



ROYAL GROUP
PHNOM PENH SEZ

របាយការណ៍ប្រចាំត្រីមាសទី២

(គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣)



ទស្សនវិស័យ

ទស្សនវិស័យរបស់យើង គឺដើម្បីក្លាយជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដ៏ឆ្លើម ដោយការអភិវឌ្ឍសហគមន៍ប្រកបដោយនិរន្តរភាព តាមរយៈការបង្កើតឱកាស និងតាមរយៈការលើកកម្ពស់គុណភាពជីវិត។

បេសកកម្ម

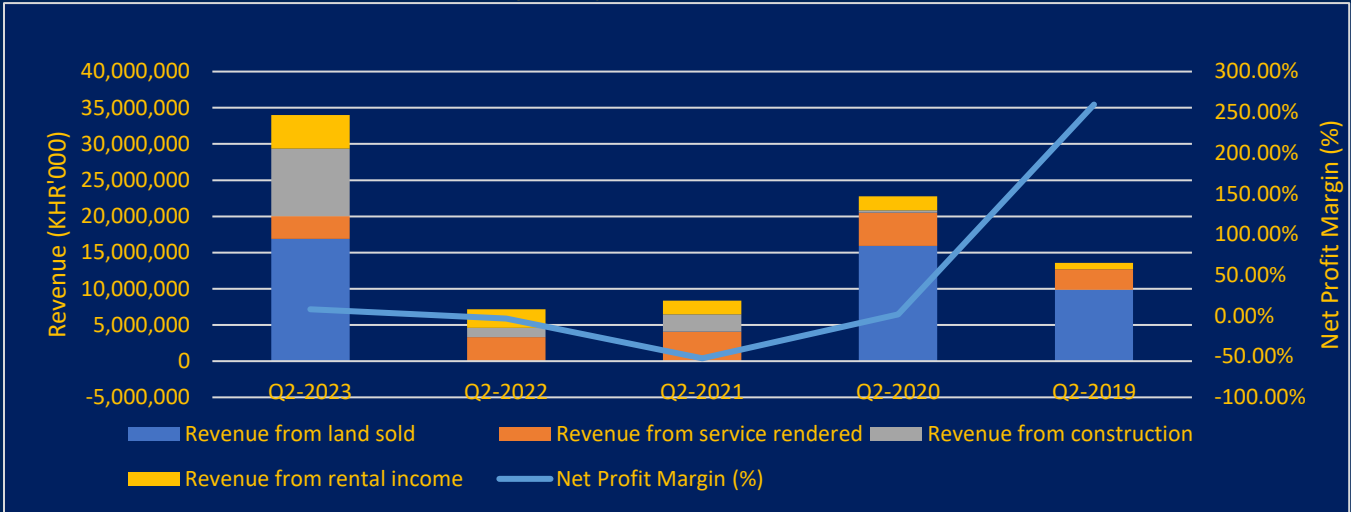
បេសកកម្មរបស់យើង គឺដើម្បីរួមចំណែកដល់ខុស្សាហូបនីយកម្មនៃប្រទេសតាមវិធីដែលមិនប៉ះពាល់ដល់បរិស្ថានជាមួយនឹងបច្ចេកវិទ្យាច្នៃប្រឌិត។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប

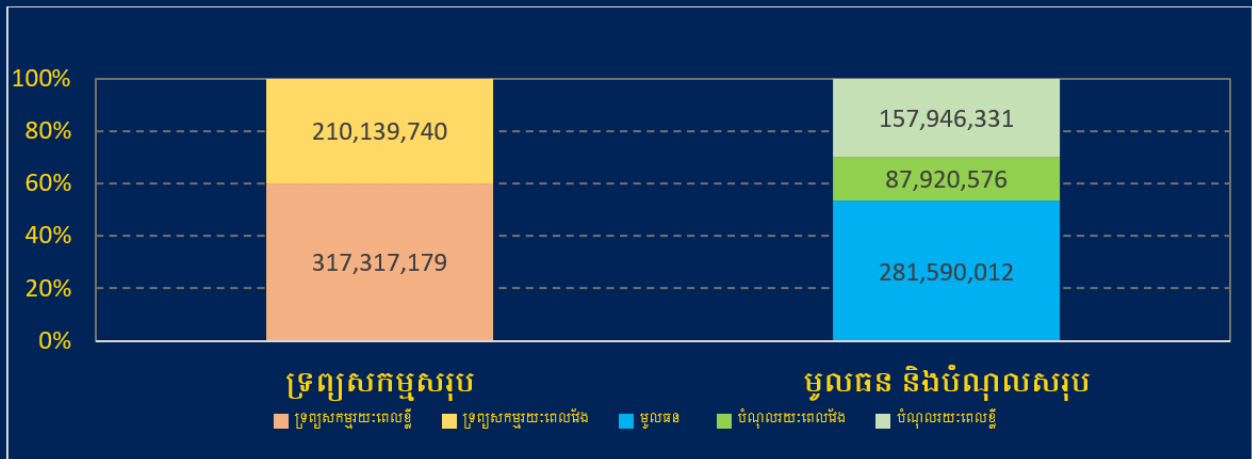
ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ (ពាន់រៀល)	ត្រីមាសទី២-២០២៣	ឆ្នាំ ២០២២	ឆ្នាំ ២០២១	
ទ្រព្យសកម្មសរុប	527,456,919	472,057,093	426,234,002	
ចំណូលសរុប	245,866,907	217,293,901	178,231,028	
មូលធនសរុប	281,590,012	254,763,192	248,002,974	
លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ (ពាន់រៀល)	ត្រីមាសទី២-២០២៣	ត្រីមាសទី២-២០២២	ត្រីមាសទី២-២០២១	
ចំណូលសរុប	29,667,165	15,226,965	7,193,161	
ចំណេញ/(ខាត)មុនបង់ពន្ធ	2,934,224	(189,715)	(3,746,906)	
ចំណេញ/(ខាត)សុទ្ធក្រោយបង់ពន្ធ	2,461,430	(515,681)	(3,744,648)	
អនុបាតហិរញ្ញវត្ថុ	ត្រីមាសទី២-២០២៣	ត្រីមាសទី២-២០២២	ត្រីមាសទី២-២០២១	
អនុបាតសាធារណៈ				
អនុបាតសន្ទនីយភាព	អនុបាតចរន្ត	2.01	2.48	2.90
	អនុបាតចរន្តលឿន	1.06	0.98	1.24
	ត្រីមាសទី២-២០២៣	ត្រីមាសទី២-២០២២	ត្រីមាសទី២-២០២១	
អនុបាតចំណេញភាព	ផលចំណេញក្នុងមួយឯកតាទ្រព្យសកម្ម	0.47%	(0.11%)	(0.93%)
	ផលចំណេញក្នុងមួយឯកតាមូលធន	0.87%	(0.20%)	(1.57%)
	គំលាតចំណេញដុល	36.46%	40.22%	50.64%
	គំលាតចំណេញភាព	8.30%	(3.39%)	(52.06%)
	ចំណេញក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ	34.25	(7.17)	(52.10)
Interest Ratio (Finance Cost)	3.44	1.08	(1.51)	
Dividend paid per share (if available) (KHR'000/Share)	-	-	-	

ក្រាហ្វិកអំពីព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប

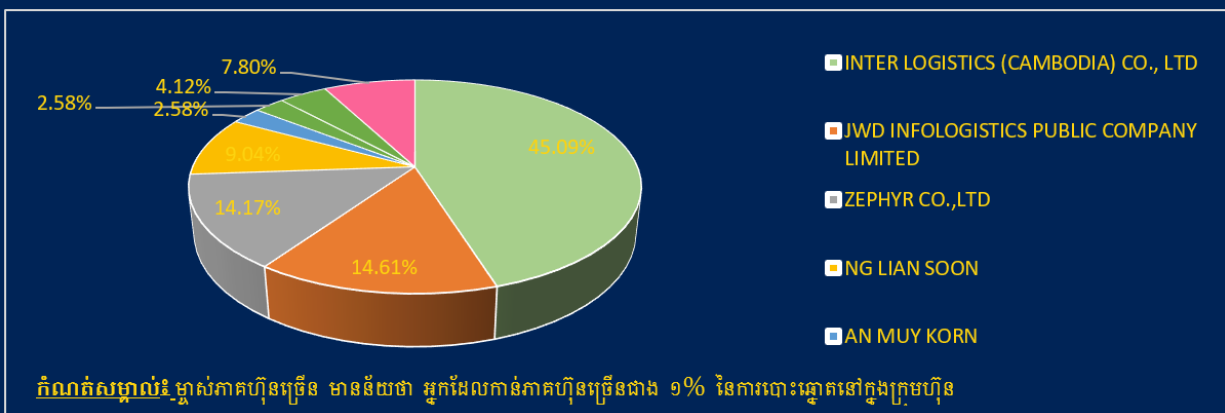
លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុរួមបញ្ចូលសម្រាប់ត្រីមាសទី២នៃឆ្នាំនីមួយៗ



រចនាសម្ព័ន្ធដើមទុន (ត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣)



រចនាសម្ព័ន្ធភាគហ៊ុនិក (ត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣)



សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



លោក Hiroshi Uematsu
អភិបាលប្រតិបត្តិ



លោក Billy Kang
អភិបាលឯករាជ្យ



លោក Hiroshi Otsubo
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ



លោក William Mark Hanna
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ



អ្នកស្រី Hep Seka
អភិបាលឯករាជ្យ



លោកបណ្ឌិត Eakapong
Tungsriranguan
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ

សេចក្តីថ្លែងរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

ជូនចំពោះម្ចាស់ភាគហ៊ុនជាទីគោរព

នៅក្នុងត្រីមាសទី២ ក្នុងឆ្នាំ ២០២៣ ក្រុមហ៊ុនទទួលបានប្រាក់ចំណូលសរុប ២៩.៦៦៧.១៦៥ ពាន់រៀល ដែលមាន ការកើនឡើង ចំនួន ៩៥% បើប្រៀបធៀប ទៅនឹងចំនួនទឹកប្រាក់ ១៥.២២៦.៩៦៥ ពាន់រៀល ក្នុងត្រីមាសទី២ នៅឆ្នាំ ២០២២។ ជាលទ្ធផល ក្រុមហ៊ុនចំណេញសុទ្ធចំនួន ២.៤៦១.៤៣០ ពាន់រៀល បើប្រៀបធៀបនឹងការខាតសុទ្ធចំនួន ៥១៥.៦៨១ ពាន់រៀល ក្នុងត្រីមាសដូចគ្នា ក្នុងឆ្នាំ ២០២២ ។

ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុននៅតែបន្តរឹងមាំ នៅក្នុងថ្ងៃទី ៣០ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ នេះ ដោយមានទ្រព្យសកម្មសរុបចំនួន ៥២៧.៤៥៦.៩១៩ ពាន់រៀល ដែលរួមមានទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងចំនួន ២១០.១៣៩.៧៤០ ពាន់រៀល និង ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីចំនួន ៣១៧.៣១៧.១៧៩ ពាន់រៀល។ មូលធនសរុប មានចំនួន ២៨១,៥៩០,០១២ ពាន់រៀល ដែលមានការថយចុះចំនួន ១០,៥៣% បើប្រៀបធៀបទៅនឹងចំនួន ២៥៤.៧៦៣.១៩២ ពាន់រៀល ឆ្នាំ២០២២។ ជាលទ្ធផល អនុបាតបំណុល មូលធនគឺ ០,៨៧ នៅឆ្នាំ២០២៣ ដែលធៀបនឹងចំនួនអនុបាតបំណុល មូលធន ០,៨៥ នៅឆ្នាំ២០២២ ។



ថ្ងៃទី១៤ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២៣



ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល
អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង

មាតិកា

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប ក្រាហ្វិកអំពី

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប ii

សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាលiii

សេចក្តីថ្លែងរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល..... iv

សេចក្តីថ្លែងរបស់នាយកប្រតិបត្តិ v

ផ្នែកទី ១ ៖ ព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនឹងបុគ្គលបោះផ្សាយ

១- ព័ត៌មានទូទៅអំពីបុគ្គលបោះផ្សាយ.....

២- លក្ខណៈនៃធុរកិច្ច

៣- ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗប្រចាំត្រីមាសរបស់បុគ្គលចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រ.....

ផ្នែកទី ២ ៖ ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច

១- លទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច

៣- រចនាសម្ព័ន្ធចំណូល.....

ផ្នែកទី៣ ៖ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានពិនិត្យឡើងវិញដោយសវនករឯករាជ្យ

ផ្នែកទី ៤ ការពិភាក្សា និងការវិភាគរបស់គណៈគ្រប់គ្រង

១- ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ.....

២- កត្តាសំខាន់ៗដែលប៉ះពាល់លើផលចំណេញ

៣- ការប្រែប្រួលសំខាន់ៗលើការលក់ និងចំណូល

៤- ផលប៉ះពាល់នៃការប្តូររូបិយបណ្ណ អត្រាការប្រាក់ និងថ្លៃទំនិញ)Commodity(.....

៥- ផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណា

៦- គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុ របស់រដ្ឋាភិបាល.....

ផ្នែកទី ៥ ព័ត៌មានផ្សេងទៀតដើម្បីការពារវិនិយោគិន

ហត្ថលេខារបស់អភិបាលរបស់បុគ្គលបោះផ្សាយ.....



ផ្នែកទី ១ ៖ ព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនឹងបុគ្គលបោះផ្សាយ

១.១ ព័ត៌មានទូទៅអំពីបុគ្គលបោះផ្សាយ

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនជាអក្សរខ្មែរ៖ ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វិក ភីអិលស៊ី

ជាអក្សរឡាតាំង៖ PHNOM PENH SEZ PLC.

អក្សរកូដ៖ KH1000050000

អាសយដ្ឋាន៖ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ផ្លូវជាតិលេខ ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌកំបូល រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

លេខទូរស័ព្ទ៖ (+៨៥៥) ២៣ ៧២៩ ៧៩៨

លេខទូរសារ៖ (+៨៥៥) ២៣ ៧២៩ ៧៩៩

គេហទំព័រ៖ www.ppsez.com

អ៊ីម៉ែល៖ info@ppsez.com

លេខវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម៖ Inv. ១០៧៦ KH/២០០៦ កាលបរិច្ឆេទ៖ ១០ ឧសភា ២០០៦

លេខអាជ្ញាប័ណ្ណអាជីវកម្ម៖ ៣៣ អនក្រ.បក (អនុក្រឹត្យ)

ចេញដោយ៖ រាជរដ្ឋាភិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា កាលបរិច្ឆេទ៖ ១៩ មេសា ២០០៦

សេចក្តីសម្រេចអនុញ្ញាត និងចុះបញ្ជីឯកសារផ្តល់ព័ត៌មាន លេខ៖ ០២៦/១៦ គ.ម.ក./ស.ស.វ

កាលបរិច្ឆេទ៖ ២៣ មីនា ២០១៦

បុគ្គលតំណាងបុគ្គលបោះផ្សាយ៖ អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ បានផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ នៅថ្ងៃទី១៦ មីនា ឆ្នាំ២០២២

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត ភីភី បានផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត នៅថ្ងៃទី១៦

មីនា ឆ្នាំ២០២២



១.២. ដំណើរការធុរកិច្ចសង្ខេប

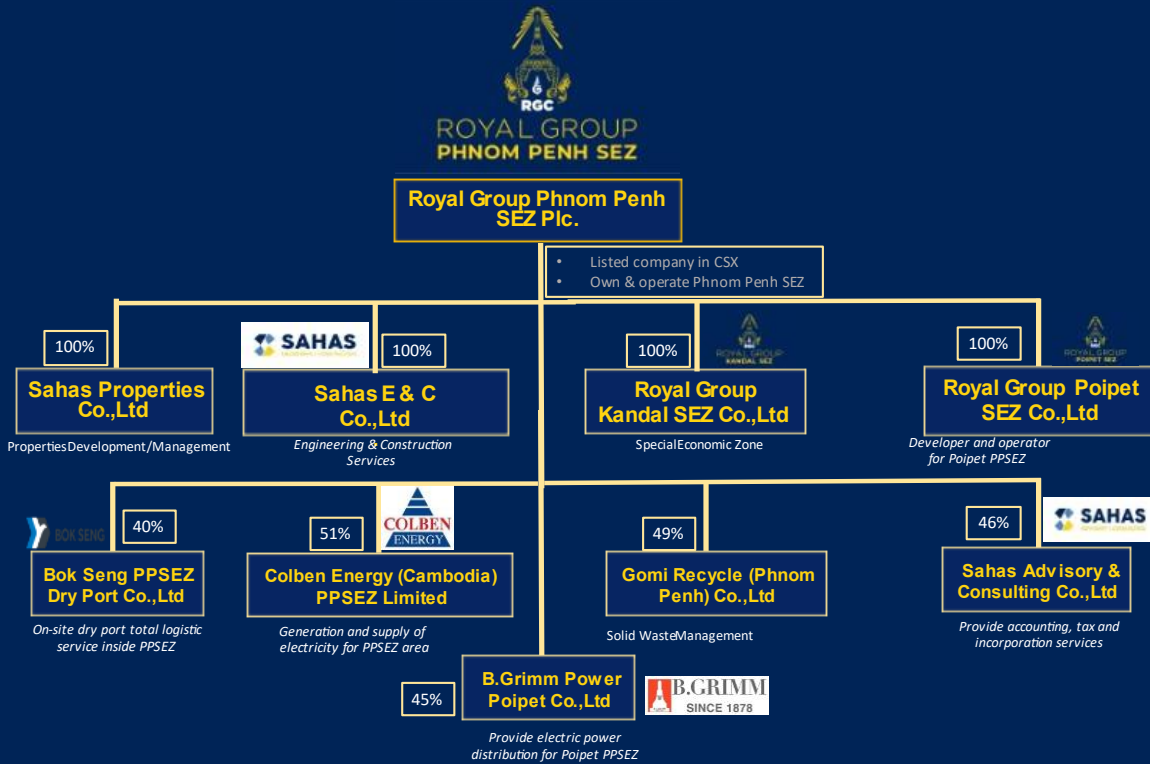
ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិហ្វិក ភីអិលស៊ី គឺជាអ្នកអភិវឌ្ឍ និងជាប្រតិបត្តិករនៃ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ និង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ដែលជាប្រតិបត្តិករ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចដែលឈរមុខគេក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផ្សេងទៀត នៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។ នាថ្ងៃទី១៩ ខែមេសា ឆ្នាំ២០០៦ ក្រុមហ៊ុនទទួលបានការអនុញ្ញាតពីរាជរដ្ឋាភិបាលនៃ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដើម្បីក្លាយខ្លួនជា អ្នកអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលអាចធ្វើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មច្រើនប្រភេទ ហើយបច្ចុប្បន្ននេះ យើងខ្ញុំជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលកំពុងធ្វើប្រតិបត្តិការនៅជិតទីប្រជុំជននៃរាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ងារជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស បានផ្តល់នូវការលើកទឹកចិត្ត និងអត្ថប្រយោជន៍ជាច្រើនពីសំណាក់រាជរដ្ឋាភិបាលដល់អ្នកអភិវឌ្ឍ ប្រតិបត្តិករ និងវិនិយោគិនតំបន់ ដែលរួមមានការលើកលែងពន្ធគយ ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និងពន្ធដទៃទៀតដែលជាលទ្ធផលធ្វើឲ្យមានការកាត់បន្ថយលើ ការចំណាយសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ សម្ភារៈប្រើប្រាស់វត្ថុធាតុដើម និងធនធានដទៃទៀត ដែលធ្វើឲ្យមានការបង្កើនការប្រកួតប្រជែងសម្រាប់ការនាំចេញ និងអត្ថប្រយោជន៍ជំនួញអន្តរជាតិ។

ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំ មានធុរកិច្ចចម្បងលើការធ្វើប្រតិបត្តិការ និងគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលមានកម្មវត្ថុអាជីវកម្មចម្បងក្នុងការអភិវឌ្ឍដីឧស្សាហកម្មសម្រាប់លក់ និង/ឬ ជួល។ បន្ថែមពីលើនេះ ក្នុងនាមជាប្រតិបត្តិករ ក្រុមហ៊ុនយើងបានចូលរួមផ្គត់ផ្គង់សេវាកម្មចាំបាច់ពាក់ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចាំបាច់នានា នៅក្នុងបរិវេណ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលរួមមានការផ្គត់ផ្គង់ និងចែកចាយទឹកស្អាត សេវាជួល ការថែទាំប្រព័ន្ធហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ សេវាកម្មផ្តល់ប្រឹក្សាយោបល់ និងជំនួយកិច្ចការរដ្ឋបាល ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ និងសេវាកម្មដទៃទៀត។ បច្ចុប្បន្ន យើងកំពុងធ្វើប្រតិបត្តិការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅលើផ្លូវជាតិលេខ៤ សង្កាត់កន្ទោក ខណ្ឌកំបូល រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

បច្ចុប្បន្ន តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ កំពុងប្រតិបត្តិការនៅជិតទីប្រជុំជននៃរាជធានីភ្នំពេញ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទអនុវត្តន៍ចុងក្រោយ ថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសមួយ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដប់ប្រាំពីរ (១៧) ដែលកំពុងមានប្រតិបត្តិការ (ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងសាមសិបបួន (៣៤) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាត) នៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣ បើគិតតាមវិនិយោគិនតំបន់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនតំបន់ច្រើនជាងគេនៅកម្ពុជា។ លើសពីនេះទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសធំមួយ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលមានផ្ទៃដីធំជាងគេនៅ កម្ពុជា បើគិតតាមទំហំនៃផ្ទៃដីរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ប្រមាណ ៣៥៧,៣២ ហិកតា។

គិតត្រឹម ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានបុគ្គលិកចំនួន មួយរយដប់ប្រាំពីរ (១១៧)នាក់។ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង ក៏មានផ្តល់នូវសេវាសន្តិសុខ ផលិត និងចែកចាយថាមពលអគ្គិសនី និងសេវាផែស្តុត តាមរយៈក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់យើង ជូនវិនិយោគិនតំបន់ និងអ្នកជួលដទៃទៀតក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ នៅក្នុងត្រីមាសនេះ យើងបានបង្កើតក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធថ្មីចំនួន ៣ រួមមាន៖ ១) ក្រុមហ៊ុន Royal Group Kandal SEZ Co.,Ltd សម្រាប់ការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសថ្មី ២) Sahas Properties Co.,Ltd ជាក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យរបស់យើងនិង ៣) ក្រុមហ៊ុន Gomi Recycle (Phnom Penh) Co. , Ltd. ដែលជាដៃគូសហការ ជាមួយក្រុមហ៊ុនជប៉ុនសម្រាប់អាជីវកម្មគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង។

គិតត្រឹម ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ រចនាសម្ព័ន្ធសាជីវកម្មរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមាន ដូចខាង ក្រោម៖



យើងចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការរបស់យើងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្នុងឆ្នាំ២០០៧ ជាមួយនឹងការសាងសង់ ដំណាក់កាល១ នៃ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ហើយមកដល់ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៨ យើងទទួលបានវិនិយោគិនតំបន់ ដំបូងគេបង្អស់ ដែលចាប់ផ្តើមធ្វើប្រតិបត្តិការក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ ច្រើនឆ្នាំកន្លងមកនេះ ការកើនឡើងនៃ ការចាប់អារម្មណ៍ពីសំណាក់វិនិយោគិនជាតិ និងអន្តរជាតិ ក្នុងការធ្វើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ភ្នំពេញ បានធ្វើឲ្យ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានការរីកចម្រើនយ៉ាងឆាប់រហ័ស។ គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែមិថុនា ឆ្នាំ ២០២៣ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនមកពី១២ ជាតិសាសន៍ចំនួន១៣ ដែលវិនិយោគិនភាគច្រើនមក ពីប្រទេសជប៉ុន ម៉ាឡេស៊ី តៃវ៉ាន់ ចិន សហរដ្ឋអាមេរិក និងកូរ៉េដែល វិនិយោគលើឧស្សាហកម្មផ្សេងៗគ្នា ដូចជា គ្រឿងបន្លាស់យាន យន្ត កាត់ដេរ អាហារនិងភោជនៈ ផលិតផល ប្លាស្ទិក ផលិតផលអេឡិចត្រូនិក និងគ្រឿងអលង្ការ។

បច្ចុប្បន្ន យើងកំពុងប្រតិបត្តិការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅផ្លូវជាតិលេខ៤ ខណ្ឌកំបូល រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញមានទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រ ដែលតភ្ជាប់ទៅនឹងបណ្តាញផ្លូវដែក និង បណ្តាញផ្លូវថ្នល់។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅចម្ងាយប្រមាណជា១៨ គីឡូម៉ែត្រ ពីចំណុចកណ្តាលនៃរាជធានីភ្នំពេញ ដែលងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តភ្នំពេញ កំពង់ផែទន្លេអន្តរជាតិនៅរាជធានីភ្នំពេញ និង អាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ អាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិធំជាងគេនៅកម្ពុជា។ ជាងនេះទៅទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ា

ល់គ្រប ភ្នំពេញ ស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ ដែលជាផ្លូវគមនាគមន៍ចម្បង និងងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែ ស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ ដែលជាកំពង់ផែអន្តរជាតិ និងពាណិជ្ជកម្មសមុទ្រទឹកជ្រៅតែមួយគត់របស់កម្ពុជា។ ទីតាំងរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រប ភ្នំពេញ មានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖



បន្ថែមលើទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់ខ្លួន តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រប ភ្នំពេញ ជួយសម្រួល និងទាក់ទាញវិនិយោគិនរបស់ខ្លួន តាមរយៈ លក្ខណៈពិសេសដូចខាងក្រោម៖

- I. រោងចក្រផលិតថាមពលអគ្គិសនីឯកជន ធ្វើការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី នៅពេលដែលមានកង្វះខាតថាមពលអគ្គិសនីពីរោងចក្រផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនីជាតិ ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ដែលជាក្រុមហ៊ុនមួយក្នុងចំណោមក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពទាំងអស់របស់ក្រុមហ៊ុនយើង។

- II. ប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជន ដែលមានស្ថានីយ៍បន្ថែមទឹក និងប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំរុយ។
- III. ផែស្នូតក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ផ្តល់សេវាលើកដាក់ និងសេវាផ្ទុកទំនិញដែលអាចទុកចិត្តបាន និងឆាប់រហ័ស ដើម្បីសម្រួលដល់ការនាំចេញនាំចូល និងដល់តម្រូវការដឹកជញ្ជូននានា ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន បុកសេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ដែលជាក្រុមហ៊ុនមួយក្នុងចំណោមក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពទាំងអស់របស់ក្រុមហ៊ុនយើង។
- IV. បណ្តាញទូរគមនាគមន៍ខ្នាតខ្លាំង និងធំទូលាយ ដែលអាចភ្ជាប់ជាមួយអ្នកផ្តល់សេវាកម្ម អ៊ិនធឺណេតចំនួន ១២ ផ្សេងគ្នា និងអ្នកផ្តល់សេវាកម្មទូរស័ព្ទខុសគ្នាចំនួន៤។
- V. ប្រព័ន្ធទប់ស្កាត់ទឹកជំនន់បំពាក់ដោយប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកទំនើប ដែលធានាដល់ប្រតិបត្តិការរបស់ វិនិយោគិនតំបន់ឲ្យមាន ភាពរលូន និងមានសុវត្ថិភាពខ្ពស់។
- VI. សេវាសន្តិសុខផ្តល់ដោយក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែល កាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សេត ភីអិលស៊ី ដើម្បីត្រួតពិនិត្យ និងរក្សាសុវត្ថិភាពក្នុងតំបន់។ និង
- VII. “សេវាច្រកចេញចូលតែមួយ” ដែលមាននៅក្នុងតំបន់ស្រាប់ ដែលសហការជាមួយភ្នាក់ងាររដ្ឋាភិបាលពាក់ព័ន្ធនានា ដូច ជាភ្នាក់ងាររបស់គណៈកម្មាធិការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសកម្ពុជា នាយកដ្ឋានគយ និងរដ្ឋាករកម្ពុជា កាំកុងត្រូល ក្រសួង ពាណិជ្ជកម្ម និងក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ ដើម្បីសម្រួលដល់ការបង់ពន្ធគយ ការចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម និងការគោរពតាមច្បាប់ដល់វិនិយោគិនតំបន់របស់ខ្លួន។

ជាមួយនឹងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដ៏ទំនើប តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ បានទាក់ទាញវិនិយោគិនជាច្រើនឲ្យមកបង្កើត ប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេក្នុងតំបន់។ ក្រុមហ៊ុនរបស់ពួកយើងមានសេវាកម្ម ដូចខាងក្រោមនេះ៖

