RGC

ROYAL GROUP

PHNOM PENH SEZ

របាយការណ៍ប្រចាំត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ២០២២

(គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២)

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប

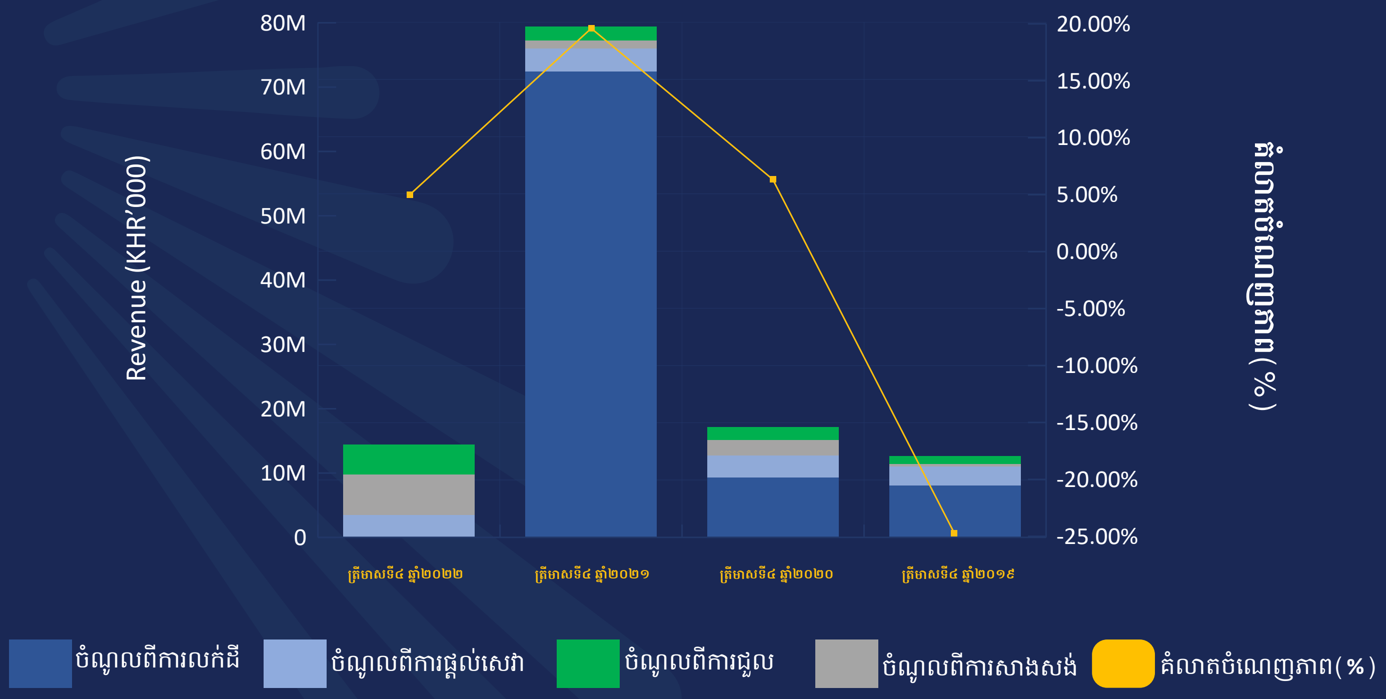
ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ (ពាន់រៀល)	ត្រីមាសទី៤-២០២២	ឆ្នាំ ២០២១	ឆ្នាំ ២០២០
ទ្រព្យសកម្មសរុប	៤៧២,០៥៧,០៩៣	៤២៦,២៣៤,០០២	៣៨៤,០៦១,៦៣០
បំណុលសរុប	២១៧,២៩៣,៩០១	១៧៨,២៣១,០២៨	១៤១,០៧៥,៥៥៩
មូលធនសរុប	២៥៤,៧៦៣,១៩២	២៤៨,០០២,៩៧៤	២៤២,៩៨៦,០៧១

លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ (ពាន់រៀល)	ត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ ២០២២	ត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ ២០២១	ត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ ២០២០
ចំណូលសរុប	១៤,៤២០,០១១	៧៩,៣៩៥,៤០៨	១៧,១៨២,៧២០
ចំណេញ/(ខាត)មុនបង់ពន្ធ	២៩៥,៣៤៥	១៩,០៦២,៩០៣	២,២៦៨,៤១០
ចំណេញ/(ខាត)សុទ្ធក្រោយបង់ពន្ធ	៧៤៥,១៥៦	១៥,៥៦០,១៣៩	២,០៣០,៨៨៤

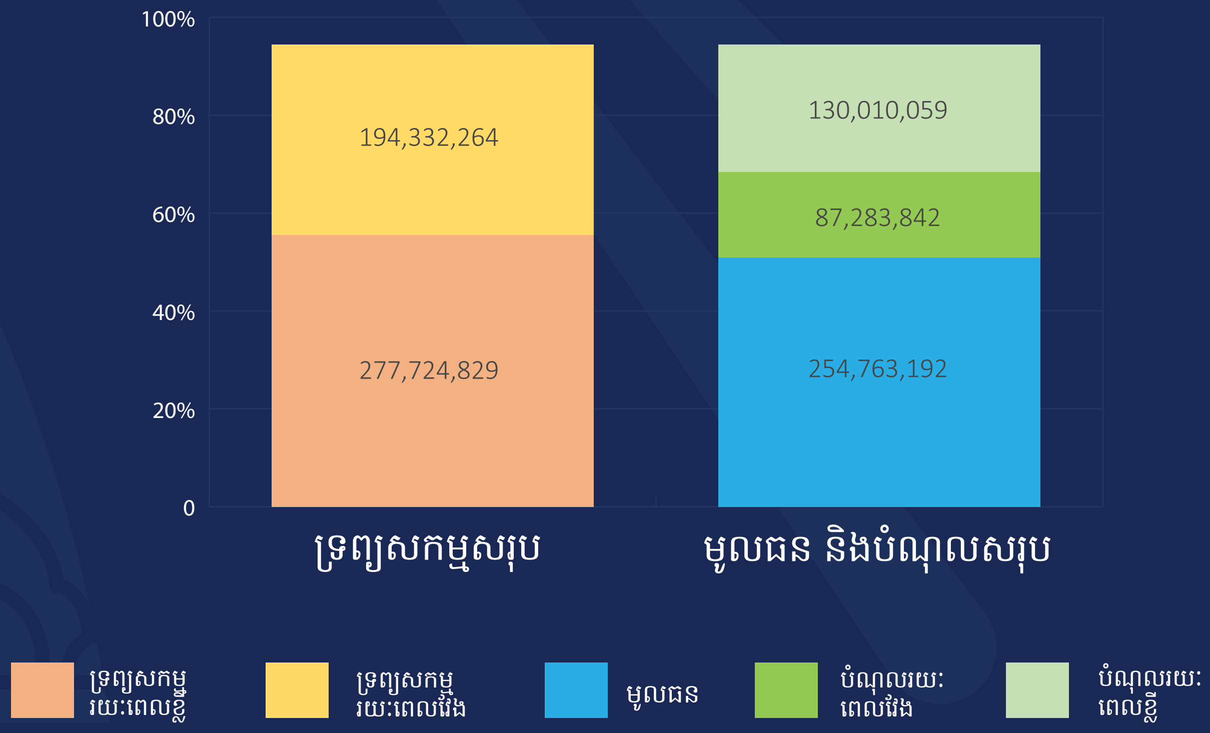
អនុបាតហិរញ្ញវត្ថុ		ត្រីមាសទី៤-២០២២	ឆ្នាំ ២០២១	ឆ្នាំ ២០២០
អនុបាតសាធនភាព				
អនុបាតសន្ទនីយភាព	អនុបាតចរន្ត	២.១៤	៣.៤៩	៥.៦១
	អនុបាតចរន្តលឿន	០.៨៤	១.០៧	២.២៣

		ត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ ២០២២	ត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ ២០២១	ត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ ២០២០
អនុបាតចំណេញភាព	ផលចំណេញក្នុងមួយឯកតាទ្រព្យសកម្ម	០.១៦%	៣.៦៥%	០.៥៣%
	ផលចំណេញក្នុងមួយឯកតាមូលធន	០.២៩%	៦.២៧%	០.៨៤%
	គំលាតចំណេញដុល	៦៩.៨៩%	៣៥.៦៧%	៥២.១០%
	គំលាតចំណេញភាព	៥.១៧%	១៩.៦០%	១១.៨២%
	ចំណេញក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ	១០.៤	២១៦.៥	២៨.៣
អនុបាតលទ្ធភាពបង់ការប្រាក់ (ថ្លៃហិរញ្ញវត្ថុ)		១.១៦	១៦.១៧	(០.៤៤)
ភាគលាភក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ (ប្រសិនមាន) (ពាន់រៀល/ឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ)		-	-	-

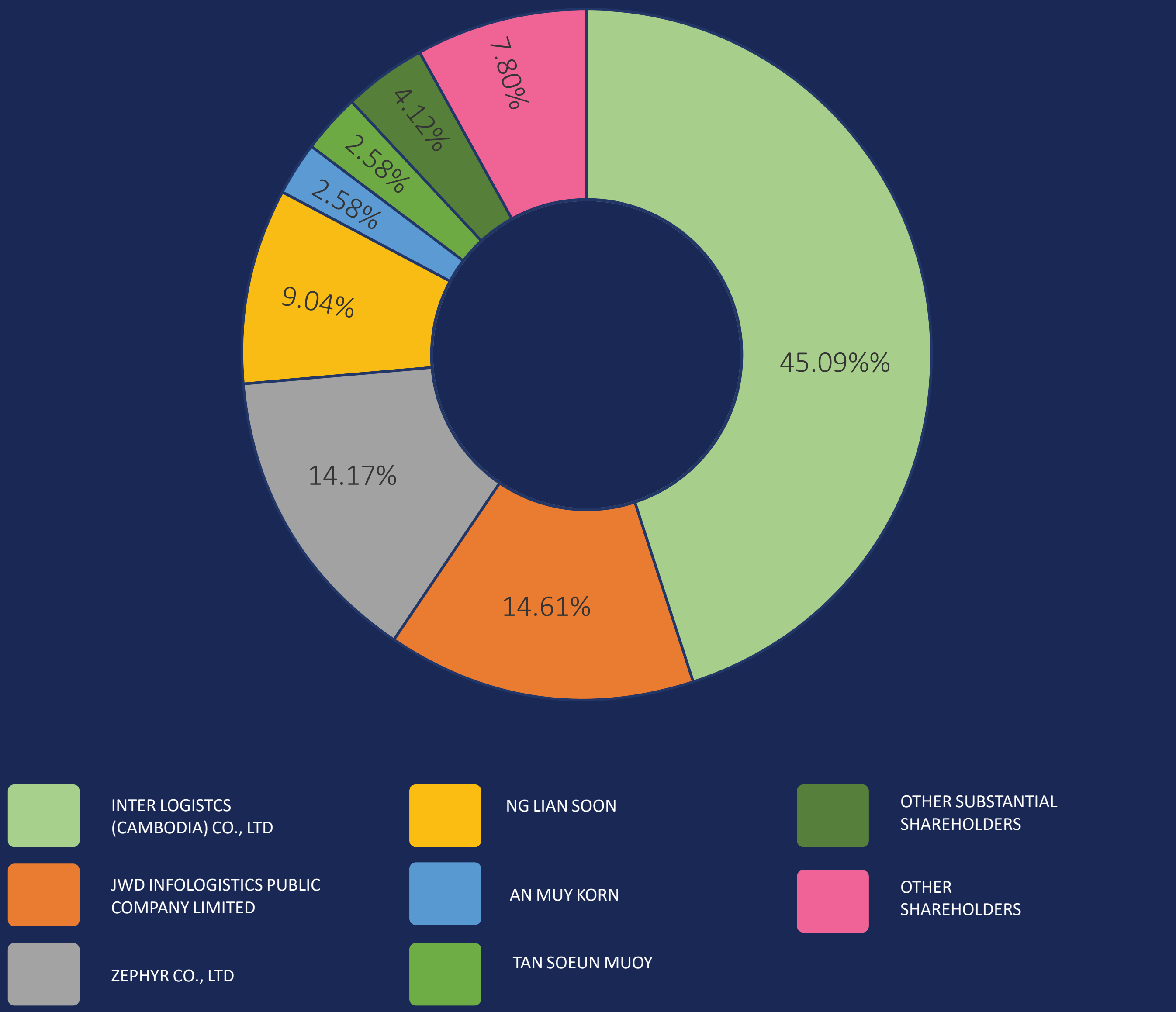
លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុរួមបញ្ចូលសម្រាប់រយៈពេល ៤ ត្រីមាសចុងក្រោយ



របនាសម្ព័នដើមទុន
(ត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២)



Shareholding Structure (As at 31 December 2022)



Remark: Substantial Shareholders mean those who hold more than 1% of voting shares in the company.

សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

លោក UEMATSU Hiroshi
អភិបាលប្រតិបត្តិ

លោក Kang Wei Geih
អភិបាលឯករាជ្យ

លោកស្រី ហិប សិកា
អភិបាលឯករាជ្យ

លោក OTSUBO Hiroshi
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ

លោក Mark Hanna
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ

លោក Eakapong Tungsrisanguan
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ

អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង

ថ្ងៃទី ១០ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ ២០២៣
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង

សេចក្តីថ្លែងរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

នៅក្នុងត្រីមាសទី៤ ក្នុងឆ្នាំ ២០២២ ក្រុមហ៊ុនទទួលបានប្រាក់ចំណូលសរុប ១៤,៤២០,០១១ ពាន់រៀល ដែលមានការថយចុះ ចំនួន ៨១.៨៣៨% បើប្រៀបធៀបទៅនឹងចំនួនទឹកប្រាក់ ៧៩,៣៩៥,៤០៨ ពាន់រៀល ក្នុងត្រីមាសទី៤ នៅឆ្នាំ២០២១។ ជាលទ្ធផល ក្រុមហ៊ុនចំណេញសុទ្ធ ៧៤៥,១៥៦ ពាន់រៀល បើប្រៀបធៀបនឹងការខាតសុទ្ធចំនួន ១៥,៥៦០,១៣៩ ពាន់រៀល ក្នុងត្រីមាសដូចគ្នា ក្នុងឆ្នាំ ២០២១ ។

ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុននៅតែបន្តរឹងមាំ នៅក្នុងថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ នេះ ដោយមានទ្រព្យសកម្មសរុបចំនួន ៤៧២,០៥៧,០៩៣ ពាន់រៀល ដែលរួមមានទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងចំនួន ១៩៤,៣៣២,២៦៤ ពាន់រៀល និងទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីចំនួន ២៧៧,៧២៤,៨២៩ ពាន់រៀល។ មូលធនសរុបមានចំនួន ២៥៤,៧៦៣,១៩២ ពាន់រៀល ដែលមានការកើនឡើងចំនួន ២.៧២៦% បើប្រៀបធៀបទៅនឹងចំនួន ២៤៨,០០២,៩៧៤ ពាន់រៀល ឆ្នាំ២០២១។ ជាលទ្ធផលអនុបាតបំណុល មូលធនគឺ ០,៨៥x នៅឆ្នាំ២០២២ ដែលធៀបនឹងចំនួនអនុបាតបំណុល មូលធន ០,៧២x នៅឆ្នាំ២០២១។

មាតិកា

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប ក្រាហ្វិកអំពី
ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប
សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល
សេចក្តីថ្លែងរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល
សេចក្តីថ្លែងរបស់នាយកប្រតិបត្តិ

ផ្នែកទី ១ : ព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនឹងបុគ្គលបោះផ្សាយ

១- ព័ត៌មានទូទៅអំពីបុគ្គលបោះផ្សាយ
២- លក្ខណៈនៃធុរកិច្ច
៣- ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗប្រចាំត្រីមាសរបស់បុគ្គលចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រ

ផ្នែកទី ២ : ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច

១- លទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច
៣- រចនាសម្ព័ន្ធចំណូល

ផ្នែកទី៣ : របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានពិនិត្យឡើងវិញដោយសវនករឯករាជ្យ

ផ្នែកទី ៤ ការពិភាក្សា និងការវិភាគរបស់គណៈគ្រប់គ្រង

១- ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ
២- កត្តាសំខាន់ៗដែលប៉ះពាល់លើផលចំណេញ
៣- ការប្រែប្រួលសំខាន់ៗលើការលក់ និងចំណូល
៤- ផលប៉ះពាល់នៃការប្តូររូបិយបណ្ណ អត្រាការប្រាក់ និងថ្លៃទំនិញ (Commodity)
៥- ផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណា
៦- គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុ របស់រដ្ឋាភិបាល

ផ្នែកទី ៥ ព័ត៌មានផ្សេងទៀតដើម្បីការពារវិនិយោគិន

ហត្ថលេខារបស់អភិបាលរបស់បុគ្គលបោះផ្សាយ

ផ្នែកទី ១ : ព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនឹងបុគ្គលបោះផ្សាយ

១.១. ព័ត៌មានទូទៅអំពីបុគ្គលបោះផ្សាយ

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនជាអក្សរខ្មែរ: ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
ជាអក្សរឡាតាំង: PHNOM PENH SEZ PLC.
អក្សរកូដ: KH1000050000
អាសយដ្ឋាន: តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ផ្លូវជាតិលេខ ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌកំបូល រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។
លេខទូរស័ព្ទ: (+៨៥៥) ២៣ ៧២៩ ៧៩៨
លេខទូរសារ: (+៨៥៥) ២៣ ៧២៩ ៧៩៩
គេហទំព័រ: www.ppsez.com
អ៊ីម៉ែល: info@ppsez.com
លេខវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: Inv. ១០៧៦ KH/២០០៦
កាលបរិច្ឆេទ: ១០ ឧសភា ២០០៦
លេខអាជ្ញាបណ្ណអាជីវកម្ម: ៣៣ អនក្រ.បក (អនុក្រឹត្យ)
ចេញដោយ: រាជរដ្ឋាភិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា កាលបរិច្ឆេទ: ១៩ មេសា ២០០៦
សេចក្តីសម្រេចអនុញ្ញាត និងចុះបញ្ជីឯកសារផ្តល់ព័ត៌មាន លេខ: ០២៦/១៦ គ.ម.ក./ស.ស.រ
កាលបរិច្ឆេទ: ២៣ មីនា ២០១៦
បុគ្គលតំណាងបុគ្គលបោះផ្សាយ: អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ បានផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ នៅថ្ងៃទី១៦ មីនា ឆ្នាំ២០២២

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត ភីភី បានផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត នៅថ្ងៃទី១៦ មីនា ឆ្នាំ២០២២

១.២. ដំណើរការធុរកិច្ចសង្ខេប

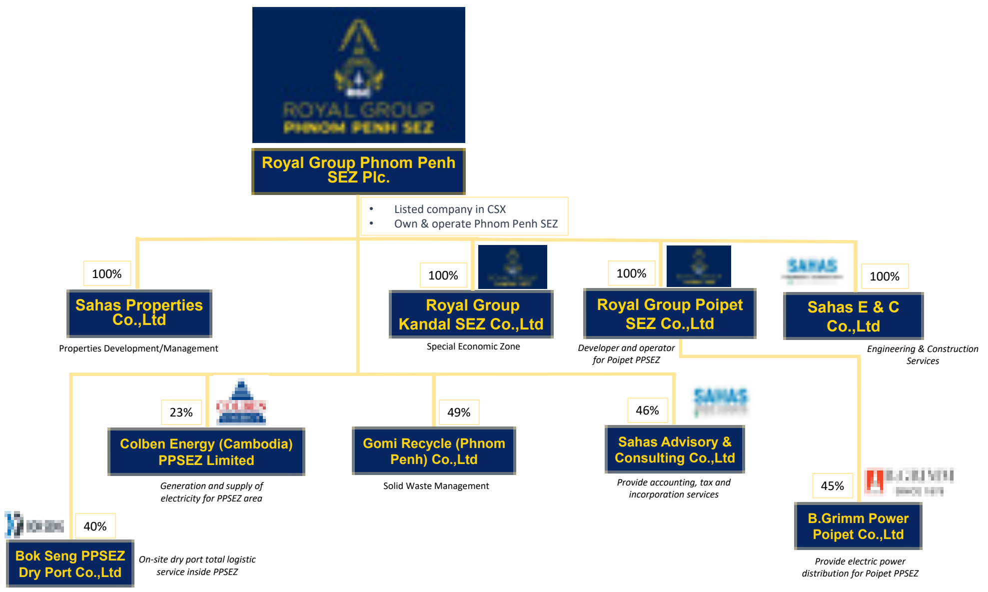
ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី គឺជាអ្នកអភិវឌ្ឍ និងជាប្រតិបត្តិករនៃ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ និងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ដែលជាប្រតិបត្តិករ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចដែលឈរមុខគេក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផ្សេងទៀត នៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ នាថ្ងៃទី១៩ ខែមេសា ឆ្នាំ២០០៦ ក្រុមហ៊ុនទទួលបានការអនុញ្ញាតពីរាជរដ្ឋាភិបាលនៃ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដើម្បីក្លាយខ្លួនជា អ្នកអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលអាចធ្វើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មច្រើនប្រភេទ ហើយបច្ចុប្បន្ននេះ យើងខ្ញុំជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលកំពុងធ្វើប្រតិបត្តិការនៅជិតទីប្រជុំជននៃរាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ងារជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស បានផ្តល់នូវការលើកទឹកចិត្ត និងអត្ថប្រយោជន៍ជាច្រើនពីសំណាក់រាជរដ្ឋាភិបាលដល់អ្នកអភិវឌ្ឍ ប្រតិបត្តិករ និងវិនិយោគិនតំបន់ ដែលរួមមានការលើកលែងពន្ធគយ ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និងពន្ធដទៃទៀតដែលជាលទ្ធផលធ្វើឲ្យមានការកាត់បន្ថយលើ ការចំណាយសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ សម្ភារៈប្រើប្រាស់វត្ថុធាតុដើម និងធនធានដទៃទៀត ដែលធ្វើឲ្យមានការបង្កើនការប្រកួតប្រជែងសម្រាប់ការនាំចេញ និងអត្ថប្រយោជន៍ជំនួញអន្តរជាតិ។

ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំ មានធុរកិច្ចចម្បងលើការធ្វើប្រតិបត្តិការ និងគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលមានកម្មវត្ថុអាជីវកម្មចម្បងក្នុងការអភិវឌ្ឍដីឧស្សាហកម្មសម្រាប់លក់ និង/ឬ ជួល។ បន្ថែមពីលើនេះ ក្នុងនាមជាប្រតិបត្តិករ ក្រុមហ៊ុនយើងបានចូលរួមផ្គត់ផ្គង់សេវាកម្មចាំបាច់ពាក់ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចាំបាច់នានា នៅក្នុងបរិវេណ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលរួមមានការផ្គត់ផ្គង់ និងចែកចាយទឹកស្អាត សេវាជួលការថែទាំប្រព័ន្ធហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ សេវាកម្មផ្តល់ប្រឹក្សាយោបល់ និងជំនួយកិច្ចការរដ្ឋបាល ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ និងសេវាកម្មដទៃទៀត។ បច្ចុប្បន្ន យើងកំពុងធ្វើប្រតិបត្តិការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅលើផ្លូវជាតិលេខ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

បច្ចុប្បន្ន តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ កំពុងប្រតិបត្តិការនៅជិតទីប្រជុំជននៃរាជធានីភ្នំពេញ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទអនុវត្តន៍ចុងក្រោយ ថ្ងៃខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសមួយ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដប់ប្រាំពីរ (១៧) ដែលកំពុងមានប្រតិបត្តិការ (ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងសាមសិបបួន (៣៤) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាត) នៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ នៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ បើគិតតាមវិនិយោគិនតំបន់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនតំបន់ច្រើនជាងគេនៅកម្ពុជា។ លើសពីនេះទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសធំមួយ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលមានផ្ទៃដីធំជាងគេនៅ កម្ពុជា បើគិតតាមទំហំនៃផ្ទៃដីរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ប្រមាណ ៣៥៧,៣២ ហិកតា។

គិតត្រឹម ថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានបុគ្គលិកចំនួន កៅសិបប្រាំមួយ (៩៦)នាក់។ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង ក៏មានផ្តល់នូវសេវាសន្តិសុខ ផលិត និងចែកចាយថាមពលអគ្គិសនី និងសេវាផែស្ងួត តាមរយៈក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់យើង ជូនវិនិយោគិនតំបន់ និងអ្នកជួលដទៃទៀតក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ នៅក្នុងត្រីមាសនេះ យើងបានបង្កើតក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធថ្មីចំនួន ៣ រួមមាន: ១) ក្រុមហ៊ុន PPSEZ II Co.,Ltd សម្រាប់ការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសថ្មី ២) Sahas Properties Co.,Ltd ជាក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យរបស់យើងនិង ៣) ក្រុមហ៊ុនGomi Recycle (Phnom Penh) Co. , Ltd. ដែលយើងសហការជាដៃគូជាមួយក្រុមហ៊ុនជប៉ុនសម្រាប់អាជីវកម្មគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង។

គិតត្រឹម ទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២រចនាសម្ព័ន្ធសាជីវកម្មរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមាន ដូចខាង ក្រោម៖



ឈ្មោះក្រុមហ៊ុន	ប្រភេទនៃទំនាក់ទំនង	ភាគរយនៃការកាន់កាប់ភាគហ៊ុន	ផ្នែកអាជីវកម្ម	កាលបរិច្ឆេទចុះបញ្ជី	អាសយដ្ឋានអាជីវកម្ម
សហ៉ស ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	សេវាសន្តិសុខឯកជន	០៦ វិច្ឆិកា ២០១៣	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	ពាណិជ្ជកម្ម និងជំនួញ	៣១ ធ្នូ ២០១៤	ខេត្តបន្ទាយមានជ័យ
សហ៉ស អ៊ី & ស៊ី	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៦០%	វិស្វកម្ម និងសំណង់	២៤ មករា ២០១៧	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
សហ៉សប្រផឺធីស៍ ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	អភិវឌ្ឍផ្នែកអចលនទ្រព្យ	១៥ វិច្ឆិកា ២០១៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ភ្នំពេញ ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ២ ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	អភិវឌ្ឍ និងគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស	៣១ តុលា ២០១៨	រាជធានីភ្នំពេញ
ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៥១%	រោងចក្រផលិតថាមពលអគ្គិសនី	១៥ វិច្ឆិកា ២០១៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
បុក សេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	៤០%	ផែស្ងួត	២២ មករា ២០០៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
សហ៉ស អ៊ែដវ៉ាយស៊ើរី & ខន់សាល់ធីង	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	៣៩%	ភ្នាក់ងារសេវាកម្មផ្នែកពន្ធដារ	១៤ កុម្ភៈ ២០០១៧	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ហ្គោមី រីសាយឃល (ភ្នំពេញ) ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	២៥.៥%	ការគ្រប់គ្រងកាកសំណល់រឹង	១៣ វិច្ឆិកា ២០១៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ប៊ីគ្រីម ផៅវើ (ប៉ោយប៉ែត) ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	៤៥%	ប្រព័ន្ធបញ្ជូននិងចែកចាយថាមពលអគ្គិសនី	២០ វិច្ឆិកា ២០១៣	ខេត្តបន្ទាយមានជ័យ

យើងចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការរបស់យើងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្នុងឆ្នាំ២០០៧ ជាមួយនឹងការសាងសង់ដំណាក់កាល១ នៃ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ហើយមកដល់ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៨ យើងទទួលបានវិនិយោគិនតំបន់ដំបូងគេបង្អស់ ដែលចាប់ផ្តើមធ្វើប្រតិបត្តិការក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ ច្រើនឆ្នាំកន្លងមកនេះ ការកើនឡើងនៃការចាប់អារម្មណ៍ពីសំណាក់វិនិយោគិនជាតិ និងអន្តរជាតិ ក្នុងការធ្វើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ បានធ្វើឲ្យ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានការរីកចម្រើនយ៉ាងឆាប់រហ័ស។ គិតត្រឹមទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនមកពី១ ជាតិសាសន៍ចំនួន៩២ ដែលវិនិយោគិនភាគច្រើនមកពីប្រទេសជប៉ុន ម៉ាឡេស៊ី តៃវ៉ាន់ ចិន សហរដ្ឋអាមេរិក និងកូរ៉េដែល វិនិយោគលើឧស្សាហកម្មផ្សេងៗគ្នា ដូចជា គ្រឿងបន្លាស់យានយន្ត កាត់ដេរ អាហារនិងភេសជ្ជៈ ផលិតផល ប្លាស្ទិច ផលិតផលអេឡិចត្រូនិច និងគ្រឿងអលង្ការ ។បច្ចុប្បន្ន យើងកំពុងប្រតិបត្តិការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅផ្លូវជាតិលេខ៤ ខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ទីតាំងរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញមានទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រ ដែលតភ្ជាប់ទៅនឹងបណ្តាញផ្លូវដែក និងបណ្តាញផ្លូវថ្នល់។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅចម្ងាយប្រមាណជា១៨ គីឡូម៉ែត្រ ពីចំណុចកណ្តាលនៃរាជធានីភ្នំពេញ ដែលងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តភ្នំពេញ កំពង់ផែទន្លេអន្តជាតិនៅរាជធានីភ្នំពេញ និងអាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ អាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិធំជាងគេនៅកម្ពុជា។ ជាងនេះទៅទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ ដែលជាផ្លូវគមនាគមន៍ចម្បង និងងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ ដែលជាកំពង់ផែអន្តរជាតិ និងពាណិជ្ជកម្មសមុទ្រទឹកជ្រៅតែមួយគត់របស់កម្ពុជា។

បន្ថែមលើទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់ខ្លួន តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជួយសម្រួល និងទាក់ទាញវិនិយោគិនរបស់ខ្លួន តាមរយៈលក្ខណៈពិសេសដូចខាងក្រោម៖

រោងចក្រផលិតថាមពលអគ្គិសនីឯកជន ធ្វើការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី នៅពេលដែលមានកង្វះខាតថាមពលអគ្គិសនីពីរោងចក្រផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនីជាតិ ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអឺហ្សេត ដែលជាក្រុមហ៊ុនមួយក្នុងចំណោមក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពទាំងអស់របស់ក្រុមហ៊ុនយើង។

I.ប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជន ដែលមានស្ថានីយ៍បន្សុទ្ធទឹក និងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ។

