរចូលមកក្នុងសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ហើយចំណាយទាំងនោះអាចត្រូវបានវាស់វែងគួរឱ្យជឿជាក់ប៉ុណ្ណោះ។ តម្លៃយោងនៃការផ្លាស់ប្តូរផ្នែកណាមួយដែលបានប្តូរ ត្រូវបានឈប់ទទួលស្គាល់។ រាល់ចំណាយទៅលើការជួសជុល និងការថែទាំផ្សេងៗ ត្រូវបានកត់ត្រានៅក្នុងចំណេញ ឬខាតនៅពេលដែលប្រតិបត្តិការ នោះបានកើតឡើង។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.៥ ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ (ត)**

**(ក) រំលស់**

អាយុកាលប្រើប្រាស់ដីមិនកំណត់ ដូចនេះដីមិនរំលស់ទេ។ ទ្រព្យសកម្មស្ថិតក្រោមការសាងសង់រួមមាន ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ មិនត្រូវបានរំលស់ទេ ដោយសារតែទ្រព្យសកម្មទាំងនោះមិនទាន់រួចរាល់ សម្រាប់ការប្រើប្រាស់។

ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ ត្រូវបានធ្វើរំលស់តាមវិធីសាស្ត្ររំលស់ថេរ តាមតម្លៃដែលអាចរំលស់បាន លើអាយុកាលប្រើប្រាស់ប៉ាន់ស្មានដែលនៅសល់។

	<b>ឆ្នាំ</b>
អាគារ និង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ	២០
ម៉ាស៊ីន	១០
ទោចក្រយានយន្ត ឧបករណ៍ និង កុំព្យូទ័រ	៣-៥

តម្លៃកាកសំណល់ អាយុកាលប្រើប្រាស់ និងវិធីសាស្ត្ររំលស់ត្រូវបានត្រួតពិនិត្យឡើងវិញនៅរៀងរាល់ចុងការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍នីមួយៗ និងត្រូវបានកែតម្រូវតាមការជាក់ស្តែង។

**(ឃ) ការឈប់ទទួលស្គាល់**

ផ្នែកនៃទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ គឺត្រូវបានឈប់ទទួលស្គាល់នៅពេលលក់ ឬនៅពេលដែលមិនមាន ផ្តល់អត្ថប្រយោជន៍សេដ្ឋកិច្ចនាពេលអនាគតដែលរំពឹងទុកពីការប្រើប្រាស់ ឬលក់។ រាល់ការចំណេញ ឬខាតដែលកើតចេញពីការឈប់ទទួលស្គាល់ទ្រព្យសកម្ម ត្រូវទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត។

**៣.៦ ទ្រព្យវិនិយោគ**

ទ្រព្យវិនិយោគ គឺជាទ្រព្យដែលទុកដើម្បីទទួលបានចំណូលពីការជួល ឬសម្រាប់ធ្វើជាដើមទុនឬទាំងពីរ។ ទ្រព្យវិនិយោគត្រូវបានវាស់វែងដំបូងនៅថ្ងៃដើម រួមទាំងចំណាយប្រតិបត្តិការ។ សម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុន ប្រើគំរូថ្ងៃដើមក្នុងការវាស់វែងទ្រព្យវិនិយោគរបស់ខ្លួន បន្ទាប់ពីការទទួលស្គាល់ដំបូង។ ទ្រព្យវិនិយោគត្រូវបានបង្ហាញនៅថ្ងៃដើមដករំលស់បង្គរ និងការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃបង្គរ។ គោលនយោបាយនៃការទទួលស្គាល់ និងការវាស់វែងនៃការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃស្របតាមកំណត់សម្គាល់លេខ ៣.១០(ខ) នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.៦ ទ្រព្យវិនិយោគ (ត)**

ថ្លៃដើមរួមមានថ្លៃទិញ និងចំណាយដែលចូលរួមក្នុងថ្លៃដើមដើម្បីនាំយកទ្រព្យវិនិយោគមកកាន់ទីតាំង និងលក្ខខណ្ឌសម្រាប់គោលបំណងប្រើប្រាស់ជាទ្រព្យវិនិយោគ។ ចំណាយសាងសង់ទ្រព្យវិនិយោគខ្លួនឯងរួមមានចំណាយសំភារៈ កម្លាំងពលកម្មផ្ទាល់ និងចំណាយចូលរួមដោយផ្ទាល់ផ្សេងទៀត។ សម្រាប់ទ្រព្យសកម្មដែលគោរពលក្ខខណ្ឌគ្រប់គ្រាន់ បន្ទុកកម្ចីត្រូវបានធ្វើមូលធននីយកម្មស្របតាមគោលនយោបាយគណនេយ្យស្តីពីបន្ទុកកម្ចីក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៣.១៦ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ទ្រព្យវិនិយោគ ត្រូវបានលក់ទទួលស្គាល់នៅពេលដែលត្រូវបានលក់ចេញ ឬនៅពេលដកចេញជាអចិន្ត្រៃយ៍ពីការប្រើប្រាស់ និងគ្មានផលប្រយោជន៍សេដ្ឋកិច្ចនាពេលអនាគតត្រូវបានរំពឹងពីការលក់។ ចំណេញ និងខាតណាមួយ ដែលកើតឡើងចេញពីការលក់ទទួលស្គាល់ទ្រព្យសកម្មត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត។

ការផ្ទេរត្រូវបានធ្វើឡើងទៅ ឬពីទ្រព្យវិនិយោគ តែនៅពេលដែលមានការផ្លាស់ប្តូរក្នុងការប្រើប្រាស់ប៉ុណ្ណោះ។ សម្រាប់ការផ្ទេរទ្រព្យវិនិយោគ ត្រូវធ្វើឡើងក្នុងតម្លៃសមស្របចំពោះម្ចាស់កាន់កាប់ទ្រព្យ ការវាស់វែងបន្ទាប់ គឺនៅតម្លៃសមស្របនៅថ្ងៃផ្លាស់ប្តូរការប្រើប្រាស់។ សម្រាប់ការផ្ទេរពីម្ចាស់កាន់កាប់ទ្រព្យទៅទ្រព្យវិនិយោគ ភាពខុសគ្នាណាមួយដែលកើតឡើងនៅផ្លាស់ប្តូរការប្រើប្រាស់ រវាងតម្លៃយោងរបស់ធាតុមុនពេលផ្ទេរ និងតម្លៃសមស្រប ត្រូវបានទទួលស្គាល់ដោយផ្ទាល់ទៅក្នុងមូលធន ដូចការវាយតម្លៃទ្រព្យសម្បត្តិរោងចក្រ និងបរិក្ខារឡើងវិញ។

**៣.៧ សន្និធិ**

សន្និធិត្រូវបានវាស់នៅតម្លៃទាបនៃថ្លៃដើម និងតម្លៃពិតប្រាកដ។ តម្លៃពិតប្រាកដ គឺជាតម្លៃដែលប៉ាន់ស្មានលក់នៅក្នុងដំណើរការអាជីវកម្មធម្មតា ដកចំណាយប៉ាន់ស្មានដើម្បីបញ្ចប់ និងចំណាយប៉ាន់ស្មានដើម្បីលក់។

**៣.៨ កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម/បំណុល**

កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម គឺជាសិទ្ធិទទួលបានតម្លៃតបស្នងជាការដោះដូរនឹងទំនិញ ឬសេវាដែលបានផ្ទេរទៅឱ្យអតិថិជននៅពេលដែលសិទ្ធិគឺជាលក្ខខណ្ឌជាពេលវេលាកន្លងផុត (ឧទាហរណ៍ សមត្ថភាពរបស់ក្រុមហ៊ុន)។ គោលនយោបាយនៃការទទួលស្គាល់ និងការវាស់វែងនៃការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃស្របតាមកំណត់សម្គាល់ ៣.១០(ក) នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

កិច្ចសន្យាបំណុល គឺជាកាតព្វកិច្ចក្នុងការផ្ទេរទំនិញ ឬសេវាដល់អតិថិជន ដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បានទទួលតម្លៃតបស្នង ឬចេញវិក័យបត្រទៅអតិថិជន។



**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.៩ សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល**

សម្រាប់គោលបំណងនៃរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់ សាច់ប្រាក់និងសាច់ប្រាក់សមមូល រួមមានសាច់ប្រាក់ក្នុងដៃ សមតុល្យនៅធនាគារ និងប្រាក់បញ្ញើរយៈពេលខ្លី មានសន្ទនីយភាពវិនិយោគដែលមានកាលវេលាស្ថិតិខែ ឬតិចជាងនេះ ដែលអាចប្តូរបានភ្លាមៗទៅជាសាច់ប្រាក់ ហើយដែលអាចប្រឈមនឹងហានិភ័យតិចតួចនៃការផ្លាស់ប្តូរតម្លៃ។

**៣.១០ ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្ម**

**(ក) ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងកិច្ចសន្យាហិរញ្ញវត្ថុ**

ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានវាស់វែងនៅថ្លៃដើមរំលស់ កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម និងការធានាហិរញ្ញវត្ថុ នឹងជាកម្មវត្ថុនៃការថយចុះតម្លៃតាមការតម្រូវក្នុងស្តង់ដារ ស.រ.ហ.អ.ក ៩ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែល ពាក់ព័ន្ធនឹងការទទួលស្គាល់ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុកលើទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ។ ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក គឺការថ្លឹងមធ្យមនៃការខាតបង់ឥណទានជាមួយហានិភ័យនៃការខកខានមិនបានទូទាត់បំណុលដែលបានកើតឡើង។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនវាស់វែងសំវិធានធនខាតបង់នៅចំនួនទឹកប្រាក់ស្មើនឹងអាយុកាលការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក លើកលែងចំណុចខាងក្រោមនេះដែលត្រូវបានវាស់វែង ១២ខែលើការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក៖

- មូលបត្របំណុល ត្រូវបានកំណត់ដើម្បីឱ្យមានហានិភ័យឥណទាននៅកម្រិតទាបនៅកាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍ និង
- មូលបត្របំណុលផ្សេងទៀត និងសមតុល្យធនាគារសម្រាប់ហានិភ័យឥណទាន (ឧទាហរណ៍ ហានិភ័យនៃការខកខានមិនបានទូទាត់សងបំណុល កើតឡើងលើអាយុកាលត្រូវបានរំពឹងទុកនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ) មិនបានកើនឡើងជាសារវន្តចាប់តាំងពីការទទួលស្គាល់លើកដំបូង។

សម្រាប់គណនីត្រូវទទួល និងកិច្ចសន្យាទ្រព្យសម្បត្តិ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បានអនុវត្តតាមវិធីសាស្ត្រសាមញ្ញដែលកំណត់ដោយ ស.រ.ហ.អ.ក ៩ ដើម្បីវាស់វែងសំវិធានធនខាតបង់នៅចំនួនដែលស្មើនឹង អាយុកាលការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក។

នៅពេលកំណត់ថាហានិភ័យនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ បានកើនឡើងគួរឱ្យកត់សម្គាល់ចាប់ពីការទទួលស្គាល់ដំបូង និងនៅពេលបានប៉ាន់ស្មានការខាតបង់ ឥណទានរំពឹងទុក សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនត្រូវពិចារណាឱ្យសមហេតុផល និងមានព័ត៌មានគាំទ្រ ដែលពាក់ព័ន្ធ ហើយអាចរកបានដោយមិនចាំបាច់ចំណាយ និងប្រឹងប្រែង។ ព័ត៌មានទាំងនេះ រួមទាំងព័ត៌មានបរិមាណ (quantitative) និងព័ត៌មានគុណភាព (Qualitative) ហើយវិភាគដោយ ផ្អែកលើបទពិសោធន៍ពីមុនរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន និងការវាយតម្លៃឥណទានដែលបាន ជូនដំណឹង ព្រមទាំងព័ត៌មាននាពេលអនាគត។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.១០ ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្ម (ត)**

**(ក) ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងកិច្ចសន្យាហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ត្រូវសន្មតថាហានិភ័យ ឥណទានចំពោះទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុបានកើនឡើងគួរឱ្យកត់សម្គាល់ ប្រសិនបើហួសកាលកំណត់ ច្រើនជាង ៣០ ថ្ងៃ។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ពិចារណាលើទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដែលខកខានមិនបាន ទូទាត់សងបំណុលនៅពេល៖

- អ្នកខ្ចីមិនមានលទ្ធភាពសងឥណទានរបស់ខ្លួនទៅសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានទាំងស្រុងដោយមិន បានពិចារណា លើការលើកកម្ពស់ឥណទានណាមួយដោយសម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុន ឬ
- ការទូទាត់តាមកិច្ចសន្យានៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ ដែលហួសកាលកំណត់ច្រើនជាង ៩០ថ្ងៃ លើកលែងតែសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន មានហេតុផល និងព័ត៌មានគាំទ្រច្បាស់លាស់ ដើម្បីបង្ហាញថាលក្ខណៈវិនិច្ឆ័យសមរម្យនៃការយឺតក្នុងការខកខានសងបំណុល។

អាយុកាលការបាត់បង់ឥណទានរំពឹងទុក ត្រូវបានរំពឹងទុកថា ខាតបង់ឥណទានដែលបណ្តាលមកពីព្រឹត្តិការណ៍ដែលអាចខកខានមិនបានទូទាត់សងបំណុលទាំងអស់ លើអាយុកាលដែលបានរំពឹងទុកនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

១២ខែ ចំពោះការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក គឺជាចំនួននៃអាយុកាល ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុកដែលបង្ហាញពី ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុកដែលបណ្តាលមកពី ព្រឹត្តិការណ៍ខកខានមិនបានសងបំណុលលើឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ដែលអាចកើតមានក្នុងរយៈពេល ១២ខែបន្ទាប់ពីកាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍។

រយៈពេលអតិបរមា សម្រាប់ពិចារណានៅពេលធ្វើ ការប៉ាន់ស្មានការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុកគឺជា រយៈពេលអតិបរមានៃកិច្ចសន្យាដែល សម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុនរំពឹងថា នឹងប្រឈមនឹងហានិភ័យឥណទាន។

ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុកគឺធ្វើការប៉ាន់ ស្មានទម្ងន់ប្រូបាបនៃការខាតបង់ឥណទាន (ឧ. តម្លៃនាពេលបច្ចុប្បន្ននៃឱនភាពសាច់ប្រាក់សរុប) លើអាយុកាលរំពឹងទុកនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ ឱនភាពសាច់ប្រាក់ខុសគ្នាពីលំហូរសាច់ប្រាក់ដែលរបស់ក្រុមហ៊ុនដោយអនុលោមតាមកិច្ចសន្យា និងលំហូរសាច់ប្រាក់ដែលក្រុមហ៊ុនរំពឹងទុកថានឹងទទួលបាន។

ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក ត្រូវបានអប្បបរមានៅអត្រាការប្រាក់ប្រសិទ្ធភាពនៃ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.១០ ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្ម (ត)**

**(ក) ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងកិច្ចសន្យាហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

នៅការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍គណនេយ្យនីមួយៗ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ត្រូវវាយតម្លៃថាតើទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដែលបានទទួលស្គាល់តាមថ្លៃដើមរំលស់ត្រូវបានថយចុះឥណទានដែរឬទេ។ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ ត្រូវបានថយចុះឥណទាននៅពេលដែល ព្រឹត្តិការណ៍មួយ ឬច្រើន ធ្វើឱ្យប៉ះពាល់ដល់លំហូរសាច់ប្រាក់នាពេលអនាគតដែលត្រូវបានប៉ាន់ស្មាន នៃទ្រព្យសម្បត្តិហិរញ្ញវត្ថុ ដែលបានកើតឡើងនោះ។ ភស្តុតាងដែលបង្ហាញថាទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ មានការថយចុះឥណទាន រួមមានទិន្នន័យនៃការអង្កេតព្រឹត្តិការណ៍ដូចខាងក្រោម៖

- ការមានបញ្ហាផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុគួរឱ្យកត់សម្គាល់របស់ក្រុមហ៊ុនបោះផ្សាយ ឬអ្នកខ្ចី
- ការបំពានកិច្ចសន្យា ដូចជាការខកខានមិនបានសងបំណុលពីមុន
- ស្ថានភាពផ្នែកសេដ្ឋកិច្ចរបស់អ្នកខ្ចីមិនសូវល្អ និងការឱ្យខ្ចីដោយមិនបានពិចារណាល្អិតល្អន់
- អ្នកខ្ចីអាចនឹងក្ស័យធន ឬការរៀបចំហិរញ្ញវត្ថុឡើងវិញផ្សេងទៀត
- ការមិនមានទីផ្សារសកម្មសម្រាប់ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដោយសារតែបញ្ហាហិរញ្ញវត្ថុ
- ការទិញ ឬប្រកាសដើមនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ នៅតម្លៃអប្បបរមានៃខ្លាំងដែលឆ្លុះបញ្ចាំងពី ការកើតឡើងនៃការខាតបង់ឥណទាន។

ចំនួនទឹកប្រាក់នៃការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃ (បញ្ហាស) ត្រូវទទួលស្គាល់ចំណេញ ឬខាត ជាការចំណេញ ឬខាតបង់ការថយចុះតម្លៃ។

តម្លៃយោងដុលនៃទ្រព្យសកម្ម ត្រូវបានលុបចេញពីបញ្ជី (ផ្នែកខ្លះ ឬទាំងអស់) ដើម្បីកំណត់ថាមិនអាចនឹងប្រមូលត្រលប់មកវិញបាន។ ជាទូទៅ នៅពេល ដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន កំណត់ថាកូនបំណុលមិនមានទ្រព្យសកម្ម ឬប្រកាសចំណូលណាដែលអាច បង្កើតឱ្យមានលំហូរសាច់ប្រាក់គ្រប់គ្រាន់ដើម្បីទូទាត់សងប្រាក់ដែលបានលុបចេញពីបញ្ជី។ ទោះជា យ៉ាងណាក៏ដោយ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដែលបានលុបចេញពីបញ្ជី នៅតែជាកម្មវត្ថុក្នុងការអនុវត្ត ដើម្បីឱ្យស្របតាមនីតិវិធីរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន សម្រាប់ការទទួលបានត្រលប់មកវិញនូវទឹកប្រាក់ដែលនៅជំពាក់។

**(ខ) ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុ**

តម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្មមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុ (លើកលែង សន្និធិ កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្មទ្រព្យវិនិយោគ ត្រូវបានវាស់វែងនៅតម្លៃសមស្រប) ត្រូវបានត្រួតពិនិត្យឡើងវិញនៅបំណាច់ការិយបរិច្ឆេទនៃការ រាយការណ៍នីមួយៗ ដើម្បីកំណត់ថាមានការចង្អុលបង្ហាញការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុដែរឬទេ។ ប្រសិនបើការចង្អុលបង្ហាញថាមានការថយចុះតម្លៃសម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនត្រូវធ្វើការប៉ាន់ស្មានតម្លៃដែលអាចប្រមូលត្រលប់មកវិញរបស់ទ្រព្យសកម្មនោះ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.១០ ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្ម (ត)**

**(ខ) ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

គោលបំណងនៃការតេស្តនៃការថយចុះតម្លៃនេះ ដើម្បីកំណត់ពីទ្រព្យសកម្មដែលត្រូវដាក់ទៅក្នុងក្រុមតូចជាងគេនៃទ្រព្យសកម្មដែលលំហូរសាច់ប្រាក់បានពីការប្រើប្រាស់បន្តដែលពឹងផ្អែកខ្លាំងលើលំហូរសាច់ប្រាក់នៃទ្រព្យសកម្មមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុ ឬអង្គការប្រមូលសាច់ប្រាក់ (CGUs)។

ទឹកប្រាក់ដែលអាចប្រមូលត្រលប់មកវិញនៃទ្រព្យសកម្ម ឬ CGU គឺខ្ពស់ជាងតម្លៃសមស្របដកនឹងថ្លៃដើមក្នុងការលក់ និងតម្លៃក្នុងការប្រើប្រាស់។ ក្នុងការវាយតម្លៃលើតម្លៃក្នុងការប្រើប្រាស់ លំហូរសាច់ប្រាក់នាពេលអនាគតដែលបានប៉ាន់ស្មាន ត្រូវបានអប្បបរមាទៅជាតម្លៃបច្ចុប្បន្នដោយប្រើប្រាស់អត្រាអប្បបរមាមុនបង់ពន្ធ ដែលឆ្លុះបញ្ចាំងពីការវាយតម្លៃទីផ្សារបច្ចុប្បន្ននៃតម្លៃប្រាក់តាមពេលវេលា និងហានិភ័យជាក់លាក់នៃទ្រព្យសកម្ម ឬ CGU នោះ។ ក្នុងការកំណត់តម្លៃសមស្របដកថ្លៃដើមនៃការលក់ ប្រតិបត្តិការទីផ្សារបច្ចុប្បន្ននឹងត្រូវបានគេយកមកពិចារណា។ ប្រសិនបើមិនមានប្រតិបត្តិការដូចនោះទេ វិធីសាស្ត្រវាយតម្លៃសមរម្យនឹងត្រូវបានយកមកប្រើ។

នៅពេលដែលតម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្មលើសពីចំនួនទឹកប្រាក់ដែលអាចប្រមូលត្រលប់មកវិញតម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្មនោះ ត្រូវកាត់បន្ថយទៅចំនួនទឹកប្រាក់ដែលអាចប្រមូលត្រលប់មកវិញ។ ការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត លើកលែងទ្រព្យសកម្មដែលវាយតម្លៃឡើងវិញពីមុនលើស ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ។

ករណីក្រោយៗទៀត ការថយចុះតម្លៃត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗតាមចំនួនទឹកប្រាក់នៃការវាយតម្លៃឡើងវិញពីមុន។

ការវាយតម្លៃ ត្រូវធ្វើឡើងនៅកាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍នីមួយៗ នៅពេលដែលមានការចង្អុលបង្ហាញណាមួយថាការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃដែលបានទទួលស្គាល់ពីមុនត្រូវមិនមានទៀតនោះទេ ឬអាចថយចុះ។ ការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃ នឹងត្រូវបានកត់ត្រាបញ្ជ្រាសមកវិញប្រសិនបើមានការប្រែប្រួលការប៉ាន់ស្មាន ដែលត្រូវបានប្រើប្រាស់ដើម្បីកំណត់ពីតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មដែលអាចប្រមូលបានមកវិញ ចាប់ពីការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃត្រូវបានកត់ត្រាចុងក្រោយ។ ការកត់ត្រាបញ្ជ្រាសមកវិញនៃការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃ ត្រូវបានរឹតត្បិតដោយតម្លៃយោងរបស់ទ្រព្យសកម្ម ដែលបានកំណត់ថាមិនមានការខាតបង់លើការថយចុះតម្លៃ ដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់សម្រាប់ទ្រព្យសកម្មនៅក្នុងឆ្នាំមុន។ ការកត់ត្រាបញ្ជ្រាសនេះ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត លុះត្រាតែទ្រព្យសកម្មនោះត្រូវបានវាស់វែងនៅតម្លៃដែលបានវាយតម្លៃឡើងវិញ។ ករណីនេះ ត្រូវចាត់ទុកថា ជាការកើនឡើងនៃការវាយតម្លៃឡើងវិញ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពិគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.១១ ដើមទុន**

**ភាគហ៊ុនធម្មតា**

ភាគហ៊ុនធម្មតា ជាឧបករណ៍មូលបត្រកម្មសិទ្ធិ។ ឧបករណ៍មូលបត្រកម្មសិទ្ធិ ជាកិច្ចសន្យាមួយដែលបង្ហាញពីភស្តុតាងលើភាគកម្មដែលនៅសល់ក្នុងទ្រព្យសកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុន បន្ទាប់ពីកាត់កងបំណុលទាំងអស់។ ភាគហ៊ុនធម្មតា ត្រូវបានកត់ត្រានៅពេលទទួលបានសាច់ប្រាក់ដោយដកចំណាយប្រតិបត្តិការដែលពាក់ព័ន្ធផ្ទាល់។ ភាគលាភលើភាគហ៊ុនធម្មតាត្រូវបានកត់ត្រាក្នុងមូលធនពេលដែលភាគលាភត្រូវបានប្រកាស។

**៣.១២ អត្ថប្រយោជន៍និយោជិត**

**អត្ថប្រយោជន៍និយោជិតរយៈពេលខ្លី**

អត្ថប្រយោជន៍និយោជិតរយៈពេលខ្លី រួមមានប្រាក់ឈ្នួល ប្រាក់បៀវត្ស វិភាគទានសន្តិសុខសង្គម ប្រាក់រង្វាន់ប្រចាំឆ្នាំ ការឈប់សម្រាកប្រចាំឆ្នាំ ការឈប់សម្រាកពេលមានជំងឺ និងអត្ថប្រយោជន៍មិនមែនរូបិយវត្ថុ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ជាចំណាយក្នុងឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុ ដែលនិយោជិតបានផ្តល់សេវាកម្មដល់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។

**៣.១៣ សំវិធានធន**

សំវិធានធន ត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបង្ហាញពីកាតព្វកិច្ច (ស្របច្បាប់ ឬតាមកិច្ចសន្យា) ដែលជាលទ្ធផលនៃព្រឹត្តិការណ៍អតីតកាល។ វាអាចជាលំហូរចេញនៃធនធានសេដ្ឋកិច្ចដែលនឹងតម្រូវឱ្យមានការដោះស្រាយកាតព្វកិច្ចនិងចំនួនទឹកប្រាក់នៃកាតព្វកិច្ចនោះអាចត្រូវបានប៉ាន់ស្មានដែលជឿទុកចិត្តបាន។

ប្រសិនបើប៉ះពាល់ដល់តម្លៃប្រាក់តាមពេលវេលាជាសារវន្ត សំវិធានធនដែលបាន កំណត់ដោយផ្អែកលើលំហូរសាច់ប្រាក់អនាគតដែលបានរំពឹងទុកដើម្បីដោះស្រាយកាតព្វកិច្ចត្រូវបាន អប្បបរមាដោយប្រើប្រាស់អត្រាមុនបង់ពន្ធបច្ចុប្បន្ន ដែលឆ្លុះបញ្ចាំងពីការវាយតម្លៃទីផ្សារនាពេលបច្ចុប្បន្ន នៃតម្លៃប្រាក់តាមពេលវេលា និងហានិភ័យជាក់លាក់ចំពោះការទទួលខុសត្រូវនោះ។ នៅពេលដែលអប្បបរមា ត្រូវបានប្រើប្រាស់ ការកើនឡើងនៃសំវិធានធននេះត្រូវបានទទួលស្គាល់ជាចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ។

សំវិធានធន ត្រូវបានត្រួតពិនិត្យឡើងវិញនៅការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍នីមួយៗ និងកែតម្រូវដើម្បីឆ្លុះបញ្ចាំងពីការប៉ាន់ស្មានដែលល្អបំផុតនាពេលបច្ចុប្បន្ន។ ប្រសិនបើមិនមានលំហូរចេញនៃធនធានសេដ្ឋកិច្ច នឹងតម្រូវឱ្យដោះស្រាយលើកាតព្វកិច្ចនោះ សំវិធានធននេះនឹងត្រូវបានកត់បញ្ជ្រាសវិញ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.១៤ ចំណូល និងចំណូលផ្សេងៗ**

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ទទួលស្គាល់ចំណូលនៅពេលដែលទំនិញ ឬសេវាត្រូវបានផ្ទេរទៅអតិថិជនក្នុង ទឹកប្រាក់ដែលឆ្លុះបញ្ចាំងការតបស្នងដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនរំពឹងថានឹងទទួលបានក្នុងការដោះដូរទំនិញ ឬសេវានោះ។

ការទទួលស្គាល់ចំណូលរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនត្រូវបានអនុវត្ត សម្រាប់កិច្ចសន្យានីមួយៗជាមួយនឹងអតិថិជន ឬការបញ្ចូលគ្នានៃកិច្ចសន្យាជាមួយនឹងអតិថិជនដូចគ្នា (ឬភាគីពាក់ព័ន្ធរបស់អតិថិជន)។ ជាការអនុវត្ត សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានអនុវត្តការទទួលស្គាល់ចំណូល ចំពោះផលប៉ះពាល់នៃកិច្ចសន្យា (ឬកាតព្វកិច្ចដែលត្រូវអនុវត្ត) ជាមួយនឹងលក្ខណៈស្រដៀងគ្នា ប្រសិនសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន រំពឹងថាផលប៉ះពាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ មិនខុសគ្នាខ្លាំងពីការទទួលស្គាល់ចំណូលលើកិច្ចសន្យាមួយៗ (ឬកាតព្វកិច្ចដែលត្រូវអនុវត្ត) ជាមួយនឹងផលប៉ះពាល់នោះ។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន វាស់វែងចំណូលនៅថ្ងៃប្រតិបត្តិការ គឺជាការតបស្នងដែល សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន រំពឹងទុកថានឹងទទួលបាននៅពេលដោះដូរសម្រាប់ការផ្ទេរទំនិញ ឬសេវា ដែលបានសន្យាទៅអតិថិជនដែលមិនរាប់បញ្ចូលទឹកប្រាក់ដែលប្រមូលបានក្នុងនាមជាភាគីទី៣ ត្រូវបានកែតម្រូវសម្រាប់ផលប៉ះពាល់ការតបស្នង ការប៉ាន់ស្មានការតបស្នងអថេរ ធាតុហិរញ្ញប្បទានសំខាន់ៗ ការតបស្នងលើធាតុមិនមែនសាច់ប្រាក់ និងតម្លៃតបស្នងត្រូវសងដល់អតិថិជន។ ប្រសិនបើថ្លៃប្រតិបត្តិការ រួមទាំងការតបស្នងអថេរ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រតម្លៃរំពឹងទុកដោយការប៉ាន់ស្មានការបូកបញ្ចូលគ្នានៃចំនួន ថ្លឹងទម្ងន់ប្រូបាបក្នុងតាមផ្លូវ ឬចំនួនទឹកប្រាក់តបស្នង ឬតាមវិធីសាស្ត្រលទ្ធផល (outcome) ដោយផ្អែកលើវិធីសាស្ត្រដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនរំពឹងទុកថាព្យាករណ៍ទឹកប្រាក់តបស្នងដែលល្អប្រសើរនឹងត្រូវបានទទួល។

