



ROYAL GROUP
PHNOM PENH SEZ

របាយការណ៍ប្រចាំឆ្នាំ២០២២

(គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២)





ROYAL GROUP PHNOM PENH SEZ

Our Vision:

ទស្សនៈវិស័យរបស់យើង គឺដើម្បីក្លាយជា
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុងភ្នំពេញដ៏
ឆ្លើម ដោយការអភិវឌ្ឍសហគមន៍ប្រកបដោយ
និរន្តរភាព តាមរយៈការបង្កើតឱកាស និង
តាមរយៈការលើកកម្ពស់គុណភាពជីវិត

Our Mission:

បេសកកម្មរបស់យើង គឺដើម្បីរួមចំណែកដល់
ឧស្សាហូបនីយកម្មនៃប្រទេសតាមវិធីដែលមិន
ប៉ះពាល់ដល់បរិស្ថានជាមួយនឹងបច្ចេកវិទ្យា
ច្នៃប្រឌិត





ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប

ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ (ពាន់រៀល)		ឆ្នាំ ២០២២	ឆ្នាំ ២០២១	ឆ្នាំ ២០២០
ទ្រព្យសកម្មសរុប		៤៧២.០៥៧.០៩៣	៤២៦.២៣៤.០០២	៣៨៤.០៦១.៦៣០
បំណុលសរុប		២១៧.២៩៣.៩០១	១៧៨.២៣១.០២៨	១៤១.០៧៥.៥៥៩
មូលធនសរុប		២៥៤.៧៦៣.១៩២	២៤៨.០០២.៩៧៤	២៤២.៩៨៦.០៧១
លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ (ពាន់រៀល)		ឆ្នាំ ២០២២	ឆ្នាំ ២០២១	ឆ្នាំ ២០២០
ចំណូលសរុប		១០៧.៣១៨.៥៩៦	១១៤.១៦៩.៥៦៧	១៧.១៨២.៧២០
ចំណេញ/(ខាត) មុនបង់ពន្ធ		១០.០២៩.០៥៧	១២.៤៣៩.៧៤១	២.២៦៨.៤១០
ចំណេញ/(ខាត) សុទ្ធក្រោបបង់ពន្ធ		៨.៥៩៦.៤៧៣	៧.៧៨៥.៤២៨	២.០៣០.៨៨៤
អនុបាតហិរញ្ញវត្ថុ		ឆ្នាំ ២០២២	ឆ្នាំ ២០២១	ឆ្នាំ ២០២០
អនុបាតសាធនភាព				
អនុបាតសន្ទនីយភាព	អនុបាតចរន្ត	២,១៤	២,៩០	៥,៦១
	អនុបាតចរន្តលឿន	០,៨៤	១,២៤	២,២៣
		ឆ្នាំ ២០២២	ឆ្នាំ ២០២១	ឆ្នាំ ២០២០
អនុបាតចំណេញភាព	ផលចំណេញក្នុងមួយឯកតាទ្រព្យសកម្ម	១,៨២%	១,៨៣%	១,១២%
	ផលចំណេញក្នុងមួយឯកតាមូលធន	៣,៣៧%	៣,១៤%	១,៧៨%
	គំលាតចំណេញដុល	៣៩,៩០%	៣៨,៦៥%	៤៨,៧៩%
	គំលាតចំណេញភាព	៨,០១%	៦,៨២%	៦,៤០%
	ចំណេញក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ	១១៩,៦	១០៨,៣	៦០,០
អនុបាតលទ្ធភាពបង់ការប្រាក់ (ថ្លៃហិរញ្ញវត្ថុ)		២,៦៦	៣,០៧	(០,១៣)
ភាគលាភក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ (ប្រសិនបើមាន) (ពាន់រៀល/ឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ)		-	០,០៤៤	០,០២៣

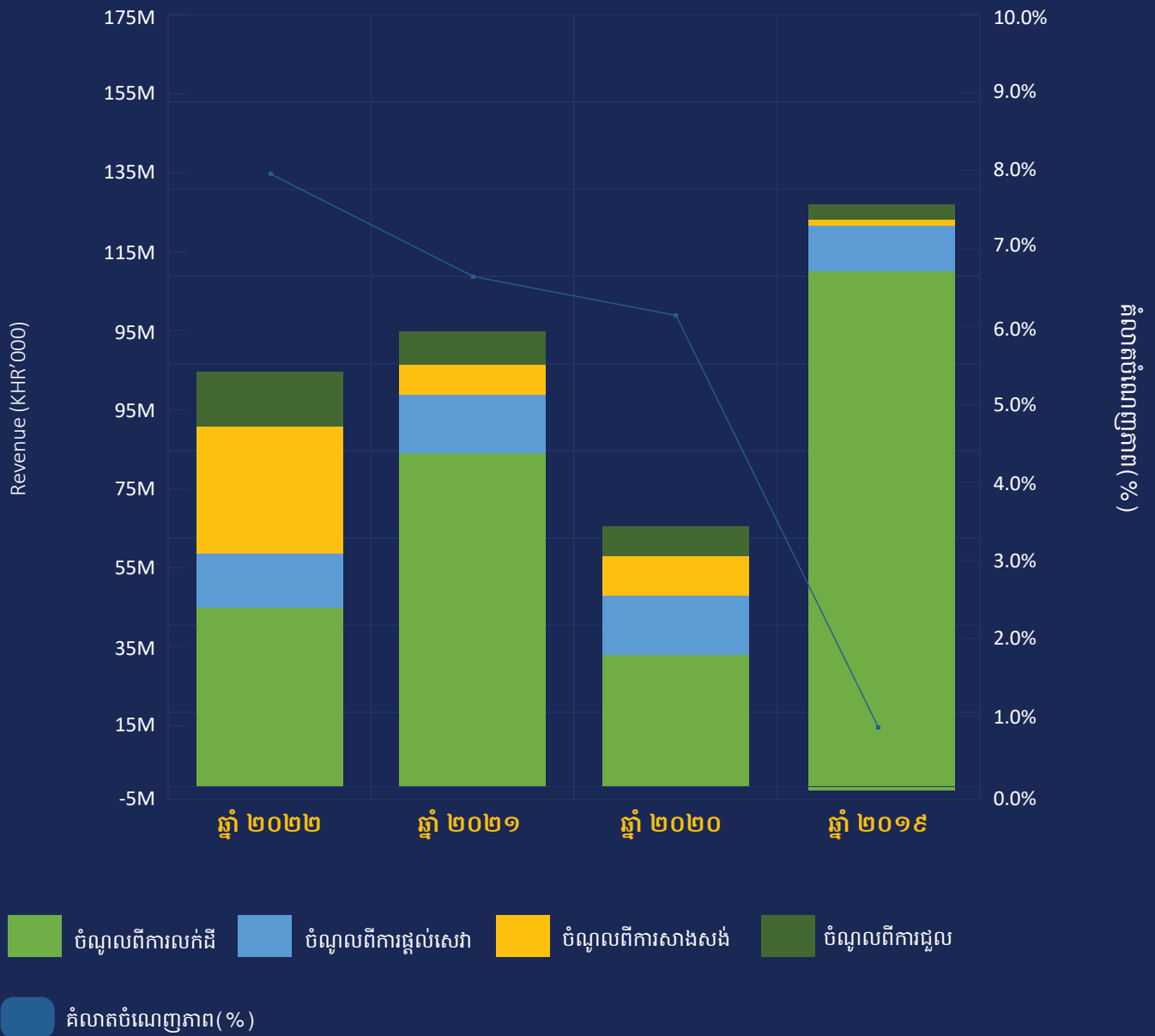




ក្រាហ្វិកអំពីព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប

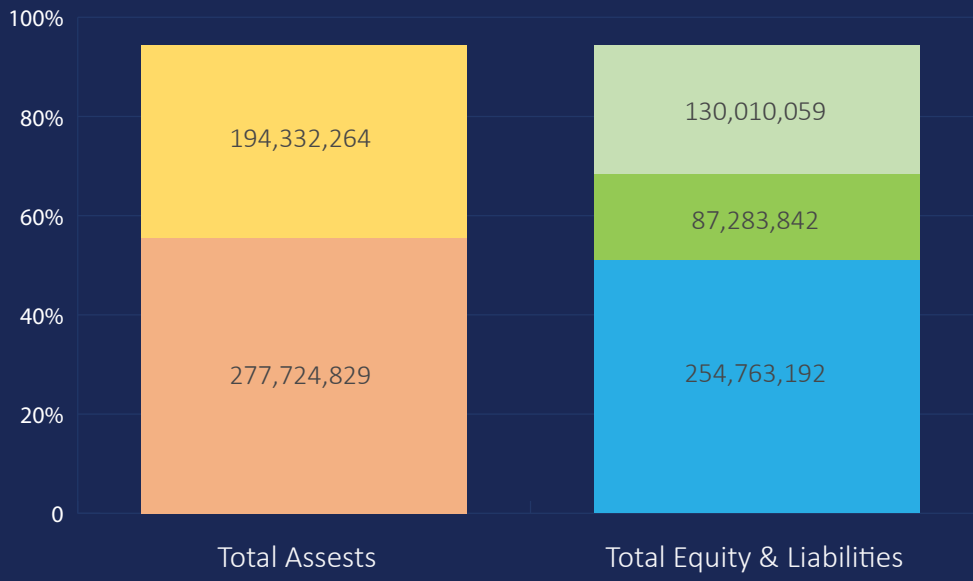


លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុរួមបញ្ចូលសម្រាប់រយៈពេល ៤ ឆ្នាំចុងក្រោយ





Capital Structure (As of 31 December 2022)



Current Assets



Non-Current Assets



Non-Current Liabilities



Equity

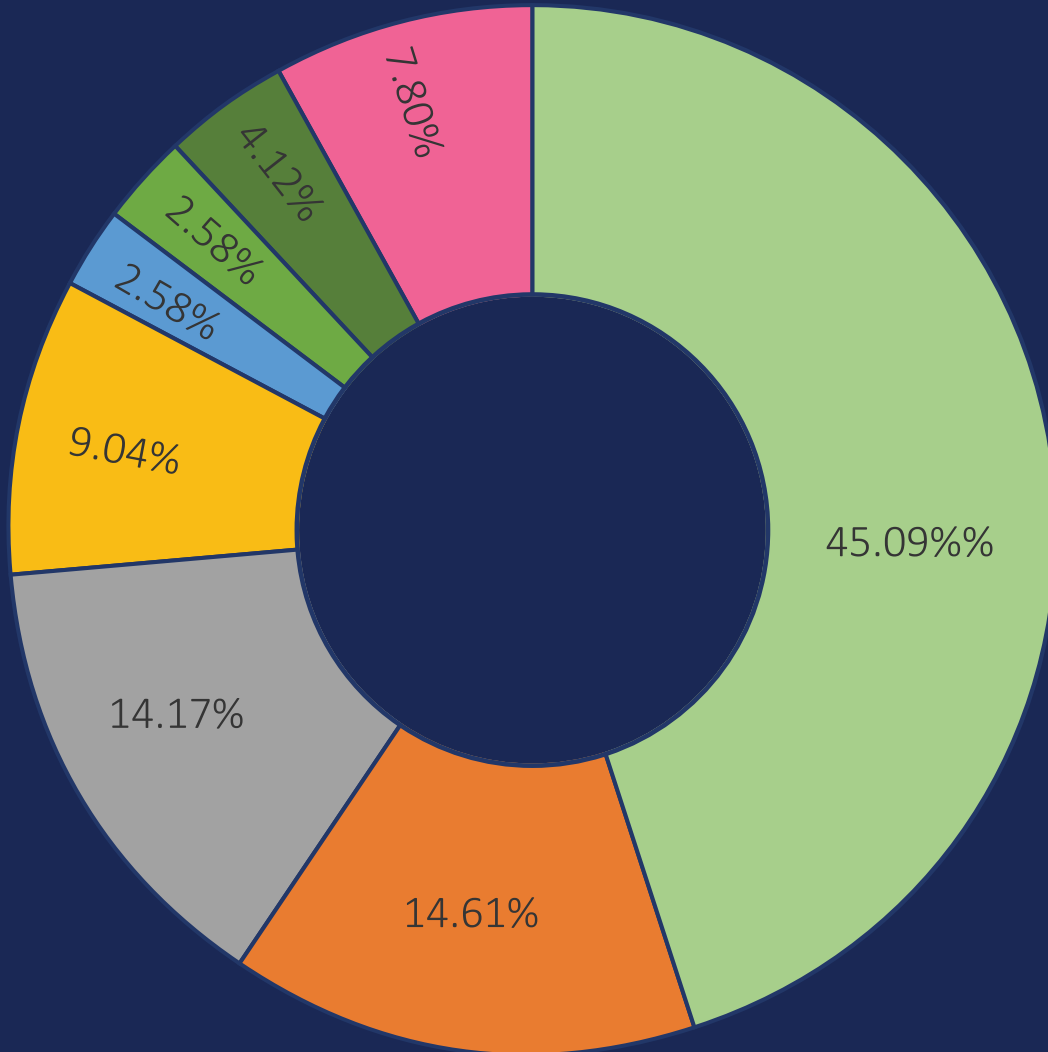


Current Liabilities





របាយការណ៍សម្រេច (ត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២)



- INTER LOGISTICS (CAMBODIA) CO., LTD
- JWD INFOLOGISTICS PUBLIC COMPANY LIMITED
- ZEPHYR CO., LTD
- NG LIAN SOON
- AN MUY KORN
- TAN SOEUN MUOY
- OTHER SUBSTANTIAL SHAREHOLDERS
- OTHER SHAREHOLDERS

Remark: Substantial Shareholders mean those who hold more than 1% of voting shares in the company.





សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



លោក UEMATSU Hiroshi
អភិបាលប្រតិបត្តិ



លោក Kang Wei Geih
អភិបាលឯករាជ្យ



លោកស្រី ហិប សិកា
អភិបាលឯករាជ្យ



លោក OTSUBO Hiroshi
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ



លោក Mark Hanna
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ



លោក Eakapong Tungsrisinguan
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ





សេចក្តីថ្លែងរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

ជូនចំពោះម្ចាស់ភាគហ៊ុនជាទីគោរព

ខ្ញុំបាទមាននូវសេចក្តីសោមនស្សរីករាយយ៉ាងខ្លាំងក្នុងការបង្ហាញជូនអ្នកនូវរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំ និងរបាយការណ៍សវនកម្មរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុដែលបានបញ្ចប់នៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២២។

ក្នុងនាមជាប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ខ្ញុំសូមថ្លែងអំណរគុណចំពោះអភិបាលឯករាជ្យកន្លងមកគឺ លោក ARTHUR LAW HIAN TAT និង ចំពោះអភិបាលមិនប្រតិបត្តិគឺលោក TANATE PIRIYOTINKUL ផងដែរចំពោះសេវាកម្មកន្លងមកដែលបានផ្តល់ជូនក្រុមហ៊ុន។

ជាមួយគ្នានេះ ខ្ញុំក៏សូមស្វាគមន៍ចំពោះលោកបណ្ឌិត EAKAPONG TUNGSRISANGUAN ក្នុងឋានៈជាអភិបាលមិនប្រតិបត្តិ និងលោកស្រី ហិប សិកា ជាអភិបាលឯករាជ្យថ្មី ដែលត្រូវបានតែងតាំងជាសមាជិកនៃក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនៅថ្ងៃទី ១០ ខែសីហា ឆ្នាំ ២០២២។

ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃអាជីវកម្ម

ការប្រតិបត្តិការសម្រាប់ឆ្នាំមុននេះគឺពិតជាគួរឱ្យសរសើរ បើទោះបីជាកត្តាផ្សេងៗដែលជះឥទ្ធិពលដល់ពិភពលោក រួមទាំងជម្លោះរុស្ស៊ី-អ៊ុយក្រែនក៏ដោយ ក៏ក្រុមហ៊ុនស្ទើរតែមិនរងផលប៉ះពាល់ដែរ ដោយសារវានៅតែអាចទាក់ទាញអ្នកវិនិយោគថ្មីមកតំបន់យើងខ្ញុំ។

ការត្រួតពិនិត្យហិរញ្ញវត្ថុ

សម្រាប់ឆ្នាំយើងសម្រេចទទួលបានចំណូលចំនួន ១០៧.៣១៨.៥៩៦ រៀល បើធៀបនឹងឆ្នាំមុនដែលមានចំនួន ១១៤.១៦៩.៥៦៧ ពាន់រៀល ធ្លាក់ចុះ ៦% ។

ប្រាក់ចំណេញបន្ទាប់ពីការបង់ពន្ធមានចំនួន ៨.៥៩៦.៤៧៣ ពាន់រៀលធៀបនឹង ៧.៧៨៥.៤២៨ ពាន់រៀល កើនឡើង ១០,៤២% ដោយសារការបង់ពន្ធផ្ទុយចុះ។

ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុននៅតែរឹងមាំជាមួយនឹងទ្រព្យសកម្មសរុបដែលប្រសើរឡើងដែលមានចំនួន ៤៧២.០៥៧.០៩៣ រៀល កើនឡើង ១០,៧៥% បើប្រៀបធៀបនឹង ៤២៦.២៣៤.០០២ ពាន់រៀល ក្នុងឆ្នាំ ២០២១។

ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងចំនួន ១៩៤.៣៣២.២៦៤ ពាន់រៀល និងទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីចំនួន ២៧៧.៧២៤.៨២៩ ពាន់រៀល។

មូលធុនសរុបមានភាពប្រសើរឡើងផងដែរ គឺចំនួន ២៥៤.៧៦៣.១៩២ ពាន់រៀលនៅឆ្នាំ២០២២ ដែលនៅឆ្នាំ២០២១ មូលធុនសរុបមានចំនួនតែ ២៤៨.០០២.៩៧៤ ពាន់រៀល កើនឡើង ២,៧៣% ។

ការវាយតម្លៃប្រតិបត្តិការ

ក្នុងឆ្នាំនេះ យើងនៅតែបន្តធ្វើឱ្យប្រសើរឡើងនូវការថែរក្សាហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនៃតំបន់ រួមទាំងការដាក់ស្រទាប់កៅស៊ូថ្មីនៃផ្លូវធំៗរបស់តំបន់។ ការថែទាំកំពុងបន្តអនុវត្ត ហើយយើងមានបំណងកែលម្អ និងផ្តល់នូវការនូវហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដ៏ល្អទៅកាន់ទីតាំងផ្សេងៗទៀតដើម្បីផ្តល់ភាពងាយស្រួល និងអត្ថប្រយោជន៍សម្រាប់ការប្រតិបត្តិការទាំងអស់នៅក្នុងតំបន់។

ទស្សនៈ

ដោយសារការរារាំងពីកាលៈទេសៈដែលមិនបានមើលឃើញទុកជាមុន យើងមានសុទិដ្ឋិនិយមថាសម្រាប់ឆ្នាំ ២០២៣ នេះនឹងក្លាយជាឆ្នាំដ៏អស្ចារ្យមួយទៀតសម្រាប់ក្រុមហ៊ុន។

សេចក្តីថ្លែងអំណរគុណ

ក្នុងនាមខ្ញុំ តំណាងឱ្យសមាជិកក្រុមប្រឹក្សាភិបាលទាំងអស់ ខ្ញុំបាទសូមថ្លែងអំណរគុណយ៉ាងជ្រាលជ្រៅចំពោះការគាំទ្រពីម្ចាស់ភាគហ៊ុន អតិថិជន ធនាគារ និងសហការីទាំងអស់របស់យើងខ្ញុំ។ បាទសូមថ្លែងអំណរគុណចំពោះសមាជិកក្រុមប្រឹក្សាភិបាល អ្នកគ្រប់គ្រង និងនិយោជិតនៃក្រុមហ៊ុនទាំងអស់ ចំពោះការប្តេជ្ញាចិត្ត និងការខិតខំប្រឹងប្រែងឥតឯករាជ្យរបស់ពួកគេឆ្ពោះទៅរកការលើកកម្ពស់តម្លៃរបស់ភាគហ៊ុនក្នុងការស្វែងរកការរីកចម្រើនរបស់យើងសម្រាប់ក្រុមហ៊ុនទាំងមូល។

អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង

ថ្ងៃទី ២៩ ខែមីនា ឆ្នាំ ២០២៣

ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង



មាតិកា

ទស្សនវិស័យ

បេសកកម្ម

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប ក្រាហ្វិកអំពី

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប

សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

សេចក្តីថ្លែងរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

សេចក្តីថ្លែងរបស់នាយកប្រតិបត្តិ

ផ្នែកទី ១ : ព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនឹងបុគ្គលបោះឆ្នោត

១. ព័ត៌មានទូទៅអំពីបុគ្គលបោះឆ្នោត
២. លក្ខណៈនៃរដ្ឋាភិបាល
៣. ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗប្រចាំត្រីមាសរបស់បុគ្គលចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រ
៤. សមិទ្ធផលនិងសកម្មភាពសំខាន់ៗក្នុងឆ្នាំ ២០១៩
៥. ស្ថានភាពទីផ្សារ
៦. ស្ថានភាពប្រកួតប្រជែង
៧. ផែនការអនាគត
៨. កត្តាហានិភ័យ

ផ្នែកទី ២ : ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច

១. លទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច
៣. រចនាសម្ព័ន្ធចំណូល

ផ្នែកទី ៣ : អភិបាលកិច្ចសាជីវកម្ម

១. អង្គការលេខ
២. ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងគណៈកម្មាធិការនានា
៣. បុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់

ផ្នែកទី ៤ : ព័ត៌មានអំពីការជួញដូរមូលបត្ររបស់បុគ្គលបោះឆ្នោត

១. ព័ត៌មានអំពីមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ
២. ថ្លៃ និងបរិមាណជួញដូរ
៣. ភាគហ៊ុនកាន់កាប់ភាគហ៊ុនមានសិទ្ធិបោះឆ្នោតចំនួនច្រើនលើសលប់
៤. ភាគហ៊ុនកាន់កាប់ភាគហ៊ុនមានសិទ្ធិបោះឆ្នោតចំនួនច្រើន
៥. ព័ត៌មានលម្អិតនៃការបែងចែកភាគលាភ

ផ្នែកទី ៥ : របាយការណ៍សវនកម្មរបស់សវនករផ្ទៃក្នុងលើការត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង

ផ្នែកទី ៦ : របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានពិនិត្យឡើងវិញដោយសវនករឯករាជ្យ

ផ្នែកទី ៧ : ព័ត៌មានអំពីប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធ

១. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយភាគហ៊ុនិក ដោយបញ្ជាក់ពីឈ្មោះភាគហ៊ុនិក ប្រភេទប្រតិបត្តិការ និង កាលបរិច្ឆេទ
២. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយអភិបាល ឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ ឬប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលដែលជាអភិបាលឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់មានផលប្រយោជន៍
៣. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយអភិបាល ឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ ឬប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គល ដែលជាអភិបាលឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់មានផលប្រយោជន៍
៤. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលដែលមានទំនាក់ទំនងជាមួយអភិបាលរបស់បុគ្គលបោះឆ្នោត ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ឬក្រុមហ៊ុនហូលឌីងរបស់បុគ្គលបោះឆ្នោត ដែលទំនាក់ទំនងរបស់បុគ្គលទាំងនោះកើតមាននៅក្នុង ប្រតិបត្តិការ ឬការចាត់ចែងណាមួយដែលធ្វើឡើងដោយបុគ្គលបោះឆ្នោត
៥. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលធ្លាប់ជាអភិបាល ឬបុគ្គលជាប់ពាក់ព័ន្ធជាមួយបុគ្គលធ្លាប់ជាអភិបាលក្នុងរយៈពេល ០២ (ពីរ) ឆ្នាំចុងក្រោយ
៦. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយអភិបាលដែលទទួលបានផលប្រយោជន៍ ឬកម្រៃផ្ទៃក្នុង សម្រាប់សេវាដែលខ្លួន បានផ្តល់តាមរយៈក្រុមហ៊ុនណាមួយ ដល់បុគ្គលបោះឆ្នោត
៧. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធផ្សេងទៀត
៨. ប្រតិបត្តិការជាមួយបុគ្គលណាដែលជាសង្គមនៅក្នុងសង្គមអង្គការឬក្រុមហ៊ុនផ្សេងទៀត

ផ្នែកទី ៨ ការពិភាក្សា និងការវិភាគរបស់គណៈគ្រប់គ្រង

១. ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ
២. កត្តាសំខាន់ៗដែលប៉ះពាល់លើផលចំណេញ
៣. ការប្រែប្រួលសំខាន់ៗលើការលក់ និងចំណូល
៤. ផលប៉ះពាល់នៃការប្តូររូបិយប័ណ្ណ អត្រាការប្រាក់ និងថ្លៃទំនិញ (Commodity)
៥. ផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណា
៦. គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុ របស់រដ្ឋាភិបាល

ផ្នែកទី ៩ ព័ត៌មានផ្សេងទៀតដើម្បីការពារវិនិយោគិន

១. សេចក្តីសង្ខេបនៃការពិត និងតួលេខនៃតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញភ្នំពេញ
២. សាជីវកម្មអន្តរជាតិ (ក្រុមហ៊ុនផលិត)
៣. សាជីវកម្មអន្តរជាតិ (មិនមែនក្រុមហ៊ុនផលិត)



ផ្នែកទី ១ : ព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនឹងបុគ្គលបោះផ្សាយ

១,១ ព័ត៌មានទូទៅអំពីបុគ្គលបោះផ្សាយ

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនជាអក្សរខ្មែរ: ភ្នំពេញ អេសអិប៊ិច ភីអិលស៊ី
 ជាអក្សរឡាតាំង: PHNOM PENH SEZ PLC.
 អក្សរកូដ: KH1000050000
 អាសយដ្ឋាន: តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ផ្លូវជាតិលេខ ៤ សង្កាត់
 កន្ទោក ខណ្ឌកំបូល រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។
 លេខទូរស័ព្ទ: (+៨៥៥) ២៣ ៧២៩ ៧៩៨
 លេខទូរសារ: (+៨៥៥) ២៣ ៧២៩ ៧៩៩
 គេហទំព័រ: www.ppsez.com
 អ៊ីម៉ែល: info@ppsez.com
 លេខវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: Inv. ១០៧៦ KH/២០០៦ កា
 លបរិច្ឆេទ: ១០ ឧសភា ២០០៦
 លេខអាជ្ញាប័ណ្ណអាជីវកម្ម: ៣៣ អនក្រ.បក (អនក្រិត្យ)
 ចេញដោយ: រាជរដ្ឋាភិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា កាលបរិច្ឆេទ:

១៩ មេសា ២០០៦
 សេចក្តីសម្រេចអនុញ្ញាត និងចុះបញ្ជីឯកសារផ្តល់ព័ត៌មាន លេខ:
 ០២៦/១៦ គ.ម.ក./ស.ស.វ
 កាលបរិច្ឆេទ: ២៣ មីនា ២០១៦
 បុគ្គលតំណាងបុគ្គលបោះផ្សាយ: អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង
 តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ បានប្តូរឈ្មោះទៅជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ច
 ពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ នៅថ្ងៃទី១៦ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២
 តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសប៉ោយប៉ែត ភីភី បានប្តូរឈ្មោះទៅជាតំបន់
 សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ប៉ោយប៉ែត នៅថ្ងៃទី១៦ ខែមីនា
 ឆ្នាំ២០២២។

❖ ❖ ❖ ១,២, ដំណើរការធុរកិច្ចសង្ខេប

ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិប៊ិច ភីអិលស៊ី គឺជាអ្នកអភិវឌ្ឍ និងជាប្រតិបត្តិករនៃ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ និងតំបន់សេដ្ឋកិច្ច
 ពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ដែលជាប្រតិបត្តិករ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលឈរមុខគេក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផ្សេងទៀត នៅ
 ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។ នាថ្ងៃទី១៩ ខែមេសា ឆ្នាំ២០០៦ ក្រុមហ៊ុនទទួលបានការអនុញ្ញាតពីរាជរដ្ឋាភិបាលនៃ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
 ដើម្បីក្លាយខ្លួនជា អ្នកអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលអាចធ្វើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មច្រើនប្រភេទ ហើយបច្ចុប្បន្ននេះ យើងខ្ញុំជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ច
 ពិសេស ដែលកំពុងធ្វើប្រតិបត្តិការនៅជិតទីប្រជុំជននៃរាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ងារជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស បានផ្តល់នូវការ
 លើកទឹកចិត្ត និងអត្ថប្រយោជន៍ជាច្រើនពីសំណាក់រាជរដ្ឋាភិបាលដល់អ្នកអភិវឌ្ឍ ប្រតិបត្តិករ និងវិនិយោគិនតំបន់ ដែលរួមមានការលើកលែង
 ពន្ធគយ ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និងពន្ធដទៃទៀតដែលជាលទ្ធផលធ្វើឲ្យមានការកាត់បន្ថយលើ ការចំណាយសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ សម្ភារៈ
 ប្រើប្រាស់វត្ថុធាតុដើម និងធនធានដទៃទៀត ដែលធ្វើឲ្យមានការបង្កើនការប្រកួតប្រជែងសម្រាប់ការនាំចេញ និងអត្ថប្រយោជន៍ជំនួញអន្តរជាតិ។
 ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំ មានធុរកិច្ចចម្បងលើការធ្វើប្រតិបត្តិការ និងគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលមានកម្មវត្ថុអាជីវកម្មចម្បងក្នុងការអភិវឌ្ឍ
 ដីឧស្សាហកម្មសម្រាប់លក់ និង/ឬ ជួល។ បន្ថែមពីលើនេះ ក្នុងនាមជាប្រតិបត្តិករ ក្រុមហ៊ុនយើងបានចូលរួមផ្គត់ផ្គង់សេវាកម្មចាំបាច់ពាក់ព័ន្ធ
 និងបរិក្ខារចាំបាច់នានា នៅក្នុងបរិវេណ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលរួមមានការផ្គត់ផ្គង់ និងចែកចាយទឹកស្អាត សេវាជួល
 ការថែទាំប្រព័ន្ធហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ សេវាកម្មផ្តល់ប្រឹក្សាយោបល់ និងជំនួយកិច្ចការរដ្ឋបាល ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកស្អុយ និងសេវាកម្មដទៃទៀត។
 បច្ចុប្បន្ន យើងកំពុងធ្វើប្រតិបត្តិការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅលើផ្លូវជាតិលេខ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌ
 ពោធិ៍សែនជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

បច្ចុប្បន្ន តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ កំពុងប្រតិបត្តិការនៅជិតទីប្រជុំជននៃរាជធានីភ្នំពេញ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទអនុវត្តន៍
 ចុងក្រោយ ថ្ងៃខែឆ្នាំ២០២២ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសមួយ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
 ដប់ប្រាំពីរ (១៧) ដែលកំពុងមានប្រតិបត្តិការ (ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងសាមសិបបួន (៣៤) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាត
) នៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ នៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ បើគិតតាមវិនិយោគិនតំបន់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ
 មានវិនិយោគិនតំបន់ច្រើនជាងគេនៅកម្ពុជា។ លើសពីនេះទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសធំមួយ
 ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលមានផ្ទៃដីធំជាងគេនៅ កម្ពុជា បើគិតតាមទំហំនៃផ្ទៃដីរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ
 ប្រមាណ ៣៥៧,៣២ ហិកតា។

គិតត្រឹម ថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានបុគ្គលិកចំនួន កៅសិបប្រាំមួយ (៩៦)នាក់។ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង ក៏មានផ្តល់
 នូវសេវាសន្តិសុខ ផលិត និងចែកចាយថាមពលអគ្គិសនី និងសេវាផ្ទៃស្នូត តាមរយៈក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់យើង
 ជូនវិនិយោគិនតំបន់ និងអ្នកជួលដទៃទៀតក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ នៅក្នុងត្រីមាសនេះ យើងបានបង្កើតក្រុមហ៊ុន
 បុត្រសម្ព័ន្ធថ្មីចំនួន ៣ រួមមាន: ១) ក្រុមហ៊ុន PPSEZ II Co.,Ltd សម្រាប់ការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសថ្មី ២) Sahas Properties Co.,Ltd
 ជាក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យរបស់យើងនិង ៣) ក្រុមហ៊ុនGomi Recycle (Phnom Penh) Co. , Ltd. ដែលយើងសហការជាដៃគូជាមួយ
 ក្រុមហ៊ុនជប៉ុនសម្រាប់អាជីវកម្មគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង។

គិតត្រឹម ទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២រចនាសម្ព័ន្ធសាជីវកម្មរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមាន ដូចខាង ក្រោម៖

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុន	ប្រភេទនៃទំនាក់ទំនង	ភាគរយនៃការកាន់កាប់ភាគហ៊ុន	ផ្នែកអាជីវកម្ម	កាលបរិច្ឆេទចុះបញ្ជី	អាសយដ្ឋានអាជីវកម្ម
សហ័ស ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	សេវាសន្តិសុខឯកជន	០៦ វិច្ឆិកា ២០១៣	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	ពាណិជ្ជកម្ម និងជំនួញ	៣១ ធ្នូ ២០១៤	ខេត្តបន្ទាយមានជ័យ
សហ័ស អ៊ី & ស៊ី	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៦០%	វិស្វកម្ម និងសំណង់	២៤ មករា ២០១៧	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
សហ័សប្រជីជីស ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	អភិវឌ្ឍផ្នែកអចលនទ្រព្យ	១៥ វិច្ឆិកា ២០១៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ភ្នំពេញ ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ២ ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១០០%	អភិវឌ្ឍ និងគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស	៣១ តុលា ២០១៨	រាជធានីភ្នំពេញ
ខួលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៥១%	រោងចក្រផលិតថាមពលអគ្គិសនី	១៥ វិច្ឆិកា ២០១៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
បូក សេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	៤០%	ផែស្វត	២២ មករា ២០០៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
សហ័ស អ៊ីដវ៉ាយស៊ី & ខនសាលជីង	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	៣៩%	ភ្នាក់ងារសេវាកម្មផ្នែកពន្ធដារ	១៤ កុម្ភៈ ២០០១៧	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ហ្គោមី វិសាយយល (ភ្នំពេញ) ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	២៥.៥%	ការគ្រប់គ្រងកាកសំណល់រឹង	១៣ វិច្ឆិកា ២០១៨	តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
ប៊ីគ្រីម ផៅវី (ប៉ោយប៉ែត) ឯ.ក	ក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាព	៤៥%	ប្រព័ន្ធបញ្ជូននិងចែកចាយថាមពលអគ្គិសនី	២០ វិច្ឆិកា ២០១៣	ខេត្តបន្ទាយមានជ័យ

យើងចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការរបស់យើងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្នុងឆ្នាំ២០០៧ ជាមួយនឹងការសាងសង់ដំណាក់កាល១ នៃ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ហើយមកដល់ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៨ យើងទទួលបានវិនិយោគិនតំបន់ដំបូងគេបង្អស់ ដែលចាប់ផ្តើមធ្វើប្រតិបត្តិការក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ ច្រើនឆ្នាំកន្លងមកនេះ ការកើនឡើងនៃការចាប់អារម្មណ៍ពីសំណាក់វិនិយោគិនជាតិ និងអន្តរជាតិ ក្នុងការធ្វើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ បានធ្វើឲ្យ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានការរីកចម្រើនយ៉ាងឆាប់រហ័ស។ គិតត្រឹមទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនមកពី ១ ជាតិសាសន៍ចំនួន៩២ ដែលវិនិយោគិនភាគច្រើនមកពីប្រទេសជប៉ុន ម៉ាឡេស៊ី តៃវ៉ាន់ ចិន សហរដ្ឋអាមេរិក និងកូរ៉េដែលវិនិយោគលើឧស្សាហកម្មផ្សេងៗគ្នា ដូចជា គ្រឿងបន្លាស់យានយន្ត កាត់ដេរ អាហារនិងភេសជ្ជៈ ផលិតផល ញាស្សី ផលិតផលអេឡិចត្រូនិក និងគ្រឿងអលង្ការ។ បច្ចុប្បន្ន យើងកំពុងប្រតិបត្តិការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅផ្លូវជាតិលេខ៤ ខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ទីតាំងរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖



តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញមានទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រ ដែលតភ្ជាប់ទៅនឹងបណ្តាញផ្លូវដែក និងបណ្តាញផ្លូវថ្នល់។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅចម្ងាយប្រមាណជា ១៨ គីឡូម៉ែត្រ ពីចំណុចកណ្តាលនៃរាជធានីភ្នំពេញ ដែលងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តភ្នំពេញ កំពង់ផែទន្លេអន្តរជាតិនៅរាជធានីភ្នំពេញ និងអាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ អាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិធំជាងគេនៅកម្ពុជា។ ជាងនេះទៅទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ ដែលជាផ្លូវគមនាគមន៍ចម្បង និងងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ ដែលជាកំពង់ផែអន្តរជាតិ និងពាណិជ្ជកម្មសមុទ្រទឹកជ្រៅតែមួយគត់របស់កម្ពុជា។

បន្ថែមលើទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់ខ្លួន តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជួយសម្រួល និងទាក់ទាញវិនិយោគិនរបស់ខ្លួន តាមរយៈលក្ខណៈពិសេសដូចខាងក្រោម៖

រោងចក្រផលិតថាមពលអគ្គិសនីនិងកងទ្វីប ធ្វើការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី នៅពេលដែលមានកង្វះខាតថាមពលអគ្គិសនីពីរោងចក្រផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនីជាតិ ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ដែលជាក្រុមហ៊ុនមួយក្នុងចំណោមក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពទាំងអស់របស់ក្រុមហ៊ុនយើង។

I. ប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកកកជន ដែលមានស្ថានីយ៍បន្សុទ្ធទឹក និងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកស្អុយ។

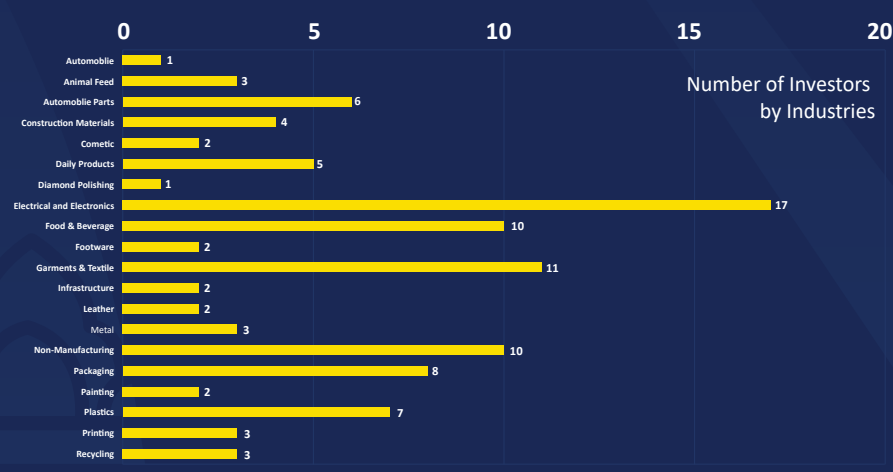
II. ផែស្ថិតក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញផ្តល់សេវាលើកដាក់ និងសេវាផ្ទុកទំនិញដែលអាចទុកចិត្តបាន និងឆាប់រហ័សដើម្បីសម្រួលដល់ការនាំចេញនាំចូល និងដល់តម្រូវការដឹកជញ្ជូននានា ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន បុកសេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សេតដែលជាក្រុមហ៊ុនមួយក្នុងចំណោមក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពទាំងអស់របស់ក្រុមហ៊ុនយើង។

III. បណ្តាញទូរគមនាគមន៍ខ្នាតខ្លាំងនិងធំទូលាយដែលអាចតភ្ជាប់ជាមួយអ្នកផ្តល់សេវាកម្ម អ៊ីនធឺណេតចំនួន១២ផ្សេងគ្នានិងអ្នកផ្តល់សេវាកម្មទូរស័ព្ទខុសគ្នាចំនួន៤។

IV. ប្រព័ន្ធទប់ស្កាត់ទឹកជំនន់បំពាក់ដោយប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកទំនើបដែលធានាដល់ប្រតិបត្តិការរបស់ វិនិយោគិនតំបន់ឲ្យមានភាពរលូន និងមានសុវត្ថិភាពខ្ពស់។

V. សេវាសន្តិសុខផ្តល់ដោយក្រុមហ៊ុនសហសភីភីអេសអ៊ីហ្សេតជាក្រុមហ៊ុនបុគ្គលិកដែលកាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញអេសអ៊ីហ្សេតអិលស៊ីដើម្បីត្រួតពិនិត្យនិងរក្សាសុវត្ថិភាពក្នុងតំបន់។ និង

VI. “សេវាច្រកចេញចូលតែមួយ” ដែលមាននៅក្នុងតំបន់ស្រាប់ ដែលសហការជាមួយភ្នាក់ងាររដ្ឋាភិបាលពាក់ព័ន្ធនានា ដូចជាភ្នាក់ងាររបស់គណៈកម្មាធិការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសកម្ពុជា នាយកដ្ឋានគយ និងរដ្ឋាករកម្ពុជា កាំកុងត្រែល ក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម និងក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈដើម្បីសម្រួលដល់ការបង់ពន្ធគយ ការចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនិងការគោរពតាមច្បាប់ដល់វិនិយោគិនតំបន់របស់ខ្លួន។



ជាមួយនឹងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដ៏ទំនើប តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ បានទាក់ទាញវិនិយោគិនជាច្រើនឲ្យមក
បង្កើតប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេក្នុងតំបន់។ ក្រុមហ៊ុនរបស់ពួកយើងមានសេវាកម្ម ដូចខាងក្រោមនេះ៖

❁ ❁ ❁ ១.២.១. ការលក់ដី

សម្រាប់រយៈពេលដប់ (១០) ឆ្នាំសារពើពន្ធចាប់ពី ឆ្នាំ២០១២ រហូតដល់ឆ្នាំ២០២២ ចំណូលបានពីការលក់ដីក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺជាផ្នែកសំខាន់នៃប្រាក់ចំណូលដុលរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង។ ប្រាក់ចំណូលដុលដែលបានពីការលក់ដីអាស្រ័យទៅលើចំនួន
ឡូតិ៍ និងទំហំនៃឡូតិ៍នីមួយៗដែលត្រូវបានលក់។

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ មានទីតាំងប្រហែលជាដប់ប្រាំបី (១៨) គីឡូម៉ែត្រពីចំណុចកណ្តាលនៃ រាជធានីភ្នំពេញ ហើយស្ថិតនៅ
ជាប់ជាមួយផ្លូវជាតិលេខ៤។ ក្នុងនាមជានិយោគិនតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស វិនិយោគិនតំបន់អាចស្នើសុំ និងទទួលបានការលើកទឹកចិត្តពី
រាជរដ្ឋាភិបាល និងទទួលបាននូវអត្ថប្រយោជន៍ ដែលបានមកពីការកាត់បន្ថយចំណាយ លើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ នៅពេលវិនិយោគិនតំបន់បង្កើត
រោងចក្ររបស់ខ្លួនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ។

យោងតាមច្បាប់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា មានតែបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលដែលមានសញ្ជាតិខ្មែរប៉ុណ្ណោះ ដែលមានសិទ្ធិកម្មសិទ្ធិលើដី
ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដូចនេះ ការលក់ដីដែលធ្វើឡើងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺតាមការលក់ផ្តាច់ ឬការជួល
រយៈពេលវែង។ ប្រតិបត្តិការលក់ដីធ្វើឡើងសម្រាប់អ្នកទិញក្នុងស្រុក តាមរយៈកិច្ចព្រមព្រៀងទិញលក់ ដែលក្នុងនោះ បណ្តុំសម្គាល់កម្មសិទ្ធិដីនៃ
ដីឡូតិ៍ដែលត្រូវលក់នោះ និងត្រូវផ្ទេរទៅឲ្យអ្នកទិញនៅពេលកិច្ចព្រមព្រៀងនោះត្រូវបានបញ្ចប់។ ម្យ៉ាងវិញទៀត ការជួលរយៈពេលវែងដែលអាច
ជួលឲ្យអ្នកជួលក្នុងស្រុក ឬបរទេស ត្រូវបានអនុវត្តតាមរយៈកិច្ចព្រមព្រៀងជួលរយៈពេលហាសិប (៥០) ឆ្នាំ ដែលមិនអាចប្តូរជាប្រាក់វិញបាន
ដោយភ្ជាប់មកជាមួយនឹងជម្រើសក្នុងការពន្យារពេលបានរយៈពេលហាសិប (៥០) ឆ្នាំទៀត តាមខសន្យា និងលក្ខខណ្ឌដែល ដែលអាចបន្ត
ជាថ្មីដោយអ្នកជួល។

សម្រាប់រយៈពេលដប់ (១០) ឆ្នាំសារពើពន្ធចាប់ពី ឆ្នាំ២០១២ រហូតដល់ឆ្នាំ២០២២ចំនួនប្រតិបត្តិការលក់ដីរបស់ក្រុមហ៊ុន
ក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលត្រូវបានធ្វើឡើងតាមរយៈការទិញ និងការជួលរយៈពេលវែងមានដូច
ខាងក្រោម៖

ពិតណាស់											
	២០២២	២០២១	២០២០	២០១៩	២០១៨	២០១៧	២០១៦	២០១៥	២០១៤	២០១៣	២០១២
ការលក់ផ្តាច់	០	០	០	០	០	១	០	០	០	១	៣
ការជួលរយៈពេលវែង	១	០	៣	៨	៧	៩	៩	៨	៨	១៤	១១
ប្រតិបត្តិការលក់ដីសរុប	១	០	៣	៨	៧	១០	៩	៨	៨	១៥	១៤

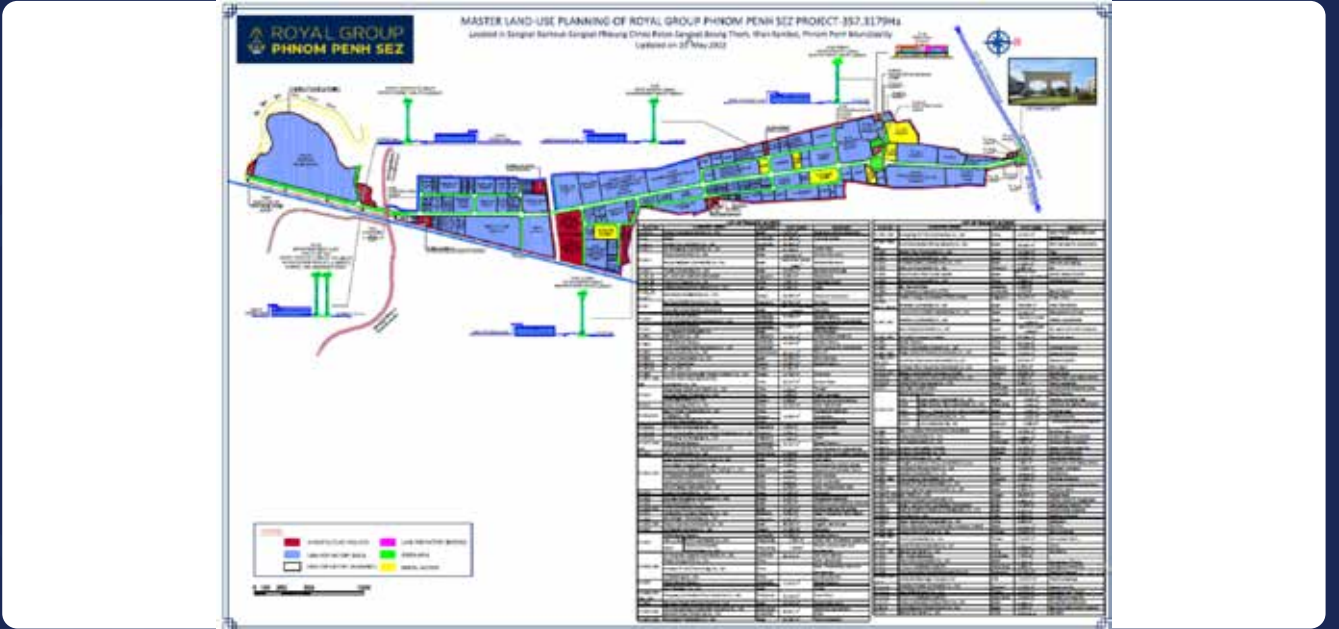
ដោយគិតត្រឹម ទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញមានដីសរុប ទំហំប្រមាណ
៣៥៧,៣២ ហិកតា ដែលនឹងត្រូវអភិវឌ្ឍជាបី (០៣) ដំណាក់កាលដូចខាងក្រោម៖

I. ដំណាក់កាល១ ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសំខាន់ៗ
បានបញ្ចប់ក្នុងឆ្នាំ២០០៩។ វាមានទំហំសរុបប្រមាណ ១៣៧,៩៤
ហិកតា ដែលក្នុងនោះផ្ទៃដីប្រមាណ ៨៦,៧១ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍ
ជាទីតាំងដីឡូតិ៍សម្រាប់រោងចក្រចំនួនហុកសិបមួយ (៦១) ដែល
ឡូតិ៍នីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,១៩ ហិកតា ដល់ ១០,៥៧ ហិកតា
។ ដំណាក់កាល១ ក៏រួមបញ្ចូលនូវដីប្រមាណ ២៤,៤៦ ហិកតា ដែល
ត្រូវបានរៀបចំសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍ ពាណិជ្ជកម្មដែលអាចបង្កើតជាទី
តាំងផ្សេងៗដូចជា ហាង ភោជនីយដ្ឋាន ធនាគារ។ បន្ថែមពីនេះ ផ្ទៃដី
ប្រហែល ១,៥៣ ហិកតា ត្រូវបានរៀបចំធ្វើជាកន្លែងស្នាក់នៅឲ្យកម្មករ
តំបន់នៅសល់ត្រូវបានរៀបចំសម្រាប់ការប្រើប្រាស់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ
និងសេវាកម្ម ដែលរួមមានទីស្នាក់ការកណ្តាលរបស់យើង។

ដើម្បីបង្កើតជាទីតាំងឡូតិ៍រោងចក្រចំនួនម្ភៃប្រាំបី (២៨) ដែលឡូតិ៍នី
មួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៥០ ហិកតា ដល់ ១០ ហិកតា ហើយផ្ទៃដី
ប្រហែល ២,៨២ ហិកតា ត្រូវបានធ្វើជាកន្លែងស្នាក់នៅឲ្យកម្មករ និង
ដីនៅសល់ត្រូវបានប្រើសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ។ មកដល់បច្ចុប្បន្ន
ដំណាក់កាល២-២ កំពុងអភិវឌ្ឍ ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសំខាន់
ៗ ដែលរំពឹងថានឹងបញ្ចប់នៅដើមឆ្នាំ២០១៦។ ដំណាក់កាល២-២ គ្រប់
ដំណាច់លើដីដែលមានទំហំប្រមាណ ៧៣,៧៤ ហិកតា ដែលក្នុងនោះ
៥៧,៨២ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍដើម្បីបង្កើតជាទីតាំងឡូតិ៍រោងចក្រ
ចំនួនសាមសិបមួយ (៣១) ដែលដីឡូតិ៍នីមួយៗមានទំហំចាប់ពី
០,៦៤ ហិកតា ដល់ ៩,២៨ ហិកតា តំបន់នៅសល់ត្រូវបានប្រើសម្រាប់
ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងពាណិជ្ជកម្ម។ និង

II. ដំណាក់កាល២ មានទំហំប្រមាណ ១៦១,៥៩ ហិកតា ដែល
ត្រូវបានបែងចែកជាពីរ (០២) ផ្នែកផ្សេងទៀត គឺដំណាក់កាល២
-១ និង ដំណាក់កាល២-២។ ចំពោះដំណាក់កាល២-១ការ
អភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារបានបញ្ចប់ក្នុងឆ្នាំ២០១៤។
ដំណាក់កាល២-១ គ្រប់ដំណាច់លើតំបន់ដែលមានទំហំប្រមាណ
៨៧,៨៥ ហិកតា ដែលក្នុងនោះ ៥៩,៨៥ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍ

III. ដំណាក់កាល៣ យើងមានដីទំហំប្រមាណ ៥៧,៧៩ ហិកតា ។
នៅក្នុងឆ្នាំនេះ យើងបានឈានដល់កិច្ចព្រមព្រៀងលក់ដីទំហំ ៤១,៣
ហិកតា ទៅអោយក្រុមហ៊ុន Shenzhen International Group ដែល
ជាក្រុមហ៊ុនផលិតសម្លៀកបំពាក់ដែលមានគុណភាពខ្ពស់បំផុតនៅក្នុង
ប្រទេសចិន។ ប្រតិបត្តិការនេះត្រូវបានចាត់ទុកថាជាប្រតិបត្តិការលក់ដីធ្លី
ដំបូងដែលមិនធ្លាប់មានពីមុនសម្រាប់ក្រុមហ៊ុន។
ចាប់ឆ្នាំ២០១០ ក្រុមហ៊ុនយើងបានទទួលវិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់បទដ្ឋាន
អន្តរជាតិ ISO 9001 សម្រាប់ការប្តេជ្ញាក្នុងការគ្រប់គ្រងយ៉ាងមានគុណ
ភាព និង ISO 14001 សម្រាប់ការប្តេជ្ញាក្នុងការត្រួតពិនិត្យបរិស្ថានរបស់
ខ្លួន។



❖ ❖ ❖ ១.២.២. សេវាកម្មដែលផ្តល់ជូន

ស្របជាមួយនឹងការអភិវឌ្ឍនៃការលក់ដីក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្រុមហ៊ុនយើងផ្តល់ឲ្យអ្នកជួលក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ នូវសេវាកម្ម និងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ក្នុងការសម្រួលដល់ប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេដែលរួមមាន៖



បរិក្ខារ

ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ផ្តល់ឲ្យអ្នកជួលនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ នូវការផ្គត់ផ្គង់ទឹកដែលមានស្ថេរភាព និងឯករាជ្យ។ យើងផ្គត់ផ្គង់ទឹកតាមរយៈការដំឡើងស្ថានីយ៍ចម្រោះទឹក ដែលមានសមត្ថភាពផលិតទឹកស្អាតចំនួន ១៤.៩០០ ម៣ ក្នុងមួយថ្ងៃ។ រោងចក្រចម្រោះទឹកមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដោយវាប្រមូលទឹកពីស្ទឹងព្រែកត្នោតដែលមានទីតាំងជាប់នឹងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ លើសពីនេះ ទឹកមួយចំនួនទៀតក៏មានប្រភពពីទឹកភ្លៀង ដែលយើងប្រមូលដោយប្រើប្រាស់នូវត្រពាំងស្តុកទឹកភ្លៀង ដែលមានសមត្ថភាពស្តុកចំនួន ២៥.០០០ ម៣។ ត្រពាំងស្តុកទឹកភ្លៀង ត្រូវបានប្រើជាប្រព័ន្ធបម្រុងសម្រាប់ផ្គត់ផ្គង់ទឹកបណ្តោះអាសន្ន ក្នុងករណីដែលការផ្គត់ផ្គង់ទឹកពីទឹកស្ទឹងមានភាពរអាក់រអួល។ មុនពេលផ្គត់ផ្គង់ទឹកទៅអ្នកជួលក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ វិស្វករដែលមានបទពិសោធន៍ក្នុងការចម្រោះទឹក បានធ្វើតេស្តគុណភាពរបស់ទឹកដោយប្រើឧបករណ៍ទំនើប និងមានប្រសិទ្ធភាពនៅក្នុងមន្ទីរពិសោធន៍របស់ស្ថានីយ៍ ដើម្បីធានាគុណភាពទឹកស្របតាមស្តង់ដារខុស្សាហកម្ម។ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងបានដំឡើងអាងស្តុកទឹកកំពស់ខ្ពស់ និងអាងទឹកសរុបចំនួនប្រាំ (០៥) សម្រាប់ស្តុកទឹក និងបង្កើនសម្ពាធទឹកសម្រាប់ការប្រើប្រាស់របស់អ្នកជួល។ យើងបានចូលរួមក្នុងប្រតិបត្តិការរោងចក្រផលិតអគ្គិសនីក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ តាមរយៈក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធរបស់យើងគឺក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ដែលផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនីសម្រាប់អ្នកជួល និងរាល់អគារនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ សម្រាប់ប្រើប្រាស់ក្នុងករណីដែលមានការខ្វះខាតថាមពល ដែលផ្គត់ផ្គង់ដោយអគ្គិសនីជាតិ។ រោងចក្រផលិតអគ្គិសនីនេះ ត្រូវបានសង់នៅលើផ្ទៃដីដែលមានទំហំប្រមាណ ៥,០៤ ហិកតា និងមានសមត្ថភាពផលិតអគ្គិសនីសរុប១៣ មេហ្គាវ៉ាត តាមរយៈម៉ាស៊ីនភ្លើងធុនធំប្រើប្រេងឥន្ធនៈចំនួនបី ។

រូបភាពខាងក្រោមបង្ហាញពីរោងចក្រអគ្គិសនីឯកជនដែលស្ថិតនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ៖



ការថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ

ដើម្បីផ្គត់ផ្គង់ចំណាយក្នុងការថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងប្រតិបត្តិការទូទៅរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្នុងទីផ្លាសាធារណៈដូចជាផ្លូវថ្នល់ អគ្គិសនីសម្រាប់អំពូលតាមផ្លូវ និងចំណាយថែទាំបរិក្ខារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងប្រមូលថ្លៃថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធពីអ្នកកាន់កាប់ក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ ថ្លៃថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនេះ ត្រូវបានប្រមូលផ្អែកលើទំហំដីរបស់អ្នកកាន់កាប់ ដែលត្រូវគុណដោយអត្រាកំណត់ទុកមុននៃថ្លៃថែទាំ។

សេវាផ្តល់ប្រឹក្សា និងជំនួយរដ្ឋបាល

ដើម្បីជាមជ្ឈមណ្ឌលច្រកចេញចូលតែមួយ សម្រាប់វិនិយោគិនតំបន់របស់យើង ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ផ្តល់ប្រឹក្សា និងសេវាកម្មជំនួយរដ្ឋបាល ។ ការផ្តល់ឱ្យនូវការប្រឹក្សា និងជំនួយខាងរដ្ឋបាលនេះមានគោលបំណងក្នុងការសម្រួលសកម្មភាពចុះបញ្ជីរបស់វិនិយោគិនតំបន់ក្នុង ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

សេវាកម្មជំនួយរដ្ឋបាលទាំងនេះរួមមានការចុះបញ្ជីប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់វិនិយោគិនតំបន់ជាមួយនឹងអាជ្ញាធរផ្សេងៗក្នុងព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា ដែលមានដូចខាងក្រោម៖

- ការចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់
- ការដាក់ពាក្យសុំការលើកទឹកចិត្តផ្នែកពន្ធដារ
- ការរៀបចំបញ្ជីគោលសម្រាប់ការផលិត
- វិញ្ញាបនបត្រ និងការប្រកាសបើករោងចក្រ
- ការចុះបញ្ជីនៅក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ
- វិញ្ញាបនបត្រប្រព័ន្ធអនុគ្រោះទូទៅ (សម្រាប់វិនិយោគិនតំបន់ដែលត្រូវនាំទំនិញចេញ) សម្រាប់ការបង់ពន្ធអាករ។

ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ

យើងមានផ្តល់សេវាប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសម្រាប់ទឹកសំណល់ ដែលត្រូវបានបញ្ចេញចោលដោយអ្នកកាន់កាប់តំបន់ ដោយប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក ការពារច្រោះ ដែលត្រូវបានដំឡើងនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ ស្ថានីយ៍ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ ប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធ Aerated Lagoon ដែលប្រើប្រាស់ Aeration Ponds ដែលមាន Aerators Settling Ponds និង Polishing Pond ដើម្បីបោះសារធាតុពុល ក្នុងទឹកសំណល់មុនពេលបញ្ចេញចោលទៅក្រៅតំបន់ ឬប្រើប្រាស់ឡើងវិញក្នុងគោលបំណងស្រោចស្រពក្នុងបរិវេណតំបន់។ រូបភាពខាងក្រោម បង្ហាញពីការច្រោះទឹក និងបរិក្ខារប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ នៅក្នុង PPSEZ៖





❖ ❖ ❖ ១.២.៣. ប្រាក់ចំណូលបានពីការជួល

យើងផ្តល់សេវាកម្មជួលអគាររួមមាន រោងចក្រ និងសេដ្ឋកិច្ច ឃ្នាំង និងហាងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ សេវាកម្មជួលទាំងនេះ ភាគច្រើនគឺជាការជួលរយៈពេលខ្លី។ ជាទូទៅរយៈពេលជួលមានចាប់ពីបី ដល់ប្រាំ ឆ្នាំ ជាមួយនឹងជម្រើសក្នុងការបន្តបី ដល់ប្រាំឆ្នាំទៀត។

❖ ❖ ❖ ១.២.៤. អាជីវកម្មសំណង់

តាំងពីឆ្នាំ ២០១៧ យើងបានបង្កើតក្រុមហ៊ុន Sahas E&C Co,Ltd ដើម្បីពង្រីកអាជីវកម្មថ្មីក្នុងវិស័យវិស្វកម្មនិងសំណង់។ ក្រុមហ៊ុននេះចាប់ផ្តើមការងារសំណង់នៅក្នុងសម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុន ហើយក្រោយមកចាប់ផ្តើមទទួលបានកិច្ចព្រមព្រៀងពីអតិថិជនផ្សេងទៀត។ បច្ចុប្បន្ននេះយើងកំពុងអភិវឌ្ឍរោងចក្រជួល ដែលត្រូវបានផ្តល់ថវិកាដោយវិទ្យាស្ថានហិរញ្ញវត្ថុឈានមុខគេពីប្រទេសថៃ។ ប្រភេទនៃរោងចក្រជួលនេះបង្កើតឡើងដើម្បីតម្រូវការរបស់អតិថិជនក្នុងការជួលរយៈពេលជួលវែង។

❖ ❖ ❖ ១.២.៥. ស្ថានភាពទីផ្សារ

ទស្សនវិស័យទៅថ្ងៃអនាគតសម្រាប់តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ត្រូវបានព្យាករណ៍ថានឹងមានភាពវិជ្ជមាន ស្របជាមួយនឹងការប្រមើលឃើញនូវកំណើនសេដ្ឋកិច្ចយ៉ាងខ្លាំងក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ ប្រទេសកម្ពុជាពឹងផ្អែកយ៉ាងខ្លាំងលើការវិនិយោគ ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ច។ ជាការពិត គម្រោងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ត្រូវបានណែនាំដោយរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ដើម្បីជំរុញការវិនិយោគ ដោយមានគោលបំណងបង្កើតនីតិវិធីដ៏រឹងមាំក្នុងការប្រកួតប្រជែង និងលើកទឹកចិត្តឱ្យវិស័យឯកជនចូលរួមនៅ គ្រប់ទិដ្ឋភាពទាំងអស់ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ និងប្រតិបត្តិការក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។ លើសពីនេះទៀត ច្បាប់ និងគោលនយោបាយត្រូវបានដាក់ឱ្យអនុវត្ត ដើម្បីលើកទឹកចិត្ត និងការពារដល់ការវិនិយោគបរទេស ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ចក្នុងស្រុករបស់ប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេស ច្បាប់ស្តីពីការវិនិយោគត្រូវបានធ្វើវិសោធនកម្មក្នុងឆ្នាំ២០០៣។ ដោយសារប្រទេសកម្ពុជានៅតែបន្តខំយ៉ាងខ្លាំង សម្រាប់ឧស្សាហូបនីយកម្ម កំណើនវិនិយោគត្រូវបានរំពឹងថា នឹងបានមកពីឧស្សាហកម្មសំខាន់ៗនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេសវិស័យកសិកម្ម រោងចក្រកាត់ដេរ សំណង់ និងទេសចរណ៍។ ការគាំទ្រយ៉ាងសកម្មពីរដ្ឋាភិបាល ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិ បានជះឥទ្ធិពលទៅដល់ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងមូល។ ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងប្រទេសកម្ពុជា គឺនៅតែស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលដំបូងរបស់ខ្លួននៅឡើយ។ សព្វថ្ងៃនេះ អ្នកផ្តល់ការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេសជ្រុយចំនួនមកប្រទេសកម្ពុជារួមមាន ប្រទេសចិន កូរ៉េ ម៉ាឡេស៊ី ចក្រភពអង់គ្លេស និងសហរដ្ឋអាមេរិក។ ក្នុងចំណោម ៣៦តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលបានអនុម័ត មានតែ ១៧តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសរតែប៉ុណ្ណោះដែលបានចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួន។ ការអភិវឌ្ឍន៍ដីធ្លី និងការកែច្នៃផ្នែកឧស្សាហកម្ម ត្រូវបានរំពឹងថានឹងធានាបាននូវកំណើនយ៉ាងខ្លាំងសម្រាប់អភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅសល់នៅក្នុងប៉ុន្មានឆ្នាំខាងមុខ។ ប្រទេសកម្ពុជាមានបរិយាកាសវិនិយោគគួរឱ្យទាក់ទាញមួយ តាមរយៈបរិយាកាសស្ថិរភាពនយោបាយ គុណប្រយោជន៍ភូមិសាស្ត្រ ប្រព័ន្ធសេដ្ឋកិច្ចបើកចំហ និងថ្លៃកម្លាំងពលកម្មទាប។ លើសពីនេះ រដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាបានផ្តល់នូវ រយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ

ពន្ធនាចូល និងការលើកទឹកចិត្តជាច្រើនដូចជា សេវាកម្មប្រកចេញចូលតែមួយ ក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ចូលទៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនោះ។ ការអភិវឌ្ឍន៍ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និង កន្លែងផ្តល់ភាពងាយស្រួលមួយចំនួនក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ជាការទាក់ទាញបន្ថែមអ្នកវិនិយោគិនតំបន់ដើម្បីធ្វើការវិនិយោគនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ហេតុដូច្នេះវាជួយបង្កើនល្បឿននៃការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផងដែរ។

ផ្អែកតាមការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពថ្មីៗនេះពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីប៊ូត បានទទួលគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ ធំៗជាងគេទីពីរ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងអស់ដែលមានគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ចំនួន ៩២ គម្រោង ប៉ុន្តែតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញបានទាក់ទាញដើមទុនវិនិយោគខ្ពស់ជាងគេបំផុតគឺ ៥៦២.៦៨៩.៦៦៦ ដុល្លារអាមេរិក។

សម្គាល់៖ “ គ.ល.គ ” គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់)

ឈ្មោះតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស	ទីតាំង	ឆ្នាំបង្កើត	ផ្ទៃដី (ហិកតា)	គ.ល.គ
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ក្រុងព្រះសីហនុ	ព្រះសីហនុ	២០០៨	១,១១៣	១០៩
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ភ្នំពេញ	ភ្នំពេញ	២០០៦	៣៥៧	៩២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ម៉ាន់ហាឆែនស្វាយរៀង	ស្វាយរៀង	២០០៦	១៥៧	៣១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស តាយ សេង បារីត	បារីត	២០០៧	៩៩	២៧
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានកូ ប៉ោយប៉ែត	បន្ទាយមានជ័យ	២០១៣	៦៦,៥	១០
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត អូរនាង	បន្ទាយមានជ័យ	២០០៦	៤៦៧	៥
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស នាង កុក កោះកុង	កោះកុង	២០០៧	៣៣៥	៥
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប្រេហ្គន យីង បារីត	ស្វាយរៀង	២០១២	១០៦, ៥	៤
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសកំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ	ក្រុងព្រះសីហនុ	២០០៩	៧០	៣
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ក្រុងព្រះសីហនុ ១	ព្រះសីហនុ	២០០៦	១៧៨	៣
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានដុង សាន់សែល	ស្វាយរៀង	២០១៣	៩៦	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Goldfame Paksun	កណ្តាល	២០០៧	៨០	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Hi-Park	ស្វាយរៀង	២០១៣	២៦៣,១៣	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស H.K.T.	ព្រះសីហនុ	២០១២	៣៤៥	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Kerry Worldbridge	ភ្នំពេញ	២០១៥	៦៣	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Qi Lu (Jian Pu Zhai)	ស្វាយរៀង	២០១៧	១៧៩,១២	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត ភីភី	បន្ទាយមានជ័យ	២០១៥	៦៨,៥	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Suvannaphum	កណ្តាល	២០១៤	២០០	១

ទស្សនវិស័យទៅថ្ងៃអនាគតសម្រាប់តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ត្រូវបានព្យាករណ៍ថានឹងមានភាពវិជ្ជមាន ស្របជាមួយនឹងការប្រមើលឃើញនូវកំណើនសេដ្ឋកិច្ចយ៉ាងខ្លាំងក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ ប្រទេសកម្ពុជាពឹងផ្អែកយ៉ាងខ្លាំងលើការវិនិយោគ ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ច។ ជាការពិត គម្រោងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ត្រូវបានណែនាំដោយរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ដើម្បីជំរុញការវិនិយោគ ដោយមានគោលបំណងបង្កើតនីតិវិធីរដ្ឋបាលឲ្យកាន់តែមានប្រសិទ្ធភាព និងលើកទឹកចិត្តឲ្យវិនិយោគិនចូលរួមនៅ គ្រប់ទិដ្ឋភាពទាំងអស់ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ និងប្រតិបត្តិការក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។ លើសពីនេះទៀត ច្បាប់ និងគោលនយោបាយត្រូវបានដាក់ឲ្យអនុវត្ត ដើម្បីលើកទឹកចិត្ត និងការពារដល់ការវិនិយោគបរទេស ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ចក្នុងស្រុករបស់ប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេស ច្បាប់ស្តីពីការវិនិយោគត្រូវបានធ្វើវិសោធនកម្មក្នុងឆ្នាំ២០០៣។ ដោយសារប្រទេសកម្ពុជានៅតែបន្តខំយ៉ាងខ្លាំង សម្រាប់ឧស្សាហកម្មនីយកម្ម កំណើនរឹងមាំត្រូវបានរំពឹងថា នឹងបានមកពីឧស្សាហកម្មសំខាន់ៗនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេសពីវិស័យកសិកម្ម រោងចក្រកាត់ដេរ សំណង់ និងទេសចរណ៍។ ការគាំទ្រយ៉ាងសកម្មពីរដ្ឋាភិបាល ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិ បានជះឥទ្ធិពលទៅដល់ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងមូល។

ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងប្រទេសកម្ពុជា គឺនៅតែស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលដំបូងរបស់ខ្លួននៅឡើយ។ សព្វថ្ងៃនេះ អ្នកផ្តល់ការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេសធំៗ មួយចំនួនមកប្រទេសកម្ពុជាមាន ប្រទេសចិន កូរ៉េ ម៉ាឡេស៊ី ចក្រភពអង់គ្លេស និងសហរដ្ឋអាមេរិក។ ក្នុងចំណោម ៣៦តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលបានអនុម័ត មានតែ ១៧តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសតែប៉ុណ្ណោះដែលបានចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួន។ ការអភិវឌ្ឍន៍ដីរឹងមាំ និងការរីកចម្រើនផ្នែកឧស្សាហកម្ម ត្រូវបានរំពឹងថានឹងធានាបាននូវកំណើនយ៉ាងខ្លាំងសម្រាប់អភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅសល់នៅក្នុងប៉ុន្មានឆ្នាំខាងមុខ។ ប្រទេសកម្ពុជាមានបរិយាកាសវិនិយោគគួរឱ្យទាក់ទាញមួយ តាមរយៈបរិយាកាសស្ថិរភាពនយោបាយ គុណប្រយោជន៍ភូមិសាស្ត្រ ប្រព័ន្ធសេដ្ឋកិច្ចបើកចំហ និងថ្លៃកម្លាំងពលកម្មទាប។ លើសពីនេះ រដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាបានផ្តល់នូវ រយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ពន្ធនាំចូល និងការលើកទឹកចិត្តជាច្រើនដូចជា សេវាកម្មប្រកបចេញចូលតែមួយ ក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ចូលទៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនោះ។ ការអភិវឌ្ឍន៍ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និង កន្លែងផ្តល់ភាពងាយស្រួលមួយចំនួនក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ជាការទាក់ទាញបន្ថែមអ្នកវិនិយោគិនតំបន់ដើម្បីធ្វើការវិនិយោគនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសហេតុដូចនេះវាជួយបង្កើនល្បឿននៃការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផងដែរ។

❖ ❖ ❖ ១.២.៦. ស្ថានភាពប្រកួតប្រជែង

ចំណុចសំខាន់ផ្សេងៗដំបូងសម្រាប់ការគុណសម្បត្តិនៃការប្រកួតប្រជែងរបស់យើងមានដូចខាងក្រោម៖

❖ ❖ ❖ ១.២.៧. ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រនៃតំបន់សេដ្ឋកិច្ចរបស់យើង

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅរាជធានីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងមានចម្ងាយប្រមាណដប់ប្រាំបី គីឡូម៉ែត្រពីចំណុចកណ្តាលនៃរាជធានីភ្នំពេញ ដែលងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តភ្នំពេញ (កំពង់ផែទន្លេអន្តរជាតិនៅរាជធានីភ្នំពេញ) និងមានចម្ងាយប្រាំបី គីឡូម៉ែត្រ ពីអាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ។ ជាងនេះទៅទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ ដែលជាផ្លូវគមនាគមន៍ចម្បង និងងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក៏អាចធ្វើដំណើរទៅដល់ដោយមធ្យោបាយគមនាគមន៍ផ្សេងទៀត។ បន្ថែមពីនេះ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅជិតផ្លូវដែកសំខាន់របស់កម្ពុជា។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ បានផ្តល់ភាពងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅដល់ និងជួយសម្រួលក្នុងការចែកចាយទំនិញផលិតបានទៅកាន់ តំបន់ផ្សេងៗនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

