



ROYAL GROUP
PHNOM PENH SEZ

របាយការណ៍ប្រចាំត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២២

(គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២)



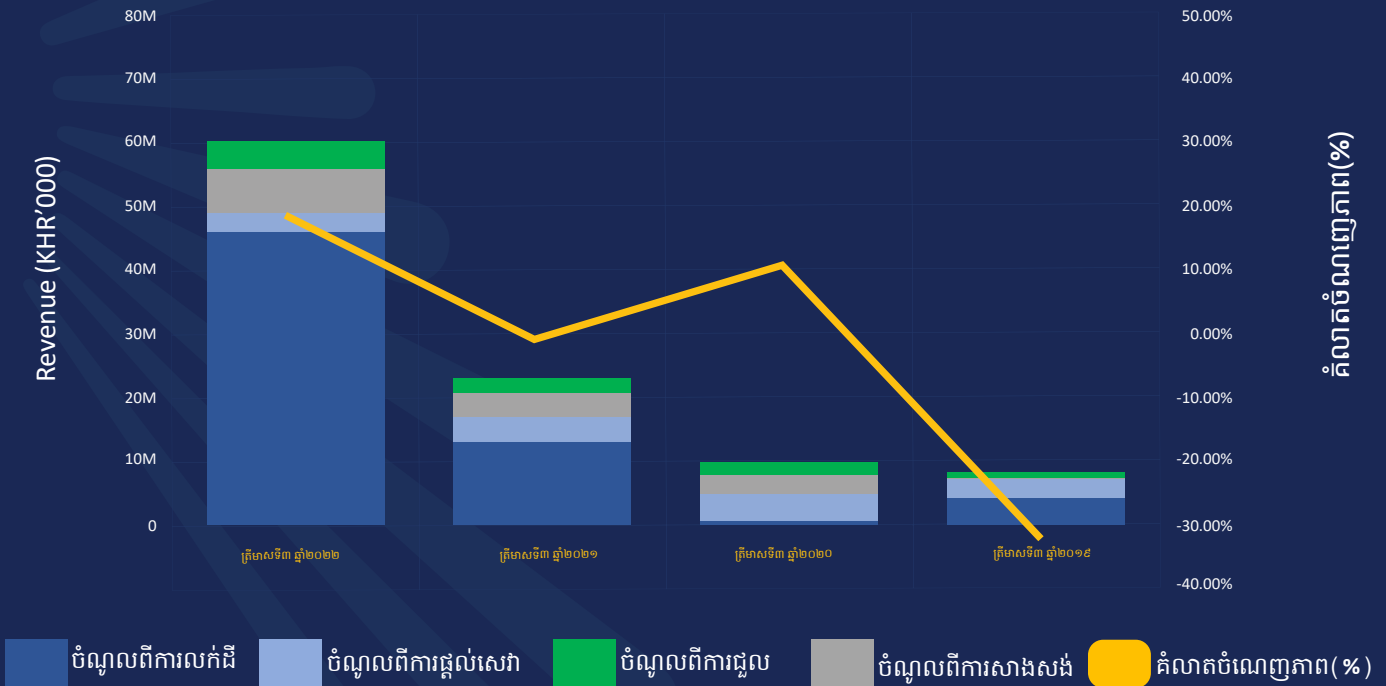


ព័ត៌មាន ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប

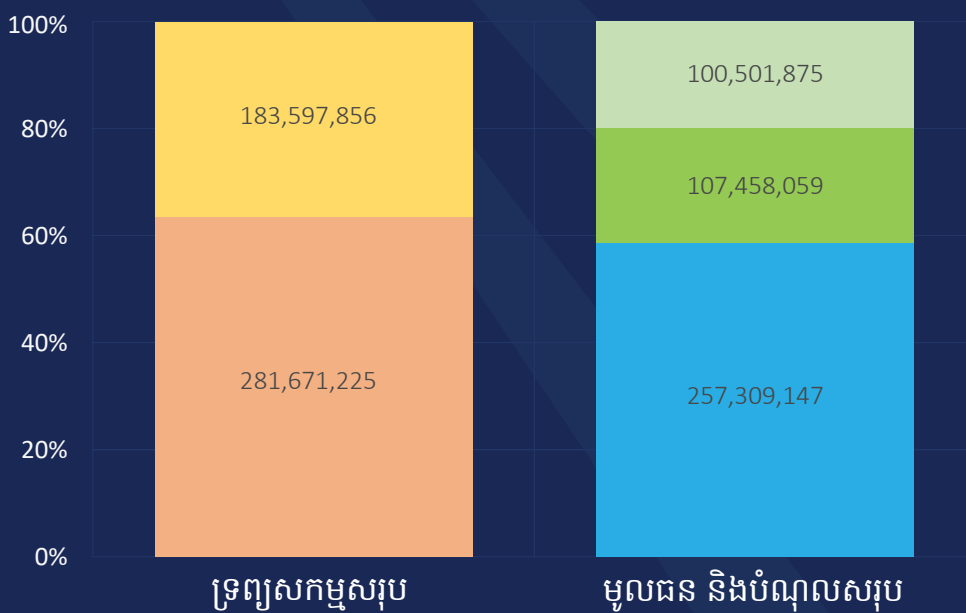
ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ (ពាន់រៀល)		ត្រីមាសទី៣- ២០២២	ឆ្នាំ ២០២១	ឆ្នាំ ២០២០
ទ្រព្យសកម្មសរុប		៤៥៦,២៦៩,០៨១	៤២៦,២៣៤.០០២	៣៨៤.០៦១.៦៣០
បំណុលសរុប		២០៧,៩៥៩,៩៣៤	១៧៨,២៣១.០២៨	១៤១.០៧៥.៥៥៩
មូលធនសរុប		២៤៧,៣០៩,១៤៧	២៤៨.០០២.៩៧៤	២៤២.៩៨៦.០៧១
លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ (ពាន់រៀល)		ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ ២០២២	ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ ២០២១	ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ ២០២០
ចំណូលសរុប		១៦.០៦៧.០១៣	២៤.០១៨.៣៤៧	១០.២៨៨.៨៧៧
ចំណេញ/(ខាត)មុនបង់ពន្ធ		១២,៩២០,២៧៧	៤៣២.៧៦៦	១.៦៣២.៣៧៦
ចំណេញ/(ខាត)សុទ្ធត្រឹមត្រូវ		១១,៣២៩,០៣៣	(៧៨.៥៣៣)	១.០៨៨.៧៦១
អនុបាតហិរញ្ញវត្ថុ		ត្រីមាសទី៣- ២០២២	ឆ្នាំ ២០២១	ឆ្នាំ ២០២០
អនុបាតសាធារណៈ				
អនុបាតសន្ទនីយភាព	អនុបាតចរន្ត	២,៨០	៣,៤៩	៥,៦១
	អនុបាតចរន្តលឿន	១,២៧	១,០៤	២,២៣
អនុបាតចំណេញភាព	ផលចំណេញក្នុង មួយឯកតាទ្រព្យសកម្ម	២,៤៣%	(០,០២%)	០,២៨%
	ផលចំណេញក្នុងមួយ ឯកតាមូលធន	៤,៤០%	(០,០៣)%	០,៤៥%
	គំលាតចំណេញដុល	៣៥,៦៦%	៣៦,៤២%	៧៧,៥៤%
	គំលាតចំណេញភាព	១៨,៥៥%	(០,៣៣)%	១០,៦៤%
	ចំណេញក្នុងមួយឯកតាមូល លបត្រកម្មសិទ្ធិ	១៥៧,៦	(១,១)	១៥,១
អនុបាតលទ្ធភាពបង់ការប្រាក់ (ថ្លៃហិរញ្ញវត្ថុ)		៨,៥៦	១,២៤	២,១០
ភាគលាភក្នុងមួយឯកតាមូលលបត្រកម្មសិទ្ធិ (ប្រសិនបើមាន) (ពាន់រៀល/ ឯកតាមូលលបត្រកម្មសិទ្ធិ)		-	-	-



លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុរួមបញ្ចូលសម្រាប់រយៈពេល ៤ ត្រីមាសចុងក្រោយ



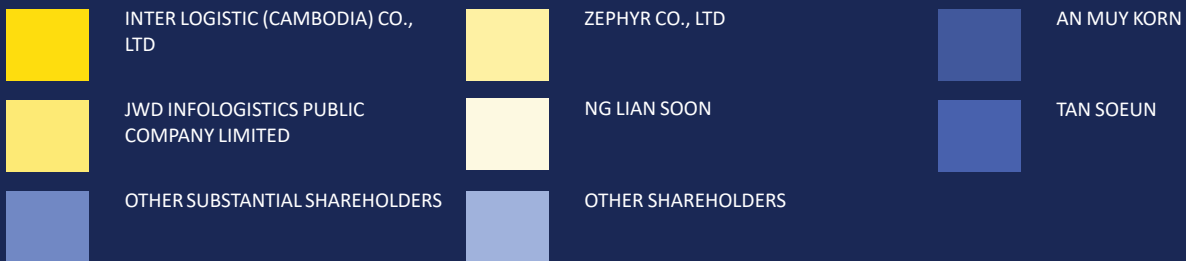
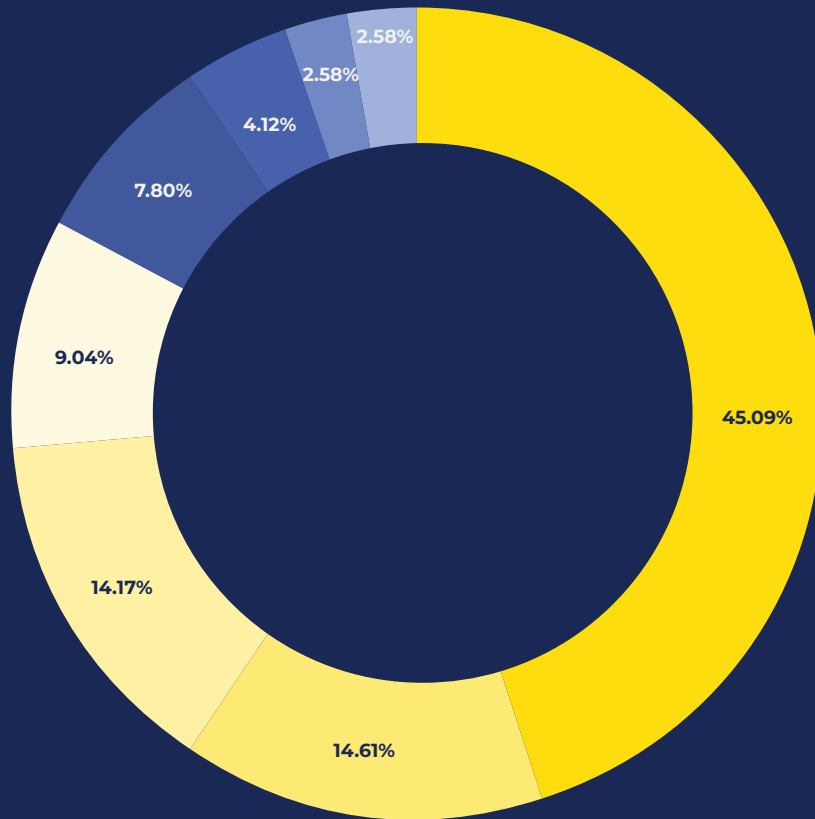
រចនាសម្ព័ន្ធដើមទុន (ត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២)



- ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លី
- ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែង
- មូលធន
- បំណុលរយៈពេលវែង
- បំណុលរយៈពេលខ្លី



Shareholding Structure (as of 30 September 2022)



Remark: Substantial Shareholders mean those who hold more than 1% of voting shares in the company.



សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



លោក UEMATSU Hiroshi
អភិបាលប្រតិបត្តិ



លោក Kang Wei Geih
អភិបាលឯករាជ្យ



លោកស្រី ហិប សិកា
អភិបាលឯករាជ្យ



លោក OTSUBO Hiroshi
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ



លោក Mark Hanna
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ



លោក Eakapong Tungsrisinguan
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ



អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង

ថ្ងៃទី ១៤ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២២
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង

សេចក្តីថ្លែងរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

នៅក្នុងត្រីមាសទី៣ ក្នុងឆ្នាំ ២០២២ ក្រុមហ៊ុនទទួលបានប្រាក់ចំណូលសរុប ៦១.០៦៧.០១៣ ពាន់រៀល ដែលមានការកើនឡើង ចំនួន ១៥៤.២៥២% បើប្រៀបធៀបទៅនឹងចំនួនទឹកប្រាក់ ២៤.០១៨.៣៤៧ ពាន់រៀល ក្នុងត្រីមាសទី៣ នៅឆ្នាំ២០២១។ ជាលទ្ធផល ក្រុមហ៊ុនចំណេញសុទ្ធ ១១.៣២៩.០៣៣ ពាន់រៀល បើប្រៀបធៀបនឹងការខាតសុទ្ធចំនួន ៧៨.៥៣៣ ពាន់រៀល ក្នុងត្រីមាសដូចគ្នា ក្នុងឆ្នាំ ២០២១ ។

ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុននៅតែបន្តរឹងមាំ នៅក្នុងថ្ងៃទី ៣០ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ នេះ ដោយមានទ្រព្យសកម្មសរុបចំនួន ៤៦៥.២៦៩.០៨១ ពាន់រៀល ដែលរួមមានទ្រព្យសកម្ម រយៈពេលវែងចំនួន ១៨៣.៥៩៧.៨៥៦ ពាន់រៀល និងទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីចំនួន ២៨១.៦៧១.២២៥ ពាន់រៀល។ មូលធនសរុបមានចំនួន ២៥៧.៣០៩.១៤៧ ពាន់រៀល ដែលមានការកើនឡើងចំនួន ៣,៧៥២% បើប្រៀបធៀបទៅនឹងចំនួន ២៤៨.០០២.៩៧៤ ពាន់រៀល ឆ្នាំ២០២១។ ជាលទ្ធផលអនុបាតបំណុល មូលធនគឺ ០,៨១x នៅឆ្នាំ២០២២ ដែលធៀបនឹងចំនួនអនុបាតបំណុល មូលធន ០,៧២x នៅឆ្នាំ២០២១។



មាតិកា

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប ក្រាហ្វិកអំពី
ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប
សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល
សេចក្តីថ្លែងរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល
សេចក្តីថ្លែងរបស់នាយកប្រតិបត្តិ

ផ្នែកទី ១ : ព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនឹងបុគ្គលបោះផ្សាយ

- ១- ព័ត៌មានទូទៅអំពីបុគ្គលបោះផ្សាយ
- ២- លក្ខណៈនៃរដ្ឋភារកិច្ច
- ៣- ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗប្រចាំត្រីមាសរបស់បុគ្គលចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រ

ផ្នែកទី ២ : ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការរដ្ឋភារកិច្ច

- ១- លទ្ធផលប្រតិបត្តិការរដ្ឋភារកិច្ច
- ៣- រចនាសម្ព័ន្ធចំណូល

ផ្នែកទី៣ : របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានពិនិត្យឡើងវិញដោយសវនករឯករាជ្យ

ផ្នែកទី ៤ ការពិភាក្សា និងការវិភាគរបស់គណៈគ្រប់គ្រង

- ១- ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ
- ២- កត្តាសំខាន់ៗដែលប៉ះពាល់លើផលចំណេញ
- ៣- ការប្រែប្រួលសំខាន់ៗលើការលក់ និងចំណូល
- ៤- ផលប៉ះពាល់នៃការប្តូររូបិយប័ណ្ណ អត្រាការប្រាក់ និងថ្លៃទំនិញ (Commodity)
- ៥- ផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណា
- ៦- គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុ របស់រដ្ឋាភិបាល

ផ្នែកទី ៥ ព័ត៌មានផ្សេងទៀតដើម្បីការពារវិនិយោគិន

ហត្ថលេខារបស់អភិបាលរបស់បុគ្គលបោះផ្សាយ



ផ្នែកទី ១ : ព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនឹងបុគ្គលេបោះផ្សាយ

១.១. ព័ត៌មានទូទៅអំពីបុគ្គលេបោះផ្សាយ

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនជាអក្សរខ្មែរ: ភ្នំពេញ អេសអិហ្វិក ភីអិលស៊ី
 ជាអក្សរឡាតាំង: PHNOM PENH SEZ PLC.
 អក្សរកូដ: KH1000050000
 អាសយដ្ឋាន: តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ផ្លូវជាតិលេខ ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌកំបូល រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។
 លេខទូរស័ព្ទ: (+៨៥៥) ២៣ ៧២៩ ៧៩៨
 លេខទូរសារ: (+៨៥៥) ២៣ ៧២៩ ៧៩៩
 គេហទំព័រ: www.ppsez.com
 អ៊ីម៉ែល: info@ppsez.com
 លេខវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: Inv. ១០៧៦ KH/២០០៦
 កាលបរិច្ឆេទ: ១០ ឧសភា ២០០៦
 លេខអាជ្ញាបណ្ណអាជីវកម្ម: ៣៣ អនក្រ.បក (អនុក្រឹត្យ)
 ចេញដោយ: រាជរដ្ឋាភិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា កាលបរិច្ឆេទ:

១៩ មេសា ២០០៦
 សេចក្តីសម្រេចអនុញ្ញាត និងចុះបញ្ជីឯកសារផ្តល់ព័ត៌មាន លេខ: ០២៦/១៦ គ.ម.ក./ស.ស.វ
 កាលបរិច្ឆេទ: ២៣ មីនា ២០១៦
 បុគ្គលតំណាងបុគ្គលេបោះផ្សាយ: អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង
 តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ បានផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ នៅថ្ងៃទី១៦ មីនា ឆ្នាំ២០២២
 តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ហើយប៉ែត ភីភី បានផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ហើយប៉ែត នៅថ្ងៃទី១៦ មីនា ឆ្នាំ២០២២

១.២. ដំណើរការធុរកិច្ចសង្ខេប

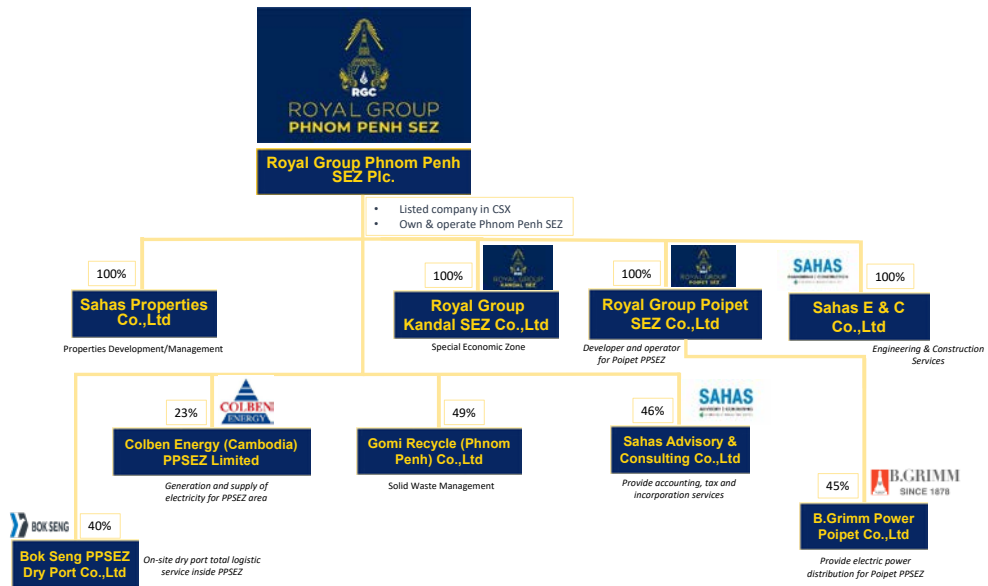
ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិហ្វិក ភីអិលស៊ី គឺជាអ្នកអភិវឌ្ឍ និងជាប្រតិបត្តិករនៃ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ និងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ហើយប៉ែត ដែលជាប្រតិបត្តិករ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសរួមមានគេក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផ្សេងទៀត នៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ នាថ្ងៃទី១៩ ខែមេសា ឆ្នាំ២០០៦ ក្រុមហ៊ុនទទួលបានការអនុញ្ញាតពីរាជរដ្ឋាភិបាលនៃ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដើម្បីក្លាយខ្លួនជា អ្នកអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលអាចធ្វើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មច្រើនប្រភេទ ហើយបច្ចុប្បន្ននេះ យើងខ្ញុំជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលកំពុងធ្វើប្រតិបត្តិការនៅជិតទីប្រជុំជននៃរាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ងារជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស បានផ្តល់នូវការលើកទឹកចិត្ត និងអត្ថប្រយោជន៍ជាច្រើនពីសំណាក់រាជរដ្ឋាភិបាលដល់អ្នកអភិវឌ្ឍ ប្រតិបត្តិករ និងវិនិយោគិនតំបន់ ដែលរួមមានការលើកលែងពន្ធកម្ម ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និងពន្ធដទៃទៀតដែលជាលទ្ធផលធ្វើឲ្យមានការកាត់បន្ថយលើ ការចំណាយសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ សម្ភារៈប្រើប្រាស់វត្ថុធាតុដើម និងធនធានដទៃទៀត ដែលធ្វើឲ្យមានការបង្កើនការប្រកួតប្រជែងសម្រាប់ការនាំចេញ និងអត្ថប្រយោជន៍ជំនួញអន្តរជាតិ។

ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំ មានធុរកិច្ចប្រតិបត្តិការ និងគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលមានកម្មវត្ថុអាជីវកម្មចម្បងក្នុងការអភិវឌ្ឍដីឧស្សាហកម្មសម្រាប់លក់ និង/ឬ ជួល។ បន្ថែមពីលើនេះ ក្នុងនាមជាប្រតិបត្តិករ ក្រុមហ៊ុនយើងបានចូលរួមផ្គត់ផ្គង់សេវាកម្មចាំបាច់ពាក់ព័ន្ធនឹងបរិក្ខារចាំបាច់នានា នៅក្នុងបរិវេណ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលរួមមានការផ្គត់ផ្គង់ និងចែកចាយទឹកស្អាត សេវាជួលការបែងចែកប្រព័ន្ធហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ សេវាកម្មផ្តល់ប្រឹក្សាយោបល់ និងជំនួយកិច្ចការរដ្ឋបាល ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកស្អុយ និងសេវាកម្មដទៃទៀត។ បច្ចុប្បន្ន យើងកំពុងធ្វើប្រតិបត្តិការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅលើផ្លូវជាតិលេខ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

បច្ចុប្បន្ន តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ កំពុងប្រតិបត្តិការនៅជិតទីប្រជុំជននៃរាជធានីភ្នំពេញ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទអនុវត្តន៍ចុងក្រោយ ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសមួយ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដប់ប្រាំពីរ (១៧) ដែលកំពុងមានប្រតិបត្តិការ (ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងសាមសិបបួន (៣៤) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាត) នៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ នៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២០ បើគិតតាមវិនិយោគិនតំបន់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនតំបន់ច្រើនជាងគេនៅកម្ពុជា។ លើសពីនេះទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសធំមួយ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលមានផ្ទៃដីធំជាងគេនៅ កម្ពុជា បើគិតតាមទំហំផ្ទៃដីរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ប្រមាណ ៣៥៧,៣២ ហិកតា។

គិតត្រឹម ថ្ងៃទី ៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានបុគ្គលិកចំនួន ៧៦៦ នាក់។ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើងក៏មានផ្តល់នូវសេវាសន្តិសុខ ផលិត និងចែកចាយថាមពលអគ្គិសនី និងសេវាផ្សេងៗ តាមរយៈក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់យើង ជូនវិនិយោគិនតំបន់ និងអ្នកជួលដទៃទៀតក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ នៅក្នុងត្រីមាសនេះ យើងបានបង្កើតក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធចំនួន ៣ រួមមាន: ១) ក្រុមហ៊ុន PPSEZ II Co.,Ltd សម្រាប់ការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសថ្មី ២) Sahas Properties Co.,Ltd ជាក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យរបស់យើងនិង ៣) ក្រុមហ៊ុនGomi Recycle (Phnom Penh) Co., Ltd. ដែលយើងសហការជាដៃគូជាមួយក្រុមហ៊ុនដុំនសម្រាប់អាជីវកម្មគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង។

គិតត្រឹម ថ្ងៃទី ៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២រចនាសម្ព័ន្ធសាជីវកម្មរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមាន ដូចខាង ក្រោម៖



ឈ្មោះក្រុមហ៊ុន ប្រភេទនៃទំនាក់ទំនង ភាគរយនៃការកាន់កាប់ភាគហ៊ុន ផ្នែកអាជីវកម្ម កាលបរិច្ឆេទចុះបញ្ជី អាសយដ្ឋានអាជីវកម្ម

សហ៊ីស ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	សេវាសន្តិសុខឯកជន	០៦ វិច្ឆិកា ២០១៣	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	ពាណិជ្ជកម្ម និងជំនួញ	៣១ ធ្នូ ២០១៤	ខេត្តបន្ទាយមានជ័យ
សហ៊ីស អ៊ី & ស៊ី	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៦០%	វិស្វកម្ម និងសំណង់	២៤ មករា ២០១៧	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
សហ៊ីសប្រជីជីស៍ ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	អភិវឌ្ឍផ្នែកអចលនទ្រព្យ	១៥ វិច្ឆិកា ២០១៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ភ្នំពេញ ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ២ ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	អភិវឌ្ឍ និងគ្រប់គ្រង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស	៣១ តុលា ២០១៨	រាជធានីភ្នំពេញ
ខួលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៥១%	រោងចក្រផលិត ថាមពលអគ្គិសនី	១៥ វិច្ឆិកា ២០១៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
បូក សេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	៤០%	ផែស្តុត	២២ មករា ២០០៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
សហ៊ីស អ៊ីដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាលធីង	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	៣៩%	ភ្នាក់ងារសេវាកម្ម ផ្នែកពន្ធដារ	១៤ កុម្ភៈ ២០០១៧	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ហ្គេមី វិសាយយល (ភ្នំពេញ) ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	២៥.៥%	ការគ្រប់គ្រង កាកសំណល់រឹង	១៣ វិច្ឆិកា ២០១៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ប៊ីគ្រឹម ជៅដី (ប៉ោយប៉ែត) ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	៤៥%	ប្រព័ន្ធបញ្ជូននិងដឹកចាយ ថាមពលអគ្គិសនី	២០ វិច្ឆិកា ២០១៣	ខេត្តបន្ទាយមានជ័យ

យើងចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការរបស់យើងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញ ក្នុងឆ្នាំ២០០៧ ជាមួយនឹងការសាងសង់ដំណាក់កាល១ នៃ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញ ហើយមកដល់ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៨ យើងទទួលបានវិនិយោគិនតំបន់ដំបូងគេបង្អស់ ដែលចាប់ ផ្តើមធ្វើប្រតិបត្តិការក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញ។ ច្រើនឆ្នាំកន្លងមកនេះ ការកើនឡើងនៃការចាប់អារម្មណ៍ពីសំណាក់វិនិយោ គិនជាតិ និងអន្តរជាតិ ក្នុងការធ្វើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញ បានធ្វើឲ្យ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញ មានការរីកចម្រើនយ៉ាងឆាប់រហ័ស។ គិតត្រឹមថ្ងៃទី ៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនមកពី១ ជាតិសាសន៍ចំនួន៩២ ដែលវិនិយោគិនភាគច្រើនមកពីប្រទេសជប៉ុន ម៉ាឡេស៊ី តៃវ៉ាន់ ចិន សហរដ្ឋអាមេរិក និងកូរ៉េដែល វិនិយោគលើឧស្សាហកម្មផ្សេងៗគ្នា ដូចជា គ្រឿងបន្លាស់យានយន្ត កាត់ដេរ អាហារនិងភេសជ្ជៈ ផលិតផល ប្លាស្ទិក ផលិតផលអេឡិចត្រូនិច និងគ្រឿងអលង្ការ។ បច្ចុប្បន្ន យើងកំពុងប្រតិបត្តិការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅផ្លូវជាតិលេខ៤ ខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ទីតាំងរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញ មានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖



តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញមានទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រ ដែលតភ្ជាប់ទៅនឹងបណ្តាញផ្លូវដែក និងបណ្តាញផ្លូវថ្នល់។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅចម្ងាយប្រមាណជា១៨ គីឡូម៉ែត្រ ពីចំណុចកណ្តាលនៃរាជធានីភ្នំពេញ ដែលងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរ ទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តភ្នំពេញ កំពង់ផែទន្លេអន្តរជាតិនៅរាជធានីភ្នំពេញ និងអាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ អាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិជំរុំជាង គេនៅកម្ពុជា។ ជាងនេះទៅទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញ ស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ ដែលជាផ្លូវគមនាគមន៍ចម្បង និងងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ ដែលជាកំពង់ផែអន្តរជាតិ និងពាណិជ្ជកម្មសមុទ្រទឹកជ្រៅតែមួយគត់របស់កម្ពុជា។

បន្ថែមលើទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់ខ្លួន តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញ ជួយសម្រួល និងទាក់ទាញវិនិយោគិនរបស់ខ្លួន តាមរយៈលក្ខណៈពិសេសដូចខាងក្រោម៖
 រោងចក្រផលិតថាមពលអគ្គិសនីឯកជន ធ្វើការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី នៅពេលដែលមានកង្វះខាតថាមពលអគ្គិសនីពីរោងចក្រផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនី ជាតិ ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ដែលជាក្រុមហ៊ុនមួយក្នុងចំណោមក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពទាំងអស់ របស់ក្រុមហ៊ុនយើង។

- I. ប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជន ដែលមានស្ថានីយ៍បន្ថែមទឹក និងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកស្អុយ។
- II. វេស្តកកក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុបភ្នំពេញផ្តល់សេវា លើកដាក់ និងសេវាផ្ទុកទិន្នន័យដែលអាចទុកចិត្តបាន និងឆាប់រហ័សដើម្បីសម្រួលដល់ការនាំចេញនាំចូល និងដល់តម្រូវការដឹកជញ្ជូននានា ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន បុកសេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សេតដែលជាក្រុមហ៊ុនមួយក្នុងចំណោមក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពទាំងអស់របស់ក្រុមហ៊ុនយើង។
- III. បណ្តាញទូរគមនាគមន៍ខ្នាតខ្លាំងនិងធំទូលាយដែលអាចតភ្ជាប់ជាមួយអ្នកផ្តល់សេវាកម្ម អ៊ីនធឺណេតចំនួន១២ផ្សេងគ្នានិងអ្នកផ្តល់សេវាកម្ម ទូរស័ព្ទខុសគ្នាចំនួន៤។

- IV. បុរេពិន័យទប់ស្កាត់ទឹកជំនន់បំពាក់ដោយបុរេពិន័យ បងហូរទឹកទំនើប ដលៃធានាដល់ប្រតិបត្តិការរបស់ វិនិយោគិនតំបន់ឲ្យមានភាពរលូន និងមានសុវត្ថិភាពខ្ពស់។
- V. សេវាសន្តិសុខផ្តល់ដោយក្រុមហ៊ុនសហស៊ីភីអេសអ៊ីហ្សេតជា ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលកាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សេតភីអិលស៊ីដើម្បីត្រួតពិនិត្យនិងរក្សាសុវត្ថិភាពក្នុងតំបន់។ និង
- VI. “សេវាប្រកបចេញចូលតែមួយ” ដែលមាននៅក្នុងតំបន់ស្រាប់ ដែលសហការជាមួយភ្នាក់ងាររដ្ឋាភិបាលពាក់ព័ន្ធនានា ដូចជាភ្នាក់ងារ របស់គណៈកម្មាធិការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសកម្ពុជា នាយកដ្ឋានគយ និងរដ្ឋាករកម្ពុជា កាក្នុងត្រួល ក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម និងក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈដើម្បីសម្រួលដល់ការបង់ពន្ធគយ ការចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនិងការគោរពតាមច្បាប់ដល់វិនិយោគិនតំបន់របស់ខ្លួន។

ជាមួយនឹងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដ៏ទំនើប តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញ បានទាក់ទាញវិនិយោគិនជាច្រើនឲ្យមកបង្កើតប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេក្នុងតំបន់។ ក្រុមហ៊ុនរបស់ពួកយើងមានសេវាកម្ម ដូចខាងក្រោមនេះ៖

១.២.១. ការលក់ដី

សម្រាប់រយៈពេលដប់ (១០) ឆ្នាំសារពើពន្ធចាប់ពី ឆ្នាំ២០១២ រហូតដល់ឆ្នាំ២០២១ ចំណូលបានពីការលក់ដីក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺជាផ្នែកសំខាន់នៃប្រាក់ចំណូលដុលរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង។ ប្រាក់ចំណូលដុលដែលបានពីការលក់ដីអាស្រ័យទៅលើចំនួន ទុក្ខតិ និងទំហំនៃទុក្ខតិនីមួយៗដែលត្រូវបានលក់។

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ មានទីតាំងប្រហែលជាដប់ប្រាំបី (១៨) គីឡូម៉ែត្រពីចំណុចកណ្តាលនៃ រាជធានីភ្នំពេញ ហើយស្ថិតនៅជាប់ជាមួយ យុវជនជាតិលេខ៤។ ក្នុងនាមជានិយោគិនតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស វិនិយោគិនតំបន់អាចស្នើសុំ និងទទួលបានការលើកទឹកចិត្តពីរាជរដ្ឋាភិបាល និងទទួលបាននូវអត្ថប្រយោជន៍ ដែលបានមកពីការកាត់បន្ថយចំណាយ លើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ នៅពេលវិនិយោគិនតំបន់បង្កើតរោងចក្ររបស់ខ្លួនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ។

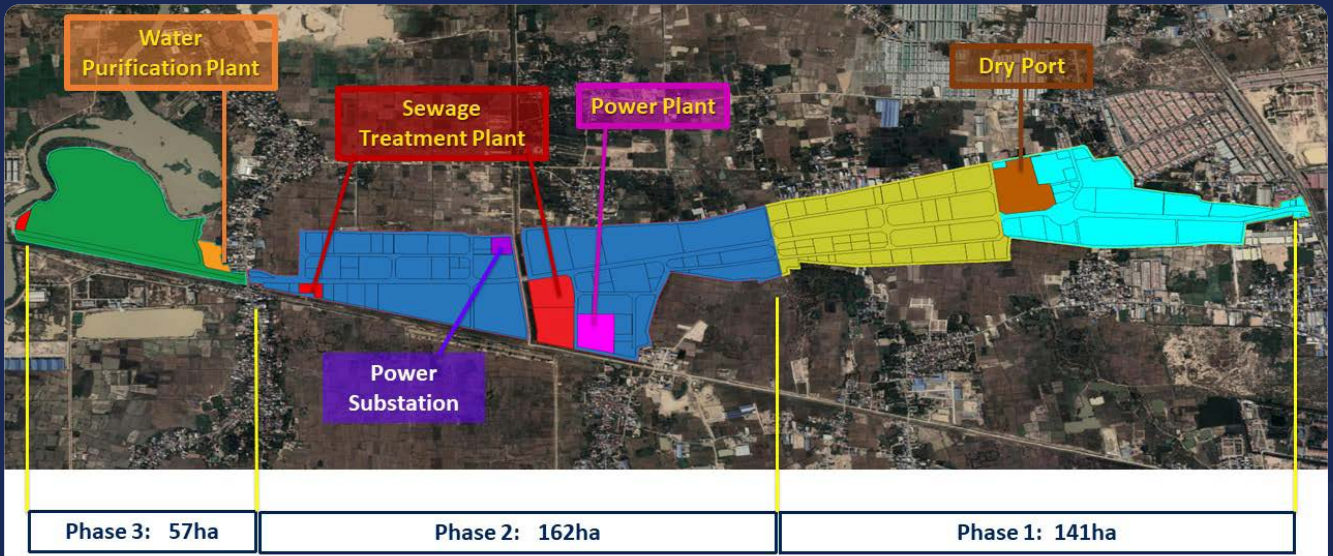
យោងតាមច្បាប់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា មានតែបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលដែលមានសញ្ជាតិខ្មែរប៉ុណ្ណោះ ដែលមានសិទ្ធិកម្មសិទ្ធិលើដីក្នុងព្រះរាជា ណាចក្រកម្ពុជា ដូចនេះ ការលក់ដីដែលធ្វើឡើងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺតាមការលក់ផ្តាច់ ឬការជួលរយៈពេលវែង។ ប្រតិបត្តិការលក់ដីធ្វើឡើងសម្រាប់អ្នកទិញក្នុងស្រុក តាមរយៈកិច្ចព្រមព្រៀងទិញលក់ ដែលក្នុងនោះ បណ្តុសម្គាល់កម្មសិទ្ធិដីនៃដីទុក្ខតិដែលត្រូវលក់នោះ នឹងត្រូវផ្ទេរទៅឲ្យអ្នកទិញនៅពេលកិច្ចព្រមព្រៀងនោះត្រូវបានបញ្ចប់។ ម៉្យាងវិញទៀត ការជួលរយៈពេលវែងដែលអាចជួលឲ្យអ្នកជួលក្នុងស្រុក ឬបរទេស ត្រូវបានអនុវត្តតាមរយៈកិច្ចព្រមព្រៀងជួលរយៈពេលហាសិប (៥០) ឆ្នាំ ដែលមិនអាចប្តូរជាប្រាក់វិញបាន ដោយភ្ជាប់មកជាមួយនិងជម្រើសក្នុងការពន្យារពេលបានរយៈពេលហាសិប (៥០) ឆ្នាំទៀត តាមខសន្យា និងលក្ខខណ្ឌដែល ដែលអាចបន្តជាថ្មីដោយអ្នកជួល។

សម្រាប់រយៈពេលដប់ (១០) ឆ្នាំសារពើពន្ធចាប់ពី ឆ្នាំ២០១២ រហូតដល់ឆ្នាំ២០២១ ចំនួនប្រតិបត្តិការលក់ដីរបស់ក្រុមហ៊ុន ក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលត្រូវបានធ្វើឡើងតាមរយៈការទិញ និងការជួលរយៈពេលវែងមានដូចខាងក្រោម:

ពិពណ៌នា	២០២២	២០២១	២០២០	២០១៩	២០១៨	២០១៧	២០១៦	២០១៥	២០១៤	២០១៣	២០១២
ការលក់ផ្តាច់	០	០	០	០	០	១	០	០	០	១	៣
ការជួលរយៈពេលវែង	១	០	៣	៨	៧	៩	៩	៨	៨	១៤	១១
ប្រតិបត្តិការលក់ដីសរុប	១	០	៣	៨	៧	១០	៩	៨	៨	១៥	១៤

ដោយគិតត្រឹម ថ្ងៃទី ៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញមានដីសរុប ទំហំប្រមាណ ៣៥៧,៣២ ហិកតា ដែលនឹងត្រូវអភិវឌ្ឍជាបី (០៣) ដំណាក់កាលដូចខាងក្រោម៖

- I. ដំណាក់កាល១ ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនិងបរិក្ខារសំខាន់ៗ បានបញ្ចប់កន្លងឆ្នាំ២០០៩។ វាមានទំហំសរុបប្រមាណ ១៣៧,៩៤ ហិកតា ដែលកន្លងនោះផ្តល់ដីប្រមាណ ៨៦,៧១ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍជាទីតាំងដីឡូតិសម្រាប់រោងចក្រចំនួនបួនហិកសិបមួយ (៦១) ដែលទុក្ខតិនីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,១៩ ហិកតា ដល់ ១០,៥៧ ហិកតា។ ដំណាក់កាល១ ក៏រួមបញ្ចូលនូវដីប្រមាណ ២៤,៤៦ ហិកតា ដែលត្រូវបាន រៀបចំសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍ ពាណិជ្ជកម្មដែលអាចបង្កើតជាទីតាំងផ្សេងៗ ដូចជា ហាង ភោជនីយដ្ឋាន ធនាគារ។ បន្ថែមពីនេះ ផ្ទៃដីប្រហែល ១,៥៣ ហិកតា ត្រូវបានរៀបចំធ្វើជាកន្លែងស្នាក់នៅឲ្យកម្មករ តំបន់នៅសល់ត្រូវបាន រៀបចំសម្រាប់ការប្រើប្រាស់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្ម ដែលរួមមាន ទិស្នាក់ការកណ្តាលរបស់យើង។
 - II. ដំណាក់កាល២ មានទំហំប្រមាណ ១៦១,៥៩ ហិកតា ដែលត្រូវបានបែងចែកជាពីរ (០២) ផ្នែកផ្សេងទៀត គឺដំណាក់កាល២-១ និង ដំណាក់កាល២-២។ ចំពោះដំណាក់កាល២- ១ ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារបានបញ្ចប់ក្នុង ឆ្នាំ២០១៤។ ដំណាក់កាល២-១ គ្របដណ្តប់លើតំបន់ដែលមានទំ ហំប្រមាណ ៨៧,៨៥ ហិកតា ដែលក្នុងនោះ ៥៩,៨៥ ហិកតា ត្រូវ បានអភិវឌ្ឍដើម្បីបង្កើតជាទីតាំងឡូតិរោងចក្រចំនួនម្ភៃប្រាំបី (២៨) ដែលទុក្ខតិនីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៥០ ហិកតា ដល់ ១០ ហិកតា ហើយផ្ទៃដីប្រហែល ២,៨២ ហិកតា ត្រូវបានធ្វើជាកន្លែងស្នាក់នៅ ឲ្យកម្មករ និងនៅសល់ត្រូវបានប្រើសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ។ មកដល់បច្ចុប្បន្ន ដំណាក់កាល២-២ កំពុងអភិវឌ្ឍ ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសំខាន់ៗ ដែលរំពឹងថានឹងបញ្ចប់នៅដើមឆ្នាំ២០១៦។ ដំណាក់កាល២-២ គ្របដណ្តប់លើដីដែលមានទំហំប្រមាណ ៧៣,៧៤ ហិកតា ដែលក្នុងនោះ ៥៧,៨២ ហិកតា ត្រូវបានអភិវ ឌ្ឍដើម្បីបង្កើតជាទីតាំងឡូតិរោងចក្រចំនួនសាមសិបមួយ (៣១) ដែលដីឡូតិនីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៦៤ ហិកតា ដល់ ៩,២៨ ហិកតា តំបន់នៅសល់ត្រូវបានប្រើសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងពាណិជ្ជកម្ម។ និង
 - III. ដំណាក់កាល៣ យើងមានដីទំហំប្រមាណ ៥៧,៧៩ ហិកតា ។ នៅក្នុងឆ្នាំនេះ យើងបានឈានដល់កិច្ចព្រមព្រៀងលក់ដីទំហំ ៤១,៣ ហិកតា ទៅអោយក្រុមហ៊ុន Shenzhou International Group ដែលជា ក្រុមហ៊ុនផលិតសម្លៀកបំពាក់ដែលមានគុណភាពខ្ពស់បំផុតនៅក្នុងប្រ ទេសចិន។ ប្រតិបត្តិការនេះត្រូវបានចាត់ទុកថាជាប្រតិបត្តិការលក់ដីធ្លីធំ បំផុតដែលមិនធ្លាប់មានពីមុនសម្រាប់ក្រុមហ៊ុន។
- ចាប់ពីឆ្នាំ២០១០ ក្រុមហ៊ុនយើងបានទទួលវិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់បទដ្ឋ ឋានអន្តរជាតិ ISO 9001 សម្រាប់ការប្តេជ្ញាក្នុងការគ្រប់គ្រងយ៉ាងមានគុណភាព និង ISO 14001 សម្រាប់ការប្តេជ្ញាក្នុងការត្រួតពិនិត្យបរិស្ថានរបស់ខ្លួន។



Expansion of another 100 ha in progress

១.២.២. សេវាកម្មដែលផ្តល់ជូន

ស្របជាមួយនឹងការអភិវឌ្ឍនៃការលក់ដីក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្រុមហ៊ុនយើងផ្តល់ឲ្យអ្នកជួលក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ នូវសេវាកម្ម និងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ក្នុងការសម្រួលដល់ប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេដែលរួមមាន៖



បរិក្ខារ

ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ផ្តល់ឲ្យអ្នកជួលនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ នូវការផ្គត់ផ្គង់ទឹកដែលមានស្ថេរភាព និងឯករាជ្យ។ យើងផ្គត់ផ្គង់ទឹកតាមរយៈការដំឡើងស្ថានីយ៍ចម្រោះទឹក ដែលមានសមត្ថភាពផលិតទឹកស្អាតចំនួន ១៤.៩០០ ម៣ ក្នុងមួយថ្ងៃ។ រោងចក្រចម្រោះទឹកមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដោយវាប្រមូលទឹកពីស្ទឹងព្រែកត្នោតដែលមានទីតាំងជាប់នឹង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ លើសពីនេះ ទឹកមួយចំនួនទៀតក៏មានប្រភពពីទឹកភ្លៀង ដែលយើងប្រមូលដោយប្រើប្រាស់នូវត្រពាំងស្តុកទឹកភ្លៀង ដែលមានសមត្ថភាពស្តុកចំនួន ២៥.០០០ ម៣។ ត្រពាំងស្តុកទឹកភ្លៀង ត្រូវបានប្រើជាប្រព័ន្ធបម្រុងសម្រាប់ផ្គត់ផ្គង់ទឹកបណ្តោះអាសន្ន ក្នុងករណីដែលការផ្គត់ផ្គង់ទឹកពីទឹកស្ទឹងមានភាពរអាក់រអួល។ មុនពេលផ្គត់ផ្គង់ទឹកទៅអ្នកជួលក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ វិស្វករដែលមានបទពិសោធន៍ក្នុងការចម្រោះទឹក បានធ្វើតេស្តគុណភាពរបស់ទឹកដោយប្រើឧបករណ៍ទំនើប និងមានប្រសិទ្ធភាព នៅក្នុងមន្ទីរពិសោធន៍របស់ស្ថានីយ៍ ដើម្បីធានាគុណភាពទឹកស្របតាមស្តង់ដារខ្សាច់ហកម្ម។ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងបានដំឡើងអាងស្តុកទឹកកំពស់ខ្ពស់ និងអាងទឹកសរុបចំនួនប្រាំ (០៥) សម្រាប់ស្តុកទឹក និងបង្កើនសម្ពាធទឹកសម្រាប់ការប្រើប្រាស់របស់អ្នកជួល។

យើងបានចូលរួមក្នុងប្រតិបត្តិការរោងចក្រផលិតអគ្គិសនីក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ តាមរយៈក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធរបស់យើងគឺក្រុមហ៊ុន ខុលបេន ភីភីអេសអិហ្វេត ដែលផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនីសម្រាប់អ្នកជួល និងរាល់អគារនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ សម្រាប់ប្រើប្រាស់ក្នុងករណីដែលមានការខ្វះខាតថាមពល ដែលផ្គត់ផ្គង់ដោយអគ្គិសនីជាតិ។ រោងចក្រផលិតអគ្គិសនីនេះ ត្រូវបានសង់នៅលើផ្ទៃដីដែលមានទំហំប្រមាណ ៥,០៤ ហិកតា និងមានសមត្ថភាពផលិតអគ្គិសនីសរុប១៣ មេហ្គាវ៉ាត តាមរយៈម៉ាស៊ីនភ្លើងជុនដំបូងប្រេងឥន្ធនៈចំនួនបី ។

រូបភាពខាងក្រោមបង្ហាញពីរោងចក្រអគ្គិសនីនិងកជនដែលស្ថិតនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ៖



ការថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ

ដើម្បីផ្គត់ផ្គង់ចំណាយក្នុងការថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងប្រតិបត្តិការទូទៅរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្នុងទិដ្ឋភាពសាធារណៈដូចជាផ្លូវថ្នល់ អគ្គិសនីសម្រាប់អំពូលតាមផ្លូវ និងចំណាយថែទាំបរិក្ខារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងប្រមូលថ្លៃថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធពីអ្នកកាន់កាប់ក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ ថ្លៃថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនេះ ត្រូវបានប្រមូលផ្តុំក្នុងលើទំហំដីរបស់អ្នកកាន់កាប់ ដែលត្រូវគុណដោយអត្រាកំណត់ទុកមុននៃថ្លៃថែទាំ។

សេវាផ្តល់ប្រឹក្សា និងជំនួយរដ្ឋបាល

ដើម្បីជាមជ្ឈមណ្ឌលច្រកចេញចូលតែមួយ សម្រាប់វិនិយោគិនតំបន់របស់យើង ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ផ្តល់ប្រឹក្សា និងសេវាកម្មជំនួយរដ្ឋបាល។ ការផ្តល់ឲ្យនូវការប្រឹក្សា និងជំនួយខាងរដ្ឋបាលនេះមានគោលបំណងក្នុងការសម្រួលសកម្មភាពចុះបញ្ជីរបស់វិនិយោគិនតំបន់ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

សេវាកម្មជំនួយរដ្ឋបាលទាំងនេះរួមមានការចុះបញ្ជីប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់វិនិយោគិនតំបន់ជាមួយនឹងអាជ្ញាធរផ្សេងៗក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលមានដូចខាងក្រោម៖

- ការចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់
- ការដាក់ពាក្យសុំការលើកទឹកចិត្តផ្នែកពន្ធដារ
- ការរៀបចំបញ្ជីគោលសម្រាប់ការផលិត
- វិញ្ញាបនបត្រ និងការប្រកាសបើករោងចក្រ
- ការចុះបញ្ជីនៅក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ
- វិញ្ញាបនបត្រប្រព័ន្ធអនុគ្រោះទូទៅ (សម្រាប់វិនិយោគិនតំបន់ដែលត្រូវនាំទំនិញចេញ) សម្រាប់ការបង់ពន្ធអាករ។

ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ

យើងមានផ្តល់សេវាប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសម្រាប់ទឹកសំណល់ ដែលត្រូវបានបញ្ចេញចោលដោយអ្នកកាន់កាប់តំបន់ ដោយប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកការពារព្រះ ដែលត្រូវបានដំឡើងនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ ស្ថានីយ៍ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ ប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធ Aerated Lagoon ដែលប្រើប្រាស់ Aeration Ponds ដែលមាន Aerators Settling Ponds និង Polishing Pond ដើម្បីបោះសារធាតុពុលក្នុងទឹកសំណល់មុនពេលបញ្ចេញចោលទៅក្រៅតំបន់ ឬប្រើប្រាស់ឡើងវិញក្នុងគោលបំណងស្រោចស្រពក្នុងបរិវេណតំបន់។ រូបភាពខាងក្រោមបង្ហាញពីការបោះទឹក និងបរិក្ខារប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ នៅក្នុង PPSEZ៖





១.២.៣. ប្រាក់ចំណូលបានពីការជួល

យើងផ្តល់សេវាកម្មជួលអគាររួមមាន រោងចក្រ និងសនដ្ឋាន ឃ្នាំង និងហាងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ សេវាកម្មជួលទាំងនេះ ភាគច្រើនគឺជាការជួលរយៈពេលខ្លី។ ជាទូទៅរយៈពេលជួលមានចាប់ពីបី ដល់ប្រាំ ឆ្នាំ ជាមួយនឹងជម្រើសក្នុងការបន្តបី ដល់ប្រាំឆ្នាំទៀត។

១.២.៤. អាជីវកម្មសំណង់

តាំងពីឆ្នាំ ២០១៧ យើងបានបង្កើតក្រុមហ៊ុន Sahas E&C Co, Ltd ដើម្បីពង្រីកអាជីវកម្មថ្មីក្នុងវិស័យវិស្វកម្មនិងសំណង់។ ក្រុមហ៊ុននេះចាប់ផ្តើមការងារសំណង់នៅក្នុងសម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុន ហើយក្រោយមកចាប់ផ្តើមទទួលយកកិច្ចព្រមព្រៀងពីអតិថិជនផ្សេងទៀត។ បច្ចុប្បន្ននេះយើងកំពុងអភិវឌ្ឍរោងចក្រជួល ដែលត្រូវបានផ្តល់ថវិកាដោយវិទ្យាស្ថានហិរញ្ញវត្ថុឈានមុខគេពីប្រទេសថៃ។ ប្រភេទនៃរោងចក្រជួលនេះ បង្កើតឡើងដើម្បីតម្រូវការរបស់អតិថិជនក្នុងការជួលរយៈពេលជួលវែង។

១.២.៥. ស្ថានភាពទីផ្សារ

ទស្សនវិស័យទៅថ្ងៃអនាគតសម្រាប់តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ត្រូវបានព្យាករណ៍ថានឹងនៅមានភាពរីកចម្រើន ស្របជាមួយនឹងការប្រមើលឃើញនូវកំណើនសេដ្ឋកិច្ចយ៉ាងខ្លាំងក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ ប្រទេសកម្ពុជាពឹងផ្អែកយ៉ាងខ្លាំងលើការវិនិយោគ ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ច។ ជាការពិត គម្រោងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ត្រូវបានណែនាំដោយរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ដើម្បីជំរុញការវិនិយោគ ដោយមានគោលបំណងបង្កើតនីតិវិធីរដ្ឋបាលឲ្យកាន់តែមានប្រសិទ្ធភាព និងលើកទឹកចិត្តឲ្យវិនិយោគិនចូលរួមនៅ គ្រប់ទិដ្ឋភាពទាំងអស់ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ និងប្រតិបត្តិការក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។ លើសពីនេះទៀត ច្បាប់ និងគោលនយោបាយត្រូវបានដាក់ឲ្យអនុវត្ត ដើម្បីលើកទឹកចិត្ត និងការពារដល់ការវិនិយោគបរទេស ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ចក្នុងស្រុករបស់ប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេស ច្បាប់ស្តីពីការវិនិយោគត្រូវបានធ្វើវិសោធនកម្មក្នុងឆ្នាំ២០០៣។ ដោយសារប្រទេសកម្ពុជានៅតែបន្តខំយ៉ាងខ្លាំង សម្រាប់ឧស្សាហូបនីយកម្ម កំណើនរឹងមាំត្រូវបានរំពឹងថា នឹងបានមកពីឧស្សាហកម្មសំខាន់ៗនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេសពីវិស័យកសិកម្ម រោងចក្រកាត់ដេរ សំណង់ និងទេសចរណ៍។ ការគាំទ្រយ៉ាងសកម្មពីរដ្ឋាភិបាល ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិបានជះឥទ្ធិពលទៅដល់ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងមូល។ ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងប្រទេសកម្ពុជា គឺនៅតែស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលដំបូងរបស់ខ្លួននៅឡើយ។ សព្វថ្ងៃនេះ អ្នកផ្តល់ការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេសធំៗ មួយចំនួនមកប្រទេសកម្ពុជារួមមាន ប្រទេសចិន កូរ៉េ ម៉ាឡេស៊ី ចក្រភពអង់គ្លេស និងសហរដ្ឋអាមេរិក។ ក្នុងចំណោម ៣៦តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលបានអនុម័ត មានតែ ១៧តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសតែប៉ុណ្ណោះដែលបានចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួន។ ការអភិវឌ្ឍន៍ដ៏រឹងមាំ និងការរីកចម្រើនផ្នែកឧស្សាហកម្ម ត្រូវបានរំពឹងថានឹងនាំឲ្យមានការកំណើនយ៉ាងខ្លាំងសម្រាប់អភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅសល់នៅក្នុងប៉ុន្មានឆ្នាំខាងមុខ។ ប្រទេសកម្ពុជាមានបរិយាកាសវិនិយោគគួរឱ្យទាក់ទាញមួយ តាមរយៈបរិយាកាសស្ថិរភាពនយោបាយ គុណប្រយោជន៍ភូមិសាស្ត្រ ប្រព័ន្ធសេដ្ឋកិច្ចបើកចំហ និងថ្លៃកម្លាំងពលកម្មទាប។ លើសពីនេះ រដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាបានផ្តល់នូវ រយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ពន្ធនាំចូល និងការលើកទឹកចិត្តជាច្រើនដូចជា សេវាកម្មច្រកចេញចូលតែមួយ ក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ចូលទៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនោះ។ ការអភិវឌ្ឍន៍ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និង កន្លែងផ្តល់ភាពងាយស្រួលមួយចំនួនក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ជាការទាក់ទាញបន្ថែមអ្នកវិនិយោគិនតំបន់ដើម្បីធ្វើការវិនិយោគនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ហេតុដូច្នេះវាជួយបង្កើនល្បឿននៃការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផងដែរ។