សម្រាប់កិច្ចសន្យាដែលបែងចែកកាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្ត ថ្លៃប្រតិបត្តិការត្រូវធ្វើដោយឡែកទៅ តាមការបែងចែកកាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្តនោះ ដោយផ្អែកលើមូលដ្ឋានថ្លៃលក់ទោល (stand-alone)។ ប្រសិនបើ ថ្លៃលក់ទោលនោះ មិនអាចអង្កេតដោយផ្ទាល់បាន សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ត្រូវធ្វើការប៉ាន់ស្មាន ដោយប្រើប្រាស់ថ្លៃដើមរំពឹងទុកបូកនឹងគំណាតចំណេញ។

ចំណូលពីកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន ត្រូវបាន ទទួលស្គាល់ដោយយោងតាមកាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្តផ្សេងគ្នាក្នុងកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន ខ. នៅពេល កាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្តក្នុងកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជនត្រូវបានពេញចិត្ត។ កាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្ត ត្រូវបានពេញចិត្តនៅពេលដែលអតិថិជនទទួលបានបានការគ្រប់គ្រងទំនិញ ឬសេវានោះ ក្រោមកាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្តជាក់លាក់ ដែលកាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្តជាក់លាក់នោះអាចត្រូវបានពេញចិត្តនៅពេលណាមួយ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.១៤ ចំណូល និងចំណូលផ្សេងៗ (ត)**

ការកែប្រែកិច្ចសន្យា ជាការផ្លាស់ប្តូរនៅវិសាលភាព ឬថ្លៃ (ឬទាំងពីរ) នៃកិច្ចសន្យាដែលត្រូវបានអនុម័ត ដោយភាគីនៅក្នុងកិច្ចសន្យា។ ការកែប្រែកើតមាននៅពេលដែលមានការផ្លាស់ប្តូរថ្មី ឬការផ្លាស់ប្តូរសិទ្ធិ និងកាតព្វកិច្ចរបស់ភាគីក្នុងកិច្ចសន្យា។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានវាយតម្លៃប្រភេទនៃការកែប្រែ និងអាច បង្កើតទាំងកិច្ចសន្យាថ្មីដាច់ដោយឡែក បញ្ចប់កិច្ចសន្យាដែលមានស្រាប់ និងបង្កើតកិច្ចសន្យាថ្មី ឬរៀបចំ ផ្នែកណាមួយនៃកិច្ចសន្យាដែលមានស្រាប់។

**(ក) ចំណូលពីការសាងសង់**

កិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជនរួមបញ្ចូលពហុកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន ហេតុនេះនាំឱ្យមាន កាតព្វកិច្ច ត្រូវអនុវត្តដាច់ដោយឡែកពីគ្នា។ ករណីនេះ ថ្លៃប្រតិបត្តិការនឹងត្រូវបែងចែកទៅតាម កាតព្វកិច្ច ត្រូវអនុវត្តនីមួយៗ ដោយផ្អែកលើមូលដ្ឋានថ្លៃលក់ទោល។ នៅពេលថ្លៃប្រតិបត្តិការនៃ កាតព្វកិច្ច នោះមិនអាចអង្កេតឃើញដោយផ្ទាល់បាន គេនឹងប៉ាន់ស្មានដោយផ្អែកលើថ្លៃដើមរំពឹង ទុកបូកនឹងគំណាត់ចំណេញ។

ចំណូលបានពីកិច្ចសន្យាសាងសង់ ត្រូវបានវាស់វែងនៅថ្លៃប្រតិបត្តិការថេរតាមការព្រមព្រៀងក្នុង កិច្ចសន្យានោះ។

ចំណូលត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលដែល ការគ្រប់គ្រងនៃទ្រព្យសកម្មនោះ ត្រូវបានផ្ទេរទៅ អតិថិជន ហើយសម្ព័ន្ធនឹងទទួលបានការតបស្នងពីការដោះដូរករិយ នៅពេល ដែលទ្រព្យសកម្ម នោះត្រូវបានផ្ទេរទៅអតិថិជន។ ដោយផ្អែកតាមលក្ខខណ្ឌនៃកិច្ចសន្យា និងច្បាប់ ដែលអនុវត្តក្នុង កិច្ចសន្យា ការគ្រប់គ្រងនៃទ្រព្យសកម្ម អាចផ្ទេរតាមពេល ឬក្នុងពេលជាក់លាក់ណាមួយបាន។ ការគ្រប់គ្រងទ្រព្យសកម្ម ត្រូវបានផ្ទេរនៅពេលណាមួយដែលសកម្មភាពរបស់ សម្ព័ន្ធមិនអាច បង្កើតទ្រព្យសកម្មដែលមានជម្រើសផ្សេងក្នុងការប្រើប្រាស់សម្រាប់សម្ព័ន្ធ ហើយសម្ព័ន្ធមានសិទ្ធិ លើការទូទាត់លើកាតព្វកិច្ចដែលបានបំពេញតាមកិច្ចសន្យា។

ប្រសិនបើការគ្រប់គ្រង កិច្ចសន្យាត្រូវបានផ្ទេរតាមពេល ចំណូលត្រូវបានទទួលស្គាល់តាមរយៈពេល នៃកិច្ចសន្យានោះ ដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រធាតុចូល (Input) ដោយយោងតាមដំណើរការនៃ ការសម្រេចបានពីការបំពេញកាតព្វកិច្ចត្រូវបានអនុវត្ត។ បើមិនដូច្នោះទេ ចំណូលត្រូវបានទទួល ស្គាល់នៅពេលណាមួយនៅពេលដែលអតិថិជនទទួលបានការគ្រប់គ្រងលើទ្រព្យសកម្មនោះ។

ការវិនិច្ឆ័យជាសារវន្ត តម្រូវឱ្យកំណត់ពីកាតព្វកិច្ចដែលត្រូវអនុវត្ត បែងចែកថ្លៃប្រតិបត្តិការ និងថ្លៃ ដើមដែលប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រធាតុចូលក្នុងការទទួលស្គាល់ចំណូលតាមពេលនោះ។



**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.១៤ ចំណូល និងចំណូលផ្សេងៗ (ត)**

**(ក) ចំណូលពីការសាងសង់ (ត)**

សម្ព័ន្ធកំណត់ កាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្តដាច់ដោយឡែក និងជាសារវន្ត ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការវិនិយោគ ក្នុងខ្លឹមសារ នៃកិច្ចសន្យា។ ថ្លៃប្រតិបត្តិការ ត្រូវបានកំណត់ដោយផ្អែកលើតំលាតចំណេញប៉ាន់ ស្មានមុនពេលបែងចែកកាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្ត។ ក្រុមហ៊ុនក៏ធ្វើការប៉ាន់ស្មានចំណាយសរុបលើកិច្ច សន្យា ដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រធាតុចូលដើម្បីទទួលស្គាល់ចំណូលតាមពេល។

**(ខ) ចំណូលពីការលក់ដី**

ចំណូលពីការលក់ដី ត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលណាដែលការកាន់កាប់ដីត្រូវបានផ្ទេរទៅឱ្យ អតិថិជន ហើយសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុននឹងទទួលបានការតបស្នងនៅពេលដែលទ្រព្យសកម្មនោះ ត្រូវបានលក់។ មិនមានសមាសសធាតុហិរញ្ញប្បទានជាសារវន្តនៅក្នុងចំណូល ដែលកើតចេញ ពី ការលក់ដី ខណៈដែលការលក់ដីត្រូវធ្វើឡើងនៅលក្ខខណ្ឌឥណទានធម្មតា ដោយមិនលើសពី ១២ខែ នោះទេ។

**(គ) ចំណូលពីការផ្តល់សេវាកម្ម**

ចំណូលពីការផ្តល់សេវាកម្ម ត្រូវបានកត់ត្រានៅពេលណាដែលសេវាកម្មត្រូវបានផ្តល់ដល់អតិថិ ជន និងស្របពេលជាមួយនឹងការផ្តល់សេវាកម្ម និងទទួលដោយអតិថិជន។

មិនមានសមាសសធាតុ ហិរញ្ញប្បទានជាសារវន្តនៅក្នុងចំណូល ដែលកើតចេញពីការផ្តល់សេវា កម្ម ខណៈដែលសេវាកម្ម ត្រូវធ្វើឡើងនៅលក្ខខណ្ឌឥណទានធម្មតា ដោយមិនលើសពី ១២ខែ នោះទេ។

**(ឃ) ចំណូលពីការជួល**

ចំណូលពីការជួលទ្រព្យវិនិយោគ ត្រូវបានកត់ត្រាដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្ររំលស់ថេរតាមថេរ វេលានៃភតិសន្យាដែលកំពុងបន្ត។

**៣.១៥ គណនេយ្យភតិក:**

**(ក) ភតិសន្យារយៈពេលខ្លី និងភតិសន្យានៃទ្រព្យសកម្មដែលមានតម្លៃទាប**

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បានជ្រើសរើសមិនទទួលស្គាល់នូវសិទ្ធិប្រើប្រាស់ទ្រព្យសកម្ម និងបំណុល ភតិសន្យាសម្រាប់ភតិសន្យារយៈពេលខ្លី និងភតិសន្យានៃទ្រព្យសកម្មដែលមានតម្លៃទាប។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនទទួលស្គាល់ការទូទាត់ភតិសន្យាជាចំណាយប្រតិបត្តិការ ដោយផ្អែកលើមូល ដ្ឋានថេរលើរយៈពេលនៃភតិសន្យា លើកលែងតែមានមូលដ្ឋានជាប្រព័ន្ធមួយផ្សេងទៀតបង្ហាញពី គំរូពេលវេលាដែលអត្ថប្រយោជន៍សេដ្ឋកិច្ចបានពីទ្រព្យសកម្មភតិសន្យា ដែលបានប្រើប្រាស់។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពិគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.១៥ គណនេយ្យភតិកៈ (ត)**

**(ខ) គណនេយ្យភតិបតី**

ភតិសន្យា ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ជាភតិសន្យាហិរញ្ញវត្ថុ ប្រសិនបើវាបានផ្ទេររាល់ហានិភ័យ និង អត្ថប្រយោជន៍ជាកម្មសិទ្ធិ។ រាល់ភតិសន្យាផ្សេងទៀតទាំងអស់ ដែលមិនបំពេញតាមលក្ខខណ្ឌ ទាំងនេះត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ជាភតិសន្យាប្រតិបត្តិការ។

នៅពេលដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនជាភតិបតី ពួកគេត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ជាភតិសន្យាដើម និងភតិសន្យាបន្តនោះ កិច្ចសន្យានឹងត្រូវបែងចែកជាពីរ។ ភតិសន្យាបន្ត ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ជាភតិសន្យាហិរញ្ញវត្ថុ ឬភតិសន្យាប្រតិបត្តិការ ដោយយោងតាម សិទ្ធិប្រើប្រាស់ទ្រព្យសកម្ម ដែលបានពីភតិសន្យាដើម។ ប្រសិនបើភតិសន្យា ដើមជាភតិសន្យារយៈពេលខ្លីដែលសម្ព័ន្ធបានអនុវត្តលើកលែងដូចបានពណ៌នាក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៣.១៥ (ក) នោះយើងចាត់ថ្នាក់ភតិសន្យាបន្តជាភតិសន្យាប្រតិបត្តិការ។

ប្រសិនបើក្រុមហ៊ុននៅក្នុងសម្ព័ន្ធ ជាភតិបតីនៅក្នុងភតិសន្យានោះ មិនត្រូវបានទទួលស្គាល់ជាទ្រព្យសកម្ម ហើយទទួលស្គាល់ភតិសន្យាត្រូវបានទទួលនៅចំនួនទឹកប្រាក់ស្មើនឹងការវិនិយោគសុទ្ធក្នុងភតិសន្យា។ ចំណូលហិរញ្ញប្បទាន ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាតដោយផ្អែកលើការឆ្លុះបញ្ចាំង ពីអត្រាថេរនៃការបានត្រលប់មកវិញលើការវិនិយោគសុទ្ធរបស់ភតិបតីក្នុងភតិសន្យាហិរញ្ញវត្ថុ។

ប្រសិនបើក្រុមហ៊ុននៅក្នុងសម្ព័ន្ធជាភតិបតីក្នុងភតិសន្យាប្រតិបត្តិការ ដែលទ្រព្យសកម្មមិនបានទទួលស្គាល់ ប៉ុន្តែត្រូវបានបង្ហាញក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ ដោយយោងតាមប្រភេទនៃទ្រព្យសកម្ម។ ចំណូលភតិសន្យា បានពីភតិសន្យាប្រតិបត្តិការ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ ក្នុងចំណេញ ឬខាត ផ្អែកតាមមូលដ្ឋានថេរលើរយៈពេលភតិសន្យា លើកលែងតែមានមូលដ្ឋានជាប្រព័ន្ធមួយផ្សេងទៀតបង្ហាញពីគំរូពេលវេលាដែលប្រើប្រាស់អត្ថប្រយោជន៍ពីទ្រព្យសកម្មភតិសន្យា ត្រូវបានថយចុះ។

នៅពេលដែលកិច្ចសន្យា រួមទាំងសមាសធាតុភតិសន្យា និងមិនមែនភតិសន្យា សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន អនុវត្តតាម ស.រ.ហ.អ.ក ១៥ ចំណូលបានពីកិច្ចសន្យា ជាមួយអតិថិជន ដើម្បីបែងចែកការតបស្នងក្រោមកិច្ចសន្យាចំពោះសមាសធាតុនីមួយៗ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.១៦ បន្ទុកប្រាក់កម្ចី**

បន្ទុកប្រាក់កម្ចីជាភាគកម្ម និងបន្ទុកផ្សេងទៀតរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដែលកើតមានឡើងនៅពេលមានកម្ចីមូលនិធិ។

បន្ទុកកម្ចីដែលមិនចូលរួមដោយផ្ទាល់ទៅនឹងការទិញ ការសាងសង់ ឬផលិតកម្មនៃ ទ្រព្យសកម្ម ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត ដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រអត្រាប្រសិទ្ធិភាព។

បន្ទុកកម្ចីដែលចូលរួមដោយផ្ទាល់ទៅនឹងការទិញ ការសាងសង់ ឬផលិតកម្មនៃទ្រព្យសកម្ម ដែលទ្រព្យសកម្មនោះត្រូវការពេលវេលាច្រើនដើម្បីរួចរាល់សម្រាប់ប្រើប្រាស់ ឬលក់ ត្រូវបានធ្វើមូលធនីយកម្មដែលជាផ្នែកមួយនៃថ្លៃដើមនៃទ្រព្យសកម្មទាំងនោះរហូតដល់ពេលដែលទ្រព្យសកម្មនោះរាល់រួចរាល់សម្រាប់ប្រើប្រាស់ ឬលក់។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ចាប់ផ្តើមធ្វើមូលធនីយកម្មបន្ទុកប្រាក់កម្ចីនៅពេលដែល សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនមានការចំណាយសម្រាប់ទ្រព្យសកម្ម បន្ទុកពាក់ព័ន្ធនឹងប្រាក់កម្ចី និងចាត់វិធានការដែលចាំបាច់ដើម្បីរៀបចំទ្រព្យសកម្មសម្រាប់ប្រើប្រាស់ ឬលក់។ ចំណូលពីការវិនិយោគ ដែលរកបានពីការវិនិយោគបណ្តោះអាសន្ននៃប្រាក់កម្ចីជាក់លាក់បានកំពុងរង់ចាំការចំណាយរបស់ពួកគេលើទ្រព្យសកម្ម ត្រូវបានដកចេញពីបន្ទុកប្រាក់កម្ចីដែលត្រូវធ្វើមូលធនីយកម្ម។

**៣.១៧ ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល**

ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល ដែលត្រូវទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត រួមមាន ពន្ធក្នុងគ្រា និងពន្ធពន្យា ដែលត្រូវបានកត់ត្រាក្នុងចំណេញ ឬខាត លើកលែងតែពាក់ព័ន្ធនឹងការរួមបញ្ចូលអាជីវកម្ម ឬធាតុផ្សេង ទៀតដែលកត់ត្រាដោយផ្ទាល់ក្នុងមូលធន ឬចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ។

**(ក) ពន្ធក្នុងគ្រា**

ពន្ធក្នុងគ្រា ជាបំណុលពន្ធដែលរំពឹងទុកថានឹងត្រូវបង់ ឬទទួលបានលើប្រាក់ចំណូលជាប់ពន្ធឬខាត បង់សម្រាប់ឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុ ដោយប្រើប្រាស់អត្រាពន្ធដែលត្រូវបានអនុម័ត ឬត្រូវបានអនុម័តនៅដំណាច់ ការិយបរិច្ឆេទវាយការណ៍ និងរាល់និយ័តកម្មបំណុលពន្ធត្រូវបង់នៅឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុមុន។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**(ខ) ពន្ធពន្យា**

ពន្ធពន្យា ត្រូវបានទទួលស្គាល់ដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្របំណុលលើភាពខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្ន នៅការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍វាមូលដ្ឋានពន្ធនៃទ្រព្យសកម្ម និងបំណុល និងតម្លៃយោងនៅក្នុង របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ។ ពន្ធពន្យាបំណុល ជាទូទៅត្រូវបានទទួលស្គាល់សម្រាប់ភាព ខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្នលើពន្ធត្រូវបង់ទាំងអស់។ ពន្ធពន្យាទ្រព្យសកម្ម ជាទូទៅត្រូវបានទទួល ស្គាល់សម្រាប់កាត់កងជាមួយភាពខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្ន ការខាតបង់ពន្ធដែលមិនបានប្រើប្រាស់ និងឥណទានពន្ធដែលមិនបានប្រើប្រាស់ ដែលពន្ធលើប្រាក់ចំណេញត្រូវបង់អាចនឹងយកមកដើម្បី ដក ជាមួយនឹងភាពខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្ន ការខាតបង់ពន្ធដែលមិនបានប្រើប្រាស់ និងឥណទាន ពន្ធ ដែលមិនបានប្រើប្រាស់។

ពន្ធពន្យា មិនត្រូវបានទទួលស្គាល់ប្រសិនបើភាពខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្ន កើតឡើងពីការទទួល ស្គាល់ដំបូងនៃទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលក្នុងប្រតិបត្តិការដែលមិនមែនជាការ រួមបញ្ចូលអាជីវកម្ម ហើយមិនប៉ះពាល់ទាំងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញត្រូវបង់ និងប្រាក់ចំណេញគណនេយ្យ។ បន្ថែមពីនេះ ពន្ធពន្យាបំណុល មិនត្រូវបានទទួលស្គាល់ ក្នុងករណីភាពខុសគ្នាបណ្តោះ អាសន្នកើតចេញពីការ ទទួលស្គាល់ដំបូងនៃមូលនិធិពាណិជ្ជកម្ម។

ពន្ធពន្យាបំណុល ត្រូវបានទទួល ស្គាល់សម្រាប់ភាពខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្នលើបំណុលពន្ធ ពាក់ ព័ន្ធនឹងការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ សាខា ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ និងភាគកម្មក្នុងក្រុមហ៊ុន រួមទុន លើកលែងសម្ព័ន្ធ ដែលអាចគ្រប់គ្រងការកត់ត្រាបញ្ជាសនៃភាពខុសបណ្តោះអាសន្ន និង មិនអាចកត់ត្រាបញ្ជាសលើភាពខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្នពាក់ព័ន្ធនឹងការវិនិយោគ និងភាគកម្មដែល បានទទួលស្គាល់នូវទំហំដែលអាចនឹងកាត់កងបានជាមួយនឹងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញត្រូវបង់ដើម្បី ប្រើប្រាស់អត្ថប្រយោជន៍នៃភាពខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្ន ហើយរំពឹងទុកថានឹងអាចកត់ត្រាបញ្ជាសនៅ ពេលអនាគត។

តម្លៃយោងនៃពន្ធពន្យាទ្រព្យសកម្ម ត្រូវបានពិនិត្យឡើងវិញនៅការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍នីមួយៗ ហើយត្រូវបានកាត់បន្ថយជាមួយពន្ធលើប្រាក់ចំណេញត្រូវបង់ នៅពេលដែលអនុញ្ញាតឱ្យប្រើប្រាស់ ផ្នែកណាមួយ ឬទាំងស្រុងនៃពន្ធពន្យាទ្រព្យសកម្ម។ ការមិនទទួលស្គាល់ពន្ធពន្យាទ្រព្យសកម្ម ត្រូវ បាន វាយតម្លៃឡើងវិញនៅការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍ និងត្រូវបានទទួលស្គាល់ដើម្បីអាចឱ្យពន្ធ ពន្យាទ្រព្យ សកម្មបានប្រើប្រាស់ជាមួយនឹងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញត្រូវបង់នាពេលអនាគត។

ពន្ធពន្យាត្រូវបានវាស់វែងនៅអត្រាពន្ធដែលបានរំពឹងទុកថានឹងអនុវត្តក្នុងអំឡុងពេលដែលទ្រព្យ សកម្មត្រូវបានលក់ ឬបំណុលត្រូវបានទូទាត់ផ្អែកតាមអត្រាពន្ធ និងច្បាប់ពន្ធដែលបានអនុម័ត ឬ ត្រូវបានអនុម័តជាក់ ស្តែងនៅការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.១៧ ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល (ត)**

**(ខ) ពន្ធពន្យា (ត)**

ពន្ធពន្យាពាក់ព័ន្ធនឹងធាតុដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់ខាងក្រៅ ចំណេញ ឬខាត ត្រូវបានទទួលស្គាល់ខាងក្រៅចំណេញ ឬខាត។ ធាតុពន្ធពន្យាត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ និងកត់ត្រាដោយផ្ទាល់ទៅក្នុងមូលធន។

ពន្ធពន្យាទ្រព្យសកម្ម និងពន្ធពន្យាបំណុល ត្រូវបានកាត់កងប្រសិនបើស្របច្បាប់ដើម្បីកាត់កងទ្រព្យសកម្មក្នុងគ្រាជាមួយ នឹងបំណុលពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ និងនៅពេលដែលពាក់ព័ន្ធពន្ធលើប្រាក់ចំណូលដែលប្រមូលដោយ អាជ្ញាធរលើក្រុមហ៊ុនដែលជាប់ពន្ធដូចគ្នា ឬក្រុមហ៊ុនដែលជាប់ពន្ធផ្សេងគ្នា។ ប៉ុន្តែពួកគេមានបំណងទូទាត់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលត្រូវបង់លើមូលដ្ឋានសុទ្ធ ឬទ្រព្យសកម្ម និង បំណុលពន្ធដែលទូទាត់ដំណាលគ្នា។

**៣.១៨ ការវាស់វែងតម្លៃសមស្រប**

តម្លៃសមស្របនៃទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុល លើកលែងតែការទូទាត់ផ្នែកលើភាគហ៊ុន និងប្រតិបត្តិការ ភតិសន្យា ត្រូវបានកំណត់តាមតម្លៃដែលនឹងទទួលបានការលក់ទ្រព្យសកម្ម ឬបានទូទាត់ដើម្បីផ្ទេរបំណុលតាមប្រតិបត្តិការធម្មតារវាងអ្នកចូលរួមទីផ្សារនៅការិយបរិច្ឆេទវាស់វែងនោះ។ ការវាស់វែងនោះសន្មតថាប្រតិបត្តិការលក់ទ្រព្យសកម្ម ឬការផ្ទេរបំណុលកើតឡើងទាំងក្នុងទីផ្សារគោល និងទីផ្សារដែលមានគុណសម្បត្តិបំផុតបើអវត្តមានទីផ្សារគោល។

សម្រាប់ទ្រព្យសកម្មមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុ ការវាស់វែងតម្លៃសមស្រប ត្រូវគិតពីលទ្ធភាពរបស់អ្នកចូលរួមក្នុងទីផ្សារ ដើម្បីទទួលបានអត្ថប្រយោជន៍សេដ្ឋកិច្ចដោយប្រើប្រាស់ទ្រព្យសកម្មតម្លៃខ្ពស់បំផុត និងការប្រើប្រាស់ល្អបំផុត ឬដោយការលក់ទៅឱ្យអ្នកចូលរួមទីផ្សារផ្សេងទៀត ដែលអាចប្រើប្រាស់ទ្រព្យសកម្មក្នុងតម្លៃខ្ពស់បំផុត និងការប្រើប្រាស់ល្អបំផុត។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**៣.១៨ ការវាស់វែងតម្លៃសមស្រប (ត)**

នៅពេលវាស់វែងតម្លៃសមស្របនៃទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុល សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនត្រូវប្រើទិន្នន័យអង្កេតទីផ្សារ ដែលមាន។ តម្លៃសមស្រប ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ទៅតាមកម្រិតខុសគ្នាតាមឋានៈក្រុមតម្លៃសមស្រប ដោយផ្អែកលើការប្រើប្រាស់បច្ចេកទេសវាយតម្លៃដូចខាងក្រោម៖

កម្រិត ១៖ ការស្រង់ថ្លៃ (មិនបានកែតម្រូវ) ក្នុងទីផ្សារសកម្មសម្រាប់ទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុល ដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនអាចទទួលបាននៅការិយបរិច្ឆេទវាស់វែង។

កម្រិត ២៖ ធាតុចូលជាជាងការស្រង់ថ្លៃមានក្នុងកម្រិត ១ ដែលត្រូវបានអង្កេតសម្រាប់ទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុលទាំងផ្ទាល់ ឬមិនផ្ទាល់។

កម្រិត ៣៖ ធាតុចូលមិនអាចអង្កេតបានសម្រាប់ទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុល។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនទទួលស្គាល់ការផ្ទេររវាងតាមកម្រិតខុសគ្នាតាមឋានៈក្រុមតម្លៃសមស្របនា ការិយបរិច្ឆេទ នៃព្រឹត្តិការណ៍ ឬការផ្លាស់ប្តូរស្ថានភាពដែលបណ្តាលឱ្យមានការផ្ទេរ។

**៣.១៩ យថាហេតុ**

បំណុល ឬទ្រព្យសកម្មយថាហេតុ អាចជាកាតព្វកិច្ចត្រូវបង់ ឬទ្រព្យសកម្មដែលកើតពីព្រឹត្តិការណ៍ អតីតកាល និងព្រឹត្តិការណ៍ដែលមានស្រាប់ត្រូវបញ្ជាក់ថាវាកើតឡើង ឬមិនកើតឡើងនៃព្រឹត្តិការណ៍នាពេលអនាគតដែលមិនច្បាស់លាស់ ដែលមិនស្ថិតក្នុងការគ្រប់គ្រងទាំង ស្រុងនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។

បំណុលយថាហេតុ សំដៅលើកាតព្វកិច្ចនាពេលបច្ចុប្បន្នដែលកើតចេញពីព្រឹត្តិការណ៍អតីតកាល ប៉ុន្តែមិនបានទទួលស្គាល់ដោយសារ៖

(ក) វាអាចជាលំហូរចេញនៃធនធានរួមទាំងអត្ថប្រយោជន៍សេដ្ឋកិច្ច ដែលតម្រូវឱ្យដោះស្រាយកាតព្វកិច្ច ឬ

(ខ) ចំនួនទឹកប្រាក់នៃកាតព្វកិច្ច មិនអាចត្រូវបានវាស់វែងជាមួយនឹងភាពជឿជាក់គ្រប់គ្រាន់

បំណុល និងទ្រព្យសកម្មយថាហេតុ មិនត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុទេ។

**ភ្នំពេញ អេសអិចស៊ីត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៤. ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មត គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

ការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ អនុលោមតាម ស.រ.ហ.អ.ក តម្រូវឱ្យប្រើប្រាស់ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតគណនេយ្យ ដែលចុះពាក់ព័ន្ធនឹងទឹកប្រាក់នៃទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលដែលបានរាយការណ៍ និងការបង្ហាញពីទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលយថាហេតុនៅការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ និងចំនួនទឹកប្រាក់ នៃចំណូល និងចំណាយដែលបានរាយការណ៍អំឡុងពេលរាយការណ៍។ ជាមួយគ្នានេះ អភិបាលត្រូវប្រើការវិនិច្ឆ័យរបស់ខ្លួនក្នុងដំណើរការនៃការអនុវត្តគោលនយោបាយគណនេយ្យរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។ ទោះបីជាការ ប៉ាន់ស្មាន និងការវិនិច្ឆ័យទាំងនោះផ្អែកលើចំណេះដឹងដ៏ល្អនៃព្រឹត្តិការណ៍បច្ចុប្បន្ន និងសកម្មភាពរបស់អភិបាល ក៏ដោយលទ្ធផលជាក់ស្តែងអាចខុសគ្នា។

ផ្នែកដែលពាក់ព័ន្ធនឹងកម្រិតខ្ពស់នៃការវិនិច្ឆ័យ ឬភាពស្មុគស្មាញដែលមានផលចុះពាក់ព័ន្ធដល់របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ឬធាតុដែលការសន្មត និងការប៉ាន់ស្មានមានហានិភ័យជាសារវន្តនៃលទ្ធផលការកែតម្រូវជាសារវន្តលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនជាមួយនឹងឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុបន្ទាប់ត្រូវបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

**(ក) រំលស់ និងអាយុកាលប្រើប្រាស់ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ**

ដូចមានបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៣.៥ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានពិនិត្យ តម្លៃកាកសំណល់ អាយុកាលប្រើប្រាស់ និងវិធីសាស្ត្ររំលស់នៅដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍នីមួយៗ។ ការប៉ាន់ស្មានត្រូវបានប្រើប្រាស់ក្នុងការជ្រើសរើសវិធីសាស្ត្ររំលស់ អាយុកាលប្រើប្រាស់ និងតម្លៃកាកសំណល់។ ការប្រើប្រាស់ជាក់ស្តែងនៃអត្ថប្រយោជន៍សេដ្ឋកិច្ចនៃទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ អាចខុសគ្នាពីការ ប៉ាន់ស្មាន ដូចនេះការរំលស់អនាគតអាចត្រូវបានពិនិត្យឡើងវិញ។ តម្លៃយោងទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខាររបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ត្រូវបានបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៥ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