Poipet PP SEZ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសថ្មីមួយ ដែលស្ថិតក្រោមការអភិវឌ្ឍន៍ និងប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុន Poipet PPSEZ Co., Ltd ដែលជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធរបស់ក្រុមហ៊ុន Phnom Penh SEZ Plc. វាមានទីតាំងស្ថិតក្នុងខេត្តបន្ទាយមានជ័យ ផ្នែកពាយព្យនៃប្រទេសកម្ពុជា ជាប់នឹងព្រំទល់កម្ពុជា-ថៃ និង មានចម្ងាយ ៨ គីឡូម៉ែត្រ ប៉ែកខាងកើតពីទីក្រុងប៉ោយប៉ែត ដែលតភ្ជាប់ទៅប្រកប្រព័ន្ធសំខាន់មួយជាមួយប្រទេសថៃនៅភាគខាងជើងនៃប្រទេសកម្ពុជា។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រខាងលើមានភាពទាក់ទាញវិនិយោគិន ដែលកំពុងទន្ទឹងរង់ចាំចាប់ផ្តើមផលិតកម្មថ្មី ឃ្នាំង ឬ តំបន់ចែកចាយនាពេលអនាគត។ វាមានចម្ងាយ ២៥០ គីឡូម៉ែត្រពីកំពង់ផែទឹកជ្រៅ Laem Chabang ប្រទេសថៃ និងស្ថិតនៅទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រដោយភ្ជាប់ទៅផ្លូវជាតិលេខ ៥ (ជាផ្នែកនៃ Asian Highway 1) ។ Poipet PP SEZ ជាចំនុចសំខាន់ភ្ជាប់ទៅទីក្រុងហូជីមិញ- ភ្នំពេញ- សៀមរាប - បាងកក។

❖ ❖ ❖ ១.២.៨. ការបង្កើតទំនាក់ទំនងល្អជាមួយនិងអតិថិជន

បច្ចុប្បន្ន ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិប៊ីភី ភីអិលស៊ី (PPSp) បានចូលរួមក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ និងការគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសអស់រយៈពេលលើសពីដប់ (១០) ឆ្នាំ។ គិតត្រឹមថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២២ PPSp មានវិនិយោគិនតំបន់ចំនួនកៅសិបពីរ (៩២) (អតិថិជនត្រូវបានស្គាល់ថាជាវិនិយោគិនតំបន់ផងដែរ នៅពេលពួកគេបានបង្កើតប្រតិបត្តិការក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ) ដែលបានបង្កើតរោងចក្ររួចរាល់ ឬកំពុងបង្កើតរោងចក្រផលិតកម្ម/ ដំឡើងម៉ាស៊ីនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ បន្ថែមពីនេះ ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចមួយក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចដែលមានដើមទុនវិនិយោគណានមុខគេក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតចំនួនសាមសិបប្រាំមួយ (៣៦) ក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ ជាងនេះទៅទៀត តាមរយៈភាគហ៊ុននិកជនជាតិដំបូងរបស់យើង និងបណ្តាញពាណិជ្ជកម្មទូលំទូលាយរបស់គណៈគ្រប់គ្រងរបស់ PPSp ទី៣១ ខែធ្នូ

ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងបានទាក់ទាញបានយ៉ាងជោគជ័យនូវក្រុមហ៊ុន ជំនុំចំនួនសែសិបប្រាំពីរ (៤៧) ដែលបានមកវិនិយោគក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលបានធ្វើឲ្យ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនជនជាតិជប៉ុនជំនាន់ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនានា ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

❖ ❖ ❖ ១.២.៩. បុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ដែលមានបទពិសោធន៍ខ្ពស់

ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ដឹកនាំដោយបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ដែលមានបទពិសោធន៍ខ្ពស់។ ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមិនប្រតិបត្តិរបស់យើង លោកជំទាវ ឧកញ៉ា លឹម ឈីវហូ បានដឹកនាំក្រុមហ៊ុនតាំងពីការបង្កើតក្រុមហ៊ុនដំបូងក្នុងឆ្នាំ២០០៦។ លោកជំទាវឧកញ៉ា លឹម ឈីវហូ បានចូលរួមក្នុង ការគ្រប់គ្រង ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ការអភិវឌ្ឍអចលនទ្រព្យ និងការវិនិយោគ ការជួញដូរទំនិញប្រើប្រាស់ ការលំហែ និងបដិសណ្ឋារកិច្ច នៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាអស់រយៈពេលជាងសាមសិប (៣០) ឆ្នាំ។

មួយវិញទៀត នាយកប្រតិបត្តិរបស់យើង លោក Hiroshi Uematsu បានចូលរួមក្នុងរដ្ឋបាលធុរកិច្ច និង វិស័យដែលទាក់ទងនឹងវិស្វកម្មអស់ រយៈពេលជាងម្ភៃ (២០) ឆ្នាំ។

ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងនាយកប្រតិបត្តិ បានដឹកនាំបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ចំនួន ប្រាំបី (០៨) រូប ដែលមានជំនាញផ្សេងៗគ្នាក្នុងការសាងសង់ ការគ្រប់គ្រងគម្រោង វិស្វកម្ម សេវាអតិថិជន ទីផ្សារ គណនេយ្យ ហិរញ្ញវត្ថុ និងផ្នែកគ្រប់គ្រងទំនាក់ទំនងវិនិយោគិន គឺជាចំណែកយ៉ាងធំក្នុងភាព ជោគជ័យរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង។

❖ ❖ ❖ ១.២.១០. សេវាកម្មចាំបាច់បន្ថែម

បន្ថែមទៅលើការអភិវឌ្ឍ និងការគ្រប់គ្រង PPSEZ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានសមត្ថភាពក្នុងការផ្តល់សេវាកម្មចាំបាច់បន្ថែមក្នុង តំបន់ សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលរួមមាន៖

- សេវាសន្តិសុខដែលផ្តល់ដោយក្រុមហ៊ុន សហ័ស ភីភីអេសអិហ្សិត ជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ កាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយ PPSP។
- ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនីបម្រុងដែលមានស្ថេរភាព ពីស្ថានីយ៍ថាមពលអគ្គិសនីនិងកម្រិតដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុង PPSEZ ដែល ដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអិហ្សិត ជាក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់ PPSP។
- បរិក្ខារផែស្ថិតក្នុង PPSEZ ដែលប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុន បុកសេង ភីភីអេសអិហ្សិត ដែលជាក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់ PPSP។ និង

ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដទៃទៀត ដូចជាស្ថានីយ៍ចម្រោះទឹកស្អាត និងស្ថានីយ៍ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយងកជន បណ្តាញទូរគមនាគមន៍ទីត្រាយឃ្លាំងជួល គ្រប់គ្រាន់ សេវាកម្មជួលនិវេសនដ្ឋាន និង សេវាកម្មដទៃទៀតដែលបំពេញតម្រូវការរបស់អ្នកជួលក្នុង PPSEZ។

❖ ❖ ❖ ១.២.១១. ផែនការអនាគត

តទៅមុខទៀត បេសកកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងគឺ រក្សាតំណែងជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសឈានមុខ គេក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ផែនការអនាគតរបស់ក្រុមហ៊ុនយើងមានដូចខាងក្រោម៖

❖ ❖ ❖ ១.២.១២. ការចាប់ផ្តើមនៃការសាងសង់ហេដ្ឋារចនា សម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសម្រាប់គម្រោងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ហើយប៉ែតថ្មី

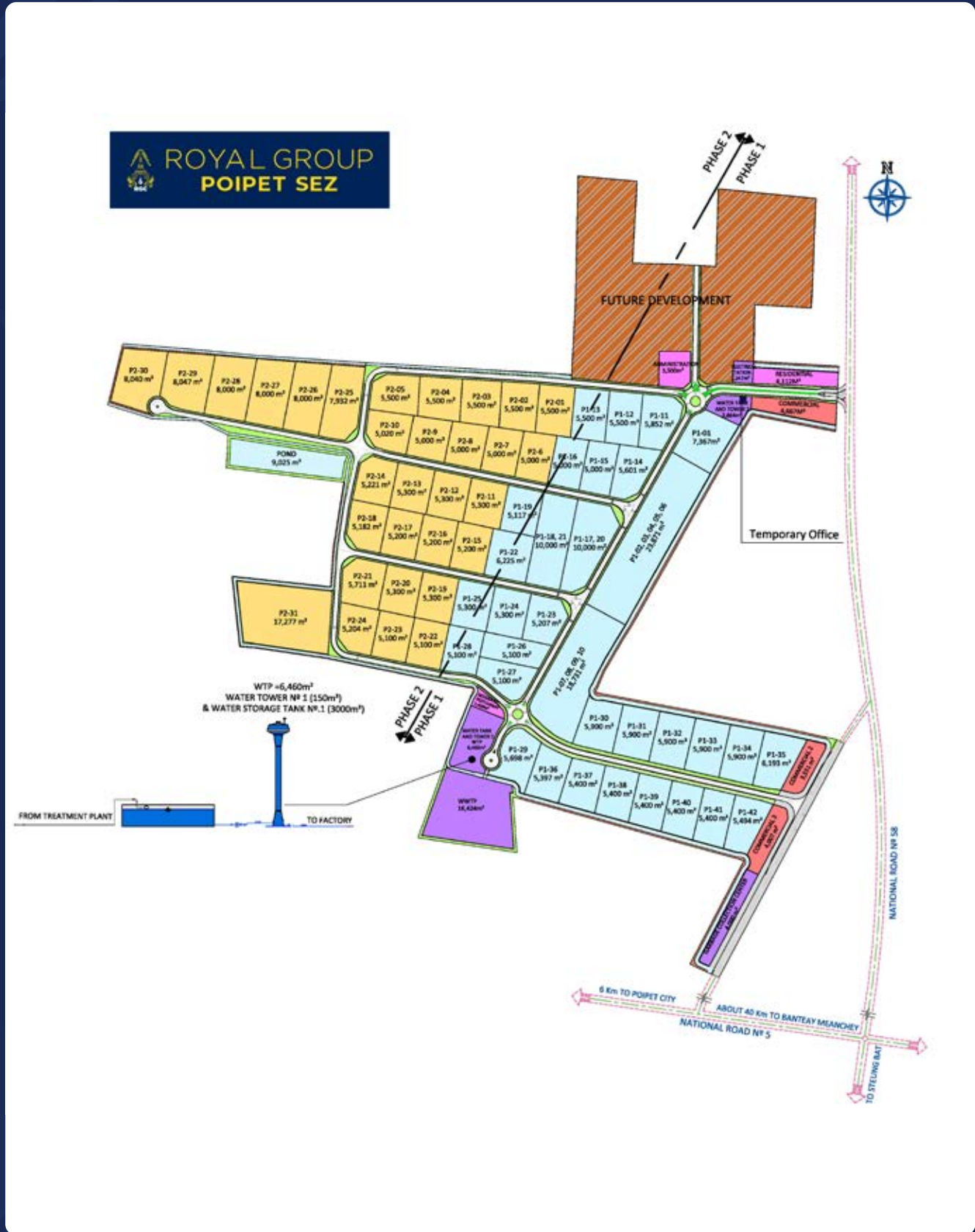
ក្នុងឆ្នាំ២០១៤ យើងបានទិញដីទំនេរក្នុងខេត្តបន្ទាយមានជ័យប្រមាណ ៥២,៩៥ ហិកតា ហើយបច្ចុប្បន្នយើងកំពុងសិក្សាលើគម្រោងអភិវឌ្ឍ ដែលអាចធ្វើទៅបានលើដីខាងលើ ដើម្បីប្រែក្លាយវាជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស (តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ហើយប៉ែត)។ តំបន់ សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ហើយប៉ែត នឹងត្រូវប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលកាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយក្រុមហ៊ុនយើង គឺ ក្រុមហ៊ុន ហើយប៉ែត ភីភីអេសអិហ្សិត។

ស្ថិតនៅលើផ្ទៃដី ៦៨,៤ ហិកតា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត មានទីតាំងស្ថិតនៅប៉ែកខាងកើត និងមានចម្ងាយប្រមាណ ជា ៥,៦០ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីប្រជុំជនក្រុងប៉ោយប៉ែត ដែលតភ្ជាប់ទៅប្រកាសព្រំប្រទល់ស្ថិតនៅទិសខាងជើងឈៀងខាងលិច (ទិសពាយព្យនៃ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ជាប់នឹងទល់ដែននៃប្រទេសថៃ។ ទីក្រុងប៉ោយប៉ែតស្ថិតនៅប្រមាណជា ៣០៦ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីក្រុងបាងកក និងប្រមាណ ៤១០ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីក្រុងភ្នំពេញ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទ ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩នៅក្រុងប៉ោយប៉ែតមានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសពីរ (០២) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាត មានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត អូរនាង និង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានកូ ប៉ោយប៉ែត។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ស្ថិតនៅតំបន់យុទ្ធសាស្ត្រដែលភ្ជាប់ទៅផ្លូវជាតិលេខ៥ ដែលនឹងក្លាយទៅជាផ្នែកមួយនៃផ្លូវ ហាយវេអាស៊ាន ១ ដែលផ្តល់ភាពងាយស្រួលដល់ការចែកចាយទំនិញក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងផ្នែកខាងក្នុងនៃប្រទេសថៃ និងប្រទេស ជុំវិញក្នុងតំបន់អាស៊ាន។ គម្រោងនេះ ក៏ស្ថិតនៅប្រមាណជា ២៥០ គីឡូម៉ែត្រ ពីកំពង់ផែ Laem Chabang ដែលជាកំពង់ផែសមុទ្រប្រជាជន សំខាន់មួយស្ថិតនៅផ្នែកខាងកើតនៃប្រទេសថៃ។

ទស្សនៈរបបមសម្រាប់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត គឺដើម្បីអភិវឌ្ឍគម្រោងនេះឲ្យទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសមួយ ដែល អាចទាក់ទាញយកវិនិយោគិនឧស្សាហកម្មធុនស្រាលដែលមានសក្តានុពល ដែលមានបំណងចង់យកព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាជាទីតាំង ផលិតកម្មជំនួសប្រទេសថៃ។ បច្ចុប្បន្ននេះ យើងកំពុងស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលរៀបចំឯកសារចាំបាច់នានា ដើម្បីដាក់ស្នើសុំការអនុញ្ញាតពីអាជ្ញាធរ ពាក់ព័ន្ធ ដើម្បីឲ្យ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត នេះក្លាយជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។



ក្នុងកាលៈទេសៈនេះ យើងគ្រោងអភិវឌ្ឍ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ជាពីរ (០២) ដំណាក់កាលៈ ដំណាក់កាល១ និង ដំណាក់កាល២។ ផែនទីនៃគម្រោងអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត បានដាក់បង្ហាញដូចខាងក្រោម៖



ដំណាក់កាល១ នៃ ហើយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត បានចាប់ផ្តើមសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចម្បងនៅដំណាក់កាល២០១៦ គ្របដណ្តប់លើផ្ទៃដីប្រមាណ ៣៤,៨៣ ហិកតាដែលមានចំនួនប្រមាណ ២១.៤០ ហិកតាត្រូវបានបម្រុងទុកសម្រាប់ផ្ទុករោងចក្រសរុបចំនួន ៤០ (៤០) ដែលមានទំហំចាប់ពីប្រមាណ ០.៤០ ហិកតាដល់ ០.៩០ ហិកតា។ វាក៏នឹងមានតំបន់ពាណិជ្ជកម្មកំពង់ផែស្ថិតនៅស្នាក់នៅរបស់កម្មករអាការិយាល័យរដ្ឋបាលនិងកន្លែងផ្សេងទៀតនិងអគារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ។ គម្រោងនេះត្រូវការចំនួនទឹកប្រាក់ប្រមាណ ៨.២៣ លានដុល្លារអាមេរិកទៅលើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនិងការអភិវឌ្ឍដូចជាការអភិវឌ្ឍដី បណ្តាញផ្លូវថ្នល់ ទឹក និងប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនី ល្អ ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក របងហ៊ុមព័ទ្ធ និងបរិក្ខារផ្សេងៗទៀត។

នៅពេលខាងមុខ **ដំណាក់កាល២** នៃ ហើយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត នឹងចាប់ផ្តើមសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចម្បង។ ការសាងសង់នេះនឹងត្រូវគ្របដណ្តប់លើផ្ទៃដីប្រមាណជា ២០,៦៧ ហិកតា ដែលផ្ទៃដីប្រមាណជា ១៥,៨៩ ហិកតា នឹងត្រូវបែងចែកសម្រាប់ទីតាំងរោងចក្រសរុបចំនួនប្រាំបី (២៥) ដែលទីតាំងរោងចក្រនីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៣៨ ហិកតា ដល់ ០,៨០ ហិកតា ហើយផ្ទៃដីដែលនៅសល់គឺត្រូវបានរៀបចំធ្វើជាតំបន់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្ម។

បន្ទាប់ពីបានប្រមូលទិញដីបន្ថែមក្នុងកំឡុងពេល ២ ឆ្នាំចុងក្រោយនេះ ហើយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត មានផ្ទៃដីសរុប ៦៨.៤ ហិកតា។

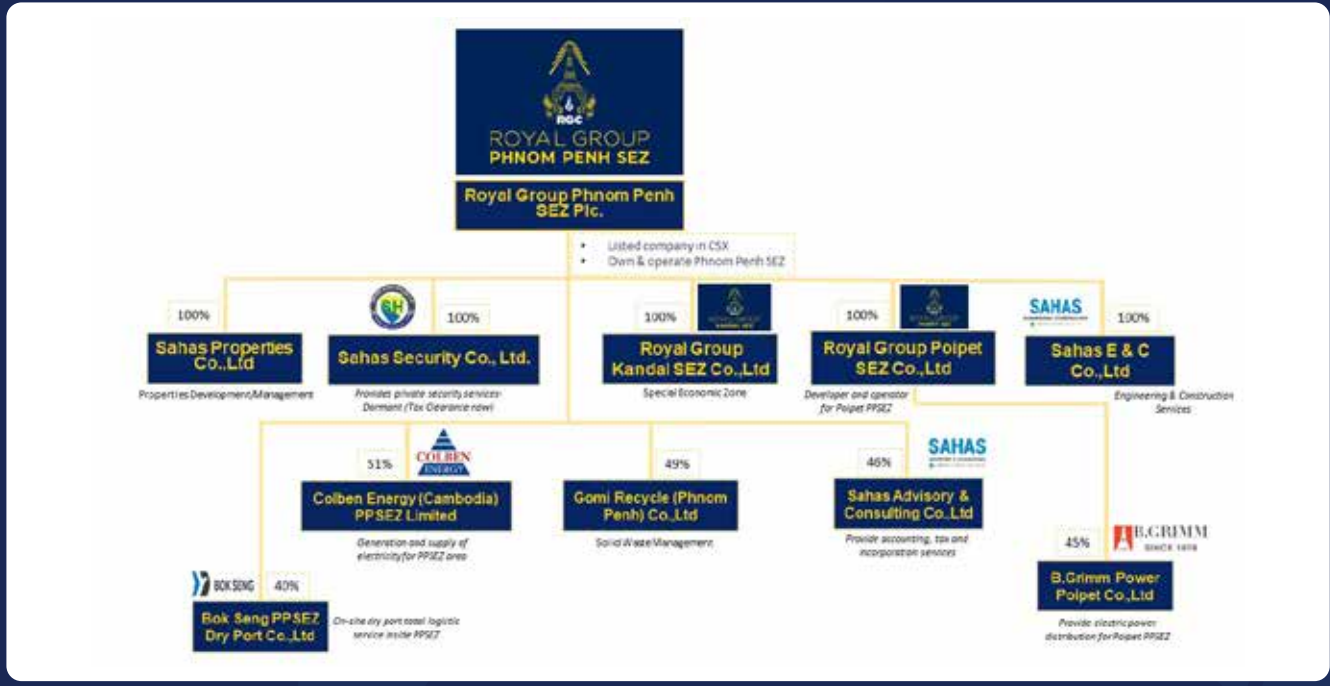
❖ ❖ ❖ ១.២.១៣.ការពង្រីកសេវាកម្មពាក់ព័ន្ធផ្សេងៗ

ទោះបីជាលំហូរនៃប្រាក់ចំណូលរបស់យើងបច្ចុប្បន្នភាគច្រើនទទួលបានពីការលក់ដី និងការជួល តែយើងព្យាយាមបង្កើតគំរូអាជីវកម្មប្រកបដោយនិរន្តរភាពសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍតំបន់ឧស្សាហកម្ម។ យើងបានខិតខំប្រឹងប្រែងធ្វើការណែនាំ និងបង្កើនប្រាក់ចំណូលពីប្រភពដែលប្រកបដោយនិរន្តរភាពអោយបានកាន់តែច្រើន។

បច្ចុប្បន្ននេះ ក្នុងបរិវេណ PPSEZ យើងបានដំឡើងប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជនមួយ ដែលរួមមានអាងស្តុកទឹក និងប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តិកម្មទឹក ដែលមានសមត្ថភាពផ្គត់ផ្គង់ទឹកប្រមាណជា ១.៩០០ម៣ ក្នុងមួយថ្ងៃ ដែលបង្កើននូវការផ្គត់ផ្គង់តាមតម្រូវការនៃកំណើនវិនិយោគិនមកពីគ្រប់ទិសទីដូចដែលបានរំពឹងទុក។ ប្រព័ន្ធនេះ នឹងកាត់បន្ថយនូវការកាត់ផ្តាច់ការផ្គត់ផ្គង់ទឹក ដែលអាចកើតមាននៅក្នុង PPSEZ និងធានាជូនវិនិយោគិនក្នុង PPSEZ ជាពិសេសអ្នកដែលប្រតិបត្តិពាក់ព័ន្ធនឹងឧស្សាហកម្មអាហារ និងភេសជ្ជៈ ដែលត្រូវការការផ្គត់ផ្គង់ទឹកឲ្យបានបឺតថេរសម្រាប់ប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួន មិនឲ្យប្រឈមនឹងការកាត់ផ្តាច់ទឹកឡើយ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទ ថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ការប្រើប្រាស់ទឹកពីប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជនរបស់យើងមានប្រមាណជា ៥.៣០០ម៣ ក្នុងមួយថ្ងៃ ដែលស្មើនឹងការប្រើប្រាស់៣៦% ។ ការប្រើប្រាស់ទឹកនៅតែបន្តកើនឡើងតាំងពីឆ្នាំមុនដោយសារប្រតិបត្តិការថ្មីពីក្រុមហ៊ុនភេសជ្ជៈក្នុងតំបន់។

ដូចដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ យើងបានការបង្កើតក្រុមហ៊ុនបុគ្គលិកម្មដើម្បីដោយជោគជ័យដែលផ្តល់ជូននូវសេវាពាណិជ្ជកម្មសំណង់នៅក្នុងគោលបំណងទាក់ទាញនូវកំណើនតម្រូវការពីអតិថិជនរបស់យើង។ ក្រុមជំនាញរបស់យើង ទទួលខុសត្រូវសម្រាប់ការផ្តល់នូវសេវាដីល្អ និងការងារផ្នែកសំណង់ទាំងនេះដល់អតិថិជនរបស់យើង។

❖ ❖ ❖ ១.៣.រចនាសម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុន



❄️ ❄️ ❄️ ១.៤. សមិទ្ធិផលនិងសកម្មភាពសំខាន់ៗក្នុងឆ្នាំ ២០២២

❄️ ❄️ ❄️ ១.៤.១. អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង ប្រធានថ្មី PPSP បានអញ្ជើញ ប្រតិភូមួយក្រុម ទៅទស្សនកិច្ចនៅ PPSEZ



នាព្រឹកថ្ងៃទី១៨ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២២ អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញ PPSP បានអញ្ជើញគណៈប្រតិភូមួយក្រុម ដែលមាន សមាជិកសភាពាណិជ្ជកម្មកម្ពុជា ដៃគូអាជីវកម្មសក្តានុពល និងអ្នកផ្តល់សេវាកម្ម មកទស្សនាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ (PPSEZ) ។ គោលបំណងសំខាន់មួយនៃដំណើរទស្សនកិច្ចនេះគឺដើម្បីបង្ហាញអ្នកទាំងអស់គ្នាពីរបៀបដែលតំបន់នេះកំពុងដំណើរការ និងបង្ហាញ ពីការអភិវឌ្ឍន៍ និងសមិទ្ធិផលនាពេលបច្ចុប្បន្ន ក៏ដូចជាបង្កើតឱកាសដើម្បីស្គាល់គ្នាសម្រាប់កិច្ចសហការដែលអាចធ្វើទៅបាននាពេលអនាគត រវាងអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់ និងអ្នកពាក់ព័ន្ធផ្សេងទៀត។

ដំណើរទស្សនកិច្ចពិសេសមួយចំនួនទៅកាន់រោងចក្ររបស់អ្នកវិនិយោគក៏ត្រូវបានរៀបចំផងដែរ។ គណៈប្រតិភូមានការភ្ញាក់ផ្អើលយ៉ាងខ្លាំង ចំពោះវឌ្ឍនភាព និងសមិទ្ធិផលដែលក្រុមហ៊ុនសម្រេចបានកន្លងមក។

អ្នកឧកញ៉ាបានថ្លែងអំណរគុណយ៉ាងស្មោះស្ម័គ្រចំពោះអតិថិជនទាំងអស់ ហើយបានធានាចំពោះអ្នកគ្រប់គ្នាថា យើងនឹងបន្តកែលម្អ និងធ្វើឱ្យ តំបន់នេះកាន់តែមានភាពរីករាយសម្រាប់ការវិនិយោគ ជាមួយនឹងសម្ភារៈ និងសេវាកម្មកាន់តែប្រសើរឡើង និងសេវាកម្មផ្សេងទៀតដែលផ្តល់ ដោយក្រុមហ៊ុនរ៉ូយ៉ាល់គ្រុបប្រាកដជានឹងបំពេញតម្រូវការ និងផ្តល់អត្ថប្រយោជន៍ដល់អ្នកវិនិយោគទាំងអស់នៅក្នុងតំបន់។





១.៤.២. សមិទ្ធិផលមួយផ្សេងទៀតនៅក្នុងប្រវត្តិសាស្ត្ររបស់ក្រុមហ៊ុនជាមួយនិងឈ្មោះតំបន់ថ្មី



ថ្ងៃទី ១៦ ខែមីនា ឆ្នាំ ២០២២ បានកំណត់សម្គាល់សមិទ្ធិផលមួយផ្សេងទៀតនៅក្នុងប្រវត្តិសាស្ត្ររបស់ក្រុមហ៊ុនយើង ដោយសារឈ្មោះតំបន់របស់យើងត្រូវបានផ្លាស់ប្តូរ និងទទួលស្គាល់ជាផ្លូវការដោយក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា (CDC)។

យើងជាសមាជិកដ៏មានមោទនភាពនៃក្រុមហ៊ុន Royal Group ក្រោមការដឹកនាំ និងការណែនាំរបស់អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង ហើយឥឡូវនេះយើងមានមោទនភាពដែលមាន “Royal Group” នៅក្នុងឈ្មោះតំបន់ថ្មីរបស់យើងផងដែរ។

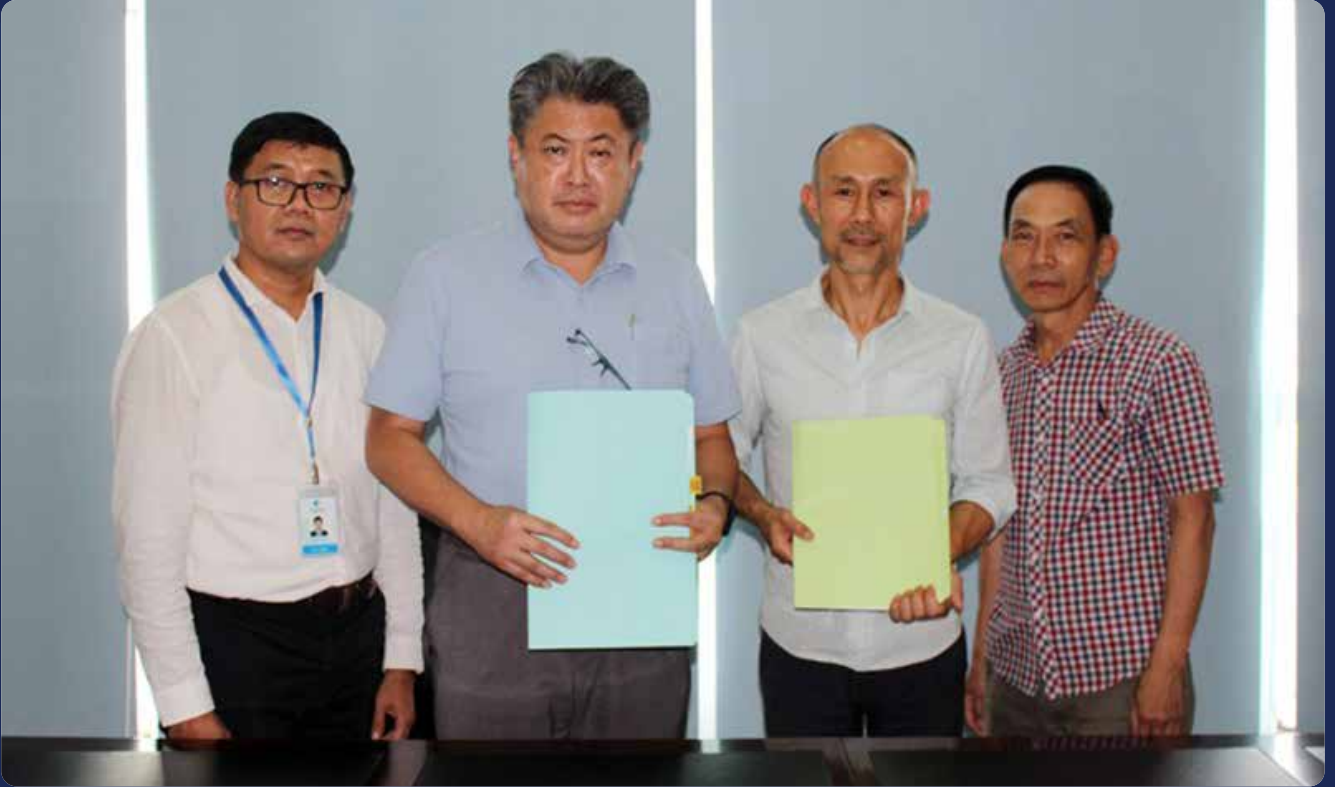
សម្រាប់តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញភ្នំពេញដែលមានទីតាំងក្នុងរាជធានីភ្នំពេញឈ្មោះផ្លូវការថ្មីគឺ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ»។

ហើយសម្រាប់តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញប៉ោយប៉ែត ភី.ភី.ភី ដែលមានទីតាំងក្នុងក្រុងប៉ោយប៉ែត ខេត្តបន្ទាយមានជ័យ ឈ្មោះផ្លូវការថ្មីឥឡូវគឺ “តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត”។

ជាមួយនឹងម៉ាកយីហោថ្មីនេះ យើងនឹងបន្តខិតខំប្រឹងប្រែងឱ្យអស់ពីសមត្ថភាព ដើម្បីធានាថាអតិថិជនទាំងអស់របស់យើងពេញចិត្តនឹងគ្រឿងបរិក្ខារ និងសេវាកម្មដែលយើងផ្តល់ជូននៅនឹងកន្លែង។ នេះគឺជាការចាប់ផ្តើមថ្មីមួយ ហើយយើងនឹងធ្វើការយ៉ាងជិតស្និទ្ធជាមួយសមាជិកផ្សេងទៀតនៅក្នុងក្រុមរបស់យើង ដើម្បីនាំមកនូវសេវាកម្ម និងការគាំទ្រថ្មីៗដល់អតិថិជនរបស់យើង និងផ្តល់អត្ថប្រយោជន៍ដល់អតិថិជនរបស់យើងក្នុងកម្រិតល្អបំផុតដែលយើងអាចធ្វើបាន។



១.៤.៣. PPSEZ សូមស្វាគមន៍ LUUS KH CO.,LTD



ភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ១៥ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០២២ ក្រុមហ៊ុន Phnom Penh SEZ, Plc. ដែលជាក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសឈានមុខគេ ក្នុងប្រទេសកម្ពុជា បានចុះហត្ថលេខាលើកិច្ចព្រមព្រៀងជួលរោងចក្រជាមួយក្រុមហ៊ុន LUUS KH CO.,LTD. ពីប្រទេសអូស្ត្រាលី ដើម្បីពង្រឹង ការអភិវឌ្ឍន៍អាជីវកម្ម និងសកម្មភាពទីផ្សារ។

Luus មានមោទនភាពយ៉ាងខ្លាំងក្នុងការបង្កើត និងផលិតឧបករណ៍មូលហោរពាណិជ្ជកម្មដែលផលិតនៅអូស្ត្រាលី។ ជួរដែលអាចប្រើប្រាស់បាន គឺត្រូវបានវិស្វកម្មយ៉ាងជំនាញ និងត្រូវបានសាងសង់ឡើងក្នុងមូលដ្ឋានដោយប្រើវត្ថុធាតុដើម និងសមាសធាតុដែលមានគុណភាពខ្ពស់បំផុត ដោយកំណត់ Luus ក្រៅពីការកើនឡើងនៃចំនួននៃការនាំចូលទាបដែលមាននៅលើទីផ្សារ។

“នៅក្នុងឆ្នាំ១៩៩៨ Luus Industries ត្រូវបានបង្កើតឡើងពីចំណង់ចំណូលចិត្តរបស់វិស្វករ Don Luu ក្នុងការសាងសង់ ច្នៃប្រឌិត និងកែលម្អ ដែលមានទីតាំងនៅក្នុងអគារដែលបង្កើតឡើងក្នុងគោលបំណងរបស់យើងនៅភាគខាងលិចនៃទីក្រុងមែលប៊ុន យើងមានមោទនភាពក្នុងការ ប្តេជ្ញាចិត្តចំពោះការរីកចម្រើននៃផលិតកម្មនៅក្នុងទីក្រុងមែលប៊ុន។ វិធីសាស្ត្រដ៏រហ័សរហួនរបស់យើងចំពោះដំណើរការចនា និងដំណើរការ ផលិតទាំងមូលអនុញ្ញាតឱ្យយើងបង្កើតផលិតផលដែលតម្រូវតាមទីផ្សារអូស្ត្រាលី»។ នេះបើតាមការលើកឡើងរបស់នាយកក្រុមហ៊ុន Luus Industries លោក LUU Ve Don។

យើងមានមោទនភាព និងរីករាយណាស់ដែលមានក្រុមហ៊ុនផលិត និងអ្នកនាំចូលឧបករណ៍អាហារពាណិជ្ជកម្មឈានមុខរបស់អូស្ត្រាលី ចាប់ផ្តើមសេវាកម្មរបស់ខ្លួននៅក្នុងតំបន់របស់យើង។

❖ ❖ ❖ ១.៤.៤. ការផ្លាស់ប្តូរពាណិជ្ជសញ្ញាថ្មីរបស់
ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី



ROYAL GROUP
PHNOM PENH SEZ

ជាលើកដំបូងសម្រាប់សាធារណជនទូទៅ ក្រុមហ៊ុនមានកិត្តិយសសូមបង្ហាញជូននូវពាណិជ្ជសញ្ញាថ្មីរបស់ខ្លួន ។

នៅក្នុងព្រឹត្តិការណ៍នេះ ភាគហ៊ុនិកភាគច្រើនបានបោះឆ្នោតគាំទ្រឱ្យមានការផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះក្រុមហ៊ុនពី “ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី” ទៅជា “រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ម.ក” ឬជាភាសាអង់គ្លេស “Royal Group Phnom Penh SEZ Plc.” ដែលឈ្មោះថ្មីនេះតម្រូវឱ្យមានការចុះបញ្ជីជាផ្លូវការនៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម នាពេលក្រោយ។

ហើយពាណិជ្ជសញ្ញាថ្មីរបស់ក្រុមហ៊ុនក៏ត្រូវបានប្រកាសជាសាធារណៈ និងដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ជាទូទៅជាផ្លូវការផងដែរ។ សូមគូសបញ្ជាក់ផងដែរថា ក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី គឺជាសមាជិកមួយនៃ ក្រុមហ៊ុន រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ហើយក៏ទទួលបានការអនុញ្ញាតអោយប្រើប្រាស់ឈ្មោះ រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ព្រមទាំងពាណិជ្ជសញ្ញារូបម្តុដដ៏ល្បីល្បាញ រំលេចនៅក្នុងឈ្មោះក្រុមហ៊ុន និងពាណិជ្ជសញ្ញាថ្មីរបស់ខ្លួនផងដែរ។

❖ ❖ ❖ ១.៤.៥. ភ្នំពេញ SEZ Plc. (PPSP) បានរៀបចំកិច្ចប្រជុំ
មហាសន្និបាតភាគហ៊ុនិកប្រចាំឆ្នាំ (AGM) លើកទី៦ ឆ្នាំ
២០២២

នៅថ្ងៃព្រហស្បតិ៍ ទី២៨ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន Phnom Penh SEZ Plc. (PPSP) បានបើកកិច្ចប្រជុំទូទៅប្រចាំឆ្នាំលើកទី៦ របស់យើងនៅសណ្ឋាគារកាំបូឌីយ៉ាណា ចាប់ពីម៉ោង ៩:០០ ដល់ ១១:៣០ ព្រឹក ជាមួយនឹងកាលបរិច្ឆេទកំណត់ទុកនៅថ្ងៃទី ០៨ ខែមេសា ឆ្នាំ ២០២២។ កិច្ចប្រជុំនេះមានកូរ៉ែមចំនួន៖

- ភាគទុនិកសរុប៖ 2,610 កាន់ 71,875,000 ភាគហ៊ុន 100%
- អ្នកចូលរួមសរុប៖ 61 កាន់កាប់ភាគហ៊ុន 64,141,195 ស្មើនឹង 89.24%

នាយកខាងក្រោមមានវត្តមានក្នុងកិច្ចប្រជុំ៖

1. អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមិនប្រតិបត្តិ (អនុឡាញ)
2. លោក HIROSHI UEMATSU អភិបាលប្រតិបត្តិ/ នាយកប្រតិបត្តិ
3. លោក HIROSHI OTSUBO អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ (អនុឡាញ)
4. លោក Mark Hanna អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ

5. លោក TANATE PIRIYOTHINKUL អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ (អនុឡាញ)
6. លោក Arthur Law Hian Tat អភិបាលឯករាជ្យ
7. លោក KANG WEI GEIH អភិបាលឯករាជ្យ (អនុឡាញ)

អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមិនប្រតិបត្តិបានមានប្រសាសន៍ថា លោកចង់ធានាដល់ម្ចាស់ហ៊ុនថា យើងកំពុងធ្វើការយ៉ាងជិតស្និទ្ធជាមួយអ្នកគ្រប់គ្រងរបស់ PPSP ដើម្បីធ្វើសមាហរណកម្ម និងពង្រីកលើលទ្ធភាពអាជីវកម្មដែលមានស្រាប់របស់ខ្លួន ដោយប្រើប្រាស់និងបញ្ចូលរាល់សកម្មភាពអាជីវកម្មផ្សេងទៀតនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនដើម្បីផ្តល់លទ្ធភាពឱ្យមានឥទ្ធិពលរួមគ្នានិងការរីកចម្រើនបន្ថែមទៀតសម្រាប់ក្រុមហ៊ុននិងក៏ដើម្បីម៉ត់ចត់ដល់សង្គមនិងសេដ្ឋកិច្ចរបស់ប្រទេស។

ជាចុងក្រោយ ម្ចាស់ហ៊ុនបានអនុម័តលើដំណោះស្រាយទាំងប្រាំមួយនៅ AGM ដូចតទៅ៖

1. អនុម័តរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំដែលបានបញ្ចប់នៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២១
2. អនុម័តការបោះឆ្នោត និង ការតែងតាំងក្រុមប្រឹក្សាភិបាលសម្រាប់អាណត្តិថ្មី
 - 2.1 លោក UEMATSU HIROSHI អភិបាលប្រតិបត្តិ/ នាយកប្រតិបត្តិ
 - 2.1 លោក TANATE PIRIYOTINKUL អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ
3. អនុម័តកំណត់ហេតុនៃកិច្ចប្រជុំមហាសន្និបាតភាគហ៊ុនិកប្រចាំឆ្នាំ ២០២១
4. អនុម័តការតែងតាំងសវនករឯករាជ្យដើម្បីបន្តសវនកម្មបន្ទាប់
5. អនុម័តការបន្តសិទ្ធិសម្រាប់ការទិញភាគហ៊ុនត្រឡប់មកវិញ
6. អនុម័តសេចក្តីសម្រេចពិសេស៖ ការផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះពីក្រុមហ៊ុន “ភ្នំពេញ អេសអិហ្វិច ភីអិលស៊ី” ទៅជា “រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ភ្នំពេញ អេសអិហ្វិច ភីអិលស៊ី”
7. ម្ចាស់ភាគហ៊ុន សហការីអាជីវកម្ម ហិរញ្ញប្បទាន ទីប្រឹក្សា និងអាជ្ញាធរនិយ័តកររបស់យើង យើងសូមអរគុណអ្នកគ្រប់គ្នាសម្រាប់ការបន្តការគាំទ្រ កិច្ចសហប្រតិបត្តិការ និងការណែនាំរបស់ពួកគេ។



❖ ❖ ❖ ១.៤.៦. ដំណើរទស្សនកិច្ចរបស់ប្រតិភូ IMF នៅ ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ



ប្រតិបត្តិការរូបិយវត្ថុ ដែលមានសារៈសំខាន់ក្នុងការបង្កើនផលិតភាព ការបង្កើតការងារ និងសុខុមាលភាពសេដ្ឋកិច្ច។ ការពិភាក្សាប្រកបដោយផ្លែផ្ការវាងក្រុម IMF និងលោក Uematsu Hiroshi នាយកប្រតិបត្តិ និងលោក Fong Nee Wai ដែលជា CFO ត្រូវបានធ្វើឡើងក្នុងឱកាស និងបញ្ហាប្រឈមនានាដែលអ្នកវិនិយោគក្នុងស្រុក និងអន្តរជាតិនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជាអាចមាន។

ក្រុមប្រតិភូក៏ត្រូវបានទទួលស្វាគមន៍នៅឯកន្លែងពីរផ្សេងទៀតនៅក្នុងតំបន់គីរោងចក្រ Sumi Wiring Systems និងវិទ្យាស្ថានបណ្តុះបណ្តាលសម្លៀកបំពាក់កម្ពុជា (CGTI) ដែលជាមជ្ឈមណ្ឌលបណ្តុះបណ្តាលដែលបង្កើតឡើងដោយសមាគមកោងចក្រកាត់ដេរនៅកម្ពុជា ឬ GMAC ។

❖ ❖ ❖ ១.៤.៧. សន្និសីទអន្តរជាតិស្តីពីឱកាសវិនិយោគ នៅភាគពាយ័ព្យកម្ពុជា។



នៅថ្ងៃទី ២៤-២៥ ខែឧសភា ឆ្នាំ ២០២២ សន្និសីទអន្តរជាតិស្តីពីឱកាសវិនិយោគនៅភាគពាយព្យនៃប្រទេសកម្ពុជា ត្រូវបានធ្វើឡើងដោយ ទីភ្នាក់ងារអាស៊ានសម្រាប់កិច្ចសហប្រតិបត្តិការអន្តរជាតិ (GIZ) នៅខេត្តសៀមរាប ប្រទេសកម្ពុជា និងមានអ្នកចូលរួមប្រមាណ ២១០ នាក់ មកពីវិស័យឧស្សាហកម្ម និងសហគ្រាសផ្សេងៗគ្នា។

ក្រុមហ៊ុន Royal Group Poipet SEZ មានកិត្តិយសជាវាគ្មិនម្នាក់ រួមទាំងក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា (CDC)។ ក្រសួងឧស្សាហកម្ម វិទ្យាសាស្ត្រ បច្ចេកវិទ្យា និងនវានុវត្តន៍ (MISTI) និងស្ថាប័នកិត្តិយសក្នុងស្រុក និងអន្តរជាតិផ្សេងទៀត។

បន្ទាប់ពី ឯកឧត្តម នេត នុន អភិបាលរងខេត្តសៀមរាប អញ្ជើញថ្ងៃសុក្រ និងស្នាក់នៅ លោក ជា វុទ្ធី អគ្គលេខាធិការស្តីទី CDC បាន សង្កត់ធ្ងន់លើឱកាសដ៏មានសក្តានុពលខ្ពស់សម្រាប់ការវិនិយោគ ក៏ដូចជាសកម្មភាពដែលត្រូវអនុវត្តបន្ទាប់ពីជំងឺរាតត្បាតកូវីដ-១៩ ក្នុង គោលបំណងធ្វើឱ្យប្រសើរឡើងនូវបរិយាកាសធុរកិច្ច និងការវិនិយោគ។ ទន្ទឹមនឹងនេះ ឯកឧត្តម សួន សុផល នាយកនៃកិច្ចសហប្រតិបត្តិការ និង ជំរុញការវិនិយោគឯកជននៃ CDC ក៏បានលើកឡើងពីច្បាប់វិនិយោគថ្មីរបស់កម្ពុជាស្តីពីការសម្របសម្រួល ការលើកទឹកចិត្ត និងការថែទាំក្រោយ ការវិនិយោគ (ការធានា និងការការពារ)។

លោក UEMATSU Hiroshi នាយកប្រតិបត្តិនៃក្រុមហ៊ុន Royal Group Poipet SEZ បានធ្វើបទបង្ហាញអំពីទិដ្ឋភាពទូទៅនៃតំបន់ និងបង្ហាញ ផលិតផលរបស់អ្នកវិនិយោគដំបូងរបស់យើងដល់អ្នកចូលរួម។ លោកក៏បានពន្យល់អំពីឱកាសវិនិយោគក្នុងវិស័យផលិតកម្មនៅកម្ពុជា និង តម្រូវការរបស់ក្រុមហ៊ុនអន្តរជាតិ និងអ្នកវិនិយោគផងដែរ។ វាជាសន្និសីទដ៏មានផ្លែផ្កាសម្រាប់ឱកាសវិនិយោគនៅភាគពាយព្យនៃប្រទេសកម្ពុជា ហើយយើងមានទំនុកចិត្តថាអ្នកវិនិយោគកាន់តែច្រើនឡើងទាំងក្នុងស្រុក និងក្រៅស្រុកនឹងជ្រើសរើសខេត្តសៀមរាប បន្ទាយមានជ័យ និង ខេត្តបាត់ដំបងសម្រាប់គោលដៅវិនិយោគរបស់ពួកគេនាពេលខាងមុខ។

❖ ❖ ❖ ១.៤.៨.ក្រុមហ៊ុន SUMI (Cambodia) Wiring Systems បាន ចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេនៅក្នុងរោងចក្រជួលថ្មីមួយទៀត



ក្នុងនាមអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់ យើងមានមោទនភាពដែលបានឃើញពីការរីកចម្រើនឥតឈប់ឈរ ការអភិវឌ្ឍន៍ និងការពង្រីករបស់ក្រុមហ៊ុន SUMI (Cambodia) Wiring Systems ដែលជាអ្នកវិនិយោគមកពីប្រទេសជប៉ុន ផលិតខ្សែភ្លើងសម្រាប់រថយន្ត។ SUMI (Cambodia) Wiring Systems គឺជាសមាជិកនៃក្រុម Sumitomo Wiring Systems ក្នុងប្រទេសជប៉ុន។ ក្រុមហ៊ុននេះបានចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការលើកដំបូងរបស់ពួកគេ នៅក្នុងក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ ក្នុងខែមេសា ឆ្នាំ ២០១២ ហើយឥឡូវនេះបានជួលកម្មករ និងបុគ្គលិកកម្ពុជាចំនួន ៤.៧០០ នាក់។ ហើយនៅដើមខែកក្កដា ឆ្នាំ ២០២២ ពួកគេបានចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេជាផ្លូវការនៅក្នុងរោងចក្រជួល Built-to-Suit ថ្មីមួយ។ រោងចក្រជួល Built-to-Suit នេះគឺជាគម្រោងទី ៣ ដែលយើងសាងសង់សម្រាប់ក្រុមហ៊ុន Sumi (Cambodia) Wiring Systems។ យើងមាន កិត្តិយសជាខ្លាំងក្នុងការចូលរួមជាផ្នែកមួយនៃដំណើរការពង្រីកនេះ។ ហើយយើងនឹងបន្តព្យាយាមឱ្យអស់ពីសមត្ថភាពដើម្បីគាំទ្រអ្នកវិនិយោគ ទាំងអស់របស់យើងតាមវិធីណាដែលយើងអាចធ្វើទៅបាន។

❖ ❖ ❖ ១.៤.៩. ទំនាក់ទំនងធុរកិច្ចជប៉ុន និងកម្ពុជា ពង្រឹងការធ្វើដំណើរក្នុង តំបន់ រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញ SEZ



នៅថ្ងៃទី ៣០ ខែសីហា ឆ្នាំ ២០២២ ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. មានកិត្តិយសយ៉ាងក្រៃលែង ដែលបានស្វាគមន៍ដំណើរ ទស្សនកិច្ចរបស់គណៈប្រតិភូធុរកិច្ចមកពីប្រទេសជប៉ុន និងចូលរួមក្នុងព្រឹត្តិការណ៍ផ្លូវផ្ទះអាជីវកម្មរវាងសហគ្រិនជប៉ុន និងកម្ពុជានៅក្នុងតំបន់ សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុបភ្នំពេញ។ ដំណើរទស្សនៈកិច្ចនេះត្រូវបានរៀបចំឡើងដោយអង្គការពាណិជ្ជកម្មក្រៅប្រទេសរបស់ប្រទេសជប៉ុន (JETRO) សភាពាណិជ្ជកម្មកម្ពុជា (CCC) និងសមាគមសហគ្រិនវ័យក្មេងកម្ពុជា (YEAC) និងមានការចូលរួមពីជនជាច្រើនមកពីមជ្ឈដ្ឋាន អាជីវកម្មផ្សេងៗក្នុងប្រទេសជប៉ុន និងកម្ពុជា។

នេះគឺជាព្រឹត្តិការណ៍ដ៏គួរឱ្យកត់សម្គាល់មួយ ដែលកាលានុវត្តភាពថ្មីសម្រាប់ការតភ្ជាប់ និងកិច្ចសហប្រតិបត្តិការរវាងប្រទេសទាំងពីរត្រូវបាន បង្កើតឡើង បន្ទាប់ពីស្ថានភាពជំងឺរាតត្បាតដ៏វិវាទរយៈពេលពីរឆ្នាំ។ យើងរីករាយដែលបានក្លាយជាផ្នែកមួយនៃរបៀបវារៈនៃការធ្វើដំណើរនេះ។ ហើយយើងទន្ទឹងរង់ចាំព្រឹត្តិការណ៍នាពេលខាងមុខបន្ថែមទៀត។

❖ ❖ ❖ ១.៤.១០. ការងាររបស់កម្មករកម្ពុជាលើស៤០.០០០នាក់ក្នុងតំបន់ សេដ្ឋកិច្ចពិសេសរ៉ូយ៉ាល់ក្រុបភ្នំពេញ



ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. ដែលជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ភ្នំពេញ មានសេចក្តីសោមនស្ស រីករាយក្នុងការប្រកាសពីដំណើរការដ៏អស្ចារ្យរបស់ខ្លួនទាក់ទងនឹងការកើនឡើងជាបន្តបន្ទាប់នៃចំនួនកម្មករនិយោជិតដែលកំពុងធ្វើការនៅក្នុង តំបន់ទាំងមូលដោយក្រុមហ៊ុនចំនួន១០២ ។

ទោះបីជាវេលាពេលនៃជំងឺរាតត្បាតដែលក្រុមហ៊ុនឯកជនជាច្រើនបានទទួលរងគ្រោះ និងបញ្ឈប់បុគ្គលិកខ្លះក៏ដោយ យើងមានមោទនភាព ដែលបានឃើញការកើនឡើងការងារជាបន្តបន្ទាប់ពី 21,585 នាក់ក្នុងឆ្នាំ 2019, 26,444 នាក់ក្នុងឆ្នាំ 2020, 34,179 នាក់នៅឆ្នាំ 2021 និង 40,026 ។ មនុស្សគិតត្រឹមខែសីហា ឆ្នាំ 2022។ នេះគឺជាការកើនឡើង 85.43% បើប្រៀបធៀបទៅនឹងចំនួនកម្មករមុនពេលការរីករាលដាលនៃ COVID-19។

លោក UEMATSU Hiroshi ប្រធាន UEMATSU Hiroshi បាននិយាយថា "ក្នុងចំណោមកម្មករចំនួន 40,026 នាក់ វិស័យកាត់ដេរ និង វាយនភណ្ឌប្រើប្រាស់ចំនួនកម្មករចំនួន 41.91% បន្ទាប់មកគឺផ្នែកអេឡិចត្រូនិច និងអគ្គិសនី 23.69% វិស័យគ្រឿងបន្លាស់ រថយន្ត 15.48% និងផ្នែកប៉ូលីមេរ 6.45%" ។

នាយកប្រតិបត្តិក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ PLC. "ចំនួនកម្មករសរុបនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុបភ្នំពេញ នៅតែ បន្តកើនឡើង សូម្បីតែក្នុងអំឡុងពេលនៃជំងឺរាតត្បាត។ អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង មានប្រសាសន៍ថា ការកើនឡើងនេះ មិនអាចធ្វើទៅរួចទេ ប្រសិនបើ គ្មានការដឹកនាំប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព និងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា ដើម្បីទប់ស្កាត់ជំងឺកូវីដ-១៩ ឱ្យស្ថិតក្រោមការគ្រប់គ្រង"។

❖ ❖ ❖ ១.៤.១១. ក្រុមហ៊ុន Toyota ជ្រើសរើស Royal Group Phnom Penh SEZ សម្រាប់ទីតាំងសភា និងរោងចក្រផលិត



ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. សូមជម្រាបថា ក្រុមហ៊ុន Toyota Tsusho Manufacturing (Cambodia) Co., Ltd. ដែលជា ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធច្នីរបស់ Toyota Tsusho Corporation មកពីប្រទេសជប៉ុន បានជ្រើសរើសតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Royal Group Phnom Penh ជាទីតាំងនៃរោងចក្រ Toyota Assembly and Manufacturing Plant។

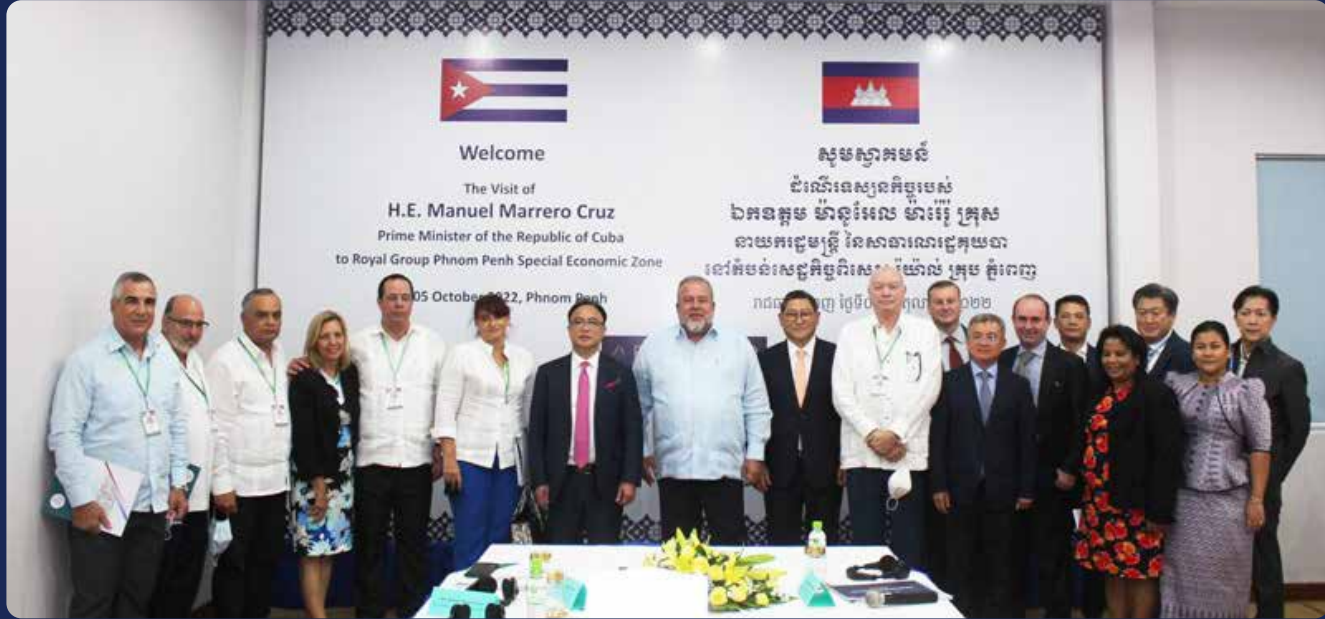
លោក UEMATSU Hiroshi នាយកប្រតិបត្តិក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. មានប្រសាសន៍ថា "ក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍ Royal Group Phnom Penh SEZ យើងមានកិត្តិយស និងមោទនភាពខ្លាំងដែលបានក្លាយជាផ្នែកនៃដំណើរការចាប់ផ្តើម និងការអភិវឌ្ឍន៍នេះ ។ គម្រោងនេះក្លាយជាការបន្ថែមជាប្រវត្តិសាស្ត្រដល់អ្នកវិនិយោគ១០២នាក់ដែលមានស្រាប់ក្នុងតំបន់"។

ក្រោមការដឹកនាំដ៏រឹងមាំរបស់សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា កម្ពុជាទទួលបានសន្តិភាព និងការអភិវឌ្ឍន៍សេដ្ឋកិច្ចក្នុងរយៈពេលជាង៣ទសវត្សរ៍កន្លងមក។ លើសពីនេះ ច្បាប់វិនិយោគដ៏គួរឱ្យទាក់ទាញបានចូលជាធរមាននៅខែតុលា ឆ្នាំ 2021។ កិច្ចខិតខំប្រឹងប្រែងជាបន្តបន្ទាប់របស់រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាបាននាំមកនូវរោងចក្រផលិតរថយន្តយូតា។

អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង ប្រធានក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. បានសម្តែងការស្វាគមន៍យ៉ាងកក់ក្តៅចំពោះក្រុមហ៊ុន Toyota Tsusho Manufacturing (Cambodia) Co., Ltd.

យើងខ្ញុំសូមថ្លែងអំណរគុណយ៉ាងជ្រាលជ្រៅចំពោះការជឿទុកចិត្តដែលក្រុមហ៊ុនតូយ៉ូតាមានចំពោះយើង ហើយយើងនឹងតបស្នងនូវទំនុកចិត្តដ៏ថ្លៃថ្លានេះ ជាមួយនឹងការគាំទ្រ និងសេវាកម្មដ៏ស្មោះស្ម័គ្របំផុតរបស់យើង។ ភាពជោគជ័យនៃសកម្មភាពផលិតរបស់ក្រុមហ៊ុនតូយ៉ូតានៅកម្ពុជានឹងក្លាយជាសមិទ្ធផលដ៏ធំបំផុតរបស់យើងរហូតមកដល់បច្ចុប្បន្ន។

❁ ❁ ❁ ១.៤.១២. នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃសាធារណរដ្ឋគុយបា អញ្ជើញបំពេញទស្សនកិច្ចផ្លូវការនៅតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុបភ្នំពេញ



នៅថ្ងៃទី ៥ ខែតុលា ឆ្នាំ ២០២២ យើងមានកិត្តិយសបំផុតក្នុងការទទួលស្វាគមន៍ ឯកឧត្តម Manuel Marrero Cruz នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃសាធារណរដ្ឋគុយបា និងគណៈប្រតិភូមួយក្រុមប្រចាំតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Royal Group Phnom Penh ។

កម្ពុជា និងគុយបា មានទំនាក់ទំនងមិត្តភាព និងយូរអង្វែង។ ដំណើរទស្សនកិច្ចរបស់ ឯកឧត្តម Manuel Marrero Cruz នៅកម្ពុជា បានកើតឡើងត្រឹមតែពីរសប្តាហ៍ប៉ុណ្ណោះ បន្ទាប់ពីដំណើរទស្សនកិច្ចរបស់សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា នៅសាធារណរដ្ឋគុយបា។ ដំណើរទស្សនកិច្ចទៅវិញទៅមករបស់នាយករដ្ឋមន្ត្រីទាំងពីរប្រាកដជាពង្រឹង និងពង្រីកទំនាក់ទំនងនៃប្រទេសទាំងពីរលើវិស័យផ្សេងៗ។

ក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ ក្រុបភ្នំពេញ យើងមានមោទនភាព និងកិត្តិយសខ្លាំងដែលត្រូវបានជ្រើសរើសជាប្រធានមួយក្នុងដំណើរទស្សនកិច្ចផ្លូវការរយៈពេល ៣ ថ្ងៃរបស់នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៅកម្ពុជា។ អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង ប្រធានក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. ក៏ដូចជាប្រធានសភាពាណិជ្ជកម្មកម្ពុជាបានសម្តែងនូវការស្វាគមន៍យ៉ាងស្មោះស្ម័គ្រចំពោះនាយករដ្ឋមន្ត្រីគុយបា ហើយបានសន្យាថានឹងព្យាយាមឱ្យអស់ពីសមត្ថភាពដើម្បីគាំទ្រដល់កិច្ចសហប្រតិបត្តិការអាជីវកម្ម និងកិច្ចសហប្រតិបត្តិការរវាងប្រទេសទាំងពីរ។ ឯកឧត្តម សុខ ចិន្តាសោភា រដ្ឋមន្ត្រីប្រតិភូអមនាយករដ្ឋមន្ត្រី អគ្គលេខាធិការក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា រួមនឹងតំណាងស្ថាប័នរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាផ្សេងទៀត ក៏មានវត្តមានដើម្បីស្វាគមន៍ដំណើរទស្សនកិច្ចរបស់លោកនាយករដ្ឋមន្ត្រីផងដែរ។

វគ្គវិទ្យាល័យ និងវគ្គសំណួរ-ចម្លើយ ត្រូវបានធ្វើឡើងយ៉ាងសកម្មពេញមួយកិច្ចប្រជុំទាក់ទងនឹងច្បាប់វិនិយោគ ប្រតិបត្តិការរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុបភ្នំពេញ និងការផលិតរបស់ក្រុមហ៊ុន Minebea (Cambodia) Co., Ltd ដែលជាក្រុមហ៊ុនអេឡិចត្រូនិកកម្សៅ និងក្រុមហ៊ុនអគ្គិសនីមកពីប្រទេសជប៉ុន។ ដំណើរទស្សនកិច្ចនេះបានបញ្ចប់ដោយដំណើរទស្សនកិច្ចនៅក្នុងរោងចក្រ Minebea ។

វាគឺជាការទស្សនារយៈពេល១ ម៉ោងដែលគួរឱ្យចងចាំដើម្បីកត់សម្គាល់ក្នុងប្រវត្តិក្រុមហ៊ុនរបស់យើង។ នេះនឹងផ្តល់ថាមពលឱ្យយើងខិតខំ និងឈានទៅមុខបន្ថែមទៀត ដើម្បីរួមចំណែកបន្ថែមទៀតដល់ការអភិវឌ្ឍន៍សេដ្ឋកិច្ចរបស់ប្រទេស។



១.៤.១៣. ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. ចូលរួមពិព័រណ៍ផ្សារហ៊ុនកម្ពុជា "My First STOCK ២០២២"



ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. បានចូលរួមក្នុងព្រឹត្តិការណ៍ My First Stock ២០២២ ដែលរៀបចំដោយផ្សារហ៊ុនកម្ពុជា (CSX) រយៈពេលបីថ្ងៃ ចាប់ពីថ្ងៃទី ២០ ដល់ថ្ងៃទី ២៣ ខែតុលា ឆ្នាំ ២០២២។ សកម្មភាពទាំងនេះនៃ CSX "My First STOCK" ២០២២ ធ្វើឡើងនៅផ្សារទំនើបអ៊ីអេសអ៊ី (Aeon ១) ។

ដែលចាប់ផ្តើមពីម៉ោង ១០ ព្រឹក ដល់ ៨.៣០ យប់។ ហើយអាចឈានដល់អ្នកវិនិយោគប្តីប្រហែល ២០០០ នាក់ ដែលនឹងទទួលបានដោយឥតគិតថ្លៃសម្រាប់ការបើកគណនីជួញដូរភាគហ៊ុន។

"My First STOCK ២០២២" ធ្វើឡើងក្រោមអធិបតីភាព ឯកឧត្តមបណ្ឌិត ហ៊ាន សាហ៊ុប រដ្ឋលេខាធិការក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ និងជាប្រធាន CSX ឯកឧត្តម ស៊ី សុជាតិ ប្រតិភូរាជរដ្ឋាភិបាលទទួលបន្ទុកជាអគ្គនាយក SERC និង ឯកឧត្តម ហុង សុខហួរ ប្រតិភូរាជរដ្ឋាភិបាលទទួលបន្ទុកជាអគ្គនាយក CSX លោក UEMATSU Hiroshi នាយកប្រតិបត្តិក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. ក៏មានវត្តមាននៅក្នុងឱកាសនោះដែរ។

ព្រឹត្តិការណ៍នេះបានទាក់ទាញក្រុមហ៊ុនដែលបានចុះបញ្ជីជាច្រើន ក៏ដូចជា SERC, CSX, ភ្នាក់ងារទូទាត់សាច់ប្រាក់ដែលទាក់ទងនឹងមូលបត្រក្រុមហ៊ុនមូលបត្រ និងអ្នកចេញប័ណ្ណដែលមានអាជ្ញាប័ណ្ណ អនុម័ត ឬទទួលស្គាល់ដោយ SERC ដោយមានការចូលរួមដោយឥតគិតថ្លៃទៅកាន់ស្តង់ទស្សនា និងការបង្ហាញវីដេអូ។ ក្នុងនោះក៏មានការសួរចម្លើយ ការធ្វើបទបង្ហាញ ការបើកគណនីជួញដូរនៅតាមគេហទំព័រ ការកម្សាន្ត ការលេងហ្គេម ការចាប់ផ្តើមផ្សេងៗសំណាង និងការសម្តែងកម្មវិធី Cambodia Idols។

សរុបសេចក្តីមក ពិព័រណ៍ផ្សារហ៊ុនកម្ពុជាលើកទី៥ "My First STOCK ២០២២" បានប្រព្រឹត្តទៅដោយជោគជ័យ ដោយមានកិច្ចសហការពីភាគីពាក់ព័ន្ធជាច្រើន ព្រោះនេះជាខួប១០ឆ្នាំដ៏ពិសេស។ អ្នកចូលរួមអាចទទួលបានអត្ថប្រយោជន៍និយោគិន និងបើកគណនីជួញដូរភាគហ៊ុនដោយឥតគិតថ្លៃ ការបញ្ចុះតម្លៃកំរើងសារ ៥០% រហូតដល់ដំណាច់ឆ្នាំ (សម្រាប់អ្នកវិនិយោគប្តី) ឱកាសដើម្បីរៀនវិនិយោគលើភាគហ៊ុន និងរង្វាន់ជាច្រើនទៀត។



១.៤.១៤. ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ ឈ្នះ ពានរង្វាន់អចលនទ្រព្យនៃពានរង្វាន់ធុរកិច្ចអាស៊ានឆ្នាំ ២០២២



យើងមានសេចក្តីសោមនស្សរីករាយ និងកិត្តិយសដែលត្រូវបានតែងតាំងជាអ្នកឈ្នះពានរង្វាន់ធុរកិច្ចអាស៊ានឆ្នាំ ២០២២ (ABA) ក្នុងប្រភេទពានរង្វាន់វិស័យអាទិភាព រួមជាមួយនឹងកិច្ចប្រជុំកំពូលធុរកិច្ច និងការវិនិយោគអាស៊ានឆ្នាំ ២០២២ នៅថ្ងៃទី ០៩ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ ២០២២ នៅសណ្ឋាគារសូហ្វីតែលភ្នំពេញ។

ពិធីប្រគល់ពានរង្វាន់នេះ ធ្វើឡើងក្រោមអធិបតីភាព ឯកឧត្តម ប៉ាន សូស័ក្តិ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងពាណិជ្ជកម្មនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងជាប្រធានកិច្ចប្រជុំរដ្ឋមន្ត្រីសេដ្ឋកិច្ចអាស៊ាន អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាប្រឹក្សាធុរកិច្ចអាស៊ាន ឆ្នាំ២០២២ និងភ្ញៀវកិត្តិយសក្នុងវិស័យឯកជន និងសាធារណៈ។

លោក Fong Nee Wai ប្រធានផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុនៃ PPSP បានទទួលពានរង្វាន់ក្នុងនាមក្រុមហ៊ុននៅក្នុងព្រឹត្តិការណ៍នេះ។ PPSP បានឈ្នះពានរង្វាន់ក្នុងចំណោមពានរង្វាន់ផ្សេងៗទៀត ដោយសារតែការរួមចំណែករបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងសង្គមកម្ពុជា តាមរយៈការផ្តល់ឱកាសការងារ ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងការលើកកម្ពស់កម្រិតជីវភាពជាដើមដល់ប្រជាជនកម្ពុជា។

ពានរង្វាន់ធុរកិច្ចអាស៊ាន (ABA) គឺជាព្រឹត្តិការណ៍កម្រិតអន្តរជាតិដ៏មានកិត្យានុភាពដែលប្រារព្ធឡើងជារៀងរាល់ឆ្នាំដោយក្រុមប្រឹក្សាប្រឹក្សាធុរកិច្ចអាស៊ាន (ASEAN BAC) ចាប់តាំងពីឆ្នាំ ២០០៧។ ជាមួយនឹងការអនុវត្តរយៈពេល ១៥ ឆ្នាំ ព្រឹត្តិការណ៍ ABA បាននាំមកនូវឱកាសសម្រាប់ធុរកិច្ចដើម្បីបញ្ជាក់ឡើងវិញនូវជំហរ និងកិត្យានុភាពរបស់ពួកគេក្នុងចំណោម ដៃគូខុស្សាហកម្ម ជំរុញការប្រកួតប្រជែង និងសមាហរណកម្មរបស់ពួកគេ និងលើកកម្ពស់ម៉ាកយីហោទូទាំងតំបន់អាស៊ាន និងលើកម្រិតពិភពលោក។



១.៤.១៥. ពិធីសម្ពោធជាផ្លូវការនៃរោងចក្រលិតប្រអប់ក្រដាសកាតុងយក្ស



ក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញ សូមចូលរួមអបអរសាទរយ៉ាងស្មោះស្ម័គ្រចំពោះក្រុមហ៊ុន OJI វេចខ្ចប់ (ខេមបូឌា) ខូអិលជីឌី ដែលជាម្ចាស់រោងចក្រផលិតប្រអប់ក្រដាសកាតុងដ៏ធំនៅក្នុងតំបន់នេះ ក្នុងឱកាសសម្ពោធដីរីករាយ និងមិនអាចបំភ្លេចបាន។ ពិធីសម្ពោធហោងចក្រ ថ្ងៃទី១៤ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២២។

ពិធីនេះធ្វើឡើងក្រោមអធិបតីភាព ឯកឧត្តម ឧត្តមសេនីយ៍ឯក ហ៊ុន ម៉ាណែត អគ្គមេបញ្ជាការរង នៃកងយោធពលខេមរភូមិន្ទ មេបញ្ជាការកងយោធពលខេមរភូមិន្ទ និងមានការចូលរួមពីមន្ត្រីរាជការពាក់ព័ន្ធ ដៃគូអាជីវកម្ម និងបុគ្គលិកក្រុមហ៊ុនរាប់រយនាក់។

រោងចក្រផលិតប្រអប់ក្រដាសកាតុងថ្មីនេះ នៅក្នុងតំបន់របស់យើង គឺជាកន្លែងទី ៣ ដែលកំពុងដំណើរការ បន្ទាប់ពីក្រុមហ៊ុន OJI Group បានចាប់ផ្តើមការវិនិយោគលើកដំបូងនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជាកាលពី ១៨ ឆ្នាំមុន ជាមួយនឹងរោងចក្រទី ១ នៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ ៤ ក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ និងកន្លែងទី ២ នៅក្រុងព្រះសីហនុ។

អរគុណចំពោះការគ្រប់គ្រង និងការចាក់វ៉ាក់សាំងប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពរបស់រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ក្រោមការដឹកនាំដ៏វៃវៃឆ្ងាយរបស់ សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា យើងអាចចូលរួមទស្សនាពិធីសម្ពោធដ៏ប្រណិតនេះនៅថ្ងៃនេះ។ ហើយយើងសូមជូនពរឱ្យមានភាពចម្រុះចម្រើន និងរីកចម្រើននៃក្រុមហ៊ុន OJI Packaging (Cambodia) Co., Ltd. សម្រាប់ឆ្នាំខាងមុខ។