II.ផែស្ងួតក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញផ្តល់សេវាលើកដាក់ និងសេវាផ្ទុកទំនិញដែលអាចទុកចិត្តបាន និងឆាប់រហ័សដើម្បីសម្រួលដល់ការនាំចេញនាំចូល និងដល់តម្រូវការដឹកជញ្ជូននានាដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន បុកសេង ភីភីអេសអឺហ្សេតដែលជាក្រុមហ៊ុនមួយក្នុងចំណោមក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពទាំងអស់របស់ក្រុមហ៊ុនយើង។

III.បណ្តាញទូរគមនាគមន៍ខ្វាត់ខ្វែងនិងធំទូលាយដែលអាចតភ្ជាប់ជាមួយអ្នកផ្តល់សេវាកម្ម អ៊ីនធឺណេតចំនួន១២ផ្សេងគ្នានិងអ្នកផ្តល់សេវាកម្មទូរស័ព្ទខុសគ្នាចំនួន៤។

IV.ប្រព័ន្ធទប់ស្កាត់ទឹកជំនន់បំពាក់ដោយប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកទំនើប ដែលធានាដល់ប្រតិបត្តិការរបស់វិនិយោគិនតំបន់ឲ្យមានភាពរលូន និងមានសុវត្ថិភាពខ្ពស់។

V. សេវាសន្តិសុខផ្តល់ដោយក្រុមហ៊ុនសហ័សភីភីអេសអ៊ីហ្ស៊ិតជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលកាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញអេសអ៊ីហ្សិតភីអិលស៊ីដើម្បីត្រួតពិនិត្យនិងរក្សាសុវត្ថិភាពក្នុងតំបន់។ និង

VI. “សេវាច្រកចេញចូលតែមួយ” ដែលមាននៅក្នុងតំបន់ស្រាប់ ដែលសហការជាមួយភ្នាក់ងាររដ្ឋាភិបាលពាក់ព័ន្ធនានា ដូចជាភ្នាក់ងាររបស់គណៈកម្មាធិការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសកម្ពុជា នាយកដ្ឋានគយ និងរដ្ឋាករកម្ពុជា កាំកុងត្រូល ក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម និងក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈដើម្បីសម្រួលដល់ការបង់ពន្ធគយ ការចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនិងការគោរពតាមច្បាប់ដល់វិនិយោគិនតំបន់របស់ខ្លួន។

ជាមួយនឹងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដ៏ទំនើប តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ បានទាក់ទាញវិនិយោគិនជាច្រើនឲ្យមកបង្កើតប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេក្នុងតំបន់។ ក្រុមហ៊ុនរបស់ពួកយើងមានសេវាកម្ម ដូចខាងក្រោមនេះ៖

១.២.១. ការលក់ដី

សម្រាប់រយៈពេលដប់ (១០) ឆ្នាំសារពើពន្ធចាប់ពី ឆ្នាំ២០១២ រហូតដល់ឆ្នាំ២០២២ ចំណូលបានពីការលក់ដីក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺជាផ្នែកសំខាន់នៃប្រាក់ចំណូលដុលរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង។ ប្រាក់ចំណូលដុលដែលបានពីការលក់ដីអាស្រ័យទៅលើចំនួនឡូតិ៍ និងទំហំនៃឡូតិ៍នីមួយៗដែលត្រូវបានលក់។

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ មានទីតាំងប្រហែលជាដប់ប្រាំបី (១៨) គីឡូម៉ែត្រពីចំណុចកណ្តាលនៃ រាជធានីភ្នំពេញ ហើយស្ថិតនៅជាប់ជាមួយផ្លូវជាតិលេខ៤។ ក្នុងនាមជាវិនិយោគិនតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស វិនិយោគិនតំបន់អាចស្នើសុំ និងទទួលបានការលើកទឹកចិត្តពីរាជរដ្ឋាភិបាល និងទទួលបាននូវអត្ថប្រយោជន៍ ដែលបានមកពីការកាត់បន្ថយចំណាយ លើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ នៅពេលវិនិយោគិនតំបន់បង្កើតរោងចក្ររបស់ខ្លួនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ។

យោងតាមច្បាប់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា មានតែរូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលដែលមានសញ្ជាតិខ្មែរប៉ុណ្ណោះ ដែលមានសិទ្ធិកម្មសិទ្ធិលើដីក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដូចនេះ ការលក់ដីដែលធ្វើឡើងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺតាមការលក់ផ្តាច់ ឬការជួលរយៈពេលវែង។ ប្រតិបត្តិការលក់ដីធ្វើឡើងសម្រាប់អ្នកទិញក្នុងស្រុក តាមរយៈកិច្ចព្រមព្រៀងទិញលក់ ដែលក្នុងនោះ បណ្ណសម្គាល់កម្មសិទ្ធិដីនៃដីឡូតិ៍ដែលត្រូវលក់នោះ នឹងត្រូវផ្ទេរទៅឲ្យអ្នកទិញនៅពេលកិច្ចព្រមព្រៀងនោះត្រូវបានបញ្ចប់។ ម៉្យាងវិញទៀត ការជួលរយៈពេលវែងដែលអាចជួលឲ្យអ្នកជួលក្នុងស្រុក ឬបរទេស ត្រូវបានអនុវត្តតាមរយៈកិច្ចព្រមព្រៀងជួលរយៈពេលហាសិប (៥០)ឆ្នាំ ដែលមិនអាចប្តូរជាប្រាក់វិញបាន ដោយភ្ជាប់មកជាមួយនឹងជម្រើសក្នុងការពន្យាពេលបានរយៈពេលហាសិប (៥០) ឆ្នាំទៀត តាមខសន្យា និងលក្ខខណ្ឌដដែល ដែលអាចបន្តជាថ្មីដោយអ្នកជួល។

សម្រាប់រយៈពេលដប់ (១០) ឆ្នាំសារពើពន្ធចាប់ពី ឆ្នាំ២០១២ រហូតដល់ឆ្នាំ២០២២ចំនួនប្រតិបត្តិការលក់ដីរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលត្រូវបានធ្វើឡើងតាមរយៈការទិញ និងការជួលរយៈពេលវែងមានដូចខាងក្រោម:

ពិពណ៌នា	២០២២	២០២១	២០២០	២០១៩	២០១៨	២០១៧	២០១៦	២០១៥	២០១៤	២០១៣	២០១២
ការលក់ផ្តាច់	០	០	០	០	០	១	០	០	០	១	៣
ការជួលរយៈពេលវែង	១	០	៣	៨	៧	៩	៩	៨	៨	១៤	១១
ប្រតិបត្តិការលក់ដីសរុប	១	០	៣	៨	៧	១០	៩	៨	៨	១៥	១៤

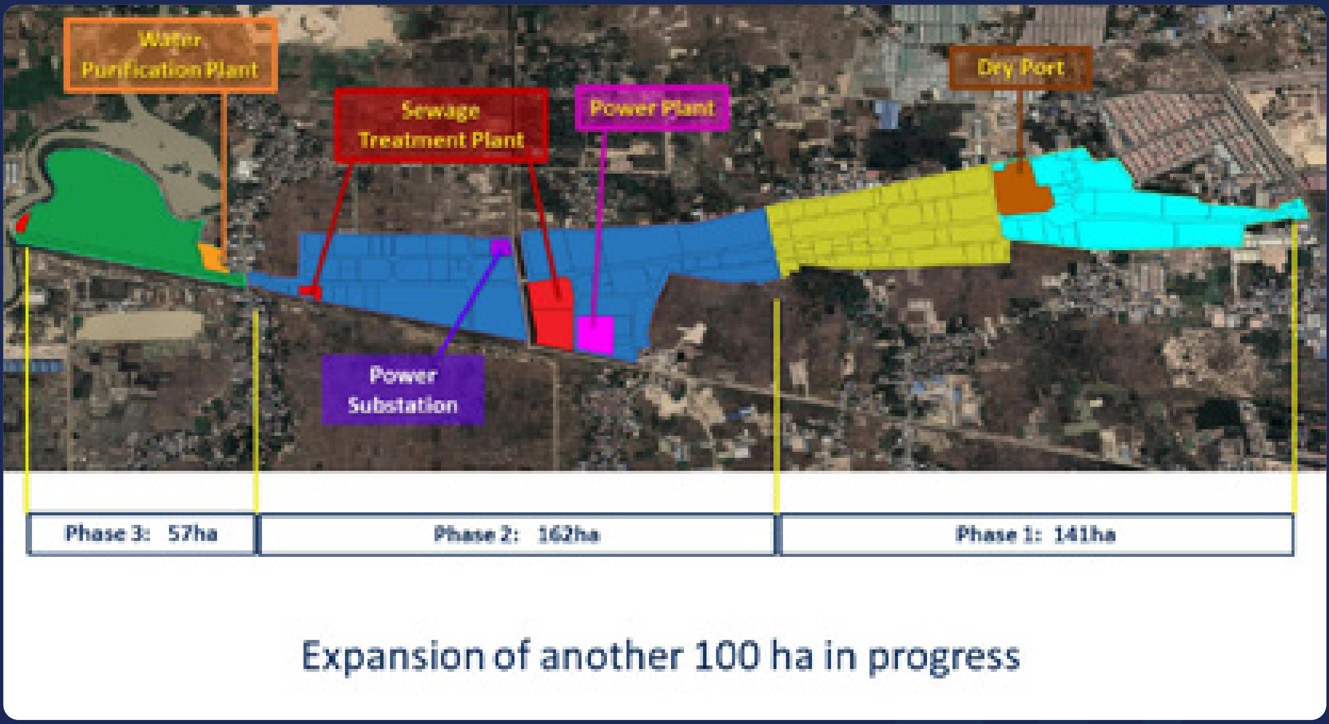
ដោយគិតត្រឹម ទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញមានដីសរុប ទំហំប្រហែល ៣៩៧,៣២ ហិកតា ដែលនឹងត្រូវអភិវឌ្ឍជាបី (០៣) ដំណាក់កាលដូចខាងក្រោម៖

I.ដំណាក់កាល១ ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសំខាន់ៗ បានបញ្ចប់ក្នុងឆ្នាំ២០០៩។ វាមានទំហំសរុបប្រមាណ ១៣៧,៩៤ ហិកតា ដែលក្នុងនោះផ្ទៃដីប្រមាណ ៨៦,៧១ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍជាទីតាំងដីឡូតិ៍សម្រាប់រោងចក្រចំនួនហុកសិបមួយ (៦១) ដែលឡូតិ៍នីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,១៩ ហិកតា ដល់ ១០,៥៧ ហិកតា។ ដំណាក់កាល១ ក៏រួមបញ្ចូលនូវដីប្រមាណ ២៤,៤៦ ហិកតា ដែលត្រូវបានរៀបចំសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍ ពាណិជ្ជកម្មដែលអាចបង្កើតជាទីតាំងផ្សេងៗ ដូចជា ហាង ភោជនីយដ្ឋាន ធនាគារ។ បន្ថែមពីនេះ ផ្ទៃដីប្រហែល ១,៥៣ ហិកតា ត្រូវបានរៀបចំធ្វើជាកន្លែងស្នាក់នៅឲ្យកម្មករ តំបន់នៅសល់ត្រូវបានរៀបចំសម្រាប់ការប្រើប្រាស់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្ម ដែលរួមមានទីស្នាក់ការកណ្តាលរបស់យើង។

II.ដំណាក់កាល២ មានទំហំប្រមាណ ១៦១,៥៩ ហិកតា ដែលត្រូវបានបែងចែកជាពីរ (០២) ផ្នែកផ្សេងទៀត គឺដំណាក់កាល២-១ និង ដំណាក់កាល២-២។ ចំពោះដំណាក់កាល២-១ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារបានបញ្ចប់ក្នុងឆ្នាំ២០១៤។ ដំណាក់កាល២-១ គ្របដណ្តប់លើតំបន់ដែលមានទំហំប្រមាណ ៨៧,៨៥ ហិកតា ដែលក្នុងនោះ ៥៩,៨៥ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍដើម្បីបង្កើតជាទីតាំងឡូតិ៍រោងចក្រចំនួនម្ភៃប្រាំបី (២៨) ដែលឡូតិ៍នីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៥០ ហិកតា ដល់ ១០ ហិកតា ហើយផ្ទៃដីប្រហែល ២,៨២ ហិកតា ត្រូវបានធ្វើជាកន្លែងស្នាក់នៅឲ្យកម្មករ និងដីនៅសល់ត្រូវបានប្រើសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ។ មកដល់បច្ចុប្បន្ន ដំណាក់កាល២-២ កំពុងអភិវឌ្ឍ ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសំខាន់ៗ ដែលរំពឹងថានឹងបញ្ចប់នៅដើមឆ្នាំ២០១៦។ ដំណាក់កាល២-២ គ្របដណ្តប់លើដីដែលមានទំហំប្រមាណ ៧៣,៧៤ ហិកតា ដែលក្នុងនោះ ៥៧,៨២ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍដើម្បីបង្កើតជាទីតាំងឡូតិ៍រោងចក្រចំនួនសាមសិបមួយ (៣១) ដែលដីឡូតិ៍នីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៦៤ ហិកតា ដល់ ៩,២៨ ហិកតា តំបន់នៅសល់ត្រូវបានប្រើសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងពាណិជ្ជកម្ម។ និង

III. ដំណាក់កាល៣ យើងមានដីទំហំប្រមាណ ៥៧,៧៩ ហិកតា ។ នៅក្នុងឆ្នាំនេះ យើងបានឈានដល់កិច្ចព្រមព្រៀងលក់ដីទំហំ ៤១,៣ ហិកតា ទៅអោយក្រុមហ៊ុន Shenzhou International Group ដែលជាក្រុមហ៊ុនផលិតសម្លៀកបំពាក់ដែលមានគុណភាពខ្ពស់បំផុតនៅក្នុងប្រទេសចិន។ ប្រតិបត្តិការនេះត្រូវបានចាត់ទុកថាជាប្រតិបត្តិការលក់ដីធ្លីធំបំផុតដែលមិនធ្លាប់មានពីមុនសម្រាប់ក្រុមហ៊ុន។

ចាប់ពីឆ្នាំ២០១០ ក្រុមហ៊ុនយើងបានទទួលវិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់បទដ្ឋានអន្តរជាតិ ISO 9001 សម្រាប់ការប្តេជ្ញាក្នុងការគ្រប់គ្រងយ៉ាងមានគុណភាព និង ISO 14001 សម្រាប់ការប្តេជ្ញាក្នុងការត្រួតពិនិត្យបរិស្ថានរបស់ខ្លួន។



១.២.២. សេវាកម្មដែលផ្តល់ជូន

ស្របជាមួយនឹងការអភិវឌ្ឍនៃការលក់ដីក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្រុមហ៊ុនយើងផ្តល់ឲ្យអ្នកជួលក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ នូវសេវាកម្ម និងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ក្នុងការសម្រួលដល់ប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេដែលរួមមាន៖

បរិក្ខារ

ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ផ្តល់ឲ្យអ្នកជួលនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ នូវការផ្គត់ផ្គង់ទឹកដែលមានស្ថេរភាព និងឯករាជ្យ។ យើងផ្គត់ផ្គង់ទឹកតាមរយៈការដំឡើងស្ថានីយ៍ចម្រោះទឹក ដែលមានសមត្ថភាពផលិតទឹកស្អាតចំនួន ១៤.៩០០ ម៣ ក្នុងមួយថ្ងៃ។ រោងចក្រចម្រោះទឹកមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដោយវាប្រមូលទឹកពីស្ទឹងព្រែកត្នោតដែលមានទីតាំងជាប់នឹង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ លើសពីនេះ ទឹកមួយចំនួនទៀតក៏មានប្រភពពីទឹកភ្លៀង ដែលយើងប្រមូលដោយប្រើប្រាស់នូវត្រពាំងស្តុកទឹកភ្លៀង ដែលមានសមត្ថភាពស្តុកចំនួន ២៥.០០០ ម៣។ ត្រពាំងស្តុកទឹកភ្លៀង ត្រូវបានប្រើជាប្រព័ន្ធបម្រុងសម្រាប់ផ្គត់ផ្គង់ទឹកបណ្តោះអាសន្ន ក្នុងករណីដែលការផ្គត់ផ្គង់ទឹកពីទឹកស្ទឹងមានភាពរអាក់រអួល។ មុនពេលផ្គត់ផ្គង់ទឹកទៅអ្នកជួលក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ វិស្វករដែលមានបទពិសោធន៍ក្នុងការចម្រោះទឹក បានធ្វើតេស្តគុណភាពរបស់ទឹកដោយប្រើឧបករណ៍ទំនើប និងមានប្រសិទ្ធភាព នៅក្នុងមន្ទីរពិសោធន៍របស់ស្ថានីយ៍ ដើម្បីធានាគុណភាពទឹកស្របតាមស្តង់ដារឧស្សាហកម្ម។ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងបានដំឡើងអាងស្តុកទឹកកំពស់ខ្ពស់ និងអាងទឹកសរុបចំនួនប្រាំ (០៥) សម្រាប់ស្តុកទឹក និងបង្កើនសម្ពាធទឹកសម្រាប់ការប្រើប្រាស់របស់អ្នកជួល។

យើងបានចូលរួមក្នុងប្រតិបត្តិការរោងចក្រផលិតអគ្គិសនីក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ តាមរយៈក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធរបស់យើងគឺក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ដែលផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនីសម្រាប់អ្នកជួល និងរាល់អគារនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ សម្រាប់ប្រើប្រាស់ក្នុងករណីដែលមានការខ្វះខាតថាមពល ដែលផ្គត់ផ្គង់ដោយអគ្គីសនីជាតិ។ រោងចក្រផលិតអគ្គិសនីនេះ ត្រូវបានសង់នៅលើផ្ទៃដីដែលមានទំហំប្រមាណ ៥,០៤ ហិកតា និងមានសមត្ថភាពផលិតអគ្គិសនីសរុប១៣ មេហ្គាវ៉ាត តាមរយៈម៉ាស៊ីនភ្លើងធុនធំប្រើប្រេងឥន្ធនៈចំនួនបី ។

រូបភាពខាងក្រោមបង្ហាញពីរោងចក្រអគ្គិសនីឯកជនដែលស្ថិតនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ៖

ការថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ

ដើម្បីផ្គត់ផ្គង់ចំណាយក្នុងការថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងប្រតិបត្តិការទូទៅរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្នុងទីធ្លាសាធារណៈដូចជាផ្លូវថ្នល់ អគ្គិសនីសម្រាប់អំពូលតាមផ្លូវ និងចំណាយថែទាំបរិក្ខារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងប្រមូលថ្លៃថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធពីអ្នកកាន់កាប់ក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ ថ្លៃថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនេះ ត្រូវបានប្រមូលផ្អែកលើទំហំដីរបស់អ្នកកាន់កាប់ ដែលត្រូវគុណដោយអត្រាកំណត់ទុកមុននៃថ្លៃថែទាំ។

សេវាផ្តល់ប្រឹក្សា និងជំនួយរដ្ឋបាល

ដើម្បីជាមជ្ឈមណ្ឌលច្រកចេញចូលតែមួយ សម្រាប់វិនិយោគិនតំបន់របស់យើង ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ផ្តល់ប្រឹក្សា និងសេវាកម្មជំនួយរដ្ឋបាល។ ការផ្តល់ឲ្យនូវការប្រឹក្សា និងជំនួយខាងរដ្ឋបាលនេះមានគោលបំណងក្នុងការសម្រួលសកម្មភាពចុះបញ្ជីរបស់វិនិយោគិនតំបន់ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

សេវាកម្មជំនួយរដ្ឋបាលទាំងនេះរួមមានការចុះបញ្ជីប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់វិនិយោគិនតំបន់ជាមួយនឹងអាជ្ញាធរផ្សេងៗក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលមានដូចខាងក្រោម៖

- ការចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់
- ការដាក់ពាក្យសុំការលើកទឹកចិត្តផ្នែកពន្ធដារ
- ការរៀបចំបញ្ជីគោលសម្រាប់ការផលិត
- វិញ្ញាបនបត្រ និងការប្រកាសបើករោងចក្រ
- ការចុះបញ្ជីនៅក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ
- វិញ្ញាបនបត្រប្រព័ន្ធអនុគ្រោះទូទៅ (សម្រាប់វិនិយោគិនតំបន់ដែលត្រូវនាំទំនិញចេញ) សម្រាប់ការបង់ពន្ធអាករ។

ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ

យើងមានផ្តល់សេវាប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសម្រាប់ទឹកសំណល់ ដែលត្រូវបានបញ្ចេញចោលដោយអ្នកកាន់កាប់តំបន់ ដោយប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកការពារច្រេះ ដែលត្រូវបានដំឡើងនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ ស្ថានីយ៍ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ ប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធ Aerated Lagoon ដែលប្រើប្រាស់ Aeration Ponds ដែលមាន Aerators Settling Ponds និង Polishing Pond ដើម្បីច្រោះសារជាតុពុលក្នុងទឹកសំណល់មុនពេលបញ្ចេញចោលទៅក្រៅតំបន់ ឬប្រើប្រាស់ឡើងវិញក្នុងគោលបំណងស្រោចស្រពក្នុងបរិវេណតំបន់។ រូបភាពខាងក្រោមបង្ហាញពីការច្រោះទឹក និងបរិក្ខារប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ នៅក្នុង PPSEZ៖

១.២.៣. ប្រាក់ចំណូលបានពីការជួល

យើងផ្តល់សេវាកម្មជួលអគាររួមមាន រោងចក្រ និវេសនដ្ឋាន ឃ្លាំង និងហាងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ សេវាកម្មជួលទាំងនេះភាគច្រើនគឺជាការជួលរយៈពេលខ្លី។ ជាទូទៅរយៈពេលជួលមានចាប់ពីបី ដល់ប្រាំ ឆ្នាំ ជាមួយនឹងជម្រើសក្នុងការបន្តបី ដល់ប្រាំឆ្នាំទៀត។

១.២.៤. អាជីវកម្មសំណង់

តាំងពីឆ្នាំ ២០១៧ យើងបានបង្កើតក្រុមហ៊ុន Sahas E&C Co,Ltd ដើម្បីពង្រីកអាជីវកម្មថ្មីក្នុងវិស័យវិស្វកម្មនិងសំណង់។ ក្រុមហ៊ុននេះចាប់ផ្តើមការងារសំណង់នៅក្នុងសម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុន ហើយក្រោយមកចាប់ផ្តើមទទួលយកកិច្ចព្រមព្រៀងពីអតិថិជនផ្សេងទៀត។

បច្ចុប្បន្ននេះយើងកំពុងអភិវឌ្ឍរោងចក្រជួល ដែលត្រូវបានផ្តល់ថវិកាដោយវិទ្យាស្ថានហិរញ្ញវត្ថុឈានមុខគេពីប្រទេសថៃ។ ប្រភេទនៃរោងចក្រជួលនេះបង្កើតឡើងដើម្បីតម្រូវការរបស់អតិថិជនក្នុងការជួលរយៈពេលជួលវែង។

១.២.៥. ស្ថានភាពទីផ្សារ

ទស្សនវិស័យទៅថ្ងៃអនាគតសម្រាប់តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ត្រូវបានព្យាករណ៍ថានឹងនៅមានភាពវិជ្ជមាន ស្របជាមួយនឹងការប្រមើលឃើញនូវកំណើនសេដ្ឋកិច្ចយ៉ាងខ្លាំងក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ ប្រទេសកម្ពុជាពឹងផ្អែកយ៉ាងខ្លាំងលើការវិនិយោគ ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ច។ ជាការពិត គម្រោងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ត្រូវបានណែនាំដោយរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ដើម្បីជំរុញការវិនិយោគ ដោយមានគោលបំណងបង្កើតនីតិវិធីរដ្ឋបាលឲ្យកាន់តែមានប្រសិទ្ធិភាព និងលើកទឹកចិត្តឲ្យវិស័យឯកជនចូលរួមនៅ គ្រប់ទិដ្ឋភាពទាំងអស់ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ និងប្រតិបត្តិការក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។ លើសពីនេះទៀត ច្បាប់ និងគោលនយោបាយត្រូវបានដាក់ឲ្យអនុវត្ត ដើម្បីលើកទឹកចិត្ត និងការពារដល់ការវិនិយោគបរទេស ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ចក្នុងស្រុករបស់ប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេស ច្បាប់ស្តីពីការវិនិយោគត្រូវបានធ្វើវិសោធនកម្មក្នុងឆ្នាំ២០០៣។ ដោយសារប្រទេសកម្ពុជានៅតែបន្តខំយ៉ាងខ្លាំង សម្រាប់ឧស្សាហូបនីយកម្ម កំណើនរឹងមាំត្រូវបានរំពឹងថា នឹងបានមកពីឧស្សាហកម្មសំខាន់ៗនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេសពីវិស័យកសិកម្ម រោងចក្រកាត់ដេរ សំណង់ និងទេសចរណ៍។ ការគាំទ្រយ៉ាងសកម្មពីរដ្ឋាភិបាល ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិបានជះឥទ្ធិពលទៅដល់ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងមូល។ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងប្រទេសកម្ពុជា គឺនៅតែស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលដំបូងរបស់ខ្លួននៅឡើយ។ សព្វថ្ងៃនេះ អ្នកផ្តល់ការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេសធំៗ មួយចំនួនមកប្រទេសកម្ពុជារួមមាន ប្រទេសចិន កូរ៉េ ម៉ាឡេស៊ី ចក្រភពអង់គ្លេស និងសហរដ្ឋអាមេរិក។ ក្នុងចំណោម ៣៦តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលបានអនុម័ត មានតែ ១៧តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសតែប៉ុណ្ណោះដែលបានចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួន។ ការអភិវឌ្ឍន៍ដ៏រឹងមាំ និងការរីកចំរើនផ្នែកឧស្សាហកម្ម ត្រូវបានរំពឹងថានឹងជានាបាននូវកំណើនយ៉ាងខ្លាំងសម្រាប់អភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅសល់នៅក្នុងប៉ុន្មានឆ្នាំខាងមុខ។ ប្រទេសកម្ពុជាមានបរិយាកាសវិនិយោគគួរឱ្យទាក់ទាញមួយ តាមរយៈបរិយាកាសស្ថិរភាពនយោបាយ គុណប្រយោជន៍ភូមិសាស្ត្រ ប្រព័ន្ធសេដ្ឋកិច្ចបើកចំហ និងថ្លៃកម្លាំងពលកម្មទាប។ លើសពីនេះ រដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាបានផ្តល់នូវ រយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ពន្ធនាំចូល និងការលើកទឹកចិត្តជាច្រើនដូចជាសេវាកម្មច្រកចេញចូលតែមួយ ក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ចូលទៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនោះ។ ការអភិវឌ្ឍន៍ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និង កន្លែងផ្តល់ភាពងាយស្រួលមួយចំនួនក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ជាការទាក់ទាញបន្ថែមអ្នកវិនិយោគិនតំបន់ដើម្បីធ្វើការវិនិយោគនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ហេតុដូចនេះវាជួយបង្កើនល្បឿននៃការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផងដែរ។

ផ្អែកតាមការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពថ្មីៗនេះពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត បានទទួលគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ ធំៗជាងគេទីពីរ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងអស់ដែលមានគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ចំនួន ៩២ គម្រោង ប៉ុន្តែតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញបានទាក់ទាញដើមទុនវិនិយោគខ្ពស់ជាងគេបំផុតគឺ ៥៦២.៦៨៩.៦៦៦ ដុល្លារអាមេរិក។

សម្គាល់៖ “ គ.ល.គ” គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់)

ឈ្មោះតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស	ទីតាំង	ឆ្នាំបង្កើត	ផ្ទៃដី (ហិកតា)	គ.ល.គ
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ក្រុងព្រះសីហនុ	ព្រះសីហនុ	២០០៨	១,១១៣	១០៩
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ភ្នំពេញ	ភ្នំពេញ	២០០៦	៣៥៧	៩២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ម៉ាន់ហាផែនស្វាយរៀង	ស្វាយរៀង	២០០៦	១៥៧	៣១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស តាយ សេង បាវិត	បាវិត	២០០៧	៩៩	២៧
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានកូ ប៉ោយប៉ែត	បន្ទាយមានជ័យ	២០១៣	៦៦.៥	១០
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត អូរនា ង	បន្ទាយមានជ័យ	២០០៦	៤៦៧	៥
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស នាង កុក កោះកុង	កោះកុង	២០០៧	៣៣៥	៥
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដ្រេហ្គន ឃីង បាវិត	ស្វាយរៀង	២០១២	១០៦.៥	៤
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសកំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ	ក្រុងព្រះសីហនុ	២០០៩	៧០	៣
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ក្រុងព្រះសីហនុ ១	ព្រះសីហនុ	២០០៦	១៧៨	៣
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានដុង សាន់សែល	ស្វាយរៀង	២០១៣	៩៦	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Goldfame Paksun	កណ្ដាល	២០០៧	៨០	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Hi-Park	ស្វាយរៀង	២០១៣	២៦៣.១៣	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស H.K.T.	ព្រះសីហនុ	២០១២	៣៤៥	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Kerry Worldbridge	ភ្នំពេញ	២០១៥	៦៣	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Qi Lu (Jian Pu Zhai)	ស្វាយរៀង	២០១៧	១៧៩.១២	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត ភីភី	បន្ទាយមានជ័យ	២០១៥	៦៨.៥	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Suvannaphum	កណ្ដាល	២០១៤	២០០	១

ទស្សនវិស័យទៅថ្ងៃអនាគតសម្រាប់តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ត្រូវបានព្យាករណ៍ថានឹងនៅមានភាពវិជ្ជមាន ស្របជាមួយនឹងការប្រមើលឃើញនូវកំណើនសេដ្ឋកិច្ចយ៉ាងខ្លាំងក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ ប្រទេសកម្ពុជាពឹងផ្អែកយ៉ាងខ្លាំងលើការវិនិយោគ ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ច។ ជាការពិត គម្រោងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ត្រូវបានណែនាំដោយរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ដើម្បីជំរុញការវិនិយោគ ដោយមានគោលបំណងបង្កើតនីតិវិធីរដ្ឋបាលឲ្យកាន់តែមានប្រសិទ្ធិភាព និងលើកទឹកចិត្តឲ្យវិស័យឯកជនចូលរួមនៅ គ្រប់ទិដ្ឋភាពទាំងអស់ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ និងប្រតិបត្តិការក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។ លើសពីនេះទៀត ច្បាប់ និងគោលនយោបាយត្រូវបានដាក់ឲ្យអនុវត្ត ដើម្បីលើកទឹកចិត្ត និងការពារដល់ការវិនិយោគបរទេស ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ចក្នុងស្រុករបស់ប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេស ច្បាប់ស្ដីពីការវិនិយោគត្រូវបានធ្វើវិសោធនកម្មក្នុងឆ្នាំ២០០៣។ ដោយសារប្រទេសកម្ពុជានៅតែបន្តខំយ៉ាងខ្លាំង សម្រាប់ឧស្សាហូបនីយកម្ម កំណើនរឹងមាំត្រូវបានរំពឹងថា នឹងបានមកពីឧស្សាហកម្មសំខាន់ៗនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេសពីវិស័យកសិកម្ម រោងចក្រកាត់ដេរ សំណង់ និងទេសចរណ៍។ ការគាំទ្រយ៉ាងសកម្មពីរដ្ឋាភិបាល ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិ បានជះឥទ្ធិពលទៅដល់ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងមូល។

ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងប្រទេសកម្ពុជា គឺនៅតែស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលដំបូងរបស់ខ្លួននៅឡើយ។ សព្វថ្ងៃនេះ អ្នកផ្ដល់ការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេសធំៗ មួយចំនួនមកប្រទេសកម្ពុជារួមមាន ប្រទេសចិន កូរ៉េ ម៉ាឡេស៊ី ចក្រភពអង់គ្លេស និងសហរដ្ឋអាមេរិក។ ក្នុងចំណោម ៣៦តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលបានអនុម័ត មានតែ ១៧តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសតែប៉ុណ្ណោះដែលបានចាប់ផ្ដើមប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួន។ ការអភិវឌ្ឍន៍ដ៏រឹងមាំ និងការរីកចំរើនផ្នែកឧស្សាហកម្ម ត្រូវបានរំពឹងថានឹងធានាបាននូវកំណើនយ៉ាងខ្លាំងសម្រាប់អភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅសល់នៅក្នុងប៉ុន្មានឆ្នាំខាងមុខ។ ប្រទេសកម្ពុជាមានបរិយាកាសវិនិយោគគួរឱ្យទាក់ទាញមួយ តាមរយៈបរិយាកាសស្ថិរភាពនយោបាយ គុណប្រយោជន៍ភូមិសាស្ត្រ ប្រព័ន្ធសេដ្ឋកិច្ចបើកចំហ និងថ្លៃកម្លាំងពលកម្មទាប។ លើសពីនេះ រដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាបានផ្ដល់នូវរយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ពន្ធនាំចូល និងការលើកទឹកចិត្តជាច្រើនដូចជា សេវាកម្មច្រកចេញចូលតែមួយ ក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ចូលទៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនោះ។ ការអភិវឌ្ឍន៍ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និង កន្លែងផ្ដល់ភាពងាយស្រួលមួយចំនួនក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ជាការទាក់ទាញបន្ថែមអ្នកវិនិយោគិនតំបន់ដើម្បីធ្វើការវិនិយោគនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ហេតុដូចនេះវាជួយបង្កើនល្បឿននៃការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផងដែរ។

១.២.៦. ស្ថានភាពប្រកួតប្រជែង

ចំណុចសំខាន់ផ្សេងៗដំបូងសម្រាប់ការគុណសម្បត្តិនៃការប្រកួតប្រជែងរបស់យើងមានដូចខាងក្រោម៖

១.២.៧. ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រនៃតំបន់សេដ្ឋកិច្ចរបស់យើង

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅរាជធានីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងមានចម្ងាយប្រមាណដប់ប្រាំបី គីឡូម៉ែត្រ ពីចំណុចកណ្តាលនៃរាជធានីភ្នំពេញ ដែលងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តភ្នំពេញ (កំពង់ផែទន្លេអន្តជាតិនៅរាជធានីភ្នំពេញ) និងមានចម្ងាយប្រាំបី គីឡូម៉ែត្រ ពីអាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ។ ជាងនេះទៅទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ ដែលជាផ្លូវគមនាគមន៍ចម្បង និងងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក៏អាចធ្វើដំណើរទៅដល់ដោយមធ្យោបាយគមនាគមន៍ផ្សេងទៀត។ បន្ថែមពីនេះ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅជិតផ្លូវដែកសំខាន់របស់កម្ពុជា។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ បានផ្តល់ភាពងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅដល់ និងជួយសម្រួលក្នុងការចែកចាយទំនិញផលិតបានទៅកាន់ តំបន់ផ្សេងៗនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ Poipet PP SEZ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសថ្មីមួយ ដែលស្ថិតក្រោមការអភិវឌ្ឍ និងប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុន Poipet PPSEZ Co., Ltd ដែលជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធរបស់ក្រុមហ៊ុន Phnom Penh SEZ Plc. វាមានទីតាំងស្ថិតក្នុងខេត្តបន្ទាយមានជ័យ ផ្នែកពាយព្យនៃប្រទេសកម្ពុជា ជាប់នឹងព្រំទល់កម្ពុជា-ថៃ និង មានចម្ងាយ ៨ គីឡូម៉ែត ប៉ែកខាងកើតពីទីក្រុងប៉ោយប៉ែត ដែលតភ្ជាប់ទៅច្រកព្រំដែនសំខាន់មួយជាមួយប្រទេសថៃ នៅភាគខាងជើងនៃប្រទេសកម្ពុជា។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រខាងលើមានភាពទាក់ទាញវិនិយោគិន ដែលកំពុងទន្ទឹងរង់ចាំចាប់ផ្តើមផលិតកម្មថ្មី ឃ្លាំង ឬតំបន់ចែកចាយនាពេលអនាគត។ វាមានចម្ងាយ ២៥០ គីឡូម៉ែតពីកំពង់ផែទឹកជ្រៅ Laem Chabang ប្រទេសថៃ និងស្ថិតនៅទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រដោយភ្ជាប់ទៅផ្លូវជាតិលេខ ៥ (ជាផ្នែកនៃ Asian Highway 1)។ Poipet PP SEZ ជាចំនុចសំខាន់ភ្ជាប់ទៅទីក្រុងហូជីមិញ- ភ្នំពេញ- សៀមរាប- បាងកក។

១.២.៨.ការបង្កើតទំនាក់ទំនងល្អជាមួយនឹងអតិថិជន

បច្ចុប្បន្ន ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី (PPSP) បានចូលរួមក្នុងការអភិវឌ្ឍ និងការគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសអស់រយៈពេលលើស ពីដប់ (១០)ឆ្នាំ។ គិតត្រឹមថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២២ PPSEZ មានវិនិយោគិនតំបន់ចំនួនកៅសិបពីរ (៩២) (អតិថិជនត្រូវបានស្គាល់ថាជាវិនិយោគិនតំបន់ផងដែរ នៅពេលពួកគេបានបង្កើតប្រតិបត្តិការក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ) ដែលបានបង្កើតរោងចក្ររួចរាល់ ឬកំពុងបង្កើតរោងចក្រផលិតកម្ម/ ដំឡើងម៉ាស៊ីនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ បន្ថែមពីនេះ ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចមួយក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចដែលមានដើមទុនវិនិយោគឈានមុខគេក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតចំនួនសាមសិបប្រាំមួយ (៣៦) ក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។

ជាងនេះទៅទៀត តាមរយៈភាគហ៊ុនិកជនជាតិជប៉ុនរបស់យើង និងបណ្តាញធុរកិច្ចទូលំទូលាយរបស់គណៈគ្រប់គ្រងរបស់ PPSP ទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងបានទាក់ទាញបានយ៉ាងជោគជ័យនូវក្រុមហ៊ុន ជប៉ុនចំនួនសែសិបប្រាំពីរ (៤៧) ដែលបានមកវិនិយោគក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលបានធ្វើឲ្យ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនជនជាតិជប៉ុនធំជាងគេក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនានា ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

១.២.៩. បុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ដែលមានបទពិសោធន៍ខ្ពស់

ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ដឹកនាំដោយបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ដែលមានបទពិសោធន៍ខ្ពស់។ ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមិនប្រតិបត្តិរបស់យើង លោកជំទាវឧកញ៉ា លីម ឈីវហូរ បានដឹកនាំក្រុមហ៊ុនតាំងពីការបង្កើតក្រុមហ៊ុនដំបូងក្នុងឆ្នាំ២០០៦។ លោកជំទាវឧកញ៉ា លីម ឈីវហូរ បានចូលរួមក្នុងការគ្រប់គ្រង ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ការអភិវឌ្ឍអចលនទ្រព្យ និងការវិនិយោគ ការជួញដូរទំនិញប្រើប្រាស់ ការលំហែ និងបដិសណ្ឋារកិច្ចនៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាអស់រយៈពេលជាងសាមសិប (៣០) ឆ្នាំ។

មួយវិញទៀត នាយកប្រតិបត្តិរបស់យើង លោក Hiroshi Uematsu បានចូលរួមក្នុងរដ្ឋបាលធុរកិច្ច និង វិស័យដែលទាក់ទងនឹងវិស្វកម្មអស់រយៈពេលជាងម្ភៃ (២០) ឆ្នាំ។

ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងនាយកប្រតិបត្តិ បានដឹកនាំបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ចំនួន ប្រាំបី (០៨) រូប ដែលមានជំនាញផ្សេងៗគ្នាក្នុងការសាងសង់ ការគ្រប់គ្រងគម្រោង វិស្វកម្ម សេវាអតិថិជន ទីផ្សារ គណនេយ្យ ហិរញ្ញវត្ថុ និងផ្នែកគ្រប់គ្រងទំនាក់ទំនងវិនិយោគិន គឺជាចំណែកយ៉ាងធំក្នុងភាពជោគជ័យរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង។

១.២.១០. .សេវាកម្មចាំបាច់បន្ថែម

បន្ថែមទៅលើការអភិវឌ្ឍ និងការគ្រប់គ្រង PPSEZ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានសមត្ថភាពក្នុងការផ្តល់សេវាកម្មចាំបាច់បន្ថែមក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលរួមមាន៖

- សេវាសន្តិសុខដែលផ្តល់ដោយក្រុមហ៊ុន សហ័ស ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ កាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយ PPSP។
- ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនីបម្រុងដែលមានស្ថេរភាព ពីស្ថានីយ៍ថាមពលអគ្គិសនីឯកជនដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុង PPSEZ ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ជាក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់ PPSP។
- បរិក្ខារផែស្ងួតក្នុង PPSEZ ដែលប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុន បុកសេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ដែលជាក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់ PPSP។ និង

ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដទៃទៀត ដូចជាស្ថានីយ៍ចម្រោះទឹកស្អាត និងស្ថានីយ៍ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយឯកជន បណ្តាញទូរគមនាគមន៍ទីធ្លាឃ្លាំងជួលគ្រប់គ្រាន់ សេវាកម្មជួលនិវេសនដ្ឋាន និង សេវាកម្មដទៃទៀតដែលបំពេញតម្រូវការរបស់អ្នកជួលក្នុង PPSEZ។

១.២.១១.ផែនការអនាគត

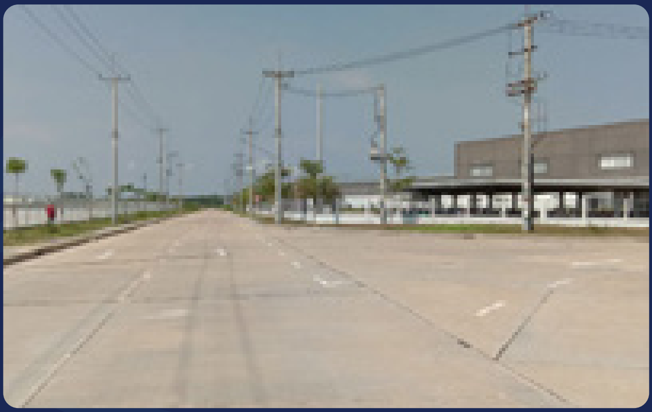
តទៅមុខទៀត បេសកកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងគឺ រក្សាតំណែងជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសឈានមុខគេក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ផែនការអនាគតរបស់ក្រុមហ៊ុនយើងមានដូចខាងក្រោម៖

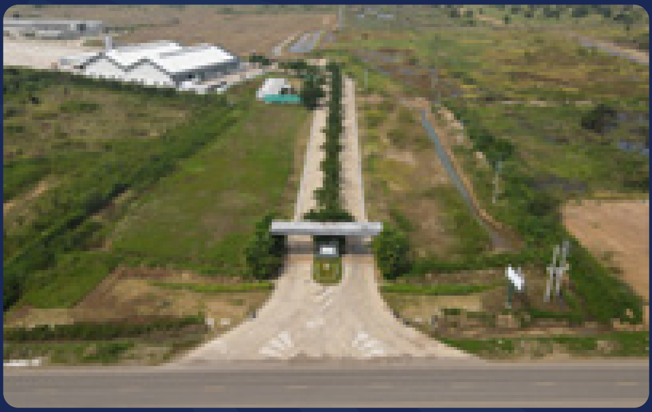
១.២.១២. ការចាប់ផ្តើមនៃការសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសម្រាប់គម្រោងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែតថ្មី

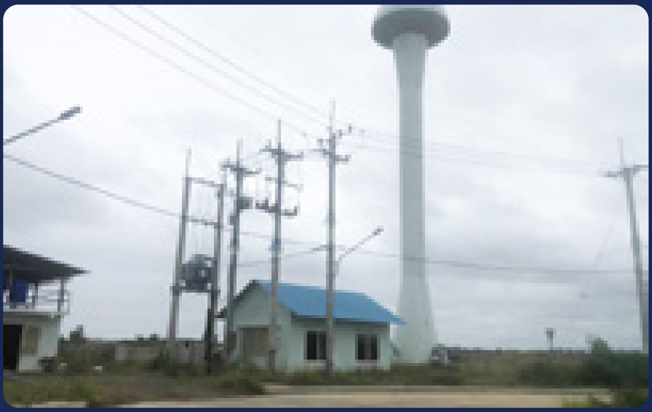
ក្នុងឆ្នាំ២០១៤ យើងបានទិញដីទំនេរក្នុងខេត្តបន្ទាយមានជ័យប្រមាណ ៥២,៩៥ ហិកតា ហើយបច្ចុប្បន្នយើងកំពុងសិក្សាលើគម្រោងអភិវឌ្ឍ ដែលអាចធ្វើទៅបានលើដីខាងលើ ដើម្បីប្រែក្លាយវាជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស (តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត)។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត នឹងត្រូវប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលកាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយក្រុមហ៊ុនយើង គឺក្រុមហ៊ុន ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត។

ស្ថិតនៅលើផ្ទៃដី ៦៨,៤ ហិចតា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត មានទីតាំងស្ថិតនៅប៉ែកខាងកើត និងមានចម្ងាយប្រមាណជា ៥,៦០ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីប្រជុំជនក្រុងប៉ោយប៉ែត ដែលតភ្ជាប់ទៅច្រកទ្វារព្រំប្រទល់ស្ថិតនៅទិសខាងជើងឈៀងខាងលិច (ទិសពាយព្យនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ជាប់នឹងទល់ដែននៃប្រទេសថៃ។ ទីក្រុងប៉ោយប៉ែតស្ថិតនៅប្រមាណជា ៣០៦ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីក្រុងបាងកក និងប្រមាណ ៤១០ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីក្រុងភ្នំពេញ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទ ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩នៅក្រុងប៉ោយប៉ែតមានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសពីរ (០២) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាត មានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត អូរនាង និង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានកូ ប៉ោយប៉ែត។
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ស្ថិតនៅតំបន់យុទ្ធសាស្ត្រដែលភ្ជាប់ទៅផ្លូវជាតិលេខ៥ ដែលនឹងក្លាយទៅជាផ្នែកមួយនៃផ្លូវហាយវ៉េអាស៊ាន ១ ដែលផ្តល់ភាពងាយស្រួលដល់ការចែកចាយទំនិញក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងផ្នែកខាងក្នុងនៃប្រទេសថៃ និងប្រទេសដទៃទៀតក្នុងតំបន់អាស៊ាន។ គម្រោងនេះ ក៏ស្ថិតនៅប្រមាណជា ២៥០ គីឡូម៉ែត្រ ពីកំពង់ផែ Laem Chabang ដែលជាកំពង់ផែសមុទ្រជ្រៅដ៏សំខាន់មួយស្ថិតនៅផ្នែកខាងកើតនៃប្រទេសថៃ។

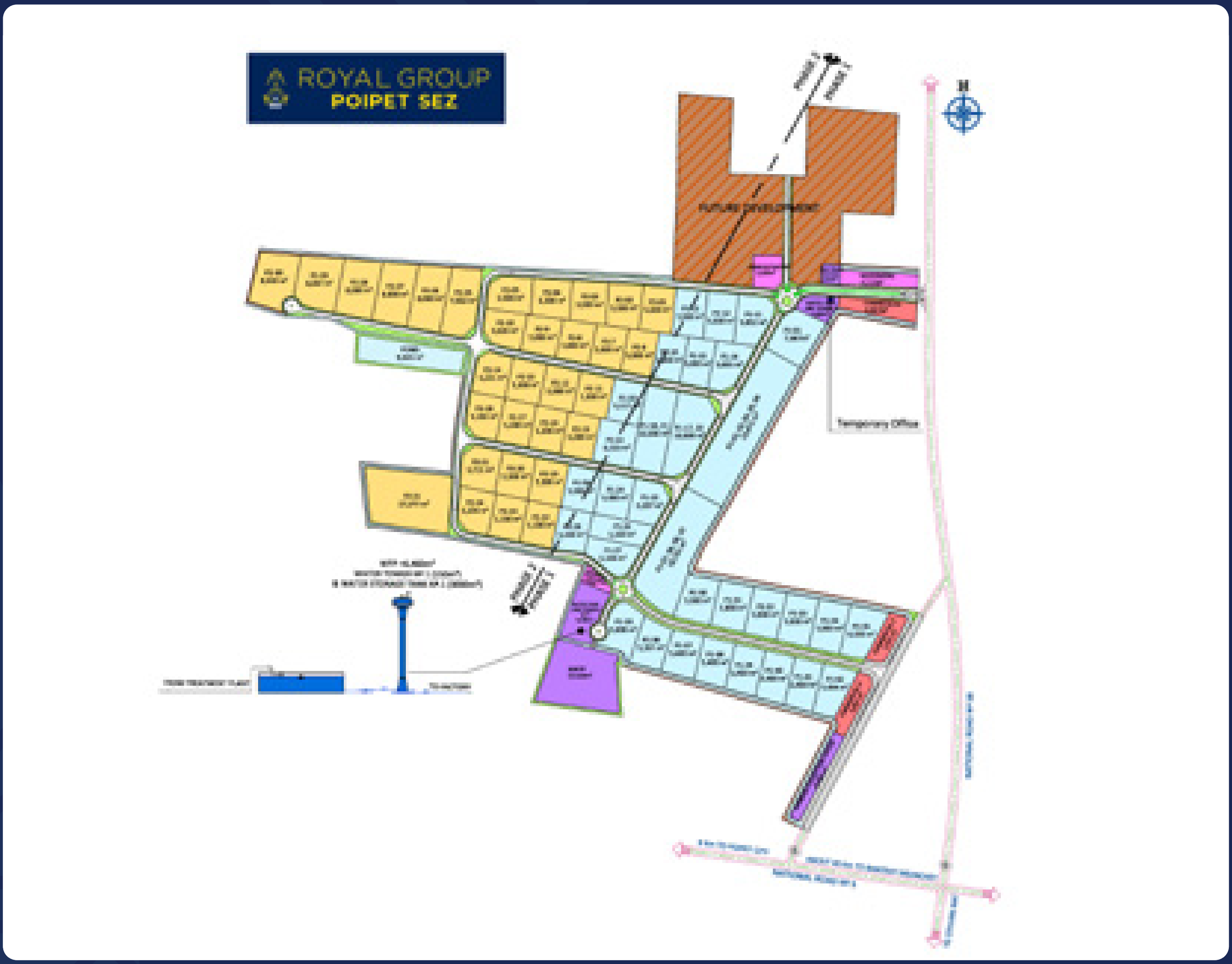
ទស្សនៈបឋមសម្រាប់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត គឺដើម្បីអភិវឌ្ឍគម្រោងនេះឲ្យទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសមួយ ដែលអាចទាក់ទាញយកវិនិយោគិនឧស្សាហកម្មធុនស្រាលដែលមានសក្តានុពល ដែលមានបំណងចង់យកព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាជាទីតាំងផលិតកម្មជំនួសប្រទេសថៃ។ បច្ចុប្បន្ននេះ យើងកំពុងស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលរៀបចំឯកសារចាំបាច់នានា ដើម្បីដាក់ស្នើសុំការអនុញ្ញាតពីអាជ្ញាធរពាក់ព័ន្ធ ដើម្បីឲ្យតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត នេះក្លាយជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។







ក្នុងកាលៈទេសៈនេះ យើងគ្រោងអភិវឌ្ឍ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ជាពីរ (០២) ដំណាក់កាលៈ ដំណាក់កាល១ និងដំណាក់កាល២។ ផែនទីនៃគម្រោងអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត បានដាក់បង្ហាញដូចខាងក្រោមៈ



ដំណាក់កាល១ នៃ ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត បានចាប់ផ្តើមសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចម្បងនៅដំណាច់ឆ្នាំ២០១៦ គ្របដណ្តប់លើផ្ទៃដីប្រមាណ ៣៤,៨៣ ហិកតាដែលមានចំនួនប្រមាណ ២១.៤០ ហិកតាត្រូវបានបម្រុងទុកសម្រាប់ផ្នែករោងចក្រសរុបចំនួន ៤០ (៤០) ដែលមានទំហំចាប់ពីប្រមាណ ០.៤០ ហិកតាដល់ ០.៩០ ហិកតា។ វាក៏នឹងមានតំបន់ពាណិជ្ជកម្មកំពង់ផែស្ងួតកន្លែងស្នាក់នៅរបស់កម្មករ អគារការិយាល័យរដ្ឋបាលនិងកន្លែងផ្សេងទៀតនិងអគារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ។ គម្រោងនេះត្រូវការចំនួនទឹកប្រាក់ប្រមាណ ៨.២៣ លានដុល្លារអាមេរិកទៅលើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនិងការអភិវឌ្ឍដូចជាការអភិវឌ្ឍដី បណ្តាញផ្លូវថ្នល់ ទឹក និងប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនី លូ ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក របងហ៊ុមព័ទ្ធ និងបរិក្ខាផ្សេងៗទៀត។

នៅពេលខាងមុខ ដំណាក់កាល២ នៃ ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត នឹងចាប់ផ្តើមសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចម្បង។ ការសាងសង់នេះនឹងត្រូវគ្របដណ្តប់លើផ្ទៃដីប្រមាណជា ២០,៦៧ ហិកតា ដែលផ្ទៃដីប្រមាណជា ១៥,៨៩ ហិកតា នឹងត្រូវបែងចែកសម្រាប់ទីតាំងរោងចក្រសរុបចំនួនម្ភៃប្រាំបី (២៨) ដែលទីតាំងរោងចក្រនីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៣៨ ហិកតា ដល់ ០,៨០ ហិកតា ហើយផ្ទៃដីដែលនៅសល់គឺត្រូវបានរៀបចំធ្វើជាតំបន់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្ម។

បន្ទាប់ពីបានប្រមូលទិញដីបន្ថែមក្នុងកំឡុងពេល ២ ឆ្នាំចុងក្រោយនេះ ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត មានផ្ទៃដីសរុប ៦៨.៤ ហិកតា។

១.២.១៣.ការពង្រីកសេវាកម្មពាក់ព័ន្ធផ្សេងៗ

ទោះបីជាលំហូរនៃប្រាក់ចំណូលរបស់យើងបច្ចុប្បន្នភាគច្រើនទទួលបានពីការលក់ដី និងការជួល តែយើងព្យាយាមបង្កើតគំរូអាជីវកម្មប្រកបដោយនិរន្តរភាពសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍតំបន់ឧស្សាហកម្ម។ យើងបានខិតខំប្រឹងប្រែងធ្វើការណែនាំ និងបង្កើនប្រាក់ចំណូលពីប្រភពដែលប្រកបដោយនិរន្តរភាព អោយបានកាន់តែច្រើន។
បច្ចុប្បន្ននេះ ក្នុងបរិវេណ PPSEZ យើងបានដំឡើងប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជនមួយ ដែលរួមមានអាងស្តុកទឹក និងប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តិកម្មទឹក ដែលមានសមត្ថភាពផ្គត់ផ្គង់ទឹកប្រមាណជា ១.៩០០ម៣ ក្នុងមួយថ្ងៃ ដែលបង្កើននូវការផ្គត់ផ្គង់តាមតម្រូវការនៃកំណើនវិនិយោគិនមកពីគ្រប់ទិសទីដូចដែលបានរំពឹងទុក។ ប្រព័ន្ធនេះ នឹងកាត់បន្ថយនូវការកាត់ផ្តាច់ការផ្គត់ផ្គង់ទឹក ដែលអាចកើតមាននៅក្នុង PPSEZ និងជានាជូនវិនិយោគិនក្នុង PPSEZ ជាពិសេសអ្នកដែលប្រតិបត្តិពាក់ព័ន្ធនឹងឧស្សាហកម្មអាហារ និងភេសជ្ជៈ ដែលត្រូវការការផ្គត់ផ្គង់ទឹកឲ្យបានជិតថេរសម្រាប់ប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួន មិនឲ្យប្រឈមនឹងការកាត់ផ្តាច់ទឹកឡើយ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទ ថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ការប្រើប្រាស់ទឹកពីប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជនរបស់យើងមានប្រមាណជា ៥.៣០០ម៣ ក្នុងមួយថ្ងៃ ដែលស្មើនឹងការប្រើប្រាស់៣៦% ។ ការប្រើប្រាស់ទឹកនៅតែបន្តកើនឡើងតាំងពីឆ្នាំមុនដោយសារប្រតិបត្តិការថ្មីពីក្រុមហ៊ុនភេសជ្ជៈក្នុងតំបន់។
ដូចដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ យើងបានការបង្កើតក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធថ្មីដោយជោគជ័យដែលផ្តល់ជូននូវសេវាពាណិជ្ជកម្មសំណង់នៅក្នុងគោលបំណងទាក់ទាញនូវកំណើនតម្រូវការពីអតិថិជនរបស់យើង។ ក្រុមជំនាញរបស់យើង ទទួលខុសត្រូវសម្រាប់ការផ្តល់នូវសេវាដ៏ល្អ និងការងារផ្នែកសំណង់ទាំងនេះដល់អតិថិជនរបស់យើង។

១.៣. ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗប្រចាំត្រីមាសទី១ របស់បុគ្គលចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រ

នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃសាធារណរដ្ឋគុយបា អញ្ជើញបំពេញទស្សនកិច្ចផ្លូវការនៅតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ

នៅថ្ងៃទី ៥ ខែតុលា ឆ្នាំ ២០២២ យើងមានកិត្តិយសបំផុតក្នុងការទទួលស្វាគមន៍ ឯកឧត្តម Manuel Marrero Cruz នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃសាធារណរដ្ឋគុយបា និងគណៈប្រតិភូមួយក្រុមប្រចាំតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Royal Group Phnom Penh ។

កម្ពុជា និងគុយបា មានទំនាក់ទំនងមិត្តភាព និងយូរអង្វែង។ ដំណើរទស្សនកិច្ចរបស់ ឯកឧត្តម Manuel Marrero Cruz នៅកម្ពុជា បានកើតឡើងត្រឹមតែពីរសប្តាហ៍ប៉ុណ្ណោះ បន្ទាប់ពីដំណើរទស្សនកិច្ចរបស់សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា នៅសាធារណរដ្ឋគុយបា។ ដំណើរទស្សនកិច្ចទៅវិញទៅមករបស់នាយករដ្ឋមន្ត្រីទាំងពីរប្រាកដជាពង្រឹង និងពង្រីកទំនាក់ទំនងនៃប្រទេសទាំងពីរលើវិស័យផ្សេងៗ។

ក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុបភ្នំពេញ យើងមានមោទនភាព និងកិត្តិយសជាខ្លាំងដែលត្រូវបានជ្រើសរើសជារបៀបវារៈមួយក្នុងដំណើរទស្សនកិច្ចផ្លូវការរយៈពេល ៣ ថ្ងៃរបស់នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៅកម្ពុជា។ អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង ប្រធានក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. ក៏ដូចជាប្រធានសភាពាណិជ្ជកម្មកម្ពុជាបានសម្តែងនូវការស្វាគមន៍យ៉ាងស្មោះស្ម័គ្រចំពោះនាយករដ្ឋមន្ត្រីគុយបា ហើយបានសន្យាថានឹងព្យាយាមឱ្យអស់ពីសមត្ថភាពដើម្បីគាំទ្រដល់កិច្ចសហប្រតិបត្តិការអាជីវកម្ម និងកិច្ចសហប្រតិបត្តិការរវាងប្រទេសទាំងពីរ។
ឯកឧត្តម សុខ ចិន្តាសោភា រដ្ឋមន្ត្រីប្រតិភូអមនាយករដ្ឋមន្ត្រី អគ្គលេខាធិការក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា រួមនឹងតំណាងស្ថាប័នរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាផ្សេងទៀត ក៏មានវត្តមានដើម្បីស្វាគមន៍ដំណើរទស្សនកិច្ចរបស់លោកនាយករដ្ឋមន្ត្រីផងដែរ។

វគ្គណែនាំ និងវគ្គសំណួរ-ចម្លើយ ត្រូវបានធ្វើឡើងយ៉ាងសកម្មពេញមួយកិច្ចប្រជុំទាក់ទងនឹងច្បាប់វិនិយោគ ប្រតិបត្តិការរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ និងការផលិតរបស់ក្រុមហ៊ុន Minebea (Cambodia) Co., Ltd ដែលជាក្រុមហ៊ុនអេឡិចត្រូនិកយក្ស និងក្រុមហ៊ុនអគ្គិសនីមកពីប្រទេសជប៉ុន។ ដំណើរទស្សនកិច្ចនេះបានបញ្ចប់ដោយដំណើរទស្សនកិច្ចនៅក្នុងរោងចក្រ Minebea ។

វាគឺជាការទស្សនារយៈពេល១ ម៉ោងដែលគួរឱ្យចងចាំដើម្បីកត់សម្គាល់ក្នុងប្រវត្តិក្រុមហ៊ុនរបស់យើង។ នេះនឹងផ្តល់ថាមពលឱ្យយើងខិតខំ និងឈានទៅមុខបន្ថែមទៀត ដើម្បីរួមចំណែកបន្ថែមទៀតដល់ការអភិវឌ្ឍន៍សេដ្ឋកិច្ចរបស់ប្រទេស។

ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. ចូលរួមពិព័រណ៍ផ្សារហ៊ុនកម្ពុជា "My First STOCK ២០២២"

ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. បានចូលរួមក្នុងព្រឹត្តិការណ៍ My First Stock ២០២២ ដែលរៀបចំដោយផ្សារហ៊ុនកម្ពុជា (CSX) រយៈពេលបីថ្ងៃ ចាប់ពីថ្ងៃទី ២០ ដល់ថ្ងៃទី ២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ ២០២២។ សកម្មភាពទាំងនេះនៃ CSX “My First STOCK” ២០២២ ធ្វើឡើងនៅផ្សារទំនើបអ៊ីអនភ្នំពេញ (Aeon ១)។

ដែលចាប់ផ្តើមពីម៉ោង ១០ ព្រឹក ដល់ ៨.៣០ យប់។ ហើយអាចឈានដល់អ្នកវិនិយោគថ្មីប្រហែល ២០០០ នាក់ ដែលនឹងទទួលបានដោយឥតគិតថ្លៃសម្រាប់ការបើកគណនីជួញដូរភាគហ៊ុន។

"My First STOCK ២០២២" ធ្វើឡើងក្រោមអធិបតីភាព ឯកឧត្តមបណ្ឌិត ហ៊ាន សាហ៊ីប រដ្ឋលេខាធិការក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ និងជាប្រធាន CSX ឯកឧត្តម ស៊ូ សុជាតិ ប្រតិភូរាជរដ្ឋាភិបាលទទួលបន្ទុកជាអគ្គនាយក SERC និង ឯកឧត្តម ហុង សុខហួរ ប្រតិភូរាជរដ្ឋាភិបាលទទួលបន្ទុកជាអគ្គនាយក CSX លោក UEMATSU Hiroshi នាយកប្រតិបត្តិក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. ក៏មានវត្តមាននៅក្នុងឱកាសនោះដែរ។

ព្រឹត្តិការណ៍នេះបានទាក់ទាញក្រុមហ៊ុនដែលបានចុះបញ្ជីជាច្រើន ក៏ដូចជា SERC, CSX, ភ្នាក់ងារទូទាត់សាច់ប្រាក់ដែលទាក់ទងនឹងមូលបត្រ ក្រុមហ៊ុនមូលបត្រ និងអ្នកចេញប័ណ្ណដែលមានអាជ្ញាប័ណ្ណ អនុម័ត ឬទទួលស្គាល់ដោយ SERC ដោយមានការចូលរួមដោយឥតគិតថ្លៃទៅកាន់ស្តង់ទស្សនា និងការបង្ហាញវីដេអូ។ ក្នុងនោះក៏មានការសួរចម្លើយ ការធ្វើបទបង្ហាញ ការបើកគណនីជួញដូរនៅតាមគេហទំព័រ ការកម្សាន្ត ការលេងហ្គេម ការចាប់ឆ្នោតផ្សងសំណាង និងការសម្តែងកម្មវិធី Cambodia Idols។

សរុបសេចក្តីមក ពិព័រណ៍ផ្សារហ៊ុនកម្ពុជាលើកទី៥ “My First STOCK ២០២២” បានប្រព្រឹត្តទៅដោយជោគជ័យ ដោយមានកិច្ចសហការពីភាគីពាក់ព័ន្ធជាច្រើន ព្រោះនេះជាខួប១០ឆ្នាំដ៏ពិសេស។ អ្នកចូលរួមអាចទទួលបានអត្តសញ្ញាណវិនិយោគិន និងបើកគណនីជួញដូរភាគហ៊ុនដោយឥតគិតថ្លៃ ការបញ្ចុះតម្លៃកំរៃជើងសារ ៥០% រហូតដល់ដំណាច់ឆ្នាំ (សម្រាប់អ្នកវិនិយោគថ្មី) ឱកាសដើម្បីរៀនវិនិយោគលើភាគហ៊ុន និងរង្វាន់ជាច្រើនទៀត។

ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ ឈ្នះពានរង្វាន់អចលនទ្រព្យនៃពានរង្វាន់ធុរកិច្ចអាស៊ានឆ្នាំ ២០២២

យើងមានសេចក្តីសោមនស្សរីករាយ និងកិត្តិយសដែលត្រូវបានតែងតាំងជាអ្នកឈ្នះពានរង្វាន់ធុរកិច្ចអាស៊ានឆ្នាំ ២០២២ (ABA) ក្នុងប្រភេទពានរង្វាន់វិស័យអាទិភាព រួមជាមួយនឹងកិច្ចប្រជុំកំពូលធុរកិច្ច និងការវិនិយោគអាស៊ានឆ្នាំ ២០២២ នៅថ្ងៃទី ០៩ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ ២០២២ នៅសណ្ឋាគារសូហ្វីតែលភ្នំពេញ។

ពិធីប្រគល់ពានរង្វាន់នេះ ធ្វើឡើងក្រោមអធិបតីភាព ឯកឧត្តម ប៉ាន សូរស័ក្តិ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងពាណិជ្ជកម្មនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងជាប្រធានកិច្ចប្រជុំរដ្ឋមន្ត្រីសេដ្ឋកិច្ចអាស៊ាន អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាប្រឹក្សាធុរកិច្ចអាស៊ាន ឆ្នាំ២០២២ និងភ្ញៀវកិត្តិយសក្នុងវិស័យឯកជន និងសាធារណៈ។

លោក Fong Nee Wai ប្រធានផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុនៃ PPSP បានទទួលពានរង្វាន់ក្នុងនាមក្រុមហ៊ុននៅក្នុងព្រឹត្តិការណ៍នេះ។ PPSP បានឈ្នះពានរង្វាន់ក្នុងចំណោមពានរង្វាន់ផ្សេងៗទៀត ដោយសារតែការរួមចំណែករបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងសង្គមកម្ពុជា តាមរយៈការផ្តល់ឱកាសការងារ ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងការលើកកំពស់កម្រិតជីវភាពជាដើមដល់ប្រជាជនកម្ពុជា។

ពានរង្វាន់ធុរកិច្ចអាស៊ាន (ABA) គឺជាព្រឹត្តិការណ៍កម្រិតអន្តរជាតិដ៏មានកិត្យានុភាពដែលប្រារព្ធឡើងជារៀងរាល់ឆ្នាំដោយក្រុមប្រឹក្សាប្រឹក្សាធុរកិច្ចអាស៊ាន (ASEAN BAC) ចាប់តាំងពីឆ្នាំ ២០០៧។ ជាមួយនឹងការអនុវត្តរយៈពេល ១៥ ឆ្នាំ ព្រឹត្តិការណ៍ ABA បាននាំមកនូវឱកាសសម្រាប់ធុរកិច្ចដើម្បីបញ្ជាក់ឡើងវិញនូវជំហរ និងកិត្យានុភាពរបស់ពួកគេក្នុងចំណោម ដៃគូឧស្សាហកម្ម ជំរុញការប្រកួតប្រជែង និងសមាហរណកម្មរបស់ពួកគេ និងលើកកំពស់ម៉ាកយីហោទូទាំងតំបន់អាស៊ាន និងលើកម្រិតពិភពលោក។

ពិធីសម្ពោធជាផ្លូវការនៃរោងចក្រលិតប្រអប់ក្រដាសកាតុងយក្ស

ក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញ សូមចូលរួមអបអរសាទរយ៉ាងស្មោះស្ម័គ្រចំពោះក្រុមហ៊ុន OJI វេចខ្ចប់ (ខេមបូឌា) ខូអិលធីឌី ដែលជារោងចក្រផលិតប្រអប់ក្រដាសកាតុងដ៏ធំនៅក្នុងតំបន់នេះ ក្នុងឱកាសសម្ពោធដ៏រីករាយ និងមិនអាចបំភ្លេចបាន។ ពិធីសម្ពោធរោងចក្រ ថ្ងៃទី១៤ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២២។

ពិធីនេះធ្វើឡើងក្រោមអធិបតីភាព ឯកឧត្តម ឧត្តមសេនីយ៍ឯក ហ៊ុន ម៉ាណែត អគ្គមេបញ្ជាការរង នៃកងយោធពលខេមរភូមិន្ទ មេបញ្ជាការកងយោធពលខេមរភូមិន្ទ និងមានការចូលរួមពីមន្ត្រីរាជការពាក់ព័ន្ធ ដៃគូអាជីវកម្ម និងបុគ្គលិកក្រុមហ៊ុនរាប់រយនាក់។

រោងចក្រផលិតប្រអប់ក្រដាសកាតុងថ្មីនេះ នៅក្នុងតំបន់របស់យើង គឺជាកន្លែងទី ៣ ដែលកំពុងដំណើរការ បន្ទាប់ពីក្រុមហ៊ុន OJI Group បានចាប់ផ្តើមការវិនិយោគលើកដំបូងនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជាកាលពី ១៨ ឆ្នាំមុន ជាមួយនឹងរោងចក្រទី ១ នៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ ៤ ក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ និងកន្លែងទី ២ នៅក្រុងព្រះសីហនុ។

អរគុណចំពោះការគ្រប់គ្រង និងការចាក់វ៉ាក់សាំងប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពរបស់រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ក្រោមការដឹកនាំដ៏វែងឆ្ងាយរបស់ សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា យើងអាចចូលរួមទស្សនាពិធីសម្ពោធដ៏ប្រណិតនេះនៅថ្ងៃនេះ។ . ហើយយើងសូមជូនពរឱ្យមានភាពចម្រុងចម្រើន និងរីកចម្រើននៃក្រុមហ៊ុន OJI Packaging (Cambodia) Co., Ltd. សម្រាប់ឆ្នាំខាងមុខ។

ពិធីគម្រប់ខួប ១០+១ របស់ Minebea Cambodia ក្រោមអធិបតីភាព សម្តេចតេជោ នាយករដ្ឋមន្ត្រី

នៅព្រឹកថ្ងៃទី ១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២២ យើងមានកិត្តិយស និងមោទនៈភាពជាខ្លាំងដែលបានចូលរួមជាសាក្សីក្នុងពិធីគម្រប់ខួប ១០+១ របស់ក្រុមហ៊ុន Minebea (Cambodia) Co., Ltd. ដែលជាក្រុមហ៊ុនផលិតគ្រឿងអេឡិចត្រូនិកដ៏ធំនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Royal Group ភ្នំពេញ។

ពិធីដ៏ថ្លៃថ្លានេះ កាន់តែមានភាពសប្បាយរីករាយ ក្រោមអធិបតីភាពដ៏ខ្ពង់ខ្ពស់ សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រី នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ព្រមទាំងមន្ត្រីរាជការជាន់ខ្ពស់ជាច្រើនរូបទៀត ដៃគូអាជីវកម្ម អាជ្ញាធរមូលដ្ឋាន និងបុគ្គលិកជាច្រើនពាន់នាក់។

ក្នុងនាមជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធរបស់ MinebeaMitsumi Inc. មកពីប្រទេសជប៉ុន Minbea (Cambodia) Co., Ltd. គឺជាក្រុមហ៊ុនដំបូងគេដែលចាប់ផ្តើមការវិនិយោគរបស់ពួកគេនៅក្នុងតំបន់របស់យើង។ វាតែងតែធ្វើឱ្យយើងភ្ញាក់ផ្អើលក្នុងការរំលឹកឡើងវិញនូវការចាប់ផ្តើម និងការពង្រីកឥតឈប់ឈររបស់ក្រុមហ៊ុនពីការធ្វើតេស្តសាកល្បងរោងចក្រជួលខ្នាតតូចរហូតដល់រោងចក្រចំនួន ៣ នាពេលបច្ចុប្បន្នក្នុងបរិវេណដី ២០ ហិចតា ដែលមានទុនវិនិយោគជាង ៦០០ លានដុល្លារអាមេរិក ដែលមានបុគ្គលិកប្រមាណ ៦៦០០ ជាជនជាតិខ្មែរ។

ពិធីគម្រប់ខួបថ្ងៃនេះ ធ្វើឡើងដោយសារតែការខិតខំប្រឹងប្រែង និងការខិតខំប្រឹងប្រែងរបស់ក្រុមហ៊ុន និងការគាំទ្រដ៏ធំបំផុតពីរាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ក្រោមការដឹកនាំដ៏ឆ្លាយរបស់សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលជាអ្នកនាំមកនូវសន្តិភាព និងការអភិវឌ្ឍន៍សេដ្ឋកិច្ចដល់ប្រទេស និងជាអ្នកដែលគ្រប់គ្រងប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពដើម្បីរក្សាស្ថានការណ៍ Covid-19 ឱ្យស្ថិតក្រោមការគ្រប់គ្រង។

ក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញ យើងមានសេចក្តីសោមនស្សរីករាយជាខ្លាំងដែលបានឃើញពីការអភិវឌ្ឍន៍នេះ និងរំភើបរីករាយក្នុងការប្រារព្ធព្រឹត្តិការណ៍ដ៏សំខាន់នេះរបស់ក្រុមហ៊ុន Minebea (ខេមបូឌា) ខូអិលធីឌី។ យើងសូមជូនពរឱ្យក្រុមហ៊ុនមានភាពរុងរឿង និងរីកចម្រើនសម្រាប់ឆ្នាំខាងមុខ។ យើងនឹងបន្តព្យាយាមឱ្យអស់ពីសមត្ថភាពដើម្បីផ្តល់ការគាំទ្រអស់ពីចិត្តបំផុតដល់អតិថិជនរបស់យើងទាំងអស់ ហើយយើងទន្ទឹងរង់ចាំមើលរឿងជោគជ័យស្រដៀងគ្នានេះ។

ពិធីបើកសម្ពោធជាផ្លូវការរបស់ SUMI សម្រាប់រោងចក្រផលិតទីបី

ទី ៥ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២២ គឺជាកាលបរិច្ឆេទមួយផ្សេងទៀតដែលត្រូវកត់សម្គាល់ក្នុងនាមជាអតិថិជនដែលមានស្រាប់របស់យើង ក្រុមហ៊ុន Sumi (Cambodia) Wiring System Co., Ltd. បានប្រារព្ធពិធីបើកសម្ពោធជាផ្លូវការសម្រាប់រោងចក្រទី ៣ របស់ពួកគេនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Royal Group ដែលជាផ្នែកមួយនៃក្រុមហ៊ុន Royal Group ។ ក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់នេះ យើងខ្ញុំសូមចូលរួមអបអរសាទរយ៉ាងស្មោះស្ម័គ្រ ចំពោះ Sumi សម្រាប់ឱកាសដ៏ល្អនេះ។

Sumi (Cambodia) Wiring System Co., Ltd. គឺជាសមាជិករបស់ក្រុមហ៊ុន Sumitomo Electric Group នៅប្រទេសជប៉ុន។ ក្រុមហ៊ុនបានចាប់ផ្តើមការវិនិយោគដំបូងរបស់ពួកគេលើការផលិតខ្សែលួសសម្រាប់រថយន្តនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញក្នុងឆ្នាំ ២០១១ ហើយបន្តពង្រីកផលិតកម្មរបស់ពួកគេសូម្បីតែក្នុងអំឡុងពេលរីករាលដាលនៃមេរោគកូវីដ-១៩។

នាពេលបច្ចុប្បន្ននេះ ក្រុមហ៊ុនមានរោងចក្រផលិតចំនួនបី និងឃ្លាំងមួយសម្រាប់ផលិតផលសម្រេចនៅក្នុងតំបន់របស់យើង។ លើកលែងតែគ្រឿងបរិក្ខារដំបូងរបស់ពួកគេ អគារដែលនៅសល់គឺជាអគារដែលសាងសង់តាមតម្រូវការរបស់យើងតាមតម្រូវការជាពិសេសសម្រាប់ពួកគេ។ យើងមានមោទនភាពជាពិសេសចំពោះគម្រោងពង្រីកនេះ ដោយសារយើងមានឱកាសសហការជាមួយ Sumi ដោយផ្ទាល់ក្នុងអំឡុងពេលដំណើរការ។

យើងមានការភ្ញាក់ផ្អើលយ៉ាងខ្លាំងចំពោះការខិតខំប្រឹងប្រែងរបស់ក្រុមហ៊ុន និងរីករាយដែលបានឃើញការរីកចម្រើនឥតឈប់ឈររបស់ពួកគេ យើងសូមជូនពរឱ្យក្រុមហ៊ុនមានភាពចម្រុងចម្រើន និងរីកចម្រើនបន្ថែមទៀតសម្រាប់ឆ្នាំខាងមុខ ហើយយើងនឹងបន្តព្យាយាមឱ្យអស់ពីសមត្ថភាព ដើម្បីផ្តល់សេវាកម្មរបស់យើង។ ការពេញចិត្តរបស់អតិថិជនគឺជាសមិទ្ធិផលដ៏អស្ចារ្យបំផុតរបស់យើង។

អំពី រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប

ក្រុមហ៊ុនគ្រប់គ្រងការវិនិយោគជាយុទ្ធសាស្ត្ររបស់កម្ពុជា រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ត្រូវបានទទួលស្គាល់ថាជាក្រុមហ៊ុនអាជីវកម្មដែលមានថាមពល និងចម្រុះបំផុតរបស់ប្រទេស។ ជាមួយនឹងចំណាប់អារម្មណ៍នៅក្នុងឧស្សាហកម្មជាច្រើន រួមមានទូរគមនាគមន៍ ការដឹកជញ្ជូន ថាមពល ប្រព័ន្ធផ្សព្វផ្សាយ និងការកម្សាន្ត ធនាគារ និងហិរញ្ញវត្ថុ ការធានារ៉ាប់រង សណ្ឋាគារ និងរមណីយដ្ឋាន ការអប់រំ ការអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ ការជួញដូរ និងកសិកម្ម។

ផ្នែកទី ២ : ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច

២.១. លទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច ដោយរួមបញ្ចូលព័ត៌មានធុរកិច្ចតាមផ្នែក

នៅក្នុងត្រីមាសទី៤ នៃឆ្នាំ២០២២ ប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់យើង គឺចំណេញ ខណៈពេលដែលប្រាក់ចំណូលពីការចំណូលពីការសាងសង់និង ចំណូលពីការជួល មានចំនួន ១០,៩៧២,៦៥២,០០០ ពាន់រៀល បើប្រៀបធៀបទៅចំនួន ៣,៣៧៧,៦១៩,០០០ ពាន់រៀល នៅក្នុងត្រីមាសទី៤ នៃឆ្នាំ២០២១។

២.២. រចនាសម្ព័ន្ធចំណូល

២.២.១ ការលក់ដី

ប្រាក់ចំណូលពីការលក់ដីត្រូវបានគេទទួលស្គាល់នៅពេលមានហានិភ័យនិងរង្វាន់ធំនៃកម្មសិទ្ធិដីធ្លីត្រូវបានផ្ទេរទៅឱ្យអ្នកទិញហើយចំនួនប្រាក់ចំណូលអាចវាស់វែងបាន។

២.២.២ សេវាកម្មត្រូវបានបង្ហាញ

ប្រាក់ចំណូលដែលទទួលបានពីសេវាកម្មភាគច្រើនទាក់ទងនឹងការផ្តល់សេវាថៃទាំសេវាកម្មការប្រើប្រាស់ខ្សែបញ្ជូននិងសេវាកម្មសន្តិសុខដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលសេវាកម្មត្រូវបានផ្តល់ជូន។

២.២.៣ ចំណូលសំណង់

យើងចាប់ផ្តើមស្គាល់ប្រាក់ចំណូលពីអាជីវកម្មសំណង់ ដោយសារទិសដៅយុទ្ធសាស្ត្ររបស់យើងយើងមានគោលបំណងពង្រីកសេវាកម្មសំណង់របស់យើងដើម្បីបម្រើដល់អ្នកជួលរបស់យើងនិងអតិថិជននៅក្រៅតំបន់ផងដែរ។

២.២.៤ ចំណូលពីការជួល

ប្រាក់ចំណូលពីការជួលត្រូវបានរាប់បញ្ចូលដោយផ្អែកលើបន្ទាត់ត្រង់នៃរយៈពេលនៃការជួលបន្ត។ ការចំណាយសរុបនៃការលើកទឹកចិត្តដែលបានផ្តល់ដល់អ្នកជួលត្រូវបានគេទទួលស្គាល់ថាជាការកាត់បន្ថយប្រាក់ចំណូលជួលក្នុងរយៈពេលនៃការជួលដោយឈរលើមូលដ្ឋានជាក់ស្តែង។

២.២.៥ ចំណូលពីការជួលសម្រាប់ត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ ២០២០ ឆ្នាំ ២០២១ និងឆ្នាំ ២០២២ មានចែងក្នុងតារាងខាងក្រោម (ឯកតា ៖ពាន់រៀល)

		ត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ២០២២		ត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ២០២១		ត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ២០២០		ត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ២០១៩	
ល.រ	ប្រភពចំណូល	បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ
១	ចំណូលពីការលក់ដី	-	0.00%	៧២,៣៩២,៥៩៣	៩១.១៨%	៩,២៥៦,៨៦៩	៥៣.៨៧%	៨,០៦១,៨៦២	៦៣.៧៩%
២	ចំណូលពីសេវាកម្ម	៣,៤៤៧,៥៥៩	២៣.៩១%	៣,៦២៥,១៩៦	៤.៥៧%	៣,៤៦៩,៥៧៩	២០.១៩%	២,៩៥១,៤៩០	២៣.៣៥%
៣	ចំណូលពីការសាងសង់	៦,៣០១,៨៦៣	៤៣.៧០%	១,១៩១,២៤៦	១.៥០%	២,៣៦២,៧៣១	១៣.៧៥%	៣៥៨,៣២៧	២.៨៤%
៤	ចំណូលពីការជួល	៤,៦៧០,៥៨៩	៣២.៣៩%	២,១៨៦,៣៧៣	២.៧៥%	២,០៩៣,៥៤១	១២.១៨%	១,២៦៦,៦៨១	១០.០២%
	ចំណូលសរុប	១៤,៤២០,០១១	១០០.០០%	៧៩,៣៩៥,៤០៨	១០០.0%	១៧,១៨២,៧២០	១០០.0%	១២,៦៣៨,៣៦០	១០០.0%

ផ្នែកទី៣ : របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបាន ពិនិត្យឡើងវិញដោយសវនករឯករាជ្យ

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨)

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និង រយៈពេល១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

មាតិកា	**ទំព័រ**
សេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	១
របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	២ - ៤
របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	៥ - ៨
របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	៩ - ១២
របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	១៣ - ១៦
កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	១៧ - ៤២
របាយការណ៍នៃការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន	៤៣ - ៤៤

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

សេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

តាមយោបល់របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នរបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ហៅកាត់ថា ("ក្រុមហ៊ុន") និង ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធហៅកាត់ថា ("សម្ព័ន្ធ") ដែលរួមមានរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ព្រមទាំងរបាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងលទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេប និងរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបសម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល១២ខែ និងកំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នផ្សេងៗ (ត្រូវបានគេស្គាល់ផងដែរថាជា "ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន") បានរៀបចំឡើងត្រឹមត្រូវគ្រប់ទិដ្ឋភាពជាសារវន្តទាំងអស់ទៅតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិកម្ពុជាលេខ ៣៤ ស្តីពី *"របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន"*។

ចុះហត្ថលេខាជំនួសក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ក្រុមហ៊ុន
ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
PHNOM PENH SEZ PLC.
KINGDOM OF CAMBODIA

លោក UEMATSU HIROSHI
អគ្គនាយក

រាជធានីភ្នំពេញ, ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ថ្ងៃទី១០ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២៣

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មៈ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត អិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២

	កំណត់សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក	សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២ គិតជាពាន់រៀល	សម្ព័ន្ធ (បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក	ក្រុមហ៊ុន (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក	ក្រុមហ៊ុន (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២ គិតជាពាន់រៀល	ក្រុមហ៊ុន (បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក
ទ្រព្យសកម្ម							
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែង							
ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៣	១៧.៦៨៦.៨៤០	៧២.៨១៦.៧២១	១៧.៦៥១.៩៩៦	១៣.៩១០.៦៣០	៥៧.២៧០.០៦៤	១៤.៧២២.១៣៣
ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៤	១៦.៦៣៥.០៨៨	៦៨.៤៨៦.៦៥៧	១០.៤៣៧.៦០៣	៧.៣៤៣.២៦៣	៣០.២៣២.២១៤	៧.៧៣១.២២៨
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៥	-	-	-	៣៩.៧៨៣.១០៤	១៦៣.៧៨៧.០៣៩	៣៩.៩៨៣.១០៤
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	៦	១២.៨០៩.៥៦៨	៥២.៧៣៦.៩៩១	១២.៦៩៧.២៦២	១១.៧៧០.៣២១	៤៨.៤៥៨.៤១២	១១.៥៧២.៧១២
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	១៤	៧០.៩០០	២៩១.៨៩៥	-	៧០.៩០០	២៩១.៨៩៥	-
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងសរុប		**៤៧.២០២.៣៩៦**	**១៩៤.៣៣២.២៦៤**	**៤០.៧៨៦.៨៦១**	**៧២.៨៧៨.២១៨**	**៣០០.០៣៩.៦២៤**	**៧៤.០០៩.១៧៧**
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លី							
សន្និធិ	៧	៤១.០០៦.៤៤១	១៦៨.៨២៣.៥១៨	៣៦.៥៦៩.១៣៧	១២.៩៤៨.៣១២	៥៣.៣០៨.២០១	១២.១០៧.៩៨៥
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	៨	២១.២១៦.១៥៩	៨៧.៣៤៦.៩២៦	២១.៥៥០.៩៦០	៧.៦៨៥.៩៤២	៣១.៦៤៣.០២៣	៨.៥៣៨.៤៦៥
កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម	១២	៩៥៩.១៧០	៣.៩៤៨.៩០៣	-	-	-	-
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល	៩	៤.២៧៦.២៨៩	១៧.៦០៥.៤៨២	៥.៧១៦.០១៧	៥២៣.១០៨	២.១៥៣.៦៣៦	៦៨២.៤៧៣
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីសរុប		**៦៧.៤៥៨.០៥៩**	**២៧៧.៧២៤.៨២៩**	**៦៣.៨៣៦.១១៤**	**២១.១៥៧.៣៦២**	**៨៧.១០៤.៨៦០**	**២១.៣២៨.៩២៣**
ទ្រព្យសកម្មសរុប		**១១៤.៦៦០.៤៥៥**	**៤៧២.០៥៧.០៩៣**	**១០៤.៦២២.៩៧៥**	**៩៤.០៣៥.៥៨០**	**៣៨៧.១៤៤.៤៨៤**	**៩៥.៣៣៨.១០០**

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត តីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន
នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

		សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	កំណត់សម្គាល់	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
មូលធនរបស់ភាគទុនិក និងបំណុល							
មូលធនអាចបែងចែកទៅភាគទុនិករបស់ក្រុមហ៊ុនមេ							
ដើមទុន	១០	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៧.៩៥៤.៦៨៨	៣៥.៩៣៧.៥០០	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៧.៩៥៤.៦៨៨	៣៥.៩៣៧.៥០០
ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ	១១	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៨៣៥.៤៨៥	៤.៥៧៥.០៥១	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៨៣៥.៤៨៥	៤.៥៧៥.០៥១
ចំណេញរក្សាទុក		២១.៣៧៧.១០៧	៨៨.០០៩.៥៤៩	២០.៣៦៨.៦៧៩	២០.៦៣៣.៤៥៦	៨៤.៩៤៧.៩៣៨	២១.៣៨៦.៧១៨
		៦១.៨៨៩.៦៥៨	**២៥៤.៧៩៩.៧២២**	**៦០.៨៨១.២៣០**	**៦១.១៤៦.០០៧**	**២៥១.៧៣៨.១១១**	**៦១.៨៩៩.២៦៩**
ហ៊ុនភាគតិច		(៨.៨៧៣)	(៣៦.៥៣០)	(៦.៦៦៦)	-	-	-
មូលធនរបស់ភាគទុនិកសរុប		**៦១.៨៨០.៧៨៥**	**២៥៤.៧៦៣.១៩២**	**៦០.៨៧៤.៥៦៤**	**៦១.១៤៦.០០៧**	**២៥១.៧៣៨.១១១**	**៦១.៨៩៩.២៦៩**
បំណុល							
បំណុលរយៈពេលវែង							
កម្ចី	១៣	១៣.៥២៨.៨៣៦	៥៥.៦៩៨.២១៨	១៣.៤៨១.៧១៤	៥.៥៩៥.៤៦៣	២៣.០៣៦.៥២១	៩.៤២៧.៦០៥
កិច្ចសន្យាបំណុល	១២	៧.៦៧២.០០០	៣១.៥៨៥.៦២៤	៨.២២០.០០០	៧.៦៧២.០០០	៣១.៥៨៥.៦២៤	៨.២២០.០០០
បំណុលរយៈពេលវែងសរុប		**២១.២០០.៨៣៦**	**៨៧.២៨៣.៨៤២**	**២១.៧០១.៧១៤**	**១៣.២៦៧.៤៦៣**	**៥៤.៦២២.១៤៥**	**១៧.៦៤៧.៦០៥**

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន
នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

		សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	កំណត់សម្គាល់	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
បំណុលរយៈពេលខ្លី							
កម្ចី	១៣	៤.៩៥២.០៩២	២០.៣៨៧.៧៦៣	៣.៣៧១.៥២៧	៣.២៦៤.៦៦២	១៣.៤៤០.៦១៣	២.៥៣៨.៩០៧
បំណុលពន្ធត្រូវបង់ក្នុងគ្រា		១៥៩.៧០៤	៦៥៧.៥០៥	១៦.២៧៩	៣០.៨៦៩	១២៧.០៨៨	-
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១៦	២៥.៩១៩.០៣៨	១០៦.៧០៨.៦៧៥	១៨.២៨៦.១០៣	១៥.៧៧៨.៥៧៩	៦៤.៩៦០.៤១១	១២.៧០៤.៣១៩
កិច្ចសន្យាបំណុល	១២	៥៤៨.០០០	២.២៥៦.១១៦	៣៧២.៧៨៨	៥៤៨.០០០	២.២៥៦.១១៦	៥៤៨.០០០
បំណុលរយៈពេលខ្លីសរុប		**៣១.៥៧៨.៨៣៤**	**១៣០.០១០.០៥៩**	**២២.០៤៦.៦៩៧**	**១៩.៦២២.១១០**	**៨០.៧៨៤.២២៨**	**១៥.៧៩១.២២៦**
បំណុលសរុប		**៥២.៧៧៩.៦៧០**	**២១៧.២៩៣.៩០១**	**៤៣.៧៤៨.៤១១**	**៣២.៨៨៩.៥៧៣**	**១៣៥.៤០៦.៣៧៣**	**៣៣.៤៣៨.៨៣១**
មូលធនរបស់ភាគទុនិក និងបំណុលសរុប		**១១៤.៦៦០.៤៥៥**	**៤៧២.០៥៧.០៩៣**	**១០៤.៦២២.៩៧៥**	**៩៤.០៣៥.៥៨០**	**៣៨៧.១៤៤.៤៨៤**	**៩៥.៣៣៨.១០០**