ផ្នែកតាមការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពថ្មីៗនេះពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីប៊ូត បានទទួលគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បូរ ប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រាន់ ធំៗជាងគេទីពីរ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងអស់ដែលមានគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បូរគ្រប់គ្រាន់ចំនួន ៩២ គម្រោង ប៉ុន្តែតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញបានទាក់ទាញដើមទុនវិនិយោគខ្ពស់ជាងគេបំផុតគឺ ៥៦២.៦៨៩.៦៦៦ ដុល្លារអាមេរិក។

សម្គាល់៖ “ គ.ល.គ ” គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បូរគ្រប់គ្រាន់)

ឈ្មោះតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស	ទីតាំង	ឆ្នាំបង្កើត	ផ្ទៃដី (ហិកតា)	គ.ល.គ
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ក្រុងព្រះសីហនុ	ព្រះសីហនុ	២០០៨	១,១១៣	១០៩
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ភ្នំពេញ	ភ្នំពេញ	២០០៦	៣៥៧	៩២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ម៉ាន់ហាឆែនស្វាយរៀង	ស្វាយរៀង	២០០៦	១៥៧	៣១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស តាយ សេង បារីត	បារីត	២០០៧	៩៩	២៧
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានកូ ប៉ោយប៉ែត	បន្ទាយមានជ័យ	២០១៣	៦៦.៥	១០
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត អូរនា ង	បន្ទាយមានជ័យ	២០០៦	៤៦៧	៥
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស នាង កុក កោះកុង	កោះកុង	២០០៧	៣៣៥	៥
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ជ្រៃហ្លួន យើង បារីត	ស្វាយរៀង	២០១២	១០៦.៥	៤
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសកំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ	ក្រុងព្រះសីហនុ	២០០៩	៧០	៣
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ក្រុងព្រះសីហនុ ១	ព្រះសីហនុ	២០០៦	១៧៨	៣
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានដុង សាន់សែល	ស្វាយរៀង	២០១៣	៩៦	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Goldfame Paksun	កណ្តាល	២០០៧	៨០	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Hi-Park	ស្វាយរៀង	២០១៣	២៦៣.១៣	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស H.K.T.	ព្រះសីហនុ	២០១២	៣៤៥	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Kerry Worldbridge	ភ្នំពេញ	២០១៥	៦៣	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Qi Lu (Jian Pu Zhai)	ស្វាយរៀង	២០១៧	១៧៩.១២	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត ភីភី	បន្ទាយមានជ័យ	២០១៥	៦៨.៥	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Suvannaphum	កណ្តាល	២០១៤	២០០	១

ទស្សនវិស័យទៅថ្ងៃអនាគតសម្រាប់តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ត្រូវបានព្យាករណ៍ថានឹងនៅមានភាពវិជ្ជមាន ស្របជាមួយនឹងការប្រមើលឃើញនូវកំណើនសេដ្ឋកិច្ចយ៉ាងខ្លាំងក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ ប្រទេសកម្ពុជាពឹងផ្អែកយ៉ាងខ្លាំងលើការវិនិយោគ ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ច។ ជាការពិត គម្រោងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ត្រូវបានណែនាំដោយរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ដើម្បីជំរុញការវិនិយោគ ដោយមានគោលបំណងបង្កើតនីតិវិធីរដ្ឋបាលឲ្យកាន់តែមានប្រសិទ្ធភាព និងលើកទឹកចិត្តឲ្យវិនិយោគិនចូលរួមនៅ គ្រប់ទិដ្ឋភាពទាំងអស់ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ និងប្រតិបត្តិការក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។ លើសពីនេះទៀត ច្បាប់ និងគោលនយោបាយត្រូវបានដាក់ឲ្យអនុវត្ត ដើម្បីលើកទឹកចិត្ត និងការពារដល់ការវិនិយោគបរទេស ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ចក្នុងស្រុករបស់ប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេស ច្បាប់ស្តីពីការវិនិយោគត្រូវបានធ្វើសោធនកម្មក្នុងឆ្នាំ២០០៣។ ដោយសារប្រទេសកម្ពុជានៅតែបន្តខំយ៉ាងខ្លាំង សម្រាប់ឧស្សាហូបនីយកម្ម កំណើនរឹងមាំត្រូវបានរំពឹងថា នឹងបានមកពីឧស្សាហកម្មសំខាន់ៗនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេសពីវិស័យកសិកម្ម រោងចក្រកាត់ដេរ សំណង់ និងទេសចរណ៍។ ការគាំទ្រយ៉ាងសកម្មពីរដ្ឋាភិបាល ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិ បានជះឥទ្ធិពលទៅដល់ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងមូល។

ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងប្រទេសកម្ពុជា គឺនៅតែស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលដំបូងរបស់ខ្លួននៅឡើយ។ សព្វថ្ងៃនេះ អ្នកផ្តល់ការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេសធំៗ មួយចំនួនមកប្រទេសកម្ពុជារួមមាន ប្រទេសចិន កូរ៉េ ម៉ាឡេស៊ី ចក្រភពអង់គ្លេស និងសហរដ្ឋអាមេរិក។ ក្នុងចំណោម ៣៦ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលបានអនុម័ត មានតែ ១៧ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសតែប៉ុណ្ណោះដែលបានចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួន។ ការអភិវឌ្ឍន៍ដ៏រឹងមាំ និងការរីកចម្រើនផ្នែកឧស្សាហកម្ម ត្រូវបានរំពឹងថានឹងធានាបាននូវកំណើនយ៉ាងខ្លាំងសម្រាប់អភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅសល់នៅក្នុងប៉ុន្មានឆ្នាំខាងមុខ។ ប្រទេសកម្ពុជាមានបរិយាកាសវិនិយោគគួរឱ្យទាក់ទាញមួយ តាមរយៈបរិយាកាសស្ថិរភាពនយោបាយ គុណប្រយោជន៍ភូមិសាស្ត្រ ប្រព័ន្ធសេដ្ឋកិច្ចបើកចំហ និងថ្លៃកម្លាំងពលកម្មទាប។ លើសពីនេះ រដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាបានផ្តល់នូវ រយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ពន្ធនាំចូល និងការលើកទឹកចិត្តជាច្រើនដូចជា សេវាកម្មច្រកចេញចូលតែមួយ ក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ចូលទៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនោះ។ ការអភិវឌ្ឍន៍ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និង កន្លែងផ្តល់ភាពងាយស្រួលមួយចំនួនក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ជាការទាក់ទាញបន្ថែមអ្នកវិនិយោគិនតំបន់ដើម្បីធ្វើការវិនិយោគនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ហេតុដូច្នោះ វាជួយបង្កើនល្បឿននៃការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផងដែរ។

១.២.៦. ស្ថានភាពប្រកួតប្រជែង

ចំណុចសំខាន់ផ្សេងៗដំបូងសម្រាប់ការគុណសម្បត្តិនៃការប្រកួតប្រជែងរបស់យើងមានដូចខាងក្រោម៖

១.២.៧. ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រនៃតំបន់សេដ្ឋកិច្ចរបស់យើង

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅរាជធានីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងមានចម្ងាយប្រមាណដប់ប្រាំបី គីឡូម៉ែត្រ ពីចំណុចកណ្តាលនៃរាជធានីភ្នំពេញ ដែលងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តភ្នំពេញ (កំពង់ផែទន្លេអន្តរជាតិនៅរាជធានីភ្នំពេញ) និងមានចម្ងាយប្រាំបី គីឡូម៉ែត្រ ពីអាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ។ ជាងនេះទៅទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ ដែលជាផ្លូវគមនាគមន៍ចម្បង និងងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក៏អាចធ្វើដំណើរទៅដល់ដោយមធ្យោបាយគមនាគមន៍ផ្សេងទៀត។ បន្ថែមពីនេះ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅជិតផ្លូវដែកសំខាន់របស់កម្ពុជា។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ បានផ្តល់ភាពងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅដល់ និងជួយសម្រួលក្នុងការចែកចាយទំនិញផលិតបានទៅកាន់ តំបន់ផ្សេងៗនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ Poipet PP SEZ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសថ្មីមួយ ដែលស្ថិតក្រោមការអភិវឌ្ឍ និងប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុន Poipet PPSEZ Co., Ltd ដែលជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធរបស់ក្រុមហ៊ុន Phnom Penh SEZ Plc. វាមានទីតាំងស្ថិតក្នុងខេត្តបន្ទាយមានជ័យ ផ្នែកពាយព្យនៃប្រទេសកម្ពុជា ជាប់នឹងព្រំទ្វារកម្ពុជា-ថៃ និង មានចម្ងាយ ៨ គីឡូម៉ែត្រ ប៉ែកខាងកើតពីទីក្រុងប៉ោយប៉ែត ដែលតភ្ជាប់ទៅប្រកប្រជុំដែនសំខាន់មួយជាមួយប្រទេសថៃ នៅភាគខាងជើងនៃប្រទេសកម្ពុជា។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រខាងលើមានភាពទាក់ទាញវិនិយោគិន ដែលកំពុងទន្ទឹងរង់ចាំចាប់ផ្តើមផលិតកម្មថ្មី ឃ្លាំង ឬតំបន់ចែកចាយនាពេលអនាគត។ វាមានចម្ងាយ ២៥០ គីឡូម៉ែត្រពីកំពង់ផែទឹកជ្រៅ Laem Chabang ប្រទេសថៃ និងស្ថិតនៅទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រដោយភ្ជាប់ទៅផ្លូវជាតិលេខ ៥ (ជាផ្នែកនៃ Asian Highway 1)។ Poipet PP SEZ ជាចំណុចសំខាន់ភ្ជាប់ទៅទីក្រុងហ្វីម៉ិញ- ភ្នំពេញ- សៀមរាប- បាងកក។

១.២.៨. ការបង្កើតទំនាក់ទំនងល្អជាមួយនឹងអតិថិជន

បច្ចុប្បន្ន ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិប៊ីប៊ី ភីអិលស៊ី (PPSP) បានចូលរួមក្នុងការអភិវឌ្ឍ និងការគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសអស់រយៈពេលលើសពីដប់ (១០) ឆ្នាំ។ គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២ PPSEZ មានវិនិយោគិនតំបន់ចំនួនកៅស៊ីបពីរ (៩២) (អតិថិជនត្រូវបានស្គាល់ថាជាវិនិយោគិនតំបន់ផងដែរ នៅពេលពួកគេបានបង្កើតប្រតិបត្តិការក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ) ដែលបានបង្កើតរោងចក្ររួចរាល់ ឬកំពុងបង្កើតរោងចក្រផលិតកម្ម/ ដំឡើងម៉ាស៊ីនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ បន្ថែមពីនេះ ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញាឆ្នាំ២០១៩ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចមួយក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចដែលមានដើមទុនវិនិយោគណានមុខគេក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតចំនួនសាមសិបប្រាំមួយ (៣៦) ក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ ជាងនេះទៅទៀត តាមរយៈភាគហ៊ុនិកជនជាតិជប៉ុនរបស់យើង និងបណ្តាញជុំវិញទូលំទូលាយរបស់គណៈគ្រប់គ្រងរបស់ PPSP ថ្ងៃទី ៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងបានទាក់ទាញបានយ៉ាងជោគជ័យនូវក្រុមហ៊ុន ជប៉ុនចំនួនសែសិបប្រាំពីរ (៤៧) ដែលបានមកវិនិយោគក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលបានធ្វើឲ្យ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនជនជាតិជប៉ុនជាងគេ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនានា ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

១.២.៩. បុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ដែលមានបទពិសោធន៍ខ្ពស់

ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ដឹកនាំដោយបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ដែលមានបទពិសោធន៍ខ្ពស់។ ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមិនប្រតិបត្តិរបស់យើង លោកជំទាវឧកញ៉ា លឹម ឈីវហូរ បានដឹកនាំក្រុមហ៊ុនតាំងពីការបង្កើតក្រុមហ៊ុនដំបូងក្នុងឆ្នាំ២០០៦។ លោកជំទាវឧកញ៉ា លឹម ឈីវហូរ បានចូលរួមក្នុងការគ្រប់គ្រង ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ការអភិវឌ្ឍអចលនទ្រព្យ និងការវិនិយោគ ការជួញដូរទំនិញប្រើប្រាស់ ការលំហែ និងបដិសណ្ឋារកិច្ចនៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាអស់រយៈពេលជាងសាមសិប (៣០) ឆ្នាំ។ មួយវិញទៀត នាយកប្រតិបត្តិរបស់យើង លោក Hiroshi Uematsu បានចូលរួមក្នុងរដ្ឋបាលជុំវិញ និង វិស័យដែលទាក់ទងនឹងវិស្វកម្មអស់រយៈពេលជាងម្ភៃ (២០) ឆ្នាំ។ ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងនាយកប្រតិបត្តិ បានដឹកនាំបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ចំនួន ប្រាំបី (០៨) រូប ដែលមានជំនាញផ្សេងៗគ្នាក្នុងការសាងសង់ការគ្រប់គ្រងគម្រោង វិស្វកម្ម សេវាអតិថិជន ទីផ្សារ គណនេយ្យ ហិរញ្ញវត្ថុ និងផ្នែកគ្រប់គ្រងទំនាក់ទំនងវិនិយោគិន គឺជាចំណែកយ៉ាងធំក្នុងភាពជោគជ័យរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង។

១.២.១០. សេវាកម្មចាំបាច់បន្ថែម

បន្ថែមទៅលើការអភិវឌ្ឍ និងការគ្រប់គ្រង PPSEZ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានសមត្ថភាពក្នុងការផ្តល់សេវាកម្មចាំបាច់បន្ថែមក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលរួមមាន៖

- សេវាសន្តិសុខដែលផ្តល់ដោយក្រុមហ៊ុន សហ័ស ភីភីអេសអ៊ីហ្វិច ជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ កាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយ PPSP។
- ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនីបម្រុងដែលមានស្ថេរភាព ពីស្ថានីយ៍ថាមពលអគ្គិសនីឯកជនដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុង PPSEZ ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្វិច ជាក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់ PPSP។
- បរិក្ខារផែស្វតក្នុង PPSEZ ដែលប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុន បុកសេង ភីភីអេសអ៊ីហ្វិច ដែលជាក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់ PPSP និង

ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដទៃទៀត ដូចជាស្ថានីយ៍ចម្រោះទឹកស្អាត និងស្ថានីយ៍ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយឯកជន បណ្តាញទូរគមនាគមន៍ទីត្រីប្លង់ជួលគ្រប់ គ្រាន់ សេវាកម្មជួលនិវេសន៍ និង សេវាកម្មដទៃទៀតដែលបំពេញតម្រូវការរបស់អ្នកជួលក្នុង PPSEZ។

១.២.១១. ផែនការអនាគត

តទៅមុខទៀត បេសកកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងគឺ រក្សាតំណែងជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសឈានមុខ គេក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ផែនការអនាគតរបស់ក្រុមហ៊ុនយើងមានដូចខាងក្រោម៖

១.២.១២. ការចាប់ផ្តើមនៃការសាងសង់ហេដ្ឋារចនា សម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសម្រាប់គម្រោងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែតថ្មី

ក្នុងឆ្នាំ២០១៤ យើងបានទិញដីទំនេរក្នុងខេត្តបន្ទាយមានជ័យប្រមាណ ៥២,៩៥ ហិកតា ហើយបច្ចុប្បន្នយើងកំពុងសិក្សាលើគម្រោងអ ភិវឌ្ឍ ដែលអាចធ្វើទៅបានលើដីខាងលើ ដើម្បីប្រែក្លាយវាជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស (តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត)។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត នឹងត្រូវប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលកាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយក្រុមហ៊ុនយើង គឺក្រុមហ៊ុន ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្វិច។

ស្ថិតនៅលើផ្ទៃដី ៦៨,៤ ហិកតា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត មានទីតាំងស្ថិតនៅប៉ែកខាងកើត និងមានចម្ងាយប្រមាណជា ៥,៦០ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីប្រជុំជនក្រុងប៉ោយប៉ែត ដែលតភ្ជាប់ទៅប្រកាសព្រំប្រទល់ស្ថិតនៅទិសខាងជើងឈៀងខាងលិច (ទិសពាយព្យនៃព្រះ រាជាណាចក្រកម្ពុជា ជាប់នឹងទល់ដែននៃប្រទេសថៃ។ ទីក្រុងប៉ោយប៉ែតស្ថិតនៅប្រមាណជា ៣០៦ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីក្រុងបាងកក និងប្រមាណ ៤១០ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីក្រុងភ្នំពេញ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទ ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០១៩នៅក្រុងប៉ោយប៉ែតមានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសពីរ (០២) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាត មានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត អូរនាង និង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានកូ ប៉ោយប៉ែត។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ស្ថិតនៅតំបន់យុទ្ធសាស្ត្រដែលភ្ជាប់ទៅផ្លូវជាតិលេខ៥ ដែលនឹងក្លាយទៅជាផ្នែកមួយនៃផ្លូវហាយវេអា ស៊ាន ១ ដែលផ្តល់ភាពងាយស្រួលដល់ការចែកចាយទំនិញក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងផ្នែកខាងក្នុងនៃប្រទេសថៃ និងប្រទេសដទៃទៀតក្នុងតំប ន់អាស៊ាន។ គម្រោងនេះ ក៏ស្ថិតនៅប្រមាណជា ២៥០ គីឡូម៉ែត្រ ពីកំពង់ផែ Laem Chabang ដែលជាកំពង់ផែសមុទ្រជ្រៅដ៏សំខាន់មួយស្ថិតនៅផ្នែក ខាងកើតនៃប្រទេសថៃ។

ទស្សនៈបឋមសម្រាប់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត គឺដើម្បីអភិវឌ្ឍគម្រោងនេះឲ្យទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសមួយ ដែលអាច ទាក់ទាញយកវិនិយោគិនឧស្សាហកម្មធុនស្រាលដែលមានសក្តានុពល ដែលមានបំណងចង់យកព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាជាទីតាំងផលិតកម្មជំនួ សប្រទេសថៃ។ បច្ចុប្បន្ននេះ យើងកំពុងស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលរៀបចំឯកសារចាំបាច់នានា ដើម្បីដាក់ស្នើសុំការអនុញ្ញាតពីអាជ្ញាធរពាក់ព័ន្ធ ដើម្បីឲ្យ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត នេះក្លាយជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។



ក្នុងកាលៈទេសៈនេះ យើងគ្រោងអភិវឌ្ឍ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ហើយប៉ែត ជាពីរ (០២) ដំណាក់កាលៈ ដំណាក់កាល១ និងដំណាក់កាល២។ ផែនទីនៃគម្រោងអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ហើយប៉ែត បានដាក់បង្ហាញដូចខាងក្រោម៖



ផ្នែកទី ១ : ព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនឹងបុគ្គលបោះផ្សាយ

ដំណាក់កាល១ នៃ ហើយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត បានចាប់ផ្តើមសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចម្បងនៅដំណាក់កាល២០១៦ គ្របដណ្តប់លើផ្ទៃដីប្រមាណ ៣៤,៨៣ ហិកតាដែលមានចំនួនប្រមាណ ២១.៤០ ហិកតាត្រូវបានបម្រុងទុកសម្រាប់ផ្ទុករោងចក្រសរុបចំនួន ៤០ (៤០) ដែលមានទំហំចាប់ពីប្រមាណ ០.៤០ ហិកតាដល់ ០.៩០ ហិកតា។ វាក៏នឹងមានតំបន់ពាណិជ្ជកម្មកំពង់ផែស្ថិតក្នុងស្នាក់នៅរបស់កម្ពុជា អគារការិយាល័យរដ្ឋបាលនិងកន្លែងផ្សេងទៀតនិងអគារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ។ គម្រោងនេះត្រូវការចំនួនទឹកប្រាក់ប្រមាណ ៨.២៣ លានដុល្លារអាមេរិកទៅលើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនិងការអភិវឌ្ឍដូចជាការអភិវឌ្ឍដី បណ្តាញផ្លូវថ្នល់ ទឹក និងប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនី លូ ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក របងហ៊ុមព័ទ្ធ និងបរិក្ខារផ្សេងៗទៀត។

នៅពេលខាងមុខ **ដំណាក់កាល២** នៃ ហើយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត នឹងចាប់ផ្តើមសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចម្បង។ ការសាងសង់នេះនឹងត្រូវគ្របដណ្តប់លើផ្ទៃដីប្រមាណជា ២០,៦៧ ហិកតា ដែលផ្ទៃដីប្រមាណជា ១៥,៨៩ ហិកតា នឹងត្រូវបែងចែកសម្រាប់ទីតាំងរោងចក្រសរុបចំនួន ម្ភៃប្រាំបី (២៨) ដែលទីតាំងរោងចក្រនីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៣៨ ហិកតា ដល់ ០,៨០ ហិកតា ហើយផ្ទៃដីដែលនៅសល់គឺត្រូវបានរៀបចំធ្វើជាតំបន់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្ម។

បន្ទាប់ពីបានប្រមូលទិញដីបន្ថែមក្នុងកំឡុងពេល ២ ឆ្នាំចុងក្រោយនេះ ហើយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត មានផ្ទៃដីសរុប ៦៨.៤ ហិកតា។

១.២.១៣. ការពង្រីកសេវាកម្មពាក់ព័ន្ធផ្សេងៗ

ទោះបីជាលំហូរនៃប្រាក់ចំណូលរបស់យើងបច្ចុប្បន្នភាគច្រើនទទួលបានពីការលក់ដី និងការជួល តែយើងព្យាយាមបង្កើតគំរូអាជីវកម្មប្រកបដោយនិរន្តរភាពសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍតំបន់ឧស្សាហកម្ម។ យើងបានខិតខំប្រឹងប្រែងធ្វើការណែនាំ និងបង្កើនប្រាក់ចំណូលពីប្រភពដែលប្រកបដោយនិរន្តរភាពអោយបានកាន់តែច្រើន។

បច្ចុប្បន្ននេះ ក្នុងបរិវេណ PPSEZ យើងបានដំឡើងប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជនមួយ ដែលរួមមានអាងស្តុកទឹក និងប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តិកម្មទឹក ដែលមានសមត្ថភាពផ្គត់ផ្គង់ទឹកប្រមាណជា ១.៩០០ម^៣ ក្នុងមួយថ្ងៃ ដែលបង្កើននូវការផ្គត់ផ្គង់តាមតម្រូវការនៃកំណើនវិនិយោគិនមកពីគ្រប់ទិសទីដូចដែលបានរំពឹងទុក។ ប្រព័ន្ធនេះ នឹងកាត់បន្ថយនូវការកាត់ផ្តាច់ការផ្គត់ផ្គង់ទឹក ដែលអាចកើតមាននៅក្នុង PPSEZ និងធានាជូនវិនិយោគិនក្នុង PPSEZ ជាពិសេសអ្នកដែលប្រតិបត្តិពាក់ព័ន្ធនឹងឧស្សាហកម្មអាហារ និងភេសជ្ជៈ ដែលត្រូវការការផ្គត់ផ្គង់ទឹកឲ្យបានបឺតថេរសម្រាប់ប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួន មិនឲ្យប្រឈមនឹងការកាត់ផ្តាច់ទឹកឡើយ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទ ថ្ងៃទី ៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ ការប្រើប្រាស់ទឹកពីប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជនរបស់យើងមានប្រមាណជា ៥.៣០០ម^៣ ក្នុងមួយថ្ងៃ ដែលស្មើនឹងការប្រើប្រាស់៣៦% ។ ការប្រើប្រាស់ទឹកនៅតែបន្តកើនឡើងតាំងពីឆ្នាំមុនដោយសារប្រតិបត្តិការថ្មីពីក្រុមហ៊ុនភេសជ្ជៈក្នុងតំបន់។

ដូចដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ យើងបានការបង្កើតក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធថ្មីដោយជោគជ័យដែលផ្តល់ជូននូវសេវាពាណិជ្ជកម្មសំណង់នៅក្នុងគោលបំណងទាក់ទាញនូវកំណើនតម្រូវការពីអតិថិជនរបស់យើង។ ក្រុមជំនាញរបស់យើង ទទួលខុសត្រូវសម្រាប់ការផ្តល់នូវសេវាដ៏ល្អ និងការងារផ្នែកសំណង់ទាំងនេះដល់អតិថិជនរបស់យើង។

១.៣. ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗប្រចាំត្រីមាសទី១ របស់បុគ្គលចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រ

១.៣.១. ក្រុមហ៊ុន SUMI (Cambodia) Wiring Systems
បានចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេនៅក្នុងរោងចក្រជួលថ្មីមួយទៀត



ក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់ យើងមានមោទនភាពដែលបានឃើញពីការរីកចម្រើនឥតឈប់ឈរ ការអភិវឌ្ឍន៍ និងការពង្រីករបស់ក្រុមហ៊ុន SUMI (Cambodia) Wiring Systems ដែលជាអ្នកវិនិយោគមកពីប្រទេសជប៉ុន ផលិតខ្សែភ្លើងសម្រាប់រថយន្ត។ SUMI (Cambodia) Wiring Systems គឺជាសមាជិកនៃក្រុម Sumitomo Wiring Systems ក្នុងប្រទេសជប៉ុន។ ក្រុមហ៊ុននេះបានចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការលើកដំបូងរបស់ពួកគេនៅក្នុងក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ ក្នុងខែមេសា ឆ្នាំ ២០១២ ហើយឥឡូវនេះបានជួលកម្មករ និងបុគ្គលិកកម្ពុជាចំនួន ៤.៧០០ នាក់។ ហើយនៅដើមខែកក្កដា ឆ្នាំ ២០២២ ពួកគេបានចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេជាផ្លូវការនៅក្នុងរោងចក្រជួល Built-to-Suit ថ្មីមួយ។ រោងចក្រជួល Built-to-Suit នេះគឺជាគម្រោងទី ៣ ដែលយើងសាងសង់សម្រាប់ក្រុមហ៊ុន Sumi (Cambodia) Wiring Systems។ យើងមានកិត្តិយសជាខ្លាំងក្នុងការចូលរួមជាផ្នែកមួយនៃដំណើរការពង្រីកនេះ។ ហើយយើងនឹងបន្តព្យាយាមឱ្យអស់ពីសមត្ថភាពដើម្បីគាំទ្រអ្នកវិនិយោគទាំងអស់របស់យើងតាមវិធីណាដែលយើងអាចធ្វើទៅបាន។

១.៣.២ ទំនាក់ទំនងធុរកិច្ចជប៉ុន និងកម្ពុជា ពង្រឹងការធ្វើដំណើរក្នុងតំបន់ រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញ SEZ



នៅថ្ងៃទី ៣០ ខែសីហា ឆ្នាំ ២០២២ ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. មានកិត្តិយសយ៉ាងក្រៃលែង ដែលបានស្នាគមន៍ដំណើរទស្សនកិច្ចរបស់គណៈប្រតិភូអភិបាលកិច្ចក្រុមហ៊ុន និងចូលរួមក្នុងព្រឹត្តិការណ៍ផ្លូវផ្ទះអាជីវកម្មរវាងសហគ្រិនជប៉ុន និងកម្ពុជានៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញ។ ដំណើរទស្សនៈកិច្ចនេះត្រូវបានរៀបចំឡើងដោយអង្គការពាណិជ្ជកម្មក្រៅប្រទេសរបស់ប្រទេសជប៉ុន (JETRO) សភាពាណិជ្ជកម្មកម្ពុជា (CCC) និងសមាគមសហគ្រិនវ័យក្មេងកម្ពុជា (YEAC) និងមានការចូលរួមពីជនជាច្រើនមកពីមជ្ឈដ្ឋានអាជីវកម្មផ្សេងៗ ក្នុងប្រទេសជប៉ុន និងកម្ពុជា។