១.៤.១៦. ពិធីគម្រប់ខួប ១០+១ របស់ Minebea Cambodia ក្រោមអធិបតីភាព សម្តេចតេជោ នាយករដ្ឋមន្ត្រី



នៅព្រឹកថ្ងៃទី ១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២២ យើងមានកិត្តិយស និងមោទនៈភាពជាខ្លាំងដែលបានចូលរួមជាសាក្សីក្នុងពិធីគម្រប់ខួប ១០+១ របស់ ក្រុមហ៊ុន Minebea (Cambodia) Co., Ltd. ដែលជាក្រុមហ៊ុនផលិតគ្រឿងអេឡិចត្រូនិកដ៏ធំនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Royal Group ភ្នំពេញ។

ពិធីដ៏ថ្លៃថ្លានេះ កាន់តែមានភាពសប្បាយរីករាយ ក្រោមអធិបតីភាពដ៏ខ្ពង់ខ្ពស់ សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រី នៃ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ព្រមទាំងមន្ត្រីរាជការជាន់ខ្ពស់ជាច្រើនរូបទៀត ដៃគូអាជីវកម្ម អាជ្ញាធរមូលដ្ឋាន និងបុគ្គលិកជាច្រើនពាន់នាក់។

ក្នុងនាមជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធរបស់ MinebeaMitsumi Inc. មកពីប្រទេសជប៉ុន Minbea (Cambodia) Co., Ltd. គឺជាក្រុមហ៊ុនដំបូង គេដែលចាប់ផ្តើមការវិនិយោគរបស់ពួកគេនៅក្នុងតំបន់របស់យើង។ វាតែងតែធ្វើឱ្យយើងភ្ញាក់ផ្អើលក្នុងការរំលឹកឡើងវិញនូវការចាប់ផ្តើម និង ការពង្រីកឥតឈប់ឈររបស់ក្រុមហ៊ុនពីការធ្វើតេស្តសាកល្បងរោងចក្រជួលខ្នាតតូចរហូតដល់រោងចក្រចំនួន ៣ នាពេលបច្ចុប្បន្នក្នុងបរិវេណដី ២០ ហិកតា ដែលមានទុនវិនិយោគជាង ៦០០ លានដុល្លារអាមេរិក ដែលមានបុគ្គលិកប្រមាណ ៦៦០០ ជាជនជាតិខ្មែរ។

ពិធីគម្រប់ខួបថ្ងៃនេះ ធ្វើឡើងដោយសារតែការខិតខំប្រឹងប្រែង និងការខិតខំប្រឹងប្រែងរបស់ក្រុមហ៊ុន និងការគាំទ្រដ៏ជំរុញពីរាជរដ្ឋាភិបាល កម្ពុជា ក្រោមការដឹកនាំដ៏ឆ្លាស់របស់សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលជាអ្នកនាំមុខ នូវសន្តិភាព និងការអភិវឌ្ឍន៍សេដ្ឋកិច្ចដល់ប្រទេស និងជាអ្នកដែលគ្រប់គ្រងប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពដើម្បីរក្សាស្ថានភាព Covid-19 ឱ្យស្ថិត ក្រោមការគ្រប់គ្រង។

ក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបភ្នំពេញ យើងមានសេចក្តីសោមនស្សរីករាយខ្លាំងដែលបានឃើញពីការអភិវឌ្ឍន៍ នេះ និងរំភើបរីករាយក្នុងការប្រារព្ធពិធីការណ៍ដ៏សំខាន់នេះរបស់ក្រុមហ៊ុន Minebea (ខេមបូឌា) ខូអិលធីឌី។ យើងសូមជូនពរឱ្យក្រុមហ៊ុនមាន ភាពរុងរឿង និងរីកចម្រើនសម្រាប់ឆ្នាំខាងមុខ។ យើងនឹងបន្តព្យាយាមឱ្យអស់ពីសមត្ថភាពដើម្បីផ្តល់ការគាំទ្រអស់ពីចិត្តបំផុតដល់អតិថិជនរបស់ យើងទាំងអស់ ហើយយើងទន្ទឹងរង់ចាំមើលរឿងជោគជ័យស្រដៀងគ្នានេះ។

❖ ❖ ❖ ១.៤.១៧. ពិធីបើកសម្ពោធជាផ្លូវការរបស់ SUMI សម្រាប់រោងចក្រផលិតទីបី



ទី ៥ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២២ គឺជាកាលបរិច្ឆេទមួយផ្សេងទៀតដែលត្រូវកត់សម្គាល់ក្នុងនាមជាអតិថិជនដែលមានស្រាប់របស់យើង ក្រុមហ៊ុន Sumi (Cambodia) Wiring System Co., Ltd. បានប្រារព្ធពិធីបើកសម្ពោធជាផ្លូវការសម្រាប់រោងចក្រទី ៣ របស់ពួកគេនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Royal Group ដែលជាផ្នែកមួយនៃក្រុមហ៊ុន Royal Group ។ ក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់នេះ យើងខ្ញុំសូមចូលរួមអបអរសាទរយ៉ាងស្មោះស្ម័គ្រចំពោះ Sumi សម្រាប់ឱកាសដ៏ល្អនេះ។

Sumi (Cambodia) Wiring System Co., Ltd. គឺជាសមាជិករបស់ក្រុមហ៊ុន Sumitomo Electric Group នៅប្រទេសជប៉ុន។ ក្រុមហ៊ុនបានចាប់ផ្តើមការវិនិយោគដំបូងរបស់ពួកគេលើការផលិតខ្សែលូសសម្រាប់រថយន្តនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុបក្នុងឆ្នាំ ២០១១ ហើយបន្តពង្រីកផលិតកម្មរបស់ពួកគេសូម្បីតែក្នុងអំឡុងពេលរីករាលដាលនៃមេរោគកូវីដ-១៩។

នាពេលបច្ចុប្បន្ននេះ ក្រុមហ៊ុនមានរោងចក្រផលិតចំនួនបី និងយ៉ាងមួយសម្រាប់ផលិតផលសម្រេចនៅក្នុងតំបន់របស់យើង។ លើកលែងតែគ្រឿងបរិក្ខារដំបូងរបស់ពួកគេ អគារដែលនៅសល់គឺជាអគារដែលសាងសង់តាមតម្រូវការរបស់យើងតាមតម្រូវការជាពិសេសសម្រាប់ពួកគេ។ យើងមានមោទនភាពជាពិសេសចំពោះគម្រោងពង្រីកនេះ ដោយសារយើងមានឱកាសសហការជាមួយ Sumi ដោយផ្ទាល់ក្នុងអំឡុងពេលដំណើរការ។

យើងមានការភ្ញាក់ផ្អើលយ៉ាងខ្លាំងចំពោះការខិតខំប្រឹងប្រែងរបស់ក្រុមហ៊ុន និងរីករាយដែលបានឃើញការរីកចម្រើនឥតឈប់ឈររបស់ពួកគេ យើងសូមជូនពរឱ្យក្រុមហ៊ុនមានភាពចម្រុងចម្រើន និងរីកចម្រើនបន្ថែមទៀតសម្រាប់ឆ្នាំខាងមុខ ហើយយើងនឹងបន្តព្យាយាមឱ្យអស់ពីសមត្ថភាពដើម្បីផ្តល់សេវាកម្មរបស់យើង។ ការពេញចិត្តរបស់អតិថិជនគឺជាសមិទ្ធផលដ៏អស្ចារ្យបំផុតរបស់យើង។

❄️ ❄️ ❄️ ១.៥. ស្ថានភាពទីផ្សារ

គិតមកដល់ត្រីមាសច្រើនជាង១ ខែ ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងបានវិនិយោគិនតំបន់/អ្នកជួលសរុបចំនួន កៅសិប (៩០) ក្នុង តំបន់ សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលមានប្រភពពី ប្រទេសជប៉ុន សិង្ហបុរី ម៉ាឡេស៊ី តៃវ៉ាន់ កូរ៉េ ហ្វីលីពីន ចិន វៀតណាម ទួតសហរដ្ឋអាមេរិក កម្ពុជា និងថៃ។

គោលដៅអតិថិជនរបស់យើង គឺវិនិយោគិនតំបន់ដែលចូលរួមក្នុងឧស្សាហកម្មចាប់ពីជុនស្រាល ទៅមធ្យម និងឧស្សាហកម្មប្រើប្រាស់ពលកម្មច្រើន ហើយកន្លងមក យើងបានទាក់ទាញវិនិយោគិនពីឧស្សាហកម្មដូចខាងក្រោម៖

- ផលិតផលមេកានិក និងអគ្គិសនីទុកសម្រាប់ការនាំចេញ និងទីផ្សារក្នុងស្រុក
- ឧស្សាហកម្មវាយនភណ្ឌ ស្បែកជើង និងសំលៀកបំពាក់
- ឧស្សាហកម្មចំណីអាហារ និងកសិកម្មសម្រាប់ទីផ្សារក្នុងតំបន់ និងក្នុងស្រុក
- ផលិតផលប្រើប្រាស់ (ឱសថ ទំនិញខ្ទប់ ។ល។)
- គ្រឿងបន្លាស់យានយន្តការដំឡើងផ្នែកផលិតផលមិនទាន់សម្រេចទៅជាផលិតផលសម្រេចសម្រាប់ទីផ្សារក្នុងស្រុក និងក្នុងតំបន់ និង
- ក្រុមហ៊ុនដឹកជញ្ជូន។

ផ្អែកតាមការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពថ្មីៗនេះពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត បានទទួលគម្រោងវិនិយោគដែលមាន លក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ ធំៗជាងគេទីពីរ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញទាំងអស់ដែលមានគម្រោងវិនិយោគដែល មានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ចំនួន ៩២ គម្រោង ប៉ុន្តែតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញភ្នំពេញបានទាក់ទាញដើមទុនវិនិយោគខ្ពស់ ជាងគេបំផុតគឺ ៥៦២.៦៨៩.៦៦៦ ដុល្លារអាមេរិក។

(សម្គាល់៖ “ គ.ល.គ ” គម្រោងវិនិយោគមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់)

ឈ្មោះតំបន់សេដ្ឋកិច្ច ពិសេស	ទីតាំង	ឆ្នាំបង្កើត	ផ្ទៃដី (ហិកតា)	គ.ល.គ
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ក្រុង ព្រះសីហនុ	ព្រះសីហនុ	២០០៨	១,១១៣	១០៩
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ភ្នំពេញ	ភ្នំពេញ	២០០៦	៣៥៧	៩២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ម៉ាន់ ហាឆែនស្វាយរៀង	ស្វាយរៀង	២០០៦	១៥៧	៣១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស តាយ សេង បារិត	បារិត	២០០៧	៩៩	២៧
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សាន កូ ប៉ោយប៉ែត	បន្ទាយមានជ័យ	២០១៣	៦៦,៥	១០
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត អូរនាង	បន្ទាយមានជ័យ	២០០៦	៤៦៧	៥
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស នាង កុក កោះកុង	កោះកុង	២០០៧	៣៣៥	៥
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ជ្រុំហ្លួន យ៉ង បារិត	ស្វាយរៀង	២០១២	១០៦,៥	៤
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស កំពង់ផែស្វយតក្រុង ព្រះសីហនុ	ក្រុងព្រះសីហនុ	២០០៩	៧០	៣
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ក្រុង ព្រះសីហនុ ១	ព្រះសីហនុ	២០០៦	១៧៨	៣
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សាន ដុង សានសែល	ស្វាយរៀង	២០១៣	៩៦	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Goldfame Paksun	កណ្តាល	២០០៧	៨០	២

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Hi-Park	ស្វាយរៀង	២០១៣	២៦៣,១៣	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស H. K. T	ព្រះសីហនុ	២០១២	៣៤៥	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Kerry Worldbridge	ភ្នំពេញ	២០១៥	៦៣	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Qi Lu (Jian Pu Zhai)	ស្វាយរៀង	២០១៧	១៧៩,១២	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ហើយប៉ែត ភីភី	បន្ទាយមានជ័យ	២០១៥	៦៨,៥	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Suvannaphum	កណ្តាល	២០១៤	២០០	១

ទស្សនវិស័យទៅថ្ងៃអនាគតសម្រាប់តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ត្រូវបានព្យាករណ៍ថានឹងនៅមានភាពវិជ្ជមាន ស្របជាមួយនឹងការប្រមើលឃើញនូវកំណើនសេដ្ឋកិច្ចយ៉ាងខ្លាំងក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ ប្រទេសកម្ពុជាពឹងផ្អែកយ៉ាងខ្លាំងលើការវិនិយោគដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ច។ ជាការពិត គម្រោងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ត្រូវបានណែនាំដោយរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ដើម្បីជំរុញការវិនិយោគ ដោយមានគោលបំណងបង្កើតនីតិវិធីរដ្ឋបាលឲ្យកាន់តែមានប្រសិទ្ធភាព និងលើកទឹកចិត្តឲ្យវិស័យឯកជនចូលរួមនៅ គ្រប់ទិដ្ឋភាពទាំងអស់ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ និងប្រតិបត្តិការក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ លើសពីនេះទៀត ច្បាប់ និងគោលនយោបាយត្រូវបានដាក់ឲ្យអនុវត្ត ដើម្បីលើកទឹកចិត្ត និងការពារដល់ការវិនិយោគបរទេស ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ចក្នុងស្រុករបស់ប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេសច្បាប់ស្តីពីការវិនិយោគត្រូវបានធ្វើរសោធនកម្មក្នុងឆ្នាំ២០០៣។ ដោយសារប្រទេសកម្ពុជានៅតែបន្តខំយ៉ាងខ្លាំង សម្រាប់ឧស្សាហូបនីយកម្មកំណើនរឹងមាំត្រូវបានរំពឹងថា នឹងបានមកពីឧស្សាហកម្មសំខាន់ៗនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេសពីវិស័យកសិកម្ម រោងចក្រកាត់ដេរ សំណង់ និងទេសចរណ៍។ ការគាំទ្រយ៉ាងសកម្មពីរដ្ឋាភិបាល ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិ បានជះឥទ្ធិពលទៅដល់ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញទាំងមូល។

ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញក្នុងប្រទេសកម្ពុជា គឺនៅតែស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលដំបូងរបស់ខ្លួននៅឡើយ។ សព្វថ្ងៃនេះអ្នកផ្តល់ការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេសធំៗ មួយចំនួនមកប្រទេសកម្ពុជាមាន ប្រទេសចិន កូរ៉េ ម៉ាឡេស៊ី ចក្រភពអង់គ្លេស និងសហរដ្ឋអាមេរិក។ ក្នុងចំណោម ៣៦តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញដែលបានអនុម័ត មានតែ ១៧តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញតែប៉ុណ្ណោះដែលបានចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួន។ ការអភិវឌ្ឍន៍រឹងមាំ និងការរីកចម្រើនផ្នែកឧស្សាហកម្ម ត្រូវបានរំពឹងថានឹងធានាបាននូវកំណើនយ៉ាងខ្លាំងសម្រាប់អភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅសល់នៅក្នុងប៉ុន្មានឆ្នាំខាងមុខ។ ប្រទេសកម្ពុជាមានបរិយាកាសវិនិយោគគួរឱ្យទាក់ទាញមួយ តាមរយៈបរិយាកាសស្ថិរភាពនយោបាយ គុណប្រយោជន៍ភូមិសាស្ត្រ ប្រព័ន្ធសេដ្ឋកិច្ចបើកចំហ និងថ្លៃកម្លាំងពលកម្មទាប។ លើសពីនេះ រដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាបានផ្តល់នូវ រយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ពន្ធនាំចូល និងការលើកទឹកចិត្តជាច្រើនដូចជា សេវាកម្មប្រកចេញចូលតែមួយ ក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ចូលទៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនោះ។ ការអភិវឌ្ឍន៍ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និង កន្លែងផ្តល់ភាពងាយស្រួលមួយចំនួនក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ជាការទាក់ទាញបន្ថែមអ្នកវិនិយោគិនតំបន់ដើម្បីធ្វើការវិនិយោគនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ហេតុដូច្នេះនេះវាជួយបង្កើនល្បឿននៃការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផងដែរ។

❖ ❖ ❖ ១.៦. ស្ថានភាពប្រកួតប្រជែង

ចំណុចសំខាន់ៗផ្សេងៗដំបូងសម្រាប់ការគុណសម្បត្តិនៃការប្រកួតប្រជែងរបស់យើង មានដូចខាងក្រោម៖

❖ ❖ ❖ ១.៦.១. ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រនៃតំបន់សេដ្ឋកិច្ចរបស់យើង

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅរាជធានីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងមានចម្ងាយប្រមាណដប់ប្រាំបី (១៨) គីឡូម៉ែត្រ ពីចំណុចកណ្តាលនៃរាជធានីភ្នំពេញ ដែលងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តភ្នំពេញ (កំពង់ផែទន្លេអន្តរជាតិនៅរាជធានីភ្នំពេញ) និងមានចម្ងាយប្រាំបី (០៨) គីឡូម៉ែត្រ ពីអាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ។ ជាងនេះទៅទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ ដែលជាផ្លូវគមនាគមន៍ចម្បង និងងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក៏អាចធ្វើដំណើរទៅដល់ដោយមធ្យោបាយគមនាគមន៍ផ្សេងទៀត។ បន្ថែមពីនេះ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅជិតផ្លូវដែកសំខាន់របស់កម្ពុជា។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ បានផ្តល់ភាពងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅដល់ និងជួយសម្រួលក្នុងការចែកចាយទំនិញផលិតបានទៅកាន់ តំបន់ផ្សេងៗនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសថ្មីមួយ ដែលស្ថិតក្រោមការអភិវឌ្ឍ និងប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុន Poipet PPSZ Co., Ltd ដែលជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធរបស់ក្រុមហ៊ុន Phnom Penh SEZ Plc. វាមានទីតាំងស្ថិតក្នុងខេត្តបន្ទាយមានជ័យ ផ្នែកពាយព្យនៃប្រទេសកម្ពុជា ជាប់នឹងព្រំទល់កម្ពុជា-ថៃ និង មានចម្ងាយ ៨ គីឡូម៉ែត្រ ប៉ែកខាងកើតពីទីក្រុងប៉ោយប៉ែត ដែលតភ្ជាប់ទៅប្រកប្រាស់ផែនដីសំខាន់មួយជាមួយប្រទេសថៃនៅភាគខាងជើងនៃប្រទេសកម្ពុជា។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រខាងលើមានភាពទាក់ទាញវិនិយោគិន ដែលកំពុងទន្ទឹងរង់ចាំបាត់បង់លិខិតកម្មវិធី ឃ្លាំង ឬតំបន់ចែកចាយនាពេលអនាគត។ វាមានចម្ងាយ ២៥០ គីឡូម៉ែត្រពីកំពង់ផែទឹកជ្រៅ Laem Chabang ប្រទេសថៃ និងស្ថិតនៅទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រដោយភ្ជាប់ទៅផ្លូវជាតិលេខ ៥ (ជាផ្នែកនៃ Asian Highway 1) ។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ជាចំនុចសំខាន់ភ្ជាប់ទៅទីក្រុងហូជីមិញ- ភ្នំពេញ- សៀមរាប- បាងកក។

❖ ❖ ❖ ១.៦.២. ការបង្កើតទំនាក់ទំនងល្អជាមួយនឹងអតិថិជន

បច្ចុប្បន្ន ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិប៊ីហ្វិលស៊ី (ភីភីអេសភី) បានចូលរួមក្នុងការអភិវឌ្ឍ និងការគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញអស់រយៈពេលលើសពីដប់ (១០) ឆ្នាំ។ គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនតំបន់ចំនួនកៅសិបពីរ (១០៤) (អតិថិជនត្រូវបានស្គាល់ថាជាវិនិយោគិនតំបន់ផងដែរ នៅពេលពួកគេបានបង្កើតប្រតិបត្តិការក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ) ដែលបានបង្កើតរោងចក្ររួចរាល់ ឬកំពុងបង្កើតរោងចក្រផលិតកម្ម/ ដំឡើងម៉ាស៊ីនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ។ បន្ថែមពីនេះ ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចមួយក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចដែលមានដើមទុនវិនិយោគឈានមុខគេក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតចំនួនសាមសិបប្រាំមួយ (៣៦) ក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។

ជាងនេះទៅទៀត តាមរយៈភាគហ៊ុនិកជនជាតិជប៉ុនរបស់យើង និងបណ្តាញធុរកិច្ចទូលំទូលាយរបស់គណៈគ្រប់គ្រងរបស់ PPSZ ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងបានទាក់ទាញបានយ៉ាងជោគជ័យនូវក្រុមហ៊ុនជប៉ុនចំនួនសែសិបប្រាំពីរ (៤៥) ដែលបានមកវិនិយោគក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលបានធ្វើឲ្យ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនជនជាតិជប៉ុនធំជាងគេក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនានា ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

❖ ❖ ❖ ១.៦.៣. បុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ដែលមានបទពិសោធន៍ខ្ពស់

ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ដឹកនាំដោយបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ដែលមានបទពិសោធន៍ខ្ពស់។ ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមិនប្រតិបត្តិរបស់យើង លោកជំទាវ ឧកញ៉ា លឹម ឈីវហួរ បានដឹកនាំក្រុមហ៊ុនតាំងពីការបង្កើតក្រុមហ៊ុនដំបូងក្នុងឆ្នាំ២០០៦។ លោកជំទាវឧកញ៉ា លឹម ឈីវហួរ បានចូលរួមក្នុងការគ្រប់គ្រង ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ការអភិវឌ្ឍអចលនទ្រព្យ និងការវិនិយោគ ការជួញដូរទំនិញប្រើប្រាស់ ការលំហែ និងបដិសណ្ឋារកិច្ចនៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាអស់រយៈពេលជាងសាមសិប (៣០) ឆ្នាំ។ មួយវិញទៀត នាយកប្រតិបត្តិរបស់យើង លោក Hiroshi Uematsu បានចូលរួមក្នុងរដ្ឋបាលធុរកិច្ច និង វិស័យដែលទាក់ទងនឹងវិស្វកម្មអស់រយៈពេលជាងម្ភៃ (២០) ឆ្នាំ។

ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងនាយកប្រតិបត្តិ បានដឹកនាំបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ចំនួន ប្រាំបួន រូប ដែលមានជំនាញផ្សេងៗគ្នាក្នុងការសាងសង់ការគ្រប់គ្រងគម្រោង វិស្វកម្ម សេវាអតិថិជន ទីផ្សារ គណនេយ្យ ហិរញ្ញវត្ថុ និងផ្នែកគ្រប់គ្រងទំនាក់ទំនងវិនិយោគិន គឺជាចំណែកយ៉ាងធំក្នុងភាពជោគជ័យរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង។

❖ ❖ ❖ ១.៦.៤ .សេវាកម្មចាំបាច់បន្ថែម

បន្ថែមទៅលើការអភិវឌ្ឍ និងការគ្រប់គ្រង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានសមត្ថភាពក្នុងការផ្តល់សេវាកម្មចាំបាច់បន្ថែមក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលរួមមាន៖

- សេវាសន្តិសុខដែលផ្តល់ដោយក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស ភីភីអេសអិប៊ីហ្វិលស៊ី ជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ កាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយ PPSZ។
- ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនីបម្រុងដែលមានស្ថេរភាព ពីស្ថានីយ៍ថាមពលអគ្គិសនីឯកជនដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអិប៊ីហ្វិលស៊ី ជាក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់ PPSZ។
- បរិក្ខារផែស្ថិតក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុន បុកសេង ភីភីអេសអិប៊ីហ្វិលស៊ី ដែលជាក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់ PPSZ។ និង
- ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដទៃទៀត ដូចជាស្ថានីយ៍ចម្រោះទឹកស្អាត និងស្ថានីយ៍ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយឯកជន បណ្តាញទូរគមនាគមន៍ ទីធ្លាឃ្លាំងជួលគ្រប់គ្រាន់ សេវាកម្មជួលនិវេសនដ្ឋាន និង សេវាកម្មដទៃទៀតដែលបំពេញតម្រូវការរបស់អ្នកជួលក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ។

❖ ❖ ❖ ១.៧. ផែនការអនាគត

តទៅមុខទៀត បេសកកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងគឺ រក្សាតំណែងជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញឈានមុខគេក្នុង ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ផែនការអនាគតរបស់ក្រុមហ៊ុនយើងមានដូចខាងក្រោម៖

❖ ❖ ❖ ១.៧.១. ការចាប់ផ្តើមនៃការសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារ សម្រាប់គម្រោងប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិតថ្មី

ក្នុងឆ្នាំ២០១៤ យើងបានទិញដីទំនេរក្នុងខេត្តបន្ទាយមានជ័យប្រមាណ ៥២,៩៥ ហិកតា ហើយបច្ចុប្បន្នយើងកំពុងសិក្សាលើគម្រោងអភិវឌ្ឍ ដែលអាចធ្វើទៅបានលើដីខាងលើ ដើម្បីប្រែក្លាយវាជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ (ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត)។ ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត នឹងត្រូវប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលកាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយក្រុមហ៊ុនយើង គឺក្រុមហ៊ុន ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ី ហ្សិត។

ស្ថិតនៅលើផ្ទៃដី ៦៨,៤ ហិកតា ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត មានទីតាំងស្ថិតនៅប៉ែកខាងកើត និងមានចម្ងាយប្រមាណជា ៥,៦០ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីប្រជុំជនក្រុងប៉ោយប៉ែត ដែលតភ្ជាប់ទៅច្រកទ្វារព្រំប្រទល់ស្ថិតនៅទិសខាងជើងឈៀងខាងលិច (ទិសពាយព្យ) នៃព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា ជាប់នឹងទល់ដែននៃប្រទេសថៃ។ ទីក្រុងប៉ោយប៉ែតស្ថិតនៅប្រមាណជា ៣០៦ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីក្រុងបាងកក និងប្រមាណ ៤១០ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីក្រុងភ្នំពេញ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទ ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូឆ្នាំ២០១៩នៅក្រុងប៉ោយប៉ែតមានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញពីរ (០២) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាត មានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ប៉ោយប៉ែត អូរនាង និង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ សានកូ ប៉ោយប៉ែត។

ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ស្ថិតនៅតំបន់យុទ្ធសាស្ត្រដែលភ្ជាប់ទៅផ្លូវជាតិលេខ៥ ដែលនឹងក្លាយទៅជាផ្នែកមួយនៃផ្លូវហាយវេអាស៊ាន ១ ដែល ផ្តល់ភាពងាយស្រួលដល់ការចែកចាយទំនិញក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងផ្នែកខាងក្នុងនៃប្រទេសថៃ និងប្រទេសជុំវិញក្នុងតំបន់អាស៊ាន ។ គម្រោងនេះ ក៏ស្ថិតនៅប្រមាណជា ២៥០ គីឡូម៉ែត្រ ពីកំពង់ផែ Laem Chabang ដែលជាកំពង់ផែសមុទ្រជ្រៅដ៏សំខាន់មួយស្ថិតនៅផ្នែក ខាងកើតនៃប្រទេសថៃ។

ទស្សនៈរបបសម្រាប់ ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត គឺដើម្បីអភិវឌ្ឍគម្រោងនេះឲ្យទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសមួយ ដែលអាចទាក់ទាញយក វិនិយោគិនឧស្សាហកម្មធុនស្រាលដែលមានសក្តានុពល ដែលមានបំណងចង់យកព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាជាទីតាំងផលិតកម្មជំនួសប្រទេសថៃ ។ បច្ចុប្បន្ននេះ យើងកំពុងស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលរៀបចំឯកសារចាំបាច់នានា ដើម្បីដាក់ស្នើសុំការអនុញ្ញាតពីអាជ្ញាធរពាក់ព័ន្ធ ដើម្បីឲ្យ ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិតនេះក្លាយជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។

ក្នុងកាលៈទេសៈនេះ យើងគ្រោងអភិវឌ្ឍ ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិតជាពីរ (០២) ដំណាក់កាល៖ ដំណាក់កាល១ និងដំណាក់កាល២។ ផែនទី នៃគម្រោងអភិវឌ្ឍន៍សម្រាប់ ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត បានដាក់បង្ហាញដូចខាងក្រោម៖



២១,៤០ ហិកតា ត្រូវបែងចែកសម្រាប់ទីតាំងរោងចក្រចំនួនសែសិបមួយ (៤០) ដែលទីតាំងសម្រាប់រោងចក្រនីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៤០ ហិកតា ដល់ ០,៩០ ហិកតា។ គម្រោងនេះក៏រួមមានផងដែរនូវតំបន់ពាណិជ្ជកម្ម ផែស្ថិត កន្លែងស្នាក់នៅសម្រាប់កម្មករ អគារ ការិយាល័យរដ្ឋបាល និងសំណង់បរិក្ខារ និងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដទៃទៀត។ គម្រោងនេះត្រូវការចំនួនទឹកប្រាក់ប្រមាណ ៨.២៣ លានដុល្លារ អាមេរិកទៅលើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនិងការអភិវឌ្ឍដូចជាការអភិវឌ្ឍដី បណ្តាញផ្លូវថ្នល់ ទឹក និងប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនី លូ ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក របង ហ៊ុមព័ទ្ធ និងបរិក្ខារផ្សេងៗទៀត។

នៅពេលខាងមុខ ដំណាក់កាល២ នៃ ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត នឹងចាប់ផ្តើមសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចម្បង។ ការសាងសង់ នេះនឹងត្រូវគ្របដណ្តប់លើផ្ទៃដីប្រមាណជា ២០,៦៧ ហិកតា ដែលផ្ទៃដីប្រមាណជា ១៥,៨៩ ហិកតា នឹងត្រូវបែងចែកសម្រាប់ទីតាំងរោងចក្រ សរុបចំនួនម្ភៃប្រាំបី (២៥) ដែលទីតាំងរោងចក្រនីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៣៨ ហិកតា ដល់ ០,៨០ ហិកតា ហើយផ្ទៃដីដែលនៅសល់គឺត្រូវ បានរៀបចំធ្វើជាតំបន់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្ម។

បន្ទាប់ពីបានប្រមូលទិញដីបន្ថែមក្នុងកំឡុងពេល ២ ឆ្នាំចុងក្រោយនេះ ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត មានផ្ទៃដីសរុប ៦៨.៤ ហិកតា។

❖ ❖ ❖ ១.៧.២. ការពង្រីកសេវាកម្មពាក់ព័ន្ធផ្សេងៗ

ទោះបីជាលំហូរនៃប្រាក់ចំណូលរបស់យើងបច្ចុប្បន្នភាគច្រើនទទួលបានពីការលក់ដី និងការជួល តែយើងព្យាយាមបង្កើតគំរូអាជីវកម្ម ប្រកបដោយនិរន្តរភាពសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍតំបន់ឧស្សាហកម្ម។ យើងបានខិតខំប្រឹងប្រែងធ្វើការណែនាំ និងបង្កើនប្រាក់ចំណូលពីប្រភពដែល ប្រកបដោយនិរន្តរភាពអោយបានកាន់តែច្រើន។

បច្ចុប្បន្ននេះ ក្នុងបរិវេណ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ យើងបានដំឡើងប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជនមួយ ដែលរួមមានអាងស្តុកទឹក និងប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តិកម្មទឹក ដែលមានសមត្ថភាពផ្គត់ផ្គង់ទឹកប្រមាណជា ១.៩០០មម ក្នុងមួយថ្ងៃ ដែលបង្កើននូវការផ្គត់ផ្គង់តាមតម្រូវការនៃ កំណើននិយោគិនមកពីគ្រប់ទិសទីដូចដែលបានរំពឹងទុក។ ប្រព័ន្ធនេះ នឹងកាត់បន្ថយនូវការកាត់ផ្តាច់ការផ្គត់ផ្គង់ទឹក ដែលអាចកើតមាននៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ និងធានាជូននិយោគិនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជាពិសេសអ្នកដែល ប្រតិបត្តិពាក់ព័ន្ធនឹងឧស្សាហកម្មអាហារ និងភេសជ្ជៈ ដែលត្រូវការការផ្គត់ផ្គង់ទឹកឲ្យបានប្រសើរសម្រាប់ប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួន មិនឲ្យប្រឈមនឹង ការកាត់ផ្តាច់ទឹកឡើយ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទ ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩ ការប្រើប្រាស់ទឹកពីប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជនរបស់យើងមានប្រមាណ ជា ៥.៣០០មម ក្នុងមួយថ្ងៃ ដែលស្មើនឹងការប្រើប្រាស់៣៦% ។ ការប្រើប្រាស់ទឹកនៅតែបន្តកើនឡើងតាំងពីឆ្នាំមុនដោយសារប្រតិបត្តិការថ្មី ពីក្រុមហ៊ុនភេសជ្ជៈក្នុងតំបន់។ ដូចដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ យើងបានការបង្កើតក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធថ្មីដោយដោគជ័យដែលផ្តល់ជូននូវសេវា ពាណិជ្ជកម្មសំណង់នៅក្នុងគោលបំណងទាក់ទាញនូវកំណើនតម្រូវការពីអតិថិជនរបស់យើង។ ក្រុមជំនាញរបស់យើង ទទួលខុសត្រូវសម្រាប់ ការផ្តល់នូវសេវាដ៏ល្អ និងការងារផ្នែកសំណង់ទាំងនេះដល់អតិថិជនរបស់យើង។

❖ ❖ ❖ ១.៨ កត្តាហានិភ័យ និងផែនការកាត់បន្ថយ

❖ ❖ ❖ ១.៨.១ ហានិភ័យអត្តារប្រាក់ការ

ការវិភាគ

ហានិភ័យអត្តារប្រាក់សំដៅលើហានិភ័យដែលកើតពីការប្រែប្រួលនៃ អត្រាការប្រាក់ទីផ្សារ ដែលអាចនាំឲ្យមានផលប៉ះពាល់មិនល្អ ដល់ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ ក៏ដូចជាចំណូលការប្រាក់របស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង។

គិតត្រឹមថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២២ នេះ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានកម្ចីដែលមានរៀបរាប់ជាលម្អិតដូចខាងក្រោម៖

ធនាគារ	អ្នកខ្ចី	បំណុលមិនទាន់ ទូទាត់គិតត្រឹម		អត្រាការប្រាក់ ប្រចាំឆ្នាំ	គោលបំណងនៃ ការប្រើប្រាស់
		31 December 2022	ប្រភេទកម្ចី		
		KHR	%		
Kasikorn BANK (USD)	PPSP	៨.២២៩.០៦០	Fixed loan	៧,០០	Rental factory of Sumitronic
Kasikorn BANK (USD)	Sahas Properties	១.៧៤៦.១៥៨	Fixed loan	៦,៥០	Rental factory

Kasikorn BANK (USD)	Sahas Properties	២៣.៨១២.៧២៨	Fixed loan	៦,១៩	Rental factory
Kasikorn BANK (KHR)	Sahas Properties	៦.៣៨៦.៦៦៤	Fixed loan	៦,៦៥	Refinance PPCB for PPSP
FCB Bank (USD)	PPSP	២.០៧០.៣៨៨	Semi-float loan	'FCB Prime Rate(LUSPR) +0.34% ≥ 6.8%	Develop at phase III
FCB Bank (USD)	PPSP	៤.៥៣៦.៩៥៣	Semi-float loan	FCB Prime Rate(LUSPR) +0.04% ≥ 6.8%	Refinance ICBC
FCB Bank (USD)	PPSP	៣.៥១៨.៧២៧	Semi-float loan	'FCB Prime Rate(LUSPR) +0.09% ≥ 6.85%	Develop at phase III
FCB Bank (USD)	PPSP	៥.៦៤៩.៣៣២	Semi-float loan	FCB Prime Rate(LUSPR) +0.09% ≥ 6.85%	Buy land PPSEZ II
FCB Bank (KHR)	PPSP	៧.៥៨០.៣៧៧	Semi-float loan	FCB Time deposit one year rate LKHFD+2.4% ≥ 6.9%	Loan restructuring
FCB Bank (USD)	POIPET	២.៧៧៨.២២៨	Semi-float loan	6months libor+3.3%≥6.8%	Business operation
FCB Bank (KHR)	Sahas Properties	៤.៨៨៥.០៦៩	Semi-float loan	12months libor+1.9%≥7%	Business operation
ABA Bank(USD)	PPSP	២.៩៦៤.៦៦៥	Semi-float loan	៧,៥០	Refinance CIMB/ FCB / support PPSEZ II
ABA Bank (KHR)	PPSP	១.៩២៣.០៧៧	Fixed loan	៧,៥០	Refinance CIMB/ FCB / support PPSEZ II

Total ៧៦.០៨១.៤២៦

សម្គាល់: LIBOR = the London Inter-bank Offered Rate, (សន្មត់ថាការប្តូរប្រាក់ប្រហែលជា ៤០៧៤ រៀល/ដុល្លារអាមេរិក)

នៅក្នុងឆ្នាំ ២០២២ នេះ យើងបានគ្រប់គ្រងអត្រាការប្រាក់ជាមធ្យមត្រឹមតែ ៨% ក្នុងមួយឆ្នាំ។ ដោយសារតែការកើនឡើងនៃបំណុល ការប្រាក់ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងអាចប្រឈមនឹងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ផងដែរ ក្នុងករណីដែលមានការកែប្រែនូវអត្រាការប្រាក់សម្រាប់ កម្ចីរបស់យើង នាពេលបច្ចុប្បន្ន ប្រសិនបើសម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង មិនគោរពតាមលក្ខខណ្ឌ និងខសន្យានៃកម្ចី ជាពិសេសក្នុងករណី ការសងប្រាក់ហួសកាលកំណត់សង ការដកប្រាក់ហួសកំណត់ ការមិនអនុវត្តនូវឥណទាន ឬករណីផ្សេងៗទៀតដូចមានកំណត់ក្នុងកិច្ច ព្រមព្រៀងឥណទាននីមួយៗ។ លើសពីនេះ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង នឹងត្រូវប្រឈមមុខជាមួយនឹងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ផងដែរ ប្រសិនបើកម្ចីនាពេលអនាគតរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានអត្រាការប្រាក់អណ្តែត។ ហេតុដូច្នេះ ការកើនឡើងនៃអត្រាការប្រាក់ អាចបង្កើន ចំណាយការប្រាក់របស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងកាន់តែខ្ពស់ជាងមុន ដែលនេះអាចបណ្តាលឲ្យមានផលប៉ះពាល់ជា អវិជ្ជមានដល់លទ្ធផលប្រតិបត្តិការហិរញ្ញវត្ថុ និងសន្ទនីយភាពរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង។ ការកើនឡើងនៃអត្រាការប្រាក់ ឬ ការប្រែប្រួលឆាប់រហ័សនៃអត្រាការប្រាក់នាពេលអនាគត ក៏អាចបង្កឲ្យមានផលប៉ះពាល់ជាអវិជ្ជមានដល់សមត្ថភាពក្នុងការខ្ចី និង /ឬ សងនូវបំណុលបន្ថែមផ្សេងទៀតនាពេលអនាគតរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងផងដែរ។

សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ក៏ប្រឈមជាមួយនឹងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ផងដែរ លើចំណុលលើការប្រាក់ដែលទទួលបានមកពីការ តម្កល់ប្រាក់រយៈពេលខ្លីរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង។ ការកាត់បន្ថយនៃអត្រាការប្រាក់ អាចបង្កឲ្យមានផលប៉ះពាល់ជាអវិជ្ជមាន ដល់លទ្ធផលប្រតិបត្តិការហិរញ្ញវត្ថុ និងសន្ទនីយភាពរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង។

ទស្សនៈគណៈគ្រប់គ្រង និងវិធានការកាត់បន្ថយហានិភ័យ

ចំពោះកម្ចីដែលមិនទាន់បានទូទាត់របស់យើង នាពេលបច្ចុប្បន្ន សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើង នឹងធានាឲ្យបានថា សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់ យើងនឹងគោរពតាមលក្ខខណ្ឌ និងខសន្យានៃកម្ចីទាំងនោះ ហើយការសងប្រាក់នឹងត្រូវធ្វើឡើងឲ្យបានទាន់ពេលវេលាកំណត់ ដើម្បី ជៀសវាងការប្រែប្រួលនៃអត្រាការប្រាក់ ឬកម្រៃធនាគារផ្សេងៗ។ សម្រាប់កម្ចីនាពេលអនាគត សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងនឹងព្យាយាម ឲ្យអស់ពីលទ្ធភាពដើម្បីធានាឲ្យបានថា អត្រាការប្រាក់នៃកម្ចីទាំងនោះគឺមានអត្រាថេរ ដើម្បីកាត់បន្ថយនូវការប្រែប្រួលនៃអត្រាការប្រាក់។



ផ្នែកទី ២: ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច

២.១. លទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច ដោយរួមបញ្ចូលព័ត៌មានធុរកិច្ចតាមផ្នែក

In year 2022, our business operation still increases rapidly. Total revenue was supported by an increase from Rental Income. In addition, we successfully increased our Rental Income to 14,076,838 KHR'000, compared the Rental Income 86,197,430 KHR'000 in year 2021.

❖ ❖ ❖ ២.២. រចនាសម្ព័ន្ធចំណូល

❖ ❖ ❖ ២.២.១ ការលក់ដី

ប្រាក់ចំណូលពីការលក់ដីត្រូវបានគេទទួលស្គាល់នៅពេលមានហានិភ័យនិងរង្វាន់ជំនែកម្មសិទ្ធិដីត្រូវបានផ្ទេរទៅឱ្យអ្នកទិញហើយចំនួនប្រាក់ចំណូលអាចវាស់វែងបាន។

❖ ❖ ❖ ២.២.២ សេវាកម្មត្រូវបានបង្ហាញ

ប្រាក់ចំណូលដែលទទួលបានពីសេវាកម្មភាគច្រើនទាក់ទងនឹងការផ្តល់សេវាថែទាំសេវាកម្មការប្រើប្រាស់ខ្សែបញ្ជូននិងសេវាកម្មសន្តិសុខដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលសេវាកម្មត្រូវបានផ្តល់ជូន។

❖ ❖ ❖ ២.២.៣ ចំណូលសំណង់

យើងចាប់ផ្តើមស្គាល់ប្រាក់ចំណូលពីអាជីវកម្មសំណង់ ដោយសារទិសដៅយុទ្ធសាស្ត្ររបស់យើងយើងមានគោលបំណងពង្រីកសេវាកម្មសំណង់របស់យើងដើម្បីបម្រើដល់អ្នកជួលរបស់យើងនិងអតិថិជននៅក្រៅតំបន់ផងដែរ។

❖ ❖ ❖ ២.២.៤ ចំណូលពីការជួល

ប្រាក់ចំណូលពីការជួលត្រូវបានរាប់បញ្ចូលដោយផ្អែកលើបន្ទាត់ត្រង់នៃរយៈពេលនៃការជួលបន្ត។ ការចំណាយសរុបនៃការលើកទឹកចិត្តដែលបានផ្តល់ដល់អ្នកជួលត្រូវបានគេទទួលស្គាល់ថាជាការកាត់បន្ថយប្រាក់ចំណូលជួលក្នុងរយៈពេលនៃការជួលដោយឈរលើមូលដ្ឋានជាក់ស្តែង។

❖ ❖ ❖ ២.២.៥ ចំណូលពីការជួលសម្រាប់ត្រីមាស ទី៤ ឆ្នាំ ២០២០ ឆ្នាំ ២០២១ និងឆ្នាំ ២០២២ មានចែងក្នុងតារាងខាងក្រោម (ឯកតា ៖ ពាន់រៀល)

ល.រ	ប្រភពចំណូល	២០២២		២០២១		២០២០	
		បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ
១	ចំណូលពីការលក់ដី	៤៦.២៤០.០៧៣	៤៣,០៩%	៨៦.១៩៧.៤៣០	៧៥,៥០%	៣៣.៨៩៨.១២	៥០,២៤%
២	ចំណូលពីសេវាកម្ម	១៣.៩៣៩.១១៤	១២,៩៩%	១១.៥៨៩.៥០០	១០,១៥%	១៥.៤៦៩.៣៨៧	២២,៩៣%
៣	ចំណូលពីការសាងសង់	៣៣.០៦២.៥៧១	៣០,៨១%	៧.៨៧៦.៨៤៤	៦,៩០%	១០.១៦៥.៨៨៩	១៥,០៧%
៤	ចំណូលពីការជួល	១៤.០៧៦.៨៣៨	១៣,១២%	៨.៥០៥.៧៩៣	៧,៤៥%	៧.៩៤៣.៨០២	១១,៧៧%
	ចំណូលសរុប	១០៧.៣១៨.៥៩៦	១០០,០%	១១៤.១៦៩.៥៦៧	១០០,០%	៦៧.៤៧៧.២០១	១០០,០%

(Unit: KHR'000)

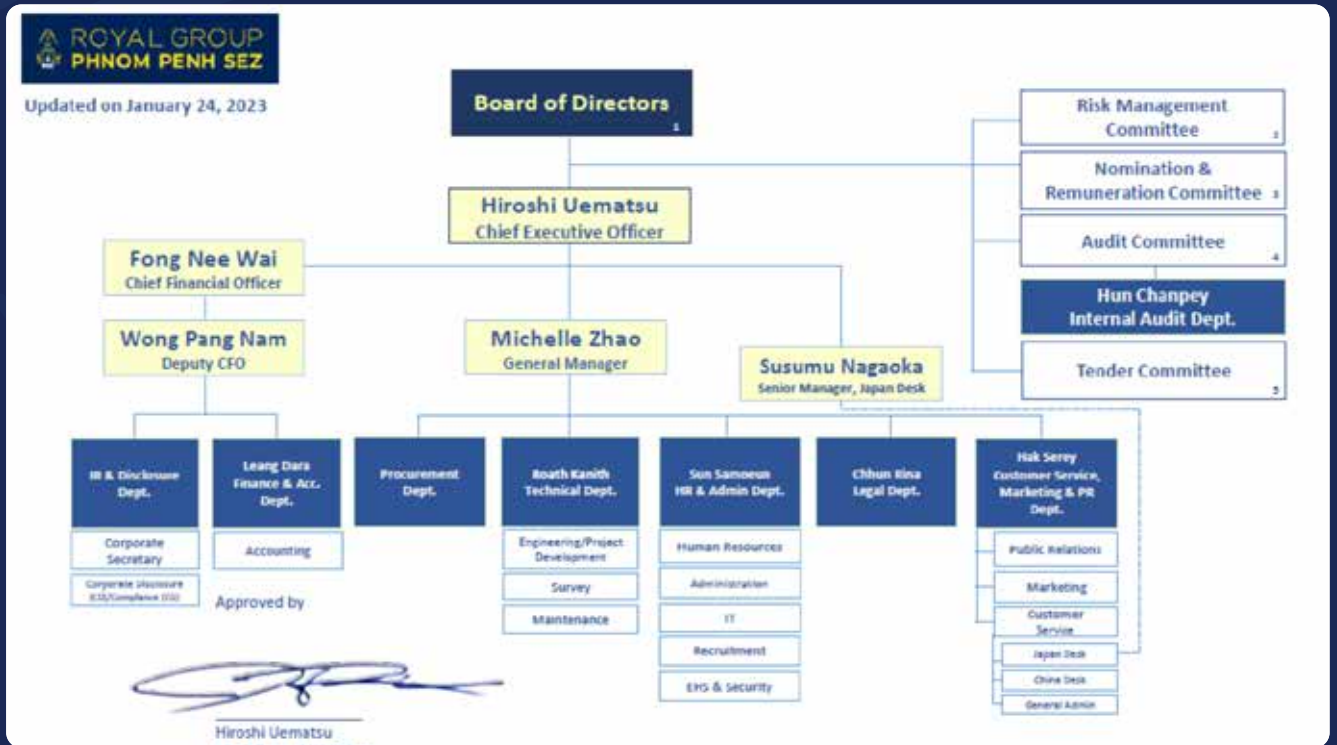




ផ្នែកទី ៣: អភិបាលកិច្ចសាជីវកម្ម

៣.១. អង្គការលេខ

អង្គការលេខរបស់ក្រុមហ៊ុន អាចត្រូវបានបង្ហាញដូចដែលបានកំណត់ខាងក្រោម (គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២) ៖



❖ ❖ ❖ ៣.២ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងគណៈកម្មាធិការនានា

ក. សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

A.1 Composition of the Board of Directors

ល.រ	ឈ្មោះអភិបាល	តំណែង	កាលបរិច្ឆេទក្លាយជាអភិបាល	កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់អាណត្តិបច្ចុប្បន្ន
១	អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង	ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	ថ្ងៃទី ២៦ ខែមករា ឆ្នាំ ២០២២	ថ្ងៃទី ២៥ ខែមករា ឆ្នាំ ២០២៤
២	លោក UEMATSU Hiroshi	អភិបាលប្រតិបត្តិ	ថ្ងៃទី ២៨ ខែមេសា ឆ្នាំ ២០២២	ថ្ងៃទី ២៨ ខែមេសា ឆ្នាំ ២០២៤
៣	លោក OTSUBO Hiroshi	អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ	ថ្ងៃទី ១៧ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០២១	ថ្ងៃទី ១៦ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០២៣
៤	លោក Mark Hanna	អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ	ថ្ងៃទី ២៦ ខែមករា ឆ្នាំ ២០២២	ថ្ងៃទី ២៥ ខែមករា ឆ្នាំ ២០២៤
៥	លោក ហិប សិកា	អភិបាលឯករាជ្យ	ថ្ងៃទី ១០ ខែសីហា ឆ្នាំ ២០២២	ថ្ងៃទី ១០ ខែសីហា ឆ្នាំ ២០២៤
៦	លោក KANG WEI GEIH	អភិបាលឯករាជ្យ	ថ្ងៃទី ១៧ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០២១	ថ្ងៃទី ១៦ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០២៣
៧	លោក Eakapong Tungsri-sanguan	អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ	ថ្ងៃទី ១០ ខែសីហា ឆ្នាំ ២០២២	ថ្ងៃទី ១០ ខែសីហា ឆ្នាំ ២០២៤





៣.៣. បុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់

ក-សមាសភាពបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់

ល.រ	ឈ្មោះ	តំណែង
១	លោក HIROSHI UEMATSU	នាយកប្រតិបត្តិ
២	លោក FONG NEE WAI	នាយកផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ
៣	លោក Wong Pang Nam	នាយករងផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ
៤	លោក លាង តារា	ប្រធានផ្នែកសវនកម្មផ្ទៃក្នុង
៥	លោកស្រី ZHAO MINQIAN	អ្នកគ្រប់គ្រងជាន់ខ្ពស់/ប្រធានគ្រប់គ្រងទូទៅសម្រាប់ប្រតិបត្តិការ
៦	លោក ស៊ុន សាម៉េន	អ្នកគ្រប់គ្រងជាន់ខ្ពស់/ ប្រធានផ្នែកធនធានមនុស្ស
៧	លោកស្រី ហ៊ុន ចាន់ប៊ុន	អ្នកគ្រប់គ្រងជាន់ខ្ពស់/ ប្រធានផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ និង គណនេយ្យ
៨	លោក SUSUMU NAGAOKA	អ្នកគ្រប់គ្រងជាន់ខ្ពស់
៩	កញ្ញា វិទ្ធី បូរ៉ារី	លេខាធិការក្រុមហ៊ុន

កញ្ញា វិទ្ធី បូរ៉ារី ត្រូវបានតែងតាំងជាលេខាធិការក្រុមហ៊ុន ចាប់តាំងពីថ្ងៃទី ០១ ខែកក្កដា ឆ្នាំ ២០១៨

សម្គាល់៖ អភិបាលម្នាក់ៗ នឹងត្រូវបានជ្រើសតាំងសម្រាប់អាណត្តិទី (២) ឆ្នាំ គិតចាប់ពីកាលបរិច្ឆេទក្លាយជាអភិបាល ឬកាលបរិច្ឆេទបន្តអាណត្តិ ហើយនឹងអាចជ្រើសតាំងសារជាថ្មីដោយភាគហ៊ុនិក។ ចំពោះអភិបាលរៀបរាប់ខាងលើដែល ផុតអាណត្តិនៅអាណត្តិប៉ុន្តែក្រោយរបស់គាត់ ត្រូវបានជ្រើសតាំងឡើងវិញដោយភាគហ៊ុនិក។





ផ្នែកទី ៤: ព័ត៌មានអំពីការជួញដូរមូលបត្ររបស់បុគ្គលបោះផ្សាយ

៤.១ ព័ត៌មានអំពីមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ

ឈ្មោះមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ: ភាគហ៊ុនធម្មតា

អក្សរកូដមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ: KH1000050000

ចំណាត់ថ្នាក់នៃមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ: មូលបត្រកម្មសិទ្ធិមានសិទ្ធិបោះឆ្នោត

តម្លៃចារឹកក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ: ២.០០០ រៀល

ថ្លៃលក់ក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ: ២.៩០០ រៀល

បរិមាណមូលបត្រកម្មសិទ្ធិសរុបទាំងអស់ដែលកំពុងធ្វើចរាចរ

លើទីផ្សារ: ៧១.៨៧៥.០០០ មូលបត្រ

មូលធនបន្ថែមកម្មសិទ្ធិផ្សារ: ២០៨.៤៣៧.៥០០.០០០ រៀល

ឈ្មោះទីផ្សារមូលបត្រប្រតិបត្តិ: ផ្សារមូលបត្រកម្ពុជា (ផ្សារកម្ពុជា)

កាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រ: ថ្ងៃទី៣០ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១៦

❖ ❖ ❖ ៤.២ ថ្លៃ និងបរិមាណជួញដូរ

មូលបត្រកម្មសិទ្ធិ	មករា ២០២២	កុម្ភៈ ២០២២	មីនា ២០២២	មេសា ២០២២	ឧសភា ២០២២	មិថុនា ២០២២
អតិបរមា	២.១៤០	២.៥៧០	២.៤៨០	២.៥២០	២.៥០០	២.៥០០
ថ្លៃជួញដូរ (គិតជា រៀល)						
មធ្យម	២.០៩០	២.៣០៥	២.៣៧០	២.៣៩០	២.៤៦០	២.៤៦០
អប្បបរមា	២.០៤០	២.០៤០	២.២៦០	២.២៦០	២.៤២០	២.៤២០
អតិបរមា	៨១.១៤០	៤២៦.៦៩១	១១៧.៥៣០	១៨៩.៨១៣	៩២.៤៧៤	៩២.៤៧៤
បរិមាណជួញដូរ (គិតជា ចំនួនភាគហ៊ុន)						
មធ្យម	៤០.៩៧៣	២១៥.៣៧០	៦៤.២៦១	៩៩.៩៨១	៤៦.៥៦១	៤៦.៥៦១
អប្បបរមា	៨០៦	១.០៤៨	១០.៩៩១	១០.១៤៨	៦៤៨	៦៤៨
មូលបត្រកម្មសិទ្ធិ	កក្កដា ២០២២	សីហា ២០២២	កញ្ញា ២០២២	តុលា ២០២២	វិច្ឆិកា ២០២២	ធ្នូ ២០២២
អតិបរមា	២.៤៥០	២.៤០០	២.៥៩០	២.៣៥០	២.៤៤០	២.៣៩០
ថ្លៃជួញដូរ (គិតជា រៀល)						
មធ្យម	២.៤០៥	២.៣៦០	២.៤៥៥	២.៣២០	២.៧២០	២.៣៦០
អប្បបរមា	២.៣៦០	២.៣២០	២.៣២០	២.២៩០	៣.០០០	២.៣៣០
អតិបរមា	២០.០៧៥	១៣.៧៣៦	២៦.៩៧៣	១០.៧៧១	៧២.៤៧២	៣៦.៥៩៨
បរិមាណជួញដូរ (គិតជា ចំនួនភាគហ៊ុន)						
មធ្យម	១០.៤៧១	៧.២២៣	១៣.៥២៦	៥.៧១៩	៣៦.៦១៩	១៨.៧៤៤
អប្បបរមា	៨៦៦	៧១០	៧៨	៦៦៦	៧៦៦	៨៩០





៤.៣ ភាគហ៊ុនិកកាន់កាប់ភាគហ៊ុនមានសិទ្ធិបោះឆ្នោតចំនួន ច្រើនលើសលប់

បរិយាយ	សញ្ញាតិ	ប្រភេទភាគហ៊ុនិក	ចំនួនភាគហ៊ុនិក	ចំនួនមូលបត្រ	ភាគរយ
ចាប់ពី ៣០% ឡើងទៅ	សញ្ញាតិខ្មែរ	រូបវន្តបុគ្គល	១	៣២.៤១០.០០០	៤៥,០៩%
		នីតិបុគ្គល	-	-	-
	មិនមានសញ្ញាតិខ្មែរ	រូបវន្តបុគ្គល	-	-	-
		នីតិបុគ្គល	-	-	-



៤.៤ ភាគហ៊ុនិកកាន់កាប់ភាគហ៊ុនមានសិទ្ធិបោះឆ្នោតចំនួនច្រើន

បរិយាយ	សញ្ញាតិ	ប្រភេទភាគហ៊ុនិក	ចំនួនភាគហ៊ុនិក	ចំនួនមូលបត្រ	ភាគរយ
ចាប់ពី ០៥%ដល់តិចជាង ៣០	សញ្ញាតិខ្មែរ	រូបវន្តបុគ្គល	-	-	-
		នីតិបុគ្គល	-	-	-
	មិនមានសញ្ញាតិខ្មែរ	រូបវន្តបុគ្គល	១	៦.៤៩៩.១១៤	៩,០៤២%
		នីតិបុគ្គល	២	២០.៦៨៦.៨៨៦	២៨,៧៨%



៤.៥ ព័ត៌មានលម្អិតនៃការបែងចែកភាគលាភ

ព័ត៌មានលម្អិតនៃការបែងចែកភាគលាភ	ឆ្នាំ ២០២១	ឆ្នាំ ២០២០	ឆ្នាំ ២០១៩
ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធ	៧.៧៩៨.៩១១.០០០ រៀល	៤.៣១៥.៧៨២.០០០ រៀល	មិនមាន
ភាគលាភជាសាច់ប្រាក់សរុប	៣.១៧១.៥៨៦.៦៤៧ រៀល	១.៦២៩.៦០០.០០០ រៀល	មិនមាន
ភាគលាភសរុប	មិនមាន	មិនមាន	មិនមាន
ភាគលាភផ្សេងទៀត	មិនមាន	មិនមាន	មិនមាន
អនុបាតការសងភាគលាភ (%)	៤០%	៣៧,៥%	មិនមាន
ទិន្នផលភាគលាភ (%)	១,៨៤	១,១០	មិនមាន
	៤៤,១២៦ រៀល	២២,៦៧ រៀល	មិនមាន





ផ្នែកទី ៥: របាយការណ៍សវនកម្មរបស់សវនករ ផ្ទៃក្នុងលើការត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុងប្រចាំឆ្នាំ ២០២២

៥.១. សេចក្តីផ្តើម

ក្រុមហ៊ុនរួម RGPPSEZ មានធនធានគ្រប់គ្រាន់នៃនាយកដ្ឋានសវនកម្មផ្ទៃក្នុងមួយ ដើម្បីជួយសម្រួលដល់ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ក្នុងការរក្សាបាននូវ ភាពរឹងមាំនៃប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង។ នាយកដ្ឋានសវនកម្មផ្ទៃក្នុង (“នាយកដ្ឋាន”) ត្រូវរាយការណ៍ទៅគណៈកម្មាធិការសវនកម្ម ហើយត្រូវមាន ភាពឯករាជ្យនៃរាល់សកម្មភាព ដែលបានធ្វើសវនកម្ម។

❖ ❖ ❖ ៥.២. គោលដៅ និង វិសាលភាពសវនកម្ម

តួនាទីរបស់នាយកដ្ឋាននេះ គឺអនុវត្តការត្រួតពិនិត្យជាទៀងទាត់នៃប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង ដូច្នោះដើម្បីផ្តល់ នូវភាពប្រាកដជាក់លាក់ថា ការបង្កើត ប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យ គោលនយោបាយ និងនីតិវិធី គឺមានប្រសិទ្ធភាព និង អនុលោមតាម។ វិសាលភាពនៃការអនុវត្តសវនកម្មផ្ទៃក្នុងលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ និងប្រតិបត្តិការរបស់ក្រុមហ៊ុនគឺដើម្បី៖

- វាយតម្លៃលើភាពអាចជឿទុកចិត្តបាន សុចរិតភាព និងភាពសមនឹងពេលវេលានៃព័ត៌មានសំខាន់ៗ ផ្នែក ហិរញ្ញវត្ថុ ការគ្រប់គ្រង និងប្រតិបត្តិការ នឹងភាពគ្រប់គ្រាន់នៃការត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុងប្រើសំរាប់ការបក ស្រាយ និងការវាយការណ៍នៃព័ត៌មានទាំងនេះ។
- ធានាលើការអនុលោមទៅតាមគោលនយោបាយ នីតិវិធី បទដ្ឋាន ច្បាប់ និងបទប្បញ្ញត្តិ។
- វាយតម្លៃលើការចាត់វិធានការដើម្បីការពារទ្រព្យសម្បត្តិ រួមបញ្ចូលទាំងការធ្វើតេស្តនៃភាពកើតមាន និង កម្មសិទ្ធិ។
- វាយតម្លៃថា ធនធានរបស់ក្រុមហ៊ុនកំពុងត្រូវបានគ្រប់គ្រងនៅក្នុងលក្ខណៈសន្សំសំចៃ និងប្រកប ដោយប្រសិទ្ធភាព។

នាយកដ្ឋានសវនកម្មផ្ទៃក្នុង (“នាយកដ្ឋាន”) ក៏បានរៀបចំរបាយការណ៍សវនកម្មផ្ទៃក្នុងលម្អិតជាប្រចាំ (ប្រចាំ ត្រីមាស និងពាក់កណ្តាលឆ្នាំ) សម្រាប់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងគណៈកម្មាធិការសវនកម្ម។

គោលបំណងនៃការបង្កើតរបាយការណ៍សវនកម្មផ្ទៃក្នុងប្រចាំឆ្នាំនេះឡើង គឺដើម្បីជូនដំណឹងដល់គណៈគ្រប់ គ្រង និងគណៈកម្មាធិការសវនកម្មអំពី៖

- ការងាររបស់នាយកដ្ឋាន និងការអនុវត្តសកម្មភាពសវនកម្មផ្ទៃក្នុងដែលបានគ្រោងទុកនៅក្នុងរយៈពេល នៃរបាយការណ៍។
- សេចក្តីសង្ខេបនៃការរកឃើញសំខាន់ៗនៃការធ្វើសវនកម្មផ្ទៃក្នុង នៅក្នុងរយៈពេលនៃរបាយការណ៍ រួម ទាំងការវាយតម្លៃភាពសមស្រប និងប្រសិទ្ធភាពនៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យ និងមុខងារនៃប្រព័ន្ធត្រួត ពិនិត្យផ្ទៃក្នុងតាមផ្នែកដែលបានធ្វើសវនកម្ម។
- ខ្លឹមសារ និងការរកឃើញពីការធានាគុណភាព និងការកែលម្អនៃនាយកដ្ឋានប្រតិបត្តិ។

❖ ❖ ❖ ៥.៣. ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃការងាររបស់នាយកដ្ឋានសវនកម្មផ្ទៃក្នុង

នៅក្នុងឆ្នាំ២០២២ នាយកដ្ឋានសវនកម្មផ្ទៃក្នុងបានអនុវត្តសកម្មភាពរបស់ខ្លួន ដោយផ្អែកលើផែនការដែល បានអនុម័តសម្រាប់ប្រតិបត្តិការ របស់នាយកដ្ឋាន ទោះបីជាមានផលប៉ះពាល់ខ្លះពីជំងឺរាតត្បាត Covid-19 ប៉ុន្តែ យើងនៅតែបានបញ្ចប់ការត្រួតពិនិត្យភាគច្រើន ដោយផ្អែកលើ ផែនការការងារសវនកម្មផ្ទៃក្នុងប្រចាំឆ្នាំ ២០២២ ដែលត្រូវបានអនុម័តដោយគណៈកម្មាធិការសវនកម្មនៅថ្ងៃទី ៦ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២១។ របាយការណ៍ជាប្រចាំ ត្រូវបានដាក់ជូនទៅគណៈកម្មាធិការសវនកម្មផ្ទៃក្នុងកំឡុងឆ្នាំ២០២២ មានដូចខាងក្រោម៖

ល.រ	ក្រុមហ៊ុន / នាយកដ្ឋាន	ចំនួននៃ របាយការណ៍	ចំនួននៃបញ្ហា រកឃើញ	ចំនួនបញ្ហាដែល បានកែតម្រូវ	ចំនួនបញ្ហាមិន ទាន់បានកែតម្រូវ
១	ក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញអេសអិហ្វិក ភីអិលស៊ី				
	ក. នាយកដ្ឋាន គណនេយ្យ និងហិរញ្ញវត្ថុ	៤	១៧	១១	៦

	ខ. នាយកដ្ឋាន ធនធានមនុស្ស និង រដ្ឋបាល	២	៨	៣	៥
	គ. នាយកដ្ឋានប្រតិបត្តិ ការ និងគំរោង	២	៥	១	៤
២	ក្រុមហ៊ុនសហស៊ីស សិយ្យវិធី ឯ.ក (*)	១	៣	៣	០
៣	ក្រុមហ៊ុនប៉ោយប៉ែត ភីភីអេស អិហ្វិក ខូអិលធីឌី	២	៨	៥	៣
៤	ក្រុមហ៊ុនសហស៊ីស អ៊ីអេសស៊ី ខូ អិលធីឌី	២	៨	៣	៥
៥	ក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញអេសអិហ្វិក ២ ឯ.ក	២	៤	២	២
៦	ក្រុមហ៊ុនសហស៊ីស ប្រធីធីស៍ ឯ.ក	២	២	១	១
៧	ក្រុមហ៊ុនសហស៊ីស អែដវ៉ាយស៊ី រ & ខនសាល់ធីង ឯ.ក	១	២	១	១
សរុប		១៨	៥៧	៣០	២៧

❖ ❖ ❖ ៥.៤. សេចក្តីសន្និដ្ឋាន

ការងារសវនកម្មផ្ទៃក្នុង បានយកចិត្តទុកដាក់យ៉ាងសំខាន់ទៅលើហានិភ័យនៃយុទ្ធសាស្ត្រ និងប្រតិបត្តិការ។ លទ្ធផលនៃការធ្វើសវនកម្ម ត្រួតពិនិត្យទាំងនេះ អាចបង្ហាញពីភាពទន់ខ្សោយនៃប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យ ដែលអាច ប៉ះពាល់លើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុន។ សរុបជា រួមមក យើងមានទំនុកចិត្តថា អភិបាលកិច្ចសាជីវ កម្ម ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យ និងការវាយតម្លៃនៃការត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង ត្រូវបានរចនាឡើង និង អនុវត្តយ៉ាងមាន ប្រសិទ្ធភាពក្នុងដែនធានាដូចខាងក្រោម៖

- អភិបាលកិច្ច និងការគ្រប់គ្រងហិរញ្ញវត្ថុ
- ប្រតិបត្តិការនៃការផ្តល់សេវា និងមុខងារនៃការគ្រប់គ្រង
- ការគ្រប់គ្រងមូលធន និងទ្រព្យ
- អភិបាលកិច្ចសាជីវកម្ម ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យ និងការអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិ
- ការធ្វើផែនការយុទ្ធសាស្ត្រ ការគ្រប់គ្រងលើការអនុវត្ត និងការធ្វើរបាយការណ៍
- ការឆ្លើយតបទៅនឹងជំងឺរាតត្បាត Covid-19

ប្រធានគណៈកម្មាធិការសវនកម្ម



លោក Kang Wei Geih

ថ្ងៃទី ១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣

ប្រធានសវនកម្មផ្ទៃក្នុង



លោក លាង តា

ថ្ងៃទី ១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣





ផ្នែកទី ៦: របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបាន ពិនិត្យឡើងវិញដោយសវនករឯករាជ្យ



ក្រុមហ៊ុន អេសអិចស៊ីត ភីអិលស៊ី
(លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: ០០០០៦៤៤៨)
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

និង

របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មរួម
សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់សាច់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មរួច

សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២

មាតិកា	ទំព័រ
របាយការណ៍ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	១ - ៦
របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ	
របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ	៧ - ១០
របាយការណ៍ចំណេញ-ខាត និងលទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗ	១១ - ១២
របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធន	១៣ - ១៥
របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់	១៦ - ២១
កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ	២២ - ១០៣
របាយការណ៍របស់សវនករឯករាជ្យ	១០៤ - ១១១

គ្រូប្រឹក្សាភិបាល ក្រុមហ៊ុន ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល សូមធ្វើការបង្ហាញជូននូវរបាយការណ៍របស់ខ្លួនដោយមាន ភ្ជាប់ជាមួយនូវរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ដែលបានធ្វើសវនកម្មរួចរបស់សម្ព័ន្ធ និង របស់ក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២។

សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បង

សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បងរបស់ក្រុមហ៊ុនគឺ រួមមានការសាងសង់ ការអភិវឌ្ឍ និងដំណើរការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុង រាជធានីភ្នំពេញ និងរួមមានសកម្មភាពពាណិជ្ជកម្មដទៃទៀត។ សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បងរបស់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធត្រូវ បានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ៧ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

នៅក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនេះពុំមានការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តលើសកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បងៗនេះទេ។

លទ្ធផលប្រតិបត្តិការ

	សម្ព័ន្ធ	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទនេះបែងចែកទៅ៖		
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ	២.០៩៣.១៤១	៨.៥៥៤.៦៦៧
ហ៊ុនភាគតិច	១០.២២៩	៤១.៨០៦
	<u>២.១០៣.៣៧០</u>	<u>៨.៥៩៦.៤៧៣</u>

	ក្រុមហ៊ុន	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទនេះ	<u>៤១៦.៤៣១</u>	<u>១.៧០១.៩៥៣</u>

ទុនបម្រុង និងសំវិធានធន

ពុំមានការប្រែប្រួលជាសារវន្តទៅលើទុនបម្រុង និងសំវិធានធនក្នុងការិយបរិច្ឆេទនេះទេ។

បំណុលពិបាកទារ និង បំណុលជាប់សង្ស័យ

នៅមុនពេលដែលរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និង របស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានរៀបចំឡើង ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានចាត់ វិធានការសមស្របដើម្បីបញ្ជាក់ថា វិធានការទាក់ទងទៅនឹងការលុបបំបាត់ចោលបំណុលពិបាកទារ និងការធ្វើ សំវិធាន ធនលើបំណុលជាប់សង្ស័យ ត្រូវបានធ្វើឡើង ហើយក្រុមប្រឹក្សាភិបាលជឿជាក់ថាពុំមានបំណុលពិបាកទារដទៃទៀតទេ ហើយបានធ្វើសំវិធានធនគ្រប់គ្រាន់លើបំណុលដែលជាប់សង្ស័យ។

គំរូតេឡា អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល (ត)

បំណុលពិបាកទារ និង បំណុលជាប់សង្ស័យ (ត)

គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលពុំបានដឹងពីហេតុការណ៍ណាមួយ ដែលនាំឲ្យមានភាពចាំបាច់ ដើម្បីលុបបំបាត់ចោលបំណុលពិបាកទារ និង ធ្វើសវីធានធនចំពោះបំណុលជាប់សង្ស័យនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និង របស់ក្រុមហ៊ុនឡើយ។

ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លី

មុនពេលដែលរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានរៀបចំឡើង ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានចាត់វិធានការដែលមានមូលដ្ឋានសមស្របដើម្បីបញ្ជាក់ថា បណ្តាទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីដែលទំនងជាមិនអាចបម្រើនៅក្នុងប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មទៅតាមតម្លៃដែលបានកត់ត្រាក្នុងបញ្ជីគណនេយ្យរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ត្រូវបានកាត់បន្ថយមកត្រឹមតម្លៃដែលរំពឹងថានឹងអាចប្រើប្រាស់និងទទួលបានជាក់ស្តែង។

គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលពុំបានដឹងពីហេតុការណ៍ណាមួយដែលធ្វើឲ្យប៉ះពាល់ដល់ការកំណត់តម្លៃទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ថាមានភាពមិនត្រឹមត្រូវជាសារវន្តឡើយ។

វិធីសាស្ត្រវាយតម្លៃ

គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលពុំបានដឹងពីហេតុការណ៍ណាមួយដែលបានកើតឡើងធ្វើឲ្យប៉ះពាល់ដល់ការអនុវត្តវិធីសាស្ត្របច្ចុប្បន្នក្នុងការវាយតម្លៃទ្រព្យសកម្ម និង បំណុលនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន ថាមានភាពមិនត្រឹមត្រូវជាសារវន្តនោះទេ។

បំណុលយថាហេតុ និងបំណុលផ្សេងៗ

គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ ពុំមាន៖

- (ក) បន្ទុកណាមួយលើទ្រព្យសកម្មរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន ដែលកើតមានឡើងចាប់តាំងពីចុងការិយបរិច្ឆេទមកដោយសារការធានាចំពោះបំណុលរបស់បុគ្គលណាមួយឡើយ និង
- (ខ) បំណុលយថាហេតុណាមួយដែលកើតមានឡើងចំពោះសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ចាប់តាំងពីថ្ងៃចុងការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះឡើយ។

តាមមតិរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ពុំមានបំណុលយថាហេតុ ឬបំណុលផ្សេងៗទៀតរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន ដែលត្រូវទាមទារឲ្យសង ឬអាចនឹងត្រូវទាមទារឲ្យសងក្នុងរយៈពេល ១២ខែ បន្ទាប់ពីចុងការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នៃរបាយការណ៍ដែលនឹងធ្វើឲ្យមានផលប៉ះពាល់ ឬអាចនឹងប៉ះពាល់ជាសារវន្តដល់លទ្ធភាពរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងការទូទាត់បំណុលរបស់ខ្លួននៅថ្ងៃកំណត់សងនោះទេ។

PH
VGL

គំរូតាង អេសអ៊ីហ្វិក អិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល (ត)

ការផ្លាស់ប្តូរនៃហេតុការណ៍

គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលពុំបានដឹងពីហេតុការណ៍ណាមួយ ដែលមិនបានបញ្ចូលនៅក្នុងរបាយការណ៍នេះ ឬរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន ដែលបណ្តាលឲ្យលទ្ធផលណាមួយដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុមានភាពមិនត្រឹមត្រូវជាសារវន្តនោះទេ។

ប្រតិបត្តិការមិនប្រក្រតី

តាមមតិយោបល់របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល៖

- (ក) លទ្ធផលនៃប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងការិយបរិច្ឆេទនេះមិនបានទទួលរងនូវឥទ្ធិពលធ្ងន់ធ្ងរ ដែលកើតចេញពីកត្តាផ្សេងៗ ប្រតិបត្តិការ ឬព្រឹត្តិការណ៍ទាំងឡាយដែលមានលក្ខណៈជាសារវន្ត និង មិនប្រក្រតីនោះឡើយ និង
- (ខ) ពុំមានកត្តា ប្រតិបត្តិការ ឬព្រឹត្តិការណ៍ណាមួយដែលមានលក្ខណៈជាសារវន្ត និងមិនប្រក្រតីដែលកើតមានឡើងក្នុងអំឡុងពេលបន្ទាប់ពីចុងការិយបរិច្ឆេទ និងកាលបរិច្ឆេទរបាយការណ៍ ដែលអាចនាំឲ្យប៉ះពាល់ដល់លទ្ធផលប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ ដែលរបាយការណ៍នេះបានរៀបចំឡើងនេះទេ។

ការបោះផ្សាយភាគហ៊ុន និងប័ណ្ណបំណុល

នៅក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនេះ ក្រុមហ៊ុនពុំមានការបោះផ្សាយភាគហ៊ុន ឬប័ណ្ណបំណុលថ្មីឡើយ។

សមាជិកក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលដែលបម្រើការងារក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ និងអំឡុងពេលចាប់ពីចុងការិយបរិច្ឆេទដល់កាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ រួមមាន៖

- អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង (តែងតាំងតំណែងនៅថ្ងៃទី២៦ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២)
- លោក Uematsu Hiroshi
- លោក William Mark Hanna (តែងតាំងតំណែងនៅថ្ងៃទី២៦ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២)
- លោក Otsubo Hiroshi
- លោក Kang Wei Geih
- លោកបណ្ឌិត Eakapong Tungsrisanguan (តែងតាំងតំណែងនៅថ្ងៃទី១០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២)
- លោកស្រី ហិប សិកា (តែងតាំងតំណែងនៅថ្ងៃទី១០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២)
- លោក Tanate Piriyothinkul (លាលែងពីតំណែងនៅថ្ងៃទី១០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២)
- លោក Arthur Law Hian Tat (លាលែងពីតំណែងនៅថ្ងៃទី១០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២)

10/25/2022 11:01 AM

គ្លីនិក អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល (ត)

អត្ថប្រយោជន៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

នៅក្នុងអំឡុង និងចុងការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ មិនមានកិច្ចព្រមព្រៀងណាមួយដែលក្រុមហ៊ុនជាភាគី ចំពោះកម្មវត្ថុនៃកិច្ចព្រមព្រៀងដែលធ្វើឲ្យសមាជិកក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន ទទួលបាននូវអត្ថប្រយោជន៍តាមមធ្យោបាយផ្សេងៗដូចជាតាមរយៈការទិញភាគហ៊ុន ឬប័ណ្ណបំណុលរបស់ក្រុមហ៊ុន ឬស្ថាប័នដទៃទៀតនោះទេ។

ចាប់តាំងពីចុងការិយបរិច្ឆេទនៃឆ្នាំកន្លងទៅ ពុំមានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលណាម្នាក់បានទទួលឬមានសិទ្ធិទទួលបាននូវអត្ថប្រយោជន៍ណាមួយ តាមរយៈការចុះកិច្ចសន្យា ដែលបានធ្វើឡើងដោយសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ឬដោយស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធណាមួយ ជាមួយនឹងក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ឬក៏ជាមួយក្រុមហ៊ុន ដែលក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនោះជាសមាជិក ឬក៏ជាមួយក្រុមហ៊ុនដែលក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនោះមានផលប្រយោជន៍ផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុជាសារវន្តឡើយ លើកលែងតែអត្ថប្រយោជន៍ដែលអាចកើតឡើងពីប្រតិបត្តិការទាំងនោះ ដូចដែលមានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ២៨ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ទាំងនៅក្នុងអំឡុងពេល ឬនៅចុងបញ្ចប់នៃការិយបរិច្ឆេទ គឺក្រុមហ៊ុនមិនដែលជាភាគីនៃការរៀបចំក្នុងគោលបំណងដើម្បីអនុញ្ញាតឲ្យក្រុមប្រឹក្សាភិបាលទទួលបានអត្ថប្រយោជន៍តាមរយៈនៃការទិញភាគហ៊ុន ឬការសងបំណុលរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន ឬរបស់សាជីវកម្មផ្សេងណាឡើយ។

ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗបន្ទាប់ពីចុងការិយបរិច្ឆេទ

ព័ត៌មានលម្អិតនៃព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗបន្ទាប់ពីចុងការិយបរិច្ឆេទ ត្រូវបានបង្ហាញនៅកំណត់សម្គាល់ ៣៣ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

សវនករ

ក្រុមហ៊ុនសវនករ Messrs. ហេកយើរ ផីលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក បានបញ្ជាក់ពីនិន្នៈដើម្បីបន្តការងារសវនកម្មនេះ។

គំរូពេញ អេសអ៊ីហ្សិក ធីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល (ត)

ការទទួលខុសត្រូវរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុន មានភារៈកិច្ចធ្វើការអះអាងបញ្ជាក់ថា របាយការណ៍ទាក់ទងនឹងហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានរៀបចំឡើងត្រឹមត្រូវនូវគ្រប់ទិដ្ឋភាពជាសារវន្តទាំងអស់នៃរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុននាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ព្រមទាំងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ និងលំហូរសាច់ប្រាក់សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់។ ក្នុងការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងនេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលចាំបាច់ត្រូវ៖

- ក) អនុម័តគោលការណ៍គណនេយ្យសមស្រប ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ទាក់ទងនឹងហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា ("ស.រ.ទ.ហ.អ.ក") ដោយពឹងផ្អែកលើការវិនិច្ឆ័យ និងការប៉ាន់ប្រមាណសមហេតុផល និងប្រកបដោយការ ប្រុងប្រយ័ត្ន ព្រមទាំងអនុវត្តតាមគោលការណ៍ទាំងនោះឲ្យមានសង្គតិភាព។
- ខ) អនុលោមតាមតម្រូវការក្នុងការលាតត្រដាងព័ត៌មាន ដែលអនុលោមតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ទាក់ទងនឹង ហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា (ស.រ.ទ.ហ.អ.ក) ហើយប្រសិនបើមានការប្រាសចាកណាមួយពីស្តង់ដារទាំងនេះ ក្នុងការបង្ហាញនូវភាពត្រឹមត្រូវ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលត្រូវប្រាកដថា ការប្រាសចាកទាំងនេះត្រូវបានបង្ហាញ ពន្យល់ និងកំណត់បរិមាណឲ្យបានត្រឹមត្រូវក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។
- គ) រក្សាទុកកំណត់ត្រាគណនេយ្យឲ្យបានគ្រប់គ្រាន់ ដើម្បីឲ្យសម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនអាចរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ខ្លួនស្របតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ទាក់ទងនឹងហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា និងប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងផ្ទៃក្នុងឲ្យមានប្រសិទ្ធិភាព។
- ឃ) រៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដោយប្រើប្រាស់មូលដ្ឋាននិរន្តរភាពអាជីវកម្ម លុះត្រាតែវាមានភាពមិនត្រឹមត្រូវក្នុងការសន្មតថា សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុននឹងបន្តកិច្ចប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួននាពេលអនាគត និង
- ង) ត្រួតពិនិត្យ និងដឹកនាំសម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនឲ្យមានប្រសិទ្ធិភាពតាមរយៈការសម្រេចចិត្តជាសារវន្តទាំងអស់ ដែលអាចប៉ះពាល់ដល់ប្រតិបត្តិការ និងលទ្ធផលរបស់ក្រុមហ៊ុន ហើយត្រូវប្រាកដថាផលប៉ះពាល់ទាំងនោះត្រូវបានឆ្លុះបញ្ចាំងត្រឹមត្រូវនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលសូមធានាអះអាងថាសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានអនុវត្តតាមរាល់តម្រូវការដូចបានរាយការណ៍ខាងលើក្នុងការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

1201 ក ២ ២០២២

លេខបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: ០០០០៦៤៤៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល (ត)

សេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

ខ្ញុំ UEMATSU HIROSHI ជាអភិបាលមួយរូបនៅក្នុងក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី សូមបញ្ជាក់ថា តាម
យោបល់របស់អភិបាល របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានរៀបចំអនុលោមទៅតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ ទាក់ទងនឹងហិរញ្ញវត្ថុ
អន្តរជាតិនៃកម្ពុជា ហើយបង្ហាញនូវទិដ្ឋភាពពិត និងត្រឹមត្រូវនៃស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនគិតត្រឹម
ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ព្រមទាំងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ និងលំហូរសាច់ប្រាក់សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់នោះ។

ចុះហត្ថលេខាជំនួសឲ្យក្រុមប្រឹក្សាភិបាល




លោក UEMATSU HIROSHI
អភិបាល

ថ្ងៃទី២៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២

	កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ			
		២០២២		២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ទ្រព្យសកម្ម					
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែង					
ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៥	១៧.៦៨៦.៨៤០	៧២.៨១៦.៧២១	១៧.៦៥១.៩៩៦	៧១.៩១៤.២៣១
ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៦	១៦.៦៣៥.០៨៨	៦៨.៤៨៦.៦៥៧	១០.៤៣៧.៦០៣	៤២.៥២២.៧៩៤
ការវិនិយោគនៅក្នុង ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៧	-	-	-	-
ការវិនិយោគនៅក្នុង ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	៨	១២.៨០៩.៥៦៨	៥២.៧៣៦.៩៩១	១២.៦៩៧.២៦២	៥១.៧២៨.៦៤៦
ការវិនិយោគនៅក្នុង ក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	១៣	៧០.៩០០	២៩១.៨៩៥	-	-
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងសរុប		៤៧.២០២.៣៩៦	១៩៤.៣៣២.២៦៤	៤០.៧៨៦.៨៦១	១៦៦.១៦៥.៦៧១
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លី					
សន្និធិ	៩	៤១.០០៦.៤៤១	១៦៨.៨២៣.៥១៨	៣៦.៥៦៩.១៣៧	១៤៨.៩៨២.៦៦៤
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	១០	២១.២១៦.១៥៩	៨៧.៣៤៦.៩២៦	២១.៥៥០.៩៦០	៨៧.៧៩៨.៦១៣
កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម	១២	៩៥៩.១៧០	៣.៩៤៨.៩០៣	-	-
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល	១១	៤.២៧៦.២៨៩	១៧.៦០៥.៤៨២	៥.៧១៦.០១៧	២៣.២៨៧.០៥៤
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីសរុប		៦៧.៤៥៨.០៥៩	២៧៧.៧២៤.៨២៩	៦៣.៨៣៦.១១៤	២៦០.០៦៦.៣៣១
ទ្រព្យសកម្មសរុប		១១៤.៦៦០.៤៥៥	៤៧២.០៥៧.០៩៣	១០៤.៦២២.៩៧៥	៤២៦.២៣២.០០២
មូលធន និងបំណុលមូលធន					
អាចបែងចែកទៅភាគទុនិក					
របស់ក្រុមហ៊ុន					
ដើមទុន	១៤	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៧.៩៥៤.៦៨៨	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៦.៤០៩.៣៧៥
ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ	១៥	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៨៣៥.៤៨៥	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៦៣៨.៧៥៨
ចំណេញរក្សាទុក		២១.៣៧៧.១០៧	៨៨.០០៩.៥៤៩	២០.៣៦៨.៦៧៩	៨២.៩៨១.៩៩៨
		៦១.៨៨៩.៦៥៨	២៥៤.៧៩៩.៧២២	៦០.៨៨១.២៣០	២៤៨.០៣០.១៣១
ហ៊ុនភាគតិច		(៨.៨៧៣)	(៣៦.៥៣០)	(៦.៦៦៦)	(២៧.១៥៧)
មូលធនរបស់ភាគទុនិកសរុប		៦១.៨៨០.៧៨៥	២៥៤.៧៦៣.១៥២	៦០.៨៧៤.៥៦៤	២៤៨.០០២.៩៧៤
បំណុលរយៈពេលវែង					
ប្រាក់កម្ចី	១៦	១៣.៥២៨.៨៣៦	៥៥.៦៩៨.២១៨	១៣.៤៨១.៧១៤	៥៤.៩២៤.៥០៣
កិច្ចសន្យាបំណុល	១២	៧.៦៧២.០០០	៣១.៥៥៥.៦២៤	៨.២២០.០០០	៣៣.៤៨៨.២៨០
បំណុលរយៈពេលវែងសរុប		២១.២០០.៨៣៦	៨៧.២៥៣.៨៤២	២១.៧០១.៧១៤	៨៨.៤១២.៧៨៣

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ			
		២០២២		២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
បំណុលរយៈពេលខ្លី					
ប្រាក់កម្ចី	១៦	៤.៩៥២.០៩២	២០.៣៨៧.៧៦៣	៣.៣៧១.៥២៧	១៣.៧៣៥.៦០១
បំណុលពន្ធត្រូវបង់ក្នុងគ្រា		១៥៩.៧០៤	៦៥៧.៥០៥	១៦.២៧៩	៦៦.៣២១
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១៨	២៥.៩១៩.០៣៨	១០៦.៧០៨.៦៧៥	១៨.២៨៦.១០៣	៧៤.៤៩៧.៥៨៥
កិច្ចសន្យាបំណុល	១២	៥៤៨.០០០	២.២៥៦.១១៦	៣៧២.៧៨៨	១.៥១៨.៧៣៨
បំណុលរយៈពេលខ្លីសរុប		៣១.៥៧៨.៨៣៤	១៣០.០១០.០៥៩	២២.០៤៦.៦៩៧	៨៩.៨១៨.២៤៩
បំណុលសរុប		៥២.៧៧៩.៦៧០	២១៧.២៩៣.៩០១	៤៣.៧៤៨.៤១១	១៧៨.២៣១.០២៨
មូលធន និងបំណុលសរុប		១១៤.៦៦០.៤៥៥	៤៧២.០៥៧.០៩៣	១០៤.៦២២.៩៧៥	៤២៦.២៣៤.០០២

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	ក្រុមហ៊ុន			
		២០២២		២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ទ្រព្យសកម្ម					
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែង					
ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៥	១៣.៩១០.៦៣០	៥៧.២៧០.០៦៤	១៤.៧២២.១៣៣	៥៩.៩៧៧.៩៧០
ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៦	៧.៣៤៣.២៦៣	៣០.២៣២.២១៤	៧.៧៣១.២២៨	៣១.៤៩៧.០២៣
ការវិនិយោគនៅក្នុង ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៧	៣៩.៧៨៣.១០៤	១៦៣.៧៨៧.០៣៩	៣៩.៩៨៣.១០៤	១៦២.៨៩១.១៦៦
ការវិនិយោគនៅក្នុង ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	៨	១១.៧៧០.៣២១	៤៨.៤៥៨.៤១២	១១.៥៧២.៧១២	៤៧.១៤៧.២២៩
ការវិនិយោគនៅក្នុង ក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	១៣	៧០.៩០០	២៩១.៨៩៥	-	-
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងសរុប		៧២.៨៧៨.២១៨	៣០០.០៣៩.៦២៤	៧៤.០០៩.១៧៧	៣០១.៥១៣.៣៨៨
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លី					
សន្និធិ	៩	១២.៩៤៨.៣១២	៥៣.៣០៨.២០១	១២.១០៧.៩៨៥	៤៩.៣២៧.៩៣១
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	១០	៧.៦៨៥.៩៤២	៣១.៦៤៣.០២៣	៨.៥៣៨.៤៦៥	៣៤.៧៨៥.៧០៦
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល	១១	៥២៣.១០៨	២.១៥៣.៦៣៦	៦៨២.៤៧៣	២.៧៨០.៣៩៥
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីសរុប		២១.១៥៧.៣៦២	៨៧.១០៤.៨៦០	២១.៣២៨.៩២៣	៨៦.៨៩៤.០៣២
ទ្រព្យសកម្មសរុប		៩៤.០៣៥.៥៨០	៣៨៧.១៤៤.៤៨៤	៩៥.៣៣៨.១០០	៣៨៨.៤០៧.៤២០
មូលធន និងបំណុលមូលធន					
អាចបែងចែកទៅភាគទុនិក					
របស់ក្រុមហ៊ុន					
ដើមទុន	១៤	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៧.៩៥៤.៦៨៨	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៦.៤០៩.៣៧៥
ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ	១៥	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៨៣៥.៤៨៥	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៦៣៨.៧៥៨
ចំណេញរក្សាទុក		២០.៦៣៣.៤៥៦	៨៤.៩៤៧.៩៣៨	២១.៣៨៦.៧១៨	៨៧.១២៩.៤៨៩
មូលធនរបស់ភាគទុនិកសរុប		៦១.១៤៦.០០៧	២៥១.៧៣៨.១១១	៦១.៨៩៩.២៦៩	២៥២.១៧៧.៦២២
បំណុលរយៈពេលវែង					
ប្រាក់កម្ចី	១៦	៥.៥៩៥.៤៦៣	២៣.០៣៦.៥២១	៩.៤២៧.៦០៥	៣៨.៤០៨.០៦៣
កិច្ចសន្យាបំណុល	១២	៧.៦៧២.០០០	៣១.៥៨៥.៦២៤	៨.២២០.០០០	៣៣.៤៨៨.២៨០
បំណុលរយៈពេលវែងសរុប		១៣.២៦៧.៤៦៣	៥៤.៦២២.១៤៥	១៧.៦៤៧.៦០៥	៧១.៨៩៦.៣៤៣

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	ក្រុមហ៊ុន			
		២០២២		២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
បំណុលរយៈពេលខ្លី					
ប្រាក់កម្ចី	១៦	៣.២៦៤.៦៦២	១៣.៤៤០.៦១៣	២.៥៣៨.៩០៧	១០.៣៤៣.៥០៧
បំណុលពន្ធត្រូវបង់ក្នុងគ្រា		៣០.៨៦៩	១២៧.០៨៨	-	-
គណនីពាណិជ្ជ					
និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១៨	១៥.៧៧៨.៥៧៩	៦៤.៩៦០.៤១១	១២.៧០៤.៣១៩	៥១.៧៥៧.៣៩៦
កិច្ចសន្យាបំណុល	១២	៥៤៨.០០០	២.២៥៦.១១៦	៥៤៨.០០០	២.២៣២.៥៥២
បំណុលរយៈពេលខ្លីសរុប		<u>១៩.៦២២.១១០</u>	<u>៨០.៧៨៤.២២៨</u>	<u>១៥.៧៩១.២២៦</u>	<u>៦៤.៣៣៣.៤៥៥</u>
បំណុលសរុប		<u>៣២.៨៨៩.៥៧៣</u>	<u>១៣៥.៤០៦.៣៧៣</u>	<u>៣៣.៤៣៨.៨៣១</u>	<u>១៣៦.២២៩.៧៩៨</u>
មូលធន និងបំណុលសរុប		<u>៩៤.០៣៥.៥៨០</u>	<u>៣៨៧.១៤៤.៤៨៤</u>	<u>៩៥.៣៣៨.១០០</u>	<u>៣៨៨.៤០៧.៤២០</u>

កំណត់សម្គាល់ដូចមានភ្ជាប់ជាមួយគឺជាផ្នែកមួយនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ-ខាត និងលទ្ធផលសម្រាប់រយៈពេល
សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២

	កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ			
		២០២២		២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ចំណូល	១៩	២៦.២៥៨.៥២៦	១០៧.៣១៨.៥៩៦	២៨.០៦៥.២៨២	១១៤.១៦៩.៥៦៧
ថ្លៃដើមនៃការលក់	២០	(១៥.៧៨១.៧៣៧)	(៦៤.៤៩៩.៩៥៩)	(១៧.២១៨.៨០៩)	(៧០.០៤៦.១១៥)
ចំណេញដុល		១០.៤៧៦.៧៨៩	៤២.៨១៨.៦៣៧	១០.៨៤៦.៤៧៣	៤៤.១២៣.៤៥២
ចំណូលផ្សេងៗ	២១	២៧៩.៦៧៥	១.១៤៣.០៣២	១៩៤.១៣០	៧៨៩.៧២១
ចំណាយរដ្ឋបាល	២២	(៧.១៤៨.៨៨១)	(២៩.២១៧.៤៧៧)	(៦.៧៧៤.៤០១)	(២៧.៥៥៨.២៦៣)
ចំណេញប្រតិបត្តិការ		៣.៦០៧.៥៨៣	១៤.៧៤៤.១៩២	៤.២៦៦.២០២	១៧.៣៥៤.៩១០
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	២៣	(១.៤៧៩.៧១១)	(៦.០៤៧.៥៧៩)	(១.៤៧៩.១៩៦)	(៦.០១៧.៣៦៩)
ការបែងចែកចំណេញពី ក្រុមហ៊ុនភីអិលស៊ី		៣២៦.០២០	១.៣៣២.៤៤៤	២៧០.៩៤៤	១.១០២.២០០
ចំណេញសុទ្ធមុនបង់ពន្ធ		២.៤៥៣.៨៩២	១០.០២៩.០៥៧	៣.០៥៧.៩៥០	១២.៤៣៩.៧៤១
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	២៤	(៣៦២.៨៤៩)	(១.៤៨២.៩៦៤)	(១.១៧៤.៤៤២)	(៤.៧៧៧.៦៣០)
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទពី ក្រុមហ៊ុនបន្តអាជីវកម្ម		២.០៩១.០៤៣	៨.៥៤៦.០៩៣	១.៨៨៣.៥០៨	៧.៦៦២.១១១
ចំណេញពីក្រុមហ៊ុនឈប់បន្ត អាជីវកម្ម		១២.៣២៧	៥០.៣៨០	៣០.៣១៤	១២៣.៣១៧
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ តំណាងឱ្យលទ្ធផលចំណេញសរុប		២.១០៣.៣៧០	៨.៥៩៦.៤៧៣	១.៩១៣.៨២២	៧.៧៨៥.៤២៨
ចំណេញបែងចែកទៅ:					
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុន		២.០៩៣.១៤១	៨.៥៥៤.៦៦៧	១.៩៦៩.៨២៩	៨.០១៣.២៦៤
ហ៊ុនភាគតិច		១០.២២៩	៤១.៨០៦	(៥៦.០០៧)	(២២៧.៨៣៦)
		២.១០៣.៣៧០	៨.៥៩៦.៤៧៣	១.៩១៣.៨២២	៧.៧៨៥.៤២៨
សរុបលទ្ធផលចំណេញបែងចែកទៅ:					
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុន		២.០៩៣.១៤១	៨.៥៥៤.៦៦៧	១.៩៦៩.៨២៩	៨.០១៣.២៦៤
ហ៊ុនភាគតិច		១០.២២៩	៤១.៨០៦	(៥៦.០០៧)	(២២៧.៨៣៦)
		២.១០៣.៣៧០	៨.៥៩៦.៤៧៣	១.៩១៣.៨២២	៧.៧៨៥.៤២៨
សរុបលទ្ធផលចំណេញបែងចែកទៅ ក្រុមហ៊ុន:					
ក្រុមហ៊ុនបន្តអាជីវកម្ម		២.០៨០.៨១៤	៨.៥០៤.២៨៧	១.៩៣៩.៥១៥	៧.៨៨៩.៩៤៧
ក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម		១២.៣២៧	៥០.៣៨០	៣០.៣១៤	១២៣.៣១៧
		២.០៩៣.១៤១	៨.៥៥៤.៦៦៧	១.៩៦៩.៨២៩	៨.០១៣.២៦៤
ចំណេញក្នុងមួយហ៊ុនគោល/ ភាគហ៊ុនចម្រុះ:	២៥	០,០២៩	០,១១៩	០,០២៧	០,១១១

ភ្នំពេញ អេសអិចស៊ីត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍ចំណេញ-ខាត និងលទ្ធផលសម្រេចផ្សេងៗ
សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)**

	កំណត់ សម្គាល់	ក្រុមហ៊ុន			
		២០២២		២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ចំណូល	១៩	៥.៩៦៥.៩៧១	២៤.៣៨២.៩២៣	៨.៩៩៤.៣៤២	៣៦.៥៨៨.៩៨៣
ថ្លៃដើមនៃការលក់	២០	(១.៨៨៦.០០២)	(៧.៧០៨.០៩០)	(៤.៨២០.០៣៨)	(១៩.៦០៧.៩១៥)
ចំណេញដុល		៤.០៧៩.៩៦៩	១៦.៦៧៤.៨៣៣	៤.១៧៤.៣០៤	១៦.៩៨១.០៦៨
ចំណូលផ្សេងៗ	២១	១.៣៧៥.៥៩៦	៥.៦២២.០៦១	១.៣៨១.១៥២	៥.៦១៨.៥២៦
ចំណាយរដ្ឋបាល	២២	(៤.៦០៣.៤៣៩)	(១៨.៨១៤.២៥៥)	(៤.១៣៩.០៩៩)	(១៦.៨៣៧.៨៥៥)
ចំណេញ ប្រតិបត្តិការ		៨៤៧.១២៦	៣.៤៨២.៦៣៩	១.៤២៣.២០៥	៤.៣៩៩.២០៧
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	២៣	(៨១៥.៨១៤)	(៣.៣៣៤.២៣២)	(១.១៧០.៦៤២)	(៤.៧៦២.១៧២)
ការបែងចែកចំណេញពីក្រុមហ៊ុន ញាតិសម្ព័ន្ធ		៤១១.៣២៣	១.៦៨១.០៧៧	២៧០.៩៤៤	១.១០២.២០០
ចំណេញសុទ្ធមុនបង់ពន្ធ		៤៤២.៦៣៥	១.៨២៩.៤៨៤	៥២៣.៤០៧	២.១៣៩.២៣៥
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	២៤	(៣១.២០៤)	(១២៧.៥៣១)	(១៥១.៣៩៧)	(៦១៥.៨៨៣)
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ		៤១១.៤៣១	១.៧០១.៩៥៣	៣៧២.០១០	១.៥២៣.៣៥២
កំណាត់សម្គាល់លើចំណេញសុទ្ធ		៤១៦.៤៣១	១.៧០១.៩៥៣	៣៧៥.២៦២	១.៥២៨.២៣៥

កំណត់សម្គាល់ដូចមានភ្ជាប់ជាមួយគឺជាផ្នែកមួយនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធន
សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២**

	លទ្ធផលបែងចែកទៅម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ					
	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុន បុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក	ហ៊ុនភាគតិច ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ						
នៅថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៤៧៥.៧០៦	៥៨.៩៨៨.២៥៧	១.០៨២.៤៦៥	៦០.០៧០.៧២២
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ តំណាងឲ្យលទ្ធផលចំណេញសរុប	-	-	១.៩៦៩.៨២៩	១.៩៦៩.៨២៩	(៥៦.០០៧)	១.៩១៣.៨២២
ប្រតិបត្តិការជាមួយម្ចាស់ភាគហ៊ុន ការផ្លាស់ប្តូរហ៊ុនកម្មសិទ្ធិ						
- ការទិញយកហ៊ុនភាគតិចរបស់ ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	(៧៦.៨៥៦)	(៧៦.៨៥៦)	(១.០៣៣.១២៤)	(១.១១០.០៤០)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២០.៣៦៨.៦៧៩	៦០.៨៨១.២៣០	(៦.៦៦៦)	៦០.៨៧៤.៥៦៤
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ (គិតជាពាន់រៀល)	១៤៦.៤០៩.៣៧៥	១៨.៦៣៨.៧៥៨	៨២.៩៨១.៩៩៨	២៤៨.០៣០.១៣១	(២៧.១៥៧)	២៤៨.០០២.៩៧៤

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធន

សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	លទ្ធផលបែងចែកទៅម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ					
	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុន បុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក	ហ៊ុនភាគតិច ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ (ត)						
និយ័តកម្មលើ						
ក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស សិយ្យវិធី ឯ.ក	-	-	៨៤.៩៨០	៨៤.៩៨០	-	៨៤.៩៨០
- ភាគលាភដែលបានបង់	-	-	(១.១៦៩.៦៩៣)	(១.១៦៩.៦៩៣)	(១២.៤៣៦)	(១.១៨២.១២៩)
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ						
តំណាងឱ្យលទ្ធផលចំណេញ						
សរុប	-	-	២.០៩៣.១៤១	២.០៩៣.១៤១	១០.២២៩	២.១០៣.៣៧០
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.៣៧៧.១០៧	៦១.៨៨៩.៦៥៨	(៨.៨៧៣)	៦១.៨៨០.៧៨៥
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (គិតជាពាន់រៀល)	១៤៧.៩៥៤.៦៨៨	១៨.៨៣៥.៤៨៥	៨៨.០០៩.៥៤៩	២៥៤.៧៩៩.៧២២	(៣៦.៥៣០)	២៥៤.៧៦៣.១៩២

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធន

សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុន បុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន				
នាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.០២១.៤៥៦	៦១.៥៣៤.០០៧
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ តំណាងឲ្យលទ្ធផលចំណេញ សរុប	-	-	៣៦៥.២៦២	៣៦៥.២៦២
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.៣៨៦.៧១៨	៦១.៨៩៩.២៦៩
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ (គិតជាពាន់រៀល)	១៤៦.៤០៩.៣៧៥	១៨.៦៣៨.៧៥៨	៨៧.១២៩.៤៨៩	២៥២.១៧៧.៦២២
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ តំណាងឲ្យលទ្ធផលចំណេញ សរុប	-	-	៤១៦.៤៣១	៤១៦.៤៣១
ភាគគលាភដែលបានបង់	-	-	(១.១៦៩.៦៩៣)	(១.១៦៩.៦៩៣)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២០.៦៣៣.៤៥៦	៦១.១៤៦.០០៧
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (គិតជាពាន់រៀល)	១៤៧.៩៥៤.៦៨៨	១៨.៨៣៥.៤៨៥	៨៤.៩៤៧.៩៣៨	២៥១.៧៣៨.១១១

កំណត់សម្គាល់ដូចមានភ្ជាប់ជាមួយគឺជាផ្នែកមួយនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់

សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២

	កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ			
		២០២២		២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ					
ចំណេញសុទ្ធមុនបង់ពន្ធ		២.៤៥៣.៨៩២	១០.០២៩.០៥៧	៣.០៥៧.៩៥០	១២.៤៣៩.៧៤១
<i>និយ័តកម្មប្រតិបត្តិការមិនមែនសាច់ប្រាក់៖</i>					
ចំណូលពន្យា		(៥៤៨.០០០)	(២.២៣៩.៦៧៦)	(៥៤៨.០០០)	(២.២២៩.២៦៤)
ការទិញបន្ថែមតាមរយៈការរួមបញ្ចូលគ្នានៃអាជីវកម្មក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ែដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាល់ធីង ឯ.ក		-	-	(២៥.៩៨៧)	(១០៥.៧១៥)
រំលស់៖					
- ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៥	១.៥៨០.៩៣៥	៦.៤៦១.២៨១	១.៤៣១.៦៧៨	៥.៨២៤.០៦៦
- ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៦	៧៣៧.១៩១	៣.០១២.៩០០	៥០៥.៩៦៨	២.០៥៨.២៧៨
ការលុបចោលទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៥	២១.៤៤៥	៨៧.៦៤៦	-	-
បែងចែកពីទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគទៅក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទន្ធរួម		(៤៣.៦៤៩)	(១៧៨.៣៩៣)	-	-
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	២៣	១.៤៧៩.៧១១	៦.០៤៧.៥៧៩	១.៤៧៩.១៩៦	៦.០១៧.៣៦៩
ចំណូលការប្រាក់		(៨៣.៤៣៦)	(៣៤១.០០៣)	(១.៨២៩)	(៧.៤៤០)
ការបែងចែកពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ		(៣២៦.០២០)	(១.៣៣២.៤៤៤)	(២៧០.៩៤៤)	(១.១០២.២០០)
ចំណេញប្រតិបត្តិការ					
មុនបម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល		៥.២៧២.០៦៩	២១.៥៤៦.៩៤៧	៥.៦២៨.០៣២	២២.៨៩៤.៨៣៥
<i>បម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល៖</i>					
សន្និធិ		(២.៦៦៩.៣៥០)	(១០.៩០៩.៦៣៣)	៧៧២.៤៣៣	៣.១៤២.២៥៧
គណនីពាណិជ្ជ និង					
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ		(៤៦៧.៧៨០)	(១.៩១១.៨១៧)	(១២៧.៦២៣)	(៥១៩.១៧០)
កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម		(៩៥៩.១៧០)	(៣.៩២០.១២៨)	-	-
គណនីពាណិជ្ជ និង					
គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ		៩.៥៦៤.០៧០	៣៩.០៨៨.៣៥៤	១១.៩៣៨.៦៥៩	៤៨.៥៦៦.៤៦៥
កិច្ចសន្យាបំណុល		១៧៥.២១២	៧១៦.០៩១	(១៧៥.២១២)	(៧១៦.៧៦២)
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីក្រុមហ៊ុន					
ឈប់បន្តអាជីវកម្ម		-	-	៣០.២៥៨	១២៣.០៩០
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីប្រតិបត្តិការ		១០.៩១៥.០៥១	៤៤.៦០៩.៨១៤	១៨.០៦៦.៥៤៧	៧៣.៤៩៤.៧១៥

គំរូពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់

សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ			
		២០២២		២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ពន្ធបានបង់		(៧៤២.៩៦៤)	(៣.០៣៦.៤៩៤)	(១.១៦១.១៣៩)	(៤.៧២៣.៥១៣)
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីសកម្មភាព ប្រតិបត្តិការ		១០.១៧២.០៨៧	៤១.៥៧៣.៣២០	១៦.៩០៥.៤០៨	៦៨.៧៧១.២០២
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពវិនិយោគ					
<i>បូកបន្ថែមនៃ៖</i>					
- ការវិនិយោគក្នុង ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ		-	-	(១.៥៩៣.៩៦១)	(៦.៤៨៤.២៣៣)
- ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៥	(១០.៣១៣.៧៧៩)	(៤២.១៥២.៤១៥)	(៧.២៥៩.៦៤០)	(២៩.៥៣២.២១៦)
- ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ		(៣២.៩២៦)	(១៣៤.៥៦៩)	-	-
- ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុន បណ្តាក់ទន្ធរួម		(២០.៤០០)	(៨៣.៣៧៥)	-	-
ការទិញបន្ថែមនៃហ៊ុនភាគតិច សម្រាប់ សហ៊ីស អ៊ីអេសស៊ី ឯ.ក		-	-	(១.១៧២.៥១៥)	(៤.៧៦៩.៧៩១)
ការទិញបន្ថែមនៃហ៊ុនភាគតិច សម្រាប់ សហ៊ីស អ៊ីដេវាយស៊ី & ខន់សាល់ជីង ឯ.ក		-	-	៦២.៥៣៥	២៥៤.៣៩២
ភាគលាភដែលទទួលបានពី ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	៨	២១៣.៧១៤	៨៧៣.៤៤៩	៤៣.៧៦៩	១៧៨.០៥២
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីក្រុមហ៊ុន ឈប់បន្តអាជីវកម្ម		-	-	៥៦	២២៨
ការប្រាក់បានទទួល (បុរេប្រទានផ្តល់ជូន)/ ការសងត្រលប់ពី៖		៨៣.៤៣៦	៣៤១.០០៣	១.៨២៩	៧.៤៤០
- ញាតិសម្ព័ន្ធ		(១១២.២៧២)	(៤៥៨.៨៥៦)	៩០៩.៤១៦	៣.៦៩៩.៥០៤
- ភាគីពាក់ព័ន្ធ		(១៧០.៧៩៩)	(៦៩៨.០៥៦)	(៥៤៣.៧៤៩)	(២.២១១.៩៧១)
- ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល		(៤០.៧៤៧)	(១៦៦.៥៣៣)	៣៨.៩០៦	១៥៨.២៧០
- ភាគទុនិក		(១៨៣.៨៨៩)	(៧៥១.៥៥៤)	៩៩	៤០៣
សាច់ប្រាក់សុទ្ធប្រើប្រាស់ក្នុង សកម្មភាពវិនិយោគ		(១០.៥៧៧.៦៦២)	(៤៣.២៣០.៩០៦)	(៩.៥១៣.២៥៥)	(៣៨.៦៩៩.៩២២)

ភ្នំពេញ អេសអិលស៊ី ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់

សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ			
		២០២២		២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាព					
ហិរញ្ញប្បទាន					
ភាគលាភដែលបានបង់		(១.១៨២.១២៩)	(៤.៨៣១.៣៦១)	-	-
ចំណាយការប្រាក់បានបង់		(១.៤៧៩.៧១១)	(៦.០៤៧.៥៧៩)	(១.៤៧៩.១៩៦)	(៦.០១៧.៣៦៩)
ការសងត្រលប់ទៅវិញ		(៧.១៥៦.៣១៤)	(២៩.២៤៧.៨៥៥)	(៥.៧៨៩.៦៤៧)	(២៣.៥៥២.២៨៤)
សាច់ប្រាក់ពីកម្ចីពីធនាគារ		៨.៧៨៤.០០១	៣៥.៩០០.២១២	៣.៩៧០.០៧៣	១៦.១៥០.២៥៧
សាច់ប្រាក់សុទ្ធប្រើប្រាស់ក្នុង					
សកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន		(១.០៣៤.១៥៣)	(៤.២២៦.៥៨៣)	(៣.២៩៨.៧៧០)	(១៣.៤១៩.៣៩៦)
(តំហាយ)/កំណើនសុទ្ធនៃសាច់ប្រាក់					
និងសាច់ប្រាក់សមមូល		(១.៤៣៩.៧២៨)	(៥.៨៨៤.១៦៩)	៤.០៩៣.៣៨៣	១៦.៦៥១.៨៨៤
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល					
នាថ្ងៃទី១ ខែមករា		៥.៧១៦.០១៧	២៣.២៨៧.០៥៤	១.៦២២.៦៣៤	៦.៥៦៣.៥៥៥
លម្អៀងពីការប្រែសម្រួលរូបិយប័ណ្ណ		-	២០២.៥៩៧	-	៧១.៦១៥
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល					
នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ	១១	៤.២៧៦.២៨៩	១៧.៦០៥.៤៨២	៥.៧១៦.០១៧	២៣.២៨៧.០៥៤

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់

សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	ក្រុមហ៊ុន			
		២០២២		២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ					
ចំណេញសុទ្ធមុនបង់ពន្ធ		៤៤៧.៦៣៥	១.៨២៩.៤៨៤	៥១៦.៦៥៩	២.១០១.៧៦៧
<i>និយ័តកម្មប្រតិបត្តិការមិនមែនសាច់ប្រាក់៖</i>					
ចំណូលពន្យារ		(៥៤៨.០០០)	(២.២៣៩.៦៧៦)	(៥៤៨.០០០)	(២.២២៩.២៦៤)
រំលស់៖					
- ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៥	(១.២១១.៥៦២)	៤.៩៥១.៦៥៤	១.១០១.៩៩៣	៤.៤៨២.៩០៨
- ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៦	៣៨១.១១៤	១.៥៥៧.៦១៣	៣៨១.១១៣	១.៥៥០.៣៦៨
បែងចែកពីទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគទៅក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម		(៤៣.៦៤៩)	(១៧៨.៣៩៣)	-	-
ខាតលើការលក់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ		៧៤.៣៩៩	៣០៤.០៦៩	-	-
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	២៣	៨១៥.៨១៤	៣.៣៣៤.២៣៦	១.១៧០.៦៤២	៤.៧៦២.១៧២
ចំណូលការប្រាក់		(១៥៨)	(៦៤៦)	(១៨៧)	(៧៦១)
ការបែងចែកពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ		(៤១១.៣២៣)	(១.៦៨១.០៧៧)	(២៧០.៩៤៤)	(១.១០២.២០០)
ចំណេញប្រតិបត្តិការ មុនបម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល		១.៩២៧.៣៩៤	៧.៨៧៧.២៦០	២.៣៥១.២៧៦	៩.៥៦៤.៩៩០
<i>បម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល៖</i>					
សន្និធិ		៥៤៨.៩៦៧	២.២៤៣.៦២៨	១.០៨១.៧៩៦	៤.៤០០.៧៤៦
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ		៧២២.០១០	២.៩៥០.៨៥៥	៩.៣៨២.៧១៤	៣៨.១៦៨.៨៨១
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ		(៧៤២.៣១៧)	(៣.០៣៣.៨៥០)	១៦៦.១២៦	៦៧៥.៨០១
សាច់ប្រាក់បានពីប្រតិបត្តិការពន្ធបានបង់		២.៤៥៦.០៥៤	១០.០៣៧.៨៩៣	១២.៩៨១.៩១២	៥២.៨១០.៤១៨
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ		(៣៣៥)	(១.៣៦៩)	(១៥១.៣៩៧)	(៦១៥.៨៨៣)
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ		២.៤៥៥.៧១៩	១០.០៣៦.៥២៤	១២.៨៣០.៥១៥	៥២.១៩៤.៥៣៥

គំរូពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់

សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	ក្រុមហ៊ុន			
		២០២២		២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពវិនិយោគ					
<i>បូកបន្ថែមនៃ៖</i>					
- ការវិនិយោគក្នុង					
ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ		-	-	(៤៦៩.៤១១)	(១.៩០៩.៥៦៤)
- ការវិនិយោគក្នុង					
ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ		-	-	(១៧.២៦០.៥៨៩)	(៧០.២១៦.០៧៦)
- ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៥	(១.៧៨៩.៣៥៤)	(៧.៣១៣.០៩០)	(២.៤៩៩.៨៤៤)	(១០.១៦៩.៣៦៥)
- ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុន					
បណ្តាក់ទុនរួម	១៣	(២០.៤០០)	(៨៣.៣៧៥)	-	-
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីក្រុមហ៊ុន					
ឈប់បន្តអាជីវកម្ម		១២៣.៤៥៦	៥០៤.៥៦៥	-	-
ភាគលាភដែលទទួលបានពី					
ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ		២១៣.៧១៥	៨៧៣.៤៥៣	៤៣.៧៦៩	១៧៨.០៥២
ការប្រាក់បានទទួល		១៥៨	៦៤៦	១៨៧	៧៦១
(បុរេប្រទានផ្តល់ជូន)/					
ការសងត្រលប់ពី៖					
- ញាតិសម្ព័ន្ធ		៣៩៨.១៦៧	១.៦២៧.៣០៩	៨៥៣.២៥០	៣.៤៧១.០២១
- បុត្រសម្ព័ន្ធ		៣.៤០៨.៨២៣	១៣.៩៣១.៨៦០	១៤.៣៨៥.៣០០	៥៨.៥១៩.៤០០
- ភាគីពាក់ព័ន្ធ		១៩២.១៤៩	៧៨៥.៣១៣	(១.០៦៧.៧០៥)	(៤.៣៤៣.៤២៤)
- ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល		១៣៣.៩៨៣	៥៤៧.៥៨៩	២៤.១៧៦	៩៨.៣៤៨
- ភាគទុនិក		(១៨៣.៨៨៩)	(៧៥១.៥៥៤)	៩៩	៤០៣
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពី/ប្រើប្រាស់					
ក្នុងសកម្មភាពវិនិយោគ		២.៤៧៦.៨០៨	១០.១២២.៧១៦	(៥.៩៩០.៧៦៨)	(២៤.៣៧០.៤៤៤)
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាព					
ហិរញ្ញប្បទាន					
ភាគលាភដែលបានបង់		(១.១៦៩.៦៩៣)	(៤.៧៨០.៥៣៥)	-	-
ចំណាយការប្រាក់បានបង់		(៨១៥.៨១៤)	(៣.៣៣៤.២៣២)	(១.១៧០.៦៤២)	(៤.៧៦២.១៧២)
ការសងត្រលប់ទៅវិញ		(៣.១០៦.៣៨៥)	(១២.៦៩៥.៧៩៤)	(៥.៣៦៧.១៧៥)	(២១.៨៣៣.៦៦៨)
សាច់ប្រាក់ពីកម្ចីពីធនាគារ		-	-	១០២.៣០០	៤១៦.១៥៦
សាច់ប្រាក់សុទ្ធប្រើប្រាស់ក្នុង					
សកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន		(៥.០៩១.៨៩២)	(២០.៨១០.៥៦១)	(៦.៤៣៥.៥១៧)	(២៦.១៧៩.៦៨៤)

ភ្នំពេញ អេសអិចស៊ីត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់

សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	ក្រុមហ៊ុន			
		២០២២		២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
(តំហាយ)/កំណើនសុទ្ធនៃសាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល		(១៥៩.៣៦៥)	(៦៥១.៣២១)	៤០៤.២៣០	១.៦៤៤.៤០៧
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល នៅថ្ងៃទី១ ខែមករា		៦៨២.៤៧៣	២.៧៨០.៣៩៥	២៧៨.២៤៣	១.១២៥.៤៩២
លម្អៀងពីការប្រែសម្រួលរូបិយប័ណ្ណ		-	២៤.៥៦២	-	១០.៤៩៦
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល នៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ	១១	៥២៣.១០៨	២.១៥៣.៦៣៦	៦៨២.៤៧៣	២.៧៨០.៣៩៥

កំណត់សម្គាល់ដូចមានភ្ជាប់ជាមួយគឺជាផ្នែកមួយនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

១. ព័ត៌មានអំពីក្រុមហ៊ុន

ក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី (ដែលហៅកាត់ថា “ក្រុមហ៊ុន”) គឺជាក្រុមហ៊ុនមហាជនទទួលខុសត្រូវ មានកម្រិត ដែលបានចុះបញ្ជីក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងបានចុះបញ្ជីនៅក្នុងទីផ្សារមូលបត្រកម្ពុជា។

ការិយាល័យចុះបញ្ជី និងអាសយដ្ឋានអាជីវកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនស្ថិតនៅ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ នៅតាម បណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌកំបូល រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

ក្នុងអំឡុងកិច្ចប្រជុំម្ចាស់ភាគហ៊ុនទូទៅប្រចាំឆ្នាំ លើកទី៦ នាថ្ងៃទី២៨ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២ ភាគទុនិកបានអនុម័ត លើការផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះពី ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ទៅជា រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី។ ក្រុមហ៊ុនបានដាក់ឯកសារចាំបាច់នានាទៅ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម និងអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធ ងារ ហើយកំពុងរង់ចាំសេចក្តីសម្រេចដើម្បីបញ្ចប់ដំណើរនៃការផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះនេះ។

សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បងរបស់ក្រុមហ៊ុនគឺ រួមមានការសាងសង់ ការអភិវឌ្ឍ និងដំណើរការតំបន់សេដ្ឋកិច្ច ពិសេសក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ និងរួមមានសកម្មភាពពាណិជ្ជកម្មដទៃទៀត។ សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បងរបស់ ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធត្រូវបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៧ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

នៅក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនេះ ពុំមានការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តលើសកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បងៗទាំងនេះ ទេ។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបត្រូវបានអនុម័តឲ្យចេញផ្សាយដោយក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនៅថ្ងៃទី២៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣។

២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ

២.១ របាយការណ៍អនុលោមភាព

របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និង របស់ក្រុមហ៊ុនបានរៀបចំឡើងអនុលោមតាមស្តង់ដារ របាយការណ៍ទាក់ទងនឹងហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា (ស.រ.ទ.ហ.អ.ក)។

របាយការណ៍ជាភាសាអង់គ្លេសត្រូវបានបកប្រែចេញពីរបាយការណ៍ភាសាខ្មែរ។ ប្រសិនបើការបកប្រែ មានភាពខុសគ្នានឹងរបាយការណ៍ជាភាសាខ្មែរ សូមយករបាយការណ៍ជាភាសាខ្មែរជាគោល។

២.២ ការធ្វើវិសោធនកម្ម ឬការកែសម្រួលស្តង់ដារបានចេញផ្សាយ ដែលបានចូលជាធរមាន

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានអនុវត្តដោយអនុលោមតាមវិសោធនកម្មឬការកែសម្រួលស្តង់ដារដំបូងសម្រាប់ ការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនាថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២៖

វិសោធនកម្មឬការកែសម្រួលនៃ ស.រ.ទ.ហ.អ.ក

ស.រ.ទ.ហ.អ.ក ៩ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ស.គ.អ.ក ១៦ ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និង បរិក្ខារ

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ (ត)

២.២ ការធ្វើវិសោធនកម្ម ឬការកែសម្រួលស្តង់ដារបានចេញផ្សាយ ដែលបានចូលជាធរមាន (ត)

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានអនុវត្តដោយអនុលោមតាមវិសោធនកម្មឬការកែសម្រួលស្តង់ដារដំបូងសម្រាប់ ការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនាថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២៖ (ត)

វិសោធនកម្មឬការកែសម្រួលនៃ ស.វ.ទ.ហ.អ.ក (ត)

ស.គ.អ.ក ៣៧ សំវិធានធន បំណុលយថាហេតុ និងទ្រព្យសកម្មយថាហេតុ

ការអនុវត្តវិសោធនកម្ម/ការកែសម្រួលស្តង់ដារ ដែលបានពិពណ៌នាខាងលើ មិនមានផលប៉ះពាល់ជា សារវន្តលើការិយបរិច្ឆេទក្នុងគ្រាបច្ចុប្បន្ន ឬការិយបរិច្ឆេទមុន និងមិនមានផលប៉ះពាល់លើការិយបរិច្ឆេទ អនាគតឡើយ។

២.៣ ស្តង់ដារ និងវិសោធនកម្ម ឬកែសម្រួលដែលបានបោះផ្សាយ តែមិនទាន់ចូលជាធរមាន

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនពុំទាន់បានអនុវត្តស្តង់ដារគណនេយ្យថ្មីៗ និងវិសោធនកម្ម ឬកែសម្រួលដែលបានបោះ ផ្សាយតែមិនទាន់ចូលជាធរមានដូចខាងក្រោម៖

**ថ្ងៃចូលជាធរមាន ក្នុងអំឡុង
ការិយបរិច្ឆេទចាប់ផ្តើម ឬ
ការិយបរិច្ឆេទបន្ទាប់**

ស្តង់ដារគណនេយ្យថ្មី

ស.វ.ទ.ហ.អ.ក ១៧ កិច្ចសន្យាធានារ៉ាប់រង

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣

វិសោធនកម្ម/ការកែសម្រួល

ស.វ.ទ.ហ.អ.ក ១ ការអនុវត្តលើកដំបូងលើស្តង់ដាររបាយការណ៍ ហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

ស.វ.ទ.ហ.អ.ក ៣ ការរួមបញ្ចូលគ្នានៃអាជីវកម្មតែមួយ

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

ស.វ.ទ.ហ.អ.ក ៥ ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងរក្សាទុក

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

សម្រាប់លក់ និងកិច្ចប្រតិបត្តិការមិនបន្ត

ស.វ.ទ.ហ.អ.ក ៧ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ៖ ការបង្ហាញ

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

ស.វ.ទ.ហ.អ.ក ៩ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

ស.វ.ទ.ហ.អ.ក ១០ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរួម

ពន្យា

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ (ត)

២.៣ ស្តង់ដារ និងវិសោធនកម្ម/កែសម្រួលដែលបានបោះផ្សាយ តែមិនទាន់ចូលជាធរមាន (ត)

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនពុំទាន់បានអនុវត្តស្តង់ដារគណនេយ្យថ្មីៗ និងវិសោធនកម្ម/កែសម្រួលដែលបានបោះផ្សាយតែមិនទាន់ចូលជាធរមានដូចខាងក្រោម (ត)៖

**ថ្ងៃចូលជាធរមានក្នុងអំឡុង
ការិយបរិច្ឆេទចាប់ផ្តើម ឬ
ការិយបរិច្ឆេទបន្ទាប់**

វិសោធនកម្ម/ការកែសម្រួល (ត)

ស.វ.ទ.ហ.អ.ក ១៥	ចំណូលបានមកពីអតិថិជនជាប់កិច្ចសន្យា	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.វ.ទ.ហ.អ.ក ១៦	ភតិសន្យា	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៤
ស.វ.ទ.ហ.អ.ក ១៧	កិច្ចសន្យាធានារ៉ាប់រង	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣
ស.គ.អ.ក ១	ការបង្ហាញនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#/ ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៤
ស.គ.អ.ក ៧	របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.គ.អ.ក ៨	គោលការណ៍គណនេយ្យ ការកែប្រែ គណនេយ្យលើការប៉ាន់ស្មាន និងកំហុសឆ្គង	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣
ស.គ.អ.ក ១២	ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣
ស.គ.អ.ក ១៦	ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និង បរិក្ខារ	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.គ.អ.ក ១៩	អត្ថប្រយោជន៍និយោជិត	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.គ.អ.ក ២៨	ការវិនិយោគនៅក្នុងសមាគម និងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	ពន្យ/ ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.គ.អ.ក ៣២	ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ៖ ការបង្ហាញ	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.គ.អ.ក ៣៦	ឱនភាពនៃទ្រព្យសកម្ម	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.គ.អ.ក ៣៧	សំវិធានធន បំណុលយថាហេតុ និងទ្រព្យសកម្មយថាហេតុ	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.គ.អ.ក ៣៨	ទ្រព្យអរូបី	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#
ស.គ.អ.ក ៤០	ទ្រព្យវិនិយោគ	ថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣#

វិសោធនកម្មចំពោះលទ្ធផលនៃ ស.វ.ទ.ហ.អ.ក ១៧ កិច្ចសន្យាធានារ៉ាប់រងដែលចូលជាធរមាន

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ (ត)

២.៣ ស្តង់ដារ និងវិសោធនកម្ម/កែសម្រួលដែលបានបោះផ្សាយ តែមិនទាន់ចូលជាធរមាន (ត)

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគ្រោងនឹងអនុវត្តស្តង់ដារគណនេយ្យដែលអាចអនុវត្តបានដូចដែលបានបង្ហាញខាងលើ និងវិសោធនកម្ម/ការកែសម្រួល នៅពេលតែស្តង់ដារគណនេយ្យបានចូលជាធរមាន។

២.៤ រូបិយប័ណ្ណគោល និងរូបិយប័ណ្ណសម្រាប់បង្ហាញ

រូបិយប័ណ្ណជាតិនៃប្រទេសកម្ពុជាគឺប្រាក់រៀល។ ប៉ុន្តែសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន មានប្រតិបត្តិការអាជីវកម្ម និងរក្សាកំណត់ត្រាបញ្ជីគណនេយ្យរបស់ខ្លួនជាប្រាក់ដុល្លារអាមេរិក។ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានកំណត់ដុល្លារអាមេរិកជារូបិយប័ណ្ណសម្រាប់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន សម្រាប់គោលដៅការវាស់វែង និងបង្ហាញ ដែលឆ្លុះបញ្ចាំងពីស្ថានភាពសេដ្ឋកិច្ចព្រឹត្តិការណ៍និងស្ថានភាពរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។

ការប្រែសម្រួលរូបិយប័ណ្ណពីប្រាក់ដុល្លារអាមេរិកទៅជាប្រាក់រៀល ដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ គឺស្របតាមតម្រូវការនៃច្បាប់ស្តីពី គណនេយ្យ និងសវនកម្ម ហើយអត្រាប្តូរប្រាក់ផ្លូវការនិងអត្រាប្តូរប្រាក់មធ្យមដែលបានប្រើប្រាស់ ដែល ១ ដុល្លារអាមេរិក ស្មើនឹង ៤.១១៧ រៀល និង ៤.០៨៧ រៀល រៀងៗគ្នាសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ (២០២១: ៤.០៧៤ រៀល និង៤.០៦៨ រៀល) គឺដូចបានប្រកាសដោយធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា។

របាយការណ៍ចំណេញ និងខាត និងលទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗ និងរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់ គឺត្រូវបានប្រែសម្រួលរូបិយប័ណ្ណទៅជាប្រាក់រៀលដោយប្រើអត្រាប្តូរប្រាក់មធ្យមសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទ។ របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ និងរបាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធន គឺត្រូវបានបកប្រែរូបិយប័ណ្ណទៅជាប្រាក់រៀលដោយប្រើអត្រាប្តូរប្រាក់ផ្លូវការនាការបរិច្ឆេទរបាយការណ៍។

ការប្រែសម្រួលទាំងនេះ មិនគួរត្រូវបានប្រើប្រាស់ជាតំណាងប្រាក់ដុល្លារអាមេរិក ឬត្រូវបាន ឬអាចត្រូវបានបំប្លែងទៅជាប្រាក់រៀលនៅក្នុងអត្រាណាមួយផ្សេងទៀតឡើយ ។

២.៥ មូលដ្ឋាននៃការវាស់វែង

របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនត្រូវបានរៀបចំឡើងផ្អែកលើមូលដ្ឋានចំណាយប្រវត្តិសាស្ត្រលើកលែងតែមានការបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៣ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ

៣.១ មូលដ្ឋាននៃការរួមបញ្ចូល

ការរួមបញ្ចូលរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរួមមានរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន និងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ទាំងអស់។ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ត្រូវបានប្រើប្រាស់ ក្នុងការរៀបចំរួមបញ្ចូលរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលត្រូវបានរៀបចំឡើងសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទរបាយការណ៍ ដូចគ្នា។ សង្គតិភាពគោលការណ៍គណនេយ្យត្រូវបានអនុវត្តចំពោះប្រតិបត្តិការ និងព្រឹត្តិការណ៍ក្នុងស្ថាន ភាពដូចគ្នា។

(ក) ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធនិងការរួមបញ្ចូលអាជីវកម្ម

ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធគឺជាក្រុមហ៊ុន (រួមទាំងក្រុមហ៊ុនដែលមានចនាសម្ព័ន្ធ) ដែលសម្ព័ន្ធលាតត្រដាង ឬ មានសិទ្ធិទទួលបានផលខុសៗគ្នា ពីការចូលរួមរបស់ខ្លួនជាមួយនឹងក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញ និងមាន សមត្ថភាពប៉ះពាល់ដល់ផលទាំងនោះ តាមរយៈឥទ្ធិពលរបស់ខ្លួនលើក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញ។

របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ត្រូវបានរួមបញ្ចូលទៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរួម ចាប់ពីកាលបរិច្ឆេទ ដែលសម្ព័ន្ធទទួលបានការគ្រប់គ្រងនឹងរហូតដល់កាលបរិច្ឆេទ ដែលសម្ព័ន្ធ បាត់បង់ការគ្រប់គ្រងលើក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញ។

សម្ព័ន្ធ អនុវត្តវិធីសាស្ត្រទិញ ដើម្បីកត់ត្រាការបញ្ចូលអាជីវកម្មពីកាលបរិច្ឆេទទិញ។

សម្រាប់ការទិញថ្មី មូលនិធិពាណិជ្ជកម្មត្រូវបានវាស់វែងដំបូងនៅថ្ងៃដើម ដោយតម្លៃលើសដូចខាង ក្រោម៖

- តម្លៃសមស្របនៃការតបស្នងបានផ្ទេរ ត្រូវបានគណនាជាតម្លៃសមស្របសរុបនៃទ្រព្យសកម្ម នៅថ្ងៃទិញ (រួមទាំងតម្លៃតបស្នងជាយថាហេតុ) បំណុលបានកើតឡើងចំពោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញ និងឧបករណ៍មូលធនបានបោះផ្សាយដោយសម្ព័ន្ធ។ តម្លៃ ណាមួយដែលពាក់ព័ន្ធនឹងទំនាក់ទំនងមុន ឬការព្រមព្រៀងផ្សេងទៀតមុនពេល ឬអំឡុងពេល ចរចាសម្រាប់ការបញ្ចូលអាជីវកម្ម គឺមិនមែនជាផ្នែកនៃការដោះដូរសម្រាប់ក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវ បានទិញ នឹងដកចេញពីគណនេយ្យបញ្ចូលអាជីវកម្ម និងត្រូវទទួលស្គាល់ដាច់ដោយឡែក បូក នឹង
- តម្លៃភាគកម្មអប្បភាគ ដែលបានទទួលស្គាល់ក្នុងក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញទាំងតម្លៃសម ស្រប ឬចំណែកសមាមាត្រទ្រព្យសកម្មសុទ្ធដែលអាចវាស់វែងបានរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបាន ទិញនៅថ្ងៃទិញ (ជម្រើសមូលដ្ឋាននៃការវាស់វែងគឺផ្អែកលើមូលដ្ឋានការទិញ) បូក
- ប្រសិនបើការបញ្ចូលអាជីវកម្មធ្វើឡើងតាមដំណាក់កាល តម្លៃសមស្របនៃការទិញគឺជាតម្លៃ ភាគកម្មកម្មសិទ្ធិមុនក្នុងក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញពីមុន ដក
- តម្លៃសមស្របសុទ្ធនៃទ្រព្យសកម្មដែលអាចកំណត់បាន និងបំណុល (រួមទាំងបំណុលជា យថាហេតុ) បានសន្មតនៅថ្ងៃទិញ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១ មូលដ្ឋាននៃការរួមបញ្ចូល (ត)

(ក) ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធនិងការរួមបញ្ចូលអាជីវកម្ម (ត)

នៅពេលដែលតម្លៃលើសអវិជ្ជមានការចំណេញពីការចរចាទិញត្រូវបានទទួលស្គាល់ភ្លាមៗ នៅក្នុងចំណេញ ឬខាតនៅថ្ងៃទិញ។

ចំណាយប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធពាក់ព័ន្ធនឹងការបញ្ចូលអាជីវកម្ម ជាជាងចំណាយដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការបោះផ្សាយមូលបត្របំណុល ឬកម្មសិទ្ធិ ត្រូវទទួលស្គាល់ជាចំណាយ។

ប្រសិនបើការបញ្ចូលអាជីវកម្មធ្វើឡើងតាមដំណាក់កាល សម្ព័ន្ធរៀបរយតម្លៃ ភាគកម្មកម្មសិទ្ធិក្នុងក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានទិញឡើងវិញនូវតម្លៃសមស្របនៅថ្ងៃទិញ ហើយទទួលស្គាល់ជាលទ្ធផលចំណេញ ឬខាត ករណីមានចំណេញ ឬខាត។ ចំនួនទឹកប្រាក់កើតឡើងមុនថ្ងៃទិញដែលពីមុនត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ឡើងវិញក្នុងចំណេញ ឬខាត ឬផ្ទេរដោយផ្ទាល់ទៅប្រាក់ចំណេញរក្សាទុក ដោយផ្អែកលើមូលដ្ឋានដូចគ្នាដូចករណីត្រូវបាន ទិញប្រសិនបើអ្នកទិញបានលក់ដោយផ្ទាល់នូវភាគកម្មកម្មសិទ្ធិដែលបានកាន់កាប់ពីមុន។

ប្រសិនបើ ការទទួលស្គាល់ដំបូងសម្រាប់ការបញ្ចូលអាជីវកម្ម មិនទាន់បញ្ចប់នៅចុងគ្រាវាយការណ៍សម្ព័ន្ធប្រើតម្លៃសមស្របនៃធាតុទាំងនោះបណ្តោះអាសន្នសម្រាប់ទទួលស្គាល់នៅចុងគ្រាវាយការណ៍។ តម្លៃសមស្របនៃធាតុទាំងនោះបណ្តោះអាសន្ន ត្រូវបានកែសម្រួលដើម្បីឆ្លុះបញ្ចាំងពីព័ត៌មានថ្មីដែលទទួលបាន និងស្ថានភាពដែលមាននៅថ្ងៃទិញ រួមទាំង ទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុលបន្ថែម ដែលបានកំណត់នៅក្នុងគ្រាវាយការណ៍។ គ្រាវាយការណ៍ដើម្បីបញ្ចប់ការទទួលស្គាល់ដំបូងសម្រាប់ការបញ្ចូលអាជីវកម្ម នៅពេលដែលសម្ព័ន្ធទទួលបាន ព័ត៌មានដែលត្រូវការ និងស្ថានភាព ឬរកឃើញថាមិនមានត្រូវការព័ត៌មានបន្ថែម នោះគ្រាវាយការណ៍មិនលើសពីមួយឆ្នាំពីការិយបរិច្ឆេទ។

នៅពេលបាត់បង់ការគ្រប់គ្រងលើក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ សម្ព័ន្ធឈប់ទទួលស្គាល់ទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលរបស់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ភាគកម្មអប្បបរមា និងសមាសធាតុមូលធនពាក់ព័ន្ធណាមួយរបស់ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធពីរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរួម។ ការចំណេញ ឬខាតដែលកើតឡើងពីការបាត់បង់ការគ្រប់គ្រង ត្រូវបានទទួលស្គាល់ ក្នុងចំណេញ ឬខាត។ ប្រសិនបើ សម្ព័ន្ធរក្សាភាគកម្មក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ភាគកម្មនោះត្រូវបានវាស់វែងនៅតម្លៃសមស្របនៅថ្ងៃបាត់បង់ការគ្រប់គ្រង។ ការវាស់វែងបន្ទាប់ ត្រូវទទួលស្គាល់ជាក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ការរួមទុន ឬទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ។

ការផ្លាស់ប្តូរភាគកម្មម្ចាស់កម្មសិទ្ធិក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ដែលមិនមែនមកពីបាត់បង់ការគ្រប់គ្រងត្រូវទទួលស្គាល់ជាប្រតិបត្តិការមូលធន។ ភាពខុស គ្នារវាងចំណែកនៃទ្រព្យសកម្មសុទ្ធរបស់សម្ព័ន្ធមុន និងក្រោយការផ្លាស់ប្តូរនេះ តម្លៃសមស្រប នៃតម្លៃតបស្នងបានទទួល ឬបង់ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ដោយផ្ទាល់ទៅក្នុងមូលធន។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១ មូលដ្ឋាននៃការរួមបញ្ចូល (ត)

(ខ) ភាគកម្មអប្បភាគ

ភាគកម្មអប្បភាគតំណាងឱ្យមូលធនក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធមិនចូលរួមដោយផ្ទាល់ ឬប្រយោល ចំពោះម្ចាស់ក្រុមហ៊ុន និងត្រូវបង្ហាញដោយឡែកក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុក្នុងមូលធន។ ការខាតបង់ដែលចូលរួមទៅភាគកម្មអប្បភាគត្រូវបានបែងចែកទៅភាគកម្មអប្បភាគ ទោះបីជាការ ខាតបង់លើសពីភាគកម្មអប្បភាគក៏ដោយ។

(គ) ភាគកម្មក្នុងការវិនិយោគមូលធន

ភាគកម្មក្នុងការវិនិយោគមូលធនរបស់សម្ព័ន្ធរួមមាន ភាគកម្មក្នុងការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម។ ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ គឺក្រុមហ៊ុនដែលសម្ព័ន្ធមានឥទ្ធិពល សំខាន់ តែមិនមែនជាការគ្រប់គ្រងលើគោលការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ និងប្រតិបត្តិការ។ ក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ ទុនរួមគឺជាការរៀបចំមួយដែលសម្ព័ន្ធមានការគ្រប់គ្រងរួមគ្នាដែលសម្ព័ន្ធមានសិទ្ធិចំពោះទ្រព្យសកម្ម សុទ្ធនៃការរៀបចំនេះ ជាជាងផ្តល់សិទ្ធិលើទ្រព្យ សម្បត្តិ និងកាតព្វកិច្ចសម្រាប់បំណុលរបស់ខ្លួន។ ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុង របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រមូលធន។

ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម ត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅថ្ងៃដើម ដែលរួមបញ្ចូលនូវចំណាយប្រតិបត្តិការ។ សម្រាប់ការវាស់វែងបន្ទាប់ពីថ្ងៃដើម តម្លៃយោងត្រូវបាន កែតម្រូវ ដើម្បីទទួលស្គាល់ការផ្លាស់ប្តូរក្នុងចំណែករបស់សម្ព័ន្ធ នៃប្រាក់ចំណេញ ឬខាត និង លទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗ នៃការវិនិយោគមូលធន រហូតដល់កាលបរិច្ឆេទដែលឥទ្ធិពលសំខាន់ ឬការ បណ្តាក់ទុនរួមបញ្ចប់។

នៅពេលដែលចំណែកខាតបង់របស់សម្ព័ន្ធ លើសពីភាគកម្មក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បណ្តាក់ទុនរួម តម្លៃយោងនៃភាគកម្មនោះរួមបញ្ចូលទាំងការវិនិយោគរយៈពេលវែងណាមួយ ត្រូវ បានកាត់បន្ថយដល់សូន្យ ហើយបញ្ឈប់ការទទួលស្គាល់ពីការខាតបង់បន្ថែមត្រូវបានបញ្ឈប់ លើក លែងតែសម្ព័ន្ធមានកាតព្វកិច្ច ឬបានបង់ប្រាក់ជំនួសឱ្យក្រុមហ៊ុនផ្សេងទៀត។

នៅពេលដែលសម្ព័ន្ធឈប់ធ្វើសមកាលកម្ម ឬគណនេយ្យភាពសម្រាប់ការវិនិយោគ ដោយសារ បាត់បង់ការគ្រប់គ្រង ការកាន់កាប់រួមគ្នា ឬឥទ្ធិពលសំខាន់ ការរក្សាភាគកម្មនៅក្នុងក្រុមហ៊ុន ឥទ្ធិពល សំខាន់ ឬការកាន់កាប់រួម នោះត្រូវទទួលស្គាល់នៅតម្លៃសមស្រប ហើយទឹកប្រាក់នេះត្រូវបានទទួល ស្គាល់ ជាតម្លៃយោងដំបូងនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ។ ភាពខុសគ្នារវាងតម្លៃយោងនៃក្រុមហ៊ុនញាតិ សម្ព័ន្ធ ឬក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម នៅពេលបាត់បង់ឥទ្ធិពលសំខាន់ និងតម្លៃសមស្របនៃការរក្សា ការ វិនិយោគ ហើយទឹកប្រាក់ទទួលបានពីការលក់ត្រូវទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១ មូលដ្ឋាននៃការរួមបញ្ចូល (ត)

(គ) ភាគកម្មក្នុងការវិនិយោគមូលធន (ត)

នៅពេលដែលភាគកម្មក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ឬការវិនិយោគរួមចំណែក តែមិនបណ្តាលឲ្យមានការបាត់បង់ឥទ្ធិពលលើសលប់ ការរក្សាភាគកម្មនៅសល់មិនត្រូវបានវាស់វែងឡើងវិញទេ។ ចំណេញ ឬខាតដែលកើតឡើងពីការចំណែកភាគកម្ម ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុង ចំណេញ ឬខាត។ ចំណេញ ឬខាតដែលទទួលស្គាល់ពីមុនក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ឡើងវិញតាមសមាមាត្រទៅចំណេញ ឬខាត ដូចក្នុងករណីដែលចំណេញ ឬខាតអាចតម្រូវឱ្យចាត់ថ្នាក់ឡើងវិញទៅចំណេញ ឬខាតនៅពេលលក់ទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុលនោះ។

តម្លៃយោងនៃភាគកម្មក្នុងការវិនិយោគមូលធន គឺបានធ្វើការតេស្តចំពោះការខាតបង់លើឱនភាពនៃតម្លៃ ស្របតាមគោលការណ៍ដែលបានពិពណ៌នានៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៣.១០(ខ)។

(ឃ) ប្រតិបត្តិការដែលត្រូវដកចេញនៅពេលបញ្ចូលគ្នា

សមតុល្យ និងប្រតិបត្តិការក្នុងក្រុម ចំណូល និងចំណាយ ដែលមិនជាក់ស្តែង ដែលកើតឡើងពីប្រតិបត្តិការក្នុងក្រុមត្រូវដកចេញនៅពេលរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរួមគ្នា។