**(ខ) ការវាស់វែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល**

ការវិនិច្ឆ័យជាសារវន្ត តម្រូវឱ្យកំណត់ពីការប៉ាន់ស្មានរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ពន្ធក្នុងគ្រា និងពន្ធពន្យា ដោយសារចំណូលពន្ធចុងក្រោយសម្រាប់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន មិនទាន់ពិតប្រាកដ។ នៅពេលដែលលទ្ធផល ចុងក្រោយនៃពន្ធត្រូវបង់ ត្រូវបានកំណត់ជាមួយនឹងអាជ្ញាធរពន្ធ ចំនួនទឹកប្រាក់អាចខុសពីការប៉ាន់ស្មានដំបូងលើពន្ធត្រូវបង់។ ភាពខុសគ្នានេះអាចចុះពាក់ព័ន្ធក្នុងគ្រា និងពន្ធពន្យាក្នុងអំឡុងពេលដែលការកំណត់ពន្ធនោះបានកើតឡើង។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន នឹងធ្វើការកែតម្រូវពន្ធក្នុងគ្រា និងពន្ធពន្យាពីឆ្នាំមុនៗក្នុងឆ្នាំបច្ចុប្បន្នទៅលើភាពខុសគ្នាដែលកើតមាន។

ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូលនៃសម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ២១ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។



**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៤. ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មត គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)**

**(ក) វិវាទសំខាន់ៗ និងបំណុលនិងទ្រព្យថាហេតុ**

សម្ព័ន្ធប្រើប្រាស់ការវិនិច្ឆ័យក្នុងការវាស់វែងបំណុលថាហេតុដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការទាមទារសំណងរបស់តាមរយៈការសម្រេចក្តី។ ការវិនិច្ឆ័យ តម្រូវឱ្យមានការវាយតម្លៃលើបណ្តឹងដែលមិនទាន់ទាមទារសំណងនឹងបានជោគជ័យ ឬបំណុលអាចនឹងកើតឡើង និងដើម្បីកំណត់ពីបរិមាណនៃដំណោះស្រាយហិរញ្ញវត្ថុ។ ភាពមិនច្បាស់លាស់នៃបញ្ហានេះ មានន័យថាការខាតបង់ជាក់ស្តែងអាចខុសជាសារវន្តពីការប៉ាន់ស្មាន។

**(ឃ) ចំណូល និងចំណាយពីការសាងសង់**

សម្ព័ន្ធ បានទទួលស្គាល់ចំណូល និងចំណាយពីការសាងសង់ ក្នុងចំណេញ ឬខាត ដោយប្រើប្រាស់ដំណើរការបញ្ចប់នៃការអនុវត្តកាតព្វកិច្ច។ ដំណើរការបញ្ចប់នៃការអនុវត្តកាតព្វកិច្ច ត្រូវបានកំណត់តាមសមាមាត្រដែលចំណាយការសាងសង់បានកើតឡើងសម្រាប់ការអនុវត្តការងាររហូតមកដល់បច្ចុប្បន្ន ធៀបនឹងការប៉ាន់ស្មានចំណាយការសាងសង់សរុប។

ការវិនិច្ឆ័យជាសារវន្ត តម្រូវឱ្យកំណត់ពីដំណើរការនៃការបញ្ចប់កាតព្វកិច្ច ទំហំនៃការចំណាយលើការសាងសង់ដែលបានកើតឡើង ការប៉ាន់ស្មានចំណូល និងចំណាយសរុបពីការសាងសង់ ព្រមទាំងការស្រាវជ្រាវគម្រោងសាងសង់។ ក្នុងការធ្វើការវិនិច្ឆ័យ សម្ព័ន្ធវាយតម្លៃដោយផ្អែកលើបទពិសោធន៍កន្លងទៅ និងដោយពឹងផ្អែកលើការងាររបស់ឯកទេស។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៥. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ**

សម្ព័ន្ធ	ដី ដុល្លារ អាមេរិក	អគារ និង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ដុល្លារ អាមេរិក	គ្រឿងម៉ាស៊ីន ដុល្លារ អាមេរិក	យានយន្ត បរិក្ខារ និងកុំព្យូទ័រ ដុល្លារ អាមេរិក	សំណង់កំពុង ដំណើរការ ដុល្លារ អាមេរិក	សរុប ដុល្លារ អាមេរិក
<b>សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១</b>						
ថ្លៃដើម	៧២១.២២៤	២៣.០០៣.០៧៨	២.២៣៦.៤៣៨	៨៧៣.៦០៩	២.៤៧១.០៩៨	២៩.៣០៥.៤៤៧
រំលស់បង្គរ	-	(៩.៣២៣.៨៦៤)	(១.៧៣០.៥៥០)	(៥៩៩.០៣៧)	-	(១១.៦៥៣.៤៥១)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	៧២១.២២៤	១៣.៦៧៩.២១៤	៥០៥.៨៨៨	២៧៤.៥៧២	២.៤៧១.០៩៨	១៧.៦៥១.៩៩៦
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ (គិតជាពាន់រៀល)	២.៩៣៨.២៦៧	៥៥.៧២៩.១១៨	២.០៦០.៩៨៨	១.១១៨.៦០៦	១០.០៦៧.២៥២	៧១.៩១៤.២៣១
<b>បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង គណនេយ្យសុទ្ធ</b>						
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១១.៨២៨.៨៣៨	៣២៤.០៥២	១៧៦.៤៨៧	៥៣៤.៣៨៩	១៣.៥៨៤.៩៩០
ការទិញយកក្នុងការរួមបញ្ចូលអាជីវកម្ម (កំណត់សម្គាល់លេខ៧(ត))	-	-	-	២៥.៩៨៧	-	២៥.៩៨៧
ការទិញបន្ថែម	-	៣៩៧.៦៩៣	៣១៦.០០០	១៨៤.៩៣៩	៦.៣៦១.០០៨	៧.២៥៩.៦៤០
ការបែងចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	២.៦៣៧.៣៥៦	-	-	(២.៦៣៧.៣៥៦)	-
ការបែងចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	-	-	-	-	(៩៤៥.០០០)	(៩៤៥.០០០)
ការបែងចែកទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(៨៤១.៩៤៣)	(៨៤១.៩៤៣)
រំលស់	-	(១.១៨៤.៦៧៣)	(១៣៤.១៦៤)	(១១២.៨៤១)	-	(១.៤៣១.៦៧៨)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១៣.៦៧៩.២១៤	៥០៥.៨៨៨	២៧៤.៥៧២	២.៤៧១.០៩៨	១៧.៦៥១.៩៩៦

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៥. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ (ត)**

សម្ព័ន្ធ	ដី ដុល្លារ អាមេរិក	អគារ និង	គ្រឿងម៉ាស៊ីន ដុល្លារ អាមេរិក	យានយន្ត បរិក្ខារ និងកុំព្យូទ័រ ដុល្លារ អាមេរិក	សំណង់កំពុង ដំណើរការ ដុល្លារ អាមេរិក	សរុប ដុល្លារ អាមេរិក
		ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ដុល្លារ អាមេរិក				
<b>សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០</b>						
ថ្លៃដើម	៧២១.២២៤	១៩.៩៦៨.០២៩	១.៩២០.៤៣៨	៦៦២.៦៨៣	៥៣៤.៣៨៩	២៣.៨០៦.៧៦៣
រំលស់បង្គរ	-	(៨.១៣៩.១៩១)	(១.៥៩៦.៣៨៦)	(៤៨៦.១៩៦)	-	(១០.២២១.៧៧៣)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	៧២១.២២៤	១១.៨២៨.៨៣៨	៣២៤.០៥២	១៧៦.៤៨៧	៥៣៤.៣៨៩	១៣.៥៨៤.៩៩០
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ (គិតជាពាន់រៀល)	២.៩១៧.៣៥១	៤៧.៨៤៧.៦៥០	១.៣១០.៧៩០	៧១៣.៨៩០	២.១៦១.៦០៤	៥៤.៩៥១.២៨៥
<b>បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង គណនេយ្យសុទ្ធ</b>						
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២០	៧២១.២២៤	១០.៦៥៥.៧៣៨	៤៦០.១៤៦	២២២.៤៦១	៥.៧២០.៧៥៩	១៧.៧៨០.៣២៨
ការទិញបន្ថែម	-	១៧៣.៣៣៨	-	៣៧.១៦៣	២.៨១៩.៨១២	៣.០៣០.៣១៣
ការលុបចោល	-	(១.៥៩១)	-	(៥៤៧)	-	(២.១៣៨)
ការបែងចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	២.០៥៩.១៦៤	-	-	(២.០៥៩.១៦៤)	-
ការបែងចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	-	-	-	-	(៥.៤៥១.១៦៧)	(៥.៤៥១.១៦៧)
ការបែងចែកទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(៤៩៥.៨៥១)	(៤៩៥.៨៥១)
រំលស់	-	(១.០៥៧.៨១១)	(១៣៦.០៩៤)	(៨២.៥៩០)	-	(១.២៧៦.៤៩៥)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០	៧២១.២២៤	១១.៨២៨.៨៣៨	៣២៤.០៥២	១៧៦.៤៨៧	៥៣៤.៣៨៩	១៣.៥៨៤.៩៩០

\* សំណង់កំពុងដំណើរការ គឺតំណាងឲ្យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដែលកំពុងសាងសង់ហើយកត់ត្រានៅថ្ងៃដើម។ សំណង់កំពុងដំណើរការ គឺមិនត្រូវបានគេរំលស់ទេ រហូតដល់វាត្រូវបានប្រើប្រាស់។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៥. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ (ត)**

ក្រុមហ៊ុន	ដី ដុល្លារ អាមេរិក	អគារ និង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ដុល្លារ អាមេរិក	គ្រឿងម៉ាស៊ីន ដុល្លារ អាមេរិក	យានយន្ត បរិក្ខារ និងកុំព្យូទ័រ ដុល្លារ អាមេរិក	សំណង់កំពុង ដំណើរការ ដុល្លារ អាមេរិក	សរុប ដុល្លារ អាមេរិក
<b>សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០២១</b>						
ថ្លៃដើម	៧២១.២២៤	២២.៧៩២.៨៩៦	១.៥៦២.០៤៦	៤២៦.០៨៩	៤៤.០២៩	២៥.៥៨៦.២៨៤
រំលស់បង្គរ	-	(៩.០១៥.៧៨៣)	(១.៤៣៣.៣៩៤)	(៣៧៤.៩៧៤)	-	(១០.៨២៩.០៥១)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	៧២១.២២៤	១៣.៧៧៧.១១៣	១២៨.៦៥២	៥១.១១៥	៤៤.០២៩	១៤.៧២២.១៣៣
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ (គិតជាពាន់រៀល)	២.៩៣៨.២៦៧	៥៦.១២៧.៩៥៨	៥២៤.១២៨	២០៨.២៤៣	១៧៩.៣៧៤	៥៩.៩៧៧.៩៧០
<b>បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង គណនេយ្យសុទ្ធ</b>						
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១២.០៣៥.៤៤៧	១៤៦.៩២៨	៥៩.៨៥៥	៧៧២.១៦២	១៣.៧៣៥.៦១៦
ការទិញបន្ថែម	-	៣៨៩.២៧៤	២៧.៨៣៤	១៧.១៦៤	២.០៦៥.៥៧២	២.៤៩៩.៨៤៤
ការបែងចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	២.៣៨២.៣៧១	-	-	(២.៣៨២.៣៧១)	-
ការបែងចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	-	-	-	-	(៤១១.៣៣៤)	(៤១១.៣៣៤)
ការបែងចែកទៅសន្និធិ	-	(១.០២៩.៩៧៩)	(៤៦.១១០)	(២៥.៩០៤)	-	(១.១០១.៩៩៣)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០២១	៧២១.២២៤	១៣.៧៧៧.១១៣	១២៨.៦៥២	៥១.១១៥	៤៤.០២៩	១៤.៧២២.១៣៣

**កំរិតពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៥. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ (ត)**

ក្រុមហ៊ុន	ដី ដុល្លារអាមេរិក	អគារ និង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ដុល្លារអាមេរិក	គ្រឿងម៉ាស៊ីន ដុល្លារអាមេរិក	យានយន្ត បរិក្ខារ និងកុំព្យូទ័រ ដុល្លារអាមេរិក	សំណង់កំពុង ដំណើរការ ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
<b>សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០</b>						
ថ្លៃដើម	៧២១.២២៤	២០.០២១.២៥១	១.៥៣៤.២១២	៤០៨.៩២៥	៧៧២.១៦២	២៣.៤៥៧.៧៧៤
រំលស់បង្គរ	-	(៧.៩៨៥.៨០៤)	(១.៣៨៧.២៨៤)	(៣៤៩.០៧០)	-	(៩.៧២២.១៥៨)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	៧២១.២២៤	១២.០៣៥.៤៤៧	១៤៦.៩២៨	៥៩.៨៥៥	៧៧២.១៦២	១៣.៧៣៥.៦១៦
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ (គិតជាពាន់រៀល)	២.៩១៧.៣៥១	៤៨.៦៨៣.៣៨៤	៥៩៤.៣២៤	២៤២.១១៣	៣.១២៣.៣៩៥	៥៥.៥៦០.៥៦៧
<b>បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង គណនេយ្យសុទ្ធ</b>						
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២០	៧២១.២២៤	១០.៤១៤.៥៦១	២០៥.៦៧២	៧៤.៧៣១	៥.៦៩៥.៥៧៧	១៧.១១១.៧៦៥
ការទិញបន្ថែម	-	២៧.៧៩៩	-	១៣.០០៥	៩៦៣.០៥៣	១.០០៣.៨៥៧
ការបែងចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	២.៥០៦.១២៣	-	-	(២.៥០៦.១២៣)	-
ការបែងចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	-	-	-	-	(៣.១៧៣.០០០)	(៣.១៧៣.០០០)
ការបែងចែកទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(២០៧.៣៤៥)	(២០៧.៣៤៥)
រំលស់	-	(៩១៣.០៣៦)	(៥៨.៧៤៤)	(២៧.៨៨១)	-	(៩៩៩.៦៦១)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០	៧២១.២២៤	១២.០៣៥.៤៤៧	១៤៦.៩២៨	៥៩.៨៥៥	៧៧២.១៦២	១៣.៧៣៥.៦១៦

\* សំណង់កំពុងដំណើរការ គឺតំណាងឲ្យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដែលកំពុងសាងសង់ហើយកត់ត្រានៅថ្ងៃដើម។ សំណង់កំពុងដំណើរការ គឺមិនត្រូវបានគេរំលស់ទេ រហូតដល់វាត្រូវបានប្រើប្រាស់។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី**  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៦. ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ**

សម្ព័ន្ធ	ដី ដុល្លារអាមេរិក	អាគារ ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
<b>សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១</b>			
ថ្លៃដើម	២.៥១៥.៦៥៦	១០.៦៩៤.២៦៤	១៣.២០៩.៩២០
រំលស់បង្គរ	-	(២.៧៧២.៣១៧)	(២.៧៧២.៣១៧)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៩២១.៩៤៧	១០.៤៣៧.៦០៣
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ (គិតជាពាន់រៀល)	១០.២៤៨.៧៨២	៣២.២៧៤.០១២	៤២.៥២២.៧៩៤
<b>បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង គណនេយ្យសុទ្ធ</b>			
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៤៨២.៩១៥	៩.៩៩៨.៥៧១
ការផ្ទេរពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៩៤៥.០០០	៩៤៥.០០០
រំលស់	-	(៥០៥.៩៦៨)	(៥០៥.៩៦៨)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៩២១.៩៤៧	១០.៤៣៧.៦០៣
<b>សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០</b>			
ថ្លៃដើម	២.៥១៥.៦៥៦	៩.៧៤៩.២៦៤	១២.២៦៤.៩២០
រំលស់បង្គរ	-	(២.២៦៦.៣៤៩)	(២.២៦៦.៣៤៩)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៤៨២.៩១៥	៩.៩៩៨.៥៧១
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ (គិតជាពាន់រៀល)	១០.១៧៥.៨២៨	៣០.២៦៨.៣៩១	៤០.៤៤៤.២១៩
<b>បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង គណនេយ្យសុទ្ធ</b>			
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២០	៧៤២.៧៧៨	២.៦៥១.៧១៥	៣.៣៩៤.៤៩៣
ការទិញបន្ថែម*	១.៧៧២.៨៧៨	៥.២៩៦.៩៧៣	៧.០៦៩.៨៥១
រំលស់	-	(៤៦៥.៧៧៣)	(៤៦៥.៧៧៣)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៤៨២.៩១៥	៩.៩៩៨.៥៧១

\* ការទិញបន្ថែមនៃទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគរបស់សម្ព័ន្ធត្រូវបានរួមបញ្ចូលទាំងការផ្ទេរពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ ដែលមានចំនួន ៩៤៥.០០០ ដុល្លារអាមេរិក (២០២០: ៥.៤៥១.១៦៧ ដុល្លារអាមេរិក) ដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៥ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៦. ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ (ត)**

	<b>ដី</b>	<b>អាគារ</b>	<b>សរុប</b>
	<b>ដុល្លារអាមេរិក</b>	<b>ដុល្លារអាមេរិក</b>	<b>ដុល្លារអាមេរិក</b>
<b>ក្រុមហ៊ុន</b>			
<b>សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០២១</b>			
ថ្លៃដើម	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៧៩២.២៩១	១០.៣០៧.៩៤៧
រំលស់បង្គរ	-	(២.៥៧៦.៧១៩)	(២.៥៧៦.៧១៩)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	២.៥១៥.៦៥៦	៥.២១៥.៥៧២	៧.៧៣១.២២៨
<b>តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ</b> (គិតជាពាន់រៀល)	១០.២៤៨.៧៨៣	២១.២៤៨.២៤០	៣១.៤៩៧.០២៣
<b>បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង គណនេយ្យសុទ្ធ</b>			
<b>សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ០១ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០២១</b>	២.៥១៥.៦៥៦	៥.៥៩៦.៦៨៥	៨.១១២.៣៤១
រំលស់	-	(៣៨១.១១៣)	(៣៨១.១១៣)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០២១	២.៥១៥.៦៥៦	៥.២១៥.៥៧២	៧.៧៣១.២២៨
<b>សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០២០</b>			
ថ្លៃដើម	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៧៩២.២៩១	១០.៣០៧.៩៤៧
រំលស់បង្គរ	-	(២.១៩៥.៦០៦)	(២.១៩៥.៦០៦)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	២.៥១៥.៦៥៦	៥.៥៩៦.៦៨៥	៨.១១២.៣៤១
<b>តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ</b> (គិតជាពាន់រៀល)	១០.១៧៥.៨២៨	២២.៦៣៨.៥៩១	៣២.៨១៤.៤១៩
<b>បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង គណនេយ្យសុទ្ធ</b>			
<b>សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ០១ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០២០</b>	៧៤២.៧៧៨	២.៦៥១.៧១៥	៣.៣៩៤.៤៩៣
ការទិញបន្ថែម*	១.៧៧២.៨៧៨	៣.៣៤០.០០០	៥.១១២.៨៧៨
រំលស់	-	(៣៩៥.០៣០)	(៣៩៥.០៣០)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០២០	២.៥១៥.៦៥៦	៥.៥៩៦.៦៨៥	៨.១១២.៣៤១

\* ការទិញបន្ថែមនៃទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគរបស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានរួមបញ្ចូលទាំងការផ្ទេរពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ ដែលមានចំនួន សូន្យ (២០២០: ៣.១៧៣.០០០ ដុល្លារអាមេរិក) ដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ទី ៥ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។



**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៦. ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ (ត)**

តម្លៃសមស្របនៃទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគសម្រាប់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ត្រូវបានប៉ាន់ប្រមាណជា ១៧.៣២៣.០០០ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៧០.៥៧៣.៩០២.០០០រៀល (២០២០: ១៦.០៥៨.៥០៨ ដុល្លារអាមេរិក ឬ៦៤.៩៥៦.៦៦៥.០០០រៀល) និង ១២.២២៤.០០០ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៤៩.៨០០.៥៧៦.០០០ រៀល (២០២០: ១៤.១០១.៥៣៥ ដុល្លារអាមេរិក ឬ៥៧.០៤០.៧០៩.០០០ រៀល) រៀងគ្នា ដោយផ្អែកលើការវាយតម្លៃដោយអភិបាល ដែលបានប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រប៉ាន់ប្រមាណពីទិន្នន័យទីផ្សារ ជាវិធីសាស្ត្រប្រៀបធៀបក្នុងការវាយតម្លៃ។ វិធីសាស្ត្រនៃការវាយតម្លៃនេះទាក់ទងនឹងការស៊ើបសួរនូវតម្លៃនៃទ្រព្យសម្បត្តិស្រដៀងគ្នាផ្សេងទៀតនៅក្នុងតំបន់ជុំវិញ ដូចជាទីតាំង និងទំហំជាដើម។ តម្លៃសមស្រប គឺត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ជាកំរិតទី ៣ នៃឋានានុក្រមតម្លៃសមស្រប ដោយការវាយតម្លៃនោះផ្អែកលើធាតុចូលមិនអាចអង្កេតបាន ដែលបន្ទាប់មកទៀតនឹងត្រូវបានកែតម្រូវដោយ ពិចារណាទៅលើអាយុកាល និងស្ថានភាពនៃអគារ។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគឺបានជួលទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគរបស់ខ្លួន។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានចាត់ថ្នាក់ភតិសន្យាទាំងនេះ ជាប្រតិបត្តិការពីការជួល ពីព្រោះពួកគេមិនធ្វើរដ្ឋបាលហានិភ័យទាំងអស់ជាយថាហេតុ ទៅដល់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិនៃ ទ្រព្យសម្បត្តិនោះទេ។

សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដែលមានតម្លៃយោង ១០.៤៣៧.៦០៣ដុល្លារអាមេរិក ឬ៤២.៥៥២.៧៩៤.០០០រៀល (២០២០: ២២២.៦៩៤ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៩២៩.១១២.០០០) និង ៧.៧៣១.២២៨ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៣១.៤៩៧.០២៣.០០០រៀល (២០២០: ២២២.៦៩៤ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៩២៩.១១២.០០០) រៀងគ្នា ត្រូវបានដាក់បញ្ចាំដើម្បីធានាលើកម្ចីនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ទី ១៤ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៧. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ**

ក្រុមហ៊ុន តម្លៃយោង តាមថ្លៃដើម តម្លៃភាគហ៊ុន	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
	៣៩.៩៨៣.១០៤	១៦២.៨៩១.១៦៦	២១.៨០០.០០០	៨៨.១៨១.០០០

**(ក) ភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលមាននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖**

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុន	កំណត់សម្គាល់	ប្រទេសដែលបានចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន		សកម្មភាពចម្បង
			២០២១	២០២០	
			%	%	
សហ៊ុន សិយ្យុរិធី ឯ.ក		កម្ពុជា	១០០	១០០	សេវាសន្តិសុខ
សហ៊ុន ប្រធីធីស៍ ឯ.ក		កម្ពុជា	១០០	១០០	សកម្មភាពអចលនទ្រព្យ
ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	(ខ)(១)	កម្ពុជា	១០០	១០០	បង្កើត អភិវឌ្ឍ និងដំណើរការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ២ ឯ.ក	(ខ)(២)	កម្ពុជា	១០០	១០០	បង្កើត អភិវឌ្ឍ និងដំណើរការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
សហ៊ុន អ៊ី&ស៊ី ឯ.ក	(គ)	កម្ពុជា	១០០	៦០	សេវាសាងសង់
សហ៊ុន អ៊ែតវ៉ាយស៊ីវី & ខន់សាលធីង ឯ.ក	(ឃ)	កម្ពុជា	៤៦	គ្មាន	សកម្មភាពប្រឹក្សាយោបល់

\* មិនត្រូវបានធ្វើសវនកម្មដោយក្រុមហ៊ុន បេកឃើរ ធីលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក ឬសមាជិកក្រុមហ៊ុន បេកឃើរ ធីលលី អន្តរជាតិ។

**(ខ) ក្នុងការិយបរិច្ឆេទក្រុមហ៊ុនបាន៖**

១. បង្កើតការវិនិយោគរបស់ខ្លួននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ, ក្រុមហ៊ុន ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ចំនួន ៧.០០០.០០០ដុល្លារអាមេរិក ដែលតំណាងឱ្យចំនួនភាគហ៊ុន ១.៤០០ហ៊ុន បន្ថែមទៀតនៃដើមទុនដែលបានចុះបញ្ជី និងបានបង់រួចសម្រាប់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលមានតម្លៃស្មើនឹង ៥.០០០ដុល្លារអាមេរិក ឬ២០.០០០.០០០រៀលក្នុងមួយហ៊ុន។ ភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុននៅតែរក្សា ១០០% នៅចុងបញ្ចប់នៃការិយបរិច្ឆេទ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៧. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ (ត)**

**(ខ) ក្នុងការិយបរិច្ឆេទក្រុមហ៊ុនបាន៖ (ត)**

២. បង្កើនការវិនិយោគរបស់ខ្លួននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ, ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញអេសអ៊ីហ្សិត ២ ឯ.ក ចំនួន ១០.០០០.០០០ ដុល្លារអាមេរិក ដែលតំណាងឱ្យចំនួនភាគហ៊ុន ១.០០០ហ៊ុន បន្ថែមទៀតនៃដើមទុនដែលបានចុះបញ្ជី និងបង់សម្រាប់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលមានតម្លៃស្មើនឹង ១០.០០០ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៤០.០០០.០០០រៀលក្នុងមួយហ៊ុន។ ភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុននៅតែរក្សា ១០០% នៅចុងបញ្ចប់នៃការិយបរិច្ឆេទ។

**(គ) ការទិញយកភាគហ៊ុនភាគតិច**

ក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ី&ស៊ី ឯ.ក

នៅថ្ងៃទី១១ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនបានទិញភាគហ៊ុន ៤០%បន្ថែម នៃភាគហ៊ុនភាគតិចក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ី&ស៊ី ឯ.ក ពីក្រុមហ៊ុន អិល.ស៊ី.អេច ខូ អិលធីឌី ដោយបាន បង្កើនភាគហ៊ុនក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ពី ៦០% ទៅ ១០០%។ តម្លៃយោងនៃក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ី&ស៊ី ឯ.ក ទ្រព្យសកម្មសុទ្ធនៅក្នុងរបាយការណ៍រួមនាថ្ងៃទិញមានចំនួន ២.៥៦៨.៨៣៦ ដុល្លារអាមេរិក។

	<b>ដុល្លារអាមេរិក</b>
តម្លៃយោងនៃ	
ភាគហ៊ុនភាគតិច (២.៥៦៨.៨៣៦ដុល្លារអាមេរិក x ៤០%)	១.០២៧.៥៣៥
ការពិចារណាបង់ទៅលើភាគហ៊ុនភាគតិច	១.១៧២.៥១៥
<b>ការធ្លាក់ចុះ នៃ ចំណែកមូលធនជាម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុន</b>	<b>(១៤៤.៩៨០)</b>

ការថយចុះនៅក្នុងមូលធនអាចបែងចែកទៅភាគទុនិកមានដូចជាការថយចុះនៅក្នុងប្រាក់ចំណេញរក្សាទុកចំនួន១៤៤.៩៨០ដុល្លារអាមេរិក ឬ៥៩០.៦៥០.០០០រៀល។

**(ឃ) ការទិញយកក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ**

ក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ីអិដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាលធីង ឯ.ក

នៅថ្ងៃទី១ ខែតុលា ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនបានទិញ ៧% នៃភាគហ៊ុននិងសិទ្ធិបោះឆ្នោតក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ីអិដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាលធីង ឯ.ក ពីភាគទុនិកចាស់។ ជាលទ្ធផល ភាគហ៊ុនច្រើនរបស់ក្រុមហ៊ុនកើនពី៣៩% ទៅ ៤៦% ខណៈពេលដែលភាគហ៊ុនភាគច្រើនរបស់ភាគទុនិកចាស់ថយចុះពី ៥១%មក៤៤% ដែលផ្តល់ឱ្យក្រុមហ៊ុននូវការគ្រប់គ្រងនៃក្រុមហ៊ុនសហ៊ីស អ៊ីអិដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាលធីង ឯ.ក។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៧. ការវិនិយោគនៅក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ (ត)**

**(ឃ) ការទិញយកក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ (ត)**

ក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ីអិដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាលធីង ឯ.ក (ត)

រួមបញ្ចូលនៅក្នុងទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលដែលបានទិញនាកាលបរិច្ឆេទទិញក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ីអិដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាលធីង ឯ.ក គឺកម្លាំងពលកម្ម។ ក្រុមហ៊ុនបានកំណត់ថាកម្លាំងពលកម្មដែលបានទិញជារួមផ្តល់លទ្ធភាពដល់ការកាត់បន្ថយថ្លៃដើមតាមមត្រដ្ឋានសេដ្ឋកិច្ច។ ក្រុមហ៊ុនសន្និដ្ឋានថាការទិញនេះជាការធ្វើពាណិជ្ជកម្ម។

សម្រាប់រយៈពេល ៣ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ីអិដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាលធីង ឯ.ក បានផ្តល់ចំណូលចំនួន ១៦.០១៥ដុល្លារអាមេរិក ឬ៦៥.២៤៧.០០០រៀល និងខាតចំនួន ១.៩៩៦ ដុល្លារអាមេរិក និង៨.១៣២.០០០រៀលទៅកាន់សម្ព័ន្ធ។

**(ឃ) ការទិញយកក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ (ត)**

តម្លៃសមស្របនាកាលបរិច្ឆេទទិញនៃផលចំណេញសរុបមានចំនួន ១០.៥៨៩ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៥០.១៩២.០០០រៀល។

តារាងខាងក្រោមនេះសង្ខេបចំនួនទ្រព្យសកម្មដែលបានទិញ និងបំណុលនាកាលបរិច្ឆេទទិញ។

	<b>កំណត់សម្គាល់</b>	<b>ដុល្លារអាមេរិក</b>
ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និង បរិក្ខារ	៥	២០.៩៨៤
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	១០	១៤.៦៤៣
សាច់ប្រាក់ និង សាច់ប្រាក់សមមូល	១១	៤៨.៥២៥
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១៦	(៧.៣៧៧)
<b>សរុបនៃ ការកំណត់ទ្រព្យសកម្មសុទ្ធ</b>		<b>៧៦.៧៧៥</b>

**ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឺស ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៧. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ (ត)**

**(ង) ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប នៃភាគហ៊ុនភាគតិចសំខាន់ៗ**

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប (មុនពេលលុបចោលសមតុល្យរវាងអន្តរសម្ព័ន្ធ) នៃក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលមានភាគហ៊ុនភាគតិចសំខាន់ៗ មានដូចខាងក្រោម៖

សហ៊ុន អ៊ី&ស៊ី ឯ.ក ភាគរយភាគហ៊ុនភាគតិច	២០២០	
	៤០%	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
<b>ព័ត៌មាន សង្ខេប នៃ របាយការណ៍ស្ថានភាព</b>		
<b>ហិរញ្ញវត្ថុ</b>		
ទ្រព្យសកម្មសរុប	៣.១២៨.២២៥	១២.៦៥៣.៦៦៦
ចំណូលសរុប	(៤២២.០៦២)	(១.៧០៧.២៤១)
<b>ទ្រព្យសកម្មសុទ្ធ</b>	២.៧០៦.១៦៣	១០.៩៤៦.៤២៥
<b>ទ្រព្យសកម្មសរុបចែកទៅភាគហ៊ុនភាគតិច</b>	១.០៨២.៤៦៥	៤.៣៧៨.៥៧០
<b>ព័ត៌មាន សង្ខេប នៃ លទ្ធផលចំណេញលម្អិត</b>		
ចំណូល	៥.៤៩៧.៤៨៤	២២.២៣៧.៣២៣
ចំណេញក្នុងឆ្នាំ	៦២៧.២២១	២.៥៣៧.១០៩
លទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗ	-	-
<b>លទ្ធផលចំណេញសរុបលម្អិតក្នុងឆ្នាំ</b>	៦២៧.២២១	២.៥៣៧.១០៩
<b>ចំណេញចែកទៅភាគហ៊ុនភាគតិច</b>	២៥០.៨៨៩	១.០១៤.៨៤៨
<b>លទ្ធផលសរុបលម្អិតចំណេញចែកទៅភាគហ៊ុនភាគតិច</b>	២៥០.៨៨៩	១.០១៤.៨៤៨
<b>ព័ត៌មាន សង្ខេប នៃ របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់</b>		
<b>លំហូរសាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពី/ប្រើប្រាស់ក្នុង៖</b>		
- សកម្មភាពប្រតិបត្តិការ	(២១៧.៨២៩)	(៨៨១.១១៨)
- សកម្មភាពវិនិយោគ	(៤៦.៦៧៧)	(១៨៨.៨០៨)
- សកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន	១២.០៣១	៤៨.៦៦៥
<b>តំហាយសុទ្ធនៃសាច់ប្រាក់</b>	(២៥២.៤៧៥)	(១.០២១.២៦១)
<b>និងសាច់ប្រាក់សមមូលសរុប</b>		

**ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឺស ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៧. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ (ត)**

**(ង) ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប នៃភាគហ៊ុនភាគតិចសំខាន់ៗ (ត)**

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប (មុនពេលលុបចោលសមតុល្យរវាងអន្តរសម្ព័ន្ធ) នៃក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលមានភាគហ៊ុនភាគតិចសំខាន់ៗ មានដូចខាងក្រោម៖(ត)

ក្រុមហ៊ុនសហ៊ុន អ៊ីដេដាយ ស៊ី & ខន់សាល ផ្ទឹង ឯ.ក ភាគរយភាគហ៊ុនភាគតិច	២០២១	
	៤៦%	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
<b>ព័ត៌មានសង្ខេប នៃរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ</b>		
ទ្រព្យសកម្មសរុប	២៩.៩៣៩	១២១.៩៧១
ចំណូលសរុប	(៤.៧៨៣)	(១៩.៤៨៥)
<b>ទ្រព្យសកម្មសុទ្ធ</b>	<b>២៥.១៥៦</b>	<b>១០២.៤៨៦</b>
<b>ទ្រព្យសកម្មសរុបចែកទៅភាគហ៊ុនភាគតិច</b>	<b>១០.០៦២</b>	<b>៤០.៩៩៣</b>
<b>ព័ត៌មានសង្ខេប នៃលទ្ធផលចំណេញលម្អិត</b>		
ចំណូល	១១៤.៨៦២	៤៦៧.៩៤៧
ចំណេញក្នុងឆ្នាំ	២០.១៥៦	៨២.១១៦
លទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗ	-	-
<b>លទ្ធផលចំណេញសរុបលម្អិតក្នុងឆ្នាំ</b>	<b>២០.១៥៦</b>	<b>៨២.១១៦</b>
<b>ចំណេញចែកទៅភាគហ៊ុនភាគតិច</b>	<b>៩.២៧២</b>	<b>៣៧.៧៧៤</b>
<b>លទ្ធផលសរុបលម្អិតចំណេញចែកទៅភាគហ៊ុនភាគតិច</b>	<b>៩.២៧២</b>	<b>៣៧.៧៧៤</b>
<b>ព័ត៌មានសង្ខេប នៃរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់</b>		
លំហូរសាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពី/(ប្រើប្រាស់ក្នុង)៖		
- សកម្មភាពប្រតិបត្តិការ	១៤.៦០៣	៥៩.៤៩១
- សកម្មភាពវិនិយោគ	៦.៩២៩	២៨.២២៩
- សកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន	(១២៧.៨៨១)	(៥២០.៩៨៦)
<b>តំហាយសុទ្ធនៃសាច់ប្រាក់</b>		
និងសាច់ប្រាក់សមមូលសរុប	(១០៦.៣៤៩)	(៤៣៣.២៦៦)

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ិក ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៨. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញភីសម្ព័ន្ធ**

សម្ព័ន្ធ	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល
<b>តម្លៃយោង តាមថ្លៃដើម</b>				
តម្លៃភាគហ៊ុន	៨.៥៩១.៣៦១	៣៥.០០១.២០៥	៦.៩៩៧.៤០០	២៨.៣០៤.៤៨៣
ផលចំណេញបន្ទាប់ពីការទិញ	៥.៥៤១.៣០៨	២២.៥៧៥.២៨៩	៥.៣១៤.១៣៣	២១.៤៩៥.៦៦៨
ដក៖ ការខាតបង់ឱនភាព	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៨៤៧.៨៤៨)	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៨០៦.២២១)
	<b>១២.៦៩៧.២៦២</b>	<b>៥១.៧២៨.៦៤៦</b>	<b>១០.៨៧៦.១២៦</b>	<b>៤៣.៩៩៣.៩៣០</b>
<b>ក្រុមហ៊ុន</b>				
<b>តម្លៃយោង តាមថ្លៃដើម</b>				
តម្លៃភាគហ៊ុន	៧.៤៦៦.៨១១	៣០.៤១៩.៧៨៨	៦.៩៩៧.៤០០	២៨.៣០៤.៤៨៣
ផលចំណេញបន្ទាប់ពីការទិញ	៥.៥៤១.៣០៨	២២.៥៧៥.២៨៩	៥.៣១៤.១៣៣	២១.៤៩៥.៦៦៨
ដក៖ ការខាតបង់ឱនភាព	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៨៤៧.៨៤៨)	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៨០៦.២២១)
	<b>១១.៥៧២.៧១២</b>	<b>៤៧.១៤៧.២២៩</b>	<b>១០.៨៧៦.១២៦</b>	<b>៤៣.៩៩៣.៩៣០</b>

**(ក) ភាគហ៊ុនរបស់សម្ព័ន្ធដែលមាននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញភីសម្ព័ន្ធបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖**

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុន	ប្រទេសដែលបានចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន		សកម្មភាពចម្បង
		២០២១	២០២០	
<b>ភ្នំពេញ ភីអិលស៊ី</b>				
<b>ញាតិសម្ព័ន្ធរបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញអេសអ៊ីហ្ស៊ិក</b>				
<b>ភីអិល ស៊ី</b>				
ខុលបេន អេនធីដី (ខេមបូឌា) ភីអិលស៊ី លីមីតធីត*#	កម្ពុជា	៥១	៥១	ផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី
ផែស្តូត បុកសេង ភីអិលស៊ី ខុអិលធីឌី	កម្ពុជា	៤០	៤០	ផែស្តូត
សហ៊ីស អ៊ីតវ៉ាយស៊ី & ខន់សាលធីង ឯ.ក	កម្ពុជា	គ្មាន	៣៩	សកម្មភាពប្រឹក្សាយោបល់
ហ្វូមី វិសាយខល (ភ្នំពេញ) ខុអិលធីឌី*	កម្ពុជា	៤៩	២៤,៥	រោងចក្រកែច្នៃកាកសំណល់
<b>ញាតិសម្ព័ន្ធរបស់ ក្រុមហ៊ុន ប៉ោយប៉ែត ភីអិលស៊ី ខុអិលធីឌី</b>				
ប៊ី.គ្រីម ផៅវី (ប៉ោយប៉ែត) ឯ.ក*	កម្ពុជា	៤៥	៤៥	ផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី

\* មិនត្រូវបានធ្វើសវនកម្មដោយក្រុមហ៊ុន បេកឃើរ ផែលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក ឬសមាជិកក្រុមហ៊ុន បេកឃើរ ផែលលី អន្តរជាតិ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៨. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធសម្ព័ន្ធ (ត)**

**(ក) ភាគហ៊ុនរបស់សម្ព័ន្ធដែលមាននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖(ត)**

# ការិយបរិច្ឆេទស្របច្បាប់របស់ក្រុមហ៊ុន ខូលប៊ីន អេនីជី (ខេមបូឌា) ភីភីអេសអ៊ីហ្សិតលីមីតធីត គឺថ្ងៃទី៣១ ខែ មីនា ឆ្នាំ២០២១ ដែលមិនស្របគ្នានឹងការិយបរិច្ឆេទរបស់សម្ព័ន្ធ។ ក្នុងគោលបំណងនៃការបញ្ចូលគ្នានៃ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន ខូលប៊ីន អេនីជី (ខេមបូឌា) ភីភីអេសអ៊ីហ្សិតលីមីតធីត ដែលមាន ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២១ ត្រូវបានប្រើប្រាស់ ហើយមានការកែសម្រួលយ៉ាង សមស្រប នៃប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗដែលមានផលប៉ះពាល់ ពីក្រុមហ៊ុន ខូលប៊ីន អេនីជី (ខេមបូឌា) ភីភីអេស អ៊ីហ្សិតលីមីតធីត ទៅលើការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់របស់ខ្លួននៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១។

**(ខ) នៅក្នុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនមាន៖**

**១. សម្ព័ន្ធ**

បង្កើនការវិនិយោគរបស់ខ្លួន ក្នុងក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធសម្ព័ន្ធ ក្រុមហ៊ុនប៊ីត្រីម ជេវី (ប៉ាយប៉ែត) ខូអិលជីឌី ចំនួន ១.១២៤.៥៥០ ដុល្លារអាមេរិក ដែលតំណាងឱ្យចំនួនភាគហ៊ុន ១.១២៤.៥៥០ហ៊ុន បន្ថែមទៀតនៃដើម ទុនដែលបានចុះបញ្ជី និងបង់សម្រាប់ក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធដែលមានតម្លៃស្មើនឹង ១ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៤.០០០ រៀលក្នុងមួយហ៊ុន។ ភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុននៅតែរក្សា ៤៥% នៅចុងបញ្ចប់នៃការិយបរិច្ឆេទ។

**២. ក្រុមហ៊ុន**

- បង្កើនការវិនិយោគរបស់ខ្លួនក្នុងក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធសម្ព័ន្ធ ក្រុមហ៊ុន ហ្វូមី វិសាយខល (ភ្នំពេញ) ខូអិលជីឌី ចំនួន ៤៨០.០០០ដុល្លារអាមេរិក ដែលតំណាងឱ្យចំនួនភាគហ៊ុន ៤៨០ ហ៊ុន បន្ថែមទៀតនៃដើម ទុនដែលបានចុះបញ្ជី និងបង់សម្រាប់ក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធដែលមានតម្លៃស្មើនឹង ១.០០០ ដុល្លារអា មេរិក ឬ ៤.០០០.០០០រៀលក្នុងមួយហ៊ុន។ ភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុនកើនដល់ ៤៩% នៅចុងបញ្ចប់ នៃការិយបរិច្ឆេទ។
- នៅថ្ងៃទី១ តុលា ឆ្នាំ២០២១ បានបង្កើនការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធសម្ព័ន្ធ ក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ីតវ៉ាយស៊ី & ខន់សាលធីង ឯ.ក ខណៈពេលដែលហ៊ុនភាគច្រើនរបស់ភាគទុនិកចាស់ថយចុះពី ៥១%មក៤៤%។ សហ៊ីស អ៊ីតវ៉ាយស៊ី & ខន់សាលធីង ឯ.ក បានក្លាយជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធនា ចុងបញ្ចប់នៃការិយបរិច្ឆេទ។



**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៨. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញសម្ព័ន្ធ (ត)**

(ត) ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបនៃក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញសម្ព័ន្ធសំខាន់ៗ មានដូចខាងក្រោម៖

តារាងខាងក្រោមបង្ហាញពីព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបនៃក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញសម្ព័ន្ធសំខាន់ៗ ដែលបានធ្វើនិយ័តកម្មនូវភាពខុសគ្នានៃគោលការណ៍គណនេយ្យ និង ផ្ទៀងផ្ទាត់ព័ត៌មានជាមួយតម្លៃយោងនៃទ្រព្យសម្បត្តិក្នុងក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញសម្ព័ន្ធរបស់សម្ព័ន្ធ៖

	ខួលបេន អេនីដី (ខេមបូឌា) ភីអិលស៊ី អ៊ីហ្វឹត លីមីតធីត ដុល្លារអាមេរិក	ផែស្តុក បុកសេង ភី អិលស៊ីហ្វឹត ខូអិល ធីឌី ដុល្លារអាមេរិក	ញាតិសម្ព័ន្ធផ្សេង ទៀត ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
<b>សម្ព័ន្ធ</b>				
<b>សមតុល្យថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ២០២១</b>				
<b>ព័ត៌មាននៃរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ</b>				
ទ្រព្យសកម្មសរុប	៣៧.៥៥៣.៤៣២	៧.៦៧៨.០៤៣	១.២៨៣.១២៣	៤៦.៥១៤.៥៩៨
បំណុលសរុប	(២២.៧៩៩.៩៦៩)	(៥៥២.៩០៦)	(១.០៥២)	(២៣.៣៥៣.៩២៧)
<b>ទ្រព្យសកម្មសុទ្ធ</b>	<b>១៤.៧៥៣.៤៦៣</b>	<b>៧.១២៥.១៣៧</b>	<b>១.២៨២.០៧១</b>	<b>២៣.១៦០.៦៧១</b>
<b>ព័ត៌មានសង្ខេបនៃលទ្ធផលចំណេញលម្អិត</b>				
ចំណូល	១២.៨១០.៨៧៤	២.៧៩៩.៨៧១	២.៤០០	១៥.៦១៣.១៤៥
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងឆ្នាំ តំណាង លទ្ធផលចំណេញ/(ខាត)សរុបលម្អិតក្នុងឆ្នាំ	១២១.៧១៦	៥៩៩.៦២៧	(៧៨.៧១៤)	៦៤២.៦២៩
<b>ភាគហ៊ុននៃទ្រព្យសកម្មសុទ្ធ/តម្លៃយោង ក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ</b>	<b>៧.៩៦២.៩៥៥</b>	<b>៤.៣៨៤.០២៣</b>	<b>៦៦១.១៤០</b>	<b>១៣.០០៨.១១៨</b>
<b>ចំណែកលទ្ធផលលម្អិតសរុបនៃ ញាតិសម្ព័ន្ធ</b>	<b>៦២.០៧៥</b>	<b>២៣៩.៨៥១</b>	<b>(៣០.៩៨២)</b>	<b>២៧០.៩៤៤</b>

**ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៨. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនភ្នាក់ងារសម្ព័ន្ធ (ត)**

**(គ) ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបនៃក្រុមហ៊ុនភ្នាក់ងារសម្ព័ន្ធសំខាន់ៗ មានដូចខាងក្រោម៖ (ត)**

តារាងខាងក្រោមបង្ហាញពីព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបនៃក្រុមហ៊ុនភ្នាក់ងារសម្ព័ន្ធសំខាន់ៗ ដែលបានធ្វើនិយ័តកម្មនូវភាពខុសគ្នានៃគោលការណ៍គណនេយ្យ និង ធ្វើឱ្យផ្ទុយព័ត៌មានជាមួយតម្លៃយោងនៃទ្រព្យសម្បត្តិក្នុងក្រុមហ៊ុនភ្នាក់ងារសម្ព័ន្ធរបស់សម្ព័ន្ធ៖ (ត)

	ខួលរយ អេស៊ី (ខេមបូឌា) ភីអេស អ៊ីហ្សិត លីមីតធីត ដុល្លារអាមេរិក	ផែស្តុក បុកសេង ភី អេសអ៊ីហ្សិត ខុអិល ធីឌី ដុល្លារអាមេរិក	ញាតិ សម្ព័ន្ធផ្សេង ទៀត ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
<b>សម្ព័ន្ធ</b>				
<b>សមតុល្យថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ២០២០</b>				
<b>ព័ត៌មាននៃរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ</b>				
ទ្រព្យសកម្មសរុប	៣៩.០៩១.៩០៤	៧.១៥៧.៨៩៨	១.០២៤.៦៤៨	៤៧.២៧៤.៤៥០
បំណុលសរុប	(២៤.៤៦០.១៥៧)	(៥៨៣.០៧៤)	(១០.៩៨២)	(២៥.០៥៤.២១៣)
<b>ទ្រព្យសកម្មសុទ្ធ</b>	<b>១៤.៦៣១.៧៤៧</b>	<b>៦.៥៧៤.៨២៤</b>	<b>១.០១៣.៦៦៦</b>	<b>២២.២២០.២៣៧</b>
<b>ព័ត៌មានសង្ខេបនៃលទ្ធផលចំណេញលម្អិត</b>				
ចំណូល	១៥.៤៧៤.៨៩៩	៣.៤២៨.២៤៩	១០៣.៧៩៧	១៩.០០៦.៩៤៥
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងឆ្នាំ តំណាង លទ្ធផលចំណេញ/(ខាត)សរុបលម្អិតក្នុងឆ្នាំ	១.០៤១.៩៨១	៣៤៦.៧៣២	(៤០.៩៣៦)	១.៣៤៧.៧៧៧
<b>ភាគហ៊ុននៃទ្រព្យសកម្មសុទ្ធតម្លៃយោង</b>				
<b>ក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ</b>	<b>៧.៩០០.៨៨០</b>	<b>២.៧០៨.៧៦៥</b>	<b>២៦៦.៤៨១</b>	<b>១០.៨៧៦.១២៦</b>
<b>ចំណែកលទ្ធផលលម្អិតសរុបនៃញាតិ សម្ព័ន្ធ</b>	<b>៥៣១.៤១០</b>	<b>១៣៨.៦៩៣</b>	<b>(៦.១៥៨)</b>	<b>៦៦៣.៩៤៥</b>

សម្ព័ន្ធមិនបានទទួលស្គាល់ការរួមចំណែកខាតនៃប៊ី.គ្រីម ផៅវី (ប៉ោយប៉ែត) ឯ.ក ចំនួន ៧២.៤០២ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ២៩៤.៩៦៥.៧០០រៀល (២០២០៖ ៦០.៤៩៦ ឬ២៤៤.៧០៦.០០០រៀល) ព្រោះការរួមចំណែកខាតយោងលើសពីហ៊ុនភាគច្រើននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនភ្នាក់ងារសម្ព័ន្ធ ហើយសម្ព័ន្ធមិនមានកាតព្វកិច្ចទាក់ទងនឹងខាតទាំងនេះទេ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៨. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញស៊ីម៉ង់ត៍ (ត)**

**(ឃ) ភាគហ៊ុនដែលមាននៅក្នុងក្រុមហ៊ុន ខូលប៊ីន អេនីជី (ខេមបូឌា) ភីអិលស៊ីហ្សិតលីមីតធីត៖**

ក្រុមហ៊ុនបានចុះកិច្ចសន្យាភាគហ៊ុនជាមួយក្រុមហ៊ុន ខូលប៊ីន អេនីជី ហ៊ុលឌី (ភីអិលស៊ីហ្សិតលីមីតធីត) (CEHZ) ដែលជាម្ចាស់ភាគហ៊ុន ហៅកាត់ថា CEZ នៅថ្ងៃទី៦ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៨ (ថ្ងៃចុះកិច្ចសន្យា) ដើម្បីបញ្ជាក់ពីបញ្ហាវិនិយោគជាមួយ CEZ ។ នៅថ្ងៃចុះកិច្ចសន្យានោះ CEHZ បានដាក់មូលធនចូលចំនួន ៨,៣៤លានដុល្លារអាមេរិក ក្រោមសណ្ឋានជាកម្ចីពីម្ចាស់ភាគហ៊ុនទៅក្រុមហ៊ុន CEZ។ ទឹកប្រាក់សរុប ចំនួន២,៤លានដុល្លារអាមេរិកពីកម្ចីរបស់ម្ចាស់ភាគហ៊ុន ត្រូវបានបំបែកទៅជាមូលធនរបស់ក្រុមហ៊ុន CEZ នៅថ្ងៃចុះកិច្ចសន្យានោះ។ ក្នុងពេលតំណាលគ្នានេះ ក្រុមហ៊ុនបានបញ្ចូលមូលធនសរុបចំនួន ២,៥៥លាន ដុល្លារអាមេរិក។ ជារួម ក្រុមហ៊ុន និង CEHZ កាន់កាប់ភាគហ៊ុន ៥១% និង៤៩%រៀងគ្នា ។

ផ្អែកលើកិច្ចសន្យាម្ចាស់ភាគហ៊ុន CEHZ មានសិទ្ធិជាឯកជនក្នុងការបំបែកសមតុល្យកម្ចីរបស់ម្ចាស់ភាគ ហ៊ុនដែលនៅសល់ចំនួន៥,៩៤លានដុល្លារអាមេរិក ទៅភាគហ៊ុនធម្មតាចំនួន ១.១៨៦.៧៧២ ដែលមាន តម្លៃ៥ដុល្លារអាមេរិកក្នុង១ភាគហ៊ុន។ ចំនួនភាគហ៊ុនដែលនឹងត្រូវបំបែកត្រូវបានផ្លាស់ប្តូរមកត្រឹម ១.១៨៧ ភាគហ៊ុនធម្មតាដោយយោងទៅតាមការកែប្រែតម្លៃសន្មតនៃភាគហ៊ុនធម្មតារបស់ CEZ ពី៥ដុល្លារអាមេរិក ទៅជា៥.០០០ដុល្លារអាមេរិក នៅថ្ងៃទី១៧ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០០៩។ ដូចនេះ CEHZ និងក្រុមហ៊ុនមានកម្ម សិទ្ធិ៧៧% និង២៣% រៀងគ្នា នៃមូលធនទាំងអស់ក្រោយពីបំបែកកម្ចីរបស់ម្ចាស់ភាគហ៊ុនទៅជាភាគហ៊ុន ធម្មតាដោយ CEHZ។

ក្រុមហ៊ុនយល់ព្រមដាក់ភាគហ៊ុនទាំងអស់នៃក្រុមហ៊ុន CEZ ប្រមាណ២,៥៥លានដុល្លារអាមេរិកទៅ CEHZ ជាមូលប័ត្រធានាសម្រាប់ដើម្បីពង្រីកកម្ចីពីម្ចាស់ភាគហ៊ុនទៅក្រុមហ៊ុន CEZ។ លើសពីនេះទៀត ក្រុមហ៊ុនប្រឹក្សាភិបាលដែលបានចាត់តាំងដោយក្រុមហ៊ុន CEHZ មានសិទ្ធិគ្រប់គ្រាន់លើបញ្ហាទាំងអស់ក្នុងក្រុម ហ៊ុន CEZទាំងមូល។ ហេតុនេះ ក្រុមហ៊ុនប្រឹក្សាភិបាលរបស់ក្រុមហ៊ុន CEZ ត្រូវស្ថិតនៅក្រោមតំណាងម្ចាស់ ភាគហ៊ុនពីក្រុមហ៊ុន CEHZ ចំពោះការសម្រេចចិត្តនានា ហើយតាំងពីដើមកក្រុមហ៊ុនគ្មានសិទ្ធិបោះឆ្នោត ប្រឆាំងតវ៉ាលើសេចក្តីសម្រេចធ្វើឡើងដោយ CEHZ។ ដូច្នេះ ក្រុមហ៊ុនគ្មានសិទ្ធិគ្រប់គ្រងលើការវិនិយោគ ឡើយ ទោះបីជាកាន់កាប់ភាគហ៊ុន៥១% ក៏ដោយ ប៉ុន្តែក្រុមហ៊ុននៅតែមានឥទ្ធិពលសំខាន់នានាអាចចាត់ ទុកបានថាភាគហ៊ុននៅ CEZ ជាញាតិសម្ព័ន្ធ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៤. សន្និធិ**

សម្ព័ន្ធ	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
<b>ថ្លៃដើម</b>				
ដី និងថ្លៃអភិវឌ្ឍន៍	៣៦.៥៦៩.១៣៧	១៤៨.៩៨២.៦៦៤	៣៦.៤៩៩.៦២៧	១៤៧.៦៤០.៩៩១
<b>ក្រុមហ៊ុន</b>				
ថ្លៃដើម				
ដី និងថ្លៃអភិវឌ្ឍន៍	១២.១០៧.៩៨៥	៤៩.៣២៧.៩៣១	១២.៧៧៨.៤៤៧	៥១.៦៨៨.៨១៨

ថ្លៃដើមសន្និធិ របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនត្រូវបានទទួលស្គាល់ជាចំណាយក្នុងថ្លៃដើមនៃការលក់ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ មានចំនួន ១៣.៩៦១.៦៣៤ដុល្លារអាមេរិក ឬ៥៦.៨៧៩.៦៩៧.០០០រៀល (២០២០: ៤.០៧២.៦២៧ដុល្លារអាមេរិក ឬ១៦.៤៧៣.៧៧៦.០០០រៀល) និង ៣.៦២៧.១៤៩ដុល្លារអាមេរិក ឬ ១៤.៧៧៧.០០៥.០០០រៀល (២០២០: ១.១០០.១៦៥ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៤.៤៥០.១៦៧.០០០រៀល) រៀងគ្នា។

នៅក្នុងតម្លៃយោងនៃសន្និធិ របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគឺត្រូវបានផ្ទេរពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ មានចំនួន ៨៤១.៩៤៣ដុល្លារអាមេរិក ឬ៣.៤៣០.០៧៥.០០០ រៀល (២០២០: ៤៩៥.៨៥១ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ២.០០៥.៧១៧.០០០ រៀល) និង ៤១១.៣៣៤ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ១.៦៧៥.៧៧៤.០០០ រៀល (២០២០: ២០៧.៣៤៥ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៨៣៨.៧១០.០០០ រៀល) រៀងគ្នា ដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុង កំណត់ សំគាល់ទី ៥ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ សន្និធិដែលមានតម្លៃយោងស្មើនឹង ១៥.៧៥៤.៣០៨ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៦៤.១៨៣.០៥០.០០០ រៀល (២០២០: ៩.១២២.៩៦២ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៣៦.៩០២.៣៨១.០០០ រៀល) ត្រូវ បានដាក់បញ្ចាំដើម្បីធានាលើកម្ចីនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សំគាល់ទី ១៤ នៃរបាយ ការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី**  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១០. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ**

សម្ព័ន្ធ	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
<b>គណនីពាណិជ្ជពីការចុះ</b>				
<b>កិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន៖</b>				
ភាគីទីបី	៧.៧៩២.៩៧៧	៣១.៧៤៨.៥៨៨	២.៦៩២.៥៩៧	១០.៨៩១.៥៥៥
ភាគទុនិក	១.០០៧	៤.១០៣	-	-
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	៧៨៩.៣៣៣	៣.២១៥.៧៤៣	៧៩២.១១៦	៣.២០៤.១០៩
	<b>៨.៥៨១.៣១៧</b>	<b>៣៥.០៦៨.៤៣៤</b>	<b>៣.៤៨៤.៧១៣</b>	<b>១៤.០៩៥.៦៦៤</b>
<b>គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ៖</b>				
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	១៩៩.៣៦១	៨១២.១៩៧	២០៤.០០២	៨២៥.១៨៨
អាករលើធាតុចូល	១.៤៥៨.៣៨៨	៥.៩៤១.៤៧៣	១.២៧៦.១៦១	៥.១៦២.០៧១
ឥណទានពន្ធកាត់ទុក	៣.៥២១.១៩៥	១៤.៣៤៥.៣៤៨	៣.៣៤៥.២៣១	១៣.៥៣១.៤៥៩
ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	១.១៩៥.៣២៥	៤.៨៦៩.៧៥៤	២.១០៤.៧៤១	៨.៥១៣.៦៧៧
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	៥៨៩.១០២	២.៤០០.០០២	៦២១.៥៥៣	២.៥១៤.១៨២
ភាគទុនិក	១៦.៦២១	៦៧.៧១៤	១៦.៧២០	៦៧.៦៣២
ប្រាក់កក់	១០៧.១១៦	៤៣៦.៣៩១	៦៤.៨៥២	២៦២.៣២៦
ចំណាយបង់មុន	៥.៨៨០.៥៣៥	២៣.៩៥៧.៣០០	១១.២៤៧.៣៣០	៤៥.៤៩៥.៤៥១
	<b>១២.៩៦៧.៦៤៣</b>	<b>៥២.៨៣០.១៧៩</b>	<b>១៨.៨៨០.៥៩០</b>	<b>៧៦.៣៧១.៩៨៦</b>
<b>សរុបគណនីពាណិជ្ជ និង</b>				
<b>គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ</b>	<b>២១.៥៤០.៩៦០</b>	<b>៨៧.៧៩៨.៦១៣</b>	<b>២២.៣៦៥.៣០៣</b>	<b>៩០.៤៦៧.៦៥០</b>

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១០. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ (ត)**