១.២.១. ការលក់ដី

សម្រាប់រយៈពេលដប់ពីរ (១២) ឆ្នាំសារពើពន្ធចាប់ពី ឆ្នាំ២០១២ រហូតដល់ឆ្នាំ២០២៣ ចំណូលបានពីការលក់ដីក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ច ពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺជាផ្នែកសំខាន់នៃប្រាក់ចំណូលដុលរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង។ ប្រាក់ចំណូលដុលដែលបានពីការ លក់ដីអាស្រ័យទៅលើចំនួនឡូត៍ និងទំហំនៃឡូត៍នីមួយៗដែលត្រូវបានលក់។

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ មានទីតាំងប្រហែលជាដប់ប្រាំបី (១៨) គីឡូម៉ែត្រពីចំណុចកណ្តាលនៃ រាជធានីភ្នំពេញ ហើយស្ថិតនៅ ជាប់ជាមួយផ្លូវជាតិលេខ៤។ ក្នុងនាមជាវិនិយោគិនតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស វិនិយោគិនតំបន់អាចស្នើសុំ និងទទួលបានការលើកទឹក ចិត្តពីរាជរដ្ឋាភិបាល និងទទួលបាននូវអត្ថប្រយោជន៍ ដែលបានមកពីការកាត់បន្ថយចំណាយ លើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ នៅពេលវិនិ យោគិនតំបន់បង្កើតរោងចក្ររបស់ខ្លួនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ។

យោងតាមច្បាប់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា មានតែរូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលដែលមានសញ្ជាតិខ្មែរប៉ុណ្ណោះ ដែលមានសិទ្ធិកម្មសិទ្ធិលើ ដីក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដូចនេះ ការលក់ដីដែលធ្វើឡើងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺតាមការលក់ផ្តាច់ ឬ ការជួលរយៈពេលវែង។ ប្រតិបត្តិការលក់ដីធ្វើឡើងសម្រាប់អ្នកទិញក្នុងស្រុក តាមរយៈកិច្ចព្រមព្រៀងទិញលក់ ដែលក្នុងនោះ បណ្ត សម្គាល់កម្មសិទ្ធិដីនៃដីឡូត៍ដែលត្រូវលក់នោះ នឹងត្រូវផ្ទេរទៅឲ្យអ្នកទិញនៅពេលកិច្ចព្រមព្រៀងនោះត្រូវបានបញ្ចប់។ ម្យ៉ាងវិញទៀត

ការជួលរយៈពេលវែងដែលអាចជួលឲ្យអ្នកជួលក្នុងស្រុក ឬបរទេស ត្រូវបានអនុវត្តតាមរយៈកិច្ចព្រមព្រៀងជួលរយៈពេលហាសិប (៥០)ឆ្នាំ ដែលមិនអាចប្តូរជាប្រាក់វិញបាន ដោយភ្ជាប់មកជាមួយនឹងជម្រើសក្នុងការពន្យារពេលបានរយៈពេលហាសិប (៥០) ឆ្នាំទៀត តាមខសន្យា និងលក្ខខណ្ឌដដែល ដែលអាចបន្តជាថ្មីដោយអ្នកជួល។

សម្រាប់រយៈពេលដប់ពីរ (១២) ឆ្នាំសារពើពន្ធចាប់ពី ឆ្នាំ២០១២ រហូតដល់ឆ្នាំ២០២៣ ចំនួនប្រតិបត្តិការលក់ដីរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលត្រូវបានធ្វើឡើងតាមរយៈការទិញ និងការជួលរយៈពេលវែងមានដូចខាងក្រោម៖

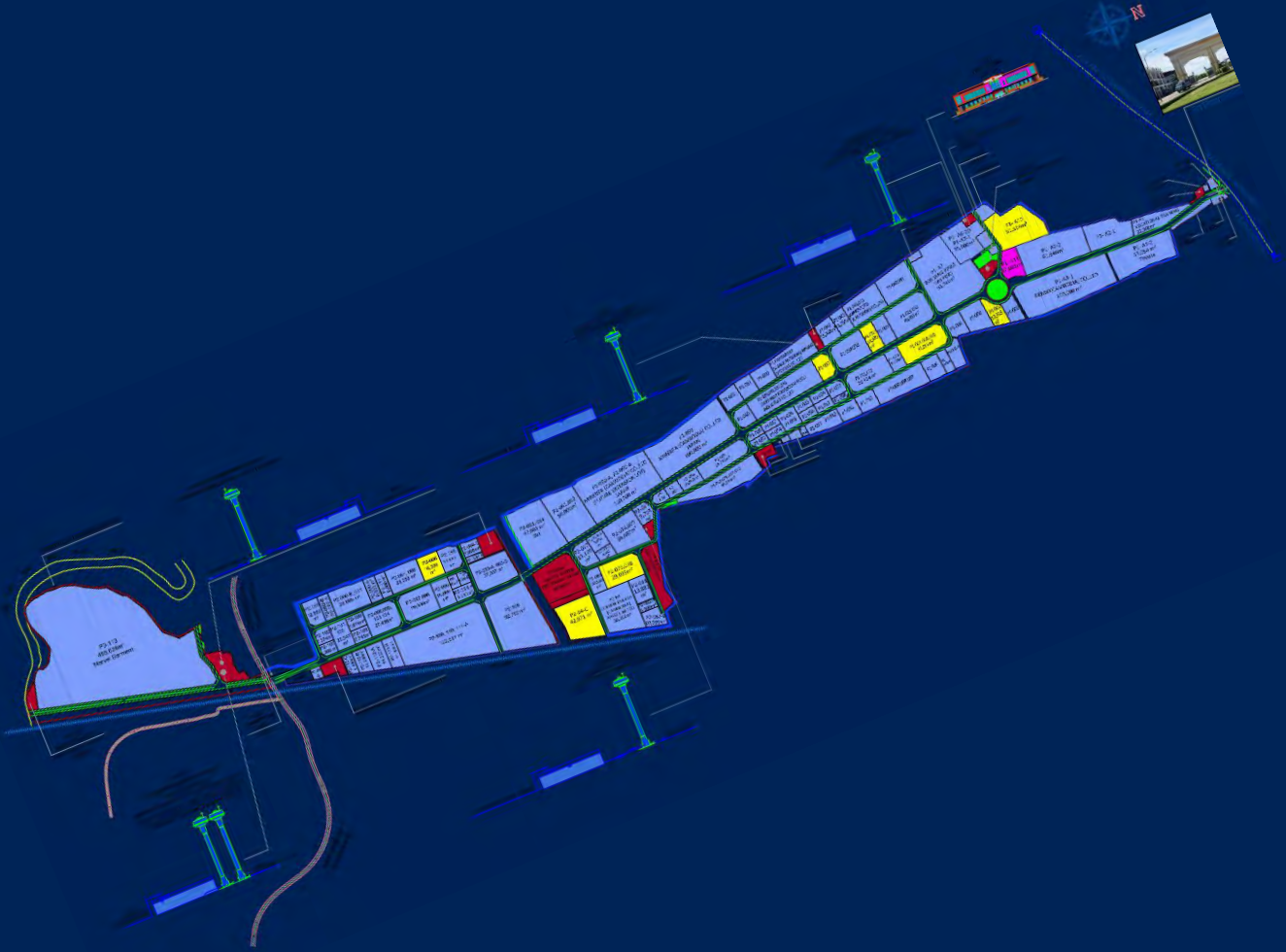
ព័ត៌មាន	ឆ្នាំ												
	២០២៣	២០២២	២០២១	២០២០	២០១៩	២០១៨	២០១៧	២០១៦	២០១៥	២០១៤	២០១៣	២០១២	
ការលក់ដី	០	០	០	០	០	០	១	០	០	១	១	១	៣
ការជួលរយៈពេលវែង	២	០	០	៣	៤	៧	៩	៩	៨	៦	១៤	១៤	១១
ប្រតិបត្តិការលក់ដីសរុប	២	០	០	៣	៤	៧	១០	៩	៨	៧	១៥	១៥	១៤

ដោយគិតត្រឹម ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានដីសរុបទំហំប្រមាណ ៣៥៧,៣២ ហិកតា ដែលនឹងត្រូវអភិវឌ្ឍជាថ្មី (០៣) ដំណាក់កាលដូចខាងក្រោម៖

- VIII. ដំណាក់កាល១ ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសំខាន់ៗ បានបញ្ចប់ក្នុងឆ្នាំ២០០៩។ វាមានទំហំសរុបប្រមាណ ១៣៧,៩៤ ហិកតា ដែលក្នុងនោះផ្ទៃដីប្រមាណ ៨៦,៧១ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍជាទីតាំងដីឡូត៍សម្រាប់រោងចក្រចំនួនហុកសិបមួយ (៦១) ដែលឡូត៍នីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,១៩ ហិកតា ដល់ ១០,៥៧ ហិកតា។ ដំណាក់
- IX. កាល១ ក៏រួមបញ្ចូលនូវដីប្រមាណ ២៤,៤៦ ហិកតា ដែលត្រូវបានរៀបចំសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍ ពាណិជ្ជកម្មដែលអាចបង្កើតជាទីតាំងផ្សេងៗដូចជា ហាង ភោជនីយដ្ឋាន ធនាគារ។ បន្ថែមពីនេះ ផ្ទៃដីប្រហែល ១,៥៣ ហិកតា ត្រូវបានរៀបចំធ្វើជាកន្លែងស្នាក់នៅឲ្យកម្មករ តំបន់នៅសល់ត្រូវបានរៀបចំសម្រាប់ការប្រើប្រាស់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្ម ដែលរួមមានទីស្នាក់ការកណ្តាលរបស់យើង។
- X. ដំណាក់កាល២ មានទំហំប្រមាណ ១៦១,៥៩ ហិកតា ដែលត្រូវបានបែងចែកជាពីរ (០២) ផ្នែកផ្សេងទៀត គឺដំណាក់កាល២-១ និង ដំណាក់កាល២-២។ ចំពោះដំណាក់កាល២-១ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារបានបញ្ចប់ក្នុងឆ្នាំ២០១៤។ ដំណាក់កាល២-១ គ្របដណ្តប់លើតំបន់ដែលមានទំហំប្រមាណ ៨៧,៨៥ ហិកតា ដែលក្នុងនោះ ៥៩,៨៥ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍដើម្បីបង្កើតជាទីតាំងឡូត៍រោងចក្រចំនួនម្ភៃប្រាំបី (២៨) ដែលឡូត៍នីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៥០ ហិកតា ដល់ ១០ ហិកតា ហើយផ្ទៃដីប្រហែល ២,៨២ ហិកតា ត្រូវបានធ្វើជាកន្លែងស្នាក់នៅឲ្យកម្មករ និងដីនៅសល់ត្រូវបានប្រើសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ។ មកដល់បច្ចុប្បន្ន ដំណាក់កាល២-២ កំពុងអភិវឌ្ឍ ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសំខាន់ៗ ដែលរំពឹងថានឹងបញ្ចប់នៅដើមឆ្នាំ២០១៦។ ដំណាក់កាល២-២ គ្របដណ្តប់លើដីដែលមានទំហំប្រមាណ ៧៣,៧៤ ហិកតា ដែលក្នុងនោះ ៥៧,៨២ ហិកតា ត្រូវបានអភិវឌ្ឍដើម្បីបង្កើតជាទីតាំងឡូត៍រោងចក្រចំនួនសាមសិបមួយ (៣១) ដែលដីឡូត៍នីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៦៤ ហិកតា ដល់ ៩,២៨ ហិកតា តំបន់នៅសល់ត្រូវបានប្រើសម្រាប់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងពាណិជ្ជកម្ម។ និង
- XI. ដំណាក់កាល៣ យើងមានដីទំហំប្រមាណ ៥៧,៧៩ ហិកតា ។ នៅក្នុងឆ្នាំនេះ យើងបានឈានដល់កិច្ចព្រមព្រៀងលក់ដីទំហំ ៤១,៣ ហិកតា ទៅអោយក្រុមហ៊ុន Shenzhou International Group ដែលជាក្រុមហ៊ុនផលិតសម្លៀកបំពាក់

ដែលមានគុណភាពខ្ពស់បំផុតនៅក្នុងប្រទេសចិន។ ប្រតិបត្តិការនេះត្រូវបានចាត់ទុកថាជាប្រតិបត្តិការលក់ដីធ្លីធំបំផុត ដែលមិនធ្លាប់មានពីមុនសម្រាប់ក្រុមហ៊ុន។

ចាប់ពីឆ្នាំ២០១០ ក្រុមហ៊ុនយើងបានទទួលវិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់បទដ្ឋានអន្តរជាតិ ISO 9001 សម្រាប់ការប្តេជ្ញាក្នុងការគ្រប់គ្រងយ៉ាង មានគុណភាព និង ISO 14001 សម្រាប់ការប្តេជ្ញាក្នុងការត្រួតពិនិត្យបរិស្ថានរបស់ខ្លួន។



១.២.២ សេវាកម្មដែលផ្តល់ជូន

ស្របជាមួយនឹងការអភិវឌ្ឍនៃការលក់ដីក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្រុមហ៊ុនយើងផ្តល់ឲ្យអ្នកជួលក្នុង តំបន់ សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ នូវសេវាកម្ម និងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ក្នុងការសម្រួលដល់ប្រតិបត្តិការរបស់ពួកគេដែលរួមមាន៖



បរិក្ខារ

ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ផ្តល់ឲ្យអ្នកជួលនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ នូវការផ្គត់ផ្គង់ទឹកដែលមានស្ថេរភាព និងឯករាជ្យ។ យើងផ្គត់ផ្គង់ទឹកតាមរយៈការដំឡើងស្ថានីយ៍ចម្រោះទឹក ដែលមានសមត្ថភាពផលិតទឹកស្អាតចំនួន ១៤.៩០០ ម៣ ក្នុងមួយថ្ងៃ។ រោងចក្រចម្រោះទឹកមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដោយវាប្រមូលទឹកពីស្ទឹងព្រែកត្នោត ដែលមានទីតាំងជាប់នឹង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។

លើសពីនេះ ទឹកមួយចំនួនទៀតក៏មានប្រភពពីទឹកភ្លៀង ដែលយើងប្រមូលដោយប្រើប្រាស់នូវត្រពាំងស្តុកទឹកភ្លៀង ដែលមានសមត្ថភាពស្តុកចំនួន ២៥.០០០ ម៣។ ត្រពាំងស្តុកទឹកភ្លៀង ត្រូវបានប្រើជាប្រព័ន្ធប្រុងសម្រាប់ផ្គត់ផ្គង់ទឹកបណ្តោះអាសន្ន ក្នុងករណីដែលការផ្គត់ផ្គង់ទឹកពីទឹកស្ទឹងមានការរអាក់រអួល។ មុនពេលផ្គត់ផ្គង់ទឹកទៅអ្នកជួលក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ វិស្វករដែលមានបទពិសោធន៍ក្នុងការចម្រោះទឹក បានធ្វើតេស្តគុណភាពរបស់ទឹកដោយប្រើឧបករណ៍ទំនើប និងមានប្រសិទ្ធភាព នៅក្នុងមន្ទីរពិសោធន៍របស់ស្ថានីយ៍ ដើម្បីធានាគុណភាពទឹកស្របតាមស្តង់ដារខុស្សាហកម្ម។ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងបានដំឡើងអាងស្តុកទឹកកំពស់ខ្ពស់ និងអាងទឹកសរុបចំនួនប្រាំ (០៥) សម្រាប់ស្តុកទឹក និងបង្កើនសម្ពាធទឹកសម្រាប់ការប្រើប្រាស់របស់អ្នកជួល។ យើងបានចូលរួមក្នុងប្រតិបត្តិការរោងចក្រផលិតអគ្គិសនីក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។

តាមរយៈក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធរបស់យើងគឺក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សេត ដែលផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនីសម្រាប់អ្នកជួល និងរាល់អគារនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ សម្រាប់ប្រើប្រាស់ក្នុងករណីដែលមានការខ្វះខាតថាមពល ដែលផ្គត់ផ្គង់ដោយអគ្គិសនីជាតិ។ រោងចក្រផលិតអគ្គិសនីនេះ ត្រូវបានសង់នៅលើផ្ទៃដីដែលមានទំហំប្រមាណ ៥,០៤ ហិកតា និងមានសមត្ថភាពផលិតអគ្គិសនីសរុប១៣ មេហ្គាវ៉ាត តាមរយៈម៉ាស៊ីនភ្លើងធុនធំប្រើប្រេងឥន្ធនៈចំនួនបី ។

រូបភាពខាងក្រោមបង្ហាញពីរោងចក្រអគ្គិសនីឯកជនដែលស្ថិតនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ៖



ការថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ

ដើម្បីផ្គត់ផ្គង់ចំណាយក្នុងការថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងប្រតិបត្តិការទូទៅរបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្នុងទីផ្លាសាធារណៈដូចជាផ្លូវថ្នល់ អគ្គិសនីសម្រាប់អំពូលតាមផ្លូវ និងចំណាយថែទាំបរិក្ខារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងប្រមូលថ្លៃថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធពីអ្នកកាន់កាប់ក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ ថ្លៃថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនេះ ត្រូវបានប្រមូលផ្អែកលើទំហំដីរបស់អ្នកកាន់កាប់ ដែលត្រូវគុណដោយអត្រាកំណត់ទុកមុននៃថ្លៃថែទាំ។



សេវាផ្តល់ប្រឹក្សា និងជំនួយរដ្ឋបាល

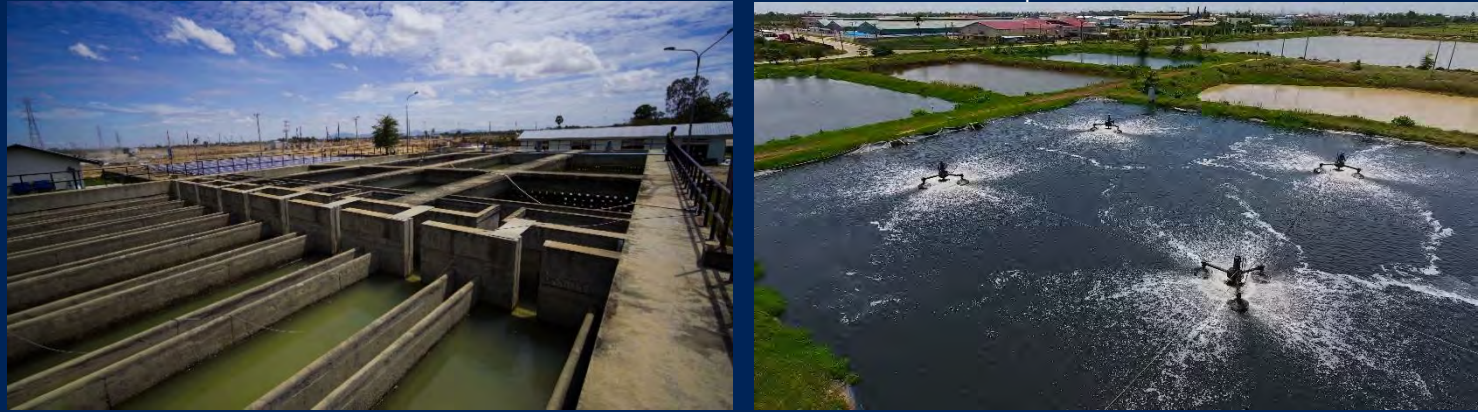
ដើម្បីជាមជ្ឈមណ្ឌលច្រកចេញចូលតែមួយ សម្រាប់វិនិយោគិនតំបន់របស់យើង ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ផ្តល់ប្រឹក្សា និងសេវាកម្មជំនួយរដ្ឋបាល។ ការផ្តល់ឲ្យនូវការប្រឹក្សា និងជំនួយខាងរដ្ឋបាលនេះមានគោលបំណងក្នុងការសម្រួលសកម្មភាពចុះបញ្ជីរបស់វិនិយោគិនតំបន់ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ សេវាកម្មជំនួយរដ្ឋបាលទាំងនេះរួមមានការចុះបញ្ជីប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់វិនិយោគិនតំបន់ជាមួយនឹងអាជ្ញាធរផ្សេងៗក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលមានដូចខាងក្រោម៖

- ការចុះបញ្ជីគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់
- ការដាក់ពាក្យសុំការលើកទឹកចិត្តផ្នែកពន្ធដារ
- ការរៀបចំបញ្ជីគោលសម្រាប់ការផលិត

- វិញ្ញាបនបត្រ និងការប្រកាសបើករោងចក្រ
- ការចុះបញ្ជីនៅក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ
- វិញ្ញាបនបត្រប្រព័ន្ធអនុគ្រោះទូទៅ (សម្រាប់វិនិយោគិនតំបន់ដែលត្រូវនាំទំនិញចេញ) សម្រាប់ការបង់ពន្ធអាករ។

ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ

យើងមានផ្តល់សេវាប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសម្រាប់ទឹកសំណល់ ដែលត្រូវបានបញ្ចេញចោលដោយអ្នកកាន់កាប់តំបន់ ដោយប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកការពារច្រោះ ដែលត្រូវបានដំឡើងនៅក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ ស្ថានីយ៍ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ ប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធ Aerated Lagoon ដែលប្រើប្រាស់ Aeration Ponds ដែលមាន Aerators Settling Ponds និង Polishing Pond ដើម្បីច្រោះសារធាតុពុលក្នុងទឹកសំណល់មុនពេលបញ្ចេញចោលទៅក្រៅតំបន់ ឬប្រើប្រាស់ឡើងវិញក្នុងគោលបំណងស្រោចស្រពក្នុងបរិវេណតំបន់។ រូបភាពខាងក្រោមបង្ហាញពីការច្រោះទឹក និងបរិក្ខារប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំអុយ នៅក្នុង PPSEZ៖



១.២.៣ ប្រាក់ចំណូលបានពីការជួល

យើងផ្តល់សេវាកម្មជួលអគាររួមមាន រោងចក្រ និងសនដ្ឋាន ឃ្នាំង និងហាងក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ សេវាកម្មជួលទាំងនេះ ភាគច្រើនគឺជាការជួលរយៈពេលខ្លី។ ជាទូទៅរយៈពេលជួលមានចាប់ពីបី ដល់ប្រាំ ឆ្នាំ ជាមួយនឹងជម្រើសក្នុងការបន្តបី ដល់ប្រាំឆ្នាំទៀត។

១.២.៤ អាជីវកម្មសំណង់

តាំងពីឆ្នាំ ២០១៧ យើងបានបង្កើតក្រុមហ៊ុន Sahas E&C Co,Ltd ដើម្បីពង្រីកអាជីវកម្មថ្មីក្នុងវិស័យវិស្វកម្មនិងសំណង់។ ក្រុមហ៊ុននេះចាប់ផ្តើមការងារសំណង់នៅក្នុងសម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុន ហើយក្រោយមកចាប់ផ្តើមទទួលយកកិច្ចព្រមព្រៀងពីអតិថិជនផ្សេងទៀត។ បច្ចុប្បន្ននេះយើងកំពុងអភិវឌ្ឍរោងចក្រជួល ដែលត្រូវបានផ្តល់ថវិកាដោយវិទ្យាស្ថានហិរញ្ញវត្ថុឈានមុខគេប្រទេសថៃ។ ប្រភេទនៃរោងចក្រជួលនេះបង្កើតឡើងដើម្បីតម្រូវការរបស់អតិថិជនក្នុងការជួលរយៈពេលជួលវែង។

១.២.៥ ស្ថានភាពទីផ្សារ

គិតមកដល់ត្រីមថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងធានាបានវិនិយោគិនតំបន់/អ្នកជួលសរុបចំនួន កោសិបប្រាំបី (៩៨) ក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលមានប្រភពពី ប្រទេសជប៉ុន សឹង្ហបុរី ម៉ាឡេស៊ី តៃវ៉ាន់ កូរ៉េ ហ្វីលីពីន ចិន វៀតណាម ទួតី សហរដ្ឋអាមេរិក កម្ពុជា និងថៃ។

គោលដៅអតិថិជនរបស់យើង គឺវិនិយោគិនតំបន់ដែលចូលរួមក្នុងឧស្សាហកម្មចាប់ពីធុនស្រាល ទៅមធ្យម និងឧស្សាហកម្មប្រើប្រាស់ ពលកម្មច្រើន ហើយកន្លងមក យើងបានទាក់ទាញវិនិយោគិនពីឧស្សាហកម្មដូចខាងក្រោម៖

- ផលិតផលមេកានិក និងអគ្គិសនីទុកសម្រាប់ការនាំចេញ និងទីផ្សារក្នុងស្រុក
- ឧស្សាហកម្មវាយនភណ្ឌ ស្បែកជើង និងសំលៀកបំពាក់
- ឧស្សាហកម្មចំណីអាហារ និងកសិកម្មសម្រាប់ទីផ្សារក្នុងតំបន់ និងក្នុងស្រុក
- ផលិតផលប្រើប្រាស់ (ឱសថ ទំនិញខ្ជាប់ ។ល។)
- គ្រឿងបន្លាស់យានយន្ត
- ការដំឡើងផ្នែកផលិតផលមិនទាន់សម្រេចទៅជាផលិតផលសម្រេចសម្រាប់ទីផ្សារក្នុងស្រុក និងក្នុងតំបន់ និង
- ក្រុមហ៊ុនដឹកជញ្ជូន។

ផ្អែកតាមការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពថ្មីៗនេះពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត បានទទួលគម្រោងវិនិយោគដែលមាន លក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ ធំៗជាងគេទីពីរ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងអស់ដែលមានគម្រោងវិនិយោគដែលមានលក្ខ ណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ចំនួន ៩២ គម្រោង ប៉ុន្តែតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញបានទាក់ទាញដើមទុនវិនិយោគខ្ពស់ជាងគេបំផុតគឺ ៥៦២.៦៨៩.៦៦៦ ដុល្លារអាមេរិក។ ទស្សនវិស័យទៅថ្ងៃអនាគតសម្រាប់តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ត្រូវបាន ព្យាករណ៍ថានឹងមានភាពវិជ្ជមាន ស្របជាមួយនឹងការប្រមើលឃើញនូវកំណើនសេដ្ឋកិច្ចយ៉ាងខ្លាំងក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ ប្រទេស កម្ពុជាពឹងផ្អែកយ៉ាងខ្លាំងលើការវិនិយោគ ដើម្បីជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ច។ ជាការពិត គម្រោងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ត្រូវបានណែនាំ ដោយរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ដើម្បីជំរុញការវិនិយោគ ដោយមានគោលបំណងបង្កើតនីតិវិធីរដ្ឋបាលឲ្យកាន់តែមានប្រសិទ្ធិភាព និងលើក ទឹកចិត្តឲ្យវិស័យឯកជនចូលរួមនៅ គ្រប់ទិដ្ឋភាពទាំងអស់ក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ និងប្រតិបត្តិការក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។ លើសពីនេះ ទៀត ច្បាប់ និងគោលនយោបាយត្រូវបានដាក់ឲ្យអនុវត្ត ដើម្បីលើកទឹកចិត្ត និងការពារដល់ការវិនិយោគបរទេស ដើម្បីជំរុញកំណើន សេដ្ឋកិច្ចក្នុងស្រុករបស់ប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេស ច្បាប់ស្តីពីការវិនិយោគត្រូវបានធ្វើរសោធនកម្មក្នុងឆ្នាំ២០០៣។ ដោយសារប្រទេស កម្ពុជានៅតែបន្តខំយ៉ាងខ្លាំង សម្រាប់ឧស្សាហូបនីយកម្ម កំណើនរឹងមាំត្រូវបានរំពឹងថា នឹងបានមកពីឧស្សាហកម្មសំខាន់ៗនៅក្នុង ប្រទេសកម្ពុជា ជាពិសេសពីវិស័យកសិកម្ម រោងចក្រកាត់ដេរ សំណង់ និងទេសចរណ៍។ ការគាំទ្រយ៉ាងសកម្មពីរដ្ឋាភិបាល ក្នុងការ អភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិ បានជះឥទ្ធិពលទៅដល់ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសទាំងមូល។

ការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងប្រទេសកម្ពុជា គឺនៅតែស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលដំបូងរបស់ខ្លួននៅឡើយ។ សព្វថ្ងៃនេះ អ្នកផ្តល់ ការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេសធំៗ មួយចំនួនមកប្រទេសកម្ពុជារួមមាន ប្រទេសចិន កូរ៉េ ម៉ាឡេស៊ី ចក្រភពអង់គ្លេស និងសហរដ្ឋអាមេរិ ក។ ក្នុងចំណោម ៣៦តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសដែលបានអនុម័ត មានតែ ១៧តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសតែប៉ុណ្ណោះដែលបានចាប់ផ្តើម ប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួន។ ការអភិវឌ្ឍន៍ដ៏រឹងមាំ និងការរីកចម្រើនផ្នែកឧស្សាហកម្ម ត្រូវបានរំពឹងថានឹងធានាបាននូវកំណើនយ៉ាង ខ្លាំងសម្រាប់អភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនៅសល់នៅក្នុងប៉ុន្មានឆ្នាំខាងមុខ។ ប្រទេសកម្ពុជាមានបរិយាកាសវិនិយោគគួរឱ្យទាក់ ទាញមួយ តាមរយៈបរិយាកាសស្ថិរភាពនយោបាយ គុណប្រយោជន៍ភូមិសាស្ត្រ ប្រព័ន្ធសេដ្ឋកិច្ចបើកចំហ និងថ្លៃកម្លាំងពលកម្មទា ប។ លើសពីនេះ រដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាបានផ្តល់នូវ រយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ពន្ធនាំចូល និងការលើកទឹកចិត្តជាច្រើន ដូចជា សេវាកម្មច្រកចេញចូលតែមួយ ក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ចូលទៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋ

កិច្ចពិសេសនោះ។ ការអភិវឌ្ឍន៍ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និង កន្លែងផ្តល់ភាពងាយស្រួលមួយចំនួនក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ជាការទាក់ទាញបន្ថែមអ្នកវិនិយោគិនតំបន់ដើម្បីធ្វើការវិនិយោគនៅក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ហេតុដូច្នេះវាជួយបង្កើនល្បឿននៃការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសផងដែរ។

ឈ្មោះតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស	ទីតាំង	ឆ្នាំបង្កើត	ផ្ទៃដី (ហិកតា)	គ.ល.គ
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ក្រុងព្រះសីហនុ	ព្រះសីហនុ	២០០៨	១,១១៣	១០៩
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ភ្នំពេញ	ភ្នំពេញ	២០០៦	៣៥៧	៩២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ម៉ាន់ហាឆែនស្វាយរៀង	ស្វាយរៀង	២០០៦	១៥៧	៣១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស តាយ សេង ចារិត	ចារិត	២០០៧	៩៩	២៧
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានកុរ ប៉ោយប៉ែត	បន្ទាយមានជ័យ	២០១៣	៦៦.៥	១០
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត អូរនាង	បន្ទាយមានជ័យ	២០០៦	៤៦៧	៥
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស នាង កុក កោះកុង	កោះកុង	២០០៧	៣៣៥	៥
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រដ្ឋហ្គន យើង ចារិត	ស្វាយរៀង	២០១២	១០៦.៥	៤
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសកំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ	ក្រុងព្រះសីហនុ	២០០៩	៧០	៣
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ក្រុងព្រះសីហនុ ១	ព្រះសីហនុ	២០០៦	១៧៨	៣
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានដុង សាន់សែល	ស្វាយរៀង	២០១៣	៩៦	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Goldfame Paksun	កណ្តាល	២០០៧	៨០	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Hi-Park	ស្វាយរៀង	២០១៣	២៦៣.១៣	២
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស H. K. T	ព្រះសីហនុ	២០១២	៣៤៥	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Kerry Worldbridge	ភ្នំពេញ	២០១៥	៦៣	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Qi Lu (Jian Pu Zhai)	ស្វាយរៀង	២០១៧	១៧៩.១២	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត ភីភី	បន្ទាយមានជ័យ	២០១៥	៦៨.៥	១
តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស Suvernapatum	កណ្តាល	២០១៤	២០០	១

១.២.៦ ស្ថានភាពប្រកួតប្រជែង

ចំណុចសំខាន់ផ្សេងៗដំបូងសម្រាប់ការគុណសម្បត្តិនៃការប្រកួតប្រជែងរបស់យើង មានដូចខាងក្រោម៖

១.២.៧ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រនៃតំបន់សេដ្ឋកិច្ចរបស់យើង

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅរាជធានីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងមានចម្ងាយប្រមាណដប់ប្រាំបី គីឡូម៉ែត្រ ពីចំណុចកណ្តាលនៃរាជធានីភ្នំពេញ ដែលងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តភ្នំពេញ (កំពង់ផែទន្លេអន្តរជាតិនៅរាជធានីភ្នំពេញ) និងមានចម្ងាយប្រាំបី គីឡូម៉ែត្រ ពីអាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ។ ជាងនេះទៅទៀត តំបន់សេដ្ឋកិច្ច

ពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវជាតិលេខ៤ ដែលជាផ្លូវគមនាគមន៍ចម្បង និងងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅកាន់កំពង់ផែស្វយ័តក្រុងព្រះសីហនុ។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ក៏អាចធ្វើដំណើរទៅដល់ដោយមធ្យោបាយគមនាគមន៍ផ្សេងទៀត។ បន្ថែមពីនេះ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានទីតាំងស្ថិតនៅជិតផ្លូវដែកសំខាន់របស់កម្ពុជា។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ បានផ្តល់ភាពងាយស្រួលក្នុងការធ្វើដំណើរទៅដល់ និងជួយសម្រួលក្នុងការចែកចាយទំនិញផលិតបានទៅកាន់ តំបន់ផ្សេងៗនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

Poipet PP SEZ ជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសថ្មីមួយ ដែលស្ថិតក្រោមការអភិវឌ្ឍ និងប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុន Poipet PPSEZ Co., Ltd ដែលជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធរបស់ក្រុមហ៊ុន Phnom Penh SEZ Plc. វាមានទីតាំងស្ថិតក្នុងខេត្តបន្ទាយមានជ័យ ផ្នែកពាយព្យនៃប្រទេសកម្ពុជា ជាប់នឹងព្រំទល់កម្ពុជា-ថៃ និង មានចម្ងាយ ៨ គីឡូម៉ែត ប៉ែកខាងកើតពីទីក្រុងប៉ោយប៉ែត ដែលតភ្ជាប់ទៅច្រកព្រំដែនសំខាន់មួយជាមួយប្រទេសថៃនៅភាគខាងជើងនៃប្រទេសកម្ពុជា។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រខាងលើមានភាពទាក់ទាញវិនិយោគិនដែលកំពុងទន្ទឹងរង់ចាំចាប់ផ្តើមផលិតកម្មថ្មី ឃ្នាំង ឬតំបន់ចែកចាយនាពេលអនាគត។ វាមានចម្ងាយ ២៥០ គីឡូម៉ែតពីកំពង់ផែទឹកជ្រៅ Laem Chabang ប្រទេសថៃ និងស្ថិតនៅទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រដោយភ្ជាប់ទៅផ្លូវជាតិលេខ ៥ (ជាផ្នែកនៃ Asian Highway 1)។ Poipet PP SEZ ជាចំនុចសំខាន់ភ្ជាប់ទៅទីក្រុងហ្វូជីមិញ- ភ្នំពេញ- សៀមរាប- បាងកក។

១.២.៨ ការបង្កើតទំនាក់ទំនងល្អជាមួយនឹងអតិថិជន

បច្ចុប្បន្ន ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិប៊ីអិច ភីអិលស៊ី (PPSP) បានចូលរួមក្នុងការអភិវឌ្ឍ និងការគ្រប់គ្រងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសអស់រយៈពេលលើស១២ឆ្នាំ។ គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣ PPSEZ មានវិនិយោគិនតំបន់ចំនួនកោសិបពីរ (៩២) (អតិថិជនត្រូវបានស្គាល់ថាជាវិនិយោគិនតំបន់ផងដែរ នៅពេលពួកគេបានបង្កើតប្រតិបត្តិការក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ) ដែលបានបង្កើតរោងចក្ររួចរាល់ ឬកំពុងបង្កើតរោងចក្រផលិតកម្ម/ ដំឡើងម៉ាស៊ីនក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ។ បន្ថែមពីនេះ ថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ គឺជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចមួយក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចដែលមានដើមទុនវិនិយោគឈានមុខគេក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតចំនួនសាមសិបប្រាំមួយ (៣៦) ក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។

ជាងនេះទៅទៀត តាមរយៈភាគហ៊ុនិកជនជាតិជប៉ុនរបស់យើង និងបណ្តាញធុរកិច្ចទូលំទូលាយរបស់គណៈគ្រប់គ្រងរបស់ PPSP ថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣ ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងបានទាក់ទាញបានយ៉ាងជោគជ័យនូវក្រុមហ៊ុន ជប៉ុនចំនួន៤១% ដែលបានមកវិនិយោគក្នុង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលបានធ្វើឲ្យ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ មានវិនិយោគិនជនជាតិជប៉ុនធំជាងគេ ក្នុងចំណោមតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសនានា ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

១.២.៩ បុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ដែលមានបទពិសោធន៍ខ្ពស់

ក្រុមហ៊ុនរបស់យើង ដឹកនាំដោយបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ដែលមានបទពិសោធន៍ខ្ពស់។ ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមិនប្រតិបត្តិរបស់យើងបានដឹកនាំក្រុមហ៊ុនតាំងពីការបង្កើតក្រុមហ៊ុនដំបូងក្នុងឆ្នាំ២០០៦។ លោក បានចូលរួមក្នុងការគ្រប់គ្រង ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធការអភិវឌ្ឍអចលនទ្រព្យ និងការវិនិយោគ ការជួញដូរទំនិញប្រើប្រាស់ ការលំហែ និងបដិសណ្ឋារកិច្ចនៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

មួយវិញទៀត នាយកប្រតិបត្តិរបស់យើង លោក Hiroshi Uematsu បានចូលរួមក្នុងរដ្ឋបាលធុរកិច្ច និង វិស័យដែលទាក់ទងនឹងវិស្វកម្មអស់រយៈពេលជាងម្ភៃ (២០) ឆ្នាំ។

ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងនាយកប្រតិបត្តិ បានដឹកនាំបុគ្គលិកជាន់ខ្ពស់ចំនួន ប្រាំបី (០៨) រូប ដែលមានជំនាញផ្សេងៗគ្នាក្នុងការសាងសង់ ការគ្រប់គ្រងគម្រោង វិស្វកម្ម សេវាអភិវឌ្ឍន៍ ទីផ្សារ គណនេយ្យ ហិរញ្ញវត្ថុ និងផ្នែកគ្រប់គ្រងទំនាក់ទំនងវិនិយោគិន គឺជាចំណែកយ៉ាងធំក្នុងភាពជោគជ័យរបស់សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនយើង។

១.២.១០ សេវាកម្មចាំបាច់បន្ថែម

បន្ថែមទៅលើការអភិវឌ្ឍ និងការគ្រប់គ្រង PPSEZ សម្ព័ន្ធក្រុមហ៊ុនរបស់យើងមានសមត្ថភាពក្នុងការផ្តល់សេវាកម្មចាំបាច់បន្ថែមក្នុងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ភ្នំពេញ ដែលរួមមាន៖

- សេវាសន្តិសុខដែលផ្តល់ដោយក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ជាក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ កាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយ PPSP។
- ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនីបម្រុងដែលមានស្ថេរភាព ពីស្ថានីយ៍ថាមពលអគ្គិសនីឯកជនដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុង PPSEZ ដែលដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុន ខូលបេន ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ជាក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់ PPSP។
- បរិក្ខារផែស្តូតក្នុង PPSEZ ដែលប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុន បុកសេង ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត ដែលជាក្រុមហ៊ុនជាសម្ព័ន្ធភាពរបស់ PPSP។ និង
- ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដទៃទៀត ដូចជាស្ថានីយ៍ចម្រោះទឹកស្អាត និងស្ថានីយ៍ប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកសំរុយឯកជន បណ្តាញទូរគមនាគមន៍ ទីធ្លាយ៉ាងជួលគ្រប់គ្រាន់ សេវាកម្មជួលនិវេសនដ្ឋាន និង សេវាកម្មដទៃទៀតដែលបំពេញតម្រូវការរបស់អ្នកជួលក្នុង PPSEZ។

១.២.១១ ផែនការអនាគត

តទៅមុខទៀត បេសកកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនរបស់យើងគឺ រក្សាតំណែងជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសឈានមុខគេក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ផែនការអនាគតរបស់ក្រុមហ៊ុនយើងមានដូចខាងក្រោម៖

១.២.១២ ការចាប់ផ្តើមនៃការសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារសម្រាប់គម្រោងតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែតថ្មី

ក្នុងឆ្នាំ២០១៤ យើងបានទិញដីទំនេរក្នុងខេត្តបន្ទាយមានជ័យប្រមាណ ៥២,៩៥ ហិកតា ហើយបច្ចុប្បន្នយើងកំពុងសិក្សាលើគម្រោងអភិវឌ្ឍ ដែលអាចធ្វើទៅបានលើដីខាងលើ ដើម្បីប្រែក្លាយវាជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស (តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត)។ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត នឹងត្រូវប្រតិបត្តិការដោយក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធដែលកាន់កាប់ទាំងស្រុងដោយក្រុមហ៊ុនយើង គឺក្រុមហ៊ុន ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិត។

ស្ថិតនៅលើផ្ទៃដី ៦៨,៤ ហិកតា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត មានទីតាំងស្ថិតនៅប៉ែកខាងកើត និងមានចម្ងាយប្រមាណជា ៥,៦០ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីប្រជុំជនក្រុងប៉ោយប៉ែត ដែលតភ្ជាប់ទៅច្រកទ្វារព្រំប្រទល់ស្ថិតនៅទិសខាងជើងឈៀងខាងលិច

(ទិសពាយព្យ) នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ជាប់នឹងទល់ដែននៃប្រទេសថៃ។ ទីក្រុងប៉ោយប៉ែតស្ថិតនៅប្រមាណជា ៣០៦ គីឡូម៉ែត្រ ពី ទីក្រុងបាងកក និងប្រមាណ ៤១០ គីឡូម៉ែត្រ ពីទីក្រុងភ្នំពេញ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទ ថ្ងៃទី៣០ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០១៩នៅក្រុងប៉ោយប៉ែត មានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសពីរ (០២) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាត មានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ប៉ោយប៉ែត អូរនាង និង តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស សានកូ ប៉ោយប៉ែត។

តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ស្ថិតនៅតំបន់យុទ្ធសាស្ត្រដែលភ្ជាប់ទៅផ្លូវជាតិលេខ៥ ដែលនឹងក្លាយទៅជាផ្នែកមួយ នៃផ្លូវហាយវេអាស៊ាន ១ ដែលផ្តល់ភាពងាយស្រួលដល់ការចែកចាយទំនិញក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងផ្នែកខាងក្នុងនៃប្រទេស ថៃ និងប្រទេសជុំវិញតំបន់អាស៊ាន។ គម្រោងនេះ ក៏ស្ថិតនៅប្រមាណជា ២៥០ គីឡូម៉ែត្រ ពីកំពង់ផែ Laem Chabang ដែល ជាកំពង់ផែសមុទ្រជ្រៅដ៏សំខាន់មួយស្ថិតនៅផ្នែកខាងកើតនៃប្រទេសថៃ។



ទស្សនៈបឋមសម្រាប់ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត គឺដើម្បីអភិវឌ្ឍគម្រោងនេះឲ្យទៅជា តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសមួយ ដែលអាចទាក់ទាញយកវិនិយោគិនខុស្សាហកម្មធុនស្រាលដែលមានសក្តានុពល ដែលមានបំណងចង់យកព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ជាទីតាំងផលិតកម្មជំនួសប្រទេសថៃ។ បច្ចុប្បន្ននេះ យើងកំពុងស្ថិតក្នុងដំណាក់កាលរៀបចំឯកសារចាំបាច់នានា ដើម្បីដាក់ស្នើសុំការ អនុញ្ញាតពីអាជ្ញាធរពាក់ព័ន្ធ ដើម្បីឲ្យ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត នេះក្លាយជាតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស។ ក្នុងកាលៈទេសៈនេះ យើងគ្រោងអភិវឌ្ឍ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត ជាពីរ (០២) ដំណាក់កាល៖ ដំណាក់កាល១ និងដំណាក់កាល២។ ផែនទីនៃគម្រោងអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់គ្រុប ប៉ោយប៉ែត បានដាក់បង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

LIST OF TENANTS IN ROYAL GROUP POIPET SEZ				
PLOT NO.	COMPANY NAME	COUNTRY	PLOT AREA	PRODUCT
P1-17, 20	Sumitronics Manufacturing (Cambodia) Co., Ltd.	Japan	10,000 m ²	Electronic Components
P1-01	Royal Group Poipet SEZ Rental Factory	Cambodia	7,367 m ²	Rental Factory
P1-02, 03, 04, 05, 06	HGB Motors Assembly Co., Ltd.	Cambodia	23,871 m ²	Vehicle assembly
P1-07, 08, 09, 010	HGB Motors Assembly Co., Ltd.	Cambodia	18,731 m ²	Vehicle assembly



PHASE	OCCUPATION	NAME	AREA (m ²)	%
Phase 1	Property Phase 1		223,173	37.3
	Commercial		12,225	2.0
	Utilities	WTP & Water Tank and Water Tower 1	6,460	1.1
		Water Tank and Water Tower 2	2,864	0.5
		WWTP	16,424	2.7
		Garbage Collection Center	4,000	0.7
	Electrical Station	1,347	0.2	
	Residential / Restaurant	5,570	0.9	
	Administration	3,500	0.6	
	Road	22,540	3.8	
	Maintenance track	6,065	1.0	
	Sidewalk	9,799	1.6	
	Drain Area	17,539	2.9	
	Grass Area	20,314	3.4	
Phase 1 Total		351,820	58.8	
Phase 2	Property Phase 2		191,434	32.0
	Road		16,416	2.7
	Maintenance track		3,106	0.5
	Sidewalk		2,558	0.4
	Drain Area		18,949	3.2
	Grass Area		14,368	2.4
Phase 2 Total		246,831	41.2	
Grand Total		598,651	100	

Description	Phase 1	Phase 2	Total
Industrial Plots with area <5,000m ²	8	0	8
Industrial Plots with area between 5,000m ² and 6,000 m ²	31	24	55
Industrial Plots with area >6,000m ²	3	7	10
Total	42	31	73

Future Development : 105,746 m²

ដំណាក់កាល១ នៃ ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិក បានចាប់ផ្តើមសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចម្បងនៅដំណាក់កាល២០១៦ គ្របដណ្តប់លើផ្ទៃដីប្រមាណ ៣៤,៨៣ ហិកតាដែលមានចំនួនប្រមាណ ២១.៤០ ហិកតាត្រូវបានបម្រុងទុកសម្រាប់ផ្ទុករោងចក្រសរុប ចំនួន ៤០ (៤០) ដែលមានទំហំចាប់ពីប្រមាណ ០.៤០ ហិកតាដល់ ០.៩០ ហិកតា។ វាក៏នឹងមានតំបន់ពាណិជ្ជកម្មកំពង់ផែស្នូត កន្លែងស្នាក់នៅរបស់កម្មករអគារការិយាល័យរដ្ឋបាលនិងកន្លែងផ្សេងទៀតនិងអគារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ។ គម្រោងនេះត្រូវការចំនួនទឹក ប្រាក់ប្រមាណ ៨.២៣ លានដុល្លារអាមេរិកទៅលើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនិងការអភិវឌ្ឍដូចជាការអភិវឌ្ឍដី បណ្តាញផ្លូវថ្នល់ ទឹក និង ប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនី លូ ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក រងហ៊ុមព័ទ្ធ និងបរិក្ខារផ្សេងៗទៀត។

នៅពេលខាងមុខ ដំណាក់កាល២ នៃ ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិក នឹងចាប់ផ្តើមសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងបរិក្ខារចម្បង។ ការ សាងសង់នេះនឹងត្រូវគ្របដណ្តប់លើផ្ទៃដីប្រមាណជា ២០,៦៧ ហិកតា ដែលផ្ទៃដីប្រមាណជា ១៥,៨៩ ហិកតា នឹងត្រូវបែងចែក សម្រាប់ទីតាំងរោងចក្រសរុបចំនួនម្ភៃប្រាំបី (២៨) ដែលទីតាំងរោងចក្រនីមួយៗមានទំហំចាប់ពី ០,៣៨ ហិកតា ដល់ ០,៨០ ហិកតា ហើយផ្ទៃដីដែលនៅសល់គឺត្រូវបានរៀបចំធ្វើជាតំបន់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្ម។

បន្ទាប់ពីបានប្រមូលទិញដីបន្ថែមក្នុងកំឡុងពេល ២ ឆ្នាំចុងក្រោយនេះ ប៉ោយប៉ែត ភីភីអេសអ៊ីហ្សិក មានផ្ទៃដីសរុប ៦៨.៤ ហិកតា។

១.២.១៣ ការពង្រីកសេវាកម្មពាក់ព័ន្ធផ្សេងៗ

ទោះបីជាលំហូរនៃប្រាក់ចំណូលរបស់យើងបច្ចុប្បន្នភាគច្រើនទទួលបានពីការលក់ដី និងការជួល តែយើងព្យាយាមបង្កើតគំរូអាជីវកម្មប្រកបដោយនិរន្តរភាពសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍតំបន់ឧស្សាហកម្ម។ យើងបានខិតខំប្រឹងប្រែងធ្វើការណែនាំ និងបង្កើនប្រាក់ចំណូលពីប្រភពដែលប្រកបដោយនិរន្តរភាពអោយបានកាន់តែច្រើន។

បច្ចុប្បន្ននេះ ក្នុងបរិវេណ PPSEZ យើងបានដំឡើងប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជនមួយ ដែលរួមមានអាងស្តុកទឹក និងប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តិកម្មទឹកដែលមានសមត្ថភាពផ្គត់ផ្គង់ទឹកប្រមាណជា ១.៩០០ម^៣ ក្នុងមួយថ្ងៃ ដែលបង្កើននូវការផ្គត់ផ្គង់តាមតម្រូវការនៃកំណើនវិនិយោគិនមកពីគ្រប់ទិសទីដូចដែលបានរំពឹងទុក។ ប្រព័ន្ធនេះ នឹងកាត់បន្ថយនូវការកាត់ផ្តាច់ការផ្គត់ផ្គង់ទឹក ដែលអាចកើតមាននៅក្នុង PPSEZ និងធានាជូនវិនិយោគិនក្នុង PPSEZ ជាពិសេសអ្នកដែលប្រតិបត្តិពាក់ព័ន្ធនឹងឧស្សាហកម្មអាហារ និងភេសជ្ជៈ ដែលត្រូវការការផ្គត់ផ្គង់ទឹកឲ្យបានប្រសើរសម្រាប់ប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួន មិនឲ្យប្រឈមនឹងការកាត់ផ្តាច់ទឹកឡើយ។ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទ ថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣ ការប្រើប្រាស់ទឹកពីប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ទឹកឯកជនរបស់យើងមានប្រមាណជា ៥.៣០០ម^៣ ក្នុងមួយថ្ងៃ ដែលស្មើនឹងការប្រើប្រាស់៣៦% ។ ការប្រើប្រាស់ទឹកនៅតែបន្តកើនឡើងតាំងពីឆ្នាំមុនដោយសារប្រតិបត្តិការថ្មីពីក្រុមហ៊ុនភេសជ្ជៈក្នុងតំបន់។



១.៣ ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗប្រចាំត្រីមាសទី១ របស់បុគ្គលចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រ

ក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ បានប្រារព្ធទិវាពិភពលោកសម្រាប់សុវត្ថិភាព និងសុខភាពនៅកន្លែងធ្វើការនៅ RGPPSEZ

នៅថ្ងៃទី ២៨ ខែមេសា ឆ្នាំ ២០២៣ ក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ (MoLVT) បានប្រារព្ធទិវាពិភពលោកសម្រាប់សុវត្ថិភាព និងសុខភាពនៅកន្លែងធ្វើការ ក្រោមប្រធានបទ “បរិស្ថានការងារប្រកបដោយសុវត្ថិភាព និងសុខភាពល្អ ជាគោលការណ៍គ្រឹះ និងសិទ្ធិក្នុងការងារ” ដោយមាននិយោជិតចំនួន 1,300 នាក់មកពីក្រុមហ៊ុននានាក្នុង Royal Group Phnom Penh តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស (RGPPSEZ)។

កម្មវិធីពិសេសនេះ ធ្វើឡើងក្រោមអធិបតីភាព ឯកឧត្តម ឯកឧត្តម ផេង សុខា រដ្ឋលេខាធិការ ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា តំណាងដ៏ខ្ពង់ខ្ពស់ ឯកឧត្តម បណ្ឌិត អ៊ិត សំហេង រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា ដោយមានការចូលរួមពី ឯកឧត្តម Justin Kevin Whyatt ឯកអគ្គរដ្ឋទូតអូស្ត្រាលីប្រចាំនៅកម្ពុជា និងតំណាងជាច្រើនរូបទៀតមកពីសមាគមវាយនភណ្ឌ កាត់ដេរ ស្បែកជើង និងផលិតផលទេសចរណ៍កម្ពុជា។ (TAFTAC) មកពីសហភាពសហជីពដើម្បីសិទ្ធិការងារ តំណាងមកពីអង្គការកម្មករ និងមកពីអង្គការពលកម្មអន្តរជាតិ (ILO)។

“ទិវាពិភពលោកសម្រាប់សុវត្ថិភាព និងសុខភាពនៅកន្លែងធ្វើការ គឺជាយុទ្ធនាការអន្តរជាតិប្រចាំឆ្នាំដែលរៀបចំឡើងដោយរដ្ឋាភិបាលសមាគមនិយោជក និងសហជីពនៃប្រទេសសមាជិក ILO ជុំវិញពិភពលោក ដើម្បីលើកដល់កម្មករដែលបានបាត់បង់ជីវិត និងរងគ្រោះដោយគ្រោះថ្នាក់ការងារ និងជំងឺនៅកន្លែងធ្វើការ។ ក៏ដូចជាលើកកម្ពស់ការយល់ដឹងអំពីបរិយាកាសការងារប្រកបដោយសុវត្ថិភាព និងសុខភាពល្អសម្រាប់កម្មករនិយោជិត”។ លោក ផេង សុខាំ រដ្ឋលេខាធិការ ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា។

យើងនឹងអ្នកជួលរបស់យើងនឹងបន្តលើកកម្ពស់ការការពារគ្រោះថ្នាក់ការងារ និងបង្កើតវប្បធម៌សុវត្ថិភាព និងសុខភាពសម្រាប់បុគ្គលិករបស់យើង ព្រោះនេះគឺជាអាទិភាពទីមួយរបស់យើង



ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. បានរៀបចំកិច្ចប្រជុំម្ចាស់ភាគហ៊ុនទូទៅប្រចាំឆ្នាំលើកទី ៧ ឆ្នាំ ២០២៣

នៅថ្ងៃព្រហស្បតិ៍ ទី២៧ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២៣ ក្រុមហ៊ុន Royal Group Phnom Penh SEZ Plc. (PPSP) បានរៀបចំកិច្ចប្រជុំម្ចាស់ភាគហ៊ុនទូទៅប្រចាំឆ្នាំលើកទី ៧ នៅសណ្ឋាគារកាំបូឌីយ៉ាណា ចាប់ពីម៉ោង ២:០០ ដល់ម៉ោង ៤:៣០ រសៀល ជាមួយនឹងកាលបរិច្ឆេទកំណត់នៅថ្ងៃទី ៧ ខែមេសា ឆ្នាំ ២០២៣។

លោកប្រធានអង្គប្រជុំបានមានប្រសាសន៍ថា “ឆ្នាំនេះ ក្រុមហ៊ុនមានភាពជោគជ័យ ជាមួយនឹងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុគួរឲ្យសរសើរ និងរីកចម្រើនជាបន្តបន្ទាប់។ យើងបានធ្វើការដោយមិននឿយហត់ដើម្បីរក្សាគន្លងកំណើនរបស់យើងជាមួយនឹងផែនការយុទ្ធសាស្ត្រដ៏រឹងមាំមួយនៅកន្លែង ហើយប្តេជ្ញាក្នុងការបន្ថែម និងផ្តល់តម្លៃដល់ម្ចាស់ភាគហ៊ុនរបស់យើង”។ ម្ចាស់ភាគហ៊ុនបានអនុម័តលើសេចក្តីសម្រេចទាំងប្រាំនៅ AGM ។



ដំណើរទស្សនកិច្ចរបស់សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នៅតំបន់ RGPPSEZ