ចំណេញដែលមិនជាក់ស្តែងដែលកើតឡើងពីប្រតិបត្តិការជាមួយក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ និងការរួមទុនត្រូវបានដកចេញពីការវិនិយោគរបស់សម្ព័ន្ធក្នុងក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានវិនិយោគ។ ការខាតដែលមិនជាក់ស្តែងត្រូវបានដកចេញដូចគ្នាទៅនឹងចំណេញដែលមិនជាក់ស្តែង លុះត្រាតែមិនមានភស្តុតាងនៃការចំណែកចុះតម្លៃ។

៣.២ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដោយឡែក

នៅក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន ការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម ត្រូវបានវាស់វែងនៅថ្ងៃដើមដកការខាតបង់ការចំណែកចុះតម្លៃ លើកលែងតែការវិនិយោគ ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ថាទុកសម្រាប់លក់ ឬចែកចាយ។ ថ្លៃដើមវិនិយោគរួមបញ្ចូលទាំងចំណាយប្រតិបត្តិការ។ គោលការណ៍នៃការទទួលស្គាល់ និងការវាស់វែង ការខាតបង់ការចំណែកចុះតម្លៃត្រូវបានអនុវត្ត ដោយផ្អែកលើមូលដ្ឋានដូចគ្នាក្នុងករណីដែលការខាតបង់ការចំណែកចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុដូចដែលបានបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៣.១០(ខ) នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ការចំណាយទៅលើក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ គឺជាទឹកប្រាក់ដែលទូទាត់តាមផែនការ ឬអាចកើតឡើងនៅពេលអនាគតជាក់ស្តែង ដែលត្រូវបានចាត់ទុកថាជាផ្នែកមួយនៃការវិនិយោគរបស់ក្រុមហ៊ុននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.៣ ការប្រែសម្រួលរូបិយប័ណ្ណបរទេស

ការប្រែសម្រួលរូបិយប័ណ្ណបរទេសនៅក្នុងឆ្នាំ ត្រូវបានប្រែសម្រួលតាមអត្រាប្តូរប្រាក់បរទេសនៅថ្ងៃប្រតិបត្តិការ។ ទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលរូបិយវត្ថុត្រូវបានកំណត់ជាប្រាក់ប័ណ្ណបរទេសដោយប្រែសម្រួលតាមអត្រាប្តូរប្រាក់បរទេសនៅចុងគ្រាវាយការណ៍។ ចំណេញ និងខាតពីការប្តូរប្រាក់ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ និងខាត។

ទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលមិនមែនរូបិយវត្ថុត្រូវបានវាស់វែងតាមថ្លៃដើមប្រវត្តិសាស្ត្រជាប្រាក់ប័ណ្ណបរទេសដោយប្រែសម្រួលតាមអត្រាប្តូរប្រាក់បរទេសនៅថ្ងៃប្រតិបត្តិការ។ ទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលមិនមែនរូបិយវត្ថុត្រូវបានកំណត់ជាប្រាក់ប័ណ្ណបរទេសដែលត្រូវបានវាស់វែងនៅតម្លៃសមស្របត្រូវបានបកប្រែតាមអត្រាប្តូរប្រាក់បរទេសនៅថ្ងៃកំណត់តម្លៃសមស្រប។

៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ត្រូវបានកត់ក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុនៅពេលដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនភ្ជាយ ជាភាគីចំពោះការធ្វើសវិធានធនកិច្ចសន្យានៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

លើកលែងគណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្ម ដែលមិនមានធាតុហិរញ្ញប្បទានសំខាន់ ឬ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានអនុវត្តជាក់ស្តែង ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុគឺ ត្រូវបានកត់ត្រាដំបូងនៅតម្លៃសមស្រប បូក ឬដក ចំណាយប្រតិបត្តិការដែលជាការចំណាយផ្ទាល់ទៅលើ ការទិញ ឬបោះផ្សាយនៃទ្រព្យសកម្មនិងបំណុលហិរញ្ញវត្ថុនោះ ហើយប្រសិនបើទ្រព្យសកម្ម ឬ បំណុល ហិរញ្ញវត្ថុនោះ មិនបានកត់ត្រាដំបូងនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត។ ចំណាយប្រតិបត្តិការ នៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុកត់ត្រានៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត គឺត្រូវបានកត់ត្រាជាចំណាយនៅ ក្នុងចំណេញ ឬខាត។ គណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្មដែលមិនមានធាតុហិរញ្ញប្បទានសំខាន់ ឬ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដែលបានសម្រេចការអនុវត្តជាក់ស្តែងត្រូវបានវាស់វែងនៅថ្លៃប្រតិបត្តិការក្រោមការកំណត់ក្នុងស្តង់ដារ ស.រ.ហ.អ.ក ១៥ ចំណូលបានពីកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន។

ឧបករណ៍និស្សន្ទបង្កប់ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ដាច់ដោយឡែកពីកិច្ចសន្យាដើម ហើយត្រូវទទួលស្គាល់ជាឧបករណ៍និស្សន្ទ ប្រសិនបើក្នុងករណីឧបករណ៍និស្សន្ទមិនពាក់ព័ន្ធខ្លាំងនឹងលក្ខណៈសេដ្ឋកិច្ច និងហានិភ័យ នៃកិច្ចសន្យាដើម ឧបករណ៍និស្សន្ទ គឺជាឧបករណ៍ដាច់ដោយឡែកមួយដែលមានលក្ខខណ្ឌដូចគ្នា នឹងឧបករណ៍និស្សន្ទបង្កប់ដែលមាននិយមន័យដូចនឹងឧបករណ៍និស្សន្ទ ហើយកិច្ចសន្យាកាត់មិនត្រូវបានវាស់វែងទៅតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត។ ឧបករណ៍និស្សន្ទបង្កប់ត្រូវបានទទួលស្គាល់ដាច់ដោយឡែកពីកិច្ចសន្យាដើមត្រូវបានទទួលស្គាល់ស្របតាមគោលការណ៍ដែលបានកំណត់។

ភ្នំពេញ អេសអិហ្វធីស ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

ឧបករណ៍និស្សន្ទបង្កប់ដែលជាកិច្ចសន្យាកូនកាត់ ដែលមានលក្ខណៈជាទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដើមមិនត្រូវបាន ទទួលស្គាល់ដាច់ដោយឡែកនោះទេ។ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដើម និងឧបករណ៍និស្សន្ទបង្កប់ត្រូវ ឲ្យចាត់ថ្នាក់ទាំងស្រុងទៅជាទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត។

(ក) ការវាស់វែងបន្ទាប់

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានបែងចែកឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដូចខាងក្រោម៖

(i) ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ

សម្រាប់គោលបំណងនៃការវាស់វែងបន្ទាប់ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ជា បួនប្រភេទ ដូចខាងក្រោម៖

- ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅថ្លៃដើមដករំលស់
- ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅតម្លៃសមស្រប តាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ ជាមួយនឹង វដ្តចំណេញ និងខាតបង្គរ រហូតដល់ឈប់ទទួលស្គាល់
- ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុបានកំណត់នៅតម្លៃសមស្រប តាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ ជាមួយនឹង មិនមានវដ្តចំណេញនិងខាតបង្គរ រហូតដល់ឈប់ទទួលស្គាល់
- ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត

ការចាត់ថ្នាក់អាស្រ័យលើគំរូអាជីវកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងការគ្រប់គ្រងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និង កិច្ចសន្យាលំហូរសាច់ប្រាក់ដែលមានលក្ខណៈជាទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនចាត់ថ្នាក់ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុឡើងវិញ តែនៅពេលដែលគំរូអាជីវកម្មរបស់ ក្រុមហ៊ុនក្នុងការគ្រប់គ្រងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានផ្លាស់ប្តូរ។

ឧបករណ៍បំណុល

ការវាស់វែងបន្ទាប់នៃឧបករណ៍បំណុលអាស្រ័យលើគំរូអាជីវកម្មរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនក្នុង ការគ្រប់គ្រងទ្រព្យសកម្ម និងលំហូរសាច់ប្រាក់ដែលមានលក្ខណៈជាទ្រព្យសកម្ម ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

(ក) ការវាស់វែងបន្ទាប់ (ត)

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានបែងចែកឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដូចខាងក្រោម៖ (ត)

(i) ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

ឧបករណ៍បំណុល (ត)

ការវាស់វែងឧបករណ៍បំណុលរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនរួមមាន បី ប្រភេទ៖

• ថ្លៃដើមដករំលស់

ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ប្រមូលលំហូរសាច់ប្រាក់ពីកិច្ចសន្យា ហើយលំហូរសាច់ប្រាក់ទាំងនោះបង្ហាញពីការទូទាត់នៃប្រាក់ដើម និងការប្រាក់ទាំងស្រុងត្រូវបានវាស់វែងនៅថ្ងៃដើមដករំលស់។ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅថ្ងៃដើមដករំលស់ ត្រូវបានវាស់វែងបន្ទាប់ដោយប្រើវិធីសាស្ត្រការប្រាក់ប្រសិទ្ធិភាព ហើយដែលជាកម្មវត្ថុនៃការចុះតម្លៃ។ គោលការណ៍សម្រាប់ការទទួលស្គាល់ និងការវាស់វែងការចុះតម្លៃគឺស្របតាមកំណត់សម្គាល់ ៣.១០(ក) នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ ចំណេញ ឬខាតត្រូវទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត នៅពេលទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានលក់ទទួលស្គាល់ កែតម្រូវ ឬចុះតម្លៃ។

• តម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ ("FVOCI")

ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ប្រមូលលំហូរសាច់ប្រាក់ពីកិច្ចសន្យា និងសម្រាប់លក់ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងទ្រព្យសកម្មលំហូរសាច់ប្រាក់តំណាងឱ្យតែការទូទាត់ប្រាក់ដើម និងការប្រាក់ ត្រូវបានវាស់វែងនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ ។ សម្រាប់ឧបករណ៍បំណុលតាមតម្លៃសមស្រប តាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗចំណូលពីការប្រាក់ការវាយតម្លៃការប្តូរប្រាក់បរទេសឡើងវិញ និងការខាតបង់ការចុះតម្លៃ ឬការបញ្ជ្រាសប្រតិបត្តិការ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត ហើយគណនាដូចគ្នានឹងការវាស់វែងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅថ្ងៃដើមដករំលស់។ ការផ្លាស់ប្តូរតម្លៃសមស្របនៅសល់ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ។ គោលការណ៍សម្រាប់ការទទួលស្គាល់ និងការវាស់វែង ការចុះតម្លៃគឺស្របតាមកំណត់សម្គាល់លេខ ៣.១០(ក)នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ នៅពេលលក់ទទួលស្គាល់ ការផ្លាស់ប្តូរតម្លៃសមស្របបង្កើតបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗត្រូវបញ្ចូលទៅចំណេញ ឬខាត។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

(ក) ការវាស់វែងបន្ទាប់ (ត)

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានបែងចែកឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដូចខាងក្រោម៖ (ត)

(i) ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

ឧបករណ៍បំណុល (ត)

ការវាស់វែងឧបករណ៍បំណុលរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនរួមមាន បី ប្រភេទ (ត) ៖

• តម្លៃសមស្របតាមចំណេញ ឬខាត (“FVPL”)

ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុតាមតម្លៃសមស្របតាមចំណេញ ឬខាត រួមមានទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ ទុកសម្រាប់ជួញដូរ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានកំណត់ដំបូងនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈ ចំណេញ ឬខាត ឬទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដែលតម្រូវដោយច្បាប់ ត្រូវវាស់វែងនៅតម្លៃសម ស្រប។ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ទុកសម្រាប់ជួញដូរ ប្រសិនបើទ្រព្យសកម្ម ហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានទិញសម្រាប់គោលដៅលក់ ឬទិញមកវិញក្នុងពេលដីខ្លី។ ឧបករណ៍ និស្សន្ទរួមមានឧបករណ៍និស្សន្ទបង្កប់ ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ទុកសម្រាប់ជួញដូរ លើកលែងតែ ឧបករណ៍និស្សន្ទនោះត្រូវបានកំណត់ជាឧបករណ៍ទប់ស្កាត់ហានិភ័យដែលមានប្រសិទ្ធភាព។ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុមានលំហូរសាច់ប្រាក់ដែលមិនមែនសម្រាប់ការទូទាត់ប្រាក់ដើម និង ការប្រាក់ទាំងស្រុង ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ និងវាស់វែងនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត ដោយមិនគិតពីគំរូអាជីវកម្ម។ ទោះបីជាលក្ខខណ្ឌសម្រាប់ឧបករណ៍បំណុល អាច ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់តាមថ្លៃដើមដករំលស់ឬតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈ ចំណេញលម្អិត ផ្សេងៗការពិពណ៌នាខាងលើ នោះឧបករណ៍បំណុលអាចត្រូវបានកំណត់នៅតម្លៃសមស្រប តាមរយៈចំណេញ ឬខាតនៅពេលទទួលស្គាល់ដំបូងបើអនុវត្តដូច្នោះគឺដកប្រាក់បន្ថយនូវ គណនេយ្យមិនផ្ទៀងផ្ទាត់គ្នា។

ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុង របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ នៅតម្លៃសមស្របជាមួយនឹងបម្រែបម្រួលសុទ្ធក្នុងតម្លៃ សមស្រប ដែលបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

(ក) ការវាស់វែងបន្ទាប់ (ត)

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានបែងចែកឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដូចខាងក្រោម៖ (ត)

(i) ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

ឧបករណ៍មូលធន

សម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុន វាស់វែងបន្ទាប់ការវិនិយោគមូលធនទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅ តម្លៃសមស្រប។ នៅពេលទទួលបានស្គាល់ដំបូង សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនអាចកំណត់ការជ្រើសរើសការមិនអាចលុបចោល ដើម្បីចាត់ថ្នាក់ការវិនិយោគមូលធន មិនមែនទុកសម្រាប់ជួញដូរជាឧបករណ៍មូលធនដែលកំណត់ តាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ។ ការចាត់ថ្នាក់ត្រូវបានកំណត់តាមឧបករណ៍នីមួយៗ។

ចំណេញ និងខាតពីទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ មិនត្រូវបានផ្លាស់ប្តូរទៅចំណេញ ឬខាតទេ។ ភាគលាភត្រូវបានទទួលស្គាល់ជាចំណូលផ្សេងៗក្នុងចំណេញ ឬខាត នៅពេលដែលសិទ្ធិនៃការទូទាត់ ត្រូវបានបង្កើត លើកលែងតែសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនទទួលបានផលពីទឹកប្រាក់ជាផ្នែកមួយនៃថ្លៃដើម ទ្រព្យសកម្ម ដែលករណីនេះ ចំណេញត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ។ ឧបករណ៍ មូលធនបានកំណត់តាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ មិនមែនជាកម្មវត្ថុសម្រាប់ការវាយតម្លៃការថយចុះតម្លៃនោះទេ។

(ii) បំណុលហិរញ្ញវត្ថុ

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបែងចែកបំណុលហិរញ្ញវត្ថុទៅតាមប្រភេទ ដូចខាងក្រោម៖

- បំណុលហិរញ្ញវត្ថុតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត
- បំណុលហិរញ្ញវត្ថុតាមថ្លៃដើមដករំលស់

បំណុលហិរញ្ញវត្ថុតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត

បំណុលហិរញ្ញវត្ថុតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាតរួមមានបំណុលហិរញ្ញវត្ថុទុកសម្រាប់ជួញដូរ រួមមានឧបករណ៍និស្សន្ទ (លើកលែងតែឧបករណ៍និស្សន្ទជាកិច្ចសន្យាធានាហិរញ្ញវត្ថុ ឬកំណត់និងជាឧបករណ៍ទប់ស្កាត់ហានិភ័យដែល មានប្រសិទ្ធិភាព) ឬបំណុលហិរញ្ញវត្ថុបានកំណត់ទៅជាប្រភេទនេះពេលទទួលបានស្គាល់ដំបូង។

ការវាស់វែងបន្ទាប់បំណុលហិរញ្ញវត្ថុតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត ត្រូវបានវាស់វែង តាមតម្លៃសមស្របជាមួយនឹងការចំណេញ ឬខាត បានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

(ក) ការវាស់វែងបន្ទាប់ (ត)

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានបែងចែកឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដូចខាងក្រោម៖ (ត)

(ii) បំណុលហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

បំណុលហិរញ្ញវត្ថុតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត (ត)

បំណុលហិរញ្ញវត្ថុ បានកំណត់នៅពេលទទួលស្គាល់ដំបូងតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬខាត ហើយអាចបំពេញបានតាមលក្ខខណ្ឌ ស.រ.ហ.អ.ក ៩ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ សម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុន មិនបានកំណត់ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុណាមួយតាមតម្លៃសមស្របតាមរយៈចំណេញ ឬ ខាតនោះទេ។

បំណុលហិរញ្ញវត្ថុតាមថ្លៃដើមដករំលស់

ការវាស់វែងបន្ទាប់បំណុលហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានវាស់វែងនៅថ្លៃដើមរំលស់ដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រ អត្រាការប្រាក់មានប្រសិទ្ធិភាព។ ចំណេញ និងខាត ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត នៅពេលដែលបំណុលហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានឈប់ទទួលស្គាល់និងតាមរយៈដំណើរការរំលស់។

(ខ) កិច្ចសន្យាធានាហិរញ្ញវត្ថុ

កិច្ចសន្យាធានាហិរញ្ញវត្ថុ គឺជាកិច្ចសន្យាដែលតម្រូវឱ្យអ្នកចេញផ្សាយធ្វើការទូទាត់ជាក់លាក់ ដើម្បីផ្តល់ប្រាក់ដល់អ្នកកាន់កិច្ចសន្យា សម្រាប់ការខាតបង់នៅពេលដែលកូនបំណុលមិនមាន លទ្ធភាពទូទាត់សងតាមកាលកំណត់ស្របតាមលក្ខខណ្ឌដើម ឬកែប្រែនៃឧបករណ៍បំណុល។

កិច្ចសន្យាធានាហិរញ្ញវត្ថុ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ដំបូងជាបំណុលតាមតម្លៃសមស្រប ដកចំណាយ ប្រតិបត្តិការដែលចូលរួមដោយ ផ្ទាល់នៅពេលបោះផ្សាយកិច្ចសន្យាធានា។ ការវាស់វែងបន្ទាប់ បំណុលត្រូវបានវាស់វែងនៅតម្លៃខ្ពស់ជាងនៃតម្លៃសំវិធានធនខាតបង់ ដែលបានកំណត់ស្រប តាមស.រ.ហ.អ.ក ៩ និងតម្លៃទទួលស្គាល់ដំបូងដកចំណេញបានទទួលស្គាល់បង្កស្របតាម ស.រ.ហ.អ.ក ១៥។

(គ) ការឈប់ទទួលស្គាល់

ការឈប់ទទួលស្គាល់លើទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ ឬផ្នែកមួយនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅពេល៖

- (i) សិទ្ធិក្នុងកិច្ចសន្យា ដើម្បីទទួលបានលំហូរសាច់ប្រាក់ ពីទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានហួស សុពលភាព ឬនៅពេល

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

(គ) ការឈប់ទទួលស្គាល់ (ត)

ការឈប់ទទួលស្គាល់លើទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ ឬផ្នែកមួយនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុនៅពេល៖ (ត)

- (ii) សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានធ្វើសិទ្ធិដើម្បីទទួលបានលំហូរសាច់ប្រាក់ពីទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុសុវត្ថិភាព ឬបានសន្មតថាកាតព្វកិច្ចដើម្បីទូទាត់លើលំហូរសាច់ប្រាក់ត្រូវបានទទួលពេញលេញ ដោយគ្មានការពន្យារពេលជាសារវន្តទៅភាគីទី៣ និងទាំង (ក) សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បានធ្វើរាល់ហានិភ័យ និងរង្វាន់នៃទ្រព្យសកម្មទាំងអស់ ឬ (ខ) សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន មិនបានធ្វើ ឬរក្សាទុករាល់ហានិភ័យ និងរង្វាន់នៃទ្រព្យសកម្មទាំងអស់ ប៉ុន្តែបានធ្វើគ្រប់គ្រងទ្រព្យសកម្ម។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន វាយតម្លៃថាតើរក្សាហានិភ័យ និងរង្វាន់នៃម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ។ នៅពេលមិនបានធ្វើ និងរក្សាហានិភ័យ និងរង្វាន់នៃទ្រព្យសកម្មទាំងអស់ និងមិនបានធ្វើការគ្រប់គ្រងនៃទ្រព្យសកម្មសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បន្តទទួលស្គាល់ទ្រព្យសកម្មដែលបន្តពាក់ព័ន្ធ។ ករណីនេះ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ទទួលស្គាល់ផងដែរនូវចំណូលពាក់ព័ន្ធ។ ការធ្វើទ្រព្យសកម្ម និងចំណូលពាក់ព័ន្ធត្រូវបានវាស់វែងផ្អែកលើមូលដ្ឋានឆ្លុះបញ្ចាំងពីសិទ្ធិ និងកាតព្វកិច្ចដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានរក្សា។

ការបន្តការពាក់ព័ន្ធ ដែលបានពីទម្រង់នៃការធានាលើការធ្វើទ្រព្យសកម្មត្រូវបានវាស់វែងនៅតម្លៃទាបជាងនៃតម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្ម និងតម្លៃអតិបរមានៃតម្លៃតបស្នងដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន អាចត្រូវបានតម្រូវឱ្យបង់ឡើងវិញ។

ការឈប់ទទួលស្គាល់លើទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ នៅពេលភាពខុសគ្នារវាងតម្លៃយោង (ត្រូវបានវាស់វែងនៅកាលបរិច្ឆេទឈប់ទទួលស្គាល់) ហើយតម្លៃតបស្នងបានទទួល (រួមមានទ្រព្យសកម្មថ្មីណាមួយ ដកចំណូលថ្មីណាមួយដែលបានទទួល) ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត។

ចំណូលហិរញ្ញវត្ថុ ឬផ្នែកមួយនៃចំណូលហិរញ្ញវត្ថុ គឺត្រូវបានឈប់ទទួលស្គាល់នៅពេលដែលកាតព្វកិច្ច ដែលត្រូវបានបញ្ជាក់ក្នុងកិច្ចសន្យាមិនត្រូវបានដកចេញ លុបចោល ឬហួសសុពលភាព។ ការឈប់ ទទួលស្គាល់ចំណូលហិរញ្ញវត្ថុ នៅពេលដែលភាពខុសគ្នារវាងតម្លៃយោង និងតម្លៃតបស្នង បានបង់ ដែលរួមមានទ្រព្យសកម្មណាដែលមិនមែនជាសាច់ប្រាក់ត្រូវបានធ្វើ ឬចំណូលត្រូវបានទទួលស្គាល់ ក្នុងចំណេញ ឬខាត។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.៤ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

(ឃ) ការកាត់កងឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានកាត់កងជាមួយគ្នា ហើយចំនួនសុទ្ធត្រូវបានបង្ហាញក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ នៅពេលដែលក្រុមហ៊ុនមានសិទ្ធិស្របច្បាប់ក្នុងការកាត់កងតម្លៃដែលបានកត់ត្រា និងនៅពេលមានបំណងទូទាត់តាមមូលដ្ឋានសុទ្ធ ដើម្បីកាត់កងទ្រព្យសកម្ម និងទូទាត់បំណុលក្នុងពេលដំណាលគ្នា។

ការកត់ត្រាគណនេយ្យសម្រាប់ការផ្ទេរទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដែលមិនគោរពលក្ខខណ្ឌ សម្រាប់ការឈប់ទទួលស្គាល់ ក្រុមហ៊ុនមិនត្រូវកាត់កងទ្រព្យសកម្មដែលត្រូវបានផ្ទេរ និងបំណុលពាក់ព័ន្ធឡើយ។

៣.៥ ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ

(ក) ការទទួលស្គាល់ និងការវាស់វែង

ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ ត្រូវបានវាស់វែងនៅថ្ងៃដើម ដករំលស់បង្គរ និងការថយចុះតម្លៃបង្គរ។ គោលការណ៍សម្រាប់ទទួលស្គាល់ និងវាស់វែងការថយចុះតម្លៃមាននៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៣.១០(ខ) នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ថ្លៃដើមទ្រព្យសម្បត្តិមានរាល់ការចំណាយដោយផ្ទាល់លើការទិញទ្រព្យសកម្ម និងថ្លៃដើមដោយផ្ទាល់ដទៃទៀត ដែលបាននាំទ្រព្យសកម្មមកក្រោមលក្ខខណ្ឌប្រើប្រាស់ ដែលបាន គ្រោងទុក និងចំណាយក្នុងការរំលំ និងរុះរើ និងធ្វើឱ្យទីធ្លាដូចដើមវិញ។ ចំណាយក្នុងការសាងសង់ ដោយខ្លួនឯងក៏ត្រូវរាប់បញ្ចូលថ្លៃដើមសំភារៈ កំលាំងពលកម្មផ្ទាល់ និងចំណាយដោយផ្ទាល់ផ្សេងទៀត ដោយមិនរាប់បញ្ចូលចំណូលផ្ទៃក្នុង។ សម្រាប់ទ្រព្យសកម្មគោរពទៅតាមលក្ខខណ្ឌ បន្ទុកកម្ចីត្រូវបានធ្វើ មូលធននីយកម្មស្របតាមគោលការណ៍គណនេយ្យលើចំណាយកម្ចីក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៣.១៧ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

នៅពេលផ្នែកសំខាន់ណាមួយនៃទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ មានអាយុកាលប្រើប្រាស់ផ្សេងគ្នា ត្រូវបានចាត់ទុកដោយឡែកជាផ្នែកនៃទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.៥ ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ (ត)

(ខ) ចំណាយបន្ទាប់

ចំណាយនៃការផ្លាស់ប្តូរផ្នែកណាមួយនៃទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ ត្រូវរាប់បញ្ចូលជាតម្លៃយោងរបស់ទ្រព្យសកម្ម ឬបានទទួលស្គាល់ជាទ្រព្យសកម្មដាច់ដោយឡែក នៅពេលដែលមានភាពប្រាកដថា ផលប្រយោជន៍សេដ្ឋកិច្ចនាពេលអនាគតដែលពាក់ព័ន្ធនឹងទ្រព្យសកម្មនេះ នឹងហូរចូលមកក្នុងសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ហើយចំណាយទាំងនោះអាចត្រូវបានវាស់វែងគួរឱ្យជឿជាក់ប៉ុណ្ណោះ។ តម្លៃយោងនៃការផ្លាស់ប្តូរផ្នែកណាមួយដែលបានប្តូរ ត្រូវបានឈប់ទទួលស្គាល់។ រាល់ចំណាយទៅលើការជួសជុល និងការថែទាំផ្សេងៗ ត្រូវបានកត់ត្រានៅក្នុងចំណេញ ឬខាតនៅពេលដែលប្រតិបត្តិការ នោះបានកើតឡើង។

(គ) រំលស់

អាយុកាលប្រើប្រាស់ដីមិនកំណត់ ដូចនេះដីមិនរំលស់ទេ។ ទ្រព្យសកម្មស្ថិតក្រោមការសាងសង់រួមមាន ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ មិនត្រូវបានរំលស់ទេ ដោយសារតែទ្រព្យសកម្មទាំងនោះមិនទាន់រួចរាល់ សម្រាប់ការប្រើប្រាស់។

ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ ត្រូវបានធ្វើរំលស់តាមវិធីសាស្ត្ររំលស់ថេរ តាមតម្លៃដែលអាចរំលស់បាន លើអាយុកាលប្រើប្រាស់ប៉ាន់ស្មានដែលនៅសល់។

	ឆ្នាំ
អាគារ និង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ	២០
ម៉ាស៊ីន	១០
ទោចក្រយានយន្ត ឧបករណ៍ និង កុំព្យូទ័រ	៣-៥

តម្លៃកាកសំណល់ អាយុកាលប្រើប្រាស់ និងវិធីសាស្ត្ររំលស់ត្រូវបានត្រួតពិនិត្យឡើងនៅរៀងរាល់ចុងការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍នីមួយៗ និងត្រូវបានកែតម្រូវតាមការជាក់ស្តែង។

(ឃ) ការឈប់ទទួលស្គាល់

ផ្នែកនៃទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ គឺត្រូវបានឈប់ទទួលស្គាល់នៅពេលលក់ ឬនៅពេលដែលមិនមាន ផ្តល់អត្ថប្រយោជន៍សេដ្ឋកិច្ចនាពេលអនាគតដែលរំពឹងទុកពីការប្រើប្រាស់ ឬលក់។ រាល់ការចំណេញ ឬខាតដែលកើតចេញពីការឈប់ទទួលស្គាល់ទ្រព្យសកម្ម ត្រូវទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.៦ ទ្រព្យវិនិយោគ

ទ្រព្យវិនិយោគ គឺជាទ្រព្យដែលទុកដើម្បីទទួលបានចំណូលពីការជួល ឬសម្រាប់ធ្វើជាដើមទុនឬទាំងពីរ។

ទ្រព្យវិនិយោគត្រូវបានវាស់វែងដំបូងនៅថ្ងៃដើម រួមទាំងចំណាយប្រតិបត្តិការ។ សម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុន ប្រើគំរូថ្លៃដើមក្នុងការវាស់វែងទ្រព្យវិនិយោគរបស់ខ្លួន បន្ទាប់ពីការទទួលស្គាល់ដំបូង។ ទ្រព្យវិនិយោគត្រូវបានបង្ហាញនៅថ្ងៃដើមដករំលស់បង្គរ និងការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃបង្គរ។ គោលការណ៍នៃការទទួលស្គាល់និងការវាស់វែងនៃការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃស្របតាមកំណត់សម្គាល់លេខ ៣.១០(ខ) នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ថ្លៃដើមរួមមានថ្លៃទិញ និងចំណាយដែលចូលរួមក្នុងថ្លៃដើមដើម្បីនាំយកទ្រព្យវិនិយោគមកកាន់ទីតាំង និងលក្ខខណ្ឌសម្រាប់គោលបំណងប្រើប្រាស់ជាទ្រព្យវិនិយោគ។ ចំណាយសាងសង់ទ្រព្យវិនិយោគខ្លួនឯងរួមមានចំណាយសំភារៈ កម្លាំងពលកម្មផ្ទាល់ និងចំណាយចូលរួមដោយផ្ទាល់ផ្សេងទៀត។ សម្រាប់ទ្រព្យសកម្មដែលគោរពលក្ខខណ្ឌគ្រប់គ្រាន់បន្ទុកកម្ចីត្រូវបានធ្វើមូលធនីយកម្មស្របតាមគោលការណ៍គណនេយ្យស្តីពីបន្ទុកកម្ចីក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៣.១៧ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ទ្រព្យវិនិយោគ ត្រូវបានឈប់ទទួលស្គាល់នៅពេលដែលត្រូវបានលក់ចេញ ឬនៅពេលដកចេញជាអចិន្ត្រៃយ៍ពីការប្រើប្រាស់ និងគ្មានផលប្រយោជន៍សេដ្ឋកិច្ចនាពេលអនាគតត្រូវបានរំពឹងពីការលក់។ ចំណេញ និងខាតណាមួយ ដែលកើតឡើងចេញពីការឈប់ទទួលស្គាល់ទ្រព្យសកម្មត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត។

ការផ្ទេរត្រូវបានធ្វើឡើងទៅ ឬពីទ្រព្យវិនិយោគ តែនៅពេលដែលមានការផ្លាស់ប្តូរក្នុងការប្រើប្រាស់ប៉ុណ្ណោះ។ សម្រាប់ការផ្ទេរទ្រព្យវិនិយោគ ត្រូវធ្វើឡើងក្នុងតម្លៃសមស្របចំពោះម្ចាស់កាន់កាប់ទ្រព្យ ការវាស់វែងបន្ទាប់ គឺនៅតម្លៃសមស្របនៅថ្ងៃផ្លាស់ប្តូរការប្រើប្រាស់។ សម្រាប់ការផ្ទេរពីម្ចាស់កាន់កាប់ទ្រព្យទៅទ្រព្យវិនិយោគ ភាពខុសគ្នាណាមួយដែលកើតឡើងនៅផ្លាស់ប្តូរការប្រើប្រាស់ រវាងតម្លៃយោងរបស់ធាតុមុនពេលផ្ទេរ និងតម្លៃសមស្រប ត្រូវបានទទួលស្គាល់ដោយផ្ទាល់ទៅក្នុងមូលធន ដូចការវាយតម្លៃទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារឡើងវិញ។

៣.៧ សន្និធិ

សន្និធិត្រូវបានវាស់នៅតម្លៃទាបនៃថ្លៃដើម និងតម្លៃពិតប្រាកដ។ តម្លៃពិតប្រាកដ គឺជាតម្លៃដែលប៉ាន់ស្មានលក់នៅក្នុងដំណើរការអាជីវកម្មធម្មតា ដកចំណាយប៉ាន់ស្មានដើម្បីបញ្ចប់ និងចំណាយប៉ាន់ស្មានដើម្បីលក់។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.៨ កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម/បំណុល

កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម គឺជាសិទ្ធិទទួលបានតម្លៃតបស្នងជាការដោះដូរនឹងទំនិញ ឬសេវាដែលបានផ្ទេរទៅឱ្យអតិថិជននៅពេលដែលសិទ្ធិជាលក្ខខណ្ឌជាជាងពេលវេលាកន្លងផុត (ឧទាហរណ៍ សមត្ថភាពរបស់ក្រុមហ៊ុន)។ គោលការណ៍នៃការទទួលស្គាល់ និងការវាស់វែងនៃការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃស្របតាមកំណត់សម្គាល់ ៣.១០(ក) នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

កិច្ចសន្យាបំណុល គឺជាកាតព្វកិច្ចក្នុងការផ្ទេរទំនិញ ឬសេវាដល់អតិថិជន ដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បានទទួលតម្លៃតបស្នង ឬចេញវិក័យបត្រទៅអតិថិជន។

៣.៩ សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល

សម្រាប់គោលបំណងនៃរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់ សាច់ប្រាក់និងសាច់ប្រាក់សមមូល រួមមានសាច់ប្រាក់ក្នុងដៃ សមតុល្យនៅធនាគារ និងប្រាក់បញ្ញើរយៈពេលខ្លី មានសន្ទនីយភាពវិនិយោគដែលមានកាលវេលាខ្លី ឬតិចជាងនេះ ដែលអាចប្តូរបានភ្លាមៗទៅជាសាច់ប្រាក់ ហើយដែលអាចប្រឈមនឹងហានិភ័យតិចតួចនៃការផ្លាស់ប្តូរតម្លៃ។

៣.១០ ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្ម

(ក) ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងកិច្ចសន្យាហិរញ្ញវត្ថុ

ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានវាស់វែងនៅថ្ងៃដើមដករំលស់ កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម និងការធានាហិរញ្ញវត្ថុ នឹងជាកម្មវត្ថុនៃការថយចុះតម្លៃតាមការតម្រូវក្នុងស្តង់ដារ ស.វ.ហ.អ.ក ៩ ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលពាក់ព័ន្ធនឹង ការទទួលស្គាល់ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុកលើទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ។ ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក គឺការថ្លឹងមធ្យមនៃការខាតបង់ឥណទានជាមួយហានិភ័យនៃការខកខានមិនបានទូទាត់បំណុលដែលបានកើតឡើង។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនវាស់វែងសំវិធានធនខាតបង់នៅចំនួនទឹកប្រាក់ស្មើនឹងអាយុកាលការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក លើកលែងចំណុចខាងក្រោមនេះដែលត្រូវបានវាស់វែង ១២ខែលើការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក៖

- មូលបត្របំណុល ត្រូវបានកំណត់ដើម្បីឱ្យមានហានិភ័យឥណទាននៅកម្រិតទាបនៅកាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍ និង
- មូលបត្របំណុលផ្សេងទៀត និងសមតុល្យធនាគារសម្រាប់ហានិភ័យឥណទាន (ឧទាហរណ៍ ហានិភ័យនៃការខកខានមិនបានទូទាត់សងបំណុល កើតឡើងលើអាយុកាលត្រូវបានរំពឹងទុកនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ) មិនបានកើនឡើងជាសារវន្តចាប់តាំងពីការទទួលស្គាល់លើកដំបូង។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១០ ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្ម (ត)

(ក) ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងកិច្ចសន្យាហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

សម្រាប់គណនីត្រូវទទួល និងកិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បានអនុវត្តតាមវិធីសាស្ត្រសាមញ្ញដែលកំណត់ដោយ ស.វ.ហ.អ.ក ៩ ដើម្បីវាស់វែងសំវិធានធនខាតបង់នៅចំនួនដែលស្មើនឹង អាយុកាលការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក។

នៅពេលកំណត់ថាហានិភ័យនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ បានកើនឡើងគួរឱ្យកត់សម្គាល់ចាប់ពីការទទួលស្គាល់ដំបូង និងនៅពេលបានប៉ាន់ស្មានការខាតបង់ ឥណទានរំពឹងទុក សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនត្រូវពិចារណាឱ្យសមហេតុផល និងមានព័ត៌មានគាំទ្រ ដែលពាក់ព័ន្ធ ហើយអាចរកបានដោយមិនចាំបាច់ចំណាយ និងប្រឹងប្រែង។ ព័ត៌មានទាំងនេះ រួមទាំងព័ត៌មានបរិមាណ (Quantitative) និងព័ត៌មានគុណភាព (Qualitative) ហើយវិភាគដោយ ផ្អែកលើបទពិសោធន៍ពីមុនរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន និងការវាយតម្លៃឥណទានដែលបាន ជូនដំណឹង ព្រមទាំងព័ត៌មាននាពេលអនាគត។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ត្រូវសន្មតថាហានិភ័យ ឥណទានចំពោះទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុបានកើនឡើងគួរឱ្យកត់សម្គាល់ ប្រសិនបើហួសកាលកំណត់ ច្រើនជាង ៩០ ថ្ងៃ។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ពិចារណាលើទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដែលខកខានមិនបាន ទូទាត់សងបំណុលនៅពេល៖

- អ្នកខ្ចីមិនមានលទ្ធភាពសងឥណទានរបស់ខ្លួនទៅសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានទាំងស្រុងដោយមិន បានពិចារណា លើការលើកកម្ពស់ឥណទានណាមួយដោយសម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុន ឬ
- ការទូទាត់តាមកិច្ចសន្យានៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ ដែលហួសកាលកំណត់ច្រើនជាង ៩០ថ្ងៃ លើកលែងតែសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន មានហេតុផល និងព័ត៌មានគាំទ្រច្បាស់លាស់ ដើម្បីបង្ហាញថាលក្ខណៈវិនិច្ឆ័យសមរម្យនៃការយឺតក្នុងការខកខានសងបំណុល។

អាយុកាលការបាត់បង់ឥណទានរំពឹងទុក ត្រូវបានរំពឹងទុកថា ខាតបង់ឥណទានដែលបណ្តាលមកពីព្រឹត្តិការណ៍ដែលអាចខកខានមិនបានទូទាត់សងបំណុលទាំងអស់ លើអាយុកាលដែលបានរំពឹងទុកនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

រយៈពេល១២ខែ ចំពោះការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក គឺជាចំនួននៃអាយុកាល ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុកដែលបង្ហាញពី ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុកដែលបណ្តាលមកពី ព្រឹត្តិការណ៍ខកខានមិនបានសងបំណុលលើឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ដែលអាចកើតមានក្នុងរយៈពេល ១២ខែបន្ទាប់ពីកាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១០ ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្ម (ត)

(ក) ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងកិច្ចសន្យាហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

រយៈពេលអតិបរមា សម្រាប់ពិចារណា នៅពេលធ្វើការប៉ាន់ស្មានការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុកគឺ ជាយៈពេលអតិបរមានៃកិច្ចសន្យាដែល សម្តីន្ទ និងក្រុមហ៊ុនរំពឹងថានឹងប្រឈមនឹងហានិភ័យ ឥណទាន។

ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុកគឺធ្វើការប៉ាន់ ស្មានទម្ងន់ប្រូបាបនៃការខាតបង់ឥណទាន (ឧ. តម្លៃនា ពេលបច្ចុប្បន្ននៃឱនភាពសាច់ប្រាក់សរុប) លើអាយុកាលរំពឹងទុកនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ ឱនភាព សាច់ប្រាក់ខុសគ្នាពីលំហូរសាច់ប្រាក់ដែលរបស់ក្រុមហ៊ុនដោយអនុលោមតាមកិច្ចសន្យានិងលំហូរ សាច់ប្រាក់ដែលក្រុមហ៊ុនរំពឹងទុកថានឹងទទួលបាន។

ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក ត្រូវបានអប្បហារនៅអត្រាការប្រាក់ប្រសិទ្ធិភាពនៃ ទ្រព្យសកម្ម ហិរញ្ញវត្ថុ។

នៅការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍គណនេយ្យនីមួយៗ សម្តីន្ទ និងក្រុមហ៊ុន ត្រូវវាយតម្លៃថាតើទ្រព្យ សកម្មហិរញ្ញវត្ថុដែលបានទទួលស្គាល់តាមថ្លៃដើមរស់ត្រូវបានថយចុះឥណទានដែរឬទេ។ ទ្រព្យ សកម្មហិរញ្ញវត្ថុ ត្រូវបានថយចុះឥណទាននៅពេលដែល ព្រឹត្តិការណ៍មួយ ឬច្រើនធ្វើឱ្យប៉ះពាល់ ដល់លំហូរសាច់ប្រាក់នាពេលអនាគតដែលត្រូវបានប៉ាន់ស្មាន នៃទ្រព្យសម្បត្តិហិរញ្ញវត្ថុដែលបាន កើតឡើងនោះ។ ភស្តុតាងដែលបង្ហាញថាទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ មានការថយចុះឥណទាន រួមមាន ទិន្នន័យនៃការអង្កេតព្រឹត្តិការណ៍ដូចខាងក្រោម៖

- ការមានបញ្ហាផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុគួរឱ្យកត់សម្គាល់របស់ក្រុមហ៊ុនបោះផ្សាយ ឬអតិថិជន
- ការបំពានកិច្ចសន្យា ដូចជាការខកខានមិនបានសងបំណុលពីមុន
- អតិថិជនអាចនឹងក្ស័យធន ឬការរៀបចំហិរញ្ញវត្ថុឡើងវិញផ្សេងទៀត
- ការមិនមានទីផ្សារសកម្មសម្រាប់ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដោយសារតែបញ្ហាហិរញ្ញវត្ថុ
- ការទិញ ឬប្រកាសដើមនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ នៅតម្លៃអប្បហារខ្លាំងដែលឆ្លុះបញ្ចាំងពី ការ កើតឡើងនៃការខាតបង់ឥណទាន។

ចំនួនទឹកប្រាក់នៃការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃ (បញ្ជ្រាស់) ត្រូវទទួលស្គាល់ចំណេញ ឬខាត ជាការ ចំណេញ ឬខាតបង់ការថយចុះតម្លៃ។

តម្លៃយោងដុលនៃទ្រព្យសកម្មត្រូវបានលុបចេញពីបញ្ជី (ផ្នែកខ្លះ ឬទាំងអស់) ដើម្បីកំណត់ថាមិន អាចនឹងប្រមូលត្រលប់មកវិញបាន។ ជាទូទៅនៅពេលដែលសម្តីន្ទ និងក្រុមហ៊ុនកំណត់ថាកូន បំណុលមិនមានទ្រព្យសកម្ម ឬប្រកាសចំណូលណាដែលអាចបង្កើតឱ្យមានលំហូរសាច់ប្រាក់គ្រប់ គ្រាន់ដើម្បីទូទាត់សងប្រាក់ដែលបានលុបចេញពីបញ្ជី។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១០ ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្ម (ត)

(ក) ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងកិច្ចសន្យាហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

ទោះជាយ៉ាងណាក៏ដោយទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុដែលបានលុបចេញពីបញ្ជី នៅតែជាកម្មវត្ថុក្នុងការអនុវត្ត ដើម្បីឱ្យស្របតាមនីតិវិធីរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន សម្រាប់ការទទួលបានត្រលប់មកវិញនូវទឹកប្រាក់ដែលនៅជំពាក់។

(ខ) ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុ

តម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្មមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុ (លើកលែង សន្និធិ កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្មទ្រព្យវិនិយោគ ត្រូវបានវាស់វែងនៅតម្លៃសមស្រប) ត្រូវបានត្រួតពិនិត្យឡើងវិញនៅបំណាច់ការិយបរិច្ឆេទនៃការវាយការណ៍នីមួយៗ ដើម្បីកំណត់ថាមានការចង្អុលបង្ហាញការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុដែរឬទេ។ ប្រសិនបើការចង្អុលបង្ហាញថាមានការថយចុះតម្លៃសម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនត្រូវធ្វើការប៉ាន់ស្មានតម្លៃ ដែលអាចប្រមូលត្រលប់មកវិញរបស់ទ្រព្យសកម្មនោះ។

គោលបំណងនៃការតេស្តនៃការថយចុះតម្លៃនេះ ដើម្បីកំណត់ពីទ្រព្យសកម្មដែលត្រូវដាក់ទៅក្នុងក្រុមតូចជាងគេនៃទ្រព្យសកម្មដែលលំហូរសាច់ប្រាក់បានពីការប្រើប្រាស់បន្តដែលពឹងផ្អែកខ្លាំងលើលំហូរសាច់ប្រាក់នៃទ្រព្យសកម្មមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុ ឬអង្គការប្រមូលសាច់ប្រាក់ (CGUs)។

ទឹកប្រាក់ដែលអាចប្រមូលត្រលប់មកវិញនៃទ្រព្យសកម្ម ឬ CGU គឺខ្ពស់ជាងតម្លៃសមស្របដកនឹងថ្លៃដើមក្នុងការលក់ និងតម្លៃក្នុងការប្រើប្រាស់។ ក្នុងការវាយតម្លៃលើតម្លៃក្នុងការប្រើប្រាស់លំហូរសាច់ប្រាក់នាពេលអនាគតដែលបានប៉ាន់ស្មានត្រូវបានអប្បបរមាទៅជាតម្លៃបច្ចុប្បន្ន ដោយប្រើប្រាស់អត្រាអប្បបរមាបង់ពន្ធ ដែលឆ្លុះបញ្ចាំងពីការវាយតម្លៃទីផ្សារបច្ចុប្បន្ននៃតម្លៃប្រាក់តាមពេលវេលា និងហានិភ័យជាក់លាក់នៃទ្រព្យសកម្ម ឬ CGU នោះ។ ក្នុងការកំណត់តម្លៃសមស្របដកថ្លៃដើមនៃការលក់ ប្រតិបត្តិការទីផ្សារបច្ចុប្បន្ននឹងត្រូវបានគេយកមកពិចារណា។ ប្រសិនបើមិនមានប្រតិបត្តិការដូចនោះទេ វិធីសាស្ត្រវាយតម្លៃសមរម្យនឹងត្រូវបានយកមកប្រើ។

នៅពេលដែលតម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្ម លើសពីចំនួនទឹកប្រាក់ដែលអាចប្រមូលត្រលប់មកវិញ តម្លៃ យោងនៃទ្រព្យសកម្មនោះ ត្រូវកាត់បន្ថយទៅចំនួនទឹកប្រាក់ដែលអាចប្រមូលត្រលប់មកវិញ។ ការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត លើកលែងទ្រព្យសកម្មដែលវាយតម្លៃឡើងវិញពីមុនលើស ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ។ ករណីក្រោយៗទៀត ការថយចុះតម្លៃត្រូវកាត់ទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗតាមចំនួនទឹកប្រាក់នៃការវាយតម្លៃឡើងវិញពីមុន។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១០ ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្ម (ត)

(ខ) ការថយចុះតម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

ការវាយតម្លៃ ត្រូវធ្វើឡើងនៅកាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍នីមួយៗ នៅពេលដែលមានការចង្អុលបង្ហាញណាមួយថា ការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃដែលបានទទួលស្គាល់ពីមុនមិនមានកើតឡើងទៀតនោះទេ ឬអាចថយចុះ។ ការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃ នឹងត្រូវបានកត់ត្រាបញ្ហាសមកវិញប្រសិនបើមានការប្រែប្រួលការប៉ាន់ស្មាន ដែលត្រូវបានប្រើប្រាស់ដើម្បីកំណត់តម្លៃនៃទ្រព្យសកម្មដែលអាចប្រមូលបានមកវិញ ចាប់ពីការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃត្រូវបានកត់ត្រាចុងក្រោយ។ ការកត់ត្រា បញ្ហាសមកវិញនៃការខាតបង់ការថយចុះតម្លៃ ត្រូវបានរឹតត្បិតដោយតម្លៃយោងរបស់ទ្រព្យសកម្ម ដែលបានកំណត់ថាមិនមានការខាតបង់លើការថយចុះតម្លៃ ដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់សម្រាប់ទ្រព្យសកម្មនៅក្នុងឆ្នាំមុន។ ការកត់ត្រាបញ្ហាសនេះត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត លុះត្រាតែទ្រព្យសកម្មនោះត្រូវបានវាស់វែងនៅតម្លៃដែលបានវាយតម្លៃឡើងវិញ។ ករណីនេះត្រូវចាត់ទុកថា ជាការកើនឡើងនៃការវាយតម្លៃឡើងវិញ។

៣.១១ ដើមទុន

ភាគហ៊ុនធម្មតា ជាឧបករណ៍មូលបត្រកម្មសិទ្ធិ។ ឧបករណ៍មូលបត្រកម្មសិទ្ធិ ជាកិច្ចសន្យាមួយដែលបង្ហាញពីភស្តុតាងលើភាគកម្មដែលនៅសល់ក្នុងទ្រព្យសកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុន បន្ទាប់ពីកាត់កងបំណុលទាំងអស់។ ភាគហ៊ុនធម្មតាត្រូវបានកត់ត្រានៅពេលទទួលបានសាច់ប្រាក់ដោយដកចំណាយប្រតិបត្តិការដែលពាក់ព័ន្ធផ្ទាល់។ ភាគលាភលើភាគហ៊ុនធម្មតាត្រូវបានកត់ត្រាក្នុងមូលធនពេលដែលភាគលាភត្រូវបានប្រកាស។

៣.១២ អត្ថប្រយោជន៍និយោជិតរយៈពេលខ្លី

អត្ថប្រយោជន៍និយោជិតរយៈពេលខ្លី រួមមានប្រាក់ឈ្នួល ប្រាក់បៀវត្ស វិភាគទានសន្តិសុខសង្គម ប្រាក់រង្វាន់ប្រចាំឆ្នាំ ការឈប់សម្រាកប្រចាំឆ្នាំ ការឈប់សម្រាកពេលមានជំងឺ និងអត្ថប្រយោជន៍មិនមែនរូបិយវត្ថុ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ជាចំណាយក្នុងឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុ ដែលនិយោជិតបានផ្តល់សេវាកម្មដល់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១៣ ការឈប់បន្តអាជីវកម្ម

ការឈប់បន្តអាជីវកម្ម គឺជាសមាសធាតុមួយនៃអាជីវកម្មរបស់សម្ព័ន្ធដែលត្រូវបានបោះបង់ ឬត្រូវបានចាត់ទុកជាការលក់ និងតំណាងឲ្យចំណែកធំជាងដោយឡែកនៃអាជីវកម្ម ឬតំបន់ភូមិសាស្ត្រនៃប្រតិបត្តិការ គឺជាផ្នែកមួយនៃផែនការសម្របសម្រួលតែមួយគត់ ក្នុងការលុបចោលចំណែកអាជីវកម្ម ឬតំបន់ប្រតិបត្តិការ បែបនេះ ឬជាក្រុមហ៊ុនឬត្រូវបានផ្តល់ទទួលបានទាំងស្រុងក្នុងគោលបំណងកែច្នៃឡើងវិញ។ លទ្ធផលនៃការឈប់បន្តអាជីវកម្មត្រូវបានបង្ហាញដាច់ដោយឡែកពីគ្នានៅក្នុងរបាយការណ៍ប្រាក់ចំណេញ ឬខាត។

៣.១៤ សំវិធានធន

សំវិធានធន ត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបង្ហាញពីភាពពិត (ស្របច្បាប់ ឬតាមកិច្ចសន្យា) ដែលជាលទ្ធផលនៃព្រឹត្តិការណ៍អតីតកាល។ វាអាចជាលំហូរចេញនៃធនធានសេដ្ឋកិច្ចដែលនឹងតម្រូវឱ្យមានការដោះស្រាយភាពពិត និងចំនួនទឹកប្រាក់នៃភាពពិតនោះអាចត្រូវបានប៉ាន់ស្មានដែលជឿទុកចិត្តបាន។

ប្រសិនបើចំពោះពលដល់តម្លៃប្រាក់តាមពេលវេលាជាសារវន្ត សំវិធានធនដែលបាន កំណត់ដោយផ្អែកលើលំហូរសាច់ប្រាក់អនាគតដែលបានរំពឹងទុកដើម្បីដោះស្រាយភាពពិតត្រូវបាន អប្បបរមាដោយប្រើប្រាស់អត្រាមុនបង់ពន្ធបច្ចុប្បន្ន ដែលឆ្លុះបញ្ចាំងពីការវាយតម្លៃទីផ្សារនាពេលបច្ចុប្បន្ន នៃតម្លៃប្រាក់តាមពេលវេលា និងហានិភ័យជាក់លាក់ចំពោះការទទួលខុសត្រូវនោះ។ នៅពេលដែលអប្បបរមា ត្រូវបានប្រើប្រាស់ការកើនឡើងនៃសំវិធានធននេះត្រូវបានទទួលស្គាល់ជាចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ។

សំវិធានធន ត្រូវបានត្រួតពិនិត្យឡើងវិញនៅការិយាល័យរដ្ឋបាលការណ៍នីមួយៗ និងកែតម្រូវដើម្បីឆ្លុះបញ្ចាំងពីការប៉ាន់ស្មានដែលល្អបំផុតនាពេលបច្ចុប្បន្ន។ ប្រសិនបើមិនមានលំហូរចេញនៃធនធានសេដ្ឋកិច្ចនឹងតម្រូវឱ្យដោះស្រាយលើភាពពិតនោះ សំវិធានធននេះនឹងត្រូវបានកត់បញ្ជាសវិញ។

៣.១៥ ចំណូល និងចំណូលផ្សេងៗ

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនទទួលស្គាល់ចំណូលនៅពេលដែលទំនិញ ឬសេវាត្រូវបានផ្ទេរទៅអតិថិជនក្នុងទឹកប្រាក់ដែលឆ្លុះបញ្ចាំងការតបស្នងដែល សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនរំពឹងថានឹងទទួលបានក្នុងការដោះដូរទំនិញឬសេវានោះ។

ការទទួលស្គាល់ចំណូលរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនត្រូវបានអនុវត្តសម្រាប់កិច្ចសន្យានីមួយៗជាមួយនឹងអតិថិជន ឬការបញ្ចូលគ្នានៃកិច្ចសន្យាជាមួយនឹងអតិថិជនដូចគ្នា (ឬភាគីពាក់ព័ន្ធរបស់អតិថិជន)។ ជាការអនុវត្ត សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានអនុវត្តការទទួលស្គាល់ចំណូល ចំពោះផលប៉ុន្តែនៃកិច្ចសន្យា (ឬភាពពិតដែលត្រូវអនុវត្ត) ជាមួយនឹងលក្ខណៈស្រដៀងគ្នាប្រសិនបើសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនរំពឹងថាផលប៉ះពាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ មិនខុសគ្នាខ្លាំងពីការទទួលស្គាល់ចំណូលលើកិច្ចសន្យានីមួយៗ (ឬភាពពិតដែលត្រូវអនុវត្ត) ជាមួយនឹងផលប៉ុន្តែនោះ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអិហ្វធីស ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១៥ ចំណូល និងចំណូលផ្សេងៗ (ត)

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន វាស់វែងចំណូលនៅថ្ងៃប្រតិបត្តិការ គឺជាការតបស្នងដែល សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនរំពឹងទុក ថានឹងទទួលបាននៅពេលដោះដូរសម្រាប់ការផ្ទេរទំនិញ ឬសេវា ដែលបានសន្យាទៅអតិថិជនដែលមិន រាប់បញ្ចូលទឹកប្រាក់ដែលប្រមូលបានក្នុងនាមជាភាគីទី៣ ត្រូវបានកែតម្រូវសម្រាប់ផលប៉ះពាល់ការ តបស្នង ការប៉ាន់ស្មានការតបស្នងអចេរ ធាតុហិរញ្ញប្បទានសំខាន់ៗ ការតបស្នងលើធាតុមិនមែនសាច់ ប្រាក់ និងតម្លៃតបស្នងត្រូវសងដល់អតិថិជន។ ប្រសិនបើថ្លៃប្រតិបត្តិការ រួមទាំងការតបស្នងអចេរសម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុនប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រតម្លៃរំពឹងទុក ដោយការប៉ាន់ស្មានការបូកបញ្ចូលគ្នានៃចំនួនថ្លៃទម្ងន់ ប្រូបាបក្នុងតាមផ្លូវ ឬចំនួនទឹកប្រាក់តបស្នង ឬតាមវិធីសាស្ត្រលទ្ធផល (outcome) ដោយផ្អែកលើវិធី សាស្ត្រដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនរំពឹងទុកថាពួកគេនឹងទឹកប្រាក់តបស្នងដែលប្រសើរនឹងត្រូវបានទទួល។

សម្រាប់កិច្ចសន្យាដែលបែងចែកកាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្ត ថ្លៃប្រតិបត្តិការត្រូវធ្វើដោយឡែកទៅ តាមការបែង ចែកកាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្តនោះ ដោយផ្អែកលើមូលដ្ឋានថ្លៃលក់ទោល (stand-alone)។ ប្រសិនបើ ថ្លៃលក់ ទោលនោះ មិនអាចអង្កេតដោយផ្ទាល់បាន សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ត្រូវធ្វើការប៉ាន់ស្មាន ដោយប្រើប្រាស់ថ្លៃ ដើមរំពឹងទុកបូកនឹងគំលាតចំណេញ។

ចំណូលពីកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន ត្រូវបាន ទទួលស្គាល់ដោយយោងតាមកាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្តផ្សេងគ្នា ក្នុងកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន ខ. នៅពេល កាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្តក្នុងកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជនត្រូវបាន ពេញចិត្ត។ កាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្ត ត្រូវបានពេញចិត្តនៅពេលដែលអតិថិជនទទួលបានការគ្រប់គ្រង ទំនិញ ឬសេវានោះ ក្រោមកាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្តជាក់លាក់ ដែលកាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្តជាក់លាក់នោះអាចត្រូវ បានពេញចិត្តនៅពេលណាមួយ។

ការកែប្រែកិច្ចសន្យា ជាការផ្លាស់ប្តូរនៅវិសាលភាព ឬថ្លៃ (ឬទាំងពីរ) នៃកិច្ចសន្យាដែលត្រូវបានអនុម័ត ដោយភាគីនៅក្នុងកិច្ចសន្យា។ ការកែប្រែកើតមាននៅពេលដែលមានការផ្លាស់ប្តូរថ្មី ឬការផ្លាស់ប្តូរសិទ្ធិ និង កាតព្វកិច្ចរបស់ភាគីក្នុងកិច្ចសន្យា។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានវាយតម្លៃប្រភេទនៃការកែប្រែ និងអាចបង្កើត ទាំងកិច្ចសន្យាថ្មីដាច់ដោយឡែក បញ្ចប់កិច្ចសន្យាដែលមានស្រាប់ និងបង្កើតកិច្ចសន្យាថ្មី ឬរៀបចំផ្នែក ណាមួយនៃកិច្ចសន្យាដែលមានស្រាប់។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១៥ ចំណូល និងចំណូលផ្សេងៗ (ត)

(ក) ចំណូលពីការសាងសង់

កិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជនរួមបញ្ចូលពហុកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន ហេតុនេះនាំឱ្យមានកាតព្វកិច្ច ត្រូវអនុវត្តដាច់ដោយឡែកពីគ្នា។ ករណីនេះ ថ្លៃប្រតិបត្តិការនឹងត្រូវបែងចែកទៅតាមកាតព្វកិច្ចត្រូវ អនុវត្តនីមួយៗ ដោយផ្អែកលើមូលដ្ឋានថ្លៃលក់ទោល។ នៅពេលថ្លៃប្រតិបត្តិការនៃកាតព្វកិច្ចនោះ មិនអាចអង្កេតឃើញដោយផ្ទាល់បានគេនឹងប៉ាន់ស្មានដោយផ្អែកលើថ្លៃដើមរំពឹងទុកបូកនឹងគំលាត ចំណេញ។

ចំណូលបានពីកិច្ចសន្យាសាងសង់ ត្រូវបានវាស់វែងនៅថ្លៃប្រតិបត្តិការថេរតាមការព្រមព្រៀងក្នុង កិច្ចសន្យានោះ។

ចំណូលត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលដែល ការគ្រប់គ្រងនៃទ្រព្យសកម្មនោះ ត្រូវបានផ្ទេរទៅ អតិថិជន ហើយសម្ព័ន្ធនឹងទទួលបានការតបស្នងពីការដោះដូរមកវិញ នៅពេល ដែលទ្រព្យសកម្ម នោះត្រូវបានផ្ទេរទៅអតិថិជន។ ដោយផ្អែកតាមលក្ខខណ្ឌនៃកិច្ចសន្យា និងច្បាប់ ដែលអនុវត្តក្នុង កិច្ចសន្យា ការគ្រប់គ្រងនៃទ្រព្យសកម្ម អាចផ្ទេរតាមពេល ឬក្នុងពេលជាក់លាក់ណាមួយបាន។ ការ គ្រប់គ្រងទ្រព្យសកម្ម ត្រូវបានផ្ទេរនៅពេលណាមួយដែលសកម្មភាពរបស់សម្ព័ន្ធមិនអាចបង្កើត ទ្រព្យសកម្មដែលមានជម្រើសផ្សេងក្នុងការប្រើប្រាស់សម្រាប់សម្ព័ន្ធ ហើយសម្ព័ន្ធមានសិទ្ធិលើការ ទូទាត់លើកាតព្វកិច្ចដែលបានបំពេញតាមកិច្ចសន្យា។

ប្រសិនបើការគ្រប់គ្រង កិច្ចសន្យាត្រូវបានផ្ទេរតាមពេល ចំណូលត្រូវទទួលស្គាល់តាមរយៈពេលនៃ កិច្ចសន្យានោះ ដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រធាតុចូល (Input) ដោយយោងតាមដំណើរការនៃការ សម្រេចបានពីការបំពេញកាតព្វកិច្ចត្រូវបានអនុវត្ត។ បើមិនដូច្នោះទេ ចំណូលត្រូវបានទទួលស្គាល់ នៅពេលណាមួយនៅពេលដែលអតិថិជនទទួលបានការគ្រប់គ្រងលើទ្រព្យសកម្មនោះ។

ការវិនិច្ឆ័យជាសារវន្ត តម្រូវឱ្យកំណត់ពីកាតព្វកិច្ចដែលត្រូវអនុវត្ត បែងចែកថ្លៃប្រតិបត្តិការ និងថ្លៃ ដើមដែលប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រធាតុចូលក្នុងការទទួលស្គាល់ចំណូលតាមពេលនោះ។

សម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនកំណត់ កាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្តដាច់ដោយឡែក និងជាសារវន្ត ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការ វិនិច្ឆ័យក្នុងខ្លឹមសារនៃកិច្ចសន្យា។ ថ្លៃប្រតិបត្តិការត្រូវបានកំណត់ដោយផ្អែកលើគំលាត ចំណេញប៉ាន់ស្មានមុនពេលបែងចែកកាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្ត។ សម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនក៏ធ្វើការប៉ាន់ស្មាន ចំណាយសរុបលើកិច្ចសន្យាដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រធាតុចូលដើម្បីទទួលស្គាល់ចំណូលតាម ពេល។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១៥ ចំណូល និងចំណូលផ្សេងៗ (ត)

(ខ) ចំណូលពីការលក់ដី

ចំណូលពីការលក់ដី ត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលណាដែលការកាន់កាប់ដីត្រូវបានផ្ទេរទៅឱ្យអតិថិជនហើយសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុននឹងទទួលបានការតបស្នងនៅពេលដែលទ្រព្យសកម្មនោះត្រូវបានលក់។

មិនមានសមាសសធាតុហិរញ្ញប្បទានជាសារវន្តនៅក្នុងចំណូល ដែលកើតចេញពីការលក់ដី ខណៈដែលការលក់ដីត្រូវធ្វើឡើងនៅលក្ខខណ្ឌឥណទានពី៣០ថ្ងៃ ទៅ ៩០ថ្ងៃ ដោយមិនលើសពី ១២ខែនោះទេ។

(គ) ចំណូលពីការផ្តល់សេវាកម្ម

ចំណូលពីការផ្តល់សេវាកម្ម ត្រូវបានកត់ត្រានៅពេលណាដែលសេវាកម្មត្រូវបានផ្តល់ដល់អតិថិជន និងស្របពេលជាមួយនឹងការផ្តល់សេវាកម្ម និងទទួលបានដោយអតិថិជន។

មិនមានសមាសសធាតុ ហិរញ្ញប្បទានជាសារវន្តនៅក្នុងចំណូល ដែលកើតចេញពីការផ្តល់សេវាកម្ម ខណៈដែលសេវាកម្ម ត្រូវធ្វើឡើងនៅលក្ខខណ្ឌឥណទានពី៣០ថ្ងៃ ទៅ ៩០ថ្ងៃ ដោយមិនលើសពី ១២ខែនោះទេ។

(ឃ) ចំណូលពីការជួល

ចំណូលពីការជួលទ្រព្យវិនិយោគ ត្រូវបានកត់ត្រាដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្ររំលស់ថេរតាមថេរវេលានៃភតិសន្យាដែលកំពុងបន្ត។

៣.១៦ គណនេយ្យភតិកៈ

(ក) ភតិសន្យារយៈពេលខ្លី និងភតិសន្យានៃទ្រព្យសកម្មដែលមានតម្លៃទាប

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បានជ្រើសរើសមិនទទួលស្គាល់នូវសិទ្ធិប្រើប្រាស់ទ្រព្យសកម្ម និងចំណូលភតិសន្យាសម្រាប់ភតិសន្យារយៈពេលខ្លី និងភតិសន្យានៃទ្រព្យសកម្មដែលមានតម្លៃទាប។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនទទួលស្គាល់ការទូទាត់ភតិសន្យា ជាចំណាយប្រតិបត្តិការដោយផ្អែកលើមូលដ្ឋានថេរវេលារយៈពេលនៃភតិសន្យា លើកលែងតែមានមូលដ្ឋានជាប្រព័ន្ធមួយផ្សេងទៀតបង្ហាញពីកំរិតពេលវេលាដែលអត្ថប្រយោជន៍សេដ្ឋកិច្ច បានពីទ្រព្យសកម្មភតិសន្យាដែលបានប្រើប្រាស់។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១៦ គណនេយ្យភតិកៈ (ត)

(ខ) គណនេយ្យភតិបតី

ភតិសន្យា ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ជាភតិសន្យាហិរញ្ញវត្ថុ ប្រសិនបើវាបានផ្ទេរនូវរាល់ហានិភ័យ និងអត្ថប្រយោជន៍ជាកម្មសិទ្ធិ។ រាល់ភតិសន្យាផ្សេងទៀតទាំងអស់ ដែលមិនបំពេញតាមលក្ខខណ្ឌទាំងនេះត្រូវចាត់ថ្នាក់ជាភតិសន្យាប្រតិបត្តិការ។

នៅពេលដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនភតិបតី ពួកគេត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ជាភតិសន្យាដើម និងភតិសន្យាបន្តនោះ កិច្ចសន្យានឹងត្រូវបែងចែកជាពីរ។ ភតិសន្យាបន្ត ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ជាភតិសន្យាហិរញ្ញវត្ថុ ឬភតិសន្យាប្រតិបត្តិការ ដោយយោងតាម សិទ្ធិប្រើប្រាស់ទ្រព្យសកម្ម ដែលបានពីភតិសន្យាដើម។ ប្រសិនបើភតិសន្យាដើមជាភតិសន្យារយៈពេលខ្លីដែលសម្ព័ន្ធបានអនុវត្ត លើកលែងដូចបានពណ៌នាក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៣.១៥ (ក) នោះយើងចាត់ថ្នាក់ភតិសន្យាបន្តជាភតិសន្យាប្រតិបត្តិការ។

ប្រសិនបើក្រុមហ៊ុននៅក្នុងសម្ព័ន្ធ ជាភតិបតីនៅក្នុងភតិសន្យានោះ មិនត្រូវបានទទួលស្គាល់ជាទ្រព្យសកម្ម ហើយទទួលស្គាល់ភតិសន្យាត្រូវទទួលនៅចំនួនទឹកប្រាក់ស្មើនឹងការវិនិយោគសុទ្ធក្នុងភតិសន្យា។ ចំណូលហិរញ្ញប្បទាន ត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាតដោយផ្អែកលើការឆ្លុះបញ្ចាំង ពីអត្រាថេរនៃការបានត្រលប់មកវិញលើការវិនិយោគសុទ្ធរបស់ភតិបតីក្នុងភតិសន្យាហិរញ្ញវត្ថុ។

ប្រសិនបើក្រុមហ៊ុននៅក្នុងសម្ព័ន្ធជាភតិបតីក្នុងភតិសន្យាប្រតិបត្តិការ ដែលទ្រព្យសកម្មមិនបានទទួលស្គាល់ ប៉ុន្តែត្រូវបានបង្ហាញក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ ដោយយោងតាមប្រភេទនៃទ្រព្យសកម្ម។ ចំណូលភតិសន្យា បានពីភតិសន្យាប្រតិបត្តិការ ត្រូវបានទទួលស្គាល់ ក្នុងចំណេញ ឬខាត ផ្អែកតាមមូលដ្ឋានថេរលើរយៈពេលភតិសន្យា លើកលែងតែមានមូលដ្ឋានជាប្រព័ន្ធមួយផ្សេងទៀតបង្ហាញពី គំរូពេលវេលាដែលប្រើប្រាស់អត្ថប្រយោជន៍ពីទ្រព្យសកម្មភតិសន្យាត្រូវបានថយចុះ។

នៅពេលដែលកិច្ចសន្យា រួមទាំងសមាសធាតុភតិសន្យា និងមិនមែនភតិសន្យា សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន អនុវត្តតាម ស.រ.ហ.អ.ក ១៥ ចំណូលបានពីកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជនដើម្បីបែងចែកការតបស្នងក្រោមកិច្ចសន្យាចំពោះសមាសធាតុនីមួយៗ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១៧ បន្ទុកប្រាក់កម្ចី

បន្ទុកប្រាក់កម្ចីជាភាគកម្ម និងបន្ទុកផ្សេងទៀតរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដែលកើតមានឡើងនៅពេលមានកម្ចីមូលនិធិ។

បន្ទុកកម្ចីដែលមិនចូលរួមដោយផ្ទាល់ទៅនឹងការទិញ ការសាងសង់ ឬផលិតកម្មនៃ ទ្រព្យសកម្មត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាត ដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រអត្រាប្រសិទ្ធិភាព។

បន្ទុកកម្ចីដែលចូលរួមដោយផ្ទាល់ទៅនឹងការទិញ ការសាងសង់ ឬផលិតកម្មនៃទ្រព្យសកម្មដែលទ្រព្យសកម្មនោះត្រូវការពេលវេលាច្រើនដើម្បីរួចរាល់សម្រាប់ប្រើប្រាស់ ឬលក់ ត្រូវបានធ្វើមូលធនីយកម្មដែលជាផ្នែកមួយនៃថ្លៃដើមនៃទ្រព្យសកម្មទាំងនោះរហូតដល់ ពេលដែលទ្រព្យសកម្មនោះរាល់រួចរាល់សម្រាប់ប្រើប្រាស់ ឬលក់។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ចាប់ផ្តើមធ្វើមូលធនីយកម្មបន្ទុកប្រាក់កម្ចីនៅពេលដែល សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនមានការចំណាយសម្រាប់ទ្រព្យសកម្ម បន្ទុកពាក់ព័ន្ធនឹងប្រាក់កម្ចី និងចាត់វិធានការដែលចាំបាច់ដើម្បីរៀបចំទ្រព្យសកម្មសម្រាប់ប្រើប្រាស់ ឬលក់។ ចំណូលពីការវិនិយោគ ដែលរកបានពីការវិនិយោគបណ្តោះអាសន្ននៃប្រាក់កម្ចីជាក់លាក់បានកំពុងរង់ចាំការចំណាយរបស់ពួកគេលើទ្រព្យសកម្ម ត្រូវបានដកចេញពីបន្ទុកប្រាក់កម្ចីដែលត្រូវធ្វើមូលធនីយកម្ម។

៣.១៨ ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល

ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូលដែលត្រូវទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញ ឬខាតរួមមានពន្ធក្នុងគ្រា និងពន្ធពន្យាដែលត្រូវបានកត់ត្រាក្នុងចំណេញ ឬខាត លើកលែងតែពាក់ព័ន្ធនឹងការរួមបញ្ចូលអាជីវកម្ម ឬធាតុផ្សេងទៀតដែលកត់ត្រាដោយផ្ទាល់ក្នុងមូលធន ឬចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ។