នេះគឺជាព្រឹត្តិការណ៍ដ៏គួរឱ្យកត់សម្គាល់មួយ ដែលកាលានុវត្តភាពថ្មីសម្រាប់ការតភ្ជាប់ និងកិច្ចសហប្រតិបត្តិការរវាងប្រទេសទាំងពីរត្រូវបានបង្កើតឡើង បន្ទាប់ពីស្ថានភាពជំងឺរាតត្បាតដ៏រ៉ាំរ៉ៃរយៈពេលពីរឆ្នាំ។ យើងរីករាយដែលបានក្លាយជាផ្នែកមួយនៃរបៀបវារៈនៃការធ្វើដំណើរនេះ។ ហើយយើងទន្ទឹងរង់ចាំព្រឹត្តិការណ៍នាពេលខាងមុខបន្ថែមទៀត។

១.៣.៣ ការងាររបស់កម្មករកម្ពុជាលើស៤០.០០០នាក់ក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញ



ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. ដែលជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ភ្នំពេញ មានសេចក្តីសោមនស្សរីករាយក្នុងការប្រកាសពីដំណើរការដ៏អស្ចារ្យរបស់ខ្លួនទាក់ទងនឹងការកើនឡើងជាបន្តបន្ទាប់នៃចំនួនកម្មករនិយោជិតដែលកំពុងធ្វើការនៅក្នុងតំបន់ទាំងមូលដោយក្រុមហ៊ុនចំនួន១០២ ។

ទោះបីជាយើងរយៈពេលនៃជំងឺរាតត្បាតដែលក្រុមហ៊ុនឯកជនជាច្រើនបានទទួលរងគ្រោះ និងបញ្ឈប់បុគ្គលិកខ្លះក៏ដោយ យើងមានមោទនភាពដែលបានឃើញការកើនឡើងការងារជាបន្តបន្ទាប់ពី 21,585 នាក់ក្នុងឆ្នាំ 2019, 26,444 នាក់ក្នុងឆ្នាំ 2020, 34,179 នាក់នៅឆ្នាំ 2021 និង 40,026 ។ មនុស្សគិតត្រឹមខែសីហា ឆ្នាំ 2022។ នេះគឺជាការកើនឡើង 85.43% បើប្រៀបធៀបទៅនឹងចំនួនកម្មករមុនពេលការរីករាលដាលនៃ COVID-19។ លោក UEMATSU Hiroshi ប្រធាន UEMATSU Hiroshi បាននិយាយថា "ក្នុងចំណោមកម្មករចំនួន 40,026 នាក់ វិស័យកាត់ដេរ និងវាយនភណ្ឌប្រើប្រាស់ចំនួនកម្មករច្រើនបំផុតដែលមានចំនួន 41.91% បន្ទាប់មកគឺផ្នែកអេឡិចត្រូនិច និងអគ្គិសនី 23.69% វិស័យគ្រឿងបន្លាស់របេយន្ត 15.48% និងផ្នែកប៉ូលាពេជ្រ 6.45%" ។

នាយកប្រតិបត្តិក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ PLC. "ចំនួនកម្មករសរុបនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុបភ្នំពេញ នៅតែបន្តកើនឡើង សូម្បីតែក្នុងអំឡុងពេលនៃជំងឺរាតត្បាត។ អ្នកខកញ៉ាំ គិត ម៉េង មានប្រសាសន៍ថា ការកើនឡើងនេះ មិនអាចធ្វើទៅរួចទេ ប្រសិនបើគ្មានការដឹកនាំប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព និងជាយុទ្ធសាស្ត្ររបស់សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដើម្បីទប់ស្កាត់ជំងឺកូវីដ-១៩ ឱ្យស្ថិតក្រោមការគ្រប់គ្រង"។

ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ PLC. ជាមួយនឹងស្ថិរភាពនយោបាយ និងសង្គម បូករួមទាំងការគាំទ្រជាបន្តបន្ទាប់ពីរាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា បរិយាកាសអាជីវកម្មដែលងាយស្រួលសម្រាប់អ្នកវិនិយោគត្រូវបានបង្កើតឡើង ហើយយើងប្តេជ្ញាបន្តផ្តល់សេវាកម្មល្អបំផុតរបស់យើងដល់អ្នកវិនិយោគទាំងអស់ ដែលនឹងបង្កើតឱកាសការងារបន្ថែមទៀតសម្រាប់ ប្រជាជនកម្ពុជា។ នេះគឺជាអ្វីដែលយើងមានមោទនភាពក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់ និងអ្វីដែលយើងហៅថាសមិទ្ធផលដ៏ធំបំផុតរបស់យើង។

១.៣.៤ ក្រុមហ៊ុន Toyota ជ្រើសរើស Royal Group Phnom Penh SEZ សម្រាប់ទីតាំងសភា និងរោងចក្រផលិត



ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. សូមជម្រាបថា ក្រុមហ៊ុន Toyota Tsusho Manufacturing (Cambodia) Co., Ltd. ដែលជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធជ្នងរបស់ Toyota Tsusho Corporation មកពីប្រទេសជប៉ុន បានជ្រើសរើសតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Royal Group Phnom Penh ជាទីតាំងនៃរោងចក្រ Toyota Assembly and Manufacturing Plant។

លោក UEMATSU Hiroshi នាយកប្រតិបត្តិនៃក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. មានប្រសាសន៍ថា “ក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍ Royal Group Phnom Penh SEZ យើងមានកិត្តិយស និងមោទនភាពខ្លាំងដែលបានក្លាយជាផ្នែកនៃដំណើរការចាប់ផ្តើម និងការអភិវឌ្ឍន៍នេះ។ គម្រោងនេះក្លាយជាការបន្ថែមជាប្រវត្តិសាស្ត្រដល់អ្នកវិនិយោគ១០២នាក់ដែលមានស្រាប់ក្នុងតំបន់»។

ក្រោមការដឹកនាំដ៏រឹងមាំរបស់សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា កម្ពុជាទទួលបានសន្តិភាព និងការអភិវឌ្ឍន៍សេដ្ឋកិច្ចក្នុងរយៈពេលជាង៣១ឆ្នាំរៀងរាល់មក។ លើសពីនេះ ច្បាប់វិនិយោគដ៏គួរឱ្យទាក់ទាញបានចូលជាធរមាននៅខែតុលា ឆ្នាំ 2021។ កិច្ចខិតខំប្រឹងប្រែងជាបន្តបន្ទាប់របស់រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាបាននាំមកនូវរោងចក្រផលិតរបស់យន្តគយូតានេះ។

អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង ប្រធានក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. បានសម្តែងការស្វាគមន៍យ៉ាងកក់ក្តៅចំពោះក្រុមហ៊ុន Toyota Tsusho Manufacturing (Cambodia) Co., Ltd.

យើងខ្ញុំសូមថ្លែងអំណរគុណយ៉ាងជ្រាលជ្រៅចំពោះការជឿទុកចិត្តដែលក្រុមហ៊ុនគយូតាមានចំពោះយើង ហើយយើងនឹងតបស្នងនូវទំនុកចិត្តដ៏ថ្លៃថ្នូលនេះ ជាមួយនឹងការគាំទ្រ និងសេវាកម្មដ៏ស្មោះស្ម័គ្របំផុតរបស់យើង។ ភាពជោគជ័យនៃសកម្មភាពផលិតរបស់ក្រុមហ៊ុនគយូតានៅកម្ពុជានឹងក្លាយជាសមិទ្ធផលដ៏ធំបំផុតរបស់យើងរហូតមកដល់បច្ចុប្បន្ន។



ផ្នែកទី ២ : ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច

២.១. លទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច

ដោយរួមបញ្ចូលព័ត៌មានធុរកិច្ចតាមផ្នែក

នៅក្នុងត្រីមាសទី៣ នៃឆ្នាំ២០២២ ប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់យើង គឺចំណេញ ខណៈពេលដែលប្រាក់ចំណូលពីការចំណូលពីការសាងសង់និងចំណូលពីការជួល មានចំនួន ១១,៨៩៤,៩២៥,៣៧៧ លើប្រៀបធៀបទៅចំនួន ៣.១៣៦.០៩៩ ពាន់រៀល នៅក្នុងត្រីមាសទី៣ នៃឆ្នាំ២០២១។

២.២. រចនាសម្ព័ន្ធចំណូល

២.២.១ ការលក់ដី

ប្រាក់ចំណូលពីការលក់ដីត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលមានហានិភ័យនិងរង្វាន់ជំនែកម្មសិទ្ធិដីត្រូវបានផ្ទេរទៅឱ្យអ្នកទិញហើយចំនួនប្រាក់ចំណូលអាចវាស់វែងបាន។

២.២.២ សេវាកម្មត្រូវបានបង្ហាញ

ប្រាក់ចំណូលដែលទទួលបានពីសេវាកម្មភាគច្រើនទាក់ទងនឹងការផ្តល់សេវាថែទាំសេវាកម្មការប្រើប្រាស់ខ្សែបញ្ជូននិងសេវាកម្មសន្តិសុខដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលសេវាកម្មត្រូវបានផ្តល់ជូន។

២.២.៣ ចំណូលសំណង់

យើងចាប់ផ្តើមស្គាល់ប្រាក់ចំណូលពីអាជីវកម្មសំណង់ ដោយសារទិសដៅយុទ្ធសាស្ត្ររបស់យើងយើងមានគោលបំណងពង្រីកសេវាកម្មសំណង់របស់យើងដើម្បីបម្រើដល់អ្នកជួលរបស់យើងនិងអតិថិជននៅក្រៅតំបន់ផងដែរ។

២.២.៤ ចំណូលពីការជួល

ប្រាក់ចំណូលពីការជួលត្រូវបានរាប់បញ្ចូលដោយផ្អែកលើបន្ទាត់ត្រង់នៃរយៈពេលនៃការជួលបន្ត។ ការចំណាយសរុបនៃការលើកទឹកចិត្តដែលបានផ្តល់ដល់អ្នកជួលត្រូវបានទទួលស្គាល់ថាជាការកាត់បន្ថយប្រាក់ចំណូលជួលក្នុងរយៈពេលនៃការជួលដោយឈរលើមូលដ្ឋានជាក់ស្តែង។

២.២.៥ ចំណូលពីការជួលសម្រាប់ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ ២០២០ ឆ្នាំ ២០២១ និងឆ្នាំ ២០២២ មានចែងក្នុងតារាងខាងក្រោម (ឯកតា ៖ ពាន់រៀល)

ល.រ	ប្រភពចំណូល	ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២២		ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២១		ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២០		ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០១៩	
		បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ
១	ចំណូលពីការលក់ដី	៤៦.៦០២.១១៩	៧៦,៣១%	១៣.៩៤៩.០៧១	៥៨,០៨%	២០០.៨៨០	០១,៩៦%	៤.២៦២.៩១១	៤៩,៨២%
២	ចំណូលពីសេវាកម្ម	៣.១៨៩.០៣៤	៥,២២%	៣.៩០៣.៣៣៤	១៦,២៥%	៤.៣៧៣.៦៥៩	៤២,៧៦%	៣.០៨៥.៧៧៩	៣៦,០៦%
៣	ចំណូលពីការសាងសង់	៦.៩៣៥.៥៥២	១១,៣៦%	៣.៨៣២.៤៩០	១៥,៩៦%	៣.៦០៧.៤៩៦	៣៥,២៧%	២៨៥.៧៩៤	៣,៣៤%
៤	ចំណូលពីការជួល	៤.៣៤០.៣០៥	៧,១១%	២.៣៣៣.៤៥២	៩,៧២%	២.០៤៦.៨៤២	២០,០១%	៩២២.៧៦៨	១០,៧៨%
	ចំណូលសរុប	៦១.០៦៧.០១៣	១០០,០%	២៤.០១៨.៣៤៧	១០០,០%	១០.២២៨.៨៧៧	១០០,០%	៨.៥៥៧.២៥២	១០០,០%



ផ្នែកទី៣ : របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបាន ពិនិត្យឡើងវិញដោយសវនករឯករាជ្យ

ក្រុមហ៊ុន អេសអិលអិល ភីអិលស៊ី
(លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: ០០០០៦៤៤៤)
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និង រយៈពេល៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

មាតិកា	ទំព័រ
សេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	១
របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	២ - ៤
របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	៥ - ៨
របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	៩ - ១២
របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	១៣ - ១៥
កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	១៦ - ៤០
របាយការណ៍នៃការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	៤១ - ៤២

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ិក ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

សេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

តាមយោបល់របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នរបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ិក ភីអិលស៊ី ហៅកាត់ថា (“ក្រុមហ៊ុន”) និង ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធហៅកាត់ថា (“សម្ព័ន្ធ”) ដែលរួមមានរបាយការណ៍ស្ថានភាព ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន នាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ ព្រមទាំងរបាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងលទ្ធផល លម្អិតផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេប និងរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់ សង្ខេប សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល៩ខែ និងកំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នផ្សេងៗ (ត្រូវបាន គេស្គាល់ផងដែរថាជា “ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន”) បានរៀបចំឡើងត្រឹមត្រូវគ្រប់ទិដ្ឋភាពជាសារវន្តទាំង អស់ ទៅតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិកម្ពុជាលេខ ៣៤ ស្តីពី “របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន”។

ចុះហត្ថលេខាជំនួសក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



លោក UEMATSU HIROSHI
អគ្គនាយក

រាជធានីភ្នំពេញ, ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ថ្ងៃទី១១ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២២

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប
នាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២

	កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន		
		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
		៣០ កញ្ញា ២០២២	៣១ ធ្នូ ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២១
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ទ្រព្យសកម្ម						
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែង						
ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៣	១៥.២៣៩.៧៦៨	៦២.៧៧២.៦០៤	១៧.៦៥១.៩៩៦	១៥.០៣៧.១៨៩	៦១.៩៣៨.១៨១
ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៤	១៦.៦៨២.៦០៩	៦៨.៧១៥.៦៦៧	១០.៤៣៧.៦០៣	៧.៤៣៨.៥៤៤	៣០.៦៣៩.៣៦៣
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៥	-	-	-	៣៩.៧៨៣.១០៤	១៦៣.៨៦៦.៦០៥
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនព្យាបាលសម្ព័ន្ធ	៦	១២.៥៨០.១២៨	៥១.៨១៧.៥៤៨	១២.៦៩៧.២៦២	១១.៥៣១.០១១	៤៧.៤៩៦.២៣៤
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	១៤	៧០.៩០០	២៩២.០៣៧	-	៧០.៩០០	២៩២.០៣៧
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងសរុប		៤៤.៥៧៣.៤០៥	១៨៣.៥៩៧.៨៥៦	៤០.៧៨៦.៨៦១	៧៣.៨៦០.៧៤៨	៣០៤.២៣២.៤២០
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លី						
សន្និធិ	៧	៣៧.២៨៥.៥២៣	១៥៣.៥៧៩.០៦៩	៣៦.៥៦៩.១៣៧	១១.៨៤៥.២៥១	៤៨.៧៩០.៥៨៩
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	៨	២៨.០៧១.៥៩៩	១១៥.៦២៦.៩១៧	២១.៥៥០.៩៦០	៧.៩៨៨.៤៧៨	៣២.៩០៤.៥៤១
កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម	១២	៨០៧.១៣៥	៣.៣២៤.៥៨៩	-	-	-
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល	៩	២.២១៩.១៤៣	៩.១៤០.៦៥០	៥.៧១៦.០១៧	៥០១.២៨៣	២.០៦៤.៧៨៥
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីសរុប		៦៨.៣៨៣.៤០០	២៨១.៦៧១.២២៥	៦៣.៨៣៦.១១៤	២០.៣៣៥.០១២	៨៣.៧៥៩.៩១៥
ទ្រព្យសកម្មសរុប		១១២.៩៥៦.៨០៥	៤៦៥.២៦៩.០៨១	១០៤.៦២២.៩៧៥	៩៤.១៩៥.៧៦០	៣៨៧.៩៩២.៣៣៥

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប
ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ (ត)

កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន				
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)				
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣១ ធ្នូ ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣១ ធ្នូ ២០២១			
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក		
មូលធនរបស់ភាគទុនិក និងបំណុល							
មូលធនអាចបែងចែកទៅភាគទុនិករបស់ក្រុមហ៊ុនមេ							
ដើមទុន	១០	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៨.០២៦.៥៦៣	៣៥.៩៣៧.៥០០	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៨.០២៦.៥៦៣	៣៥.៩៣៧.៥០០
ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ	១១	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៨៤៤.៦៣៥	៤.៥៧៥.០៥១	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៨៤៤.៦៣៥	៤.៥៧៥.០៥១
ចំណេញរក្សាទុក		២១.៩៦៦.១២៩	៩០.៤៧៨.៤៨៥	២០.៣៦៨.៦៧៩	២១.៥៤៧.៤៥៣	៨៨.៧៥៣.៩៥៩	២១.៣៨៦.៧១៨
		៦២.៤៧៨.៦៨០	២៥៧.៣៤៩.៦៨៣	៦០.៨៨១.២៣០	៦២.០៦០.០០៤	២៥៥.៦២៥.១៥៧	៦១.៨៩៩.២៦៩
ហ៊ុនភាគតិច		(៩.៨៤១)	(៤០.៥៣៦)	(៦.៦៦៦)	-	-	-
មូលធនរបស់ភាគទុនិកសរុប		៦២.៤៦៨.៨៣៩	២៥៧.៣០៩.១៤៧	៦០.៨៧៤.៥៦៤	៦២.០៦០.០០៤	២៥៥.៦២៥.១៥៧	៦១.៨៩៩.២៦៩
បំណុល							
បំណុលរយៈពេលវែង							
កម្ចី	១៣	១៨.២៧៩.៣៨៥	៧៥.២៩២.៧៨៨	១៣.៤៨១.៧១៤	៨.៦០០.២៦៨	៣៥.៤២៤.៥០៤	៩.៤២៧.៦០៥
កិច្ចសន្យាបំណុល	១២	៧.៨០៩.០០០	៣២.១៦៥.២៧១	៨.២២០.០០០	៧.៨០៩.០០០	៣២.១៦៥.២៧១	៨.២២០.០០០
បំណុលរយៈពេលវែងសរុប		២៦.០៨៨.៣៨៥	១០៧.៤៥៨.០៥៩	២១.៧០១.៧១៤	១៦.៤០៩.២៦៨	៦៧.៥៨៩.៧៧៥	១៧.៦៤៧.៦០៥

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប
ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក	(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក
		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)			
		៣០ កញ្ញា ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	៣០ កញ្ញា ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល		
បំណុលរយៈពេលខ្លី							
កម្ចី	១៣	១.៣៧៩.១៤២	៥.៦៨០.៦៨៥	៣.៣៧១.៥២៧	១.០៣៩.៣៩៤	៤.២៨១.២៦៣	២.៥៣៨.៩០៧
បំណុលពន្ធត្រូវបង់ក្នុងគ្រា		៤០៣.៣៧៤	១.៦៦១.៤៩៨	៥៦៤.១៥០	១២១.៤០០	៥០០.០៤៧	-
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១៦	២១.៩០៦.៣៤៦	៩០.២៣២.២៤០	១៧.៧៣៨.២៣២	១៤.០១៧.៦៩៤	៥៧.៧៣៨.៨៨១	១២.៧០៤.៣១៩
កិច្ចសន្យាបំណុល	១២	៧១០.៧១៩	២.៩២៧.៤៥២	៣៧២.៧៨៨	៥៤៨.០០០	២.២៥៧.២១២	៥៤៨.០០០
បំណុលរយៈពេលខ្លីសរុប		២៤.៣៩៩.៥៨១	១០០.៥០១.៨៧៥	២២.០៨៦.៦៩៧	១៥.៧២៦.៤៨៨	៦៤.៧៧៧.៤០៣	១៥.៧៩១.២២៦
បំណុលសរុប		៥០.៤៨៧.៩៦៦	២០៧.៩៥៩.៩៣៤	៤៣.៧៤៨.៤១១	៣២.១៣៥.៧៥៦	១៣២.៣៦៧.១៧៨	៣៣.៤៣៨.៨៣១
មូលធនរបស់ភាគទុនិក និងបំណុលសរុប		១១២.៩៥៦.៨០៥	៤៦៥.២៦៩.០៨១	១០៤.៦២២.៩៧៥	៩៤.១៩៥.៧៦០	៣៨៧.៩៩២.៣៣៥	៩៥.៣៣៨.១០០

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នត្រូវតែអានជាមួយនិងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ដែលបានធ្វើសវនកម្ម ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២

	កំណត់ សម្គាល់	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់					
		សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
		៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២១
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូល	១៧	១៤.៨២៥.៦៨៩	៦១.០៦៧.០១៣	៥.៦៥៤.៧០២	២.១៩៦.៨២៨	៩.០៤៨.៧៣៥	៤.៥៤៦.១៣៧
ថ្លៃដើមនៃការលក់ និងសេវាកម្ម	១៨	(៩.៥៣៩.៤៨៨)	(៣៩.២៩៣.១៥១)	(៣.៥៥៦.៧៨៦)	(៨៦៨.១៩១)	(៣.៥៧៦.០៧៩)	(២.៧៨២.៦៥៥)
ចំណេញដុល		៥.២៨៦.២០១	២១.៧៧៣.៨៦២	២.០៩៧.៩១៦	១.៣២៨.៦៣៧	៥.៤៧២.៦៥៦	១.៧៦៣.៤៨២
ចំណូលផ្សេងៗ	១៩	៤៨.៩២០	២០១.៥០១	១៣.៥០១	៣៤៤.០១០	១.៤១៦.៩៧៧	៣១២.៤៣១
ចំណាយទូទៅ និង ចំណាយរដ្ឋបាល	២០	(១.៨១៤.០៣៣)	(៧.៤៧២.០០២)	(១.៦១០.៩១៨)	(១.១៩៥.៣៩២)	(៤.៩២៣.៨២០)	(១.០១១.៩០៨)
ចំណេញប្រតិបត្តិការ		៣.៥២១.០៨៨	១៤.៥០៣.៣៦១	៥០០.៤៩៩	៤៧៧.២៥៥	១.៩៦៩.៨១៣	១.០៦៤.០០៥
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	២១	(៤១៤.៧០៤)	(១.៧០៨.១៦៦)	(៤៣៧.៣០០)	(១៧៨.៥២៤)	(៧៣៥.៣៤០)	(២៩៧.៨៧៨)
ការបែងចែកចំណេញពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ		៣០.៣៦៧	១២៥.០៨២	១៦.៧៣០	៥១.៦៧២	២១២.៨៣៧	១៦.៧៣០
ចំណេញសុទ្ធមុនបង់ពន្ធ		៣.១៣៦.៧៥១	១២.៩២០.២៧៧	៧៩.៩២៩	៣៥០.៤០៣	១.៤៤៣.៣១០	៧៨២.៨៥៧
ចំណាយពន្ធ	២២	(៣៨៥.៧៥៤)	(១.៥៨៨.៩២១)	(១២០.១១៦)	(៥១.៥១៦)	(២១២.១៩៤)	(១១៧.១២៧)
ចំណេញ(ខាត) ក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទពីក្រុមហ៊ុនបន្តអាជីវកម្ម		២.៧៥០.៩៩៧	១១.៣៣១.៣៥៦	(៤០.១៨៧)	២៩៨.៨៨៧	១.២៣១.១១៦	៦៦៥.៧៣០

ភ្នំពេញ អេសអិចស៊ីត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់				
		សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន		
		៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២១
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
(ខាត)/ចំណេញពីក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម		(៥៦៤)	(២.៣២៣)	២០.៩៣៤	-	-
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ		២.៧៥០.៤៣៣	១១.៣២៩.០៣៣	(១៩.២៥៣)	២៩៨.៨៨៧	១.២៣១.១១៦
តំណាងអោយលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត)សរុប						៦៦៥.៧៣០
ចំណេញ/(ខាត) បែងចែកទៅ៖						
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		២.៧៤៩.១៨៥	១១.៣២៣.៨៩១	(១៩.២៥៣)		
ហ៊ុនភាគតិច		១.២៤៨	៥.១៤២	-		
		២.៧៥០.៤៣៣	១១.៣២៩.០៣៣	(១៩.២៥៣)		
សរុបលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត) បែងចែកទៅ៖						
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		២.៧៤៩.១៨៥	១១.៣២៣.៨៩១	(១៩.២៥៣)		
ហ៊ុនភាគតិច		១.២៤៨	៥.១៤២	-		
		២.៧៥០.៤៣៣	១១.៣២៩.០៣៣	(១៩.២៥៣)		
សរុបលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត) បែងចែកទៅក្រុមហ៊ុន៖						
ក្រុមហ៊ុនបន្តអាជីវកម្ម		២.៧៤៩.៧៤៩	១១.៣២៦.២១៤	(៤០.១៨៧)		
ក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម		(៥៦៤)	(២.៣២៣)	២០.៩៣៤		
		២.៧៤៩.១៨៥	១១.៣២៣.៨៩១	(១៩.២៥៣)		
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយហ៊ុនគោល/ភាគហ៊ុនចម្រុះ	២ ៣	០,០៣៨២	០,១៥៨	(០,០០០៣)		

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់					
		សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
		៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២		៣០ កញ្ញា ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	
ចំណូល	១៧	២២.៧៥៥.៩៧៣	៩៣.៧៣១.៨៥៣	៨.៨០២.៥៦៥	៤.៦៤៧.១១២	១៩.១៤១.៤៥៤	៦.៦៩០.០២២
ថ្លៃដើមនៃការលក់ និងសេវាកម្ម	១៨	(១៤.៧២៧.១៥៩)	(៦០.៦៦១.១៦៨)	(៤.៨៧៥.៨៤៤)	(១.៥៧៤.៩០៨)	(៦.៤៨៧.០៤៦)	(៣.៣៦៥.៩០៦)
ចំណេញដុល		៨.០២៨.៨១៤	៣៣.០៧០.៦៨៥	៣.៩២៦.៧២១	៣.០៧២.២០៤	១២.៦៥៤.៤០៨	៣.៣២៤.១១៦
ចំណូលផ្សេងៗ	១៩	១៨៨.៧៤៦	៧៧៧.៤៤៥	៤៧.៨៨៨	១.០៧៥.៤៣៨	៤.៤២៩.៧២៩	៩៤២.៦៦១
ចំណាយរដ្ឋបាល	២០	(៤.៩០៧.២១៣)	(២០.២១២.៨១០)	(៤.៤០៦.៩៣២)	(៣.០៦៥.៥៧៩)	(១២.៦២៧.១២០)	(២.៧២៣.២៧២)
ចំណេញ/(ខាត)ប្រតិបត្តិការ		៣.៣១០.៣៤៧	១៣.៦៣៥.៣២០	(៤៣២.៣២៣)	១.០៨២.០៦៣	៤.៤៥៧.០១៧	១.៥៤៣.៥០៥
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	២១	(១.០២៤.៧៧៥)	(៤.២២១.០៤៨)	(១.១៧០.៧២០)	(៥៧០.៩៦៤)	(២.៣៥១.៨០១)	(៩៣០.៤១៦)
ការបែងចែកចំណេញពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ		៩៦.៥៨២	៣៩៧.៨២១	៣០.៨៦៣	១៧២.០១៥	៧០៨.៥៣០	៣០.៨៦៣
ចំណេញ/(ខាត)សុទ្ធមុនបង់ពន្ធ		២.៣៨២.១៥៤	៩.៨១២.០៩៣	(១.៥៧២.១៨០)	៦៨៣.១១៤	២.៨១៣.៧៤៦	៦៤៣.៩៥២
ចំណាយពន្ធ	២២	(៤៧២.១០៦)	(១.៩៤៤.៦០៥)	(៣១៥.២៦៨)	(១២១.៧៣៤)	(៥០១.៤២២)	(១១៧.១២៧)
ចំណេញ/(ខាត) ក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទពីក្រុមហ៊ុនបន្តអាជីវកម្ម		១.៩១០.០៤៨	៧.៨៦៧.៤៨៨	(១.៨៨៧.៤៤៨)	៥៦១.៣៨០	២.៣១២.៣២៤	៥២៦.៨២៥