ពីថ្ងៃជាប់គ្នា គឺថ្ងៃទី ២៦ និង ២៧ ខុសភា ឆ្នាំ ២០២៣ ក្នុងនាមជាអ្នកអភិវឌ្ឍន៍តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រ៉ូយ៉ាល់ ត្រុបភ្នំពេញ (RGPPSEZ) យើងមានកិត្តិយសយ៉ាងក្រៃលែង ដែលបានស្វាគមន៍ចំពោះដំណើរទស្សនកិច្ចរបស់ សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា មកកាន់តំបន់របស់យើង។

ដំណើរទស្សនកិច្ចរយៈពេល២ថ្ងៃនេះ ត្រូវបានរៀបចំជាចម្បងដោយក្រសួងការងារ និងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ (MoLVT) សម្រាប់សម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រី ដើម្បីជួប និងស្វែងយល់អំពីសុខុមាលភាព និងបញ្ហាប្រឈមរបស់កម្មករនៅក្នុងតំបន់របស់យើង។ នៅថ្ងៃទី ២៦ ខែខុសភា ឆ្នាំ ២០២៣ កម្មករប្រមាណ ១៩,០០០ នាក់មកពីក្រុមហ៊ុន Marvel Garment Co., Ltd. ដែលជាវេងចក្រកាត់ដេរដ៏ធំនៅក្នុង RGPPSEZ បានចូលរួមយ៉ាងសប្បាយរីករាយដើម្បីជួប និងសួរសុខទុក្ខដោយសម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រី។ ហើយនៅថ្ងៃទី ២៧ ខែខុសភា ឆ្នាំ ២០២៣ កម្មករប្រហែល ១៩,០០០ នាក់ទៀតមកពីក្រុមហ៊ុនផលិតកម្មចំនួន ៨១ ផ្សេងទៀតនៅក្នុងតំបន់ក៏បានមានឱកាសធ្វើដូចគ្នាដែរ។

ព្រឹត្តិការណ៍ស្រដៀងគ្នានេះ ត្រូវបានរៀបចំជាច្រើនលើកច្រើនសារពេញមួយឆ្នាំ តាំងពីមុនស្ថានភាពដំងើរតក្កាត ព្រោះសម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រីតែងតែយកចិត្តទុកដាក់លើសុខុមាលភាព ជីវភាព និងការងាររបស់កម្មករកម្ពុជាទូទាំងប្រទេស។ ក្នុងសុន្ទរកថា សម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រីបានណែនាំអំពីភាពប្រសើរឡើងនៃអត្ថប្រយោជន៍ថ្មីៗជាច្រើនដល់កម្មករនិយោជិត ដូចជា ជំនួយហិរញ្ញវត្ថុបន្ថែមដល់ស្ត្រីមានផ្ទៃពោះរហូតដល់២ឆ្នាំក្រោយសម្រាល និងបានលើកឡើងនូវអនុសាសន៍មួយចំនួន ដើម្បីសម្រួលបរិយាកាសវិនិយោគ លើកកម្ពស់អត្ថប្រយោជន៍ និងកិច្ចគាំពារសង្គមដល់កម្មករ។ល។ នេះជាដំណើរទស្សនកិច្ចលើកទី៧ និងទី៨ជាប់ៗគ្នា។ យើងទាំងអស់គ្នាមានកិត្តិយស និងរំភើបរីករាយដែលបានដឹងថា សម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រីតែងតែយកចិត្តទុកដាក់ចំពោះតំបន់របស់យើង និងកម្មករនៅទីនេះ។ យើងទន្ទឹងរង់ចាំឱកាសជួបសំណេះសំណាល និងសួរសុខទុក្ខសម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រីម្តងទៀត។ រហូតមកដល់ពេលនេះ យើងនឹងបន្តព្យាយាមឱ្យអស់ពីសមត្ថភាព ដើម្បីអភិវឌ្ឍ និងកែលម្អតំបន់របស់យើងឱ្យបានកាន់តែច្រើនឡើង ដើម្បីធ្វើឱ្យសម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រីមានមោទនភាព។



ការចូលរួមរបស់ RGPPSEZ ក្នុងការប្រលងមនុស្សយន្តថ្នាក់ជាតិលើកទី ១០ ឆ្នាំ ២០២៣

នៅថ្ងៃទី ២៥ ខែមិថុនា ឆ្នាំ ២០២៣ ការប្រកួតមនុស្សយន្តថ្នាក់ជាតិលើកទី ១០ បានធ្វើឡើងនៅសាលមហាស្រពមរតកតេជោ។ ការប្រកួតនេះរៀបចំដោយទូរទស្សន៍ជាតិកម្ពុជា ដោយមានការគាំទ្រពីក្រសួងព័ត៌មាន។ បេក្ខនារីចំនួន ១១ក្រុម មកពីសាកលវិទ្យាល័យ និងស្ថាប័នអប់រំចំនួន ៦ បានចូលរួមប្រកួតប្រជែងជាមួយមនុស្សយន្តចំនួន ២ ប្រភេទនីមួយៗគឺ រ៉ូបូតជីវី និងរ៉ូបូតទន្សាយ។

យើងខ្ញុំសូមចូលរួមអបអរសាទរចំពោះជ័យលាភីពីវិទ្យាស្ថានជាតិពហុបច្ចេកទេសកម្ពុជា (NPIC) និងជ័យលាភីលេខ១ ពីវិទ្យាស្ថានបច្ចេកវិទ្យាកម្ពុជា (ITC) ដែលទាំងពីររូបនឹងបន្តប្រកួតប្រជែងក្នុងកម្មវិធីប្រកួតប្រជែងមនុស្សយន្តអន្តរជាតិ។

យើងមានសេចក្តីសោមនស្សរីករាយខ្លាំងដែលបានចូលរួមជាផ្នែកនៃព្រឹត្តិការណ៍ដ៏អស្ចារ្យនេះ ខណៈដែល Diamond Sponsor បានចូលរួមចំណែកចំនួន ១០,០០០ ដុល្លារអាមេរិក សម្រាប់ការចំណាយទូទៅ។ យើងមានមោទនភាពយ៉ាងខ្លាំងចំពោះនិស្សិតវ័យក្មេងកម្ពុជា ដែលបានខិតខំសិក្សា និងស្រាវជ្រាវយ៉ាងខ្លាំង ហើយបានបង្កើតមនុស្សយន្តដែលមានល្បឿនលឿន និងភាពត្រឹមត្រូវមិនគួរឱ្យជឿ។ ហើយយើងពិតជាភ្ញាក់ផ្អើលជាមួយនឹងកម្រិតខ្ពស់នៃភាពច្នៃប្រឌិត និងជំនាញវិស្វកម្មរបស់អ្នកប្រកួតប្រជែងទាំងអស់។

គួរឲ្យកត់សម្គាល់ផងដែរដែលឃើញបេក្ខនារីវ័យក្មេងចូលរួមប្រកួតយ៉ាងច្រើនកុះករ។ ដើម្បីលើកទឹកចិត្តដល់ក្មេងស្រីវ័យក្មេងកាន់តែច្រើនឡើងដើម្បីបន្តការសិក្សារបស់ពួកគេក្នុងវិស័យវិស្វកម្ម និងបច្ចេកវិទ្យានេះ ក៏ដូចជាចូលរួមក្នុងការប្រកួតប្រជែងនេះ យើងបានសម្រេចចិត្តផ្តល់រង្វាន់ដល់ក្រុមក្មេងស្រីតែមួយគត់ពីសាកលវិទ្យាល័យជាតិគ្រប់គ្រងជាមួយនឹងពានរង្វាន់ RGPPSEZ Appreciation Award របស់យើង។





ផ្នែកទី ២ : ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច

២.១. លទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច ដោយរួមបញ្ចូលព័ត៌មានធុរកិច្ចតាមផ្នែក

នៅក្នុងត្រីមាសទី២ នៃឆ្នាំ២០២៣ ប្រាក់ចំណូលសរុបមានចំនួន ២៩,៦៦៧,១៦៥ ពាន់រៀល កើនឡើង ៩៥% ដែលជាការកើនឡើងគួរឱ្យកត់សម្គាល់ បើធៀបនឹងត្រីមាសមុន ខណៈពេលដែលប្រាក់ចំណូលពីការលក់ដី និងចំណូលពីការជួល មានចំនួន ២១,៥៥៣,៤១៦ ពាន់រៀល បើប្រៀបធៀបទៅចំនួន ២.៥៧១.៤១៨ ពាន់រៀល នៅក្នុងត្រីមាសទី២ នៃឆ្នាំ២០២២។

២.២. រចនាសម្ព័ន្ធចំណូល

២.២.១ ការលក់ដី

ប្រាក់ចំណូលពីការលក់ដីត្រូវបានគេទទួលស្គាល់នៅពេលមានហានិភ័យនិងរងាន់ធំនៃកម្មសិទ្ធិដីត្រូវបានផ្ទេរទៅឱ្យអ្នកទិញហើយ ចំនួនប្រាក់ចំណូលអាចវាស់វែងបាន។

២.២.២ សេវាកម្មត្រូវបានបង្ហាញ

ប្រាក់ចំណូលដែលទទួលបានពីសេវាកម្មភាគច្រើនទាក់ទងនឹងការផ្តល់សេវាថែទាំសេវាកម្មការប្រើប្រាស់ខ្សែបញ្ជូននិងសេវាកម្មសន្តិសុខដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលសេវាកម្មត្រូវបានផ្តល់ជូន។

២.២.៣ ចំណូលសំណង់

យើងចាប់ផ្តើមស្គាល់ប្រាក់ចំណូលពីអាជីវកម្មសំណង់ ដោយសារទិសដៅយុទ្ធសាស្ត្ររបស់យើងយើងមានគោលបំណងពង្រីកសេវាកម្មសំណង់របស់យើងដើម្បីបម្រើដល់អ្នកជួលរបស់យើងនិងអតិថិជននៅក្រៅតំបន់ផងដែរ។

២.២.៤ ចំណូលពីការជួល

ប្រាក់ចំណូលពីការជួលត្រូវបានរាប់បញ្ចូលដោយផ្អែកលើបន្ទាត់ត្រង់នៃរយៈពេលនៃការជួលបន្ត។ ការចំណាយសរុបនៃការលើកទឹកចិត្តដែលបានផ្តល់ដល់អ្នកជួលត្រូវបានគេទទួលស្គាល់ថាជាការកាត់បន្ថយប្រាក់ចំណូលជួលក្នុងរយៈពេលនៃការជួលដោយឈរលើមូលដ្ឋានជាក់ស្តែង។

២.២.៥ ចំណូលពីការជួលសម្រាប់ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២៣ ឆ្នាំ ២០២២ និងឆ្នាំ ២០២១ មានចែង ក្នុងតារាងខាងក្រោម (ឯកតា ៖ ពាន់រៀល)

ល.រ	ប្រភពចំណូល	ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២៣		ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២២		ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២១	
		បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ
១	ចំណូលពីការលក់ដី	១៦.៨៨៧.៦៥២	៥៦,០០%	—	០០,០០%	—	០០,០០%
២	ចំណូលពីសេវាកម្ម	៣.១៣៨.១២៧	១០,៥៨%	៣.៣៣២.០៤០	២១,៨៨%	៤.០៥៧.០៦២	៥៦,៤០%
៣	ចំណូលពីការសាងសង់	៤.៩៧៥.៦២២	១៦,៧៧%	៩.៣២៣.៥០៧	៦១,២៣%	១.២៧៦.១២៣	១៧,៧៤%
៤	ចំណូលពីការជួល	៤.៦៦៥.៧៦៤	១៥,៧៣%	២.៥៧១.៤១៨	១៦,៨៩%	១.៨៥៩.៩៧៦	២៥,៨៦%
	ចំណូលសរុប	២៩.៦៦៧.១៦៥	១០០,០%	១៥.២២៦.៩៦៥	១០០,០%	៧.១៩៣.១៦១	១០០,០%



ផ្នែកទី ៣: របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានពិនិត្យឡើង វិញដោយសវនករឯករាជ្យ

ក្រុមហ៊ុន អេសអិលស៊ី ភីអិលស៊ី
(លេខបុគ្គលិកកម្ម: ០០០០៦៤៤៨)
(បុគ្គលិកកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និង រយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣

ភ្នំពេញ អេសអិហ្វិស ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

មាតិកា

ទំព័រ

សេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

១

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល

២ - ៤

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបចន្លោះពេល

៥ - ៨

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបចន្លោះពេល

៩ - ១០

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបចន្លោះពេល

១១ - ១៣

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល

១៤ - ៣៧

របាយការណ៍នៃការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល

៣៨ - ៣៩

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

សេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

តាមយោបល់របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលរបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី ហៅកាត់ថា (“ក្រុមហ៊ុន”) និង ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធហៅកាត់ថា (“សម្ព័ន្ធ”) ដែលរួមមានរបាយការណ៍ស្ថានភាព ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ ព្រមទាំងរបាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងលទ្ធផល លម្អិតផ្សេងៗសង្ខេបចន្លោះពេល របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបចន្លោះពេល និងរបាយការណ៍លំហូរសាច់ ប្រាក់សង្ខេបចន្លោះពេលសម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល៦ខែ និងកំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល ផ្សេងៗ (ត្រូវបានគេស្គាល់ផងដែរថាជា “ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល”) បានរៀបចំឡើងត្រឹមត្រូវគ្រប់ទិដ្ឋភាពជា សារវន្តទាំងអស់ទៅតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជាលេខ ៣៤ ស្តីពី “របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេល”។

ចុះហត្ថលេខាជំនួសឲ្យក្រុមប្រឹក្សាភិបាល




UEMATSU HIROSHI
អភិបាល

រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ថ្ងៃទី១០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២៣

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
នាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣**

	កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)	
		៣០ មិថុនា ២០២៣	៣១ ធ្នូ ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣១ ធ្នូ ២០២២	៣១ ធ្នូ ២០២២	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	
ទ្រព្យសកម្ម							
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែង							
ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៣	២១.៥៦៥.៨១៧	៨៩.០៦៦.៨២៣	១៧.៦៨៦.៨៤០	១៣.៧៧៥.១៥១	៥៦.៨៩១.៣៧៤	១៣.៩១០.៦៣០
ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៤	១៦.២៥៩.៥៤៨	៦៧.១៥២.០៩៩	១៦.៦៣៥.០៨៨	៧.១៥២.៧០៦	២៩.៥៤០.៦៧៦	៧.៣៤៣.២៦៣
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	៥	-	-	-	៣៩.៧៨៣.១០៤	១៦៤.៣០៤.២២០	៣៩.៧៨៣.១០៤
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធសម្ព័ន្ធ	៦	១២.៩៥៩.២៧៦	៥៣.៥២១.៨១០	១២.៨០៩.៥៦៨	១១.៩៤៧.០១៥	៤៩.៣៤១.១៧២	១១.៧៧០.៣២១
ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទិនរួម	១៤	៩៦.៦១២	៣៩៩.០០៨	៧០.៩០០	៩៦.៦១២	៣៩៩.០០៨	៧០.៩០០
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងសរុប		៥០.៨៨១.២៥៣	២១០.១៣៩.៧៤០	៤៧.២០២.៣៩៦	៧២.៧៥៤.៥៨៨	៣០០.៤៧៦.៤៥០	៧២.៨៧៨.២១៨
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លី							
សន្និធិ	៧	៣៦.២៨៣.១៤៩	១៤៩.៨៤៩.៤០៥	៤១.០០៦.៤៤១	១១.៩៩២.៥១៧	៤៩.៥២៩.០៩៥	១២.៩៤៨.៣១២
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	៨	៣៦.៦៥៩.២១៤	១៥១.៤០២.៥៥៤	២១.២១៦.១៥៩	១១.៩១២.០១៨	៤៩.១៩៦.៦៣៤	៧.៦៨៥.៩៤២
កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម	១២	៩២៣.៥៩៥	៣.៨១៤.៤៤៧	៩៥៩.១៧០	-	-	-
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល	៩	២.៩៦៦.២៨៩	១២.២៥០.៧៧៣	៤.២៧៦.២៨៩	១.១៤២.៤៨៥	៤.៧១៨.៤៦៣	៥២៣.១០៨
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីសរុប		៧៦.៨៣២.២៤៧	៣១៧.៣១៧.១៧៩	៦៧.៤៥៨.០៥៩	២៥.០៤៧.០២០	១០៣.៤៤៤.១៩២	២១.១៥៧.៣៦២
ទ្រព្យសកម្មសរុប		១២៧.៧១៣.៥០០	៥២៧.៤៥៦.៩១៩	១១៤.៦៦០.៤៥៥	៩៧.៨០១.៦០៨	៤០៣.៩២០.៦៤២	៩៤.០៣៥.៥៨០

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
នាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ (ត)**

កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ មិថុនា ២០២៣		សម្ព័ន្ធ (បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		ក្រុមហ៊ុន (មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ មិថុនា ២០២៣		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
មូលធនរបស់ភាគទុនិក និងបំណុល							
មូលធនអាចបែងចែកទៅភាគទុនិករបស់ក្រុមហ៊ុនមេ							
ដើមទុន	១០	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៨.៤២១.៨៧៥	៣៥.៩៣៧.៥០០	៣៥.៩៣៧.៥០០	១៤៨.៤២១.៨៧៥	៣៥.៩៣៧.៥០០
ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ	១១	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៨៩៤.៩៦១	៤.៥៧៥.០៥១	៤.៥៧៥.០៥១	១៨.៨៩៤.៩៦១	៤.៥៧៥.០៥១
ចំណេញរក្សាទុក		២៧.៦៨២.១៤៨	១១៤.៣២៧.២៧១	២១.៣៧៧.១០៧	២២.០៥៣.៩៥៥	៩១.០៨២.៨៣៤	២០.៦៣៣.៤៥៦
		៦៨.១៩៤.៦៩៩	២៨១.៦៤៤.១០៧	៦១.៨៨៩.៦៥៨	៦២.៥៦៦.៥០៦	២៥៨.៣៩៩.៦៧០	៦១.១៤៦.០០៧
ហ៊ុនភាគតិច		(១៣.០៩៨)	(៥៤.០៩៥)	(៨.៨៧៣)	-	-	-
មូលធនរបស់ភាគទុនិកសរុប		៦៨.១៨១.៦០១	២៨១.៥៩០.០១២	៦១.៨៨០.៧៨៥	៦២.៥៦៦.៥០៦	២៥៨.៣៩៩.៦៧០	៦១.១៤៦.០០៧
បំណុលរយៈពេលវែង							
កម្ចី	១៣	១៣.៨៩០.២៧៥	៥៧.៣៦៦.៨៣៦	១៣.៥២៨.៨៣៦	៤.៩២៨.១៩៧	២០.៣៥៣.៤៥៤	៥.៥៩៥.៤៦៣
កិច្ចសន្យាបំណុល	១២	៧.៣៩៨.០០០	៣០.៥៥៨.៧៤០	៧.៦៧២.០០០	៧.៣៩៨.០០០	៣០.៥៥៨.៧៤០	៧.៦៧២.០០០
បំណុលរយៈពេលវែងសរុប		២១.២៨៨.២៧៥	៨៧.៩២៥.៥៧៦	២១.២០០.៨៣៦	១២.៣២៦.១៩៧	៥០.៩១២.១៩៤	១៣.២៦៧.៤៦៣

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល
នាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ (ត)**

	កំណត់ សម្គាល់	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)	
		៣០ មិថុនា ២០២៣		៣១ ធ្នូ ២០២២		៣០ មិថុនា ២០២៣	
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
បំណុលរយៈពេលខ្លី							
កម្ចី	១៣	២.៨០៧.៧២៨	១១.៥៩៥.៩១៧	៤.៩៥២.០៩២	១.៣៩០.៤៥០	៥.៧៤២.៥៥៩	៣.២៦៤.៦៦២
បំណុលពន្ធត្រូវបង់ក្នុងគ្រា		១.៥៦៥.៧៩១	៦.៤៦៦.៧១៧	១៥៩.៧០៤	៣២២.៥២៦	១.៣៣២.០៣២	៣០.៨៦៩
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១៦	៣៣.២៩០.៨៣១	១៣៧.៤៩១.១៣០	២៥.៩១៩.០៣៨	២០.៦៤៧.៩២៩	៨៥.២៧៥.៩៤៧	១៥.៧៧៨.៥៧៩
កិច្ចសន្យាបំណុល	១២	៥៧៩.៣១៤	២.៣៩២.៥៦៧	៥៤៨.០០០	៥៤៨.០០០	២.២៦៣.២៤០	៥៤៨.០០០
បំណុលរយៈពេលខ្លីសរុប		៣៨.២៤៣.៦៦៤	១៥៧.៩៤៦.៣៣១	៣១.៥៧៨.៨៣៤	២២.៩០៨.៩០៥	៩៤.៦១៣.៧៧៨	១៩.៦២២.១១០
បំណុលសរុប		៥៩.៥៣១.៩៣៩	២៤៥.៨៦៦.៩០៧	៥២.៧៧៩.៦៧០	៣៥.២៣៥.១០២	១៤៥.៥២០.៩៧២	៣២.៨៨៩.៥៧៣
មូលធនរបស់ភាគទុនិក និងបំណុលសរុប		១២៧.៧១៣.៥៤០	៥២៧.៤៥៦.៩១៩	១១៤.៦៦០.៤៥៥	៩៧.៨០១.៦០៨	៤០៣.៩២០.៦៤២	៩៤.០៣៥.៥៨០

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល គួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ដែលបានធ្វើសវនកម្ម ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលនេះ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្ស៊ិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣**

	កំណត់ សម្គាល់	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់					
		សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
		៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូល	១៧	៧.១៨៣.៣៣៣	២៩.៦៦៧.១៦៥	៣.៧០៦.៣០៨	៣.៧៩៧.២២៧	១៥.៦៨២.៥៤៨	១.២៣៩.៣៥៥
ថ្លៃដើមនៃការលក់	១៨	(៤.៥៦៤.២៥៧)	(១៨.៨៥០.៣៨១)	(២.១៨៣.៥៧៣)	(១.២១៩.៦៨៥)	(៥.០៣៧.២៩៩)	(៣១៤.២៨០)
ចំណេញដុល		២.៦១៩.០៧៦	១០.៨១៦.៧៨៤	១.៥២២.៧៣៥	២.៥៧៧.៥៤២	១០.៦៤៥.២៤៩	៩២៥.០៧៥
ចំណូលផ្សេងៗ	១៩	៤១.៥២២	១៧១.៤៨៦	២០.៤២២	៣០៤.១០១	១.២៥៥.៩៣៧	៣០៨.៧២៥
ចំណាយរដ្ឋបាល	២០	(១.៨២០.៥៦៨)	(៧.៥១៨.៩៤៦)	(១.២៧៧.២៩៩)	(១.០៨១.៩៧៣)	(៤.៤៦៨.៥៤៨)	(៧៦៩.០៣៨)
ចំណេញប្រតិបត្តិការ		៨៤០.០៣០	៣.៤៦៩.៣២៤	២៦៥.៨៥៨	១.៧៩៩.៦៧០	៧.៤៣២.៦៣៨	៤៦៤.៧៦២
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	២១	(២៩០.២៨២)	(១.១៩៨.៨៦៥)	(៣១៣.៦៨៣)	(១៤៣.៥៥៨)	(៥៩២.៨៩៥)	(១៩០.៩៧៣)
ការបែងចែកចំណេញពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម		១៦០.៧១៨	៦៦៣.៧៦៥	១៥.៥៥៤	១៧៦.៤៣៩	៧២៨.៦៩៣	៦៩.៦៨២
ចំណេញ/(ខាត) សុទ្ធមុនបង់ពន្ធ		៧១០.៤៦៦	២.៩៣៤.២២៤	(៣២២.៧៧១)	១.៨៣២.៥៥១	៧.៥៦៨.៤៣៦	៣៤៣.៤៧១
ចំណាយពន្ធ	២២	(១១៤.៤៧៨)	(៤៧២.៧៩៤)	(៨៣.៧៧២)	(៣២២.៥២៧)	(១.៣៣២.០៣៧)	(៧០.២១៨)
ចំណេញ/(ខាត) ក្នុងអំឡុងកាលបរិច្ឆេទពីក្រុមហ៊ុនបន្តអាជីវកម្ម		៥៩៥.៩៨៨	២.៤៦១.៤៣០	(១១៦.០៤៣)	១.៥១០.០២៤	៦.២៣៦.៣៩៩	២៧៣.២៥៣

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់					
		សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
		៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ខាតពីក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម		-	-	(១០.៦៦០)	-	-	-
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងអំឡុងកាលបរិច្ឆេទ							
តំណាងឱ្យលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត)សរុប		៥៩៥.៩៨៨	២.៤៦១.៤៣០	(១២៦.៧០៣)	១.៥១០.០២៤	៦.២៣៦.៣៩៩	២៧៣.២៥៣
ចំណេញ/(ខាត) បែងចែកទៅ៖							
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		៥៩៩.៩២១	២.៤៧៧.៦៧៣	(១២៩.១៤៣)			
ហ៊ុនភាគតិច		(៣.៩៣៣)	(១៦.២៤៣)	២.៤៤០			
		៥៩៥.៩៨៨	២.៤៦១.៤៣០	(១២៦.៧០៣)			
សរុបលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត) បែងចែកទៅ៖							
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		៥៩៩.៩២១	២.៤៧៧.៦៧៣	(១២៩.១៤៣)			
ហ៊ុនភាគតិច		(៣.៩៣៣)	(១៦.២៤៣)	២.៤៤០			
		៥៩៥.៩៨៨	២.៤៦១.៤៣០	(១២៦.៧០៣)			
សរុបលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត) បែងចែកទៅក្រុមហ៊ុន៖							
ក្រុមហ៊ុនបន្តអាជីវកម្ម		៥៩៩.៩២១	២.៤៧៧.៦៧៣	(១១៨.៤៨៣)			
ក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម		-	-	(១០.៦៦០)			
		៥៩៩.៩២១	២.៤៧៧.៦៧៣	(១២៩.១៤៣)			
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយហ៊ុនគោល/ភាគហ៊ុនថយចុះ	២៣	០,០០៨	០,០៣៤	(០,០០២)			

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់រយៈពេល៦ខែបញ្ចប់					
		សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
		៣០ មិថុនា ២០២៣ ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	៣០ មិថុនា ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក	៣០ មិថុនា ២០២៣ ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	៣០ មិថុនា ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូល	១៧	៣៧.៥១១.២១៣	១៥៤.៩២១.៣១០	៧.៩៣០.២៨៤	៥.០៦៦.៤៨២	២០.៩២៤.៥៧១	២.៤៥០.២៨៤
ថ្លៃដើមនៃការលក់	១៨	(២៥.២៤៥.៤២៤)	(១០៤.២៦៣.៦០១)	(៥.១៧៦.៦២៥)	(១.៤៧១.៥២៦)	(៦.០៧៧.៤០២)	(៧០៦.៧១៧)
ចំណេញដុល		១២.២៦៥.៧៨៩	៥០.៦៥៧.៧០៩	២.៧៥៣.៦៥៩	៣.៥៩៤.៩៥៦	១៤.៨៤៧.១៦៩	១.៧៤៣.៥៦៧
ចំណូលផ្សេងៗ	១៩	៥៨.០១៣	២៣៩.៥៩៤	១៣៩.៨២៦	៦០៤.១៩២	២.៤៩៥.៣១៣	៧៣១.៤២៨
ចំណាយរដ្ឋបាល	២០	(៣.៨៩៥.១៤៦)	(១៦.០៨៦.៩៥៣)	(៣.០៩១.៣៣៥)	(២.៣២០.១៧៦)	(៩.៥៨២.៣២៧)	(១.៨៧០.១៨៧)
ចំណេញ/(ខាត) ប្រតិបត្តិការ		៨.៤២៨.៦៥៦	៣៤.៨១០.៣៥០	(១៩៧.៨៥០)	១.៨៧៨.៩៧២	៧.៧៦០.១៥៥	៦០៤.៨០៨
ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន	២១	(៥៩២.៦៥៥)	(២.៤៤៧.៦៦៥)	(៦១០.០៧១)	(២៩២.៣០៧)	(១.២០៧.២២៨)	(៣៩២.៤៤០)
ការបែងចែកចំណេញពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម		១៧៥.៤២១	៧២៤.៤៨៩	៦៦.២១៥	២០២.៤០៧	៨៣៥.៩៤១	១២០.៣៤៣
ចំណេញ/(ខាត) សុទ្ធមុនបង់ពន្ធ		៨.០១១.៤២២	៣៣.០៨៧.១៧៤	(៧៤១.៧០៦)	១.៧៨៩.០៧២	៧.៣៨៨.៨៦៨	៣៣២.៧១១
ចំណាយពន្ធ	២២	(១.៧១០.៦០៦)	(៧.០៦៤.៨០៣)	(៨៦.៣៥២)	(៣៦៨.៥៧៣)	(១.៥២២.២០៦)	(៧០.២១៨)
ចំណេញ/(ខាត) ក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទពីក្រុមហ៊ុនបន្តអាជីវកម្ម		៦.៣០០.៨១៦	២៦.០២២.៣៧១	(៨២៨.០៥៨)	១.៤២០.៤៩៩	៥.៨៦៦.៦៦២	២៦២.៤៩៣