(ក) ពន្ធក្នុងគ្រា

ពន្ធក្នុងគ្រា ជាបំណុលពន្ធដែលរំពឹងទុកថានឹងត្រូវបង់ ឬទទួលបានលើប្រាក់ចំណូលជាប់ពន្ធឬខាត បង់សម្រាប់ឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុ ដោយប្រើប្រាស់អត្រាពន្ធដែលត្រូវបានអនុម័ត ឬត្រូវបានអនុម័តនៅដំណាច់ ការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍ និងរាល់និយ័តកម្មបំណុលពន្ធត្រូវបង់នៅឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុមុន។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១៨ ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល (ត)

(ខ) ពន្ធពន្យា

ពន្ធពន្យា ត្រូវបានទទួលស្គាល់ដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្របំណុលលើភាពខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្ន នៅការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍រវាងមូលដ្ឋានពន្ធនៃទ្រព្យសកម្ម និងបំណុល និងតម្លៃយោងនៅក្នុង របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ។ ពន្ធពន្យាបំណុល ជាទូទៅត្រូវបានទទួលស្គាល់សម្រាប់ភាព ខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្នលើពន្ធត្រូវបង់ទាំងអស់។ ពន្ធពន្យាទ្រព្យសកម្ម ជាទូទៅត្រូវបានទទួល ស្គាល់សម្រាប់កាត់កងជាមួយភាពខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្ន ការខាតបង់ពន្ធដែលមិនបានប្រើប្រាស់ និងឥណទានពន្ធដែលមិនបានប្រើប្រាស់ ដែលពន្ធលើប្រាក់ចំណេញត្រូវបង់អាចនឹងយកមកដើម្បី ដក ជាមួយនឹងភាពខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្ន ការខាតបង់ពន្ធដែលមិនបានប្រើប្រាស់ និងឥណទាន ពន្ធ ដែលមិនបានប្រើប្រាស់។

ពន្ធពន្យា មិនត្រូវបានទទួលស្គាល់ប្រសិនបើភាពខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្ន កើតឡើងពីការទទួល ស្គាល់ដំបូងនៃទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលក្នុងប្រតិបត្តិការដែលមិនមែនជាការ រួមបញ្ចូលអាជីវកម្ម ហើយមិនប៉ះពាល់ទាំងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញត្រូវបង់ និងប្រាក់ចំណេញគណនេយ្យ។ បន្ថែមពីនេះ ពន្ធពន្យាបំណុល មិនត្រូវបានទទួលស្គាល់ ក្នុងករណីភាពខុសគ្នាបណ្តោះ អាសន្នកើតចេញពីការ ទទួលស្គាល់ដំបូងនៃមូលនិធិពាណិជ្ជកម្ម។

ពន្ធពន្យាបំណុល ត្រូវបានទទួលស្គាល់សម្រាប់ភាពខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្នលើបំណុលពន្ធពាក់ព័ន្ធ នឹងការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ សាខា ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ និងភាគកម្មក្នុងក្រុមហ៊ុនរួម ទុន លើកលែងសម្ព័ន្ធ ដែលអាចគ្រប់គ្រងការកាត់ត្រាបញ្ជាសនៃភាពខុសបណ្តោះអាសន្ន និង មិនអាចកាត់ត្រាបញ្ជាសលើភាពខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្នពាក់ព័ន្ធនឹងការវិនិយោគ និងភាគកម្មដែល បានទទួលស្គាល់នូវទំហំដែលអាចនឹងកាត់កងបានជាមួយនឹងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញត្រូវបង់ដើម្បី ប្រើប្រាស់អត្ថប្រយោជន៍នៃភាពខុសគ្នាបណ្តោះអាសន្ន ហើយរំពឹងទុកថានឹងអាចកាត់ត្រាបញ្ជាស នៅពេលអនាគត។

តម្លៃយោងនៃពន្ធពន្យាទ្រព្យសកម្ម ត្រូវបានពិនិត្យឡើងវិញនៅរៀងរាល់ការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍ នីមួយៗ ហើយត្រូវបានកាត់បន្ថយជាមួយពន្ធលើប្រាក់ចំណេញត្រូវបង់នៅពេលដែលអនុញ្ញាតឱ្យ ប្រើប្រាស់ ផ្នែកណាមួយ ឬទាំងស្រុងនៃពន្ធពន្យាទ្រព្យសកម្ម។ ការមិនទទួលស្គាល់ពន្ធពន្យាទ្រព្យ សកម្មត្រូវបាន វាយតម្លៃឡើងវិញនៅការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍ និងត្រូវបានទទួលស្គាល់ដើម្បីអាច ឱ្យពន្ធពន្យាទ្រព្យសកម្មបានប្រើប្រាស់ជាមួយនឹងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ត្រូវបង់នាពេលអនាគត។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១៨ ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល (ត)

(ខ) ពន្ធពន្យា (ត)

ពន្ធពន្យាត្រូវបានវាស់វែង នៅអត្រាពន្ធដែលបានរំពឹងទុកថានឹងអនុវត្តក្នុងអំឡុងពេលដែលទ្រព្យសកម្មត្រូវបានលក់ ឬបំណុលត្រូវបានទូទាត់ផ្អែកតាមអត្រាពន្ធ និងច្បាប់ពន្ធដែលបានអនុម័ត ឬត្រូវបានអនុម័តជាក់ ស្តែងនៅការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍។

ពន្ធពន្យាពាក់ព័ន្ធនឹងធាតុដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់ខាងក្រៅ ចំណេញ ឬខាត ត្រូវបានទទួលស្គាល់ខាងក្រៅចំណេញ ឬខាត។ ធាតុពន្ធពន្យាត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងចំណេញលម្អិតផ្សេងៗ និងកត់ត្រាដោយផ្ទាល់ទៅក្នុងមូលធន។

ពន្ធពន្យាទ្រព្យសកម្ម និងពន្ធពន្យាបំណុល ត្រូវបានកាត់កងប្រសិនបើស្របច្បាប់ដើម្បីកាត់កងទ្រព្យសកម្មក្នុងគ្រាជាមួយ នឹងបំណុលពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ និងនៅពេលដែលពាក់ព័ន្ធពន្ធលើប្រាក់ចំណូលដែលប្រមូលដោយ អាជ្ញាធរលើក្រុមហ៊ុនដែលជាប់ពន្ធដូចគ្នា ឬក្រុមហ៊ុនដែលជាប់ពន្ធផ្សេងគ្នា។ ប៉ុន្តែពួកគេមានបំណងទូទាត់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលត្រូវបង់លើមូលដ្ឋានសុទ្ធ ឬទ្រព្យសកម្ម និង បំណុលពន្ធដែលទូទាត់ដំណាលគ្នា។

៣.១៩ ការវាស់វែងតម្លៃសមស្រប

តម្លៃសមស្របនៃទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុលលើកលែងតែការទូទាត់ផ្អែកលើភាគហ៊ុន និងប្រតិបត្តិការភតិសន្យាត្រូវបានកំណត់តាមតម្លៃដែលនឹងទទួលបានការលក់ទ្រព្យសកម្ម ឬបានទូទាត់ដើម្បីផ្ទេរបំណុលតាមប្រតិបត្តិការធម្មតារវាងអ្នកចូលរួមទីផ្សារនៅការិយបរិច្ឆេទវាស់វែងនោះ។ ការវាស់វែងនោះសន្មតថាប្រតិបត្តិការលក់ទ្រព្យសកម្ម ឬការផ្ទេរបំណុលកើតឡើងទាំងក្នុងទីផ្សារគោល និងទីផ្សារដែលមានគុណ សម្បត្តិបំផុតបើអវត្តមានទីផ្សារគោល។

សម្រាប់ទ្រព្យសកម្មមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុ ការវាស់វែងតម្លៃសមស្រប ត្រូវគិតពីលទ្ធភាពរបស់អ្នកចូលរួមក្នុងទីផ្សារដើម្បីទទួលបានអត្ថប្រយោជន៍សេដ្ឋកិច្ច ដោយប្រើប្រាស់ទ្រព្យសកម្មតម្លៃខ្ពស់បំផុត និងការប្រើប្រាស់ល្អបំផុត ឬដោយការលក់ទៅឱ្យអ្នកចូលរួមទីផ្សារផ្សេងទៀត ដែលអាចប្រើប្រាស់ទ្រព្យសកម្មក្នុងតម្លៃខ្ពស់បំផុត និងការប្រើប្រាស់ល្អបំផុត។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣. សេចក្តីសង្ខេបពីគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

៣.១៩ ការវាស់វែងតម្លៃសមស្រប (ត)

នៅពេលវាស់វែងតម្លៃសមស្របនៃទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុល សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនត្រូវប្រើទិន្នន័យអង្កេតទីផ្សារ ដែលមាន។ តម្លៃសមស្រប ត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ទៅតាមកម្រិតខុសគ្នាតាមឋានានុក្រមតម្លៃសមស្របដោយ ផ្អែកលើការប្រើប្រាស់បច្ចេកទេសវាយតម្លៃដូចខាងក្រោម៖

កម្រិត ១៖ ការស្រង់ថ្លៃ (មិនបានកែតម្រូវ) ក្នុងទីផ្សារសកម្មសម្រាប់ទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុល ដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនអាចទទួលបាននៅការិយបរិច្ឆេទវាស់វែង។

កម្រិត ២៖ ធាតុចូលជាជាងការស្រង់ថ្លៃមានក្នុងកម្រិត ១ ដែលត្រូវបានអង្កេតសម្រាប់ទ្រព្យសកម្ម ឬ បំណុលទាំងផ្ទាល់ ឬមិនផ្ទាល់។

កម្រិត ៣៖ ធាតុចូលមិនអាចអង្កេតបានសម្រាប់ទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុល។

សម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនទទួលស្គាល់ការផ្ទេររវាងតាមកម្រិតខុសគ្នាតាមឋានានុក្រមតម្លៃសមស្របនាការិយបរិច្ឆេទ នៃព្រឹត្តិការណ៍ ឬការផ្លាស់ប្តូរស្ថានភាពដែលបណ្តាលឱ្យមានការផ្ទេរ។

៣.២០ យថាហេតុ

បំណុល ឬទ្រព្យសកម្មយថាហេតុ អាចជាកាតព្វកិច្ចត្រូវបង់ ឬទ្រព្យសកម្មដែលកើតពីព្រឹត្តិការណ៍ អតីត កាល និងព្រឹត្តិការណ៍ដែលមានស្រាប់ត្រូវបញ្ជាក់ថាវាកើតឡើង ឬមិនកើតឡើងនៃព្រឹត្តិការណ៍នាពេល អនាគតដែលមិនច្បាស់លាស់ ដែលមិនស្ថិតក្នុងការគ្រប់គ្រងទាំង ស្រុងនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។

បំណុលយថាហេតុ សំដៅលើកាតព្វកិច្ចនាពេលបច្ចុប្បន្នដែលកើតចេញពីព្រឹត្តិការណ៍អតីតកាល ប៉ុន្តែមិន បានទទួលស្គាល់ដោយសារ៖

- (ក) វាអាចជាលំហូរចេញនៃធនធានរួមទាំងអត្ថប្រយោជន៍សេដ្ឋកិច្ច ដែលតម្រូវឱ្យដោះស្រាយកាតព្វកិច្ច ឬ
- (ខ) ចំនួនទឹកប្រាក់នៃកាតព្វកិច្ច មិនត្រូវបានវាស់វែងជាមួយនឹងភាពជឿជាក់គ្រប់គ្រាន់

បំណុល និងទ្រព្យសកម្មយថាហេតុ មិនត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុទេ។

៤. ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មត គណនេយ្យសំខាន់ៗ

ការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ អនុលោមតាម ស.រ.ហ.អ.ក តម្រូវឱ្យប្រើប្រាស់ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និង ការសន្មតគណនេយ្យ ដែលប៉ះពាល់ដល់ចំនួនទឹកប្រាក់នៃទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលដែលបានរាយការណ៍ និងការ បង្ហាញពីទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលយថាហេតុនៅការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ និងចំនួនទឹកប្រាក់នៃ ចំណូល និងចំណាយដែលបានរាយការណ៍អំឡុងពេលរាយការណ៍។ ជាមួយគ្នានេះ អភិបាលត្រូវប្រើការ វិនិច្ឆ័យរបស់ខ្លួនក្នុងដំណើរការនៃការអនុវត្តគោលការណ៍គណនេយ្យរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។ ទោះបីជាការ ប៉ាន់ស្មាន និងការវិនិច្ឆ័យទាំងនោះផ្អែកលើចំណេះដឹងដ៏ល្អនៃព្រឹត្តិការណ៍បច្ចុប្បន្ន និងសកម្មភាពរបស់អភិបាលក៏ ដោយលទ្ធផលជាក់ស្តែងអាចខុសគ្នា។

ក្រុមហ៊ុន អេសអិហ្វធីស ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៤. ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មត គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

ផ្នែកដែលពាក់ព័ន្ធនឹងកម្រិតខ្ពស់នៃការវិនិច្ឆ័យ ឬភាពស្មុគស្មាញដែលមានផលប៉ះពាល់ជាសារវន្តដល់របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ឬធាតុដែលការសន្មត និងការប៉ាន់ស្មានមានហានិភ័យជាសារវន្តនៃលទ្ធផលការកែតម្រូវជាសារវន្តលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនជាមួយនឹងឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុបន្ទាប់ត្រូវបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

(ក) រំលស់ និងអាយុកាលប្រើប្រាស់ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ

ដូចមានបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៣.៥ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានពិនិត្យ តម្លៃកាកសំណល់ អាយុកាលប្រើប្រាស់ និងវិធីសាស្ត្ររំលស់នៅដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍នីមួយៗ។ ការប៉ាន់ស្មានត្រូវបានប្រើប្រាស់ក្នុងការជ្រើសរើសវិធីសាស្ត្ររំលស់ អាយុកាលប្រើប្រាស់ និងតម្លៃកាកសំណល់។ ការប្រើប្រាស់ជាក់ស្តែងនៃអត្ថប្រយោជន៍សេដ្ឋកិច្ចនៃទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ អាចខុសគ្នាពីការ ប៉ាន់ស្មាន ដូចនេះការរំលស់អនាគតអាចត្រូវបានពិនិត្យឡើងវិញ។ តម្លៃយោងទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខាររបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ត្រូវបានបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៥ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

(ខ) ការវាស់វែងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល

ការវិនិច្ឆ័យជាសារវន្ត តម្រូវឱ្យកំណត់ពីការប៉ាន់ស្មានរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ពន្ធក្នុងគ្រា និងពន្ធពន្យា ដោយសារបំណុលពន្ធចុងក្រោយសម្រាប់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន មិនទាន់ពិតប្រាកដ។ នៅពេលដែលលទ្ធផល ចុងក្រោយនៃពន្ធត្រូវបង់ ត្រូវបានកំណត់ជាមួយនឹងអាជ្ញាធរពន្ធ ចំនួនទឹកប្រាក់អាចខុសពីការប៉ាន់ស្មានដំបូងលើពន្ធត្រូវបង់។ ភាពខុសគ្នានេះអាចប៉ះពាល់ដល់ពន្ធក្នុងគ្រា និងពន្ធពន្យាក្នុងអំឡុងពេលដែលការកំណត់ពន្ធនោះបានកើតឡើង។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន នឹងធ្វើការកែតម្រូវពន្ធក្នុងគ្រា និងពន្ធពន្យា ពីឆ្នាំមុនៗក្នុងឆ្នាំបច្ចុប្បន្នទៅលើភាពខុសគ្នាដែលកើតមាន។

ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូលនៃសម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ២៤ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

(គ) ចំណូល និងចំណាយពីការសាងសង់

សម្ព័ន្ធ បានទទួលស្គាល់ចំណូល និងចំណាយពីការសាងសង់ ក្នុងចំណេញ ឬខាត ដោយប្រើប្រាស់ដំណើរការបញ្ចប់នៃការអនុវត្តកាតព្វកិច្ច។ ដំណើរការបញ្ចប់នៃការអនុវត្តកាតព្វកិច្ច ត្រូវបានកំណត់តាមសមាមាត្រ ដែលចំណាយការសាងសង់បានកើតឡើងសម្រាប់ការអនុវត្តការងាររហូតមកដល់បច្ចុប្បន្ន ធៀបនឹងការប៉ាន់ស្មានចំណាយការសាងសង់សរុប។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៤. ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មត គណនេយ្យសំខាន់ៗ (ត)

(ក) ចំណូល និងចំណាយពីការសាងសង់ (ត)

ការវិនិច្ឆ័យជាសារវន្ត តម្រូវឱ្យកំណត់ពីដំណើរការនៃការបញ្ចប់កាតព្វកិច្ច ទំហំនៃការចំណាយលើការសាងសង់ដែលបានកើតឡើង ការប៉ាន់ស្មានចំណូល និងចំណាយសរុបពីការសាងសង់ ព្រមទាំងការស្រោចស្រង់គម្រោងសាងសង់។ ក្នុងការធ្វើការវិនិច្ឆ័យ សម្ព័ន្ធវាយតម្លៃដោយផ្អែកលើបទពិសោធន៍កន្លងទៅ និងដោយពឹងផ្អែកលើការងាររបស់អ្នកឯកទេស។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៥. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ

សម្ព័ន្ធ	ដី ដុល្លារអាមេរិក	អគារ និង	គ្រឿងម៉ាស៊ីន ដុល្លារអាមេរិក	យានយន្ត បរិក្ខារ និង	*សំណង់កំពុង	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
		ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ដុល្លារអាមេរិក		កុំព្យូទ័រ ដុល្លារអាមេរិក	សាងសង់ ដុល្លារអាមេរិក	
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២						
ថ្លៃដើម	៧២១.២២៤	២៤.៩១០.២៩៤	២.៣៨១.៥៤៩	៩១៩.៣៩៣	១.៩៨៨.៧៦៦	៣០.៩២១.២២៦
រំលស់បង្គរ	-	(១០.៦១៥.០០៣)	(១.៩១៦.៧៤៣)	(៧០២.៦៤០)	-	(១៣.២៣៤.៣៨៦)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	៧២១.២២៤	១៤.២៩៥.២៩១	៤៦៤.៨០៦	២១៦.៧៥៣	១.៩៨៨.៧៦៦	១៧.៦៨៦.៨៤០
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ (គិតជាពាន់រៀល)	២.៩៦៩.២៧៩	៥៨.៨៥៣.៧១៤	១.៩១៣.៦០៦	៨៩២.៣៧២	៨.១៨៧.៧៥០	៧២.៨១៦.៧២១
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ						
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២	៧២១.២២៤	១៣.៦៧៩.២១៤	៥០៥.៨៨៨	២៧៤.៥៧២	២.៤៧១.០៩៨	១៧.៦៥១.៩៩៦
ការទិញបន្ថែម	-	១.២១៥.១៧៧	៥៩.៤១០	៤៦.៣១២	៨.៩៩២.៨៨០	១០.៣១៣.៧៧៩
ការលុបចោល	-	(២០.៦១៨)	(២៩៩)	(៥២៨)	-	(២១.៤៤៥)
ការបែងចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៧១២.៦៥៧	៨៦.០០០	-	(៧៩៨.៦៥៧)	-
ការបែងចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	-	-	-	-	(៦.៩០៨.៦០១)	(៦.៩០៨.៦០១)
ការបែងចែកទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(១.៧៦៧.៩៥៤)	(១.៧៦៧.៩៥៤)
ចំណាយរំលស់	-	(១.២៩១.១៣៩)	(១៨៦.១៩៣)	(១០៣.៦០៣)	-	(១.៥៨០.៩៣៥)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	៧២១.២២៤	១៤.២៩៥.២៩១	៤៦៤.៨០៦	២១៦.៧៥៣	១.៩៨៨.៧៦៦	១៧.៦៨៦.៨៤០

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៥. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ (ត)

សម្ព័ន្ធ	ដី ដុល្លារអាមេរិក	អគារ និង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ដុល្លារអាមេរិក	គ្រឿងម៉ាស៊ីន ដុល្លារអាមេរិក	យានយន្ត បរិក្ខារ និង កុំព្យូទ័រ ដុល្លារអាមេរិក	*សំណង់កំពុង សាងសង់ ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១						
ថ្លៃដើម	៧២១.២២៤	២៣.០០៣.០៧៨	២.២៣៦.៤៣៨	៨៧៣.៦០៩	២.៤៧១.០៩៨	២៩.៣០៥.៤៤៧
រំលស់បង្គរ	-	(៩.៣២៣.៨៦៤)	(១.៧៣០.៥៥០)	(៥៩៩.០៣៧)	-	(១១.៦៨៣.៤៥១)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	៧២១.២២៤	១៣.៦៧៩.២១៤	៥០៥.៨៨៨	២៧៤.៥៧២	២.៤៧១.០៩៨	១៧.៦៥១.៩៩៦
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ (គិតជាពាន់រៀល)	២.៩៣៨.២៦៧	៥៥.៧២៩.១១៨	២.០៦០.៩៨៨	១.១១៨.៦០៦	១០.០៦៧.២៥២	៧១.៩១៤.២៣១
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ						
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១១.៨២៨.៨៣៨	៣២៤.០៥២	១៧៦.៤៨៧	៥៣៤.៣៨៩	១៣.៥៨៤.៩៩០
ការទិញយកក្នុងការរួមបញ្ចូលអាជីវកម្ម	-	-	-	២៥.៩៨៧	-	២៥.៩៨៧
ការទិញបន្ថែម	-	៣៩៧.៦៩៣	៣១៦.០០០	១៨៤.៩៣៩	៦.៣៦១.០០៨	៧.២៥៩.៦៤០
ការបែងចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	២.៦៣៧.៣៥៦	-	-	(២.៦៣៧.៣៥៦)	-
ការបែងចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	-	-	-	-	(៩៤៥.០០០)	(៩៤៥.០០០)
ការបែងចែកទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(៨៤១.៩៤៣)	(៨៤១.៩៤៣)
ចំណាយរំលស់	-	(១.១៨៤.៦៧៣)	(១៣៤.១៦៤)	(១១២.៨៤១)	-	(១.៤៣១.៦៧៨)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១៣.៦៧៩.២១៤	៥០៥.៨៨៨	២៧៤.៥៧២	២.៤៧១.០៩៨	១៧.៦៥១.៩៩៦

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៥. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ (ត)

ក្រុមហ៊ុន	ដី ដុល្លារអាមេរិក	អគារ និង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ដុល្លារអាមេរិក	គ្រឿងម៉ាស៊ីន ដុល្លារអាមេរិក	យានយន្ត បរិក្ខារ និង កុំព្យូទ័រ ដុល្លារអាមេរិក	*សំណង់កំពុង សាងសង់ ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២						
ថ្លៃដើម	៧២១.២២៤	២២.៨៥០.៦៨៦	១.៦៨៧.៥៥៦	៤៣៥.១៦៤	២៥១.៧១៣	២៥.៩៤៦.៣៤៣
រំលស់បង្គរ	-	(១០.១៥៤.៣០១)	(១.៤៨៥.៤៧០)	(៣៩៥.៩៤២)	-	(១២.០៣៥.៧១៣)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	៧២១.២២៤	១២.៦៩៦.៣៨៥	២០២.០៨៦	៣៩.២២២	២៥១.៧១៣	១៣.៩១០.៦៣០
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ (គិតជាពាន់រៀល)	២.៩៦៩.២៧៩	៥២.២៧១.០១៨	៨៣១.៩៨៨	១៦១.៤៧៧	១.០៣៦.៣០២	៥៧.២៧០.០៦៤
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ						
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២	៧២១.២២៤	១៣.៧៧៧.១១៣	១២៨.៦៥២	៥១.១១៥	៤៤.០២៩	១៤.៧២២.១៣៣
ការទិញបន្ថែម	-	១៣.៧៦១	៣៩.៥១០	៩.០៧៥	១.៧២៧.០០៨	១.៧៨៩.៣៥៤
ការបែងចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៤៤.០២៩	៨៦.០០០	-	(១៣០.០២៩)	-
ការបែងចែកទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(១.៣៨៩.២៩៥)	(១.៣៨៩.២៩៥)
ចំណាយរំលស់	-	(១.១៣៨.៥១៨)	(៥២.០៧៦)	(២០.៩៦៨)	-	(១.២១១.៥៦២)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	៧២១.២២៤	១២.៦៩៦.៣៨៥	២០២.០៨៦	៣៩.២២២	២៥១.៧១៣	១៣.៩១០.៦៣០

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៥. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ (ត)

	ដី ដុល្លារអាមេរិក	អគារ និង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ដុល្លារអាមេរិក	គ្រឿងម៉ាស៊ីន ដុល្លារអាមេរិក	យានយន្ត បរិក្ខារ និង កុំព្យូទ័រ ដុល្លារអាមេរិក	*សំណង់កំពុង សាងសង់ ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន						
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១						
ថ្លៃដើម	៧២១.២២៤	២២.៧៩២.៨៩៦	១.៥៦២.០៤៦	៤២៦.០៨៩	៤៤.០២៩	២៥.៥៨៦.២៨៤
រំលស់បង្គរ	-	(៩.០១៥.៧៨៣)	(១.៤៣៣.៣៩៤)	(៣៧៤.៩៧៤)	-	(១០.៨២៩.១៥១)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	៧២១.២២៤	១៣.៧៧៧.១១៣	១២៨.៦៥២	៥១.១១៥	៤៤.០២៩	១៤.៧២២.១៣៣
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ (គិតជាពាន់រៀល)	២.៩៣៨.២៦៧	៥៦.១២៧.៩៥៨	៥២៤.១២៨	២០៨.២៤៣	១៧៩.៣៧៤	៥៩.៩៧៧.៩៧០
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ						
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១២.០៣៥.៤៤៧	១៤៦.៩២៨	៥៩.៨៥៥	៧៧២.១៦២	១៣.៧៣៥.៦១៦
ការទិញបន្ថែម	-	៣៨៩.២៧៤	២៧.៨៣៤	១៧.១៦៤	២.០៦៥.៥៧២	២.៤៩៩.៨៤៤
ការបែងចែកទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	២.៣៨២.៣៧១	-	-	(២.៣៨២.៣៧១)	-
ការបែងចែកទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(៤១១.៣៣៤)	(៤១១.៣៣៤)
ចំណាយរំលស់	-	(១.០២៩.៩៧៩)	(៤៦.១១០)	(២៥.៩០៤)	-	(១.១០១.៩៩៣)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	៧២១.២២៤	១៣.៧៧៧.១១៣	១២៨.៦៥២	៥១.១១៥	៤៤.០២៩	១៤.៧២២.១៣៣

* សំណង់កំពុងសាងសង់ គឺតំណាងឲ្យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដែលកំពុងសាងសង់ហើយកត់ត្រានៅថ្ងៃដើម។ សំណង់កំពុងសាងសង់ គឺមិនត្រូវបានគេរំលស់ទេ រហូតដល់វាត្រូវបានដាក់ឲ្យប្រើប្រាស់។

ក្រុមហ៊ុន អេសអិចស៊ីត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៦. ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ

	ដី	អាគារ	សរុប
	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ			
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២			
ថ្លៃដើម	២.៥០៨.៨០៥	១៧.៦៣៥.៧៩១	២០.១៤៤.៥៩៦
រំលស់បង្គរ	-	(៣.៥០៩.៥០៨)	(៣.៥០៩.៥០៨)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	២.៥០៨.៨០៥	១៤.១២៦.២៨៣	១៦.៦៣៥.០៨៨
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ (គិតជាពាន់រៀល)	១០.៣២៨.៧៥០	៥៨.១៥៧.៩០៧	៦៨.៤៨៦.៦៥៧
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ			
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២			
ការទិញបន្ថែម	-	៣២.៩២៦	៣២.៩២៦
ការផ្ទេរពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និង បរិក្ខារ	-	៦.៩០៨.៦០១	៦.៩០៨.៦០១
ការផ្ទេរទៅក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	(៦.៨៥១)	-	(៦.៨៥១)
រំលស់	-	(៧៣៧.១៩១)	(៧៣៧.១៩១)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	២.៥០៨.៨០៥	១៤.១២៦.២៨៣	១៦.៦៣៥.០៨៨
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១			
ថ្លៃដើម	២.៥១៥.៦៥៦	១០.៦៩៤.២៦៤	១៣.២០៩.៩២០
រំលស់បង្គរ	-	(២.៧៧២.៣១៧)	(២.៧៧២.៣១៧)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៩២១.៩៤៧	១០.៤៣៧.៦០៣
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ (គិតជាពាន់រៀល)	១០.២៤៨.៧៨២	៣២.២៧៤.០១២	៤២.៥២២.៧៩៤
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ			
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១			
ការផ្ទេរ	-	៩៤៥.០០០	៩៤៥.០០០
រំលស់	-	(៥០៥.៩៦៨)	(៥០៥.៩៦៨)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៩២១.៩៤៧	១០.៤៣៧.៦០៣

ក្រុមហ៊ុន អេសអិចស៊ីត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៦. ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ (ត)

	ដី	អាគារ	សរុប
	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន			
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២			
ថ្លៃដើម	២.៥០៨.៨០៥	៧.៧៩២.២៩១	១០.៣០១.០៩៦
រំលស់បង្គរ	-	(២.៩៥៧.៨៣៣)	(២.៩៥៧.៨៣៣)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	២.៥០៨.៨០៥	៤.៨៣៤.៤៥៨	៧.៣៤៣.២៦៣
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ (គិតជាពាន់រៀល)	១០.៣២៨.៧៥០	១៩.៩០៣.៤៦៤	៣០.២៣២.២១៤
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ			
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២	២.៥១៥.៦៥៦	៥.២១៥.៥៧២	៧.៧៣១.២២៨
ការផ្ទេរទៅក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	(៦.៨៥១)	-	(៦.៨៥១)
រំលស់	-	(៣៨១.១១៤)	(៣៨១.១១៤)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	២.៥០៨.៨០៥	៤.៨៣៤.៤៥៨	៧.៣៤៣.២៦៣
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១			
ថ្លៃដើម	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៧៩២.២៩១	១០.៣០៧.៩៤៧
រំលស់បង្គរ	-	(២.៥៧៦.៧១៩)	(២.៥៧៦.៧១៩)
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ	២.៥១៥.៦៥៦	៥.២១៥.៥៧២	៧.៧៣១.២២៨
តម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ (គិតជាពាន់រៀល)	១០.២៤៨.៧៨៣	២១.២៤៨.២៤០	៣១.៤៩៧.០២៣
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ			
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	២.៥១៥.៦៥៦	៥.៥៩៦.៦៨៥	៨.១១២.៣៤១
រំលស់	-	(៣៨១.១១៣)	(៣៨១.១១៣)
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	២.៥១៥.៦៥៦	៥.២១៥.៥៧២	៧.៧៣១.២២៨

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៦. ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ (ត)

តម្លៃសមស្របនៃទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគសម្រាប់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ត្រូវបានប៉ាន់ប្រមាណមានតម្លៃប្រហែល ២៧.៨០៥.០០០ដុល្លារអាមេរិក ឬ ១១៤.៤៧៣.១៨៥ពាន់រៀល (២០២១: ១៧.៣២៣.០០០ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៧០.៥៧៣.៩០២ពាន់រៀល) និង ១២.២២៤.០០០ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៥០.៣២៦.២០៨ពាន់រៀល (២០២១: ១២.២២៤.០០០ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៤៩.៨០០.៥៧៦ពាន់រៀល) រៀងគ្នា ដោយផ្អែកលើការវាយតម្លៃដោយអភិបាល ដែលបានប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រប៉ាន់ប្រមាណពីទិន្នន័យទីផ្សារ ជាវិធីសាស្ត្រប្រៀបធៀបក្នុងការវាយតម្លៃ។ វិធីសាស្ត្រនៃការវាយតម្លៃនេះទាក់ទងនឹងការស៊ើបសួរនូវតម្លៃនៃទ្រព្យសម្បត្តិស្រដៀងគ្នាផ្សេងទៀតនៅក្នុងតំបន់ជុំវិញ ដូចជាទីតាំង និងទំហំដីដើម។ តម្លៃសមស្រប គឺត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ជាកំរិតទី ៣ នៃឋានានុក្រមតម្លៃសមស្រប ដោយការវាយតម្លៃនោះផ្អែកលើធាតុចូលមិនអាចអង្កេតបាន ដែលបន្ទាប់មកទៀតនឹងត្រូវបានគេកែសម្រួលដោយ ពិចារណាទៅលើអាយុកាល និងស្ថានភាពនៃអគារ។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគឺបានជួលទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគរបស់ខ្លួន។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានចាត់ថ្នាក់ភតិសន្យាទាំងនេះ ជាប្រតិបត្តិការពីការជួល ពីព្រោះពួកគេមិនផ្ទេរនូវរាល់ហានិភ័យទាំងអស់ជាយថាហេតុ ទៅដល់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិនៃ ទ្រព្យសម្បត្តិនោះទេ។

សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដែលមានតម្លៃយោង ១៦.៦៣៥.០៨៨ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៦៨.៤៨៦.៦៥៧ពាន់រៀល (២០២១: ១០.៤៣៧.៦០៣ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៤២.៥៥២.៧៩៤ពាន់រៀល) និង ៧.៣៤៣.២៦៣ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៣០.២៣២.២១៤ពាន់រៀល (២០២១: ៧.៧៣១.២២៨ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៣១.៤៩៧.០២៣ពាន់រៀល) រៀងគ្នា ត្រូវបានដាក់បញ្ចាំដើម្បីធានាលើកម្ចីនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ទី ១៦ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

៧. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនមុនសម្ព័ន្ធ

ក្រុមហ៊ុន តម្លៃយោងតាមថ្លៃដើម	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
តម្លៃភាគហ៊ុន	៣៩.៧៨៣.១០៤	១៦៣.៧៨៧.០៣៩	៣៩.៩៨៣.១០៤	១៦២.៨៩១.១៦៦

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៧. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ (ត)

(ក) ភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលមាននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	កំណត់សម្គាល់	ប្រទេសដែលបានចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន		សកម្មភាពចម្បង
			២០២២	២០២១	
			%	%	
សហ៍ស ប្រូធីធីស ឯ.ក		កម្ពុជា	១០០	១០០	សកម្មភាពអចលនទ្រព្យ
រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ប៉ោយប៉ែត អេសអ៊ីហ្វិត ឯ.ក (ពីមុនត្រូវបានស្គាល់ថាជា ប៉ោយប៉ែត ភីអិលស៊ី ខូ អិលធីឌី)		កម្ពុជា	១០០	១០០	បង្កើត អភិវឌ្ឍ និង ដំណើរការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប កណ្តាល អេសអ៊ីហ្វិត ឯ.ក (ពីមុនត្រូវបានស្គាល់ថាជា ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វិត II ឯ.ក)		កម្ពុជា	១០០	១០០	បង្កើត អភិវឌ្ឍ និង ដំណើរការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
សហ៍ស អ៊ី&ស៊ី ឯ.ក		កម្ពុជា	១០០	១០០	សេវាសាងសង់
សហ៍ស អ៊ីដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាល់ធីង ឯ.ក*	(ខ)	កម្ពុជា	៤៦	៤៦	សកម្មភាពប្រឹក្សាយោបល់

* មិនត្រូវបានធ្វើសវនកម្មដោយក្រុមហ៊ុន បេកឃើរ ធីលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក ឬសមាជិកក្រុមហ៊ុន បេកឃើរ ធីលលី អន្តរជាតិឡើយ។

(ខ) ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប នៃភាគហ៊ុនភាគតិចសំខាន់ៗ

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប (មុនពេលលុបចោលសមតុល្យរវាងអន្តរសម្ព័ន្ធ) នៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលមានភាគហ៊ុនភាគតិចសំខាន់ៗមានដូចខាងក្រោម៖

ក្រុមហ៊ុនសហ៍ស អ៊ីដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាល់ធីង ឯ.ក	២០២២		២០២១	
ភាគរយភាគហ៊ុនភាគតិច	៤៦%		៤៦%	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ព័ត៌មានសង្ខេបនៃរបាយការណ៍				
ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ				
ទ្រព្យសកម្មសរុប	៣០.០១១	១២៣.៥៥៥	២៩.៩៣៩	១២១.៩៧១
បំណុលសរុប	(៦.០៦៩)	(២៤.៩៨៥)	(៤.៧៨៣)	(១៩.៤៨៥)
ទ្រព្យសកម្មសុទ្ធ	២៣.៩៤២	៩៨.៥៧០	២៥.១៥៦	១០២.៤៨៦
ទ្រព្យសកម្មសរុបចែកទៅភាគហ៊ុនភាគតិច	១១.០១៣	៤៥.៣៤១	១០.០៦២	៤០.៩៩៣

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៧. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ (ត)

(ខ) ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប នៃភាគហ៊ុនភាគតិចសំខាន់ៗ (ត)

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប (មុនពេលលុបចោលសមតុល្យរវាងអន្តរសម្ព័ន្ធ) នៃក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលមានភាគហ៊ុនភាគតិចសំខាន់ៗ មានដូចខាងក្រោម៖ (ត)

ក្រុមហ៊ុនសហស អ៊ែដវ៉ាយស៊ី & ខន់

សាលធីង ឯ.ក

ភាគរយភាគហ៊ុនភាគតិច

២០២២

៤៦%

២០២១

៤៦%

ដុល្លារអាមេរិក

គិតជាពាន់រៀល

ដុល្លារអាមេរិក

គិតជាពាន់រៀល

ព័ត៌មានសង្ខេបនៃលទ្ធផលចំណេញ

លម្អិត

ចំណូល

៨១.៧៤៦

៣៣៦.៥៤៩

១១៤.៨៦២

៤៦៧.៩៤៧

ចំណេញក្នុងឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុ

១៨.៩៤២

៧៧.៩៨៥

២០.១៥៦

៨២.១១៦

លទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗ

-

-

-

-

លទ្ធផលចំណេញសរុបលម្អិតក្នុងឆ្នាំ

១៨.៩៤២

៧៧.៩៨៥

២០.១៥៦

៨២.១១៦

ចំណេញចែកទៅភាគហ៊ុនភាគតិច

៨.៧១៣

៣៥.៨៧១

៩.២៧២

៣៧.៧៧៤

លទ្ធផលសរុបលម្អិតចំណេញចែកទៅ

៨.៧១៣

៣៥.៨៧១

៩.២៧២

៣៧.៧៧៤

ភាគហ៊ុនភាគតិច

ព័ត៌មានសង្ខេបនៃរបាយការណ៍

លំហូរសាច់ប្រាក់

លំហូរសាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពី/ប្រើ

ប្រាស់ក្នុង)៖

- សកម្មភាពប្រតិបត្តិការ

៤០.២៨២

១៦៥.៨៤១

១៤.៦០៣

៥៩.៤៩១

- សកម្មភាពវិនិយោគ

១៤.៦៣៣

៦០.២៤៤

៦.៩២៩

២៨.២២៩

- សកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន

(១៤៨.០៣៧)

(៦០៩.៤៦៧)

(១២៧.៨៨១)

(៥២០.៩៨៦)

តំហាយសុទ្ធនៃសាច់ប្រាក់

(៩៣.១២២)

(៣៨៣.៣៨២)

(១០៦.៣៥៩)

(៤៣៣.២៦៦)

និងសាច់ប្រាក់សមមូលសរុប

(៩៣.១២២)

(៣៨៣.៣៨២)

(១០៦.៣៥៩)

(៤៣៣.២៦៦)

ក្រុមហ៊ុន អេសអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៨. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនក្រុមហ៊ុនសម្ព័ន្ធ

សម្ព័ន្ធ	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
តម្លៃយោងតាមថ្លៃដើម				
តម្លៃភាគហ៊ុន	៨.៥៩១.៣៦១	៣៥.៣៧០.៦៣៣	៨.៥៩១.៣៦១	៣៥.០០១.២០៥
ផលចំណេញបន្ទាប់ពីការទិញ	៥.៤៣៩.៨៩៨	២២.២៣២.៨៦៣	៥.៥៤១.៣០៨	២២.៥៤២.០៤០
ភាគលាភទទួលបាន	២១៣.៧១៦	៨៧៣.៤៥៧	-	-
ដក៖ ការខាតបង់ឱនភាព	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៨៦៦.៥០៨)	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៨៣៩.២៣៦)
លម្អៀងពីការប្រែសម្រួលរូបិយប័ណ្ណ	-	១២៦.៥៤៦	-	២៤.៦៣៦
	១២.៨០៤.៥៦៨	៥២.៧៣៦.៩៩១	១២.៦៩៧.២៦២	៥១.៧២៨.៦៤៦

ក្រុមហ៊ុន	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
តម្លៃយោងតាមថ្លៃដើម				
តម្លៃភាគហ៊ុន	៧.៤៦៦.៨១១	៣០.៧៤០.៨៦១	៧.៤៦៦.៨១១	៣០.៤១៩.៧៨៨
ផលចំណេញបន្ទាប់ពីការទិញ	៥.៥២៥.២០១	២២.៥៨១.៤៩២	៥.៥៤១.៣០៨	២២.៥៤២.០៤១
ភាគលាភទទួលបាន	២១៣.៧១៦	៨៧៣.៤៥៧	-	-
ដក៖ ការខាតបង់ឱនភាព	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៨៦៦.៥០៨)	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៨៣៩.២៣៦)
លម្អៀងពីការប្រែសម្រួលរូបិយប័ណ្ណ	-	១២៩.១១០	-	២៤.៦៣៦
	១១.៧៧០.៣២១	៤៨.៤៥៨.៤១២	១១.៥៧២.៧១២	៤៧.១៤៧.២២៩

(ក) ភាគហ៊ុនរបស់សម្ព័ន្ធដែលមាននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនក្រុមហ៊ុនសម្ព័ន្ធបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុន	ប្រទេសដែលបានចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន		សកម្មភាពចម្បង
		២០២២	២០២១	
ញាតិសម្ព័ន្ធរបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញអេសអិលស៊ី				
ខូលបេន អេនធីធី (ខេមបូឌា) ភីភីអេសអិលស៊ី លីមីតធីត *#	កម្ពុជា	៥១	៥១	ផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី
ផែស្តុត បុកសេង ភីភីអេសអិលស៊ី ខូអិលធីឌី	កម្ពុជា	៤០	៤០	ផែស្តុត
ហ្វូមី វិសាយខល (ភ្នំពេញ) ខូអិលធីឌី *	កម្ពុជា	៤៩	៤៩	រោងចក្រកែច្នៃកាកសំណល់
ញាតិសម្ព័ន្ធរបស់ ក្រុមហ៊ុន រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ប៉ោយប៉ែត អេសអិលស៊ី ហ្សឺត ឯ.ក				
ប៊ី.ត្រីម ធីវ៉ាដី (ប៉ោយប៉ែត) ឯ.ក*	កម្ពុជា	៤៥	៤៥	ផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី

* មិនត្រូវបានធ្វើសវនកម្មដោយក្រុមហ៊ុន បេកយើរ ធីលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក ឬសមាជិកក្រុមហ៊ុន បេកយើរ ធីលលី អន្តរជាតិឡើយ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៨. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធនៃ (ត)

(ក) ភាគហ៊ុនរបស់សម្ព័ន្ធដែលមាននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖(ត)

ការិយបរិច្ឆេទស្របច្បាប់របស់ក្រុមហ៊ុន ខូលប៊ីន អេនីជី (ខេមបូឌា) ភីអិលស៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី គឺថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២ ដែលមិនស្របគ្នានឹងការិយបរិច្ឆេទរបស់សម្ព័ន្ធ។ ក្នុងគោលបំណងនៃការបញ្ចូលគ្នានៃ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន ខូលប៊ីន អេនីជី (ខេមបូឌា) ភីអិលស៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ដែលមាន ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២ ត្រូវបានប្រើប្រាស់ ហើយមានការកែសម្រួលយ៉ាង សមស្រប នៃប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗដែលមានផលប៉ះពាល់ ពីក្រុមហ៊ុន ខូលប៊ីន អេនីជី (ខេមបូឌា) ភីអិល ស៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ទៅលើការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់របស់ខ្លួននៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២។

(ខ) ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបនៃក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធសំខាន់ៗ មានដូចខាងក្រោម៖

តារាងខាងក្រោមបង្ហាញពីព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបនៃក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធសំខាន់ៗ ដែលបានធ្វើនិយ័តកម្ម នូវភាពខុសគ្នានៃគោលការណ៍គណនេយ្យ និង ផ្ទៀងផ្ទាត់ព័ត៌មានជាមួយតម្លៃយោងនៃទ្រព្យសម្បត្តិក្នុង ក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធរបស់សម្ព័ន្ធ៖

សម្ព័ន្ធ	ខូលបេន អេនីជី	ផែស្តុក បុកសេង	ពាក់ព័ន្ធនៃក្រុមហ៊ុន	
	(ខេមបូឌា)ភីអិលស៊ី អ៊ីហ្សិត លីមីតធីត ដុល្លារអាមេរិក	ភីអិលស៊ីហ្សិត ខូអិលធីឌី ដុល្លារអាមេរិក	ផ្សេងទៀត ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ				
សមតុល្យថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ២០២២				
ព័ត៌មាននៃរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ				
ទ្រព្យសកម្មសរុប	៣៦.៧៦២.២៩៦	៧.០៧៧.៤៣៨	៣.៣៥៣.៧០៥	៤៧.១៩៣.៤៣៩
បំណុលសរុប	(២១.១៦៤.២៨៣)	(៤២១.៩៣៨)	(២៣៧.៨០០)	(២១.៨២៤.០២១)
ទ្រព្យសកម្មសុទ្ធ	១៥.៥៩៨.០១៣	៦.៦៥៥.៥០០	៣.១១៥.៩០៥	២៥.៣៦៩.៤១៨
ព័ត៌មានសង្ខេបនៃលទ្ធផលចំណេញលម្អិត				
ចំណូល	១៤.២២១.៧៣៦	៣.៤៤២.៣៥៥	១១៧.៧៦១	១៧.៧៨១.៨៥២
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងឆ្នាំ តំណាងលទ្ធផល				
ចំណេញ/(ខាត)សរុបលម្អិតក្នុងឆ្នាំ	៨៤៤.៥៥១	៦៤.៦៤៨	(១៨៤.៣០៧)	៧២៤.៨៩២
ភាគហ៊ុននៃទ្រព្យសកម្មសុទ្ធតម្លៃយោង				
ក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ	៨.៣៩៣.៦៧៧	២.៧៦០.៧៦១	១.៦៥៥.១៣០	១២.៨០៩.៥៦៨
ចំណែកលទ្ធផលលម្អិតសរុបនៃពាក់ព័ន្ធនៃក្រុមហ៊ុន	៤៣០.៧២១	២៥.៨៥៩	(១៣០.៥៦០)	៣២៦.០២០

ក្រុមហ៊ុន អេសអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៨. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធនៃសម្ព័ន្ធ (ត)

(ខ) ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបនៃក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធនៃសម្ព័ន្ធសំខាន់ៗ មានដូចខាងក្រោម៖ (ត)

តារាងខាងក្រោមបង្ហាញពីព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបនៃក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធនៃសម្ព័ន្ធសំខាន់ៗ ដែលបានធ្វើនិយ័តកម្មនូវភាពខុសគ្នានៃគោលការណ៍គណនេយ្យ និង ផ្ទៀងផ្ទាត់ព័ត៌មានជាមួយតម្លៃយោងនៃទ្រព្យសម្បត្តិក្នុងក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធរបស់សម្ព័ន្ធ៖ (ត)

	ខុលបេន អេនីជី (ខេមបូឌា)ភីភីអេស អ៊ីប៊ិក លីមីតធីត ដុល្លារអាមេរិក	ផែស្តុក បុកសេង ភីភីអេសអ៊ីប៊ិក ខុអិលធីឌី ដុល្លារអាមេរិក	ញាតិសម្ព័ន្ធ ផ្សេងទៀត ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ				
សមតុល្យថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ២០២១				
ព័ត៌មាននៃរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ				
ទ្រព្យសកម្មសរុប	៣៧.៥៥៣.៤៣២	៧.៦៧៨.០៤៣	១.២៨៣.១២៣	៤៦.៥១៤.៥៩៨
បំណុលសរុប	(២២.៧៩៩.៩៦៩)	(៥៥២.៩០៦)	(១.០៥២)	(២៤.៣៤៥.៩២៧)
ទ្រព្យសកម្មសុទ្ធ	១៤.៧៥៣.៤៦៣	៧.១២៥.១៣៧	១.២៨២.០៧១	២៣.១៦០.៦៧១
ព័ត៌មានសង្ខេបនៃលទ្ធផលចំណេញលម្អិត				
ចំណូល	១២.៨១០.៨៧៤	២.៧៩៩.៨៧១	២.៤០០	១៥.៦១៣.១៤៥
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងឆ្នាំ តំណាងលទ្ធផល				
ចំណេញ/(ខាត)សរុបលម្អិតក្នុងឆ្នាំ	១២១.៧១៦	៥៩៩.៦២៧	(៧៨.៧១៤)	៦៤២.៦២៩
ភាគហ៊ុននៃទ្រព្យសកម្មសុទ្ធតម្លៃយោង				
ក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ	៧.៩៦២.៩៥៥	៤.៣៨៤.០២៣	៦៦១.១៤០	១៣.០០៨.១១៨
ចំណែកលទ្ធផលលម្អិតសរុបនៃញាតិសម្ព័ន្ធ	៦២.០៧៥	២៣៩.៨៥១	(៣០.៩៨២)	២៧០.៩៤៤

(គ) ភាគហ៊ុនដែលមាននៅក្នុងក្រុមហ៊ុន ខុលប៊ីន អេនីជី (ខេមបូឌា) ភីភីអេសអ៊ីប៊ិកលីមីតធីត៖

ក្រុមហ៊ុនបានចុះកិច្ចសន្យាភាគហ៊ុនជាមួយក្រុមហ៊ុន ខុលប៊ីន អេនីជី ហ្វិលឌី (ភីភីអេសអ៊ីប៊ិកលីមីតធីត) (CEHZ) ដែលជាម្ចាស់ភាគហ៊ុន ហៅកាត់ថា CEZ នៅថ្ងៃទី៦ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៨ (ថ្ងៃចុះកិច្ចសន្យា) ដើម្បីបញ្ជាក់ពីបញ្ហាវិនិយោគជាមួយ CEZ ។ នៅថ្ងៃចុះកិច្ចសន្យានោះ CEHZ បានដាក់មូលធនចូលចំនួន ៨,៣៤លានដុល្លារអាមេរិក ក្រោមសណ្ឋានជាកម្ចីពីម្ចាស់ភាគហ៊ុនទៅក្រុមហ៊ុន CEZ។ ទឹកប្រាក់សរុបចំនួន២,៤លានដុល្លារអាមេរិកពីកម្ចីរបស់ម្ចាស់ភាគហ៊ុន ត្រូវបានបំប្លែងទៅជាមូលធនរបស់ក្រុមហ៊ុន CEZ នៅថ្ងៃចុះកិច្ចសន្យានោះ។ ក្នុងពេលតំណាលគ្នានេះ ក្រុមហ៊ុនបានបញ្ចូលមូលធនសរុបចំនួន ២,៥៥លានដុល្លារអាមេរិក។ ជារួម ក្រុមហ៊ុន និង CEHZ កាន់កាប់ភាគហ៊ុន ៥១% និង៤៩%រៀងគ្នា ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៨. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុននីមួយៗ (ត)

(ក) ភាគហ៊ុនដែលមាននៅក្នុងក្រុមហ៊ុន ខូលប៊ីន អេនីជី (ខេមបូឌា) ភីអិលស៊ីហ្សិតលីមីតធីត (ត)

ផ្អែកលើកិច្ចសន្យាម្ចាស់ភាគហ៊ុន CEHZ មានសិទ្ធិជាឯកជនក្នុងការបំបែកសមតុល្យកម្ចីរបស់ម្ចាស់ភាគហ៊ុនដែលនៅសល់ចំនួន៥,៩៤លានដុល្លារអាមេរិក ទៅភាគហ៊ុនធម្មតាចំនួន ១.១៨៦.៧៧២ ដែលមានតម្លៃដុល្លារអាមេរិកក្នុង១ភាគហ៊ុន។ ចំនួនភាគហ៊ុនដែលនឹងត្រូវបំបែកត្រូវបានផ្លាស់ប្តូរមកត្រឹម ១.១៨៧ ភាគហ៊ុនធម្មតាដោយយោងទៅតាមការកែប្រែតម្លៃសន្មតនៃភាគហ៊ុនធម្មតារបស់ CEZ ពីដុល្លារអាមេរិកទៅជា៥.០០០ដុល្លារអាមេរិក នៅថ្ងៃទី១៧ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០០៩។ ដូចនេះ CEHZ និងក្រុមហ៊ុនមានកម្មសិទ្ធិ ៧៧% និង២៣% រៀងគ្នា នៃមូលធនទាំងអស់ក្រោយពីបំបែកកម្ចីរបស់ម្ចាស់ភាគហ៊ុនទៅជាភាគហ៊ុនធម្មតាដោយ CEHZ។

ក្រុមហ៊ុនយល់ព្រមដាក់ភាគហ៊ុនទាំងអស់នៃក្រុមហ៊ុន CEZ ប្រមាណ២,៥៥លានដុល្លារអាមេរិកទៅ CEHZ ជាមូលប័ត្រធានាសម្រាប់ដើម្បីពង្រីកកម្ចីពីម្ចាស់ភាគហ៊ុនទៅក្រុមហ៊ុន CEZ។ លើសពីនេះទៀតក្រុមហ៊ុនប្រឹក្សាភិបាលដែលបានចាត់តាំងដោយក្រុមហ៊ុន CEHZ មានសិទ្ធិគ្រប់គ្រាន់លើបញ្ហាទាំងអស់ក្នុងក្រុមហ៊ុន CEZ ទាំងមូល។ ហេតុនេះ ក្រុមហ៊ុនប្រឹក្សាភិបាលរបស់ក្រុមហ៊ុន CEZ ត្រូវស្ថិតនៅក្រោមតំណាងម្ចាស់ភាគហ៊ុនពីក្រុមហ៊ុន CEHZ ចំពោះការសម្រេចចិត្តនានា ហើយតាំងពីដើមមកក្រុមហ៊ុនគ្មានសិទ្ធិបោះឆ្នោតប្រឆាំងតវ៉ាលើសេចក្តីសម្រេចធ្វើឡើងដោយ CEHZ។ ដូច្នេះ ក្រុមហ៊ុនគ្មានសិទ្ធិគ្រប់គ្រងលើការវិនិយោគឡើយ ទោះបីជាកាន់កាប់ភាគហ៊ុន៥១% ក៏ដោយ ប៉ុន្តែក្រុមហ៊ុននៅតែមានឥទ្ធិពលសំខាន់នានាអាចចាត់ទុកបានថាភាគហ៊ុននៅ CEZ ជាញាតិសម្ព័ន្ធ។

៩. សន្និធិ

សម្ព័ន្ធ ថ្លៃដើម	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ដី និងថ្លៃអភិវឌ្ឍន៍	៤១.០០៦.៤៤១	១៦៨.៨២៣.៥១៨	៣៦.៥៦៩.១៣៧	១៤៨.៩៨២.៦៦៤
ក្រុមហ៊ុន ថ្លៃដើម				
ដី និងថ្លៃអភិវឌ្ឍន៍	១២.៩៤៨.៣១២	៥៣.៣០៨.២០១	១២.១០៧.៩៨៥	៤៩.៣២៧.៩៣១

ថ្លៃដើមសន្និធិ របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនត្រូវបានទទួលស្គាល់ជាចំណាយក្នុងថ្លៃដើមនៃការលក់ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ មានចំនួន ៧.៦៩៥.៩៧១ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៣១.៤៥៣.៤៣៣ពាន់រៀល (២០២១៖ ១៤.៣២០.០៩៧ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៥៨.២៥៤.១៥៥ពាន់រៀល) និង ៥៤០.៨៨៧ដុល្លារអាមេរិក ឬ ២.២១០.៦០៥ពាន់រៀល (២០២១៖ ៣.៧២៥.៤៤០ដុល្លារអាមេរិក ឬ ១៥.១៥៥.០៩០ពាន់រៀល) រៀងគ្នា។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៩. សន្និធិ (ត)

នៅក្នុងតម្លៃយោងនៃសន្និធិរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគឺត្រូវបានផ្ទេរពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ មានចំនួន ១.៧៦៧.៩៥៤ដុល្លារអាមេរិក ឬ៧.២៧៨.៦៦៧ពាន់រៀល (២០២១: ៨៤១.៩៤៣ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៣.៤៣០.០៧៥ពាន់រៀល) និង ១.៣៨៩.២៥៥ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៥.៧១៩.៧២៨ពាន់រៀល (២០២១: ៤១១.៣៣៤ដុល្លារអាមេរិក ឬ ១.៦៧៥.៧៧៤ពាន់រៀល) រៀងគ្នា ដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុង កំណត់សម្គាល់៥ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ សន្និធិដែលមានតម្លៃយោងស្មើនឹង ១៥.៧០៣.៧២១ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៦៤.៦៥២.២១៩ពាន់រៀល នៃសម្ព័ន្ធ និង ៦.៥០៨.០០១ដុល្លារអាមេរិក ឬ ២៦.៧៩៣.៤៤០ពាន់រៀល នៃ ក្រុមហ៊ុន ត្រូវបានដាក់បញ្ចាំដើម្បីធានាលើកម្ចីនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ១៦ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

១០. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ

	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
សម្ព័ន្ធ				
គណនីពាណិជ្ជពីការចុះកិច្ចសន្យា				
ជាមួយអតិថិជន				
ភាគីទីបី	៨.៧១៣.៤៥៦	៣៥.៨៧៣.២៩៨	៧.៧៩២.៩៧៧	៣១.៧៤៨.៥៨៨
ភាគទុនិក	-	-	១.០០៧	៤.១០៣
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	-	-	៧៨៩.៣៣៣	៣.២១៥.៧៤៣
	៨.៧១៣.៤៥៦	៣៥.៨៧៣.២៩៨	៨.៥៨៣.៣១៧	៣៥.៩៦៨.៤៣៤
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ				
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	៣៥៤.៣០៧	១.៤៥៨.៦៨២	១៩៩.៣៦១	៨១២.១៩៧
អាករលើធាតុចូល	១.៩៣៥.៨៥៤	៧.៩៦៩.៩១១	១.៤៥៨.៣៨៨	៥.៩៤១.៤៧៣
ឥណទានពន្ធកាត់ទុក	៣.៥១៥.២០៦	១៤.៤៧២.១០៣	៣.៥២១.១៩៥	១៤.៣៤៥.៣៤៨
ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	៧៩៧.១៨៣	៣.២៨២.០០២	១.១៩៥.៣២៥	៤.៨៦៩.៧៥៤
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	២០១.២៨៤	៨២៨.៦៨៦	៥៨៩.១០២	២.៤០០.០០២
ភាគទុនិក	-	-	១៦.៦២១	៦៧.៧១៤
ប្រាក់កក់	២៨១.២៩០	១.១៥៨.០៧១	១០៧.១១៦	៤៣៦.៣៩១
ចំណាយបង់មុន	៥.៤១៧.៥៧៩	២២.៣០៤.១៧៣	៥.៨៨០.៥៣៥	២៣.៩៥៧.៣០០
	១២.៥០២.៧០៣	៥១.៤៧៣.៦២៨	១២.៩៦៧.៦៤៣	៥២.៨៣០.១៧៩
សរុបគណនីពាណិជ្ជ និង				
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	២១.២១៦.១៥៩	៨៧.៣៤៦.៩២៦	២១.៥៥០.៩៦០	៨៧.៧៩៨.៦១៣

ក្រុមហ៊ុន សេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១០. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ (ត)

	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ក្រុមហ៊ុន				
គណនីពាណិជ្ជពីការចុះកិច្ចសន្យា				
ជាមួយអតិថិជន				
ភាគីទីបី	៧៧១.២១៧	៣.១៧៥.១០០	៩៩៦.០០០	៤.០៥៧.៧០៤
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	-	-	៧៧១.២១៧	៣.១៤១.៩៣៨
	<u>៧៧១.២១៧</u>	<u>៣.១៧៥.១០០</u>	<u>១.៧៦៧.២១៧</u>	<u>៧.១៩៩.៦៤២</u>
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ				
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	២១៦.២៥៥	៨៩០.៣២២	១៨០.២២៦	៧៣៤.២៤១
អាករលើធាតុចូល	-	-	២៧.៨៩៦	១១៣.៦៤៨
ឥណទានពន្ធកាត់ទុក	៣.៤៧០.២០៦	១៤.២៨៦.៨៣៨	៣.៤៧៥.៤២៨	១៤.១៥៨.៨៩២
ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	១.៨៣៦.៦០៧	៧.៥៦១.៣១១	១.១៦៦.៦៥៨	៤.៧៥២.៩៦៥
ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	៧៩៧.១៥៨	៣.២៨១.៨៩៩	១.១៩៥.៣២៥	៤.៨៦៩.៧៥៤
អភិបាល	(១៦០.០០០)	(៦៥៨.៧២០)	-	-
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	-	-	៣៨៩.១០២	១.៥៨៥.២០២
ភាគទុនិក	១៦១.២៨៤	៦៦៤.០០៦	១៦.៦២១	៦៧.៧១៤
ប្រាក់កក់	៤.៣៣០	១៧.៨២៧	៨៩.៤១៦	៣៦៤.២៨១
ចំណាយបង់មុន	៥៨៨.៨៨៥	២.៤២៤.៤៤០	២៣០.៥៧៦	៩៣៩.៣០៧
	<u>៦.៩១៤.៧២៥</u>	<u>២៨.៤៦៧.៩២៣</u>	<u>៦.៧៧១.២៤៨</u>	<u>២៧.៥៨៦.០៦៤</u>
សរុបគណនីពាណិជ្ជ និង				
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	<u>៧.៦៨៥.៩៤២</u>	<u>៣១.៦៤៣.០២៣</u>	<u>៨.៥៣៨.៤៦៥</u>	<u>៣៤.៧៨៥.៧០៦</u>

(ក) គណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួល

គណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួល គឺជាចំនួនទឹកប្រាក់ដែលនឹងត្រូវទទួលបានមកពីចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យា ជាមួយអតិថិជន ឬភាគីពាក់ព័ន្ធ សម្រាប់ការផ្គត់ផ្គង់ទំនិញនិងសេវាកម្ម ដែលបានអនុវត្តនៅក្នុងដំណើរការ អាជីវកម្ម។ គណនីពាណិជ្ជ ជាគណនី មិនមានការប្រាក់។ រយៈកំណត់សងគឺ ៣០ ទៅ ៩០ ថ្ងៃ (២០២១៖ ៣០ ទៅ ៩០ ថ្ងៃ)។ គណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួលដែលជំពាក់ដោយភាគីពាក់ព័ន្ធនឹងត្រូវសងតាមតម្រូវការ។ រយៈពេលកំណត់សងនឹងត្រូវធ្វើការវាយតម្លៃ និងអនុម័តទៅតាមករណីជាក់ស្តែងនីមួយៗ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១០. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ (ត)

(ខ) សំវិធានធនបាត់បង់ផ្អែកទៅលើ ស.រ.ហ.អ.ក ៩ របស់ ECL ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក ("ECL")

ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក នៃគណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួល ដែលជំពាក់ដោយភាគីទីបី គឺមិនមានផលប៉ះពាល់ខ្លាំងចំពោះរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងមូលទេ។

គណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួល ដែលជំពាក់ដោយភាគីពាក់ព័ន្ធនឹងត្រូវសងតាមតម្រូវការ។ អាស្រ័យហេតុនេះ ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក គឺផ្អែកទៅលើការប៉ាន់ប្រមាណថាការទូទាត់សងនៃគណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួលត្រូវបានទាមទារនៅចុងការិយបរិច្ឆេទដោយមានកិច្ចសន្យារយៈពេលខ្លីសម្រាប់ការទូទាត់។ ភាគីពាក់ព័ន្ធទាំងនេះគឺមានទ្រព្យសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ដើម្បីទូទាត់សមតុល្យប្រសិនបើត្រូវបានទាមទារនៅចុងការិយបរិច្ឆេទ។ ដូច្នេះការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុកទំនងជាមិនមានផលប៉ះពាល់ខ្លាំងដែលអាចឈានទៅដល់កំរិត ០%។

(គ) គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗជំពាក់ដោយក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ

គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗជំពាក់ដោយក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធគឺទាក់ទងនឹងបុរេប្រទាន និងចំណាយបង់មុនដោយបង់ប្រាក់ជំនួសដែលមិនមានការធានា និងការប្រាក់ទេព្រមទាំងត្រូវសងតាមតម្រូវការ។ អាស្រ័យហេតុនេះ ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក គឺផ្អែកទៅលើការប៉ាន់ប្រមាណថាការទូទាត់សងនៃគណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួលត្រូវបានទាមទារនៅចុងការិយបរិច្ឆេទដោយមានកិច្ចសន្យារយៈពេលខ្លីសម្រាប់ការទូទាត់។ ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធទាំងនេះមានទ្រព្យសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ដើម្បីទូទាត់សមតុល្យ ប្រសិនបើត្រូវបានទាមទារនៅចុងការិយបរិច្ឆេទ។ ដូច្នេះការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុកទំនងជាមិនមានមិនមានផលប៉ះពាល់ខ្លាំងដែលអាចឈានទៅដល់កំរិត ០%។

(ឃ) គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗជំពាក់ដោយក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ភាគីពាក់ព័ន្ធ និងម្ចាស់ភាគហ៊ុន

គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗជំពាក់ដោយ ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ភាគីពាក់ព័ន្ធ និងម្ចាស់ភាគហ៊ុន គឺទាក់ទងនឹងបុរេប្រទាន និងចំណាយបង់មុន ដោយបង់ប្រាក់ជំនួស ដែលមិនមានការធានា និងការប្រាក់ទេ ព្រមទាំងត្រូវសងតាមតម្រូវការ។ អាស្រ័យហេតុនេះ ការខាតបង់ ឥណទានរំពឹងទុក គឺផ្អែកទៅលើការប៉ាន់ប្រមាណថាការទូទាត់សងនៃគណនីពាណិជ្ជត្រូវទទួល ត្រូវបានទាមទារនៅចុងការិយបរិច្ឆេទដោយមានកិច្ចសន្យារយៈពេលខ្លីសម្រាប់ការទូទាត់។ ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ភាគីពាក់ព័ន្ធ និងម្ចាស់ភាគហ៊ុនទាំងនេះមានទ្រព្យសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ដើម្បីទូទាត់សមតុល្យ ប្រសិនបើត្រូវបានទាមទារនៅចុងការិយបរិច្ឆេទ។ ដូច្នេះការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក ទំនងជាមិនមានមិនមានផលប៉ះពាល់ខ្លាំងដែលអាចឈានទៅដល់កំរិត ០%។

(ង) ចំណាយបង់មុន

នៅក្នុងការចំណាយបង់មុនរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនមានចំនួន ៤.៨១៩.៦១៥ដុល្លារអាមេរិក ឬ ១៩.៨៤២.៣៥៥ពាន់រៀល (២០២១៖ ៥.៦៣២.៨០១ដុល្លារអាមេរិក ឬ ២២.៩៤៨.០៣១ពាន់រៀល) និងគ្មាន (២០២១៖ គ្មាន) រៀងគ្នា ដែលទាក់ទងនឹងការទិញដី។ មិនមានការចោទជាបញ្ហាសម្រាប់ការប្រមូលរាល់ចំណាយបង់មុនរបស់ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដែលបានកត់សម្គាល់នោះទេ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១០. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ (ត)

(ច) រាល់គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗត្រូវបានគិតជាដុល្លារអាមេរិក លើកលែងតែពន្ធដែលអាចប្រមូលបានមកវិញត្រូវបានគិតជារៀល។

១១. សាច់ប្រាក់ និង សាច់ប្រាក់សមមូល

	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
សម្ព័ន្ធ				
សាច់ប្រាក់ក្នុងដៃ	១២.៨០៦	៥២.៧២២	៨.៨២០	៣៥.៩៣៣
ប្រាក់បញ្ញើដែលត្រូវបានដាក់ ជាមួយធនាគារមានអាជ្ញាប័ណ្ណ	៤.២៦៣.៤៨៣	១៧.៥៥២.៧៦០	៥.៧០៧.១៩៧	២៣.២៥១.១២១
	<u>៤.២៧៦.២៨៩</u>	<u>១៧.៦០៥.៤៨២</u>	<u>៥.៧១៦.០១៧</u>	<u>២៣.២៨៧.០៥៤</u>
ក្រុមហ៊ុន				
សាច់ប្រាក់ក្នុងដៃ	២.៩២៤	១២.០៣៨	១.៧៤៣	៧.១០១
ប្រាក់បញ្ញើដែលត្រូវបានដាក់ ជាមួយធនាគារមានអាជ្ញាប័ណ្ណ	៥២០.១៨៤	២.១៤១.៥៩៨	៦៨០.៧៣០	២.៧៧៣.២៩៤
	<u>៥២៣.១០៨</u>	<u>២.១៥៣.៦៣៦</u>	<u>៦៨២.៤៧៣</u>	<u>២.៧៨០.៣៩៥</u>

សាច់ប្រាក់ និង សាច់ប្រាក់សមមូលត្រូវបានកំណត់ជារូបិយប័ណ្ណដុល្លារ និងរៀល។ ប្រាក់បញ្ញើដែលត្រូវបានដាក់ជាមួយធនាគារមានអាជ្ញាប័ណ្ណ គណនីចរន្តទាំងអស់។ គណនីចរន្តទាំងអស់នេះទទួលបានការប្រាក់ពី ០% ទៅ ២%ក្នុងមួយឆ្នាំ (២០២១: ០%)។

១២. កិច្ចសន្យាបំណុល

កិច្ចសន្យាបំណុលមានបង្ហាញដូចខាងក្រោម:

- (i) កិច្ចសន្យាបំណុលតំណាងឲ្យចំណូលពន្យា។ ចំណូលពន្យា គឺពាក់ព័ន្ធនឹងការផ្តល់សិទ្ធិប្រើប្រាស់ខ្សែបញ្ជូនថាមពលអគ្គិសនីរបស់ក្រុមហ៊ុន ដល់ក្រុមហ៊ុន ខូលប៊ីន អេនឺជី (ខេមបូឌា) ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត លីមីតធីត ("CEZ") យោងតាមកិច្ចសន្យាចុះថ្ងៃទី៣១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១២។ តម្លៃតបស្នងទាំងអស់នឹងត្រូវបង់រំលស់ចេញរយៈពេល ២៥ឆ្នាំ។
- (ii) កិច្ចសន្យាបំណុលកើតឡើងពីចំណូលពីការសាងសង់ដែលបានមកពីក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ី អេន ស៊ី ខូ អិលធីឌីគឺជាកាតព្វកិច្ចក្នុងការផ្ទេរទំនិញ ឬសេវាកម្មទៅឱ្យអតិថិជនដែលសម្ព័ន្ធបានទទួលបានចំណូល ឬបានចេញវិក័យប័ត្រ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១២. កិច្ចសន្យាបំណុល (ត)

កិច្ចសន្យាបំណុលតំណាងដូចខាងក្រោម៖ (ត)

សម្ព័ន្ធ	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
រយៈពេលវែង	៧.៦៧២.០០០	៣១.៥៨៥.៦២៤	៨.២២០.០០០	៣៣.៤៨៨.២៨០
រយៈពេលខ្លី	៥៤៨.០០០	២.២៥៦.១១៦	៣៧២.៧៨៨	១.៥១៨.៧៣៨
	<u>៨.២២០.០០០</u>	<u>៣៣.៨៤១.៧៤០</u>	<u>៨.៥៩២.៧៨៨</u>	<u>៣៥.០០៧.០១៨</u>
សមតុល្យថ្ងៃទី១ ខែមករា	៨.៥៩២.៧៨៨	៣៥.០០៧.០១៨	៩.៣១៦.០០០	៣៧.៦៨៣.២២០
ជក៖				
ចំណូលទទួលស្គាល់ក្នុងរបាយការណ៍ ហិរញ្ញវត្ថុរួមបញ្ចូលកិច្ចសន្យាបំណុល សកម្មដើមគ្រា	(៣៧២.៧៨៨)	(១.៥២៣.៥៨៥)	(៧២៣.២១២)	(២.៩៤២.០២៦)
លម្អៀងពីការប្រែសម្រួលរូបិយប័ណ្ណ	-	៣៥៨.៣០៧	-	២៦៥.៨២៤
សមតុល្យថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ	<u>៨.២២០.០០០</u>	<u>៣៣.៨៤១.៧៤០</u>	<u>៨.៥៩២.៧៨៨</u>	<u>៣៥.០០៧.០១៨</u>
ក្រុមហ៊ុន				
រយៈពេលវែង	៧.៦៧២.០០០	៣១.៥៨៥.៦២៤	៨.២២០.០០០	៣៣.៤៨៨.២៨០
រយៈពេលខ្លី	៥៤៨.០០០	២.២៥៦.១១៦	៥៤៨.០០០	២.២៣២.៥៥២
	<u>៨.២២០.០០០</u>	<u>៣៣.៨៤១.៧៤០</u>	<u>៨.៧៦៨.០០០</u>	<u>៣៥.៧២០.៨៣២</u>
សមតុល្យថ្ងៃទី១ ខែមករា	៨.៧៦៨.០០០	៣៥.៧២០.៨៣២	៩.៣១៦.០០០	៣៧.៦៨៣.២២០
ជក៖				
ចំណូលទទួលស្គាល់ក្នុងរបាយការណ៍ ហិរញ្ញវត្ថុរួមបញ្ចូលកិច្ចសន្យាបំណុល សកម្មដើមគ្រា	(៥៤៨.០០០)	(២.២៣៩.៦៧៦)	(៥៤៨.០០០)	(២.២២៩.២៦៤)
លម្អៀងពីការប្រែសម្រួលរូបិយប័ណ្ណ	-	៣៦០.៥៨៤	-	២៦៦.៨៧៦
សមតុល្យថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ	<u>៨.២២០.០០០</u>	<u>៣៣.៨៤១.៧៤០</u>	<u>៨.៧៦៨.០០០</u>	<u>៣៥.៧២០.៨៣២</u>