ក្រុមហ៊ុន	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
<b>គណនីពាណិជ្ជពីការចុះ</b>				
<b>កិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន៖</b>				
ភាគីទីបី	៩៩៦.០០០	៤.០៥៧.៧០៤	-	-
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	៧៧១.២១៧	៣.១៤១.៩៣៨	៧៧១.២១៧	៣.១១៩.៥៧៣
	<u>១.៧៦៧.២១៧</u>	<u>៧.១៩៩.៦៤២</u>	<u>៧៧១.២១៧</u>	<u>៣.១១៩.៥៧៣</u>
<b>គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ៖</b>				
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	១៨០.២២៦	៧៣៤.២៤១	១៧៣.៧៩២	៧០២.៩៨៩
អាករលើធាតុចូល	២៧.៨៩៦	១១៣.៦៤៨	២១៦.១៦៤	៨៧៤.៣៨៣
ឥណទានពន្ធកាត់ទុក	៣.៤៧៥.៤២៨	១៤.១៥៨.៨៩២	៣.៣០០.២៣១	១៣.៣៤៩.៤៣៤
ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១.១៦៦.៦៥៨	៤.៧៥២.៩៦៥	៩.០៥៣.៨៨២	៣៦.៦២១.៧៣៩
ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	១.១៩៥.៣២៥	៤.៨៦៩.៧៥៤	១.៥៩៧.១៦៣	៦.៤៦០.៥២៤
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	៣៨៩.១០២	១.៥៨៥.២០២	៤២១.៥៥៣	១.៧០៥.១៨២
ភាគទុនិក	១៦.៦២១	៦៧.៧១៤	១៦.៧២០	៦៧.៦៣២
ប្រាក់កក់	៨៩.៤១៦	៣៦៤.២៨១	៤៧.៩៧៨	១៩៤.០៧១
ចំណាយបង់មុន	២៣០.៥៧៦	៩៣៩.៣៦៧	១០.៦៤៤.០៩១	៤៣.០៥៥.៣៤៩
	<u>៦.៧៧១.២៤៨</u>	<u>២៧.៥៨៦.០៦៤</u>	<u>២៥.៤៧១.២៧៤</u>	<u>១០៣.០៣១.៣០៣</u>
<b>សរុបគណនីពាណិជ្ជ និង</b>				
<b>គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ</b>	<b>៨.៥៣៨.៤៦៥</b>	<b>៣៤.៧៨៥.៧០៦</b>	<b>២៦.២៤២.៤៩១</b>	<b>១០៦.១៥០.៨៧៦</b>

**(ក) គណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួល**

គណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួល គឺជាចំនួនទឹកប្រាក់ដែលនឹងត្រូវទទួលបានមកពីចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន ឬភាគីពាក់ព័ន្ធ សម្រាប់ការផ្គត់ផ្គង់ទំនិញនិងសេវាកម្ម ដែលបានអនុវត្តនៅក្នុងដំណើរការអាជីវកម្ម។ គណនីពាណិជ្ជ ជាគណនី មិនមានការប្រាក់។ រយៈកំណត់សងគឺ ៣០ ទៅ ៩០ ថ្ងៃ (២០២០៖ ៣០ ទៅ ៩០ ថ្ងៃ)។ គណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួលដែលជំពាក់ដោយភាគីពាក់ព័ន្ធនឹងត្រូវសងតាមតម្រូវការ។ រយៈពេលកំណត់សងនឹងត្រូវធ្វើការវាយតម្លៃ និងអនុម័តទៅតាមករណីជាក់ស្តែងនីមួយៗ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១០. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ (ត)**

**(ខ) សំវិធានធនបាត់បង់ផ្នែកទៅលើ ស.រ.ហ.អ.ក ៩ របស់ ECL ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក ("ECL")**

ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក នៃគណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួល ដែលជំពាក់ដោយភាគីទីបី គឺមិនមានផលប៉ះពាល់ ខ្លាំងចំពោះរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងមូលទេ។

គណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួល ដែលជំពាក់ដោយភាគីពាក់ព័ន្ធនឹងត្រូវសងតាមតម្រូវការ។ អាស្រ័យហេតុនេះ ការ ខាតបង់ ឥណទានរំពឹងទុក គឺផ្អែកទៅលើការប៉ាន់ប្រមាណថាការទូទាត់សងនៃគណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួល ត្រូវ បានទាមទារនៅចុងការិយបរិច្ឆេទដោយមានកិច្ចសន្យារយៈពេលខ្លីសម្រាប់ការទូទាត់។ ភាគីពាក់ព័ន្ធទាំងនេះ គឺមានទ្រព្យសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ដើម្បីទូទាត់សមតុល្យ ប្រសិនបើត្រូវបានទាមទារនៅចុងការិយបរិច្ឆេទ។ ដូច្នេះ ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក ទំនងជាមិនមានផលប៉ះពាល់ខ្លាំងដែលអាចឈានទៅដល់កំរិត ០% ។

**(គ) គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗជំពាក់ដោយក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ**

គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗជំពាក់ដោយក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ គឺទាក់ទងនឹងបុរេប្រទាន និងចំណាយបង់មុន ដោយបង់ប្រាក់ជំនួស ដែលមិនមានការធានា និងការប្រាក់ទេ ព្រមទាំងត្រូវសងតាមតម្រូវការ។ អាស្រ័យ ហេតុនេះ ការខាតបង់ ឥណទានរំពឹងទុក គឺផ្អែកទៅលើការប៉ាន់ប្រមាណថាការទូទាត់សងនៃគណនីពាណិជ្ជ ត្រូវទទួល ត្រូវបានទាមទារនៅចុងការិយបរិច្ឆេទដោយមានកិច្ចសន្យារយៈពេលខ្លីសម្រាប់ការទូទាត់។ ក្រុម ហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធទាំងនេះមានទ្រព្យសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ដើម្បីទូទាត់សមតុល្យ ប្រសិនបើត្រូវបានទាមទារនៅចុងការិ យបរិច្ឆេទ។ ដូច្នេះ ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក ទំនងជាមិនមានមិនមានផលប៉ះពាល់ខ្លាំង ដែលអាចឈាន ទៅដល់កំរិត ០% ។

**(ឃ) គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗជំពាក់ដោយក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ភាគីពាក់ព័ន្ធ អភិបាល និងម្ចាស់ភាគហ៊ុន**

គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗជំពាក់ដោយ ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ភាគីពាក់ព័ន្ធ អភិបាល និងម្ចាស់ភាគហ៊ុន គឺទាក់ទងនឹងបុរេប្រទាន និងចំណាយបង់មុន ដោយបង់ប្រាក់ជំនួស ដែលមិនមានការធានា និងការប្រាក់ទេ ព្រមទាំងត្រូវសងតាមតម្រូវការ។ អាស្រ័យហេតុនេះ ការខាតបង់ ឥណទានរំពឹងទុក គឺផ្អែកទៅលើការប៉ាន់ ប្រមាណថាការទូទាត់សងនៃគណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួល ត្រូវបានទាមទារនៅចុងការិយបរិច្ឆេទដោយមានកិច្ច សន្យារយៈពេលខ្លីសម្រាប់ការទូទាត់។ ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ភាគីពាក់ព័ន្ធ អភិបាល និងម្ចាស់ភាគហ៊ុនទាំង នេះមានទ្រព្យសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ដើម្បីទូទាត់សមតុល្យ ប្រសិនបើត្រូវបានទាមទារនៅចុងការិយបរិច្ឆេទ។ ដូច្នេះ ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក ទំនងជាមិនមានមិនមានផលប៉ះពាល់ខ្លាំងដែលអាចឈានទៅដល់កំរិត ០% ។

**(ង) ចំណាយបង់មុន**

នៅក្នុងការចំណាយបង់មុនរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនមានចំនួន ៥.៦៣២.៨០១ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ២២.៩៤៨.០៣១.៨០០ រៀល (២០២០: ១០.២១៥.៨០៥ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៤១.៣២២.៩៣១.០០០ រៀល) ដែលទាក់ទងនឹងការទិញដី។

មិនមានការចោទជាបញ្ហាសម្រាប់ការប្រមូលរាល់ចំណាយបង់មុនរបស់ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដែលបានកត់ សម្គាល់នោះទេ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១០. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ (ត)**

(ច) រាល់គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗត្រូវបានគិតជាដុល្លារអាមេរិក លើកលែងតែពន្ធដែលអាចប្រមូលបានមកវិញត្រូវបានគិតជារៀល។

**១១. សាច់ប្រាក់ និង សាច់ប្រាក់សមមូល**

	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
<b>សម្ព័ន្ធ</b>				
សាច់ប្រាក់ក្នុងដៃ	៨.៨២០	៣៥.៩៣៣	៩.៩៣៤	៤០.១៨៣
ប្រាក់បញ្ញើដែលត្រូវបានដាក់				
ដោយធនាគារមានអាជ្ញាប័ណ្ណ	៥.៧០៧.១៩៧	២៣.២៥១.១២១	១.៦១២.៧០០	៦.៥២៣.៣៧២
	<u>៥.៧១៦.០១៧</u>	<u>២៣.២៨៧.០៥៤</u>	<u>១.៦២២.៦៣៤</u>	<u>៦.៥៦៦.៥៥៥</u>
<b>ក្រុមហ៊ុន</b>				
សាច់ប្រាក់ក្នុងដៃ	១.៧៤៣	៧.១០១	៥.៦៥៩	២២.៨៩១
ប្រាក់បញ្ញើដែលត្រូវបានដាក់				
ដោយធនាគារមានអាជ្ញាប័ណ្ណ	៦៨០.៧៣០	២.៧៧៣.២៩៤	២៧២.៥៨៤	១.១០២.៦០១
	<u>៦៨២.៤៧៣</u>	<u>២.៧៨០.៣៩៥</u>	<u>២៧៨.២៤៣</u>	<u>១.១២៥.៤៩២</u>

សាច់ប្រាក់ និង សាច់ប្រាក់សមមូលត្រូវបានកំណត់ជាប្រើប័ណ្ណដុល្លារ និង រៀល។

**១២. ដើមទុន**

	២០២១		២០២០	
	ចំនួនភាគហ៊ុន នៃ ០,៥០ ដុល្លារ ក្នុងមួយភាគហ៊ុន	ដុល្លារអាមេរិក	ចំនួនភាគហ៊ុន នៃ ០,៥០ ដុល្លារ ក្នុងមួយភាគហ៊ុន	ដុល្លារអាមេរិក
<b>ភាគហ៊ុនធម្មតា:</b>				
<b>ដែលបានបោះផ្សាយ ៖</b>				
នៅថ្ងៃទី១ ខែមករា/ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០
<b>ដែលបានបង់ ៖</b>				
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី១ ខែមករា/ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០
គិតជាពាន់រៀល		<u>១៤៦.៤០៩.៣៧៥</u>		<u>១៤៥.៣៦៧.១៨៨</u>

គ្មានការបោះផ្សាយ លុបចោល ទិញត្រឡប់ លក់ឡើងវិញ និងការទូទាត់នៃមូលប័ត្រដើមទុន។



**ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១៣. ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ**

ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ សំដៅលើចំនួនទឹកប្រាក់លើសពីតម្លៃចារឹកនៃភាគហ៊ុននីមួយៗ ដែលក្រុមហ៊ុនទទួលបានពីរបោះផ្សាយលក់ភាគហ៊ុន និងបន្ទាប់ពីកាត់កងនូវចំណាយប្រតិបត្តិការផ្សេងៗ ដែលកើតចេញផ្ទាល់ពីការបោះផ្សាយភាគហ៊ុន។

**១៤. កម្ចី**

សម្ព័ន្ធធានា	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
<b>កម្ចីរយៈពេលវែង៖</b>				
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	៨.៣២៨.៤៣០	៣៣.៩៣០.០២៤	៩.០៣៥.៦៣១	៣៦.៥៤៩.១២៧
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៨	-	-	៧១៧.២៤៨	២.៩០១.២៦៨
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	៣.៩៦១.៨៨០	១៦.១៤០.៦៩៩	២.៨៦០.៧៦២	១១.៥៧១.៧៨២
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	១.១៩១.៤០៤	៤.៨៥៣.៧៨០	១.៦៧៨.០៦៣	៦.៧៨៧.៧៦៥
	<b>១៣.៤៨១.៧១៤</b>	<b>៥៤.៩២៤.៥០៣</b>	<b>១៤.២៩១.៧០៤</b>	<b>៥៧.៨០៩.៩៤២</b>
<b>កម្ចីរយៈពេលខ្លី៖</b>				
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	១.៦៨១.៤៨៧	៦.៨៥០.៣៧៨	១.៦៨១.៤៨៧	៦.៨០១.៦១៥
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៨	-	-	១.៦៥៨.៣៣៤	៦.៧០៧.៩៦១
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	១.២០២.៦៥៣	៤.៨៩៩.៦០៨	៥៨៩.៧៨៩	២.៣៨៥.៦៩៧
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	៤៨៧.៣៨៧	១.៩៨៥.៦១៥	៤៥១.៥០១	១.៨២៦.៣២១
	<b>៣.៣៧១.៥២៧</b>	<b>១៣.៧៣៥.៦០១</b>	<b>៤.៣៨១.១១១</b>	<b>១៧.៧២១.៥៩៤</b>
<b>កម្ចីសរុប</b>	<b>១៦.៨៥៣.២៤១</b>	<b>៦៨.៦៦០.១០៤</b>	<b>១៨.៦៧២.៨១៥</b>	<b>៧៥.៥៣១.៥៣៦</b>

**ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១៤. កម្ចី (ត)**

ក្រុមហ៊ុន ធានា	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល
<b>កម្ចីរយៈពេលវែង៖</b>				
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	៦.២៣៧.៤០១	២៥.៤១១.១៧២	៨.១៧៥.៥២១	៣៣.០៦៩.៩៨២
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៨	-	-	៧១៧.២៤៨	២.៩០១.២៦៨
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	១.៩៩៨.៨០០	៨.១៤៣.១១១	២.៤៩៩.២០០	១០.១០៩.២៦៣
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	១.១៩១.៤០៤	៤.៨៥៣.៧៨០	១.៦៧៨.០៦៣	៦.៧៨៧.៧៦៥
	<b>៩.៤២៧.៦០៥</b>	<b>៣៨.៤០៨.០៦៣</b>	<b>១៣.០៧០.០៣២</b>	<b>៥២.៨៦៨.២៧៨</b>
<b>កម្ចីរយៈពេលខ្លី៖</b>				
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	១.៥៥១.១២០	៦.៣១៩.២៦២	១.៥៥១.១២០	៦.២៧៤.២៨០
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៨	-	-	១.៦៥៨.៣៣៤	៦.៧០៧.៩៦១
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	៥០០.៤០០	២.០៣៨.៦៣០	៥០០.៤០០	២.០២៤.១១៩
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	៤៨៧.៣៨៧	១.៩៨៥.៦១៥	៤៥១.៥០១	១.៨២៦.៣២១
	<b>២.៥៣៨.៩០៧</b>	<b>១០.៣៤៣.៥០៧</b>	<b>៤.១៦១.៣៥៥</b>	<b>១៦.៨៣២.៦៨១</b>
<b>កម្ចីសរុប</b>	<b>១១.៩៦៦.៥១២</b>	<b>៤៨.៧៥១.៥៧០</b>	<b>១៧.២៣១.៣៨៧</b>	<b>៦៩.៧០០.៩៥៩</b>

ស.គ.អ.ក ៧ តម្រូវអោយសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនផ្តល់ព័ត៌មានដែលអាចអោយអ្នកប្រើប្រាស់ហិរញ្ញវត្ថុអាចវាយតម្លៃលើបម្រែបម្រួលបំណុលដែលកើតឡើងពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន រួមទាំងបម្រែបម្រួលដែលកើតឡើងពីលំហូរសាច់ប្រាក់ និងមិនមែនសាច់ប្រាក់។ បម្រែបម្រួលបំណុលត្រូវបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

សម្ព័ន្ធ	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល
<b>កម្ចីមានលក្ខខណ្ឌ</b>				
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី១ ខែមករា	១៨.៦៧២.៨១៥	៧៦.០៧៣.០៤៨	១៧.៦៧១.១៧៧	៧១.៤៧៩.៩១០
កម្ចីដែលបានទទួល	៣.៩៧០.០៧៣	១៦.១៧៤.០៧៧	៧.០១០.៨៨០	២៨.៣៥៩.០១០
កម្ចីដែលបានទូទាត់សង	(៥.៧៨៩.៦៤៧)	(២៣.៥៨៧.០២១)	(៦.០០៩.២៤២)	(២៤.៣០៧.៣៨៤)
ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ	១.៤៧៩.១៩៦	៦.០២៦.២៤៥	១.៤៥៣.០៦៥	៥.៨៧៧.៦៤៨
ការប្រាក់បានបង់	(១.៤៧៩.១៩៦)	(៦.០២៦.២៤៥)	(១.៤៥៣.០៦៥)	(៥.៨៧៧.៦៤៨)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ	<b>១៦.៨៥៣.២៤១</b>	<b>៦៨.៦៦០.១០៤</b>	<b>១៨.៦៧២.៨១៥</b>	<b>៧៥.៥៣១.៥៣៦</b>

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១៤. កម្ចី (ត)**

ស.គ.អ.ក ៧ តម្រូវអោយសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនផ្តល់ព័ត៌មានដែលអាចអោយអ្នកប្រើប្រាស់ហិរញ្ញវត្ថុអាចវាយតម្លៃលើបម្រែបម្រួលបំណុលដែលកើតឡើងពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន រួមទាំងបម្រែបម្រួលដែលកើតឡើងពីលំហូរសាច់ប្រាក់ និងមិនមែនសាច់ប្រាក់។ បម្រែបម្រួលបំណុលត្រូវបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖(ត)

**ក្រុមហ៊ុន**

**កម្ចីមានលក្ខណៈ**

សមតុល្យនៅថ្ងៃទី១ ខែមករា	១៧.២៣១.៣៨៧	៧០.២០០.៦៧១	១៦.៥៣៨.៨៤១	៦៦.៨៩៩.៦១២
កម្ចីដែលបានទទួល	១០២.៣០០	៤១៦.៧៧០	៥.៥១០.៨៨០	២២.២៩១.៥០៨
កម្ចីដែលបានទូទាត់សង	(៥.៣៦៧.១៧៥)	(២១.៨៦៥.៨៧១)	(៤.៨១៨.៣៣៤)	(១៩.៤៩០.១៦១)
ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ	១.១៧០.៦៤២	៤.៧៦៩.១៩៦	១.៣៤៨.៨៣០	៥.៤៥៦.០១៧
ការប្រាក់បានបង់	(១.១៧០.៦៤២)	(៤.៧៦៩.១៩៦)	(១.៣៤៨.៨៣០)	(៥.៤៥៦.០១៧)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ	១១.៩៦៦.៥១២	៤៨.៧៥១.៥៧០	១៧.២៣១.៣៨៧	៦៩.៧០០.៩៥៩

**ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១៤. កម្ចី (ត)**

ព័ត៌មានផ្សេងទៀតស្តីពីកម្ចីត្រូវបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម:

កម្ចីមានលក្ខណៈ	ធនាគារ	ប្រាក់កម្ចីដើម (USD)	អត្រាការប្រាក់	រយៈពេលទូទាត់សង (ឆ្នាំ)	អត្រាទូទាត់ប្រចាំខែ	កាលបរិច្ឆេទចាប់ផ្តើម	សម្គាល់
កម្ចីលក្ខណៈទី ៧	ធនាគារ ពាណិជ្ជកម្មមួយ	២.០០០.០០០	៦,៨០%	៦	២៩.១៦៩	០៧/០៧/២០១៨	*
		២.៣០០.០០០	៦,៨០%	៧	៣៤.៤៨៩	០២/១១/២០១៨	*
		៣.៥០០.០០០	LIBOR បូក ៣.៧៥% ទៅ ៦.៨៧%	៥	៦៩.០៩០	១២/០៩/២០១៩	*
		២.៥០០.០០០	LIBOR បូក ៣.៧៥% ទៅ ៦.៨៧%	៥	៤៣.០១៣	១០/០៩/២០១៩	*
		២.៥៣០.៤៨៨	LPCO បូក ១.០០% ទៅ ៦.៩០%	៧	៣៨.០៦៨	០២/០៩/២០២០	*
		១.៥២១.២៦១	LIBOR បូក ១.៩០% ទៅ ៧%	៧	២៣.១៩៨	០១/០២/២០២១	#
កម្ចីលក្ខណៈទី ៨	ធនាគារ ភ្នំពេញពាណិជ្ជ	៣.០៥០.០០០	៨,០០%	១	៤១.៦៦៧	២៨/១២/២០១៨	#
		២.០០០.០០០	៨,០០%	៥	៣៣.៣៣៣	០១/០២/២០១៧	#
		១.៥០០.០០០	៨,០០%	៤៣ months	៣៤.៨៨៤	៣១/០៨/២០២០	#
		១០២.៣០០	៨,០០%	៣ months	៣៤.១០០	៣១/០៥/២០២១	#
កម្ចីលក្ខណៈទី ៩	ធនាគារ កសិករ	៣.៥០០.០០០	៧,០០%	៧	៤១.៧០០	០២/០៥/២០១៩	*
		៥០០.០០០	៦,៥០%	៥	៩.៧០០	២៣/០៣/២០២០	*
		២៥០.០០០	៦,៥០%	៥	៤.៩០០	២៩/០១/២០២១	#
		២.០៩៦.៥១២	៦,៦៥%	៣៤ ខែ	៩២.៦៣៨	២៧/០៩/២០២១	#
កម្ចីលក្ខណៈទី ១១	ធនាគារវឌ្ឍនៈ អាស៊ី ចំកាត់	១.៥០០.០០០	៧,៥០%	៥	៣០.១៣០	១៣/០២/២០២០	#
		៩៨០.៣៩២	៧,៥០%	៥	១៩.៥៩៧	១៣/០២/២០២០	#

\* កម្ចីត្រូវបានធានាដោយនិក្ខេបដែលជាទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ និងសន្និធិដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៦ និងកំណត់សម្គាល់ ៩ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

# កម្ចីត្រូវបានធានាដោយនិក្ខេបដែលជាសន្និធិដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៩ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

**ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១៥. កិច្ចសន្យាបំណុល**

កិច្ចសន្យាបំណុលតំណាងដូចខាងក្រោម៖

- (i) កិច្ចសន្យាបំណុលតំណាងអោយចំណូលពន្យា។ ចំណូលពន្យា គឺពាក់ព័ន្ធនឹងការផ្តល់សិទ្ធិប្រើប្រាស់ខ្សែបញ្ជូន ថាមពលអគ្គីសនីរបស់ក្រុមហ៊ុន ដល់ក្រុមហ៊ុន ខូលប៊ីន អេនឺជី (ខេមបូឌា) ភីអិលស៊ី លីមីតធីត (“CEZ”) យោងតាមកិច្ចសន្យាចុះថ្ងៃទី៣១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១២។ តម្លៃតបស្នងទាំងអស់នឹងត្រូវបង់រំលស់ ចេញរយៈពេល ២៥ឆ្នាំ។
- (ii) កិច្ចសន្យាបំណុលកើតឡើងពីចំណូលពីការសាងសង់ដែលបានមកពីក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ី អេន ស៊ី ខូ អិលធីឌី គឺជាកាតព្វកិច្ចក្នុងការផ្ទេរទំនិញ ឬសេវាកម្មទៅឱ្យអតិថិជនដែលសម្ព័ន្ធបានទទួលបានចំណូល ឬបានចេញ វិក័យប័ត្រ។

សម្ព័ន្ធ	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
រយៈពេលវែង	៨.២២០.០០០	៣៣.៤៨៨.២៨០	៨.៧៦៨.០០០	៣៥.៤៦៦.៥៦០
រយៈពេលខ្លី	៣៧២.៧៨៨	១.៥១៨.៧៣៨	៥៤៨.០០០	២.២១៦.៦៦០
	<b>៨.៥៩២.៧៨៨</b>	<b>៣៥.០០៧.០១៨</b>	<b>៩.៣១៦.០០០</b>	<b>៣៧.៦៨៣.២២០</b>
សមតុល្យថ្ងៃទី១ ខែមករា	៩.៣១៦.០០០	៣៧.៩៥៣.៣៨៤	៩.៨៦៤.០០០	៣៩.៨៩៩.៨៨០
<b>ជក៖</b>				
ចំណូលទទួលស្គាល់				
ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ				
រួមបញ្ចូលកិច្ចសន្យា				
បំណុលសកម្មដើមគ្រា	(៧២៣.២១២)	(២.៩៤៦.៣៦៦)	(៥៤៨.០០០)	(២.២១៦.៦៦០)
សមតុល្យថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ	<b>៨.៥៩២.៧៨៨</b>	<b>៣៥.០០៧.០១៨</b>	<b>៩.៣១៦.០០០</b>	<b>៣៧.៦៨៣.២២០</b>
<b>ក្រុមហ៊ុន</b>				
រយៈពេលវែង	៨.២២០.០០០	៣៣.៤៨៨.២៨០	៨.៧៦៨.០០០	៣៥.៤៦៦.៥៦០
រយៈពេលខ្លី	៥៤៨.០០០	២.២៣០.៥៥២	៥៤៨.០០០	២.២១៦.៦៦០
	<b>៨.៧៦៨.០០០</b>	<b>៣៥.៧១៨.៨៣២</b>	<b>៩.៣១៦.០០០</b>	<b>៣៧.៦៨៣.២២០</b>
សមតុល្យថ្ងៃទី១ ខែមករា	៩.៣១៦.០០០	៣៧.៩៥៣.៣៨៤	៩.៨៦៤.០០០	៣៩.៨៩៩.៨៨០
<b>ជក៖</b>				
ចំណូលទទួលស្គាល់				
ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ				
រួមបញ្ចូលកិច្ចសន្យា				
បំណុលសកម្មដើមគ្រា	(៥៤៨.០០០)	(២.២៣០.៥៥២)	(៥៤៨.០០០)	(២.២១៦.៦៦០)
សមតុល្យថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ	<b>៨.៧៦៨.០០០</b>	<b>៣៥.៧១៨.៨៣២</b>	<b>៩.៣១៦.០០០</b>	<b>៣៧.៦៨៣.២២០</b>

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១៦. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ**

សម្ព័ន្ធ	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
<b>គណនីពាណិជ្ជ</b>				
ភាគីទីបី	១.៤៨៧.៩៦០	៦.០៦១.៩៤៩	២០៧.០៤៥	៨៣៧.៤៩៧
<b>គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ</b>				
គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	៦.៩៨៣.០៧៩	២៨.៤៤៩.០៦៥	២.៤៩៩.៨៣២	១០.១១១.៨២០
ប្រាក់តម្កល់	៧.៦៨៥.៣០៩	៣១.៣០៩.៩៤៩	១.៩៥៨.៩០០	៧.៩២៣.៧៥១
ញាតិសម្ព័ន្ធ	៤៨០.០០០	១.៩៥៥.៥២០	៣១.៩១២	១២៩.០៨៤
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	១.៤០៨.៤៩៨	៥.៧៣៨.២២១	១.៩៨៤.៦៩៨	៨.០២៨.១០៣
អគ្គនាយក	៤០.៧៤៧	១៦៦.០០៣	១.៨៤១	៧.៤៤៧
ភាគទុនិក	២០០.៥១០	៨១៦.៨៧៨	២០០.៥១០	៨១១.០៦៣
	១៦.៧៩៨.១៤៣	៦៨.៤៣៥.៦៣៦	៦.៦៧៧.៦៩៣	២៧.០១១.២៦៨
<b>សុបគណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ</b>	<b>១៨.២៨៦.១០៣</b>	<b>៧៤.៤៩៧.៥៨៥</b>	<b>៦.៨៨៤.៧៣៨</b>	<b>២៧.៨៤៨.៧៦៥</b>
<b>ក្រុមហ៊ុន</b>				
<b>គណនីពាណិជ្ជ</b>				
ភាគីទីបី	១.៣១៦.៤៥១	៥.៣៦៣.២២១	-	-
<b>គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ</b>				
គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	២១៦.៣២៣	៨៨១.៣០១	៤០៥.៥៩៥	១.៦៤០.៦៣៣
ប្រាក់តម្កល់	១.៤៤៤.១៣៦	៥.៨៨៣.៤១០	១.៤៨២.៦៧៤	៥.៩៩៧.៤១៦
បុត្រសម្ព័ន្ធ	៨.១៣៦.៩៥៦	៣៣.១៤៩.៩៥៩	១.៦៣៨.៥៨០	៦.៦២៨.០៥៥
ញាតិសម្ព័ន្ធ	៤៨០.០០០	១.៩៥៥.៥២០	២៨.៥៨៨	១១៥.៦៣៨
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	៨៨៣.៩២៦	៣.៦០១.១១៥	១.៩៨៤.០៨២	៨.០២៥.៦១២
អគ្គនាយក	២៦.០១៧	១០៥.៩៩៣	១.៨៤១	៧.៤៤៧
ភាគទុនិក	២០០.៥១០	៨១៦.៨៧៧	២០០.៥១០	៨១១.០៦៣
	១១.៣៨៧.៨៦៨	៤៦.៣៩៤.១៧៥	៥.៧៤១.៨៧០	២៣.២២៥.៨៦៤
<b>សុបគណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ</b>	<b>១២.៧០៤.៣១៩</b>	<b>៥១.៧៥៧.៣៩៦</b>	<b>៥.៧៤១.៨៧០</b>	<b>២៣.២២៥.៨៦៤</b>

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១៦. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ (ត)**

**(ក) គណនីពាណិជ្ជត្រូវបង់**

គណនីពាណិជ្ជត្រូវបង់ទៅភាគីទីបី និងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ គឺមិនមានការប្រាក់ទេ។ រយៈកំណត់សងគឺ ៣០ ទៅ ៩០ ថ្ងៃ (២០២០៖ ៣០ ទៅ ៩០ ថ្ងៃ) បន្ទាប់ពីបានទទួលទំនិញ និងសេវាកម្ម។ រយៈពេលកំណត់សង នឹងត្រូវធ្វើការវាយតម្លៃ និងអនុម័តទៅតាមករណីជាក់ស្តែងនីមួយៗ។