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្នគួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ដែលបានធ្វើសវនកម្មរួច ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ននេះ។

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសរុបបណ្តោះអាសន្ន សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២

(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)
សម្រាប់រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់

	កំណត់សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
		៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូល	១៧	៣.៥០២.៥៥៣	១៤.៤២០.០១១	១៩.២៦២.៧១៧	១.៣១៨.៨៥៩	៥.៤២៩.៧៤៣	២.៣០៤.៣២០
ថ្លៃដើមនៃការលក់ និងសេវាកម្ម	១៨	(១.០៥៤.៥៧៧)	(៤.៣៤១.៦៩៤)	(១២.៣៤១.៣៨៤)	(៣១១.០៩៤)	(១.២៨០.៧៧៤)	(១.៤៥៤.១៣២)
ចំណេញដុល		**២.៤៤៧.៩៧៦**	**១០.០៧៨.៣១៧**	**៦.៩២១.៣៣៣**	**១.០០៧.៧៦៥**	**៤.១៤៨.៩៦៩**	**៨៥០.១៨៨**
ចំណូលផ្សេងៗ	១៩	៩០.៩២៩	៣៧៤.៣៥៥	១៤៦.២៤២	៣០០.១៥៨	១.២៣៥.៧៥០	៤៣៨.៤៩១
ចំណាយទូទៅ និង ចំណាយរដ្ឋបាល	២០	(២.២៤១.៦៦៩)	(៩.២២៨.៩៥១)	(២.៣២៣.០៧៧)	(១.៥៣៧.៨៦០)	(៦.៣៣១.៣៧០)	(១.៤១៥.៨២៧)
ចំណេញ/(ខាត) ប្រតិបត្តិការ		**២៩៧.២៣៦**	**១.២២៣.៧២១**	**៤.៧៤៤.៤៩៨**	**(២២៩.៩៣៧)**	**(៩៤៦.៦៥១)**	**(១២៧.១៤៨)**
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	២១	(៤៥៤.៩៣៦)	(១.៨៧២.៩៧២)	(៣០៨.៤៧៦)	(២៤៤.៨៥០)	(១.០០៨.០៤៧)	(២៤០.២២៦)
ការបែងចែកចំណេញពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ		២២៩.៤៣៨	៩៤៤.៥៩៦	២៤០.០៨១	២៣៩.៣០៨	៩៨៥.២៣១	២៤០.០៨១
ចំណេញ/(ខាត) សុទ្ធមុនបង់ពន្ធ		**៧១.៧៣៨**	**២៩៥.៣៤៥**	**៤.៦៧៦.១០៣**	**(២៣៥.៤៧៩)**	**(៩៦៩.៤៦៧)**	**(១២៧.២៩៣)**
ចំណាយពន្ធ	២២	១០៩.២៥៧	៤៤៩.៨១១	(៨៥៩.១៧៤)	៩០.៥៣០	៣៧២.៧១២	(៣៤.២៧០)
ចំណេញ/(ខាត) ក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទពីក្រុមហ៊ុនបន្តអាជីវកម្ម		**១៨០.៩៩៥**	**៧៤៥.១៥៦**	**៣.៨១៦.៩២៩**	**(១៤៤.៩៤៩)**	**(៥៩៦.៧៥៥)**	**(១៦១.៥៦៣)**

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសម្រេចបណ្ដោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)

សម្រាប់រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់

	កំណត់សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
		៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញ ពីក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម		-	-	២.៤៤៧	-	-	-
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ តំណាងអោយលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត)សរុប		**១៨០.៩៩៥**	**៧៤៥.១៥៦**	**៣.៨១៩.៣៧៦**	(១៤៤.៩៤៩)	(៥៩៦.៧៥៥)	(១៦១.៥៦៣)
ចំណេញ/(ខាត) បែងចែកទៅ៖							
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		១៨០.៩៩៥	៧៤៥.១៥៦	៣.៨២០.៤៥៣			
ហ៊ុនភាគតិច		-	-	(១.០៧៧)			
		១៨០.៩៩៥	**៧៤៥.១៥៦**	**៣.៨១៩.៣៧៦**			
សរុបលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត) បែងចែកទៅ៖							
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		១៨០.៩៩៥	៧៤៥.១៥៦	៣.៨២០.៤៥៣			
ហ៊ុនភាគតិច		-	-	(១.០៧៧)			
		១៨០.៩៩៥	**៧៤៥.១៥៦**	**៣.៨១៩.៣៧៦**			
សរុបលទ្ធផលចំណេញ បែងចែកទៅក្រុមហ៊ុន៖							
ក្រុមហ៊ុនបន្តអាជីវកម្ម		១៨០.៩៩៥	៧៤៥.១៥៦	៣.៨១៨.០០៦			
ក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម		-	-	២.៤៤៧			
		១៨០.៩៩៥	**៧៤៥.១៥៦**	**៣.៨២០.៤៥៣**			
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយហ៊ុនគោល/ភាគហ៊ុនថយចុះ	២៣	០,០០៣	០,០១០	០,០៥៣			

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសរុបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

		សម្រាប់រយៈពេល១២ខែបញ្ចប់					
		សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	កំណត់សម្គាល់	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូល	១៧	២៦.២៥៨.៥២៦	១០៨.១០៦.៣៥២	២៨.០៦៥.២៨២	៥.៩៦៥.៩៧១	២៤.៥៦១.៩០៣	៨.៩៩៤.៣៤២
ថ្លៃដើមនៃការលក់ និងសេវាកម្ម	១៨	(១៥.៧៨១.៧៣៧)	(៦៤.៩៧៣.៤១១)	(១៧.២១៨.៨០៩)	(១.៨៨៦.០០២)	(៧.៧៦៤.៦៧០)	(៤.៨២០.០៣៨)
ចំណេញដុល		**១០.៤៧៦.៧៨៩**	**៤៣.១៣២.៩៤១**	**១០.៨៤៦.៤៧៣**	**៤.០៧៩.៩៦៩**	**១៦.៧៩៧.២៣៣**	**៤.១៧៤.៣០៤**
ចំណូលផ្សេងៗ	១៩	២៧៩.៦៧៥	១.១៥១.៤២២	១៩៤.១៣០	១.៣៧៥.៥៩៦	៥.៦៦៣.៣២៩	១.៣៨១.១៥២
ចំណាយរដ្ឋបាល	២០	(៧.១៤៨.៨៨១)	(២៩.៤៣១.៩៤៣)	(៦.៧៧៤.៤០១)	(៤.៦០៣.៤៣៩)	(១៨.៩៥២.៣៥៨)	(៤.១៣៩.០៩៩)
ចំណេញ ប្រតិបត្តិការ		**៣.៦០៧.៥៨៣**	**១៤.៨៥២.៤២០**	**៤.២៦៦.២០២**	**៨៥២.១២៦**	**៣.៥០៨.២០៤**	**១.៤១៦.៣៥៧**
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	២១	(១.៤៧៩.៧១១)	(៦.០៩១.៩៧០)	(១.៤៧៩.១៩៦)	(៨១៥.៨១៤)	(៣.៣៥៨.៧០៦)	(១.១៧០.៦៤២)
ការបែងចែកចំណេញពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ		៣២៦.០២០	១.៣៤២.២២៤	២៧០.៩៤៤	៤១១.៣២៣	១.៦៩៣.៤១៧	២៧០.៩៤៤
ចំណេញ សុទ្ធមុនបង់ពន្ធ		**២.៤៥៣.៨៩២**	**១០.១០២.៦៧៤**	**៣.០៥៧.៩៥០**	**៤៤៧.៦៣៥**	**១.៨៤២.៩១៥**	**៥១៦.៦៥៩**
ចំណាយពន្ធ	២២	(៣៦២.៨៤៩)	(១.៤៩៣.៨៤៩)	(១.១៧៤.៤៤២)	(៣១.២០៤)	(១២៨.៤៦៧)	(១៥១.៣៩៧)
ចំណេញ ក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទពីក្រុមហ៊ុនបន្តអាជីវកម្ម		**២.០៩១.០៤៣**	**៨.៦០៨.៨២៥**	**១.៨៨៣.៥០៨**	**៤១៦.៤៣១**	**១.៧១៤.៤៤៨**	**៣៦៥.២៦២**

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

		សម្រាប់រយៈពេល១២ខែបញ្ចប់					
		សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	កំណត់សម្គាល់	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញពីក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម		១២.៣២៧	៥០.៧៥០	៣០.៣១៤	-	-	-
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ តំណាងអោយលទ្ធផលចំណេញសរុប		**២.១០៣.៣៧០**	**៨.៦៥៩.៥៧៥**	**១.៩១៣.៨២២**	**៤១៦.៤៣១**	**១.៧១៤.៤៤៨**	**៣៦៥.២៦២**
ចំណេញ បែងចែកទៅ៖							
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		២.០៩៣.១៤១	៨.៦១៧.៤៦២	១.៩៦៩.៨២៩			
ហ៊ុនភាគតិច		១០.២២៩	៤២.១១៣	(៥៦.០០៧)			
		២.១០៣.៣៧០	**៨.៦៥៩.៥៧៥**	**១.៩១៣.៨២២**			
សរុបលទ្ធផលចំណេញ បែងចែកទៅ៖							
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		២.០៩៣.១៤១	៨.៦១៧.៤៦២	១.៩៦៩.៨២៩			
ហ៊ុនភាគតិច		១០.២២៩	៤២.១១៣	(៥៦.០០៧)			
		២.១០៣.៣៧០	**៨.៦៥៩.៥៧៥**	**១.៩១៣.៨២២**			
សរុបលទ្ធផលចំណេញ បែងចែកទៅក្រុមហ៊ុន៖							
ក្រុមហ៊ុនបន្តអាជីវកម្ម		២.០៨០.៨១៤	៨.៥៦៦.៧១២	១.៩៣៩.៥១៥			
ក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម		១២.៣២៧	៥០.៧៥០	៣០.៣១៤			
		២.០៩៣.១៤១	**៨.៦១៧.៤៦២**	**១.៩៦៩.៨២៩**			
ចំណេញ ក្នុងមួយហ៊ុនគោល/ភាគហ៊ុនថយចុះ	២៣	០,០២៩	០,១២០	០,០២៧			

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន គួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ដែលបានធ្វើសវនកម្មរួច ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ។

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត គីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២

	កំណត់សម្គាល់	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនតិច ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម)						
នាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២០.៣៦៨.៦៧៩	(៦.៦៦៦)	៦០.៨៧៤.៥៦៤
និយ័តកម្មលើក្រុមហ៊ុន សហ័ស សិយ្យូរិធី ឯ.ក		-	-	៨៤.៩៨០	-	៨៤.៩៨០
- ភាគលាភដែលបានបង់	២៧	-	-	(១.១៦៩.៦៩៣)	(១២.៤៣៦)	(១.១៨២.១២៩)
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទតំណាងអោយលទ្ធផលចំណេញសរុប		-	-	២.០៩៣.១៤១	១០.២២៩	២.១០៣.៣៧០
នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.៣៧៧.១០៧	(៨.៨៧៣)	៦១.៨៨០.៧៨៥
គិតជាពាន់រៀល		១៤៧.៩៥៤.៦៨៨	១៨.៨៣៥.៤៨៤	៨៨.០០៩.៥៥០	(៣៦.៥៣០)	២៥៤.៧៦៣.១៩២

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសន្ទេបបណ្ដោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់សម្គាល់	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនតិច ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ (បានធ្វើសវនកម្ម)						
នាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៤៧៥.៧០៦	១.០៨២.៤៦៥	៦០.០៧០.៧២២
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទតំណាងអោយលទ្ធផលចំណេញសរុប		-	-	១.៩៦៩.៨២៩	(៥៦.០០៧)	១.៩១៣.៨២២
ប្រតិបត្តិការជាមួយម្ចាស់៖						
- ការទិញបន្ថែមហ៊ុនភាគតិចពីក្រុមហ៊ុន សហ័ស អ៊ី&ស៊ី ឯ.ក		-	-	(១៤៤.៩៨០)	(១.០២៧.៥៣៥)	(១.១៧២.៥១៥)
- ការទិញបន្ថែមហ៊ុនភាគតិចពីក្រុមហ៊ុន សហ័ស អ៊ែដវ៉ាយសឺរី & ខន់សាល់ ធីង ឯ.ក		-	-	៦៨.១២៤	(៥.៥៨៩)	៦២.៥៣៥
នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២០.៣៦៨.៦៧៩	(៦.៦៦៦)	៦០.៨៧៤.៥៦៤
គិតជាពាន់រៀល		១៤៦.៤០៩.៣៧៥	១៨.៦៣៨.៧៥៨	៨២.៩៨១.៩៩៨	(២៧.១៥៧)	២៤៨.០០២.៩៧៤

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសន្ធេបបណ្ដោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់សម្គាល់	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន (មិនបានធ្វើសវនកម្ម)					
នាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.៣៨៦.៧១៨	៦១.៨៩៩.២៦៩
និយ័តកម្ម					
-ភាគលាភដែលបានបង់	២៧	-	-	(១.១៦៩.៦៩៣)	(១.១៦៩.៦៩៣)
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទតំណាងអោយលទ្ធផលចំណេញសរុប		-	-	៤១៦.៤៣១	៤១៦.៤៣១
នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២០.៦៣៣.៤៥៦	៦១.១៤៦.០០៧
គិតជាពាន់រៀល		១៤៧.៩៥៤.៦៨៨	១៨.៨៣៥.៤៨៥	៨៤.៩៤៧.៩៣៨	២៥១.៧៣៨.១១១

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់សម្គាល់	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន (បានធ្វើសវនកម្ម)					
នាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.០២១.៤៥៦	៦១.៥៣៤.០០៧
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ តំណាងអោយលទ្ធផលចំណាញសរុប		-	-	៣៦៥.២៦២	៣៦៥.២៦២
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១		**៣៥.៩៣៧.៥០០**	**៤.៥៧៥.០៥១**	**២១.៣៨៦.៧១៨**	**៦១.៨៩៩.២៦៩**
គិតជាពាន់រៀល		**១៤៦.៤០៩.៣៧៥**	**១៨.៦៣៨.៧៥៨**	**៨៧.១២៩.៤៨៩**	**២៥២.១៧៧.៦២២**

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន គួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ដែលបានធ្វើសវកម្មរួច ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ននេះ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២

	សម្រាប់រយៈពេល១២ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញសុទ្ធមុនបង់ពន្ធ៖	២.៤៥៣.៨៩២	១០.១០២.៦៧៤	៣.០៥៧.៩៥០	៤៤៧.៦៣៥	១.៨៤២.៩១៥	៥១៦.៦៥៩
និយ័តកម្មប្រតិបត្តិការមិនមែនសាច់ប្រាក់៖						
ចំណូលពន្យារ	(៥៤៨.០០០)	(២.២៥៦.១១៦)	(៥៤៨.០០០)	(៥៤៨.០០០)	(២.២៥៦.១១៦)	(៥៤៨.០០០)
ការទិញបន្ថែមតាមរយៈការរួមបញ្ចូលគ្នានៃអាជីវកម្មនៃក្រុមហ៊ុន						
សហ៍ស អ៊ែដវ៉ាយសឺរី & ខន់សាល់ធីង ឯ.ក	-	-	(២៥.៩៨៧)	-	-	-
ចំណាយរំលស់សម្រាប់៖						
- ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	១.៥៨០.៩៣៥	៦.៥០៨.៧០៩	១.៤៣១.៦៧៨	១.២១១.៥៦២	៤.៩៨៨.០០១	១.១០១.៩៩៣
- ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៧៣៧.១៩១	៣.០៣៥.០១៤	៥០៥.៩៦៨	៣៨១.១១៤	១.៥៦៩.០៤៦	៣៨១.១១៣
ការលុបចោលទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	(២២៦.៤៩៩)	(៩៣២.៤៩៦)	-	-	-	-
បែងចែកពីទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគទៅក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	(៤៣.៦៤៩)	(១៧៩.៧០៣)	-	(៤៣.៦៤៩)	(១៧៩.៧០៣)	-
ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ	១.៤៧៩.៧១១	៦.០៩១.៩៧០	១.៤៧៩.១៩៦	៨១៥.៨១៤	៣.៣៥៨.៧០៦	១.១៧០.៦៤២
ចំណូលការប្រាក់	(៨៣.៤៣៦)	(៣៤៣.៥០៦)	(១.៨២៩)	(១៥៨)	(៦៥០)	(១៨៧)
ការបែងចែកពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	(៣២៦.០២០)	(១.៣៤២.២២៤)	(២៧០.៩៤៤)	(៤១១.៣២៣)	(១.៦៩៣.៤១៧)	(២៧០.៩៤៤)
ខាតលើការលក់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	៧៤.៣៩៩	៣០៦.៣០១	-
ចំណេញប្រតិបត្តិការ មុនបម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល	៥.០២៤.១២៥	២០.៦៨៤.៣២២	៥.៦២៨.០៣២	១.៩២៧.៣៩៤	៧.៩៣៥.០៨៣	២.៣៥១.២៧៦
<u>បម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល៖</u>						
សន្និធិ	(២.៦៦៩.៣៥០)	(១០.៩៨៩.៧១៤)	៧៧២.៤៣៣	៥៤៨.៩៦៨	២.២៦០.១០១	១.០៨១.៧៩៦
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	(៤៦៧.៧៨០)	(១.៩២៥.៨៥០)	(១២៧.៦២៣)	៧២២.០១១	២.៩៧២.៥១៩	៩.៣៨២.៧១៤
កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម	(៩៥៩.១៧០)	(៣.៩៤៨.៩០៣)	-	-	-	-
គណនីពាណិជ្ជ និង គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	៩.៥៦៤.០៧០	៣៩.៣៧៥.២៧៦	១១.៩៣៨.៦៥៩	(៧៤២.៣១៦)	(៣.០៥៦.១១៥)	១៦៦.១២៦

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	សម្រាប់រយៈពេល១២ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
<u>បម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិលៈ</u> (ត)	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
កិច្ចសន្យាបំណុល	១៧៥.២១២	៧២១.៣៤៨	(១៧៥.២១២)	-	-	-
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម	-	-	៣០.២៥៨	-	-	-
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីប្រតិបត្តិការ	១០.៦៦៧.១០៧	៤៣.៩១៦.៤៧៩	១៨.០៦៦.៥៤៧	២.៤៥៦.០៥៧	១០.១១១.៥៨៨	១២.៩៨១.៩១២
ពន្ធបានបង់	(៧៤២.៩៦៤)	(៣.០៥៨.៧៨៣)	(១.១៦១.១៣៩)	(៣៣៥)	(១.៣៧៩)	(១៥១.៣៩៧)
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ	៩.៩២៤.១៤៣	៤០.៨៥៧.៦៩៦	១៦.៩០៥.៤០៨	២.៤៥៥.៧២២	១០.១១០.២០៩	១២.៨៣០.៥១៥
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពវិនិយោគ						
ការទិញទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	(១០.០៦៥.៨៣៥)	(៤១.៤៤១.០៤៤)	(៧.២៥៩.៦៤០)	(១.៧៨៩.៣៥៤)	(៧.៣៦៦.៧៧០)	(២.៤៩៩.៨៤៤)
ការទិញទ្រព្យវិនិយោគ	(៣២.៩២៦)	(១៣៥.៥៥៦)	-	-	-	-
ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	-	-	(១៧.២៦០.៥៨៩)
ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	-	-	(១.៥៩៣.៩៦១)	-	-	(៤៦៩.៤១១)
ការទិញបន្ថែមនៃហ៊ុនភាគតិចសម្រាប់ សហ័ស អ៊ីអេនស៊ី ឯ.ក	-	-	(១.១៧២.៥១៥)	-	-	-
ការទិញបន្ថែមនៃហ៊ុនភាគតិចសម្រាប់ សហ័ស អ៊ែដវ៉ាយសឺរី & ខន់សាល់ធីង ឯ.ក	-	-	៦២.៥៣៥	-	-	-
ភាគលាភដែលបានទទួល	២១៣.៧១៤	៨៧៩.៨៦១	៤៣.៧៦៩	២១៣.៧១៤	៨៧៩.៨៦១	៤៣.៧៦៩
ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	(២០.៤០០)	(៨៣.៩៨៧)	-	(២០.៤០០)	(៨៣.៩៨៧)	-
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម	-	-	៥៦	១២៣.៤៥៦	៥០៨.២៦៨	-
ការប្រាក់បានទទួល	៨៣.៤៣៦	៣៤៣.៥០៦	១.៨២៩	១៥៨	៦៥០	១៨៧

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	សម្រាប់រយៈពេល១២ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពវិនិយោគ (ត)	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
បុរេប្រទានផ្តល់ជូន/(ការសងត្រលប់ពី)៖						
- ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	៣.៤០៨.៨២៣	១៤.០៣៤.១២៤	១៤.៣៨៥.៣០០
- ភាគីពាក់ព័ន្ធ	(១៧០.៧៩៩)	(៧០៣.១៧៩)	(៥៤៣.៧៤៩)	១៩២.១៤៩	៧៩១.០៧៧	(១.០៦៧.៧០៥)
- ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	(១១២.២៧២)	(៤៦២.២២៤)	៩០៩.៤១៦	៣៩៨.១៦៧	១.៦៣៩.២៥៤	៨៥៣.២៥០
- ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	(៤០.៧៤៧)	(១៦៧.៧៥៥)	៣៨.៩០៦	១៣៣.៩៨៣	៥៥១.៦០៨	២៤.១៧៦
- ភាគទុនិក	(១៨៣.៨៨៩)	(៧៥៧.០៧១)	៩៩	(១៨៣.៨៨៩)	(៧៥៧.០៧១)	៩៩
សាច់ប្រាក់សុទ្ធ(ប្រើប្រាស់ក្នុង)/បានពីសកម្មភាពវិនិយោគ	(១០.៣២៩.៧១៨)	(៤២.៥២៧.៤៤៩)	(៩.៥១៣.២៥៥)	២.៤៧៦.៨០៧	១០.១៩៧.០១៤	(៥.៩៩០.៧៦៨)
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន						
ភាគលាភដែលបានបង់	(១.១៨២.១២៩)	(៤.៨៦៦.៨២៥)	-	(១.១៦៩.៦៩៣)	(៤.៨១៥.៦២៦)	-
សាច់ប្រាក់ពីកម្ចីពីធនាគារ	៨.៧៨៤.០០១	៣៦.១៦៣.៧៣២	៣.៩៧០.០៧៣	-	-	១០២.៣០០
ការសងត្រលប់ទៅវិញ	(៧.១៥៦.៣១៤)	(២៩.៤៦២.៥៤៤)	(៥.៧៨៩.៦៤៧)	(៣.១០៦.៣៨៧)	(១២.៧៨៨.៩៩៦)	(៥.៣៦៧.១៧៥)
ចំណាយការប្រាក់បានបង់	(១.៤៧៩.៧១១)	(៦.០៩១.៩៧០)	(១.៤៧៩.១៩៦)	(៨១៥.៨១៤)	(៣.៣៥៨.៧០៦)	(១.១៧០.៦៤២)
សាច់ប្រាក់សុទ្ធប្រើប្រាស់ក្នុងសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន	**(១.០៣៤.១៥៣)**	**(៤.២៥៧.៦០៧)**	**(៣.២៩៨.៧៧០)**	**(៥.០៩១.៨៩៤)**	**(២០.៩៦៣.៣២៨)**	**(៦.៤៣៥.៥១៧)**
(តំហយ)/កំណើនសុទ្ធនៃសាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល	**(១.៤៣៩.៧២៨)**	**(៥.៩២៧.៣៦០)**	**៤.០៩៣.៣៨៣**	**(១៥៩.៣៦៥)**	**(៦៥៦.១០៥)**	**៤០៤.២៣០**

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	សម្រាប់រយៈពេល១២ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូលដើមគ្រា	៥.៧១៦.០១៧	២៣.៥៣២.៨៤២	១.៦២២.៦៣៤	៦៨២.៤៧៣	២.៨០៩.៧៤១	២៧៨.២៤៣
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូលចុងគ្រា	**៤.២៧៦.២៨៩**	**១៧.៦០៥.៤៨២**	**៥.៧១៦.០១៧**	**៥២៣.១០៨**	**២.១៥៣.៦៣៦**	**៦៨២.៤៧៣**

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន គួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ដែលបានធ្វើសវនកម្មរួច ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ននេះ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន

១. ព័ត៌មានអំពីក្រុមហ៊ុន

ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី (ដែលហៅកាត់ថា "ក្រុមហ៊ុន") គឺជាក្រុមហ៊ុនមហាជនទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត ដែលបានចុះបញ្ជីក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងបានចុះបញ្ជីនៅក្នុងទីផ្សារមូលបត្រកម្ពុជា។

ក្នុងអំឡុងកិច្ចប្រជុំម្ចាស់ភាគហ៊ុនទូទៅប្រចាំឆ្នាំ លើកទី៦ នាថ្ងៃទី២៨ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២ ភាគទុនិកបានអនុម័តលើការផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះពី ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ទៅជា រ៉ូយាល់ គ្រុប ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី។ ក្រុមហ៊ុនបានដាក់ឯកសារចាំបាច់នានាទៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម និងអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ ហើយកំពុងរង់ចាំសេចក្តីសម្រេចដើម្បីបញ្ចប់ដំណើរនៃការផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះនេះ។

សកម្មភាពចំបងរបស់ក្រុមហ៊ុន គឺការសាងសង់ ការអភិវឌ្ឍន៍ និងដំណើរការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ និងរួមមានសកម្មភាពពាណិជ្ជកម្មដទៃទៀត។ សកម្មភាពចំបងនៃក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ត្រូវបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៥ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។ ពុំមានការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តសម្រាប់សកម្មភាពចម្បងរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងកំឡុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនេះទេ។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានអនុម័តឱ្យចេញផ្សាយដោយប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនៅថ្ងៃទី១០ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២៣។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន សម្រាប់ត្រីមាស និងសម្រាប់រយៈពេល១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ត្រូវបានត្រួតពិនិត្យ ប៉ុន្តែមិនបានធ្វើសវនកម្មទេ។

២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ

២.១ របាយការណ៍អនុលោមភាព

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនសម្រាប់រយៈពេល១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ត្រូវបានរៀបចំឡើង ដោយអនុលោមទៅតាម ស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជាលេខ៣៤ ស្តីពីរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន មិនបានរួមបញ្ចូលជាមួយកំណត់សម្គាល់ទាំងអស់ ដែលជាធម្មតាបានបង្ហាញក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំ។ ដូច្នេះ ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ គួរតែត្រូវបានអានផ្គួបផ្សំជាមួយនឹងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ដែលបានរៀបចំឡើងដោយអនុលោមទៅតាម របាយការណ៍ស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា និង សេចក្តីប្រកាសជាសាធារណៈដែលបោះផ្សាយដោយក្រុមហ៊ុន ក្នុងកំឡុងការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ននេះ។

គោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ ដែលត្រូវបានប្រើក្នុងការរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្នគឺស្របទៅនឹងគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ ដែលត្រូវបានប្រើក្នុងការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មប្រចាំឆ្នាំ សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ (ត)

២.២ ស្តង់ដារ ការធ្វើវិសោធនកម្មស្តង់ដារដែលបានចេញផ្សាយ និងការបកស្រាយដែលបានចូលជាធរមាន

ស្តង់ដារជាច្រើន ការធ្វើវិសោធនកម្មស្តង់ដារដែលបានចេញផ្សាយ និងការបកស្រាយដែលបានចូលជាធរមានគឺសម្រាប់ការអនុវត្តក្នុងការិយបរិច្ឆេទថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២។ ទោះបីជាយ៉ាងណាក៏ដោយ ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានស្វែងយល់ថា ការអនុម័តស្តង់ដារ ការធ្វើវិសោធនកម្មស្តង់ដារដែលបានចេញផ្សាយ និងការបកស្រាយទាំងនេះគឺពុំមានផលប៉ះពាល់លើការិយបរិច្ឆេទបច្ចុប្បន្ន ឬការិយបរិច្ឆេទមុនៗ ហើយវាក៏មិនទំនងប៉ះពាល់លើការិយបរិច្ឆេទនាពេលអនាគតផងដែរ។

២.៣ គោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ

គោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ ដែលត្រូវបានប្រើក្នុងការរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នគឺមានភាពស្រមស្របទៅនឹងគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ ដែលត្រូវបានប្រើក្នុងការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មប្រចាំឆ្នាំ សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១។

<u>របាយការណ៍តាមផ្នែក</u>

ប្រតិបត្តិការតាមផ្នែកត្រូវបានរាយការណ៍តាមលក្ខណៈសមស្របនឹងរបាយការណ៍ផ្ទៃក្នុងដែលបានផ្តល់ជូនអ្នកធ្វើសេចក្តីសម្រេចចិត្តរបស់សម្ព័ន្ធ។ អ្នកដែលទទួលខុសត្រូវក្នុងការបែងចែកធនធាន និងវាយតម្លៃលទ្ធផលនៃព័ត៌មានតាមផ្នែកត្រូវបានកំណត់ថា ជាគណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗ។ សម្ព័ន្ធ គឺបានដំណើរការជាចម្បងទៅលើប្រតិបត្តិការតាមផ្នែកតែមួយ ដែលជាអាជីវកម្មទាក់ទងទៅនឹងអចលនទ្រព្យ។ ដូច្នេះមិនចាំបាច់មាន ការបែងចែកបន្ថែមទៀតទេ។

<u>រដូវកាល ឬវដ្តនៃប្រតិបត្តិការ</u>

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បានចូលរួមយ៉ាងសំខាន់នៅក្នុងអាជីវកម្មទាក់ទងនឹងអចលនទ្រព្យ។ វាមិនមានកត្តាប្រតិបត្តិការតាមរដូវកាលដែលគួរឱ្យកត់សម្គាល់ទាក់ទងនឹងអាជីវកម្មទាំងនោះទេ។