ភ្នំពេញ អេសអិចស៊ីត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់					
		សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
		៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញពីក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម		១២.៣២៧	៥០.៧៧៥	២៧.៨៦៧	-	-	-
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ		១.៩២២.៣៧៥	៧.៩១៨.២៦៣	(១.៨៥៩.៥៨១)	៥៦១.៣៨០	២.៣១២.៣២៤	៥២៦.៨២៥
តំណាងអោយលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត)សរុប		១.៩២២.៣៧៥	៧.៩១៨.២៦៣	(១.៨៥៩.៥៨១)	៥៦១.៣៨០	២.៣១២.៣២៤	៥២៦.៨២៥
ចំណេញ/(ខាត) បែងចែកទៅ៖							
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		១.៩១៣.១១៥	៧.៨៨០.១២១	(១.៨០៤.៦៥១)			
ហ៊ុនភាគតិច		៩.២៦០	៣៨.១៤២	(៥៤.៩៣០)			
		១.៩២២.៣៧៥	៧.៩១៨.២៦៣	(១.៨៥៩.៥៨១)			
សរុបលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត) បែងចែកទៅ៖							
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		១.៩១៣.១១៥	៧.៨៨០.១២១	(១.៨០៤.៦៥១)			
ហ៊ុនភាគតិច		៩.២៦០	៣៨.១៤២	(៥៤.៩៣០)			
		១.៩២២.៣៧៥	៧.៩១៨.២៦៣	(១.៨៥៩.៥៨១)			
សរុបលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត) បែងចែកទៅក្រុមហ៊ុន៖							
ក្រុមហ៊ុនបន្តអាជីវកម្ម		១.៩០០.៧៨៨	៧.៨២៩.៣៤៦	(១.៨៣២.៥១៨)			
ក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម		១២.៣២៧	៥០.៧៧៥	២៧.៨៦៧			
		១.៩១៣.១១៥	៧.៨៨០.១២១	(១.៨០៤.៦៥១)			
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយហ៊ុនគោល/ភាគហ៊ុនថយចុះ	២ ៣	០,០២៧	០,១១០	(០,០២៥)			

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន គួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ដែលបានធ្វើសវនកម្មរួច ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ។

ភ្នំពេញ អេសអិចស៊ីត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២

	កំណត់សម្គាល់	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនតិច ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម)						
នាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២០.៣៦៨.៦៧៩	(៦.៦៦៦)	៦០.៨៧៤.៥៦៤
និយ័តកម្មលើក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស សិយូរីធី ឯ.ក		-	-	៨៤.៩៨០	-	៨៤.៩៨០
- ភាគលាភដែលបានបង់	២៧	-	-	(៤០០.៦៤៥)	(១២.៤៣៥)	(៤១៣.០៨០)
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ		-	-	១.៩១៣.១១៥	៩.២៦០	១.៩២២.៣៧៥
នាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.៩៦៦.១២៩	(៩.៨៤១)	៦២.៤៦៨.៨៣៩
គិតជាពាន់រៀល		១៤៨.០២៦.៥៦៣	១៨.៨៤៤.៦៣៥	៩០.៤៧៨.៤៨៥	(៤០.៥៣៦)	២៥៧.៣០៩.១៤៧

ភ្នំពេញ អេសអិចស៊ីត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់សម្គាល់	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនតិច ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
នាថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៤៧៥.៧០៦	១.០៨២.៤៦៥	៦០.០៧០.៧២២
ខាតក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ តំណាងអោយលទ្ធផលខាតសរុប		-	-	(១.៨៣២.៥១៨)	(៥៤.៩៣០)	(១.៨៨៧.៤៤៨)
ប្រតិបត្តិការជាមួយម្ចាស់៖						
- ការទិញបន្ថែមហ៊ុនភាគតិច		-	-	(១៤៤.៩៨០)	(១.០២៧.៥៣៥)	(១.១៧២.៥១៥)
នាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	១៦.៤៩៨.២០៨	-	៥៧.០១០.៧៥៩
គិតជាពាន់រៀល		១៤៦.៥៨៩.០៦៣	១៨.៦៦១.៦៣៣	៦៧.២៩៦.១៩០	-	២៣២.៥៤៦.៨៨៦

ភ្នំពេញ អេសអិចស៊ីត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ (ត)**

	កំណត់សម្គាល់	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន					
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)					
នាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.៣៨៦.៧១៨	៦១.៨៩៩.២៦៩
និយ័តកម្ម					
-ភាគលាភដែលបានបង់	២៧	-	-	(៤០០.៦៤៥)	(៤០០.៦៤៥)
សរុបចំណេញលម្អិតក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ		-	-	៥៦១.៣៨០	៥៦១.៣៨០
នាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.៥៤៧.៤៥៣	៦២.០៦០.០០៤
គិតជាពាន់រៀល		១៤៨.០២៦.៥៦៣	១៨.៨៤៤.៦៣៥	៨៨.៧៥៣.៩៥៩	២៥៥.៦២៥.១៥៧

ភ្នំពេញ អេសអិចស៊ីត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់សម្គាល់	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
នាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.០២១.៤៥៦	៦១.៥៣៤.០០៧
ចំណេញក្នុងអំឡុងកាលបរិច្ឆេទ តំណាងអោយលទ្ធផលចំណេញសរុប		-	-	៥២៦.៨២៥	៥២៦.៨២៥
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.៥៤៨.២៨១	៦២.០៦០.៨៣២
គិតជាពាន់រៀល		១៤៦.៥៨៩.០៦៣	១៨.៦៦១.៦៣៣	៨៧.៨៩៥.៤៣៨	២៥៣.១៤៦.១៣៤

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន គួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ដែលបានធ្វើសវកម្ម ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២**

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២២		៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២		៣០ កញ្ញា ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ						
ចំណេញ/(ខាត)សុទ្ធមុនបង់ពន្ធ៖	២.៣៨២.១៥៤	៩.៨១២.០៩៣	(១.៥៣៧.៣៤៦)	៦៨៣.១១៤	២.៨១៣.៧៤៦	៦៤៣.៩៥២
និយ័តកម្មប្រតិបត្តិការមិនមែនសាច់ប្រាក់៖						
ចំណូលពន្យារ	(៤១១.០០០)	(១.៦៩២.៩០៩)	(៤១១.០០០)	(៤១១.០០០)	(១.៦៩២.៩០៩)	(៤១១.០០០)
ចំណាយរំលស់សម្រាប់៖						
- ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	១.១៧៥.៦០៥	៤.៨៤២.៣១៧	១.០៤៩.១៨០	៩០៧.៥៩០	៣.៧៣៨.៣៦៣	៨១៧.៣៣២
- ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៤៧៨.៨១៦	១.៩៧២.២៤៣	៣៧៤.៦៦០	២៨៥.៨៣៦	១.១៧៧.៣៥៨	២៨៥.៨៣៥
ការលុបចោលទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	២១.៤៤៥	៨៨.៣៣២	-	-	-	-
បែងចែកពីទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគទៅក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	(៤៣.៦៥២)	(១៧៩.៨០៣)	-	(៤៣.៦៥២)	(១៧៩.៨០៣)	-
ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ	១.០២៤.៧៧៥	៤.២២១.០៤៨	១.១៧០.៧២០	៥៧០.៩៦៤	២.៣៥១.៨០១	៩៣០.៤១៦
ចំណូលការប្រាក់	(១៤២)	(៥៨៥)	(១.២២៩)	(១២៩)	(៥៣១)	(១៤៨)
ការបែងចែកពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	(៩៦.៥៨២)	(៣៩៧.៨២១)	(៣០.៨៦៣)	(១៧២.០១៥)	(៧០៨.៥៣០)	(៣០.៨៦៣)
ខាតលើការលក់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	៧៤.៣៩៩	៣០៦.៤៤៩	-
ចំណេញប្រតិបត្តិការ មុនបម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល	៤.៥៣១.៤១៩	១៨.៦៦៤.៩១៥	៦១៤.១២២	១.៨៩៥.១០៧	៧.៨០៥.៩៤៤	២.២៣៥.៥២៤
បម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល៖						
សន្និធិ	(១២០.៨៤៤)	(៤៩៧.៧៥៦)	(៣.៩៤៤.២៣៦)	៤៧៩.៦១៧	១.៩៧៥.៥៤២	៧៦១.៧៣៧
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	(៧.២២៣.៩០៤)	(២៩.៧៥៥.២៦១)	៥.៥៥៣.២៨៦	២២៨.០៤០	៩៣៩.២៩៦	៦.៦២៩.៧៩២
កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម	(៨០៧.១៣៥)	(៣.៣២៤.៥៨៩)	-	-	-	-
គណនីពាណិជ្ជ និង គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	៥.៤៦៩.៥១០	២២.៥២៨.៩១២	៧.១៧៥.០២៧	(៤៥៣.១៤៧)	(១.៨៦៦.៥១២)	១.២៩៨.៣៥៣
កិច្ចសន្យាបំណុល	៣៣៧.៩៣១	១.៣៩១.៩៣៨	-	-	-	-
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ	២.១៨៦.៩៧៧	៩.០០៨.១៥៩	៩.៣៩៨.១៩៩	២.១៤៩.៦១៧	៨.៨៥៤.២៧០	១០.៩២៥.៤០៦

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ (ត)**

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)					
	សម្រាប់រយៈពេលខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ (ត)						
ពន្ធបានបង់	(៦០៨.៥៥១)	(២.៥០៦.៦២២)	(២៣៦.៨៩០)	(៣៣៤)	(១.៣៧៦)	(៣៥.៦៧៩)
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ	១.៥៧៨.៤២៦	៦.៥០១.៥៣៧	៩.១៦១.៣០៩	២.១៤៩.២៨៣	៨.៨៥២.៨៩៤	១០.៨៨៩.៧២៧
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពវិនិយោគ						
ការទិញទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	(៦.១១១.០៣៤)	(២៥.១៧១.៣៤៩)	(៥.០៦៤.១២៤)	(១.៤៣៩.៥២៩)	(៥.៩២៩.៤២០)	(១.៦៣៤.២៣០)
ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	-	-	(១៧.២៥០.០០០)
ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	-	-	(១.៦០៤.៥៥០)	-	-	(៤៨០.០០០)
ការទិញបន្ថែមហ៊ុនភាគតិច	-	-	(១.១៧២.៥១៥)	-	-	-
ភាគលាភដែលបានទទួល	២១៣.៧១៦	៨៨០.២៩៦	២៤.៤១៥	២១៣.៧១៦	៨៨០.២៩៦	២៤.៤១៥
ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	(២០.៤០០)	(៨៤.០២៨)	-	(២០.៤០០)	(៨៤.០២៨)	-
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម	-	-	-	១២៣.៤៥៦	៥០៨.៥១៥	-
ការប្រាក់បានទទួល	១៤២	៥៨៥	១.២២៩	១២៩	៥៣១	១៤៨
បុរេប្រទានផ្តល់ជូន/(ការសងត្រលប់ពី)៖						
- ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	១.៥៦៧.៦៣៤	៦.៤៥៧.០៨៤	១៤.២៤៦.៥២២
- ភាគីពាក់ព័ន្ធ	(៣៣១.៣៨៣)	(១.៣៦៤.៩៦៧)	(៥១៨.៩៥៥)	១៩១.៥៦៥	៧៨៩.០៥៦	(១.០៧៥.៧៤០)
- ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	(២១១.៨១០)	(៨៧២.៤៤៥)	៨៣៤.៨៧៥	២៩៨.៦៤៧	១.២៣០.១២៧	៧៧៨.៧០៩
- ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	២០១.៩២៧	៨៣១.៧៣៧	២០.២៣៤	២១៦.៦៥៧	៨៩២.៤១០	២០.២៣៤
- ភាគទុនិក	(១៨៣.៨៨៩)	(៧៥៧.៤៣៨)	១.០៩៩.៨២៩	(១៨៣.៨៨៩)	(៧៥៧.៤៣៣)	១.០៩៩.៨២៩
សាច់ប្រាក់សុទ្ធប្រើប្រាស់ក្នុង/បានពីសកម្មភាពវិនិយោគ	(៦.៤៤២.៧៣១)	(២៦.៥៣៧.៦០៩)	(៦.៣៧៩.៥៦២)	៩៦៧.៩៨៦	៣.៩៨៧.១៣៨	(៤.២៧០.១១៣)

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ (ត)**

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន						
ភាគលាភដែលបានបង់	(៤១៣.០៨០)	(១.៧០១.៤៧៧)	-	(៤០០.៦៤៥)	(១.៦៥០.២៥៧)	-
សាច់ប្រាក់ពីកម្ចីពីធនាគារ	៨.៧៨៤.០០១	៣៦.១៨១.៣០០	៣.៩៧០.០៧៣	-	-	១០២.៣០០
ការសងត្រលប់ទៅវិញ	(៥.៩៧៨.៧១៥)	(២៤.៦២៦.៣២៧)	(៤.៩៣៤.៩០៤)	(២.៣២៦.៨៥០)	(៩.៥៨៤.២៩៥)	(៤.៦២៧.៧៧៨)
ចំណាយការប្រាក់បានបង់	(១.០២៤.៧៧៥)	(៤.២២១.០៤៨)	(១.១៧០.៧២០)	(៥៧០.៩៦៤)	(២.៣៥១.៨០១)	(៩៣០.៤១៦)
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានមកពី/ប្រើប្រាស់ក្នុង)សកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន	១.៣៦៧.៤៣១	៥.៦៣២.៤៤៨	(២.១៧៥.៥៥១)	(៣.២៩៨.៤៥៩)	(១៣.៥៨៦.៣៥៣)	(៥.៤៥៥.៨៩៤)
(តំហាយ)/កំណើនសុទ្ធនៃសាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល	(៣.៤៩៦.៨៧៤)	(១៤.៤០៣.៦២៤)	៦៤៦.១៩៦	(១៨១.១៩០)	(៧៤៦.៣២១)	១.១៦៣.៧២០
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូលដើមគ្រា	៥.៧១៦.០១៧	២៣.៥៤៤.២៧៤	១.៦២២.៦៣៤	៦៨២.៤៧៣	២.៨១១.១០៦	២៧៨.២៤៣
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូលចុងគ្រា	២.២១៩.១៤៣	៩.១៤០.៦៥០	២.២៦៨.៨៣០	៥០១.២៨៣	២.០៦៤.៧៨៥	១.៤៤១.៩៦៣

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន គួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ដែលបានធ្វើសវនកម្ម ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ននេះ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន

១. ព័ត៌មានអំពីក្រុមហ៊ុន

ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី (ដែលហៅកាត់ថា “ក្រុមហ៊ុន”) គឺជាក្រុមហ៊ុនមហាជនទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត ដែលបានចុះបញ្ជីក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងបានចុះបញ្ជីនៅក្នុងទីផ្សារមូលបត្រកម្ពុជា។

ក្នុងអំឡុងកិច្ចប្រជុំម្ចាស់ភាគហ៊ុនទូទៅប្រចាំឆ្នាំ លើកទី៦ នាថ្ងៃទី២៨ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២ ភាគទុនិកបានអនុម័តលើការ ផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះពី ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ទៅជា រ៉ូយាល់ គ្រុប ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី។ ក្រុមហ៊ុនបានដាក់ ឯកសារចាំបាច់នានាទៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម និងអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ ហើយកំពុងរង់ចាំសេចក្តីសម្រេចដើម្បីបញ្ចប់ ដំណើរនៃការផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះនេះ។

សកម្មភាពចំបងរបស់ក្រុមហ៊ុន គឺការសាងសង់ ការអភិវឌ្ឍន៍ និងដំណើរការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ និងរួមមានសកម្មភាពពាណិជ្ជកម្មដទៃទៀត។ សកម្មភាពចំបងនៃក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ត្រូវបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់ សម្គាល់លេខ ៥ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។ ពុំមានការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តសម្រាប់សកម្មភាពចម្បង របស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងកំឡុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនេះទេ។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានអនុម័តឱ្យចេញផ្សាយដោយប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនៅថ្ងៃទី១១ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២២។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន សម្រាប់ត្រីមាស និងសម្រាប់រយៈពេល៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ ត្រូវបានត្រួតពិនិត្យ ប៉ុន្តែមិនបានធ្វើសវនកម្មទេ។

២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ

២.១ របាយការណ៍អនុលោមភាព

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនសម្រាប់រយៈពេល៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ ត្រូវបានរៀបចំឡើង ដោយអនុលោមទៅតាម ស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជាលេខ៣៤ ស្តីពី របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន មិនបានរួមបញ្ចូលជាមួយកំណត់សម្គាល់ទាំងអស់ ដែលជាធម្មតាបាន បង្ហាញក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំ។ ដូច្នោះ ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ គួរតែត្រូវបាន អានផ្តល់ជូនជាមួយនឹងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ដែលបានរៀបចំឡើងដោយ អនុលោមទៅតាម របាយការណ៍ស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា និង សេចក្តីប្រកាសជាសាធារណៈដែល បោះផ្សាយដោយក្រុមហ៊ុន ក្នុងកំឡុងការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ននេះ។

គោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ ដែលត្រូវបានប្រើក្នុងការរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្នគឺស្រប ទៅនឹងគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ ដែលត្រូវបានប្រើក្នុងការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើ សវនកម្មប្រចាំឆ្នាំ សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ (ត)

២.២ ស្តង់ដារ ការធ្វើវិសោធនកម្មស្តង់ដារដែលបានចេញផ្សាយ និងការបកស្រាយដែលបានចូលជាធរមាន

ស្តង់ដារជាច្រើន ការធ្វើវិសោធនកម្មស្តង់ដារដែលបានចេញផ្សាយ និងការបកស្រាយដែលបានចូលជាធរមានគឺសម្រាប់ការអនុវត្តក្នុងការិយបរិច្ឆេទថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២។ ទោះបីជាយ៉ាងណាក៏ដោយ ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានស្វែងយល់ថា ការអនុវត្តស្តង់ដារ ការធ្វើវិសោធនកម្មស្តង់ដារដែលបានចេញផ្សាយ និងការបកស្រាយទាំងនេះគឺពុំមានផលប៉ះពាល់លើការិយបរិច្ឆេទបច្ចុប្បន្ន ឬការិយបរិច្ឆេទមុនៗ ហើយវាក៏មិនទំនងប៉ះពាល់លើការិយបរិច្ឆេទនាពេលអនាគតផងដែរ។

២.៣ គោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ

គោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ ដែលត្រូវបានប្រើក្នុងការរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នគឺមានភាពស្របទៅនឹងគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ ដែលត្រូវបានប្រើក្នុងការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មប្រចាំឆ្នាំ សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១។

របាយការណ៍តាមផ្នែក

ប្រតិបត្តិការតាមផ្នែកត្រូវបានរាយការណ៍តាមលក្ខណៈសមស្របនឹងរបាយការណ៍ផ្ទៃក្នុងដែលបានផ្តល់ជូនអ្នកធ្វើសេចក្តីសម្រេចចិត្តរបស់សម្ព័ន្ធុ។ អ្នកដែលទទួលខុសត្រូវក្នុងការបែងចែកធនធាន និងវាយតម្លៃលទ្ធផលនៃព័ត៌មានតាមផ្នែកត្រូវបានកំណត់ថា ជាគណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗ។ សម្ព័ន្ធុ គឺបានដំណើរការជាចម្បងទៅលើប្រតិបត្តិការតាមផ្នែកតែមួយ ដែលជាអាជីវកម្មទាក់ទងទៅនឹងអចលនទ្រព្យ។ ដូច្នេះមិនចាំបាច់មាន ការបែងចែកបន្ថែមទៀតទេ។

រដ្ឋកាល ឬរដ្ឋនៃប្រតិបត្តិការ

សម្ព័ន្ធុ និងក្រុមហ៊ុន បានចូលរួមយ៉ាងសំខាន់នៅក្នុងអាជីវកម្មទាក់ទងនឹងអចលនទ្រព្យ។ វាមិនមានកត្តាប្រតិបត្តិការតាមរដ្ឋកាលដែលគួរឱ្យកត់សម្គាល់ទាក់ទងនឹងអាជីវកម្មទាំងនោះទេ។

២.៤ ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតគណនេយ្យសំខាន់ៗ

នៅពេលរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលតម្រូវឱ្យប្រើប្រាស់ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតគណនេយ្យ ដែលប៉ះពាល់ដល់ចំនួនទឹកប្រាក់នៃទ្រព្យសកម្ម បំណុល ចំណូល និងចំណាយ។ លទ្ធផលជាក់ស្តែងអាចខុសគ្នាពីការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតដែលធ្វើឡើងដោយប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ហើយនឹងកម្រស្មើនឹងលទ្ធផលនៃការប៉ាន់ស្មាន។

ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតដែលបានអនុលោមនៅក្នុងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន រួមទាំងប្រភពសំខាន់ៗនៃភាពមិនប្រាកដប្រជានៃការប៉ាន់ស្មានគឺដូចគ្នានឹងអ្វីដែលបានអនុលោមនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មប្រចាំឆ្នាំសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វិក ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៣. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ

សម្ព័ន្ធ (បានធ្វើសវនកម្ម)	អាគារ និង ដី ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ		ម៉ាស៊ីន បរិក្ខារ និង កុំព្យូទ័រ	យានយន្ត បរិក្ខារ និង កុំព្យូទ័រ	* ការសាងសង់ កំពុងដំណើរការ	សរុប
	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក				
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងសុទ្ធ						
សមតុល្យនាថ្ងៃទី						
១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១១.៨២៨.៨៣៨	៣២៤.០៥២	១៧៦.៤៨៧	៥៣៤.៣៨៩	១៣.៥៨៤.៩៩០
ការទិញបន្ថែម	-	៣៩៧.៦៩៣	៣១៦.០០០	១៨៤.៩៣៩	៦.៣៦១.០០៨	៧.២៥៩.៦៤០
ការទិញបន្ថែមតាមរយៈការ រួមបញ្ចូលគ្នានៃអាជីវកម្មនៃ សហិស អ៊ីដវាយស៊ីរី ខនសាល់ផ្លែ ឯ.ក	-	-	-	២៥.៩៨៧	-	២៥.៩៨៧
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	២.៦៣៧.៣៥៦	-	-	(២.៦៣៧.៣៥៦)	-
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ វិនិយោគ	-	-	-	-	(៩៤៥.០០០)	(៩៤៥.០០០)
ការផ្ទេរទៅសន្និធិ រំលស់ក្នុងគ្រា	-	-	-	-	(៨៤១.៩៤៣)	(៨៤១.៩៤៣)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(១.១៨៤.៦៧៣)	(១៣៤.១៦៤)	(១១២.៨៤១)	-	(១.៤៣១.៦៧៨)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី						
៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១៣.៦៧៩.២១៤	៥០៥.៨៨៨	២៧៤.៥៧៦	២.៤៧១.០៩៨	១៧.៦៥១.៩៩៦
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)						
ការទិញបន្ថែម	-	១៣.៧៦២	៥.៥១០	៣៩.៥៦៦	៦.០៥២.១៩៦	៦.១១១.០៣៤
ការលុបចោល	-	(២០.៦១៨)	(២៩៩)	(៥២៨)	-	(២១.៤៤៥)
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	២៦៤.៩៩៧	៨៦.០០០	-	(៣៥០.៩៩៧)	-
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ វិនិយោគ	-	-	-	-	(៦.៧៣០.៦៧០)	(៦.៧៣០.៦៧០)
ការផ្ទេរទៅសន្និធិ រំលស់ក្នុងគ្រា	-	-	-	-	(៥៩៥.៥៤២)	(៥៩៥.៥៤២)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៩៥៩.៩១៧)	(១៣៧.៤៦៥)	(៧៨.២២៣)	-	(១.១៧៥.៦០៥)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី						
៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២	៧២១.២២៤	១២.៩៧៧.៤៣៨	៤៥៩.៦៣៤	២៣៥.៣៨៧	៨៤៦.០៨៥	១៥.២៣៩.៧៦៨
(គិតជាពាន់រៀល)	២.៩៧០.៧២២	៥៣.៤៥៤.០៦៧	១.៨៩៣.២៣២	៩៦៩.៥៥៩	៣.៤៨៥.០២៤	៦២.៧៧២.៦០៤

* ការសាងសង់កំពុងដំណើរការ គឺតំណាងឲ្យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដែលកំពុងសាងសង់ហើយកត់ត្រានៅថ្ងៃដើម។ ការសាងសង់កំពុងដំណើរការគឺមិនត្រូវបានគេរំលស់ទេរហូតដល់វាត្រូវបានប្រើប្រាស់។

នាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ ចំណាយតាមកិច្ចព្រមព្រៀងរបស់សម្ព័ន្ធដែលកើតឡើងពីការសាងសង់កំពុងដំណើរការមានចំនួន ១.៤៧១.៧៥១ ដុល្លារអាមេរិក (២០២១: ៤.០៣៥.៤៤៨ ដុល្លារអាមេរិក) គិតត្រឹមការិយបរិច្ឆេទនៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ។

ក្រុមហ៊ុន អេសឌីហ្វឺសិន ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៣. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ (ត)

ក្រុមហ៊ុន (បានធ្វើសវនកម្ម)	អាគារ និង ដី ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ		ម៉ាស៊ីន	យានយន្ត បរិក្ខារ និង កុំព្យូទ័រ	* ការសាងសង់ កំពុងដំណើរការ	សរុប
	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង						
គណនេយ្យសុទ្ធ						
សមតុល្យនាថ្ងៃទី						
១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១២.០៣៥.៤៤៧	១៤៦.៩២៨	៥៩.៨៥៥	៧៧២.១៦២	១៣.៧៣៥.៦១៦
ការទិញបន្ថែម	-	៣៨៩.២៧៤	២៧.៨៣៤	១៧.១៦៤	២.០៦៥.៥៧២	២.៤៩៩.៨៤៤
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	២.៣៨២.៣៧១	-	-	(២.៣៨២.៣៧១)	-
ការផ្ទេរទៅសន្និធិ រំលស់ក្នុងគ្រា	-	-	-	-	(៤១១.៣៣៤)	(៤១១.៣៣៤)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី	-	(១.០២៩.៩៧៩)	(៤៦.១១០)	(២៥.៩០៤)	-	(១.១០១.៩៩៣)
៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១៣.៧៧៧.១១៣	១២៨.៦៥២	៥១.១១៥	៤៤.០២៩	១៤.៧២២.១៣៣
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)						
ការទិញបន្ថែម	-	១៣.៧៦១	៥.៥១០	៦.៦១៥	១.៤១៣.៦៤៣	១.៤៣៩.៥២៩
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៤៤.០២៩	៨៦.០០០	-	(១៣០.០២៩)	-
ការផ្ទេរទៅសន្និធិ រំលស់ក្នុងគ្រា	-	-	-	-	(២១៦.៨៨៣)	(២១៦.៨៨៣)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី	-	(៨៥៣.៩៤៩)	(៣៧.១២២)	(១៦.៥១៩)	-	(៩០៧.៥៩០)
៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២	៧២១.២២៤	១២.៩៨០.៩៥៤	១៨៣.០៤០	៤១.២១១	១.១១០.៧៦០	១៥.០៣៧.១៨៩
(គិតជាពាន់រៀល)	២.៩៧០.៧២២	៥៣.៤៦៨.៥៥០	៧៥៣.៩៤២	១៦៩.៧៤៨	៤.៥៧៥.២១៩	៦១.៩៣៨.១៨១