**(ខ) គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗទៅក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ**

គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗទៅក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ គឺទាក់ទងនឹងបុរេប្រទាន និងចំណាយបង់មុនដោយបង់ប្រាក់ ជំនួស។ ទឹកប្រាក់ទាំងនោះ គឺមិនមានការប្រាក់ និងការធានាទេ ព្រមទាំងត្រូវសងតាមតម្រូវការ។

**(គ) គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗទៅក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ភាគីពាក់ព័ន្ធ អភិបាល និងម្ចាស់ភាគហ៊ុន**

គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗទៅ ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ភាគីពាក់ព័ន្ធ អភិបាល និងម្ចាស់ភាគហ៊ុន គឺទាក់ទងនឹង បុរេប្រទាន និងចំណាយបង់មុន ដោយបង់ប្រាក់ជំនួស។ ទឹកប្រាក់ទាំងនោះ គឺមិនមានការប្រាក់ និងការធានា ទេ ព្រមទាំងត្រូវសងតាមតម្រូវការ។

**(ឃ) រាល់គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗត្រូវបានគិតជាដុល្លារអាមេរិក លើកលែងតែបំណុលពន្ធត្រូវ បានគិតជាដុល្លារ។**

**(ង) ប្រវត្តិកាលវិភាគនៃគណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុននៅចុងបញ្ចប់នៃ របាយការណ៍ផ្នែកលើកាតព្វកិច្ចទូទាត់ធម្មតាតាមកិច្ចសន្យា ត្រូវទូទាត់សងក្នុងតាមតម្រូវការ ឬក្នុងរយៈ ពេល ១ឆ្នាំ។**

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១៧. ចំណូល**

សម្ព័ន្ធ	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
<b>ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន៖</b>				
ចំណូលពីការសាងសង់	១.៩៣៦.២៩៤	៧.៨៨៨.៤៦២	២.៥១៣.១៩៩	១០.១៦៥.៨៨៩
ចំណូលពីការលក់ដី	២១.១៨៩.១៤២	៨៦.៣២៤.៥៦៤	៨.៣៨០.២៥៣	៣៣.៨៩៨.១២៣
ចំណូលពីសេវាកម្ម	៣.៦៩០.៧៥៣	១៥.០៣៦.១២៨	៣.៨២៤.៣២៣	១៥.៤៦៩.៣៨៧
	<b>២៦.៨១៦.១៨៩</b>	<b>១០៩.២៤៩.១៥៤</b>	<b>១៤.៦១៧.៧៧៥</b>	<b>៥៩.៥៣៣.៣៩៩</b>
<b>ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ៖</b>				
ចំណូលពីការជួល	២.០៩០.៩០៣	៨.៥១៨.៣៣៩	១.៩៦៣.៨៥៧	៧.៩៤៣.៨០២
	<b>២៨.៩០៧.០៩២</b>	<b>១១៧.៧៦៧.៤៩៣</b>	<b>១៦.៦៨១.៦៣២</b>	<b>៦៧.៤៧៧.២០១</b>
<b>ពេលវេលានៃការទទួលស្គាល់ចំណូល៖</b>				
ក្នុងពេលជាក់លាក់មួយតាមពេល	២៤.៨៧៩.៨៩៥	១០១.៣៦០.៦៩២	១២.២០៤.៥៧៦	៤៩.៣៦៧.៥១០
	១.៩៣៦.២៩៤	៧.៨៨៨.៤៦២	២.៥១៣.១៩៩	១០.១៦៥.៨៨៩
<b>ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន</b>	<b>២៦.៨១៦.១៨៩</b>	<b>១០៩.២៤៩.១៥៤</b>	<b>១៤.៦១៧.៧៧៥</b>	<b>៥៩.៥៣៣.៣៩៩</b>
<b>ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ</b>	<b>២.០៩០.៩០៣</b>	<b>៨.៥១៨.៣៣៩</b>	<b>១.៩៦៣.៨៥៧</b>	<b>៧.៩៤៣.៨០២</b>
	<b>២៨.៩០៧.០៩២</b>	<b>១១៧.៧៦៧.៤៩៣</b>	<b>១៦.៦៨១.៦៣២</b>	<b>៦៧.៤៧៧.២០១</b>



**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១៧. ចំណូល (ត)**

ក្រុមហ៊ុន	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល
<b>ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យា</b>				
ជាមួយអតិថិជន៖				
ចំណូលពីការលក់ដី	៤.៥៩៨.៥២៨	១៨.៧៣៤.៤០៣	២.០៩៣.៧៧៣	៨.៤៦៩.៣១២
ចំណូលពីសេវាកម្ម	២.៦៧០.៤៣១	១០.៨៧៩.៣៣៦	២.៦៥០.៨៩៥	១០.៧២២.៨៧០
	៧.២៦៨.៩៥៩	២៩.៦១៣.៧៣៩	៤.៧៤៤.៦៦៨	១៩.១៩២.១៨២
<b>ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ៖</b>				
ចំណូលពីការជួល	១.៧២៥.៣៨៣	៧.០២៩.២១០	១.៨៧៥.៧៨៦	៧.៥៨៧.៥៥៤
	៨.៩៩៤.៣៤២	៣៦.៦៤២.៩៤៩	៦.៦២០.៤៥៤	២៦.៧៧៩.៧៣៦
<b>ពេលវេលានៃការទទួលស្គាល់ចំណូល៖</b>				
ក្នុងពេលជាក់លាក់មួយ	៧.២៦៨.៩៥៩	២៩.៦១៣.៧៣៩	៤.៧៤៤.៦៦៨	១៩.១៩២.១៨២
ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន	៧.២៦៨.៩៥៩	២៩.៦១៣.៧៣៩	៤.៧៤៤.៦៦៨	១៩.១៩២.១៨២
ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ	១.៧២៥.៣៨៣	៧.០២៩.២១០	១.៨៧៥.៧៨៦	៧.៥៨៧.៥៥៤
	៨.៩៩៤.៣៤២	៣៦.៦៤២.៩៤៩	៦.៦២០.៤៥៤	២៦.៧៧៩.៧៣៦

**(ក) ចំណូលពីការសាងសង់**

កិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជនរួមបញ្ចូលការសន្យាជាច្រើនជាមួយអតិថិជន ហើយដូច្នោះត្រូវចាត់ជាភាគពួកកិច្ចត្រូវ អនុវត្តដាច់ដោយលែកពីគ្នា។ នៅក្នុងករណីនេះ តម្លៃប្រតិបត្តិការនឹងត្រូវបែងចែកទៅតាម ភាគពួកកិច្ចអនុវត្តនីមួយៗ តាមរយៈថ្លៃលក់ដាច់ដោយខ្លួនឯង។ នៅពេលដែលវាមិនអាចបែងចែក ដោយផ្ទាល់ នោះនឹងត្រូវបានគេសន្និដ្ឋានដោយផ្អែកលើ តម្លៃដែលរំពឹងទុក បូកជាមួយការកំណត់ប្រាក់ចំណេញ។

ចំណូលពីកិច្ចសន្យាសាងសង់គឺវាស់វែងដោយតម្លៃប្រតិបត្តិការថេរតាមការព្រមព្រៀងនៅក្នុងកិច្ចសន្យា។

ចំណូលត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលដែលការគ្រប់គ្រងទ្រព្យសកម្មបានផ្ទេរទៅអតិថិជនហើយថាសម្ព័ន្ធអាចប្រមូលត្រលប់មកវិញនូវតម្លៃតបស្នង ដែលនឹងត្រូវទទួលបានពីការដោះដូរសម្រាប់ទ្រព្យដែលបានផ្តល់ទៅអតិថិជន។ ដោយពឹងផ្អែកលើលក្ខខណ្ឌនៃកិច្ចសន្យា និងច្បាប់ដែលត្រូវអនុវត្តនៅក្នុងកិច្ចសន្យាសិទ្ធិគ្រប់គ្រងទ្រព្យសម្បត្តិអាចផ្ទេរនៅពេលណាមួយ ឬតាមពេល។ សិទ្ធិគ្រប់គ្រងទ្រព្យសម្បត្តិដែលផ្ទេរតាមគ្រប់ពេលប្រសិនបើការអនុវត្តភាគពួកកិច្ចរបស់សម្ព័ន្ធមិនបានបង្កើតទ្រព្យសកម្មជាការប្រើប្រាស់ផ្សេងទៀតរបស់ សម្ព័ន្ធ និងសម្ព័ន្ធមានសិទ្ធិប្រតិបត្តិក្នុងការទូទាត់លើភាគពួកកិច្ចដែលបានបំពេញទៅតាមថ្ងៃកំណត់។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១៧. ចំណូល (ត)**

**(ក) ចំណូលពីការសាងសង់ (ត)**

ប្រសិនបើសិទ្ធិគ្រប់គ្រងទ្រព្យសកម្មផ្ទេរតាមពេលវេលា គឺទទួលស្គាល់តាមពេលវេលានៃកិច្ចសន្យា ដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្របញ្ចូលគ្នាដោយយោងទៅតាមវឌ្ឍនភាព ទៅតាមការបញ្ចប់នៃការអនុវត្តកាតព្វកិច្ច។ បើមិនដូច្នោះទេ ចំណូលគឺទទួលស្គាល់នៅពេលមួយនៅពេលដែលអតិថិជនទទួលបានការគ្រប់គ្រងលើទ្រព្យសកម្ម។

ការវិនិច្ឆ័យដ៏សំខាន់ៗ គឺតម្រូវក្នុងការកំណត់កាតព្វកិច្ចដែលត្រូវអនុវត្តការបែងចែកថ្លៃ និងចំណាយ ប្រតិបត្តិការដើម្បីអនុវត្តវិធីសាស្ត្របញ្ចូលគ្នា ដើម្បីទទួលស្គាល់ចំណូលតាមពេល។

សម្ព័ន្ធកំណត់កាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្តដែលផ្សេងគ្នា និងជាសារវន្តដែលត្រូវធ្វើការវិនិច្ឆ័យនៅក្នុងខ្លឹមសារនៃ កិច្ចសន្យា។ តម្លៃប្រតិបត្តិការត្រូវកំណត់ដោយផ្អែកលើការប៉ាន់ស្មានកំរិតចំណេញមុននឹងធ្វើការបែងចែក ទៅកាតព្វកិច្ចដែលត្រូវអនុវត្ត។ ក្រុមហ៊ុនក៏ត្រូវធ្វើការប៉ាន់ស្មានការចំណាយសរុបលើកិច្ចសន្យាដែលត្រូវ អនុវត្តតាមវិធីសាស្ត្ររួមបញ្ចូលដើម្បីទទួលស្គាល់ចំណូលតាមពេល។

**(ខ) ការលក់ដី**

ចំណូលពីការលក់ដី គឺត្រូវទទួលស្គាល់នៅក្នុងពេលជាក់លាក់មួយ នៅពេលដែលការគ្រប់គ្រងនៃដីបានផ្ទេរទៅអោយអ្នកទិញហើយវាទំនងថាសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុននឹងទទួលបានមកវិញនូវតម្លៃតបស្ម័ងដែលពួកគេនឹងត្រូវទទួលបានពីការដោះដូរសម្រាប់ការលក់ទ្រព្យនេះ។

មិនមានសមាសភាគផ្នែកហិរញ្ញប្បទានសំខាន់ៗ ស្ថិត នៅក្នុងប្រាក់ចំណូលដែលកើតឡើងឡើយពីការលក់ដី ដោយសារតែការលក់ត្រូវបានធ្វើឡើងនៅក្នុង លក្ខខណ្ឌអាជីវកម្មធម្មតាដែលមានរយៈពេលមិនលើស ១២ខែ។

**(គ) ការផ្តល់សេវាកម្ម**

ចំណូលដែលបានពីការបំពេញសេវាកម្ម ត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលមួយដែលសេវាកម្ម ត្រូវបានផ្តល់ ទៅអតិថិជន និង ស្របពេលជាមួយនឹងការផ្តល់សេវាកម្ម និងទទួលយកដោយអតិថិជន។

មិនមានសមាសភាគផ្នែកហិរញ្ញប្បទានសំខាន់ៗ នៅក្នុងប្រាក់ចំណូលដែលកើតឡើងឡើយពីការផ្តល់ សេវាកម្មដោយសារតែការផ្តល់សេវាកម្មត្រូវបានធ្វើឡើងនៅក្នុងលក្ខខណ្ឌអាជីវកម្មធម្មតា ដែលមានរយៈ ពេលមិនលើស១២ខែ។

**(ឃ) ចំណូលពីការជួល**

ចំណូលពីការជួល ត្រូវបានកត់ត្រាដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្ររំលស់ថេរ ដោយផ្អែកតាមលក្ខខណ្ឌនៃកិច្ចសន្យាកំពុងជួល។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**១៨. ចំណូលផ្សេងៗ**

សម្ព័ន្ធ	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ចំណូលផ្សេងៗ	១៩២.៣០១	៧៨៣.៤៣៤	៣៥.៤០៥	១៤៣.២១៣
ចំណូលការប្រាក់	១.៨៨៥	៧.៦៨០	៣៧៨	១.៥២៩
	<b>១៩៤.១៨៦</b>	<b>៧៩១.១១៤</b>	<b>៣៥.៧៨៣</b>	<b>១៤៤.៧៤២</b>
<b>ក្រុមហ៊ុន</b>				
ចំណូលសេវាគ្រប់គ្រង	១.២០០.០០០	៤.៨៨៨.៨០០	១.២០០.០០០	៤.៨៥៤.០០០
ចំណូលផ្សេងៗ	១៨០.៩៦៥	៧៣៧.២៥១	៣៥.១១០	១៤២.០២០
ចំណូលការប្រាក់	១៨៧	៧៦២	៣៦០	១.៤៥៦
	<b>១.៣៨១.១៥២</b>	<b>៥.៦២៦.៨១៣</b>	<b>១.២៣៥.៤៧០</b>	<b>៤.៩៩៧.៤៧៦</b>

ចំណូលការប្រាក់ ត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលមានការកើតឡើង ដោយប្រើប្រាស់អត្រាការប្រាក់ប្រសិទ្ធិភាព។

**១៩. ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន**

សម្ព័ន្ធ	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ចំណាយការប្រាក់លើកម្ចីមានលក្ខណ៍	១.៤៧៩.១៩៦	៦.០២៦.២៤៥	១.៤៥៣.០៦៥	៥.៨៧៧.៦៤៨
<b>ក្រុមហ៊ុន</b>				
ចំណាយការប្រាក់លើកម្ចីមានលក្ខណ៍	១.១៧០.៦៤២	៤.៧៦៩.១៩៦	១.៣៤៨.៨៣០	៥.៤៥៦.០១៧

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី**  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២០. ចំណេញមុនបង់ពន្ធ**

ក្រៅពីអ្វីដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ប្រាក់ចំណេញមុនបង់ពន្ធបានកើតឡើងបន្ទាប់ពីចំណាយទាំងនេះ ៖

សម្ព័ន្ធ	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ចំណាយបុគ្គលិក	២.៩១៣.៦៥៥	១១.៨៧០.២៣០	២.៣៧០.០៧៨	៩.៥៨៦.៩៦៦
រំលស់ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	១.៤៣១.៦៧៨	៥.៨៣២.៦៥៦	១.២៧៦.៤៩៥	៥.១៦៣.៤២២
រំលស់ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៥០៥.៩៦៨	២.០៦១.៣១៤	៤៦៥.៧៧៣	១.៨៨៤.០៥២
ភតិសន្យាទ្រព្យសកម្មដែលមានតម្លៃទាប	៧៨.៧៣៨	៣២០.៧៧៩	៤២.៤៩៩	១៧១.៩០៨
<b>ក្រុមហ៊ុន</b>				
ចំណាយបុគ្គលិក	១.០៨៧.៦៦៦	៤.៤៣១.១៥១	១.៤៩៦.៦៤១	៦.០៥៣.៩១៣
រំលស់ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	១.១០១.៩៩៣	៤.៤៨៩.៥១៩	៩៩៩.៦៦១	៤.០៤៣.៦២៩
រំលស់ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៣៨១.១១៣	១.៥៥២.៦៥៤	៣៩៥.០៣០	១.៥៩៧.៨៩៦

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២១. ចំណាយពន្ធ**

ផ្អែកលើច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធរបស់ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា សម្ព័ន្ធមានកាតព្វកិច្ចក្នុងការបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញក្នុងអត្រា ២០% ដោយផ្អែកទៅលើចំណេញមុនបង់ពន្ធ (២០២០: ២០%) ឬ ១% ដោយផ្អែកទៅលើចំណូលសរុប (២០២០: ១%) ។

សម្ព័ន្ធ ចំណាយពន្ធលើ ប្រាក់ ចំណូល៖ ក្នុងគ្រា	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល
	១.១៨២.០២០	៤.៨១៥.៥៤៩	៥៧៦.៧៩៤	២.៣៣៣.១៣២
ចំណេញមុនបង់ពន្ធ	៣.០៩៥.៨៤២	១២.៦១២.៤៦០	១.៦៤៣.៧៣៦	៦.៦៤៨.៩១៤
ពន្ធនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា អត្រាពន្ធកាតព្វកិច្ច ២០%	៦១៩.១៦៨	២.៥២២.៤៩០	៣២៨.៧៤៧	១.៣២៩.៧៨២
<b>ប្រសិទ្ធិភាពទាក់ទងនឹង៖</b>				
ចំណាយមិនអាចកាត់កងបាន	៧៥៣.២៥៦	៣.០៦៨.៧៦៥	៥៧៥.៨១៨	២.៣២៩.១៨៤
ការលើកទឹកចិត្តពន្ធ	(១៣៦.២១៥)	(៥៥៤.៩៤០)	(១៥៨.២០៧)	(៦៣៩.៩៤៧)
ចំណូលដែលបានកត់ត្រា តែមិនជាប់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	(៥៤.១៨៩)	(២២០.៧៦៦)	(១៦៩.៥៦៤)	(៦៨៥.៨៨៧)
ពន្ធអប្បបរិមាបានបង់	-	-	-	-
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	១.១៨២.០២០	៤.៨១៥.៥៤៩	៥៧៦.៧៩៤	២.៣៣៣.១៣២

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២១. ចំណាយពន្ធ (ត)**

ផ្អែកលើច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធរបស់ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ក្រុមហ៊ុនមានកាតព្វកិច្ចក្នុងការបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញក្នុងអត្រា ២០% ដោយផ្អែកទៅលើចំណេញមុនបង់ពន្ធ (២០២០: ២០%) ឬ ១% ដោយផ្អែកទៅលើចំណូលសរុប (២០២០: ១%) ។

	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ក្រុមហ៊ុន ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល៖ ក្នុងគ្រា	១៥១.៣៩៧	៦១៦.៧៩១	៦៨.៤៣៧	២៧៦.៨២៨
ចំណេញមុនបង់ពន្ធ	៥១៦.៦៥៩	២.១០៤.៨៦៨	៦៩៦.៨៩៩	២.៨១៨.៩៥៦
ពន្ធនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា អត្រាពន្ធកាតព្វកិច្ច ២០%	១០៣.៣៣២	៤២០.៩៧៤	១៣៩.៣៨០	៥៦៣.៧៩១
<b>ប្រសិទ្ធិភាពទាក់ទងនឹង៖</b>				
ចំណាយមិនអាចកាត់កងបាន	២៣៣.០២៧	៩៤៩.៣៥២	២៥៦.៨២៨	១.០៣៨.៨៦៩
ការលើកទឹកចិត្តពន្ធ	(១៣០.៧៧៣)	(៥៣២.៧៦៩)	(១៥៨.២០៧)	(៦៣៩.៩៤៧)
ចំណូលដែលបានកាត់ត្រា				
តែមិនជាប់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	(៥៤.១៨៩)	(២២០.៧៦៦)	(១៦៩.៥៦៤)	(៦៨៥.៨៨៥)
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	១៥១.៣៩៧	៦១៦.៧៩១	៦៨.៤៣៧	២៧៦.៨២៨

**ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២២. ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុន**

ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុន គឺផ្អែកទៅលើប្រាក់ចំណេញសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទដែលផ្តល់ដល់ភាគទុនិកធម្មតា និងចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតាដែលបានដាក់លក់គិតជាមធ្យមក្នុងការិយបរិច្ឆេទត្រូវបានគណនាដូចខាងក្រោម៖

សម្ព័ន្ធ	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ចំណេញផ្តល់ដល់ភាគទុនិកធម្មតា	១.៩៦៩.៨២៩	៨.០២៥.០៨៤	៨១៦.០៥៤	៣.៣០០.៩៤០
	<b>ឯកតា</b>	<b>ឯកតា</b>	<b>ឯកតា</b>	<b>ឯកតា</b>
ចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតាដែលបានដាក់លក់ គិតជាមធ្យម	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០
	<b>ដុល្លារអាមេរិក</b>	<b>គិតជាពាន់រៀល</b>	<b>ដុល្លារអាមេរិក</b>	<b>គិតជាពាន់រៀល</b>
ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុនថយចុះ ក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល	០,០៣	០,១១	០,០១	០,០៥

**២៣. ភាគលាភ**

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល មិនបានណែនាំឱ្យមានការបង់ភាគលាភផ្សេងៗទេ ចាប់តាំងពីការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុមុន។

**២៤. ពន្ធមជាតិ**

ប្រព័ន្ធសារពើពន្ធនៅកម្ពុជា គឺនៅថ្មីនៅឡើយ និងមានការកំណត់ប្រភេទពន្ធជាច្រើន និងផ្លាស់ប្តូរច្បាប់ជា ញឹកញាប់ ដែលមិនច្បាស់លាស់ ប្រឈមគ្នា និងទាមទារអោយមានការបកស្រាយ។ ជាញឹកញាប់ ការ បកស្រាយខុសគ្នាមាន ក្នុងចំណោមអាជ្ញាធរពន្ធដារ និងយុត្តាធិការ។ ពន្ធត្រូវបានពិនិត្យឡើងវិញ និងស៊ើបអង្កេត ដោយអាជ្ញាធរមួយចំនួន ដែលត្រូវបានអនុញ្ញាតដោយច្បាប់ក្នុងការពិន័យ ទណ្ឌកម្ម និងគិតការប្រាក់។ អង្គហេតុ ទាំងនេះអាចបង្កើតហានិភ័យពន្ធនៅកម្ពុជាដែលគួរឱ្យកត់សម្គាល់ជាងប្រទេសដទៃទៀត។ គណៈគ្រប់គ្រងជឿជាក់ថា ក្រុមហ៊ុនបានកំណត់ គ្រប់គ្រាន់សម្រាប់បំណុលពន្ធដោយផ្អែកលើការបកស្រាយច្បាប់ពន្ធ។ ទោះយ៉ាងណាក៏ដោយអាជ្ញាធរពាក់ព័ន្ធអាច មានការបកស្រាយខុសគ្នាហើយផលប៉ះពាល់អាចជាសារវន្ត។

**ភ្នំពេញ អេសអិប៊ិច ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២៥. ភាគីពាក់ព័ន្ធ**

(ក) បន្ថែមពីលើការបង្ហាញនៃភាគីពាក់ព័ន្ធដែលបានលើកឡើងនៅផ្នែកផ្សេងៗនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ខាងក្រោម នេះគឺជាប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗដែលទាក់ទងទៅនឹងភាគីពាក់ព័ន្ធ៖

	សម្ព័ន្ធ				ក្រុមហ៊ុន			
	២០២១		២០២០		២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល
<b>បុគ្គលសម្ព័ន្ធ៖</b>								
ភ្នំពេញ អេសអិប៊ិច ២ ឯ.ក								
- ចំណូលពីថ្លៃសេវាគ្រប់គ្រង	-	-	-	-	១.២០០.០០០	៤.៨៨៨.៨០០	១.២០០.០០០	៤.៨៥៤.០០០
- ការទូទាត់ជំនួស	-	-	-	-	(១.១៨៤.០២៩)	(៤.៨២៣.៧៣៣)	(៣២៤.០៦១)	(១.៣១០.៨២៦)
ដោយប៉ែត ភីអិលស៊ីអេសអិប៊ិច								
- ការទូទាត់ជំនួស	-	-	-	-	(១.២៧៧.៩៩០)	(៥.២០៦.៥៣១)	(៨៥៩.៧៤២)	(៣.៤៧៧.៦៥៦)
សហស៊ី & ស៊ី ឯ.ក								
- ចំណាយការសាងសង់	-	-	-	-	(២.១១១.៩៧៨)	(៨.៦០៤.១៩៨)	(៩៩៩.២៤១)	(៤.០៤១.៩៣០)
សហស៊ីសិយុវិធី ឯ.ក								
- ចំណាយលើសេវាកម្មសន្តិសុខ	-	-	-	-	(១៥២.៨២០)	(៦២២.៥៨៩)	(១៣៨.៥៦១)	(៥៦០.៤៧៩)
សហស៊ី ប្រធានីស៊ី ឯ.ក								
- ការទូទាត់ជំនួស	-	-	-	-	(៣.១៥៤.៩០១)	(១២.៨៥៣.០៦៥)	(២៧៩.៤៩១)	(១.១៣០.៥៤១)
<b>ក្រុមសម្ព័ន្ធ៖</b>								
ខូលបេន អេនីជី (ខេមបូឌា) ភីអិលស៊ីអេសអិប៊ិច លីមីតធីត								
- ចំណូលពីការជួល	៥៤៨.០០០	២.២៣២.៥៥២	៥៤៨.០០០	២.២១៦.៦៦០	៥៤៨.០០០	២.២៣២.៥៥២	៥៤៨.០០០	២.២១៦.៦៦០
- ចំណាយលើថ្លៃភ្លើង	(៣៨៨.៨២៧)	(១.៥៨៤.០៧៩)	(៤២៩.០១០)	(១.៧៣៥.៣៤៥)	(៣៨៨.៨២៧)	(១.៥៨៤.០៧៩)	(៤២៩.០១០)	(១.៧៣៥.៣៤៥)



**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២៥. ភាគីពាក់ព័ន្ធ (ត)**

(ខ) សមតុល្យជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធនៅចុងការិយបរិច្ឆេទ ត្រូវបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សំគាល់ទី ១០ និង កំណត់សំគាល់ទី ១៦ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ ប្រតិបត្តិការភាគីពាក់ព័ន្ធ ដែលបានបង្ហាញខាងលើ ត្រូវបានអនុវត្តតាមលក្ខខណ្ឌពាណិជ្ជកម្មដែលបានចរចា។

ភាគីត្រូវបានគេចាត់ទុកថាជាភាគីពាក់ព័ន្ធនឹងសម្ព័ន្ធ ប្រសិនបើសម្ព័ន្ធមានលទ្ធភាពគ្រប់គ្រងដោយផ្ទាល់ ឬ ប្រើប្រាស់ឥទ្ធិពលសំខាន់ៗទៅលើភាគីក្នុងការសម្រេចចិត្តផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ និងផ្នែកប្រតិបត្តិការ ឬផ្ទុយមកវិញ ឬនៅពេលដែលសម្ព័ន្ធ និងភាគីនោះស្ថិតនៅក្រោមការគ្រប់គ្រងរួម ឬក្រោមឥទ្ធិពលសំខាន់ៗរួម។ ភាគី ពាក់ព័ន្ធអាចជារូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលផ្សេងទៀត។

(គ) ការទូទាត់សំណងនៃគណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗ

គណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗរបស់សម្ព័ន្ធ សំដៅទៅលើអភិបាលក្រុមហ៊ុន និងភ្នាក់ងារនាំជាន់ខ្ពស់មួយចំនួនដែលមានសិទ្ធិអំណាចនិងការទទួលខុសត្រូវសម្រាប់ការធ្វើផែនការ ការដឹកនាំ និងការគ្រប់គ្រងសកម្មភាពរបស់ ក្រុមហ៊ុនដោយផ្ទាល់និងដោយប្រយោល។

សម្ព័ន្ធ/ក្រុមហ៊ុន	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
អត្ថប្រយោជន៍បុគ្គលិករយៈពេលខ្លី	៥២៣.៧២៩	២.១៣៣.៦៧២	៨១៩.២៤៤	៣.៣១៣.៨៤២

**២៦. ការគ្រប់គ្រងដើមទុន**

គោលបំណងចម្បងនៃការគ្រប់គ្រងដើមទុនរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគឺដើម្បីកំណត់ថាតើសម្ព័ន្ធមានលទ្ធភាពក្នុងការបន្តនិរន្តរភាពផ្តល់ប្រាក់ចំណេញដល់ម្ចាស់ភាគហ៊ុន និង រក្សារចនាសម្ព័ន្ធមូលធនល្អបំផុតដើម្បីកាត់បន្ថយថ្លៃដើមមូនធន។

ដើម្បីរក្សា និងកែសម្រួលរចនាសម្ព័ន្ធមូលធន សម្ព័ន្ធអាចកែតម្រូវភាគលាភបានបង់ទៅអោយម្ចាស់ភាគហ៊ុន ការអោយត្រលប់វិញនូវដើមទុនទៅអ្នកកាន់ភាគហ៊ុន ការបោះផ្សាយភាគហ៊ុនថ្មី ឬការលក់ទ្រព្យសកម្មដើម្បីកាត់បន្ថយនូវបំណុល។

រចនាសម្ព័ន្ធមូលធន តំណាងអោយភាគហ៊ុននិងប្រាក់ចំណេញរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បានអនុលោមតាមកិច្ចសន្យាបំណុលហិរញ្ញវត្ថុដែលកំណត់ដោយស្ថាប័នហិរញ្ញវត្ថុ សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២៧. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ**

**ប្រភេទនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ**

គណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្ម និងគណនីអតិថិជនផ្សេងៗ (មិនរាប់បញ្ចូលអាករធាតុចូល ឥណទានពន្ធកាត់ទុក ការទូទាត់ជាមុន) សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល ឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី និង គណនីអ្នកផ្គត់ផ្គង់ពាណិជ្ជកម្ម និងគណនីអ្នកផ្គត់ផ្គង់ផ្សេងៗត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ជាថ្លៃដើមរំលស់។