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ (ត)**

	កំណត់ សម្គាល់	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់រយៈពេល៦ខែបញ្ចប់					
		សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
		៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២
		ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ចំណេញពីក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម		-	-	១២.៨៩១	-	-	-
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ							
តំណាងឱ្យលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត)សរុប		៦.៣០០.៨១៦	២៦.០២២.៣៧១	(៨១៥.១៦៧)	១.៤២០.៤៩៩	៥.៨៦៦.៦៦២	២៦២.៤៩៣
ចំណេញ/(ខាត) បែងចែកទៅ៖							
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		៦.៣០៥.០៤១	២៦.០៣៩.៨២០	(៨២៣.១៧៩)			
ហ៊ុនភាគតិច		(៤.២២៥)	(១៧.៤៤៩)	៨.០១២			
		៦.៣០០.៨១៦	២៦.០២២.៣៧១	(៨១៥.១៦៧)			
សរុបលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត) បែងចែកទៅ៖							
ម្ចាស់នៃក្រុមហ៊ុនមេ		៦.៣០៥.០៤១	២៦.០៣៩.៨២០	(៨២៣.១៧៩)			
ហ៊ុនភាគតិច		(៤.២២៥)	(១៧.៤៤៩)	៨.០១២			
		៦.៣០០.៨១៦	២៦.០២២.៣៧១	(៨១៥.១៦៧)			
សរុបលទ្ធផលចំណេញ/(ខាត) បែងចែកទៅក្រុមហ៊ុន៖							
ក្រុមហ៊ុនបន្តអាជីវកម្ម		៦.៣០៥.០៤១	២៦.០៣៩.៨២០	(៨៣៦.០៧០)			
ក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម		-	-	១២.៨៩១			
		៦.៣០៥.០៤១	២៦.០៣៩.៨២០	(៨២៣.១៧៩)			
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយហ៊ុនគោល/ភាគហ៊ុនថយចុះ	២៣	០,០៨៨	០,៣៦២	(០,០១១)			

របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងចំណូលផ្សេងៗសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន គួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ដែលបានធ្វើសវនកម្មរួច ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

**របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបចន្លោះពេល
សម្រាប់រយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣**

	កំណត់សម្គាល់	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនតិច ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ						
នាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣ (បានធ្វើសវនកម្ម)		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.៣៧៧.១០៧	(៨.៨៧៣)	៦១.៨៨០.៧៨៥
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទតំណាងឱ្យលទ្ធផលចំណេញសរុប (មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		-	-	៦.៣០៥.០៤១	(៤.២២៥)	៦.៣០០.៨១៦
នាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២៧.៦៨២.១៤៨	(១៣.០៩៨)	៦៨.១៨១.៦០១
គិតជាពាន់រៀល		១៤៨.៤២១.៨៧៥	១៨.៨៩៤.៩៦១	១១៤.៣២៧.២៧១	(៥៤.០៩៥)	២៨១.៥៩០.០១២
សម្ព័ន្ធ (បានធ្វើសវនកម្ម)						
នាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២០.៣៦៨.៦៧៩	(៦.៦៦៦)	៦០.៨៧៤.៥៦៤
និយ័តកម្មរវាងក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស ស៊ីឃ្យូរីធី		-	-	៨៤.៩៨០	-	៨៤.៩៨០
ភាគលាភដែលបានបង់	២៧	-	-	(១.១៦៩.៦៩៣)	(១២.៤៣៦)	(១.១៨២.១២៩)
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទតំណាងឱ្យលទ្ធផលចំណេញសរុប		-	-	២.០៩៣.១៤១	១០.២២៩	២.១០៣.៣៧០
នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.៣៧៧.១០៧	(៨.៨៧៣)	៦១.៨៨០.៧៨៥
គិតជាពាន់រៀល		១៤៧.៩៥៤.៦៨៨	១៨.៨៣៥.៤៨៥	៨៨.០០៩.៥៤៩	(៣៦.៥៣០)	២៥៤.៧៦៣.១៩២

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបចន្លោះពេល

សម្រាប់រយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ (ត)

	កំណត់សម្គាល់	ដើមទុន ដុល្លារអាមេរិក	ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ ដុល្លារអាមេរិក	ចំណេញរក្សាទុក ដុល្លារអាមេរិក	មូលធនសរុប ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន					
នាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣ (បានធ្វើសវនកម្ម)		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២០.៦៣៣.៤៥៦	៦១.១៤៦.០០៧
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទតំណាងឱ្យលទ្ធផលចំណេញសរុប (មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		-	-	១.៤២០.៤៩៩	១.៤២០.៤៩៩
នាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ (មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២២.០៥៣.៩៥៥	៦២.៥៦៦.៥០៦
គិតជាពាន់រៀល					
		១៤៨.៤២១.៨៧៥	១៨.៨៩៤.៩៦១	៩១.០៨២.៨៣៤	២៥៨.៣៩៩.៦៧០
ក្រុមហ៊ុន (បានធ្វើសវនកម្ម)					
នាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២១.៣៨៦.៧១៨	៦១.៨៩៩.២៦៩
ភាគលាភដែលបានបង់	២៧	-	-	(១.១៦៩.៦៩៣)	(១.១៦៩.៦៩៣)
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទតំណាងឱ្យលទ្ធផលចំណេញសរុប		-	-	៤១៦.៤៣១	៤១៦.៤៣១
នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២		៣៥.៩៣៧.៥០០	៤.៥៧៥.០៥១	២០.៦៣៣.៤៥៦	៦១.១៤៦.០០៧
គិតជាពាន់រៀល					
		១៤៧.៩៥៤.៦៨៨	១៨.៨៣៥.៤៨៥	៨៤.៩៤៧.៩៣៨	២៥១.៧៣៨.១១១

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេបចន្លោះពេល គួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ដែលបានធ្វើសវនកម្ម ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលនេះ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន

សម្រាប់រយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)					
	សម្រាប់រយៈពេលខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
	៨.០១១.៤២២	៣៣.០៨៧.១៧៤	(៧៤១.៧០៦)	១.៧៨៩.០៧២	៧.៣៨៨.៨៦៨	៣៣២.៧១១
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ						
ចំណេញ/(ខាត)មុនបង់ពន្ធ						
<i>និយ័តកម្មប្រតិបត្តិការមិនមែនសាច់ប្រាក់៖</i>						
ចំណូលពន្យារ	(២៧៤.០០០)	(១.១៣១.៦២០)	(២៧៤.០០០)	(២៧៤.០០០)	(១.១៣១.៦២០)	(២៧៤.០០០)
ចំណាយរំលស់សម្រាប់៖						
- ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	៧៧២.៤៧៦	៣.១៩០.៣២៦	៧៨៤.៥២៦	៦១៤.៤៧១	២.៥៣៧.៧៦៥	៦០៥.៧៣៩
- ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ	៤៧២.៥៨៣	១.៩៥១.៧៦៨	២៦៣.១២១	១៩០.៥៥៧	៧៨៧.០០០	១៩០.៥៥៧
ការលុបចោលទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	-	២០.៩១៧	-	-	-
ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ	៥៩២.៦៥៥	២.៤៤៧.៦៦៥	៦១០.០៧១	២៩២.៣០៧	១.២០៧.២២៨	៣៩២.៤៤០
ចំណូលការប្រាក់	(៤០.៨៥៥)	(១៦៨.៧៣១)	(៨៨)	(៣៨៨)	(១.៦០២)	(៨១)
ការបែងចែកពីក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	(១៧៥.៤២០)	(៧២៤.៤៨៧)	(៦៦.២១៥)	(២០២.៤០៦)	(៨៣៥.៩៣៩)	(១២០.៣៤៣)
ចំណេញប្រតិបត្តិការមុនបម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល	៩.៣៥៨.៨៦១	៣៨.៦៥២.០៩៥	៥៩៦.៦២៦	២.៤០៩.៦១៣	៩.៩៥១.៧០០	១.១២៧.០២៣
<i>បម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល៖</i>						
សន្និធិ	៥.៤២៧.០៧១	២២.៤១៣.៨០៣	(២.៣៩៧.៨៦៥)	១.២២២.៩៥៨	៥.០៥០.៨១៧	(១១៧.២៣៣)
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	(១៥.៥៤៩.៩៨១)	(៦៤.២២១.៤២២)	(១.៦៣៥.៤៤៥)	(២.០១៥.៤៧៩)	(៨.៣២៣.៩២៨)	៦២៥.៦៦៤
កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម	៣៥.៥៧៥	១៤៦.៩២៥	(១.៤៦៣.៤៦២)	-	-	-
គណនីពាណិជ្ជ និង គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	៧.៣៦៨.៩៧៧	៣០.៤៣៣.៨៧៥	៣៩៧.៦៧៨	(៧២.៧៤២)	(៣០០.៤២៤)	(១.១៩៤.៣៩៤)

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន

សម្រាប់រយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ (ត)

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)					
	សម្រាប់រយៈពេល៦ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣		៣០ មិថុនា ២០២២		៣០ មិថុនា ២០២២	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
<i>បម្រែបម្រួលដើមទុនបង្វិល៖ (ត)</i>						
កិច្ចសន្យាបំណុល	៣១.៣១៤	១២៩.៣២៧	៤១៨.១៦០	-	-	-
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពីក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម	-	-	១២.៨៩១	-	-	-
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពី/ប្រើប្រាស់ក្នុង/ប្រតិបត្តិការ	៦.៦៧១.៨១៧	២៧.៥៥៤.៦០៣	(៤.០៧១.៤១៧)	១.៥៤៤.៣៥០	៦.៣៧៨.១៦៥	៤៤១.០៦០
ពន្ធបានបង់	(៣០៤.៥១៩)	(១.២៥៧.៦៦៣)	(២៥.០០២)	(៧៦.៩១៦)	(៣១៧.៦៦៣)	(៣៣៥)
សាច់ប្រាក់សុទ្ធបានពី/ប្រើប្រាស់ក្នុង/សកម្មភាពប្រតិបត្តិការ	៦.៣៦៧.២៩៨	២៦.២៩៦.៩៤០	(៤.០៩៦.៤១៩)	១.៤៦៧.៤៣៤	៦.០៦០.៥០២	៤៤០.៧២៥
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពវិនិយោគ						
ការទិញទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	(៥.៤៣៨.២៣២)	(២២.៤៥៩.៨៩៨)	(៤.៦០៣.៦៩១)	(៧៤៦.១៥៥)	(៣.០៨១.៦២០)	(១.០០២.៩៦៣)
ការទិញទ្រព្យវិនិយោគ	(១៤.០៨៣)	(៥៨.១៦៣)	-	-	-	-
ការប្រាក់ដែលបានទទួល	៤០.៨៥៥	១៦៨.៧៣១	៨៨	៣៨៨	១.៦០២	៨១
(បុរេប្រទានផ្តល់ជូន)/ការសងត្រលប់ពី៖						
- ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	២.៦១៧.០២៣	១០.៨០៨.៣០៥	២.៣០១.៣១៦
- ភាគីពាក់ព័ន្ធ	១៦០.៧១៩	៦៦៣.៧៦៩	(៥០៣.៤៦៩)	១៦២.៣៤៣	៦៧០.៤៧៧	១៩.៤៨៨
- ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	១០៩.០២៣	៤៥០.២៦៥	(៣៤៨.៨៤១)	១១២.១២៩	៤៦៣.០៩៣	១៦១.៦៣៦
- ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	(១៦០.០០០)	(៦៦០.៨០០)	(២៦.៦៤២)	(១៦០.០០០)	(៦៦០.៨០០)	(១១.៩១២)
- ភាគទុនិក	-	-	៣២៩	-	-	៣២៩
សាច់ប្រាក់សុទ្ធប្រើប្រាស់ក្នុង/បានពីសកម្មភាពវិនិយោគ	(៥.៣០១.៧១៨)	(២១.៨៩៦.០៩៦)	(៥.៤៨២.២២៦)	១.៩៨៥.៧២៨	៨.២០១.០៥៧	១.៤៦៧.៩៧៥

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន

សម្រាប់រយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ (ត)

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)					
	សម្ព័ន្ធ			សម្រាប់រយៈពេល៦ខែបញ្ចប់		
	៣០ មិថុនា ២០២៣		៣០ មិថុនា ២០២២		ក្រុមហ៊ុន	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
លំហូរសាច់ប្រាក់ពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន						
ភាគលាភដែលបានបង់	-	-	(៤១៣.០៨០)	-	-	(៤០០.៦៤៥)
សាច់ប្រាក់ពីកម្ចីពីធនាគារ	១.៥៩៦.៧៧០	៦.៥៩៤.៦៦០	៨.០៧៩.៨៨២	-	-	-
ការសងត្រលប់ទៅវិញ	(៣.៣៧៩.៦៩៥)	(១៣.៩៥៨.១៤០)	(១.៧៦៦.៥១៦)	(២.៥៤១.៤៧៨)	(១០.៤៩៦.៣០៤)	(១.៥៣៤.៩១០)
ចំណាយការប្រាក់បានបង់	(៥៩២.៦៥៥)	(២.៤៤៧.៦៦៥)	(៦១០.០៧១)	(២៩២.៣០៧)	(១.២០៧.២២៨)	(៣៩២.៤៤០)
	(២.៣៧៥.៥៨០)	(៩.៨១១.១៤៥)	៥.២៩០.២១៥	(២.៨៣៣.៧៨៥)	(១១.៧០៣.៥៣២)	(២.៣២៧.៩៩៥)
សាច់ប្រាក់សុទ្ធ(ប្រើប្រាស់ក្នុង)/បានពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន						
	(១.៣១០.០០០)	(៥.៤១០.៣០១)	(៤.២៨៨.៤៣០)	៦១៩.៣៧៧	២.៥៥៨.០២៧	(៤១៩.២៩៥)
កំណើន/(តំហាយ)សុទ្ធនៃសាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល						
	៤.២៧៦.២៨៩	១៧.៦០៥.៤៨២	៥.៧១៦.០១៧	៥២៣.១០៨	២.១៥៣.៦៣៦	៦៨២.៤៧៣
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូលដើមគ្រាលម្អៀងពីការប្រែសម្រួលរូបិយប័ណ្ណ	-	៥៥.៥៩២	-	-	៦.៨០០	-
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូលចុងគ្រា	២.៩៦៦.២៨៩	១២.២៦៦.១៧៤	១.៤២៧.៥៨៧	១.១៤២.៤៨៥	៤.៧១៨.៤៦៣	២៦៣.១៧៨

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន គួរតែអានជាមួយនឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ដំណាច់ឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ដែលបានធ្វើសវនកម្ម ព្រមទាំងកំណត់សម្គាល់ដែលបានភ្ជាប់ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ននេះ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល

១. ព័ត៌មានអំពីក្រុមហ៊ុន

ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី (ដែលហៅកាត់ថា “ក្រុមហ៊ុន”) គឺជាក្រុមហ៊ុនមហាជនទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត ដែលបានចុះបញ្ជីក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងបានចុះបញ្ជីនៅក្នុងទីផ្សារមូលបត្រកម្ពុជា។

ក្នុងអំឡុងកិច្ចប្រជុំម្ចាស់ភាគហ៊ុនទូទៅប្រចាំឆ្នាំ លើកទី៦ នាថ្ងៃទី២៨ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២ ភាគទុនិកបានអនុម័តលើការ ផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះពី ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ទៅជា រ៉ូយាល់ គ្រុប ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី។ ក្រុមហ៊ុនបានដាក់ ឯកសារចាំបាច់នានាទៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម និងអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ ហើយកំពុងរង់ចាំសេចក្តីសម្រេចដើម្បីបញ្ចប់ដំណើរ នៃការផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះនេះ។

សកម្មភាពចំបងរបស់ក្រុមហ៊ុន គឺការសាងសង់ ការអភិវឌ្ឍន៍ និងដំណើរការតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ និង រួមមានសកម្មភាពពាណិជ្ជកម្មដទៃទៀត។ សកម្មភាពចំបងនៃក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ ត្រូវបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ លេខ ៥ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល។ ពុំមានការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តសម្រាប់សកម្មភាពចម្បងរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុង កំឡុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនេះទេ។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល ត្រូវបានអនុម័តឱ្យចេញផ្សាយដោយប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល នៅថ្ងៃទី១០ ខែសីហា ឆ្នាំ ២០២៣។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ ត្រូវបាន ត្រួតពិនិត្យ ប៉ុន្តែមិនបានធ្វើសវនកម្មទេ។

២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ

២.១ របាយការណ៍អនុលោមភាព

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ ត្រូវបានរៀបចំឡើង ដោយអនុលោមទៅតាម ស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជាលេខ៣៤ ស្តីពី របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេល។

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល មិនបានរួមបញ្ចូលជាមួយកំណត់សម្គាល់ទាំងអស់ ដែលជាធម្មតាបានបង្ហាញ ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំ។ ដូច្នោះព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលនេះ គួរតែត្រូវបានអានផ្តុំជាមួយ នឹងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២ ដែលបានរៀបចំឡើងដោយអនុលោមទៅតាម របាយការណ៍ស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា និងសេចក្តីប្រកាសជាសាធារណៈដែលបោះផ្សាយដោយក្រុមហ៊ុន ក្នុងកំឡុងការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេលនេះ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល (ត)

២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ (ត)

២.២ ស្តង់ដារ ការធ្វើវិសោធនកម្មស្តង់ដារដែលបានចេញផ្សាយ និងការបកស្រាយដែលបានចូលជាធរមាន

ស្តង់ដារជាច្រើន ការធ្វើវិសោធនកម្មស្តង់ដារដែលបានចេញផ្សាយ និងការបកស្រាយដែលបានចូលជាធរមានគឺសម្រាប់ការអនុវត្តក្នុងការិយបរិច្ឆេទថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣។ ទោះបីជាយ៉ាងណាក៏ដោយ ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានស្វែងយល់ថា ការអនុវត្តស្តង់ដារ ការធ្វើវិសោធនកម្មស្តង់ដារដែលបានចេញផ្សាយ និងការបកស្រាយទាំងនេះ គឺពុំមានផលប៉ះពាល់លើការិយបរិច្ឆេទបច្ចុប្បន្ន ឬការិយបរិច្ឆេទមុនៗ ហើយវាក៏មិនទំនងប៉ះពាល់លើការិយបរិច្ឆេទនាពេលអនាគតផងដែរ។

២.៣ គោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ

គោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ ដែលត្រូវបានប្រើក្នុងការរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលគឺមានភាពស្របស្រួលទៅនឹងគោលការណ៍គណនេយ្យសំខាន់ៗ ដែលត្រូវបានប្រើក្នុងការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មប្រចាំឆ្នាំសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២។

របាយការណ៍តាមផ្នែក

ប្រតិបត្តិការតាមផ្នែក ត្រូវបានរាយការណ៍តាមលក្ខណៈសមស្របនឹងរបាយការណ៍ផ្ទៃក្នុងដែលបានផ្តល់ជូនអ្នកធ្វើសេចក្តីសម្រេចចិត្តរបស់សម្ព័ន្ធ។ អ្នកដែលទទួលខុសត្រូវក្នុងការបែងចែកធនធាន និងវាយតម្លៃលទ្ធផលនៃព័ត៌មានតាមផ្នែកត្រូវបានកំណត់ថាជាគណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗ។ សម្ព័ន្ធ គឺបានដំណើរការជាចម្បងទៅលើប្រតិបត្តិការតាមផ្នែកតែមួយ ដែលជាអាជីវកម្មទាក់ទងទៅនឹងអចលនទ្រព្យ។ ដូច្នេះមិនចាំបាច់មាន ការបែងចែកបន្ថែមទៀតទេ។

រដូវកាល ឬរដ្ឋនៃប្រតិបត្តិការ

សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន បានចូលរួមយ៉ាងសំខាន់នៅក្នុងអាជីវកម្មទាក់ទងនឹងអចលនទ្រព្យ។ វាមិនមានកត្តាប្រតិបត្តិការតាមរដូវកាលដែលគួរឱ្យកត់សម្គាល់ទាក់ទងនឹងអាជីវកម្មទាំងនោះទេ។

២.៤ ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតគណនេយ្យសំខាន់ៗ

នៅពេលរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលតម្រូវឱ្យប្រើប្រាស់ការវិនិច្ឆ័យការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតគណនេយ្យ ដែលប៉ះពាល់ដល់ចំនួនទឹកប្រាក់នៃទ្រព្យសកម្ម បំណុល ចំណូល និងចំណាយ។ លទ្ធផលជាក់ស្តែងអាចខុសគ្នាពីការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតដែលធ្វើឡើងដោយប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ហើយនឹងកម្រស្មើនឹងលទ្ធផលនៃការប៉ាន់ស្មាន។

ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតដែលបានអនុលោមនៅក្នុងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល រួមទាំងប្រភពសំខាន់ៗនៃភាពមិនប្រាកដប្រជានៃការប៉ាន់ស្មានគឺដូចគ្នានឹងអ្វីដែលបានអនុលោមនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មប្រចាំឆ្នាំសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល (ត)

៣. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ

សម្ព័ន្ធ (បានធ្វើសវនកម្ម)	អាគារ និង			យានយន្ត	* ការសាងសង់	
	ដី ដុល្លារអាមេរិក	ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ដុល្លារអាមេរិក	ម៉ាស៊ីន ដុល្លារអាមេរិក	បរិក្ខារ និង កុំព្យូទ័រ ដុល្លារអាមេរិក	កំពុងដំណើរការ ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ដុល្លារអាមេរិក
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងសុទ្ធ						
សមតុល្យនាថ្ងៃទី						
១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២	៧២១.២២៤	១៣.៦៧៩.២១៤	៥០៥.៨៨៨	២៧៤.៥៧២	២.៤៧១.០៩៨	១៧.៦៥១.៩៩៦
ការទិញបន្ថែម	-	១.២១៥.១៧៧	៥៩.៤១០	៤៦.៣១២	៨.៩៩២.៨៨០	១០.៣១៣.៧៧៩
ការលុបចោល	-	(២០.៦១៨)	(២៩៩)	(៥២៨)	-	(២១.៤៤៥)
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៧១២.៦៥៧	៨៦.០០០	-	(៧៩៨.៦៥៧)	-
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ វិនិយោគ	-	-	-	-	(៦.៩០៨.៦០១)	(៦.៩០៨.៦០១)
ការផ្ទេរទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(១.៧៦៧.៩៥៤)	(១.៧៦៧.៩៥៤)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(១.២៩១.១៣៩)	(១៨៦.១៩៣)	(១០៣.៦០៣)	-	(១.៥៨០.៩៣៥)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី						
៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	៧២១.២២៤	១៤.២៩៥.២៩១	៤៦៤.៨០៦	២១៦.៧៥៣	១.៩៨៨.៧៦៦	១៧.៦៨៦.៨៤០
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)						
ការទិញបន្ថែម	-	៣៧.៤៤១	៤.៣៣៩	១៨.៦៧៥	៥.៣៧៧.៧៧៧	៥.៤៣៨.២៣២
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៣៣៧.១៥៤	-	-	(៣៣៧.១៥៤)	-
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ វិនិយោគ	-	-	-	-	(៨៣.០០០)	(៨៣.០០០)
ការផ្ទេរទៅសន្និធិ	-	(៤៣៦.៦១៦)	-	-	(២៦៧.១៦៣)	(៧០៣.៧៧៩)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៦៤៦.៧១១)	(៧៤.២៤៣)	(៥១.៥២២)	-	(៧៧២.៤៧៦)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី						
៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣	៧២១.២២៤	១៣.៥៨៦.៥៦៣	៣៩០.៥៦៣	១៨៣.៩០៦	៦.៦៧៩.២២២	២១.៥៦៥.៤១៧
(គិតជាពាន់រៀល)	២.៩៧៨.៦៥៥	៥៦.១១២.៥០៤	១.៦៣០.៩៤៥	៧៥៩.៥៣២	២៧.៥៨៥.១៨៧	៨៩.០៦៦.៨២៣

* ការសាងសង់កំពុងដំណើរការ គឺតំណាងឲ្យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដែលកំពុងសាងសង់ហើយកត់ត្រានៅថ្ងៃដើម។ ការសាងសង់កំពុងដំណើរការគឺមិនត្រូវបានគេរំលស់ទេរហូតដល់វាត្រូវបានប្រើប្រាស់។

នាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ ចំណាយតាមកិច្ចព្រមព្រៀងរបស់សម្ព័ន្ធដែលកើតឡើងពីការសាងសង់កំពុងដំណើរការមានចំនួន ៧.០៨៥.១៥៦ ដុល្លារអាមេរិក (២០២២: ៤.៨៩៩.៤៣៤ ដុល្លារអាមេរិក) គិតត្រឹមការិយបរិច្ឆេទនៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលនេះ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល (ត)

៣. ទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ (ត)

ក្រុមហ៊ុន (បានធ្វើសវនកម្ម)	អាគារ និង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ			យានយន្ត	* ការសាងសង់	សរុប
	ដី ដុល្លារអាមេរិក	ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ដុល្លារអាមេរិក	ម៉ាស៊ីន ដុល្លារអាមេរិក	បរិក្ខារ និង កុំព្យូទ័រ ដុល្លារអាមេរិក	កំពុងដំណើរការ ដុល្លារអាមេរិក	
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោង						
គណនេយ្យសុទ្ធ						
សមតុល្យនាថ្ងៃទី						
១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២	៧២១.២២៤	១៣.៧៧៧.១១៣	១២៨.៦៥២	៥១.១១៥	៤៤.០២៩	១៤.៧២២.១៣៣
ការទិញបន្ថែម	-	១៣.៧៦១	៣៩.៥១០	៩.០៧៥	១.៧២៧.០០៨	១.៧៨៩.៣៥៤
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៤៤.០២៩	៨៦.០០០	-	(១៣០.០២៩)	-
ការផ្ទេរទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(១.៣៨៩.២៩៥)	(១.៣៨៩.២៩៥)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(១.១៣៨.៥១៨)	(៥២.០៧៦)	(២០.៩៦៨)	-	(១.២១១.៥៦២)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី						
៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	៧២១.២២៤	១២.៦៩៦.៣៨៥	២០២.០៨៦	៣៩.២២២	២៥១.៧១៣	១៣.៩១០.៦៣០
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)						
ការទិញបន្ថែម	-	-	-	៥.៥២០	៧៤០.៦៣៥	៧៤៦.១៥៥
ការផ្ទេរទៅទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៣៣៧.១៥៨	-	-	(៣៣៧.១៥៨)	-
ការផ្ទេរទៅសន្និធិ	-	-	-	-	(២៦៧.១៦៣)	(២៦៧.១៦៣)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៥៧៥.៤៩២)	(២៩.៧៦៨)	(៩.២១១)	-	(៦១៩.៤៧១)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី						
៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣	៧២១.២២៤	១២.៤៥៨.០៥១	១៧២.៣១៨	៣៥.៥៣១	៣៨៨.០២៧	១៣.៧៧៥.១៥១
(គិតជាពាន់រៀល)	២.៩៧៨.៦៥៥	៥១.៤៥១.៧៥១	៧១១.៦៧៣	១៤៦.៧៤៣	១.៦០២.៥៥២	៥៦.៨៩១.៣៧៤

* ការសាងសង់កំពុងដំណើរការ គឺតំណាងឲ្យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដែលកំពុងសាងសង់ហើយកត់ត្រានៅថ្ងៃដើម។ ការសាងសង់កំពុងដំណើរការ គឺមិនត្រូវបានគេរំលស់ទេរហូតដល់វាត្រូវបានប្រើប្រាស់។

នាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ ចំណាយតាមកិច្ចព្រមព្រៀងរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលកើតឡើងពីការសាងសង់កំពុងដំណើរការមានចំនួន ១៦៩.៦២១ ដុល្លារអាមេរិក (២០២២: ១៣៥.៩០២ ដុល្លារអាមេរិក) គិតត្រឹមការិយបរិច្ឆេទនៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលនេះ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអិលអិល ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល (ត)