២.៤ ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតគណនេយ្យសំខាន់ៗ

នៅពេលរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលតម្រូវឱ្យប្រើប្រាស់ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតគណនេយ្យ ដែលប៉ះពាល់ដល់ចំនួនទឹកប្រាក់នៃទ្រព្យសកម្ម បំណុល ចំណូល និងចំណាយ។ លទ្ធផលជាក់ស្តែងអាចខុសគ្នាពីការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតដែលធ្វើឡើងដោយប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ហើយនឹងកម្រស្មើនឹងលទ្ធផលនៃការប៉ាន់ស្មាន។

ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតដែលបានអនុលោមនៅក្នុងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន រួមទាំងប្រភពសំខាន់ៗនៃភាពមិនប្រាកដប្រជានៃការប៉ាន់ស្មានគឺដូចគ្នានឹងអ្វីដែលបានអនុលោមនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មប្រចាំឆ្នាំសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១។

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៣. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ

សម្ព័ន្ធ	ដី ដុល្លារអាមេរិក	អាគារ និង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ដុល្លារអាមេរិក	ម៉ាស៊ីន ដុល្លារអាមេរិក	យានយន្ត បរិក្ខារ និង កុំព្យូទ័រ ដុល្លារអាមេរិក	* ការសាងសង់ កំពុងដំណើរការ ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
(បានធ្វើសវនកម្ម)						
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងសុទ្ធ						
សមតុល្យនាថ្ងៃទី ១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១១.៨២៨.៨៣៨	៣២៤.០៥២	១៧៦.៤៨៧	៥៣៤.៣៨៩	១៣.៥៨៤.៩៩០
ការទិញបន្ថែម	-	៣៩៧.៦៩៣	៣១៦.០០០	១៨៤.៩៣៩	៦.៣៦១.០០៨	៧.២៥៩.៦៤០
ការទិញបន្ថែមតាមរយៈការ រួមបញ្ចូលគ្នានៃអាជីវកម្មនៃ សហ័ស អ៊ែដវាយសឺរី ខន់សាល់ធីង ឯ.ក	-	-	-	២៥.៩៨៧	-	២៥.៩៨៧
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	២.៦៣៧.៣៥៦	-	-	(២.៦៣៧.៣៥៦)	-
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ វិនិយោគ	-	-	-	-	(៩៤៥.០០០)	(៩៤៥.០០០)
ការផ្ទេរទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(៨៤១.៩៤៣)	(៨៤១.៩៤៣)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(១.១៨៤.៦៧៣)	(១៣៤.១៦៤)	(១១២.៨៤១)	-	(១.៤៣១.៦៧៨)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១៣.៦៧៩.២១៤	៥០៥.៨៨៨	២៧៤.៥៧២	២.៤៧១.០៩៨	១៧.៦៥១.៩៩៦
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)						
ការទិញបន្ថែម	-	១.៧១៥.១៧៧	៥៩.៤១០	៤៦.៣១២	៨.៧៤៤.៩៣៦	១០.០៦៥.៨៣៥
ការលុបចោល	-	(២០.៦១៨)	(២៩៩)	(៥២៨)	២៤៧.៩៤៤	២២៦.៤៩៩
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៧១២.៦៥៧	៨៦.០០០	-	(៧៩៨.៦៥៧)	-
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ វិនិយោគ	-	-	-	-	(៦.៩០៨.៦០១)	(៦.៩០៨.៦០១)
ការផ្ទេរទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(១.៧៦៧.៩៥៤)	(១.៧៦៧.៩៥៤)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(១.២៩១.១៣៩)	(១៨៦.១៩៣)	(១០៣.៦០៣)	-	(១.៥៨០.៩៣៥)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	**៧២១.២២៤**	**១៤.២៩៥.២៩១**	**៤៦៤.៨០៦**	**២១៦.៧៥៣**	**១.៩៨៨.៧៦៦**	**១៧.៦៨៦.៨៤០**
(គិតជាពាន់រៀល)	**២.៩៦៩.២៧៩**	**៥៨.៨៥៣.៧១៤**	**១.៩១៣.៦០៦**	**៨៩២.៣៧២**	**៨.១៨៧.៧៥០**	**៧២.៨១៦.៧២១**

* ការសាងសង់កំពុងដំណើរការ គឺតំណាងឲ្យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដែលកំពុងសាងសង់ហើយកត់ត្រានៅថ្លៃដើម។ ការសាងសង់កំពុងដំណើរការគឺមិនត្រូវបានគេរំលស់ទេរហូតដល់វាត្រូវបានប្រើប្រាស់។

នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ចំណាយតាមកិច្ចព្រមព្រៀងរបស់សម្ព័ន្ធដែលកើតឡើងពីការសាងសងកំពុងដំណើរការមានចំនួន ៤.៨៩៩.៤៣៤ ដុល្លារអាមេរិក (២០២១៖ ៤.០៣៥.៤៤៨ ដុល្លារអាមេរិក) គិតត្រឹមការិយបរិច្ឆេទនៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ។

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៣. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ (ត)

ក្រុមហ៊ុន	ដី ដុល្លារអាមេរិក	អាគារ និង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ដុល្លារអាមេរិក	ម៉ាស៊ីន ដុល្លារអាមេរិក	យានយន្ត បរិក្ខារ និង កុំព្យូទ័រ ដុល្លារអាមេរិក	* ការសាងសង់ កំពុងដំណើរការ ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
(បានធ្វើសវនកម្ម)						
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង គណនេយ្យសុទ្ធ						
សមតុល្យនាថ្ងៃទី ១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១២.០៣៥.៤៤៧	១៤៦.៩២៨	៥៩.៨៥៥	៧៧២.១៦២	១៣.៧៣៥.៦១៦
ការទិញបន្ថែម	-	៣៨៩.២៧៤	២៧.៨៣៤	១៧.១៦៤	២.០៦៥.៥៧២	២.៤៩៩.៨៤៤
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	២.៣៨២.៣៧១	-	-	(២.៣៨២.៣៧១)	-
ការផ្ទេរទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(៤១១.៣៣៤)	(៤១១.៣៣៤)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(១.០២៩.៩៧៩)	(៤៦.១១០)	(២៥.៩០៤)	-	(១.១០១.៩៩៣)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១៣.៧៧៧.១១៣	១២៨.៦៥២	៥១.១១៥	៤៤.០២៩	១៤.៧២២.១៣៣
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)						
ការទិញបន្ថែម	-	១៣.៧៦១	៣៩.៥១០	៩.០៧៥	១.៧២៧.០០៨	១.៧៨៩.៣៥៤
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៤៤.០២៩	៨៦.០០០	-	(១៣០.០២៩)	-
ការផ្ទេរទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(១.៣៨៩.២៩៥)	(១.៣៨៩.២៩៥)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(១.១៣៨.៥១៨)	(៥២.០៧៦)	(២០.៩៦៨)	-	(១.២១១.៥៦២)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	**៧២១.២២៤**	**១២.៦៩៦.៣៨៥**	**២០២.០៨៦**	**៣៩.២២២**	**២៥១.៧១៣**	**១៣.៩១០.៦៣០**
(គិតជាពាន់រៀល)	**២.៩៦៩.២៧៩**	**៥២.២៧១.០១៨**	**៨៣១.៩៨៨**	**១៦១.៤៧៧**	**១.០៣៦.៣០២**	**៥៧.២៧០.០៦៤**

* ការសាងសង់កំពុងដំណើរការ គឺតំណាងឲ្យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដែលកំពុងសាងសង់ហើយកត់ត្រានៅថ្លៃដើម។ ការសាងសង់កំពុងដំណើរការ គឺមិនត្រូវបានគេរំលស់ទេរហូតដល់វាត្រូវបានប្រើប្រាស់។

នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ចំណាយតាមកិច្ចព្រមព្រៀងរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលកើតឡើងពីការសាងសងកំពុងដំណើការមានចំនួន ១៣៥.៩០២ ដុល្លារអាមេរិក (២០២១៖ គ្មាន) គិតត្រឹមការិយបរិច្ឆេទនៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ។

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៤. ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ

	ដី ដុល្លារអាមេរិក	អាគារ ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ			
(បានធ្វើសវនកម្ម)			
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង			
គណនេយ្យសុទ្ធ			
សមតុល្យនាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៤៨២.៩១៥	៩.៩៩៨.៥៧១
ការទិញបន្ថែម	-	៩៤៥.០០០	៩៤៥.០០០
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៥០៥.៩៦៨)	(៥០៥.៩៦៨)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៩២១.៩៤៧	១០.៤៣៧.៦០៣
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)			
ការទិញបន្ថែម	-	៣២.៩២៦	៣២.៩២៦
ការផ្ទេរពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៦.៩០៨.៦០១	៦.៩០៨.៦០១
ការផ្ទេរទៅក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	(៦.៨៥១)	-	(៦.៨៥១)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៧៣៧.១៩១)	(៧៣៧.១៩១)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	**២.៥០៨.៨០៥**	**១៤.១២៦.២៨៣**	**១៦.៦៣៥.០៨៨**
(គិតជាពាន់រៀល)	**១០.៣២៨.៧៥០**	**៥៨.១៥៧.៩០៧**	**៦៨.៤៨៦.៦៥៧**

	ដី ដុល្លារអាមេរិក	អាគារ ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន			
(បានធ្វើសវនកម្ម)			
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង			
គណនេយ្យសុទ្ធ			
សមតុល្យនាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	២.៥១៥.៦៥៦	៥.៥៩៦.៦៨៥	៨.១១២.៣៤១
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៣៨១.១១៣)	(៣៨១.១១៣)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	២.៥១៥.៦៥៦	៥.២១៥.៥៧២	៧.៧៣១.២២៨
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)			
ការផ្ទេរទៅក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	(៦.៨៥១)	-	(៦.៨៥១)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៣៨១.១១៤)	(៣៨១.១១៤)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	**២.៥០៨.៨០៥**	**៤.៨៣៤.៤៥៨**	**៧.៣៤៣.២៦៣**
(គិតជាពាន់រៀល)	**១០.៣២៨.៧៥០**	**១៩.៩០៣.៤៦៤**	**៣០.២៣២.២១៤**

នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគដែលមានតម្លៃយោង ១៦.៦៣៥.០៨៨ ដុល្លារអាមេរិក និង ៧.៣៤៣.២៦៣ ដុល្លារអាមេរិក ត្រូវបានដាក់បញ្ចាំដើម្បីធានាលើកម្ចីនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនរៀងៗគ្នា ដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ១៣ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន (ត)

៥. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) 31 ធ្នូ ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២ គិតជាពាន់រៀល	(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន			
តម្លៃភាគហ៊ុន ថ្លៃដើម	៣៩.៧៨៣.១០៤	១៦៣.៧៨៧.០៣៩	៣៩.៩៨៣.១០៤

ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធនរបស់ក្រុមហ៊ុននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធមានដូចខាងក្រោម៖

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	ប្រទេសដែលបានចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន ២០២២ %	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន ២០២១ %	សកម្មភាពចម្បង
រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ប៉ោយប៉ែត អេសអ៊ីហ្សិត ឯ.ក (ពីមុនត្រូវបានស្គាល់ថាជា ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ខូ អិលធីឌី)	កម្ពុជា	១០០	១០០	បង្កើត អភិវឌ្ឍ និងដំណើរការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
សហ៊ស អ៊ីអេនស៊ី ឯ.ក	កម្ពុជា	១០០	១០០	សេវាសាងសង់
រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប កណ្ដាល អេសអ៊ីហ្សិត ឯ.ក (ពីមុនត្រូវបានស្គាល់ថាជា ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត II ឯ.ក)	កម្ពុជា	១០០	១០០	បង្កើត អភិវឌ្ឍ និងដំណើរការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
សហ៊ស ប្រធីធីស៍ ឯ.ក	កម្ពុជា	១០០	១០០	សកម្មភាពអចលនទ្រព្យ
សហ៊ស អ៊ែដវ៉ាយស៊ីរី & ខន់សាល់ធីង ឯ.ក	កម្ពុជា	៤៦	៤៦	សកម្មភាពប្រឹក្សាយោបល់

៦. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២ គិតជាពាន់រៀល	(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ			
តម្លៃភាគហ៊ុន ថ្លៃដើម	៨.៥៩១.៣៦១	៣៥.៣៧០.៦៣៣	៨.៥៩១.៣៦១
ផលចំណេញពីញាតិសម្ព័ន្ធ បន្ទាប់ពីការទិញ	៥.៤៣៩.៩៩៨	២២.៣៩៦.០៦០	៥.៥៤១.៣០៨
ភាគលាភដែលបានទទួល	២១៣.៧១៦	៨៧៩.៨៦៩	-
ដក: ការខាតបង់ឱនភាព	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៩០៩.៥៧១)	(១.៤៣៥.៤០៧)
	១២.៨០៩.៥៦៨	**៥២.៧៣៦.៩៩១**	**១២.៦៩៧.២៦២**
ក្រុមហ៊ុន			
តម្លៃភាគហ៊ុន ថ្លៃដើម	៧.៤៦៦.៨១១	៣០.៧៤០.៨៦១	៧.៤៦៦.៨១១
ផលចំណេញពីញាតិសម្ព័ន្ធ បន្ទាប់ពីការទិញ	៥.៥២៥.២០១	២២.៧៤៧.២៥៣	៥.៥៤១.៣០៨
ភាគលាភដែលបានទទួល	២១៣.៧១៦	៨៧៩.៨៦៩	-
ដក: ការខាតបង់ឱនភាព	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៩០៩.៥៧១)	(១.៤៣៥.៤០៧)
	១១.៧៧០.៣២១	**៤៨.៤៥៨.៤១២**	**១១.៥៧២.៧១២**

៦. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ (ត)

ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធនរបស់សម្ព័ន្ធនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធមានដូចខាងក្រោម៖

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	ប្រទេសដែលបាន ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន ២០២២ %	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន ២០២១ %	សកម្មភាពចម្បង
<u>ញាតិសម្ព័ន្ធរបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី</u>				
ខូលប៊ីន អេនើជី (ខេមបូឌា) ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត លីមីធីត*	កម្ពុជា	៥១	៥១	ផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី
ផែស្ងួត បុកសេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ខូអិលធីឌី	កម្ពុជា	៤០	៤០	ផែស្ងួត
ហ្គូមី រីសាយខល (ភ្នំពេញ) ខូអិលធីឌី*	កម្ពុជា	៤៩	៤៩	រោងចក្រកែច្នៃកាកសំណល់
<u>ញាតិសម្ព័ន្ធរបស់ ក្រុមហ៊ុន រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ប៉ោយប៉ែត អេសអ៊ីហ្សិត ឯ.ក (ពីមុនត្រូវបានស្គាល់ថាជា ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ខូ អិលធីឌី)</u>				
ប៊ី.គ្រីម ផៅវើ (ប៉ោយប៉ែត) ឯ.ក	កម្ពុជា	៤៥	៤៥	ផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី

* មិនត្រូវបានធ្វើសវនកម្មដោយក្រុមហ៊ុន បេកឃើរ ធីលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក ឬ សមាជិកក្រុមហ៊ុន បេកឃើរ ធីលលី អន្តរជាតិ។

៧. សន្និធិ

	សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក	សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២ គិតជាពាន់រៀល	សម្ព័ន្ធ (បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក	ក្រុមហ៊ុន (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក	ក្រុមហ៊ុន (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២ គិតជាពាន់រៀល	ក្រុមហ៊ុន (បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក
ថ្លៃដើម						
ដី និងថ្លៃអភិវឌ្ឍន៍	៤១.០០៦.៤៤១	១៦៨.៨២៣.៥១៨	៣៦.៥៦៩.១៣៧	១២.៩៤៨.៣១២	៥៣.៣០៨.២០១	១២.១០៧.៩៨៥

រួមបញ្ចូលនៅក្នុងតម្លៃយោងនៃសន្និធិ របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន គឺជាទ្រព្យសកម្មដែលត្រូវបានផ្ទេរពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ មានចំនួន ១.៧៦៧.៩៥៤ ដុល្លារអាមេរិក និង ១.៣៨៩.២៩៥ ដុល្លារអាមេរិក រៀងគ្នា ដូចបានបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៣ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ សន្និធិដែលមានតម្លៃយោងស្មើនឹង ១៥.៧០៣.៧២១ ដុល្លារអាមេរិក និង ៦.៥០៨.០០១ ដុល្លារអាមេរិក ត្រូវបានដាក់បញ្ចាំដើម្បីជានាលើកម្ចីនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដូចមានបង្ហាញក្នុងសម្គាល់លេខ ១៣ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៨. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
គណនីពាណិជ្ជ ពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន៖						
ភាគីទីបី	៨.៧១៣.៤៥៦	៣៥.៨៧៣.២៩៨	៧.៧៩២.៩៧៧	៧៧១.២១៧	៣.១៧៥.១០០	៩៩៦.០០០
ភាគទុនិក	-	-	១.០០៧	-	-	-
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	-	-	៧៨៩.៣៣៣	-	-	៧៧១.២១៧
	៨.៧១៣.៤៥៦	៣៥.៨៧៣.២៩៨	៨.៥៨៣.៣១៧	៧៧១.២១៧	៣.១៧៥.១០០	១.៧៦៧.២១៧
គណនីមិនពាណិជ្ជ៖						
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	៣៥៤.៣០៧	១.៤៥៨.៦៨២	១៩៩.៣៦១	២១៦.២៥៥	៨៩០.៣២២	១៨០.២២៦
អាករលើធាតុចូល	១.៩៣៥.៨៥៤	៧.៩៦៩.៩១១	១.៤៥៨.៣៨៨	-	-	២៧.៨៩៦
ឥណទានពន្ធកាត់ទុក	៣.៥១៥.២០៦	១៤.៤៧២.១០៣	៣.៥២១.១៩៥	៣.៤៧០.២០៦	១៤.២៨៦.៨៣៨	៣.៤៧៥.៤២៨
ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	១.៨៣៦.៦០៧	៧.៥៦១.៣១១	១.១៦៦.៦៥៨
ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	៧៩៧.១៨៣	៣.២៨២.០០២	១.១៩៥.៣២៥	៧៩៧.១៥៨	៣.២៨១.៨៩៩	១.១៩៥.៣២៥
ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	-	-	-	(១៦០.០០០)	(៦៥៨.៧២០)	-
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	២០១.២៨៤	៨២៨.៦៨៦	៥៨៩.១០២	១៦១.២៨៤	៦៦៤.០០៦	៣៨៩.១០២
ភាគទុនិក	-	-	១៦.៦២១	-	-	១៦.៦២១
ប្រាក់កក់	២៨១.២៩០	១.១៥៨.០៧១	១០៧.១១៦	៤.៣៣០	១៧.៨២៧	៨៩.៤១៦
ចំណាយបង់មុន*	៥.៤១៧.៥៧៩	២២.៣០៤.១៧៣	៥.៨៨០.៥៣៥	៥៨៨.៨៨៥	២.៤២៤.៤៤០	២៣០.៥៧៦
	១២.៥០២.៧០៣	៥១.៤៧៣.៦២៨	១២.៩៦៧.៦៤៣	៦.៩១៤.៧២៥	២៨.៤៦៧.៩២៣	៦.៧៧១.២៤៨
សរុបគណនីពិណិជ្ជ និង គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	**២១.២១៦.១៥៩**	**៨៧.៣៤៦.៩២៦**	**២១.៥៥០.៩៦០**	**៧.៦៨៥.៩៤២**	**៣១.៦៤៣.០២៣**	**៨.៥៣៨.៤៦៥**

* នៅក្នុងចំណាយបង់មុននៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ក្នុងនោះត្រូវបានបញ្ចូលនៃទឹកប្រាក់ចំនួន ៤.៨១៩.៦១៥ ដុល្លារអាមេរិក (២០២១៖ ៥.៦៣២.៨០១ ដុល្លារអាមេរិក) និង គ្មាន (២០២១៖ គ្មាន) រៀងគ្នា សម្រាប់មូលហេតុទៅលើចំណាយនៃការទិញដី។

នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ចំណាយតាមកិច្ចព្រមព្រៀងរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដែលកើតឡើងពីការទិញដីមានចំនួន ៤៨២.៦៩៦ ដុល្លារអាមេរិក និង គ្មាន រៀងគ្នា (២០២១៖ ៥.៦៣២.៨០១ ដុល្លារអាមេរិក និង គ្មាន) គិតត្រឹមការិយបរិច្ឆេទនៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ។

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៩. សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
សាច់ប្រាក់ក្នុងដៃ	១២.៨០៦	៥២.៧២២	៨.៨២០	២.៩២៤	១២.០៣៨	១.៧៤៣
ប្រាក់បញ្ញើដែលត្រូវបានដាក់ក្នុងធនាគារមានអជ្ញាប័ណ្ណ	៤.២៦៣.៤៨៣	១៧.៥៥២.៧៦០	៥.៧០៧.១៩៧	៥២០.១៨៤	២.១៤១.៥៩៨	៦៨០.៧៣០
	៤.២៧៦.២៨៩	**១៧.៦០៥.៤៨២**	**៥.៧១៦.០១៧**	**៥២៣.១០៨**	**២.១៥៣.៦៣៦**	**៦៨២.៤៧៣**

១០. ដើមទុន

	សម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុន			
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	
	ចំនួនភាគហ៊ុន នៃ ០,៥០ដុល្លារអាមេរិក ក្នុងមួយភាគហ៊ុន	ដុល្លារអាមេរិក	ចំនួនភាគហ៊ុន នៃ ០,៥០ដុល្លារអាមេរិក ក្នុងមួយភាគហ៊ុន	ដុល្លារអាមេរិក
ភាគហ៊ុនធម្មតា				
បានបោះផ្សាយ៖				
នៅដើម/ចុងការិយបរិច្ឆេទ	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០
បានបង់៖				
នៅដើម/ចុងការិយបរិច្ឆេទ	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០
(គិតជាពាន់រៀល)		១៤៧.៩៥៤.៦៨៨		១៤៦.៤០៩.៣៧៥

គ្មានការបោះផ្សាយ លុបចោល ទិញត្រឡប់ លក់ឡើងវិញ និងការទូទាត់នៃមូលប័ត្រដើមទុនក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ។

១១. ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ

ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ សំដៅលើចំនួនទឹកប្រាក់លើសពីតម្លៃចារឹក នៃភាគហ៊ុននីមួយៗ ដែលក្រុមហ៊ុនទទួលបានពីការបោះផ្សាយលក់ភាគហ៊ុន និង បន្ទាប់ពីកាត់កងនូវចំណាយប្រតិបត្តិការផ្សេងៗ ដែលកើតចេញផ្ទាល់ពីការបោះផ្សាយភាគហ៊ុន។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន (ត)

១២. កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម/(បំណុល)

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
រយៈពេលខ្លី៖						
កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម	៩៥៩.១៧០	៣.៩៤៨.៩០៣	-	-	-	-
រយៈពេលវែង៖						
កិច្ចសន្យាបំណុល	(៧.៦៧២.០០០)	(៣១.៥៨៥.៦២៤)	(៨.២២០.០០០)	(៧.៦៧២.០០០)	(៣១.៥៨៥.៦២៤)	(៨.២២០.០០០)
រយៈពេលខ្លី៖						
កិច្ចសន្យាបំណុល	(៥៤៨.០០០)	(២.២៥៦.១១៦)	(៣៧២.៧៨៨)	(៥៤៨.០០០)	(២.២៥៦.១១៦)	(៥៤៨.០០០)
សរុបកិច្ចសន្យាបំណុល	**(៨.២២០.០០០)**	**(៣៥.០៩២.៧២៣)**	**(៨.៥៩២.៧៨៨)**	**(៨.២២០.០០០)**	**(៣៥.០៩២.៧២៣)**	**(៨.៧៦៨.០០០)**

កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម ទាក់ទងទៅនឹងសិទ្ធិរបស់សម្ព័ន្ធក្នុងការពិចារណាទៅលើការងារសាងសង់ដែលបានបំពេញរួច ប៉ុន្តែពុំទាន់បានចេញវិក្កយបត្រនាកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្មត្រូវបានផ្ទេរទៅគណនី ត្រូវទទួលនៅពេលដែលសិទ្ធិក្នុងការគ្រប់គ្រងប្រែក្លាយជាគ្មានលក្ខខណ្ឌ។

១៣. កម្ចី

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ប្រាក់កម្ចីរយៈពេលវែង						
ធានា						
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	៤.៩២៣.៤៥៤	២០.២៦៩.៨៦០	៨.៣២៨.៤៣០	៣.៤៣៤.០៧៩	១៤.១៣៨.១០៣	៦.២៣៧.៤០១
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	៧.៩៤២.៣៩៨	៣២.៦៩៨.៨៥៣	៣.៩៦១.៨៨០	១.៤៩៨.៤០០	៦.១៦៨.៩១៣	១.៩៩៨.៨០០
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	៦៦២.៩៨៤	២.៧២៩.៥០៥	១.១៩១.៤០៤	៦៦២.៩៨៤	២.៧២៩.៥០៥	១.១៩១.៤០៤
	១៣.៥២៨.៨៣៦	៥៥.៦៩៨.២១៨	១៣.៤៨១.៧១៤	៥.៥៩៥.៤៦៣	២៣.០៣៦.៥២១	៩.៤២៧.៦០៥
ប្រាក់កម្ចីរយៈពេលខ្លី						
ធានា						
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	២.៦១២.៧២១	១០.៧៥៦.៥៧២	១.៦៨១.៤៨៧	២.២៤០.៧១៨	៩.២២៥.០៣៦	១.៥៥១.១២០
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	១.៨១៥.៨២៧	៧.៤៧៥.៧៦០	១.២០២.៦៥៣	៥០០.៤០០	២.០៦០.១៤៧	៥០០.៤០០
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	៥២៣.៥៤៤	២.១៥៥.៤៣១	៤៨៧.៣៨៧	៥២៣.៥៤៤	២.១៥៥.៤៣០	៤៨៧.៣៨៧
	៤.៩៥២.០៩២	២០.៣៨៧.៧៦៣	៣.៣៧១.៥២៧	៣.២៦៤.៦៦២	១៣.៤៤០.៦១៣	២.៥៣៨.៩០៧
កម្ចីសរុប	**១៨.៤៨០.៩២៨**	**៧៦.០៨៥.៩៨១**	**១៦.៨៥៣.២៤១**	**៨.៨៦០.១២៥**	**៣៦.៤៧៧.១៣៤**	**១១.៩៦៦.៥១២**

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះអាសន្ន (ត)

១៣. កម្ចី (ត)

ស.គ.អ.ក ៧ តម្រូវអោយសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនផ្តល់ព័ត៌មានដែលអាចអោយអ្នកប្រើប្រាស់ហិរញ្ញវត្ថុអាចវាយតម្លៃលើបម្រែបម្រួលបំណុលដែលកើតឡើងពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន រួមទាំងបម្រែបម្រួលដែលកើតឡើងពីលំហូរសាច់ប្រាក់ និងមិនមែនសាច់ប្រាក់។ បម្រែបម្រួលបំណុលត្រូវបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
កម្ចី						
សមតុល្យដើមគ្រា	១៦.៨៥៣.២៤១	៦៩.៣៨៤.៧៩៣	១៨.៦៧២.៨១៥	១១.៩៦៦.៥១២	៤៩.២៦៦.១៣០	១៧.២៣១.៣៨៧
សាច់ប្រាក់កម្ចីពីធនាគារ	៨.៧៨៤.០០១	៣៦.១៦៣.៧៣២	៣.៩៧០.០៧៣	-	-	១០២.៣០០
ការសងត្រលប់ទៅវិញ	(៧.១៥៦.៣១៤)	(២៩.៤៦២.៥៤៤)	(៥.៧៨៩.៦៤៧)	(៣.១០៦.៣៨៧)	(១២.៧៨៨.៩៩៦)	(៥.៣៦៧.១៧៥)
ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ	១.៤៧៩.៧១១	៦.០៩១.៩៧០	១.៤៧៩.១៩៦	៨១៥.៨១៤	៣.៣៥៨.៧០៦	១.១៧០.៦៤២
ចំណាយការប្រាក់បានបង់	(១.៤៧៩.៧១១)	(៦.០៩១.៩៧០)	(១.៤៧៩.១៩៦)	(៨១៥.៨១៤)	(៣.៣៥៨.៧០៦)	(១.១៧០.៦៤២)
សមតុល្យចុងគ្រា	**១៨.៤៨០.៩២៨**	**៧៦.០៨៥.៩៨១**	**១៦.៨៥៣.២៤១**	**៨.៨៦០.១២៥**	**៣៦.៤៧៧.១៣៤**	**១១.៩៦៦.៥១២**

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៣. កម្ចី (ត)

ព័ត៌មានផ្សេងទៀតស្តីពីកម្ចី មានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

កម្ចី		ប្រាក់ដើម (ដុល្លារអាមេរិក)	អត្រាការប្រាក់	រយៈពេលទូទាត់សងជាឆ្នាំ	ប្រាក់ទូទាត់ប្រចាំខែ (ដុល្លារអាមេរិក)	កាលបរិច្ឆេទចាប់ផ្តើម	សម្គាល់
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	ធនាគារពាណិជ្ជទីមួយ	២.០០០.០០០	៦.៨០%	៦	២៩.១៦៩	០៧/០៧/២០១៨	*
		២.៣០០.០០០	៦.៨០%	៧	៣៤.៤៨៩	០២/១១/២០១៨	*
		៣.៥០០.០០០	LIBOR បូក ៣.៧៥% ទៅ ៦.៨៧%	៥	៦៩.០៩០	១២/០៩/២០១៩	*
		២.៥០០.០០០	LIBOR បូក ៣.៧៥% ទៅ ៦.៨៧%	៥	៤៣.០១៣	១០/០៩/២០១៩	*
		២.៥៣០.៤៨៨	LPCO បូក ១.០០% ទៅ ៦.៩០%	៧	៣៨.០៦៨	០២/០៩/២០២០	*
		១.២០០.០០០	LIBOR បូក ៣.៣% ទៅ ៦.៨%	៥	១៧.៩៩៤	១៩/០៦/២០១៩	
		១.៥២១.២៦១	LIBOR បូក ១.៩០% ទៅ ៧%	៧	២៣.១៩៨	០១/០២/២០២១	
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៨	ធនាគារពាណិជ្ជភ្នំពេញ	៣.០៥០.០០០	៨.០០%	១	៤១.៦៦៧	២៨/១២/២០១៨	#
		២.០០០.០០០	៨.០០%	៥	៣៣.៣៣៣	០១/០២/២០១៧	#
		១.៣០០.០០០	៨.០០%	៤៣ ខែ	៣៤.៨៨៤	៣១/០៨/២០២០	#
		១០២.៣០០	៨.០០%	៣ ខែ	៦៨២	៣១/០៥/២០២១	
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	ធនាគារកសិកន	៣.៥០០.០០០	៧.០០%	៧	៤១.៧០០	០២/០៥/២០១៩	*
		៥០០.០០០	៦.៥០%	៥	៩.៧០០	២៣/០៤/២០២០	
		២៥០.០០០	៦.៥០%	៥	៤.៩០០	២៩/០១/២០២១	
		២.០៩៦.៥១២	៦.៦៥%	៣៤ ខែ	៩២.៦៣៨	២៧/០៩/២០២១	
		៥.៧៨៤.០០០	៦.១៩%	៧	១១២.៤០០	០៩/០៣/២០២២	
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	ធនាគារវឌ្ឍនៈ អាស៊ី ចំកាត់	១.៥០០.០០០	៧.៥០%	៥	៣០.១៣០	១៣/០២/២០២០	#
		៩៨០.៣៩២	៧.៥០%	៥	១៩.៥៩៧	១៣/០២/២០២០	#
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១២	ធនាគាររីង	៣.០០០.០០០	៩.០០%	៦		៣០/០៥/២០២០	#