**កម្មវត្ថុ និងគោលនយោបាយការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ**

សកម្មភាពអាជីវកម្មរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនត្រូវបានប្រឈមនឹងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុជាច្រើនដែលកើតឡើងពីប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួន និងការប្រើប្រាស់ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ ហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុសំខាន់ៗរួមមានហានិភ័យឥណទាន និងហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល និងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់។ គោលបំណងនៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុទូទៅរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន គឺដើម្បីធានាបានថាក្រុមហ៊ុនសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបង្កើនតម្លៃដល់ម្ចាស់ភាគហ៊ុនរបស់ពួកគេ។ ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានអនុវត្តតាមរយៈការពិនិត្យហានិភ័យប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង និងការប្រកាន់ខ្ជាប់នូវគោលនយោបាយគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុរបស់ ក្រុមហ៊ុន។

(ក) ហានិភ័យឥណទាន

ហានិភ័យឥណទាន គឺជាហានិភ័យនៃការខាតបង់ហិរញ្ញវត្ថុចំពោះសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដែលអាចកើតឡើងលើឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុឆ្នើម ដែលគួរតែមានភាពជុំវិញពីកាតព្វកិច្ចរបស់ខ្លួន។ ក្រុមហ៊ុនសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនត្រូវប្រឈមនឹងហានិភ័យឥណទានពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួន (ជាអាទិ៍រួមមានគណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្ម និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ) និងពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទានរួមមានប្រាក់តម្កល់ជាមួយធនាគារ។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនមានគោលនយោបាយឥណទាន ហើយការប្រឈមនឹងហានិភ័យឥណទានត្រូវបានគ្រប់គ្រងតាមរយៈការអនុម័តឥណទាន កម្រិតឥណទាន និងនីតិវិធីត្រួតពិនិត្យឥណទាន។ គុណភាពឥណទានរបស់អតិថិជន ត្រូវបានវាយតម្លៃដោយ ផ្អែកលើតារាងអត្រាពិន្ទុឥណទានបន្ថែម និងការកម្រិតឥណទានបុគ្គល ដែលត្រូវបានកំណត់ដោយស្របតាមរង្វាយតំលៃនេះ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២៧. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**កម្មវត្ថុ និងគោលនយោបាយគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

(ក) ហានិភ័យឥណទាន (ត)

**គណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្ម**

នាចុងគ្រាវាយការណ៍ ការប៉ះពាល់ជាអតិបរិមាណនៃហានិភ័យឥណទានត្រូវបានកើតឡើងពីគណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្ម ត្រូវបានបង្ហាញនៅតម្លៃយោងនៅក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ។

តម្លៃយោងនៃគណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្ម មិនត្រូវបានដាក់ធានាដោយទ្រព្យបញ្ចាំ ឬការគាំទ្រដោយការពង្រឹងឥណទានណាមួយឡើយ។ ក្នុងការកំណត់លទ្ធភាពដែលអាចប្រមូលបានមកវិញនៃគណនីត្រូវទទួលទាំងនេះ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនធ្វើការពិចារណាលើការផ្លាស់ប្តូរគុណភាពឥណទានណាមួយនៃគណនីត្រូវទទួល ចាប់តាំងពីថ្ងៃដែលឥណទានត្រូវបានផ្តល់ជូនរហូតដល់កាលបរិច្ឆេទវាយការណ៍។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានអនុវត្តគោលនយោបាយដោះស្រាយជាមួយសមភាគីដែលជាមធ្យោ បាយកាត់បន្ថយហានិភ័យពីការបាត់បង់ផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនអនុវត្តវិធីសាស្ត្រសាមញ្ញក្នុងការផ្តល់ឱនភាពខាតបង់នៃតម្លៃ ដែលកំណត់ដោយស.វ.ហ.អ.ក ៩ ដែលអនុញ្ញាតឱ្យប្រើប្រាស់អាយុកាលរំពឹងទុកនៃសំវិធានធនបាត់បង់សម្រាប់រាល់គណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្មទាំងអស់។ ដើម្បីវាស់វែងឱនភាពខាតបង់នៃតម្លៃ គណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្មត្រូវបានដាក់ជាក្រុមដោយផ្អែកលើលក្ខណៈហានិភ័យឥណទានរួម និងចំនួនថ្ងៃដែលយឺតយ៉ាវ។ ឱនភាពខាតបង់នៃតម្លៃ ក៏រួមបញ្ចូលផងដែរនូវព័ត៌មានទន្ទឹងរង់ចាំ។ ទោះជាយ៉ាងណា ដោយផ្អែកលើករណីមួយដែលបានអនុវត្តដោយអ្នកគ្រប់គ្រង ឱនភាពខាតបង់នៃតម្លៃដែលបានកំណត់មានភាពមិនស្មើគ្នានោះទេ។

**គណនីត្រូវទទួល និងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុផ្សេងៗ**

ចំពោះគណនីត្រូវទទួល និងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុផ្សេងៗ (រាប់បញ្ចូលទាំងប្រាក់បញ្ញើនៅធនាគារ) សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនធ្វើការកាត់បន្ថយហានិភ័យឥណទានដោយដោះស្រាយផ្តាច់មុខជាមួយសមភាគីចំពោះឥណទានណាដែលមានចំណាត់ថ្នាក់ខ្ពស់។

នាកាលបរិច្ឆេទវាយការណ៍ ការប៉ះពាល់ជាអតិបរិមាណរបស់ សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនចំពោះហានិភ័យឥណទានដែលកើតឡើងពីគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ និងប្រាក់បញ្ញើនៅធនាគារ ត្រូវបានបង្ហាញនៅតម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុតាមប្រភេទនីមួយៗ ហើយដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២៧. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**កម្មវត្ថុ និងគោលនយោបាយការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

(ក) ហានិភ័យឥណទាន (ត)

**គណនីត្រូវទទួល និងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុផ្សេងៗ (ត)**

ក្រុមហ៊ុនសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគិតគូរពីប្រូបាបនៃការខកខានសង នៅពេលដែលមានការទទួលស្គាល់ជាដំបូងនៃទ្រព្យសកម្ម និងថាមានការកើនឡើងជាសារវន្តទៅលើហានិភ័យឥណទាននៅលើមូលដ្ឋានកំពុងបន្តក្នុងអំឡុងកាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍នីមួយៗឬទេ។ ដើម្បីវាយតម្លៃថាមានការកើនឡើងជា សារវន្តនៅក្នុងហានិភ័យឥណទាន សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនធ្វើការប្រៀបធៀបហានិភ័យនៃការខកខានសងនាកាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍ ជាមួយនឹងហានិភ័យនៃការខកខានសងនាកាលបរិច្ឆេទទទួលស្គាល់ដំបូង។ គេបានចាត់ទុកថាព័ត៌មានដែលមានស្រាប់ និងព័ត៌មានគាំទ្រទន្ទឹងសម្រាប់អនាគតមានភាពសមហេតុផល។ ជាពិសេសសូចនាករខាងក្រោមត្រូវបានដាក់បញ្ចូល:

- ចំណាត់ថ្នាក់ឥណទានផ្ទៃក្នុង
- ចំណាត់ថ្នាក់ឥណទានខាងក្រៅ (តាមដែលអាចរកបាន)
- ការផ្លាស់ប្តូរជាក់ស្តែង ឬការរំពឹងទុកនៅក្នុងអាជីវកម្ម ហិរញ្ញវត្ថុ ឬសេដ្ឋកិច្ចដែលត្រូវបានគេរំពឹងថានឹងបណ្តាលឱ្យមានការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តចំពោះសមត្ថភាពរបស់អ្នកខ្ចី ដើម្បីបំពេញកាតព្វកិច្ចរបស់ខ្លួន។
- ការផ្លាស់ប្តូរជាក់ស្តែង ឬរំពឹងទុកជាសារវន្តនៅក្នុងលទ្ធផលប្រតិបត្តិការរបស់អ្នកខ្ចី
- ការកើនឡើងជាសារវន្តនៃហានិភ័យឥណទានទៅលើឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុចំពោះអ្នកខ្ចីដូចគ្នា
- ការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តលើតម្លៃនៃវត្ថុបញ្ចាំដែលគាំទ្រដល់កាតព្វកិច្ច ឬគុណភាពនៃការធានារ៉ាប់រងរបស់ភាគីទីបី ឬការលើកកម្ពស់ឥណទាន
- ការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តទៅលើការបង្ហាញរំពឹងទុក និងឥរិយាបថរបស់អ្នកខ្ចីរួមទាំងការផ្លាស់ប្តូរស្ថានភាពទូទាត់របស់អ្នកខ្ចីក្នុងសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ព្រមទាំងការផ្លាស់ប្តូរលទ្ធផលប្រតិបត្តិការរបស់អ្នកខ្ចី

ព័ត៌មានម៉ាក្រូសេដ្ឋកិច្ច (ដូចជាអត្រាការប្រាក់ទីផ្សារ ឬអត្រាកំណើន) ត្រូវបានបញ្ចូលជាផ្នែកមួយសម្រាប់ធ្វើការវាយតម្លៃផ្ទៃក្នុង។

ដោយមិនគិតពីការវិភាគខាងលើ ការកើនឡើងហានិភ័យឥណទានជាសារវន្តត្រូវបានសន្មត ប្រសិនបើកូនបំណុលមានការខកខានសងលើសពី ៣០ថ្ងៃ យោងតាមកិច្ចសន្យាក្នុងការទូទាត់។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២៧. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**កម្មវត្ថុ និងគោលនយោបាយការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

(ក) ហានិភ័យឥណទាន (ត)

**គណនីត្រូវទទួល និងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុផ្សេងៗ (ត)**

ផ្អែកតាមរដ្ឋាយតម្លៃ ការប៉ះពាល់លើការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុកចំពោះគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ មានភាពមិនមែនជាសារវន្តចំពោះរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងមូលនោះទេ។ ចំនួនទឹកប្រាក់ជំពាក់ពីក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ សហការី ភាគីពាក់ព័ន្ធ អភិបាល និងម្ចាស់ភាគហ៊ុនគឺត្រូវទូទាត់តាមតំរូវការ។ ដូច្នេះ ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក គឺត្រូវរំពឹងផ្អែកលើការសន្មតថាការទូទាត់ឥណទាន គឺបានតម្រូវនៅកាលបរិច្ឆេទរបាយការណ៍ដោយមានកិច្ចសន្យារយៈពេលខ្លីសម្រាប់ការទូទាត់។ ក្នុងករណីសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ សហការី ភាគីពាក់ព័ន្ធ អភិបាល និងម្ចាស់ភាគហ៊ុនមានទ្រព្យសកម្មងាយស្រួលបម្លែងដែលអាចវាយតម្លៃបានគ្រប់គ្រាន់ ដើម្បីទូទាត់សមតុល្យប្រសិនបើមានការទាមទារនៅកាលបរិច្ឆេទរបាយការណ៍។ ដូចនេះ ហើយ ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក ទំនងជាមានភាពមិនសារវន្ត ប្រសិនបើប្រូបាបនៃការខកខានសងខិតជិតដល់ ០% ។ នៅចុងកាលបរិច្ឆេទរបាយការណ៍ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនមិនបានទទួលស្គាល់បាននូវសំវិធានធនលើឱនភាពខាតបង់នៃតម្លៃណាមួយចំពោះគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ ទឹកប្រាក់ជំពាក់ពីក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ សហការី ភាគីពាក់ព័ន្ធ អភិបាល ម្ចាស់ភាគហ៊ុន និងទ្រព្យសម្បត្តិហិរញ្ញវត្ថុផ្សេងទៀតទេ។

(ខ) ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល

ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល គឺជាហានិភ័យដែល សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនជួបប្រទះការលំបាកក្នុងការបំពេញកាតព្វកិច្ចផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុនៅពេលដល់កាលកំណត់។ ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួលរបស់ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន កើតឡើងជាចម្បងមកពីភាពមិនស៊ីគ្នានៃកាលកំណត់រវាងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងបំណុល។ ការប្រឈមរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនចំពោះហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល កើតឡើងជាចម្បងពីឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី កិច្ចសន្យាបំណុល និងគណនីអ្នកផ្គត់ផ្គង់ពាណិជ្ជកម្ម និងគណនីត្រូវទូទាត់ផ្សេងៗ។

គោលបំណងរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគឺដើម្បីរក្សាតុល្យភាពរវាងការបន្តផ្តល់ដើមទុន និងភាពបត់បែនតាមរយៈការសម្របសម្រួលប្រចាំការ។ ខណៈពេលដែលការគ្រប់គ្រង និងផ្តល់សុវត្ថិភាពដល់ចលនាសាច់ប្រាក់ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនរក្សាសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល និងដើមទុនគ្រប់គ្រាន់ដើម្បីបំពេញតំរូវការសាច់ប្រាក់ប្រចាំថ្ងៃ។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនធ្វើប្រតិបត្តិការជាបន្តបន្ទាប់ដើម្បីទទួលបានអត្ថប្រយោជន៍អតិបរិមាពីលំហូរដើមទុនរបស់ខ្លួន ដូចជាត្រូវបានគ្រប់គ្រងប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពដើម្បីបង្កើនប្រាក់ចំណូលពីការវិនិយោគនិងកាត់បន្ថយចំណាយលើប្រាក់កម្ចី។ នាយកដ្ឋានរតនាគាររបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនក៏ត្រូវបានផងដែរថាមានភាពគ្រប់គ្រាន់ ដើម្បីសម្របសម្រួលមូលនិធិ និងទ្រព្យសកម្មដែលងាយបម្លែងជាសាច់ប្រាក់ដើម្បីបង្កប់តម្រូវការថវិការយៈពេលខ្លីនិងរយៈពេលវែង។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២៧. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

(ខ) ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល (ត)

ការវិនិយោគក្រោមនេះរៀបរាប់លម្អិតអំពីកាលកំណត់នៃបំណុលនៅសល់ដូចចែងក្នុងកិច្ចសន្យាដែលត្រូវសង នៅចុងការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍នៃបំណុលហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុនដែលផ្អែកលើលំហូរសាច់ប្រាក់ក្នុងកិច្ចសន្យា ដែលមិនរាប់បញ្ចូល (រួមទាំងការទូទាត់ការប្រាក់បានគណនាដោយប្រើអត្រាកិច្ចសន្យា ឬបើអណ្តែតដោយផ្អែកលើអត្រាបច្ចុប្បន្ននៅចុងបញ្ចប់កាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍) និងកាលបរិច្ឆេទដំបូងបំផុតដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនអាចតម្រូវឱ្យបង់ប្រាក់៖

សម្ព័ន្ធ	តម្លៃយោង		ក្នុងរយៈពេល ១ឆ្នាំ សរុប ឬសងតាមតម្រូវការ		ច្រើនជាង ១ឆ្នាំ តែ	ច្រើនជាង ៥ ឆ្នាំ
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	តិចជាង ៥ឆ្នាំ ដុល្លារអាមេរិក	
<b>សមតុល្យថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ២០២១</b>						
កម្ចី និងកម្ចីផ្សេងៗ	១៦.៨៥៣.២៤១	៦៨.៦៦០.១០៤	១៦.៨៥៣.២៤១	៤.៦៧៥.៦៩៣	១១.៣៧៤.២៧៥	៨០៣.២៧៣
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១៨.២៨៦.១០៣	៧៤.៤៩៧.៥៨៥	១៨.២៨៦.១០៣	១៨.២៨៦.១០៣	-	-
	<b>៣៥.១៣៩.៣៤៤</b>	<b>១៤៣.១៥៧.៦៨៩</b>	<b>៣៥.១៣៩.៣៤៤</b>	<b>២២.៩៦១.៧៩៦</b>	<b>១១.៣៧៤.២៧៥</b>	<b>៨០៣.២៧៣</b>
<b>សមតុល្យថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ២០២០</b>						
កម្ចី និងកម្ចីផ្សេងៗ	១៨.៦៧២.៨១៥	៧៥.៥៣១.៥៣៦	១៨.៦៧២.៨១៥	៤.៥៣២.១៨៤	១២.៨៤៨.៤៦៤	១.២៩២.១៦៧
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	៦.៨៨៤.៧៣៨	២៧.៨៨៨.៧៦៥	៦.៨៨៤.៧៣៨	៦.៨៨៤.៧៣៨	-	-
	<b>២៥.៥៥៧.៥៥៣</b>	<b>១០៣.៣២០.៣០១</b>	<b>២៥.៥៥៧.៥៥៣</b>	<b>១១.៤១៦.៩២២</b>	<b>១២.៨៤៨.៤៦៤</b>	<b>១.២៩២.១៦៧</b>

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២៧. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

(ខ) ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល (ត)

តារាងខាងក្រោមនេះរៀបរាប់លម្អិតអំពីកាលកំណត់នៃបំណុលនៅសល់ដូចចែងក្នុងកិច្ចសន្យាដែលត្រូវសង នៅចុងការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍នៃបំណុលហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុនដែលផ្អែកលើលំហូរសាច់ប្រាក់ក្នុងកិច្ចសន្យា ដែលមិនរាប់បញ្ចូល (រួមទាំងការទូទាត់ការប្រាក់បានគណនាដោយប្រើអត្រាកិច្ចសន្យា ឬបើអណ្តែតដោយផ្អែកលើអត្រាបច្ចុប្បន្ននៅចុងបញ្ចប់កាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍) និងកាលបរិច្ឆេទដំបូងបំផុតដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនអាចតម្រូវឱ្យបង់ប្រាក់៖ (ត)

ក្រុមហ៊ុន	តម្លៃយោង		ក្នុងរយៈពេល ១ឆ្នាំ សរុប ឬសងតាមតម្រូវការ		ច្រើនជាង ១ឆ្នាំ តែ	ច្រើនជាង ៥ ឆ្នាំ
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់ រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	តិចជាង ៥ឆ្នាំ ដុល្លារអាមេរិក	
<b>សមតុល្យថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ២០២១</b>						
កម្ចី និងកម្ចីផ្សេងៗ	១១.៩៦៦.៥១២	៤៨.៧៥១.៥៧០	១១.៩៦៦.៥១២	៣.០៨៦.៩៥៤	៨.៥៣០.០៨៩	៣៤៩.៤៦៩
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១២.៧០៤.៣១៩	៥១.៧៥៧.៣៩៦	១២.៧០៤.៣១៩	១២.៧០៤.៣១៩	-	-
	<b>២៤.៦៧០.៨៣១</b>	<b>១០០.៥០៨.៩៦៦</b>	<b>២៤.៦៧០.៨៣១</b>	<b>១៥.៧៩១.២៧៣</b>	<b>៨.៥៣០.០៨៩</b>	<b>៣៤៩.៤៦៩</b>
<b>សមតុល្យថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ២០២០</b>						
កម្ចី និងកម្ចីផ្សេងៗ	១៧.២៣១.៣៨៧	៦៩.៧០០.៩៥៩	១៧.២៣១.៣៨៧	៤.៣៧៩.៧៧៨	១១.៥៥៩.៤៤២	១.២៩២.១៦៧
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	៥.៧៤១.៨៧០	២៣.២២៥.៨៦៤	៥.៧៤១.៨៧០	៥.៧៤១.៨៧០	-	-
	<b>២២.៩៧៣.២៥៧</b>	<b>៩២.៩២៦.៨២៣</b>	<b>២២.៩៧៣.២៥៧</b>	<b>១០.១២១.៦៤៨</b>	<b>១១.៥៥៩.៤៤២</b>	<b>១.២៩២.១៦៧</b>

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២៧. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

(គ) ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់

ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ គឺជាហានិភ័យឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ដែលលំហូរសាច់ប្រាក់នាពេលអនាគតរបស់ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន នឹងប្រែប្រួលដោយសារតែមានការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តនៃអត្រាការប្រាក់ទីផ្សារ។

ប្រាក់ចំណូល និងលំហូរសាច់ប្រាក់ប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន គឺមានភាពឯករាជ្យ ពីការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តនៃអត្រាការប្រាក់ទីផ្សារ។ ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់កើតឡើងចម្បងពីប្រាក់កម្ចីដែលបានចេញក្នុងអត្រាការប្រាក់អណ្តែត និងប្រាក់បញ្ញើរយៈពេលខ្លី។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនមិនបានដាក់បញ្ចូលឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុណាមួយដើម្បីដំឡើងអត្រាការប្រាក់ទេ ពីព្រោះហានិភ័យត្រូវបានចាត់ទុកថាមានមានជាសារវន្ត។

បំណាស់ប្តូរសមហេតុផលក្នុងអត្រាការប្រាក់នឹងមិនមានផលប៉ះពាល់ជាសារវន្តទៅលទ្ធផលប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុទេ។

(ង) តម្លៃសមស្រប

កម្រិតខុសគ្នាត្រូវបានកំណត់ដូចខាងក្រោម៖

- សម្រង់តម្លៃ (មិនបានធ្វើនិយ័តកម្ម) នៅក្នុងទីផ្សារសកម្មសម្រាប់ទ្រព្យកម្ម ឬបំណុល (កម្រិត ១)
- ធាតុចូលផ្សេងក្រៅពីសម្រង់តម្លៃ រាប់បញ្ចូលក្នុងកម្រិតទី ១ ដែលអាចអង្កេតបានសម្រាប់ទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុល ទាំងដោយផ្ទាល់ (ជាតម្លៃ) ឬដោយប្រយោល (បានមកពីតម្លៃ) (កម្រិត ២) ។
- ធាតុចូលសម្រាប់ទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុល ដែលមិនពឹងផ្អែកលើទិន្នន័យទីផ្សារតាមការអង្កេត (នោះគឺជាធាតុចូលដែលមិនអាចឃើញ) (កម្រិត ៣) ។

ក្រៅពីទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ ឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី តម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលហិរញ្ញវត្ថុទាំងអស់គឺមានភាពប្រហាក់ប្រហែលនឹងតម្លៃសមស្របរបស់ពួកគេ ដោយសារតែលក្ខណៈនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងនេះមានភាពទាក់ទងរយៈពេលខ្លី។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនវាស់វែងទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ ឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី នៅកម្រិតទី ៣ នៅក្នុងឋានានុក្រមតម្លៃសមស្របនៃ ស.វ.ហ.អ.ក ១៣ ។



**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**២៨. របាយការណ៍តាមផ្នែក**

ផ្នែកប្រតិបត្តិការ ត្រូវបានរាយការណ៍ដោយសមស្របទៅតាមសេចក្តីវាយការណ៍ដែលបានផ្តល់ទៅអ្នកដែលមានសិទ្ធិក្នុងការសម្រេចចិត្តរបស់សម្ព័ន្ធ។ អ្នកទាំងនោះមានទំនួលខុសត្រូវក្នុងការបែងចែកធនធាននិងវាយតម្លៃលទ្ធផលនៃផ្នែកប្រតិបត្តិការដែលត្រូវបានគេកំណត់ថាជាគណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗ។ ជាចម្បង សម្ព័ន្ធធ្វើប្រតិបត្តិការនៅក្នុងផ្នែកប្រតិបត្តិការមួយ ដែលក្លាយជាអាជីវកម្មដែលទាក់ទងនឹងអចលនទ្រព្យ។

**២៩. ចំណាយតាមកិច្ចព្រមព្រៀង**

**(ក) ចំណាយកិច្ចព្រមព្រៀង**

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានធ្វើកិច្ចព្រមព្រៀងសម្រាប់ចំណាយមូលធនលើទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ និងសន្និធិដូចខាងក្រោម៖

សម្ព័ន្ធ	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៤.០៣៥.៤៤៨	១៦.៤៤០.៤១៧	៣.១៥៧.២៧៩	១២.៧៧១.១៩២
សន្និធិ - ដី	១.៤៨៤.០០២	៦.០៤៥.៨២៥	៩.០៧២.០៣៤	៣៦.៦៩៦.៣៧៦
<b>ក្រុមហ៊ុន</b>				
ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	-	៣.១៥៧.២៧៩	១២.៧៧១.១៩២
សន្និធិ - ដី	៩៦៦.០០៦	៣.៩៣៥.៥០៨	៩.០៧២.០៣៤	៣៦.៦៩៦.៣៧៦

**(ខ) កិច្ចព្រមព្រៀងភតិសន្យាដែលមិនអាចលុបចោលបាន**

សម្ព័ន្ធបានចុះកិច្ចសន្យាជួលដី និងអគារក្រោមភតិសន្យាប្រតិបត្តិការដែលមានរយៈពេលជាមធ្យមចន្លោះពី ១ ឆ្នាំទៅ៥ឆ្នាំ។ តម្លៃនៃការជួលជាអប្បបរមានាពេលអនាគតក្រោមកិច្ចព្រមព្រៀងភតិសន្យាដែលមិនអាចលុបចោលបានមានដូចខាងក្រោម៖

សម្ព័ន្ធ	២០២១		២០២០	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ក្នុងកំឡុងរយៈពេល១ឆ្នាំ	៤៧.៩៩៣	១៩៥.៥២៣	៧៦.៦៨៦	៣១០.១៩៤
ក្នុងកំឡុងរយៈពេល៥ឆ្នាំ	៨៧.៦០៧	៣៥៦.៩១២	១៣៩.៥១២	៥៦៤.៣២៥
	១៣៥.៦០០	៥៥២.៤៣៥	២១៦.១៩៨	៨៧៤.៥១៩

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣០. ការវិភាគជាលនៃសម្រាប់ តួវិភាគ ១៩**

នៅថ្ងៃទី១១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២០ អង្គការសុខភាពពិភពលោកបានប្រកាសពីមេរោគកូរ៉ូណា (“កូវីត-១៩”) ជាជំងឺរាតត្បាតដោយសារការវិភាគជាលនៃយ៉ាងឆាប់រហ័សរបស់វានៅទូទាំងពិភពលោក។ កូវីត-១៩ផ្ទុះឡើងក៏បណ្តាលឱ្យមានការវិវត្តការធ្វើដំណើរ ការឃុំឃាំង និងវិធានការប្រុងប្រយ័ត្នផ្សេងទៀត ត្រូវបានដាក់នៅក្នុងប្រទេសផ្សេងៗ។ ការកើតមានឡើងនៃជំងឺផ្តាសាយកូវីត-១៩ ចាប់តាំងពីដើមឆ្នាំ២០២០ នាំមកនូវភាពមិន ប្រាកដប្រជាផ្នែកសេដ្ឋកិច្ចសំខាន់ៗ នៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា និងទីផ្សារដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនប្រតិបត្តិការ។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានធ្វើការវាយតម្លៃបឋមនៃផលប៉ះពាល់ជារួមនៃស្ថានភាពប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុន រួមបញ្ចូលទាំងការអាចប្រមូលបានមកវិញនូវចំនួនទឹកប្រាក់នៃទ្រព្យសម្បត្តិ និងការវាស់វែងនៃទ្រព្យ សម្បត្តិ និងបំណុលហើយបានសន្និដ្ឋានថាមិនមានផលប៉ះពាល់ជាសារវន្តទេ នៅលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ សម្រាប់ឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ។

អំពីផលប៉ះពាល់នៃព្រឹត្តិការណ៍ទាំងនេះ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនមិនអាចប៉ាន់ស្មានសមហេតុផល លើតុល្យការ ហិរញ្ញវត្ថុលទ្ធផល ស្តីពីផលប៉ះពាល់នៃកូវីត-១៩ សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបន្ទាប់នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ដើម្បីយកមកធ្វើការបង្ហាញនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុអំពីការវាស់វែងផលប៉ះពាល់នៃកូវីត-១៩ ដែលកំពុងបន្តនាពេលបច្ចុប្បន្ន។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុននឹងបន្តត្រួតពិនិត្យផលប៉ះពាល់នៃកូវីត-១៩ ទៅលើប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួន និងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុហើយនឹងចាត់វិធានការសមស្រប និងទាន់ពេលវេលាដើម្បីកាត់បន្ថយផលប៉ះពាល់នៃការផ្ទុះឡើងលើ ប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។

**៣១. ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗនៅបន្ទាប់ពីចុងការិយបរិច្ឆេទ**

**(ក) ការទិញភាគហ៊ុនក្រុមហ៊ុន ដោយក្រុមហ៊ុន អ៊ិនធើ ឡូជីស្ទិក (ខេមបូឌា)**

នាថ្ងៃទី២២ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនបានប្រកាសថាម្ចាស់ភាគហ៊ុនស្ថាបនិក និងជាអតីតអគ្គនាយិកា លោកជំទាវ ឧកញ៉ា លឹម ឈីវហូរ បានលក់ភាគហ៊ុនទាំងអស់របស់ខ្លួនដែលស្មើនឹង ៤៥,០៩% ភាគហ៊ុននៃក្រុមហ៊ុន តំណាងដោយ ៣២.៤១០.០០០ ហ៊ុន ទៅអោយក្រុមហ៊ុន អ៊ិនធើ ឡូជីស្ទិក (ខេមបូឌា) ដែលជាសមាជិកក្រុមហ៊ុនមួយនៃ Royal Group of Companies. ការអនុម័តត្រូវបានធ្វើឡើងបន្ទាប់ នៅក្នុងកិច្ចប្រជុំទូទៅវិសាមញ្ញរបស់ក្រុមហ៊ុននាថ្ងៃទី២៦ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២។

**(ខ) ការផ្លាស់ប្តូរក្រុមប្រឹក្សាភិបាល**

លោក តាន់ កាក់យុន ប្រធានអភិបាលមិនប្រតិបត្តិ និង លោក Kenji Toyota អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ ត្រូវបានលាលែងពីមុខតំណែងក្នុងសម្ព័ន្ធ ហើយអ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង និង លោក Mark Hanna ត្រូវបានតែងតាំងជាប្រធានអភិបាលមិនប្រតិបត្តិ និងអភិបាលមិនប្រតិបត្តិក្នុងសម្ព័ន្ធរៀងៗគ្នា ដោយមានសុពលភាពពីថ្ងៃទី២៦ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២ ដោយគិតចាប់ពីថ្ងៃនៃកិច្ចប្រជុំទូទៅវិសាមញ្ញរបស់ក្រុមហ៊ុន។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣២. វិវាទសារវេន្ត និងបំណុលនិងទ្រព្យសកម្មជាយថាហេតុ**