* ការសាងសង់កំពុងដំណើរការ គឺតំណាងឲ្យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដែលកំពុងសាងសង់ហើយកត់ត្រានៅថ្ងៃដើម។ ការសាងសង់កំពុងដំណើរការ គឺមិនត្រូវបានគេរំលស់ទេរហូតដល់វាត្រូវបានប្រើប្រាស់។

នាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ ចំណាយតាមកិច្ចព្រមព្រៀងរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលកើតឡើងពីការសាងសង់កំពុងដំណើរការមានចំនួន ៥៨៨.៤១៩ ដុល្លារអាមេរិក (២០២១៖ គ្មាន) គិតត្រឹមការិយបរិច្ឆេទនៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៤. ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ

	ដី ដុល្លារអាមេរិក	អាគារ ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ			
(បានធ្វើសវនកម្ម)			
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង			
គណនេយ្យសុទ្ធ			
សមតុល្យនាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៤៨២.៩១៥	៩.៩៩៨.៥៧១
ការទិញបន្ថែម	-	៩៤៥.០០០	៩៤៥.០០០
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៥០៥.៩៦៨)	(៥០៥.៩៦៨)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៩២១.៩៤៧	១០.៤៣៧.៦០៣
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)			
ការផ្ទេរពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៦.៧៣០.៦៧០	៦.៧៣០.៦៧០
ការផ្ទេរទៅក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	(៦.៨៤៨)	-	(៦.៨៤៨)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៤៧៨.៨១៦)	(៤៧៨.៨១៦)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២	២.៥០៨.៨០៨	១៤.១៧៣.៨០១	១៦.៦៨២.៦០៩
(គិតជាពាន់រៀល)	១០.៣៣៣.៧៨០	៥៨.៣៨១.៨៨៧	៦៨.៧១៥.៦៦៧
ក្រុមហ៊ុន			
(បានធ្វើសវនកម្ម)			
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង			
គណនេយ្យសុទ្ធ			
សមតុល្យនាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	២.៥១៥.៦៥៦	៥.៥៩៦.៦៨៥	៨.១១២.៣៤១
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៣៨១.១១៣)	(៣៨១.១១៣)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	២.៥១៥.៦៥៦	៥.២១៥.៥៧២	៧.៧៣១.២២៨
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)			
ការផ្ទេរទៅក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	(៦.៨៤៨)	-	(៦.៨៤៨)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(២៨៥.៨៣៦)	(២៨៥.៨៣៦)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២	២.៥០៨.៨០៨	៤.៩២៩.៧៣៦	៧.៤៣៨.៥៤៤
(គិតជាពាន់រៀល)	១០.៣៣៣.៧៨០	២០.៣០៥.៥៨៣	៣០.៦៣៩.៣៦៣

នាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគដែលមានតម្លៃយោង ១៦.៦៨២.៦០៩ ដុល្លារអាមេរិក និង ៧.៤៣៨.៥៤៤ ដុល្លារអាមេរិក ត្រូវបានដាក់បញ្ចាំដើម្បីធានាលើកម្ចីនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនរៀងៗគ្នា ដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ១៣ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

ក្រុមហ៊ុន អេសអិហ្វធីស ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៥. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន			
តម្លៃភាគហ៊ុន ថ្លៃដើម	៣៩.៧៨៣.១០៤	១៦៣.៨៦៦.៦០៥	៣៩.៩៨៣.១០៤

ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធនរបស់ក្រុមហ៊ុននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធមានដូចខាងក្រោម៖

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	ប្រទេសដែលបាន ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន		សកម្មភាពចម្បង
		២០២២	២០២១	
		%	%	
រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ប៉ោយប៉ែត អេសអិហ្វធីស ឯ.ក (ពីមុនត្រូវបានស្គាល់ថាជា ប៉ោយប៉ែត ភីអិលស៊ី ខូ អិលធីឌី)	កម្ពុជា	១០០	១០០	បង្កើត អភិវឌ្ឍ និងដំណើរការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
សហ៊ីស អ៊ីអេសស៊ី ឯ.ក	កម្ពុជា	១០០	១០០	សេវាសាងសង់
រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប កណ្តាល អេសអិហ្វធីស ឯ.ក (ពីមុនត្រូវបានស្គាល់ថាជា ភ្នំពេញ អេសអិហ្វធីស II ឯ.ក)	កម្ពុជា	១០០	១០០	បង្កើត អភិវឌ្ឍ និងដំណើរការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
សហ៊ីស ប្រធីធីស ឯ.ក	កម្ពុជា	១០០	១០០	សកម្មភាពអចលនទ្រព្យ
សហ៊ីស អ៊ែដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាល់ធីង ឯ.ក	កម្ពុជា	៤៦	៤៦	សកម្មភាពប្រឹក្សាយោបល់

៦. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនព្រួញតិសម្ព័ន្ធ

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ			
តម្លៃភាគហ៊ុន ថ្លៃដើម	៨.៥៩១.៣៦១	៣៥.៣៨៧.៨១៦	៨.៥៩១.៣៦១
ផលចំណេញពីព្រួញតិសម្ព័ន្ធ បន្ទាប់ពីការទិញ	៥.២១០.៤៥៨	២១.៤៦១.៨៧៨	៥.៥៤១.៣០៨
ភាគលាភដែលបានទទួល	២១៣.៧១៦	៨៨០.២៩៦	-
ដក: ការខាតបង់ឱនភាព	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៩១២.៤៤១)	(១.៤៣៥.៤០៧)
	១២.៥៨០.១២៨	៥១.៨០៧.៥៤៨	១២.៦៩៧.២៦២
ក្រុមហ៊ុន			
តម្លៃភាគហ៊ុន ថ្លៃដើម	៧.៤៦៦.៨១១	៣០.៧៥៥.៧៩៤	៧.៤៦៦.៨១១
ផលចំណេញពីព្រួញតិសម្ព័ន្ធ បន្ទាប់ពីការទិញ	៥.២៨៥.៨៩១	២១.៧៧២.៥៨៥	៥.៥៤១.៣០៨
ភាគលាភដែលបានទទួល	២១៣.៧១៦	៨៨០.២៩៦	-
ដក: ការខាតបង់ឱនភាព	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៩១២.៤៤១)	(១.៤៣៥.៤០៧)
	១១.៥២០.៩១១	៤៧.៤៩៦.២៣៤	១១.៥៧២.៧១២

ក្រុមហ៊ុន អេសអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៦. ការវិនិយោគនៅក្រុមហ៊ុនសម្ព័ន្ធ (ត)

ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធនរបស់សម្ព័ន្ធនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធមានដូចខាងក្រោម៖

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធ	ប្រទេសដែលបានចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន		សកម្មភាពចម្បង
		២០២២	២០២១	
		%	%	
ក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធរបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិលស៊ី				
ក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធរបស់ ក្រុមហ៊ុន រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ប៉ោយប៉ែត អេសអិលស៊ី				
ខូលប៊ីន អេនធីជី (ខេមបូឌា) ភីភីអេសអិលស៊ី លីមីតធីត*	កម្ពុជា	៥១	៥១	ផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី
ផែស្តូត បុកសេង ភីភីអេសអិលស៊ី ខូអិលធីឌី	កម្ពុជា	៤០	៤០	ផែស្តូត
ហូមី វិសាយខល (ភ្នំពេញ) ខូអិលធីឌី*	កម្ពុជា	៤៩	៤៩	រោងចក្រកែច្នៃកាកសំណល់
ក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធរបស់ ក្រុមហ៊ុន រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ប៉ោយប៉ែត អេសអិលស៊ី ឯ.ក (ពីមុនត្រូវបានស្គាល់ថាជា ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអិលស៊ី ខូ អិលធីឌី)				
ប៊ី.គ្រីម ថៅវី (ប៉ោយប៉ែត) ឯ.ក	កម្ពុជា	៤៥	៤៥	ផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី

* មិនត្រូវបានធ្វើសវនកម្មដោយក្រុមហ៊ុន បេកឃើរ ផែលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក ឬ សមាជិកក្រុមហ៊ុន បេកឃើរ ផែលលី អន្តរជាតិ។

៧. សន្និធិ

	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន	
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២២	(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២២	(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ថ្លៃដើម				
ដី និងថ្លៃអភិវឌ្ឍន៍	៣៧.២៨៥.៥២៣	១៥៣.៥៧៩.០៦៩	៣៦.៥៦៩.១៣៧	១១.៨៤៥.២៥១
				៤៨.៧៩០.៥៨៩
				១២.១០៧.៩៨៥

រួមបញ្ចូលនៅក្នុងតម្លៃយោងនៃសន្និធិ របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន គឺជាទ្រព្យសកម្មដែលត្រូវបានផ្ទេរពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ មានចំនួន ៥៩៥.៥៤២ ដុល្លារអាមេរិក និង ២១៦.៨៨៣ ដុល្លារអាមេរិក រៀងគ្នា ដូចបានបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៣ នៃ ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ សន្និធិដែលមានតម្លៃយោងស្មើនឹង ១៥.៧៥០.២៥២ ដុល្លារអាមេរិក និង ៦.៥៥៤.៥៣២ ដុល្លារអាមេរិក ត្រូវបានដាក់បញ្ចាំដើម្បីធានាលើកម្ចីនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដូចមានបង្ហាញក្នុងសម្គាល់លេខ ១៣ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៨. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ

	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)			
	៣០ កញ្ញា ២០២២	(បានធ្វើសវនកម្ម)	៣០ កញ្ញា ២០២១	(បានធ្វើសវនកម្ម)		
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	
គណនីពាណិជ្ជ						
ពីការចុះកិច្ចសន្យា						
ជាមួយអភិវឌ្ឍន៍						
ភាគីទីបី	១២.៨៦៦.៧៩១	៥២.៩៩៨.៣១២	៧.៧៩២.៩៧៧	១.២៦៩.២១៧	៥.២២៧.៩០៥	៩៩៦.០០០
ភាគទុនិក	-	-	១.០០៧	-	-	-
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	-	-	៧៨៩.៣៣៣	-	-	៧៧១.២១៧
	១២.៨៦៦.៧៩១	៥២.៩៩៨.៣១២	៨.៥៨៣.៣១៧	១.២៦៩.២១៧	៥.២២៧.៩០៥	១.៧៦៧.២១៧
គណនីមិនពាណិជ្ជ៖						
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	៨៥៦.៥៩៦	៣.៥២៨.៣១៩	១៩៩.៣៦១	២០៧.៦៦៣	៨៥៥.៣៦៤	១៨០.២២៦
អាករលើធាតុចូល	១.៨៣៦.៥៩៣	៧.៥៦៤.៩២៧	១.៤៥៨.៣៨៨	៥០៥	២.០៨០	២៧.៨៩៦
ឥណទានពន្ធកាត់ទុក	៣.៥១៥.២០៦	១៤.៤៧៩.១៣៤	៣.៥២១.១៩៥	៣.៤៧០.២០៦	១៤.២៩៣.៧៧៩	៣.៤៧៩.៤២៨
ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	១.៥៤៥.៨៧៤	៦.៣៦៧.៤៥៥	១.១៦៦.៦៥៨
ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	៨៩៦.៧២១	៣.៦៩៣.៥៩៤	១.១៩៥.៣២៥	៨៩៦.៦៧៨	៣.៦៩៣.៤១៧	១.១៩៥.៣២៥
ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	(១៦០.០០០)	(៦៥៩.០៤០)	-	(១៦០.០០០)	(៦៥៩.០៤០)	-
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	៣៦១.០៦២	១.៤៨៧.២១៤	៥៨៩.១០២	១៦១.០៦២	៦៦៣.៤១៤	៣៨៩.១០២
ភាគទុនិក	-	-	១៦.៦២១	-	-	១៦.៦២១
ប្រាក់កក់	៨០.២៤១	៣៣០.៥១៣	១០៧.១១៦	៤.៣៣០	១៧.៨៣៥	៨៩.៤១៦
ចំណាយបង់មុន*	៧.៨១៨.៣៨៩	៣២.២០៣.៩៤៤	៥.៨៨០.៥៣៥	៥៩២.៩៤៣	២.៤៤២.៣៣២	២៣០.៥៧៦
	១៥.២០៤.៨០៨	៦២.៦២៨.៦០៥	១២.៩៦៧.៦៤៣	៦.៧១៩.២៦១	២៧.៦៧៦.៦៣៦	៦.៧៧១.២៤៨
សរុបគណនីពាណិជ្ជ និង						
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	២៨.០៧១.៥៩៩	១១៥.៦២៦.៩១៧	២១.៥៥០.៩៦០	៧.៩៨៨.៤៧៨	៣២.៩០៤.៥៤១	៨.៥៣៨.៤៦៥

* នៅក្នុងចំណាយបង់មុននៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ក្នុងនោះត្រូវបានបញ្ចូលនៃទឹកប្រាក់ចំនួន ៧.០៤៧.៨៦០ ដុល្លារអាមេរិក (២០២១៖ ៥.៦៣២.៨០១ ដុល្លារអាមេរិក) និង គ្មាន (២០២១៖ គ្មាន) រៀងគ្នា សម្រាប់មូលហេតុទៅលើចំណាយនៃការទិញដី។

នាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ ចំណាយតាមកិច្ចព្រមព្រៀងរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដែលកើតឡើងពីការទិញដីមានចំនួន ២.៦៤០.៦០២ ដុល្លារអាមេរិក និង គ្មាន រៀងគ្នា (២០២១៖ ៥១៧.៩៩៦ ដុល្លារអាមេរិក និង គ្មាន) គិតត្រឹមការិយបរិច្ឆេទនៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៩. សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល

	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)	(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)	(បានធ្វើសវនកម្ម)		
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣១ ធ្នូ ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣១ ធ្នូ ២០២១		
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	
សាច់ប្រាក់ក្នុងដៃ	១៤.៨៥៦	៦១.១៩២	៨.៨២០	៣.៩៤៥	១៦.២៥០	១.៧៤៣
ប្រាក់បញ្ញើដែលត្រូវបានដាក់ក្នុងធនាគារមានអន្តរាគមន៍	២.២០៤.២៨៧	៩.០៧៩.៤៥៨	៥.៧០៧.១៩៧	៤៩៧.៣៣៨	២.០៤៨.៥៣៥	៦៨០.៧៣០
	២.២១៩.១៤៣	៩.១៤០.៦៥០	៥.៧១៦.០១៧	៥០១.២៨៣	២.០៦៤.៧៨៥	៦៨២.៤៧៣

១០. ដើមទុន

	សម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុន				
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)		
	៣០ កញ្ញា ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១		
	ចំនួនភាគហ៊ុន នៃ ០,៥០ដុល្លារអាមេរិក ក្នុងមួយភាគហ៊ុន	ដុល្លារអាមេរិក	ចំនួនភាគហ៊ុន នៃ ០,៥០ដុល្លារអាមេរិក ក្នុងមួយភាគហ៊ុន	ដុល្លារអាមេរិក	
ភាគហ៊ុនធម្មតា					
បានបោះផ្សាយ៖					
នៅដើម/ចុងការិយបរិច្ឆេទ		<u>៧១.៨៧៥.០០០</u>	<u>៣៥.៩៣៧.៥០០</u>	<u>៧១.៨៧៥.០០០</u>	<u>៣៥.៩៣៧.៥០០</u>
បានបង់៖					
នៅដើម/ចុងការិយបរិច្ឆេទ		<u>៧១.៨៧៥.០០០</u>	<u>៣៥.៩៣៧.៥០០</u>	<u>៧១.៨៧៥.០០០</u>	<u>៣៥.៩៣៧.៥០០</u>
(គិតជាពាន់រៀល)		<u>១៤៨.០២៦.៥៦៣</u>		<u>១៤៦.៤០៩.៣៧៥</u>	

គ្មានការបោះផ្សាយ លុបចោល ទិញត្រឡប់ លក់ឡើងវិញ និងការទូទាត់នៃមូលប័ត្រដើមទុនក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ។

១១. ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ

ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ សំដៅលើចំនួនទឹកប្រាក់លើសពីតម្លៃចារឹក នៃភាគហ៊ុននីមួយៗ ដែលក្រុមហ៊ុនទទួលបានពីការបោះផ្សាយលក់ភាគហ៊ុន និង បន្ទាប់ពីកាត់កងនូវចំណាយប្រតិបត្តិការផ្សេងៗ ដែលកើតចេញផ្ទាល់ពីការបោះផ្សាយភាគហ៊ុន។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១២. កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម/(បំណុល)

	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)	
	៣០ កញ្ញា ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២២	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
រយៈពេលខ្លី:						
កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម	៨០៧.១៣៥	៣.៣២៤.៥៨៩	-	-	-	-
រយៈពេលវែង:						
កិច្ចសន្យាបំណុល	(៧.៨០៩.០០០)	(៣២.១៦៥.២៧១)	(៨.២២០.០០០)	(៧.៨០៩.០០០)	(៣២.១៦៥.២៧១)	(៨.២២០.០០០)
រយៈពេលខ្លី:						
កិច្ចសន្យាបំណុល	(៧១០.៧១៩)	(២.៩២៧.៤៥២)	(៣៧២.៧៨៨)	(៥៤៨.០០០)	(២.២៥៧.២១២)	(៥៤៨.០០០)
សរុបកិច្ចសន្យាបំណុល	(៨.៥១៩.៧១៩)	(៣៥.០៩២.៧២៣)	(៨.៥៩២.៧៨៨)	(៨.៣៥៧.០០០)	(៣៤.៤២២.៤៨៣)	(៨.៧៦៨.០០០)

កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម ទាក់ទងទៅនឹងសិទ្ធិរបស់សម្ព័ន្ធក្នុងការពិចារណាទៅលើការងារសាងសង់ដែលបានបំពេញរួច ប៉ុន្តែពុំទាន់បានចេញវិក្កយបត្រនាកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្មត្រូវបានផ្ទេរទៅគណនី ត្រូវទទួលនៅពេលដែលសិទ្ធិក្នុងការគ្រប់គ្រងប្រែក្លាយជាគ្មានលក្ខខណ្ឌ។

១៣. កម្ចី

	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)	
	៣០ កញ្ញា ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១		៣០ កញ្ញា ២០២២	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ប្រាក់កម្ចីរយៈពេលវែង						
ធានា						
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	៧.៣៨១.៧៥៤	៣០.៤០៥.៤៤៦	៨.៣២៨.៤៣០	៥.៤៩៩.៣០៩	២២.៦៥១.៦៥៤	៦.២៣៧.៤០១
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	៩.៧៥៣.៧៧២	៤០.១៧៥.៧៨៧	៣.៩៦១.៨៨០	១.៩៩៧.១០០	៨.០៦១.២៩៥	១.៩៩៨.៨០០
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	១.១៤៣.៨៥៩	៤.៧១១.៥៥៥	១.១៩១.៤០៤	១.១៤៣.៨៥៩	៤.៧១១.៥៥៥	១.១៩១.៤០៤
	១៨.២៧៩.៣៨៥	៧៥.២៩២.៧៨៨	១៣.៤៨១.៧១៤	៨.៦០០.២៦៨	៣៥.៤២៤.៥០៤	៩.៤២៧.៦០៥
ប្រាក់កម្ចីរយៈពេលខ្លី						
ធានា						
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	៧៧២.២២១	៣.១៨០.៧៧៨	១.៦៨១.៤៨៧	៧០៧.៤៦៣	២.៩១៤.០៤០	១.៥៥១.១២០
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	៤៤១.៧៩០	១.៨១៩.៧៣៣	១.២០២.៦៥៣	១៦៦.៨០០	៦៨៧.០៤៩	៥០០.៤០០
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	១៦៥.១៣១	៦៨០.១៧៤	៤៨៧.៣៨៧	១៦៥.១៣១	៦៨០.១៧៤	៤៨៧.៣៨៧
	១.៣៧៩.១៤២	៥.៦៨០.៦៨៥	៣.៣៧១.៥២៧	១.០៣៩.៣៩៤	៤.២៨១.២៦៣	២.៥៣៨.៩០៧
កម្ចីសរុប	១៩.៦៥៨.៥២៧	៨០.៩៧៣.៤៧៣	១៦.៨៥៣.២៤១	៩.៦៣៩.៦៦២	៣៩.៧០៥.៧៦៧	១១.៩៦៦.៥១២

ក្រុមហ៊ុន អេសឌីហ្សឺត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៣. កម្ចី (ត)

ស.គ.អ.ក ៧ តម្រូវអោយសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនផ្តល់ព័ត៌មានដែលអាចអោយអ្នកប្រើប្រាស់ហិរញ្ញវត្ថុអាចវាយតម្លៃលើបម្រែបម្រួលបំណុលដែលកើតឡើងពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន រួមទាំងបម្រែបម្រួលដែលកើតឡើងពីលំហូរសាច់ប្រាក់ និងមិនមែនសាច់ប្រាក់។ បម្រែបម្រួលបំណុលត្រូវបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

កម្ចី	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២២	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
សមតុល្យដើមគ្រា សាច់ប្រាក់កម្ចីពី ធនាគារ	១៦.៨៥៣.២៤១	៦៩.៤១៨.៥០០	១៨.៦៧២.៨១៥	១១.៩៦៦.៥១២	៤៩.២៩០.០៦២	១៧.២៣១.៣៨៧
ការសងត្រលប់ទៅវិញ	៨.៧៨៤.០០១	៣៦.១៨១.៣០០	៣.៩៧០.០៧៣	-	-	១០២.៣០០
ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ ចំណាយការប្រាក់	(៥.៩៧៨.៧១៥)	(២៤.៦២៦.៣២៧)	(៥.៧៨៩.៦៤៧)	(២.៣២៦.៨៥០)	(៩.៥៨៤.២៩៥)	(៥.៣៦៧.១៧៥)
បានបង់	(១.០២៤.៧៧៥)	(៤.២២១.០៤៨)	(១.៤៧៩.១៩៦)	៥៧០.៩៦៤	២.៣៥១.៨០១	១.១៧០.៦៤២
សមតុល្យចុងគ្រា	១៩.៦៥៨.៥២៧	៨០.៩៧៣.៤២៥	១៦.៨៥៣.២៤១	៩.៦៧០.៦២៦	៣៩.៧០៧.៥៦៩	១១.៩៦៦.៥១២

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹត នីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៣. កម្ចី (ត)

ព័ត៌មានផ្សេងទៀតស្តីពីកម្ចី មានបង្ហាញដូចខាងក្រោម:

កម្ចី		ប្រាក់ដើម (ដុល្លារអាមេរិក)	អត្រាការប្រាក់	រយៈពេលទូទាត់សង ជាឆ្នាំ	ប្រាក់ទូទាត់ប្រចាំខែ (ដុល្លារអាមេរិក)	កាលបរិច្ឆេទចាប់ផ្តើម	សម្គាល់
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	ធនាគារពាណិជ្ជកម្មមួយ	២.០០០.០០០	៦,៨០%	៦	២៩.១៦៩	០៧/០៧/២០១៨	*
		២.៣០០.០០០	៦,៨០%	៧	៣៤.៤៨៩	០២/១១/២០១៨	*
		៣.៥០០.០០០	LIBOR បូក ៣,៧៥% ទៅ ៦,៨៧%	៥	៦៩.០៩០	១២/០៩/២០១៩	*
		២.៥០០.០០០	LIBOR បូក ៣,៧៥% ទៅ ៦,៨៧%	៥	៤៣.០១៣	១០/០៩/២០១៩	*
		២.៥៣០.៤៨៨	LPCO បូក ១,០០% ទៅ ៦,៩០%	៧	៣៨.០៦៨	០២/០៩/២០២០	*
		១.២០០.០០០	LIBOR បូក ៣,៣% ទៅ ៦,៨%	៥	១៧.៩៩៤	១៩/០៦/២០១៩	*
		១.៥២១.២៦១	LIBOR បូក ១,៩០% ទៅ ៧%	៧	២៣.១៩៨	០១/០២/២០២១	#
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៨	ធនាគារពាណិជ្ជកម្មពេញ	៣.០៥០.០០០	៨,០០%	១	៤១.៦៦៧	២៨/១២/២០១៨	#
		២.០០០.០០០	៨,០០%	៥	៣៣.៣៣៣	០១/០២/២០១៧	#
		១.៣០០.០០០	៨,០០%	៤៣ ខែ	៣៤.៨៨៤	៣១/០៨/២០២០	#
		១០២.៣០០	៨,០០%	៣ ខែ	៦៨២	៣១/០៥/២០២១	
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	ធនាគារកសិករ	៣.៥០០.០០០	៧,០០%	៧	៤១.៧០០	០២/០៥/២០១៩	*
		៥០០.០០០	៦,៥០%	៥	៩.៧០០	២៣/០៤/២០២០	
		២៥០.០០០	៦,៥០%	៥	៤.៩០០	២៩/០១/២០២១	
		២.០៩៦.៥១២	៦,៦៥%	៣៤ ខែ	៩២.៦៣៨	២៧/០៩/២០២១	
		៥.៧៨៤.០០០	៦,១៩%	៧	១១២.៤០០	០៩/០៣/២០២២	
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	ធនាគារវឌ្ឍនៈ អាស៊ី ចំកាត់	១.៥០០.០០០	៧,៥០%	៥	៣០.១៣០	១៣/០២/២០២០	#
		៩៨០.៣៩២	៧,៥០%	៥	១៩.៥៩៧	១៣/០២/២០២០	#
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១២	ធនាគាររឹង	៣.០០០.០០០	៩,០០%	៦		៣០/០៥/២០២០	#

* កម្ចីត្រូវបានធានាដោយនិក្ខេបដែលជាទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ និងសន្និធិដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៤ និងកំណត់សម្គាល់លេខ ៧ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

កម្ចីត្រូវបានធានាដោយនិក្ខេបដែលជាសន្និធិដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៧ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៤. ក្រុមហ៊ុនបណ្តោះអាសន្ន

ក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ចុះហត្ថលេខាលើកិច្ចព្រមព្រៀងបណ្តាក់ទុនរួមគ្នាចំនួន១៥០.៥០០ ដុល្លារអាមេរិក ហៅថា "ជាមួយលោកស្រីវេជ្ជបណ្ឌិត ណាត សេរីវិញ និងលោកស្រី យឹម សុផារីស្តីពីការសហការវិនិយោគលើមន្ទីរសម្រាកព្យាបាល។ មន្ទីរសម្រាកព្យាបាល ត្រូវបានគេហៅថា គ្លីនិកភីអិលស៊ី ដែលមានទីតាំងអាជីវកម្មស្ថិតនៅតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ផ្លូវជាតិលេខ៤ សង្កាត់កន្ទួត ខណ្ឌកំបូល រាជធានីភ្នំពេញ។ ដើមទុនដំបូងត្រូវបានបង់ទាំងស្រុងដោយម្ចាស់ហ៊ុនទៅតាមភាគហ៊ុនផ្ទាល់របស់ខ្លួនម្នាក់ៗ ហើយការបង់បញ្ចូលនេះ ត្រូវបានម្ចាស់ហ៊ុនទាំងអស់ទទួលស្គាល់ថាពិតជាបង់គ្រប់ចំនួនមែន។ ដើមទុនដំបូងនេះត្រូវបែងចែកជាចំនួន ១០០ ភាគហ៊ុន ដែលក្នុងនោះភាគហ៊ុននីមួយៗមានតម្លៃ ១.៥០៥ ដុល្លារអាមេរិក។

នៅថ្ងៃទី២៩ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២ ដោយសារមានតម្រូវការបន្ថែមលើផ្នែកសម្ភារៈ បរិក្ខារ និងប្រាក់សម្រាប់ប្រាក់បៀវត្សបុគ្គលិក ម្ចាស់ភាគហ៊ុនទាំងអស់បានយល់ព្រមបន្ថែមដើមទុនទៅក្នុងក្រុមហ៊ុនចំនួន ៦០.០០០ ដុល្លារអាមេរិក ដោយធ្វើការតម្កើងភាគហ៊ុនពីតម្លៃ១.៥០៥ដុល្លារអាមេរិក ទៅ ២.១០៥ដុល្លារអាមេរិក ក្នុងមួយភាគហ៊ុន។