* កម្ចីត្រូវបានធានាដោយនិក្ខេបដែលជាទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ និងសន្និធិដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៤ និងកំណត់សម្គាល់លេខ ៧ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

\# កម្ចីត្រូវបានធានាដោយនិក្ខេបដែលជាសន្និធិដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៧ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៤. ក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម

ក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ចុះហត្ថលេខាលើកិច្ចព្រមព្រៀងបណ្តាក់ទុនរួមគ្នាចំនួន ១៥០.៥០០ដុល្លារអាមេរិក ហៅថា "ដើមទុនដំបូង "ជាមួយលោកស្រីវេជ្ជបណ្ឌិត ណាត សេរីរ័ត្ន និងលោកស្រី យឹម សុធារី ស្តីពីការសហការវិនិយោគលើមន្ទីរសម្រាកព្យាបាល។ មន្ទីរសម្រាកព្យាបាល ត្រូវបានគេហៅថា គ្លីនិកភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ដែលមានទីតាំងអាជីវកម្មស្ថិតនៅតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ផ្លូវជាតិលេខ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌកំបូល រាជធានីភ្នំពេញ។

ដើមទុនដំបូងត្រូវបានបង់ទាំងស្រុងដោយម្ចាស់ហ៊ុនទៅតាមភាគហ៊ុនផ្ទាល់របស់ខ្លួនម្នាក់ៗ ហើយការបង់បញ្ចូលនេះ ត្រូវបានម្ចាស់ហ៊ុនទាំងអស់គ្នាទទួលស្គាល់ថាពិតជាបង់គ្រប់ចំនួនមែន។ ដើមទុនដំបូងនេះត្រូវបែងចែកជាចំនួន ១០០ ភាគហ៊ុន ដែលក្នុងនោះភាគហ៊ុននីមួយៗមានតម្លៃ ១.៥០៥ ដុល្លារអាមេរិក។

នៅថ្ងៃទី២៩ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២ ដោយសារមានតម្រូវការបន្ថែមលើផ្នែកសម្ភារៈ បរិក្ខារ និងប្រាក់សម្រាប់ប្រាក់បៀវត្សបុគ្គលិក ម្ចាស់ភាគហ៊ុនទាំងអស់បានយល់ព្រមបន្ថែមដើមទុនទៅក្នុងក្រុមហ៊ុនចំនួន ៦០.០០០ ដុល្លារអាមេរិក ដោយធ្វើការតម្លើងភាគហ៊ុនពីតម្លៃ១.៥០៥ដុល្លារអាមេរិក ទៅ ២.១០៥ដុល្លារអាមេរិក ក្នុងមួយភាគហ៊ុន។

ភាគហ៊ុនខាងលើនេះ ត្រូវតែបង់បញ្ចូលក្នុងក្រុមហ៊ុនទាំងស្រុង និងគ្រប់ចំនួន ហើយត្រូវបានបែងចែក និងចុះលេខជូនម្ចាស់ហ៊ុនម្នាក់ៗទៅតាមសមាមាត្រនៃភាគទុនរៀងៗខ្លួនគឺៈ

ម្ចាស់ភាគហ៊ុន	ចំនួនភាគហ៊ុន កាន់កាប់ %	ដើមទុនដំបូង ដុល្លារអាមេរិក	ដើមទុនបន្ថែម ដុល្លារអាមេរិក	សរុបដើមទុនរបស់ម្ចាស់ភាគហ៊ុននីមួយៗ ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី	៣៤	៥០.៥០០	២០.៤០០	៧០.៩០០
លោកស្រីវេជ្ជបណ្ឌិត ណាត សេរីរ័ត្ន	៣៣	៥០.០០០	១៩.៨០០	៦៩.៨០០
លោកស្រី យឹម សុធារី	៣៣	៥០.០០០	១៩.៨០០	៦៩.៨០០
សរុប	១០០	១៥០.៥០០	៦០.០០០	២១០.៥០០

១៥. ក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម

សម្ព័ន្ធបានប្រកាសពីការចាកចេញពីអាជីវកម្មនៃក្រុមហ៊ុន សន្តិសុខ សហ័ស សិឃ្សវិធី ឯ.ក។ ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធនេះត្រូវបានបិទប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួននៅថ្ងៃទី៣១ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០២២។ ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធត្រូវបានរាយការណ៍នៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធសម្រាប់រយៈពេលដប់ពីរខែដែលបានបញ្ចប់នៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ជាក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ធីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៥. ក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម (ត)

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ ទាក់ទងនឹងក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទ រហូតដល់ ការិយបរិច្ឆេទនៃការឈប់បន្តអាជីវកម្ម ត្រូវបានកំណត់ដូចខាងក្រោម។

	២០២២		២០២១
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូល	២៧០.៩០១	១.១១៥.២៩៩	៨៤១.៨១០
ថ្លៃដើមនៃការលក់ និងសេវាកម្ម	(២២២.៤២១)	(៩១៥.៧០៧)	(៧១២.២០៣)
ចំណេញដុលនៃក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម	**៤៨.៤៨០**	**១៩៩.៥៩២**	**១២៩.៦០៧**
ចំណូលផ្សេងៗ	-	-	៥៦
ចំណាយទូទៅ និង ចំណាយរដ្ឋបាល	(៣០.៧២០)	(១២៦.៤៧៤)	(៩១.៧៧១)
ចំណេញប្រតិបត្តិការនៃក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម	**១៧.៧៦០**	**៧៣.១១៨**	**៣៧.៨៩២**
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	-	-	-
ចំណេញសុទ្ធមុនបង់ពន្ធនៃក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម	**១៧.៧៦០**	**៧៣.១១៨**	**៣៧.៨៩២**
ចំណាយពន្ធ	(៥.៤៣៣)	(២២.៣៦៨)	(៧.៥៧៨)
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទពីក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម	**១២.៣២៧**	**៥០.៧៥០**	**៣០.៣១៤**
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយហ៊ុនគោល/ភាគហ៊ុនថយចុះពីក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម	០,០០០២	០,០០០៧	០,០០០៤

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)
១៦. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
គណនីពាណិជ្ជ៖						
ភាគីទីបី	២៣៣.៣៩១	៩៦០.៨៧១	១.៤៨៧.៩៦០	-	-	១.៣១៦.៤៥១
គណនីមិនពាណិជ្ជ៖						
គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១០.៣៩៧.៣០០	៤២.៨០៥.៦៨០	៦.៩៨៣.០៧៩	៤៧៨.៣៤៧	១.៩៦៩.៣៥៦	២១៦.៣២៣
ប្រាក់តម្កល់	១៣.៤៨៣.៨៦៥	៥៥.៥១៣.០៧២	៧.៦៨៥.៣០៩	១.៧២៤.៨៤៤	៧.១០១.១៨៣	១.៤៤៤.១៣៦
បុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	១២.២១៥.៧២៨	៥០.២៩២.១៥២	៨.១៣៦.៩៥៦
ញាតិសម្ព័ន្ធ	៩៥៣.៨៨៨	៣.៩២៧.១៥៧	៤៨០.០០០	៤៨០.០០០	១.៩៧៦.១៦០	៤៨០.០០០
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	៨៤៩.៨៨១	៣.៤៩៨.៩៦០	១.៤០៨.៤៩៨	៨៤៨.២៥៧	៣.៤៩២.២៧៤	៨៨៣.៩២៦
ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	-	-	៤០.៧៤៧	-	-	២៦.០១៧
កិច្ចសន្យាបំណុល	៧១៣	២.៩៣៥	-	-	-	-
អាករលើធាតុចេញ	-	-	-	៣១.៤០៣	១២៩.២៨៦	-
ភាគទុនិក	-	-	២០០.៥១០	-	-	២០០.៥១០
	២៥.៦៨៥.៦៤៧	១០៥.៧៤៧.៨០៤	១៦.៧៩៨.១៤៣	១៥.៧៧៨.៥៧៩	៦៤.៩៦០.៤១១	១១.៣៨៧.៨៦៨
គណនីពាណិជ្ជ និង គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	**២៥.៩១៩.០៣៨**	**១០៦.៧០៨.៦៧៥**	**១៨.២៨៦.១០៣**	**១៥.៧៧៨.៥៧៩**	**៦៤.៩៦០.៤១១**	**១២.៧០៤.៣១៩**

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៧. ចំណូល

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន៖						
ចំណូលពីការលក់ដី	-	-	១៧.៧៦៩.៤១៤	-	-	១.១៧៨.៨០០
ចំណូលពីការសាងសង	១.៥៣០.៦៩៣	៦.៣០១.៨៦៣	២៩២.៤០២	-	-	-
ចំណូលពីសេវាកម្ម	៨៣៧.៣៩៦	៣.៤៤៧.៥៥៩	៦៦៤.២៣៦	៨២៣.០៩០	៣.៣៨៨.៦៦២	៦៨៦.៣១៦
	២.៣៦៨.០៨៩	៩.៧៤៩.៤២២	១៨.៧២៦.០៥២	៨២៣.០៩០	៣.៣៨៨.៦៦២	១.៨៦៥.១១៦
ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ៖						
ចំណូលពីការជួល	១.១៣៤.៤៦៤	៤.៦៧០.៥៨៩	៥៣៦.៦៦៥	៤៩៥.៧៦៩	២.០៤១.០៨១	៤៣៩.២០៤
	៣.៥០២.៥៥៣	**១៤.៤២០.០១១**	**១៩.២៦២.៧១៧**	**១.៣១៨.៨៥៩**	**៥.៤២៩.៧៤៣**	**២.៣០៤.៣២០**
ពេលវេលានៃការទទួលស្គាល់ចំណូល៖						
ក្នុងពេលជាក់លាក់មួយ	១.៩៧១.៨៦០	៨.១១៨.១៤៨	១៨.៩៧០.៣១៥	១.៣១៨.៨៥៩	៥.៤២៩.៧៤៣	២.៣០៤.៣២០
តាមពេល	១.៥៣០.៦៩៣	៦.៣០១.៨៦៣	២៩២.៤០២	-	-	-
	៣.៥០២.៥៥៣	**១៤.៤២០.០១១**	**១៩.២៦២.៧១៧**	**១.៣១៨.៨៥៩**	**៥.៤២៩.៧៤៣**	**២.៣០៤.៣២០**

	រយៈពេល ១២ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន៖						
ចំណូលពីការលក់ដី	១១.៣១៣.៩៤០	៤៦.៥៧៩.៤៩១	២១.១៨៩.១៤២	៩៥៥.៨០០	៣.៩៣៥.០២៩	៤.៥៩៨.៥២៨
ចំណូលពីការសាងសង	៨.០៨៩.៦៩២	៣៣.៣០៥.២៦២	១.៩៣៦.២៩៤	-	-	-
ចំណូលពីសេវាកម្ម	៣.៤១០.៥៩៨	១៤.០៤១.៤៣២	២.៨៤៨.៩៤៣	៣.០៨៩.៨៥៧	១២.៧២០.៩៤១	២.៦៧០.៤៣១
	២២.៨១៤.២៣០	៩៣.៩២៦.១៨៥	២៥.៩៧៤.៣៧៩	៤.០៤៥.៦៥៧	១៦.៦៥៥.៩៧០	៧.២៦៨.៩៥៩
ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ៖						
ចំណូលពីការជួល	៣.៤៤៤.២៩៦	១៤.១៨០.១៦៧	២.០៩០.៩០៣	១.៩២០.៣១៤	៧.៩០៥.៩៣៣	១.៧២៥.៣៨៣
	២៦.២៥៨.៥២៦	**១០៨.១០៦.៣៥២**	**២៨.០៦៥.២៨២**	**៥.៩៦៥.៩៧១**	**២៤.៥៦១.៩០៣**	**៨.៩៩៤.៣៤២**
ពេលវេលានៃការទទួលស្គាល់ចំណូល៖						
ក្នុងពេលជាក់លាក់មួយ	១៨.១៦៨.៨៣៤	៧៤.៨០១.០៩០	២៦.១២៨.៩៨៨	៥.៩៦៥.៩៧១	២៤.៥៦១.៩០៣	៨.៩៩៤.៣៤២
តាមពេល	៨.០៨៩.៦៩២	៣៣.៣០៥.២៦២	១.៩៣៦.២៩៤	-	-	-
	២៦.២៥៨.៥២៦	**១០៨.១០៦.៣៥២**	**២៨.០៦៥.២៨២**	**៥.៩៦៥.៩៧១**	**២៤.៥៦១.៩០៣**	**៨.៩៩៤.៣៤២**

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន (ត)

១៨. ថ្លៃដើមនៃការលក់ និងសេវាកម្ម

(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)
រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ថ្លៃដើមដីដែលបានលក់	-	-	១១.៥១៣.៩៦៧	-	-	១.១៧៩.៤៨២
ថ្លៃដើមរបស់សេវាកម្ម	២៦១.៧៦០	១.០៧៧.៦៦៦	១៤១.០៥៦	២១៥.៨១៦	៨៨៨.៥១៤	១៧៩.៣៧២
ថ្លៃដើមសាងសង់	៥៣៤.៤៤២	២.២០០.២៩៨	៥៥៥.០៥៣	-	-	-
រំលស់	២៥៨.៣៧៥	១.០៦៣.៧៣០	១៣១.៣០៨	៩៥.២៧៨	៣៩២.២៦០	៩៥.២៧៨
	១.០៥៤.៥៧៧	**៤.៣៤១.៦៩៤**	**១២.៣៤១.៣៨៤**	**៣១១.០៩៤**	**១.២៨០.៧៧៤**	**១.៤៥៤.១៣២**

រយៈពេល ១២ខែបញ្ចប់

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ថ្លៃដើមដីដែលបានលក់	៧.៦៩៥.៩៧១	៣១.៦៨៤.៣១៣	១៤.៣២០.០៩៧	៥៤០.៨៨៧	២.២២៦.៨៣២	៣.៧២៥.៤៤០
ថ្លៃដើមរបស់សេវាកម្ម	៨៣៨.៣១៧	៣.៤៥១.៣៥១	៥៨៣.៥០៩	៨៦៣.៧០១	៣.៥៥៥.៨៥៧	៧១៣.៤៨៥
ថ្លៃដើមសាងសង់	៦.១៧១.០៩១	២៥.៤០៦.៣៨២	១.៨០៩.២៣៥	-	-	-
រំលស់	៧៣៧.១៩១	៣.០៣៥.០១៤	៥០៥.៩៦៨	៣៨១.១១៤	១.៥៦៩.០៤៦	៣៨១.១១៣
ផ្សេងៗ	៣៣៩.១៦៧	១.៣៩៦.៣៥១	-	១០០.៣០០	៤១២.៩៣៥	-
	១៥.៧៨១.៧៣៧	**៦៤.៩៧៣.៤១១**	**១៧.២១៨.៨០៩**	**១.៨៨៦.០០២**	**៧.៧៦៤.៦៧០**	**៤.៨២០.០៣៨**

១៩. ចំណូលផ្សេងៗ

(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)
រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលការប្រាក់	៨៣.២៩៤	៣៤២.៩២១	៦៣៤	២៩	១១៩	៣៩
ចំណូលផ្សេងៗ	៧.៦៣៥	៣១.៤៣៤	១៤៥.៦០៨	៣០០.១២៩	១.២៣៥.៦៣១	៤៣៨.៤៥២
	៩០.៩២៩	**៣៧៤.៣៥៥**	**១៤៦.២៤២**	**៣០០.១៥៨**	**១.២៣៥.៧៥០**	**៤៣៨.៤៩១**

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៩. ចំណូលផ្សេងៗ (ត)

	រយៈពេល ១២ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលការប្រាក់	៨៣.៤៣៦	៣៤៣.៥០៦	១.៨២៩	១៥៨	៦៥០	១៨៧
ចំណូលផ្សេងៗ	១៩៦.២៣៩	៨០៧.៩១៦	១៩២.៣០១	១.៣៧៥.៤៣៨	៥.៦៦២.៦៧៩	១.៣៨០.៩៦៥
	២៧៩.៦៧៥	**១.១៥១.៤២២**	**១៩៤.១៣០**	**១.៣៧៥.៥៩៦**	**៥.៦៦៣.៣២៩**	**១.៣៨១.១៥២**

២០. ចំណាយទូទៅ និងចំណាយរដ្ឋបាល

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណាយបុគ្គលិក	៧៤៨.៤៥៩	៣.០៨១.៤០៦	៩៤៤.២៥៩	២៧៧.៨៩៦	១.១៤៤.០៩៨	៣៥៥.៣៧៥
ចំណាយលើការថែទាំ	៦៤១.៥០៦	២.៦៤១.០៨០	២២៩.០០៧	៦៣១.៨៧៤	២.៦០១.៤២៥	២១២.៨៩៦
ចំណាយរំលស់	៣៩៤.២៨៤	១.៦២៣.២៦៧	៣៨២.១៧៨	៣០៣.៩៧២	១.២៥១.៤៥៣	២៨៤.៦៦១
កម្រៃសេវាវិជ្ជាជីវៈ	៧៨.១៦៨	៣២១.៨១៨	៤១១.៩៨០	៤៥.១២៦	១៨៥.៧៨៤	៣១៦.៨១៧
ចំណាយសន្តិសុខ	៤២.៥៦២	១៧៥.២២៨	៤២.៧៣០	៣៨.១៣៤	១៥៦.៩៩៨	៣៨.២៣២
ពន្ធកាត់ទុកពន្ធលើ អត្ថប្រយោជន៍បន្ថែម និង ពន្ធផ្សេងៗ	៣១.០៦៣	១២៧.៨៨៦	១៥១.១៦៥	១៦.៤៧២	៦៧.៨១៥	១៣.៤៥៨
ចំណាយថ្លៃជួលលើទ្រព្យ សម្បត្តិមានតម្លៃទាប	១៦.៦៣៥	៦៨.៤៨៦	១៩.៣៦៤	៤.៤២០	១៨.១៩៧	៥.៣៦៥
ចំណាយលើការលក់ និង ការផ្សព្វផ្សាយ	១៦.៥៧៩	៦៨.២៥៦	៣.៤៨៣	១៤.៥០២	៥៩.៧០៥	២.០៥០
ថ្លៃភ្លើង	៤.៣៧៩	១៨.០២៨	៦.៥៨៦	២.៣៣៦	៩.៦១៧	៣.៥៨៧
សេវារៀបចំឯកសារ	១.៨៩៩	៧.៨១៨	(៩៣៤)	១.០០៤	៤.១៣៣	៦៧៨
ចំណាយផ្សេងៗ	២៦៦.១៣៥	១.០៩៥.៦៧៨	១៣៣.២៥៩	២០២.១២៤	៨៣២.១៤៥	១៨២.៧០៨
	២.២៤១.៦៦៩	**៩.២២៨.៩៥១**	**២.៣២៣.០៧៧**	**១.៥៣៧.៨៦០**	**៦.៣៣១.៣៧០**	**១.៤១៥.៨២៧**

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២០. ចំណាយទូទៅ និងចំណាយរដ្ឋបាល (ត)

	រយៈពេល ១២ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណាយបុគ្គលិក	២.៨៣០.១១០	១១.៦៥១.៥៦៣	២.៨៤៣.៨២២	១.០៤៩.៩៦៩	៤.៣២២.៧២២	១.០៨៧.៦៦៦
ចំណាយរំលស់	៩៧៤.៥០២	៤.០១២.០២៥	៣៩៥.៦៣៧	៩០៨.២៨៧	៣.៧៣៩.៤១៨	៣៥៨.២៥៤
ចំណាយលើការថែទាំ	១.៥៨០.៩៣៥	៦.៥០៨.៧០៩	១.៤៣០.៤៨៥	១.២១១.៥៦២	៤.៩៨៨.០០១	១.១០១.៩៩៣
កម្រៃសេវាវិជ្ជាជីវៈ	៥១៨.៥៦៨	២.១៣៤.៩៤៤	៧៤៩.៦៩១	៤៣៧.៤៦៩	១.៨០១.០៦០	៦១០.៦៣២
ចំណាយសន្តិសុខ	១៦៧.០៧៦	៦៨៧.៨៥២	១៧០.៩០៣	១៤៩.៣០២	៦១៤.៦៧៦	១៥២.៨២០
ខាតលើការបិទអាជីវកម្ម ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៨៦.៧២៦	៣៥៧.០៥១	-	-	-	-
ចំណាយថ្លៃជួលលើទ្រព្យ សម្បត្តិមានតម្លៃទាប	៦៧.៦៥២	២៧៨.៥២៣	៧៦.០៣៨	១៧.៦៨០	៧២.៧៨៩	២០.៧៥១
សេវារៀបចំឯកសារ	៤៨.៧៤៨	២០០.៦៩៦	១៨.៤៥១	១០.៧៣៧	៤៤.២០៤	៨.៥៩៤
ចំណាយលើការលក់ និងការ ផ្សព្វផ្សាយ	៤៦.១៣០	១៨៩.៩១៧	១៤.៦២៥	៣៩.០៨៨	១៦០.៩២៥	៩.០៩៦
ពន្ធកាត់ទុកពន្ធលើ អត្ថប្រយោជន៍បន្ថែម និង ពន្ធផ្សេងៗ	៣៤.០៥៣	១៤០.១៩៦	២៨៣.៣៣២	១២១.១០២	៤៩៨.៥៧៧	១៣៦.៣៨៣
ថ្លៃភ្លើង	២៦.៣៩៩	១០៨.៦៨៥	៣៧.៨៣៦	១៨.១៩៨	៧៤.៩២១	២៩.៩៣៩
ចំណាយផ្សេងៗ	៧៦៧.៩៨២	៣.១៦១.៧៨២	៧៥៣.៥៨១	៦៤០.០៤៥	២.៦៣៥.០៦៥	៦២២.៩៧១
	៧.១៤៨.៨៨១	**២៩.៤៣១.៩៤៣**	**៦.៧៧៤.៤០១**	**៤.៦០៣.៤៣៩**	**១៨.៩៥២.៣៥៨**	**៤.១៣៩.០៩៩**

២១. ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណាយការប្រាក់លើ លក្ខខណ្ឌកម្ចី	៤៥៤.៩៣៦	១.៨៧២.៩៧២	៣០៨.៤៧៦	២៤៤.៨៥០	១.០០៨.០៤៧	២៤០.២២៦

	រយៈពេល១២ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណាយការប្រាក់លើ លក្ខខណ្ឌកម្ចី	១.៤៧៩.៧១១	៦.០៩១.៩៧០	១.៤៧៩.១៩៦	៨១៥.៨១៤	៣.៣៥៨.៧០៦	១.១៧០.៦៤២

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះអាសន្ន (**ត**)

២២. ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល

ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូលត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងទឹកប្រាក់ដែលបានគណនា ដោយយកប្រាក់ចំណេញមុនបង់ពន្ធសម្រាប់រយៈពេលរាយការណ៍បណ្តោះអាសន្ន គុណនឹងអត្រាពន្ធលើប្រាក់ចំណូលមធ្យមប្រចាំឆ្នាំដែលបានរំពឹងទុកសម្រាប់ពេញមួយឆ្នាំសារពើពន្ធ ដែលបានប៉ាន់ស្មានដ៏សមស្របបំផុតរបស់គណៈគ្រប់គ្រង ហើយធ្វើនិយ័តកម្មលើផលប៉ះពាល់ពន្ធលើឯកត្តាមួយចំនួនដែលបានទទួលស្គាល់ទាំងស្រុងក្នុងគ្រា។ ដូច្នោះ អត្រាពន្ធប្រសិទ្ធភាពនៅក្នុងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេល អាចខុសគ្នាពីការប៉ាន់ស្មានរបស់គណៈគ្រប់គ្រងលើអត្រាពន្ធប្រសិទ្ធភាពសម្រាប់របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំ។

អត្រាពន្ធប្រសិទ្ធភាពរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ត្រីមាស និង រយៈពេល១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ គឺ ៧% និង ១៥% (សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល១២ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ គឺ ១៨% និង ៣៨%)។

២៣. ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុន

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ៣ខែបញ្ចប់ សម្ព័ន្ធ		
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញសម្រាប់ផ្តល់ដល់ភាគទុនិកធម្មតា	១៨០.៩៩៥	៧៤៥.១៥៦	៣.៨២០.៤៥៣
	ឯកតា	ឯកតា	ឯកតា
ចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតាដែលបានដាក់លក់ គិតជាមធ្យម	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល	០,០០៣	០,០១០	០,០៥៣
ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះ	០,០០៣	០,០១០	០,០៥៣

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្ដោះអាសន្ន (ត)

២៣. ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុន (ត)

	រយៈពេល ១២ខែបញ្ចប់		
	សម្ព័ន្ធ		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញសម្រាប់ផ្តល់ដល់ភាគទុនិកធម្មតា	២.០៩៣.១៤១	៨.៦១៧.៤៦២	១.៩៦៩.៨២៩
	ឯកតា	ឯកតា	ឯកតា
ចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតាដែលបានដាក់លក់ គិតជាមធ្យម	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល	0,0២៩	0,១២0	0,0២៧
ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះ	0,0២៩	0,១២0	0,0២៧

ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះ ត្រូវបានគណនាដោយកាត់កងចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតា ដែលមិនទាន់បានដាក់លក់ជាមធ្យម ដើម្បីសន្មត់នូវការផ្លាស់ប្តូរនូវភាគហ៊ុនធម្មតាដែលអាចធ្លាក់តម្លៃទាំងអស់។

ក្រុមហ៊ុនមិនមានភាគហ៊ុនធម្មតា ដែលអាចធ្លាក់តម្លៃទៅក្នុងការិយបរិច្ឆេទនេះ។ ដូច្នេះ ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះមានតម្លៃស្មើចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន

២៤. ប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធ

បន្ថែមលើការបង្ហាញរបស់ភាគីពាក់ព័ន្ធដែលបានលើកឡើងនៅកន្លែងផ្សេងទៀតនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ ខាងក្រោមគឺជាប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធសំខាន់ៗដទៃទៀត។

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល ១២ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ញាតិសម្ព័ន្ធ						
ខូលប៊ីន អេនើជី (ខេមបូឌា)						
ភីភីអេស អ៊ីហ្សេត លីមីធីត						
- ចំណូលពីជួល	៥៤៨.០០០	២.២៥៦.១១៦	៥៤៨.០០០	៥៤៨.០០០	២.២៥៦.១១៦	៥៤៨.០០០
- ចំណាយថ្លៃទឹក ថ្លៃភ្លើង	(៤៤៣.៩៩៨)	(១.៨២៧.៩៤០)	(៣៨៨.៨២៧)	(៤៤៣.៩៩៨)	(១.៨២៧.៩៤០)	(៣៨៨.៨២៧)
បុត្រសម្ព័ន្ធ						
សហ័ស អ៊ីអេនស៊ី ឯ ក						
- ចំណាយការសាងសង់	-	-	(២.១១១.៩៧៨)	(១.១០៨.១៥២)	(៤.៥៦២.២៦២)	(២.១១១.៩៧៨)
រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប កណ្តាល						
អេសអ៊ីហ្សិត ឯ.ក						
- ថ្លៃសេវាគ្រប់គ្រង	-	-	-	១.២០០.០០០	៤.៩៤០.៤០០	១.២០០.០០០
ភាគីពាក់ព័ន្ធ						
ធនាគារ វីង (ខេមបូឌា) ម.ក						
- ចំណាយការប្រាក់	៩០.៩៨៦	៣៧៤.៥៨៩	-	-	-	-

សមតុល្យជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធនៅចុងការិយបរិច្ឆេទ ត្រូវបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៨ និង កំណត់សម្គាល់លេខ ១៤ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។

២៥. តម្លៃសមស្របនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ក្រៅពីទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ ឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី តម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលហិរញ្ញវត្ថុទាំងអស់គឺមានភាពប្រហាក់ប្រហែលនឹងតម្លៃសមស្របរបស់ពួកគេ ដោយសារតែលក្ខណៈនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងនេះមានភាពទាក់ទងរយៈពេលខ្លី។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនវាស់វែងទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ ឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី នៅកម្រិតទី ៣ នៅក្នុងឋានានុក្រមតម្លៃសមស្របនៃ ស.រ.ហ.អ.ក ១៣ ។

២៦. កម្មវត្ថុ និងគោលការណ៍នៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ

កម្មវត្ថុនៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធគឺ ដើម្បីបង្កើនប្រសិទ្ធភាពតម្លៃសម្រាប់ភាគទុនិក ហើយទន្ទឹមគ្នានេះក៏ដើម្បីកាត់បន្ថយសក្តានុពលនៃផលប៉ះពាល់មិនល្អ ដែលអាចកើតឡើងដោយសការប្រែប្រួលនៃទីផ្សារហិរញ្ញវត្ថុ។ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមានទំនួលខុសត្រូវលើការកំណត់កម្មវត្ថុនេះ និងគោលការណ៍មូលដ្ឋាននៃការគ្រប់គ្រង ហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ។ ហេតុនេះគណៈគ្រប់គ្រងបានបង្កើតគោលការណ៍លំអិតដូចជា កម្រិតសិទ្ធិអំណាច ត្រួតពិនិត្យការទទួលខុសត្រូវ ការកំណត់ និង វាស់វែងអត្តសញ្ញាណហានិភ័យ និងកំណត់ផលប៉ះពាល់ ដោយអនុលោមតាមកម្មវត្ថុនិងគោលការណ៍មូលដ្ឋានដែលបានអនុម័តដោយក្រុមប្រឹក្សាភិបាល។