៤. ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ

	ដី	អាគារ	សរុប
	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ			
(បានធ្វើសវនកម្ម)			
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ			
សមតុល្យនាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២	២.៥១៥.៦៥៦	៧.៩២១.៩៤៧	១០.៤៣៧.៦០៣
ការទិញបន្ថែម	-	៣២.៩២៦	៣២.៩២៦
ការផ្ទេរពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៦.៩០៨.៦០១	៦.៩០៨.៦០១
ការផ្ទេរទៅក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	(៦.៨៥១)	-	(៦.៨៥១)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៧៣៧.១៩១)	(៧៣៧.១៩១)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	២.៥០៨.៨០៥	១៤.១១៦.២៨៣	១៦.៦២៥.០៨៨
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)			
ការទិញបន្ថែម	-	១៤.០៨៣	១៤.០៨៣
ការផ្ទេរពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ	-	៨៣.០០០	៨៣.០០០
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៤៧២.៥៨៣)	(៤៧២.៥៨៣)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣	២.៥០៨.៨០៥	១៣.៧៩៣.៥០០	១៦.៣០២.៣០៥
(គិតជាពាន់រៀល)	១០.៣៦១.៣៦៥	៥៦.៧៩០.៧៣៤	៦៧.១៥២.០៩៩
ក្រុមហ៊ុន			
(បានធ្វើសវនកម្ម)			
បម្រែបម្រួលតម្លៃយោងគណនេយ្យសុទ្ធ			
សមតុល្យនាថ្ងៃទី១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២	២.៥១៥.៦៥៦	៥.២១៥.៥៧២	៧.៧៣១.២២៨
ការផ្ទេរទៅក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម	(៦.៨៥១)	-	(៦.៨៥១)
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(៣៨១.១១៤)	(៣៨១.១១៤)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	២.៥០៨.៨០៥	៤.៨៣៤.៤៥៨	៧.៣៤៣.២៦៣
(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)			
រំលស់ក្នុងគ្រា	-	(១៩០.៥៥៧)	(១៩០.៥៥៧)
សមតុល្យនាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣	២.៥០៨.៨០៥	៤.៦៤៣.៩០១	៧.១៥២.៧០៦
(គិតជាពាន់រៀល)	១០.៣៦១.៣៦៥	១៩.១៧៩.៣១១	២៩.៥៤០.៦៧៦

នាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ ទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគដែលមានតម្លៃយោង ១៦.៣០២.៣០៥ ដុល្លារអាមេរិក និង ៧.១៥២.៧០៦ ដុល្លារអាមេរិក ត្រូវបានដាក់បញ្ចាំដើម្បីធានាលើកម្ចីនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនរៀងៗគ្នា ដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ១៣ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល (ត)

៥. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣០ មិថុនា ២០២៣	គិតជាពាន់រៀល	៣១ ធ្នូ ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក		ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន			
តម្លៃភាគហ៊ុន ថ្លៃដើម	៣៩.៧៨៣.១០៤	១៦៤.៣០៤.២២០	៣៩.៧៨៣.១០៤

ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធនរបស់ក្រុមហ៊ុននៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធមានដូចខាងក្រោម៖

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	ប្រទេសដែលបានចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន		សកម្មភាពចម្បង
		២០២៣	២០២២	
		%	%	
រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ប៉ោយប៉ែត អេសអ៊ីហ្សិត ឯ.ក	កម្ពុជា	១០០	១០០	បង្កើត អភិវឌ្ឍ និងដំណើរការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
សហ៊ីស អ៊ីអេសស៊ី ឯ.ក	កម្ពុជា	១០០	១០០	សេវាសាងសង់
រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប កណ្តាល អេសអ៊ីហ្សិត ឯ.ក	កម្ពុជា	១០០	១០០	បង្កើត អភិវឌ្ឍ និងដំណើរការ តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស
សហ៊ីស ប្រធីធីស៍ ឯ.ក	កម្ពុជា	១០០	១០០	សកម្មភាពអចលនទ្រព្យ
សហ៊ីស អ៊ែដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាល់ធីង ឯ.ក	កម្ពុជា	៤៦	៤៦	សកម្មភាពប្រឹក្សាយោបល់

៦. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនព្រួញតិសម្ព័ន្ធ

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣០ មិថុនា ២០២៣	គិតជាពាន់រៀល	៣១ ធ្នូ ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក		ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ			
តម្លៃភាគហ៊ុន ថ្លៃដើម	៨.៥៩១.៣៦១	៣៥.៤៨២.៣២១	៨.៥៩១.៣៦១
ផលចំណេញពីព្រួញតិសម្ព័ន្ធ បន្ទាប់ពីការទិញ	៥.៨០៣.៣២២	២៣.៩៦៧.៧២០	៥.៤៣៩.៨៩៨
ភាគលាភដែលបានទទួល	-	-	២១៣.៧១៦
ដក៖ ការខាតបង់ឱនភាព	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៩២៨.២៣១)	(១.៤៣៥.៤០៧)
	១២.៩៥៩.២៧៦	៥៣.៥២១.៨១០	១២.៨០៥.៥៦៨

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣០ មិថុនា ២០២៣	គិតជាពាន់រៀល	៣១ ធ្នូ ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក		ដុល្លារអាមេរិក
ក្រុមហ៊ុន			
តម្លៃភាគហ៊ុន ថ្លៃដើម	៧.៤៦៦.៨១១	៣០.៨៣៧.៩២៩	៧.៤៦៦.៨១១
ផលចំណេញពីព្រួញតិសម្ព័ន្ធ បន្ទាប់ពីការទិញ	៥.៩១៥.៦១១	២៤.៤៣១.៤៧៤	៥.៥២៥.២០១
ភាគលាភដែលបានទទួល	-	-	២១៣.៧១៦
ដក៖ ការខាតបង់ឱនភាព	(១.៤៣៥.៤០៧)	(៥.៩២៨.២៣១)	(១.៤៣៥.៤០៧)
	១១.៩៤៧.០១៥	៤៩.៣៤១.១៧២	១១.៧៧០.៣២១

ក្រុមហ៊ុន អេសអិហ្វធី ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល (ត)

៦. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនសម្ព័ន្ធ (ត)

ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធនរបស់សម្ព័ន្ធនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធមានដូចខាងក្រោម៖

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនពាក់ព័ន្ធ	ប្រទេសដែលបានចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម	ភាគហ៊ុនក្នុងមូលធន		សកម្មភាពចម្បង
		២០២៣	២០២២	
		%	%	
ព្រឹត្តិសម្ព័ន្ធរបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិហ្វធី ភីអិលស៊ី				
ខូលប៊ីន អេនីជី (ខេមបូឌា) ភីអិអេសអិហ្វធី លីមីតធីត*	កម្ពុជា	៥១	៥១	ផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី
ផែស្តូត បុកសេង ភីអិអេសអិហ្វធី ខូអិលធីឌី	កម្ពុជា	៤០	៤០	ផែស្តូត
ហូមី វិសាយខល (ភ្នំពេញ) ខូអិលធីឌី*	កម្ពុជា	៤៩	៤៩	រោងចក្រកែច្នៃកាកសំណល់
ព្រឹត្តិសម្ព័ន្ធរបស់ ក្រុមហ៊ុន រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ហ្គេម ហ្វែម អេសអិហ្វធី ឯ.ក				
ប៊ី.គ្រីម ឆៅវី (ហ្គេម ហ្វែម) ឯ.ក	កម្ពុជា	៤៥	៤៥	ផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី

* មិនត្រូវបានធ្វើសវនកម្មដោយក្រុមហ៊ុន បេកយើរ ធីលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក ឬ សមាជិកក្រុមហ៊ុន បេកយើរ ធីលលី អន្តរជាតិ។

៧. សន្និធិ

	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន	
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)	(បានធ្វើសវនកម្ម)	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)	(បានធ្វើសវនកម្ម)
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣១ ធ្នូ ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣១ ធ្នូ ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល
ថ្លៃដើម				
ដី និងថ្លៃអភិវឌ្ឍន៍	៣៦.២៨៣.១៤៩	១៤៩.៨៤៩.៤០៥	៤១.០០៦.៤៤១	១១.៩៩២.៥១៧
				៤៩.៥២៩.០៩៥
				១២.៩៤៨.៣១២

រួមបញ្ចូលនៅក្នុងតម្លៃយោងនៃសន្និធិ របស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន គឺជាទ្រព្យសកម្មដែលត្រូវបានផ្ទេរពីទ្រព្យសម្បត្តិ រោងចក្រ និងបរិក្ខារ មានចំនួន ៧០៣.៧៧៩ ដុល្លារអាមេរិក និង ២៦៧.១៦៣ ដុល្លារអាមេរិក រៀងគ្នា ដូចបានបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៣ នៃ ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល។

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ សន្និធិដែលមានតម្លៃយោងស្មើនឹង ១១.៧៦៩.៣៦៦ ដុល្លារអាមេរិកនៃសម្ព័ន្ធ និង ៥.០៣៣.៧៥៧ ដុល្លារអាមេរិកនៃក្រុមហ៊ុន ត្រូវបានដាក់បញ្ចាំដើម្បីធានាលើកម្ចីនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដូចមានបង្ហាញក្នុងសម្គាល់ លេខ ១៣ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល (ត)

៨. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ

	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)			
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣១ ធ្នូ ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣១ ធ្នូ ២០២២		
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	
គណនីពាណិជ្ជ						
ពីការចុះកិច្ចសន្យា						
ជាមួយអតិថិជន៖						
ភាគីទីបី	២០.៩២៩.៨២៩	៨៦.៤៤០.១៩៤	៨.៧១៣.៤៥៦	១.២៨១.៣៣៧	៥.២៩១.៩២២	៧៧១.២១៧
គណនីមិនពាណិជ្ជ៖						
ចំណាយបង់មុន*	៨.៤៣៦.៨៣៨	៣៤.៨៤៤.១៤១	៥.៤១៧.៥៧៩	១.៨៨៩.៣៦៥	៧.៨០៣.០៧៦	៥៨៨.៨៨៥
ឥណទានពន្ធកាត់ទុក	៣.៧១១.៧០៦	១៥.៣២៩.៣៤៦	៣.៥១៥.២០៦	៣.៦៦៦.៧០៦	១៥.១៤៣.៤៩៦	៣.៤៧០.២០៦
អាករលើធាតុចូល	២.៣០៨.២៣៤	៩.៥៣៣.០០៦	១.៩៣៥.៨៥៤	-	-	-
ក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ	៦៨៨.១៦០	២.៨៤២.១០១	៧៩៧.១៨៣	៦៨៨.០២៩	២.៨៤១.៥៦០	៧៩៧.១៥៨
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	៣៤៩.៤៨០	១.៤៤៣.៣៥២	៣៥៤.៣០៧	២២១.៦៣៤	៩១៥.៣៤៨	២១៦.២៥៥
ភាគីទីបី	២០៣.៣៨១	៨៣៩.៩៦៤	២០១.២៨៤	៣.៣៨១	១៣.៩៦៤	១៦១.២៨៤
ប្រាក់កក់	៣១.៥៨៦	១៣០.៤៥០	២៨១.២៩០	៧.៣៣០	៣០.២៧៣	៤.៣៣០
ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	៤.១៥៤.២៣៦	១៧.១៥៦.៩៩៥	១.៨៣៦.៦០៧
ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	-	-	-	-	-	(១៦០.០០០)
	១៥.៧២៩.៣៨៥	៦៤.៩៦២.៣៦០	១២.៥០២.៧០៣	១០.៦៣០.៦៨១	៤៣.៩០៤.៧១២	៦.៩១៤.៧២៥
សរុបគណនីពាណិជ្ជ និង						
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	៣៦.៦៥៩.២១៤	១៥១.៤០២.៥៥៤	២១.២១៦.១៥៩	១១.៩១២.០១៨	៤៩.១៥៦.៦៣៤	៧.៦៨៥.៩៤២

* នៅក្នុងចំណាយបង់មុននៃសម្ព័ន្ធ មានទឹកប្រាក់ចំនួន ៦.២១៧.៧០៣ ដុល្លារអាមេរិក (២០២២៖ ៤.៨១៩.៦១៥ ដុល្លារអាមេរិក) សម្រាប់មូលហេតុទៅលើចំណាយនៃការទិញដី។ បន្ថែមពីនេះ គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ គណៈគ្រប់គ្រងនៃក្រុមហ៊ុន រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប កណ្តាល អេសអ៊ីហ្សិត ឯ.ក បានបន្តពិភាក្សាជាមួយលោកស្រី ហាក់ ស៊ីផា (ភ្នាក់ងារ) ដែលជាភ្នាក់ងារសម្របសម្រួល ការទិញដីសម្រាប់ក្រុមហ៊ុន ទាក់ទងនឹងប្រាក់បុរេប្រទានចំនួន ៦៩៣.៧៤៧ដុល្លារអាមេរិក។ ការពិភាក្សារវាងភាគីទាំងពីរជាចម្បងលើផែនការទូទាត់ប្រចាំខែ រយៈពេល និង/ឬជម្រើសក្នុងការទិញដីរបស់ភ្នាក់ងារ។ គណៈគ្រប់គ្រងរំពឹងថានឹងឈានដល់កិច្ចព្រមព្រៀងជាមួយភ្នាក់ងារមុនដំណាច់ឆ្នាំ ២០២៣។

នាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ ចំណាយតាមកិច្ចព្រមព្រៀងរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដែលកើតឡើងពីការទិញដីមានចំនួន ៩២៣.៩៩០ ដុល្លារអាមេរិក និង គ្មាន រៀងគ្នា (២០២២៖ ៤៨២.៦៩៦ ដុល្លារអាមេរិក និង គ្មាន រៀងគ្នា) គិតត្រឹមការិយបរិច្ឆេទនៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលនេះ។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្វឹក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល (ត)

៩. សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល

	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ មិថុនា ២០២៣	(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ មិថុនា ២០២៣	(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២		
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	
សាច់ប្រាក់ក្នុងដៃ	១២.២៧៨	៥០.៧០៨	១២.៨០៦	៤.២៨៦	១៧.៧០១	២.៩២៤
ប្រាក់បញ្ញើដែលត្រូវបាន ដាក់ក្នុងធនាគារមាន អាជ្ញាប័ណ្ណ	២.៩៥៤.០១១	១២.២០០.០៦៥	៤.២៦៣.៤៨៣	១.១៣៨.១៩៩	៤.៧០០.៧៦២	៥២០.១៨៤
	២.៩៦៦.២៨៩	១២.២៥០.៧៧៣	៤.២៧៦.២៨៩	១.១៥០.៤៨៥	៤.៧១៨.៤៦៣	៥២៣.១០៨

១០. ដើមទុន

	សម្ព័ន្ធ និង ក្រុមហ៊ុន			
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ មិថុនា ២០២៣		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២	
	ចំនួនភាគហ៊ុន នៃ ០,៥០ដុល្លារអាមេរិក ក្នុងមួយភាគហ៊ុន	ដុល្លារអាមេរិក	ចំនួនភាគហ៊ុន នៃ ០,៥០ដុល្លារអាមេរិក ក្នុងមួយភាគហ៊ុន	ដុល្លារអាមេរិក
ភាគហ៊ុនធម្មតា				
បានចុះបញ្ជី៖				
នៅដើម/ចុងការិយបរិច្ឆេទ	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០
បានបង់៖				
នៅដើម/ចុងការិយបរិច្ឆេទ	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០	៧១.៨៧៥.០០០	៣៥.៩៣៧.៥០០
(គិតជាពាន់រៀល)		១៤៨.៤២១.៨៧៥		១៤៧.៩៥៤.៦៨៨

គ្មានការបោះផ្សាយ លុបចោល ទិញត្រឡប់ លក់ឡើងវិញ និងការទូទាត់នៃមូលប័ត្រដើមទុនក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ។

១១. ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ

ភាគហ៊ុនបុព្វលាភ សំដៅលើចំនួនទឹកប្រាក់លើសពីតម្លៃចារឹក នៃភាគហ៊ុននីមួយៗ ដែលក្រុមហ៊ុនទទួលបានពីការបោះផ្សាយលក់ភាគហ៊ុន និងបន្ទាប់ពីកាត់កងនូវចំណាយប្រតិបត្តិការផ្សេងៗ ដែលកើតចេញផ្ទាល់ពីការបោះផ្សាយភាគហ៊ុន។

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្ស៊ិក ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល (ត)

១២. កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម/(បំណុល)

	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ មិថុនា ២០២៣	(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ មិថុនា ២០២៣	(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
រយៈពេលខ្លី:					
កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម	៩២៣.៥៩៥	៣.៨១៤.៤៤៧	៩៥៩.១៧០	-	-
រយៈពេលវែង:					
កិច្ចសន្យាបំណុល	(៧.៣៩៨.០០០)	(៣០.៥៥៣.៧៤០)	(៧.៦៧២.០០០)	(៧.៣៩៨.០០០)	(៣០.៥៥៣.៧៤០)
កិច្ចសន្យាបំណុល	(៥៧៩.៣១៤)	(២.៣៩២.៥៦៧)	(៥៤៨.០០០)	(៥៤៨.០០០)	(៥៤៨.០០០)
សរុបកិច្ចសន្យាបំណុល	(៧.៩៧៧.៣១៤)	(៣២.៩៤៦.៣០៧)	(៨.២២០.០០០)	(៧.៩៤៦.០០០)	(៨.២២០.០០០)

កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្ម ទាក់ទងទៅនឹងសិទ្ធិរបស់សម្ព័ន្ធក្នុងការពិចារណាទៅលើការងារសាងសង់ដែលបានបំពេញរួច ប៉ុន្តែពុំទាន់បានចេញវិក័យប័ត្រនាកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។ កិច្ចសន្យាទ្រព្យសកម្មត្រូវបានផ្ទេរទៅគណនី ត្រូវទទួលនៅពេលដែលសិទ្ធិក្នុងការគ្រប់គ្រងប្រែក្លាយជាគ្មានលក្ខខណ្ឌ។

កិច្ចសន្យាបំណុលមានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

- (i) កិច្ចសន្យាបំណុលតំណាងឲ្យចំណូលពន្យា។ ចំណូលពន្យា គឺពាក់ព័ន្ធនឹងការផ្តល់សិទ្ធិប្រើប្រាស់ខ្សែបញ្ជូនថាមពលអគ្គិសនីរបស់ក្រុមហ៊ុន ដល់ក្រុមហ៊ុន ខូលប៊ីន អេនធីដី (ខេមបូឌា) ភីភីអេសអ៊ីហ្ស៊ិក លីមីតធីត (“CEZ”) យោងតាមកិច្ចសន្យាចុះថ្ងៃទី៣១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១២។ តម្លៃតបស្នងទាំងអស់នឹងត្រូវបង់រំលស់ចេញក្នុងរយៈពេល ២៥ឆ្នាំ។
- (ii) កិច្ចសន្យាបំណុលកើតឡើងពីចំណូលពីការសាងសង់ដែលបានមកពីក្រុមហ៊ុន សហ៍ស អ៊ី អេន ស៊ី ខូ អិលធីឌី គឺជាកាតព្វកិច្ចក្នុងការផ្ទេរទំនិញ ឬសេវាកម្មទៅឱ្យអតិថិជនដែលសម្ព័ន្ធបានទទួលបានចំណូល ឬបានចេញវិក័យប័ត្រ។

ក្រុមហ៊ុន អេសឌីហ្វឺសិន ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល (ត)

១៣. កម្ចី

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ មិថុនា ២០២៣		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ មិថុនា ២០២៣		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ប្រាក់កម្ចីរយៈពេលវែង						
ធានា						
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	៤.៨១៦.២២៤	១៩.៨៩១.០០៥	៤.៩២៣.៤៥៤	៣.៤២៩.៧៩៧	១៤.១៦៥.០៦២	៣.៤៣៤.០៧៩
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	៩.០៧៤.០៥១	៣៧.៤៧៥.៨៣១	៧.៩៤២.៣៩៨	១.៤៩៨.៤០០	៦.១៨៨.៣៩២	១.៤៩៨.៤០០
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	-	-	៦៦២.៩៨៤	-	-	៦៦២.៩៨៤
	១៣.៨៩០.២៧៥	៥៧.៣៦៦.៨៣៦	១៣.៥២៨.៨៣៦	៤.៩២៨.១៩៧	២០.៣៥៣.៤៥៤	៥.៥៩៥.៤៦៣
ប្រាក់កម្ចីរយៈពេលខ្លី						
ធានា						
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	១.៤២៩.៤៣៨	៥.៩០៣.៥៧៩	២.៦១២.៧២១	១.១៤០.២៥០	៤.៧០៩.២៣៣	២.២៤០.៧១៨
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	១.៣៧៨.២៩០	៥.៦៩២.៣៣៨	១.៨១៥.៨២៧	២៥០.២០០	១.០៣៣.៣២៦	៥០០.៤០០
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	-	-	៥២៣.៥៤៤	-	-	៥២៣.៥៤៤
	២.៨០៧.៧២៨	១១.៥៩៥.៩១៧	៤.៩៥២.០៩២	១.៣៩០.៤៥០	៥.៧៤២.៥៥៩	៣.២៦៤.៦៦២
កម្ចីសរុប	១៦.៦៩៨.០០៣	៦៨.៩៦២.៧៥៣	១៨.៤៨០.៩២៨	៦.៣១៨.៦៤៧	២៦.០៩៦.០១៣	៨.៨៦០.១២៥

ស.គ.អ.ក ៧ តម្រូវអោយសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនផ្តល់ព័ត៌មានដែលអាចអោយអ្នកប្រើប្រាស់ហិរញ្ញវត្ថុអាចវាយតម្លៃលើបម្រែបម្រួលបំណុលដែលកើតឡើងពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន រួមទាំងបម្រែបម្រួលដែលកើតឡើងពីលំហូរសាច់ប្រាក់ និងមិនមែនសាច់ប្រាក់។ បម្រែបម្រួលបំណុលត្រូវបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

	សម្ព័ន្ធ			ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ មិថុនា ២០២៣		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ មិថុនា ២០២៣		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
កម្ចី						
សមតុល្យដើមគ្រា	១៨.៤៨០.៩២៨	៧៦.៣២៦.២៣៣	១៦.៨៥៣.២៤១	៨.៨៦០.១២៥	៣៦.៥៩២.៣១៦	១១.៩៦៦.៥១២
សាច់ប្រាក់កម្ចីពីធនាគារ	១.៥៩៦.៧៧០	៦.៥៩៤.៦៦០	៨.៧៨៤.០០១	-	-	-
ការសងត្រលប់ទៅវិញ	(៣.៣៧៩.៦៩៥)	(១៣.៩៥៨.១៤០)	(៧.១៥៦.៣១៤)	(២.៥៤១.៤៧៨)	(១០.៤៩៦.៣០៣)	(៣.១០៦.៣៨៧)
ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ	៥៩២.១២៥	២.៤៤៥.៤៧៦	១.៤៧៩.៧១១	២៩២.៣០៨	១.២០៧.២៣២	៨១៥.៨១៤
ចំណាយការប្រាក់បានបង់	(៥៩២.១២៥)	(២.៤៤៥.៤៧៦)	(១.៤៧៩.៧១១)	(២៩២.៣០៨)	(១.២០៧.២៣២)	(៨១៥.៨១៤)
សមតុល្យចុងគ្រា	១៦.៦៩៨.០០៣	៦៨.៩៦២.៧៥៣	១៨.៤៨០.៩២៨	៦.៣១៨.៦៤៧	២៦.០៩៦.០១៣	៨.៨៦០.១២៥

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វឹត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៣. កម្ចី (ត)

ព័ត៌មានផ្សេងទៀតស្តីពីកម្ចី មានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

កម្ចី	ធនាគារ	ប្រាក់ដើម (ដុល្លារអាមេរិក)	អត្រាការប្រាក់	ប្រាក់ទូទាត់ប្រចាំខែ (ដុល្លារអាមេរិក)	កាលបរិច្ឆេទចាប់ផ្តើម	កាលអវសាន	សម្គាល់
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៧	ធនាគារពាណិជ្ជកម្មមួយ	២.០០០.០០០	៦,៨០%	២៩.១៦៩	០៧ កក្កដា ២០១៨	០៧ កក្កដា ២០២៤	*
		២.៣០០.០០០	៦,៨០%	៣៤.៤៨៩	០២ វិច្ឆិកា ២០១៨	០២ វិច្ឆិកា ២០២៥	*
		៣.៥០០.០០០	LIBOR បូក ៣,៧៥% ទៅ ៦,៨៧%	៦៩.០៩០	១២ កញ្ញា ២០១៩	១២ កញ្ញា ២០២៤	*
		២.៥០០.០០០	LIBOR បូក ៣,៧៥% ទៅ ៦,៨៧%	៤៣.០១៣	១០ កញ្ញា ២០១៩	១០ កញ្ញា ២០២៤	*
		២.៥៣០.៤៨៨	LPCO បូក ១,០០% ទៅ ៦,៩០%	៣៨.០៦៨	០២ វិច្ឆិកា ២០២០	០២ វិច្ឆិកា ២០២៧	*
		១.២០០.០០០	LIBOR បូក ៣,៣០% ទៅ ៦,៨០%	១៧.៩៩៤	១៩ មិថុនា ២០១៩	១៩ មិថុនា ២០២៤	#
		១.៥២១.២៦១	LIBOR បូក ១,៩០% ទៅ ៧%	២៣.១៩៨	០១ កុម្ភៈ ២០២១	០១ កុម្ភៈ ២០២៨	#
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ៩	ធនាគារកសិករ	៣.៥០០.០០០	៧,០០%	៤១.៧០០	០២ ឧសភា ២០១៩	០២ ឧសភា ២០២៦	*
		៥០០.០០០	៦,៥០%	៩.៧០០	២៣ មេសា ២០២០	២៣ មេសា ២០២៥	*
		២៥០.០០០	៦,៥០%	៤.៩០០	២៩ មករា ២០២១	២៩ មករា ២០២៦	*
		២.០៩៦.៥១២	៦,៦៥%	៩២.៦៣៨	២៧ កញ្ញា ២០២១	២៧ កក្កដា ២០២៤	*
		៥.៧៨៤.០០០	៦,១៩%	១១២.៤០០	០៩ មីនា ២០២២	០៩ មីនា ២០២៩	*
កម្ចីលក្ខខណ្ឌទី ១១	ធនាគារវឌ្ឍនៈ អាស៊ី ចំកាត់	១.៥០០.០០០	៧,៥០%	៣០.១៣០	១៣ កុម្ភៈ ២០២០	១៣ កុម្ភៈ ២០២៥	^
		៩៨០.៣៩២	៧,៥០%	១៩.៥៩៧	១៣ កុម្ភៈ ២០២០	១៣ កុម្ភៈ ២០២៥	^

* កម្ចីត្រូវបានធានាដោយនិក្ខេបដែលជាទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ និងសន្និធិដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៤ និងកំណត់សម្គាល់លេខ ៧ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។
 # កម្ចីត្រូវបានធានាដោយនិក្ខេបដែលជាសន្និធិដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៧ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន។
 ^ គិតត្រឹមព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នសម្រាប់ត្រីមាស និង រយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ កម្ចីពីធនាគារវឌ្ឍនៈ អាស៊ី ចំកាត់ ត្រូវបានទូទាត់ទាំងស្រុង។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៤. ការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបណ្តោះអាសន្ន

ក្រុមហ៊ុនភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ចុះហត្ថលេខាលើកិច្ចព្រមព្រៀងបណ្តាក់ទុនរួមគ្នាចំនួន ១៥០.៥០០ ដុល្លារអាមេរិក ហៅថា "ដើមទុនដំបូង" ជាមួយលោកស្រីវេជ្ជបណ្ឌិត ណាត សេរីវត្ត និងលោកស្រី យឹម សុផារី ស្តីពីការសហការវិនិយោគលើមន្ទីរសម្រាកព្យាបាល។ មន្ទីរសម្រាកព្យាបាល ត្រូវបានគេហៅថា គ្លីនិកភីអិលស៊ី ដែលមានទីតាំងអាជីវកម្មស្ថិតនៅតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសភ្នំពេញ ផ្លូវជាតិលេខ៤ សង្កាត់កន្ទួត ខណ្ឌកំបូល រាជធានីភ្នំពេញ។

ដើមទុនដំបូងត្រូវបានបង់ទាំងស្រុងដោយម្ចាស់ហ៊ុនទៅតាមភាគហ៊ុនផ្ទាល់របស់ខ្លួនម្នាក់ៗ ហើយការបង់បញ្ចូលនេះ ត្រូវបានម្ចាស់ហ៊ុនទាំងអស់គ្នាទទួលស្គាល់ថាពិតជាបង់គ្រប់ចំនួនមែន។ ដើមទុនដំបូងនេះត្រូវបែងចែកជាចំនួន ១០០ ភាគហ៊ុន ដែលក្នុងនោះភាគហ៊ុននីមួយៗមានតម្លៃ ១.៥០៥ ដុល្លារអាមេរិក។