**• កំណត់សម្គាល់ហិរញ្ញវត្ថុថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០**

សម្ព័ន្ធ ធ្វើការវិនិច្ឆ័យវាស់វែងបំណុលជាយថាហេតុដែលបានជួបប្រទះ ដែលជាប់ទាក់ទងនឹងប្រធានបទបណ្តឹង ទាមទារសំណងដែលមិនទាន់ដោះស្រាយនៅមជ្ឈត្តករ។ ការវិនិច្ឆ័យតម្រូវឲ្យមានការវាយតម្លៃថា លទ្ធភាពដែល បណ្តឹងទាមទារសំណងដែលមិនទាន់ដោះស្រាយនឹងទទួលបានជោគជ័យ ឬនឹងមានបំណុលកើតឡើងឬទេ ហើយនឹងត្រូវកំណត់ដំណោះស្រាយផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុណាមួយ។ ភាពមិនប្រាកដប្រជាបញ្ហាបែបនេះ មានន័យ ថាការខាតបង់ជាក់ស្តែងអាចមានលក្ខណៈខុសគ្នាពីការប៉ាន់ស្មាន។

នៅខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០ សេចក្តីជូនដំណឹងពីមជ្ឈត្តករ ត្រូវបានដាក់ជូនទៅមជ្ឈមណ្ឌលអាជ្ញាកណ្តាលអន្តរជាតិសិង្ហបុរី ដោយក្រុមហ៊ុន Colben System Pte Ltd និងក្រុមហ៊ុន Colben Energy Holdings (PPSEZ) Limited ដែលកាន់កាប់ភាគហ៊ុន ៥១% (“ទាំងពីរក្រុមហ៊ុន ហៅកាត់ថា ដើមចោទ”) តទល់ជាមួយនឹងក្រុមហ៊ុន ដែលបានអះអាងថាក្រុមហ៊ុនបានរំលោភលើលក្ខខណ្ឌជាក់លាក់នៃកិច្ចព្រមព្រៀងសម្ព័ន្ធអាជីវកម្មដែលបានចុះរួមគ្នាពីមុនរវាងដើមចោទ និងក្រុមហ៊ុន។

បច្ចុប្បន្នបញ្ហានេះកំពុងស្ថិតក្រោមដំណើរការកាត់ក្តី។ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនៃក្រុមហ៊ុន ពិចារណាថាលទ្ធផលនៃមជ្ឈត្តការនេះប្រហែលជាអាចទទួលបានការអនុគ្រោះ ដូច្នោះហើយសំវិធានទាក់ទងនឹងបណ្តឹងទាមទារសំណងមិនត្រូវបានទទួលស្គាល់ទេ ។ ដោយផ្អែកលើសេចក្តីជូនដំណឹងពីមជ្ឈត្តករ ចំនួនទឹកប្រាក់សក្តានុពលមិនបញ្ចុះតម្លៃដែលតម្រូវឲ្យក្រុមហ៊ុនត្រូវចំណាយ ប្រសិនបើលទ្ធផលសវនកម្មមិនល្អសម្រាប់ក្រុមហ៊ុន មានចំនួនអប្បបរមាគឺ ១៤,៤១ លានដុល្លារអាមេរិក។

**• កំណត់សម្គាល់ហិរញ្ញវត្ថុថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១**

យោងតាមការឆ្លើយតបរបស់មេធាវីនៃក្រុមហ៊ុន ពាក់ព័ន្ធនឹងវិវាទ ការទាមទារសំណង និងការវាយតម្លៃចុះថ្ងៃទី១៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២ មានការបញ្ជាក់ថា ក្រុមហ៊ុនបានធ្វើការដាក់បណ្តឹងត្រឡប់ទៅវិញលើក្រុមហ៊ុន Colben System Pet Ltd and Colben Energy Holding (PPSEZ) Limited (រួមគ្នាជា ដើមបណ្តឹង) ពីការបំពានលើការសម្ងាត់របស់មជ្ឈត្តកម្មដោយហេតុផលថា ដើមបណ្តឹងបានប្រាប់ពីការកើតឡើងនៃមជ្ឈត្តកម្ម និងជម្លោះ ទៅកាន់ភាគីទីបី រួមមានក្រុមហ៊ុនកាន់កាប់ចុងក្រោយរបស់ពួកគេ ដែលបានផ្សព្វផ្សាយជាសាធារណៈមានលក្ខណៈដូចការផ្សព្វផ្សាយរបស់SGX នៅថ្ងៃទី១៩ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០។

ចាប់តាំងពីពេលនោះមក ដើមបណ្តឹងបានដកពាក្យបណ្តឹងទាំងស្រុង និងមានលក្ខខណ្ឌថាមិនអាចធ្វើការទាមទារដដែលនៅពេលអនាគត ថែមទាំងយល់ព្រមក្នុងការទូទាត់ទៅក្រុមហ៊ុននូវការចំណាយ និងការការពារបណ្តឹង។ ភាគីទាំងសងខាងបានគិតពីភាពសមរម្យនៃមជ្ឈត្តការលើទំហំទឹកប្រាក់ចំណាយដែលត្រូវកើតឡើង និងរង់ចាំការសម្រេចរបស់មជ្ឈត្តកម្ម។

**ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

**៣២. វិវាទសារវន្ត និងបំណុលនិងទ្រព្យសកម្មជាយថាហេតុ (ត)**

- **កំឡុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ (ត)**

ក្រុមហ៊ុនបានបន្តការប្តឹងត្រឡប់ទៅវិញ ដោយគិតជាទឹកប្រាក់ប្រហែល ៥លានដុល្លារអាមេរិក។ បញ្ហានេះកំពុងរង់ចាំការសម្រេចរបស់មជ្ឈត្តការ។ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់ក្រុមហ៊ុនចាត់ទុកនេះជាករណីល្អៗ។ ដោយហេតុនេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលគិតថាសំវិធានធនទាក់ទងនឹងការទាមទាររបស់ដើមបណ្តឹងនឹងលែងមានប្រសិទ្ធភាព។

**៣៣. តួលេខច្រៀមច្រៀម**

តួលេខត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ឡើងវិញដើម្បីអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

**៣៤. សិទ្ធិអនុម័តនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ**

របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ត្រូវបានអនុញ្ញាតនិងអនុម័តអោយធ្វើការបោះផ្សាយស្របតាមសេចក្តីសម្រេចរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលចុះថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២។

















**លេខសម្រាប់សេវាប្រឹក្សាអំពីអនាម័យភ្នែកនិងការពិនិត្យភ្នែក**

**ប្រមូលនូវឯកសារដូចខាងក្រោមនេះសម្រាប់ការប្រឹក្សា (២)**

១. ប្រតិបត្តិការសម្រាប់ការពិនិត្យភ្នែក។

**ទិដ្ឋភាពទូទៅសម្រាប់ការពិនិត្យភ្នែក ក្របខ័ណ្ឌនៃការពិនិត្យភ្នែកសម្រាប់ការប្រឹក្សា (២)**

ការពិនិត្យភ្នែកនិងការពិនិត្យភ្នែកអាចមានលក្ខណៈខុសគ្នាទៅវិញទៅមក ដូចជា ការពិនិត្យភ្នែកសម្រាប់ការប្រឹក្សា គឺជាដំណាក់កាលមួយក្នុងចំណោមដំណាក់កាលនៃការពិនិត្យភ្នែក ហើយវាត្រូវបានប្រើប្រាស់ដើម្បីកំណត់ និងវាយតម្លៃការពិនិត្យភ្នែកសម្រាប់ការប្រឹក្សា។

- ការពិនិត្យភ្នែកសម្រាប់ការប្រឹក្សា គឺជាដំណាក់កាលមួយក្នុងចំណោមដំណាក់កាលនៃការពិនិត្យភ្នែក សម្រាប់ការប្រឹក្សា ហើយវាត្រូវបានប្រើប្រាស់ដើម្បីកំណត់ និងវាយតម្លៃការពិនិត្យភ្នែកសម្រាប់ការប្រឹក្សា។
- ប្រសិនបើលទ្ធផលនៃការពិនិត្យភ្នែកសម្រាប់ការប្រឹក្សា បង្ហាញពីលទ្ធផលដែលមិនល្អ ការពិនិត្យភ្នែកសម្រាប់ការប្រឹក្សា គឺជាដំណាក់កាលមួយក្នុងចំណោមដំណាក់កាលនៃការពិនិត្យភ្នែក សម្រាប់ការប្រឹក្សា ហើយវាត្រូវបានប្រើប្រាស់ដើម្បីកំណត់ និងវាយតម្លៃការពិនិត្យភ្នែកសម្រាប់ការប្រឹក្សា។

ការពិនិត្យភ្នែកសម្រាប់ការប្រឹក្សា គឺជាដំណាក់កាលមួយក្នុងចំណោមដំណាក់កាលនៃការពិនិត្យភ្នែក សម្រាប់ការប្រឹក្សា ហើយវាត្រូវបានប្រើប្រាស់ដើម្បីកំណត់ និងវាយតម្លៃការពិនិត្យភ្នែកសម្រាប់ការប្រឹក្សា។

ការពិនិត្យភ្នែកសម្រាប់ការប្រឹក្សា គឺជាដំណាក់កាលមួយក្នុងចំណោមដំណាក់កាលនៃការពិនិត្យភ្នែក សម្រាប់ការប្រឹក្សា ហើយវាត្រូវបានប្រើប្រាស់ដើម្បីកំណត់ និងវាយតម្លៃការពិនិត្យភ្នែកសម្រាប់ការប្រឹក្សា។

លេខចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: ០០០០៦៤៤៨

**របាយការណ៍សវនករឯករាជ្យជូនចំពោះសមាជិករបស់  
ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី (ត)  
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)**

**ទំនួលខុសត្រូវរបស់សវនករឯករាជ្យលើសវនកម្មរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)**

យោងតាមបញ្ហានានាដែលយើងខ្ញុំបានផ្តល់ព័ត៌មានជូនអ្នកដែលទទួលបន្ទុកលើអភិបាលកិច្ច យើងខ្ញុំកំណត់ថាបញ្ហាទាំងនោះ ជាបញ្ហាដែលមានផលប៉ះពាល់ជាសារវន្ត ចំពោះការធ្វើសវនកម្មលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនក្នុង ការិយបរិច្ឆេទ និងជាបញ្ហាសវនកម្មសំខាន់ៗ។ យើងខ្ញុំពណ៌នាបញ្ហាទាំងនេះនៅក្នុងរបាយការណ៍សវនកររបស់យើងខ្ញុំ លើក លែងតែវាត្រូវបានហាមឃាត់ដោយច្បាប់ ឬបទប្បញ្ញត្តិនានា ក្នុងការលាតត្រដាងជាសាធារណៈ ឬនៅក្នុងករណីដឹកជញ្ជូនផុត ដែលយើងខ្ញុំកំណត់ថាបញ្ហានោះមិនគួរត្រូវបានបង្ហាញ នៅក្នុងរបាយការណ៍របស់យើងខ្ញុំទេ ដោយសារការបង្ហាញពីបញ្ហានេះ នឹងបណ្តាលឱ្យមានផលវិបាកអវិជ្ជមាន ដែលត្រូវបានរំពឹងថានឹងបណ្តាលឱ្យប៉ះពាល់ដល់ផលប្រយោជន៍សាធារណៈ។

**បេកយ៉េរ ធីលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក**  
គណនេយ្យករជំនាញ

**Tan Khee Meng**  
គណនេយ្យករជំនាញ

រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ថ្ងៃទី 3០ MAR 2022

# ផ្នែកទី ៧: ព័ត៌មានអំពីប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធ

## ១. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយភាគីហ៊ុន ដោយបញ្ជាក់ពីឈ្មោះភាគីហ៊ុន ប្រភេទប្រតិបត្តិការ និងកាលបរិច្ឆេទ

ក្នុង ឆ្នាំ២០២១ នេះ យើងមិនមានប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗភាគីហ៊ុនកាន់កាប់ភាគហ៊ុនមានសិទ្ធិបោះឆ្នោតចំនួនច្រើនលើសលប់ ឬភាគហ៊ុនកាន់កាប់ភាគហ៊ុនមានសិទ្ធិបោះឆ្នោតចំនួនច្រើននោះទេ។

## ២. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយអភិបាល ឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ ឬប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលដែលជាអភិបាលឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់មានផលប្រយោជន៍

ក្នុងឆ្នាំ ២០២១ នេះ យើងមិនប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយអភិបាល ឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ ឬប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលដែលជាអភិបាលឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់មានផលប្រយោជន៍យ។

## ៣. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយសមាជិកគ្រួសារផ្ទាល់របស់អភិបាល និងបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់

ក្នុងឆ្នាំ ២០២១ នេះ យើងពុំមាន ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗប្រភេទនេះកើតឡើងចំពោះ ក្រុមហ៊ុន យើងទេ។

## ៤. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលដែលមានទំនាក់ទំនងជាមួយ អភិបាលរបស់បុគ្គលបោះឆ្នោត ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ឬក្រុមហ៊ុនហូលឌីងរបស់បុគ្គលបោះឆ្នោត ដែលទំនាក់ទំនងរបស់បុគ្គលទាំងនោះកើតមាននៅក្នុងប្រតិបត្តិការ ឬការចាត់ចែងណាមួយដែលធ្វើឡើងដោយបុគ្គលបោះឆ្នោត

ក្នុងឆ្នាំ ២០២១ នេះ ក្រុមហ៊ុនយើង មិនមានប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលដែលមានទំនាក់ទំនងជាមួយអភិបាលរបស់បុគ្គលបោះឆ្នោត ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ឬក្រុមហ៊ុនហូលឌីងរបស់បុគ្គលបោះឆ្នោត ទាំងនោះទេ។

## ៥. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលធ្លាប់ជាអភិបាល ឬបុគ្គលជាប់ពាក់ព័ន្ធជាមួយបុគ្គលធ្លាប់ជាអភិបាលក្នុងរយៈពេល ០២ (ពីរ) ឆ្នាំចុងក្រោយ

ក្នុងឆ្នាំ ២០២១ នេះ ក្រុមហ៊ុនយើង មិនមានប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលដែលធ្លាប់ជាអភិបាល ឬបុគ្គលជាប់ពាក់ព័ន្ធជាមួយបុគ្គលធ្លាប់ជាអភិបាលក្នុងរយៈពេល (០២) ពីរឆ្នាំចុងក្រោយនោះទេ។

## ៦. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយអភិបាលដែលទទួលបានផលប្រយោជន៍ ឬកម្រៃវិជ្ជាជីវៈ សម្រាប់សេវាដែលខ្លួនបានផ្តល់តាមរយៈក្រុមហ៊ុនណាមួយ ដល់បុគ្គលបោះឆ្នោត

ក្នុង ឆ្នាំ ២០២១ នេះ ក្រុមហ៊ុនយើង មិនមានប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយអភិបាលដែលទទួលបានផលប្រយោជន៍ ឬកម្រៃវិជ្ជាជីវៈ សម្រាប់សេវាដែលខ្លួនបានផ្តល់តាមរយៈក្រុមហ៊ុនណាមួយ ដល់បុគ្គលបោះឆ្នោត នោះទេ។

## ៧. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធផ្សេងទៀត

ក្នុង ឆ្នាំ ២០២១ នេះ ក្រុមហ៊ុនយើង មិនមានប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធផ្សេងទៀត។

## ៨. ប្រតិបត្តិការជាមួយបុគ្គលណាដែលជាសម្ព័ន្ធនៅក្នុងសង្គមអង្គការឬក្រុមហ៊ុនផ្សេងទៀត

ក្នុង ឆ្នាំ ២០២១ នេះ ក្រុមហ៊ុនយើង មិនមានប្រតិបត្តិការជាមួយបុគ្គលណាដែលជាសម្ព័ន្ធនៅក្នុងសង្គមអង្គការឬក្រុមហ៊ុនផ្សេងទៀត

## ផ្នែកទី ៨: ការពិភាក្សា និងការវិនិច្ឆ័យរបស់គណៈគ្រប់គ្រង

### ៨.១ ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ

#### ក-ការវិភាគចំណូល

<p>ចំណូលសរុបសម្រាប់រយៈពេលក្នុងឆ្នាំ ២០២១ ១១៧.៧៦៧.៤៩៣ (ពាន់រៀល) កើនឡើង ៧៤,៥៣% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុន</p>	<p>ក្នុង ឆ្នាំ ២០២១ PPSP បានរាយការណ៍អំពីប្រាក់ចំណូលសរុប ១១៧.៧៦៧.៤៩៣ ពាន់រៀល ថយចុះ ៧៤,៥៣% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនចំនួន ៦៧.៤៧៧.២០១ ពាន់រៀលក្នុង ឆ្នាំ ២០២០ ភាគច្រើនមកពីការកើនឡើងប្រាក់ចំណូល ពីការលក់ដី (៨៦.៣២៤.៥៦៤ ពាន់រៀលបើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុន ៣៣.៨៩៨.១២៣ ពាន់រៀល ក្នុង ២០២០) ។</p>
--	--

#### ខ-ការវិភាគចំណូលតាមផ្នែក

<p>ប្រាក់ចំណូលពីការលក់ដី កើនឡើង ៨៦.៣២៤.៥៦៤ ពាន់រៀល ក្នុង ឆ្នាំ ២០២១ ចំនួន ៧៣,៣០% នៃ ចំណូលសរុប</p>	ប្រាក់ចំណូលសរុបត្រូវបានបែងចែកសម្រាប់ នៃឆ្នាំ ២០២១ និងឆ្នាំ ២០២០ ដូចខាងក្រោម៖					
			ឆ្នាំ២០២១		ឆ្នាំ២០២០	
	ល.រ	ប្រភពចំណូល	បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ
	១	ចំណូលពីការលក់ដី	៨៦.៣២៤.៥៦៤	៧៣,៣០%	៣៣.៩៨៩.១២៣	៥០,២៤%
	២	ចំណូលពីសេវាកម្ម	១៥.០៣៦.១២៨	១២,៧៧%	១៥.៤៦៩.៣៨៧	២២,៩៣%
	៣	ចំណូលពីការសាងសង់	៧.៨៨៨.៤៦២	៦,៧០%	១០.១៦៥.៨៨៩	១៥,០៧%
៤	ចំណូលពីការជួល	៤.៥១៨.៣៣៩	៣,៨៣%	៧.៩៤៣.៨០២	១១,៧៧%	
	<b>ចំណូលសរុប</b>	<b>១១៧.៧៦៧.៤៩៣</b>	<b>១០០,០%</b>	<b>៦៧.៤៧៧.២០១</b>	<b>១០០,០%</b>	
(ឯកតា: ពាន់រៀល)						

គ-ការវិភាគគុណភាពចំណេញដុល

<p>ប្រាក់ចំណេញដុល ៤៤.៧១៦.៥៥០ ពាន់រៀល សម្រាប់រយៈពេលក្នុង ឆ្នាំ ២០២១ កើនឡើង ៣៥,៨៣%</p>	<p>ក្នុង ឆ្នាំ២០២១ PPSPបានរាយការណ៍ពីប្រាក់ចំណេញសរុប ៤៤.៧១៦.៥៥០ ពាន់ រៀល ការកើនឡើង ៣៥,៨៣% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនមានចំនួន ៣២.៩២១.៩៦១ ពាន់រៀលក្នុង ឆ្នាំ ២០២០ ។</p>
--	---

ឃ-ការវិភាគចំណេញ/ខាតមុនបង់ពន្ធ

<p>ចំណេញមុនបង់ពន្ធសម្រាប់ឆ្នាំ ២០២១ មាន ១២,៦១២,៤៦០ ពាន់រៀល</p>	<p>នៅក្នុង ឆ្នាំ២០២១ PPSP បានរាយការណ៍ពីការចំណេញមុនពេលបង់ពន្ធចំនួន ១២,៦១២,៤៦០ ពាន់រៀល បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុន ចំណេញមុនពេលបង់ពន្ធចំនួន ៦.៨៤៨.៩១៤ ពាន់រៀលក្នុង ឆ្នាំ ២០២០ ។</p>
--	--

ង-ការវិភាគចំណេញ/ខាតក្រោយបង់ពន្ធ

<p>ចំណេញបន្ទាប់ពីបង់ពន្ធសម្រាប់ ក្នុងឆ្នាំ ២០២១ ចំនួន ៧,៧៩៦,៩១១ ពាន់រៀល</p>	<p>នៅឆ្នាំ ២០២១ PPSP បានរាយការណ៍ពីចំណេញក្រោយការបង់ពន្ធ ៧,៧៩៦,៩១១ ពាន់រៀល បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនការចំណេញក្រោយការបង់ពន្ធ ចំនួន ៤.៣១៥.៧៨២ ពាន់រៀលក្នុង ឆ្នាំ ២០២០ ។</p>
---	---

ឆ-ការវិភាគពីកត្តា និងនិន្នាការដែលប៉ះពាល់ស្ថានភាព និងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ

ដូចដែលបានបញ្ជាក់រួចមកហើយប្រាក់ចំណូលនិងប្រាក់ចំណេញសរុបបន្ទាប់ពីពន្ធត្រូវបានប៉ះពាល់យ៉ាងខ្លាំងដោយការលក់ដីធ្លី។



## ៨.២. កត្តាសំខាន់ៗដែលប៉ះពាល់លើផលចំណេញ

### ក-ការវិភាគពីលក្ខខណ្ឌនៃតម្រូវការ និងការផ្គត់ផ្គង់

របាយការណ៍ស្តីពីប្រទេសកម្ពុជា របស់បុគ្គលិកនៃមូលនិធិ រូបិយវត្ថុអន្តរជាតិ ដែលបានចេញផ្សាយថ្មីៗនេះបានឲ្យដឹងថា សកម្មភាពសេដ្ឋកិច្ចគ្រោងនឹងកើនឡើងប្រហែល ៧ ភាគរយ ក្នុងរយៈពេលពីរឆ្នាំខាងមុខ។ វិនិយោគិនមួយចំនួន រង់ចាំមើលរហូតដល់ការបោះឆ្នោតថ្នាក់ជាតិនៅឆ្នាំក្រោយ។ ប្រទេសកំពុងស្ថិតនៅកៀងការកើនឡើងនូវខ្សែចង្វាក់ផលិតកម្ម។ កិច្ចប្រឹងប្រែងទាំងនេះ អាចជួយឲ្យមានកំណើនខ្ពស់។ បើក្រលេកមើលពីភាពកើនឡើង ទស្សនវិស័យរបស់ពិភពលោកមានភាពអំណោយផល ការចំណាយសាធារណៈកំពុងកើនឡើង សន្ទុះនៃការសាងសង់នៅតែរឹងមាំ ហើយសកម្មភាពទេសចរណ៍ក៏មានការរីកចម្រើនលឿនផងដែរ។

ដោយការសម្លឹងឆ្ពោះទៅមុខ កំណើនសេដ្ឋកិច្ចនឹងទំនងជាធ្លាក់ចុះប្រហែល ៦ ភាគរយក្នុងមួយឆ្នាំ។ នេះឆ្លុះបញ្ចាំងពីការថយចុះនៃវដ្តឥណទាននិងអចលនៈទ្រព្យ និងបញ្ហាប្រឈមក្នុងការធ្វើឱ្យប្រសើរឡើងនូវពិពិធកម្មនិងការប្រកួតប្រជែង។

### ខ-ការវិភាគពីការឡើងចុះនៃថ្លៃវត្ថុធាតុដើម

មិនមានវត្ថុធាតុដើមដែលតម្រូវឱ្យមានក្នុងអំឡុង ឆ្នាំ២០២១ នេះទេ ដោយសារតែអាជីវកម្មរបស់យើងគឺស្ថិតនៅលើការអភិវឌ្ឍតំបន់ឧស្សាហកម្ម។

### គ-ការវិភាគលើពន្ធ

មិនមានការផ្លាស់ប្តូរទៅលើគម្រោងពាក់ព័ន្ធនឹងពន្ធក្នុងអំឡុង ឆ្នាំ ២០២១ នេះទេ។

### ឃ-ការវិភាគលើធាតុដែលខុសពីធម្មតា និងធាតុវិសាមញ្ញ

មិនមានប្រាក់ចំណូល និងការចំណាយបន្ថែមពិសេសណាមួយក្នុង អំឡុង ឆ្នាំ២០២១ នេះទេ។

## ៨.៣. ការប្រែប្រួលសំខាន់ៗលើការលក់ និងចំណូល

ដូចដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ ចំណូលសរុប និងប្រាក់ចំណេញ ក្រោយបង់ពន្ធមានកើនឡើង បន្ទាប់ពីចំណូលពីការលក់ដីមានការកើនឡើង គួរឲ្យកត់សម្គាល់។

### ៨.៤. ផលប៉ះពាល់នៃការប្តូររូបិយប័ណ្ណ អត្រាការប្រាក់ និងថ្លៃទំនិញ (Commodity)

ការធ្លាក់ថ្លៃនៃប្រាក់ដុល្លារថ្មីៗនេះធៀបទៅនឹងរូបិយប័ណ្ណផ្សេងៗទៀតក្នុងតំបន់ ដូចជា យ៉េន ថៃបាត អាចផ្តល់ផលវិជ្ជមានដល់ការសម្រេចចិត្តវិនិយោគរបស់ ក្រុមហ៊ុនផលិតកម្មបរទេស។

### ៨.៥. ផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណា

អតិផរណាមិនមានផលប៉ះពាល់ជាសំខាន់ទៅលើប្រតិបត្តិការហិរញ្ញវត្ថុរបស់យើងនោះទេ។

### ៨.៦. គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុ របស់រដ្ឋាភិបាល

គោលនយោបាយសំខាន់ៗដែលមានឥទ្ធិពលលើអាជីវកម្មរបស់យើងមានដូចជា:

គោលនយោបាយអភិវឌ្ឍន៍វិស័យឧស្សាហកម្មកម្ពុជាឆ្នាំ ២០១៥-២០២៥ ក្នុងការតម្រង់ទិសទីផ្សារ និងបង្កើតលក្ខខណ្ឌអំណោយផលដើម្បីជំរុញការអភិវឌ្ឍវិស័យឧស្សាហកម្ម កំពុងកៀរគរ និងទាក់ទាញវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ដោយផ្ដោតលើឧស្សាហកម្មធំៗ ការពង្រីកទីផ្សារ ការផ្ទេរបច្ចេកវិទ្យា ការបណ្តុះបណ្តាលធនធានមនុស្ស ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ព្រមទាំងការរៀបចំតំបន់ឧស្សាហកម្មថែមទៀតផង។

លើសពីនេះទៅទៀត ការលើកទឹកចិត្តពន្ធដារក្នុងវិស័យមូលបត្រ ដល់ក្រុមហ៊ុនចុះបញ្ជីក្នុងទីផ្សារមូលបត្រ កំពុងជំរុញការអភិវឌ្ឍឲ្យបានឆាប់រហ័សក្នុងការពង្រីកហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងពង្រឹងការគ្រប់គ្រងដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគក្នុងការកៀរគរហិរញ្ញប្បទានវិនិយោគរយៈពេលវែង។

ទោះបីជាយ៉ាងណាក៏ដោយ គោលនយោបាយរបស់រដ្ឋាភិបាលក៏ផ្តល់ផលវិជ្ជមានដល់អាជីវកម្មរបស់យើងផងដែរ។ ក្នុងនោះ ប័ណ្ណប៉ាតង់មួយត្រូវបង់

ត្រឹមតែ ១,៤០០,០០០ រៀលតែប៉ុណ្ណោះក្នុងឆ្នាំ២០១៥ ប៉ុន្តែក្នុងឆ្នាំ២០១៦ ដោយសារច្បាប់នៃសារពើពន្ធមានការកែប្រែ ដូច្នេះប័ណ្ណប៉ាតង់ថ្មីមានការប្រែប្រួលដូចខាងក្រោម៖

- ក. ពន្ធតូច ៤០០,០០០ រៀល
  - ខ. ពន្ធមធ្យម ១,២០០,០០០ រៀល
  - គ. ពន្ធធំនះ
    - គ.១. ចំណូលលើសពី ២,០០០លានរៀល ទៅដល់ ១០,០០០លានរៀល ត្រូវបង់ ៣,០០០,០០០ រៀល
    - គ.២. ចំណូលលើសពី ១០,០០០លានរៀល ត្រូវបង់ ៥,០០០,០០០ រៀល
- ទោះបីជាមានការកែប្រែទៅលើប៉ាតង់ក៏ដោយ តែវាមិនផលប៉ះពាល់ដល់ការវិនិយោគទេ។

## ផ្នែកទី ៩ ព័ត៌មានផ្សេងទៀតដើម្បីការពារវិនិយោគិន

៩.១ សេចក្តីសង្ខេបនៃការពិត និងតួលេខនៃតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញ

**\$៣៦លាន**  
មូលធន

**៣៥៧**  
ហិកតា + ១០០ហិកតា  
ទំហំនៃផ្ទៃដីសរុប

**១០៧**  
បុគ្គលិក

**១០១**  
រោងចក្រ

**\$៧០១លាន**  
ការវិនិយោគ FDI

**៤២%**  
ក្រុមហ៊ុនជប៉ុន

**៣២.០៨០**  
អ្នកបំរើការងារក្នុងមួយថ្ងៃ

**៧៧%**  
អ្នកបំរើការងារជាស្ត្រី

**១២**  
បណ្តាប្រទេសវិនិយោគិន

## ៩.២ សាជីវកម្មអន្តរជាតិ (ក្រុមហ៊ុនផលិត)



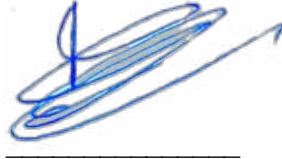
## ៩.៣ សាជីវកម្មអន្តរជាតិ (មិនមែនក្រុមហ៊ុនផលិត)



# ហត្ថលេខារបស់អភិបាលរបស់បុគ្គលបោះឆ្នោត

ថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២

បានអាននិងអនុម័ត



អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង  
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

ថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២  
បានអាននិងអនុម័ត



UEMATSU Hiroshi  
អភិបាលប្រតិបត្តិ

ថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២  
បានអាននិងអនុម័ត



Arthur Law Hian Tat  
អភិបាលឯករាជ្យ

ថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២  
បានអាននិងអនុម័ត



Hiroshi Otsubo  
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ

ថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២  
បានអាននិងអនុម័ត



Kang Wei Geih  
អភិបាលឯករាជ្យ

ថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២  
បានអាននិងអនុម័ត



Tanate Piriyothinkul  
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ

ថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២  
បានអាននិងអនុម័ត



Mark Hanna  
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