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១៣. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម

ក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី បានចុះហត្ថលេខាលើកិច្ចព្រមព្រៀងបណ្តាក់ទុនរួមគ្នាចំនួន ១៥០.៥០០ ដុល្លារអាមេរិក ហៅថា "ដើមទុនដំបូង" ជាមួយលោកស្រីវេជ្ជបណ្ឌិត ណាត សេរីវីត្ត និងលោកស្រី យឹម សុផារី ស្តីពីការសហការវិនិយោគលើមន្ទីរសម្រាកព្យាបាល។ មន្ទីរសម្រាកព្យាបាលត្រូវបានគេហៅថាគ្លីនិកភីអិលស៊ី ដែលមានទីតាំងអាជីវកម្ម ស្ថិតនៅតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ផ្លូវជាតិលេខ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌកំបូល រាជធានីភ្នំពេញ។

ដើមទុនដំបូងត្រូវបានបង់ទាំងស្រុងដោយម្ចាស់ហ៊ុនទៅតាមភាគហ៊ុនផ្ទាល់របស់ខ្លួនម្នាក់ៗ ហើយការបង់បញ្ចូលនេះ ត្រូវបានម្ចាស់ហ៊ុនទាំងអស់គ្នាទទួលស្គាល់ថាពិតជាបង់គ្រប់ចំនួនមែន។ ដើមទុនដំបូងនេះត្រូវបែងចែកជាចំនួន ១០០ ភាគហ៊ុន ដែលក្នុងនោះភាគហ៊ុននីមួយៗមានតម្លៃ ១.៥០៥ ដុល្លារអាមេរិក។

នៅថ្ងៃទី២៩ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២ ដោយសារមានតម្រូវការបន្ថែមលើផ្នែកសម្ភារៈ បរិក្ខារ និងប្រាក់សម្រាប់ប្រាក់បៀវត្សបុគ្គលិក ម្ចាស់ភាគហ៊ុនទាំងអស់បានយល់ព្រមបន្ថែមដើមទុនទៅក្នុងក្រុមហ៊ុនចំនួន ៦០.០០០ ដុល្លារអាមេរិកដោយធ្វើការតម្លើងភាគហ៊ុនពីតម្លៃ១.៥០៥ដុល្លារអាមេរិកទៅ ២.១០៥ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន។

ភាគហ៊ុនខាងលើនេះ ត្រូវតែបង់បញ្ចូលក្នុងក្រុមហ៊ុនទាំងស្រុង និងគ្រប់ចំនួន ហើយត្រូវបានបែងចែក និងចុះលេខជូនម្ចាស់ហ៊ុនម្នាក់ៗ ទៅតាមសមាមាត្រនៃភាគទុនរៀងៗខ្លួនគឺ៖

ម្ចាស់ភាគហ៊ុន	ចំនួនភាគហ៊ុន		សរុបដើមទុន របស់ម្ចាស់	
	កាន់កាប់ %	ដើមទុនដំបូង ដុល្លារអាមេរិក	ដើមទុនបន្ថែម ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុននីមួយៗ ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី	៣៤	៥០.៥០០	២០.៤០០	៧០.៩០០
លោកស្រីវេជ្ជបណ្ឌិត ណាត សេរីវីត្ត	៣៣	៥០.០០០	១៩.៨០០	៦៩.៨០០
លោកស្រី យឹម សុផារី	៣៣	៥០.០០០	១៩.៨០០	៦៩.៨០០
សរុប	១០០	១៥០.៥០០	៦០.០០០	២១០.៥០០

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១៤. ដើមទុន

	២០២២		២០២១	
	ចំនួនភាគហ៊ុន នៃ ០,៥០ដុល្លារ ក្នុង មួយភាគហ៊ុន	ដុល្លារអាមេរិក	ចំនួនភាគហ៊ុន នៃ ០,៥០ដុល្លារ ក្នុង មួយភាគហ៊ុន	ដុល្លារអាមេរិក
ភាគហ៊ុនធម្មតា:				
ដែលបានបោះផ្សាយ:				
នៅថ្ងៃទី១ ខែមករា/ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០
ដែលបានបង់:				
នៅថ្ងៃទី១ ខែមករា/ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០
គិតជាពាន់រៀល		១៤៧.៩៥៤.៦៨៨		១៤៦.៤០៩.៣៧៥

គ្មានការបោះផ្សាយ លុបចោល ទិញត្រឡប់ លក់ឡើងវិញ និងការទូទាត់នៃមូលប័ត្រដើមទុន។

១៥. ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ

ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ សំដៅលើចំនួនទឹកប្រាក់លើសពីតម្លៃចារឹកនៃភាគហ៊ុននីមួយៗ ដែលក្រុមហ៊ុនទទួលបានពីរបោះផ្សាយលក់ភាគហ៊ុន និងបន្ទាប់ពីកាត់កងនូវចំណាយប្រតិបត្តិការផ្សេងៗ ដែលកើតចេញផ្ទាល់ពីការបោះផ្សាយភាគហ៊ុន។

១៦. កម្ចី

	២០២២		២០២១	
សម្ព័ន្ធ	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ធានា				
កម្ចីរយៈពេលវែង:				
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	៤.៩២៣.៤៥៤	២០.២៦៩.៨៦០	៨.៣២៨.៤៣០	៣៣.៩៣០.០២៤
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	៧.៩៤២.៣៩៨	៣២.៦៩៨.៨៥៣	៣.៩៦១.៨៨០	១៦.១៤០.៦៩៩
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	៦៦២.៩៨៤	២.៧២៩.៥០៥	១.១៩១.៤០៤	៤.៨៥៣.៧៨០
	១៣.៥២៨.៨៣៦	៥៥.៦៩៨.២១៨	១៣.៤៨១.៧១៤	៥៤.៩២៤.៥០៣

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១៦. កម្ចី (ត)

សម្ព័ន្ធ (ត)	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
កម្ចីរយៈពេលខ្លី៖				
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	២.៦១២.៧២១	១០.៧៥៦.៥៧២	១.៦៨១.៤៨៧	៦.៨៥០.៣៧៨
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	១.៨១៥.៨២៧	៧.៤៧៥.៧៦០	១.២០២.៦៥៣	៤.៨៩៩.៦០៨
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	៥២៣.៥៤៤	២.១៥៥.៤៣១	៤៨៧.៣៨៧	១.៩៨៥.៦១៥
	<u>៤.៩៥២.០៩២</u>	<u>២០.៣៨៧.៧៦៣</u>	<u>៣.៣៧១.៥២៧</u>	<u>១៣.៧៣៥.៦០១</u>
កម្ចីសរុប	១៨.៤៨០.៩២៨	៧៦.០៨៥.៩៨១	១៦.៨៥៣.២៤១	៦៨.៦៦០.១០៤
 ក្រុមហ៊ុន				
ធានា				
កម្ចីរយៈពេលវែង៖				
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	៣.៤៣៤.០៧៩	១៤.១៣៨.១០៣	៦.២៣៧.៤០១	២៥.៤១១.១៧២
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	១.៤៩៨.៤០០	៦.១៦៨.៩១៣	១.៩៩៨.៨០០	៨.១៤៣.១១១
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	៦៦២.៩៨៤	២.៧២៩.៥០៥	១.១៩១.៤០៤	៤.៨៥៣.៧៨០
	<u>៥.៥៩៥.៤៦៣</u>	<u>២៣.០៣៦.៥២១</u>	<u>៩.៤២៧.៦០៥</u>	<u>៣៨.៤០៨.០៦៣</u>
 កម្ចីរយៈពេលខ្លី៖				
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	២.២៤០.៧១៨	៩.២២៥.០៣៥	១.៥៥១.១២០	៦.៣១៩.២៦២
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	៥០០.៤០០	២.០៦០.១៤៧	៥០០.៤០០	២.០៣៨.៦៣០
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	៥២៣.៥៤៤	២.១៥៥.៤៣១	៤៨៧.៣៨៧	១.៩៨៥.៦១៥
	<u>៣.២៦៤.៦៦២</u>	<u>១៣.៤៤០.៦១៣</u>	<u>២.៥៣៨.៩០៧</u>	<u>១០.៣៤៣.៥០៧</u>
កម្ចីសរុប	៨.៨៦០.១២៥	៣៦.៤៧៧.១៣៤	១១.៩៦៦.៥១២	៤៨.៧៥១.៥៧០

ក្រុមហ៊ុន អេសអិហ្វធីត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១៦. កម្ចី (ត)

ស.គ.អ.ក ៧ តម្រូវឲ្យសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនផ្តល់ព័ត៌មានដែលអាចឲ្យអ្នកប្រើប្រាស់ហិរញ្ញវត្ថុអាចវាយតម្លៃលើបម្រែបម្រួលបំណុលដែលកើតឡើងពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន រួមទាំងបម្រែបម្រួលដែលកើតឡើងពីលំហូរសាច់ប្រាក់ និងមិនមែនសាច់ប្រាក់។ បម្រែបម្រួលបំណុលត្រូវបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

សម្ព័ន្ធ	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
កម្ចីមានលក្ខខណ្ឌ				
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី១ ខែមករា	១៦.៨៥៣.២៤១	៦៨.៦៦០.១០៤	១៨.៦៧២.៨១៥	៧៥.៥៣១.៥៣៦
កម្ចីដែលបានទទួល	៨.៧៨៤.០០១	៣៥.៩០០.២១២	៣.៩៧០.០៧៣	១៦.១៥០.២៥៧
កម្ចីដែលបានទូទាត់សង	(៧.១៥៦.៣១៤)	(២៩.២៤៧.៨៥៥)	(៥.៧៨៩.៦៤៧)	(២៣.៥៥២.២៨៤)
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	១.៤៧៩.៧១១	៦.០៤៧.៥៧៩	១.៤៧៩.១៩៦	៦.០១៧.៣៦៩
ការប្រាក់បានបង់	(១.៤៧៩.៧១១)	(៦.០៤៧.៥៧៩)	(១.៤៧៩.១៩៦)	(៦.០១៧.៣៦៩)
លម្អៀងពីការប្រែសម្រួលរូបិយប័ណ្ណ	-	៧៧៣.៥២០	-	៥៣០.៥៩៥
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ	១៨.៤៨០.៩២៨	៧៦.០៨៥.៩៨១	១៦.៨៥៣.២៤១	៦៨.៦៦០.១០៤
ក្រុមហ៊ុន				
កម្ចីមានលក្ខខណ្ឌ				
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី១ ខែមករា	១១.៩៦៦.៥១២	៤៨.៧៥១.៥៧០	១៧.២៣១.៣៨៧	៧០.២០០.៦៧១
កម្ចីដែលបានទទួល	-	-	១០២.៣០០	៤១៦.១៥៦
កម្ចីដែលបានទូទាត់សង	(៣.១០៦.៣៨៧)	(១២.៦៩៥.៧៩៤)	(៥.៣៦៧.១៧៥)	(២១.៨៣៣.៦៦៨)
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	៨១៥.៨១៤	៣.៣៣៤.២៣៦	១.១៧០.៦៤២	៤.៧៦២.១៧២
ការប្រាក់បានបង់	(៨១៥.៨១៤)	(៣.៣៣៤.២៣៦)	(១.១៧០.៦៤២)	(៤.៧៦២.១៧២)
លម្អៀងពីការប្រែសម្រួលរូបិយប័ណ្ណ	-	៤២១.៣៥៨	-	៣១.៥៨៩
សមតុល្យនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ	៨.៨៦០.១២៥	៣៦.៤៧៧.១៣៤	១១.៩៦៦.៥១២	៤៨.៧៥១.៥៧០

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១៦. កម្ចី (ត)

ព័ត៌មានផ្សេងទៀតស្តីពីកម្ចីត្រូវបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម:

កម្ចីមានលក្ខណៈ	ធនាគារ	ប្រាក់កម្ចីដើម ដុល្លារអាមេរិក	អក្រាប្រាក់	រយៈពេលទូទាត់សង (ឆ្នាំ)	អក្រាទូទាត់ប្រចាំខែ	កាលបរិច្ឆេទចប់ផ្ដើម	សម្គាល់
កម្ចីលក្ខណៈទី ៧	ធនាគារពាណិជ្ជកម្មមួយ	២.០០០.០០០	៦,៨០%	៦	២៩.១៦៩	០៧/០៧/២០១៨	*
		២.៣០០.០០០	៦,៨០%	៧	៣៤.៤៨៩	០២/១១/២០១៨	*
		៣.៥០០.០០០	LIBOR ប៊ូក ៣,៧៥% ទៅ ៦,៨៧%	៥	៦៩.០៩០	១២/០៩/២០១៩	*
		២.៥០០.០០០	LIBOR ប៊ូក ៣,៧៥% ទៅ ៦,៨៧%	៥	៤៣.០១៣	១០/០៩/២០១៩	*
		២.៥៣០.៤៨៨	LPCO ប៊ូក ១,០០% ទៅ ៦,៩០%	៧	៣៨.០៦៨	០២/១១/២០២០	*
		១.២០០.០០០	LIBOR ប៊ូក ៣,៣០% ទៅ ៦,៨០%	៥	១៧.៩៩៤	១៩/០៦/២០១៩	*
		១.៥២១.២៦១	LIBOR ប៊ូក ១,៩០% ទៅ ៧%	៧	២៣.១៩៨	០១/០២/២០២១	*
កម្ចីលក្ខណៈទី ៨	ធនាគារភ្នំពេញពាណិជ្ជ	៣.០៥០.០០០	៨,០០%	១	៤១.៦៦៧	២៨/១២/២០១៨	#
		២.០០០.០០០	៨,០០%	៥	៣៣.៣៣៣	០១/០២/២០១៧	#
		១.៣០០.០០០	៨,០០%	៤៣ ខែ	៣៤.៨៨៤	៣១/០៨/២០២០	#
		១០២.៣០០	៨,០០%	៣ ខែ	៦៨២	៣១/០៥/២០២១	#
កម្ចីលក្ខណៈទី ៩	ធនាគារកសិករ	៣.៥០០.០០០	៧,០០%	៧	៤១.៧០០	០២/០៥/២០១៩	*
		៥០០.០០០	៦,៥០%	៥	៩.៧០០	២៣/០៣/២០២០	*
		២៥០.០០០	៦,៥០%	៥	៤.៩០០	២៩/០១/២០២១	*
		២.០៩៦.៥១២	៦,៦៥%	៣៤ ខែ	៩២.៦៣៨	២៧/០៩/២០២១	*
		៥.៧៨៤.០០០	៦,១៩%	៧	១១២.៤០០	០៩/០៣/២០២២	*
កម្ចីលក្ខណៈទី ១១	ធនាគារ វឌ្ឍនៈ អាស៊ី ចំកាត់	១.៥០០.០០០	៧,៥០%	៥	៣០.១៣០	១៣/០២/២០២០	#
		៩៨០.៣៩២	៧,៥០%	៥	១៩.៥៩៧	១៣/០២/២០២០	#
កម្ចីលក្ខណៈទី ១២	ធនាគាររឹង	៣.០០០.០០០	៩,០០%	៤ ខែ		៣០/០៥/២០២២	

* កម្ចីត្រូវបានធានាដោយនិក្ខេបដែលជាទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ និងសន្និធិដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៦ និងកំណត់សម្គាល់ ៩ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

កម្ចីត្រូវបានធានាដោយនិក្ខេបដែលជាសន្និធិដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៩ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១៧. ក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម

(ក) ការពិពណ៌នា

សម្ព័ន្ធបានប្រកាសពីការចាកចេញពីអាជីវកម្មនៃក្រុមហ៊ុន សន្តិសុខ សហ៊ីស សិយ្យុវិធី ឯ.ក។ ក្រុមហ៊ុន បុត្រសម្ព័ន្ធនេះត្រូវបានបិទប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួននៅថ្ងៃទី៣១ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០២២។ ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ ដែលទាក់ទងនឹងក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម សម្រាប់រយៈពេលរហូតដល់កាលបរិច្ឆេទនៃការឈប់បន្ត អាជីវកម្មត្រូវបានកំណត់ដូចខាងក្រោម។

(ខ) ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ និងព័ត៌មានលំហូរសាច់ប្រាក់

ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ និងព័ត៌មានលំហូរសាច់ប្រាក់ត្រូវបានបង្ហាញសម្រាប់រយៈពេល ៥ខែបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ២០២២ (ជួរក្នុងតារាងឆ្នាំ២០២២) និងការិយបរិច្ឆេទនៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១។

	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ចំណូល	២៧០.៩០១	១.១០៧.១៧២	៨៤១.៨១០	៣.៤២៤.៤៨៣
ថ្លៃដើមនៃការលក់	(២២២.៤២១)	(៩០៩.០៣៥)	(៧១២.២០៣)	(២.៨៩៧.២៤២)
ចំណេញដុលនៃក្រុមហ៊ុនឈប់បន្ត អាជីវកម្ម	៤៨.៤៨០	១៩៨.១៣៧	១២៩.៦០៧	៥២៧.២៤១
ចំណូលផ្សេងៗ	-	-	៥៦	២២៨
ចំណាយទូទៅ និង ចំណាយរដ្ឋបាល	(៣០.៧២០)	(១២៥.៥៥៣)	(៩១.៧៧១)	(៣៧៣.៣២៤)
ចំណេញប្រតិបត្តិការនៃក្រុមហ៊ុនឈប់ បន្តអាជីវកម្ម	១៧.៧៦០	៧២.៥៨៤	៣៧.៨៩២	១៥៤.១៤៥
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	-	-	-	-
ចំណេញសុទ្ធមុនបង់ពន្ធនៃក្រុមហ៊ុន ឈប់បន្តអាជីវកម្ម	១៧.៧៦០	៧២.៥៨៤	៣៧.៨៩២	១៥៤.១៤៥
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	(៥.៤៣៣)	(២២.២០៤)	(៧.៥៧៨)	(៣០.៨២៨)
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទពី ក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម	១២.៣២៧	៥០.៣៨០	៣០.៣១៤	១២៣.៣១៧
ចំណេញក្នុងមួយហ៊ុនគោល/ភាគហ៊ុន ថយចុះពីក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម	០,០០០២	០,០០០៧	០,០០០៤	០,០០១៤

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១៨. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ

សម្ព័ន្ធ	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
គណនីពាណិជ្ជ៖				
ភាគីទីបី	២៣៣.៣៩១	៩៦០.៨៧១	១.៤៨៧.៩៦០	៦.០៦១.៩៤៩
គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ៖				
គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១០.៣៩៧.៣០០	៤២.៨០៥.៦៨០	៦.៩៨៣.០៧៩	២៨.៤៤៩.០៦៥
ប្រាក់តម្កល់	១៣.៤៨៣.៨៦៥	៥៥.៥១៣.០៧២	៧.៦៨៥.៣០៩	៣១.៣០៩.៩៤៩
ញាតិសម្ព័ន្ធ	៩៥៣.៨៨៨	៣.៩២៧.១៥៧	៤៨០.០០០	១.៩៥៥.៥២០
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	៨៤៩.៨៨១	៣.៤៩៨.៩៦០	១.៤០៨.៤៩៨	៥.៧៣៨.២២១
អភិបាល	-	-	៤០.៧៤៧	១៦៦.០០៣
កិច្ចសន្យាបំណុល	៧១៣	២.៩៣៥	-	-
ភាគទុនិក	-	-	២០០.៥១០	៨១៦.៨៧៨
	២៥.៦៨៥.៦៤៧	១០៥.៧៤៧.៨០៤	១៦.៧៩៨.១៤៦	៦៨.៤៣៥.៦៣៦
សរុបគណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	២៥.៩១៩.០៣៨	១០៦.៧០៨.៦៧៥	១៨.២៨៦.១០៣	៧៤.៤៩៧.៥៨៥
ក្រុមហ៊ុន				
គណនីពាណិជ្ជ៖				
ភាគីទីបី	-	-	១.៣១៦.៤៥១	៥.៣៦៣.២២១
គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ៖				
គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	៤៧៨.៣៤៧	១.៩៦៩.៣៥៦	២១៦.៣២៣	៨៨១.៣០១
ប្រាក់តម្កល់	១.៧២៤.៨៤៤	៧.១០១.១៨៣	១.៤៤៤.១៣៦	៥.៨៨៣.៤១០
បុត្រសម្ព័ន្ធ	១២.២១៥.៧២៨	៥០.២៩២.១៥២	៨.១៣៦.៩៥៦	៣៣.១៤៩.៩៥៩
ញាតិសម្ព័ន្ធ	៤៨០.០០០	១.៩៧៦.១៦០	៤៨០.០០០	១.៩៥៥.៥២០
ភាគីពាក់ព័ន្ធ	៨៤៨.២៥៧	៣.៤៩២.២៧៤	៨៨៣.៩២៦	៣.៦០១.១១៥
អភិបាល	-	-	២៦.០១៧	១០៥.៩៩៣
អាករលើធាតុចេញ	៣១.៤០៣	១២៩.២៨៦	-	-
ភាគទុនិក	-	-	២០០.៥១០	៨១៦.៨៧៨
	១៥.៧៧៨.៥៧៩	៦៤.៩៦០.៤១១	១១.៣៨៧.៨៦៨	៤៦.៣៩៤.១៧៥
សរុបគណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១៥.៧៧៨.៥៧៩	៦៤.៩៦០.៤១១	១២.៧០៤.៣១៩	៥១.៧៥៧.៣៩៦

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១៨. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ (ត)

(ក) គណនីពាណិជ្ជត្រូវបង់

គណនីពាណិជ្ជត្រូវបង់ទៅភាគីទីបី និងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ គឺមិនមានការប្រាក់ទេ។ រយៈកំណត់សងគឺ ៣០ ទៅ ៩០ ថ្ងៃ (២០២១: ៣០ ទៅ ៩០ ថ្ងៃ) បន្ទាប់ពីបានទទួលទំនិញ និងសេវាកម្ម។ រយៈពេលកំណត់សងនឹងត្រូវធ្វើការវាយតម្លៃ និងអនុម័តទៅតាមករណីជាក់ស្តែងនីមួយៗ។

(ខ) គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗទៅក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ

គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗទៅក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ គឺទាក់ទងនឹងបុរេប្រទាន និងចំណាយបង់មុនដោយបង់ប្រាក់ជំនួស។ ទឹកប្រាក់ទាំងនោះ គឺមិនមានការប្រាក់ និងការធានាទេ ព្រមទាំងត្រូវសងតាមតម្រូវការ។

(គ) គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗទៅក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ភាគីពាក់ព័ន្ធ អភិបាល និងម្ចាស់ភាគហ៊ុន

គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗទៅ ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ភាគីពាក់ព័ន្ធ អភិបាល និងម្ចាស់ភាគហ៊ុន គឺទាក់ទងនឹងបុរេប្រទាន និងចំណាយបង់មុន ដោយបង់ប្រាក់ជំនួស។ ទឹកប្រាក់ទាំងនោះ គឺមិនមានការប្រាក់ និងការធានាទេ ព្រមទាំងត្រូវសងតាមតម្រូវការ។

(ឃ) រាល់គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗត្រូវបានគិតជាដុល្លារអាមេរិក លើកលែងតែបំណុលពន្ធត្រូវបានគិតជារៀល។

(ង) ប្រវត្តិកាលវិភាគនៃគណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុននៅចុងបញ្ចប់នៃរបាយការណ៍ផ្នែកលើកាតព្វកិច្ចទូទាត់ធម្មតាតាមកិច្ចសន្យា ត្រូវទូទាត់សងក្នុងតាមតម្រូវការ ឬក្នុងរយៈពេល ១ឆ្នាំ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១៩. ចំណូល

សម្ព័ន្ធ	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន៖				
ចំណូលពីការសាងសង់	៨.០៨៩.៦៩២	៣៣.០៦២.៥៧១	១.៩៣៦.២៩៤	៧.៨៧៦.៨៤៤
ចំណូលពីការលក់ដី	១១.៣១៣.៩៤០	៤៦.២៤០.០៧៣	២១.១៨៩.១៤២	៨៦.១៩៧.៤៣០
ចំណូលពីសេវាកម្ម	៣.៤១០.៥៩៨	១៣.៩៣៩.១១៤	២.៨៤៨.៩៤៣	១១.៥៨៩.៥០០
	<u>២២.៨១៤.២៣០</u>	<u>៩៣.២៤១.៧៥៨</u>	<u>២៥.៩៧៤.៣៧៩</u>	<u>១០៥.៦៦៣.៧៧៤</u>
ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ៖				
ចំណូលពីការជួល	៣.៤៤៤.២៩៦	១៤.០៧៦.៨៣៨	២.០៩០.៩០៣	៨.៥០៥.៧៩៣
	<u>២៦.២៥៨.៥២៦</u>	<u>១០៧.៣១៨.៥៩៦</u>	<u>២៨.០៦៥.២៨២</u>	<u>១១៤.១៦៩.៥៦៧</u>
ពេលវេលានៃការទទួលស្គាល់ចំណូល៖				
ក្នុងពេលជាក់លាក់មួយ	១៨.១៦៨.៨៣៤	៧៤.២៥៦.០២៥	២៦.១២៨.៩៨៨	១០៦.២៩២.៧២៣
តាមពេល	៨.០៨៩.៦៩២	៣៣.០៦២.៥៧១	១.៩៣៦.២៩៤	៧.៨៧៦.៨៤៤
	<u>២៦.២៥៨.៥២៦</u>	<u>១០៧.៣១៨.៥៩៦</u>	<u>២៨.០៦៥.២៨២</u>	<u>១១៤.១៦៩.៥៦៧</u>
ប្រភពនៃចំណូល				
ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន	២២.៨១៤.២៣០	៩៣.២៤១.៧៥៨	២៥.៩៧៤.៣៧៩	១០៥.៦៦៣.៧៧៤
ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ	៣.៤៤៤.២៩៦	១៤.០៧៦.៨៣៨	២.០៩០.៩០៣	៨.៥០៥.៧៩៣
	<u>២៦.២៥៨.៥២៦</u>	<u>១០៧.៣១៨.៥៩៦</u>	<u>២៨.០៦៥.២៨២</u>	<u>១១៤.១៦៩.៥៦៧</u>

ក្រុមហ៊ុន អេសអិចស៊ីម ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១៩. ចំណូល (ត)

ក្រុមហ៊ុន	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន៖				
ចំណូលពីការលក់ដី	៩៥៥.៨០០	៣.៩០៦.៣៥៥	៤.៥៩៨.៥២៨	១៨.៧០៦.៨១២
ចំណូលពីសេវាកម្ម	៣.០៨៩.៨៥៧	១២.៦២៨.២៤៥	២.៦៧០.៤៣១	១០.៨៦៣.៣១៣
	<u>៤.០៤៥.៦៥៧</u>	<u>១៦.៥៣៤.៦០០</u>	<u>៧.២៦៨.៩៥៩</u>	<u>២៩.៥៧០.១២៥</u>
ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ៖				
ចំណូលពីការជួល	១.៩២០.៣១៤	៧.៨៤៨.៣២៣	១.៧២៥.៣៨៣	៧.០១៨.៨៥៨
	<u>៥.៩៦៥.៩៧១</u>	<u>២៤.៣៨២.៩២៦</u>	<u>៨.៩៩៤.៣៤២</u>	<u>៣៦.៥៨៨.៩៨៣</u>
ពេលវេលានៃការទទួលស្គាល់ចំណូល៖				
ក្នុងពេលដាក់លក់មួយ	<u>៥.៩៦៥.៩៧១</u>	<u>២៤.៣៨២.៩២៦</u>	<u>៨.៩៩៤.៣៤២</u>	<u>៣៦.៥៨៨.៩៨៣</u>
ប្រភពនៃចំណូល				
ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន	៤.០៤៥.៦៥៧	១៦.៥៣៤.៦០០	៧.២៦៨.៩៥៩	២៩.៥៧០.១២៥
ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ	១.៩២០.៣១៤	៧.៨៤៨.៣២៣	១.៧២៥.៣៨៣	៧.០១៨.៨៥៨
	<u>៥.៩៦៥.៩៧១</u>	<u>២៤.៣៨២.៩២៣</u>	<u>៨.៩៩៤.៣៤២</u>	<u>៣៦.៥៨៨.៩៨៣</u>

(ក) ចំណូលពីការសាងសង់

កិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជនរួមបញ្ចូលការសន្យាជាច្រើនជាមួយអតិថិជន ហើយដូច្នោះត្រូវចាត់ជាភាពពិតកិច្ចត្រូវ អនុវត្តដាច់ដោយឡែកពីគ្នា។ នៅក្នុងករណីនេះ តម្លៃប្រតិបត្តិការនឹងត្រូវបែងចែកទៅតាម ភាពពិតកិច្ចអនុវត្តនីមួយៗ តាមរយៈថ្លៃលក់ដាច់ដោយខ្លួនឯង។ នៅពេលដែលវាមិនអាចបែងចែក ដោយផ្ទាល់ នោះនឹងត្រូវបានគេសន្និដ្ឋានដោយផ្អែកលើ តម្លៃដែលរំពឹងទុក បូកជាមួយការកំណត់ប្រាក់ចំណេញ។

ចំណូលពីកិច្ចសន្យាសាងសង់គឺវាស់វែងដោយតម្លៃប្រតិបត្តិការថេរតាមការព្រមព្រៀងនៅក្នុងកិច្ចសន្យា។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១៩. ចំណូល (ត)

(ក) ចំណូលពីការសាងសង់ (ត)

ចំណូលត្រូវបានទទួលស្គាល់ នៅពេលដែលការគ្រប់គ្រងទ្រព្យសកម្មបានផ្ទេរទៅអតិថិជនហើយថាសម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនអាចប្រមូលត្រលប់មកវិញនូវតម្លៃតបស្នង ដែលនឹងត្រូវទទួលបានពីការដោះដូរសម្រាប់ទ្រព្យដែលបានផ្តល់ទៅអតិថិជន។ ដោយពឹងផ្អែកលើលក្ខខណ្ឌនៃកិច្ចសន្យា និងច្បាប់ដែលត្រូវអនុវត្តនៅក្នុងកិច្ចសន្យាសិទ្ធិ គ្រប់គ្រងទ្រព្យសម្បត្តិអាចផ្ទេរនៅពេលណាមួយ ឬតាមពេល។ សិទ្ធិគ្រប់គ្រងទ្រព្យសម្បត្តិដែលផ្ទេរតាមគ្រប់ពេលប្រសិនបើការអនុវត្តកាតព្វកិច្ចរបស់សម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនមិនបានបង្កើតទ្រព្យសកម្មជាការប្រើប្រាស់ផ្សេងទៀតរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនមានសិទ្ធិប្រតិបត្តិ ក្នុងការទូទាត់លើកាតព្វកិច្ចដែលបានបំពេញទៅតាមថ្ងៃកំណត់។

ប្រសិនបើសិទ្ធិគ្រប់គ្រងទ្រព្យសកម្មផ្ទេរតាមពេលចំណូល គឺទទួលស្គាល់តាមពេលវេលានៃកិច្ចសន្យាដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្របញ្ចូលគ្នាដោយយោងទៅតាមវឌ្ឍនភាពទៅតាមការបញ្ចប់នៃការអនុវត្តកាតព្វកិច្ច។ បើមិនដូច្នោះទេ ចំណូលគឺទទួលស្គាល់នៅពេលមួយដែលអតិថិជនទទួលបានការគ្រប់គ្រងលើទ្រព្យសកម្ម។

ការវិនិច្ឆ័យដ៏សំខាន់ៗ គឺតម្រូវក្នុងការកំណត់កាតព្វកិច្ចដែលត្រូវអនុវត្តការបែងចែកថ្លៃ និងចំណាយ ប្រតិបត្តិការដើម្បីអនុវត្តវិធីសាស្ត្របញ្ចូលគ្នា ដើម្បីទទួលស្គាល់ចំណូលតាមពេល។

សម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនកំណត់កាតព្វកិច្ចត្រូវអនុវត្តដែលផ្សេងគ្នា និងជាសារវន្តដែលត្រូវធ្វើការវិនិច្ឆ័យនៅក្នុងខ្លឹមសារនៃ កិច្ចសន្យា។ តម្លៃប្រតិបត្តិការត្រូវកំណត់ដោយផ្អែកលើការប៉ាន់ស្មានកំរិតចំណេញមុននឹងធ្វើការបែងចែក ទៅកាតព្វកិច្ចដែលត្រូវអនុវត្ត។ សម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនក៏ត្រូវធ្វើការប៉ាន់ស្មានការចំណាយសរុបលើកិច្ចសន្យាដែលត្រូវ អនុវត្តតាមវិធីសាស្ត្របញ្ចូលគ្នាដើម្បីទទួលស្គាល់ចំណូលតាមពេល។

(ខ) ការលក់ដី

ចំណូលពីការលក់ដី គឺត្រូវទទួលស្គាល់នៅក្នុងពេលជាក់លាក់មួយ នៅពេលដែលការគ្រប់គ្រងនៃដីបានផ្ទេរ ទៅឲ្យអ្នកទិញហើយវាទំនងថាសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុននឹងទទួលបានមកវិញនូវតម្លៃតបស្នងដែលពួកគេនឹង ត្រូវទទួលបានពីការដោះដូរសម្រាប់ការលក់ទ្រព្យនេះ។

មិនមានសមាសភាគផ្នែកហិរញ្ញប្បទានសំខាន់ៗ ស្ថិត នៅក្នុងប្រាក់ចំណូលដែលកើតឡើងឡើយពីការលក់ដី ដោយសារតែការលក់ត្រូវបានធ្វើឡើងនៅក្នុង លក្ខខណ្ឌអាជីវកម្មធម្មតាពី៣០ថ្ងៃ ទៅ ៩០ថ្ងៃដែលមានរយៈពេលមិនលើស១២ខែ។

(គ) ការបំពេញសេវាកម្ម

ចំណូលដែលបានពីការបំពេញសេវាកម្ម ត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលមួយដែលសេវាកម្ម ត្រូវបានផ្តល់ ទៅអតិថិជន និង ស្របពេលជាមួយនឹងការផ្តល់សេវាកម្ម និងទទួលយកដោយអតិថិជន។

មិនមានសមាសភាគផ្នែកហិរញ្ញប្បទានសំខាន់ៗ នៅក្នុងប្រាក់ចំណូលដែលកើតឡើងឡើយពីការផ្តល់ សេវាកម្ម ដោយសារតែការផ្តល់សេវាកម្មត្រូវបានធ្វើឡើង នៅក្នុងលក្ខខណ្ឌអាជីវកម្មធម្មតាពី៣០ថ្ងៃ ទៅ ៩០ថ្ងៃដែលមាន រយៈពេលមិនលើស១២ខែ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

១៩. ចំណូល (ត)

(ឃ) ចំណូលពីការជួល

ចំណូលពីការជួល ត្រូវបានកត់ត្រាដោយប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្ររំលស់ថេរ ដោយផ្អែកតាមលក្ខខណ្ឌនៃកិច្ចសន្យាកំពុងជួល។

២០. ថ្លៃដើមនៃការលក់

	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
សម្ព័ន្ធ				
ថ្លៃដើមដីដែលបានលក់	៧.៦៩៥.៩៧១	៣១.៤៥៣.៤៣៣	១៤.៣២០.០៩៧	៥៨.២៥៤.១៥៥
ថ្លៃដើមរបស់សេវាកម្ម	៨៣៨.៣១៧	៣.៤២៦.២០២	៥៨៣.៥០៩	២.៣៧៣.៧១៥
ថ្លៃដើមសាងសង់	៦.១៧១.០៩១	២៥.២២១.២៤៨	១.៨០៩.២៣៥	៧.៣៥៩.៩៦៧
រំលស់នៃទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៧៣៧.១៩១	៣.០១២.៩០០	៥០៥.៩៦៨	២.០៥៨.២៧៨
ផ្សេងៗ	៣៣៩.១៦៧	១.៣៨៦.១៧៦	-	-
	១៥.៧៨១.៧៣៧	៦៤.៥៩៩.៩៥៩	១៧.២១៨.៨០៩	៧០.០៤៦.១១៥
ក្រុមហ៊ុន				
ថ្លៃដើមដីដែលបានលក់	៥៤០.៨៨៧	២.២១០.៦០៥	៣.៧២៥.៤៤០	១៥.១៥៥.០៩០
ថ្លៃដើមរបស់សេវាកម្ម	៨៦៣.៧០០	៣.៥២៩.៩៤២	៧១៣.៤៨៥	២.៩០២.៤៥៧
រំលស់នៃទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៣៨១.១១៤	១.៥៥៧.៦១៣	៣៨១.១១៣	១.៥៥០.៣៦៨
ផ្សេងៗ	១០០.៣០១	៤០៩.៩៣០	-	-
	១.៨៨៦.០០២	៧.៦០៨.០៩០	៤.៨២០.០៣៨	១៩.៦០៧.៩១៥

២១. ចំណូលផ្សេងៗ

	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
សម្ព័ន្ធ				
ចំណូលផ្សេងៗ	១៩៦.២៣៩	៨០២.០២៩	១៩២.៣០១	៧៨២.២៨១
ចំណូលការប្រាក់	៨៣.៤៣៦	៣៤១.០០៣	១.៨២៩	៧.៤៤០
	២៧៩.៦៧៥	១.១៤៣.០៣២	១៩៤.១៣០	៧៨៩.៧២១
ក្រុមហ៊ុន				
ចំណូលសេវាគ្រប់គ្រង	១.២០០.០០០	៤.៩០៤.៤០០	១.២០០.០០០	៤.៨៨១.៦០០
ចំណូលផ្សេងៗ	១៧៥.៤៣៨	៧១៧.០១៥	១៨០.៩៦៥	៧៣៦.១៦៦
ចំណូលការប្រាក់	១៥៨	៦៤៦	១៨៧	៧៦០
	១.៣៧៥.៥៩៦	៥.៦២២.០៦១	១.៣៨១.១៥២	៥.៦១៨.៥២៦

ចំណូលការប្រាក់ ត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលមានការកើតឡើង ដោយប្រើប្រាស់អត្រាការប្រាក់ប្រសិទ្ធិភាព។

ភ្នំពេញ អេសឌីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

២២. ចំណាយរដ្ឋបាល

	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
សម្ព័ន្ធ				
ចំណាយបុគ្គលិក	២.៨៣០.១១០	១១.៥៦៦.៦៦០	២.៨៤៣.៨២២	១១.៥៦៨.៦៦៨
ចំណាយរំលស់	១.៥៨០.៩៣៥	៦.៤៦១.២៨១	១.៤៣០.៤៨៥	៥.៨១៩.២១៣
ចំណាយលើការថែទាំ	៩៧៤.៥០២	៣.៩៨២.៧៩០	៣៩៥.៦៣៧	១.៦០៩.៤៥០
កម្រៃសេវាវិជ្ជាជីវៈ	៥១៨.៥៦៨	២.១១៩.៣៨៧	៧៤៩.៦៩១	៣.០៤៩.៧៤៣
ចំណាយសន្តិសុខ	១៦៧.០៧៦	៦៨២.៨៤០	១៧០.៩០៣	៦៩៥.២៣៣
ខាតលើការបិទអាជីវកម្ម				
ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៨៦.៧២៦	៣៥៤.៤៤៩	-	-
ចំណាយថ្លៃជួលលើទ្រព្យសម្បត្តិមាន				
តម្លៃទាប	៦៧.៦៥២	២៧៦.៤៩៤	៧៦.០៣៨	៣០៩.៣២៣
សេវារៀបចំឯកសារ	៤៨.៧៤៨	១៩៩.២៣៣	១៨.៤៥១	៧៥.០៥៩
ចំណាយលើការលក់ និងការផ្សព្វផ្សាយ	៤៦.១៣០	១៨៨.៥៣៣	១៤.៦២៥	៥៩.៤៩៤
ពន្ធកាត់ទុកពន្ធលើអត្ថប្រយោជន៍ បន្ថែម និងពន្ធផ្សេងៗ	៣៤.០៥៣	១៣៩.១៧៥	២៨៣.៣៣២	១.១៥២.៥៩៥
ថ្លៃភ្លើង	២៦.៣៩៩	១០៧.៨៩៣	៣៧.៨៣៦	១៥៣.៩១៧
ចំណាយផ្សេងៗ	៧៦៧.៩៨២	៣.១៣៨.៧៤២	៧៥៣.៥៨១	៣.០៦៥.៥៦៨
	៧.១៤៨.៨៨១	២៩.២១៧.៤៧៧	៦.៧៧៤.៤០១	២៧.៥៥៨.២៦៣
ក្រុមហ៊ុន				
ចំណាយបុគ្គលិក	១.០៤៩.៩៦៩	៤.២៩១.២២៣	១.០៨៧.៦៦៦	៤.៤២៤.៦២៥
ចំណាយរំលស់	១.២១១.៥៦២	៤.៩៥១.៦៥៤	១.១០១.៩៩៣	៤.៤៨២.៩០៨
ចំណាយលើការថែទាំ	៩០៨.២៨៥	៣.៧១២.១៦១	៣៥៨.២៥៤	១.៤៥៧.៣៧៧
កម្រៃសេវាវិជ្ជាជីវៈ	៤៣៧.៤៦៩	១.៧៨៧.៩៣៦	៦១០.៦៣២	២.៤៨៤.០៥១
ចំណាយសន្តិសុខ	១៤៩.៣០២	៦១០.១៩៧	១៥២.៨២០	៦២១.៦៧២
ចំណាយថ្លៃជួលលើទ្រព្យសម្បត្តិមាន				
តម្លៃទាប	១៧.៦៨០	៧២.២៥៨	២០.៧៥១	៨៤.៤១៥
សេវារៀបចំឯកសារ	១០.៧៣៧	៤៣.៨៨២	៨.៥៩៤	៣៤.៩៦០
ចំណាយលើការលក់ និងការ ផ្សព្វផ្សាយ	៣៩.០៨៨	១៥៩.៧៥៣	៩.០៩៦	៣៧.០០៣
ពន្ធកាត់ទុកពន្ធលើអត្ថប្រយោជន៍ បន្ថែម និងពន្ធផ្សេងៗ	១២១.១០២	៤៩៤.៩៤៤	១៣៦.៣៨៣	៥៥៤.៨០៦
ថ្លៃភ្លើង	១៨.១៩៨	៧៤.៣៧៥	២៩.៩៣៩	១២១.៧៩២
ចំណាយផ្សេងៗ	៦៤០.០៤៧	២.៦១៥.៨៧២	៦២២.៩៧១	២.៥៣៤.២៤៦
	៤.៦០៣.៤៣៩	១៨.៨១៤.២៥៥	៤.១៣៩.០៩៩	១៦.៨៣៧.៨៥៥

ក្រុមហ៊ុន អេសអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

២៣. ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន

	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
សម្ព័ន្ធ				
ចំណាយការប្រាក់លើកម្ចីមានលក្ខខ័ណ្ឌ	១.៤៧៩.៧១១	៦.០៤៧.៥៧៩	១.៤៧៩.១៩៦	៦.០១៧.៣៦៩
ក្រុមហ៊ុន				
ចំណាយការប្រាក់លើកម្ចីមានលក្ខខ័ណ្ឌ	៨១៥.៨១៤	៣.៣៣៤.២៣២	១.១៧០.៦៤២	៤.៧៦២.១៧២

២៤. ចំណាយពន្ធ

ផ្អែកលើច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធរបស់ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា សម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនមានកាតព្វកិច្ចក្នុងការបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញក្នុងអត្រា ២០% ដោយផ្អែកទៅលើចំណេញជាប់ពន្ធ (២០២១៖ ២០%) ឬ ១% ដោយផ្អែកទៅលើចំណូលសរុប (២០២១៖ ១%) ។

	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
សម្ព័ន្ធ				
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល៖				
ក្នុងគ្រា	៣៦២.៨៤៩	១.៤៨២.៩៦៤	១.១៧៤.៤៤២	៤.៧៧៧.៦៣០
ចំណេញមុនបង់ពន្ធ	២.៤៥៣.៨៩២	១០.០២៩.០៥៧	៣.០៥៧.៩៥០	១២.៤៣៩.៧៤១
ពន្ធនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាអត្រា ពន្ធកាតព្វកិច្ច ២០%	៤៩០.៧៧៨	២.០០៥.៨១០	៦១១.៥៩០	២.៤៨៧.៩៤៨
ផលប៉ះពាល់នៃខ្ទង់៖				
ចំណាយមិនអាចកាត់កងបាន	១៤២.៩៤៩	៥៨៤.២៣៣	៧៥៣.២៥៦	៣.០៦៤.២៤៥
ការលើកទឹកចិត្តពន្ធ	(១៨៧.០៦៩)	(៧៦៤.៥៥១)	(១៣៦.២១៥)	(៥៥៤.១២៣)
ចំណូលដែលបានកាត់ត្រា តែមិនជាប់ ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	(៨៣.៨០៩)	(៣៤២.៥២៨)	(៥៤.១៨៩)	(២២០.៤៤០)
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	៣៦២.៨៤៩	១.៤៨២.៩៦៤	១.១៧៤.៤៤២	៤.៧៧៧.៦៣០

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

២៤. ចំណាយពន្ធ (ត)

ផ្អែកលើច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធរបស់ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា សម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុនមានកាតព្វកិច្ចក្នុងការបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញក្នុងអត្រា ២០% ដោយផ្អែកទៅលើចំណេញជាប់ពន្ធ (២០២១: ២០%) ឬ ១% ដោយផ្អែកទៅលើចំណូលសរុប (២០២១: ១%) (ត)

	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ក្រុមហ៊ុន				
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល:				
ក្នុងគ្រា	៣១.២០៤	១២៧.៥៣១	១៥១.៣៩៧	៦១៥.៨៨៣
ចំណេញមុនបង់ពន្ធ	៤៤៧.៦៣៥	១.៨២៩.៤៨៤	៥១៦.៦៥៩	២.១០១.៧៦៩
ពន្ធនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា អត្រាពន្ធកាតព្វកិច្ច ២០%	៨៩.៥២៧	៣៦៥.៨៩៧	១០៣.៣៣២	៤២០.៣៥៥
ផលប៉ះពាល់នៃខ្វែង:				
ចំណាយមិនអាចកាត់កងបាន	៦៣.១១២	២៥៧.៩៣៩	២៣៣.០២៧	៩៤៧.៩៥៤
ការលើកទឹកចិត្តពន្ធ	(៣៧.៦២៦)	(១៥៣.៧៧៨)	(១៣០.៧៧៣)	(៥៣១.៩៨៥)
ចំណូលដែលបានកត់ត្រា តែ មិនជាប់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	(៨៣.៨០៩)	(៣៤២.៥២៧)	(៥៤.១៨៩)	(២២០.៤៤១)
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	៣១.២០៤	១២៧.៥៣១	១៥១.៣៩៧	៦១៥.៨៨៣

២៥. ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុន

ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុន គឺផ្អែកទៅលើប្រាក់ចំណេញសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទដែលផ្តល់ដល់ភាគទុនិកធម្មតា និងចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតាដែលបានដាក់លក់គិតជាមធ្យមក្នុងការិយបរិច្ឆេទត្រូវបានគណនាដូចខាងក្រោម៖

	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
សម្ព័ន្ធ				
ចំណេញផ្តល់ដល់ភាគទុនិកធម្មតា	២.០៩៣.១៤១	៨.៥៥៤.៦៦៧	១.៩៦៩.៨២៩	៨.០១៣.២៦៤
	ឯកតា	ឯកតា	ឯកតា	ឯកតា
ចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតាដែលបានដាក់លក់ គិតជាមធ្យម	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុនថយចុះ និងក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល	០,០២៩	០,១១៩	០,០២៧	០,១១១

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

២៦. ភាគលាភ

	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
សម្ព័ន្ធ				
បានទទួលស្គាល់ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ៖				
ភាគលាភក្នុងមួយភាគហ៊ុន៖				
-ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី				
ភាគលាភសម្រាប់ឆ្នាំ២០២០៖				
0,00៥៦ ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន ត្រូវបានបង់ក្នុងអំឡុងថ្ងៃទី២៧ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២ ដល់ថ្ងៃទី៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២២	៤០០.៦៤៥	១.៦៣៧.៤៣៦	-	-
ការបែងចែកភាគលាភសម្រាប់ឆ្នាំ២០២១៖ ០,០១០៦៥០៨ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុនត្រូវបានបង់ក្នុងអំឡុងថ្ងៃទី០៦ ដល់ថ្ងៃទី១៤ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	៧៦៩.០៤៨	៣.១៤៣.០៩៩	-	-
-ក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ីដវ៉ាយស៊ី & ខន់ សាល់ធីង ឯ.ក				
ភាគលាភសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២៖				
៤,០៣១២ ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុនត្រូវបានបង់ក្នុងអំឡុងថ្ងៃទី២៤ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២	១២.៤៣៦	៥០.៨២៦	-	-
	១១៨២.១២៩	៤.៨៣១.៣៦១	-	-

ក្រុមហ៊ុន អេសឌីហ្វឺសិន ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

២៦. ភាគលាភ (ត)

	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ក្រុមហ៊ុន				
បានទទួលស្គាល់ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ៖				
ភាគលាភក្នុងមួយភាគហ៊ុន៖				
ភាគលាភសម្រាប់ឆ្នាំ២០២០៖				
0,00៥៦ ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយ				
ភាគហ៊ុន ត្រូវបានបង់ក្នុងអំឡុងថ្ងៃ				
ទី២៧ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២ ដល់ថ្ងៃ				
ទី៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២២	៤០០.៦៤៥	១.៦៣៧.៤៣៦	-	-
ការបែងចែកភាគលាភសម្រាប់				
ឆ្នាំ២០២១៖ ០,០១០៦៥០៨ដុល្លារ				
អាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុនត្រូវបានបង់				
ក្នុងអំឡុងថ្ងៃទី០៦ ដល់ថ្ងៃទី១៤ ខែធ្នូ				
ឆ្នាំ២០២២	៧៦៩.០៤៨	៣.១៤៣.០៩៩	-	-
	១.១៦៩.៦៩៣	៤.៧៨០.៥៣៥	-	-

២៧. ពន្ធនាគារ

ប្រព័ន្ធសារពើពន្ធនៅកម្ពុជា គឺនៅថ្មីនៅឡើយ និងមានការកំណត់ប្រភេទពន្ធជាច្រើន និងផ្លាស់ប្តូរច្បាប់ជាញឹកញាប់ ដែលមិនច្បាស់លាស់ ប្រឈមគ្នា និងទាមទារឲ្យមានការបកស្រាយ។ ជាញឹកញាប់ ការបកស្រាយខុសគ្នាមានក្នុងចំណោមអាជ្ញាធរពន្ធដារ និងយុត្តាធិការ។ ពន្ធត្រូវបានពិនិត្យឡើងវិញ និងស៊ើបអង្កេតដោយអាជ្ញាធរមួយចំនួនដែលត្រូវបានអនុញ្ញាតដោយច្បាប់ក្នុងការពិន័យ ទណ្ឌកម្ម និងគិតការប្រាក់។ អង្គហេតុទាំងនេះអាចបង្កើតហានិភ័យពន្ធនៅកម្ពុជាដែលគួរឱ្យកត់សម្គាល់ជាងប្រទេសដទៃទៀត។ គណៈគ្រប់គ្រងជឿជាក់ថា ក្រុមហ៊ុនបានកំណត់គ្រប់គ្រាន់សម្រាប់បំណុលពន្ធដោយផ្អែកលើការបកស្រាយច្បាប់ពន្ធ។ ទោះយ៉ាងណាក៏ដោយអាជ្ញាធរពាក់ព័ន្ធអាចមានការបកស្រាយខុសគ្នាហើយផលប៉ះពាល់អាចជាសារវន្ត។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

២៨. ភាគីពាក់ព័ន្ធ

(ក) បន្ថែមពីលើការបង្ហាញនៃភាគីពាក់ព័ន្ធដែលបានលើកឡើងនៅផ្នែកផ្សេងៗនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ខាងក្រោម នេះគឺជាប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗដែលទាក់ទិនទៅនឹងភាគីពាក់ព័ន្ធ៖

	សម្ព័ន្ធ				ក្រុមហ៊ុន			
	២០២២		២០២១		២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
បុគ្គលសម្ព័ន្ធ៖								
រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប កណ្តាល អេសអ៊ីហ្សិត ឯ.ក								
- ចំណូលពីថ្លៃសេវាគ្រប់គ្រង	-	-	-	-	១.២០០.០០០	៤.៩៤០.៤០០	១.២០០.០០០	៤.៨៨៨.៨០០
- ការទូទាត់ជំនួស	-	-	-	-	(៤.៨០២.១៧៦)	(១៩.៧៧០.៥៥៩)	(១.១៨៤.០២៩)	(៤.៨២៣.៧៣២)
រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ប៉ោយប៉ែត អេសអ៊ីហ្សិត ឯ.ក								
- ការទូទាត់ជំនួស	-	-	-	-	៦៧២.៤៥០	២.៧៦៨.៤៧៧	១.២៧៧.៩៩០	៥.២០៦.៥៣១
សហសម្ព័ន្ធ & ស៊ី ឯ.ក								
- ចំណាយការសាងសង់	-	-	-	-	(១.១០៨.១៥២)	(៤.៥៦២.២៦២)	(២.១១១.៩៧៨)	(៨.៦០៤.១៩៨)
សហសិយ្យវិធី ឯ.ក								
- ចំណាយលើសេវាកម្មសន្តិសុខ	-	-	-	-	(៣៨.២៣២)	(១៥៧.៤០១)	(១៥២.៨២០)	(៦២២.៥៨៩)
សហសិ ប្រធីធីស៍ ឯ.ក								
- ការទូទាត់ជំនួស	-	-	-	-	(២.១៨៦.២៦៣)	(៩.០០០.៨៤៥)	(៣.១៥៤.៩០១)	(១២.៨៥៣.០៦៥)

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

២៨. ភាគីពាក់ព័ន្ធ (ត)

(ក) បន្ថែមពីលើការបង្ហាញនៃភាគីពាក់ព័ន្ធដែលបានលើកឡើងនៅផ្នែកផ្សេងៗនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ខាងក្រោមនេះគឺជាប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗដែលទាក់ទិនទៅនឹងភាគីពាក់ព័ន្ធ៖ (ត)

	សម្ព័ន្ធ				ក្រុមហ៊ុន			
	២០២២		២០២១		២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ញាតិសម្ព័ន្ធ								
ខួលបេន អេនីជី (ខេមបូឌា)								
ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត លីមីធីត								
- ចំណូលពីការជួល	៥៤៨.០០០	២.២៥៦.១១៦	៥៤៨.០០០	២.២៣២.៥៥២	៥៤៨.០០០	២.២៥៦.១១៦	៥៤៨.០០០	២.២៣២.៥៥២
- ចំណាយលើថ្លៃភ្លើង	(៤៤៣.៩៩៨)	(១.៨២៧.៩៤០)	(៣៨៨.៨២៧)	(១.៥៨៤.០៧៩)	(៤៤៣.៩៩៨)	(១.៨២៧.៩៤០)	(៣៨៨.៨២៧)	(១.៥៨៤.០៧៩)

(ក) សមតុល្យជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធនៅចុងការិយបរិច្ឆេទ ត្រូវបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សំគាល់ទី១០ និង កំណត់សំគាល់ទី១៨ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ ប្រតិបត្តិការភាគីពាក់ព័ន្ធដែលបានបង្ហាញខាងលើ ត្រូវបានអនុវត្តតាមលក្ខខណ្ឌពាណិជ្ជកម្មដែលបានចរចា។

ភាគីត្រូវបានគេចាត់ទុកថាជាភាគីពាក់ព័ន្ធនឹងសម្ព័ន្ធ ប្រសិនបើសម្ព័ន្ធមានលទ្ធភាពគ្រប់គ្រងដោយផ្ទាល់ ឬ ប្រើប្រាស់ឥទ្ធិពលសំខាន់ៗទៅលើភាគីក្នុងការសម្រេចចិត្តផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ និងផ្នែកប្រតិបត្តិការ ឬផ្ទុយមកវិញ ឬនៅពេលដែលសម្ព័ន្ធ និងភាគីនោះស្ថិតនៅក្រោមការគ្រប់គ្រងរួម ឬក្រោមឥទ្ធិពលសំខាន់ៗរួម។ ភាគី ពាក់ព័ន្ធអាចជារូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលផ្សេងទៀត។

(ខ) ការទូទាត់សំណងនៃគណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗ
 គណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗរបស់សម្ព័ន្ធ សំដៅទៅលើអភិបាលក្រុមហ៊ុន និងថ្នាក់ដឹកនាំជាន់ខ្ពស់មួយចំនួនដែលមានសិទ្ធិអំណាច និងការទទួលខុសត្រូវសម្រាប់ការធ្វើផែនការ ការដឹកនាំ និងការគ្រប់គ្រងសកម្មភាពរបស់ក្រុមហ៊ុនដោយផ្ទាល់និងដោយប្រយោល។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

២៨. ភាគីពាក់ព័ន្ធ (ត)

(ខ) ការទូទាត់សំណងនៃគណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗ (ត)

សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុន	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
- អត្ថប្រយោជន៍បុគ្គលិករយៈពេលខ្លី	៥១១.៣៣៦	២.១០៥.១៧០	៥២៣.៧២៩	២.១៣៣.៦៧២

២៩. ការគ្រប់គ្រងដើមទុន

គោលបំណងចម្បងនៃការគ្រប់គ្រងដើមទុនរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគឺដើម្បីកំណត់ថាតើសម្ព័ន្ធមានលទ្ធភាពក្នុងការបន្តនិរន្តរភាពផ្តល់ប្រាក់ចំណេញដល់ម្ចាស់ភាគហ៊ុន និង រក្សារចនាសម្ព័ន្ធមូលធនល្អបំផុតដើម្បីកាត់បន្ថយថ្លៃដើមមូលធន។

ដើម្បីរក្សា និងកែសម្រួលរចនាសម្ព័ន្ធមូលធន សម្ព័ន្ធអាចកែតម្រូវភាគលាភបានបង់ទៅឲ្យម្ចាស់ភាគហ៊ុន ការឲ្យគ្រលប់វិញនូវដើមទុនទៅអ្នកកាន់ភាគហ៊ុន ការបោះផ្សាយភាគហ៊ុនថ្មី ឬការលក់ទ្រព្យសកម្មដើម្បីកាត់បន្ថយនូវបំណុល។

រចនាសម្ព័ន្ធមូលធន តំណាងឲ្យភាគហ៊ុននិងប្រាក់ចំណេញរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បានអនុលោមតាមកិច្ចសន្យាបំណុលហិរញ្ញវត្ថុដែលកំណត់ដោយស្ថាប័នហិរញ្ញវត្ថុ សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នៅថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២។

៣០. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ប្រភេទនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

គណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្ម និងគណនីអតិថិជនផ្សេងៗ (មិនរាប់បញ្ចូលអាករធាតុចូល ឥណទានពន្ធកាត់ទុកការទូទាត់ជាមុន) សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល ឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី និង គណនីអ្នកផ្គត់ផ្គង់ពាណិជ្ជកម្ម និងគណនីអ្នកផ្គត់ផ្គង់ផ្សេងៗត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ជាថ្លៃដើមដករំលស់។

កម្មវត្ថុ និងគោលការណ៍ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ

សកម្មភាពអាជីវកម្មរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនត្រូវបានប្រឈមនឹងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុជាច្រើនដែលកើតឡើងពីប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួន និងការប្រើប្រាស់ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ ហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុសំខាន់ៗរួមមានហានិភ័យឥណទាន និងហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល និងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់។ គោលបំណងនៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុទូទៅរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន គឺដើម្បីធានាបានថាក្រុមហ៊ុនសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបង្កើនតម្លៃដល់ម្ចាស់ភាគហ៊ុនរបស់ពួកគេ។ ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានអនុវត្តតាមរយៈការពិនិត្យហានិភ័យប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង និងការប្រកាន់ខ្ជាប់នូវគោលការណ៍គ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣០. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

កម្មវត្ថុ និងគោលការណ៍ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

(ក) ហានិភ័យឥណទាន

ហានិភ័យឥណទាន គឺជាហានិភ័យនៃការខាតបង់ហិរញ្ញវត្ថុចំពោះសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដែលអាចកើតឡើង លើឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនៅសល់ដែលគួរតែមានភាពជួយគ្នាពីភាពព្រួយបារម្ភរបស់ខ្លួន។ ក្រុមហ៊ុនសម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុនត្រូវប្រឈមនឹងហានិភ័យឥណទានពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួន (ជាអាទិ៍មានគណនី អតិថិជនពាណិជ្ជកម្ម និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ) និងពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទានរួមមានប្រាក់តម្កល់ ជាមួយធនាគារ។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនមានគោលការណ៍ឥណទាន ហើយការប្រឈមនឹងហានិភ័យ ឥណទានត្រូវបានគ្រប់គ្រងតាមរយៈការអនុម័តឥណទាន កម្រិតឥណទាន និងនីតិវិធីត្រួតពិនិត្យឥណទាន។ គុណភាពឥណទានរបស់អតិថិជន ត្រូវបានវាយតម្លៃដោយផ្អែកលើតារាងអត្រាឥណទានបន្ថែម និង ការកម្រិតឥណទានបុគ្គលដែលត្រូវបានកំណត់ដោយស្របតាមរង្វាយតំលៃនេះ។

គណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្ម

នាចុងគ្រាវាយការណ៍ ការប៉ះពាល់ជាអតិបរិមាណនៃហានិភ័យឥណទានត្រូវបានកើតឡើងពីគណនីអតិថិជន ពាណិជ្ជកម្ម ត្រូវបានបង្ហាញនៅតម្លៃយោងនៅក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ។

តម្លៃយោងនៃគណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្ម មិនត្រូវបានដាក់ធានាដោយទ្រព្យបញ្ចាំ ឬការគាំទ្រដោយការ ពង្រឹងឥណទានណាមួយឡើយ។ ក្នុងការកំណត់លទ្ធភាពដែលអាចប្រមូលបានមកវិញនៃគណនីត្រូវ ទទួលទាំងនេះ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនធ្វើការពិចារណាលើការផ្លាស់ប្តូរគុណភាពឥណទានណាមួយនៃ គណនីត្រូវទទួល ចាប់តាំងពីថ្ងៃដែលឥណទានត្រូវបានផ្តល់ជូនរហូតដល់កាលបរិច្ឆេទវាយការណ៍។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានអនុវត្តគោលការណ៍ដោះស្រាយជាមួយសមភាគីដែលជាមធ្យោ បាយកាត់បន្ថយ ហានិភ័យពីការបាត់បង់ផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនអនុវត្តវិធីសាស្ត្រសាមញ្ញក្នុងការផ្តល់ឱនភាពខាតបង់នៃតម្លៃ ដែលកំណត់ដោយ ស.រ.ហ.អ.ក ៩ ដែលអនុញ្ញាតឱ្យប្រើប្រាស់អាយុកាលរំពឹងទុកនៃសំវិធានធនបាត់បង់សម្រាប់រាល់គណនី អតិថិជនពាណិជ្ជកម្មទាំងអស់។ ដើម្បីវាស់វែងឱនភាពខាតបង់នៃតម្លៃ គណនីអតិថិជនពាណិជ្ជកម្មត្រូវ បានដាក់ជាក្រុមដោយផ្អែកលើលក្ខណៈហានិភ័យឥណទានរួម និងចំនួនថ្ងៃដែលយឺតយ៉ាវ។ ឱនភាពខាត បង់នៃតម្លៃ ក៏រួមបញ្ចូលផងដែរនូវព័ត៌មានទន្ទឹងរង់ចាំ។ ទោះជាយ៉ាងណា ដោយផ្អែកលើករង្វាយតម្លៃ ដែលបានអនុវត្តដោយអ្នកគ្រប់គ្រង ឱនភាពខាតបង់នៃតម្លៃដែលបានកំណត់មានភាពមិនសាវ័ន្តនោះ ទេ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣០. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

កម្មវត្ថុ និងគោលការណ៍ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

(ក) ហានិភ័យឥណទាន (ត)

គណនីត្រូវទទួល និងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុផ្សេងៗ

ចំពោះគណនីត្រូវទទួល និងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុផ្សេងៗ (រាប់បញ្ចូលទាំងប្រាក់បញ្ញើនៅធនាគារ) សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនធ្វើការកាត់បន្ថយហានិភ័យឥណទាន ដោយដោះស្រាយផ្តាច់មុខជាមួយសមភាគីចំពោះឥណទានណាដែលមានចំណាត់ថ្នាក់ខ្ពស់។

នាកាលបរិច្ឆេទរបាយការណ៍ ការប៉ះពាល់ជាអតិបរិមាបស់ សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនចំពោះហានិភ័យឥណទានដែលកើតឡើងពីគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ និងប្រាក់បញ្ញើនៅធនាគារ ត្រូវបានបង្ហាញនៅតម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុតាមប្រភេទនីមួយៗ ហើយដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ។

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគិតគូរពីប្រូបាបនៃការខកខានសង នៅពេលដែលមានការទទួលស្គាល់ជាដំបូងនៃទ្រព្យសកម្ម និងថាមានការកើនឡើងជាសារវន្តទៅលើហានិភ័យឥណទាននៅលើមូលដ្ឋានកំពុងបន្តក្នុងអំឡុងកាលបរិច្ឆេទរបាយការណ៍នីមួយៗប្រទេស។ ដើម្បីវាយតម្លៃថាមានការកើនឡើងជា សារវន្តនៅក្នុងហានិភ័យឥណទាន សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនធ្វើការប្រៀបធៀបហានិភ័យនៃការខកខានសងនាកាលបរិច្ឆេទរបាយការណ៍ ជាមួយនឹងហានិភ័យនៃការខកខានសងនាកាលបរិច្ឆេទទទួលស្គាល់ដំបូង។ គេបានចាត់ទុកថាព័ត៌មានដែលមានស្រាប់ និងព័ត៌មានគាំទ្រទន្ទឹងសម្រាប់អនាគតមានភាពសមហេតុផល។ ជាពិសេសសូចនាករខាងក្រោមត្រូវបានដាក់បញ្ចូល:

- ចំណាត់ថ្នាក់ឥណទានផ្ទៃក្នុង
- ចំណាត់ថ្នាក់ឥណទានខាងក្រៅ (តាមដែលអាចរកបាន)
- ការផ្លាស់ប្តូរជាក់ស្តែង ឬការរំពឹងទុកនៅក្នុងអាជីវកម្ម ហិរញ្ញវត្ថុ ឬសេដ្ឋកិច្ចដែលត្រូវបានគេរំពឹងថានឹងបណ្តាលឱ្យមានការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តចំពោះសមត្ថភាពរបស់អតិថិជន ដើម្បីបំពេញកាតព្វកិច្ចរបស់ខ្លួន។
- ការផ្លាស់ប្តូរជាក់ស្តែង ឬរំពឹងទុកជាសារវន្តនៅក្នុងលទ្ធផលប្រតិបត្តិការរបស់អតិថិជន
- ការកើនឡើងជាសារវន្តនៃហានិភ័យឥណទានទៅលើឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុចំពោះអតិថិជនដូចគ្នា
- ការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តលើតម្លៃនៃវត្ថុបញ្ចាំដែលគាំទ្រដល់កាតព្វកិច្ច ឬគុណភាពនៃការធានារ៉ាប់រងរបស់ភាគីទីបី ឬការលើកកម្ពស់ឥណទាន
- ការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តទៅលើការបង្ហាញរំពឹងទុក និងឥរិយាបថរបស់អ្នកខ្ចីរួមទាំងការផ្លាស់ប្តូរស្ថានភាពទូទាត់របស់អតិថិជនក្នុងសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ព្រមទាំងការផ្លាស់ប្តូរលទ្ធផលប្រតិបត្តិការរបស់អតិថិជន

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣០. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

កម្មវត្ថុ និងគោលការណ៍ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

(ក) ហានិភ័យឥណទាន (ត)

គណនីត្រូវទទួល និងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុផ្សេងៗ (ត)

ព័ត៌មានម៉ាក្រូសេដ្ឋកិច្ច (ដូចជាអត្រាការប្រាក់ទីផ្សារ ឬអត្រាកំណើន) ត្រូវបានបញ្ចូលជាផ្នែកមួយសម្រាប់ធ្វើការវាយតម្លៃផ្ទៃក្នុង។

ដោយមិនគិតពីការវិភាគខាងលើ ការកើនឡើងហានិភ័យឥណទានជាសារវន្តត្រូវបានសន្មត ប្រសិនបើកូនបំណុលមានការខកខានសងលើសពី ៣០ថ្ងៃ យោងតាមកិច្ចសន្យាក្នុងការទូទាត់។

ផ្អែកតាមរបៀបវាយតម្លៃ ការប៉ះពាល់លើការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុកចំពោះគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ មានភាពមិនមែនជាសារវន្តចំពោះរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងមូលនោះទេ។ ចំនួនទឹកប្រាក់ជំពាក់ពីក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ សហការី ភាគីពាក់ព័ន្ធ អភិបាល និងម្ចាស់ភាគហ៊ុនគឺត្រូវទូទាត់តាមតម្រូវការ។ ដូច្នេះ ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក គឺត្រូវពឹងផ្អែកលើការសន្មតថាការទូទាត់ឥណទាន គឺបានតម្រូវនៅកាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍ដោយមានកិច្ចសន្យារយៈពេលខ្លីសម្រាប់ការទូទាត់។ ក្នុងករណីសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ សហការី ភាគីពាក់ព័ន្ធ អភិបាល និងម្ចាស់ភាគហ៊ុនមានទ្រព្យសកម្មងាយស្រួលបម្លែងដែលអាចវាយតម្លៃបានគ្រប់គ្រាន់ដើម្បីទូទាត់សមតុល្យ ប្រសិនបើមានការទាមទារនៅកាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍។ ដូចនេះហើយ ការខាតបង់ឥណទានរំពឹងទុក ទំនងជាមានភាពមិនសារវន្ត ប្រសិនបើប្រូបាបនៃការខកខានសងខិតជិតដល់ ០% ។ នៅចុងកាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនមិនបានទទួលស្គាល់បាននូវសំវិធានធនលើឱនភាពខាតបង់នៃតម្លៃណាមួយចំពោះគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ ទឹកប្រាក់ជំពាក់ពីក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ សហការី ភាគីពាក់ព័ន្ធ អភិបាល ម្ចាស់ភាគហ៊ុន និងទ្រព្យសម្បត្តិហិរញ្ញវត្ថុផ្សេងទៀតទេ។

(ខ) ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល

ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល គឺជាហានិភ័យដែល សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនជួបប្រទះការលំបាកក្នុងការបំពេញកាតព្វកិច្ចផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុនៅពេលដល់កាលកំណត់។ ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួលរបស់ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន កើតឡើងជាចម្បងមកពីភាពមិនស៊ីគ្នានៃកាលកំណត់រវាងទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងបំណុល។ ការប្រឈមរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនចំពោះហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល កើតឡើងជាចម្បងពីឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី កិច្ចសន្យាបំណុល និងគណនីអ្នកផ្គត់ផ្គង់ពាណិជ្ជកម្ម និងគណនីត្រូវទូទាត់ផ្សេងៗ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣០. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

កម្មវត្ថុ និងគោលការណ៍ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

(ខ) ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល (ត)

គោលបំណងរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគឺដើម្បីរក្សាតុល្យភាពរវាងការបន្តផ្តល់ដើមទុន និងភាពបត់បែនតាមរយៈការសម្របសម្រួលប្រចាំការ។ ខណៈពេលដែលការគ្រប់គ្រង និងផ្តល់សុវត្ថិភាពដល់ចលនាសាច់ប្រាក់ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនរក្សាសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល និងដើមទុនគ្រប់គ្រាន់ដើម្បីបំពេញតម្រូវការសាច់ប្រាក់ប្រចាំថ្ងៃ។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនធ្វើប្រតិបត្តិការជាបន្តបន្ទាប់ ដើម្បីទទួលបានអត្ថប្រយោជន៍អតិបរិមាពីលំហូរដើមទុនរបស់ខ្លួន ដូចជាត្រូវបានគ្រប់គ្រងប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពដើម្បីបង្កើនប្រាក់ចំណូលពីការវិនិយោគ និងកាត់បន្ថយចំណាយលើប្រាក់កម្ចី។ នាយកដ្ឋានរតនាគាររបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនក៏ត្រូវបានធានាផងដែរថាមានភាពគ្រប់គ្រាន់ ដើម្បីសម្របសម្រួលមូលនិធិ និងទ្រព្យសកម្មដែលងាយបម្លែងជាសាច់ប្រាក់ដើម្បីបង្កប់តម្រូវការថវិការយៈពេលខ្លីនិងរយៈពេលវែង។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣០. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