នៅថ្ងៃទី២៩ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២ ដោយសារមានតម្រូវការបន្ថែមលើផ្នែកសម្ភារៈ បរិក្ខារ និងប្រាក់សម្រាប់ប្រាក់បៀវត្សបុគ្គលិក ម្ចាស់ភាគហ៊ុនទាំងអស់បានយល់ព្រមបន្ថែមដើមទុនទៅក្នុងក្រុមហ៊ុនចំនួន ៦០.០០០ ដុល្លារអាមេរិក ដោយធ្វើការកម្រិតភាគហ៊ុនពីតម្លៃ ១.៥០៥ ដុល្លារអាមេរិក ទៅ ២.១០៥ ដុល្លារអាមេរិក ក្នុងមួយភាគហ៊ុន។

ភាគហ៊ុនខាងលើនេះ ត្រូវតែបង់បញ្ចូលក្នុងក្រុមហ៊ុនទាំងស្រុង និងគ្រប់ចំនួន ហើយត្រូវបានបែងចែក និងចុះលេខជូនម្ចាស់ហ៊ុនម្នាក់ៗ ទៅតាមសមាមាត្រនៃភាគទុនរៀងៗខ្លួនគឺ៖

ម្ចាស់ភាគហ៊ុន	ចំនួនភាគហ៊ុន			សរុបដើមទុនរបស់ម្ចាស់ភាគហ៊ុននីមួយៗ ដុល្លារអាមេរិក
	កាន់កាប់ %	ដើមទុនដំបូង ដុល្លារអាមេរិក	ដើមទុនបន្ថែម ដុល្លារអាមេរិក	
ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី	៣៤	៥០.៥០០	២០.៤០០	៧០.៩០០
លោកស្រីវេជ្ជបណ្ឌិត ណាត សេរីវត្ត	៣៣	៥០.០០០	១៩.៨០០	៦៩.៨០០
លោកស្រី យឹម សុផារី	៣៣	៥០.០០០	១៩.៨០០	៦៩.៨០០
សរុប	១០០	១៥០.៥០០	៦០.០០០	២១០.៥០០

តម្លៃយោងនៃភាគកម្មក្នុងការវិនិយោគនៅក្នុងក្រុមហ៊ុនបណ្តាក់ទុនរួម គឺបានធ្វើការប្រែប្រួលគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ ដូចខាងក្រោម៖

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ មិថុនា ២០២៣	(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក
នៅដើមគ្រាការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុ	៧០.៩០០	-
បន្ថែម	-	៧០.៩០០
ចំណេញក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុ	២៥.៧១២	-
នៅចុងគ្រាការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុ	៩៦.៦១២	៧០.៩០០
(គិតជាពាន់រៀល)	៣៩៩.០០៨	២៩១.៨៩៥

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្ស៊ិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៥. ក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម

សម្ព័ន្ធបានប្រកាសពីការចាកចេញពីអាជីវកម្មនៃក្រុមហ៊ុន សន្តិសុខ សហ៊ីស សិយ្យវិធី ឯ.ក។ ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធនេះត្រូវបានបិទប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួននៅថ្ងៃទី៣១ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០២២។ ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធត្រូវបានរាយការណ៍នៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធសម្រាប់រយៈពេល០៦ខែដែលបានបញ្ចប់នៅថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ ជាក្រុមហ៊ុនឈប់បន្តអាជីវកម្ម។ សម្រាប់ព័ត៌មានបន្ថែមស្តីពីការបញ្ឈប់អាជីវកម្ម មានយោងក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ១៧ ក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំរបស់សម្ព័ន្ធដែលបានបញ្ចប់នៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២។

១៦. គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ

	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន		
	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		
	(បានធ្វើសវនកម្ម)	(បានធ្វើសវនកម្ម)	(បានធ្វើសវនកម្ម)	(បានធ្វើសវនកម្ម)	
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣១ ធ្នូ ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣១ ធ្នូ ២០២២	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
គណនីពាណិជ្ជ៖					
ភាគីទីបី	១៦៨.២៦១	៦៩៤.៩១៨	២៣៣.៣៩១	-	-
គណនីមិនពាណិជ្ជ៖					
គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	១៩.៧៨១.៥២៧	៨១.៦៩៧.៧០៣	១០.៣៩៧.៣០០	៦៧១.៨៦៤	២.៧៧៤.៧៩៩
ប្រាក់តម្កល់	១១.៥៥០.៤២៨	៤៧.៧០៣.២៦៨	១៣.៤៨៣.៨៦៥	១.៤៧៧.៤២៥	៦.១០១.៧៦៥
ញាតិសម្ព័ន្ធ	៩០៦.៣៥៨	៣.៧៤៣.២៥៩	៩៥៣.៨៨៨	៤៨៣.០០០	១.៩៩៤.៧៩០
ភាគីទីបី	៨៥២.៦៩៧	៣.៥២១.៦៣៩	៨៤៩.៨៨១	៨៥២.៦៩៧	៣.៥២១.៦៣៩
កិច្ចសន្យាបំណុល	៣១.៥៦០	១៣០.៣៤៣	៧១៣	-	-
បុត្រសម្ព័ន្ធ	-	-	-	១៧.១៥០.៣៨០	៧០.៨៣១.០៦៩
អាករលើធាតុចេញ	-	-	-	១២.៥៦៣	៥១.៨៨៥
	៣៣.១២២.៥៧០	១៣៦.៧៩៦.២១២	២៥.៦៨៥.៦៤៧	២០.៦៤៧.៩២៩	៨៥.២៧៥.៩៤៧
គណនីពាណិជ្ជ និង					
គណនីត្រូវបង់ផ្សេងៗ	៣៣.២៩០.៨៣១	១៣៧.៤៩១.១៣០	២៥.៩១៩.០៣៨	២០.៦៦៥.៩២៩	៩១.៧៧៨.៥៧៩

ភ្នំពេញ អេសឌីហ្សឺន ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៧. ចំណូល

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣		៣០ មិថុនា ២០២២	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន៖						
ចំណូលពីការលក់ដី	៤.០៨៩.០២០	១៦.៨៨៧.៦៥២	-	២.៥៥០.៦០០	១០.៥៣៣.៩៧៩	-
ចំណូលពីការសាងសង	១.២០៤.៧៥១	៤.៩៧៥.៦២២	២.២៩០.៧៨៨	-	-	-
ចំណូលពីសេវាកម្ម	៧៥៩.៨៣៧	៣.១៣៨.១២៧	៧៨៣.៧២២	៧៤៧.៩០៩	៣.០៨៨.៨៦៤	៧៦២.៣២១
	<u>៦.០៥៣.៦០៨</u>	<u>២៥.០០១.៤០១</u>	<u>៣.០៧៤.៥១០</u>	<u>៣.២៩៨.៥០៩</u>	<u>១៣.៦២២.៨៤៣</u>	<u>៧៦២.៣២១</u>
ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ៖						
ចំណូលពីការជួល	១.១២៩.៧២៥	៤.៦៦៥.៧៦៤	៦៣១.៧៩៨	៤៩៨.៧១៨	២.០៥៩.៧០៥	៤៧៧.០៣៤
	<u>៧.១៨៣.៣៣៣</u>	<u>២៩.៦៦៧.១៦៥</u>	<u>៣.៧០៦.៣០៨</u>	<u>៣.៧៩៧.២២៧</u>	<u>១៥.៦៨២.៥៤៨</u>	<u>១.២៣៩.៣៥៥</u>
ពេលវេលានៃការទទួលស្គាល់ចំណូល៖						
ក្នុងពេលដាក់លាក់មួយតាមពេល	៥.៩៧៨.៥៨២	២៤.៦៩១.៥៤៣	១.៤១៥.៥២០	៣.៧៩៧.២២៧	១៥.៦៨២.៥៤៨	១.២៣៩.៣៥៥
	<u>១.២០៤.៧៥១</u>	<u>៤.៩៧៥.៦២២</u>	<u>២.២៩០.៧៨៨</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>៧.១៨៣.៣៣៣</u>	<u>២៩.៦៦៧.១៦៥</u>	<u>៣.៧០៦.៣០៨</u>	<u>៣.៧៩៧.២២៧</u>	<u>១៥.៦៨២.៥៤៨</u>	<u>១.២៣៩.៣៥៥</u>

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៦ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣		៣០ មិថុនា ២០២២	
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលពីការចុះកិច្ចសន្យាជាមួយអតិថិជន៖						
ចំណូលពីការលក់ដី	៣២.១៣៣.៥៩៨	១៣២.៦២៩.១៦០	-	២.៥៥០.៦០០	១០.៥៣៣.៩៧៩	-
ចំណូលពីការសាងសង	១.៦៣៤.១៥៦	៦.៧៤៩.០៦៤	៤.៨៧៥.២០៤	-	-	-
ចំណូលពីសេវាកម្ម	១.៥៥១.៧៩០	៦.៤០៨.៨៩៣	១.៧៩៨.៩៧៦	១.៥១៩.៣៣៤	៦.២៧៤.៨៤៩	១.៥០៦.៧១៥
	<u>៣៥.៣១៩.៥៤៤</u>	<u>១៤៥.៧៨៧.១១៧</u>	<u>៦.៦៧៤.១៨០</u>	<u>៤.០៦៩.៩៣៤</u>	<u>១៦.៨០៨.៨២៨</u>	<u>១.៥០៦.៧១៥</u>
ចំណូលពីប្រភពផ្សេងៗ៖						
ចំណូលពីការជួល	២.២១១.៦៦៩	៩.១៣៤.១៩៣	១.២៥៦.១០៤	៩៩៦.៥៤៨	៤.១១៥.៧៤៣	៩៤៣.៥៦៩
	<u>៣៧.៥៣១.២១៣</u>	<u>១៥៤.៩២១.៣១០</u>	<u>៧.៩៣០.២៨៤</u>	<u>៥.០៦៦.៤៨២</u>	<u>២០.៩២៤.៥៧១</u>	<u>២.៤៥០.២៨៤</u>
ពេលវេលានៃការទទួលស្គាល់ចំណូល៖						
ក្នុងពេលដាក់លាក់មួយតាមពេល	៣៥.៨៧៧.០៥៧	១៤៨.១៧២.២៤៦	៣.០៥៥.០៨០	៥.០៦៦.៤៨២	២០.៩២៤.៥៧១	២.៤៥០.២៨៤
	<u>១.៦៣៤.១៥៦</u>	<u>៦.៧៤៩.០៦៤</u>	<u>៤.៨៧៥.២០៤</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>៣៧.៥១១.២១៣</u>	<u>១៥៤.៩២១.៣១០</u>	<u>៧.៩៣០.២៨៤</u>	<u>៥.០៦៦.៤៨២</u>	<u>២០.៩២៤.៥៧១</u>	<u>២.៤៥០.២៨៤</u>

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)
១៨. ថ្លៃដើមនៃការលក់

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ថ្លៃដើមដីដែលបានលក់	៣.០៨៥.២៧៨	១២.៧៤២.១៩៨	១០.៧២៩	៩៦២.២៥៦	៣.៩៧៤.១១៧	៤.៥៦០
ថ្លៃដើមរបស់សេវាកម្ម	១៩០.៥៩៨	៧៨៧.១៧០	១៩៧.៤៤៨	១៦២.១៥១	៦៦៩.៦៨៤	២១៤.៤៤៣
ថ្លៃដើមសាងសង់	១.០៥២.០៩០	៤.៣៤៥.១៣១	១.៨៥៤.៨៨២	-	-	-
រំលស់	២៣៦.២៩១	៩៧៥.៨៨២	១២០.៥១៤	៩៥.២៧៨	៣៩៣.៤៩៨	៩៥.២៧៧
	៤.៥៦៤.២៥៧	១៨.៨៥០.៣៨១	២.១៨៣.៥៧៣	១.២១៩.៦៨៥	៥.០៣៧.២៩៩	៣១៤.២៨០

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៦ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ថ្លៃដើមដីដែលបានលក់	២២.៩៨៤.៣៣៣	៩៤.៩២៥.២៩៥	៣៣៩.១៦៧	៩៦២.២៥៦	៣.៩៧៤.១១៧	១០០.៣០០
ថ្លៃដើមរបស់សេវាកម្ម	៣២៨.៣០០	១.៣៥៥.៨៧៩	៣៦៣.៨៤៩	៣១៨.៧១៣	១.៣១៦.២៨៥	៤១៥.៨៦១
ថ្លៃដើមសាងសង់	១.៤៦០.២០៨	៦.០៣០.៦៥៩	៤.២២១.៥៣៤	-	-	-
រំលស់	៤៧២.៥៨៣	១.៩៥១.៧៦៨	២៥២.០៧៥	១៩០.៥៥៧	៧៨៧.០០០	១៩០.៥៥៦
	២៥.២៤៥.៤២៤	១០៤.២៦៣.៦០១	៥.១៧៦.៦២៥	១.៤៧១.៥២៦	៦.០៧៧.៤០២	៧០៦.៧១៧

១៩. ចំណូលផ្សេងៗ

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលការប្រាក់	២៩.៥៣៣	១២១.៩៧១	(២៩១)	៣១៤	១.២៩៧	៣៨
ចំណូលផ្សេងៗ	១១.៩៨៩	៤៩.៥១៥	២០.៧១៣	៣០៣.៧៨៧	១.២៥៤.៦៤០	៣០៨.៦៨៧
	៤១.៥២២	១៧១.៤៨៦	២០.៤២២	៣០៤.១០១	១.២៥៥.៩៣៧	៣០៨.៧២៥

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

១៩. ចំណូលផ្សេងៗ (ត)

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៦ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណូលការប្រាក់	៤០.៨៥៥	១៦៨.៧៣១	១៤២	៣៨៨	១.៦០២	៨១
ចំណូលផ្សេងៗ	១៧.១៥៨	៧០.៨៦៣	១៣៩.៦៨៤	៦០៣.៨០៤	២.៤៩៣.៧១១	៧៣១.៣៤៧
	៥៨.០១៣	២៣៩.៥៩៤	១៣៩.៨២៦	៦០៤.១៩២	២.៤៩៥.៣១៣	៧៣១.៤២៨

២០. ចំណាយរដ្ឋបាល

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណាយបុគ្គលិក	៧៨០.១៥៥	៣.២២២.០៤០	៦៩០.៦២៥	២០៣.០៩៥	៨៣៨.៧៨២	២២៨.៤៥៣
ចំណាយលើការថែទាំ	២៨១.៣៦២	១.១៦២.០២៥	១០.៧៨៨	២៦៨.២៦៣	១.១០៧.៩២៦	(១៣.២១៤)
ចំណាយរំលស់	៣៨៧.១០៣	១.៥៩៨.៧៣៥	៤០២.៦២៣	៣០៧.៩៧០	១.២៧១.៩១៦	៣០២.៥០៥
កម្រៃសេវាវិជ្ជាជីវៈ	១៥៩.៩៥៧	៦៦០.៦២២	៨៤.៦៤៥	១០៦.៦៧៩	៤៤០.៥៨៤	៧៣.៩២២
ចំណាយសន្តិសុខ	៥៦.៤៤៩	២៣៣.១៣៤	៤០.០២២	៥១.២៤៤	២១១.៦៣៨	៣៥.៦០២
ពន្ធកាត់ទុកពន្ធលើ អត្ថប្រយោជន៍បន្ថែម និង ពន្ធផ្សេងៗ	១៧.៤០០	៧១.៨៦២	(៨៧.៩០៥)	១២.១៨៣	៥០.៣១៦	២១.៨៤១
ចំណាយថ្លៃជួលលើទ្រព្យ សម្បត្តិមានតម្លៃទាប	១៦.៣៤៦	៦៧.៥០៩	១៦.០៥៤	៤.៤២០	១៨.២៥៥	៤.៤២០
ថ្លៃភ្លើង	១២.២៣៩	៥០.៥៤៧	៦.៦៨៣	៩.៨៨៧	៤០.៨៣៣	៤.៤២៤
ចំណាយលើការលក់ និង ការផ្សព្វផ្សាយ	១៤.៩៤៣	៦១.៧១៥	១២.៦៦២	១៣.០៩៦	៥៤.០៨៦	១២.១៥៤
សេវារៀបចំឯកសារ	៦.១១៥	២៥.២៥៥	២០.៧៤៨	២.៩៥៦	១២.២០៨	៨.៧៤៥
ចំណាយផ្សេងៗ	៨៨.៤៩៩	៣៦៥.៥០២	៨០.៣៥៤	១០២.១៨០	៤២២.០០៤	៩០.១៨៦
	១.៨២០.៥៦៨	៧.៥១៨.៩៤៦	១.២៧៧.២៩៩	១.០៨១.៩៧៣	៤.៤៦៨.៥៤៨	៧៦៩.០៣៨

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្វ្រិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២០. ចំណាយរដ្ឋបាល (ត)

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៦ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណាយបុគ្គលិក	១.៧០៨.១៥៥	៧.០៥៤.៦៨០	១.៣៥៩.៥៥០	៥៤៥.៥៤៣	២.២៥៣.០៩៣	៤៦០.៥៧៣
ចំណាយលើការថែទាំ	៤២៨.២៥៤	១.៧៦៨.៦៨៩	១៧៣.០៦៨	៤០៦.៣២៣	១.៦៧៨.១១៤	១៣០.២២៤
ចំណាយរំលស់	៧៧២.៤៧៦	៣.១៩០.៣២៦	៧៩៥.០៤៤	៦១៤.៤៧១	២.៥៣៧.៧៦៥	៦០៥.៧៤០
កម្រៃសេវាវិជ្ជាជីវៈ	២៨៧.៥២៤	១.១៨៧.៤៧៤	២៤៣.៤៨៩	២២៦.៤២៨	៩៣៥.១៤៨	២០៦.៧២០
ចំណាយសន្តិសុខ	១០៤.៨០៤	៤៣២.៨៤១	៨២.៧៥២	៩៥.១៧១	៣៩៣.០៥៦	៧៣.៨៣៤
ពន្ធកាត់ទុកពន្ធលើ អត្ថប្រយោជន៍បន្ថែម និង ពន្ធផ្សេងៗ	៥៨.១០០	២៣៩.៩៥៣	(៨.៨៩៨)	៤៤.៩៨១	១៨៥.៧៧២	៩៤.០៧៨
ចំណាយថ្លៃជួលលើទ្រព្យ សម្បត្តិមានតម្លៃទាប ថ្លៃភ្លើង	៣២.៨០០	១៣៥.៤៦៤	៣៤.៦៦៩	៨.៩៤៦	៣៦.៩៤៧	៨.៨៤០
ចំណាយលើការលក់ និង ការផ្សព្វផ្សាយ	២១.១៨៩	៨៧.៥១១	២៣.៧១៥	១៦.៩០០	៦៩.៧៩៧	២១.១៦៥
សេវារៀបចំឯកសារ	១២.៣៤០	៥០.៩៦៤	២៦.០៩០	៣.៥០៨	១៤.៤៨៨	៨.៩២៨
ចំណាយផ្សេងៗ	៤៤៩.៨២០	១.៨៥៧.៧៥៦	៣៥០.០០៤	៣៤២.៥៨៨	១.៤១៤.៨៨៨	២៥២.១៩០
	៣.៨៩៥.១៤៦	១៦.០៨៦.៩៥៣	៣.០៩១.៣៣៥	២.៣២០.១៧៦	៩.៥៨២.៣២៧	១.៨៧០.១៨៧

២១. ចំណាយហិរញ្ញប្បទាន

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណាយការប្រាក់លើកម្ចី មានកាលកំណត់	២៩០.២៨២	១.១៩៨.៨៦៥	៣១៣.៦៨៣	១៤៣.៥៥៨	៥៩២.៨៩៥	១៩០.៩៧៣

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៦ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណាយការប្រាក់លើកម្ចី មានកាលកំណត់	៥៩២.៦៥៥	២.៤៤៧.៦៦៥	៦១០.០៧១	២៩២.៣០៧	១.២០៧.២២៨	៣៩២.៤៤០

ក្រុមហ៊ុន អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២២. ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល

ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូលត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងទឹកប្រាក់ដែលបានគណនា ដោយយកប្រាក់ចំណេញមុនបង់ពន្ធសម្រាប់រយៈពេលរាយការណ៍បណ្តោះអាសន្ន គុណនឹងអត្រាពន្ធលើប្រាក់ចំណូលមធ្យមប្រចាំឆ្នាំដែលបានរំពឹងទុកសម្រាប់ពេញមួយឆ្នាំសារពើពន្ធ ដែលបានប៉ាន់ស្មានដ៏សមស្របបំផុតរបស់គណៈគ្រប់គ្រង ហើយធ្វើនិយ័តកម្មលើផលប៉ះពាល់ពន្ធលើឯកត្តាមួយចំនួនដែលបានទទួលស្គាល់ទាំងស្រុងក្នុងគ្រា។ ដូច្នោះ អត្រាពន្ធប្រសិទ្ធិភាពនៅក្នុងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន អាចខុសគ្នាពីការប៉ាន់ស្មានរបស់គណៈគ្រប់គ្រងលើអត្រាពន្ធប្រសិទ្ធិភាពសម្រាប់រាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុប្រចាំឆ្នាំ។

អត្រាពន្ធប្រសិទ្ធិភាពរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ត្រីមាស និង រយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ គឺ ២១% និង ២១% (សម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល ៦ខែ បញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ គឺ ១៣% និង ២១%)។

២៣. ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុន

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម)		
	រយៈពេល៣ខែបញ្ចប់		
	សម្ព័ន្ធ		
	៣០ មិថុនា ២០២៣		៣០ មិថុនា ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញ/(ខាត)សម្រាប់ផ្តល់ដល់ភាគទុនិកធម្មតា	៥៩៩.៩២១	២.៤៧៧.៦៧៣	(១២៩.១៤៣)
	ឯកតា	ឯកតា	ឯកតា
ចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតាដែលបានដាក់លក់ គិតជាមធ្យម	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល	០,០០៨	០,០៣៤	(០,០០២)
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះ	០,០០៨	០,០៣៤	(០,០០២)

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ិក ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២៣. ចំណេញក្នុងមួយភាគហ៊ុន

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៦ខែបញ្ចប់ សម្រាប់		
	៣០ មិថុនា ២០២៣		៣០ មិថុនា ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញ/(ខាត)សម្រាប់ផ្តល់ដល់ភាគទុនិកធម្មតា	៦.៣០៥.០៤១	២៦.០៣៩.៨២០	(៨២៣.១៧៩)
	ឯកតា	ឯកតា	ឯកតា
ចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតាដែលបានដាក់លក់ គិតជាមធ្យម	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០	៧១.៨៧៥.០០០
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល	០,០៨៨	០,៣៦២	(០,០១១)
ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះ	០,០៨៨	០,៣៦២	(០,០១១)

ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះ ត្រូវបានគណនាដោយកាត់កងចំនួនភាគហ៊ុនធម្មតា ដែលមិនទាន់បានដាក់លក់ជាមធ្យម ដើម្បីសន្មត់នូវការផ្លាស់ប្តូរនូវភាគហ៊ុនធម្មតាដែលអាចធ្លាក់តម្លៃទាំងអស់។

ក្រុមហ៊ុនមិនមានភាគហ៊ុនធម្មតា ដែលអាចធ្លាក់តម្លៃទេក្នុងការិយបរិច្ឆេទនេះ។ ដូច្នោះ ចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុនដែលថយចុះមានតម្លៃស្មើចំណេញ/(ខាត)ក្នុងមួយភាគហ៊ុនគោល។

២៤. ប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធ

(ក) បន្ថែមលើការបង្ហាញរបស់ភាគីពាក់ព័ន្ធ ដែលបានលើកឡើងនៅកន្លែងផ្សេងទៀតនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ ខាងក្រោមគឺជាប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធសំខាន់ៗដទៃទៀត។

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៦ខែបញ្ចប់					
	សម្រាប់		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២៣	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២	៣០ មិថុនា ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
ញាតិសម្ព័ន្ធ						
ខូលប៊ីន អេនីដី (ខេមបូឌា)						
ភីភីអេស អ៊ីហ្ស៊ិក លីមីតធីត						
- ចំណូលពីជួល	២៧៤.០០០	១.១៣១.៦២០	២៧៤.០០០	២៧៤.០០០	១.១៣១.៦២០	២៧៤.០០០
- ចំណាយថ្លៃទឹក ថ្លៃភ្លើង	(២១៩.១៥៣)	(៩០៥.១០២)	(២១៦.៤៧២)	(២១៩.១៥៣)	(៩០៥.១០២)	(២១៦.៤៧២)

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល (ត)

២៤. ប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធ (ត)

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៦ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣ ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	៣០ មិថុនា ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក	៣០ មិថុនា ២០២៣ ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	៣០ មិថុនា ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក
បុគ្គលិក						
សហគ្រាស អ៊ីអេសស៊ី ឯក						
- ចំណាយការសាងសង់	-	-	-	(៣.៣០០.៤៦៤)	(១៣.៦៣០.៩១៦)	(៦១១.១៤២)
រ៉ូយ៉ាល់ គ្រូប កណ្តាល						
អេសអ៊ីហ្សិត ឯ.ក						
- ថ្លៃសេវាគ្រប់គ្រង	-	-	-	៦០០.០០០	២.៤៧៨.០០០	៦០០.០០០

សមតុល្យជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធនៅចុងការិយបរិច្ឆេទ ត្រូវបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់លេខ ៨ និង ១៦ នៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល។

(ខ) ការទូទាត់សំណងនៃគណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗ

គណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗរបស់សម្ព័ន្ធ សំដៅទៅលើអភិបាលក្រុមហ៊ុន និងថ្នាក់ដឹកនាំជាន់ខ្ពស់មួយចំនួនដែលមានសិទ្ធិអំណាច និងការទទួលខុសត្រូវសម្រាប់ការធ្វើផែនការ ការដឹកនាំ និងការគ្រប់គ្រងសកម្មភាពរបស់ក្រុមហ៊ុនដោយផ្ទាល់និងដោយប្រយោល។

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) រយៈពេល៦ខែបញ្ចប់					
	សម្ព័ន្ធ		ក្រុមហ៊ុន			
	៣០ មិថុនា ២០២៣ ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	៣០ មិថុនា ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក	៣០ មិថុនា ២០២៣ ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	៣០ មិថុនា ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក
- អត្ថប្រយោជន៍បុគ្គលិក រយៈពេលខ្លី	៣៧៦.៤៤០	១.៥៥៤.៦៩៧	៣០៣.៧១៧	២១០.៦៨០	៨៧០.១០៨	១៨០.០៩២

២៥. តម្លៃសមស្របនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ក្រៅពីទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ ឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី តម្លៃយោងនៃទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលហិរញ្ញវត្ថុទាំងអស់គឺមានភាពប្រហាក់ប្រហែលនឹងតម្លៃសមស្របរបស់ពួកគេ ដោយសារតែលក្ខណៈនៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងនេះមានភាពទាក់ទងរយៈពេលខ្លី។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនវាស់វែងទ្រព្យសម្បត្តិវិនិយោគ ឥណទាន និងប្រាក់កម្ចី នៅកម្រិតទី ៣ នៅក្នុងឋានានុក្រមតម្លៃសមស្របនៃ ស.វ.ហ.អ.ក ១៣។

ភ្នំពេញ អេសអិហ្វិស ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២៦. កម្មវត្ថុ និងគោលការណ៍នៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុ

កម្មវត្ថុនៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន គឺដើម្បីបង្កើនប្រសិទ្ធភាពតម្លៃសម្រាប់ភាគទុនិក ហើយទន្ទឹមគ្នានេះក៏ដើម្បីកាត់បន្ថយសក្តានុពលនៃផលប៉ះពាល់មិនល្អ ដែលអាចកើតឡើងដោយសារប្រែប្រួលនៃ ទីផ្សារហិរញ្ញវត្ថុ។

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមានទំនួលខុសត្រូវលើការកំណត់កម្មវត្ថុនេះ និងគោលការណ៍មូលដ្ឋាននៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យ ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។ ហេតុនេះគណៈគ្រប់គ្រងបានបង្កើតគោលការណ៍លំអិតដូចជា កម្រិតសិទ្ធិ អំណាចត្រួតពិនិត្យការទទួលខុសត្រូវ ការកំណត់ និងវាស់វែងអត្តសញ្ញាណហានិភ័យ និងកំណត់ផលប៉ះពាល់ដោយ អនុលោមតាមកម្មវត្ថុ និងគោលការណ៍មូលដ្ឋានដែលបានអនុម័តដោយក្រុមប្រឹក្សាភិបាល។