ក. ហានិភ័យឥណទាន

ហានិភ័យឥណទាន គឺជាការខាតបង់ផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ ដោយសមភាគីមិនបានបំពេញ កាតព្វកិច្ចដូចមានចែងក្នុងកិច្ចសន្យា។ សម្ព័ន្ធ ប្រឈមនឹងហានិភ័យឥណទានភាគច្រើនពីការលក់ ជាឥណទាន។ តាមគោលការណ៍ សម្ព័ន្ធត្រូវត្រួតពិនិត្យជាប្រចាំទៅលើស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់សមភាគី ដើម្បីធានាថា សម្ព័ន្ធប្រឈមនឹងហានិភ័យឥណទានតិចបំផុត។

ហានិភ័យឥណទានដែលសម្ព័ន្ធងាយរងផលប៉ះពាល់ គឺតាមរយៈគណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួល។ អាយុកាលឥណទានរបស់សម្ព័ន្ធ មានរយៈពេលពី១ ទៅ ៣ខែ (២០២១៖ មួយ ទៅ បីខែ) ហើយសម្ព័ន្ធព្យាយាមធ្វើការគ្រប់គ្រងយ៉ាងជិតដល់លើគណនីត្រូវទទួលដែលមិនទាន់ប្រមូលដើម្បីកាត់បន្ថយហានិភ័យឥណទាន អោយទាបបំផុត។ សមតុល្យ ដែលហួសកាលកំណត់ ត្រូវបានពិនិត្យឡើងវិញយ៉ាងទៀងទាត់ដោយគណៈគ្រប់គ្រង។

ខ. ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល និងលំហូរសាច់ប្រាក់

ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល និង លំហូរសាច់ប្រាក់កើតឡើងពីការគ្រប់គ្រងរបស់សម្ព័ន្ធ ទៅលើមូលធនបង្វិល។ វាគឺជាហានិភ័យមួយដែលសម្ព័ន្ធនឹងជួបប្រទះផលលំបាកក្នុងការបំពេញនូវកាតព្វកិច្ច ហិរញ្ញវត្ថុនៅពេលដែលដល់កាលកំណត់ត្រូវសង។

សម្ព័ន្ធគ្រប់គ្រងរយៈកាលកំណត់របស់បំណុលចាស់ៗ លំហូរសាច់ប្រាក់ពីប្រតិបត្តិការ និង ភាពមាន ស្រាប់នៃមូលនិធិយ៉ាងសកម្ម ដើម្បីធានាបាននូវរាល់តម្រូវការប្រតិបត្តិការវិនិយោគ និង ហិរញ្ញប្បទាន។ នៅក្នុងយុទ្ធសាស្ត្រនៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល សម្ព័ន្ធធ្វើការរក្សានូវកម្រិតសាច់ប្រាក់ និង សាច់ប្រាក់សមមូលគ្រប់គ្រាន់សម្រាប់គាំទ្រដល់សកម្មភាពប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធ។

គ. ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់

ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ គឺជាហានិភ័យដែលតម្លៃទីផ្សារ ឬលំហូរសាច់ប្រាក់នាពេលអនាគត នៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ អាចនឹងប្រែប្រួលដោយសារតែការប្រែប្រួលរបស់អត្រាការប្រាក់ទីផ្សារ។

ការប្រឈមរបស់សម្ព័ន្ធទៅនឹងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ គឺទាក់ទងនឹងកម្ចី។ សម្ព័ន្ធគ្រប់គ្រងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់របស់ខ្លួន ដោយត្រួតពិនិត្យយ៉ាងយកចិត្តទុកលើបំណុលទីផ្សារ ហើយសំខាន់ ជាងនេះទៀតគឺរក្សាអោយបាននូវការលាយឡំនូវកម្ចីមានអត្រាថេរ និងប្រែប្រួលដោយប្រុងប្រយ័ត្ន។ សម្ព័ន្ធពុំបានប្រើប្រាស់ ដេរីវេទីវឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ដើម្បីកាត់បន្ថយហានិភ័យរបស់ប្រាក់បំណុលដែលត្រូវសងនោះទេ។

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២៧. ភាគលាភ

ភាគលាភដែលបានប្រកាសដោយក្រុមហ៊ុនតាំងពីចុងការិយបរិច្ឆេទមុនមានបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

	រយៈពេល ១២ខែបញ្ចប់		
	សម្ព័ន្ធ		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
បានទទួលស្គាល់ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ៖			
ភាគលាភក្នុងមួយភាគហ៊ុន៖			
-ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី			
ភាគលាភសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ នាថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ ២០២២៖ ០,០០៥៦ ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន ត្រូវបានបង់ក្នុងអំឡុងថ្ងៃទី២៧ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២ ដល់ ថ្ងៃទី៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២២	៤០០.៦៤៥	១.៦៤៩.៤៥៥	-
ការបែងចែកភាគលាភក្នុងឆ្នាំ២០២១	៧៦៩.០៤៨	៣.១៦៦.១៧៥	-
-ក្រុមហ៊ុន សហ៍ស អ៊ែដវ៉ាយស៊ើរី & ខន់សាល់ធីង ឯ.ក			
ភាគលាភសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ នាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ ២០២២៖ ៤,០៣១២ ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន ត្រូវបានបង់ក្នុងអំឡុងថ្ងៃទី២៤ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២	១២.៤៣៦	៥១.១៩៥	-
	១.១៨២.១២៩	៤.៨៦៦.៨២៥	-

	រយៈពេល ១២ខែបញ្ចប់		
	ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣១ ធ្នូ ២០២២		៣១ ធ្នូ ២០២១
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
បានទទួលស្គាល់ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ៖			
ភាគលាភក្នុងមួយភាគហ៊ុន៖			
- ភាគលាភសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ នាថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ ២០២២៖ ០,០០៥៦ ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន ត្រូវបានបង់ក្នុងអំឡុងថ្ងៃទី២៧ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២ ដល់ ថ្ងៃទី៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ ២០២២	៤០០.៦៤៥	១.៦៣០.៦២៥	-
ការបែងចែកភាគលាភក្នុងឆ្នាំ២០២១	៧៦៩.០៤៨	៣.១៦៦.១៧៥	-
	១.១៦៩.៦៩៣	៤.៨១៥.៦៣០	-

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២៨. ផលប៉ះពាល់នៃការផ្លាស់ប្តូរសមាសធាតុរបស់សម្ព័ន្ធ

មិនមានការផ្លាស់ប្តូរសមាសធាតុរបស់សម្ព័ន្ធក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទបណ្តោះអាសន្ននេះទេ រួមមានការរួមបញ្ចូលអាជីវកម្ម ការទិញយក ការវិនិយោគរយៈពេលវែង និងការរៀបចំរចនាសម្ព័ន្ធឡើងវិញ។ លើកលែងការបានរាយការណ៍នៅកំណត់សម្គាល់លេខ ១៥ ការលុបចោលនៃក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ។

២៩. ការប៉ះពាល់ទៅលើទ្រព្យសកម្ម បំណុល មូលធន ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធ ឬ លំហូរសាច់ប្រាក់

មិនមានធាតុណាមួយដែលបង្កផលប៉ះពាល់ដល់ទ្រព្យសកម្ម បំណុល មូលធន ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធ ឬលំហូរសាច់ប្រាក់ដែលមានលក្ខណៈមិនប្រក្រតីនោះទេ ពីព្រោះតែប្រភេទ ទំហំ ឬការមិនបានព្រៀងទុកជាមុនរបស់វា។

៣០. វិវាទជាសារវន្ត

នៅខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០ សេចក្តីជូនដំណឹងពីមជ្ឈត្តករ ត្រូវបានដាក់ជូននៅមជ្ឈមណ្ឌលអាជ្ញាកណ្តាលអន្តរជាតិសិង្ហបុរី ដោយក្រុមហ៊ុន Colben System Pte Ltd ដែលជាក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ៥១% របស់ក្រុមហ៊ុន និងក្រុមហ៊ុន Colben Energy Holdings (PPSEZ) Limited ("ទាំងពីរក្រុមហ៊ុន ហៅកាត់ថា ដើមចោទ") តទល់ជាមួយនឹងក្រុមហ៊ុន ដែលបានអះអាងថា ក្រុមហ៊ុនបានរំលោភលើលក្ខខណ្ឌមួយចំនួននៃកិច្ចព្រមព្រៀងសម្ព័ន្ធអាជីវកម្មដែលបានចុះរួមគ្នាពីមុនរវាងដើមចោទមួយ និងក្រុមហ៊ុន។
យោងតាមការឆ្លើយតបរបស់មេធាវីនៃក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធនឹងវិវាទ ការទាមទារសំណង និងការវាយតម្លៃចុះថ្ងៃទី១៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២ មានការបញ្ជាក់ថា ក្រុមហ៊ុនបានធ្វើការដាក់បណ្តឹងត្រឡប់ទៅវិញលើក្រុមហ៊ុន Colben System Pet Ltd and Colben Energy Holding (PPSEZ) Limited (រួមគ្នាជា ដើមបណ្តឹង) ពីការបំពានលើការសម្ងាត់របស់មជ្ឈត្តកម្មដោយហេតុផលថា ដើមបណ្តឹងបានប្រាប់ពីការកើតឡើងនៃមជ្ឈត្តកម្ម និងជម្លោះទៅកាន់ភាគីទីបី រួមមានក្រុមហ៊ុនកាន់កាប់ចុងក្រោយរបស់ពួកគេដែលបានផ្សព្វផ្សាយជាសាធារណៈ មានលក្ខណៈដូចការផ្សព្វផ្សាយរបស់ SGX នៅថ្ងៃទី១៩ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០។
ចាប់តាំងពីពេលនោះមក ដើមបណ្តឹងបានដកពាក្យបណ្តឹងទាំងស្រុង និងមានលក្ខខណ្ឌថាមិនអាចធ្វើការទាមទារដដែលនៅពេលអនាគត ថែមទាំងយល់ព្រមក្នុងការទូទាត់ឲ្យទៅក្រុមហ៊ុននូវការចំណាយ និងការការពារបណ្តឹង។
មជ្ឈមណ្ឌលមជ្ឈត្តការនៃប្រទេសសិង្ហបុរី នាថ្ងៃទី២៥ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២ បានធ្វើការសម្រេចដូចខាងក្រោម៖

(ក) ដើមចោទ នឹងត្រូវធ្វើការបង់ប្រាក់ទៅឲ្យក្រុមហ៊ុន ចំនួន ៤៧២.៥០០ ដុល្លារសឹង្ហបុរី (ស្មើនឹង ៣៤៦.៣៤៣ ដុល្លារអាមេរិក) និង ១១២.៥៧៧ ដុល្លារអាមេរិក ដែលជាការចំណាយដោយក្រុមហ៊ុន ដែលកើតពីការដកពាក្យបណ្តឹងរបស់ដើមចោទលើការទាមទារសំណងក្នុងមជ្ឈត្តការ។

(ខ) ការទាមទារសំណងបកត្រឡប់វិញរបស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានលុបចោល។

(គ) ក្រុមហ៊ុននឹងត្រូវធ្វើការបង់ប្រាក់ទៅឲ្យដើមចោទ នូវការចំណាយដែលកើតឡើងដោយសារការការពារក្តីចំពោះការទាមទារបកត្រឡប់ នូវចំនួនទឹកប្រាក់ ១០៤.៥១០ ដុល្លារសឹង្ហបុរី (ស្មើនឹង ៧៦.៦០៦ ដុល្លារអាមេរិក)។

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

៣០. វិវាទជាសារវន្ត (ត)

មជ្ឈមណ្ឌលមជ្ឈត្តការនៃប្រទេសសិង្ហបុរី នាថ្ងៃទី២៥ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២ បានធ្វើការសម្រេចដូចខាងក្រោម៖ (ត)

(ឃ) ថ្លៃសេវា និងការចំណាយរបស់ស្ថាប័នវិម្បត្តការ និងសាលាក្តីនឹងត្រូវបែងចែកឲ្យភាគីទាំងពីរ ដោយ៧៥% ត្រូវបង់ដោយដើមចោទ ដែលត្រូវនឹងចំនួន ៨៧.៨៥៤ ដុល្លារសឹង្ហបុរី (ស្មើនឹង ៦៤.៣៩៧ ដុល្លារអាមេរិក) និង ២៥% ត្រូវបង់ដោយក្រុមហ៊ុន ដែលត្រូវនឹងចំនួន ២៩.២៨៥ ដុល្លារសឹង្ហបុរី (ស្មើនឹង ២១.៤៦៦ ដុល្លារអាមេរិក)។

(ង) សេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយ គឺការទូទាត់លើវាល់ការទាមទារទាំងអស់ដែលទាក់ទងនឹងការទាមទារបកត្រឡប់ដោយ ក្រុមហ៊ុន និង វិម្បត្តការ។

(ច) យោងតាមសេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយ ប្រសិនបើគ្មានការទូទាត់ដូចក្នុងការសម្រេច ចំណុច (ក) (គ) និង (ឃ) ខាងលើមុនរយៈពេល៣០ថ្ងៃបន្ទាប់ពីថ្ងៃនៃសេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយ ការប្រាក់ធម្មតាបន្ទាប់ពីសេចក្តីសម្រេចនៅអត្រា ៥,៣៣% ក្នុងមួយឆ្នាំ នឹងត្រូវបានបង្គរទុកដោយចាប់ផ្តើមពី ៣០ថ្ងៃបន្ទាប់ពីសេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយរហូតដល់ពេលដែលការទូទាត់ត្រូវបានធ្វើឡើង។

នាថ្ងៃទី២០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុនបានទទួលប្រាក់គ្រប់ចំនួនពីដើមចោទ ហើយរួមទាំងបានទូទាត់សំណងគ្រប់ចំនួនទៅកាន់ដើមចោទដោយយោងតាមសេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយ។

៣១. តួលេខប្រៀបធៀប

តួលេខត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ឡើងវិញដើម្បីអនុលោមតាមបទបង្ហាញនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល១២ខែបញ្ចប់ការបង្ហាញរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

bakertilly

Baker Tilly (Cambodia) Co., Ltd.
Certified Public Accountants
No. 87, Street 294,
Sangkat Boeung Keng Kang 1,
120102, Khan Boeung Keng Kang,
Phnom Penh, Cambodia.

T: +855 23 987 100/
+855 23 987 388

info@bakertilly.com.kh
www.bakertilly.com.kh

(អត្តលេខចុះបញ្ជី ០០០០៦៤៤៨)

របាយការណ៍នៃការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
ជូនចំពោះសមាជិករបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

សេចក្តីផ្តើម

យើងខ្ញុំបានធ្វើការត្រួតពិនិត្យនូវ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន របស់ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ហៅកាត់ថា ("ក្រុមហ៊ុន") និង ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធហៅកាត់ថា ("សម្ព័ន្ធ") នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ព្រមទាំងរបាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងលទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន និងរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន សម្រាប់ត្រីមាសនិង រយៈពេល១២ខែ និងកំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នផ្សេងៗ (ត្រូវបានគេស្គាល់ផងដែរថាជា "ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន")។ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលជាអ្នកទទួលការខុសត្រូវក្នុងការរៀបចំ និង បង្ហាញនូវព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា លេខ៣៤ ស្តីពី *របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន*។ ទំនួលខុសត្រូវរបស់យើងខ្ញុំគឺ ធ្វើការសន្និដ្ឋានទៅលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដោយផ្អែកលើការត្រួតពិនិត្យឡើងរបស់យើងខ្ញុំ។

វិសាលភាពនៃការត្រួតពិនិត្យ

យើងខ្ញុំបានធ្វើការត្រួតពិនិត្យ ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដារអន្តរជាតិកម្ពុជាលើការត្រួតពិនិត្យលេខ ២៤១០ ស្តីពី "*ការត្រួតពិនិត្យព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន ដែលធ្វើឡើងដោយសវនករឯករាជ្យរបស់ក្រុមហ៊ុន*"។ ការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុរួមមាន ការចោទសួរបុគ្គលិកដែលពាក់ព័ន្ធផ្ទាល់នឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ និងគណនេយ្យ ព្រមទាំងការអនុវត្តនូវការវិភាគ និង និតិវិធីក្នុងការត្រួតពិនិត្យផ្សេងៗ។ ការត្រួតពិនិត្យមានវិសាលភាពតិចជាងការធ្វើសវនកម្ម ដោយអនុលោមទៅតាមស្តង់ដារសវនកម្មអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា ហើយជាលទ្ធផលយើងខ្ញុំមិនអាចធ្វើការធានាថា បានដឹងនូវរាល់បញ្ហាសំខាន់ៗដែលអាចនឹងកំណត់បានប្រសិនបើធ្វើសវនកម្ម។ ដូច្នេះយើងខ្ញុំមិនបញ្ចេញមតិយោបល់សវនកម្មនោះទេ។

AUDIT · TAX · ADVISORY

Baker Tilly (Cambodia) Co., Ltd. trading as Baker Tilly is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities.

bakertilly

(អត្តលេខចុះបញ្ជី ០០០០៦៤៤៨)

របាយការណ៍នៃការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
ជូនចំពោះសមាជិករបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី (ត)
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

សេចក្តីសន្និដ្ឋាន

យោងតាមការត្រួតពិនិត្យរបស់យើងខ្ញុំ មិនមានបញ្ហាណាមួយដែលធ្វើអោយយើងខ្ញុំជឿជាក់ថា ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានភ្ជាប់មកជាមួយនេះ មិនបានរៀបចំឡើងត្រឹមត្រូវគ្រប់ទិដ្ឋភាពជាសារវន្តទាំងអស់ទៅតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិកម្ពុជា លេខ ៣៤ ស្តីពី *"របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន"* នោះទេ។

BAKER TILLY (CAMBODIA) CO., LTD.
KINGDOM OF CAMBODIA

....

បេកឃើរ ធីលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក
គណនេយ្យករជំនាញ

Oknha Tan Khee Meng
គណនេយ្យករជំនាញ

រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ថ្ងៃទី១០ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២៣

ផ្នែកទី ៤: ការពិភាក្សា និង ការវិភាគរបស់គណៈគ្រប់គ្រង

៤.១. ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ

ក-ការវិភាគចំណូល

ចំណូលសរុបសម្រាប់រយៈពេលក្នុងត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ២០២២ ១៤,៤២០,០១១(ពាន់រៀល) ថយចុះ ៨១,៨៣៨% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុន

ក្នុងត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ ២០២១ PPSP បានរាយការណ៍ អំពីប្រាក់ចំណូលសរុប ១៤,៤២០,០១១ ពាន់រៀល ថយចុះ ៨១,៨៣៨% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនចំនួន ៧៩,៣៩៥,៤០៨ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ ២០២១ ភាគច្រើនមកពីការកើនឡើងប្រាក់ចំណូលពីការសាងសង់។

ខ-ការវិភាគចំណូលតាមផ្នែក

មិនមានចំណូលពីការជួល ក្នុងអំឡុងត្រីមាសទី៤នោះទេ ប៉ុន្តែចំណូលពីការសាងសង់ប្រាក់បានកើនឡើងយ៉ាងឆាប់រហ័ស។

ប្រាក់ចំណូលសរុបត្រូវបានបែងចែកសម្រាប់ ត្រីមាសទី ៤ នៃឆ្នាំ ២០២២ និងឆ្នាំ ២០២១ ដូចខាងក្រោម៖

		ត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ២០២២		ត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ២០២១	
ល.រ	ប្រភពចំណូល	បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ
១	ចំណូលពីការលក់ដី	-	0.00%	៧២,៣៩២,៥៩៣	៩១.១៨%
២	ចំណូលពីសេវាកម្ម	៣,៤៤៧,៥៥៩	២៣.៩១%	៣,៦២៥,១៩៦	៤.៥៧%
៣	ចំណូលពីការសាងសង់	៦,៣០១,៨៦៣	៤៣.៧០%	១,១៩១,២៤៦	១.៥០%
៤	ចំណូលពីការជួល	៤,៦៧០,៥៨៩	៣២.៣៩%	២,១៨៦,៣៧៣	២.៧៥%
	ចំណូលសរុប	១៤,៤២០,០១១	១០០.០០%	៧៩,៣៩៥,៤០៨	១០០.០%

(ឯកតា: ពាន់រៀល)

គ-ការវិភាគគំលាតចំណេញដុល

ប្រាក់ចំណេញដុល ១០,០៧៨,៣១៧ ពាន់រៀល សម្រាប់រយៈពេលក្នុងត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ ២០២២ ថយចុះ ៦៤.៤១ %

ក្នុងត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ២០២២ PPSPបានរាយការណ៍ពីប្រាក់ចំណេញសរុប ១០,០៧៨,៣១៧ ពាន់រៀល ថយចុះ ៦៤.៤១% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនមានចំនួន ២៨,៣១៦,៧០០ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី ៤ ឆ្នាំ ២០២២ ។

ឃ-ការវិភាគចំណេញ/ខាតមុនបង់ពន្ធ

ការចំណេញមុនពេលបង់ ពន្ធសម្រាប់រយៈពេល ២៩៥,៣៤៥ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ ២០២២ មានការថយចុះ ៩៨.៤៥%

នៅក្នុងត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ២០២២ PPSP បាន រាយការណ៍ពីការចំណេញមុនពេលបង់ពន្ធចំនួន ២៩៥,៣៤៥ ពាន់រៀល បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុន ការចំណេញចំនួន ១៩,០៦២,៩០៣ ពាន់រៀលក្នុង ត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ ២០២១ ។

ង-ការវិភាគចំណេញ/ខាតក្រោយបង់ពន្ធ

ការចំណេញបន្ទាប់ពីបង់ពន្ធងរយៈពេល ៧៤៥,១៥៦ ពាន់រៀល ក្នុងត្រីមាសទី ៤ ឆ្នាំ ២០២២ ការថយចុះ ៩៥.២១%

នៅត្រីមាសទី៤ / ២០២២ PPSP បានរាយការណ៍ ពីការចំណេញរួមមុនការបង់ពន្ធ ៧៤៥,១៥៦ ពាន់ រៀល ថយចុះ ៩៥,២១% ភាគរយ បើប្រៀបធៀប នឹងឆ្នាំមុនការចំណេញចំនួន ១៥,៥៦០,១៣៩ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី ៤ ឆ្នាំ ២០២១ ។

ច-ការវិភាគពីកត្តា និងនិន្នាការដែល ប៉ះពាល់ស្ថានភាព និងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ

ដូចដែលបានបញ្ជាក់រួចមកហើយប្រាក់ចំណូលនិងប្រាក់ចំណេញសរុបបន្ទាប់ពីពន្ធត្រូវបានប៉ះពាល់ យ៉ាងខ្លាំងដោយការលក់ដីធ្លី។

៤.២. កត្តាសំខាន់ៗដែលប៉ះពាល់លើផលចំណេញ

ក-ការវិភាគពីលក្ខខណ្ឌនៃតម្រូវការ និងការផ្គត់ផ្គង់

របាយការណ៍ស្ដីពីប្រទេសកម្ពុជា របស់បុគ្គលិកនៃមូលនិធិ រូបិយវត្ថុ អន្តរជាតិ ដែលបានចេញផ្សាយថ្មីៗនេះបានឲ្យដឹងថា សកម្មភាពសេដ្ឋកិច្ចគ្រោង នឹងកើនឡើងប្រហែល ៧ ភាគរយ ក្នុងរយៈពេលពីរបីឆ្នាំខាងមុខ។ វិនិយោគិនមួយចំនួន រង់ចាំមើលរហូតដល់ការបោះឆ្នោតថ្នាក់ជាតិនៅឆ្នាំក្រោយ។ ប្រទេសកំពុងស្ថិតនៅកៀកនឹងការកើនឡើងនូវខ្សែចង្វាក់ផលិតកម្ម។ កិច្ចប្រឹងប្រែងទាំងនេះ អាចជួយឲ្យមានកំណើនខ្ពស់។បើក្រលេកមើលពីភា ពរកើនឡើង ទស្សនវិស័យរបស់ពិភពលោកមានភាពអំណោយផល ការចំណាយសាធារណៈកំពុងកើនឡើង សន្ទុះនៃការសាងសង់នៅតែរឹងមាំ ហើយសកម្មភាពទេសចរណ៍ក៏មានការរីកចម្រើនលឿនផងដែរ។
ដោយការសម្លឹងឆ្ពោះទៅមុខ កំណើនសេដ្ឋកិច្ចនឹងទំនងជាធ្លាក់ចុះប្រហែល ៦ ភាគរយក្នុងមួយឆ្នាំ។ នេះឆ្លុះបញ្ចាំងពីការថយចុះនៃវដ្តឥណទាននិង អចលនៈទ្រព្យ និងបញ្ហាប្រឈមក្នុងការធ្វើឱ្យប្រសើរឡើងនូវពិពិធកម្មនិងការប្រកួតប្រជែង។

ខ-ការវិភាគពីការឡើងចុះនៃថ្លៃវត្ថុធាតុដើម

មិនមានវត្ថុធាតុដើមដែលតម្រូវឱ្យមានក្នុងអំឡុងពេលត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ២០២២ នេះទេ ដោយសារតែ អាជីវកម្មរបស់យើងគឺស្ថិតនៅលើការអភិវឌ្ឍតំបន់ឧស្សាហកម្ម។

គ-ការវិភាគលើពន្ធ

មិនមានការផ្លាស់ប្ដូរទៅលើគម្រោងពាក់ព័ន្ធទៅនឹងពន្ធក្នុងអំឡុងត្រីមាសទី៤ នៃឆ្នាំ២០២២ នេះទេ។

ឃ-ការវិភាគលើធាតុដែលខុសពីធម្មតា និងធាតុវិសាមញ្ញ

មិនមានប្រាក់ចំណូល និងការចំណាយបន្ថែមពិសេសណាមួយក្នុងអំឡុងពេលត្រីមាសទី៤ ឆ្នាំ២០២២ នេះទេ។

៤.៣. ការប្រែប្រួលសំខាន់ៗលើការលក់ និងចំណូល

ដូចដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ ចំណូលសរុប និងប្រាក់ចំណេញក្រោយបង់ពន្ធមានកើនឡើង បន្ទាប់ពីចំណូលពីការលក់ដីមានការកើនឡើងគួរឲ្យកត់សម្គាល់។

៤.៤. ផលប៉ះពាល់នៃការប្តូររូបិយប័ណ្ណ អត្រាការប្រាក់ និងថ្លៃទំនិញ (Commodity)

ការធ្លាក់ថ្លៃនៃប្រាក់ដុល្លារថ្មីៗនេះធៀបទៅនឹងរូបិយប័ណ្ណផ្សេងៗទៀតក្នុងតំបន់ដូចជា យ៉េន ថៃបាត អាចផ្តល់ផលវិជ្ជមានដល់ការសម្រេចចិត្តវិនិយោគរបស់ក្រុមហ៊ុនផលិតកម្មបរទេស។

៤.៥. ផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណា

អតិផរណាមិនមានផលប៉ះពាល់ជាសំខាន់ទៅលើប្រត្តិបត្តិការហិរញ្ញវត្ថុរបស់យើងនោះទេ។

៤.៦. គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុរបស់រដ្ឋាភិបាល

គោលនយោបាយសំខាន់ៗដែលមានឥទ្ធិពលលើអាជីវកម្មរបស់យើងមានដូចជា:
គោលនយោបាយអភិវឌ្ឍន៍វិស័យឧស្សាហកម្មកម្ពុជាឆ្នាំ ២០១៥-២០២៥ ក្នុងការតម្រង់ទិសទីផ្សារ និងបង្កើតលក្ខខណ្ឌអំណោយផលដើម្បីជំរុញការអភិវឌ្ឍវិស័យឧស្សាហកម្ម កំពុងកៀរគរ និងទាក់ទាញវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ដោយផ្តោតលើឧស្សាហកម្មធំៗ ការពង្រីកទីផ្សារ ការផ្ទេរបច្ចេកវិទ្យា ការបណ្តុះបណ្តាលធនធានមនុស្ស ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ព្រមទាំងការរៀបចំតំបន់ឧស្សាហកម្មថែមទៀតផង។
លើសពីនេះទៅទៀត ការលើកទឹកចិត្តពន្ធដារក្នុងវិស័យមូលបត្រ ដល់ក្រុមហ៊ុនចុះបញ្ជីក្នុងទីផ្សារមូលបត្រ កំពុងជំរុញការអភិវឌ្ឍឲ្យបានឆាប់រហ័សក្នុងការពង្រីកហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងពង្រឹងការគ្រប់គ្រងដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគក្នុងការកៀរគរហិរញ្ញប្បទានវិនិយោគរយៈពេលវែង។
ទោះបីជាយ៉ាងណាក៏ដោយ គោលនយោបាយរបស់រដ្ឋាភិបាលក៏ផ្តល់ផលវិជ្ជមានដល់អាជីវកម្មរបស់យើងផងដែរ។ ក្នុងនោះ
ប័ណ្ណប៉ាតង់មួយត្រូវបង់ត្រឹមតែ ១,៤០០,០០០ រៀលតែប៉ុណ្ណោះក្នុងឆ្នាំ២០១៥ ប៉ុន្តែក្នុងឆ្នាំ២០១៦ ដោយសារច្បាប់នៃសារពើពន្ធមានការកែប្រែដូច្នេះប័ណ្ណប៉ាតង់ថ្មីមានការប្រែប្រួលដូចខាងក្រោម៖

ក. ពន្ធតូច ៤០០,០០០ រៀល

ខ. ពន្ធមធ្យម ១,២០០,០០០ រៀល

គ. ពន្ធធំ៖

គ.១.ចំណូលលើសពី ២,០០០ លានរៀល ទៅដល់ ១០,០០០លានរៀលត្រូវបង់ ៣,០០០,០០០ រៀល

គ.២. ចំណូលលើសពី ១០,០០០លានរៀល ត្រូវបង់ ៥,០០០,០០០ រៀល ទោះបីជាមានការកែប្រែទៅលើប៉ាតង់ក៏ដោយ តែវាមិនផលប៉ះពាល់ដល់ការវិនិយោគទេ។

ថ្ងៃទី ១០ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ ២០២៣

បានអាន និងឯកភាព

ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង

Royal Group Phnom Penh Special Economic Zone
National Road No.4, 12509 Khan Kambol,
Phnom Penh, Cambodia.

T: +855 92 729 798

Hotline Number:
+855 (0)61 666 488 - Electricity Hotline
+855 (0)89 858 177 - Security Hotline

RGC
ROYAL GROUP
PHNOM PENH SEZ