ភាគហ៊ុនខាងលើនេះ ត្រូវតែបង់បញ្ចូលក្នុងក្រុមហ៊ុនទាំងស្រុង និងគ្រប់ចំនួន ហើយត្រូវបានបែងចែក និងចុះលេខជូនម្ចាស់ហ៊ុនម្នាក់ៗ ទៅតាមសមាមាត្រនៃភាគទុនរៀងៗខ្លួនគឺ៖

ម្ចាស់ភាគហ៊ុន	ចំនួនភាគហ៊ុន			សរុបដើមទុនរបស់ម្ចាស់
	កាន់កាប់ %	ដើមទុនដំបូង ដុល្លារអាមេរិក	ដើមទុនបន្ថែម ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុននីមួយៗ ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី	៣៤	៥០.៥០០	២០.៤០០	៧០.៩០០
លោកស្រីវេជ្ជបណ្ឌិត ណាត សេរីវិញ	៣៣	៥០.០០០	១៩.៨០០	៦៩.៨០០
លោកស្រី យឹម សុផារី	៣៣	៥០.០០០	១៩.៨០០	៦៩.៨០០
សរុប	១០០	១៥០.៥០០	៦០.០០០	២១០.៥០០

១៥. ក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម

សម្ព័ន្ធនានាប្រកាសពីការចាកចេញពីអាជីវកម្មនៃក្រុមហ៊ុន សន្តិសុខ សហ៊ីស សិយ្យវិធី ឯ.ក។ ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធនេះ ត្រូវបានបិទប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួននៅថ្ងៃទី៣១ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០២២។ ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធត្រូវបានរាយការណ៍នៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធសម្រាប់រយៈពេលប្រាំបួនខែដែលបានបញ្ចប់នៅថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ ជា ក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម។

ភ្នំពេញ អេសឌីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៦. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ កញ្ញា ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
គណនីពាណិជ្ជ៖						
ភាគីទីបី	៧៥៧.៨៩២	៣.១២១.៧៥៧	១.៤៨៧.៩៦០	-	-	១.៣១៦.៤៥១
គណនីមិនពាណិជ្ជ៖						
គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១០.៣២១.៥៣០	៤២.៥១៤.៣៨៣	៦.៤៣៥.២០៨	៤៥៧.៩៧០	១.៨៨៦.៣៧៨	២១៦.៣២៣
ប្រាក់តម្កល់	៨.៩៤០.៥៣៦	៣៦.៨២៦.០៦៨	៧.៦៨៥.៣០៩	២.០៦៥.៧៩៣	៨.៥០៩.០០១	១.៤៤៤.១៣៦
បុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	១០.០៨៣.៨០៦	៤១.៥៣៥.១៩៧	៨.១៣៦.៩៥៦
ញាតិសម្ព័ន្ធ	៩៥៤.៦៣៩	៣.៩៣២.១៥៨	៤៨០.០០០	៤៨០.០០០	១.៩៧៧.១២០	៤៨០.០០០
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	៨៤៩.០៧៥	៣.៤៩៧.៣៤០	១.៤០៨.៤៩៨	៨៤៧.៤៥១	៣.៤៩០.៦៥១	៨៨៣.៩២៦
ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	៨២.៦៧៤	៣៤០.៥៣៤	៤០.៧៤៧	៨២.៦៧៤	៣៤០.៥៣៤	២៦.០១៧
ភាគទុនិក	-	-	២០០.៥១០	-	-	២០០.៥១០
	<u>២១.១៤៨.៤៥៤</u>	<u>៨៧.១១០.៤៨៣</u>	<u>១៦.២៥០.២៧២</u>	<u>១៤.០១៧.៦៩៤</u>	<u>៥៧.៧៣៨.៨៨១</u>	<u>១១.៣៨៧.៨៦៨</u>
គណនីពាណិជ្ជ និង គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	២១.៩០៦.៣៤៦	៩០.២៣២.២៤០	១៧.៧៣៨.២៣២	១៤.០១៧.៦៩៤	៥៧.៧៣៨.៨៨១	១២.៧០៤.៣១៩

ភ្នំពេញ អេសឌីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៧. ចំណូល

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន៖						
ចំណូលពីការលក់ដី	១១.៣១៣.៩៤០	៤៦.៦០២.១១៩	៣.៤១៩.៧២៨	៩៩៩.៨០០	៣.៩៣៦.៩៤០	៣.៤១៩.៧២៨
ចំណូលពីការសាងសង	១.៦៨៣.៧៩៥	៦.៩៣៥.៥៥២	៩៣៩.៥៦៦	-	-	-
ចំណូលពីសេវាកម្ម	៧៧៤.២២៦	៣.១៨៩.០៣៧	៧២៣.៣៤៣	៧៦០.០៥២	៣.១៣០.៦៥៥	៦៨៨.៧៩៧
	<u>១៣.៧៧១.៩៦១</u>	<u>៥៦.៧២៦.៧០៨</u>	<u>៥.០៨២.៦៣៧</u>	<u>១.៧១៩.៨៥២</u>	<u>៧.០៦៧.៥៩៥</u>	<u>៤.១០៨.៥២៥</u>
ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ៖						
ចំណូលពីការជួល	១.០៥៣.៧២៨	៤.៣៤០.៣០៥	៥៧២.០៦៥	៤៨០.៩៧៦	១.៩៨១.១៤០	៤៣៧.៦១២
	<u>១៤.៨២៥.៦៨៩</u>	<u>៦១.០៦៧.០១៣</u>	<u>៥.៦៥៤.៧០២</u>	<u>២.១៩៦.៨២៨</u>	<u>៩.០៤៨.៧៣៥</u>	<u>៤.៥៤៦.១៣៧</u>
ពេលវេលានៃការទទួលស្គាល់ចំណូល៖						
ក្នុងពេលដាក់លក់មួយតាមពេល	១៣.១៤១.៨៩៤	៥៤.១៣១.៤៦១	៤.៧១៥.១៣៦	២.១៩៦.៨២៨	៩.០៤៨.៧៣៥	៤.៥៤៦.១៣៧
	<u>១៤.៨២៥.៦៨៩</u>	<u>៦១.០៦៧.០១៣</u>	<u>៥.៦៥៤.៧០២</u>	<u>២.១៩៦.៨២៨</u>	<u>៩.០៤៨.៧៣៥</u>	<u>៤.៥៤៦.១៣៧</u>

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន៖						
ចំណូលពីការលក់ដី	១១.៣១៣.៩៤០	៤៦.៦០២.១១៩	៣.៤១៩.៧២៨	៩៩៩.៨០០	៣.៩៣៦.៩៤០	៣.៤១៩.៧២៨
ចំណូលពីការសាងសង	៦.៥៥៨.៩៩៩	២៧.០១៦.៥១៧	១.៦៤៣.៨៩២	-	-	-
ចំណូលពីសេវាកម្ម	២.៥៧៣.២០២	១០.៥៩៩.០១៩	២.១៨៤.៧០៧	២.២៦៦.៧៦៧	៩.៣៣៦.៨១៣	១.៩៨៤.១១៥
	<u>២០.៤៤៦.១៤១</u>	<u>៨៤.២១៧.៦៥៥</u>	<u>៧.២៤៨.៣២៧</u>	<u>៣.២៦៦.៥៦៧</u>	<u>១៣.២៧៣.៧៦៣</u>	<u>៥.៤០៣.៨៤៣</u>
ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ៖						
ចំណូលពីការជួល	២.៣០៩.៨៣២	៩.៥១៤.១៩៨	១.៥៥៤.២៣៨	១.៤២៤.៥៤៥	៥.៨៦៧.៧០១	១.២៨៦.១៧៩
	<u>២២.៧៥៥.៩៧៣</u>	<u>៩៣.៧៣១.៨៥៣</u>	<u>៨.៨០២.៥៦៥</u>	<u>៤.៦៩១.១១២</u>	<u>១៩.១៤១.៤៦៤</u>	<u>៦.៦៩០.០២២</u>
ពេលវេលានៃការទទួលស្គាល់ចំណូល៖						
ក្នុងពេលដាក់លក់មួយតាមពេល	១៦.១៩៦.៩៧៤	៦៦.៧១៥.៣៣៦	៧.១៥៨.៦៧៣	៤.៦៤៧.១១២	១៩.១៤១.៤៥៤	៦.៦៩០.០២២
	<u>២២.៧៥៥.៩៧៣</u>	<u>៩៣.៧៣១.៨៥៣</u>	<u>៨.៨០២.៥៦៥</u>	<u>៤.៦៩១.១១២</u>	<u>១៩.១៤១.៤៥៤</u>	<u>៦.៦៩០.០២២</u>

ភ្នំពេញ អេសធីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៨. ថ្លៃដើមនៃការលក់ និងសេវាកម្ម

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២		៣០ កញ្ញា ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ថ្លៃដើមដីដែលបានលក់	៧.៦៩៥.៩៧១	៣១.៦៩៩.៧០៥	២.៤៩៤.១៦៣	៥៤០.៨៨៧	២.២២៧.៩១៤	២.៤៩៤.១៦៣
ថ្លៃដើមរបស់សេវាកម្ម	២១២.៧០៧	៨៧៦.១៤០	១៥៦.៦៣៥	២៣២.០២៤	៩៥៥.៧០៧	១៩៣.២១២
ថ្លៃដើមសាងសង់	១.៤១៥.១១៤	៥.៨២៨.៨៥៥	៧១៣.០៨៧	-	-	-
រំលស់	២១៥.៦៩៦	៨៨៨.៤៥១	១២៩.៧២៦	៩៥.២៨០	៣៩២.៤៥៨	៩៥.២៨០
ផ្សេងៗ	-	-	៦៣.១៧៥	-	-	-
	៩.៥៣៩.៤៨៨	៣៩.២៩៣.១៥១	៣.៥៥៦.៧៨៦	៨៦៨.១៩១	៣.៥៧៦.០៧៩	២.៧៨២.៦៥៥

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២		៣០ កញ្ញា ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ថ្លៃដើមដីដែលបានលក់	៧.៦៩៥.៩៧១	៣១.៦៩៩.៧០៥	២.៥៤៣.១៥៨	៥៤០.៨៨៧	២.២២៧.៩១៤	២.៥៤៣.១៥៨
ថ្លៃដើមរបស់សេវាកម្ម	៥៧៦.៥៥៦	២.៣៧៤.៨៣៤	៤៤២.៤៥៣	៦៤៧.៨៨៤	២.៦៦៨.៦៣៤	៥៣៤.១១១
ថ្លៃដើមសាងសង់	៥.៦៣៦.៦៤៨	២៣.២១៧.៣៥៣	១.២៥៤.១៨២	-	-	-
រំលស់	៤៧៨.៨១៧	១.៩៧២.២៤៧	៣៧៣.០៧៩	២៨៥.៨៣៧	១.១៧៧.៣៦៣	២៨៥.៨៣៧
ផ្សេងៗ	៣៣៩.១៦៧	១.៣៩៧.០២៩	២៦២.៩៧២	១០០.៣០០	៤១៣.១៣៥	២.៨០០
	១៤.៧២៧.១៥៩	៦០.៦៦១.១៦៨	៤.៨៧៥.៨៤៤	១.៥៧៤.៩០៨	៦.៤៨៧.០៤៦	៣.៣៦៥.៩០៦

១៩. ចំណូលផ្សេងៗ

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២		៣០ កញ្ញា ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលការប្រាក់	៥៤	២២២	៦១៣	៤៨	១៩៨	៤១
ចំណូលពីការបែងចែក	៧.៧២១	៣១.៨០៣	-	៧.៧២១	៣១.៨០៣	-
ចំណូលផ្សេងៗ	៤១.១៤៥	១៦៩.៤៧៦	១២.៨៨៨	៣៣៦.២៤១	១.៣៨៤.៩៧៦	៣១២.៣៩០
	៤៨.៩២០	២០១.៥០១	១៣.៥០១	៣៨៤.០១០	១.៤១៦.៩៧៧	៣១២.៤៣១

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៩. ចំណូលផ្សេងៗ (ត)

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២		៣០ កញ្ញា ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលការប្រាក់	១៤២	៥៨៥	១.១៩៥	១២៩	៥៣១	១៤៨
ចំណូលពីការបែងចែក	៧.៧២១	៣១.៨០៣	-	៧.៧២១	៣១.៨០៣	-
ចំណូលផ្សេងៗ	១៨០.៨៨៣	៧៤៥.០៥៧	៤៦.៦៩៣	១.០៦៧.៥៨៨	៤.៣៩៧.៣៩៥	៩៤២.៥១៣
	១៨៨.៧៤៦	៧៧៧.៤៤៥	៤៧.៨៨៨	១.០៧៥.៤៣៨	៤.៤២៩.៧២៩	៩៤២.៦៦១

២០. ចំណាយទូទៅ និងចំណាយរដ្ឋបាល

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២		៣០ កញ្ញា ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណាយរំលស់	៣៩១.៦០៧	១.៦១៣.០២៩	៣៦២.៦៣៧	៣០១.៨៥០	១.២៤៣.៣២០	២៧៣.១៧៣
ថ្លៃអគ្គិសនី	១០.១៦៨	៤១.៨៨២	១១.១២៣	៧.៩៦៧	៣២.៨១៦	៩.២០៣
សេវារៀបចំឯកសារ	២០.៧៥៩	៨៥.៥០៦	៦.០៣៨	៨០៥	៣.៣១៦	៥៥៦
ចំណាយលើការថែទាំ	១៥៩.៩២៨	៦៥៨.៧៤៣	៥៨.៩៤៨	១៤៦.១៨៩	៦០២.១៥២	៥០.១៨២
កម្រៃសេវាវិជ្ជាជីវៈ	១៩៦.៩១១	៨១១.០៧៦	១៤៧.៨៦៨	១៨៥.៦២៣	៧៦៤.៥៨១	១៣៩.២២០
ចំណាយបុគ្គលិក	៧២២.១០១	២.៩៧៤.៣៣៤	៦៤៣.០៣០	៣១១.៤៩៩	១.២៨៣.០៦៤	២៤៧.៣២៦
ចំណាយថ្លៃជួលលើទ្រព្យ សម្បត្តិមានតម្លៃទាប	១៦.៣៤៨	៦៧.៣៣៧	១៩.៤៨២	៤.៤២០	១៨.២០៦	៥.៩៣២
ចំណាយ	៥.៨៣៦	២៤.០៣៨	២.៥៤៤	៣.៤២១	១៤.០៩១	១.៥៩២
ចំណាយសន្តិសុខ	៤១.៧៦២	១៧២.០១៨	៤២.៧៧៧	៣៧.៣៣៤	១៥៣.៧៧៩	៣៨.២៣២
ពន្ធកាត់ទុកពន្ធលើ អត្ថប្រយោជន៍បន្ថែម និង ពន្ធផ្សេងៗ	១១.៨៨៨	៤៨.៩៦៧	៥២.២២៨	១០.៥៥២	៤៣.៤៦៤	៤៩.០១៦
ចំណាយផ្សេងៗ	២៣៦.៧២៥	៩៧៥.០៧២	២៦៤.២៤៣	១៨៥.៧៣២	៧៦៥.០៣១	១៩៧.៤៧៦
	១.៨១៤.០៣៣	៧.៤៧២.០០២	១.៦១០.៩១៨	១.១៩៥.៣៩២	៤.៩២៣.៨២០	១.០១១.៩០៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២០. ចំណាយទូទៅ និងចំណាយរដ្ឋបាល (ត)

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២		៣០ កញ្ញា ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណាយរំលស់	១.១៧៥.៦០៥	៤.៨៤២.៣១៧	១.០៦០.០៦៧	៩០៧.៥៩០	៣.៧៣៨.៣៦៣	៨១៧.៣៣២
ថ្លៃភ្លើង	២២.០២០	៩០.៧០០	៣១.២៥០	១៥.៨៦២	៦៥.៣៣៦	២៦.៣៥២
សេវារៀបចំឯកសារ	៤៦.៨៤៩	១៩២.៩៧១	១៩.៣៨៥	៩.៧៣៣	៤០.០៩០	៧.៩១៦
ចំណាយលើការថែទាំ	៣៣២.៩៩៦	១.៣៧១.៦១១	១៦៦.៦៣០	២៧៦.៤១៣	១.១៣៨.៥៤៥	១៤៥.៣៨៤
កម្រៃសេវាវិជ្ជាជីវៈ	៤៤០.៤០០	១.៨១៤.០០៨	៣៣៧.៧១០	៣៩២.៣៤៣	១.៦១៦.០៦១	២៩៣.៨១៥
ចំណាយបុគ្គលិក	២.០៨១.៦៥២	៨.៥៧៤.៣២៥	១.៨៩៩.៥៦៣	៧៧២.០៧២	៣.១៨០.១៦៥	៧៣២.២៩១
ចំណាយថ្លៃជួលលើទ្រព្យសម្បត្តិមានតម្លៃទាប	៥១.០១៧	២១០.១៣៩	៥៦.៦៧៤	១៣.២៦០	៥៤.៦១៨	១៥.៣៨៦
ចំណាយ	២៩.៥៥១	១២១.៧២១	១១.១៤២	២៤.៥៨៦	១០១.២៧០	៧.០៤៦
ចំណាយសន្តិសុខពន្ធកាត់ទុកពន្ធលើអត្ថប្រយោជន៍បន្ថែម និង ពន្ធផ្សេងៗ	១២៤.៥១៤	៥១២.៨៧៣	១២៨.១៧៣	១១១.១៦៨	៤៥៧.៩០១	១១៤.៥៨៨
ចំណាយផ្សេងៗ	២.៩៩០	១២.៣១៦	១៣២.១៦៦	១០៤.៦៣០	៤៣០.៩៧១	១២២.៩២៥
	៥៩៩.៦១៩	២.៤៦៩.៨២៩	៥៦៤.១៧២	៤៣៧.៩២២	១.៨០៣.៨០០	៤៤០.២៦៣
	៤.៩០៧.២១៣	២០.២១២.៨១០	៤.៤០៦.៩៣២	៣.០៦៥.៥៧៩	១២.៦២៧.១២០	២.៧២៣.២៧២

២១. ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១		
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	
ចំណាយការប្រាក់លើលក្ខខណ្ឌកម្ចី	៤១៤.៧០៤	១.៧០៨.១៦៦	៤៣៧.៣០០	១៧៨.៥២៤	៧៣៥.៣៤០	២៩៧.៨៧៨

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១		
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	
ចំណាយការប្រាក់លើលក្ខខណ្ឌកម្ចី	១.០២៤.៧៧៥	៤.២២១.០៤៨	១.១៧០.៧២០	៥៧០.៩៦៤	២.៣៥១.៨០១	៩៣០.៤១៦

កំណត់សម្គាល់របស់ក្រុមហ៊ុន ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២២. ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល

ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូលត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងទឹកប្រាក់ដែលបានគណនា ដោយយកប្រាក់ចំណេញមុនបង់ពន្ធសម្រាប់រយៈពេលរាយការណ៍បណ្តោះអាសន្ន គុណនឹងអត្រាពន្ធលើប្រាក់ចំណូលមធ្យមប្រចាំឆ្នាំដែលបានរំពឹងទុកសម្រាប់ពេញមួយឆ្នាំសារពើពន្ធ ដែលបានប៉ាន់ស្មានដ៏សមស្របបំផុតរបស់គណៈគ្រប់គ្រង ហើយធ្វើនិយ័តកម្មលើផលប៉ះពាល់ពន្ធលើឯកត្តាមួយចំនួនដែលបានទទួលស្គាល់ទាំងស្រុងក្នុងគ្រា។ ដូច្នោះ អត្រាពន្ធប្រសិទ្ធភាពនៅក្នុងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេល អាចខុសគ្នាពីការប៉ាន់ស្មានរបស់គណៈគ្រប់គ្រងលើអត្រាពន្ធប្រសិទ្ធភាពសម្រាប់របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំ។

អត្រាពន្ធប្រសិទ្ធភាពរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ត្រីមាស និង រយៈពេល៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ គឺ ១៣% និង ២១% (សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល៩ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ គឺ ១២% និង ០%)។ បម្រែបម្រួលអត្រាពន្ធប្រសិទ្ធភាពរបស់ក្រុមហ៊ុនកើតឡើងជាចម្បងដោយសារ ការពុំទទួលស្គាល់ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូលសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២។

២៣. ចំណេញ/(ខាត) ក្នុងមួយភាគហ៊ុន

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់ សម្ព័ន្ធ		
	៣០ កញ្ញា ២០២២		៣០ កញ្ញា ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញ/(ខាត)សម្រាប់ផ្តល់ដល់ភាគទុនិកធម្មតា	២.៧៤៩.១៨៥	១១.៣២៣.៨៩១	(១៩.២៥៣)
	ឯកតា	ឯកតា	ឯកតា
ចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតាដែលបានដាក់លក់ គិតជាមធ្យម	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល	០,០៣៨២	០,១៥៨	(០,០០០៣)
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះ	០,០៣៨២	០,១៥៨	(០,០០០៣)

ក្រុមហ៊ុន អេសអិហ្វធីស ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២៣. ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុន (ត)

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៩ខែបញ្ចប់ សម្រាប់		
	៣០ កញ្ញា ២០២២		៣០ កញ្ញា ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញ/(ខាត)សម្រាប់ផ្តល់ដល់ភាគទុនិកធម្មតា	១.៩១៣.១១៥	៧.៨៨០.១២១	(១.៨០៤.៦៥១)
	ឯកតា	ឯកតា	ឯកតា
ចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតាដែលបានដាក់លក់ គិតជាមធ្យម	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល	០,០២៧	០,១១០	(០,០២៥)
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះ	០,០២៧	០,១១០	(០,០២៥)

ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះ ត្រូវបានគណនាដោយកាត់កងចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតា ដែលមិនទាន់បានដាក់លក់ជាមធ្យម ដើម្បីសន្មត់នូវការផ្លាស់ប្តូរនូវភាគហ៊ុនធម្មតាដែលអាចធ្លាក់តម្លៃទាំងអស់។

ក្រុមហ៊ុនមិនមានភាគហ៊ុនធម្មតា ដែលអាចធ្លាក់តម្លៃទេក្នុងការិយបរិច្ឆេទនេះ។ ដូច្នេះ ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះមានតម្លៃស្មើចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល។

២៤. ប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធ

បន្ថែមលើការបង្ហាញរបស់ភាគីពាក់ព័ន្ធដែលបានលើកឡើងនៅកន្លែងផ្សេងទៀតនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ ខាងក្រោមគឺជាប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធសំខាន់ៗដទៃទៀត។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន

២៤. ប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធ (ត)

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៩ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២១	៣០ កញ្ញា ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ញាតិសម្ព័ន្ធ						
ខូលប៊ឺន អេនីជី (ខេមបូឌា)						
ភីភីអេស អ៊ីហ្ស៊ីត លីមីតធីត						
- ចំណូលពីជួល	៤១១.០០០	១.៦៩២.៩០៩	៤១១.០០០	៤១១.០០០	១.៦៩២.៩០៩	៤១១.០០០
- ចំណាយថ្លៃទឹក ថ្លៃភ្លើង	(៣៣២.៨៧១)	(១.៣៧១.០៩៤)	(២៨១.៦២៨)	(៣៣២.៨៧១)	(១.៣៧១.០៩៤)	(២៨១.៦២៨)
បុត្រសម្ព័ន្ធ						
សហ៊ីស អ៊ីអេសស៊ី ឯ ក						
- ចំណាយការសាងសង់	-	-	-	(៥៨១.០២០)	(២.៣៩៣.២២១)	(១.៦៩៨.២៨៩)
រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប កណ្តាល						
អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ឯ.ក						
- ថ្លៃសេវាគ្រប់គ្រង	-	-	-	៩០០.០០០	៣.៧០៧.១០០	៩០០.០០០
ភាគីពាក់ព័ន្ធ						
ធនាគារ វីង (ខេមបូឌា) ម.ក						
- ចំណាយការប្រាក់	៩០.៩៨៦	៣៧៤.៧៧១	-	-	-	-

សមតុល្យជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធនៅចុងការិយបរិច្ឆេទ ត្រូវបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៨ និង កំណត់សម្គាល់លេខ ១៤ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

២៥. តម្លៃសមស្របនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ក្រៅពីទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ ឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី តម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលហិរញ្ញវត្ថុទាំងអស់គឺមានភាពប្រហាក់ប្រហែលនឹងតម្លៃសមស្របរបស់ពួកគេ ដោយសារតែលក្ខណៈនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងនេះមានភាពទាក់ទងរយៈពេលខ្លី។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនវាស់វែងទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ ឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី នៅកម្រិតទី ៣ នៅក្នុងឋានានុក្រមតម្លៃសមស្របនៃ ស.វ.ហ.អ.ក ១៣ ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២៦. កម្មវត្ថុ និងគោលការណ៍នៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ

កម្មវត្ថុនៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធក៏ ដើម្បីបង្កើនប្រសិទ្ធភាពតម្លៃសម្រាប់ភាគទុនិក ហើយទន្ទឹមគ្នា នេះក៏ដើម្បីកាត់បន្ថយសក្តានុពលនៃផលប៉ះពាល់មិនល្អ ដែលអាចកើតឡើងដោយសារប្រែប្រួលនៃទីផ្សារហិរញ្ញវត្ថុ។ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមានទំនួលខុសត្រូវលើការកំណត់កម្មវត្ថុនេះ និងគោលការណ៍មូលដ្ឋាននៃការគ្រប់គ្រង ហានិភ័យ ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ។ ហេតុនេះគណៈគ្រប់គ្រងបានបង្កើតគោលការណ៍លំអិតដូចជា កម្រិតសិទ្ធិអំណាច ត្រួតពិនិត្យការទទួលខុសត្រូវ ការកំណត់ និង វាស់វែងអត្តសញ្ញាណហានិភ័យ និងកំណត់ផលប៉ះពាល់ ដោយអនុលោមតាមកម្មវត្ថុនិងគោលការណ៍មូលដ្ឋានដែលបានអនុម័តដោយក្រុមប្រឹក្សាភិបាល។

ក. ហានិភ័យឥណទាន

ហានិភ័យឥណទាន គឺជាការខាតបង់ផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ ដោយសមភាគីមិនបានបំពេញ កាតព្វកិច្ចដូចមានចែងក្នុងកិច្ចសន្យា។ សម្ព័ន្ធ ប្រឈមនឹងហានិភ័យឥណទានភាគច្រើនពីការលក់ ជាឥណទាន។ តាមគោលការណ៍ សម្ព័ន្ធត្រូវត្រួតពិនិត្យជាប្រចាំទៅលើស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់សមភាគី ដើម្បីធានាថា សម្ព័ន្ធប្រឈមនឹងហានិភ័យឥណទានតិចបំផុត។

ហានិភ័យឥណទានដែលសម្ព័ន្ធដោយរងផលប៉ះពាល់ គឺតាមរយៈគណនីពាណិជ្ជកម្មទទួល។ អាយុកាលឥណទានរបស់សម្ព័ន្ធ មានរយៈពេលពី១ ទៅ ៣ខែ (២០២១ មួយ ទៅ បីខែ) ហើយសម្ព័ន្ធព្យាយាមធ្វើការគ្រប់គ្រងយ៉ាងដិតដល់លើគណនីត្រូវទទួលដែលមិនទាន់ប្រមូលដើម្បីកាត់បន្ថយហានិភ័យឥណទាន អោយទាបបំផុត។ សមតុល្យ ដែលហួសកាលកំណត់ ត្រូវបានពិនិត្យឡើងវិញយ៉ាងទៀងទាត់ដោយគណៈគ្រប់គ្រង។