ក. ហានិភ័យឥណទាន

ហានិភ័យឥណទាន គឺជាការខាតបង់ផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដោយសមភាគីមិនបានបំពេញ កាតព្វកិច្ចដូចមានចែងក្នុងកិច្ចសន្យា។ តាមគោលការណ៍ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនត្រូវត្រួតពិនិត្យជាប្រចាំទៅលើ ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់សមភាគី ដើម្បីធានាថាសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនប្រឈមនឹងហានិភ័យឥណទានតិចបំផុត។ ហានិភ័យឥណទានដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនងាយរងផលប៉ះពាល់ គឺតាមរយៈគណនីពាណិជ្ជកម្មទទួល។ អាយុ កាលឥណទានមានរយៈពេលពី ១ ទៅ ៣ខែ (២០២២: ១ ទៅ ៣ខែ) ហើយសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនព្យាយាមធ្វើ ការគ្រប់គ្រងយ៉ាងដិតដល់លើគណនីត្រូវទទួលដែលមិនទាន់ប្រមូលដើម្បីកាត់បន្ថយហានិភ័យឥណទាន អោយ ទាបបំផុត។ សមតុល្យ ដែលហួសកាលកំណត់ ត្រូវបានពិនិត្យឡើងវិញយ៉ាងទៀងទាត់ដោយគណៈគ្រប់គ្រង។

ខ. ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល និងលំហូរសាច់ប្រាក់

ហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល និងលំហូរសាច់ប្រាក់កើតឡើងពីការគ្រប់គ្រងរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ទៅ លើមូលធនបង្វិល។ វាគឺជាហានិភ័យមួយដែលសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុននឹងជួបប្រទះផលលំបាកក្នុងការបំពេញនូវ កាតព្វកិច្ចហិរញ្ញវត្ថុនៅពេលដែលដល់កាលកំណត់ត្រូវសង។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនគ្រប់គ្រងរយៈកាលកំណត់របស់បំណុលចាស់ៗ លំហូរសាច់ប្រាក់ពីប្រតិបត្តិការ និងភាព មានស្រាប់នៃមូលនិធិយ៉ាងសកម្ម ដើម្បីធានាបាននូវរាល់តម្រូវការប្រតិបត្តិការវិនិយោគ និងហិរញ្ញប្បទាន។ នៅក្នុងយុទ្ធសាស្ត្រនៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យសាច់ប្រាក់ងាយស្រួល សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនធ្វើការរក្សានូវកម្រិត សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូលគ្រប់គ្រាន់សម្រាប់គាំទ្រដល់សកម្មភាពប្រតិបត្តិការរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន។

គ. ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់

ហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ គឺជាហានិភ័យដែលតម្លៃទីផ្សារ ឬលំហូរសាច់ប្រាក់នាពេលអនាគត នៃឧបករណ៍ ហិរញ្ញវត្ថុរបស់សម្ព័ន្ធ អាចនឹងប្រែប្រួលដោយសារតែការប្រែប្រួលរបស់អត្រាការប្រាក់ទីផ្សារ។ ការប្រឈមរបស់សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនទៅនឹងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់ គឺទាក់ទងនឹងកម្ចី។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន គ្រប់គ្រងហានិភ័យអត្រាការប្រាក់របស់ខ្លួន ដោយត្រួតពិនិត្យយ៉ាងយកចិត្តទុកដាក់លើបំណុលទីផ្សារ ហើយ សំខាន់ជាងនេះទៀតគឺរក្សាអោយបាននូវការលាយឡំនូវកម្ចីមានអត្រាថេរ និងប្រែប្រួលដោយប្រុងប្រយ័ត្ន។ សម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនពុំបានប្រើប្រាស់ដេរីវេទីវឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ដើម្បីកាត់បន្ថយហានិភ័យរបស់ប្រាក់បំណុល ដែលត្រូវសងនោះទេ។

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)
២៧. ភាគលាភ

ភាគលាភដែលបានប្រកាសដោយក្រុមហ៊ុនតាំងពីចុងការិយបរិច្ឆេទមុនមានបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

	(មិនបានធ្វើសវនកម្ម) ៣០ មិថុនា ២០២៣		(បានធ្វើសវនកម្ម) ៣១ ធ្នូ ២០២២
	ដុល្លារអាមេរិក	គិតជាពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក
សម្ព័ន្ធ			
បានទទួលស្គាល់ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ៖			
ភាគលាភក្នុងមួយភាគហ៊ុន៖			
-ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្ស៊ីត ភីអិលស៊ី			
ភាគលាភសម្រាប់ឆ្នាំ២០២០៖ ០,០០៥៦ ដុល្លារអាមេរិក			
ក្នុងមួយភាគហ៊ុន ត្រូវបានបង់ក្នុងអំឡុងថ្ងៃទី២៧ ខែមករា			
ឆ្នាំ២០២២ ដល់ថ្ងៃទី៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២២	-	-	៤០០.៦៤៥
ការបែងចែកភាគលាភសម្រាប់ឆ្នាំ២០២១៖ ០,០១០៦៥០៨			
ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុនត្រូវបានបង់ក្នុងអំឡុង			
ថ្ងៃទី០៦ ដល់ថ្ងៃទី១៤ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	-	-	៧៦៩.០៤៨
-ក្រុមហ៊ុន សហ៊ីស អ៊ែដវ៉ាយស៊ី & ខន់សាល់ធីង ឯ.ក			
ភាគលាភសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទបញ្ចប់ នាថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា			
ឆ្នាំ២០២២៖ ៤,០៣១២ ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន			
ត្រូវបានបង់ក្នុងអំឡុងថ្ងៃទី២៤ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២	-	-	១២.៤៣៦
	-	-	១.១៨២.១២៩
ក្រុមហ៊ុន			
បានទទួលស្គាល់ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ៖			
ភាគលាភក្នុងមួយភាគហ៊ុន៖			
-ភាគលាភសម្រាប់ឆ្នាំ២០២០៖ ០,០០៥៦ ដុល្លារអាមេរិក			
ក្នុងមួយភាគហ៊ុន ត្រូវបានបង់ក្នុងអំឡុងថ្ងៃទី២៧ ខែមករា			
ឆ្នាំ២០២២ ដល់ថ្ងៃទី៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២២	-	-	៤០០.៦៤៥
-ការបែងចែកភាគលាភសម្រាប់ឆ្នាំ២០២១៖ ០,០១០៦៥០៨			
ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុនត្រូវបានបង់ក្នុងអំឡុង			
ថ្ងៃទី០៦ ដល់ថ្ងៃទី១៤ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២២	-	-	៧៦៩.០៤៨
	-	-	១.១៦៩.៦៩៣

ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី

(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

កំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន (ត)

២៨. ផលប៉ះពាល់នៃការផ្លាស់ប្តូរសមាសធាតុរបស់សម្ព័ន្ធ

មិនមានការផ្លាស់ប្តូរសមាសធាតុរបស់សម្ព័ន្ធក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទបណ្តោះអាសន្ននេះទេ រួមមានការរួមបញ្ចូល អាជីវកម្ម ការទិញយក ការវិនិយោគរយៈពេលវែង និងការរៀបចំរចនាសម្ព័ន្ធឡើងវិញ។

២៩. ការប៉ះពាល់នៃវិទ្ធករសកម្ម បំណុល មូលធន ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធ ឬ លំហូរសាច់ប្រាក់

មិនមានធាតុណាមួយដែលបង្កផលប៉ះពាល់ដល់ទ្រព្យសកម្ម បំណុល មូលធន ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធ ឬលំហូរសាច់ប្រាក់ ដែលមានលក្ខណៈមិនប្រក្រតីនោះទេ ពីព្រោះតែប្រភេទ ទំហំ ឬការមិនបានព្រៀងទុកជាមុនរបស់វា។

៣០. តួលេខផ្សេងទៀត

តួលេខត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ឡើងវិញដើម្បីអនុលោមតាមបទបង្ហាញនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់សម្រាប់ត្រីមាស និង រយៈពេល៦ខែបញ្ចប់ការបង្ហាញរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

៣១. ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗនៃបន្ទាប់ពីចុងការិយបរិច្ឆេទ

បន្ទាប់ពីរយៈពេលហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន បញ្ចប់នៅថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី បានចុះកិច្ចព្រមព្រៀងលើលក្ខន្តិកៈក្រុមហ៊ុន សម្រាប់ភាពជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ ៣៤% នៅក្នុងក្រុមហ៊ុន ភីអិលស៊ី ភីអិលស៊ី ភីអិលស៊ី ភីអិលស៊ី ឯ.ក ដែលមានលោកស្រី ណាត សេរីវត្ត (៣៣%) និងលោកស្រី យឹម សុផារី (៣៣%)។ គណៈគ្រប់គ្រង កំពុងវាយតម្លៃថាតើត្រូវបញ្ចូលប្រតិបត្តិការនេះថាជាការវិនិយោគក្នុងក្រុមហ៊ុនញាតិសម្ព័ន្ធ ឬក្រុមហ៊ុន បណ្តាក់ទុនរួម ដែលគណៈគ្រប់គ្រងរំពឹងថានឹងបញ្ចប់មុនដំណាច់ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២៣។

លេខចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: ០០០០៦៤៤៨

**របាយការណ៍នៃការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល
ជូនចំពោះសមាជិករបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)**

សេចក្តីផ្តើម

យើងខ្ញុំបានធ្វើការត្រួតពិនិត្យរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលរបស់ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអ៊ីហ្សិត ភីអិលស៊ី ហៅកាត់ថា (“ក្រុមហ៊ុន”) និង ក្រុមហ៊ុនបុត្រសម្ព័ន្ធហៅកាត់ថា (“សម្ព័ន្ធ”) គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣ ព្រមទាំង របាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត និងលទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗសង្ខេបចន្លោះពេល របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនសង្ខេប ចន្លោះពេល និងរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់សង្ខេបចន្លោះពេលសម្រាប់ត្រីមាស និងរយៈពេល៦ខែ និងកំណត់ សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលផ្សេងៗ (ត្រូវបានគេស្គាល់ផងដែរថាជា “ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល នៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន”)។ គណៈគ្រប់គ្រងជាអ្នកទទួលខុសត្រូវក្នុងការរៀបចំ និងបង្ហាញនូវព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប ចន្លោះពេលនៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុន ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជាលេខ ៣៤ ស្តីពី “របាយ ការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេល”។ ទំនួលខុសត្រូវរបស់យើងខ្ញុំគឺ ធ្វើការសន្និដ្ឋានទៅលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល នៃសម្ព័ន្ធ និងក្រុមហ៊ុនដោយផ្អែកលើការត្រួតពិនិត្យរបស់យើងខ្ញុំ។

វិសាលភាពនៃការត្រួតពិនិត្យ

យើងខ្ញុំបានធ្វើការត្រួតពិនិត្យ ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដារអន្តរជាតិនៃកម្ពុជាសម្រាប់ការងារត្រួតពិនិត្យលេខ ២៤១០ ស្តីពី “ការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេល ដែលធ្វើឡើងដោយសវនករឯករាជ្យរបស់ក្រុមហ៊ុន”។ ការត្រួត ពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុមាន ការចោទសួរឬគ្រឿងដែលពាក់ព័ន្ធផ្ទាល់នឹងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ និងគណនេយ្យ ព្រមទាំង ការអនុវត្តនូវការវិភាគ និងនីតិវិធីត្រួតពិនិត្យផ្សេងៗ។ ការត្រួតពិនិត្យមានវិសាលភាពតូចជាងការធ្វើសវនកម្មដោយ អនុលោមទៅតាមស្តង់ដារសវនកម្មអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា ហើយជាលទ្ធផលយើងខ្ញុំមិនអាចធ្វើការធានាថាបានដឹងនូវរាល់ បញ្ហាសំខាន់ៗដែលអាចនឹងកំណត់បានក្នុងអំឡុងពេលធ្វើសវនកម្មនោះឡើយ។ ដូច្នេះយើងខ្ញុំមិនបញ្ចេញមតិយោបល់ សវនកម្មនោះទេ។

លេខចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម: ០០០០៦៤៤៨

របាយការណ៍នៃការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន
ជូនចំពោះសមាជិករបស់ ក្រុមហ៊ុន ភ្នំពេញ អេសអិហ្វធីស ភីអិលស៊ី (ត)
(ចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា)

សេចក្តីសន្និដ្ឋាន

យោងតាមការត្រួតពិនិត្យរបស់យើងខ្ញុំ យើងខ្ញុំកត់សម្គាល់ឃើញថា ពុំមានបញ្ហាណាមួយដែលបានទាញចំណាប់អារម្មណ៍ យើងខ្ញុំ ដែលធ្វើអោយយើងខ្ញុំជឿជាក់ថា ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានភ្ជាប់មកជាមួយនេះមិនត្រូវបាន រៀបចំឡើងឲ្យបានត្រឹមត្រូវនូវគ្រប់ទិដ្ឋភាពជាសារវន្តទាំងអស់ស្របតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជាលេខ ៣៤ ស្តីពី "របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន" នោះឡើយ។

បេកឃើរ ផលលី (ខេមបូឌា) ឯ.ក
ក្រុមហ៊ុនគណនេយ្យករជំនាញ

ឧកញ៉ា Tan Khee Meng
គណនេយ្យករជំនាញ

រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ថ្ងៃទី១០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២៣



ផ្នែកទី ៤: ការពិភាក្សា និងការវិភាគរបស់គណៈគ្រប់គ្រង



៤.១. ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ

៤.១.១ ការវិភាគចំណូល

ចំណូលសរុបសម្រាប់រយៈពេលក្នុងត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២៣ មានចំនួន ២៩.៦៦៧.១៦៥ ពាន់រៀល កើនឡើង ៩៥% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុន។	ក្នុងត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២៣ PPSP ទទួលបានប្រាក់ចំណូលសរុប ២៩.៦៦៧.១៦៥ ពាន់រៀល កើនឡើង ៩៥% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនចំនួន ១៥.២២៦.៩៦៥ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី ២ ឆ្នាំ ២០២២ ភាគច្រើនមកពីការកើនឡើងប្រាក់ចំណូលពីការសាងសង់។
--	--

៤.១.២ ការវិភាគចំណូលតាមផ្នែក

ចំណូលពីការលក់ដីបានកើនឡើងយ៉ាងខ្លាំងនៅត្រីមាសទីពីរ។	ប្រាក់ចំណូលសរុបត្រូវបានបែងចែកសម្រាប់ ត្រីមាសទី ២ នៃឆ្នាំ ២០២៣ និងឆ្នាំ ២០២២ ដូចខាងក្រោម៖																																							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">ល.រ</th> <th rowspan="2">ប្រភពចំណូល</th> <th colspan="2">ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២២</th> <th colspan="2">ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២១</th> </tr> <tr> <th>បរិមាណ</th> <th>ភាគរយ</th> <th>បរិមាណ</th> <th>ភាគរយ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>១</td> <td>ចំណូលពីការលក់ដី</td> <td>១៦.៨៨៧.៦៥២</td> <td>៥៦,០០%</td> <td>—</td> <td>០០,០០%</td> </tr> <tr> <td>២</td> <td>ចំណូលពីសេវាកម្ម</td> <td>៣.១៣៨.១២៧</td> <td>១០,៥៨%</td> <td>៣.៣៣២.០៤០</td> <td>២១,៨៨%</td> </tr> <tr> <td>៣</td> <td>ចំណូលពីការសាងសង់</td> <td>៤.៩៧៥.៦២២</td> <td>១៦,៧៧%</td> <td>៩.៣២៣.៥០៧</td> <td>៦១,២៣%</td> </tr> <tr> <td>៤</td> <td>ចំណូលពីការផ្តល់</td> <td>៤.៦៦៥.៧៦៤</td> <td>១៥,៧៣%</td> <td>២.៥៧១.៤១៨</td> <td>១៦,៨៩%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>ចំណូលសរុប</td> <td>២៩.៦៦៧.១៦៥</td> <td>១០០,០%</td> <td>១៥.២២៦.៩៦៥</td> <td>១០០,០%</td> </tr> </tbody> </table> <p>(ឯកតា: ពាន់ពាន់រៀល)</p>	ល.រ	ប្រភពចំណូល	ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២២		ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២១		បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ	១	ចំណូលពីការលក់ដី	១៦.៨៨៧.៦៥២	៥៦,០០%	—	០០,០០%	២	ចំណូលពីសេវាកម្ម	៣.១៣៨.១២៧	១០,៥៨%	៣.៣៣២.០៤០	២១,៨៨%	៣	ចំណូលពីការសាងសង់	៤.៩៧៥.៦២២	១៦,៧៧%	៩.៣២៣.៥០៧	៦១,២៣%	៤	ចំណូលពីការផ្តល់	៤.៦៦៥.៧៦៤	១៥,៧៣%	២.៥៧១.៤១៨	១៦,៨៩%		ចំណូលសរុប	២៩.៦៦៧.១៦៥	១០០,០%	១៥.២២៦.៩៦៥
ល.រ	ប្រភពចំណូល			ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២២		ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២១																																		
		បរិមាណ	ភាគរយ	បរិមាណ	ភាគរយ																																			
១	ចំណូលពីការលក់ដី	១៦.៨៨៧.៦៥២	៥៦,០០%	—	០០,០០%																																			
២	ចំណូលពីសេវាកម្ម	៣.១៣៨.១២៧	១០,៥៨%	៣.៣៣២.០៤០	២១,៨៨%																																			
៣	ចំណូលពីការសាងសង់	៤.៩៧៥.៦២២	១៦,៧៧%	៩.៣២៣.៥០៧	៦១,២៣%																																			
៤	ចំណូលពីការផ្តល់	៤.៦៦៥.៧៦៤	១៥,៧៣%	២.៥៧១.៤១៨	១៦,៨៩%																																			
	ចំណូលសរុប	២៩.៦៦៧.១៦៥	១០០,០%	១៥.២២៦.៩៦៥	១០០,០%																																			

៤.១.៣ ការវិភាគគំលាតចំណេញដុល

ប្រាក់ចំណេញដុលមានចំនួន ១០.៨១៦.៧៨៤ ពាន់រៀលសម្រាប់រយៈពេលក្នុងត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២២ កើនឡើង ១២៨,៨២ %	ក្នុងត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២២ PPSP បានទទួលប្រាក់ចំណេញដុល ១០.៨១៦.៧៨៤ ពាន់រៀល កើនឡើង ១២៨,៨២% បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនមានចំនួន ៦.១២៤.១១៣ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី ២ ឆ្នាំ ២០២២ ។
--	---

៤.១.៤ ការវិភាគចំណេញ/ខាតមុនបង់ពន្ធ

<p>ប្រាក់ចំណេញមុនពេលបង់ពន្ធមានចំនួន ២.៩៣៤.២២៤ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២៣ មានការកើនឡើង ១៦៤៦,៦៥%។</p>	<p>នៅក្នុងត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២៣ PPSP បានទទួលប្រាក់ចំណេញមុនពេលបង់ពន្ធចំនួន ២.៩៣៤.២២៤ ពាន់រៀល បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុន ការខាតមុនពេលបង់ពន្ធចំនួន ១៨៩.៧១៥ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២២ ។</p>
--	---

៤.១.៥ ការវិភាគចំណេញ/ខាតក្រោយបង់ពន្ធ

<p>ប្រាក់ចំណេញក្រោយពេលបង់ពន្ធមានចំនួន ២.៤៦១.៤៣០ ពាន់រៀល ក្នុងត្រីមាសទី ២ ឆ្នាំ ២០២៣ ការកើនឡើង ៥៧៧,៣២%។</p>	<p>នៅត្រីមាសទី២ ២០២៣ PPSP បានទទួលប្រាក់ចំណេញក្រោយពេលបង់ពន្ធ ២.៤៦១.៤៣០ ពាន់រៀល កើនឡើង ៥៧៧,៣២% ភាគរយ បើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនការខាតចំនួន ៥១៥.៦៨១ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី ២ ឆ្នាំ ២០២២ ។</p>
--	--

៤.១.៦ ការវិភាគពីកត្តា និងនិន្នាការដែលប៉ះពាល់ស្ថានភាព និងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ

ដូចដែលបានបញ្ជាក់រួចមកហើយប្រាក់ចំណូលនិងប្រាក់ចំណេញសរុបបន្ទាប់ពីពន្ធត្រូវបានប៉ះពាល់យ៉ាងខ្លាំងដោយការលក់ដីធ្លី។



៤.២. កត្តាសំខាន់ៗដែលប៉ះពាល់លើផលចំណេញ

៤.២.១ ការវិភាគពីលក្ខខណ្ឌនៃតម្រូវការ និងការផ្គត់ផ្គង់

របាយការណ៍ស្តីពីប្រទេសកម្ពុជា របស់បុគ្គលិកនៃមូលនិធិ រូបិយវត្ថុ អន្តរជាតិ ដែលបានចេញផ្សាយថ្មីៗនេះបានឲ្យដឹងថា សកម្មភាពសេដ្ឋកិច្ច គ្រោងនឹងកើនឡើងប្រហែល ៧ ភាគរយ ក្នុងរយៈពេលពីរបីឆ្នាំខាងមុខ។ វិនិយោគិនមួយចំនួន រង់ចាំមើលរហូតដល់ការបោះឆ្នោតថ្នាក់ជាតិនៅឆ្នាំក្រោយ។ ប្រទេសកំពុងស្ថិតនៅកៀរកន្លងការកើនឡើងនូវខ្សែចង្វាក់ផលិតកម្ម។ កិច្ចប្រឹងប្រែងទាំងនេះ អាចជួយឲ្យមានកំណើនខ្ពស់។ បើក្រលេកមើលពីភាពកើនឡើង ទស្សនវិស័យរបស់ពិភពលោកមានភាពអំណោយផល ការចំណាយសាធារណៈកំពុងកើនឡើង សន្ទុះនៃការសាងសង់នៅតែរឹងមាំ ហើយសកម្មភាពទេសចរណ៍ក៏មានការរីកចម្រើនលឿនផងដែរ។

ដោយការសម្លឹងឆ្ពោះទៅមុខ កំណើនសេដ្ឋកិច្ចនឹងទំនងជាធ្លាក់ចុះប្រហែល ៦ ភាគរយក្នុងមួយឆ្នាំ។ នេះឆ្លុះបញ្ចាំងពីការថយចុះនៃវដ្តឥណទាននិងអចលនៈទ្រព្យ និងបញ្ហាប្រឈមក្នុងការធ្វើឱ្យប្រសើរឡើងនូវពិធីកម្មនិងការប្រកួតប្រជែង។

៤.២.២ ការវិភាគពីការឡើងចុះនៃថ្លៃវត្ថុធាតុដើម

មិនមានវត្ថុធាតុដើមដែលតម្រូវឱ្យមានក្នុងអំឡុងពេលត្រីមាសទី១ ឆ្នាំ២០២២ នេះទេ ដោយសារតែអាជីវកម្មរបស់យើងគឺស្ថិតនៅលើការអភិវឌ្ឍតំបន់ឧស្សាហកម្ម។

៤.២.៣ ការវិភាគលើពន្ធ

មិនមានការផ្លាស់ប្តូរទៅលើគម្រោងពាក់ព័ន្ធនឹងពន្ធក្នុងអំឡុងពេលត្រីមាសទី៣ នៃឆ្នាំ២០២៣ នេះទេ។

៤.២.៤ ការវិភាគលើធាតុដែលខុសពីធម្មតា និងធាតុវិសាមញ្ញ

មិនមានប្រាក់ចំណូល និងការចំណាយបន្ថែមពិសេសណាមួយក្នុងអំឡុងពេលត្រីមាសទី១ ឆ្នាំ២០២៣ នេះទេ។

៤.៣. ការប្រែប្រួលសំខាន់ៗលើការលក់ និងចំណូល

ដូចដែលបានរៀបរាប់ខាងលើ ចំណូលសរុប និងប្រាក់ចំណេញក្រោយបង់ពន្ធមានកើនឡើង បន្ទាប់ពីចំណូលពីការលក់ដ៏មានការកើនឡើងគួរឱ្យកត់សម្គាល់។

៤.៤. ផលប៉ះពាល់នៃការប្តូររូបិយប័ណ្ណ អត្រាការប្រាក់ និងថ្លៃទំនិញ (Commodity)

ការធ្លាក់ថ្លៃនៃប្រាក់ដុល្លារថ្មីៗនេះធៀបទៅនឹងរូបិយប័ណ្ណផ្សេងៗទៀតក្នុងតំបន់ដូចជា យ៉េន ថៃបាត អាចផ្តល់ផលវិជ្ជមានដល់ការសម្រេចចិត្តវិនិយោគរបស់ក្រុមហ៊ុនផលិតកម្មបរទេស។

៤.៥. ផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណា

អតិផរណាមិនមានផលប៉ះពាល់ជាសំខាន់ទៅលើប្រតិបត្តិការហិរញ្ញវត្ថុរបស់យើងនោះទេ។

៤.៦. គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុ របស់រដ្ឋាភិបាល

គោលនយោបាយសំខាន់ៗដែលមានឥទ្ធិពលលើអាជីវកម្មរបស់យើងមានដូចជា៖
គោលនយោបាយអភិវឌ្ឍន៍វិស័យឧស្សាហកម្មកម្ពុជាឆ្នាំ ២០១៥-២០២៥ ក្នុងការតម្រង់ទិសទីផ្សារ និងបង្កើតលក្ខខណ្ឌអំណោយផលដើម្បីជំរុញការអភិវឌ្ឍវិស័យឧស្សាហកម្ម កំពុងកៀរគរ និងទាក់ទាញវិនិយោគផ្ទាល់ពីបរទេស ដោយផ្តោតលើឧស្សាហកម្មធំៗ ការពង្រីកទីផ្សារ ការផ្ទេរបច្ចេកវិទ្យា ការបណ្តុះបណ្តាលធនធានមនុស្ស ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងការអភិវឌ្ឍតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស ព្រមទាំងការរៀបចំតំបន់ឧស្សាហកម្មថែមទៀតផង។

លើសពីនេះទៅទៀត ការលើកទឹកចិត្តពន្ធដារក្នុងវិស័យមូលបត្រ ដល់ក្រុមហ៊ុនចុះបញ្ជីក្នុងទីផ្សារមូលបត្រ កំពុងជំរុញការអភិវឌ្ឍឲ្យបានឆាប់រហ័ស ក្នុងការពង្រីកហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងពង្រឹងការគ្រប់គ្រងដើម្បីទាក់ទាញការវិនិយោគក្នុងការរៀបចំហិរញ្ញប្បទានវិនិយោគរយៈពេលវែង។

ទោះបីជាយ៉ាងណាក៏ដោយ គោលនយោបាយរបស់រដ្ឋាភិបាលក៏ផ្តល់ផលវិជ្ជមានដល់អាជីវកម្មរបស់យើងផងដែរ។ ក្នុងនោះ ប័ណ្ណប៉ាតង់មួយត្រូវបង់ត្រឹមតែ ១,៤០០,០០០ រៀលតែប៉ុណ្ណោះក្នុងឆ្នាំ២០១៥ ប៉ុន្តែក្នុងឆ្នាំ២០១៦ ដោយសារច្បាប់នៃសារពើពន្ធមានការកែប្រែ ដូច្នេះប័ណ្ណប៉ាតង់ថ្មីមានការប្រែប្រួលដូចខាងក្រោម៖

- ក. ពន្ធតូច ៤០០,០០០ រៀល
- ខ. ពន្ធមធ្យម ១,២០០,០០០ រៀល
- គ. ពន្ធធំនះ
- គ.១. ចំណូលលើសពី ២,០០០ លានរៀល ទៅដល់ ១០,០០០លានរៀល ត្រូវបង់ ៣,០០០,០០០ រៀល
- គ.២. ចំណូលលើសពី ១០,០០០លានរៀល ត្រូវបង់ ៥,០០០,០០០ រៀល
- ទោះបីជាមានការកែប្រែទៅលើប៉ាតង់ក៏ដោយ តែវាមិនផលប៉ះពាល់ដល់ការវិនិយោគទេ។

ថ្ងៃទី ១៤ ខែ សីហា ឆ្នាំ២០២៣

បានអាន និងឯកភាព



ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

អ្នកឧកញ៉ា គិត ម៉េង

RGCC

PHNOM PENH SEZ PLC.

Royal Group Phnom Penh Special Economic Zone

National Road No.4, Khan Kambol, Phnom Penh, Cambodia

 +855 92 729 798  sales@ppsez.com

www.ppsez.com