កម្មវត្ថុ និងគោលការណ៍ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

(ខ) ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល (ត)

តារាងខាងក្រោមនេះរៀបរាប់លម្អិតអំពីកាលកំណត់នៃបំណុលនៅសល់ដូចចែងក្នុងកិច្ចសន្យាដែលត្រូវសង នៅចុងការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍នៃបំណុលហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុនដែលផ្អែកលើលំហូរសាច់ប្រាក់ក្នុងកិច្ចសន្យា ដែលមិនរាប់បញ្ចូល (រួមទាំងការទូទាត់ការប្រាក់បានគណនាដោយប្រើអត្រាកិច្ចសន្យា ឬប្រែប្រួលដោយផ្អែកលើអត្រាបច្ចុប្បន្ននៅចុងបញ្ចប់កាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍) និងកាលបរិច្ឆេទដំបូងបំផុតដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនអាចតម្រូវឱ្យបង់ប្រាក់៖

	តម្លៃយោង		សរុប	ក្នុងរយៈពេល ១ឆ្នាំ ឬសងតាមតម្រូវការ	ច្រើនជាង១ឆ្នាំ តែតិចជាង ៥ឆ្នាំ	ច្រើនជាង ៥ ឆ្នាំ
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ						
សមតុល្យថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ២០២២						
កម្ចី	១៨.៤៨០.៩២៨	៧៦.០៨៥.៩៨១	១៨.៤៨០.៩២៨	៤.៦៧៥.៦៩៣	១១.៣៧៤.២៧៥	២.៤៣០.៩៦០
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	២៥.៩១៩.០៣៨	១០៦.៧០៨.៦៧៩	២៥.៩១៩.០៣៨	២៥.៩១៩.០៣៨	-	-
	<u>៤៤.៣៩៩.៩៦៦</u>	<u>១៨២.៧៩៤.៦៦០</u>	<u>៤៤.៣៩៩.៩៦៦</u>	<u>៣០.៥៩៤.៧៣១</u>	<u>១១.៣៧៤.២៧៥</u>	<u>២.៤៣០.៩៦០</u>
សមតុល្យថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ២០២១						
កម្ចី	១៦.៨៥៣.២៤១	៦៨.៦៦០.១០៤	១៦.៨៥៣.២៤១	៤.៦៧៥.៦៩៣	១១.៣៧៤.២៧៥	៨០៣.២៧៣
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១៨.២៨៦.១០៣	៧៤.៤៩៧.៥៨៥	១៨.២៨៦.១០៣	១៨.២៨៦.១០៣	-	-
	<u>៣៥.១៣៩.៣៤៤</u>	<u>១៤៣.១៥៧.៦៨៩</u>	<u>៣៥.១៣៩.៣៤៤</u>	<u>២២.៩៦១.៧៩៦</u>	<u>១១.៣៧៤.២៧៥</u>	<u>៨០៣.២៧៣</u>

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣០. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

កម្មវត្ថុ និងគោលការណ៍ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

(ខ) ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល (ត)

តារាងខាងក្រោមនេះរៀបរាប់លម្អិតអំពីកាលកំណត់នៃបំណុលនៅសល់ដូចចែងក្នុងកិច្ចសន្យាដែលត្រូវសង នៅចុងការិយបរិច្ឆេទរាយការណ៍នៃបំណុលហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុនដែលផ្អែកលើលំហូរសាច់ប្រាក់ក្នុងកិច្ចសន្យា ដែលមិនរាប់បញ្ចូល (រួមទាំងការទូទាត់ការប្រាក់បានគណនាដោយប្រើអត្រាកិច្ចសន្យា ឬប្រែប្រួលដោយផ្អែកលើអត្រាបច្ចុប្បន្ននៅចុងបញ្ចប់កាលបរិច្ឆេទរាយការណ៍) និងកាលបរិច្ឆេទដំបូងបំផុតដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនអាចតម្រូវឱ្យបង់ប្រាក់៖ (ត)

	តម្លៃយោង		សរុប	ក្នុងរយៈពេល ១ឆ្នាំ	ច្រើនជាង ១ឆ្នាំ	ច្រើនជាង ៥ ឆ្នាំ
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ប្រសងតាមតម្រូវការ ដុល្លារអាមេរិក	តែតិចជាង ៥ឆ្នាំ ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន						
សមតុល្យថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ២០២២						
កម្ចី	៨.៨៦០.១២៥	៣៦.៤៧៧.១៣៤	៨.៨៦០.១២៥	៣.២៦៤.៦៦២	៥.៥៩៥.៤៦៣	-
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១៥.៧៧៨.៥៧៩	៦៤.៩៦០.៤១០	១៥.៧៧៨.៥៧៩	១៥.៧៧៨.៥៧៩	-	-
	២៤.៦៣៨.៧០៤	១០១.៤៣៧.៥៤៤	២៤.៦៣៨.៧០៤	១៩.០៤៣.២៤១	៥.៥៩៥.៤៦៣	-
សមតុល្យថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ២០២១						
កម្ចី	១១.៩៦៦.៥១២	៤៨.៧៥១.៥៧០	១១.៩៦៦.៥១២	៣.០៨៦.៩៥៤	៨.៥៣០.០៨៩	៣៤៩.៤៦៩
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១២.៧០៤.៣១៩	៥១.៧៥៧.៣៩៦	១២.៧០៤.៣១៩	១២.៧០៤.៣១៩	-	-
	២៤.៦៧០.៨៣១	១០០.៥០៨.៩៦៦	២៤.៦៧០.៨៣១	១៥.៧៩១.២៧៣	៨.៥៣០.០៨៩	៣៤៩.៤៦៩

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣០. ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

កម្មវត្ថុ និងគោលការណ៍ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

(គ) ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់

ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ គឺជាហានិភ័យឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ដែលលំហូរសាច់ប្រាក់នាពេលអនាគតរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន នឹងប្រែប្រួលដោយសារតែមានការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តនៃអត្រាការប្រាក់ទី ផ្សារ។

ប្រាក់ចំណូល និងលំហូរសាច់ប្រាក់ប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន គឺមានភាពឯករាជ្យ ពីការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តនៃអត្រាការប្រាក់ទីផ្សារ។ ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់កើតឡើងចម្បងពីប្រាក់កម្ចីដែលបានចេញក្នុងអត្រាការប្រាក់អណ្តែត និងប្រាក់បញ្ញើរយៈពេលខ្លី។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនមិនបានដាក់បញ្ចូលឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុណាមួយដើម្បីដំឡើងអត្រាការប្រាក់ទេ ពីព្រោះហានិភ័យត្រូវបានចាត់ទុកថាមានជាសារវន្ត។

បំណុលប្តូរសមហេតុផលក្នុងអត្រាការប្រាក់នឹងមិនមានផលប៉ះពាល់ជាសារវន្តទៅលទ្ធផលប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុទេ។

(ឃ) តម្លៃសមស្រប

កម្រិតខុសគ្នាត្រូវបានកំណត់ដូចខាងក្រោម៖

- សម្រង់តម្លៃ (មិនបានធ្វើនិយ័តកម្ម) នៅក្នុងទីផ្សារសកម្មសម្រាប់ទ្រព្យកម្ម ឬបំណុល (កម្រិត ១)
- ធាតុចូលផ្សេងក្រៅពីសម្រង់តម្លៃ រាប់បញ្ចូលក្នុងកម្រិតទី ១ ដែលអាចអង្កេតបានសម្រាប់ទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុល ទាំងដោយផ្ទាល់ (ជាតម្លៃ) ឬដោយប្រយោល (បានមកពីតម្លៃ) (កម្រិត ២) ។
- ធាតុចូលសម្រាប់ទ្រព្យសកម្ម ឬបំណុល ដែលមិនពឹងផ្អែកលើទិន្នន័យទីផ្សារតាមការអង្កេត (នោះគឺជាធាតុចូលដែលមិនអាចឃើញ) (កម្រិត ៣) ។

ក្រៅពីទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ ឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី តម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលហិរញ្ញវត្ថុទាំងអស់គឺមានភាពប្រហាក់ប្រហែលនឹងតម្លៃសមស្របរបស់ពួកគេ ដោយសារតែលក្ខណៈនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងនេះមានភាពទាក់ទងរយៈពេលខ្លី។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនវាស់វែងទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ ឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី នៅកម្រិតទី ៣ នៅក្នុងឋានានុក្រមតម្លៃសមស្របនៃ ស.រ.ហ.អ.ក ១៣ ។

៣១. របាយការណ៍តាមផ្នែក

ផ្នែកប្រតិបត្តិការ ត្រូវបានរាយការណ៍ដោយសមស្របទៅតាមសេចក្តីរាយការណ៍ដែលបានផ្តល់ទៅអ្នកដែលមានសិទ្ធិក្នុងការសម្រេចចិត្តរបស់សម្ព័ន្ធ។ អ្នកទាំងនោះមានទំនួលខុសត្រូវក្នុងការបែងចែកធនធាននិងវាយតម្លៃលទ្ធផលនៃផ្នែកប្រតិបត្តិការដែលត្រូវបានគេកំណត់ថាជាគណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗ។ ជាចម្បង សម្ព័ន្ធធ្វើប្រតិបត្តិការនៅក្នុងផ្នែកប្រតិបត្តិការមួយ ដែលក្លាយជាអាជីវកម្មដែលទាក់ទងនឹងអចលនទ្រព្យ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣២. ចំណាយតាមកិច្ចព្រមព្រៀង

(ក) ចំណាយកិច្ចព្រមព្រៀង

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបានធ្វើកិច្ចព្រមព្រៀងសម្រាប់ចំណាយមូលធនលើទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ និងសន្និធិដូចខាងក្រោម៖

សម្ព័ន្ធ	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៤.៨៩៩.៤៣៤	២០.១៧០.៩៧០	៤.០៣៥.៤៤៨	១៦.៤៤០.៤១៧
សន្និធិ - ដី	-	-	១.៤៨៤.០០២	៦.០៤៥.៨២៥
	<u>៤.៨៩៩.៤៣៤</u>	<u>២០.១៧០.៩៧០</u>	<u>៥.៥១៩.៤៥០</u>	<u>២២.៤៨៦.២៤២</u>
ក្រុមហ៊ុន				
ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	១៣៥.៩០២	៥៥៩.៥០៩	-	-
សន្និធិ - ដី	-	-	៩៦៦.០០៦	៣.៩៣៥.៥០៨
	<u>១៣៥.៩០២</u>	<u>៥៥៩.៥០៩</u>	<u>៩៦៦.០០៦</u>	<u>៣.៩៣៥.៥០៨</u>

(ខ) កិច្ចព្រមព្រៀងភតិសន្យាដែលមិនអាចលុបចោលបាន

សម្ព័ន្ធបានចុះកិច្ចសន្យាជួលដី និងអគារក្រោមភតិសន្យាប្រតិបត្តិការដែលមានរយៈពេលជាមធ្យមចន្លោះពី ១ឆ្នាំទៅ៥ឆ្នាំ។

តម្លៃនៃការជួល ជាអប្បបរមានាពេលអនាគតក្រោមកិច្ចព្រមព្រៀងភតិសន្យាដែលមិនអាចលុបចោលបានមានដូចខាងក្រោម៖

សម្ព័ន្ធ	២០២២		២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ក្នុងកំឡុងរយៈពេល១ឆ្នាំ	១០១.២៦៩	៤១៦.៩២៤	៤៧.៩៩៣	១៩៥.៥២៣
ក្នុងកំឡុងរយៈពេល៥ឆ្នាំ	៣០១.២៧១	១.២៤០.៣៣៣	៨៧.៦០៧	៣៥៦.៩១២
	<u>៤០២.៥៤០</u>	<u>១.៦៥៧.២៥៧</u>	<u>១៣៥.៦០០</u>	<u>៥៥២.៤៣៥</u>

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣៣. ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗនៅបន្ទាប់ពីចុះកម្រិតបិទបិទ

គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ គណៈគ្រប់គ្រងនៃក្រុមហ៊ុន រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប កណ្តាល អេសអ៊ីហ្សិត ឯ.ក (ពីមុនត្រូវបានស្គាល់ជា ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ២ ឯ.ក) បានពិភាក្សាជាមួយលោកស្រី ហាក់ ស៊ីជា (ភ្នាក់ងារ) ដែលជាភ្នាក់ងារសម្របសម្រួល ការទិញដីសម្រាប់ក្រុមហ៊ុន ទាក់ទងនឹងប្រាក់បុរេប្រទានចំនួន ៦៩៣.៧៤៧ដុល្លារអាមេរិក។ ការពិភាក្សារវាងភាគីទាំងពីរជាចម្បងលើផែនការទូទាត់ប្រចាំខែ រយៈពេល និង/ឬជម្រើសក្នុងការទិញដីរបស់ភ្នាក់ងារ។ គណៈគ្រប់គ្រងរំពឹងថានឹងឈានដល់កិច្ចព្រមព្រៀងជាមួយភ្នាក់ងារមុនដំណាច់ឆ្នាំ ២០២៣ ។

៣៤. វិវាទសារវន្ត

នៅខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០ សេចក្តីជូនដំណឹងពីមជ្ឈត្តករ ត្រូវបានដាក់ជូននៅមជ្ឈមណ្ឌលអាជ្ញាកណ្តាលអន្តរជាតិសិង្ហបុរី ដោយក្រុមហ៊ុន Colben System Pte Ltd ដែលជាក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ៥១% របស់ក្រុមហ៊ុន និងក្រុមហ៊ុន Colben Energy Holdings (PPSEZ) Limited (“ទាំងពីរក្រុមហ៊ុន ហៅកាត់ថា ដើមចោទ”) តទល់ជាមួយនឹងក្រុមហ៊ុន ដែលបានអះអាងថា ក្រុមហ៊ុនបានរំលោភលើលក្ខខណ្ឌមួយចំនួននៃកិច្ចព្រមព្រៀងសម្ព័ន្ធអាជីវកម្មដែលបានចុះរួមគ្នាពីមុនរវាងដើមចោទមួយ និងក្រុមហ៊ុន។

យោងតាមការឆ្លើយតបរបស់មេធាវីនៃក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធនឹងវិវាទ ការទាមទារសំណង និងការវាយតម្លៃចុះថ្ងៃទី១៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២ មានការបញ្ជាក់ថា ក្រុមហ៊ុនបានធ្វើការដាក់បណ្តឹងត្រឡប់ទៅវិញលើក្រុមហ៊ុន Colben System Pet Ltd and Colben Energy Holding (PPSEZ) Limited (រួមគ្នាជា ដើមបណ្តឹង) ពីការបំពានលើភាពសម្ងាត់របស់មជ្ឈត្តកម្មដោយហេតុផលថា ដើមបណ្តឹងបានប្រាប់ពីការកើតឡើងនៃមជ្ឈត្តកម្ម និងជម្លោះទៅកាន់ភាគីទីបី រួមមានក្រុមហ៊ុនកាន់កាប់ចុងក្រោយរបស់ពួកគេដែលបានផ្សព្វផ្សាយជាសាធារណៈ មានលក្ខណៈដូចការផ្សព្វផ្សាយរបស់ SGX នៅថ្ងៃទី១៩ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០។

ចាប់តាំងពីពេលនោះមក ដើមបណ្តឹងបានដកពាក្យបណ្តឹងទាំងស្រុង និងមានលក្ខខណ្ឌថាមិនអាចធ្វើការទាមទារដដែលនៅពេលអនាគតថែមទាំងយល់ព្រមក្នុងការទូទាត់ទៅក្រុមហ៊ុននូវការចំណាយនិងការការពារបណ្តឹង។

មជ្ឈមណ្ឌលមជ្ឈត្តការនៃប្រទេសសិង្ហបុរី នាថ្ងៃទី២៥ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២ បានធ្វើការសម្រេចដូចខាងក្រោម៖

- (ក) ដើមចោទ នឹងត្រូវធ្វើការបង់ប្រាក់ទៅឲ្យក្រុមហ៊ុនចំនួន ៤៧២.៥០០ ដុល្លារសិង្ហបុរី (សមមូលនឹង ៣៤៦.៣៤៣ ដុល្លារអាមេរិក) និង ១១២.៥៧៧ ដុល្លារអាមេរិក ដែលជាការចំណាយដោយក្រុមហ៊ុន ដែលកើតពីការដកពាក្យបណ្តឹងរបស់ដើមចោទលើការទាមទារសំណងក្នុងមជ្ឈត្តការ។
- (ខ) ការទាមទារសំណងបកត្រឡប់វិញរបស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានលុបចោល។
- (គ) ក្រុមហ៊ុននឹងត្រូវធ្វើការបង់ប្រាក់ទៅឲ្យដើមចោទ នូវការចំណាយដែលកើតឡើងដោយសារការការពារក្តីចំពោះការទាមទារបកត្រឡប់ នូវចំនួនទឹកប្រាក់ ១០៤.៥១០ ដុល្លារសិង្ហបុរី (សមមូលនឹង ៧៦.៦០៦ ដុល្លារអាមេរិក)។
- (ឃ) ថ្លៃសេវា និងការចំណាយរបស់ស្ថាប័នវិជ្ជាជីវៈ និងសាលាក្តីនឹងត្រូវបែងចែកឲ្យភាគីទាំងពីរ ដោយ៧៥% ត្រូវបង់ដោយដើមចោទ ដែលត្រូវនឹងចំនួន ៨៧.៨៥៤ ដុល្លារសិង្ហបុរី (សមមូលនឹង ៦៤.៣៩៧ ដុល្លារអាមេរិក) និង ២៥% ត្រូវបង់ដោយក្រុមហ៊ុន ដែលត្រូវនឹងចំនួន ២៩.២៨៥ ដុល្លារសិង្ហបុរី (សមមូលនឹង ២១.៤៦៦ ដុល្លារអាមេរិក)។

ក្រុមហ៊ុន សេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

៣៤. វិវាទសារវន្ត (ត)

មជ្ឈមណ្ឌលមជ្ឈត្តការនៃប្រទេសសិង្ហបុរី នាថ្ងៃទី២៥ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២ បានធ្វើការសម្រេចដូចខាងក្រោម៖ (ត)

(ង) សេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយ គឺការទូទាត់លើរាល់ការទាមទារទាំងអស់ដែលទាក់ទងនឹងការទាមទារបកត្រឡប់ ដោយ ក្រុមហ៊ុន និង វិម្មត្តការ។

(ច) យោងតាមសេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយ ប្រសិនបើគ្មានការទូទាត់ដូចក្នុងការសម្រេច ចំណុច (ក) (គ) និង (ឃ) ខាងលើមុនរយៈពេល៣០ថ្ងៃបន្ទាប់ពីថ្ងៃនៃសេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយ ការប្រាក់ធម្មតាបន្ទាប់ពីសេចក្តីសម្រេចនៅអត្រា ៥,៣៣% ក្នុងមួយឆ្នាំ នឹងត្រូវបានបង្កើតដោយចាប់ផ្តើមពី ៣០ថ្ងៃបន្ទាប់ពីសេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយរហូតដល់ពេលដែលការទូទាត់ត្រូវបានធ្វើឡើង។

នាថ្ងៃទី២០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុនបានទទួលប្រាក់គ្រប់ចំនួនពីដើមចោទ ហើយរួមទាំងបានទូទាត់សំណងគ្រប់ចំនួនទៅកាន់ដើមចោទដោយយោងតាមសេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយ។

៣៥. តួលេខប្រៀបធៀប

តួលេខត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ឡើងវិញដើម្បីអនុលោមតាមបទបញ្ជានៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុក្នុងការិយបរិច្ឆេទនេះ។

Baker Tilly (Cambodia) Co., Ltd.
Certified Public Accountants
No. 87, Street 294,
Sangkat Boeung Keng Kang 1,
120102, Khan Boeung Keng Kang,
Phnom Penh, Cambodia.

T: +855 23 987 100/
+855 23 987 388

info@bakertilly.com.kh
www.bakertilly.com.kh

លេខចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: ០០០០៦៤៤៨

**របាយការណ៍សវនកម្មឯករាជ្យជូនចំពោះសមាជិកនៃ
ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)**

របាយការណ៍សវនកម្មលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

មតិសវនកម្ម

យើងខ្ញុំបានធ្វើសវនកម្មលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី ដែលមានរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ព្រមទាំងរបាយការណ៍ ចំណេញ ឬខាត និងលទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗ របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធន និង របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់របស់សម្ព័ន្ធ និង របស់ក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុនេះ ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ផ្សេងៗរួមមានសេចក្តីសង្ខេបគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗដែលបានបង្ហាញនៅលើទំព័រទី៧ ដល់ ១០៣។

តាមមតិយោបល់របស់យើងខ្ញុំ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបានបង្ហាញនូវទិដ្ឋភាពពិត និង ត្រឹមត្រូវនៃស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ព្រមទាំងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុព្រមទាំងលំហូរសាច់ប្រាក់របស់សម្ព័ន្ធ និងរបស់ក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំនេះ ដោយអនុលោមទៅតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ទាក់ទងនឹងហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា ("CIFRSs")។

មូលដ្ឋានក្នុងការបញ្ចេញមតិយោបល់

យើងខ្ញុំបានធ្វើសវនកម្មដោយអនុលោមទៅតាមស្តង់ដារសវនកម្មអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា ("CISAs")។ ទំនួលខុសត្រូវរបស់យើងខ្ញុំស្របតាមស្តង់ដារនេះត្រូវបានណែនាំឱ្យទំនួលខុសត្រូវរបស់សវនករឯករាជ្យលើការធ្វើសវនកម្មរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ នៃរបាយការណ៍របស់យើងខ្ញុំ។ យើងខ្ញុំមានភាពឯករាជ្យពីក្រុមហ៊ុនដោយអនុលោមទៅតាមក្រមសីលធម៌របស់គណនេយ្យករជំនាញរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលស្តង់ដារក្រមសីលធម៌អន្តរជាតិសម្រាប់គណនេយ្យករជំនាញ ("IESBA Code") និងតម្រូវការនៃក្រមសីលធម៌របស់គណនេយ្យករជំនាញ និងសវនករនៃវិទ្យាស្ថានគណនេយ្យករជំនាញ និងសវនករកម្ពុជា ("KICPAA") ហើយយើងខ្ញុំបានបំពេញនូវទំនួលខុសត្រូវក្រមសីលធម៌ដទៃទៀត ទៅតាមក្រមសីលធម៌របស់ IESBA Code និងតម្រូវការលើក្រមសីលធម៌របស់ KICPAA។ យើងខ្ញុំជឿជាក់ថា ភស្តុតាងសវនកម្មដែលយើងខ្ញុំប្រមូលបានមានភាពគ្រប់គ្រាន់ និងសមហេតុសមផលសម្រាប់ជាមូលដ្ឋានក្នុងការបញ្ចេញមតិរបស់យើងខ្ញុំ។

លេខចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: ០០០០៦៤៤៨

របាយការណ៍សវនករឯករាជ្យជូនចំពោះសមាជិករបស់

ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី (ក)

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

បញ្ហាសវនកម្មសំខាន់ៗ

យោងតាមការវិនិច្ឆ័យស្របតាមវិធានីវះរបស់យើងខ្ញុំ បញ្ហាសវនកម្មសំខាន់ៗ គឺជាបញ្ហាទាំងឡាយណា ដែលមានសារៈសំខាន់បំផុតនៅក្នុងការធ្វើសវនកម្មរបស់យើងខ្ញុំលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និង របស់ក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុនេះ។ បញ្ហាទាំងនេះ ត្រូវបានបង្ហាញនៅក្នុងបរិបទនៃការធ្វើសវនកម្មរបស់យើងខ្ញុំលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និង របស់ក្រុមហ៊ុនទាំងមូល ហើយនៅក្នុងការបញ្ចេញមតិយោបល់របស់យើងខ្ញុំនាពេលបន្ទាប់ យើងខ្ញុំមិនផ្តល់នូវមតិយោបល់ដាច់ដោយឡែកចំពោះបញ្ហាទាំងនេះឡើយ។

(ក) ការទទួលស្គាល់ចំណូលសម្រាប់ការលក់ដី

យោងតាមកំណត់សម្គាល់ ៣.១៥ (ខ) និងកំណត់សម្គាល់ ១៩ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ចំណូលដែលបានទទួលស្គាល់ពីការលក់ដីរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន មានចំនួន មានចំនួន ១១.៣១៣.៩៤០ដុល្លារអាមេរិក និង ៩៥៥.៨០០ដុល្លារអាមេរិករៀងគ្នា។

ចំណូលសម្រាប់ការលក់ដី គឺបានទទួលស្គាល់ដោយសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុននៅពេលដាក់លក់មួយ ដោយនៅពេលដែលកាតព្វកិច្ចត្រូវបានបំពេញខណៈដែលដីអាចប្រើប្រាស់បានដោយអ្នកជួល។ យើងបានផ្តោតលើចំណុចនេះដោយសារតម្រូវឲ្យមានការវិនិច្ឆ័យជាសារវន្តសម្រាប់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ជាពិសេសពាក់ព័ន្ធនឹងការកំណត់ពេលវេលាដែលដីអាចប្រើប្រាស់បានដោយអ្នកជួល។ ដោយហេតុថា ចំណូលសម្រាប់ការលក់ដីមានលក្ខណៈជាសារវន្តលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន កំហុសក្នុងការកំណត់ទៅលើការបំពេញកាតព្វកិច្ចនៃការលក់ដី អាចបណ្តាលឱ្យមានការបង្ហាញខុសជាសារវន្តនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ហេតុដូច្នេះនេះ យើងខ្ញុំបានកំណត់ថា នេះជាបញ្ហាសវនកម្មសំខាន់។

ការឆ្លើយតបរបស់យើងខ្ញុំ៖

- យើងខ្ញុំបានស្វែងយល់ពីរចនាបទ និងការអនុវត្តការគ្រប់គ្រងរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនលើការគ្រប់គ្រងដំណើរការនៃវដ្តចំណូល គណនីត្រូវទទួលបាន និងវិក័យប័ត្រពីការលក់ដី
- យើងខ្ញុំបានពិភាក្សាជាមួយគណៈគ្រប់គ្រងទូទៅ អំពីពេលវេលា និង ស្ថានភាពនៃការប្រគល់ដីផ្លូវដែលបានលក់ដោយពិនិត្យមើលឯកសារយោង
- យើងខ្ញុំបានវាយតម្លៃភាពសមហេតុផលលើការវាយតម្លៃឡើងវិញរបស់គណៈគ្រប់គ្រងនៃ ស.រ.ទ.ហ.អ.ក១៥ ជាមួយកិច្ចព្រមព្រៀងជួលនិងឯកសារពាក់ព័ន្ធសម្រាប់សកម្មភាពលក់ដី
- យើងខ្ញុំបានធ្វើតេស្តលើការគណនាចំណូលនិងចំណាយដែលបានទទួលស្គាល់ និង
- យើងខ្ញុំបានវាយតម្លៃទៅលើភាពពេញលេញ នៃព័ត៌មានដែលត្រូវបង្ហាញនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ដោយផ្អែកទៅលើនីតិវិធីដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ យើងខ្ញុំជឿជាក់ថាមានកំហុសឆ្គងជាសារវន្តណាមួយឡើយ។

លេខចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: ០០០០៦៤៤៨

**របាយការណ៍សវនករឯករាជ្យជូនចំពោះសមាជិករបស់
ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី (ភ)**
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

បញ្ហាសវនកម្មសំខាន់ៗ (ត)

(ខ) ឱនភាពនៃគណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលបានផ្សេងៗ

យោងតាមកំណត់សម្គាល់ ៣.១០ និងកំណត់សម្គាល់ ១០ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ តម្លៃយោងរបស់ឱនភាពនៃគណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលបានផ្សេងៗ របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន មានចំនួន ២១.២១៦.១៥៩លានដុល្លារអាមេរិក និង ៧.៦៨៥.៩៤២ដុល្លារអាមេរិក រៀងគ្នា។

យើងខ្ញុំផ្ដោតលើចំណុចនេះ ដោយសារតែគណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលបានផ្សេងៗជាទ្រព្យសកម្មសរុប ចម្បងរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន និងគណៈគ្រប់គ្រងបានធ្វើការវិនិច្ឆ័យជាសារវន្តទៅលើការពាក់ព័ន្ធលើការសន្មត អំពីហានិភ័យនៃការខាតបង់និងអត្រាបាត់បង់ដែលរំពឹងទុក។ ដោយហេតុថា ឱនភាពនៃគណនីពាណិជ្ជ និង គណនីត្រូវទទួលបានផ្សេងៗមានលក្ខណៈជាសារវន្តលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុន កំហុសក្នុងការកំណត់ទៅលើការលើការសន្មតអំពីហានិភ័យនៃការខាតបង់និងអត្រាបាត់បង់ដែលរំពឹងទុក អាច បណ្តាលឱ្យមានការបង្ហាញខុសជាសារវន្តនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ហេតុដូច្នេះ យើងខ្ញុំបានកំណត់ថា នេះជាបញ្ហាសវនកម្មសំខាន់ៗ។

ការឆ្លើយតបរបស់យើងខ្ញុំ៖

- យើងខ្ញុំបានស្វែងយល់ពីរចនាបទ និងការអនុវត្តនៃការគ្រប់គ្រងលើការពិនិត្យគណនីត្រូវទទួលបានដែលនៅ មិនទាន់ទូទាត់ និងការគណនាឱនភាព
- យើងខ្ញុំបានធ្វើការស្វែងយល់អំពីហានិភ័យឥណទានសំខាន់ៗដែលហួសកាលកំណត់យូរ ឬត្រូវបានគេចាត់ ទុកថាបាត់បង់តាមរយៈការវិភាគរបាយការណ៍ដែលបង្ហាញពីអាយុកាល និងរបាយការណ៍ប្រមូលសាច់ប្រាក់ឬ របាយការណ៍ផ្នែកច្បាប់ផ្សេងទៀតដែលរៀបចំដោយគណៈគ្រប់គ្រង
- យើងខ្ញុំបានទទួលបានការបញ្ជាក់សមតុល្យពីគណនីត្រូវទទួលបាន ដែលបានជ្រើសរើសពីគណនីត្រូវទទួល
- យើងខ្ញុំបានពិនិត្យមើលការទទួលបានសាច់ប្រាក់ក្នុងការិយបរិច្ឆេទបន្ទាប់ ការឆ្លើយតបពីអតិថិជននិង ពិចារណាលើកម្រិតនៃសកម្មភាពជាមួយអតិថិជននិង ការពន្យល់ពីគណៈគ្រប់គ្រងអំពីការទទួលបានមកវិញ របស់សមតុល្យដែលហួសកាលកំណត់យូរគួរឱ្យកត់សម្គាល់ និង
- យើងខ្ញុំបានវាយតម្លៃភាពសមហេតុផល និងការគណនានៃការបាត់បង់ឥណទានដែលរំពឹងទុកនៅចុងបញ្ចប់ របាយការណ៍។

ដោយផ្អែកទៅលើនីតិវិធីដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ យើងខ្ញុំពុំបានរកឃើញថាមានកំហុសឆ្គងជាសារវន្តណាមួយ ឡើយ។

លេខចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: ០០០០៦៤៤៨

របាយការណ៍សវនករឯករាជ្យជូនចំពោះសមាជិករបស់

ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី (ភ)

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

បញ្ហាសវនកម្មសំខាន់ៗ (ត)

(ត) ឱនភាពនៃការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ

យោងតាមកំណត់សម្គាល់ ៣.១០ កំណត់សម្គាល់ ៧ និងកំណត់សម្គាល់ ៨ នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ តម្លៃយោងនៃការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន មានចំនួន ១២.៨០៩.៥៦៨ដុល្លារអាមេរិក និង ១១.៧៧០.៣២១ដុល្លារអាមេរិករៀងគ្នា ដែលក្នុងនោះក៏មាន តម្លៃយោងនៃការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធរបស់ក្រុមហ៊ុន មានចំនួន ៣៩.៧៨៣.១០៤ដុល្លារអាមេរិក។ យើងខ្ញុំផ្ដោតលើចំណុចនេះ ដោយសារតែការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ជាទ្រព្យ សកម្មសរុបចម្បងរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន និងគណៈគ្រប់គ្រងបានធ្វើការវាយតម្លៃនៃភាពដែលអាចទទួលបាន មកវិញពីការវិនិយោគទាំងនេះដោយពាក់ព័ន្ធនឹងការវិនិច្ឆ័យ និងការសន្មត់អំពីលទ្ធផលនៃការវិនិយោគទាំងនេះ នាពេលអនាគត។

ហេតុដូច្នេះ យើងខ្ញុំបានកំណត់ថា នេះជាបញ្ហាសវនកម្មសំខាន់។

ការឆ្លើយតបរបស់យើងខ្ញុំ:

- យើងខ្ញុំបានវាយតម្លៃលើការវិនិច្ឆ័យរបស់គណៈគ្រប់គ្រង ទៅលើការសម្រេចបាននូវបរិមាណលក់តាម ផែនការរួមទាំងប្រាក់ចំណេញដែលបានកំណត់ យើងខ្ញុំបានស្វែងយល់សម្របអំពីមូលដ្ឋានដែល គណៈគ្រប់គ្រងជឿថាអាចនឹងសម្រេចបាននៅពេលអនាគត
- យើងខ្ញុំបានវាយតម្លៃលើការវិនិច្ឆ័យរបស់គណៈគ្រប់គ្រង ទៅលើការសម្រេចបាននូវបរិមាណលក់តាម ផែនការ រួមទាំងប្រាក់ចំណេញដែលបានកំណត់ហើយប្រៀបធៀបទៅនឹងទិន្នន័យបញ្ជាទិញចុងក្រោយ បំផុតពីអតិថិជន
- យើងខ្ញុំបានពិនិត្យមើលការសន្មត់សំខាន់ៗ ដែលប្រើប្រាស់ដោយគណៈគ្រប់គ្រងក្នុងការគណនាតម្លៃក្នុង ការប្រើប្រាស់ ជាពិសេសអត្រាកំណើនបរិមាណលក់ និងប្រៀបធៀបទៅនឹងផែនការអាជីវកម្ម
- យើងខ្ញុំបានពិនិត្យភាពសមហេតុផលនៃអត្រាបញ្ចុះតម្លៃដែលប្រើប្រាស់ដោយគណៈគ្រប់គ្រង
- យើងខ្ញុំបានធ្វើការវិភាគអំពីអត្រាកំណើនបរិមាណលក់ និងអត្រាបញ្ចុះតម្លៃ ដើម្បីវាយតម្លៃផលប៉ះពាល់ សក្តានុពលនៃលទ្ធផលដែលអាចកើតមានលើការវាយតម្លៃឱនភាព
- យើងបានពិនិត្យឡើងវិញនូវរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនៃសមាសធាតុទាំងនេះ ដើម្បីវាយតម្លៃថាតើឱនភាព ដែលធ្វើឡើងនៅក្នុងសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនទាក់ទងនឹងសមាសធាតុទាំងនេះគឺពិតជាមិនមានកំហុសឆ្គងជា សារវន្ត និង
- យើងខ្ញុំបានវាយតម្លៃទៅលើភាពពេញលេញ នៃព័ត៌មានដែលត្រូវបង្ហាញនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ដោយផ្អែកទៅលើនីតិវិធីដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ យើងខ្ញុំពុំបានរកឃើញថាមានកំហុសឆ្គងជាសារវន្តណាមួយ ឡើយ។

លេខចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: ០០០០៦៤៤៨

របាយការណ៍សវនករឯករាជ្យជូនចំពោះសហគិល្បីរបស់

ក្រុមហ៊ុន គ្រូពេញ អេសអ៊ីហ្វិក ភីអិលស៊ី (ក)

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

ព័ត៌មានក្រៅពីរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ និងរបាយការណ៍របស់សវនករ

គណៈគ្រប់គ្រងរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនមានទំនួលខុសត្រូវលើព័ត៌មានផ្សេងៗ។ ព័ត៌មានផ្សេងៗរួមមានរបាយការណ៍ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល (ប៉ុន្តែមិនរាប់បញ្ចូលរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន និងរបាយការណ៍របស់សវនករ នោះទេ) ដែលយើងខ្ញុំទទួលបានមុនកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍សវនករឯករាជ្យនេះ និងផ្នែកផ្សេងទៀត រួមបញ្ចូល របាយការណ៍ប្រចាំឆ្នាំ ដែលរំពឹងថានឹងត្រូវបានដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់សម្រាប់យើងខ្ញុំបន្ទាប់ពីកាលបរិច្ឆេទនេះ។

មតិយោបល់យើងខ្ញុំលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុន មិនគ្របដណ្តប់លើព័ត៌មានផ្សេងៗ ហើយយើង ខ្ញុំក៏មិនបញ្ចេញមតិសន្និដ្ឋានធានាអះអាងណាមួយទេ។

ទាក់ទងនឹងការធ្វើសវនកម្មរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន យើងខ្ញុំមានទំនួលខុសត្រូវក្នុងការអាននូវ របាយការណ៍ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងពិចារណាថាតើរបាយការណ៍ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល មានភាពមិនសមស្របជាសារវន្ត ជាមួយនឹងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធនិងក្រុមហ៊ុន ឬផ្ទុយពីការយល់ដឹងរបស់យើងខ្ញុំដែលទទួលបានពីការងារ សវនកម្ម ឬមានការរាយការណ៍ពីកំហុសឆ្គងជាសារវន្តដែលបានកើតឡើងឬទេ។

ផ្អែកទៅលើការងារដែលយើងខ្ញុំបានបំពេញទៅលើព័ត៌មានផ្សេងៗដែលយើងខ្ញុំទទួលបានមុនកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ សវនករនេះ ប្រសិនបើយើងខ្ញុំសន្និដ្ឋានថាមានកំហុសឆ្គងជាសារវន្តដែលកើតចេញពីព័ត៌មានផ្សេងៗនេះ យើងខ្ញុំត្រូវ រាយការណ៍ពីអង្គហេតុនៃកំហុសឆ្គងទាំងនោះ។ យើងខ្ញុំពុំមានអ្វីដែលត្រូវរាយការណ៍លើរបាយការណ៍នេះទេ។

ការទទួលខុសត្រូវរបស់គណៈគ្រប់គ្រង និងអ្នកដែលទទួលបន្ទុកលើអភិបាលកិច្ចចំពោះរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

គណៈគ្រប់គ្រងនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនទទួលខុសត្រូវក្នុងការរៀបចំ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដែល បង្ហាញនូវទិដ្ឋភាពពិតនិងត្រឹមត្រូវ ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ទាក់ទងនឹងហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា។ គណៈគ្រប់គ្រងក៏ទទួលខុសត្រូវលើការគ្រប់គ្រងផ្ទៃក្នុងសំខាន់ៗ ដែលក្រុមប្រឹក្សាភិបាលកំណត់ថា មានភាពចាំបាច់ក្នុងការ រៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនឱ្យជឿជាក់ពីកំហុសឆ្គង ជាសារវន្តដែលបណ្តាលមកពីការក្លែងបន្លំ ឬ ការភ័ន្តច្រឡំ។

នៅក្នុងការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន គណៈគ្រប់គ្រងជាអ្នកទទួលខុសត្រូវ ក្នុងការ វាយតម្លៃទៅលើលទ្ធភាពបន្តប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដោយឈរលើមូលដ្ឋាននិរន្តរភាពនៃដំណើរការ អាជីវកម្ម ហើយធ្វើការបង្ហាញប្រសិនបើមាននូវបញ្ហាដែលពាក់ព័ន្ធនឹងនិរន្តរភាពនៃដំណើរការអាជីវកម្ម ហើយប្រើប្រាស់ នូវមូលដ្ឋានគណនេយ្យបែបនិរន្តរភាពអាជីវកម្ម លុះត្រាតែគណៈគ្រប់គ្រងមានបំណងរំលាយសម្ព័ន្ធ ឬក្រុមហ៊ុន ឬបញ្ឈប់ ប្រតិបត្តិការ ឬមិនមានជម្រើសប្រាកដណាមួយ ប៉ុន្តែត្រូវតែធ្វើដូច្នោះ។

អ្នកដែលទទួលបន្ទុកលើអភិបាលកិច្ចរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនជាអ្នកទទួលខុសត្រូវលើការត្រួតពិនិត្យលើដំណើរការនៃ ការរាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។

លេខចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: ០០០០៦៤៤៨

របាយការណ៍សវនករឯករាជ្យជូនចំពោះសមាជិករបស់

ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិហ្វិភី ភីអិលស៊ី (ក)

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

មិនលទ្ធផលរបស់សវនករឯករាជ្យលើសវនកម្មរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

គោលបំណងរបស់យើងខ្ញុំ គឺស្វែងរកអំណះអំណាងសមហេតុផល ថាតើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ហ៊ុនជាមុនមានកំហុសឆ្គងជាសារវន្តដែលបណ្តាលមកពីការក្លែងបន្លំ ឬការភ័ន្តច្រឡំ និងចេញនូវរបាយការណ៍សវនកម្ម ដែលរួមមានមតិយោបល់របស់យើងខ្ញុំ។ អំណះអំណាងដែលសមហេតុផល គឺជាអំណះអំណាងក្នុងកម្រិតខ្ពស់មួយ ប៉ុន្តែ មិនបានធានាថា ការធ្វើសវនកម្មដែលអនុលោមទៅតាមស្តង់ដារសវនកម្មអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា តែងតែរកឃើញនូវកំហុស ឆ្គងជាសារវន្តពេលដែលបានវាកើតមានឡើងនោះទេ។ កំហុសឆ្គងអាចកើតឡើងពីការក្លែងបន្លំ ឬការភ័ន្តច្រឡំដែលត្រូវ បានចាត់ទុកថាជាសារវន្ត ប្រសិនបើកំហុសឆ្គងទោល ឬជាកំហុសឆ្គងជាមួយ អាចរំពឹងថានឹងមានឥទ្ធិពលលើការសម្រេច ចិត្តផ្នែកសេដ្ឋកិច្ចរបស់អ្នកប្រើប្រាស់លើមូលដ្ឋាននៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ។

ជាផ្នែកមួយនៃសវនកម្មដែលអនុលោមទៅតាមស្តង់ដារសវនកម្មអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា យើងខ្ញុំអនុវត្តនូវការវិនិច្ឆ័យប្រកប ដោយវិជ្ជាជីវៈ និងរក្សានូវការសង្ស័យប្រកបដោយវិជ្ជាជីវៈនៅក្នុងការបំពេញសវនកម្មទាំងមូល។ យើងខ្ញុំក៏បាន៖

- កំណត់ និងវាយតម្លៃលើហានិភ័យកំហុសឆ្គងជាសារវន្តក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនថា តើវាបណ្តាលមកពីការក្លែងបន្លំ ឬការភ័ន្តច្រឡំ ហើយធ្វើការរៀបចំ និងអនុវត្តនីតិវិធីសវនកម្មដែលឆ្លើយតបនឹង ហានិភ័យទាំងនោះ និងប្រមូលភស្តុតាងសវនកម្មដែលគ្រប់គ្រាន់ និងសមស្របដើម្បីជាមូលដ្ឋានដល់មតិ យោបល់របស់យើងខ្ញុំ។ ហានិភ័យនៃការមិនបានរកឃើញនូវកំហុសឆ្គងជាសារវន្ត ដែលបណ្តាលមកពីការក្លែង បន្លំគឺខ្ពស់ជាងហានិភ័យដែលបណ្តាលមកពីការភ័ន្តច្រឡំដោយសារតែការក្លែងបន្លំអាចពាក់ព័ន្ធនឹងការរុញបំប្រែ គ្នា ការក្លែងបន្លំ ការលុបចោលដោយចេតនា ការបកស្រាយខុស ឬក៏ការបំពានលើប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង។
- ស្វែងយល់ពីប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុងដែលពាក់ព័ន្ធនឹងសវនកម្ម ដើម្បីរៀបចំនីតិវិធីសវនកម្មដែលសមស្របទៅ តាមស្ថានភាព ប៉ុន្តែមិនមែនក្នុងគោលបំណងបញ្ចេញមតិយោបល់ពីប្រសិទ្ធភាពនៃប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុននោះឡើយ។
- វាយតម្លៃភាពសមស្របនៃគោលការណ៍គណនេយ្យ ដែលបានអនុវត្ត និងភាពសមហេតុផលនៃការប៉ាន់ស្មាន គណនេយ្យ និងកំណត់បង្ហាញដែលពាក់ព័ន្ធដែលបានរៀបចំដោយគណៈគ្រប់គ្រង។
- ធ្វើសេចក្តីសន្និដ្ឋានលើភាពសមស្របនៃមូលដ្ឋាននិរន្តរភាពនៃដំណើរការអាជីវកម្ម ដែលគណៈគ្រប់គ្រងប្រើ ប្រាស់ និងផ្អែកលើភស្តុតាងដែលទទួលបានថាមានភាពមិនប្រាកដប្រជាតើឡើងជាសារវន្ត ដែលពាក់ព័ន្ធ នឹងព្រឹត្តិការណ៍ ឬលក្ខខណ្ឌដែលអាចប៉ះពាល់ដល់លទ្ធភាពបន្តប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។ ប្រសិន បើយើងខ្ញុំសន្និដ្ឋានថាភាពមិនប្រាកដប្រជាជាសារវន្តមួយកើតឡើង យើងខ្ញុំត្រូវបានតម្រូវឲ្យការយកចិត្ត ទុកដាក់លើរបាយការណ៍សវនកម្ម ទៅកាន់ការបង្ហាញដែលពាក់ព័ន្ធនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ឬក៏កែសម្រួលមតិយោបល់របស់យើងខ្ញុំ ប្រសិនបើការបង្ហាញទាំងនោះមិនគ្រប់គ្រាន់។ សេចក្តី សន្និដ្ឋានយើងខ្ញុំគឺផ្អែកលើភស្តុតាងសវនកម្មដែលទទួលបានរហូតដល់ថ្ងៃចេញរបាយការណ៍សវនកម្ម។ ទោះជា យ៉ាងណាក៏ដោយព្រឹត្តិការណ៍ ឬលក្ខខណ្ឌនាពេលអនាគតអាចនឹងបង្កឲ្យក្រុមហ៊ុនបញ្ឈប់និរន្តរភាពនៃ ដំណើរការអាជីវកម្ម។

លេខចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: ០០០០៦៤៤៨

**របាយការណ៍សវនករឯករាជ្យជូនចំពោះសមាជិករបស់
ក្រុមហ៊ុន គ្រូពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី (ភ)
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)**

ទំនួលខុសត្រូវរបស់សវនករឯករាជ្យលើសវនកម្មរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

ជាផ្នែកមួយនៃសវនកម្មដែលអនុលោមទៅតាមស្តង់ដារសវនកម្មអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា យើងខ្ញុំអនុវត្តនូវការវិនិច្ឆ័យប្រកប
ដោយវិជ្ជាជីវៈ និងរក្សានូវការសង្ស័យប្រកបដោយវិជ្ជាជីវៈនៅក្នុងការបំពេញសវនកម្មទាំងមូល។ យើងខ្ញុំក៏បាន៖ (ត)

- វាយតម្លៃលើបទបង្ហាញ រចនាសម្ព័ន្ធ និងខ្លឹមសារទូទៅនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន
រួមទាំងកំណត់បង្ហាញថាតើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបង្ហាញនូវប្រតិបត្តិការនិងព្រឹត្តិការណ៍ផ្សេងៗ ក្នុងលក្ខខណ្ឌ
មួយដែលបង្ហាញនូវទិដ្ឋភាពសមស្របមួយឬទេ។
- ប្រមូលភស្តុតាងសវនកម្មគ្រប់គ្រាន់និងសមស្របដែលពាក់ព័ន្ធនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ របស់ក្រុមហ៊ុន ឬ
សកម្មភាពអាជីវកម្ម នៅក្នុងសម្ព័ន្ធដើម្បីផ្តល់មតិយោបល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ។ យើងខ្ញុំ
ទទួលខុសត្រូវលើទិសដៅការត្រួតពិនិត្យនិងដំណើរការនៃសវនកម្មរបស់សម្ព័ន្ធទាំងមូល។ យើងខ្ញុំមានការ
ទទួលខុសត្រូវទាំងស្រុងចំពោះការបញ្ចេញមតិរបស់យើងខ្ញុំ។

យើងខ្ញុំបានរាយការណ៍ជូនអ្នកដែលទទួលបន្ទុកលើអភិបាលកិច្ច ស្តីពីបញ្ហា វិសាលភាព និងពេលវេលាដែលបានគ្រោង
ទុកសម្រាប់ការធ្វើសវនកម្ម និងការរកឃើញបញ្ហាជាសារវន្តផ្សេងទៀត ដែលរួមមានចំណុចខ្លះខាតនៃការគ្រប់គ្រងផ្ទៃក្នុង
ដែលបានរកឃើញក្នុងអំឡុងពេលធ្វើសវនកម្ម។

យើងខ្ញុំក៏ផ្តល់សេចក្តីបញ្ជាក់ជូនអ្នកដែលទទួលបន្ទុកលើអភិបាលកិច្ចនូវសេចក្តីអះអាងថា យើងខ្ញុំអនុវត្តតាមតម្រូវការ
ផ្នែកក្រុមសីលធម៌វិជ្ជាជីវៈដែលពាក់ព័ន្ធនឹងឯករាជ្យភាព ព្រមទាំងបានជូនដំណឹងពួកគាត់នូវរាល់ទំនាក់ទំនងទាំងអស់ និង
បញ្ហាផ្សេងៗ ដែលយើងខ្ញុំយល់ថាមានផលប៉ះពាល់ចំពោះឯករាជ្យភាពរបស់យើងខ្ញុំ ហើយរួមជាមួយនឹងការអនុវត្ត
វិធានការនានា ដើម្បីលុបបំបាត់នូវការគំរាមកំហែង ឬអនុវត្តនូវវិធីសាស្ត្រការពារ។

លេខចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ ០០០០៦៤៤៨

របាយការណ៍សវនករឯករាជ្យជូនចំពោះសមាជិករបស់

ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី (ត)

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

ទំនួលខុសត្រូវរបស់សវនករឯករាជ្យលើសវនកម្មរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ (ត)

ផ្អែកតាមបញ្ហានានាដែលយើងខ្ញុំបានរាយការណ៍ជូនអ្នកដែលទទួលបន្ទុកលើអភិបាលកិច្ច យើងខ្ញុំកំណត់ថាបញ្ហាទាំងនោះជាបញ្ហាដែលមានផលប៉ះពាល់ជាសារវន្ត ចំពោះការធ្វើសវនកម្មលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ និងជាបញ្ហាសវនកម្មសំខាន់ៗ យើងខ្ញុំបានណែនាំបញ្ហាទាំងនេះនៅក្នុងរបាយការណ៍សវនកររបស់យើងខ្ញុំ លើកលែងតែវាត្រូវបានហាមឃាត់ដោយច្បាប់ ឬបទប្បញ្ញត្តិនានា ក្នុងការលាតត្រដាងជាសាធារណៈ ឬនៅក្នុងករណីដឹកជញ្ជូន ដែលយើងខ្ញុំកំណត់ថាបញ្ហានោះមិនត្រូវបានបង្ហាញ នៅក្នុងរបាយការណ៍របស់យើងខ្ញុំទេ ដោយសារការបង្ហាញពីបញ្ហានេះ នឹងបណ្តាលឱ្យមានផលវិបាកអវិជ្ជមាន ដែលត្រូវបានរំពឹងថានឹងបណ្តាលឱ្យប៉ះពាល់ដល់ផលប្រយោជន៍ជាសាធារណៈ។



បេកឃើរ ផលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក
ក្រុមហ៊ុនគណនេយ្យករជំនាញ



ឧកញ៉ា Tan Khee Meng
គណនេយ្យករជំនាញ

រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ថ្ងៃទី២៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣



ផ្នែកទី ៧: ព័ត៌មានអំពីប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធ

៧.១. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយភាគីហ៊ុននិក ដោយបញ្ជាក់ពីឈ្មោះភាគីហ៊ុននិក ប្រភេទប្រតិបត្តិការ និងកាលបរិច្ឆេទ

ក្នុងឆ្នាំ២០២២ នេះ យើងមិនមានប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗភាគីហ៊ុននិកកាន់កាប់ភាគហ៊ុនមានសិទ្ធិបោះឆ្នោតចំនួនច្រើនលើសលប់ ឬភាគហ៊ុននិកកាន់កាប់ភាគហ៊ុនមានសិទ្ធិបោះឆ្នោតចំនួនច្រើននោះទេ។

❖ ❖ ❖ ៧.២. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយអភិបាល ឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ ឬប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលដែលជាអភិបាលឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់មានផលប្រយោជន៍

ក្នុងឆ្នាំ ២០២២ នេះ យើងមិនមានប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយអភិបាល ឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ ឬប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលដែលជាអភិបាលឬបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់មានផលប្រយោជន៍។

❖ ❖ ❖ ៧.៣. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយសមាជិកគ្រួសារផ្ទាល់របស់អភិបាល និងបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់

ក្នុងឆ្នាំ ២០២២ នេះ យើងពុំមាន ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗប្រភេទនេះកើតឡើងចំពោះ ក្រុមហ៊ុន យើងទេ។

❖ ❖ ❖ ៧.៤. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលដែលមានទំនាក់ទំនងជាមួយ អភិបាលរបស់បុគ្គលបោះផ្សាយ ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ឬក្រុមហ៊ុនហូលឌីងរបស់បុគ្គលបោះផ្សាយ ដែលទំនាក់ទំនងរបស់បុគ្គលទាំងនោះកើតមាននៅក្នុងប្រតិបត្តិការ ឬការចាត់ចែងណាមួយដែលធ្វើឡើងដោយបុគ្គលបោះផ្សាយ

ក្នុងឆ្នាំ ២០២២ នេះ ក្រុមហ៊ុនយើង មិនមានប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលដែលមានទំនាក់ទំនងជាមួយអភិបាលរបស់បុគ្គលបោះផ្សាយ ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ឬក្រុមហ៊ុនហូលឌីងរបស់បុគ្គលបោះផ្សាយ ទាំងនោះទេ។

❖ ❖ ❖ ៧.៥. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលធ្លាប់ជាអភិបាល ឬបុគ្គលជាប់ពាក់ព័ន្ធជាមួយបុគ្គលធ្លាប់ជាអភិបាលក្នុងរយៈពេល ០២ (ពីរ) ឆ្នាំចុងក្រោយ

ក្នុងឆ្នាំ ២០២២ នេះ ក្រុមហ៊ុនយើង មិនមានប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយបុគ្គលដែលធ្លាប់ជាអភិបាល ឬបុគ្គលជាប់ពាក់ព័ន្ធជាមួយបុគ្គលធ្លាប់ជាអភិបាលក្នុងរយៈពេល ០២ (ពីរ) ឆ្នាំចុងក្រោយនោះទេ។



❖ ❖ ❖ ៧.៦. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយអភិបាលដែលទទួលបានផល
ប្រយោជន៍ ឬកម្រៃវិជ្ជាជីវៈ សម្រាប់សេវាដែលខ្លួនបានផ្តល់តាមរយៈ
ក្រុមហ៊ុនណាមួយ ដល់បុគ្គលបោះផ្សាយ

ក្នុង ឆ្នាំ ២០២២ នេះ ក្រុមហ៊ុនយើង មិនមានប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយអភិបាលដែលទទួលបានផលប្រយោជន៍ ឬកម្រៃវិជ្ជាជីវៈ សម្រាប់សេវា
ដែលខ្លួនបានផ្តល់តាមរយៈក្រុមហ៊ុនណាមួយ ដល់បុគ្គលបោះផ្សាយ នោះទេ។

❖ ❖ ❖ ៧.៧. ប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធផ្សេងទៀត

ក្នុង ឆ្នាំ ២០២២ នេះ ក្រុមហ៊ុនយើង មិនមានប្រតិបត្តិការសំខាន់ៗជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធផ្សេងទៀត។

❖ ❖ ❖ ៧.៨. ប្រតិបត្តិការជាមួយបុគ្គលណាដែលជាសង្គមនៅក្នុងសង្គម
អង្គការឬក្រុមហ៊ុនផ្សេងទៀត

ក្នុង ឆ្នាំ ២០២២ នេះ ក្រុមហ៊ុនយើង មិនមានប្រតិបត្តិការជាមួយបុគ្គលណាដែលជាសង្គមនៅក្នុងសង្គមអង្គការឬក្រុមហ៊ុនផ្សេងទៀត





ផ្នែកទី ៨: ការពិភាក្សា និងការវិភាគរបស់គណៈគ្រប់គ្រង

៨.១ ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ

ក-ការវិភាគចំណូល

ចំណូលសរុបសម្រាប់រយៈពេលក្នុងឆ្នាំ២០២២ ១០៧.៣១៨.៥៩៦ (ពាន់រៀល) ថយចុះ ៦% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុន

ក្នុងឆ្នាំ ២០២២ PPSP បានរាយការណ៍អំពីប្រាក់ចំណូលសរុប ១០៧.៣១៨.៥៩៦ ពាន់រៀល ថយចុះ ៦% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនចំនួន ១១៤.១៦៩.៥៦៧ ពាន់រៀលក្នុងឆ្នាំ ២០២១ ភាគច្រើនមកពីការកើនឡើងប្រាក់ចំណូល ពីការលក់ដី (៤៦.២៤០.០៧៣ ពាន់រៀលបើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុន ៨៩.១៩៧.៤៣០ ពាន់រៀល ក្នុង ២០២១) ។

ខ-ការវិភាគចំណូលតាមផ្នែក

ប្រាក់ចំណូលពីការលក់ដីកើនឡើង ៤៦.២៤០.០៧៣ ពាន់រៀល ក្នុង ឆ្នាំ ២០២២ ចំនួន ៤៣,០៩% នៃចំណូលសរុប ប្រាក់ចំណូលសរុបត្រូវបានបែងចែកសម្រាប់ នៃឆ្នាំ ២០២២ និងឆ្នាំ ២០២១ ដូចខាងក្រោម៖

ល.រ	ប្រភពចំណូល	ឆ្នាំ២០២២		ឆ្នាំ២០២១	
		បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ
១	ចំណូលពីការលក់ដី	៤៦.២៤០.០៧៣	៤៣,០៩%	៨៦.១៩៧.៤៣០	៧៥,៥០%
២	ចំណូលពីសេវាកម្ម	១៣.៩៣៩.១១៤	១២,៩៩%	១១.៥៨៩.៥០០	១០,១៥%
៣	ចំណូលពីការសាងសង់	៣៣.០៦២.៥៧១	៣០,៨១%	៧.៨៧៦.៨៤៤	៦,៩០%
៤	ចំណូលពីការជួល	១៤.០៧៦.៨៣៨	១៣,១២%	៨.៥០៥.៧៩៣	៧,៤៥%
	ចំណូលសរុប	១០៧.៣១៨.៥៩៦	១០០,០០%	១១៤.១៦៩.៥៦៧	១០០,០០%

(ឯកតា: ពាន់រៀល)

គ-ការវិភាគគំណាត់ចំណេញដុល

ប្រាក់ចំណេញដុល ៤២.៨១៨.៦៣៧ ពាន់រៀលសម្រាប់រយៈពេលក្នុងឆ្នាំ ២០២២ ថយចុះ ២,៩៦%

ក្នុងឆ្នាំ២០២២ PPSPបានរាយការណ៍ពីប្រាក់ចំណេញសរុប ៤២.៨១៨.៦៣៧ ពាន់រៀល ថយចុះ ២,៩៦% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនមានចំនួន ៤៤.១២៣.៤៥២ ពាន់រៀលក្នុងឆ្នាំ ២០២១ ។



❖ ❖ ❖ ឃ-ការវិភាគចំណេញ/ខាតមុនបង់ពន្ធ

ការចំណេញមុនពេលបង់ ពន្ធសម្រាប់រយៈពេល ១០.០២៩.០៥៧ ពាន់រៀលក្នុងឆ្នាំ ២០២២

នៅក្នុងឆ្នាំ២០២២ PPSP បានរាយការណ៍ពីការ ចំណេញមុនពេលបង់ពន្ធចំនួន ១០.០២៩.០៥៧ ពាន់រៀល បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុន ការចំណេញ ចំនួន ១២.៤៣៩.៧៤១ ពាន់រៀលក្នុងឆ្នាំ ២០២១ ។

❖ ❖ ❖ ង-ការវិភាគចំណេញ/ខាតក្រោយបង់ពន្ធ

ការចំណេញបន្ទាប់ពីបង់ពន្ធដរយៈពេល ៨.៥៩៦.៤៧៣ ពាន់រៀល ក្នុង ឆ្នាំ ២០២២

នៅក្នុងឆ្នាំ២០២២ PPSP បានរាយការណ៍ពីការ ចំណេញរួមក្រោយបង់ពន្ធ ៨.៥៩៦.៤៧៣ ពាន់ រៀល បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនការចំណេញចំនួន ៧.៧៨៥.៤២៨ ពាន់រៀលក្នុងឆ្នាំ ២០២១ ។

❖ ❖ ❖ ច-ការវិភាគពីកត្តា និងនិន្នាការដែលប៉ះពាល់ស្ថានភាព និងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ

ដូចដែលបានបញ្ជាក់រួចមកហើយប្រាក់ចំណូលនិងប្រាក់ចំណេញសរុបបន្ទាប់ពីពន្ធត្រូវបានប៉ះពាល់ យ៉ាងខ្លាំងដោយការលក់ដីធ្លី។

❖ ❖ ❖ ៨.២. កត្តាសំខាន់ៗដែលប៉ះពាល់លើផលចំណេញ

❖ ❖ ❖ ក-ការវិភាគពីលក្ខខណ្ឌនៃតម្រូវការ និងការផ្គត់ផ្គង់

របាយការណ៍ស្តីពីប្រទេសកម្ពុជា របស់បុគ្គលិកនៃមូលនិធិ រូបិយវត្ថុ អន្តរជាតិ ដែលបានចេញផ្សាយថ្មីៗនេះបានឲ្យដឹងថា សកម្មភាពសេដ្ឋកិច្ច គ្រោងនឹងកើនឡើងប្រហែល ៧ ភាគរយ ក្នុងរយៈពេលពីរបីឆ្នាំខាងមុខ។ វិនិយោគិនមួយចំនួន រង់ចាំមើលរហូតដល់ការបោះឆ្នោតថ្នាក់ជាតិ នៅឆ្នាំក្រោយ។ ប្រទេសកំពុងស្ថិតនៅកៀកនឹងការកើនឡើងនូវខ្សែចង្វាក់ផលិតកម្ម។ កិច្ចប្រឹងប្រែងទាំងនេះ អាចជួយឲ្យមានកំណើនខ្ពស់។ បើក្រលេកមើលពីភាពកើនឡើង ទស្សនវិស័យរបស់ពិភពលោកមានភាពអំណោយផល ការចំណាយសាធារណៈកំពុងកើនឡើង សន្ទុះនៃ ការសាងសង់នៅតែរឹងមាំ ហើយសកម្មភាពទេសចរណ៍ក៏មានការរីកចម្រើនលឿនផងដែរ។ ដោយការសម្លឹងឆ្ពោះទៅមុខ កំណើនសេដ្ឋកិច្ចនឹងទំនងជាធ្លាក់ចុះប្រហែល ៦ ភាគរយក្នុងមួយឆ្នាំ។ នេះឆ្លុះបញ្ចាំងពីការថយចុះនៃវដ្តឥណទាន និងអចលនៈទ្រព្យ និងបញ្ហាប្រឈមក្នុងការធ្វើឱ្យប្រសើរឡើងនូវពិធីកម្មនិងការប្រកួតប្រជែង។

❖ ❖ ❖ ខ-ការវិភាគពីការឡើងចុះនៃថ្លៃវត្ថុធាតុដើម

មិនមានវត្ថុធាតុដើមដែលតម្រូវឱ្យមានក្នុងអំឡុងពេលឆ្នាំ២០២២ នេះទេ ដោយសារតែអាជីវកម្មរបស់ យើងគឺស្ថិតនៅលើការអភិវឌ្ឍតំបន់ឧស្សាហកម្ម។

❖ ❖ ❖ គ-ការវិភាគលើពន្ធ

មិនមានការផ្លាស់ប្តូរទៅលើគម្រោងពាក់ព័ន្ធនឹងពន្ធក្នុងអំឡុងនៃឆ្នាំ២០២២ នេះទេ។

❖ ❖ ❖ ៧-ការវិភាគលើធាតុដែលខុសពីធម្មតា និងធាតុវិសាមញ្ញ

មិនមានប្រាក់ចំណូល និងការចំណាយបន្ថែមពិសេសណាមួយក្នុងអំឡុងពេលឆ្នាំ២០២២ នេះទេ។

❖ ❖ ❖ ៨.៣. ការប្រែប្រួលសំខាន់ៗលើការលក់ និងចំណូល

ដូចដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ ចំណូលសរុប និងប្រាក់ចំណេញក្រោយបង់ពន្ធមានកើនឡើង បន្ទាប់ពី ចំណូលពីការលក់ដីមានការកើនឡើងគួរឲ្យកត់សម្គាល់។

❖ ❖ ❖ ៨.៤. ផលប៉ះពាល់នៃការប្តូររូបិយប័ណ្ណ អត្រាការប្រាក់ និងថ្លៃ ទំនិញ (Commodity)

ការធ្លាក់ថ្លៃនៃប្រាក់ដុល្លារថ្មីៗនេះធៀបទៅនឹងរូបិយប័ណ្ណផ្សេងៗទៀតក្នុងតំបន់ដូចជា យ៉េន ថៃបាត អាចផ្តល់ផលវិជ្ជមានដល់ការសម្រេចចិត្តវិនិយោគរបស់ក្រុមហ៊ុនផលិតកម្មបរទេស។

❖ ❖ ❖ ៨.៥. ផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណា

អតិផរណាមិនមានផលប៉ះពាល់ជាសំខាន់ទៅលើប្រតិបត្តិការហិរញ្ញវត្ថុរបស់យើងនោះទេ។

❖ ❖ ❖ ៨.៦. គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុ របស់ រដ្ឋាភិបាល

គោលនយោបាយសំខាន់ៗដែលមានឥទ្ធិពលលើអាជីវកម្មរបស់យើងមានដូចជា:

គោលនយោបាយអភិវឌ្ឍន៍វិស័យឧស្សាហកម្មកម្ពុជាឆ្នាំ ២០១៥-២០២៥ ក្នុងការតម្រង់ទិសទីផ្សារ និងបង្កើតលក្ខខណ្ឌអំណោយផលដើម្បី ជំរុញការអភិវឌ្ឍវិស័យឧស្សាហកម្ម កំពុងកៀរគរ និងទាក់ទាញវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ដោយផ្តោតលើឧស្សាហកម្មធំៗ ការពង្រីកទីផ្សារ ការផ្ទេរបច្ចេកវិទ្យា ការបណ្តុះបណ្តាលធនធានមនុស្ស ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ព្រមទាំងការរៀបចំ តំបន់ឧស្សាហកម្មថែមទៀតផង។

លើសពីនេះទៅទៀត ការលើកទឹកចិត្តពន្ធដារក្នុងវិស័យមូលបត្រ ដល់ក្រុមហ៊ុនចុះបញ្ជីក្នុងទីផ្សារមូលបត្រ កំពុងជំរុញការអភិវឌ្ឍឲ្យបាន ឆាប់រហ័ស ក្នុងការពង្រីកហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងពង្រឹងការគ្រប់គ្រងដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគក្នុងការកៀរគរហិរញ្ញប្បទានវិនិយោគរយៈពេល វែង។

ទោះបីយ៉ាងណាក៏ដោយ គោលនយោបាយរបស់រដ្ឋាភិបាលក៏ផ្តល់ផលវិជ្ជមានដល់អាជីវកម្មរបស់យើងផងដែរ។ ក្នុងនោះ ប័ណ្ណប៉ាតង់ មួយត្រូវបង់ត្រឹមតែ ១.៤០០.០០០ រៀលតែប៉ុណ្ណោះក្នុងឆ្នាំ២០១៥ ប៉ុន្តែក្នុងឆ្នាំ២០១៦ ដោយសារច្បាប់នៃសារពើពន្ធមានការកែប្រែ ដូច្នេះ ប័ណ្ណប៉ាតង់ថ្មីមានការប្រែប្រួលដូចខាងក្រោម៖

ក. ពន្ធតូច ៤០០.០០០ រៀល

ខ. ពន្ធមធ្យម ១.២០០.០០០ រៀល

គ. ពន្ធធំនះ

គ.១. ចំណូលលើសពី ២.០០០ លានរៀល ទៅដល់ ១០.០០០លានរៀលត្រូវបង់ ៣.០០០.០០០ រៀល

គ.២. ចំណូលលើសពី ១០.០០០លានរៀល ត្រូវបង់ ៥.០០០.០០០ រៀល ទោះបីជាមានការកែប្រែទៅលើប៉ាតង់ក៏ដោយ តែវាមិនផល ប៉ះពាល់ដល់ការវិនិយោគទេ។



ផ្នែកទី ៩ ព័ត៌មានផ្សេងទៀតដើម្បីការពារវិនិយោគិន

៩.១ សេចក្តីសង្ខេបនៃការពិត និងតួលេខនៃតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ក្រុប ភ្នំពេញភ្នំពេញ

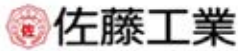
\$៣៦លាន មូលធន	៣៥៧ហិកតា + ១០០ហិកតា ទំហំនៃផ្ទៃដីសរុប	១០៧ បុគ្គលិក
១០១ រោងចក្រ	\$៧៤១លាន ការវិនិយោគ FDI	៤១% ក្រុមហ៊ុនជប៉ុន
៤០.០៨៣ អ្នកបំរើការងារក្នុងមួយថ្ងៃ	៧៦% អ្នកបំរើការងារជាស្ត្រី	១២ បណ្តាប្រទេសវិនិយោគិន

❖❖❖ ៩.២ សាជីវកម្មអន្តរជាតិ (ក្រុមហ៊ុនផលិត)

 Ajinomoto <small>MSG manufacturer from Japan</small>	 ANGKORMILK <small>Dairy Products manufacturer from Vietnam</small>	 ANT <small>ASIA NUTRITION TECHNOLOGIES</small> <small>Animal Feed manufacturer from Taiwan</small>	 Aprati <small>FOODS</small> <small>Candy manufacturer from USA</small>
 BETAGRO <small>LET'S MAKE LIFE BETTER</small> <small>Animal Feed manufacturer from Thailand</small>	 Coca-Cola <small>Beverages manufacturer from USA</small>	 DENSO <small>Crafting the Core</small> <small>Car Components manufacturer from Japan</small>	 LAURELTON DIAMONDS <small>Subsidiary company of Tiffany & Co.</small>
 Minebea Mitsumi <small>Passion to Create Value through Difference</small> <small>Automobile Interior manufacturer from Japan</small>	 Minebea Mitsumi <small>Passion to Create Value through Difference</small> <small>Electronics manufacturer from Japan</small>	 ROHTO <small>Cosmeceuticals manufacturer from Japan</small>	 SCWS <small>Wire Harness manufacturer from Japan</small>
 SMI <small>Public Company Limited</small> <small>Electronics manufacturer from Thailand</small>	 TOA <small>Paint manufacturer from Thailand</small>	 WINSUN <small>Growing Together</small> <small>Diapers manufacturer from Taiwan</small>	 YEO'S <small>Beverages manufacturer from Singapore</small>

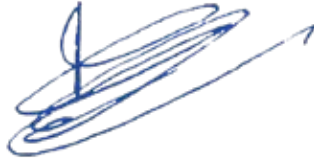


❖❖❖ ៩.៣ សាជីវកម្មអន្តរជាតិ (មិនមែនក្រុមហ៊ុនផលិត)



ហត្ថលេខារបស់អភិបាលរបស់បុគ្គលបោះឆ្នោត

ថ្ងៃទី២៩ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣
បានអាននិងយល់ព្រម



អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

ថ្ងៃទី២៩ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣
បានអាននិងយល់ព្រម



Hiroshi Uematsu
អភិបាលប្រតិបត្តិ

ថ្ងៃទី២៩ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣
បានអាននិងយល់ព្រម



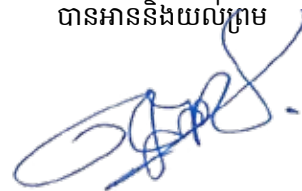
Hiroshi Otsubo
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ

ថ្ងៃទី២៩ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣
បានអាននិងយល់ព្រម



Mark Hanna
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ

ថ្ងៃទី២៩ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣
បានអាននិងយល់ព្រម



Hep Seka

អភិបាលឯករាជ្យ

ថ្ងៃទី២៩ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣
បានអាននិងយល់ព្រម



Kang Wei Geih
អភិបាលឯករាជ្យ

ថ្ងៃទី២៩ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣
បានអាននិងយល់ព្រម



Dr. Eakapong Tungsrisinguan

អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ



Royal Group Phnom Penh Special Economic Zone
National Road No.4, 12509 Khan Kambol,
Phnom Penh, Cambodia.

T: +855 92 729 798



Hotline Number:

+855 (0)61 666 488 - Electricity Hotline
+855 (0)89 858 177 - Security Hotline



ROYAL GROUP
PHNOM PENH SEZ