ខ. ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល និងលំហូរសាច់ប្រាក់

ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល និង លំហូរសាច់ប្រាក់កើតឡើងពីការគ្រប់គ្រងរបស់សម្ព័ន្ធ ទៅលើមូលធនបង្វិល។ វាគឺជាហានិភ័យមួយដែលសម្ព័ន្ធនឹងជួបប្រទះផលលំបាកក្នុងការបំពេញនូវកាតព្វកិច្ច ហិរញ្ញវត្ថុនៅពេលដែលដល់កាលកំណត់ត្រូវសង។

សម្ព័ន្ធគ្រប់គ្រងរយៈកាលកំណត់របស់បំណុលចាស់ៗ លំហូរសាច់ប្រាក់ពីប្រតិបត្តិការ និង ភាពមាន ស្រាប់នៃមូលនិធិយ៉ាងសកម្ម ដើម្បីធានាបាននូវរាល់តម្រូវការប្រតិបត្តិការវិនិយោគ និង ហិរញ្ញប្បទាន។ នៅក្នុងយុទ្ធសាស្ត្រនៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល សម្ព័ន្ធធ្វើការរក្សានូវកម្រិតសាច់ប្រាក់ និង សាច់ប្រាក់សមមូលគ្រប់គ្រាន់សម្រាប់គាំទ្រដល់សកម្មភាពប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធ។

គ. ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់

ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ គឺជាហានិភ័យដែលតម្លៃទីផ្សារ ឬលំហូរសាច់ប្រាក់នាពេលអនាគត នៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ អាចនឹងប្រែប្រួលដោយសារតែការប្រែប្រួលរបស់អត្រាការប្រាក់ទីផ្សារ។ ការប្រឈមរបស់សម្ព័ន្ធទៅនឹងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ គឺទាក់ទងនឹងកម្ចី។ សម្ព័ន្ធគ្រប់គ្រងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់របស់ខ្លួន ដោយត្រួតពិនិត្យយ៉ាងយកចិត្តទុកដាក់លើបំណុលទីផ្សារ ហើយសំខាន់ ជាងនេះទៀតគឺរក្សាអោយបាននូវការលាយឡំនូវកម្ចីមានអត្រាថេរ និងប្រែប្រួលដោយប្រុងប្រយ័ត្ន។ សម្ព័ន្ធពុំបានប្រើប្រាស់ ដេរីវេទីវឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ដើម្បីកាត់បន្ថយហានិភ័យរបស់ប្រាក់បំណុលដែលត្រូវសងនោះទេ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)
២៧. ភាគលាភ

ភាគលាភដែលបានប្រកាសដោយក្រុមហ៊ុនតាំងពីចុងការិយបរិច្ឆេទមុនមានបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		
	រយៈពេល ៩ខែបញ្ចប់		
	សម្រេច		
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
បានទទួលស្គាល់ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ៖			
ភាគលាភក្នុងមួយភាគហ៊ុន៖			
- ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី			
ភាគលាភសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ នាថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ			
២០២២៖ ០,០០៥៦ ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន ត្រូវបាន			
បង់ក្នុងអំឡុងថ្ងៃទី២៧ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២ ដល់			
ថ្ងៃទី៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២២	៤០០.៦៤៥	១.៦៥០.២៥៧	-
- ក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ែដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាល់ធីង ឯ.ក			
ភាគលាភសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ នាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ			
២០២២៖ ៤,០៣១២ ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន ត្រូវបាន			
បង់ក្នុងអំឡុងថ្ងៃទី២៤ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២	១២.៤៣៥	៥១.២២០	-
	៤១៣.០៨០	១.៧០១.៤៧៧	-

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		
	រយៈពេល ៩ខែបញ្ចប់		
	ក្រុមហ៊ុន		
	៣០ កញ្ញា ២០២២	៣០ កញ្ញា ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
បានទទួលស្គាល់ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ៖			
ភាគលាភក្នុងមួយភាគហ៊ុន៖			
- ភាគលាភសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ នាថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ			
២០២២៖ ០,០០៥៦ ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន ត្រូវបាន			
បង់ក្នុងអំឡុងថ្ងៃទី២៧ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២ ដល់ ថ្ងៃទី៤ ខែ			
កុម្ភៈ ឆ្នាំ ២០២២	៤០០.៦៤៥	១.៦៥០.២៥៧	-

កំពេញ អេសឌីហ្សឺន ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២៨. ផលប៉ះពាល់នៃការផ្លាស់ប្តូរសមាសធាតុរបស់សម្ព័ន្ធ

មិនមានការផ្លាស់ប្តូរសមាសធាតុរបស់សម្ព័ន្ធក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទបណ្តោះអាសន្ននេះទេ រួមមានការរួមបញ្ចូលអាជីវកម្ម ការទិញយក ការវិនិយោគរយៈពេលវែង និងការរៀបចំរចនាសម្ព័ន្ធឡើងវិញ។ លើកលែងការបានរាយការណ៍នៅកំណត់សម្គាល់លេខ ១៥ ការលុបចោលនៃក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ។

២៩. ការប៉ះពាល់លើទ្រព្យសកម្ម បំណុល មូលធន ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធ ឬ លំហូរសាច់ប្រាក់

មិនមានធាតុណាមួយដែលបង្កផលប៉ះពាល់ដល់ទ្រព្យសកម្ម បំណុល មូលធន ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធ ឬ លំហូរសាច់ប្រាក់ដែលមានលក្ខណៈមិនប្រក្រតីនោះទេ ពីព្រោះតែប្រភេទ ទំហំ ឬការមិនបានព្រៀងទុកជាមុនរបស់វា។

៣០. វិនិយោគសារវន្ត

នៅខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០ សេចក្តីជូនដំណឹងពីមជ្ឈត្តករ ត្រូវបានដាក់ជូននៅមជ្ឈមណ្ឌលអាជ្ញាធរស្ថាប័នសិប្បកម្ម ប្រើ ដោយក្រុមហ៊ុន Colben System Pte Ltd ដែលជាក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ៥១% របស់ក្រុមហ៊ុន និងក្រុមហ៊ុន Colben Energy Holdings (PPSEZ) Limited (“ទាំងពីរក្រុមហ៊ុន ហៅកាត់ថា ដើមចោទ”) តទល់ជាមួយនឹងក្រុមហ៊ុន ដែលបានអះអាងថា ក្រុមហ៊ុនបានរំលោភលើលក្ខខណ្ឌមួយចំនួននៃកិច្ចព្រមព្រៀងសម្ព័ន្ធអាជីវកម្មដែលបានចុះរួមគ្នាពីមុនរវាងដើមចោទមួយ និងក្រុមហ៊ុន។

យោងតាមការឆ្លើយតបរបស់មេធាវីនៃក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធនឹងវិវាទ ការទាមទារសំណង និងការវាយតម្លៃចុះថ្ងៃទី១៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២ មានការបញ្ជាក់ថា ក្រុមហ៊ុនបានធ្វើការដាក់បណ្តឹងត្រឡប់ទៅវិញលើក្រុមហ៊ុន Colben System Pet Ltd and Colben Energy Holding (PPSEZ) Limited (រួមគ្នាជា ដើមបណ្តឹង) ពីការបំពានលើការសម្ងាត់របស់មជ្ឈត្តកម្មដោយហេតុផលថា ដើមបណ្តឹងបានប្រាប់ពីការកើតឡើងនៃមជ្ឈត្តកម្ម និងជម្លោះទៅកាន់ភាគីទីបី រួមមានក្រុមហ៊ុនកាន់កាប់ចុងក្រោយរបស់ពួកគេដែលបានផ្សព្វផ្សាយជាសាធារណៈ មានលក្ខណៈដូចការផ្សព្វផ្សាយរបស់ SGX នៅថ្ងៃទី១៩ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០។

ចាប់តាំងពីពេលនោះមក ដើមបណ្តឹងបានដកពាក្យបណ្តឹងទាំងស្រុង និងមានលក្ខខណ្ឌថាមិនអាចធ្វើការទាមទារដដែលនៅពេលអនាគត ថែមទាំងយល់ព្រមក្នុងការទូទាត់ទៅក្រុមហ៊ុននូវការចំណាយ និងការការពារបណ្តឹង។

មជ្ឈមណ្ឌលមជ្ឈត្តការនៃប្រទេសសិង្ហបុរី នាថ្ងៃទី២៥ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២ បានធ្វើការសម្រេចដូចខាងក្រោម៖

- (ក) ដើមចោទ នឹងត្រូវធ្វើការបង់ប្រាក់ទៅឲ្យក្រុមហ៊ុន ចំនួន ៤៧២.៥០០ ដុល្លារសិង្ហបុរី (ស្មើនឹង ៣៤៦.៣៤៣ ដុល្លារអាមេរិក) និង ១១២.៥៧៧ ដុល្លារអាមេរិក ដែលជាការចំណាយដោយក្រុមហ៊ុន ដែលកើតពីការដកពាក្យបណ្តឹងរបស់ដើមចោទលើការទាមទារសំណងក្នុងមជ្ឈត្តការ។
- (ខ) ការទាមទារសំណងបកត្រឡប់វិញរបស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានលុបចោល។
- (គ) ក្រុមហ៊ុននឹងត្រូវធ្វើការបង់ប្រាក់ទៅឲ្យដើមចោទ នូវការចំណាយដែលកើតឡើងដោយសារការការពារក្តីចំពោះការទាមទារបកត្រឡប់ នូវចំនួនទឹកប្រាក់ ១០៤.៥១០ ដុល្លារសិង្ហបុរី (ស្មើនឹង ៧៦.៦០៦ ដុល្លារអាមេរិក)។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៣០. វិវាទសារវន្ត (ត)

មជ្ឈមណ្ឌលមជ្ឈត្តការនៃប្រទេសសិង្ហបុរី នាថ្ងៃទី២៥ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២ បានធ្វើការសម្រេចដូចខាងក្រោម៖ (ត)

(ឃ) ថ្លៃសេវា និងការចំណាយរបស់ស្ថាប័នវិញ្ញត្តការ និងសាលាក្តីនឹងត្រូវបែងចែកឲ្យភាគីទាំងពីរ ដោយ៧៥% ត្រូវបង់ដោយដើមចោទ ដែលត្រូវនឹងចំនួន ៨៧.៨៥៤ ដុល្លារសិង្ហបុរី (ស្មើនឹង ៦៤.៣៩៧ ដុល្លារអាមេរិក) និង ២៥% ត្រូវបង់ដោយក្រុមហ៊ុន ដែលត្រូវនឹងចំនួន ២៩.២៨៥ ដុល្លារសិង្ហបុរី (ស្មើនឹង ២១.៤៦៦ ដុល្លារអាមេរិក)។

(ង) សេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយ គឺការទូទាត់លើរាល់ការទាមទារទាំងអស់ដែលទាក់ទងនឹងការទាមទារបកត្រឡប់ដោយ ក្រុមហ៊ុន និង វិញ្ញត្តការ។

(ច) យោងតាមសេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយ ប្រសិនបើគ្មានការទូទាត់ដូចក្នុងការសម្រេច ចំណុច (ក) (គ) និង (ឃ) ខាងលើមុនរយៈពេល៣០ថ្ងៃបន្ទាប់ពីថ្ងៃនៃសេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយ ការប្រាក់ធម្មតាបន្ទាប់ពីសេចក្តីសម្រេចនៅអត្រា ៥,៣៣% ក្នុងមួយឆ្នាំ នឹងត្រូវបានបង្ហូរទុកដោយចាប់ផ្តើមពី ៣០ថ្ងៃបន្ទាប់ពីសេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយរហូតដល់ពេលដែលការទូទាត់ត្រូវបានធ្វើឡើង។

នាថ្ងៃទី២០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុនបានទទួលប្រាក់គ្រប់ចំនួនពីដើមចោទ ហើយរួមទាំងបានទូទាត់សំណងគ្រប់ចំនួនទៅកាន់ដើមចោទដោយយោងតាមសេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយ។

៣១. តួលេខប្រៀបធៀប

តួលេខត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ឡើងវិញដើម្បីអនុលោមតាមបទបង្ហាញនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល៩ខែបញ្ចប់ការបង្ហាញរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

(អត្តលេខចុះបញ្ជី ០០០០៦៤៤៨)

**របាយការណ៍នៃការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
ជូនចំពោះសមាជិករបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី**
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

សេចក្តីផ្តើម

យើងខ្ញុំបានធ្វើការត្រួតពិនិត្យនូវ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន របស់ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ហៅកាត់ថា (“ក្រុមហ៊ុន”) និង ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធហៅកាត់ថា (“សម្ព័ន្ធ”) នាថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២២ ព្រមទាំងរបាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងលទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន និងរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន សម្រាប់ត្រីមាសនិង រយៈពេល៩ខែ និងកំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ធផ្សេងៗ (ត្រូវបានគេស្គាល់ផងដែរថាជា “ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន”)។ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលជាអ្នកទទួលខុសត្រូវក្នុងការរៀបចំ និង បង្ហាញនូវព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា លេខ៣៤ ស្តីពី របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន។ ទំនួលខុសត្រូវរបស់យើងខ្ញុំគឺ ធ្វើការសន្និដ្ឋានទៅលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដោយផ្អែកលើការត្រួតពិនិត្យឡើងរបស់យើងខ្ញុំ។

វិសាលភាពនៃការត្រួតពិនិត្យ

យើងខ្ញុំបានធ្វើការត្រួតពិនិត្យ ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដារអន្តរជាតិកម្ពុជាលើការត្រួតពិនិត្យលេខ ២៤១០ ស្តីពី “ការត្រួតពិនិត្យព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន ដែលធ្វើឡើងដោយសវនករឯករាជ្យរបស់ក្រុមហ៊ុន”។ ការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុរួមមាន ការចោទសួរឬគ្រឿងដែលពាក់ព័ន្ធផ្ទាល់នឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ និងគណនេយ្យ ព្រមទាំងការអនុវត្តនូវការវិភាគ និង នីតិវិធីក្នុងការត្រួតពិនិត្យផ្សេងៗ។ ការត្រួតពិនិត្យមានវិសាលភាពតិចជាងការធ្វើសវនកម្ម ដោយអនុលោមទៅតាមស្តង់ដារសវនកម្មអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា ហើយជាលទ្ធផលយើងខ្ញុំមិនអាចធ្វើការធានាថា បានដឹងនូវរាល់បញ្ហាសំខាន់ៗដែលអាចនឹងកំណត់បានប្រសិនបើធ្វើសវនកម្ម។ ដូច្នេះយើងខ្ញុំមិនបញ្ចេញមតិយោបល់សវនកម្មនោះទេ។

(អត្តលេខចុះបញ្ជី ០០០០៦៤៤៨)

**របាយការណ៍នៃការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
ដូចចំពោះសហគិរីរបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី (ក)**
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

សេចក្តីសន្និដ្ឋាន

យោងតាមការត្រួតពិនិត្យរបស់យើងខ្ញុំ មិនមានបញ្ហាណាមួយដែលធ្វើអោយយើងខ្ញុំជឿជាក់ថា ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប
បណ្តោះអាសន្ន ដែលបានភ្ជាប់មកជាមួយនេះ មិនបានរៀបចំឡើងត្រឹមត្រូវគ្រប់ទិដ្ឋភាពជាសារវន្តទាំងអស់ទៅតាមស្តង់ដារ
គណនេយ្យអន្តរជាតិកម្ពុជា លេខ ៣៤ ស្តីពី *របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន* នោះទេ។

.....
បេកយ៉ែរ ផលស៊ី (ខេមបូឌា) ឯ.ក
គណនេយ្យករជំនាញ

.....
Oknha Tan Khee Meng
គណនេយ្យករជំនាញ

រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ថ្ងៃទី១១ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២២



ផ្នែកទី ៤: ការពិភាក្សា និងការវិភាគរបស់គណៈគ្រប់គ្រង

៤.១. ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ

ក-ការវិភាគចំណូល

ចំណូលសរុបសម្រាប់រយៈពេលក្នុងត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២២ ៦១,០៦៧,០១៣ (ពាន់រៀល) កើនឡើង ១៥៤,២៥% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុន

ក្នុងត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ ២០២១ PPSP បានរាយការណ៍អំពីប្រាក់ចំណូលសរុប ៦១,០៦៧,០១៣ ពាន់រៀល កើនឡើង ១៥៤,២៥% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនចំនួន ២៤.០១៨.៣៤៧ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ ២០២១ ភាគច្រើនមកពីការកើនឡើងប្រាក់ចំណូលពីការសាងសង់។

ខ-ការវិភាគចំណូលតាមផ្នែក

មិនមានចំណូលពីការលក់ ក្នុងអំឡុងត្រីមាសទី៣នោះទេ ប៉ុន្តែចំណូលពីការសាងសង់ប្រាក់បានកើនឡើងយ៉ាងឆាប់រហ័ស។

ប្រាក់ចំណូលសរុបត្រូវបានបែងចែកសម្រាប់ ត្រីមាសទី ៣ នៃឆ្នាំ ២០២១ និងឆ្នាំ ២០២០ ដូចខាងក្រោម៖

ល.រ	ប្រភពចំណូល	ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២២		ត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២១	
		បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ
១	ចំណូលពីការលក់ដី	៤៦.៦០២.១១៩	៧៦.៣១%	១៣.៩៤៩.០៧១	៥៨,០៨%
២	ចំណូលពីសេវាកម្ម	៣.១៨៩.០៣៧	៥,២២%	៣.៩០៣.៣៣៤	១៦,២៥%
៣	ចំណូលពីការសាងសង់	៦.៩៣៥.៥៥២	១១,៣៦%	៣.៨៣២.៤៩០	១៥,៩៦%
៤	ចំណូលពីការជួល	៤.៣៤០.៣០៥	៧,១១%	២.៣៣៣.៤៥២	៩,៧២%
	ចំណូលសរុប	៦១.០៦៧.០១៣	១០០,០%	២៤.០១៨.៣៤៧	១០០,០%

(ឯកតា: ពាន់រៀល)

គ-ការវិភាគគំណាត់ចំណេញដុល

ប្រាក់ចំណេញដុល ២១.៧៧៣.៨៦២ ពាន់រៀល សម្រាប់រយៈពេលក្នុងត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ ២០២២ កើនឡើង ១៤៨,៩១ %

ក្នុងត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២២ PPSP បានរាយការណ៍អំពីប្រាក់ចំណេញសរុប ២១.៧៧៣.៨៦២ ពាន់រៀល កើនឡើង ១៤៨,៩១% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនមានចំនួន ៨.៧៤៧.៨១១ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី ៣ ឆ្នាំ ២០២១ ។

ឃ-ការវិភាគចំណេញ/ខាតមុនបង់ពន្ធ

ការចំណេញមុនពេលបង់ ពន្ធសម្រាប់រយៈពេល ១២.៩២០.២៧៧ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ ២០២២ មានការកើនឡើង ២៨៨៥,៥១១%

នៅក្នុងត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២២ PPSP បានរាយការណ៍ពីការចំណេញមុនពេលបង់ពន្ធចំនួន ១២.៩២០.២៧៧ ពាន់រៀល បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុន ការចំណេញចំនួន ៤៣២.៤៦៦ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ ២០២១ ។

ង-ការវិភាគចំណេញ/ខាតក្រោយបង់ពន្ធ

ការចំណេញបន្ទាប់ពីបង់ពន្ធក្នុងរយៈពេល ១១.៣២៩.០៣៣ ពាន់រៀល ក្នុងត្រីមាសទី ៣ឆ្នាំ ២០២២ ការកើនឡើង ១៤៥២៥,៨២៥%

នៅត្រីមាសទី៣ / ២០២២ PPSP បានរាយការណ៍ពី ការចំណេញមុនការបង់ពន្ធ ១១.៣២៩.០៣៣ ពាន់រៀល កើនឡើង ១៤៥២៥,៨២៥%ភាគរយ បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនការខាតចំនួន ៧៨,៥៣៣ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី ៣ ឆ្នាំ ២០២១ ។

ច-ការវិភាគពីកត្តា និងនិន្នាការដែល

ប៉ះពាល់ស្ថានភាព និងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ

ដូចដែលបានបញ្ជាក់រួចមកហើយប្រាក់ចំណូលនិងប្រាក់ចំណេញសរុបបន្ទាប់ពីពន្ធត្រូវបានប៉ះពាល់ យ៉ាងខ្លាំងដោយការលក់ដីធ្លី។

៤.២. កត្តាសំខាន់ៗដែលប៉ះពាល់លើផលចំណេញ

ក-ការវិភាគពីលក្ខខណ្ឌនៃតម្រូវការ និងការផ្គត់ផ្គង់

របាយការណ៍ស្តីពីប្រទេសកម្ពុជា របស់បុគ្គលិកនៃមូលនិធិ រូបិយវត្ថុ អន្តរជាតិ ដែលបានចេញផ្សាយថ្មីៗនេះបានឲ្យដឹងថា សកម្មភាពសេដ្ឋកិច្ចគ្រោង នឹងកើនឡើងប្រហែល ៧ ភាគរយ ក្នុងរយៈពេលពីរបីឆ្នាំខាងមុខ។ វិនិយោគិនមួយចំនួន រង់ចាំមើលរហូតដល់ការបោះឆ្នោតថ្នាក់ជាតិនៅឆ្នាំក្រោយ។ ប្រទេសកំពុងស្ថិតនៅកៀកនឹងការកើនឡើងនូវវិបល្លាសផលិតកម្ម។ កិច្ចប្រឹងប្រែងទាំងនេះ អាចជួយឲ្យមានកំណើនខ្ពស់។ បើក្រលេកមើលពីភាព កើនឡើង ទស្សនវិស័យរបស់ពិភពលោកមានភាពអំណោយផល ការចំណាយសាធារណៈកំពុងកើនឡើង សន្ទុះនៃការសាងសង់នៅតែរឹងមាំ ហើយសកម្មភាពទេសចរណ៍ក៏មានការរីកចម្រើនលឿនផងដែរ។

ដោយការសម្លឹងឆ្ពោះទៅមុខ កំណើនសេដ្ឋកិច្ចនឹងទំនងជាធ្លាក់ចុះប្រហែល ៦ ភាគរយក្នុងមួយឆ្នាំ។ នេះឆ្លុះបញ្ចាំងពីការថយចុះនៃវដ្តឥណទាននិង អចលនៈទ្រព្យ និងបញ្ហាប្រឈមក្នុងការធ្វើឱ្យប្រសើរឡើងនូវពិធីកម្មនិងការប្រកួតប្រជែង។

ខ-ការវិភាគពីការឡើងចុះនៃថ្លៃវត្ថុធាតុដើម

មិនមានវត្ថុធាតុដើមដែលតម្រូវឱ្យមានក្នុងអំឡុងពេលត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២២ នេះទេ ដោយសារតែអាជីវកម្មរបស់យើងគឺស្ថិតនៅលើការអភិវឌ្ឍតំបន់ឧស្សាហកម្ម។

គ-ការវិភាគលើពន្ធ

មិនមានការផ្លាស់ប្តូរទៅលើគម្រោងពាក់ព័ន្ធនឹងពន្ធក្នុងអំឡុងត្រីមាសទី៣ នៃឆ្នាំ២០២២ នេះទេ។

យ-ការវិភាគលើធាតុដែលខុសពីធម្មតា និងធាតុវិសាមញ្ញ
មិនមានប្រាក់ចំណូល និងការចំណាយបន្ថែមពីសេសណាមួយក្នុងអំឡុងពេលត្រីមាសទី៣ ឆ្នាំ២០២២ នេះទេ។

៤.៣. ការប្រែប្រួលសំខាន់ៗលើការលក់ និងចំណូល

ដូចដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ ចំណូលសរុប និងប្រាក់ចំណេញក្រោយបង់ពន្ធមានកើនឡើង បន្ទាប់ពីចំណូលពីការលក់ដីមានការកើនឡើងគួរឲ្យកត់សម្គាល់។

៤.៤. ផលប៉ះពាល់នៃការប្តូររូបិយប័ណ្ណ អត្រាការប្រាក់ និងថ្លៃទំនិញ (Commodity)

ការធ្លាក់ថ្លៃនៃប្រាក់ដុល្លារថ្មីៗនេះធៀបទៅនឹងរូបិយប័ណ្ណផ្សេងៗទៀតក្នុងតំបន់ដូចជា យ៉េន ថៃបាត អាចផ្តល់ផលវិជ្ជមានដល់ការសម្រេចចិត្តវិនិយោគរបស់ក្រុមហ៊ុនផលិតកម្មបរទេស។

៤.៥. ផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណា

អតិផរណាមិនមានផលប៉ះពាល់ជាសំខាន់ទៅលើប្រតិបត្តិការហិរញ្ញវត្ថុរបស់យើងនោះទេ។

៤.៦. គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុរបស់រដ្ឋាភិបាល

គោលនយោបាយសំខាន់ៗដែលមានឥទ្ធិពលលើអាជីវកម្មរបស់យើងមានដូចជា:

គោលនយោបាយអភិវឌ្ឍន៍វិស័យឧស្សាហកម្មកម្ពុជាឆ្នាំ ២០១៥-២០២៥ ក្នុងការតម្រង់ទិសទីផ្សារ និងបង្កើតលក្ខខណ្ឌអំណោយផលដើម្បីជំរុញការអភិវឌ្ឍវិស័យឧស្សាហកម្ម កំពុងកៀរគរ និងទាក់ទាញវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ដោយផ្តោតលើឧស្សាហកម្មធំៗ ការពង្រីកទីផ្សារ ការផ្ទេរបច្ចេកវិទ្យា ការបណ្តុះបណ្តាលធនធានមនុស្ស ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ព្រមទាំងការរៀបចំតំបន់ឧស្សាហកម្មថែមទៀតផង។

លើសពីនេះទៅទៀត ការលើកទឹកចិត្តពន្ធដារក្នុងវិស័យមូលបត្រ ដល់ក្រុមហ៊ុនចុះបញ្ជីក្នុងទីផ្សារមូលបត្រ កំពុងជំរុញការអភិវឌ្ឍឲ្យបានឆាប់រហ័ស ក្នុងការពង្រីកហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងពង្រឹងការគ្រប់គ្រងដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគក្នុងការកៀរគរហិរញ្ញប្បទានវិនិយោគរយៈពេលវែង។

ទោះបីយ៉ាងណាក៏ដោយ គោលនយោបាយរបស់រដ្ឋាភិបាលក៏ផ្តល់ផលវិជ្ជមានដល់អាជីវកម្មរបស់យើងផងដែរ។ ក្នុងនោះ:

ប័ណ្ណប៉ាតង់មួយត្រូវបង់ត្រឹមតែ ១,៤០០,០០០ រៀលតែប៉ុណ្ណោះក្នុងឆ្នាំ២០១៥ ប៉ុន្តែក្នុងឆ្នាំ២០១៦ ដោយសារច្បាប់នៃសារពើពន្ធមានការកែប្រែ ដូច្នេះប័ណ្ណប៉ាតង់ថ្មីមានការប្រែប្រួលដូចខាងក្រោម៖

ក. ពន្ធតូច ៤០០,០០០ រៀល

ខ. ពន្ធមធ្យម ១,២០០,០០០ រៀល

គ. ពន្ធពិសេស៖

គ.១. ចំណូលលើសពី ២,០០០ លានរៀល ទៅដល់ ១០,០០០លានរៀលត្រូវបង់ ៣,០០០,០០០ រៀល

គ.២. ចំណូលលើសពី ១០,០០០លានរៀល ត្រូវបង់ ៥,០០០,០០០ រៀល ទោះបីជាមានការកែប្រែទៅលើប៉ាតង់ក៏ដោយ តែវាមិនផលប៉ះពាល់ដល់ការវិនិយោគទេ។

ថ្ងៃទី ១៤ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២២
បានអាន និងឯកភាព
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង



Royal Group Phnom Penh Special Economic Zone
National Road No.4, 12509 Khan Kambol,
Phnom Penh, Cambodia.

T: +855 (0)92 729 798



Hotline Number:
+855 (0)61 666 488 - Electricity Hotline
+855 (0)89 858 177 - Security Hotline



ROYAL GROUP
PHNOM PENH SEZ